ADELI	ACTA DE VERIFICACIÓN DE GARANTÍAS	Código: FO-GJ-DJ-06
		Versión:01
		Fecha Actualización: 1/10/2025

La EMPRESA INDUSTRIAL Y COMERCIAL DEL ESTADO – ADELI, procede a verificar los anexos a las Garantías de Cumplimiento y Responsabilidad Civil Extracontractual presentados por el **CONSORCIO ADECUACIÓN ESPACIOS 2025**, identificado con **NIT 902.005.557 - 5**, para amparar las obligaciones surgidas del Contrato de Obra Pública No 025 – 2025 cuyo objeto es: "ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LOS ESPACIOS PÚBLICOS RECREATIVOS DE LOS BARRIOS 19 DE ABRIL Y SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE ITAGÜÍ", según los requerimientos solicitados por ADELI en acta de Adición No 1 en Tiempo y aceptados por el contratista.

Lo anterior, de conformidad con el siguiente detalle:

Póliza: **CUMPLIMIENTO 60-44-101016856**, Anexo No 4 expedido el 13 de febrero de 2026.

Tomador: CONSORCIO ADECUACIÓN ESPACIOS 2025, con NIT 902.005.557 - 5.

Entidad aseguradora: SEGUROS DEL ESTADO S.A., NIT 860.009.578-6.

Asegurado/Beneficiario: AGENCIA DE DESARROLLO LOCAL DE ITAGÜÍ - ADELI y/o MUNICIPIO DE ITAGÜÍ.

Valor inicial del contrato: MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MILLONES VEINTITRÉS MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS M/L ($1.699.023.846) AU INCLUIDO.

Plazo: TRES (03) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO.

Adición No 1 en plazo: UN (01) MES Y QUINCE (15) DÍAS CALENDARIO, CONTADOS A PARTIR DEL ONCE (11) DE FEBRERO DE 2026 AL VEINTICINCO (25) DE MARZO DE 2026 (AMBAS FECHAS INCLUSIVE).

AMPAROS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
Cumplimiento del contrato.	11/11/2025	25/07/2026	$339.804.769,20
Devolución del pago anticipado.	11/11/2025	25/03/2026	$510.000.000,00
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales.	11/11/2025	25/03/2029	$254.853.576,90
Estabilidad y calidad de la obra.	5 años, 0 meses y 0 días		$339.804.769,20

Póliza: **Responsabilidad Civil Extracontractual 60-40-101007765**, Anexo No 4 expedido el 13 de febrero de 2026.

Tomador: CONSORCIO ADECUACIÓN ESPACIOS 2025, con NIT 902.005.557 - 5.

Entidad aseguradora: SEGUROS DEL ESTADO S.A., NIT 860.009.578-6.

Asegurados: CONSORCIO ADECUACIÓN ESPACIOS 2025,
AGENCIA DE DESARROLLO LOCAL DE ITAGÜÍ- ADELI y/o
MUNICIPIO DE ITAGÜÍ.

Beneficiarios: TERCEROS AFECTADOS,
AGENCIA DE DESARROLLO LOCAL DE ITAGÜÍ- ADELI y/o
MUNICIPIO DE ITAGÜÍ.

Desde	Hasta	Valor
11/11/2025	25/03/2026	$284.700.000,00

OBSERVACIÓN: El contratista deberá solicitar a la Aseguradora lo siguiente:

1. Se deberá ajustar en la póliza de **Responsabilidad Civil Extracontractual No 60-40-101007765** el Valor Total Asegurado al Salario Mínimo Mensual Legal Vigente (200 SMMLV) a febrero del año **2026**.

Habiéndose constatado la información anterior, la entidad aprueba el anexo a la Póliza de **CUMPLIMIENTO 60-44-101016856** aportado por el contratista (en razón a la suscripción de la Adición No 1 en Tiempo), y se queda a la espera del ajuste solicitado a la póliza de **Responsabilidad Civil Extracontractual No 60-40-101007765** para su posterior aprobación.

Para constancia, se suscribe en el municipio de Itagüí, el dieciséis (16) de febrero de 2026.

DIANA PATRICIA ARBOLEDA ISAZA
Gerente General ADELI

Valeria González Vélez
Proyectó: Valeria González Vélez.
P.U Dirección jurídica.

Revisó: Tania Hoyos Hurtado.
Abogada CONLOGICA.