FORMULARIO 1
PRESUPUESTO OFICIAL

MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS NORMAL SUPERIOR DE CALDAS SEDE PRINCIPAL Y SEDE A UBICADAS EN LA COMUNA 4 - LA ESTACIÓN, Y DEL INSTITUTO TÉCNICO FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS UBICADA EN LA COMUNA 3 - CUMANDAY, DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES

INSTITUCIÓN EDUCATIVA TECNICO FRANCISCO JOSE DE CALDAS (ITEC)

Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		001 PRELIMINARES				
	001.086	CERRAMIENTO PROVISIONAL CON SEÑALIZADOR Y TELA DE CERRAMIENTO	ML	80,00	$ 12.947,00	$ 1.035.760
Subtotal						**$ 1.035.760**
		002 MOVIMIENTO DE TIERRAS				
	002.089	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL, DISPOSICIÓN EN BOTADERO (HASTA 25 KM)	M3-Suelto	10,00	$ 61.275,00	$ 612.750
Subtotal						**$ 612.750**
		003 INSTALACIONES SANITARIAS				
	003.107	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ORINAL INSTITUCIONAL MEDIANO DE ENTRADA SUPERIOR EN PORCELANA COLOR BLANCO LINEA POLO (CORONA) REF: 088621001 O SIMILAR. INCLUYE GRIFERÍA PUSH Y VÁLVULA	UND	3,00	$ 1.279.100,00	$ 3.837.300
	003.108	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO INSTITUCIONAL DE TAZA BÁLTICA DE ENTRADA POSTERIOR REFERENCIA 113121001 CORONA O SIMILAR VÁLVULA ANTIBANDÁLICA DE BAJO CONSUMO. INCLUYE PUSH GLIFERÍA Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y	UND	6,00	$ 2.325.705,00	$ 13.954.230
Subtotal						**$ 17.791.530**
		011 CIELO RASOS				
	011.018	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CIELO RASO EN SUPERBOARD 4 MM TEXTURIZADO MODULADO 0,60 X 0,60 PINTADO Y TERMINADO. INCLUYE PERFILERÍA, ANCLAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	130,00	$ 100.884,00	$ 13.114.920
Subtotal						**$ 13.114.920**
		009 REVOQUES Y RESANES				
	009.023	REGATA PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍA, EN MUROS DE MAMPOSTERÍA. < 30 CM. INCLUYE CORTE CON DISCO.	ML	120,00	$ 13.261,00	$ 1.591.320
	009.005	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS	M2	100,00	$ 58.143,00	$ 5.814.300
Subtotal						**$ 7.405.620**
		012 PISOS - ACABADOS				
	012.010	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BALDOSA GRANO DE MARMOL PCL 5 PERLATO CLARO TERRAZO TIPO ALFA O SIMILAR. (INCLUYE DESTRONCADA, PULIDA, BRILLADA, MORTERO DE NIVELACIÓN Y DILATACIÓN EN PVC).	M2	120,00	$ 236.594,00	$ 28.391.280
	012.036	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GUARDAESCOBA RECTO BALDOSA GRANO DE MARMOL P5 PAYANDE 30 X 7.2 CM. TIPO ALFA O SIMILAR. FONDO BLANCO (INCLUYE BOQUILLA.)	ML	90,00	$ 50.636,00	$ 4.557.240
Subtotal						**$ 32.948.520**
		016 CARPINTERIA METALICA				
	017.126	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE PASAMANOS EN TUBERÍA 1", INCLUYE FIJACIÓN CON BARRA DE ACERO 1/2", CORDÓN DE SOLDADURA A ESTRUCTURA DE PASAMANOS EXISTENTE Y PINTURA ANTICORROSIVA Y DE ACABADO FINAL COLOR GRIS.	M	200,00	$ 117.483,00	$ 23.496.600
Subtotal						**$ 23.496.600**
		019 PINTURA				
	019.043	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE RETOQUE DE PINTURA EXISTENTE (INCLUYE RESANE, LIJADA Y PINTURA 3 MANOS DE PINTURA)	M2	500,00	$ 30.706,00	$ 15.353.000
	019.025	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR ALTURA > 3 M. (INCLUYE, ESTUCO, 1 MANO DE PINTURA TIPO 2, Y DOS MANOS DE PINTURA TIPO 1). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	140,00	$ 37.070,00	$ 5.189.800
Subtotal						**$ 20.542.800**
		08B REDES ELECTRICAS				
	08B.112	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE 8 CIRCUITOS 2F4H, CON PUERTA. BARRAJE PARA 200A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA CALIDAD LEGRAND, SIEMENS, SQARED O SUPERIOR DE MARCA RECONOCIDA Y HOMOLOGADA POR EL CIDET	UND	1,00	$ 459.127,00	$ 459.127
	08B.838	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE RED ELECTRICA EN 3 # 12 THHN (NO INCLUYE DUCTO)	ML	150,00	$ 28.497,00	$ 4.274.550
	08B.569	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR (3X8) (1X10) AWG, HFFR LS; TUBERIA EMT 1"	ML	15,00	$ 107.655,00	$ 1.614.825
	08B.115	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE 6 CIRCUITOS 1F3H. BARRAJE PARA 75A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA CALIDAD LEGRAND, SIEMENS, SQARED O SUPERIOR DE MARCA RECONOCIDA Y HOMOLOGADA POR EL CIDET	UND	1,00	$ 364.113,00	$ 364.113
	08B.278	SUMINISTRO E INSTALACION DE BREAKER 1X20 A	UND	10,00	$ 83.037,00	$ 830.370

	08B.493	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA ILUMINACION EN TUBERIA CONDUIT PVC SCH40 3/4", CABLE N° 12 AWG	UND	24,00	$ 232.696,00	$ 5.584.704
	08B.965	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CAJA DE PASO PARA DERIVACIÓN CIRCUITOS DE ILUMINACIÓN Y TOMAS	UND	9,00	$ 81.585,00	$ 734.265
	08B.869	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED 60X60 CMS, 40W DE INCRUSTAR, 4000K, TIPO P27930 Ó SIMILAR	Und	25,00	$ 194.443,00	$ 4.861.075
	08B.205	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA INTERRUPTOR DOBLE CONMUTABLE EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE NO 12 AWG.	UND	6,00	$ 253.502,00	$ 1.521.012
	08B.175	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE PT EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE NO 12 AWG	UND	8,00	$ 193.347,00	$ 1.546.776
	08B.841	DESMONTE DE LA RED ELÉCTRICA EXISTENTE, INCLUYENDO RETIRO DE TUBERÍAS, LUMINARIAS, TOMACORRIENTES, INTERRUPTORES Y TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN Y DISPOSICIÓN FINAL SEGÚN NORMATIVAS VIGENTES. IDENTIFICACIÓN Y SEPARACIÓN DE ELEMENTOS REUTILIZABLES O DESECHABLES. MANEJO Y DISPOSICIÓN DE RESIDUOS ELÉCTRICOS CONFORME A NORMATIVAS AMBIENTALES. (MEDIDO EN M2 EN PLANTA DE EDIFICACIÓN)	M2	120,00	$ 15.217,00	$ 1.826.040
Subtotal						**$ 23.616.857**
		028 DESMONTES				
	028.008	DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE RETIRO)	M2	140,00	$ 26.372,00	$ 3.692.080
	028.005	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UND	9,00	$ 106.437,00	$ 957.933
Subtotal						**$ 4.650.013**
		029 DEMOLICIONES				
	029.003	DEMOLICION ENCHAPE DE PISOS (INCLUYE RETIRO)	M2	130,00	$ 19.902,00	$ 2.587.260
	029.017	DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE	M2	100,00	$ 16.914,00	$ 1.691.400
Subtotal						**$ 4.278.660**
SUBTOTAL						**$ 149.494.030**

INSTITUCION EDUCATIVA NORMAL SUPERIOR DE CALDAS SEDE PRINCIPAL						
No	**ITEM DE PAGO**	**DESCRIPCION**	**UND.**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
		ACTIVIDADES GENERALES - EXTERIOR				
	001.043	ROCERIA Y LIMPIEZA	M2	500,00	$ 2.485,00	$ 1.242.500
	021.053	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO EN TUBERÍA GALVANIZADA PARA CERRAMIENTO Ø 2", MURO EN CONCRETO A LA VISTA E= 0,12M H= 0,4M CON MORTERO DE REVOQUE IMPERMEABILIZADO, MALLA ESLABONADA CA. 10 OJO 2-1/4"X2-1/4", VIGA EN CONCRETO REFORZADO 0.3 X 0.4. ALTURA CERRAMIENTO= 6,0 M (INCLUYE EXCAVACIÓN, FORMALETA, ACERO DE REFUERZO, ALFAJÍA EN CONCRETO, PINTURA)	ML	80,00	$ 891.403,00	$ 71.312.240
Subtotal						**$ 72.554.740**
		BLOQUE N. 1 ESCUELA				
		CUBIERTA				
	010.026	RECORRIDO DE CUBIERTA (INC. GANCHOS, AMARRAS Y SIKAFLEX)	M2	1.300,00	$ 29.915,00	$ 38.889.500
	032.027	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA ONDULADA FIBROCEMENTO PERFIL 7	M2	300,00	$ 71.585,00	$ 21.475.500
	007.120	SONDEO DE TUBERÍAS Y BAJANTES DE AGUAS LLUVIA	ML	120,00	$ 13.086,00	$ 1.570.320
Subtotal						**$ 61.935.320**
		REDES ELECTRICAS				
	08B.947	SUMINISTRO, TRANSPROTE E INSTALACIÓN DE REFLECTOR LED 200 W, IP65	UND	20,00	$ 343.166,00	$ 6.863.320
	08B.841	DESMONTE DE LA RED ELÉCTRICA EXISTENTE, INCLUYENDO RETIRO DE TUBERÍAS, LUMINARIAS, TOMACORRIENTES, INTERRUPTORES Y TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN Y DISPOSICIÓN FINAL SEGÚN NORMATIVAS VIGENTES. IDENTIFICACIÓN Y SEPARACIÓN DE ELEMENTOS REUTILIZABLES O DESECHABLES. MANEJO Y DISPOSICIÓN DE RESIDUOS ELÉCTRICOS CONFORME A NORMATIVAS AMBIENTALES. (MEDIDO EN M2 EN PLANTA DE EDIFICACIÓN)	M2	90,00	$ 15.217,00	$ 1.369.530
	08B.870	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED RECTANGULAR 40W DE INCRUSTAR, 4000K, TIPO P27916 Ó SIMILAR	Und	15,00	$ 294.332,00	$ 4.414.980
	08B.493	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA ILUMINACION EN TUBERIA CONDUIT PVC SCH40 3/4", CABLE N° 12 AWG	UND	15,00	$ 232.696,00	$ 3.490.440
	08B.200	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", ALAMBRE NO 12 AWG.	UND	6,00	$ 277.149,00	$ 1.662.894
	08B.838	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE RED ELECTRICA EN 3 # 12 THHN (NO INCLUYE DUCTO)	ML	30,00	$ 28.497,00	$ 854.910
	08B.278	SUMINISTRO E INSTALACION DE BREAKER 1X20 A	UND	3,00	$ 83.037,00	$ 249.111
Subtotal						**$ 18.905.185**
		PINTURA EXTERIOR				
	019.014	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	1.225,00	$ 47.461,00	$ 58.139.725
	019.013	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GRANIPLAST (ESGRAFIADO) FACHADAS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2	200,00	$ 53.826,00	$ 10.765.200
	029.086	RAYADO CON PULIDORA Y PICADO DE PAREDES PARA PREPARACION DE SUPERFICIE	M2	110,00	$ 17.667,00	$ 1.943.370
	032.063	LIMPIEZA DE PAREDES PARA APLICACIÓN DE VINILO SOBRE GRANIPLAST	M2	400,00	$ 8.716,00	$ 3.486.400
	032.126	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION DE SIKAFLEX SELLO PARA VENTANAS	ML	500,00	$ 15.245,00	$ 7.622.500
Subtotal						**$ 81.957.195**

		PINTURA INTERIOR				
	029.086	RAYADO CON PULIDORA Y PICADO DE PAREDES PARA PREPARACION DE SUPERFICIE	M2	110,00	$ 17.667,00	$ 1.943.370
	019.025	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR ALTURA > 3 M. (INCLUYE, ESTUCO, 1 MANO DE PINTURA TIPO 2, Y DOS MANOS DE PINTURA TIPO 1). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	650,00	$ 37.070,00	$ 24.095.500
Subtotal						**$ 26.038.870**
		REPARACIONES EN AULAS				
	032.065	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VIDRIO TRASLUCIDO DE 4MM	M2	10,00	$ 105.016,00	$ 1.050.160
	032.060	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA ESMALTE PUERTAS, REJAS, VENTANAS, PASAMANOS Y ZÓCALOS. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES	ML	250,00	$ 37.392,00	$ 9.348.000
Subtotal						**$ 10.398.160**
		CIELOS INTERIORES				
	028.008	DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE RETIRO)	M2	90,00	$ 26.372,00	$ 2.373.480
	011.018	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CIELO RASO EN SUPERBOARD 4 MM TEXTURIZADO MODULADO 0,60 X 0,60 PINTADO Y TERMINADO. INCLUYE PERFILERÍA, ANCLAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	90,00	$ 100.884,00	$ 9.079.560
Subtotal						**$ 11.453.040**
		BATERIA SANITARIA				
		ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO				
	028.012	DESMONTE PUERTAS (INCLUYE RETIRO)	UND	4,00	$ 77.377,00	$ 309.508
	017.049	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA METALICA LÁMINA GALVANIZADA CAL. 20 TIPO PANEL CON MARCO MONTANTE EN REJILLA (INCLUYE ANTICORROSIVO + PINTURA ELECTROSTATICA + MARCO LÁMINA GALVANIZADA CAL. 20 CARGADOS EN CONCRETO). INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE. HASTA 1,0M DE ANCHO x 2,40 DE ALTURA	UND	4,00	$ 988.557,00	$ 3.954.228
	029.075	DEMOLICION LAVAMANOS CORRIDO HASTA H=1.0 M. (INCLUYE RETIRO)	ML	2,00	$ 50.777,00	$ 101.554
	032.048	REPARACIÓN DE PUNTO SANITARIO OBSTRUIDO INCLUYE SONDEO DE TUBERÍA, RETIRO REVISIÓN Y REINSTALACIÓN DE APARATO SANITARIO.	UND	4,00	$ 153.194,00	$ 612.776
	015.030	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE REPUESTO DE ASIENTO PARA SANITARIO INSTITUCIONAL FORTE CORONA O SIMILAR. (INC. DESMONTE DE ASIENTO EXISTENTE)	UND	4,00	$ 288.232,00	$ 1.152.928
	032.125	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION MESON EN GRANITO NATURAL CRISTAL PULIDO Y BRILLADO, PARA INCRUSTAR LAVAMANOS A=0.60M	ML	2,00	$ 900.431,00	$ 1.800.862
	007.116	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAMANOS DE EMPOTRAR LINEA SAN LORENZO COLOR BLANCO DE CORONA REF: O19001001 O SIMILAR. (INCLUYE ELEMENTOS DE GRIFERÍA PARA INSTALACIÓN).	UND	4,00	$ 718.287,00	$ 2.873.148
	003.107	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ORINAL INSTITUCIONAL MEDIANO DE ENTRADA SUPERIOR EN PORCELANA COLOR BLANCO LINEA POLO (CORONA) REF: 088621001 O SIMILAR. INCLUYE GRIFERÍA PUSH Y VÁLVULA	UND	4,00	$ 1.279.100,00	$ 5.116.400
Subtotal						**$ 15.921.404**
SUBTOTAL						**$ 299.163.914**

INSTITUCIÓN EDUCATIVA NORMAL SUPERIOR DE CALDAS SEDE A						
No	**ITEM DE PAGO**	**DESCRIPCION**	**UND.**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
		ACTIVIDADES GENERALES - EXTERIOR				
	032.397	REPARACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE PUERTA FACHADA LATERAL (INCLUYE MANTENIMINETO DE REJA, PINTURA EN LA CARA INTERIOR Y EXTERIOR DE LA PUERTA, CAMBIO DE ELEMENTOS DE MADERA)	UN	2,00	$ 1.070.238,00	$ 2.140.476
	016.048	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE VENTANAS NUEVAS TIPO SEGÚN PLANOS, EN MADERA CEDRO O NOGAL, INCLUYE INMUNIZACIÓN Y	M2	9,60	$ 2.856.712,00	$ 27.424.435
	032.139	SUMINISTRO E INSTALACION JUEGO INFANTIL TAYRONA T2 ELABORADO EN MADERA TIPO PINO INMUNIZADO CON PRESERVANTES HIDROSOLUBLE TIPO CCA-C AREA OCUPADA: 22,11 M2 (3,35M X 6,6M) ALTURA MAXIMA 4,0 M, COMPUESTO DE CASETA (GARITA), PLATAFORMA, PUENTE COLGANTE, MALLA, TUNEL EN FIBRA DE VIDRIO DE 1,5M, RODADEERO EN FIBRA DE VIDRIO DE 2,4M Y CULUMPIO DE DOS PUESTOS	UND	1,00	$ 13.151.952,00	$ 13.151.952
Subtotal						**$ 42.716.863**
		BLOQUE N. 1 ESCUELA				
		CUBIERTA				
	032.167	RECORRIDO DE CUBIERTA EN TEJA DE BARRO (ESTRUCTURA DE MADERA Y GUADUA) PARA ALTURAS SUPERIORES A 10 METROS. INCLUYE MONTAJE Y DESMONTE DE CUERPOS DE ANDAMIOS CERTIFICADOS. INCLUYE LAVADO DE CUBIERTA	M2	150,00	$ 60.759,00	$ 9.113.850
	035.048	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA DE BARRO - INCLUYE FIJACION DE TEJAS CON TENDIDO EN ALAMBRE GALVANIZADO TRENZADO DOBLE HILO CAL 14 Y GANCHOS EN ALAMBRE GALVANIZADO CAL 18 LONG 50 CM	M2	30,00	$ 187.393,00	$ 5.621.790
	010.026	RECORRIDO DE CUBIERTA (INC. GANCHOS, AMARRAS Y SIKAFLEX)	M2	100,00	$ 29.915,00	$ 2.991.500
	028.014	DESMONTE DE CANALES Y BAJANTES	ML	80,00	$ 9.939,00	$ 795.120
	007.120	SONDEO DE TUBERÍAS Y BAJANTES DE AGUAS LLUVIA	ML	80,00	$ 13.086,00	$ 1.046.880
	010.019	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .22 D/ 0.60 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA)	ML	50,00	$ 125.407,00	$ 6.270.350
Subtotal						**$ 25.839.490**
		CIELOS INTERIORES				

INSTITUCIÓN EDUCATIVA NORMAL SUPERIOR DE CALDAS SEDE A						
No	**ITEM DE PAGO**	**DESCRIPCION**	**UND.**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
	028.008	DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE RETIRO)	M2	144,00	$ 26.372,00	$ 3.797.568
	011.018	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CIELO RASO EN SUPERBOARD 4 MM TEXTURIZADO MODULADO 0,60 X 0,60 PINTADO Y TERMINADO. INCLUYE PERFILERÍA, ANCLAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	144,00	$ 100.884,00	$ 14.527.296
Subtotal						**$ 18.324.864**
		REDES ELECTRICAS				
	08B.841	DESMONTE DE LA RED ELÉCTRICA EXISTENTE, INCLUYENDO RETIRO DE TUBERÍAS, LUMINARIAS, TOMACORRIENTES, INTERRUPTORES Y TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN Y DISPOSICIÓN FINAL SEGÚN NORMATIVAS VIGENTES. IDENTIFICACIÓN Y SEPARACIÓN DE ELEMENTOS REUTILIZABLES O DESECHABLES. MANEJO Y DISPOSICIÓN DE RESIDUOS ELÉCTRICOS CONFORME A NORMATIVAS AMBIENTALES. (MEDIDO EN M2 EN PLANTA DE EDIFICACIÓN)	M2	144,00	$ 15.217,00	$ 2.191.248
	08B.869	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED 60X60 CMS, 40W DE INCRUSTAR, 4000K, TIPO P27930 Ó SIMILAR	Und	25,00	$ 194.443,00	$ 4.861.075
	08B.454	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE PT EN TUBERA CONDUIT EMT 1/2", CABLE 12 AWG HFFR LS	UND	10,00	$ 227.203,00	$ 2.272.030
	08B.278	SUMINISTRO E INSTALACION DE BREAKER 1X20 A	UND	4,00	$ 83.037,00	$ 332.148
	08B.838	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE RED ELECTRICA EN 3 # 12 THHN (NO INCLUYE DUCTO)	ML	75,00	$ 28.497,00	$ 2.137.275
Subtotal						**$ 11.793.776**
		PINTURA EXTERIOR				
	019.014	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	160,00	$ 47.461,00	$ 7.593.760
	029.086	RAYADO CON PULIDORA Y PICADO DE PAREDES PARA PREPARACION DE SUPERFICIE	M2	48,00	$ 17.667,00	$ 848.016
Subtotal						**$ 8.441.776**
		PINTURA INTERIOR				
	029.086	RAYADO CON PULIDORA Y PICADO DE PAREDES PARA PREPARACION DE SUPERFICIE	M2	20,00	$ 17.667,00	$ 353.340
	019.025	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR ALTURA > 3 M. (INCLUYE, ESTUCO, 1 MANO DE PINTURA TIPO 2, Y DOS MANOS DE PINTURA TIPO 1). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	120,00	$ 37.070,00	$ 4.448.400
Subtotal						**$ 4.801.740**
		BATERIA SANITARIA				
		ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO				
	032.048	REPARACIÓN DE PUNTO SANITARIO OBSTRUIDO INCLUYE SONDEO DE TUBERÍA, RETIRO REVISIÓN Y REINSTALACIÓN DE APARATO SANITARIO.	UND	3,00	$ 153.194,00	$ 459.582
	015.030	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE REPUESTO DE ASIENTO PARA SANITARIO INSTITUCIONAL FORTE CORONA O SIMILAR. (INC. DESMONTE DE ASIENTO EXISTENTE)	UND	3,00	$ 288.232,00	$ 864.696
	022.001	ASEO GENERAL	M2	35,00	$ 6.371,00	$ 222.985
	032.125	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION MESON EN GRANITO NATURAL CRISTAL PULIDO Y BRILLADO, PARA INCRUSTAR LAVAMANOS A=0.60M	ML	2,00	$ 900.431,00	$ 1.800.862
	007.116	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAMANOS DE EMPOTRAR LINEA SAN LORENZO COLOR BLANCO DE CORONA REF: O19001001 O SIMILAR. (INCLUYE ELEMENTOS DE GRIFERÍA PARA INSTALACIÓN).	UND	4,00	$ 718.287,00	$ 2.873.148
	001.043	ROCERIA Y LIMPIEZA	M2	60,00	$ 2.485,00	$ 149.100
	033.139	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ZANJA COLECTORA EN CONCRETO DE 3000 PSI PRODUCIDO EN OBRA	M3	0,80	$ 1.520.527,00	$ 1.216.422
Subtotal						**$ 7.586.795**
SUBTOTAL						**$ 119.505.304**
					SUBTOTAL OBRAS	**$ 568.163.248**

TOTAL OBRAS COSTO DIRECTO	**$ 414.082.974**
TOTAL OBRAS INCLUIDO AU	**$ 568.163.248**

NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.U.	**DESCRIPCION**		**PORCENTAJE**
NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximara por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.	**ADMINISTRACION**	**A=**	31,21%
NOTA 3: El A.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%).	**UTILIDAD**	**U=**	6,00%
NOTA 4: Todas las actividades incluyen transporte inteno y acarreo libre hasta 100m	**TOTAL A.U**	**A.U.=**	37,21%

Ajusto presupuesto: Catalina Garcia Cortes
Reviso presupuesto: Fernando Gomez Echeverry