

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SAN CRISTÓBAL

1. DATOS BÁSICOS DEL CONTRATO	
No. CONTRATO Y FECHA	CPS 309 DEL 01 DE ABRIL DEL 2025
OBJETO DEL CONTRATO	PRESTAR SUS SERVICIOS DE APOYO ASISTENCIAL COMO GESTOR AL FDLSC.
NOMBRE DEL CONTRATISTA	HECTOR EDUARDO LOPEZ OVALLE
No. DE IDENTIFICACIÓN	CC. 3.086.129 DE LA VEGA CUNDINAMARCA
NOMBRE REPRESENTANTE LEGAL	N/A
No. DE IDENTIFICACIÓN REP. LEGAL	N/A
FECHA ACTA DE INICIO	07 DE ABRIL DE 2025
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL	OCHO (08) MESES
VALOR INICIAL	VEINTI TRES MILLONES DOSCIENTOS MIL PESOS M/CTE \$23.200.000
APORTES DE LAS PARTES	N/A
No. DEL RUBRO O PROYECTO DE INVERSIÓN (IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL)	O230117459920242349
META PROYECTO DE INVERSIÓN	San Cristóbal: Espacio Público Seguro y Pacífico
RP DEL CONTRATO INICIAL (No. y fecha)	1459 – 03 ABRIL 2025
PRORROGAS	25 DIAS
ADICIONES	DOS MILLONES TRECIENTOS VEINTE MIL PESOS M/CTE (2.320.000)

**INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN/
INTERVENTORÍA**

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SAN CRISTÓBAL

RP DE LA ADICIÓN (No. y fecha)	2010 – 25 SEPTIEMBRE 2025
SUSPENSIONES	N/A
OTRO SI	N/A
TERMINACIÓN ANTICIPADA	N/A
VALOR TOTAL	VEINTICINCO MILLONES QUINIENTOS VEINTE MIL PESOS M/CTE (\$25.520.000)
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL (Incluyendo modificaciones contractuales)	31 DE DICIEMBRE DE 2025
PÓLIZAS (cuando aplique) (Incluyendo pólizas de las modificaciones contractuales)	No. de la póliza: 21-44-101466654 Fecha de aprobación: 23/09/2025 Vigencias: 01-04-2025 hasta 05-07-2026
FECHA DILIGENCIAMIENTO FORMATO CONTROL DE RETIRO GCO- GCI-F102 (cuando aplique)	02-01-2026

2. SUPERVISIÓN CONTABLE: Al contratista se le efectuaron 8 pagos, de acuerdo con lo estipulado en la CLÁUSULA 5. FORMA DE PAGO, de la siguiente manera:

PAGOS REALIZADOS AL CONTRATISTA SEGÚN LO PACTADO				
NÚMERO DE ORDENES DE PAGO	PRODUCTOS ENTREGADOS O DESCRIPCION DEL PAGO	FECHA INFORME DE SUPERVISIÓN	FECHA DE PAGO	VALOR
Primera orden de pago No. 5003583839	INFORME DE PAGO #01 PAGO CON DOCUMENTOS Y EVIDENCIAS CARGADAS EN EL APLICATIVO SECOP CONTRATO CPS-309-2025	16/07/2025	18/07/2025	\$ 2,320,000

INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN/
INTERVENTORÍA

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SAN CRISTÓBAL

Segunda orden de pago No. 5003583840	INFORME DE PAGO #02 PAGO CON DOCUMENTOS Y EVIDENCIAS CARGADAS EN EL APLICATIVO SECOP CONTRATO CPS-309-2025	16/07/2025	18/07/2025	\$2.900.000
Tercera orden de pago No. 5003583841	INFORME DE PAGO #03 PAGO CON DOCUMENTOS Y EVIDENCIAS CARGADAS EN EL APLICATIVO SECOP CONTRATO CPS-309-2025	16/07/2025	18/07/2025	\$2.900.000
Cuarta orden de pago No. 5003999294	INFORME DE PAGO #04 PAGO CON DOCUMENTOS Y EVIDENCIAS CARGADAS EN EL APLICATIVO SECOP CONTRATO CPS-309-2025	05/08/2025	12/08/2025	\$2.900.000
Quinta orden de pago No. 5004561404	INFORME DE PAGO #05 PAGO CON DOCUMENTOS Y EVIDENCIAS CARGADAS EN EL APLICATIVO SECOP CONTRATO CPS-309-2025	01/09/2025	10/09/2025	\$2.900.000
Sexta orden de pago No. 5005051203	INFORME DE PAGO #06 PAGO CON DOCUMENTOS Y EVIDENCIAS CARGADAS EN EL APLICATIVO SECOP CONTRATO CPS-309-2025	06/10/2025	09/10/2025	\$2.900.000
Séptima orden de pago No. 5005836150	INFORME DE PAGO #07 PAGO CON DOCUMENTOS Y EVIDENCIAS CARGADAS EN EL APLICATIVO SECOP CONTRATO CPS-309-2025	05/11/2025	10/11/2025	\$2.900.000
Octava orden de pago No. 5006510249	INFORME DE PAGO #08 PAGO CON DOCUMENTOS Y EVIDENCIAS CARGADAS EN EL APLICATIVO SECOP CONTRATO CPS-309-2025	11/12/2025	15/12/2025	\$2.900.000
VALOR TOTAL CANCELADO SDG / FDL				\$22.620.000
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA				\$2.900.000
SALDO A FAVOR DE LA SDG / FDL				\$0

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SAN CRISTÓBAL

3. SUPERVISIÓN FINANCIERA:

De conformidad con la **CLÁUSULA QUINTA VALOR DEL CONTRATO**: El valor de este contrato será la suma de VEINTICINCO MILLONES QUINIENTOS VEINTE MIL PESOS (\$25.520.000) M/CTE

Detalle información presupuestal del contrato:

Rubro o proyecto de inversión	Meta proyecto de inversión	Inicial o adición	No. CRP	Valor CRP
O230117459920242349	2349	Inicial	1459	\$23.200.000
O230117459920242349	2349	Adición	2010	\$ 2.320.000
Valor total de los CRP				\$ 25.520.000

Dentro de las actividades desarrolladas por la Supervisión para el control financiero del contrato, se encuentra el seguimiento a los ítems facturados por el contratista para cada uno de los pagos. A continuación, se presenta el resultado del seguimiento descrito:

Factura de Cobro

No Factura	Periodo	Ítems facturados	Valor facturado IVA Incluido	Estado
1	ABRIL 2025	07 de abril de 2025 al 30 de abril de 2025	\$2.320.000	PAGADA
2	MAYO 2025	01 de mayo de 2025 al 31 de mayo de 2025	\$2.900.000	PAGADA
3	JUNIO 2025	01 de junio de 2025 al 30 de junio de 2025	\$2.900.000	PAGADA
4	JULIO 2025	01 de julio de 2025 al 31 de junio de 2025	\$2.900.000	PAGADA
5	AGOSTO 2025	01 de agosto de 2025 al 31 de agosto de 2025	\$2.900.000	PAGADA
6	SEPTIEMBRE 2025	01 de septiembre de 2025 al 30 de septiembre de 2025	\$2.900.000	PAGADA

INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN/ INTERVENTORÍA

7	OCTUBRE 2025	01 de octubre de 2025 al 31 de octubre de 2025	\$2.900.000	PAGADA
8	NOVIEMBRE 2025	01 de noviembre de 2025 al 30 de noviembre de 2025	\$2.900.000	PAGADA
9	DICIEMBRE 2025	01 de diciembre de 2025 al 31 de diciembre de 2025	\$2.900.000	PENDIENTE

4. SUPERVISIÓN ADMINISTRATIVA:

En el presente numeral se presenta la Supervisión Administrativa adelantada en desarrollo de la ejecución del Contrato/convenio No. 309 de 2025, en la cual se presenta la relación de los informes y soportes de supervisión en desarrollo del mismo, las cuales permitieron efectuar el seguimiento al avance y ejecución de este, garantizado el cumplimiento con los requerimientos contractuales y estándares de calidad exigidos por la entidad.

DESCRIPCIÓN INFORMES Y SOPORTES DE SUPERVISIÓN: A continuación, se presenta la relación de los diferentes informes y soportes de supervisión efectuados en el desarrollo del contrato, las cuales permitieron efectuar el seguimiento al avance y correcta ejecución del mismo.

NÚMERO	FECHA	SOPORTES - ANEXOS DEL ACTA (Describir donde están ubicados los soportes y los anexos)	TEMATICA (Describir el asunto tratado)
Acta de Reunión No. XX	N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A	N/A

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SAN CRISTÓBAL

5. SUPERVISIÓN TÉCNICA:

a. En cumplimiento de las obligaciones específicas del Contrato No. 309 de 2025, **CLÁUSULA PRIMERA: OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA**, el Contratista HECTOR EDUARDO LOPEZ OVALLE, dio cumplimiento de estas así:

OBLIGACIÓN ESPECÍFICA (Enunciar cada una de las obligaciones específicas relacionadas en el contrato)	COMENTARIOS Y CONSIDERACIONES	UBICACIÓN DE LOS SOPORTES (Relacionar informe y nombre de la carpeta Publicada en SECOP II en donde se ubica la evidencia del cumplimiento a la obligación)
1. Apoyar en campo la difusión de información y oferta institucional y todas las demás actividades que requieran acompañamiento territorial y que vinculen a la comunidad o instituciones del nivel distrital, relacionadas con dar a conocer a la ciudadanía las competencias de las mismas, así como sus acciones administrativas y operativas en materia de seguridad y convivencia ciudadana.	Se dio cumplimiento mediante informe de actividades con sus evidencias	https://www.secop.gov.co/CO1ContractManagement/Tendering/SalesContractEdit/View?docUniqueIdentifier=CO1.SLCNTR.14837992
2. Asistir y desarrollar de manera oportuna acciones que permitan la ejecución de actividades relacionadas con la adecuación de predios recuperados por acciones de reubicación en etapa de mantenimiento de los mismos, zonas verdes, parques, recuperación de cuerpos hídricos y puntos críticos por acumulación de residuos sólidos, de prevención en gestión del riesgo, de recuperación, rehabilitación, mantenimiento y mejoramiento de carácter preventivo de zonas deterioradas, de apoyo institucional en proceso de reubicación entre otras actividades relacionadas con gestión de riesgos entre la administración local, la comunidad y las diferentes entidades o empresas relacionadas.	Se dio cumplimiento mediante informe de actividades con sus evidencias	https://www.secop.gov.co/CO1ContractManagement/Tendering/SalesContractEdit/View?docUniqueIdentifier=CO1.SLCNTR.14837992

INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN/ INTERVENTORÍA

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SAN CRISTÓBAL

<p>3. Ejecutar las actividades relacionadas con el mantenimiento, implementación de coberturas vegetales, jardinería y arbolado con el control, manejo y mantenimiento de las especies de retamo liso y espinoso en la localidad de San Cristóbal</p>	<p>Se dio cumplimiento mediante informe de actividades con sus evidencias</p>	<p>https://www.secop.gov.co/CO1ContractsManagement/Tendering/SalesContractEdit/View?docUniqueIdIdentifier=CO1.SLCNTR.14837992</p>
<p>4. Asistir puntualmente a las capacitaciones o reuniones a las cuales sean convocados por parte de la Alcaldía Local o diferentes entidades del nivel local, distrital o nacional, especialmente las relacionadas con el sector hábitat y ambiente, seguridad, gestión del riesgo y en materia del uso adecuado del espacio público.</p>	<p>Se dio cumplimiento mediante informe de actividades con sus evidencias</p>	<p>https://www.secop.gov.co/CO1ContractsManagement/Tendering/SalesContractEdit/View?docUniqueIdIdentifier=CO1.SLCNTR.14837992</p>

INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN/
INTERVENTORÍA

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SAN CRISTÓBAL

5. Acompañar acciones operativas de inspección vigilancia y control adelantadas por la Alcaldía Local de San Cristóbal.	Se dio cumplimiento mediante informe de actividades con sus evidencias	https://www.secop.gov.co/CO1ContractsManagement/Tendering/SalesContractEdit/View?docUniqueIdentifier=CO1.SLCNTR.14837992
6. Apoyar y acompañar a la administración local en la realización de las diferentes jornadas y actividades adelantadas, para las cuales le sea solicitado su apoyo según las necesidades del fondo de desarrollo local	Se dio cumplimiento mediante informe de actividades con sus evidencias	https://www.secop.gov.co/CO1ContractsManagement/Tendering/SalesContractEdit/View?docUniqueIdentifier=CO1.SLCNTR.14837992
7. Las demás que le sean asignadas por el supervisor y la administración local en el marco legal y jurídico.	Se dio cumplimiento mediante informe de actividades con sus evidencias	https://www.secop.gov.co/CO1ContractsManagement/Tendering/SalesContractEdit/View?docUniqueIdentifier=CO1.SLCNTR.14837992

**INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN/
INTERVENTORÍA****FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SAN CRISTÓBAL****6. CONCLUSIONES:**

Yo Carlos Hernando Macías Montoya en calidad de Supervisor del contrato No. 309 de 2025, de Héctor Eduardo López Ovalle certifico que el contratista cumplió a satisfacción con el objeto y las obligaciones del contrato, quedando las partes a paz y salvo una vez se realice el pago del saldo a favor del contratista por valor de DOS MILLONES NOVECIENTOS MIL PESOS M/CTE (\$ 2.900.000) del periodo del 01 de diciembre al 31 de diciembre del 2025 ; y con el pago de aportes al Sistema General de Seguridad Social, de acuerdo con lo señalado en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007..

El presente Informe de Supervisión Final hace parte integral del Acta de Liquidación.

Para constancia, se firma en Bogotá a los 19 días del mes de enero del 2026

CARLOS HERNANDO MACIAS MONTOYA
ALCALDE LOCAL DE SAN CRISTÓBAL

Proyectó: Héctor Eduardo López Ovalle CPS-309-2025

Revisó y aprobó: Zuly Esperanza Lizcano Moreno CPS-103-2025

