DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 13 Actualización de oficio

4. Número de formulario 141162920409

(415)7707212489984(8020) 000014116292040 9

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9017482045	5	Impuestos y Aduanas de Pereira 16	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
EMPRESA DE SERVICIOS AMBIENTALES PODAIRES S.A.S.

36. Nombre comercial	37. Sigla
	ESA PODAIRES S.A.S

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 169	Risaralda 66	Pereira 001

41. Dirección principal
CL 83 MZ 13 CA 4 CORALES CUBA

42. Correo electrónico compraspodairessas@gmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	3207228793	

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades			Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2	51. Código	52. Número establecimientos
8130	20230728	8129	20230728		0210			

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	1	4	4	2	4	7	4	8	5	2	5	5														

14- Informante de exogena
42- Obligado a llevar contabilidad
47 - Régimen Simple de Tributación - SIM
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico
55 - Informante de Beneficiarios Finales

Usuarios aduaneros

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código										
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre ACTUACIÓN DE OFICIO AUTOMÁTICA

985. Cargo

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141162920409

(415)7707212489984(8020) 000014116292040 9

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
9 0 1 7 4 8 2 0 4	5	Impuestos y Aduanas de Pereira	1 6	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas	1 2	64. Entidades o insitutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica		69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 4	0 1
72. Número		1
73. Fecha	2 0 2 3 0 7 2 8	2 0 2 4 0 3 1 9
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	0 3	0 3
76. Fecha de registro	2 0 2 3 0 8 3 0	2 0 2 4 0 7 0 3
77. No. Matrícula mercantil	1 8 2 1 1 5 3 7	1 8 2 1 1 5 3 7
78. Departamento	6 6	6 6
79. Ciudad/Municipio	2 7	2 7

Vigencia

80. Desde	2 0 2 3 0 7 2 8
81. Hasta	2 0 9 9 1 2 3 1

Composición del Capital

82. Nacional	1 0 0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	1 0 0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control: Superintendencia de Sociedades — 5

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1	8 1	2 0 2 5 0 2 1 0		-
2	1 0 1	2 0 2 5 0 1 0 1		-
3		Año Mes Día		-
4		Año Mes Día		-
5		Año Mes Día		-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.
2		1 8 5 0 6 4 9 8	2

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante: ROJAS CASTRO JUAN CARLOS

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141162920409

(415)7707212489984(8020) **000014116292040 9**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 7 4 8 2 0 4	5	Impuestos y Aduanas de Pereira 1 6	

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 2 4 0 7 0 3

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadaní 1 3	1 8 5 0 6 4 9 8		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
ROJAS	CASTRO	JUAN	CARLOS

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

MUNICIPIO DE PEREIRA

NIT 8914800302

ACTA DE ENTRADA A ALMACEN No. 64

EL (LOS) INTERVENTOR (ES) ABAJO FIRMANTE (S) DEL CONTRATO DE SUMINISTRO Nro. 3948

CERTIFICA(N) QUE:

El contratista EMPRESA DE SERVICIOS AMBIENTALES PODAIRES S.A.S. con identificaciòn 901748204 ha cumplido a satisfacción con los compromisos derivados en referencia.

De acuerdo se establece que:

		Valor Contrato	400.000.000
Fecha de firma	28/07/2025	**Pagos Efectuados y Actas no pagadas**	106.259.996
Fecha iniciación	29/07/2025	**Valor Entrada**	96.000.000,00
Fecha finalización	31/12/2025	**(-) Amort.Anticipo**	0
Duración	157 DIAS, SIN EXCEDER EL 31/12/202	**Saldo Pendiente**	197.740.004

Los bienes y elementos recibidos mediante la presente acta se encuentran relacionados en la entrada a almacen No. 64

Totales por grupo

104	MATERIAS PRIMAS, ACCESORIOS, SUMINISTROS ELECTRICOS, ELECRONICOS Y DE PLOMERIA; MATERIAL FERRETERIA Y ACABADO DE OBRAS	96.000.000,00

Valor a cancelar Noventa Y Seis Millones Pesos M/Cte. **96.000.000,00**

Para constancia se firma en Pereira el 23/10/2025

DIANA MARCELA ZAPATA PINEDA
02460972154105-4701138-009837176

JULIAN HINCAPIE LOPEZ
02460972181752-4701138-009838593

1. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

Contratista	***EMPRESA DE SERVICIOS AMBIENTALES PODAIRES S.A.S***
Informe de Actividades Nº	***2 de 5***
Periodo	*13/09/2025 a 30/09/2025*
Número del Contrato	*3948-2025*
Objeto:	*"SUMINISTRO, SIEMBRA Y MANTENIMIENTO DE MATERIAL VEGETAL (ÁRBOLES, ARBUSTOS,JARDINES, PASTOS ANTIEROCION, SEMILLA SEXUAL, PRADO Y SUELO ORGANICO)."*
Plazo	*5.2* meses
Valor Total del Contrato	*400.000.000*
Valor del Periodo del Informe	*127.999.994,88*
Fecha de Inicio	*29/07/2025*
Fecha de Terminación	*31/12/2025*
Proyecto	*SUMINISTRO DE MATERIAL*
Supervisor	*JULIAN HINCAPIE LOPEZ*
Dependencia	*SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA*

2. DESARROLLO DEL CONTRATO

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
1. Realizar el suministro del material vegetal conforme a las características, y especificaciones técnicas solicitadas por la entidad, asegurando su calidad, adecuación y cumplimiento con los estándares establecidos para el correcto desarrollo del proyecto correspondiente.	*Se realizo avance de suministro de material vegetal cumpliendo con las condiciones técnicas requeridas por la entidad, dando un segundo alcance de 1600 individuos*	*Se anexa registro fotográfico de las intervenciones realizadas*	
2. Realizar las actividades de suministro, siembra y mantenimiento del material vegetal ornamental, conforme a las especificaciones técnicas definidas por la entidad y en estricto cumplimiento de la normatividad ambiental vigente.	*Según visitas, registro entregado y supervisión realizada se constata que hemos realizado el suministro y la siembra de 1600 individuos de diferentes especies y distribuidos en el perímetro urbano*	*Evidencia de las visitas que tiene la entidad y registro fotográfico de las actividades realizadas*	

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
3. Realizar el mantenimiento del material vegetal con una frecuencia trimestral, de acuerdo con el cronograma de actividades definido por la Secretaría de Infraestructura. Las labores incluyen: limpieza de malezas del plato del árbol, riego, fertilización, control fitosanitario, poda sanitaria (según aplique), y retiro de residuos vegetales.	*N/A para el presente informe*		
4. Realizar la siembra la cual se deberá ejecutarse dentro del perímetro urbano y/o rural del municipio de Pereira, conforme a las especificaciones técnicas establecidas por la Secretaría de Infraestructura y atendiendo las condiciones edafoclimáticas del área de intervención. Las labores deberán incluir como mínimo las siguientes acciones:	*Se realizo la siembra de 1600 individuos en el perímetro urbano*	*Se entrega listado de especies, cantidad y zonas intervenidas, junto al registro fotográfico*	

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
5.Suministrar oportunamente el material vegetal conforme a requerimiento de la entidad en el sitio previamente ***designado por el supervisor del contrato****, en un plazo no mayor a* ***Ocho (8) días calendario*** *contados a partir de la recepción, así mismo dar cumplimiento a los parámetros de calidad, tamaño, sanidad, tipo de sustrato y demás condiciones necesarias para su adecuada siembra y posterior mantenimiento.*	*Se ha realizado las intervenciones según cronograma pactado*		

PODAIRES S.A.S
Contratista
NIT: 901.748.204-5

Vo.Bo.
JULIAN HINCAPIE LOPEZ
Supervisor

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 18506498

ROJAS CASTRO
APELLIDOS

JUAN CARLOS
NOMBRES

FIRMA





INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 18-MAY-1967
PEREIRA
(RISARALDA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.70 ESTATURA | O+ G.S. RH | M SEXO

30-OCT-1985 DOSQUEBRADAS
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
IVAN DUQUE ESCOBAR

A-2402500-54103441-M-0018506498-20020708 03765 02186A 01 118475136

E.S.A.
PODAIRES S.A.S.
Empresa de Servicios Ambientales

Pereira, 15 de septiembre de 2025

CERTIFICACIÓN DE PARAFISCALES

JUAN CARLOS ROJAS CASTRO

C.C 18.506.498

Certifico en mi calidad de representante legal de la **EMPRESA DE SERVICIOS AMBIENTALES PODAIRES S.A.S** identificada con **NIT 901748204-5**, que durante los últimos seis (6) meses calendarios legalmente exigibles, la empresa ha realizado el pago de los aportes al sistema de seguridad social y parafiscales exigidos por la ley y se encuentra al día y a paz y salvo por todo concepto relacionado con dichos aportes. Lo anterior en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y el artículo 23de la Ley 1150 de 2007.

La presente certificación se expide a solicitud del interesado en Pereira a los 15 días del mes de septiembre de 2025

Atentamente



JUAN CARLOS ROJAS CASTRO
Gerente.

MUNICIPIO DE PEREIRA

NIT 8914800302

NRO INT. :477483

Impreso en: 24-OCT-25 05:42 PM

ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 25593

EL (LOS) INTERVENTOR (ES) O SUPERVISOR (ES) ABAJO FIRMANTE (S) DEL CONTRATO DE SUMINISTRO Nro. 3948

CERTIFICA(N) QUE:

El contratista EMPRESA DE SERVICIOS AMBIENTALES PODAIRES S.A.S. con identificación 901748204 ha cumplido a satisfacción con el objeto del contrato, demás obligaciones inherentes a él y con las obligaciones parafiscales, salud, pensión y riesgos profesionales derivados CONTRATO DE SUMINISTRO en referencia.

De acuerdo al CONTRATO DE SUMINISTRO se establece que:

Fecha firma	28/07/2025	**Valor orden gasto**	400.000.000
Fecha iniciación	29/07/2025	**Pagos efectuados y Ent.Alm no pagada**	202.259.996
Fecha Terminación	31/12/2025	**Valor acta**	31.999.995
Duración	157 DIAS, SIN EXCEDER EL 31/12/2025	**Saldo pendiente**	165.740.009

OBJETO DEL CONTRATO: **Periodo de pago:**

SUMINISTRO, SIEMBRA Y MANTENIMIENTO DE MATERIAL VEGETAL (ÁRBOLES, ARBUSTOS,JARDINES, PASTOS ANTIEROCION, SEMILLA SEXUAL, PRADO Y SUELO ORGANICO).

BIENES Y SERVICIOS RECIBIDOS MEDIANTE LA PRESENTE ACTA

PAGO PARCIAL INFORME 2 CONTRATO DE SUMINISTRO NRO 3948 DE 2025 CUYO OBJETO ES SUMINISTRO, SIEMBRA Y MANTENIMIENTO DE MATERIAL VEGETAL (ÁRBOLES, ARBUSTOS,JARDINES, PASTOS ANTIEROCION, SEMILLA SEXUAL, PRADO Y SUELO ORGANICO).

Item	Descripción Detalle Contrato	Valor	Iva
28	SIEMBRA Y MANTENIMIENTO DE MATERIAL VEGETAL (ÁRBOLES, ARBUSTOS,JARDINES, PASTOS ANTIEROCION, SEMILLA SEXUAL, PRADO Y SUELO ORGANICO).	26.890.752	5.109.243
Total:		**26.890.752**	**5.109.243**

Total recibido	31.999.995
- Amortización de anticipo	
	31.999.995

Valor Treinta Y Un Millones Novecientos Noventa Y Nueve Mil Novecientos Noventa Y Cuatro Pesos Con Ochenta Y Ocho Centavos M/Cte.

Valor del Anticipo 0

Valor Acumulado Amortizacion Anticipo 0

Nota: El tercero es NO Declarante

Para constancia se firma en pereira el: 23/10/2025

JULIAN HINCAPIE LOPEZ

02460972181759-4701359-009838604

DIAN

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

PODAIRES S.A.S.

Representación Gráfica

Datos del Documento

Código Único de Factura - CUFE :
b1fc2a9f785b0aa0590e9738bb1140e72a452120bed3b6f586de50f09cad7240bff98e3bd0ff3501b8e60aedb7754b55

Número de Factura: PO-95
Fecha de Emisión: 06/10/2025
Fecha de Vencimiento: 06/10/2025
Tipo de Operación: 10 - Estándar

Forma de pago: Contado
Medio de Pago: Instrumento no definido
Orden de pedido:
Fecha de orden de pedido:

Datos del Emisor / Vendedor

Razón Social: EMPRESA DE SERVICIOS AMBIENTALES PODAIRES S.A.S.
Nombre Comercial: EMPRESA DE SERVICIOS AMBIENTALES PODAIRES S.A.S.
Nit del Emisor: 901748204
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen Fiscal: R-99-PN
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA
Actividad Económica: 8130

País: Colombia
Departamento: Risaralda
Municipio / Ciudad: Pereira
Dirección: CL 83 MZ 13 CA 4 CORALES CUBA
Teléfono / Móvil: 3207228793
Correo: compraspodairessas@gmail.com

Datos del Adquiriente / Comprador

Nombre o Razón Social: Municipio de Pereira
Tipo de Documento: NIT
Número Documento: 891480030
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen fiscal: R-99-PN
Responsabilidad tributaria: ZZ - No aplica

País: Colombia
Departamento: Risaralda
Municipio / Ciudad: Pereira
Dirección: Cra. 7 #18 - 55
Teléfono / Móvil: (606) 3248000
Correo: direccionde parques@pereira.gov.co

Detalles de Productos

Nro.	Código	Descripción	U/M	Cantidad	Precio unitario	Descuento detalle	Recargo detalle	IMPUESTOS				Precio unitario de venta
								IVA	%	INC	%	
1	1 SUMINISTRO	Aromo	NIU	65,00	$ 60.000,00	$ 0,00	$ 0,00					$ 3.900.000,00
2	1 SUMINISTRO	Azuceno	NIU	74,00	$ 60.000,00	$ 0,00	$ 0,00					$ 4.440.000,00
3	1 SUMINISTRO	Acacia roja	NIU	74,00	$ 60.000,00	$ 0,00	$ 0,00					$ 4.440.000,00
4	1 SUMINISTRO	Cadmia	NIU	339,00	$ 60.000,00	$ 0,00	$ 0,00					$ 20.340.000,00
5	1 SUMINISTRO	Acacia Amarilla	NIU	169,00	$ 60.000,00	$ 0,00	$ 0,00					$ 10.140.000,00
6	1 SUMINISTRO	Achiote	NIU	39,00	$ 60.000,00	$ 0,00	$ 0,00					$ 2.340.000,00
7	1 SUMINISTRO	Anon	NIU	82,00	$ 60.000,00	$ 0,00	$ 0,00					$ 4.920.000,00
8	1 SUMINISTRO	Carbonero Rojo	NIU	24,00	$ 60.000,00	$ 0,00	$ 0,00					$ 1.440.000,00
9	1 SUMINISTRO	Chiminago	NIU	20,00	$ 60.000,00	$ 0,00	$ 0,00					$ 1.200.000,00
10	1 SUMINISTRO	Corozos	NIU	42,00	$ 60.000,00	$ 0,00	$ 0,00					$ 2.520.000,00
11	1 SUMINISTRO	Ebano	NIU	196,00	$ 60.000,00	$ 0,00	$ 0,00					$ 11.760.000,00
12	1 SUMINISTRO	Eugenia	NIU	78,00	$ 60.000,00	$ 0,00	$ 0,00					$ 4.680.000,00
13	1 SUMINISTRO	Gardenia	NIU	31,00	$ 60.000,00	$ 0,00	$ 0,00					$ 1.860.000,00
14	1 SUMINISTRO	Grosella	NIU	37,00	$ 60.000,00	$ 0,00	$ 0,00					$ 2.220.000,00
15	1 SUMINISTRO	Guamo	NIU	67,00	$ 60.000,00	$ 0,00	$ 0,00					$ 4.020.000,00
16	1 SUMINISTRO	Guayacan de manizales	NIU	81,00	$ 60.000,00	$ 0,00	$ 0,00					$ 4.860.000,00
17	1 SUMINISTRO	Jupiter	NIU	34,00	$ 60.000,00	$ 0,00	$ 0,00					$ 2.040.000,00
18	1 SUMINISTRO	Melina	NIU	25,00	$ 60.000,00	$ 0,00	$ 0,00					$ 1.500.000,00
19	1 SUMINISTRO	Neem	NIU	17,00	$ 60.000,00	$ 0,00	$ 0,00					$ 1.020.000,00
20	1 SUMINISTRO	Palma Kentia	NIU	10,00	$ 60.000,00	$ 0,00	$ 0,00					$ 600.000,00
21	1 SUMINISTRO	Poma Rosa	NIU	78,00	$ 60.000,00	$ 0,00	$ 0,00					$ 4.680.000,00
22	1 SUMINISTRO	Totumo	NIU	18,00	$ 60.000,00	$ 0,00	$ 0,00					$ 1.080.000,00
23	2 SIEMBRA	SIEMBRA ARBOL	NIU	1.600,00	$ 16.806,72	$ 0,00	$ 0,00	$ 5.109.242,88	19.00			$ 26.890.752,00

Notas Finales

Linea de negocio:

Datos Totales

Documento generado el:
06/10/2025 15:07:10
Documento validado por la DIAN:
06/10/2025 15:07:11
XML Generado por: Solución Gratuita DIAN
800197268
PDF Generado por: Solución Gratuita DIAN
Nit:800197268

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	0

Subtotal	122890752
Descuento detalle	0,00
Recargo detalle	0,00
Total Bruto Factura	122890752
IVA	5109242.88
INC	0,00
Bolsas	0,00
Otros impuestos	0
Total impuesto (=)	5109242.88
Total neto factura (=)	127999994.88
Descuento Global (-)	0,00
Recargo Global (+)	0,00
Total factura (=)	**COP $** $ 127999994.88

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	0

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	

Subtotal	122.890.752,00
Descuento detalle	0,00
Recargo detalle	0,00
Total Bruto Factura	122.890.752,00
IVA	5.109.242,88
INC	0,00
Bolsas	0,00
Otros impuestos	0,00
Total impuesto (=)	5.109.242,88
Total neto factura (=)	127.999.994,88
Descuento Global (-)	0,00
Recargo Global (+)	0,00
Total factura (=) $	**COP** $127.999.994,88

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	0,00

RETENCIONES	
Rete fuente	0,00
Rete IVA	0,00
Rete ICA	0,00

Numero de Autorización: 18764077292706 Rango desde: 1 Rango hasta: 100 Vigencia: 2026-08-16

Pereira, octubre 2025.

Doctora
DIANA YANETH OSORIO BERNAL
Secretaria de Infraestructura

Asunto: Informe de ejecución del CONTRATO DE SUMINISTRO No. 3948 del 28/07/2025 suscrito con **EMPRESA DE SERVICIOS AMBIENTALES PODAIRES S.A.S., identificada con NIT 901748204-5, representada legalmente por el señor JUAN CARLOS ROJAS CASTRO, identificado con cédula de ciudadanía No. 18.506.498 de Dosquebradas**.

Cordial saludo,

En calidad de supervisor(a), presento informe de ejecución del contrato del asunto, con la siguiente información:

Contrato:	No. 3948 del 28/07/2025
Nombre e identificación del Contratista:	EMPRESA DE SERVICIOS AMBIENTALES PODAIRES S.A.S., identificada con NIT 901748204-5, representada legalmente por el señor JUAN CARLOS ROJAS CASTRO, identificado con cédula de ciudadanía No. 18.506.498 de Dosquebradas
Objeto:	SUMINISTRO, SIEMBRA Y MANTENIMIENTO DE MATERIAL VEGETAL (ÁRBOLES, ARBUSTOS, JARDINES, PASTOS ANTIEROCION, SEMILLA SEXUAL, PRADO Y SUELO ORGANICO).
Valor del contrato:	$ 400.000.000
Plazo:	Será contado a partir de la suscripción del acta de inicio, hasta agotar el presupuesto asignado sin exceder la vigencia del 31 de diciembre de 2025
Fecha acta de inicio:	29/07/2025
Fecha de terminación:	31/12/2025
Pagos realizados a la fecha:	$ 106.259.996,16 + $ 127.999.994,88 = $ 234.259.991.04
Saldo pendiente por ejecutar:	$ 165.740.008.96

Actividades realizadas:

Las actividades realizadas hasta la fecha se dieron en el marco del contrato en la carta de aceptación de oferta No. 3948-2025 - PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA POR SUBASTA INVERSA ELECTRÓNICA No. SMI-SASIE No. 070- 2025, en la que se realizó avance de suministro de material vegetal cumpliendo con las condiciones técnicas requeridas por la entidad, dando un alcance de 1600 individuos para este segundo informe, para un total de 2800 individuos sembrados a la fecha y un suministro de 1080 m2 de pasto trenza.

1. Realizar el suministro del material vegetal conforme a las características, y especificaciones técnicas solicitadas por la entidad, asegurando su calidad, adecuación y cumplimiento con los estándares establecidos para el correcto desarrollo del proyecto correspondiente.

Se realizó avance de suministro de material vegetal cumpliendo con las condiciones técnicas requeridas por la entidad, dando un primer alcance de 1600 individuos.

2. Realizar las actividades de suministro, siembra y mantenimiento del material vegetal ornamental, conforme a las especificaciones técnicas definidas por la entidad y en estricto cumplimiento de la normatividad ambiental vigente.

Según visitas, registro entregado y supervisión realizada se constata que hemos realizado el suministro y la siembra de 1600 individuos de diferentes especies y distribuidos en el perímetro urbano.

3. Realizar la siembra la cual se deberá ejecutarse dentro del perímetro urbano y/o rural del municipio de Pereira, conforme a las especificaciones técnicas establecidas por la Secretaría de Infraestructura y atendiendo las condiciones edafoclimáticas del área de intervención. Las labores deberán incluir como mínimo las siguientes acciones:

Se realizó la siembra de 1600 individuos en el perímetro urbano.

Se ha realizado las intervenciones según cronograma pactado del Municipio de Pereira:

SEGUNDA ENTREGA DE SUMINISTRO DE MATERIAL VEGETAL - LISTADO ESPECIES Y SECTORES INTERVENIDOS



28-sep	Universidad		Arces	12
			Azucarero	15
			Acacia roja	16
			Ebano	28
			Melina	15
			Jupiter	18
			Acacia	12
			Cadmia	27
29-sep	Galicia	Galicia	Melina	33
			Achiote	25
			Ebano	20
			Acacia Roja	8
			Cadmia	32
			Acacia	17
30-sep	Galicia	Galicia	Ebano	25
			Cadmia	45
			Acacia	20
			Achiote	10
1-oct	Olimpica	30 de agosto	Acacia Roja	30
			Cadmia	30
			Acacia	18
			Ebano	20
			Cadmia	22
2-oct	Galicia	Galicia	Cadmia	8
			Pomo rosa	4
			Achiote	4
		Via Llanuari	Ebano	10
			Pomo rosa	14
3-oct	Ferrocarril	Av 30 de agosto	Guayacan de manizales	18
			Acacia	24
	El jardin	Av 30 de agosto	Anyo	25
			Guayacan de manizales	10
			Jupiter	15
4-oct	San nicolas	Av 30 agosto	Cadmia	25
	Reston	Av 30 agosto	Pomo rosa	25

REGISTRO FOTOGRAFICO

AV 30 AGOSTO Y AV DEL RIO








AV SAN MATEO



BOSTON



GALICIA



LA 14



LLANO GRANDE





SAN JOAQUIN





SAN LUIS








Conforme a lo anterior, se evidencia que el contratista ha venido cumpliendo con todas las actividades establecidas en el contrato y conforme a las directrices de la supervisión.

JULIAN HINCAPIE LOPEZ
Director de Parques, Zonas Verdes y Equipamientos
Supervisor del contrato 3948-2025

Elaboró: Isabel Cristina Obando Ortiz – Contratista

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901748204	5	EMPRESA DE SERVICIOS AMBIENTALES PODAIRES S.A.S	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	CLL 83 MZ 13 CS 4 CORALES	PEREIRA-RISARALDA	3207228793	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-07	2025-08	1662847978	9489707361	E	2025/08/04	2025/07/30	BANCO DAVIVIENDA	0	$4,542,500

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																	PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Tarifa	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: PRINCIPAL (9 Afiliados)																							$15,369,000	$2,459,400			$15,369,000	$615,000			$15,369,000	$615,000			$15,369,000		$853,100		$0	$0		$4,542,500
Centro de Trabajo: ADMINISTRATIVOS (2 Afiliados)																							$4,800,000	$768,000			$4,800,000	$192,000			$4,800,000	$192,000			$4,800,000		$117,000		$0	$0		$1,269,000
Ciudad: PEREIRA Depto: RISARALDA (2 Afiliados)																							$4,800,000	$768,000			$4,800,000	$192,000			$4,800,000	$192,000			$4,800,000		$117,000		$0	$0		$1,269,000
1	CC	1088333021	PEÑA JONATHAN																		23030 1	30	$1,800,000	$288,000	EPS010	30	$1,800,000	$72,000	CCF44	30	$1,800,000	$72,000	14-25	30	$1,800,000	2.436%	$43,900	30	$0	$0	Si	$475,900
2	CC	18506498	ROJAS JUAN																		23020 1	30	$3,000,000	$480,000	EPS018	30	$3,000,000	$120,000	CCF44	30	$3,000,000	$120,000	14-25	30	$3,000,000	2.436%	$73,100	30	$0	$0	Si	$793,100
Centro de Trabajo: OPERATIVOS (7 Afiliados)																							$10,569,000	$1,691,400			$10,569,000	$423,000			$10,569,000	$423,000			$10,569,000		$736,100		$0	$0		$3,273,500
Ciudad: PEREIRA Depto: RISARALDA (7 Afiliados)																							$10,569,000	$1,691,400			$10,569,000	$423,000			$10,569,000	$423,000			$10,569,000		$736,100		$0	$0		$3,273,500
3	CC	10023122	AGUIRRE RUBEN																		23030 1	30	$1,461,500	$233,900	EPS002	30	$1,461,500	$58,500	CCF44	30	$1,461,500	$58,500	14-25	30	$1,461,500	6.960%	$101,800	30	$0	$0	Si	$452,700
4	CC	1110116533	ARBOLEDA JOHAN																		23030 1	30	$1,461,500	$233,900	EPS002	30	$1,461,500	$58,500	CCF44	30	$1,461,500	$58,500	14-25	30	$1,461,500	6.960%	$101,800	30	$0	$0	Si	$452,700
5	CC	10127873	ECHEVERRY RODRIGO																		23030 1	30	$1,461,500	$233,900	EPS002	30	$1,461,500	$58,500	CCF44	30	$1,461,500	$58,500	14-25	30	$1,461,500	6.960%	$101,800	30	$0	$0	Si	$452,700
6	CC	10131616	JARAMILLO EDILBRANDO																		23020 1	30	$1,461,500	$233,900	EPS002	30	$1,461,500	$58,500	CCF44	30	$1,461,500	$58,500	14-25	30	$1,461,500	6.960%	$101,800	30	$0	$0	Si	$452,700
7	CC	10144909	NAVIA LUIS																		23020 1	30	$1,800,000	$288,000	EPS010	30	$1,800,000	$72,000	CCF44	30	$1,800,000	$72,000	14-25	30	$1,800,000	6.960%	$125,300	30	$0	$0	Si	$557,300
8	CC	18515428	OSORIO JHON																		23020 1	30	$1,461,500	$233,900	EPS002	30	$1,461,500	$58,500	CCF44	30	$1,461,500	$58,500	14-25	30	$1,461,500	6.960%	$101,800	30	$0	$0	Si	$452,700
9	CC	94406449	TUBERQUIA MAURICIO																		23030 1	30	$1,461,500	$233,900	EPS018	30	$1,461,500	$58,500	CCF44	30	$1,461,500	$58,500	14-25	30	$1,461,500	6.960%	$101,800	30	$0	$0	Si	$452,700
Total			**Afiliados(9)**																				$15,369,000	$2,459,400			$15,369,000	$615,000			$15,369,000	$615,000			$15,369,000		$853,100		$0	$0		$4,542,500

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901748204	5	EMPRESA DE SERVICIOS AMBIENTALES PODAIRES S.A.S	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	CLL 83 MZ 13 CS 4 CORALES	PEREIRA-RISARALDA	3207228793	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-07	2025-08	1662847978	9489707361	E	2025/08/04	2025/07/30	BANCO DAVIVIENDA	0	$4,542,500

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 2)				9	$2,459,400	$0	$0	$2,459,400
PORVENIR	230301	800,224,808	8	5	$1,223,600	$0	$0	$1,223,600
PROTECCION	230201	800,229,739	0	4	$1,235,800	$0	$0	$1,235,800
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				9	$853,100	$0	$0	$853,100
COLMENA	14-25	800,226,175	3	9	$853,100	$0	$0	$853,100
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				9	$615,000	$0	$0	$615,000
COMFAMILIAR RISARALDA	CCF44	891,480,000	1	9	$615,000	$0	$0	$615,000
EPS (ADMINISTRADORAS: 3)				9	$615,000	$0	$0	$615,000
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	2	$144,000	$0	$0	$144,000
S.O.S. SERVICIO OCCIDENTAL DE SALUD S.A.	EPS018	805,001,157	2	2	$178,500	$0	$0	$178,500
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	5	$292,500	$0	$0	$292,500
TOTAL				9	$4,542,500	$0	$0	$4,542,500

MUNICIPIO DE PEREIRA

NIT 8914800302

NRO INT: 599403

ORDEN DE PAGO

ORDEN DE PAGO PARCIAL No. 31543 De 23/10/2025 Por 127.999.994,88

PAGO PARCIAL INFORME 2 CONTRATO DE SUMINISTRO NRO 3948 DE 2025 CUYO OBJETO ES SUMINISTRO, SIEMBRA Y MANTENIMIENTO DE MATERIAL VEGETAL (ÁRBOLES, ARBUSTOS,JARDINES, PASTOS ANTIEROCION, SEMILLA SEXUAL, PRADO Y SUELO ORGANICO).

ACTA No.: 25593 de 23/10/2025 C. Pago FIDUCIARIA ENTRADA ALM No.: 64 de ******** CXP: NO**

DEPENDENCIA : SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO : MANTENIMIENTO Y EXPANSIÓN DEL PAISAJE ARBOLADO PÚBLICO EN EL MUNICIPIO DE PEREIRA

A FAVOR DE: EMPRESA DE SERVICIOS AMBIENTALES PODAIRES S.A.S. **C.C o Nit** 901748204

CONTRATO DE SUMINISTRO No 3948 de 28/07/2025 Por 400.000.000,00

CPTO CAUSACIÓN: 4 - Proyectos de inversion

SUMINISTRO, SIEMBRA Y MANTENIMIENTO DE MATERIAL VEGETAL (ÁRBOLES, ARBUSTOS,JARDINES, PASTOS ANTIEROCION, SEMILLA SEXUAL, PRADO Y SUELO ORGANICO).

VALOR A PAGAR Ciento Veintisiete Millones Novecientos Noventa Y Nueve Mil Novecientos Noventa Y Cuatro Pesos Con Ochenta Y Ocho Centavos M/Cte. **127.999.994,88**

RETENCIONES EFECTUADAS

Impuesto	Actividad	Base	%	Valor	Total deducciones
RETEIVA	529	5.109.242,88	15,00	766.386,00	**766.386,00**

Act. Cree:

NETO A GIRAR **127.233.608,88**

IMPUTACION PRESUPUESTO

COMPROMISO 6883 **Fecha.** 28/07/2025

C. Costo	Proyecto	Rubro	Nombre	Fondo	Valor
1107	**2024660010026**	2.3.2.02.01.000	Agricultura, silvicultura y productos de la pesca	824 Recursos del Balance Fondos Comunes	127.999.994,88

Total obligación **127.999.994,88**

IMPUTACION CONTABLE CXP

Cuenta		Débito	Crédito	Descripción
511114104	Elementos construccion, instalac., c	96.000.000,00	0,00	ENTRADA POR COMPRA 7598 CONTRATO DE SUMINI
550801002	Calidad ambiental - tercero	31.999.994,88	0,00	Acta de recibo PARCIAL 477483 CONTRATO DE SUMIN
240102001	Proyectos de inversion	0,00	31.999.994,88	Acta de recibo PARCIAL 477483 CONTRATO DE SUMIN
240102001	Proyectos de inversion	0,00	96.000.000,00	ENTRADA POR COMPRA 7598 CONTRATO DE SUMINI
Sumas Iguales		**127.999.994,88**	**127.999.994,88**	

DESCUENTOS EFECTUADOS CONTRATO

Impuesto		Vr a descontar segun contrato	Vr descontado incluido este pago
22	ESTAMPILLA PROCULTURA ACUERDO N° 23/2014 DIFE DE PRESTA SERV	5.732.033,00	5.732.033,00
17	ESTAMPILLA PROBIENESTAR DEL ADULTO MAYOR SUPERIOR 30 SMLV	7.642.711,00	7.642.711,00
24	ESTAMPILLA UNIV TECNOL DE PEREIRA BASE 0	3.821.355,00	3.821.355,00
28	TASA PRO DEPORTE Y RECREACION	7.642.711,00	7.642.711,00
31	IMPUESTO DE TIMBRE	1.910.678,00	1.910.678,00

DEPENDENCIA DE ORIGEN

Ordenó :

MUNICIPIO DE PEREIRA

NIT 8914800302

ORDEN DE PAGO

NRO INT: 599403

ORDEN DE PAGO PARCIAL No. 31543 De 23/10/2025 Por 127.999.994,88

PAGO PARCIAL INFORME 2 CONTRATO DE SUMINISTRO NRO 3948 DE 2025 CUYO OBJETO ES SUMINISTRO, SIEMBRA Y MANTENIMIENTO DE MATERIAL VEGETAL (ÁRBOLES, ARBUSTOS,JARDINES, PASTOS ANTIEROCION, SEMILLA SEXUAL, PRADO Y SUELO ORGANICO).

ACTA No.: 25593 de 23/10/2025 C. Pago FIDUCIARIA ENTRADA ALM No.: 64 de ******** CXP: NO**



DIANA YANETH OSORIO BERNAL

02460973155114-4703469-009846464

MUNICIPIO DE PEREIRA

NIT 8914800302

COMPROBANTE DE ALMACEN

Nro Int: **7598**

ENTRADA POR COMPRA 64 Fecha **23/10/2025**

Proveedor 901748204 EMPRESA DE SERVICIOS AMBIENTALES PODAIRES S.A.S.

3948 SUMINISTRO, SIEMBRA Y MANTENIMIENTO DE MATERIAL VEGETAL (ÁRBOLES, ARBUSTOS,JARDINES, PASTOS ANTIEROCION, SEMILLA SEXUAL, PRADO Y SUELO ORGANICO).

Factura Nro. FACTURA PO95

Dep. destino BODEGA ALCALDIA 2025

Funcionario 8914800302 MUNICIPIO DE PEREIRA

Código	Nombre del elemento	Cant.	Und	Valor Unitario	Valor en libros	Iva	Imp Cons	Valor Total
104019804	AROMO	65	UND	60.000,00		0,00	0,00	3.900.000,00
104019795	AZUCENO	74	UND	60.000,00		0,00	0,00	4.440.000,00
104019790	ACACIA ROJA	74	UND	60.000,00		0,00	0,00	4.440.000,00
104019810	CADMIA	339	UND	60.000,00		0,00	0,00	20.340.000,00
104019815	ACACIA AMARILLA	169	UND	60.000,00		0,00	0,00	10.140.000,00
104019807	ACHIOTE	39	UND	60.000,00		0,00	0,00	2.340.000,00
104019803	ANON	82	UND	60.000,00		0,00	0,00	4.920.000,00
104019796	CARBONERO ROJO	24	UND	60.000,00		0,00	0,00	1.440.000,00
104019799	CHIMINAGO	20	UND	60.000,00		0,00	0,00	1.200.000,00
104019797	COROZO	42	UND	60.000,00		0,00	0,00	2.520.000,00
104019789	EBANO	196	UND	60.000,00		0,00	0,00	11.760.000,00
104019814	EUGENIA	78	UND	60.000,00		0,00	0,00	4.680.000,00
104019788	GARDENIA	31	UND	60.000,00		0,00	0,00	1.860.000,00
104019787	GROSELLA	37	UND	60.000,00		0,00	0,00	2.220.000,00
104019805	GUAMO	67	UND	60.000,00		0,00	0,00	4.020.000,00
104019786	GUAYACAN DE MANIZALES	81	UND	60.000,00		0,00	0,00	4.860.000,00
104019808	JUPITER	34	UND	60.000,00		0,00	0,00	2.040.000,00
104019802	MELINA	25	UND	60.000,00		0,00	0,00	1.500.000,00
104019785	NEEM	17	UND	60.000,00		0,00	0,00	1.020.000,00
104019784	PALMA KENTIA	10	UND	60.000,00		0,00	0,00	600.000,00
104019811	POMA ROSA	78	UND	60.000,00		0,00	0,00	4.680.000,00
104019783	TOTUMO	18	UND	60.000,00		0,00	0,00	1.080.000,00

Son : Noventa Y Seis Millones Pesos M/Cte. **96.000.000,00**

Totales por grupo

104	MATERIAS PRIMAS, ACCESORIOS, SUMINISTROS ELECTRICOS, ELECRONICOS Y DE PLOMERIA; MATERIAL FERRETERIA Y ACABADO DE OBRAS	96.000.000,00

Observaciones FACTURA P095

MUNICIPIO DE PEREIRA

NIT 8914800302

COMPROBANTE DE ALMACEN

Nro Int: **7598**

ENTRADA POR COMPRA 64 Fecha **23/10/2025**

Proveedor	901748204	EMPRESA DE SERVICIOS AMBIENTALES PODAIRES S.A.S.
	3948	SUMINISTRO, SIEMBRA Y MANTENIMIENTO DE MATERIAL VEGETAL (ÁRBOLES, ARBUSTOS,JARDINES, PASTOS ANTIEROCION, SEMILLA SEXUAL, PRADO Y SUELO ORGANICO).
Factura Nro.	FACTURA PO95	

Dep. destino BODEGA ALCALDIA 2025

Funcionario 8914800302 MUNICIPIO DE PEREIRA

DIANA MARCELA ZAPATA PINEDA

02460972154043-4701141-009837174