

ACTA DE LIQUIDACIÓN FINAL

En Chipatá, Santander a los 10 días del mes de febrero, se reunieron: De un parte, **YEILLY ZULAY PINZON TOVAR**, en su condición de GERENTE DE LA ESE DIVINO NIÑO JESUS DE CHIPATA Y SUPERVISOR del contrato arriba señalado, de la otra **WILMER ANDRES GARCIA RUIZ portador (a) de la cédula de ciudadanía No.C.C.1114119732 DE BOLIVAR (Valle del cauca)**, actuando en representación legal **UNION TEMPORAL E.S.E. DIVINO NIÑO NIT. 901.983.472-9** en calidad de Contratista, con el objeto de **LIQUIDAR DE MUTUO ACUERDO** el contrato de OBRA **Nº 146-2025**, cuyo objeto es "ADECUACIÓN MENOR DE LA ESE DIVINO NIÑO JESUS DEL MUNICIPIO DE CHIPATA, DEL DEPARTAMENTO DE SANTANDER". teniendo como soporte las respectivas actas de interventoría debidamente suscritas.

El Contratista deja constancia que el contrato de OBRA PUBLICA. **Nº146-2025**, fue ejecutado con la calidad, cantidad y oportunidad contratada. De igual forma asume la responsabilidad por reclamos, demandas y acciones legales que se encuentren en trámite o se tramiten en contra de la ESE DIVINO NIÑO JESUS DE CHIPATA, NIT 804.016.288-0, por motivos que le sean imputados.

Se deja constancia del cumplimiento de las obligaciones con el Sistema General de Seguridad Social y Aportes Parafiscales, de acuerdo con lo establecido en el artículo 50 de la ley 789 de 2002. De igual manera, deja constancia que se encuentra a Paz y Salvo con los proveedores de bienes y servicios, por lo tanto, garantiza a la ESE DIVINO NIÑO JESUS DE CHIPATA, NIT 804.016.288-0, que no va a existir reclamación alguna por este concepto.

1. GENERALIDADES DEL CONTRATO:

TIPO DE CONTRATO:	OBRA PUBLICA.
NUMERO DEL CONTRATO:	146 – 2025
OBJETO:	ADECUACIÓN MENOR DE LA E.S.E DIVINO NIÑO JESUS DEL MUNICIPIO DE CHIPATA, DEL DEPARTAMENTO DE SANTANDER.
CONTRATANTE:	ESE DIVINO NIÑO JESUS DE CHIPATA. Nit 804.016.288-0
CONTRATISTA:	UNION TEMPORAL E.S.E. DIVINO NIÑO. NIT. 901.983.472-9 WILMER ANDRES GARCIA RUIZ No.C.C.1114119732 DE BOLIVAR (Valle del cauca)
SUPERVISOR:	YEILLY ZULAY PINZON TOVAR / GERENTE
VALOR INICIAL:	QUINIENTOS CINCUENTA Y SEIS MILLONES NOVECIENTOS VEINTICUATRO MIL OCHOCIENTOS VEINTINUEVE PESOS (\$556.924.829)
PLAZO INICIAL:	DOS (02) MESES Y VEINTICUATRO (24) DÍAS
FECHA DE INICIO:	24 DE SEPTIEMBRE DE 2025
FECHA DE TERMINACION:	17 DE ENERO DE 2026
PLAZO ADICION	UN (1) MES
VALOR ADICIONAL	N. A
VALOR FINAL EJECUTADO:	QUINIENTOS CINCUENTA Y SEIS MILLONES NOVECIENTOS VEINTICUATRO MIL OCHOCIENTOS VEINTINUEVE PESOS (\$556.924.829)
SALDO A FAVOR DE LA ESE:	\$0,00



Calle 3 # 6-20



312 3357859



gerencia@esedivinoninojesus-chipata-santander.gov.co

administrativo@esedivinoninojesus-chipata-santander.gov.co

2. MODIFICACIONES DEL CONTRATO

3. PRORROGAS

PRORROGA No.	FECHA	PLAZO
01	17/12/25	UN (1) MES

B. SUSPENSIONES

ACTA No.	FECHA
N.A.	N.A.

C. REINICIOS

ACTA No.	FECHA
N.A.	N.A.

D. ADICIONES

ADICIONAL No.	FECHA	VALOR (\$)
N.A	N.A	\$0,00

3. RESUMEN DE PAGOS

A) PAGO ANTICIPO O PAGO ANTICIPADO

DESCRIPCION	VALOR	VALOR PAGADO
Pago Anticipo o Anticipado	\$ 0	\$ 0

B) PAGOS EFECTUADOS POR LA ESE

DESCRIPCION	AMORTIZACION ANTICIPO	VALOR PAGADO
Pago N° 1	\$0,00	\$94.391.510,00
Pago N° 2	\$0,00	\$85.770.190,00
Pago N° 3	\$0,00	\$312.439.229,00
Pago N° 4	\$0,00	\$64.323.800,00
TOTAL	\$0,00	\$556.924.829,00

C) PAGOS PENDIENTES POR REALIZAR A FAVOR DEL CONTRATISTA

DESCRIPCION	AMORTIZACION ANTICIPO	VALOR ADEUDADO
NA	0,00	NA
TOTAL	0,00	\$0

4. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

VALOR INICIAL DEL CONTRATO.	\$556.924.829,00	
VALOR ADICIONAL DEL CONTRATO	\$00,00	
VALOR FINAL DEL CONTRATO		\$556.924.829,00
SALDO FAVOR DE LA ESE		\$0,00
SUMAS IGUALES	\$556.924.829,00	\$556.924.829,00



Calle 3 # 6-20 312 3357859



gerencia@esedivinoninojesus-chipata-santander.gov.co

administrativo@esedivinoninojesus-chipata-santander.gov.co

AVANCE FISICO FINAL DEL CONTRATO		
% PROGRAMADO	% EJECUTADO DEL CONTRATO	DIFERENCIA %
100%	100%	0%
AVANCE FISICO FINAL DEL CONTRATO		
\$ PROGRAMADO	\$ EJECUTADO DEL CONTRATO	DIFERENCIA \$
\$556.924.829,00	\$556.924.829,00	\$0,00

5. CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO

FECHA INICIO DEL CONTRATO:	24 DE SEPTIEMBRE DE 2025
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO:	DOS (2) MESES Y VEINTICUATRO (24) DÍAS
PRORROGA AL CONTRATO:	UN (1) MES
FECHA FINAL DEL CONTRATO:	17 DE ENERO DE 2026
VALOR FINAL DEL CONTRATO	QUINIENTOS CINCUENTA Y SEIS MILLONES NOVECIENTOS VEINTICUATRO MIL OCHOCIENTOS VEINTINUEVE PESOS (\$556.924.829)
SALDO A FAVOR DE LA ESE:	\$0,00

6. GARANTIAS

A. GARANTIAS INICIALES:

NUMERO DE ACTA	NA
FECHA DE APROBACION	NA

DATOS DE LA PÓLIZA OBJETO DE APROBACION

Aseguradora	N/A
Clase	N/A
No. De Póliza	N/A
Fecha de Expedición	N/A
No. De Anexo	N/A
Beneficiario	N/A

DATOS DE LOS AMPAROS, VIGENCIAS Y MONTOS

AMPARO	VIGENCIA		MONTO ACTUAL ASEGURADO
	Desde	Hasta	
Cumplimiento del Contrato	24/09/2025	17/06/2026	\$ 114.129.902,60
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones	24/09/2025	17/02/2029	\$ 114.129.902,60
Estabilidad y calidad de las obras	EL AMPARO DE ESTABILIDAD OTORGADO MEDIANTE LA PRESENTE		\$ 114.129.902,60



Calle 3 # 6-20



312 3357859



gerencia@esedivinoninojesus-chipata-santander.gov.co

administrativo@esedivinoninojesus-chipata-santander.gov.co

	POLIZA, TIENE VIGENCIA DE (5) AÑOS, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCION DEL ACTA DE RECIBO Y ENTREGA FINAL DE LA OBRA A ENTERA SATISFACCION POR PARTE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE, LO CUAL DEBERA SER REPORTADO OPORTUNAMENTE Y POR ESCRITO A ASEGURADORA SOLIDARIA.		
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	12/09/2025	17/01/2026	\$350.181.000

B. MODIFICACIONES DE CUBRIMIENTO DE GARANTIAS DEL CONTRATO:

NUMERO DE ACTA	FECHA DE APROBACION	MOTIVO MODIFICACION
ACTA DE APROBACION DE POLIZA O GARATIA UNICA CONTRATACION #03 MODIFICATORIO 03	17 de enero de 2026	PRORROGA AL CONTRATO

A. GARANTIAS FINALES:

AMPAROS	DESDE	HASTA	VALOR ASEGURADO
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	24/09/2025	17/06/2026	\$ 114.129.902,60
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	24/09/2025	17/02/2029	\$ 114.129.902,60
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	AMPARA 5 AÑOS DESDE RECIBIDO FINAL DE LA OBRA LA CUAL SE FIRMO EL 17 DE ENERO DE 2026		\$ 114.129.902,60
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	12/09/2025	17/01/2026	\$350.181.000.00

7. CANTIDADES O ACTIVIDADES FINALES EJECUTADAS

Durante el Período informado, el suscrito (a) realizó las siguientes actividades en cumplimiento del objeto contractual:

PRESUPUESTO ADECUACIÓN MENOR DE LA E.S.E. DIVINO NIÑO JESUS, DEL MUNICIPIO DE CHIPATA DEL DEPARTAMENTO DE SANTANDER
Ministerio de Salud y Protección Social
Subdirección de Infraestructura en Salud

NOMBRE DE LA ENTIDAD: E.S.E. DIVINO NIÑO JESUS

SEDE: MUNICIPIO DE CHIPATA SANTANDER				Valor m2:	\$	1.450.967,00	ACTA DE MAYORES Y MENORES No. 001					ACTA DE MAYORES Y MENORES No. 002				
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	V.UNITARIO	V.PARCIAL		CANT	MENOR	MAYOR	V.PARCIAL	CANT	MENOR	MAYOR	V.PARCIAL		
1 PRELIMINARES																
1,01	Cerramiento provisional en lamina eterboard a una cara	m ²	32,94	\$ 118.200,00	\$ 3.893.508,00		14,76	18,18	0,00	\$ 1.744.986,60	0,00	14,76	0,00	\$ -		
1,02	Retiro de escombros por medio de sacos de fibra	m ³	31,53	\$ 104.800,00	\$ 3.304.344,00		34,27	0,00	2,74	\$ 3.591.496,00	48,81	0,00	14,54	\$ 5.115.288,00		
1,03	Desmonte de cielo raso en drywall para cambio	m ²	235,80	\$ 27.460,00	\$ 6.475.068,00		394,95	0,00	159,15	\$ 10.845.327,00	383,91	11,04	0,00	\$ 10.542.168,60		
1,04	Desmonte de luminarias existentes	und	41,00	\$ 20.400,00	\$ 836.400,00		74,00	0,00	33,00	\$ 1.509.600,00	78,00	0,00	4,00	\$ 1.591.200,00		
					SUBTOTAL	\$ 14.509.320,00				\$ 17.691.410,00				\$ 17.248.657,00		
2 ADECUACIÓN Y REPARACIÓN DE ZONAS ELEVADAS																
2,01	Reparación general de la cubierta termoacústica (inspección y revisión del estado de la cubierta, limpieza de la teja para retirar residuos y materiales adheridos, revisión y cambio donde haya lugar de tornillería y empaques, desgastados, reparación de filtraciones menores)	m ²	139,81	\$ 51.210,00	\$ 7.159.670,00		0,00	139,81	0,00	\$ 0,00	0,00	0,00	0,00	\$ -		

2.02	Reparación general de la viga canal (Inspección y limpieza con grata para retirar material adherido, lavado y aplicación de impermeabilizante) (incluye material impermeabilizante, membrana impermeable y cinta de sellado)	m	21,90	\$ 223.830,00	\$ 4.901.877,00	21,90	0,00	0,00	\$ 4.901.877,00	21,90	0,00	0,00	\$ 4.901.877,00
				SUBTOTAL					\$ 4.901.877,00				\$ 4.901.877,00
3	CUBIERTA Y SISTEMA ELECTRICO												
3.01	Suministro e instalación de cielo raso en lamina de drywall tipo RH de 1/2" (incluye estructura de soporte y todos los elementos necesarios para sus correcta instalación). Acabado en pintura alta aseptica.	m²	235,80	\$ 116.260,00	\$ 27.414.108,00	158,29	77,51	0,00	\$ 18.402.237,35	153,76	4,52	0,00	\$ 17.876.451,50
3.02	Suministro e instalación de cielo raso en drywall de 1/2" (incluye estructura de soporte y todos los acabados necesarios para su correcta instalación).	m²	133,78	\$ 103.600,00	\$ 13.859.608,00	241,50	0,00	107,72	\$ 25.019.161,72	233,50	8,00	0,00	\$ 24.190.258,12
3.03	Lámpara cuadrada tipo led 60 x 60 cm de 40W incluye luminaria, accesorios, marco en aluminio y todo lo necesario para su funcionamiento	und	80,00	\$ 175.610,00	\$ 14.048.800,00	53,00	27,00	0,00	\$ 9.307.330,00	57,00	0,00	4,00	\$ 10.009.770,00
3.04	Suministro, transporte e instalación de solida de toma corriente 110 v. incluye aparato eléctrico de solida, caja rectangular y cableado de bucle de trabajo para conexión y demarcación	und	92,00	\$ 83.200,00	\$ 7.654.400,00	45,00	47,00	0,00	\$ 3.744.000,00	53,00	0,00	8,00	\$ 4.409.600,00

	con maquetadora de circuito de conexión.																			
3,05	Suministro, transporte e instalación de salida de interruptor s1 o s2. incluye aparato eléctrico de salida, caja rectangular y cableado de bucle de trabajo para conexión y demarcación con maquetadora de circuito de conexión.	und	45,00	\$ 101.100,00	\$ 4.549.500,00	32,00	13,00	0,00	\$ 3.235.200,00	38,00	0,00	6,00							\$ 3.841.800,00	
3,06	Suministro, transporte e instalación de salida de toma gfci 110 v (#12 lshf - pvc) por techo o pared. incluye aparato eléctrico de salida, caja ortogonal y cableado de bucle de trabajo para conexión y demarcación con maquetadora de circuito de conexión.	und	18,00	\$ 143.900,00	\$ 2.590.200,00	5,00	13,00	0,00	\$ 719.500,00	5,00	0,00	0,00							\$ 719.500,00	
3,07	Suministro e instalación de cable no. 12 lshf para redes internas de tablero de distribución a aparatos eléctricos	m	4.086,00	\$ 7.700,00	\$ 31.462.200,00	798,32	3287,68	0,00	\$ 6.147.043,93	795,56	2,76	0,00							\$ 6.125.810,08	
3,08	Suministro e instalación de tubería eléctrica EMT de 3/4"	m	1.021,50	\$ 38.450,00	\$ 39.276.675,00	207,00	814,50	0,00	\$ 7.959.150,00	0,00	207,00	0,00							\$ -	
3,09	Suministro e instalación de tubería eléctrica Conduit de 3/4"	m	340,50	\$ 16.230,00	\$ 5.526.315,00	69,00	271,50	0,00	\$ 1.119.870,00	0,00	69,00	0,00							\$ -	
3,10	Suministro e instalación de tablero eléctrico trifilar de 42 puestos con espacio para totalizador industrial	und	1,00	\$ 2.703.480,00	\$ 2.703.480,00	1,00	0,00	0,00	\$ 2.703.480,00	0,00	1,00	0,00							\$ -	
				SUBTOTAL		\$ 149.085.286,00			\$ 78.356.973,00										\$ 67.173.190,00	

4 MUROS DE MAMPOSTERIA													
	Limpieza, adecuacion y correccion de capa de estuco afectada por humedades presentes, restauracion y aplicacion de capa nueva de estuco.	m²	556,51	\$ 36.970,00	\$ 20.574.175,00	471,32	85,19	0,00	\$ 17.424.700,40	442,97	28,35	0,00	\$ 16.376.600,90
4.02	Suministro y aplicacion pintura vinilo Tipo 1 para muros interiores	m²	556,51	\$ 25.070,00	\$ 13.951.706,00	70,70	485,81	0,00	\$ 1.772.449,00	88,30	0,00	17,60	\$ 2.213.681,00
4.03	Suministro y aplicacion pintura vinilo Tipo 1 para muros interiores	ml	168,51	\$ 16.070,00	\$ 2.707.956,00	21,20	147,31	0,00	\$ 340.684,00	21,20	0,00	0,00	\$ 340.684,00
4.04	Suministro y aplicacion Pintura vinilo Tipo Koraza para muros exteriores y áreas expuestas	m²	178,08	\$ 30.300,00	\$ 5.395.824,00	98,58	79,50	0,00	\$ 2.986.974,00	98,58	0,00	0,00	\$ 2.986.974,00
4.05	Suministro y aplicacion Pintura vinilo Tipo Koraza para muros exteriores y áreas expuestas	m	38,96	\$ 17.010,00	\$ 662.710,00	38,96	0,00	0,00	\$ 662.709,60	38,96	0,00	0,00	\$ 662.709,60
4.06	Suministro e instalacion de pintura antibacterial en alta asepsia sobre muros interiores	m²	556,51	\$ 27.850,00	\$ 15.498.804,00	963,54	0,00	407,03	\$ 26.834.589,00	942,37	21,17	0,00	\$ 26.245.004,50
SUBTOTAL					\$ 58.791.175,00				\$ 50.022.106,00				\$ 48.825.654,00
5	VARIOS												
5.01	Suministro y aplicacion de anticorrosivo y pintura tipo esmalte a la carpinteria metalica (barandas balcones y anden)	m²	15,00	\$ 58.940,00	\$ 884.100,00	51,62	0,00	36,62	\$ 3.042.482,80	21,72	29,90	0,00	\$ 1.280.176,80
5.02	Suministro e instalacion de puertas entambradas de madera, incluye adecuacion a marcos existentes.	m²	67,20	\$ 723.400,00	\$ 48.612.480,00	0,00	67,20	0,00	\$ 0,00	0,00	0,00	0,00	\$ -

5,03	Suministro e instalación de mesones en corian con poceta y grifería	m	14,86	\$ 3.414.490,00	\$ 50.739.321,00	11,71	3,15	0,00	\$ 39.971.863,51	7,20	4,51	0,00	\$ 24.584.328,00
5,04	Media caña en yeso pared-techo	m	448,36	\$ 37.050,00	\$ 16.611.738,00	525,86	0,00	77,50	\$ 19.483.113,00	490,32	35,54	0,00	\$ 18.166.356,00
5,05	Suministro e instalación de señalización de áreas en acrílico (15*30) cm	und	48,00	\$ 15.640,00	\$ 750.720,00	48,00	0,00	0,00	\$ 750.720,00	0,00	48,00	0,00	\$ -
5,06	Suministro e instalación de sanitario Laguna incluye accesorios	und	14,00	\$ 534.220,00	\$ 7.479.080,00	3,00	11,00	0,00	\$ 1.602.660,00	3,00	0,00	0,00	\$ 1.602.660,00
5,07	Suministro e instalación de lavamanos Laguna incluye accesorios y grifería	und	16,00	\$ 375.500,00	\$ 6.008.000,00	3,00	13,00	0,00	\$ 1.126.500,00	3,00	0,00	0,00	\$ 1.126.500,00
5,08	Destroncada de piso de granito existente	m²	365,10	\$ 89.270,00	\$ 32.592.477,00	367,34	0,00	2,24	\$ 32.792.441,80	363,31	4,03	0,00	\$ 32.432.683,70
5,09	Suministro e instalación de piso baldosín en granito	m²	91,44	\$ 146.700,00	\$ 13.414.248,00	12,81	78,63	0,00	\$ 1.878.755,87	12,81	0,00	0,00	\$ 1.878.755,87
5,10	Suministro e instalación de puerta abatible con marco de aluminio y vidrio laminado, incluye recubrimiento en esmerilado blanco. (Incluye accesorios de fijación)	m²	21,56	\$ 789.500,00	\$ 17.021.620,00	62,80	0,00	41,24	\$ 49.580.600,00	68,93	0,00	6,13	\$ 54.422.208,75
5,11	Suministro e instalación de puerta doble hospitalaria con marco metálico y hoja entambrada en madera triplex tipo A con acabado en laca blanca, visor en vidrio de 25*20cm con bisagra pivoteada.	und	1,00	\$ 4.212.187,00	\$ 4.212.187,00	3,00	0,00	2,00	\$ 12.636.561,00	3,00	0,00	0,00	\$ 12.636.561,00

5.12	Suministro e instalación ventana de aluminio ref: 50-20 en vidrio templado de 4 mm, con sus respectivos accesorios, rodamientos, seguros y empaques..	m²	19,30	\$ 661.480,00	\$ 12.766.564,00	2,43	16,87	0,00	\$ 1.610.046,74	3,09	0,00	0,66	\$ 2.045.864,96
				SUBTOTAL				\$ 211.092.535,00					
6	ITEMS NO PREVISTOS												
6.01	desmonte de carpintería metálicas y de madera, incluye desmontaje de marcos estructuras de soporte	m2	0,00	\$ 12.529,00		62,00			\$ 776.798,00	73,28	0,00	11,28	\$ 918.125,12
6.02	Demolicion de enchape para muros	m2	0,00	\$ 25.582,00		155,61			\$ 3.980.815,02	221,25	0,00	65,64	\$ 5.660.017,50
6.03	Demolición de enchape para pisos	m2	0,00	\$ 30.698,00		50,39			\$ 1.546.872,22	47,20	3,19	0,00	\$ 1.448.945,60
6.04	Suministro y aplicación de recubrimiento para nivelación de muros, compuesto por mezcla de cemento gris y adhesivo tipo Pegacor, ejecutado en tres capas sucesivas hasta alcanzar un espesor uniforme aproximado de 1 cm	m2	0,00	\$ 41.998,00		267,95			\$ 11.253.364,10	266,04	1,91	0,00	\$ 11.173.147,92
6.05	Estuco sobre muro interiores	m2	0,00	\$ 34.644,00		63,84			\$ 2.211.672,96	63,84	0,00	0,00	\$ 2.211.672,96
6.06	Meson de concreto con acabado rustico para soporte de mesones en prefabricados (incluye acero de refuerzo)	ml	0,00	\$ 220.277,00		11,71			\$ 2.579.443,67	7,20	4,51	0,00	\$ 1.585.994,40

6,07	Desmonte de cubierta existente	m2	0,00	\$ 17.909,00		143,19				\$ 2.564.389,71	143,49	0,00	0,30	\$ 2.569.762,41
6,08	Suministro e instalación de cubierta en teja arquitectónica master 1000 (incluye accesorios de instalación)	m2	0,00	\$ 97.200,00		143,19				\$ 13.918.068,00	143,49	0,00	0,30	\$ 13.947.228,00
6,09	Suministro e instalación de media caña en granito pulido muro-piso 10*10 cm	ml	0,00	\$ 86.631,00		109,70				\$ 9.503.420,70	107,56	2,14	0,00	\$ 9.318.030,36
6,10	Suministro e instalación enchape cerámico piso baños tráfico 5 rectificada de 30*30cm	m2	0,00	\$ 110.596,00		62,26				\$ 6.885.706,96	38,66	23,60	0,00	\$ 4.275.641,36
6,11	Suministro e instalación enchape cerámico muros baños rectificada de 30*60cm	m2	0,00	\$ 109.482,00		211,94				\$ 23.203.615,08	242,90	0,00	30,96	\$ 26.593.177,80
6,12	Media caña en granito pulido muro-muro (zonas húmedas)	ml	0,00	\$ 91.132,00		131,00				\$ 11.938.292,00	131,00	0,00	0,00	\$ 11.938.292,00
6,13	Instalación de cordón de silicona interior e exterior en ventanilla colindante en fachada	ml	0,00	\$ 15.510,00		67,20				\$ 1.042.272,00	67,20	0,00	0,00	\$ 1.042.272,00
6,14	Baranda metálica en acero inoxidable de 1" 1/2" para soporte de accesos de pacientes entre escaleras	ml	0,00	\$ 254.042,00		41,93				\$ 10.651.981,06	48,63	0,00	6,70	\$ 12.354.062,46
6,15	Aseo general entrega	m2	0,00	\$ 7.707,00		394,95				\$ 3.043.879,65	392,09	2,86	0,00	\$ 3.021.837,63
6,16	Cambio, suministro e instalación de grifería hidráulica interna de tanques sanitarios	und	0,00	\$ 121.472,00		13,00				\$ 1.579.136,00	13,00	0,00	0,00	\$ 1.579.136,00

6.17	Instalación de aire acondicionado, incluye postura de condensadora, red hidráulica de desagüe	und	0,00	\$ 833.945,00		1,00				\$ 833.945,00	1,00	0,00	0,00	\$ 833.945,00
6.18	Suministro e instalación de película esmerilada en vidrios de ventanas de fachada	m2	0,00	\$ 121.034,00		14,40				\$ 1.742.889,60	18,72	0,00	4,32	\$ 2.265.756,48
6.19	Barra de seguridad fija de 24" para baños en acero inoxidable	und	0,00	\$ 286.324,00		1,00				\$ 286.324,00	1,00	0,00	0,00	\$ 286.324,00
6.20	Suministro e instalación de sanitario para discapacitados incluye accesorios y grifería	und	0,00	\$ 1.030.974,00		1,00				\$ 1.030.974,00	1,00	0,00	0,00	\$ 1.030.974,00
6.21	Suministro e instalación de lavamanos para discapacitados incluye accesorios y grifería	und	0,00	\$ 1.043.654,00		1,00				\$ 1.043.654,00	1,00	0,00	0,00	\$ 1.043.654,00
6.22	Barra de seguridad pegable para baños en acero inoxidable tubería de 1 1/2"	und	0,00	\$ 997.693,72		1,00				\$ 997.693,72	1,00	0,00	0,00	\$ 997.693,72
6.23	Suministro e instalación de puertas en vidrio templado de 10 mm, incluye tabellas, chapas a medio altura y soportes en aluminio de piboteo y película en esmerilado	M2	0,00	\$ 1.254.453,00		11,49				\$ 14.413.664,97	11,28	0,21	0,00	\$ 14.150.229,84
6.24	Suministro, transporte e instalación de bola fiat 8" de sobreponer de 24w de 6500k, 100.000 horas- o similar, incluye cableado de bucle de conexión y accesorios de instalación y demarcación con marquetadora de circuito de conexión.	UND	0,00	\$ 127.620,00		24,00				\$ 3.062.880,00	24,00	0,00	0,00	\$ 3.062.880,00



8. CONSTANCIAS

Que en virtud del principio de buena fe se toma como cierta la información contenida en el presente documento, la cual fue suministrada por EL CONTRATISTA y se soporta con los documentos contenidos en el expediente contractual.

Que las partes expresan que aceptan la liquidación bilateral del contrato descrita en la presente acta y a partir de la fecha de suscripción de la misma, previo el cumplimiento de las obligaciones pendientes, si existen.

Las partes firmantes de esta acta manifiestan estar de acuerdo con la presente acta de liquidación bilateral y se deja las siguientes constancias:

1. Que las actividades derivadas del **CONTRATO DE OBRA PUBLICA 146-2025**, fueron cumplidas por el contratista a entera satisfacción, tal como consta en el acta de Terminación, suscrita el 17 de enero de 2026.
2. Que en la presente acta de liquidación del contrato están incluidos todos los valores ejecutados por la contratista.
3. Que el Contratista garantiza su responsabilidad ante los trabajadores que tuvo o pudo tener durante la ejecución del contrato; por sueldos, jornales, honorarios y prestaciones sociales indemnizaciones.
4. Que el Contratista se responsabiliza ante terceros por cualquier queja o reclamación que estos puedan presentar directa e indirectamente a la E.S.E., por efecto de la ejecución de las actividades del contrato.
5. Que el contratista no se le impusieron multas y/o sanciones.
6. Que el Contratista manifiesta que la E.S.E. DIVINO NIÑO JESUS, cumplió con todas las obligaciones y que está de acuerdo con el contenido de la presente liquidación bilateral.
7. Las partes acuerdan que quedaran a paz y salvo por todo concepto.
8. El contratista declara de manera expresa una vez se encuentre a paz y salvo por concepto de las obligaciones surgidas en virtud del contrato y de la presente acta de liquidación, renuncia a ejercer acción o reclamación alguna por conceptos tales como mayor permanencia, solicitudes de compensación o indemnización, o cualquier otra de conformidad con las disposiciones legales, en contra de LA E.S.E. DIVINO NIÑO JESUS.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, el 10 de febrero de 2026.

Por la ESE,	CONTRATISTA,
	
YEILLY ZULAY PINZON TOVAR GERENTE	UNION TEMPORAL E.S.E. DIVINO NIÑO. NIT. 901.983.472-9 WILMER ANDRES GARCIA RUIZ No.C.C.1114119732 DE BOLIVAR (Valle del cauca)