PROMOVER EL MEJORAMIENTO AMBIENTAL Y PAISAJISTICO Y EL EMPODERAMIENTO COMUNITARIO EN LA CALLE 29ª ENTRE CARRERAS 23ª Y 23c, BARRIO VILLA DEL CARMEN, MUNICIPIO DE GUATAPÉ BAJO LA METODOLOGIA PRISER

CONDICIONES CONTRACTUALES						Balance Mayores - Menores				ACTA 1	
ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANT	VR UNITARIO	V/ TOTAL	Menor (-)	Mayor (+)	Cantidad Final	Valor Total	CANT	V/ TOTAL
1,0	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN, INCLUYE RETIRO DE RAICES, CARGUE Y BOTADA DE MATERIAL EXCAVADO	M3	28,80	$ 44.800,00	$ 1.290.240		20,04	48,84	$ 2.188.032	48,84	$ 2.188.032,00
2,0	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CORDÓN PREFABRICADO 80X35X15	M	86,00	$ 117.725,00	$ 10.124.350		7,40	93,40	$ 10.995.515	93,4	$ 10.995.515,00
3,0	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN CUNETA PREFABRICADA MEDIO TUBO 20X125 cm	M	76,00	$ 48.000,00	$ 3.648.000	-76,00		-76,00	$ -	0	$ -
4,0	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIAL VEGETAL ORNAMENTAL	M2	96,00	$ 42.000,00	$ 4.032.000			96,00	$ 4.032.000	96	$ 4.032.000,00
5,0	CERRAMIENTO TIPO PASAMANOS EN MADERA PLASTICA	M	86,00	$ 98.200,00	$ 8.445.200	-11,50		74,5	$ 7.315.900	74,5	$ 7.315.900,00
6,0	ADECUACIÓN RAMPAS DE ACCESO EN ADOQUIN	M2	24,00	$ 129.717,00	$ 3.113.208			24,00	$ 3.113.208	24	$ 3.113.208,00
7,0	TALLER DE ENFOQUE PRISER - FORTALECIMIENTO COMUNITARIO	UN	1,00	$ 587.000,00	$ 587.000			1,00	$ 587.000	1	$ 587.000,00
8,0	SOCIALIZACIÓN INICIAL Y FINAL PROYECTO	UN	2,00	$ 587.000,00	$ 1.174.000			2,00	$ 1.174.000	2	$ 1.174.000,00
9,0	COSTOS INDIRECTOS (A.U Y OTROS IMPUESTOS).	UN	1,00	$ 5.448.200,00	$ 5.448.200			1,00	$ 5.448.200	1	$ 5.448.200,00
				COSTO TOTAL OBRA ORDINARIA	**$ 37.862.198**				**$ 34.853.855**		**$ 34.853.855**
	Obras Extras										
OE 1	DEMOLICIÓN BLOQUE Y ESCALAS EN CONCRETO PARA RAMPAS	M	90,60	$ 6.500,00	$ 588.900						
OE 2	CONSTRUCCIÓN RAMPAS EN CONCRETO 3,000 PSI	M2	24,85	$ 54.000,00	$ 1.341.900						
OE 3	ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE CUNETAS EXISTENTES	M	62,00	$ 24.600,00	$ 1.525.200						
OE 4	INSTALACIÓN TUBERIA DE 4 PULGADAS AGUAS LLUVIAS	M	23,54	$ 48.000,00	$ 1.129.920						
OE 5	COSTOS INDIRECTOS (A.U Y OTROS IMPUESTOS). OBRA EXTRA	UN	1,00	$ 1.146.480,00	$ 1.146.480						
				COSTO TOTAL OBRA EXTRA	**$ 5.732.400**						

COSTO TOTAL OBRA ORDINARIA +OBRA EXTRA	**$ 40.586.255**

VALOR FALTANTE	**$ 2.724.057**

Aprovó: **JESÚS ORLANDO GIRALDO ARCILA**
Profesional de apoyo
Secretaría de Medio ambiente

PROMOVER EL MEJORAMIENTO AMBIENTAL Y PAISAJISTICO Y EL EMPODERAMIENTO COMUNITARIO EN LA CALLE 29ª ENTRE CARRERAS 23ª Y 23c, BARRIO VILLA DEL CARMEN, MUNICIPIO DE GUATAPÉ BAJO LA METODOLOGIA PRISER

CONDICIONES CONTRACTUALES						ACTA 1		ACUMULADO			
ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANT	VR UNITARIO	V/ TOTAL	CANT	V/ TOTAL	CANT	V/ TOTAL	MPIO	CORNARE
1,0	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN, INCLUYE RETIRO DE RAICES, CARGUE Y BOTADA DE MATERIAL EXCAVADO	M3	28,80	$ 44.800,00	$ 1.290.240	28,8	$ 1.290.240,00	28,8	$ 1.290.240,00	$ 1.290.240,00	
2,0	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CORDÓN PREFABRICADO 80X35X15	M	86,00	$ 117.725,00	$ 10.124.350	86	$ 10.124.350,00	86	$ 10.124.350,00		$ 10.124.350,00
3,0	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN CUNETA PREFABRICADA MEDIO TUBO 20X125 cm	M	76,00	$ 48.000,00	$ 3.648.000	0	$ -	0	$ -		
4,0	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIAL VEGETAL ORNAMENTAL	M2	96,00	$ 42.000,00	$ 4.032.000	96	$ 4.032.000,00	96	$ 4.032.000,00		$ 4.032.000,00
5,0	CERRAMIENTO TIPO PASAMANOS EN MADERA PLASTICA	M	86,00	$ 98.200,00	$ 8.445.200	74,5	$ 7.315.900,00	74,5	$ 7.315.900,00	$ 1.759.458,00	$ 5.556.442,00
6,0	ADECUACIÓN RAMPAS DE ACCESO EN ADOQUIN	M2	24,00	$ 129.717,00	$ 3.113.208	24	$ 3.113.208,00	24	$ 3.113.208,00	$ 2.000.000,00	$ 1.113.208,00
7,0	TALLER DE ENFOQUE PRISER - FORTALECIMIENTO COMUNITARIO	UN	1,00	$ 587.000,00	$ 587.000	0	$ -	0	$ -		
8,0	SOCIALIZACIÓN INICIAL Y FINAL PROYECTO	UN	2,00	$ 587.000,00	$ 1.174.000	1	$ 587.000,00	1	$ 587.000,00		$ 587.000,00
9,0	COSTOS INDIRECTOS (A.U Y OTROS IMPUESTOS).	UN	1,00	$ 5.448.200,00	$ 5.448.200	0,75	$ 4.086.150,00	0,75	$ 4.086.150,00	$ 4.086.150,00	
				COSTO TOTAL OBRA ORDINARIA	**$ 37.862.198**		**$ 30.548.848**		**$ 30.548.848**	**$ 9.135.848**	**$ 21.413.000**

TOTAL A PAGAR CORNARE **$ 21.413.000**
TOTAL A PAGAR MUNICIPIO **$ 6.850.117**

Aprovó: **JESÚS ORLANDO GIRALDO ARCILA**
Profesional de apoyo
Secretaría de Medio ambiente

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA								
OBJETO	PROMOVER EL MEJORAMIENTO AMBIENTAL Y PAISAJISTICO Y EL EMPODERAMIENTO COMUNITARIO EN LA CALLE 29ª ENTRE CARRERAS 23ª Y 23c, BARRIO VILLA DEL CARMEN, MUNICIPIO DE GUATAPÉ BAJO LA METODOLOGIA PRISER							
ITEM	1.0	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN, INCLUYE RETIRO DE RAICES, CARGUE Y BOTADA DE MATERIAL EXCAVADO					**MUNICIPIO**	GUATAPE
UNIDAD	un	**ACTA DE AVANCE No**	1		**ACUMULADO**	49,896	**PERIODO DE ACTA**	28/10/2025 16/12/2025

UBICACIÒN	**DIMENSIONES**				**TOTAL**
	LARGO	**ANCHO**	**ALTO**	**CANT.**	
Jardinera 1	11,00	2,20	0,60	1,00	14,52
Jardinera 2	14,80	2,20	0,60	1,00	19,54
Jardinera 3	12,00	2,20	0,60	1,00	15,84
TOTAL EJECUTADO PRESENTE CORTE					**49,90**

CONTRATISTA **SUPERVISOR**

Aprovó: **JESÚS ORLANDO GIRALDO ARCILA**
Profesional de apoyo
Secretaría de Medio ambiente

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA								
OBJETO	PROMOVER EL MEJORAMIENTO AMBIENTAL Y PAISAJISTICO Y EL EMPODERAMIENTO COMUNITARIO EN LA CALLE 29ª ENTRE CARRERAS 23ª Y 23c, BARRIO VILLA DEL CARMEN, MUNICIPIO DE GUATAPÉ BAJO LA METODOLOGIA PRISER							
ITEM	2.0	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CORDÓN PREFABRICADO 80X35X15					**MUNICIPIO**	GUATAPE
UNIDAD	un	**ACTA DE AVANCE No**	1		**ACUMULADO**	93,4	**PERIODO DE ACTA**	28/10/2025 16/12/2025

UBICACIÒN	**DIMENSIONES**				**TOTAL**
	LARGO	**ANCHO**	**ALTO**	**CANT.**	
Jardinera 1	29,00	1	1	1	29,00
Jardinera 2	12,40	1	1	1	12,40
Jardinera 3	15,80	1	1	1	15,80
Triang. Escal.	6,70	1	1	1	6,70
Jardinera 4	29,50	1	1	1	29,50
TOTAL EJECUTADO PRESENTE CORTE					**93,40**

CONTRATISTA **SUPERVISOR**

Aprovó: **JESÚS ORLANDO GIRALDO ARCILA**
Profesional de apoyo
Secretaría de Medio ambiente

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA								
OBJETO	PROMOVER EL MEJORAMIENTO AMBIENTAL Y PAISAJISTICO Y EL EMPODERAMIENTO COMUNITARIO EN LA CALLE 29ª ENTRE CARRERAS 23ª Y 23c, BARRIO VILLA DEL CARMEN, MUNICIPIO DE GUATAPÉ BAJO LA METODOLOGIA PRISER							
ITEM	4.0	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIAL VEGETAL ORNAMENTAL					**MUNICIPIO**	GUATAPE
UNIDAD	un	**ACTA DE AVANCE No**		1	**ACUMULADO**	79,86	**PERIODO DE ACTA**	28/10/2025 16/12/2025

UBICACIÒN	**DIMENSIONES**				**TOTAL**
	LARGO	**ANCHO**	**ALTO**	**CANT.**	
Jardinera 1	11,00	2,20	1	1	24,2
Jardinera 2 y 3	13,30	2,20	1	1	29,26
Jardinera 4	12,00	2,20	1	1	26,4
TOTAL EJECUTADO PRESENTE CORTE					**79,86**

CONTRATISTA **SUPERVISOR**

Aprovó: **JESÚS ORLANDO GIRALDO ARCILA**
Profesional de apoyo
Secretaría de Medio ambiente

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA								
OBJETO	PROMOVER EL MEJORAMIENTO AMBIENTAL Y PAISAJISTICO Y EL EMPODERAMIENTO COMUNITARIO EN LA CALLE 29ª ENTRE CARRERAS 23ª Y 23c, BARRIO VILLA DEL CARMEN, MUNICIPIO DE GUATAPÉ BAJO LA METODOLOGIA PRISER							
ITEM	5.0	CERRAMIENTO TIPO PASAMANOS EN MADERA PLASTICA					**MUNICIPIO**	GUATAPE
UNIDAD	un	**ACTA DE AVANCE No**		1	**ACUMULADO**	74,5	**PERIODO DE ACTA**	28/10/2025 16/12/2025

UBICACIÒN	**DIMENSIONES**				**TOTAL**
	LARGO	**ANCHO**	**ALTO**	**CANT.**	
Jardinera 1	16,80	1	1	1	16,8
Jardinera 2	12,40	1	1	1	12,4
Jardinera 3	15,80	1	1	1	15,8
Jardinera 4	29,50	1	1	1	29,5
TOTAL EJECUTADO PRESENTE CORTE					**74,50**

CONTRATISTA **SUPERVISOR**

Aprovó: **JESÚS ORLANDO GIRALDO ARCILA**
Profesional de apoyo
Secretaría de Medio ambiente

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA								
OBJETO	PROMOVER EL MEJORAMIENTO AMBIENTAL Y PAISAJISTICO Y EL EMPODERAMIENTO COMUNITARIO EN LA CALLE 29ª ENTRE CARRERAS 23ª Y 23c, BARRIO VILLA DEL CARMEN, MUNICIPIO DE GUATAPÉ BAJO LA METODOLOGIA PRISER							
ITEM	5.0	CERRAMIENTO TIPO PASAMANOS EN MADERA PLASTICA					**MUNICIPIO**	GUATAPE
UNIDAD	un	**ACTA DE AVANCE No**		1	**ACUMULADO**	23,535	**PERIODO DE ACTA**	28/10/2025 16/12/2025

UBICACIÒN	**DIMENSIONES**				**TOTAL**
	LARGO	**ANCHO**	**ALTO**	**CANT.**	
Rampa 1	3,10	1,25	1	1	3,875
Rampa 2	3,80	1,30	1	1	4,94
Rampa 3	3,10	1,20	1	1	3,72
Ingreso anden	5,00	2,20	1	1	11,00
TOTAL EJECUTADO PRESENTE CORTE					**23,54**

CONTRATISTA **SUPERVISOR**

Aprovó: **JESÚS ORLANDO GIRALDO ARCILA**
Profesional de apoyo
Secretaría de Medio ambiente

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA								
OBJETO	PROMOVER EL MEJORAMIENTO AMBIENTAL Y PAISAJISTICO Y EL EMPODERAMIENTO COMUNITARIO EN LA CALLE 29ª ENTRE CARRERAS 23ª Y 23c, BARRIO VILLA DEL CARMEN, MUNICIPIO DE GUATAPÉ BAJO LA METODOLOGIA PRISER							
ITEM	OE_1	DEMOLICIÓN BLOQUE Y ESCALAS EN CONCRETO PARA RAMPAS					**MUNICIPIO**	GUATAPE
UNIDAD	un	**ACTA DE AVANCE No**		1	**ACUMULADO**	23,535	**PERIODO DE ACTA**	28/10/2025 16/12/2025

UBICACIÒN	**DIMENSIONES**				**TOTAL**
	LARGO	**ANCHO**	**ALTO**	**CANT.**	
Rampa 1	3,10	1,25	1	1	3,875
Rampa 2	3,80	1,30	1	1	4,94
Rampa 3	3,10	1,20	1	1	3,72
Ingreso anden	5,00	2,20	1	1	11,00
TOTAL EJECUTADO PRESENTE CORTE					**23,54**

CONTRATISTA **SUPERVISOR**

Aprovó: **JESÚS ORLANDO GIRALDO ARCILA**
Profesional de apoyo
Secretaría de Medio ambiente

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA								
OBJETO	PROMOVER EL MEJORAMIENTO AMBIENTAL Y PAISAJISTICO Y EL EMPODERAMIENTO COMUNITARIO EN LA CALLE 29ª ENTRE CARRERAS 23ª Y 23c, BARRIO VILLA DEL CARMEN, MUNICIPIO DE GUATAPÉ BAJO LA METODOLOGIA PRISER							
ITEM	OE_2	CONSTRUCCIÓN RAMPAS EN CONCRETO 3,000 PSI					**MUNICIPIO**	GUATAPE
UNIDAD	m2	**ACTA DE AVANCE No**	1	**ACUMULADO**	24,85		**PERIODO DE ACTA**	28/10/2025 16/12/2025

UBICACIÒN	**DIMENSIONES**				**TOTAL**
	LARGO	**ANCHO**	**ALTO**	**CANT.**	
Rampa 1 (arriba)	5,20	1,50	1	1	7,8
Rampa 2 (callej)	2,60	1,30	1	1	3,38
Rampa 3	1,70	1,50	1	1	2,55
Rampa 4	2,00	1,50	1	1	3,00
Rampa 5	2,00	1,50	1	1	3,00
Rampa 6	2,20	1,50	1	1	3,30
Rampa 7	1,30	1,40	1	1	1,82
TOTAL EJECUTADO PRESENTE CORTE					**24,85**

CONTRATISTA **SUPERVISOR**

Aprovó: **JESÚS ORLANDO GIRALDO ARCILA**
Profesional de apoyo
Secretaría de Medio ambiente

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA								
OBJETO	PROMOVER EL MEJORAMIENTO AMBIENTAL Y PAISAJISTICO Y EL EMPODERAMIENTO COMUNITARIO EN LA CALLE 29ª ENTRE CARRERAS 23ª Y 23c, BARRIO VILLA DEL CARMEN, MUNICIPIO DE GUATAPÉ BAJO LA METODOLOGIA PRISER							
ITEM	OE_3	ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE CUNETAS EXISTENTES					**MUNICIPIO**	GUATAPE
UNIDAD	un	**ACTA DE AVANCE No**	1		**ACUMULADO**	62	**PERIODO DE ACTA**	28/10/2025 16/12/2025

UBICACIÒN	**DIMENSIONES**				**TOTAL**
	LARGO	**ANCHO**	**ALTO**	**CANT.**	
Jardinera 1	23,50	1	1	1	23,5
Jardinera 2	4,30	1	1	1	4,3
Jardinera 3	9,40	1	1	1	9,4
Jardinera 4	24,80	1	1	1	24,8
TOTAL EJECUTADO PRESENTE CORTE					**62,00**

CONTRATISTA **SUPERVISOR**

Aprovó: **JESÚS ORLANDO GIRALDO ARCILA**
Profesional de apoyo
Secretaría de Medio ambiente

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA								
OBJETO	PROMOVER EL MEJORAMIENTO AMBIENTAL Y PAISAJISTICO Y EL EMPODERAMIENTO COMUNITARIO EN LA CALLE 29ª ENTRE CARRERAS 23ª Y 23c, BARRIO VILLA DEL CARMEN, MUNICIPIO DE GUATAPÉ BAJO LA METODOLOGIA PRISER							
ITEM	OE_4	INSTALACIÓN TUBERIA DE 4 PULGADAS AGUAS LLUVIAS					**MUNICIPIO**	GUATAPE
UNIDAD	M	**ACTA DE AVANCE No**		1	**ACUMULADO**	23,535	**PERIODO DE ACTA**	28/10/2025 16/12/2025

UBICACIÒN	**DIMENSIONES**				**TOTAL**
	LARGO	**ANCHO**	**ALTO**	**CANT.**	
Rampa 1	3,10	1,25	1	1	3,875
Rampa 2	3,80	1,30	1	1	4,94
Rampa 3	3,10	1,20	1	1	3,72
Ingreso anden	5,00	2,20	1	1	11,00
TOTAL EJECUTADO PRESENTE CORTE					**23,54**

CONTRATISTA **SUPERVISOR**

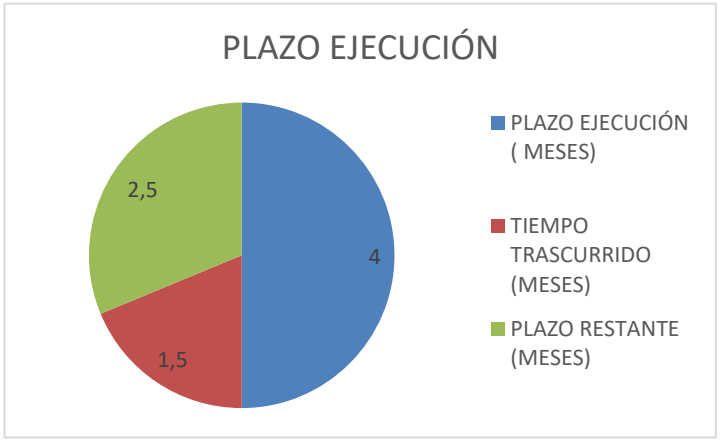
Aprovó: **JESÚS ORLANDO GIRALDO ARCILA**
Profesional de apoyo
Secretaría de Medio ambiente

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA								
OBJETO	PROMOVER EL MEJORAMIENTO AMBIENTAL Y PAISAJISTICO Y EL EMPODERAMIENTO COMUNITARIO EN LA CALLE 29ª ENTRE CARRERAS 23ª Y 23c, BARRIO VILLA DEL CARMEN, MUNICIPIO DE GUATAPÉ BAJO LA METODOLOGIA PRISER							
ITEM	OE_5	COSTOS INDIRECTOS (A.U Y OTROS IMPUESTOS). OBRA EXTRA					**MUNICIPIO**	GUATAPE
UNIDAD	M	**ACTA DE AVANCE No**	1		**ACUMULADO**	0	**PERIODO DE ACTA**	28/10/2025 16/12/2025
UBICACIÒN	**DIMENSIONES**				**TOTAL**			
	LARGO	**ANCHO**	**ALTO**	**CANT.**				
					0			
					0			
					0			
					0,00			
TOTAL EJECUTADO PRESENTE CORTE					**0,00**			

CONTRATISTA **SUPERVISOR**

Aprovó: **JESÚS ORLANDO GIRALDO ARCILA**
Profesional de apoyo
Secretaría de Medio ambiente

PLAZO EJECUCIÓN (MESES)	TIEMPO TRASCURRIDO (MESES)	PLAZO RESTANTE (MESES)
4	1,5	2,5



Aprovó: **JESÚS ORLANDO GIRALDO ARCILA**
Profesional de apoyo
Secretaría de Medio ambiente