



ACTA E INFORME SUPERVISION / INTERVENTORIA



1. TIPO DE INFORME:

ACTA E INFORME No.	3			
Periódico:	Del 17/12/2025 al 30/12/2025	Final:		X

2. INFORMACIÓN DEL CONTRATO / ORDEN / CONVENIO:

Contrato / Orden / Convenio Número:	GGC-105-2025	de	2025				
Tipo de contrato:	Obra						
Objeto:	"ADECUACIÓN DE LA ESTACIÓN DE CUARENTENA VEGETAL DE MOSQUERA DE LA SUBGERENCIA DE PROTECCIÓN FRONTERIZA"						
Supervisor / Interventor:	VICTOR CAMILO CLAVIJO MORENO						
Contratista:	METEX S.A.S						
Valor total del contrato/orden/convenio:	\$ 188.264.493,00						
Plazo de ejecución:	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025						
Fecha inicio de ejecución:	25	de	NOVIEMBRE	de	2025		
Fecha de terminación del contrato:	31	de	DICIEMBRE	de	2025		
EN EJECUCIÓN:	X	TERMINADO:		LIQUIDADO:		POR LIQUIDAR:	

INFORMACION FINANCIERA:

CDP N°	Fecha	Valor	RP N°	Fecha	Valor
44325	8/07/2025	\$200.000.000,00	1840125	13/11/2025	\$ 188.264.493,00

INFORMACIÓN DE LA GARANTÍA ÚNICA:

Tipo:	Bancaria:	Póliza de seguro:	X
Garante:	SEGUROS DEL ESTADO S.A.		
Identificación de la garantía única:	21-44-101484548 21-40-101265539	Fecha de aprobación:	11-11-2025 11-11-2025

AMPAROS	X	INICIO DE VIGENCIA	FIN DE VIGENCIA	VALOR ASEGURADO
Buen manejo del anticipo.		N/A	N/A	N/A
Cumplimiento.	X	11/11/2025	30/06/2026	\$37,652,898.60
Pago de salarios y prestaciones.	X	11/11/2025	31/12/2028	\$18,826,449.30
Calidad.	X	31/12/2025	31/12/2030	\$37,652,898.60
Responsabilidad Civil Extracontractual	X	11/11/2025	31/12/2025	\$284,700,000.00
Otro:		N/A	N/A	N/A

Prórrogas

Número y fecha de la modificación	Tiempo (días calendario)
1	
Nueva fecha de terminación:	de de

Adiciones	CDP N°	RP N°	Fecha RP
Número y fecha de la modificación	Valor de la adición (\$)		
1			
Valor total final:	\$ Valor		

Suspensiones

Fecha de suscripción	Periodo y Tiempo (días calendario)
1	



ACTA E INFORME SUPERVISION / INTERVENTORIA



Modificaciones

	Cláusula N°	Breve descripción de la modificación
1		

Modificación de la garantía única:

Amparo modificado:	Nuevo valor asegurado:	Fecha aprobación:
	\$	

3. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO / ORDEN / CONVENIO:

En el contrato / orden / convenio se pactó anticipo: SI No

CONTRATO

Anticipo contrato inicial % (1)	0,00%	Valor anticipo contrato inicial (5)	\$ -
Fecha de Desembolso del anticipo (2)	DD/MM/AAAA	Valor anticipo adiciones (6)	\$ -
No. Orden de pago desembolso anticipo (3)		Valor total anticipo (7)	\$ -
% Anticipo de adiciones (4)	0,00%	Saldo pendiente por amortizar (8)	\$ -

CONCEPTO	VALOR HONORARIOS	PORCENTAJE DE EJECUCION
Valor total inicial (9)	188.264.493,00	100,00%
Valor Adiciones (10)	0,00	
Valor Total (? Valor total inicial + Adiciones)	188.264.493,00	
Valor pagado (11)	173.872.434,58	
Valor en trámite (PERIODO ó N° FACTURA) (12)	14.392.058,42	
Nota débito + ND (13)	Numero 0,00	
Nota crédito - NC (14)	Numero 0,00	
Ajuste valor en trámite (? Valor en trámite + ND - NC)	14.392.058,42	
Valor total ejecutado (? Valor pagado + Valor en trámite ajustado)	188.264.493,00	
Saldo del contrato (? Valor Total del Contrato – Valor Total Ejecutado)	0,00	

Si el saldo es diferente de Cero (0) indique con X: Saldo por reintegrar: Saldo por liberar:

Si el saldo es por liberar discrimine:

Un. Ejec.	CDP	Compromiso o Registro	Cat.	Valor a liberar	\$
VALOR TOTAL A LIBERAR:				\$	

¿Solicita constituir reservas? (Marque con una X)	SI	NO (X)
Valor y justificación: (¿Por qué?)	\$	



Libertad y Orden

ACTA E INFORME SUPERVISION / INTERVENTORIA



4. PAGOS REALIZADOS A LOS SISTEMAS DE SALUD, ARL, PENSIONES Y/O APORTES PARAFISCALES:

El interventor/supervisor verificó el cumplimiento por parte del CONTRATISTA de sus obligaciones frente a los aportes a los sistemas de salud, pensiones, y cuando a ello haya lugar, ARL, aportes a la Caja de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje, y su correcta relación entre el monto cancelado y las sumas que debieron haber sido cotizadas.

SI
X

NO

Marque con una X

Por concepto de aportes al sistema de seguridad social el contratista efectuó los siguientes pagos (copia de planillas y recibos de pago anexos):

Aportes al sistema de salud	\$ 230,000
Aportes al sistema de pensiones	\$ 919,500
Aportes a ARL	\$ 400,100

5. ESTADO DEL AVANCE DE LA EJECUCIÓN:

Estado de avance de la ejecución a la fecha (%)	100%
---	-------------

Descripción de la ejecución actual del contrato:

Nº	Obligaciones Específicas del Contratista	Estado de avance de la obligación
1	Cumplir a cabalidad con el Anexo No.1 - Anexo Técnico, los estudios previos, el pliego de condiciones, y la propuesta presentada	Porcentaje (%) de avance: 100%
		Descripción del avance: El contratista trabajo en la sede adjudicada basado en los criterios exigidos por la entidad contratante.
		Entrega producto Sí X No ____ Ubicación: Laboratorios Cuarentena Vegetal – Mosquera Cundinamarca
2	Verificar si existen diferencias entre las cantidades de obra y especificaciones técnicas contenidas en el pliego de condiciones y las condiciones del sitio donde se llevarán a cabo los trabajos objeto del presente proceso, de lo cual deberá entregar un informe diagnóstico dentro en un término máximo de cinco (5) días hábiles, contados a partir de la suscripción del contrato y previa firma del acta de inicio. El informe deberá cumplir con los requisitos exigidos en el Anexo 1. - Anexo Especificaciones Técnicas Mínimas	Porcentaje (%) de avance: 100%
		Descripción del avance: Durante la presente etapa de inicio de ejecución de actividades, el contratista presentó el informe de avance de las actividades del contrato; el informe fue revisado minuciosamente y luego fue aprobado por la supervisión.
		Entrega producto Sí X No ____ Ubicación: Laboratorios Cuarentena Vegetal – Mosquera Cundinamarca
3	Consultar oportunamente y por escrito, cualquier cambio y/o modificación a que haya lugar en el desarrollo de los trabajos LOS CUALES SERÁN EJECUTADOS PREVIA REVISIÓN DEL SUPERVISOR DEL CONTRATO, en caso contrario esta actividad será asumida por cuenta y riesgo del contratista.	Porcentaje (%) de avance: 100%
		Descripción del avance: El contratista avanza de acuerdo con el plan de trabajo conformado y revisado en las diversas reuniones; los términos y condiciones han sido ejecutados, garantizando el cumplimiento.
		Entrega producto Sí X No ____ Ubicación: Laboratorios Cuarentena Vegetal – Mosquera Cundinamarca
4	Presentar al supervisor del contrato en un término máximo de cinco (5) días hábiles, contados a partir de la suscripción del contrato y previo a la suscripción del acta de inicio, el Análisis de Precios Unitarios (APU), en el cual se deberá discriminar como mínimo la cantidad y costo de materiales con su respectivo desperdicio, herramientas, equipos, mano de obra y transporte de materiales en general, requeridos para el desarrollo de cada una de las actividades que conforman el cuadro de presupuesto, los cuales deben cumplir con lo siguiente: i). Materiales y desperdicio ii). Herramientas y equipos: como herramienta menor, elementos	Porcentaje (%) de avance: 100%
		Descripción del avance: El contratista presentó los APU's correspondientes al contrato, los cuales fueron revisados y aprobados por la supervisión.
		Entrega producto Sí X No ____ Ubicación: Laboratorios Cuarentena Vegetal – Mosquera Cundinamarca



ACTA E INFORME SUPERVISION / INTERVENTORIA



<p>de protección personal EPP, llana, espátula, y demás herramientas y equipos de acuerdo con la necesidad de cada actividad; iii). Mano de Obra: Cuadrilla o cuadrillas requeridas. Si el proponente omite uno o más insumos, equipo o herramienta en los análisis de precios unitarios, o no incluye los costos de movilización y transporte de materiales o equipo a utilizar, cuando así se requiera, estos costos deberán ser asumidos en obra y así cumplir con las especificaciones técnicas. 5. Adicionalmente es necesario elaborar el respectivo cuadro de cuadrillas, el cual se realizará según tipo (albañilería, carpintería en madera, pinturas etc.), señalando su conformación (oficiales, ayudantes, etc.). Se indicará el valor del salario, éste y sus componentes deberán ajustarse a lo establecido por la ley, el resultado deberá expresarse en jornal (la remuneración de un día de trabajo) y será trasladado a la casilla de mano de obra en los APU. Las cuadrillas tipo a utilizar deben estar de acuerdo con la actividad a desarrollar para cada actividad. Solo se aceptará una cuadrilla por especialidad en cada APU, es decir no pueden existir 2 o más cuadrillas iguales en un mismo APU, pero si es posible que un APU necesite el empleo de varias cuadrillas de distinto género. EL VALOR TOTAL DE CADA UNO DE LOS ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS (APU) DEBERÁ SER REDONDEADO A MÁXIMO DOS DECIMALES, ESTE VALOR DEBERÁ SER IGUAL AL PRESENTADO EN EL CUADRO DE PRESUPUESTO ADJUNTADO A LA PROPUESTA.</p>	
<p>5 Presentar cronograma de obra por capítulos detallado, a partir de los planos, documentos técnicos, las condiciones del sitio utilizando una aplicación software tipo Project o similar en un diagrama de barra, discriminando en semanas, con el plazo máximo de ejecución establecido por la entidad y dentro de los parámetros propuestos; deberá incluir: la secuencia y duración de cada una de las actividades, indicadas en el formato de cantidades de la propuesta económica, ruta crítica, programación de los trabajos que incluya todas las actividades (capítulos subcapítulos y los ítems en su totalidad) y programa detallado de personal por actividades. El cronograma de obra se entregará al supervisor en un término máximo de cinco (5) días hábiles contados a partir de la suscripción del contrato previa suscripción del acta de inicio, para que posteriormente sea entregado y aprobado por parte de la supervisión.</p>	<p>Porcentaje (%) de avance: 100%</p> <p>Descripción del avance: El contratista presentó de manera clara el cronograma de obra correspondiente con los ítems contractuales, los cuales fueron revisados y aprobados por la supervisión.</p> <p>Entrega producto Sí X No ____ Ubicación: Laboratorios Cuarentena Vegetal – Mosquera Cundinamarca</p>
<p>6 Presentar al supervisor del contrato el listado del personal que laborará en el proyecto, el cual deberá contener: Nombre, cédula de ciudadanía, cargo; también debe aportar las certificaciones de afiliación y de pago mes a mes de la seguridad social y durante el periodo del contrato (Pensión, EPS y ARL). Toda persona que labore dentro del proyecto debe estar vinculada a la empresa.</p>	<p>Porcentaje (%) de avance: 100%</p> <p>Descripción del avance: El contratista entregó la documentación acerca del personal que labora en las obras. La documentación fue revisada y aprobada por la supervisión. Del mismo modo, la verificación de que estuvieran al día mes a mes con el pago de seguridad social y ARL se verificó a partir de las planillas adjuntadas por el contratista en la entrega de los informes quincenales de seguimiento a la ejecución de actividades que entregaba.</p> <p>Entrega producto Sí X No ____ Ubicación: Laboratorios Cuarentena Vegetal – Mosquera Cundinamarca</p>
<p>7 Realizar, por su cuenta y riesgo, todos los ensayos de laboratorio pruebas que la supervisión solicite para verificar la calidad de las obras, los materiales y demás elementos instalados en la misma en laboratorios certificados y aportarse el resultado de esas pruebas donde se identifique el cumplimiento de la calidad requerida (cuando aplique).</p>	<p>Porcentaje (%) de avance: 100%</p> <p>Descripción del avance: El contratista trabajo en la sede adjudicada basado en los criterios exigidos por la entidad contratante.</p> <p>Entrega producto Sí X No ____ Ubicación: Laboratorios Cuarentena Vegetal – Mosquera Cundinamarca</p>
<p>8</p>	<p>Porcentaje (%) de avance: 100%</p>



ACTA E INFORME SUPERVISION / INTERVENTORIA



<p>Aportar la certificación de acreditación de los laboratorios de ensayo o prueba a los cuales acuda el contratista de obra. La certificación deberá ser entregada en forma previa a que se realicen las pruebas y ensayos respectivos, al supervisor de contrato quien deberá aprobar su contenido y que haya sido expedida por un organismo acreditador (para los casos en que aplique).</p>	<p>Descripción del avance: El contratista ha venido presentando la certificación de los materiales durante la ejecución del contrato.</p> <p>Entrega producto Sí X No ____</p> <p>Ubicación: Laboratorios Cuarentena Vegetal – Mosquera Cundinamarca</p>
<p>9 Responder por la obtención de todo lo relacionado con las fuentes de materiales de construcción necesarias para la ejecución de la obra contratada y la obtención legal y oportuna de todos los materiales y suministros que se requieran para la construcción de la obra, manteniendo permanentemente una cantidad suficiente para no retrasar el avance de los trabajos.</p>	<p>Porcentaje (%) de avance: 100%</p> <p>Descripción del avance: Durante la ejecución de la obra, el contratista realizó la adecuada programación de materiales en obra para cada actividad ejecutada, de acuerdo con las fechas de la programación, por lo cual no se presentaron inconvenientes por falta de materiales en la obra.</p> <p>Entrega producto Sí X No ____</p> <p>Ubicación: Laboratorios Cuarentena Vegetal – Mosquera Cundinamarca</p>
<p>10 Realizar los cambios que sean necesarios cuando los materiales o trabajos realizados no cumplan con las especificaciones requeridas en los anexos técnicos correspondientes y/o las normas técnicas nacionales o internacionales que para el efecto tengan incidencia. Los costos en que se incurra serán a cargo de contratista. Dicho cambio se realizará dentro de las veinticuatro (24) horas siguientes a la solicitud, previa aprobación de la supervisión.</p>	<p>Porcentaje (%) de avance: 100%</p> <p>Descripción del avance: Se cumplió satisfactoriamente con la obligación específica establecida, los términos y condiciones han sido ejecutados, garantizando el cumplimiento</p> <p>Entrega producto Si X No ____</p> <p>Ubicación: Laboratorios Cuarentena Vegetal – Mosquera Cundinamarca</p>
<p>11 Garantizar las normas de seguridad industrial para la ejecución del contrato en los siguientes aspectos: a) Elementos de seguridad industrial para obreros y todo el personal que interviene en cada una de las actividades, b) Manipulación de equipos, herramientas, combustibles y todos los elementos que se utilicen para cumplir el objeto contractual, c) Todo el contenido de seguridad industrial debe acogerse a las normas vigentes y d) Todo el personal deberá estar debidamente identificado con carnet y/o por chalecos o uniformes</p>	<p>Porcentaje (%) de avance: 100%</p> <p>Descripción del avance: Durante el periodo de ejecución de la obra, no se presentaron inconvenientes relacionados a accidentes o incidentes que generaran riesgo la salud e integridad de los trabajadores de obra. Adicionalmente, en la presentación de los informes mensuales el contratista realizó la descripción de las actividades llevadas a cabo en el componente SST.</p> <p>Entrega producto Si X No ____</p> <p>Ubicación: Laboratorios Cuarentena Vegetal – Mosquera Cundinamarca</p>
<p>12 Retirar los materiales sobrantes y entregar las áreas intervenidas en perfecto estado y limpieza.</p>	<p>Porcentaje (%) de avance: 100%</p> <p>Descripción del avance: El contratista realizó jornadas de limpieza continua en las obras, adicionalmente al momento de realizar el corte de obras del contrato se verificó la limpieza y mantenimientos en óptimas condiciones de aseo de la obra.</p> <p>Entrega producto Si X No ____</p> <p>Ubicación: Laboratorios Cuarentena Vegetal – Mosquera Cundinamarca</p>
<p>13 Hacer la limpieza de las zonas aledañas a la obra de manera constante a fin de prevenir posibles daños o accidentes de las personas que transiten por allí.</p>	<p>Porcentaje (%) de avance: 100%</p> <p>Descripción del avance: El contratista realizó jornadas de limpieza continua en las obras, adicionalmente al momento de realizar el corte de obras del contrato se verificó la limpieza y mantenimientos en óptimas condiciones de aseo de la obra.</p> <p>Entrega producto Si X No ____</p> <p>Ubicación: Laboratorios Cuarentena Vegetal – Mosquera Cundinamarca</p>
<p>14</p>	<p>Porcentaje (%) de avance: 100%</p>



Libertad y Orden

ACTA E INFORME SUPERVISION / INTERVENTORIA



	Presentar a la supervisión del contrato, certificado de disposición final de escombros.	<p>Descripción del avance: El contratista se compromete al finalizar la ejecución de las actividades a presentar la certificación de disposición de escombros.</p> <p>Entrega producto Si X No__</p> <p>Ubicación: Laboratorios Cuarentena Vegetal – Mosquera Cundinamarca</p>
15	Responder por la protección y conservación de las obras y los bienes muebles y equipos ubicados al interior del (de los inmueble (s) a intervenir, hasta la entrega y recibo en forma definitiva por el supervisor del contrato. La reparación de daños si los hubiera, correrá por cuenta del Contratista y se hará a satisfacción de la supervisión	<p>Porcentaje (%) de avance: 100%</p> <p>Descripción del avance: Durante el periodo de ejecución no se ha presentado daños en bienes muebles y equipos</p> <p>Entrega producto Si X No__</p> <p>Ubicación: Laboratorios Cuarentena Vegetal – Mosquera Cundinamarca</p>
16	Proveer suficiente personal, herramienta, equipo y trabajar con los turnos necesarios para que el trabajo se realice de acuerdo con el programa de obra aprobado, cuando el contratista se atrase con respecto al programa de obra, el supervisor le puede exigir por escrito un plan de contingencia en el que aumente el número de turnos y/o la jornada de trabajo, sin costo adicional para el ICA.	<p>Porcentaje (%) de avance: 100%</p> <p>Descripción del avance: El contratista de obra realizó la ejecución de actividades diarias de acuerdo con el cronograma de obra.</p> <p>Entrega producto Si X No__</p> <p>Ubicación: Laboratorios Cuarentena Vegetal – Mosquera Cundinamarca</p>
17	Adecuar las instalaciones que requiera como campamento de obra, bodegas, almacenes, etc., y proveer la vigilancia que éstas requieran. Así mismo, al terminar las actividades contratadas deberá dismantelar los campamentos provisionales y entregarlos en estado mejor o igual a como se le entregaron.	<p>Porcentaje (%) de avance: 100%</p> <p>Descripción del avance: El contratista al inicio del proyecto realizó la adecuación de la zona a disponer el material con el fin de dar cumplimiento a las actividades contractuales, de igual forma, se compromete al finalizar a dejar las áreas igual o mejor a como estaban inicialmente.</p> <p>Entrega producto Si X No__</p> <p>Ubicación: Laboratorios Cuarentena Vegetal – Mosquera Cundinamarca</p>
18	Suministrar y mantener durante la ejecución de la obra y hasta la entrega de esta, el personal profesional ofrecido. Si el CONTRATISTA requiere cambiar el personal o profesional propuestos, deberá hacerlo con otro de un perfil igual al que se retiró, con previa aprobación del supervisor del contrato y cumpliendo con lo exigido en el pliego de condiciones	<p>Porcentaje (%) de avance: 100%</p> <p>Descripción del avance: El contratista de obra cumple con los profesionales mínimos requeridos para la ejecución de las obras de acuerdo con los requerimientos contractuales y con los aprobados por la supervisión al iniciar el proyecto. Por el momento, no ha requerido cambio de profesionales.</p> <p>Entrega producto Si X No__</p> <p>Ubicación: Laboratorios Cuarentena Vegetal – Mosquera Cundinamarca</p>
19	Asumir los gastos correspondientes a la operación administrativa de la obra tales como útiles de oficina, equipos de cómputo software, equipos de comunicaciones, planos de trabajo y en generales todos aquellos que requieran para su funcionamiento los cuales se entienden incluidos en el AIU de su propuesta.	<p>Porcentaje (%) de avance: 100%</p> <p>Descripción del avance: El contratista ha asumido debidamente los gastos correspondientes a este rubro durante la ejecución de las actividades del contrato de obra.</p> <p>Entrega producto Si X No__</p> <p>Ubicación: Laboratorios Cuarentena Vegetal – Mosquera Cundinamarca</p>
20	Elaborar y presentar conjuntamente con la supervisión, actas de inicio, parciales y de recibo y liquidación final de obra.	<p>Porcentaje (%) de avance: 100%</p> <p>Descripción del avance: Durante la ejecución del periodo de contrato se suscribió el acta de inicio del contrato. Del mismo modo, para el caso de los cobros conforme con lo estipulado contractualmente en las formas de pago del contrato se suscribió la siguiente acta de cobro:</p> <p>Acta de obra No.3 final por el 100% del valor del contrato</p>



ACTA E INFORME SUPERVISION / INTERVENTORIA



		Entrega producto Si X No ____ Ubicación: Laboratorios Cuarentena Vegetal – Mosquera Cundinamarca
21	Presentar al supervisor informes quincenales del avance de obra mensuales e informe final de obra en medio magnético. La información mínima que debe contener cada informe se encuentra especificado en el Anexo 1. Anexo especificaciones mínimas.	Porcentaje (%) de avance: 100%
		Descripción del avance: El contratista realizó la entrega de los informes correspondientes, así mismo, estos fueron verificados según los avances observados en la ejecución de la obra.
		Entrega producto Si X No ____ Ubicación: Laboratorios Cuarentena Vegetal – Mosquera Cundinamarca
22	Llevar una memoria diaria o bitácora de obra de todos los acontecimientos, sucesos y decisiones tomadas en la ejecución de la obra, registrarse la visita de funcionarios que tengan que ver con el proyecto, y demás acontecimientos, debe permitir la comprensión general de la obra y desarrollo de las actividades de acuerdo con el cronograma de ejecución aprobado. Debe firmarse por el residente de obra y el supervisor del contrato. Esta bitácora deberá ser entregada previa suscripción del acta de recibo.	Porcentaje (%) de avance: 100%
		Descripción del avance: El contratista realizó la entrega de los informes correspondientes a los avances presentados en la ejecución de las actividades que se efectuaron en la obra.
		Entrega producto Si X No ____ Ubicación: Laboratorios Cuarentena Vegetal – Mosquera Cundinamarca
23	Asistir a los comités semanales, con el supervisor del contrato que permita a las partes verificar el avance del contrato, e cumplimiento de las obligaciones a cargo del contratista en cualquier aspecto técnico, administrativo, financiero, contable y jurídico referente al mismo. Es obligación y responsabilidad del contratista la asistencia a estos comités de seguimiento con los profesionales aprobados de acuerdo con los temas a tratar, en el lugar y hora donde el contratante disponga.	Porcentaje (%) de avance: 100%
		Descripción del avance: En el trayecto de la ejecución del contrato, el contratista asistió a las reuniones virtuales y presenciales, citados por la supervisión.
		Entrega producto Si X No ____ Ubicación: Laboratorios Cuarentena Vegetal – Mosquera Cundinamarca
24	Mantener reserva sobre la información que legalmente lo amerita y que le sea suministrada para el desarrollo del contrato	Porcentaje (%) de avance: 100%
		Descripción del avance: En la ejecución de la obra, no se presentó ningún inconveniente ni novedad con relación a la confidencialidad de la información del contrato.
		Entrega producto Si X No ____ Ubicación: Laboratorios Cuarentena Vegetal – Mosquera Cundinamarca
25	Reparar oportunamente y por su cuenta y riesgo, cualquier daño o perjuicio que ocasione en el sitio de la obra con ocasión de la ejecución del proyecto	Porcentaje (%) de avance: 100%
		Descripción del avance: Durante la ejecución de las actividades de obra, no se presentaron daños en las instalaciones al perímetro ni en la planta física.
		Entrega producto Si X No ____ Ubicación: Laboratorios Cuarentena Vegetal – Mosquera Cundinamarca
26	Documentar todas las solicitudes de cambios que puedan surgir durante la ejecución del proyecto, de forma que se tenga trazabilidad sobre las solicitudes de cambio aprobadas e implementadas, y su impacto en el proyecto.	Porcentaje (%) de avance: 100%
		Descripción del avance: Durante la ejecución de las actividades de obra, no se presentaron cambios en la ejecución del proyecto
		Entrega producto Si X No ____ Ubicación: Laboratorios Cuarentena Vegetal – Mosquera Cundinamarca
27		Porcentaje (%) de avance: 100%



ACTA E INFORME SUPERVISION / INTERVENTORIA



	<p>Cada vez que se realice alguna modificación a las cantidades de las actividades iniciales o se deba ejecutar una obra no prevista se deberá diligenciar el formato de la entidad y ser aprobado por la entidad.</p>	<p>Descripción del avance: Durante la ejecución de las actividades de obra, no se presentaron modificaciones en las cantidades del contrato o no previstas.</p> <p>Entrega producto Si X No ____</p> <p>Ubicación: Laboratorios Cuarentena Vegetal – Mosquera Cundinamarca</p>
28	<p>Medir y monitorear el progreso de las actividades del proyecto en términos de tiempo y presupuesto, usando indicadores cuantificables e informando de cualquier desviación prevista a la supervisión, para implementar las acciones preventivas y correctivas necesarias que permitan la comprensión del proyecto dentro de la línea de tiempo establecida</p>	<p>Porcentaje (%) de avance: 100%</p> <p>Descripción del avance: En el trayecto de la ejecución de la obra el contratista presentó el debido seguimiento, de acuerdo con el avance de las actividades, por medio de informes semanales y registro fotográfico diario, los cuales fueron revisados y aprobados por la supervisión.</p> <p>Entrega producto Si X No ____</p> <p>Ubicación: Laboratorios Cuarentena Vegetal – Mosquera Cundinamarca</p>
29	<p>Entregar al supervisor las memorias de cálculo, los planos de diseño y los planos récord de obra, los cuales deberán adjuntarse al informe final y serán documentos necesarios para la suscripción del acta de recibo</p>	<p>Porcentaje (%) de avance: 100%</p> <p>Descripción del avance: Durante la ejecución de las actividades de obra, no se presentaron cambios en la ejecución del proyecto.</p> <p>Entrega producto Si X No ____</p> <p>Ubicación: Laboratorios Cuarentena Vegetal – Mosquera Cundinamarca</p>
30	<p>Entregar al supervisor las fichas técnicas y garantías de los materiales utilizados en la obra o proyecto arquitectónico (cuando aplique)</p>	<p>Porcentaje (%) de avance: 100%</p> <p>Descripción del avance: Durante la ejecución de las actividades de obra, el contratista ha realizado la entrega de las fichas técnicas a la supervisión.</p> <p>Entrega producto Si X No ____</p> <p>Ubicación: Laboratorios Cuarentena Vegetal – Mosquera Cundinamarca</p>
31	<p>Reemplazar de manera inmediata por cuenta del contratista aquellas personas, equipos, materiales y/o trabajos que a juicio de la supervisión sean inadecuados o ineficientes, o que por sus características constituyen un peligro para el personal o un obstáculo para la buena ejecución del contrato.</p>	<p>Porcentaje (%) de avance: 100%</p> <p>Descripción del avance: Durante la ejecución del contrato no se ha identificado material y/o equipo, o ejecución deficiente o algún aspecto que genere peligro para el personal o desarrollo normal del contrato.</p> <p>Entrega producto Si X No ____</p> <p>Ubicación: Laboratorios Cuarentena Vegetal – Mosquera Cundinamarca</p>
32	<p>Realizar los cerramientos necesarios y tomar las medidas pertinentes para que la obra no afecte la prestación del servicio en la oficina local (cuando aplique).</p>	<p>Porcentaje (%) de avance: 100%</p> <p>Descripción del avance: Durante la ejecución de las actividades de obra, se tuvo en cuenta la respectiva delimitación y señalización de las áreas a intervenir.</p> <p>Entrega producto Si X No ____</p> <p>Ubicación: Laboratorios Cuarentena Vegetal – Mosquera Cundinamarca</p>
33	<p>Reparar las vías de acceso en los lugares de obra concernientes al presente contrato de obra, cuando se deterioren como consecuencia de la ejecución de las obras contratadas.</p>	<p>Porcentaje (%) de avance: 100%</p> <p>Descripción del avance: De acuerdo con las actividades de obra que se realizaron para el cumplimiento del objeto del contrato, no se presentaron informes de afectaciones a las vías presentes en el lugar donde se estaba llevando a cabo la obra.</p> <p>Entrega producto Si X No ____</p>



ACTA E INFORME SUPERVISION / INTERVENTORIA



		Ubicación: Laboratorios Cuarentena Vegetal – Mosquera Cundinamarca
34	Realizar y mantener actualizado el balance de obra, el cual debe contener las actividades, cantidades y valores de las condiciones de obra contratadas, condiciones actualizadas, mayores y menores cantidades de obra y cantidades finales ejecutadas documento que tiene por objeto el control de los recursos contractuales. Éste deberá ser presentado a la supervisión con cada corte de obra o cuando esta lo requiera.	Porcentaje (%) de avance: 100%
		Descripción del avance: Durante la ejecución de la obra, el contratista presentó el balance de obra correspondiente al acta presentada, el cual fue revisado y aprobado por la supervisión.
		Entrega producto Si X No ____ Ubicación: Laboratorios Cuarentena Vegetal – Mosquera Cundinamarca
35	Dar respuesta a los requerimientos relacionados con la ejecución del contrato que, por parte del ICA o comunidad se originen dentro de los tres (3) días hábiles siguientes al recibo de estos.	Porcentaje (%) de avance: 100%
		Descripción del avance: Dentro del plazo de ejecución de actividades y contratista realizó la respuesta a algunas de las solicitudes fuera del plazo establecido
		Entrega producto Si X No ____ Ubicación: Laboratorios Cuarentena Vegetal – Mosquera Cundinamarca
36	Mantener en el sitio de las obras la programación de obra, planos de diseño y especificaciones técnicas de construcción actualizadas, así como autorizaciones, licencias y permisos afiliaciones del personal a la seguridad, los diferentes planes y programas, etc., debidamente validados por la supervisión, en todo caso al inicio de las obras el contratista deberá tener afiliado al sistema de seguridad social todo el personal que tenga parte en la ejecución de estas.	Porcentaje (%) de avance: 100%
		Descripción del avance: Durante la ejecución de la obra, el contratista presentó la totalidad de la documentación requerida.
		Entrega producto Si X No ____ Ubicación: Laboratorios Cuarentena Vegetal – Mosquera Cundinamarca
37	Cumplir todas las leyes laborales vigentes a la fecha de liquidación del contrato y al pago por su cuenta, de todos los salarios y prestaciones sociales de ley, del personal utilizado para la ejecución de la obra, personal administrativo y personal operativo y los demás que se requieran.	Porcentaje (%) de avance: 100%
		Descripción del avance: Durante el presente periodo de ejecución, el contratista ha aportado la información y planillas de pago de seguridad social con las cuales se ha verificado el cumplimiento en lo que se compete a este tema dentro de la ejecución de actividades del contrato GGC-105-2025.
		Entrega producto Si X No ____ Ubicación: Laboratorios Cuarentena Vegetal – Mosquera Cundinamarca
38	Presentar a la supervisión para su aprobación mediante oficio, los soportes y facturas donde se demuestre la necesidad y justificación referente al valor del imprevisto sobre los costos relacionados del AIU; los cuales deben presentar en todos los casos, un descargo y/o soportabilidad que acredite el uso de estos recursos frente al ordenador del gasto. De no allegar la información requerida, o si la misma no está aprobada por la supervisión, no se realizará el pago de dicho concepto.	Porcentaje (%) de avance: 100%
		Descripción del avance: Durante el presente periodo de ejecución, el contratista no requirió el uso del valor de imprevistos.
		Entrega producto Si ____ No X Ubicación: Laboratorios Cuarentena Vegetal – Mosquera Cundinamarca
39	En ningún caso, el Contratista podrá realizar modificaciones a las obligaciones, cláusulas, cantidades, montos y/o pagos pactados en el Contrato y deberán mantener bajo su riesgo los valores pactados en la Propuesta Económica. Sin embargo, de requerir algún cambio sobre las obligaciones cláusulas, cantidades montos y/o pagos, deberá realizar la solicitud por escrito a la Supervisión contractual, quienes realizarán la evaluación de las respectivas modificaciones contractuales a que haya a lugar	Porcentaje (%) de avance: 100%
		Descripción del avance: Dentro del plazo de ejecución de este contrato el contratista no realizó alguna solicitud de ítems no previstos o mayores cantidades dentro del contrato.
		Entrega producto Si ____ No X Ubicación: Laboratorios Cuarentena Vegetal – Mosquera Cundinamarca

5. 1VERIFICACION DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES AMBIENTALES:



Libertad y Orden

ACTA E INFORME SUPERVISION / INTERVENTORIA



(Si cumple con las obligaciones, se debe diligenciar el numeral 5.1)

El Supervisor verificó el cumplimiento de las obligaciones ambientales.

N/A

SI X

NO

5. 1.1 VERIFICACION DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES AMBIENTALES:



Nº	Obligaciones ambientales del Contratista	Estado de avance de la obligación
1	Presentar a la interventoría o a la supervisión del contrato certificado de aprovechamiento y/o disposición final de los Residuos Construcción y Demolición (RCD), RESPEL, RAEE y residuos industriales, en cumplimiento de la normativa ambiental vigente.	Porcentaje (%) de avance: 100%
		Descripción del avance: Durante el presente periodo de ejecución, el contratista no ha aportado la información referente a certificado de aprovechamiento y/o disposición final de los Residuos Construcción y Demolición (RCD), RESPEL, RAEE y residuos industriales, ya que No Aplica.
		Entrega producto Si ___ No X Ubicación: Laboratorios Cuarentena Vegetal – Mosquera Cundinamarca
2	Dar cumplimiento a las especificaciones técnicas ambientales establecidas en el anexo técnico establecido por el ICA.	Porcentaje (%) de avance: 100%
		Descripción del avance: El contratista ha realizado conforme a la ejecución del contrato, la respectiva limpieza y disposición de los residuos en una misma zona dispuesta desde inicio de obra.
		Entrega producto Si X No ___ Ubicación: Laboratorios Cuarentena Vegetal – Mosquera Cundinamarca
3	Presentar informe en el primer mes de ejecución del contrato la clasificación de los Residuos de Construcción y Demolición (RCD), RESPEL, RAEE y residuos industriales generados, para así, evidenciar los residuos susceptibles de aprovechamiento y no susceptibles de aprovechamiento.	Porcentaje (%) de avance: 100%
		Descripción del avance: Durante el presente periodo de ejecución, el contratista no ha aportado la información referente a informe de clasificación de los Residuos Construcción y Demolición (RCD), RESPEL, RAEE y residuos industriales, ya que No Aplica.
		Entrega producto Si ___ No X Ubicación: Laboratorios Cuarentena Vegetal – Mosquera Cundinamarca
4	Disponer de todos los Residuos Construcción y Demolición (RCD), RESPEL, RAEE y residuos industriales que resulten de realizar las labores propias de la ejecución del contrato en sitios de disposición final de RCD autorizadas por las entidades ambientales, que debe tener la licencia expedida por la entidad correspondiente como gestor de RCD. Para lo anterior, el contratista presentará debidamente seleccionado los residuos a la interventoría o a la supervisión, quien determinará si hay residuos a ser reutilizados o se debe realizar la disposición final.	Porcentaje (%) de avance: 100%
		Descripción del avance: Durante el presente periodo de ejecución, el contratista no ha realizado la disposición de los Residuos Construcción y Demolición (RCD), RESPEL, RAEE y residuos industriales, ya que No Aplica.
		Entrega producto Si ___ No X Ubicación: Laboratorios Cuarentena Vegetal – Mosquera Cundinamarca
5	Realizar una presentación en formato digital semanal ante los comités pertinentes, detallando el progreso de la obra en los aspectos financieros, administrativos, de seguridad y salud ocupacional (SST), así como en los temas ambientales. Esta presentación deberá incluir información fotográfica actualizada y detallada sobre el estado de avance en cada una de estas áreas, proporcionando a los comités una visión integral de desarrollo del proyecto.	Porcentaje (%) de avance: 100%
		Descripción del avance: Durante el presente periodo de ejecución, el contratista ha realizado un informe el cual es socializado semanalmente.
		Entrega producto Si X No ___ Ubicación: Laboratorios Cuarentena Vegetal – Mosquera Cundinamarca
6		Porcentaje (%) de avance: 100%



ACTA E INFORME SUPERVISION / INTERVENTORIA



	Conceptuar por escrito a través de sus profesionales acerca de cualquier evento técnico, administrativo, financiero, ambiental SST y/o jurídica en desarrollo del contrato	<p>Descripción del avance: Durante el presente periodo de ejecución, el contratista ha realizado diferentes comunicaciones escritas de carácter administrativo.</p> <p>Entrega producto Si X No ___</p> <p>Ubicación: Laboratorios Cuarentena Vegetal – Mosquera Cundinamarca</p>
7	Responder ante el interventor o el supervisor y el ICA todas las observaciones realizadas en cuanto a calidad, presupuesto, programación, seguridad industrial, manejo ambiental de la obra, manejo de personal y las demás inherentes al contrato.	<p>Porcentaje (%) de avance: 100%</p> <p>Descripción del avance: Durante el presente periodo de ejecución, el contratista ha respondido con celeridad todas las observaciones realizadas.</p> <p>Entrega producto Si X No ___</p> <p>Ubicación: Laboratorios Cuarentena Vegetal – Mosquera Cundinamarca</p>
8	Al finalizar la obra de construcción, adecuación, demolición y/o de mantenimiento, el contratista deberá cumplir con todas las obligaciones ambientales solicitadas por el ICA	<p>Porcentaje (%) de avance: 100%</p> <p>Descripción del avance: Durante la ejecución del contrato, el contratista ha cumplido con las obligaciones ambientales solicitadas por el ICA.</p> <p>Entrega producto Si X No ___</p> <p>Ubicación: Laboratorios Cuarentena Vegetal – Mosquera Cundinamarca</p>
9	Cumplir con la gestión integral de los Residuos de Construcción y Demolición (RCD), RESPEL, RAEE y residuos industriales que resulten de realizar las labores propias de la ejecución de contrato conforme a la normatividad ambiental vigente demás y demás normas regionales que regulen el cargue, descargue, transporte y almacenamiento y disposición final.	<p>Porcentaje (%) de avance: 100%</p> <p>Descripción del avance: Durante el presente periodo de ejecución, el contratista no ha aportado la información referente a certificados y/o disposición final de los Residuos Construcción y Demolición (RCD), RESPEL, RAEE y residuos industriales, ya que No Aplica.</p> <p>Entrega producto Si ___ No X</p> <p>Ubicación: Laboratorios Cuarentena Vegetal – Mosquera Cundinamarca</p>
10	Realizar la Gestión Integral de los residuos Peligros o desechos peligrosos conforme a lo estipulado en el Decreto 1076 de 2015 Título 6 y Decreto 4741 de 2005.	<p>Porcentaje (%) de avance: 100%</p> <p>Descripción del avance: El contratista ha ido realizando la respectiva limpieza y disposición de los residuos en una misma zona dispuesta desde inicio de obra. Pero no se observan o manipulan desechos peligrosos, es decir No Aplica.</p> <p>Entrega producto Si ___ No X</p> <p>Ubicación: Laboratorios Cuarentena Vegetal – Mosquera Cundinamarca</p>
11	Garantizar que, durante la ejecución del contrato, serán adoptadas e implementadas las normas de higiene, protección y de seguridad industrial, necesarias e indispensables para proteger y evitar riesgos o accidentes a cualquiera de sus trabajadores y a los funcionarios del ICA.	<p>Porcentaje (%) de avance: 100%</p> <p>Descripción del avance: El contratista realizó la respectiva limpieza y disposición de los residuos menores en una misma zona dispuesta desde inicio de obra</p> <p>Entrega producto Si X No ___</p> <p>Ubicación: Laboratorios Cuarentena Vegetal – Mosquera Cundinamarca</p>
12	Si existe una diferencia del consumo de agua y/o energía (mayor consumo) con respecto al histórico de consumo en la sede, esta diferencia será cobrada al contratista, la supervisión será el encargado de verificar las diferencias	<p>Porcentaje (%) de avance: 100%</p> <p>Descripción del avance: No hubo consumos adicionales ni solicitudes de reposición por parte de la seccional.</p> <p>Entrega producto Si ___ No X</p> <p>Ubicación: Laboratorios Cuarentena Vegetal – Mosquera Cundinamarca</p>

 Libertad y Orden	ACTA E INFORME SUPERVISION / INTERVENTORIA	 Instituto Colombiano Agropecuario
---	---	--

MEJORAS:		
Indique si con la ejecución del contrato se agrega valor a los bienes inmuebles de la entidad.	SI	NOX

ADQUISICIÓN DE BIENES TANGIBLES:		
Indique si con la ejecución del contrato se adquirieron bienes tangibles.	SI	NOX

ADQUISICIÓN DE BIENES INTANGIBLES:		
Indique si con la ejecución del contrato se adquirieron bienes intangibles.	SI	NOX

RECIBO A SATISFACCION:		
Como supervisor del contrato manifiesto que he recibido a satisfacción los bienes y servicios conforme a lo establecido en el contrato.	SI X	NO
Recibo parcial (cuando así lo establezca el contrato)	SI X	NO
Recibo Total	SI	NO X
Observaciones: Recibo a satisfacción de las obras contenidas en el Acta Parcial No. 2, conforme a lo ejecutado y verificado en campo.		

BIENES APORTADOS AL CONVENIO:		
Indique si EL ICA aportó bienes para la ejecución del convenio.	SI	NO X
PLACA DE INVENTARIO	DESCRIPCIÓN	VALOR
NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA



Mediante acta del (fecha) **CONTRATISTA** devolvió a **EL ICA** los bienes que éste último aportó al convenio, de conformidad con lo pactado en la cláusula XXX.

FUERON ADQUIRIDOS BIENES CON RECURSOS DEL CONVENIO:		
Indique si con los recursos destinados al convenio fueron adquiridos bienes.	SI	NO X
PLACA DE INVENTARIO	DESCRIPCIÓN	VALOR
NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA

Mediante acta del (fecha) fueron devueltos a **EL ICA** los bienes que éste último aportó al convenio, de conformidad con lo pactado en la cláusula XXX del convenio.

Mediante SISAD número de fecha el Grupo de Control de Activos y Almacenes certificó que los bienes relacionados anteriormente se encuentran incluidos en los inventarios de **EL ICA**.

SE PACTÓ LA EXPEDICIÓN DE GUÍAS SANITARIAS DE MOVILIZACIÓN INTERNA (GSMI):		
Indique si el objeto del convenio incluía la expedición de GSMI.	SI	NO X
GSMI EXPEDIDAS	CONSECUTIVO	VALOR
#	Del XXX al XXX	\$
GSMI ANULADAS	CONSECUTIVO	VALOR
#	Del XXX al XXX	\$
GSMI DEVUELTAS A EL ICA	CONSECUTIVO	VALOR
#	Del XXX al XXX	\$

 Libertad y Orden	<h2>ACTA E INFORME</h2> <h3>SUPERVISION / INTERVENTORIA</h3>	 Instituto Colombiano Agropecuario
---	--	--

Los recursos generados por el convenio se manejaron a través de la cuenta XXX del Banco XXX, la cual se encuentra CANCELADA, conforme lo indica la certificación adjunta.

Mediante SISAD XXXX del (fecha) el Grupo de Gestión Financiera certificó que los recursos relacionados anteriormente ingresaron a las cuentas de **EL ICA**.

6. EVALUACIÓN DEL PROVEEDOR O CONTRATISTA:

CRITERIO	SUBCRITERIO	ITEM	MARQUE		VALOR ASIGNADO	PUNTAJE
			SI	NO		
CUMPLIMIENTO (25 PUNTOS)	TIEMPO DE ENTREGA	¿Se cumplieron los tiempos de entrega de bienes o la prestación de los servicios ofertados por el proveedor?				0
	CANTIDADES	¿Se entregan las cantidades solicitadas?				
CALIDAD (25 PUNTOS)	CONFORMIDAD	¿El bien o servicio cumplió con las especificaciones y requisitos pactados en el momento de entrega?				0
	FUNCIONALIDAD ADICIONAL	¿El producto comprado o el servicio prestado proporcionó más herramientas o funciones de las solicitadas originalmente?				
POS CONTRACTUAL (25 PUNTOS)	RECLAMACIONES	¿Se han presentado reclamaciones al proveedor en calidad o gestión? (*) ¿El proveedor soluciona oportunamente las no conformidades de calidad y gestión de los bienes o servicios recibidos?				0
	SERVICIO POS VENTA	¿El proveedor cumple con los compromisos pactados dentro del contrato u orden de servicio o compra? (aplicación de garantías, mantenimiento, cambios, reparaciones, capacitaciones, entre otras)				
GESTION (25 PUNTOS)	PROCEDIMIENTOS	¿El contrato es suscrito en el tiempo pactado, entrega las pólizas a tiempo y las facturas son radicadas en el tiempo indicado con las condiciones y soportes requeridos para su trámite contractual?				0
	GARANTÍA	¿Se requirió hacer uso de la garantía del producto o servicio? (*) ¿El proveedor cumplió a satisfacción con la garantía pactada?				
PUNTAJE TOTAL						0
CONVENCIÓN	SÍMBOLO SIGNIFICADO	PROVEEDOR TIPO A: EXCELENTE. Puntaje mayor o igual a 80 hasta 100 puntos. Se puede contratar nuevamente				
	(*) Se responde si la anterior pregunta tiene una ponderación de cero o SI	PROVEEDOR TIPO B: BUENO. Puntaje entre 46 hasta 79 puntos. Se invita nuevamente a procesos pero debe mejorar las observaciones presentadas por la entidad. La entidad (Supervisor) presentará las observaciones mediante oficio adjunto al presente formato.				
		PROVEEDOR TIPO C: MALO. Puntaje inferior o igual a 45 puntos. La entidad no debe contratar con este proveedor.				

7. OBSERVACIONES:

EN MI CALIDAD DE SUPERVISOR DEL CONTRATO, CERTIFICO QUE EN LA PLATAFORMA DE SECOP II SE ENCUENTRA CARGADA DE FORMA COMPLETA TODA LA DOCUMENTACIÓN SOPORTE CORRESPONDIENTE A LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO Y ME HAGO RESPONSABLE POR LA VERACIDAD DE LA INFORMACIÓN Y DE LOS HECHOS REPORTADOS EN EL PRESENTE DOCUMENTO.

Para constancia se firma en Bogotá a los nueve (30) días del mes de Diciembre (12) de dos mil veinticinco (2025).


VICTOR CAMILO CLAVIJO

Coordinador Infraestructura Física y Mantenimiento
 Supervisor / Interventor


CARLOS AUGUSTO RIOS MARTINEZ
 Gerencia Seccional Cundinamarca
 Supervisor / Interventor

Original: Grupo de Control de Activos / Gestión Contable / Contractual. Copia: Supervisor/Interventor.
Anexos: