ACTA DE INICIO
CONTRATO DE ARRENDAMIENTO N° 018-2026

CONTRATANTE:	INSTITUTO UNIVERSITARIO DE LA PAZ – UNIPAZ Nit. 800.024.581-3
REPRESENTANTE LEGAL C.C.	OSCAR ORLANDO PORRAS ATENCIA 91.427.890 DE BARRANCABERMEJA
CONTRATISTA NIT REPRESENTANTE LEGAL C.C	COLEGIO MIGUEL ANTONIO CARO Nit. 28.007.050-2 CLER MARIA PEREZ DE BALLESTAS 28.007.050
OBJETO:	‘’ARRENDAMIENTO DE AULAS DE CLASE Y UN ESPACIO ABIERTO PARA TODA LA COMUNIDAD ACADÉMICA PARA EL HORARIO NOCTURNO DEL SEMESTRE A Y B DE 2026 PARA EL PROGRAMA DE LICENCIATURA EN ARTES DEL INSTITUTO UNIVERSITARIO DE LA PAZ- UNIPAZ’’
PLAZO:	DIEZ (10) MESES
VALOR:	TREINTA Y SIETE MILLONES DOSCIENTOS CATORCE MIL TRESCIENTOS DOCE ($ 37.214.312).
SUPERVISOR:	LEANDRO BADILLO SEVERICHE
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL:	26000055 de enero 27 de 2026
REGISTRO PRESUPUESTAL:	26000049 de enero 30 de 2026
FECHA DE INICIO:	09 DE FEBRERO DE 2025
FECHA DE FINALIZACIÓN	08 DE DICIEMBRE DE 2025

En el municipio de Barrancabermeja, a los nueve (09) días del mes de febrero del año dos mil veintiséis (2026), se reunieron la señora **CLER MARIA PEREZ DE BALLESTAS** identificada con Cédula de Ciudadanía **No. 28.007.050** en calidad de Representante Legal del **COLEGIO MIGUEL ANTONIO CARO** Nit. **28.007.050-2** y el suscrito **LEANDRO BADILLO SEVERICHE** en su calidad de SUPERVISOR del Contrato N° 018-2026 para suscribir la presente Acta de Inicio, la cual tiene vigencia a partir de la fecha.

CONSIDERANDO:

1. Que el día treinta (30) de enero del año dos mil veintiséis (2026) se suscribió el Contrato de Arrendamiento N° 018-2026 entre **CLER MARÍA PÉREZ DE BALLESTAS** y el **INSTITUTO UNIVERSITARIO DE LA PAZ - UNIPAZ**, cuyo objeto es**:** ‘’ARRENDAMIENTO DE AULAS DE CLASE Y UN ESPACIO ABIERTO PARA TODA LA COMUNIDAD ACADÉMICA PARA EL HORARIO NOCTURNO DEL

SEMESTRE A Y B DE 2026 PARA EL PROGRAMA DE LICENCIATURA EN ARTES DEL INSTITUTO UNIVERSITARIO DE LA PAZ- UNIPAZ''

2. Que el Profesional de Presupuesto y Contabilidad expidió el Registro Presupuestal **N° 26000049** expedido el día treinta (30) de enero del año dos mil veintiséis (2026) por valor de: **TREINTA Y SIETE MILLONES DOSCIENTOS CATORCE MIL TRESCIENTOS DOCE $ 37,214,312.00**

3. Que conforme a la **Resolución REC N° 055-2026 (27 de enero de 2026)** se designó al **Adm. LEANDRO BADILLO SEVERICHE,** como supervisor del presente Contrato de Arrendamiento No. 018-2026

Acorde lo anterior,

ACUERDAN

1. Firmar la presente Acta de inicio del Contrato de Arrendamiento N°018-2026 suscrito entre **CLER MARÍA PÉREZ BALLESTAR** en calidad de Representante legal del **COLEGIO MIGUEL ANTONIO CARO** y el suscrito **LEANDRO BADILLO SEVERICHE** como SUPERVISOR de dicho contrato.

2. Fijar como fecha de inicio el día nueve (09) de febrero del año dos mil veintiséis (2026)

3. Fijar como fecha de terminación el día (08) de diciembre del año dos mil veintiséis (2026)

Para constancia de lo anterior, se firma la presente Acta por los que en ella intervinieron, en Barrancabermeja a los nueve (09) días del mes de febrero del año dos mil veintiséis (2026)

CLER MARÍA PÉREZ DE BALLESTAS
COLEGIO MIGUEL ANTONIO CARO
Contratista

LEANDRO BADILLO SEVERICHE
DIRECTOR REGISTRO Y CONTROL
Supervisor