INFORME MENSUAL No. 05



"REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LAS FRANJAS DE SEGURIDAD Y LA CONSTRUCCIÓN DEL SISTEMA DE ILUMINACIÓN DE PLATAFORMA DE VIRAJE CABECERA 19 DEL AEROPUERTO RAFAEL NUÑEZ DE CARTAGENA (VF)"

G Y P INGENIERIA SAS		INTERVENTORÍA: CONSORCIO ALCALÁ	
ELABORADO POR:	**ENTREGADO POR:**	**REVISADO POR:**	**APROBADO POR:**
OSCAR ALBERTO ROJAS Residente de obra	**OSCAR PEREIRA** Director de obra	**CESAR AUGUSTO ISAZA** Residente Interventoría	**NESTOR CAMILO ARTUNDUAGA** Director Interventoría
Fecha: 30-09-2025	Fecha: 30-09-2025	Fecha:	Fecha:

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 5
1.1. INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA 5
1.1.1. INFORMACIÓN GENERAL 5
1.1.2. INFORMACIÓN CONTRACTUAL 6
1.1.3. PÓLIZAS DEL CONTRATO 6
1.1.4. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL 6
1.2. ESTADO GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA 7
2. CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO 7
2.1. ACTIVIDADES, PRESUPUESTO Y BALANCE 8
2.2. PLANES DE TRABAJO 12
2.3. GESTIONES DEL CONTRATO 17
2.4. RESUMEN DEL CUMPLIMIENTO DE OBRA Y ACTIVIDADES EJECUTADAS 18
3. CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN 19
3.1. AVANCE DE ACTIVIDADES DE OBRA 19
3.2. GRÁFICA DE AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO DE OBRA 23
3.3. ACTIVIDADES EJECUTADAS 25
3.3.1. ACTIVIDADES NO EJECUTADAS 34
3.4. ACTAS DE EJECUCIÓN 34
3.5. PROGRAMACIÓN DE ACTIVIDADES PARA EL SIGUIENTE PERIODO 34
3.6. PROGRAMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO 35
3.7. RESUMEN AL CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN 35
4. LABORATORIOS Y ENSAYOS 35
4.1. LABORATORIOS REALIZADOS DURANTE EL PERIODO Y ANÁLSIS TÉCNICO 35
4.2. CONTROL TÉCNICO DE MATERIALES, ESPECIFICACIONES Y CONTROLES DE OBRA 35
4.3. PROGRAMACIÓN DE ENSAYOS PARA EL SIGUIENTE PERIODO 35
4.4. RECOMENDACIONES Y OBSERVACIONES 36
5. CONTROL PRESUPUESTAL DEL CONTRATO 36

5.1. CUADRO DE CONTROL DE PRESUPUESTO PROGRAMADO Y EJECUTADO 36

5.2. SOPORTE DE LAS ACTAS DE PAGO 38

5.3. ANTICIPO 38

5.4. GRÁFICO PRESUPUESTAL 39

6. GESTIÓN DEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO Y AVANCE 40

6.1. ALCANCE ADMINISTRATIVO 40

6.2. ALCANCE TÉCNICO 40

6.3. ALCANCE AMBIENTAL 44

6.4. ALCANCE AL SISTEMA DE GETIÓN EN SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO 45

6.5. ALCANCE DE SEGUROS 45

6.6. ALCANCE A LA EVALUACIÓN DE RIESGOS 46

6.7. ALCANCE CONTABLE 46

6.8. OTROS ALCANCES DE GESTIÓN 47

7. CONTROL 47

7.1. PERSONAL DE OBRA 47

7.2. EQUIPO EN OBRA 47

7.3. MATERIALES 48

8. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 50

8.1. CONCLUSIONES 50

8.2. RECOMENDACIONES 50

INDICE DE TABLAS

Tabla 1. Datos póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual 6
Tabla 2. Datos póliza de cumplimiento 6
Tabla 3. Estado de cumplimiento documentos contractuales. 7
Tabla 4. Cuadro de actividades ejecutadas y balance de ejecución respecto a las cantidades contractuales 8
Tabla 5. Programado - Ejecutado periodo. 13
Tabla 6. Gestiones del contrato. 17
Tabla 7. Resumen valor programado vs valor ejecutado acumulado 18
Tabla 8. Cuadro actividades ejecutadas a la fecha del presente informe 19
Tabla 9. Programa del anticipo. 38
Tabla 10. Estado de cuenta actas parciales de obra. 39
Tabla 11. Resumen ejecución técnica del contrato. 40
Tabla 12. Relación de garantías. 45
Tabla 13. Flujo de caja del proyecto. 46
Tabla 14. Personal en obra. 47
Tabla 15. Equipo en obra. 47
Tabla 16. Materiales empleados. 48

INDICE DE GRÁFICOS

Gráfico 1. Valor programado y ejecutado semanalmente. 23
Gráfico 2. Valor programado y ejecutado acumulado 24
Gráfico 3. Cantidad programada y ejecutada acumulada 24
Gráfico 4.Cantidad programada y ejecutada presente informe. 24
Gráfico 5. Curva de control financiero del proyecto. 37
Gráfico 6. Balance general presupuestal. 39
Gráfico 7. Flujo de caja del proyecto. 46

1. INTRODUCCIÓN

El presente informe tiene como objetivo detallar las actividades, ejecuciones y demás compromisos que tuvieron lugar en el contrato de obra pública No 24001397 H4 DE 2024 celebrado con la Unidad Administrativa Especial de Aeronáutica Civil durante el periodo comprendido entre el 06 de mayo de 2025 y el 30 de septiembre de 2025, cuyo objeto corresponde a "REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LAS FRANJAS DE SEGURIDAD Y LA CONSTRUCCIÓN DEL SISTEMA DE ILUMINACIÓN DE PLATAFORMA DE VIRAJE CABECERA 19 DEL AEROPUERTO RAFAEL NUÑEZ DE CARTAGENA (VF)"

1.1. INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA

1.1.1. INFORMACIÓN GENERAL

Ubicación: Aeropuerto Rafael Núñez

Ilustración 1. Aeropuerto internacional Rafael Núñez



Objeto: "REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LAS FRANJAS DE SEGURIDAD Y LA CONSTRUCCIÓN DEL SISTEMA DE ILUMINACIÓN DE PLATAFORMA DE VIRAJE CABECERA 19 DEL AEROPUERTO RAFAEL NUÑEZ DE CARTAGENA (VF)"

1.1.2. INFORMACIÓN CONTRACTUAL

Contratista: CONSORCIO G Y P CARTAGENA
Contrato de obra No: 24001397 H4 DE 2024
Valor: $ 1.298.856.408,00
Plazo: 08 meses
Fecha de inicio: 6 de mayo de 2025
Fecha de finalización: 06 de enero de 2026

1.1.3. PÓLIZAS DEL CONTRATO

Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual

- **Número de Póliza:** 802071857
- **Aseguradora:** SEGUROS CONFIANZA

Tabla 1. Datos póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual

GARANTÍA	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA
Responsabilidad civil extracontractual	284.700.000	6/05/2025	06/01/2026

Póliza de Cumplimiento

- **Número de Póliza:** 802071857
- **Aseguradora:** SEGUROS CONFIANZA

Tabla 2. Datos póliza de cumplimiento

GARANTÍA	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	389.656.922,40	06/05/2025	06/05/2026
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	284.373.364,00	06/05/2025	06/05/2026
PAGO DE SALARIOS PRESTACIONES	129.885.640,80	06/05/2025	06/01/2029
ESTABILIDAD DE LA OBRA	389.656.922,40	06/01/2026	06/01/2031
CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS EQUIPOS	184.175.442,00	06/01/2026	06/01/2028

1.1.4. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL

Contrato respaldado por el Certificado de Disponibilidad Presupuestal (CDP) **No. 48325 del 29 de enero de 2025** y el registro presupuestal (RP) **No. 94725 del 21 de marzo de 2025**

1.2. ESTADO GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA

El contrato de obra pública No 24001397 H4 DE 2024 se encuentra en estado de ejecución por parte del CONSORCIO G Y P CARTAGENA, el contrato no ha presentado alguna suspensión, sanción, modificación u otra condición relevante. El estado de su ejecución es oportuno y se está dando cumplimiento a cabalidad a la programación de obra.

2. CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

El contrato de obra pública No 24001397 H4 DE 2024 comprende un conjunto de actividades, planes, programas y acciones que se desarrollan integralmente para llevar a cabo el cumplimiento y correcta ejecución del objeto contractual.

Tabla 3. Estado de cumplimiento documentos contractuales.

DOCUMENTOS CONTRACTUALES	ESTADO
Hojas de vida personal mínimo requerido	Aprobado por interventoría
APU´s Contractuales	Aprobado por interventoría
Programación de inversión y programa de obra	Aprobado por interventoría
Plan de gerencia	Aprobado por interventoría
Plan de seguridad operacional	Aprobado por interventoría
Plan de manejo ambiental (PMA)	Aprobado por interventoría
Plan de seguridad y salud en el trabajo (SST)	Aprobado por interventoría

El cumplimiento del avance del contrato se desarrolla en la sección 2.2. del presente documento, donde se evidencia el avance de obra ejecutado en el periodo comprendido del 06 de mayo de 2025 al 30 de septiembre de 2025 (Ver *Tabla 5. Programado – Ejecutado Informe No 05*).

2.1. ACTIVIDADES, PRESUPUESTO Y BALANCE

El contrato consta a grandes rasgos de las ayudas visuales y las obras de canalización y nivelación en plataforma de viraje en el aeropuerto Rafael Núñez de Cartagena. Las actividades a desarrollar son las que se presentan en la siguiente tabla.

Tabla 4. Cuadro de actividades ejecutadas y balance de ejecución respecto a las cantidades contractuales.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	VALOR UNITARIO	VALORES CONTRACTUALES		VALORES TOTALES ACUMULADOS		%
				CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	
AYUDAS VISUALES (Valores Unitarios NO contemplan A.I.U)								
1	**BALIZA ELEVADAS DE BORDE DE PLATAFORMA DE VIRAJE CABECERA 19**				**$ 44.152.545,00**		**$ 16.080.167,00**	**36,42%**
1.1	Suministro de baliza elevada para borde de plataforma (Azul) - LED FAA L-861T, incluye suministro de transformador de aislamiento.	UN	$ 3.332.889,00	9	$ 29.996.001,00	3	$ 9.998.667,00	33,33%
1.2	Suministro de juego de conectores primarios FAA L823	Juego	$ 156.085,00	9	$ 1.404.765,00	8	$ 1.248.680,00	88,89%
1.3	Suministro de juegos de conectores secundarios FAA L823	Juego	$ 153.330,00	9	$ 1.379.970,00	8	$ 1.226.640,00	88,89%
1.4	Suministro dados en concreto 3000 PSI de diámetro 20 cm x 30 cm de altura con acople de aluminio rosca hembra de diámetro 2"x adaptador hembra de diámetro 1" y codo PVC diámetro 1" insertos dentro del concreto con extensión en tubo PVC de 1" para aflorar del concreto	Un	$ 380.475,00	9	$ 3.424.275,00	8	$ 3.043.800,00	88,89%
1.5	Suministro de cable secundario No 2x12 AWG Cu Aislamiento Silicona 200°C (dos cables No 12 AWG)	M	$ 11.379,00	140	$ 1.593.060,00	0	$ -	0,00%
1.6	Instalación de baliza elevada para borde de plataforma (Azul) - LED FAA L-861T, incluye instalación de transformador de aislamiento.	UN	$ 282.965,00	9	$ 2.546.685,00	0	$ -	0,00%
1.7	Instalación de juego de conectores primarios FAA L823	Juego	$ 53.238,00	9	$ 479.142,00	0	$ -	0,00%
1.8	Instalación de juegos de conectores secundarios FAA L823	Juego	$ 50.863,00	9	$ 457.767,00	0	$ -	0,00%

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	VALOR UNITARIO	VALORES CONTRACTUALES		VALORES TOTALES ACUMULADOS		%
				CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	
1.9	Instalación dados en concreto para luces de borde de plataforma.	UN	$ 256.500,00	9	$ 2.308.500,00	0	$ -	0,00%
1.10	Instalación de cable secundario No 2x12 AWG Cu Aislamiento Silicona 200°C (dos cables No 12 AWG)	M	$ 4.017,00	140	$ 562.380,00	140	$ 562.380,00	100,00 %
2	**LUCES DE EJE PLATAFORMA DE VIRAJE CABECERA 19**		$ -		**$ 395.021.989,00**		**$ 91.256.940,00**	**23,10%**
2.1	Suministro de baliza empotrada de 8" (LED) eje de plataforma de viraje cabecera 19, incluye suministro de transformador de aislamiento.	UN	$ 7.125.000,00	40	$ 285.000.000,00	10	$ 71.250.000,00	25,00%
2.2	Suministro de base poco profunda 8", FAA L- 868 3,	UN	$ 665.950,00	40	$ 26.638.000,00	0	$ -	0,00%
2.3	Suministro de juego de conectores primarios FAA L823	Juego	$ 156.085,00	13	$ 2.029.105,00	8	$ 1.248.680,00	61,54%
2.4	Suministro de juego de conectores secundarios FAA L823	Juego	$ 153.330,00	40	$ 6.133.200,00	40	$ 6.133.200,00	100,00 %
2.5	Suministro e instalación de cable secundario No 2x12 AWG Cu Aislamiento Silicona 200°C	M	$ 11.636,00	1550	$ 18.035.800,00	1085	$ 12.625.060,00	70,00%
2.6	Instalación de baliza empotrada de 8" (LED) eje de plataforma de viraje cabecera 19, incluye instalación de transformador de aislamiento.	UN	$ 416.915,00	40	$ 16.676.600,00	0	$ -	0,00%
2.7	Instalación de base poco profunda 8", FAA L- 868 3, incluye epoxico	UN	$ 788.908,00	40	$ 31.556.320,00	0	$ -	0,00%
2.8	Instalación de instalación de juego de conectores primarios FAA L823	Juego	$ 53.238,00	13	$ 692.094,00	0	$ -	0,00%
2.9	Instalación de conectores secundarios FAA L823	Juego	$ 50.863,00	40	$ 2.034.520,00	0	$ -	0,00%
2.10	Instalación de cable secundario No 2x12 AWG Cu Aislamiento Silicona 200°C	M	$ 4.017,00	1550	$ 6.226.350,00	0	$ -	0,00%
3	**REEMPLAZO CABLE PRIMARIO BAHIA**		$ -		**$ 39.685.046,00**		**$ -**	**$ -**
3.1	Descableado conductores primarios existente, entrega en almacén de la Aerocivil.	M	$ 7.519,00	1200	$ 9.022.800,00	0	$ -	0,00%
3.2	Suministro de cable primario cobre 5KV - XLPE	M	$ 15.513,00	1200	$ 18.615.600,00	0	$ -	0,00%

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	VALOR UNITARIO	VALORES CONTRACTUALES		VALORES TOTALES ACUMULADOS		%
				CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	
3.3	Instalación de cable primario cobre 5KV-XLPE	M	$ 9.690,00	1200	$ 11.628.000,00	0	$ -	0,00%
3.4	Suministro de Juego de conectores primarios - 5KV/25A	Juego	$ 156.085,00	2	$ 312.170,00	0	$ -	0,00%
3.5	Instalación de Juego de conectores primarios - 5KV/25A	Juego	$ 53.238,00	2	$ 106.476,00	0	$ -	0,00%
4	**MALLA A TIERRA DE CIRCUITO DE LUCES PLATAFORMA DE VIRAJE CABECERA 19**		$ -		**$ 37.038.015,00**		**$ 21.002.523,10**	**56,71%**
4.1	Suministro de cable Cu No.6 desnudo	M	$ 13.002,00	1050	$ 13.652.100,00	735	$ 9.556.470,00	70,00%
4.2	Instalación de cable Cu No.6 desnudo	M	$ 8.279,00	1050	$ 8.692.950,00	283,9	$ 2.350.408,10	27,04%
4.3	Suministro de varillas 2.40 m x 5/8" cobre-cobre	UN	$ 380.679,00	21	$ 7.994.259,00	13	$ 4.948.827,00	61,90%
4.4	Instalación de varillas 2.40 m x 5/8" cobre-cobre	UN	$ 318.986,00	21	$ 6.698.706,00	13	$ 4.146.818,00	61,90%
			SUBTOTAL		$ 515.897.595,00		$ 128.339.630,10	
			IVA		$ 98.020.543,00		$ 24.384.530,00	
			TOTAL AYUDAS VISUALES		**$ 613.918.138,00**		**$ 152.724.160,10**	
			OBRAS (Valor Unitario incluye A.I.U)					
5	**CANALIZACIONES Y SEÑALIZACIÓN**				**$ 354.310.094,00**		**$ 201.140.503,50**	**56,77%**
5.1	Perforaciones para base poco profunda de 12" (Borde plataforma de viraje)	UN	$ 738.416,00	9	$ 6.645.744,00	0	$ -	0,00%
5.2	Perforaciones para base poco profunda de 8" (eje plataforma de viraje)	UN	$ 708.885,00	40	$ 28.355.400,00	0	$ -	0,00%

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	VALOR UNITARIO	VALORES CONTRACTUALES		VALORES TOTALES ACUMULADOS		%
				CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	
5.3	Canalización (4 Ø 4"), norma Codensa CS209, incluye excavación, materiales, nivelación y compactación (de reg. existente a nuevos) (eje plataforma de viraje)	M	**$ 575.000,00**	200	$ 115.000.000,00	200	$ 115.000.000,00	100,00 %
5.4	Canalización (1 Ø 1" Conduit SCH 40) entre borde pista hasta caja de inspección, incluye excavación, materiales, nivelación y compactación. (Borde plataforma de viraje)	M	$ 108.701,00	40	$ 4.348.040,00	40	$ 4.348.040,00	100,00 %
5.5	Canalización (1 Ø 1" Conduit SCH 40) entre borde pista hasta caja de inspección, incluye excavación, materiales, nivelación y compactación. (eje plataforma de viraje)	M	$ 101.273,00	350	$ 35.445.550,00	153	$ 15.494.769,00	43,71%
5.6	Ranurado en asfalto y sellamiento tipo 1 (secundario) (Borde plataforma de viraje)	M	$ 85.090,00	78	$ 6.637.020,00	75,7	$ 6.441.313,00	97,05%
5.7	Ranurado en asfalto y sellamiento tipo 1 (secundario) (eje plataforma de viraje)	M	**$ 72.000,00**	1400	$ 100.800.000,00	90	$ 6.480.000,00	6,43%
5.8	Cajas Inspección norma Codensa CS275 (No. 1 al 13 costado E y W)	UN	**$ 3.500.000,00**	14	$ 49.000.000,00	13	$ 45.500.000,00	92,86%
5.9	Borrar señalización horizontal del eje de la plataforma de viraje actual (Hidrolavado)	M2	$ 59.108,00	60	$ 3.546.480,00	58,5	$ 3.457.818,00	97,50%
5.10	Suministro y aplicación pintura reflectiva para eje de plataforma de viraje - 15 cms de ancho - amarilla - especificación FAA P-620 (Se anexa plano)	M2	$ 75.531,00	60	$ 4.531.860,00	58,5	$ 4.418.563,50	97,50%
6	**NIVELACION DE FRANJA PLATAFORMA DE VIRAJE**				**$ 325.461.909,00**		**$ 245.196.400,00**	**75,34%**
6.1	Localización y replanteo. Topografía general: Incluye cartera topográfica, luces de plataforma de viraje, línea eje de plataforma de viraje cabecera 19, nivelación, debe entregarse plano en AutoCAD.	GLB	**$ 25.000.000,00**	1	$ 25.000.000,00	1	$ 25.000.000,00	100,00 %
6.2	Suministro, instalación, reconformación, nivelación, compactación de base granular (incluye materiales, equipos, transporte)	M3	$ 412.791,00	470	$ 194.011.770,00	400	$ 165.116.400,00	85,11%

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	VALOR UNITARIO	VALORES CONTRACTUALES		VALORES TOTALES ACUMULADOS		%
				CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	
6.3	Retiro escombros, material suelto, limpieza zona de trabajo de los bordes de plataforma de viraje cabecera 19, costado E y W, transporte a lugar autorizado y disposición final	M3	$ 64.750,00	470	$ 30.432.500,00	0	$ -	0,00%
6.4	Demolición registros (REG 5 CS 274) 5,6,7,8, costado E de la Plataforma de Viraje Cabecera 19	UN	$ 812.250,00	4	$ 3.249.000,00	0	$ -	0,00%
6.5	Empradización borde de Plataforma de viraje costado E y W.	M2	**$ 45.000,00**	1560	$ 70.200.000,00	1224	$ 55.080.000,00	78,46%
6.6	Reubicación segunda Lampara Borde de Pista Incluye ranurado y sellado, costado E, Lampara 21 Pto 821.1.546	UN	$ 2.568.639,00	1	$ 2.568.639,00	0	$ -	0,00%
			SUBTOTAL OBRAS		$ 679.772.003,00		$ 446.336.903,50	**65,66%**
	19% de la Utilidad		**IVA 19% sobre utilidad**		$ 5.166.267,00		$ 3.392.160,00	
			SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)		**$ 684.938.270,00**		**$ 449.729.063,50**	
			VALOR TOTAL (AYUDAS VISUALES + OBRAS)		**$ 1.298.856.408,00**		**$ 602.453.223,60**	**46,38%**

2.2. PLANES DE TRABAJO

Dando cumplimiento a la programación de obra durante el periodo se ejecutaron las actividades correspondientes. Así mismo se da cumplimiento a lo proyectado en el programa de inversiones del contrato y a los ciclos planteados en el plan de mantenimiento del proyecto.

Tabla 5. Programado - Ejecutado periodo.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PROG. PERIODO			EJEC. PERIODO		
			CANT	VALOR TOTAL	%	CANT	VALOR TOTAL	%
AYUDAS VISUALES (Valores Unitarios NO contemplan A.I.U)								
1	**BALIZA ELEVADAS DE BORDE DE PLATAFORMA DE VIRAJE CABECERA 19**			**$ -**	**0%**		**$ 12.473.987,00**	**1%**
1.1	Suministro de baliza elevada para borde de plataforma (Azul) - LED FAA L-861T, incluye suministro de transformador de aislamiento.	UN	0	$ -	0%	3	$ 9.998.667,00	1%
1.2	Suministro de juego de conectores primarios FAA L823	Juego	0	$ -	0%	8	$ 1.248.680,00	0%
1.3	Suministro de juegos de conectores secundarios FAA L823	Juego	0	$ -	0%	8	$ 1.226.640,00	0%
1.4	Suministro dados en concreto 3000 PSI de diámetro 20 cm x 30 cm de altura con acople de aluminio rosca hembra de diámetro 2"x adaptador hembra de diámetro 1" y codo PVC diámetro 1" insertos dentro del concreto con extensión en tubo PVC de 1" para aflorar del concreto	Un	0	$ -	0%	0	$ -	0%
1.5	Suministro de cable secundario No 2x12 AWG Cu Aislamiento Silicona 200°C (dos cables No 12 AWG)	M	0	$ -	0%	0	$ -	0%
1.6	Instalación de baliza elevada para borde de plataforma (Azul) - LED FAA L-861T, incluye instalación de transformador de aislamiento.	UN	0	$ -	0%	0	$ -	0%
1.7	Instalación de juego de conectores primarios FAA L823	Juego	0	$ -	0%	0	$ -	0%
1.8	Instalación de juegos de conectores secundarios FAA L823	Juego	0	$ -	0%	0	$ -	0%
1.9	Instalación dados en concreto para luces de borde de plataforma.	UN	0	$ -	0%	0	$ -	0%
1.10	Instalación de cable secundario No 2x12 AWG Cu Aislamiento Silicona 200°C (dos cables No 12 AWG)	M	0	$ -	0%	0	$ -	0%
2	**LUCES DE EJE PLATAFORMA DE VIRAJE CABECERA 19**			**$ -**	**0%**		**$ 78.631.880,00**	**6%**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PROG. PERIODO			EJEC. PERIODO		
			CANT	VALOR TOTAL	%	CANT	VALOR TOTAL	%
2.1	Suministro de baliza empotrada de 8" (LED) eje de plataforma de viraje cabecera 19, incluye suministro de transformador de aislamiento.	UN	0	$ -	0%	10	$ 71.250.000,00	5%
2.2	Suministro de base poco profunda 8", FAA L- 868 3,	UN	0	$ -	0%	0	$ -	0%
2.3	Suministro de juego de conectores primarios FAA L823	Juego	0	$ -	0%	8	$ 1.248.680,00	0%
2.4	Suministro de juego de conectores secundarios FAA L823	Juego	0	$ -	0%	40	$ 6.133.200,00	0%
2.5	Suministro e instalación de cable secundario No 2x12 AWG Cu Aislamiento Silicona 200°C	M	0	$ -	0%	0	$ -	0%
2.6	Instalación de baliza empotrada de 8" (LED) eje de plataforma de viraje cabecera 19, incluye instalación de transformador de aislamiento.	UN	0	$ -	0%	0	$ -	0%
2.7	Instalación de base poco profunda 8", FAA L- 868 3, incluye epoxico	UN	0	$ -	0%	0	$ -	0%
2.8	Instalación de instalación de juego de conectores primarios FAA L823	Juego	0	$ -	0%	0	$ -	0%
2.9	Instalación de conectores secundarios FAA L823	Juego	0	$ -	0%	0	$ -	0%
2.10	Instalación de cable secundario No 2x12 AWG Cu Aislamiento Silicona 200°C	M	0	$ -	0%	0	$ -	0%
3	**REEMPLAZO CABLE PRIMARIO BAHIA**			**$ -**	**0%**		**$ -**	**0%**
3.1	Descableado conductores primarios existente, entrega en almacén de la Aerocivil.	M	0	$ -	0%	0	$ -	0%
3.2	Suministro de cable primario cobre 5KV - XLPE	M	0	$ -	0%	0	$ -	0%
3.3	Instalación de cable primario cobre 5KV- XLPE	M	0	$ -	0%	0	$ -	0%
3.4	Suministro de Juego de conectores primarios - 5KV/25A	Juego	0	$ -	0%	0	$ -	0%
3.5	Instalación de Juego de conectores primarios - 5KV/25A	Juego	0	$ -	0%	0	$ -	0%

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PROG. PERIODO			EJEC. PERIODO		
			CANT	VALOR TOTAL	%	CANT	VALOR TOTAL	%
4	**MALLA A TIERRA DE CIRCUITO DE LUCES PLATAFORMA DE VIRAJE CABECERA 19**			**$ -**	**0%**		**$ -**	**0%**
4.1	Suministro de cable Cu No.6 desnudo	M	0	$ -	0%	0	$ -	0%
4.2	Instalación de cable Cu No.6 desnudo	M	0	$ -	0%	0	$ -	0%
4.3	Suministro de varillas 2.40 m x 5/8" cobre-cobre	UN	0	$ -	0%	0	$ -	0%
4.4	Instalación de varillas 2.40 m x 5/8" cobre-cobre	UN	0	$ -	0%	0	$ -	0%
	SUBTOTAL			$ -			$ 91.105.867,00	
	IVA			$ -			$ 17.310.115,00	
	TOTAL AYUDAS VISUALES			**$ -**			**$ 108.415.982,00**	
	OBRAS (Valor Unitario incluye A.I.U)							
5	**CANALIZACIONES Y SEÑALIZACIÓN**			**$ 49.372.399,98**	**4%**		**$ 20.797.694,50**	**2%**
5.1	Perforaciones para base poco profunda de 12" (Borde plataforma de viraje)	UN	1	$ 926.071,08	0%	0	$ -	0%
5.2	Perforaciones para base poco profunda de 8" (eje plataforma de viraje)	UN	6	$ 3.951.268,04	0%	0	$ -	0%
5.3	Canalización (4 Ø 4"), norma Codensa CS209, incluye excavación, materiales, nivelación y compactación (de reg. existente a nuevos) (eje plataforma de viraje)	M	28	$ 16.025.019,03	1%	0	$ -	0%
5.4	Canalización (1 Ø 1" Conduit SCH 40) entre borde pista hasta caja de inspección, incluye excavación, materiales, nivelación y compactación. (Borde plataforma de viraje)	M	6	$ 605.890,64	0%	0	$ -	0%

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PROG. PERIODO			EJEC. PERIODO		
			CANT	VALOR TOTAL	%	CANT	VALOR TOTAL	%
5.5	Canalización (1 Ø 1" Conduit SCH 40) entre borde pista hasta caja de inspección, incluye excavación, materiales, nivelación y compactación. (eje plataforma de viraje)	M	49	$ 4.939.266,20	0%	0	$ -	0%
5.6	Ranurado en asfalto y sellamiento tipo 1 (secundario) (Borde plataforma de viraje)	M	11	$ 924.855,41	0%	75,7	$ 6.441.313,00	0%
5.7	Ranurado en asfalto y sellamiento tipo 1 (secundario) (eje plataforma de viraje)	M	195	$ 14.046.277,55	1%	90	$ 6.480.000,00	0%
5.8	Cajas Inspección norma Codensa CS275 (No. 1 al 13 costado E y W)	UN	2	$ 6.828.051,59	1%	0	$ -	0%
5.9	Borrar señalización horizontal del eje de la plataforma de viraje actual (Hidrolavado)	M2	8	$ 494.194,87	0%	58,5	$ 3.457.818,00	0%
5.10	Suministro y aplicación pintura reflectiva para eje de plataforma de viraje - 15 cms de ancho - amarilla - especificación FAA P-620 (Se anexa plano)	M2	8	$ 631.505,59	0%	58,5	$ 4.418.563,50	0%
6	**NIVELACION DE FRANJA PLATAFORMA DE VIRAJE**			**$ 100.876.354,84**	**7,77%**		**$ 46.950.189,03**	**3,6%**
6.1	Localización y replanteo. Topografía general: Incluye cartera topográfica, luces de plataforma de viraje, línea eje de plataforma de viraje cabecera 19, nivelación, debe entregarse plano en AutoCAD.	GLB	0,310	$ 7.748.706,69	0,60%	0	$ -	0,0%
6.2	Suministro, instalación, reconformación, nivelación, compactación de base granular (incluye materiales, equipos, transporte)	M3	145,676	$ 60.133.611,99	4,63%	48,33	$ 19.950.189,03	2%
6.3	Retiro escombros, material suelto, limpieza zona de trabajo de los bordes de plataforma de viraje cabecera 19, costado E y W, transporte a lugar autorizado y disposición final	M3	145,676	$ 9.432.500,65	0,73%	0	$ -	0%
6.4	Demolición registros (REG 5 CS 274) 5,6,7,8, costado E de la Plataforma de Viraje Cabecera 19	UN	1,240	$ 1.007.021,92	0,08%	0	$ -	0%
6.5	Empradización borde de Plataforma de viraje costado E y W.	M2	483,519	$ 21.758.368,38	1,68%	600	$ 27.000.000,00	2%

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PROG. PERIODO			EJEC. PERIODO		
			CANT	VALOR TOTAL	%	CANT	VALOR TOTAL	%
6.6	Reubicación segunda Lampara Borde de Pista Incluye ranurado y sellado, costado E, Lampara 21 Pto 821.1.546	UN	0,310	$ 796.145,21	0,06%	0	$ -	0%
SUBTOTAL OBRAS				$ 150.248.754,83	**11,57 %**		$ 67.747.883,53	**5,22 %**
	19% de la Utilidad	**IVA 19% sobre utilidad**		$ 1.141.891,00			$ 514.884,00	
SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)				**$ 150.248.754,83**			**$ 68.262.767,53**	
VALOR TOTAL (AYUDAS VISUALES + OBRAS)				**$ 150.248.754,83**	**11,57 %**		**$ 176.678.749,53**	**13,60%**

2.3. GESTIONES DEL CONTRATO

Las gestiones del personal técnico del contrato se resumen en el siguiente cuadro.

Tabla 6. Gestiones del contrato.

DISCIPLINA	GESTIONES
Director de Obra	• Participación en comités de obra • Aprobación documentos del contrato • Seguimiento a la programación de obra • Solicitudes ante interventoría y supervisión • Gestión de proveedores, materiales, contratistas
Residente de Obra	• Seguimiento al contrato en obra • Correcta ejecución de las actividades en obra, acorde a las especificaciones técnicas
Ingeniero eléctrico	• Consultoría en actividades de índole eléctrica
Técnico eléctrico	• Mantenimiento al sistema de ayudas visuales aeroportuarias
Inspector SISOMA	• Seguimiento e integración del contrato y participantes en el en el Sistema de Gestión en Salud y Seguridad en el Trabajo • Informes y programas de gestión en salud y seguridad en el trabajo

DISCIPLINA	GESTIONES
	• Control de actualización permisos para trabajo en alturas. • Verificación de cumplimiento del plan de manejo ambiental
Topógrafo	• Actividades de topografía según necesidades
Cadeneros	• Actividades de apoyo a la topografía según necesidades

2.4. RESUMEN DEL CUMPLIMIENTO DE OBRA Y ACTIVIDADES EJECUTADAS

El contrato de obra pública No 24001397 H4 DE 2024 durante el periodo comprendido entre el 6 mayo de 2025 y el 30 de Septiembre de 2025 se encuentra en estado de ejecución sin suspensiones ni modificaciones.

Tabla 7. Resumen valor programado vs valor ejecutado acumulado

ACTIVIDAD	ACUMULADO			
CAPITULO	PROGRAMADO (PV)	%	EJECUTADO (EV)	%
BALIZA ELEVADAS DE BORDE DE PLATAFORMA DE VIRAJE CABECERA 19	$ -	0,00%	$ 16.080.167,00	1,24%
LUCES DE EJE PLATAFORMA DE VIRAJE CABECERA 19	$ -	0,00%	$ 91.256.940,00	7,03%
REEMPLAZO CABLE PRIMARIO BAHIA	$ -	0,00%	$ -	0,00%
MALLA A TIERRA DE CIRCUITO DE LUCES PLATAFORMA DE VIRAJE CABECERA 19	$ -	0,00%	$ 21.002.523,10	1,62%
CANALIZACIONES Y SEÑALIZACIÓN	$ 205.342.421,22	15,81%	$ 201.140.503,50	15,49%
NIVELACION DE FRANJA PLATAFORMA DE VIRAJE	$ 100.876.354,84	7,77%	$ 245.196.400,00	18,88%
TOTAL	$ 306.218.776,06	23,58%	$ 602.453.223,79	46,38%

3. CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN

3.1. AVANCE DE ACTIVIDADES DE OBRA

Tabla 8. Cuadro actividades ejecutadas a la fecha del presente informe

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO	EJECUTADO ACUMULADO	
				CANTIDAD	VALOR TOTAL
AYUDAS VISUALES (Valores Unitarios NO contemplan A.I.U)					
1	**BALIZA ELEVADAS DE BORDE DE PLATAFORMA DE VIRAJE CABECERA 19**				**$ 16.080.167,00**
1.1	Suministro de baliza elevada para borde de plataforma (Azul) - LED FAA L-861T, incluye suministro de transformador de aislamiento.	UN	$ 3.332.889,00	3	$ 9.998.667,00
1.2	Suministro de juego de conectores primarios FAA L823	Juego	$ 156.085,00	8	$ 1.248.680,00
1.3	Suministro de juegos de conectores secundarios FAA L823	Juego	$ 153.330,00	8	$ 1.226.640,00
1.4	Suministro dados en concreto 3000 PSI de diámetro 20 cm x 30 cm de altura con acople de aluminio rosca hembra de diámetro 2"x adaptador hembra de diámetro 1" y codo PVC diámetro 1" insertos dentro del concreto con extensión en tubo PVC de 1" para aflorar del concreto	Un	$ 380.475,00	8	$ 3.043.800,00
1.5	Suministro de cable secundario No 2x12 AWG Cu Aislamiento Silicona 200°C (dos cables No 12 AWG)	M	$ 11.379,00	0	$ -
1.6	Instalación de baliza elevada para borde de plataforma (Azul) - LED FAA L-861T, incluye instalación de transformador de aislamiento.	UN	$ 282.965,00	0	$ -
1.7	Instalación de juego de conectores primarios FAA L823	Juego	$ 53.238,00	0	$ -
1.8	Instalación de juegos de conectores secundarios FAA L823	Juego	$ 50.863,00	0	$ -
1.9	Instalación dados en concreto para luces de borde de plataforma.	UN	$ 256.500,00	0	$ -
1.10	Instalación de cable secundario No 2x12 AWG Cu Aislamiento Silicona 200°C (dos cables No 12 AWG)	M	$ 4.017,00	140	$ 562.380,00

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO	EJECUTADO ACUMULADO	
				CANTIDAD	VALOR TOTAL
2	**LUCES DE EJE PLATAFORMA DE VIRAJE CABECERA 19**		$ -		**$ 91.256.940,00**
2.1	Suministro de baliza empotrada de 8" (LED) eje de plataforma de viraje cabecera 19, incluye suministro de transformador de aislamiento.	UN	$ 7.125.000,00	10	$ 71.250.000,00
2.2	Suministro de base poco profunda 8", FAA L- 868 3,	UN	$ 665.950,00	0	$ -
2.3	Suministro de juego de conectores primarios FAA L823	Juego	$ 156.085,00	8	$ 1.248.680,00
2.4	Suministro de juego de conectores secundarios FAA L823	Juego	$ 153.330,00	40	$ 6.133.200,00
2.5	Suministro e instalación de cable secundario No 2x12 AWG Cu Aislamiento Silicona 200°C	M	$ 11.636,00	1085	$ 12.625.060,00
2.6	Instalación de baliza empotrada de 8" (LED) eje de plataforma de viraje cabecera 19, incluye instalación de transformador de aislamiento.	UN	$ 416.915,00	0	$ -
2.7	Instalación de base poco profunda 8", FAA L- 868 3, incluye epoxico	UN	$ 788.908,00	0	$ -
2.8	Instalación de instalación de juego de conectores primarios FAA L823	Juego	$ 53.238,00	0	$ -
2.9	Instalación de conectores secundarios FAA L823	Juego	$ 50.863,00	0	$ -
2.10	Instalación de cable secundario No 2x12 AWG Cu Aislamiento Silicona 200°C	M	$ 4.017,00	0	$ -
3	**REEMPLAZO CABLE PRIMARIO BAHIA**		$ -		**$ -**
3.1	Descableado conductores primarios existente, entrega en almacén de la Aerocivil.	M	$ 7.519,00	0	$ -
3.2	Suministro de cable primario cobre 5KV - XLPE	M	$ 15.513,00	0	$ -
3.3	Instalación de cable primario cobre 5KV- XLPE	M	$ 9.690,00	0	$ -
3.4	Suministro de Juego de conectores primarios - 5KV/25A	Juego	$ 156.085,00	0	$ -
3.5	Instalación de Juego de conectores primarios - 5KV/25A	Juego	$ 53.238,00	0	$ -

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO	EJECUTADO ACUMULADO	
				CANTIDAD	VALOR TOTAL
4	**MALLA A TIERRA DE CIRCUITO DE LUCES PLATAFORMA DE VIRAJE CABECERA 19**		$ -		**$ 21.002.523,10**
4.1	Suministro de cable Cu No.6 desnudo	M	$ 13.002,00	735	$ 9.556.470,00
4.2	Instalación de cable Cu No.6 desnudo	M	$ 8.279,00	283,9	$ 2.350.408,10
4.3	Suministro de varillas 2.40 m x 5/8" cobre-cobre	UN	$ 380.679,00	13	$ 4.948.827,00
4.4	Instalación de varillas 2.40 m x 5/8" cobre-cobre	UN	$ 318.986,00	13	$ 4.146.818,00
			SUBTOTAL		$ 128.339.630,10
			IVA		$ 24.384.530,00
			TOTAL AYUDAS VISUALES		**$ 152.724.160,10**
			OBRAS (Valor Unitario incluye A.I.U)		
5	**CANALIZACIONES Y SEÑALIZACIÓN**				**$ 201.140.503,50**
5.1	Perforaciones para base poco profunda de 12" (Borde plataforma de viraje)	UN	$ 738.416,00	0	$ -
5.2	Perforaciones para base poco profunda de 8" (eje plataforma de viraje)	UN	$ 708.885,00	0	$ -
5.3	Canalización (4 Ø 4"), norma Codensa CS209, incluye excavación, materiales, nivelación y compactación (de reg. existente a nuevos) (eje plataforma de viraje)	M	**$ 575.000,00**	200	$ 115.000.000,00
5.4	Canalización (1 Ø 1" Conduit SCH 40) entre borde pista hasta caja de inspección, incluye excavación, materiales, nivelación y compactación. (Borde plataforma de viraje)	M	$ 108.701,00	40	$ 4.348.040,00

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO	EJECUTADO ACUMULADO	
				CANTIDAD	VALOR TOTAL
5.5	Canalización (1 Ø 1" Conduit SCH 40) entre borde pista hasta caja de inspección, incluye excavación, materiales, nivelación y compactación. (eje plataforma de viraje)	M	$ 101.273,00	153	$ 15.494.769,00
5.6	Ranurado en asfalto y sellamiento tipo 1 (secundario) (Borde plataforma de viraje)	M	$ 85.090,00	75,7	$ 6.441.313,00
5.7	Ranurado en asfalto y sellamiento tipo 1 (secundario) (eje plataforma de viraje)	M	**$ 72.000,00**	90	$ 6.480.000,00
5.8	Cajas Inspección norma Codensa CS275 (No. 1 al 13 costado E y W)	UN	**$ 3.500.000,00**	13	$ 45.500.000,00
5.9	Borrar señalización horizontal del eje de la plataforma de viraje actual (Hidrolavado)	M2	$ 59.108,00	58,5	$ 3.457.818,00
5.10	Suministro y aplicación pintura reflectiva para eje de plataforma de viraje - 15 cms de ancho - amarilla - especificación FAA P-620 (Se anexa plano)	M2	$ 75.531,00	58,5	$ 4.418.563,50
6	**NIVELACION DE FRANJA PLATAFORMA DE VIRAJE**				**$ 245.196.400,00**
6.1	Localización y replanteo. Topografía general: Incluye cartera topográfica, luces de plataforma de viraje, línea eje de plataforma de viraje cabecera 19, nivelación, debe entregarse plano en AutoCAD.	GLB	**$ 25.000.000,00**	1	$ 25.000.000,00
6.2	Suministro, instalación, reconformación, nivelación, compactación de base granular (incluye materiales, equipos, transporte)	M3	$ 412.791,00	400	$ 165.116.400,00
6.3	Retiro escombros, material suelto, limpieza zona de trabajo de los bordes de plataforma de viraje cabecera 19, costado E y W, transporte a lugar autorizado y disposición final	M3	$ 64.750,00	0	$ -
6.4	Demolición registros (REG 5 CS 274) 5,6,7,8, costado E de la Plataforma de Viraje Cabecera 19	UN	$ 812.250,00	0	$ -
6.5	Empradización borde de Plataforma de viraje costado E y W.	M2	**$ 45.000,00**	1224	$ 55.080.000,00

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO	EJECUTADO ACUMULADO	
				CANTIDAD	VALOR TOTAL
6.6	Reubicación segunda Lampara Borde de Pista Incluye ranurado y sellado, costado E, Lampara 21 Pto 821.1.546	UN	$ 2.568.639,00	0	$ -
SUBTOTAL OBRAS					$ 446.336.903,50
	19% de la Utilidad		**IVA 19% sobre utilidad**		$ 3.392.160,00
SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)					**$ 449.729.063,50**
VALOR TOTAL (AYUDAS VISUALES + OBRAS)					**$ 602.453.223,60**

3.2. GRÁFICA DE AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO DE OBRA

Gráfico 1. Valor programado y ejecutado semanalmente.

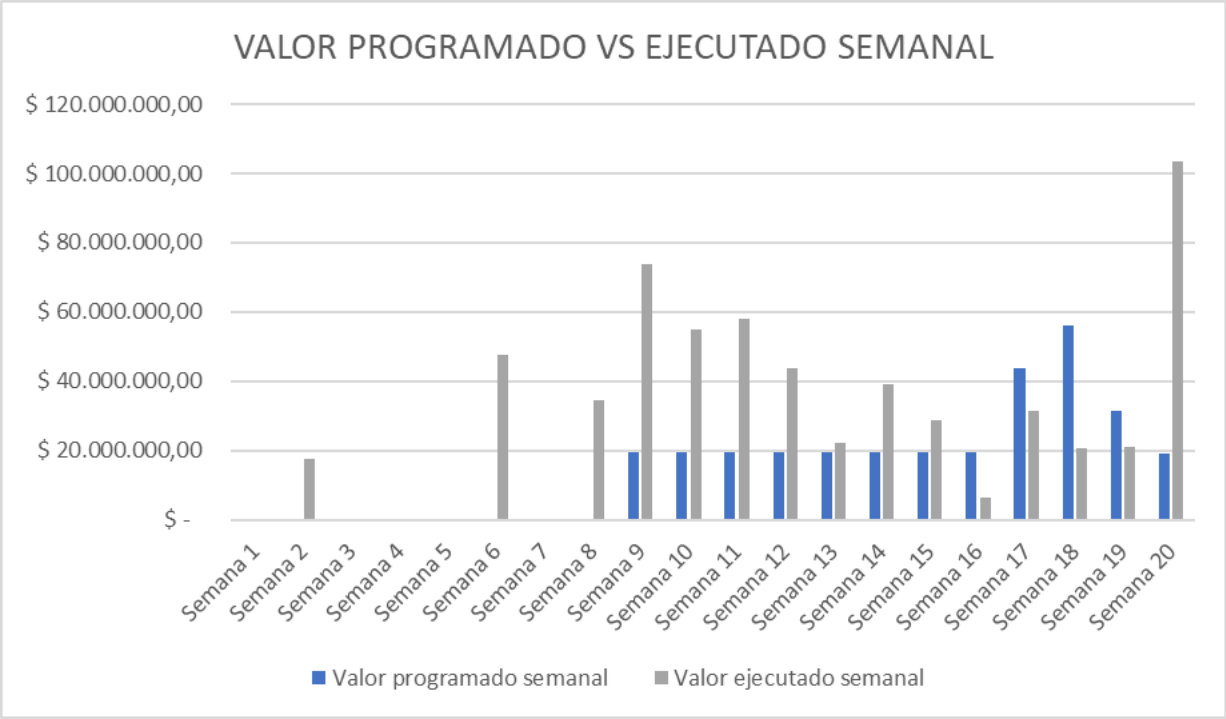


Gráfico 2. Valor programado y ejecutado acumulado



Gráfico 3. Cantidad programada y ejecutada acumulada

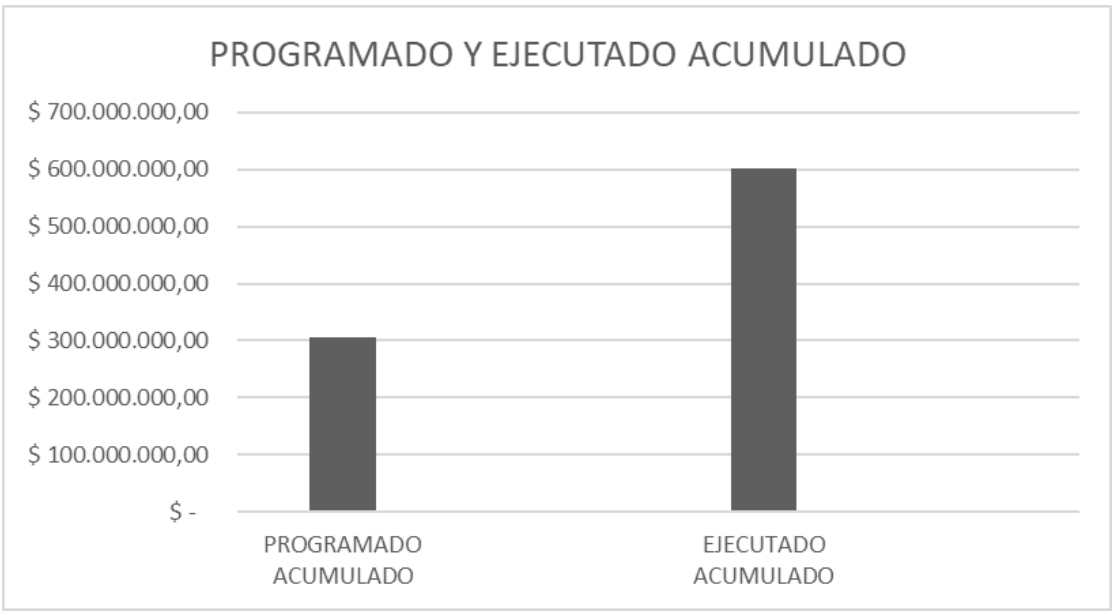
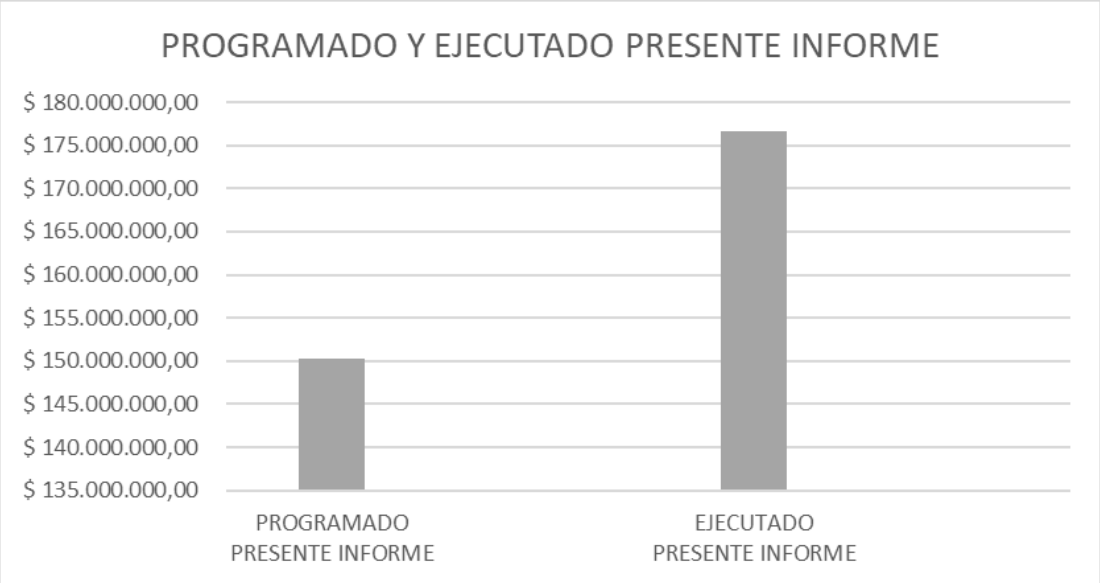


Gráfico 4.Cantidad programada y ejecutada presente informe.



3.3. ACTIVIDADES EJECUTADAS

AYUDAS VISUALES

- **Suministro de baliza elevada para borde de plataforma (Azul) - LED FAA L-861T, incluye suministro de transformador de aislamiento:**





- **Suministro de juego de conectores primarios FAA L823:**



- **Suministro de juegos de conectores secundarios FAA L823:**



- **Suministro de baliza empotrada de 8" (LED) eje de plataforma de viraje cabecera 19, incluye suministro de transformador de aislamiento:**



- **Suministro de juego de conectores primarios FAA L823:**

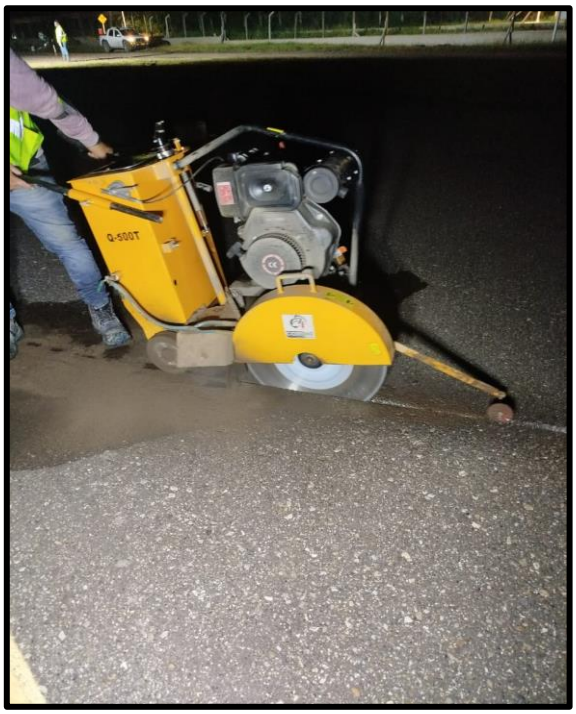


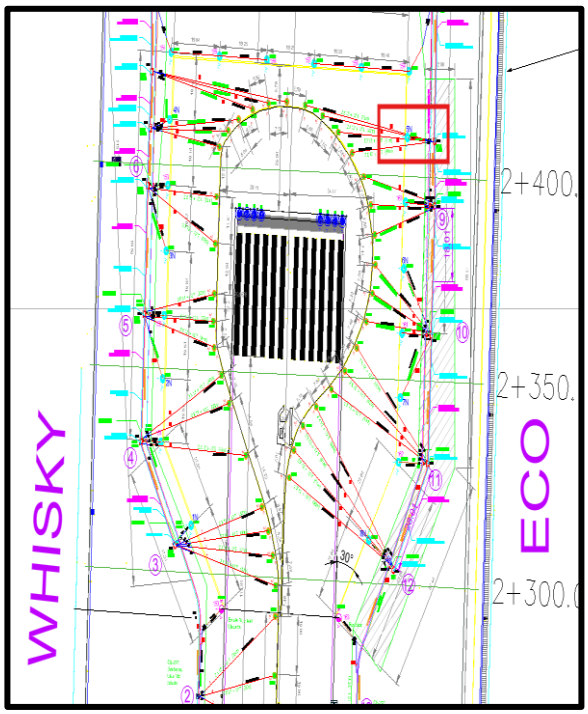
- **Suministro de juego de conectores secundarios FAA L823:**



COMPONENTE DE OBRA CIVIL

- **Ranurado en asfalto y sellamiento tipo 1 (secundario) (Borde plataforma de viraje):** se realiza el ranurado sobre la superficie de asfalto y el respectivo sello para las luces de taxeo 20, 18, 16, 14, 7, 5, 3, 1:

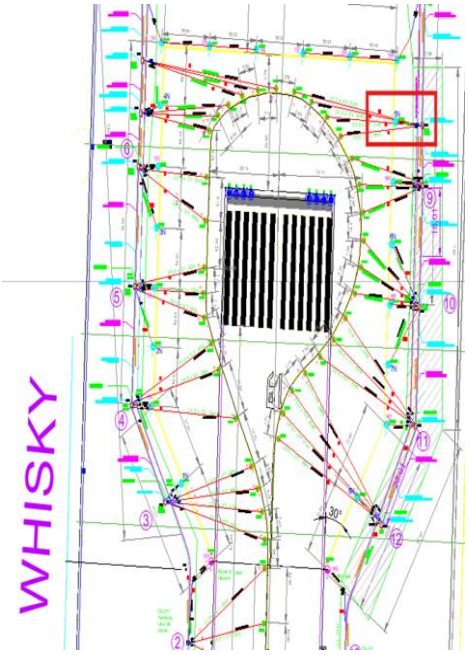




CAPÍTULO	CANALIZACIONES Y SEÑALIZACIÓN
Ítem	5.6
Actividad	• Ranurado en asfalto y sellamiento tipo I
Programado presente periodo (Tabla 5)	0,07%
Ejecutado presente periodo (Tabla 5)	0,50%
Programado acumulado	0,30%
Ejecutado acumulado	0,50%
Descripcción de la ejecución en el presente periodo	se realiza el ranurado sobre la superficie de asfalto y el respectivo sello para las luces de taxeo 20, 18, 16, 14, 7, 5, 3, 1
Observaciones	Esta actividad avanza alineada con la programación de obra

- **Ranurado en asfalto y sellamiento tipo 1 (secundario) (Borde plataforma de viraje):** Se realizó el ranurado en asfalto y sellado tipo 1 en las derivaciones de las E.C.01, EC 02 Y EC 03:





CAPÍTULO	CANALIZACIONES Y SEÑALIZACIÓN
Ítem	5.7
Actividad	• Ranurado en asfalto y sellamiento tipo I eje de plataforma
Programado presente periodo (Tabla 5)	1,08%
Ejecutado presente periodo (Tabla 5)	0,50%
Programado acumulado	4,50%
Ejecutado acumulado	0,50%
Descripcción de la ejecución en el presente periodo	Se realizó el ranurado en asfalto y sellado tipo 1 en las derivaciones de las E.C.01, EC 02 Y EC 03
Observaciones	se presenta un desfase con la programación

- **Borrar señalización horizontal del eje de la plataforma de viraje actual (Hidro lavado):**





CAPÍTULO	CANALIZACIONES Y SEÑALIZACIÓN
Ítem	5.9
Actividad	• Borrado de señalización horizontal
Programado presente periodo (Tabla 5)	0,04%
Ejecutado presente periodo (Tabla 5)	0,00%
Programado acumulado	0,16%
Ejecutado acumulado	0,27%
Descripcción de la ejecución en el presente periodo	Se realizó el borrado de la demarcación horizontal en la cabecera 19 pista
Observaciones	Esta actividad presenta un balance positivo, ya que avanza mas rápido que lo programado

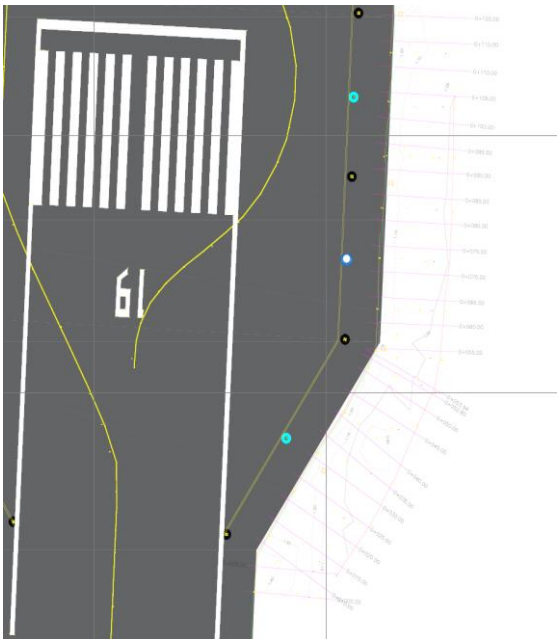
- **Suministro y aplicación pintura reflectiva para eje de plataforma de viraje - 15 cms de ancho - amarilla - especificación FAA P-620 (Se anexa plano):**





CAPÍTULO	CANALIZACIONES Y SEÑALIZACIÓN
Ítem	5.10
Actividad	• Señalización horizontal con pintura reflectiva
Programado presente periodo (Tabla 5)	0,05%
Ejecutado presente periodo (Tabla 5)	0,00%
Programado acumulado	0,20%
Ejecutado acumulado	0,34%
Descripcción de la ejecución en el presente periodo	Se realizó la demarcación horizontal en la cabecera 19 pista
Observaciones	Esta actividad presenta un avance alineado con la programación de obra vigente

- **Suministro, instalación, reconformación, nivelación, compactación de base granular (incluye materiales, equipos, transporte):** se realizó la nivelación de la zona de seguridad costado eco cabecera 19





CAPÍTULO	NIVELACIÓN DE FRANJA PLATAFORMA DE VIRAJE
Ítem	6.2
Actividad	• SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BASE GRANULAR
Programado presente periodo (Tabla 5)	4,63%
Ejecutado presente periodo (Tabla 5)	0,02%
Programado acumulado	4,63%
Ejecutado acumulado	12,71%
Descripcción de la ejecución en el presente periodo	Se realiza la nivelación de la zona de seguridad costado eco de la cabecera 19
Observaciones	la actividad presenta un balance positivo donde se tiene un avance del 12,71% respecto a una programación del 4,63% debido a que se ha iniciado de manera anticipada

- **Empradización borde de Plataforma de viraje costado E y W:** se realizó la empradización en la zona de seguridad posterior a la nivelación ejecutada





CAPÍTULO	NIVELACIÓN DE FRANJA PLATAFORMA DE VIRAJE
Ítem	6.5
Actividad	• EMPRADIZACIÓN EN BORDE DE PLATAFORMA
Programado presente periodo (Tabla 5)	1,68%
Ejecutado presente periodo (Tabla 5)	0,00%
Programado acumulado	1,68%
Ejecutado acumulado	4,24%
Descripcción de la ejecución en el presente periodo	Se realizó la empradización del K0+000 al K0+027 de la cabecera 19
Observaciones	Esta actividad se ha iniciado con anticipación respecto a la programación, por lo cual muestra un balance positivo

3.3.1. ACTIVIDADES NO EJECUTADAS

- Para el periodo comprendido no se registran actividad sin ejecutar

3.4. ACTAS DE EJECUCIÓN

El acta de obra de estas actividades se reportará en simultaneo a la radicación del presente informe mediante el acta de cobro No 05

3.5. PROGRAMACIÓN DE ACTIVIDADES PARA EL SIGUIENTE PERIODO

Las actividades que se encuentran contempladas dentro de la programación del siguiente periodo (julio) son las siguientes:

- **OBRA CIVIL:** CANALIZACIÓNES Y SEÑALIZACIÓN: para el mes de octubre se tiene contemplado continuar con las canalizaciones y señalización de rede eléctricas en la llave de giro del umbral 19
- **OBRA CIVIL:** NIVELACIÓN DE FRANJA PLATAFORMA DE VIRAJE: para el siguiente periodo se tiene contemplado continuar con la reconformación en base granular y empradización de la zona de seguridad en la cabecera del umbral 19.

3.6. PROGRAMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

Durante el periodo se ha dado cumplimiento al objeto del contrato, ejecutando las actividades requeridas en el lado aire de aeropuerto (*Ver Gráfico 5. Curva de control financiero del proyecto*), se presenta un balance positivo del 46.38% ejecutado respecto a un valor programado del 23.58%.

3.7. RESUMEN AL CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN

El contrato se ha desarrollado oportunamente desde los aspectos técnicos, jurídicos y financieros. Así mismo el desarrollo y avance del contrato se expone en las tablas 4, 5, 7 y 8 y en los gráficos 1, 2, 3, y 4.

4. LABORATORIOS Y ENSAYOS

4.1. LABORATORIOS REALIZADOS DURANTE EL PERIODO Y ANÁLSIS TÉCNICO

Durante el periodo no se realizaron ensayos de laboratorio, sin embargo, se continúan con las campañas de calidad y con el control de ejecución de todas las actividades.

4.2. CONTROL TÉCNICO DE MATERIALES, ESPECIFICACIONES Y CONTROLES DE OBRA

Todos los materiales que se han empleado para la ejecución de las actividades cuentan con su respectivo certificado de calidad, y se ha cumplido con las especificaciones técnicas de construcción.

4.3. PROGRAMACIÓN DE ENSAYOS PARA EL SIGUIENTE PERIODO

Para el siguiente periodo se tiene contemplado ejecutar actividades de obra civil que contemplan canalizaciones, señalización y nivelación de franja de plataforma de viraje de los cuales se hará entrega de los certificados de calidad de los materiales empleados.

4.4. RECOMENDACIONES Y OBSERVACIONES

- Se recomienda continuar con las campañas de control de calidad programadas por la dirección de obra y la interventoría.
- Se recomienda continuar con el registro de proveedores con sus respectivos portafolios y especificaciones técnicas.

5. CONTROL PRESUPUESTAL DEL CONTRATO

5.1. CUADRO DE CONTROL DE PRESUPUESTO PROGRAMADO Y EJECUTADO

Gráfico 5. Curva de control financiero del proyecto.

Capítulos -Actividades (CA)	VALOR INICIAL OBRA PROGRAMADA / VALOR ACTUALIZADO OBRA	MES 1				MES 2				MES 3				MES 4				MES 5				MES 6				MES 7				MES 8			
		1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
BALIZA ELEVADAS DE BORDE DE PLATAFORMA DE VIRAJE CABECERA 19	$52.542																									0,51%	0,51%	0,51%	0,51%	0,51%	0,51%	0,51%	0,51%
																										6.567,69	6.567,69	6.567,69	6.567,69	6.567,69	6.567,69	6.567,69	6.567,69
LUCES DE EJE PLATAFORMA DE VIRAJE CABECERA 19	$470.076																									7,74%	7,74%	7,74%	7,74%	1,31%	1,31%	1,31%	1,31%
																										100.506,24	100.506,24	100.506,24	100.506,24	17.012,80	17.012,80	17.012,80	17.012,80
REEMPLAZO CABLE PRIMARIO BAHIA	$47.225																									0,43%	0,43%	0,43%	0,43%	0,48%	0,48%	0,48%	0,48%
																										5.631,01	5.631,01	5.631,01	5.631,01	6.175,29	6.175,29	6.175,29	6.175,29
MALLA A TIERRA DE CIRCUITO DE LUCES PLATAFORMA DE VIRAJE CABECERA 19	$44.075																									0,50%	0,50%	0,50%	0,50%	0,35%	0,35%	0,35%	0,35%
																										6.439,79	6.439,79	6.439,79	6.439,79	4.579,02	4.579,02	4.579,02	4.579,02
CANALIZACIONES Y SEÑALIZACIÓN	$357.003									1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%					2,08%	2,08%	2,08%	2,08%					0,84%	0,84%	0,84%	0,84%
										19.496,25	19.496,25	19.496,25	19.496,25	19.496,25	19.496,25	19.496,25	19.496,25	24.686,20	24.686,20			27.063,39	27.063,39	27.063,39	27.063,39					10.851,72	10.851,72	10.851,72	10.851,72
NIVELACION DE FRANJA PLATAFORMA DE VIRAJE	$327.935																	1,46%	2,43%	2,43%	1,46%	1,46%	1,46%	1,46%	1,46%	1,46%	1,46%	1,46%	1,46%	1,46%	1,46%	1,46%	1,46%
																		18.921,59	31.516,59	31.516,59	18.921,59	18.921,59	18.921,59	18.921,59	18.921,59	18.921,59	18.921,59	18.921,59	18.921,59	18.921,59	18.921,59	18.921,59	18.921,59
VALOR BÁSICO DE OBRA (1)	**$1.298.856**																																
VALOR BÁSICO DE OBRA ACTUALIZADO (1')	**$1.298.856**																																

INVERSIÓN OBRA PROGRAMADA MES	%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,46%	2,43%	2,43%	1,46%	3,54%	3,54%	3,54%	3,54%	10,63%	10,63%	10,63%	10,63%	4,94%	4,94%	4,94%	4,94%
	VALOR	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 19.496	$ 19.496	$ 19.496	$ 19.496	$ 19.496	$ 19.496	$ 19.496	$ 19.496	$ 43.608	$ 56.203	$ 31.517	$ 18.922	$ 45.985	$ 45.985	$ 45.985	$ 45.985	$ 138.066	$ 138.066	$ 138.066	$ 138.066	$ 64.108	$ 64.108	$ 64.108	$ 64.108
INVERSIÓN OBRA PROGRAMADA ACUMULADA	%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	1,50%	3,00%	4,50%	6,00%	7,51%	9,01%	10,51%	12,01%	13,47%	15,89%	18,32%	19,77%	23,32%	26,86%	30,40%	33,94%	44,57%	55,20%	65,83%	76,46%	81,39%	86,33%	91,26%	96,20%
	VALOR	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$0	$19.496	$38.993	$58.489	$77.985	$97.481	$116.978	$136.474	$155.970	$199.578	$255.781	$287.297	$306.219	$352.204	$398.189	$444.174	$490.159	$628.225	$766.291	$904.358	$1.042.424	$1.106.532	$1.170.640	$1.234.748	$1.298.856
INVERSIÓN OBRA EJECTUTADO MES	%																																
	VALOR																																
INVERSIÓN OBRA EJECTUTADO ACUMULADO MES	%																																
	VALOR																																

5.2. SOPORTE DE LAS ACTAS DE PAGO

En el periodo reportado se encuentra en trámite el acta de obra No 5

5.3. ANTICIPO

A la fecha se ha desembolsado la totalidad de recursos disponibles del rubro dispuesto como anticipo.

Tabla 9. Programa del anticipo.

No.	BENEFICIARIO	FECHA APROBACION INTERVENTORIA	FECHA DESEMBOLSO FIDUCIA	CONCEPTO	VALOR	COMPONENTE DEL GASTO	OBSERVACIONES
1	FAA EQUIPOS E INGENIERIA SAS	21/07/2025		OBRA CIVIL	$ 56.874.672,80	1	ANULADA
2	CONSORCIO G Y P CARTAGENA	21/07/2025		MATERIALES	$ 199.061.354,80	2	ANULADA
3	CONSORCIO G Y P CARTAGENA	21/07/2025		EQUIPOS, COMBUSTIBLES Y TRANSPORTES	$ 28.437.336,40	4	ANULADA
4	FAA EQUIPOS E INGENIERIA SAS	21/07/2025		OBRA CIVIL	$ 56.874.672,80	1	ANULADA
5	CONSORCIO G Y P CARTAGENA	21/07/2025		MATERIALES	$ 284.373.364,00	2	REEMBOLSO
6	CONSORCIO G Y P CARTAGENA	21/07/2025		EQUIPOS, COMBUSTIBLES Y TRANSPORTES	$ 28.437.336,40	4	REEMBOLSO
7	FAA EQUIPOS E INGENIERIA SAS	21/07/2025		OBRA CIVIL	$ 56.874.672,80	1	GIRO TERCEROS
8	CONSORCIO G Y P CARTAGENA	25/08/2025		MATERIALES	$ 42.656.004,60	2	REEMBOLSO

BALANCE EJECUCIÓN ANTICIPO

ÍTEM	COMPONENTE DEL GASTO	VR. TOTAL COMPONENTE ANTICIPO	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	EJECUCIÓN ACUMULADA ANTERIOR	EJECUCIÓN PRESENTE GIRO	ACUMULADO EJECUCIÓN PRESENTE GIRO	SALDO POR EJECUTAR ANTICIPO	OBSERVACIONES
1	**OBRA CIVIL**	$ 56.874.672,80	56.874.672,80		-	-					56.874.672,80		56.874.672,80	-	
2	**MATERIALES**	$ 199.061.354,80	199.061.354,80								156.405.350,20	42.656.004,60	199.061.354,80	-	
3	**MANO DE OBRA**		-				-				-	-	-	-	
4	**EQUIPOS, COMBUSTIBLES Y TRANSPORTES**	$ 28.437.336,40	28.437.336,40				-				28.437.336,40		28.437.336,40	-	
	TOTAL	**284.373.364,00**	**284.373.364,00**	**-**	**-**	**-**	**-**				**241.717.359,40**	**42.656.004,60**	**284.373.364,00**	**-**	

5.4. GRÁFICO PRESUPUESTAL

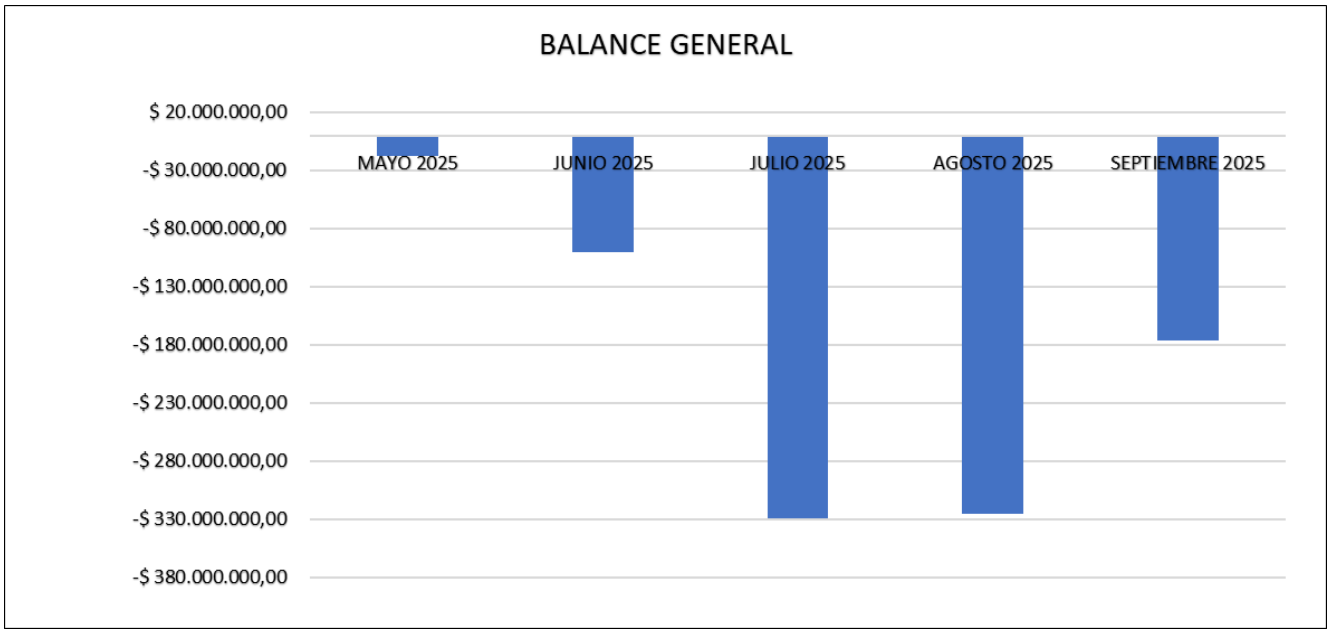
El estado de cuenta de las actas de obra se presta en la siguiente tabla.

Tabla 10. Estado de cuenta actas parciales de obra.

ACTA	VALOR	ESTADO
Acta No 1	$ 17.633.000,00	Pagada
Acta No 2	$ 82.581.646,00	Pagada
Acta No 3	$ 229.421.762,81	Pagada
Acta No 4	$ 96.138.066,00	Pagada
Acta No 5	$ 176.678.749,53	En trámite
TOTAL	$ 425.774.474,81	

En este orden de ideas y de acuerdo al flujo de caja del proyecto (Ver *Gráfico 7. Flujo de caja del proyecto*) se presenta el gráfico del balance presupuestal del contrato de obra.

Gráfico 6. Balance general presupuestal.



6. GESTIÓN DEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO Y AVANCE

6.1. ALCANCE ADMINISTRATIVO

En el contrato se ha adelantado actividades administrativas concernientes al desarrollo del contrato, la verificación del personal, la documentación necesaria para la ejecución y la seguridad operacional del Aeropuerto.

- Carnetización del personal
- Trámites de NOTAM
- Hojas de vida del personal técnico
- Análisis de precios unitarios
- Programa de gerencia
- Programa de obra
- Programa de inversiones
- Plan de seguridad operacional

6.2. ALCANCE TÉCNICO

El contrato se ha ejecutado oportunamente, permitiendo que el alcance técnico se integre a las demás gestiones del contrato para satisfacer el objeto contractual, resumiendo las actividades ejecutadas en el siguiente cuadro.

Tabla 11. Resumen ejecución técnica del contrato.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO	PROGRAMADO ACUMULADO			EJECUTADO ACUMULADO		%
				CANT	VALOR TOTAL	%	CANTIDAD	VALOR TOTAL	
AYUDAS VISUALES (Valores Unitarios NO contemplan A.I.U)									
1	**BALIZA ELEVADAS DE BORDE DE PLATAFORMA DE VIRAJE CABECERA 19**				**0,00%**	**$ -**		**$ 16.080.167,00**	**1,24%**
1.1	Suministro de baliza elevada para borde de plataforma (Azul) - LED FAA L-861T, incluye suministro de transformador de aislamiento.	UN	$ 3.332.889,00	0	$ -	0,00%	3	$ 9.998.667,00	0,77%
1.2	Suministro de juego de conectores primarios FAA L823	Juego	$ 156.085,00	0	$ -	0,00%	8	$ 1.248.680,00	0,10%
1.3	Suministro de juegos de conectores secundarios FAA L823	Juego	$ 153.330,00	0	$ -	0,00%	8	$ 1.226.640,00	0,09%
1.4	Suministro dados en concreto 3000 PSI de diámetro 20 cm x 30 cm de altura con acople de aluminio rosca hembra de diámetro 2"x adaptador hembra de diámetro 1" y codo PVC diámetro 1" insertos dentro del concreto con extensión en tubo PVC de 1" para aflorar del concreto	Un	$ 380.475,00	0	$ -	0,00%	8	$ 3.043.800,00	0,23%

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO	PROGRAMADO ACUMULADO			EJECUTADO ACUMULADO		
				CANT	VALOR TOTAL	%	CANTIDAD	VALOR TOTAL	%
1.5	Suministro de cable secundario No 2x12 AWG Cu Aislamiento Silicona 200°C (dos cables No 12 AWG)	M	$ 11.379,00	0	$ -	0,00%	0	$ -	0,00%
1.6	Instalación de baliza elevada para borde de plataforma (Azul) - LED FAA L-861T, incluye instalación de transformador de aislamiento.	UN	$ 282.965,00	0	$ -	0,00%	0	$ -	0,00%
1.7	Instalación de juego de conectores primarios FAA L823	Juego	$ 53.238,00	0	$ -	0,00%	0	$ -	0,00%
1.8	Instalación de juegos de conectores secundarios FAA L823	Juego	$ 50.863,00	0	$ -	0,00%	0	$ -	0,00%
1.9	Instalación dados en concreto para luces de borde de plataforma.	UN	$ 256.500,00	0	$ -	0,00%	0	$ -	0,00%
1.10	Instalación de cable secundario No 2x12 AWG Cu Aislamiento Silicona 200°C (dos cables No 12 AWG)	M	$ 4.017,00	0	$ -	0,00%	140	$ 562.380,00	0,04%
2	**LUCES DE EJE PLATAFORMA DE VIRAJE CABECERA 19**		$ -		**0,00%**	**$ -**		**$ 91.256.940,00**	**7,03%**
2.1	Suministro de baliza empotrada de 8" (LED) eje de plataforma de viraje cabecera 19, incluye suministro de transformador de aislamiento.	UN	$ 7.125.000,00	0	$ -	0,00%	10	$ 71.250.000,00	5,49%
2.2	Suministro de base poco profunda 8", FAA L- 868 3,	UN	$ 665.950,00	0	$ -	0,00%	0	$ -	0,00%
2.3	Suministro de juego de conectores primarios FAA L823	Juego	$ 156.085,00	0	$ -	0,00%	8	$ 1.248.680,00	0,10%
2.4	Suministro de juego de conectores secundarios FAA L823	Juego	$ 153.330,00	0	$ -	0,00%	40	$ 6.133.200,00	0,47%
2.5	Suministro e instalación de cable secundario No 2x12 AWG Cu Aislamiento Silicona 200°C	M	$ 11.636,00	0	$ -	0,00%	1085	$ 12.625.060,00	0,97%
2.6	Instalación de baliza empotrada de 8" (LED) eje de plataforma de viraje cabecera 19, incluye instalación de transformador de aislamiento.	UN	$ 416.915,00	0	$ -	0,00%	0	$ -	0,00%
2.7	Instalación de base poco profunda 8", FAA L- 868 3, incluye epoxico	UN	$ 788.908,00	0	$ -	0,00%	0	$ -	0,00%
2.8	Instalación de instalación de juego de conectores primarios FAA L823	Juego	$ 53.238,00	0	$ -	0,00%	0	$ -	0,00%

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO	PROGRAMADO ACUMULADO			EJECUTADO ACUMULADO		
				CANT	VALOR TOTAL	%	CANTIDAD	VALOR TOTAL	%
2.9	Instalación de conectores secundarios FAA L823	Juego	$ 50.863,00	0	$ -	0,00%	0	$ -	0,00%
2.10	Instalación de cable secundario No 2x12 AWG Cu Aislamiento Silicona 200°C	M	$ 4.017,00	0	$ -	0,00%	0	$ -	0,00%
3	**REEMPLAZO CABLE PRIMARIO BAHIA**		$ -		**0,00%**	**$ -**		**$ -**	**0,00%**
3.1	Descableado conductores primarios existente, entrega en almacén de la Aerocivil.	M	$ 7.519,00	0	$ -	0,00%	0	$ -	0,00%
3.2	Suministro de cable primario cobre 5KV - XLPE	M	$ 15.513,00	0	$ -	0,00%	0	$ -	0,00%
3.3	Instalación de cable primario cobre 5KV- XLPE	M	$ 9.690,00	0	$ -	0,00%	0	$ -	0,00%
3.4	Suministro de Juego de conectores primarios - 5KV/25A	Juego	$ 156.085,00	0	$ -	0,00%	0	$ -	0,00%
3.5	Instalación de Juego de conectores primarios - 5KV/25A	Juego	$ 53.238,00	0	$ -	0,00%	0	$ -	0,00%
4	**MALLA A TIERRA DE CIRCUITO DE LUCES PLATAFORMA DE VIRAJE CABECERA 19**		$ -		**0,00%**	**$ -**		**$ 21.002.523,10**	**1,62%**
4.1	Suministro de cable Cu No.6 desnudo	M	$ 13.002,00	0	$ -	0,00%	735	$ 9.556.470,00	0,74%
4.2	Instalación de cable Cu No.6 desnudo	M	$ 8.279,00	0	$ -	0,00%	283,9	$ 2.350.408,10	0,18%
4.3	Suministro de varillas 2.40 m x 5/8" cobre-cobre	UN	$ 380.679,00	0	$ -	0,00%	13	$ 4.948.827,00	0,38%
4.4	Instalación de varillas 2.40 m x 5/8" cobre-cobre	UN	$ 318.986,00	0	$ -	0,00%	13	$ 4.146.818,00	0,32%
			SUBTOTAL		$ -			$ 128.339.630,10	
			IVA		$ -			$ 24.384.530,00	
			TOTAL AYUDAS VISUALES		**$ -**			**$ 152.724.160,10**	

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO	PROGRAMADO ACUMULADO			EJECUTADO ACUMULADO		
				CANT	VALOR TOTAL	%	CANTIDAD	VALOR TOTAL	%
	OBRAS (Valor Unitario incluye A.I.U)								
5	**CANALIZACIONES Y SEÑALIZACIÓN**				**$ 205.342.421,22**	**15,81%**		**$ 201.140.503,50**	**15,49%**
5.1	Perforaciones para base poco profunda de 12" (Borde plataforma de viraje)	UN	$ 738.416,00	5	$ 3.851.578,57	0,30%	0	$ -	0,00%
5.2	Perforaciones para base poco profunda de 8" (eje plataforma de viraje)	UN	$ 708.885,00	23	$ 16.433.532,63	1,27%	0	$ -	0,00%
5.3	Canalización (4 Ø 4"), norma Codensa CS209, incluye excavación, materiales, nivelación y compactación (de reg. existente a nuevos) (eje plataforma de viraje)	M	**$ 575.000,00**	116	$ 66.648.901,17	5,13%	200	$ 115.000.000,00	8,85%
5.4	Canalización (1 Ø 1" Conduit SCH 40) entre borde pista hasta caja de inspección, incluye excavación, materiales, nivelación y compactación. (Borde plataforma de viraje)	M	$ 108.701,00	23	$ 2.519.931,20	0,19%	40	$ 4.348.040,00	0,33%
5.5	Canalización (1 Ø 1" Conduit SCH 40) entre borde pista hasta caja de inspección, incluye excavación, materiales, nivelación y compactación. (eje plataforma de viraje)	M	$ 101.273,00	203	$ 20.542.669,21	1,58%	153	$ 15.494.769,00	1,19%
5.6	Ranurado en asfalto y sellamiento tipo 1 (secundario) (Borde plataforma de viraje)	M	$ 85.090,00	45	$ 3.846.522,52	0,30%	75,7	$ 6.441.313,00	0,50%
5.7	Ranurado en asfalto y sellamiento tipo 1 (secundario) (eje plataforma de viraje)	M	**$ 72.000,00**	811	$ 58.419.210,77	4,50%	90	$ 6.480.000,00	0,50%
5.8	Cajas Inspección norma Codensa CS275 (No. 1 al 13 costado E y W)	UN	**$ 3.500.000,00**	8	$ 28.398.227,46	2,19%	13	$ 45.500.000,00	3,50%
5.9	Borrar señalización horizontal del eje de la plataforma de viraje actual (Hidrolavado)	M2	$ 59.108,00	35	$ 2.055.382,57	0,16%	58,5	$ 3.457.818,00	0,27%
5.10	Suministro y aplicación pintura reflectiva para eje de plataforma de viraje - 15 cms de ancho - amarilla - especificación FAA P-620 (Se anexa plano)	M2	$ 75.531,00	35	$ 2.626.465,12	0,20%	58,5	$ 4.418.563,50	0,34%
6	**NIVELACION DE FRANJA PLATAFORMA DE VIRAJE**				**$ 100.876.354,84**	**7,77%**		**$ 245.196.400,00**	**18,88%**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO	PROGRAMADO ACUMULADO			EJECUTADO ACUMULADO		
				CANT	VALOR TOTAL	%	CANTIDAD	VALOR TOTAL	%
6.1	Localización y replanteo. Topografía general: Incluye cartera topográfica, luces de plataforma de viraje, línea eje de plataforma de viraje cabecera 19, nivelación, debe entregarse plano en AutoCAD.	GLB	**$ 25.000.000,00**	0	$ 7.748.706,69	0,60%	1	$ 25.000.000,00	1,92%
6.2	Suministro, instalación, reconformación, nivelación, compactación de base granular (incluye materiales, equipos, transporte)	M3	$ 412.791,00	146	$ 60.133.611,99	4,63%	400	$ 165.116.400,00	12,71%
6.3	Retiro escombros, material suelto, limpieza zona de trabajo de los bordes de plataforma de viraje cabecera 19, costado E y W, transporte a lugar autorizado y disposición final	M3	$ 64.750,00	146	$ 9.432.500,65	0,73%	0	$ -	0,00%
6.4	Demolición registros (REG 5 CS 274) 5,6,7,8, costado E de la Plataforma de Viraje Cabecera 19	UN	$ 812.250,00	1	$ 1.007.021,92	0,08%	0	$ -	0,00%
6.5	Empradización borde de Plataforma de viraje costado E y W.	M2	**$ 45.000,00**	484	$ 21.758.368,38	1,68%	1224	$ 55.080.000,00	4,24%
6.6	Reubicación segunda Lampara Borde de Pista Incluye ranurado y sellado, costado E, Lampara 21 Pto 821.1.546	UN	$ 2.568.639,00	0	$ 796.145,21	0,06%	0	$ -	0,00%
			SUBTOTAL OBRAS		$ 306.218.776,06	**23,58%**		$ 446.336.903,50	**34,36%**
	19% de la Utilidad		**IVA 19% sobre utilidad**		$ 2.327.262,70			$ 3.392.160,00	
			SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)		**$ 306.218.776,06**			**$ 449.729.063,50**	
			VALOR TOTAL (AYUDAS VISUALES + OBRAS)		**$ 306.218.776,06**	**23,58%**		**$ 602.453.223,60**	**46,38%**

6.3. ALCANCE AMBIENTAL

Desde la gestión ambiental del contrato se definen fichas ambientales para el manejo del contrato acorde a las normativas solicitadas por las autoridades ambientales y las actividades realizadas durante el presente periodo. Las fichas y sus indicadores actualizados se ven reflejados en el informe ambiental No 5 que se anexa en el informe integral No 5.

6.4. ALCANCE AL SISTEMA DE GETIÓN EN SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO

En la gestión de Salud y Seguridad en el trabajo se definen las gestiones para el manejo del contrato acorde a lo establecido en las normativas y especificaciones solicitadas. Estas se presentan en Informe SG-SST No 5 del contrato que se anexa en el informe integral No 5.

6.5. ALCANCE DE SEGUROS

Las garantías del contrato cumplen lo establecido en la minuta del mismo, resumiéndose en la tabla *Tabla 14. Relación de garantías*. Así mismo se adjuntan las garantías mencionadas.

Tabla 12. Relación de garantías.

GARANTÍA	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	389.656.922,40	06/05/2025	06/05/2026
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	284.373.364,00	06/05/2025	06/05/2026
PAGO DE SALARIOS PRESTACIONES	129.885.640,80	06/05/2025	06/01/2029
ESTABILIDAD DE LA OBRA	389.656.922,40	06/01/2026	06/01/2031
CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS EQUIPOS	184.175.442,00	06/01/2026	06/01/2028

6.6. ALCANCE A LA EVALUACIÓN DE RIESGOS

El contrato ha avanzado contemplando las condiciones de ***riesgos previsibles*** que se exponen en la matriz de riesgos del contrato *Formato 9 Matriz de riesgos.pdf*, donde ningún riesgo asociado se ha materializado.

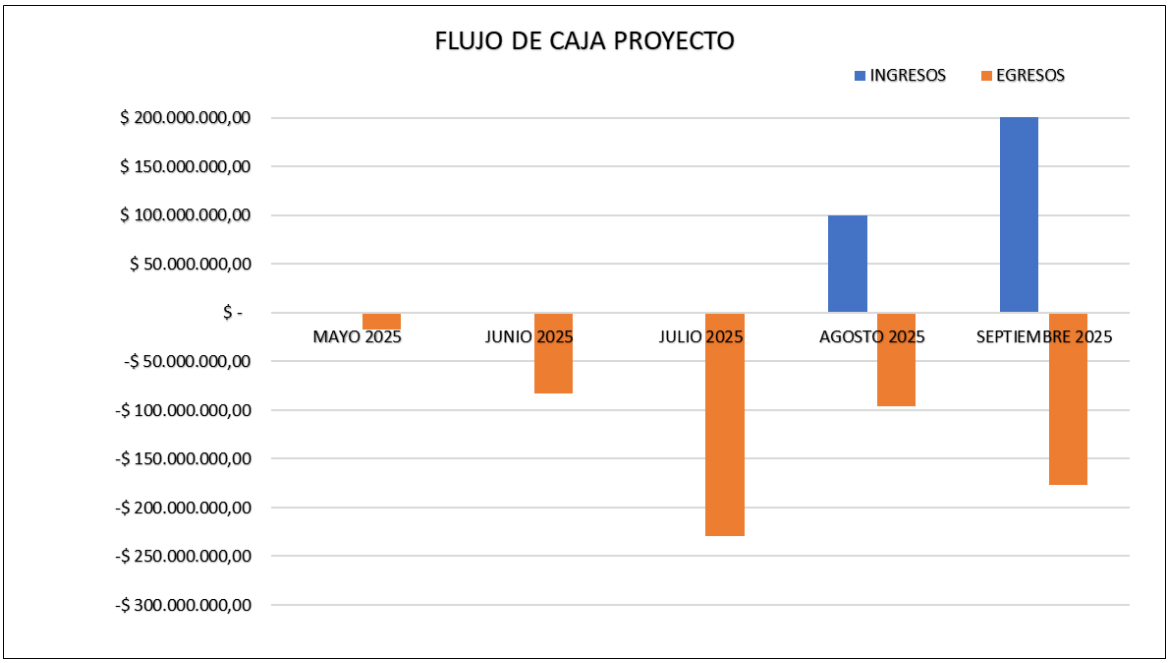
6.7. ALCANCE CONTABLE

A la fecha del presente informe se presenta el flujo de caja del contrato de acuerdo a los ingresos y egresos.

Tabla 13. Flujo de caja del proyecto.

PERIODO	MAYO 2025	JUNIO 2025	JULIO 2025	AGOSTO 2025	SEPTIEMBRE 2025
BALANCE ACUMULADO ANTERIOR	$ -	-$ 17.633.000,00	-$ 100.214.646,00	-$ 329.636.408,81	-$ 325.559.828,81
INGRESOS	$ -	$ -	$ -	$ 100.214.646,00	$ 325.559.828,81
EGRESOS	-$ 17.633.000,00	-$ 82.581.646,00	-$ 229.421.762,81	-$ 96.138.066,00	-$ 176.678.749,53
BALANCE	-$ 17.633.000,00	-$ 100.214.646,00	-$ 329.636.408,81	-$ 325.559.828,81	-$ 176.678.749,53

Gráfico 7. Flujo de caja del proyecto.



6.8. OTROS ALCANCES DE GESTIÓN

La seguridad operacional y la integración del contrato y todos sus involucrados en el Sistema de Gestión en Salud y Seguridad en el Trabajo ha avanzado oportunamente, sin interferencias y cumpliendo todos los protocolos establecidos para infraestructura aeroportuaria.

7. CONTROL

7.1. PERSONAL DE OBRA

Tabla 14. Personal en obra.

TIPO DE PERSONAL	CARGO	CANTIDAD
PERSONAL EN OBRA ACORDE A ANEXO TÉCNICO	Director de obra	Oscar Andrés Pereira Garzón
	Residente de obra	Oscar Alberto Rojas Vergara
	Inspector SISOMA	Danilo Meza Contreras
	Especialista eléctrico	Numa Pompilio Pulido
	Técnico eléctrico	Luis Guillermo Reyes Jiménez
	Topógrafo	Oscar Daniel Oliveros Escobar
	Cadenero 1	Mavily Alejandra Olivero Blanco

7.2. EQUIPO EN OBRA

Tabla 15. Equipo en obra.

MAQUINARIA O EQUIPO	CANTIDAD
Camioneta Nissan	1
Estación topográfica	1

7.3. MATERIALES

Tabla 16. Materiales empleados.

MATERIALES EMPLEADOS	UNIDAD	CANTIDAD
Dados en concreto	un	0
Pintura	gn	1
Puntillas	llb	2
Estacas	un	50
Grava	m3	0,000
Arena	m3	0,000
Agua	lt	50
Varilla 5/8" x2.4m cobre	un	0
Tubería pvc TDP 1""	m	0
Base granular	m3	48,33
Cesped	m2	600
Juego de conectores primarios	un	8
Juego de conectores secundarios	un	8
Baliza empotrada 8"	un	10
Baliza elevada azul	un	3
Pintura para borrado	gn	3,78
Pintura amarilla	gn	3,78
Microesferas	kg	5

ACTIVIDAD	MATERIALES			EQUIPOS		
	Materiales	Observaciones	Estado	Equipo	Observaciones	Estado
Suministro de baliza elevada para borde de plataforma (Azul) - LED FAA L-861T, incluye suministro de transformador de aislamiento.	-Baliza elevada azul - Transformador de aislamiento	Cumple las especificaciones técnicas	Aprobado	N/A	Se presentaron los certificados de calidad de los materiales	Aprobado
Suministro de juego de conectores primarios FAA L823	-Juego de conectores primarios	Cumple las especificaciones técnicas	Aprobado	N/A	Se presentaron los certificados de calidad de los materiales	Aprobado
Suministro de juegos de conectores secundarios FAA L823	-Juego de conectores secundarios	Cumple las especificaciones técnicas	Aprobado	N/A	Se presentaron los certificados de calidad de los materiales	Aprobado

ACTIVIDAD	MATERIALES			EQUIPOS		
	Materiales	Observaciones	Estado	Equipo	Observaciones	Estado
Suministro dados en concreto 3000 PSI de diámetro 20 cm x 30 cm de altura con acople de aluminio rosca hembra de diámetro 2"x adaptador hembra de diámetro 1" y codo PVC diámetro 1" insertos dentro del concreto con extensión en tubo PVC de 1" para aflorar del concreto	-Grava - Arena - Agua - Adaptadores en aluminio	Cumple las especificaciones técnicas	Aprobado	- Equipo menor	Se llevó a cabo control de calidad en la ejecución de la actividad	Aprobado
Suministro de baliza empotrada de 8" (LED) eje de plataforma de viraje cabecera 19, incluye suministro de transformador de aislamiento.	-Baliza empotrada 8" - Transformador de aislamiento	Cumple las especificaciones técnicas	Aprobado	- Equipo menor	Se presentaron los certificados de calidad de los materiales	Aprobado
Suministro e instalación de cable secundario No 2x12 AWG Cu Aislamiento Silicona 200°C	- Cable No 2x12 AWG	Cumple las especificaciones técnicas	Aprobado	- Equipo menor	Se presentaron los certificados de calidad de los materiales	Aprobado
Suministro de cable Cu No.6 desnudo	- Cable Cu No 6 desnudo	Cumple las especificaciones técnicas	Aprobado	- Equipo menor	Se presentaron los certificados de calidad de los materiales	Aprobado
Suministro de varillas 2.40 m x 5/8" cobre-cobre	- Varilla 5/8" x2.4m cobre	Cumple las especificaciones técnicas	Aprobado	- Equipo menor	Se presentaron los certificados de calidad de los materiales	Aprobado
Canalización (4 Ø 4"), norma Codensa CS209, incluye excavación, materiales, nivelación y compactación (de reg. existente a nuevos) (eje plataforma de viraje)	- Tubería pvc TDP 4" - Conectores y adaptadores - Arena	Cumple las especificaciones técnicas	Aprobado	- Retroexcavadora - Compactador manual	Se presentaron los certificados de calidad de los materiales	Aprobado
Canalización (1 Ø 1" Conduit SCH 40) entre borde pista hasta caja de inspección, incluye excavación, materiales, nivelación y compactación. (Borde plataforma de viraje)	- Tubería conduit SCH 40 1'' - Conectores y adaptadores	Cumple las especificaciones técnicas	Aprobado	- Retroexcavadora - Compactador manual	Se presentaron los certificados de calidad de los materiales	Aprobado
Ranurado en asfalto y sellamiento tipo 1 (secundario) (Borde plataforma de viraje)	- Material para sellado	Cumple las especificaciones técnicas	Aprobado	-Cortadora - Equipo menor	Se llevó a cabo control de calidad en la ejecución de la actividad	Aprobado
Cajas Inspección norma Codensa CS275 (No. 1 al 13 costado E y W)	- Adaptadores - Gravilla - Caja CS275 - Sellante de poliuretano	Cumple las especificaciones técnicas	Aprobado	- Herramienta menor	Se presentaron los certificados de calidad de los materiales	Aprobado
Borrar señalización horizontal del eje de la plataforma de viraje actual (Hidrolavado)	- Pintura para borrado	Cumple las especificaciones técnicas	Aprobado	- Vehiculo demarcador - Herramienta menor	Se presentaron los certificados de calidad de los materiales	Aprobado

ACTIVIDAD	MATERIALES			EQUIPOS		
	Materiales	Observaciones	Estado	Equipo	Observaciones	Estado
Suministro y aplicación pintura reflectiva para eje de plataforma de viraje - 15 cms de ancho - amarilla - especificación FAA P-620 (Se anexa plano)	- Pintura acrilica - Microesferas - Aditivo	Cumple las especificaciones técnicas	Aprobado	- Vehiculo demarcador -Herramienta menor	Se presentaron los certificados de calidad de los materiales	Aprobado
Localización y replanteo. Topografía general: Incluye cartera topográfica, luces de plataforma de viraje, línea eje de plataforma de viraje cabecera 19, nivelación, debe entregarse plano en AutoCAD.	- pintura - Puntillas - Estacas	Cumple las especificaciones técnicas	Aprobado	Estación topográfica	Cumple con las especificaciones técnicas, se presenta certificado de calibración del equipo	Aprobado
Suministro, instalación, reconformación, nivelación, compactación de base granular (incluye materiales, equipos, transporte)	- Base granular	Cumple las especificaciones técnicas	Aprobado	- Herramienta menor - Minicargador - Volqueta	Se presentaron los certificados de calidad de los materiales	Aprobado
Empradización borde de Plataforma de viraje costado E y W.	- Cesped verde	Cumple las especificaciones técnicas	Aprobado	- Herramienta menor	Se llevó a cabo control de calidad en la ejecución de la actividad	Aprobado

8. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

8.1. CONCLUSIONES

- En el periodo comprendido del 01 de septiembre al 30 de septiembre del 2025 se ha registrado una ejecución del 13.60% equivalente a $176.678.749,53 frente a una programación del 11.57% que equivale a $150.248.754,83. Esto representa un balance positivo durante el mes, ya que se ha avanzado en suministro de insumos de ayudas visuales como balizas y conectores, también en las obras civiles como ranurado, demarcación horizontal, la nivelación de la zona de seguridad en la cabecera 19 costado eco y la empradización de la misma
- El balance general del contrato es positivo, se cuenta con un valor programado total de $602.453.223,60 equivalente al 46.38% del valor total y una ejecución total de 306.218.776,06 que corresponde al 23.58%.
- El desarrollo del contrato ha transcurrido satisfactoriamente.
- Todas las actividades programadas en función de los capítulos del contrato han sido atendidas, respondiendo a las necesidades del Aeropuerto Rafal Núñez.

8.2. RECOMENDACIONES

- Se recomienda continuar con el monitoreo y control sobre la programación y el presupuesto del contrato.

INFORME DE GERENCIA DE PROYECTOS No. 3

PROYECTO:

REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LAS FRANJAS DE SEGURIDAD Y EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DEL SISTEMA DE ILUMINACIÓN DE LA PLATAFORMA DE VIRAJE DE LA CABECERA 19 DEL AEROPUERTO RAFAEL NÚÑEZ DE CARTAGENA (VF)



CONTRATISTA: CONSORCIO G Y P CARTAGENA

CONTRATO DE OBRA No 24001397 H4 DE 2024

Septiembre de 2025, VERSIÓN 0.0

Firma		
Nombre	Ing. Oscar A Pereira Garzón, PMP	Ing. Oscar A Pereira Garzón, PMP
Cargo	Representante Legal	Gerente de proyectos
	Revisó	Elaboró

CONTENIDO

INTRODUCCION
2. Dirección, gestión y control del trabajo del proyecto…… 4
3. Gestión del conocimiento del proyecto…….. 4
4. Gestión del control integrado de cambios…… 6
5. Validación y control del alcance…… 6
6. Control del cronograma y control de los costos…… 9
6.1 Avance de ejecución…… 9
6.2 indicadores de valor ganado. …… 11
7. Gestión y control de la calidad…….. 15
8. Gestión y monitoreo de las comunicaciones…….. 17
9. Gestión de la implementación de las respuestas a los riesgos del proyecto. 18
10. Monitoreo de riesgos…… 19
10.1 Riesgos previsibles…… 19
10.2 Riesgos no previsibles…….. 21
11. Informe de gestión de la participación de los interesados…… 22
CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES…… 23

INTRODUCCIÓN

El presente informe tiene por objeto presentar el resultado de la aplicación de herramientas consagradas en los PMBOK (Project management Book of Knowledge) del PMI, aplicadas al objeto del contrato 24001397 H4 DE 2024 con corte a Septiembre 5 de 2025 que corresponde al acta parcial 5.

Debido a que a pesar de tener acta de inicio el día 6 de mayo de 2025, el NOTAM aprobado iniciaba el 19 de junio hasta el 7 de julio de 2025, a partir de allí el Consorcio podría utilizar el aprobado para obras de mantenimiento lado aire del concesionario OINAC hasta noviembre de 2025, Las obras inician en forma decidida el 3 de julio de 2025, en horarios nocturnos entre 12 y 4 am, aunque algunos días solo se tiene de 2 a 4 am, a pesar de lo cual se trabaja todos los días con un día de descanso el fin de semana.

Estamos a la espera de aprobación de NOTAM desde el 16 de octubre al 31 de diciembre que tiene dificultades por ser utilizado el aeropuerto de Cartagena como alterno del aeropuerto de barranquilla, lo que producirá una suspensión de los trabajos desde el 1 al 14 de octubre debido a NOTAM ya aprobado en el aeropuerto de Barranquilla.

Tal como se ha venido trabajando en cuanto al seguimiento de GERENCIA DE PROYECTOS del contrato en cuestión se sigue trabajando con la versión 6 del PMBOK, tomando de allí las herramientas y procesos que pueden aplicarse al tipo de proyecto que estamos ejecutando cual es el de obra Pública.

Los informes mensuales que se presenten a consideración de la UAEAC a través de la Interventoría, serán enfocados según áreas de conocimiento, con el fin de desmenuzar mejor o disgregar la actuación de gerencia en el proyecto, estas son:

- Dirección, gestión y control del trabajo del proyecto.
- Gestión del conocimiento del proyecto.
- Gestión del control integrado de cambios.
- Validación y control del alcance.
- Control del cronograma.
- Control de los costos.
- Gestión y control de la calidad.
- Gestión y monitoreo de las comunicaciones.
- Gestión de la implementación de las respuestas a los riesgos del proyecto.
- Monitoreo de riesgos.
- Informe de gestión de la participación de los interesados

2. Dirección, gestión y control del trabajo del proyecto.

Para la gestión del trabajo en el proyecto, el contrato 24001397 H4 DE 2024, estableció la elaboración de informes semanales de avance, que permiten el control del trabajo además subordinado a la WBS (Work breakdown Structure) establecida en el programa de Gerencia de proyectos y un informe mensual con corte al día 6 del mes, que para el caso del presente informe sería hasta el 2 de octubre debido a la suspensión a parir del 3 de octubre y de acuerdo al programa de inversiones:

Capitulos -Actividades (CA)	VALOR INICIAL OBRA PROGRAMADA Miles de pesos	(%) OBRA PROGRAMADA	(%) EJECUTADO / VALOR TOTAL OBRA PROGRAMADA	% Programado / $ Valor programado	1	2	3	4	5	6	7	8
	VALOR ACTUALIZADO OBRA PROGRAMADA Miles de pesos	(%) ACTUALIZADO OBRA PROGRAMADA	VALOR OBRA EJECUTADA ACUMULADA Miles de pesos	$ Valor Ejecutado / %Ejecutado	06/05/2025	06/06/2025	06/07/2025	06/08/2025	06/09/2025	06/10/2025	06/11/2025	06/12/2025
BALIZA ELEVADAS DE BORDE DE PLATAFORMA DE VIRAJE CABECERA 19	$52.542	4,05%	$ 19.135,40	% P							3,46%	0,58%
			1,47%	$ P							$44.980	$7.562
				$ E		$3.386		$906	$14.844			
				% E								
LUCES DE EJE PLATAFORMA DE VIRAJE CABECERA 19	$470.076	36,19%	$ 108.595,76	% P							30,95%	5,24%
			8,36%	$ P							$402.025	$68.051
				$ E		$15.024			$93.572			
				% E								
REEMPLAZO CABLE PRIMARIO BAHIA	$47.225	3,64%	$ -	% P							1,73%	1,90%
			0,00%	$ P							$22.524	$24.701
				$ E								
				% E								
MALLA A TIERRA DE CIRCUITO DE LUCES PLATAFORMA DE VIRAJE CABECERA 19	$44.075	3,39%	$ 24.993,00	% P							1,98%	1,41%
			1,92%	$ P							$25.759	$18.316
				$ E		$14.543	$2.797	$7.653				
				% E								
CANALIZACIONES Y SEÑALIZACIÓN	$357.003	27,49%	$ 202.669,17	% P		3,80%	6,00%	6,00%		9,33%		3,34%
			15,60%	$ P		$49.372	$77.985	$77.985		$108.254		$43.407
				$ E		$42.072	$121.948	$17.694	$20.053			
				% E								
NIVELACION DE FRANJA PLATAFORMA DE VIRAJE	$327.935	25,25%	$ 247.059,89	% P	0,97%	0,97%			5,83%	5,83%	5,83%	5,83%
			19,02%	$ P	$12.595	$12.595			$75.686	$75.686	$75.686	$75.686
				$ E	$17.633	$7.967	$104.677	$69.886	$47.307			
				% E								
VALOR BÁSICO DE OBRA (1)	**$1.298.856**	**100,00%**										
VALOR BÁSICO DE OBRA ACTUALIZADO (1')	**$1.298.856**	**100,00%**										

INVERSIÓN OBRA PROGRAMADA MES	%	**0,97%**	**4,77%**	**6,00%**	**6,00%**	**5,83%**	**14,16%**	**43,96%**	**18,30%**
	VALOR	**$ 12.595**	**$ 61.967**	**$ 77.985**	**$ 77.985**	**$ 75.686**	**$ 183.940**	**$ 570.974**	**$ 237.723**
INVERSIÓN OBRA PROGRAMADA ACUMULADA	%	**0,97%**	**5,74%**	**11,74%**	**17,75%**	**23,58%**	**37,74%**	**81,70%**	**100,00%**
	VALOR	**$12.595**	**$74.562**	**$152.547**	**$230.532**	**$306.219**	**$490.159**	**$1.061.133**	**$1.298.856**
INVERSIÓN OBRA EJECUTADA	%	**1,36%**	**6,36%**	**17,66%**	**7,40%**	**13,60%**	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**
	VALOR	**$17.633**	**$82.582**	**$229.422**	**$96.138**	**$176.679**	**$0**	**$0**	**$0**
INVERSIÓN OBRA EJECUTADA ACUMULADA	%	**1,36%**	**7,72%**	**25,38%**	**32,78%**	**46,38%**			
	VALOR	**$17.633**	**$100.215**	**$329.636**	**$425.774**	**$602.453**			

La curva “S” establecida en este tipo de contratos tiene unas características muy similares a una curva logarítmica y no con la acostumbrada curva logística, las razones expuestas a Interventoría para su justificación se esbozan a continuación:

- El valor de los suministros e instalación tiene un valor contractual de $ 613.918.138,00 que equivale al 47,27 %.
- La obra civil tiene un valor de $ 679.772.003,00 equivalente al 52,34%.

Los suministros están pendientes de llegar al país, con fecha aproximada finales de octubre y/o comienzos de noviembre de 2025.

Actualmente la obra civil se encuentra ad portas de su terminación toda vez que solamente está pendiente de terminar la empradización y los ranurados y/o perforaciones

que se aspira a terminar a finales del de noviembre de manera simultánea con la llegada de los elementos importados.

A la fecha de la presente ya han llegado parcialmente reguladores, juegos de conectores primarios y secundarios. Las balizas llegarán en su totalidad en el mes de noviembre procedentes de Italia (OCEM)

3. Gestión del conocimiento del proyecto.

El contrato tuvo su origen en la normalización que se debe efectuar por parte de la autoridad aeronáutica y que tiene que ver con el cumplimiento de instalación de luces de eje de plataformas de viraje para aeropuertos internacionales con operación nocturna como es el caso del Rafael Núñez de la ciudad de Cartagena a saber:

> **14.3.5.3.18.1. E**l explotador del aeropuerto debe instalar luces de plataforma de viraje para proporcionar una guía continua en las plataformas que se destinan a ser utilizadas en condiciones de alcance visual en una pista menor de 350 m, para permitir a una aeronave completar un viraje de 180º y alinearse con el eje de la pista.
> **14.3.5.3.18.2.** Igualmente, debe instalar luces de plataforma de viraje en la pista en plataformas de viraje en la pista que se prevé utilizar durante la noche, en aeropuertos internacionales.

Fuente: RAC 14 enmienda 19 abril de 2024

Las luces a instalar en resumen son:

- Suministro de baliza elevada para borde de plataforma (Azul) - LED FAA L-861T **CANT = 8 UN**
- Suministro de baliza empotrada de 8" (LED) **CANT =40 UN.**

De acá se desprende básicamente las obras requeridas como cajas adicionales CS-274 y canalizaciones con tubería TDP 4” PVC, cables y demás accesorios requeridos, los cuales ya fueron construidos.

Se construye caja adicional por orden de la UAEAC para un total de 13 Un CS 275.

El plano definitivo ya quedó aprobado y se envió a la UAEAC para recolección de firmas. Las modificaciones están plasmadas en el acta de modificación 1:

ÍTEM DE PAGO	CONDICIONES INICIALES CONTRATO			MODIFICACIONES VARIACIÓN PRESENTE ACTA		CONDICIONES ACTUALIZADAS
	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UND	CANTIDAD	+ / -	CANTIDAD	CANTIDAD
1	**BALIZA ELEVADAS DE BORDE DE PLATAFORMA DE VIRAJE CABECERA 19**					
1.1	Suministro de baliza elevada para borde de plataforma (Azul) - LED FAA L-861T, incluye suministro de transformador de aislamiento.	UN	9,00	-	1,00	8,00
1.2	Suministro de juego de conectores primarios FAA L823	Juego	9,00	-	1,00	8,00
1.3	Suministro de juegos de conectores secundarios FAA L823	Juego	9,00	-	1,00	8,00
1.4	Suministro dados en concreto 3000 PSI de diámetro 20 cm x 30 cm de altura con acople de aluminio rosca hembra de diámetro 2"x adaptador hembra de diámetro 1" y codo PVC diámetro 1" insertos dentro del concreto con extensión en tubo PVC de 1" para aflorar del concreto	Un	9,00	-	1,00	8,00
1.5	Suministro de cable secundario No 2x12 AWG Cu Aislamiento Silicona 200°C (dos cables No 12 AWG)	M	140,00		-	140,00
1.6	Instalación de baliza elevada para borde de plataforma (Azul) - LED FAA L-861T, incluye instalación de transformador de aislamiento.	UN	9,00	-	1,00	8,00
1.7	Instalación de juego de conectores primarios FAA L823	Juego	9,00	-	1,00	8,00
1.8	Instalación de juegos de conectores secundarios FAA L823	Juego	9,00	-	1,00	8,00
1.9	Instalación dados en concreto para luces de borde de plataforma.	UN	9,00	-	1,00	8,00
2	**LUCES DE EJE PLATAFORMA DE VIRAJE CABECERA 19**					
3	**REEMPLAZO CABLE PRIMARIO BAHIA**					
3.2	Suministro de cable primario cobre 5KV - XLPE	M	1.200,00	+	200,00	1.400,00
3.3	Instalación de cable primario cobre 5KV- XLPE	M	1.200,00	+	200,00	1.400,00
4	**MALLA A TIERRA DE CIRCUITO DE LUCES PLATAFORMA DE VIRAJE CABECERA 19**					
4.3	Suministro de varillas 2.40 m x 5/8" cobre-cobre	UN	21,00	-	8,00	13,00
4.4	Instalación de varillas 2.40 m x 5/8" cobre-cobre	UN	21,00	-	8,00	13,00
	OBRAS (Valor Unitario incluye A.I.U)					
5	**CANALIZACIONES Y SEÑALIZACIÓN**					
5.1	Perforaciones para base poco profunda de 12" (Borde plataforma de viraje)	UN	9	-	1,00	8,00
5.3	Canalización (4 Ø 4"), norma Codensa CS209, incluye excavación, materiales, nivelación y compactación (de reg. existente a nuevos) (eje plataforma de viraje)	M	200	+	75,00	275,00
5.5	Canalización (1 Ø 1" Conduit SCH 40) entre borde pista hasta caja de inspección, incluye excavación, materiales, nivelación y compactación. (eje plataforma de viraje)	M	350	-	190,00	160,00
5.8	Cajas Inspección norma Codensa CS275 (No. 1 al 13 costado E y W)	UN	14	-	1,00	13,00
6	**NIVELACION DE FRANJA PLATAFORMA DE VIRAJE**					
6.2	Suministro, instalación, reconformación, nivelación, compactación de base granular (incluye materiales, equipos, transporte)	M3	470	-	21,00	449,00
6.5	Empradización borde de Plataforma de viraje costado E y W.	M2	1560	-	106,83	1.453,17

	OBRAS (Valor Unitario incluye A.I.U)					
5	**CANALIZACIONES Y SEÑALIZACIÓN**					
5.1	Perforaciones para base poco profunda de 12" (Borde plataforma de viraje)	UN	9	-	- 1,00	8,00
5.2	Perforaciones para base poco profunda de 8" (eje plataforma de viraje)	UN	40		-	40,00
5.3	Canalización (4 Ø 4"), norma Codensa CS209, incluye excavación, materiales, nivelación y compactación (de reg. existente a nuevos) (eje plataforma de viraje)	M	200	+	75,00	275,00
5.4	Canalización (1 Ø 1" Conduit SCH 40) entre borde pista hasta caja de inspección, incluye excavación, materiales, nivelación y compactación. (Borde plataforma de viraje)	M	40		-	40,00
5.5	Canalización (1 Ø 1" Conduit SCH 40) entre borde pista hasta caja de inspección, incluye excavación, materiales, nivelación y compactación. (eje plataforma de viraje)	M	350	-	- 190,00	160,00
5.6	Ranurado en asfalto y sellamiento tipo 1 (secundario) (Borde plataforma de viraje)	M	78		-	78,00
5.7	Ranurado en asfalto y sellamiento tipo 1 (secundario) (eje plataforma de viraje)	M	1400		-	1.400,00
5.8	Cajas Inspección norma Codensa CS275 (No. 1 al 13 costado E y W)	UN	14	-	- 1,00	13,00
5.9	Borrar señalización horizontal del eje de la plataforma de viraje actual (Hidrolavado)	M2	60		-	60,00
5.10	Suministro y aplicación pintura reflectiva para eje de plataforma de viraje - 15 cms de ancho - amarilla - especificación FAA P-620 (Se anexa plano)	M2	60		-	60,00
6	**NIVELACION DE FRANJA PLATAFORMA DE VIRAJE**					
6.1	Localización y replanteo. Topografía general: Incluye cartera topográfica, luces de plataforma de viraje, línea eje de plataforma de viraje cabecera 19, nivelación, debe entregarse plano en AutoCAD.	GLB	1		-	1,00
6.2	Suministro, instalación, reconformación, nivelación, compactación de base granular (incluye materiales, equipos, transporte)	M3	470	-	- 21,00	449,00
6.3	Retiro escombros, material suelto, limpieza zona de trabajo de los bordes de plataforma de viraje cabecera 19, costado E y W, transporte a lugar autorizado y disposición final	M3	470		-	470,00
6.4	Demolición registros (REG 5 CS 274) 5,6,7,8, costado E de la Plataforma de Viraje Cabecera 19	UN	4		-	4,00
6.5	Empradización borde de Plataforma de viraje costado E y W.	M2	1560	-	- 106,83	1.453,17
6.6	Reubicación segunda Lampara Borde de Pista Incluye ranurado y sellado, costado E, Lampara 21 Pto 821.1.546	UN	1		-	1,00

Este balance de mayores y menores está ajustado de acuerdo a la última versión del plano de diseño de julio 7 de 2025.

El acta de modificación se presentó el 17 de julio para revisión a Interventoría, pero se está esperando a que se consolide un poco más la ejecución para dejarla en firme.

4. Gestión del control integrado de cambios.

La gestión del control integrado de cambios, tiene que ver con los cambios que se puedan dar durante la ejecución del contrato, que por tratarse de un contrato de obra pública con restricciones al alcance.

El control de cambios consiste en:

- Presentación de precios unitarios no previstos.

- Soportes de precios del mercado y cotizaciones.
- Análisis y aprobación por parte de la Interventoría.
- Elaboración de acta de mayores y menores (Acta de Modificación de cantidades sin aumento de valor)
- Acta de modificación 1: Que incluye un balance de cantidades reales sin incluir no previstos y que permitirá la ejecución de actividades para cumplir el objeto contractual.

En este acápite entonces se debe contemplar el trámite y aprobación de acta de modificación de cantidades sin prórroga ni valor adicional, que para nuestro proyecto consiste en un balance ordinario de las cantidades que permitan una mejor ejecución del alcance del contrato.

ÍTEM DE PAGO	CONDICIONES INICIALES CONTRATO			MODIFICACIONES VARIACIÓN PRESENTE ACTA		CONDICIONES ACTUALIZADAS
	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UND	CANTIDAD	+ / -	CANTIDAD	CANTIDAD
1	**BALIZA ELEVADAS DE BORDE DE PLATAFORMA DE VIRAJE CABECERA 19**					
1.1	Suministro de baliza elevada para borde de plataforma (Azul) - LED FAA L-861T, incluye suministro de transformador de aislamiento.	UN	9,00	-	1,00	8,00
1.2	Suministro de juego de conectores primarios FAA L823	Juego	9,00	-	1,00	8,00
1.3	Suministro de juegos de conectores secundarios FAA L823	Juego	9,00	-	1,00	8,00
1.4	Suministro dados en concreto 3000 PSI de diámetro 20 cm x 30 cm de altura con acople de aluminio rosca hembra de diámetro 2"x adaptador hembra de diámetro 1" y codo PVC diámetro 1" insertos dentro del concreto con extensión en tubo PVC de 1" para aflorar del concreto	Un	9,00	-	1,00	8,00
1.5	Suministro de cable secundario No 2x12 AWG Cu Aislamiento Silicona 200°C (dos cables No 12 AWG)	M	140,00		-	140,00
1.6	Instalación de baliza elevada para borde de plataforma (Azul) - LED FAA L-861T, incluye instalación de transformador de aislamiento.	UN	9,00	-	1,00	8,00
1.7	Instalación de juego de conectores primarios FAA L823	Juego	9,00	-	1,00	8,00
1.8	Instalación de juegos de conectores secundarios FAA L823	Juego	9,00	-	1,00	8,00
1.9	Instalación dados en concreto para luces de borde de plataforma.	UN	9,00	-	1,00	8,00
1.10	Instalación de cable secundario No 2x12 AWG Cu Aislamiento Silicona 200°C (dos cables No 12 AWG)	M	140,00		-	140,00
2	**LUCES DE EJE PLATAFORMA DE VIRAJE CABECERA 19**					
2.1	Suministro de baliza empotrada de 8" (LED) eje de plataforma de viraje cabecera 19, incluye suministro de transformador de aislamiento.	UN	40,00		-	40,00
2.2	Suministro de base poco profunda 8", FAA L- 868 3,	UN	40,00		-	40,00
2.3	Suministro de juego de conectores primarios FAA L823	Juego	13,00		-	13,00

2.4	Suministro de juego de conectores secundarios FAA L823	Juego	40,00		-	40,00
2.5	Suministro e instalación de cable secundario No 2x12 AWG Cu Aislamiento Silicona 200°C	M	1.550,00		-	1.550,00
2.6	Instalación de baliza empotrada de 8" (LED) eje de plataforma de viraje cabecera 19, incluye instalación de transformador de aislamiento.	UN	40,00		-	40,00
2.7	Instalación de base poco profunda 8", FAA L- 868 3, incluye epoxico	UN	40,00		-	40,00
2.8	Instalación de instalación de juego de conectores primarios FAA L823	Juego	13,00		-	13,00
2.9	Instalación de conectores secundarios FAA L823	Juego	40,00		-	40,00
2.10	Instalación de cable secundario No 2x12 AWG Cu Aislamiento Silicona 200°C	M	1.550,00		-	1.550,00
3	**REEMPLAZO CABLE PRIMARIO BAHIA**					
3.1	Descableado conductores primarios existente, entrega en almacén de la Aerocivil.	M	1.200,00		-	1.200,00
3.2	Suministro de cable primario cobre 5KV - XLPE	M	1.200,00	+	200,00	1.400,00
3.3	Instalación de cable primario cobre 5KV- XLPE	M	1.200,00	+	200,00	1.400,00
3.4	Suministro de Juego de conectores primarios - 5KV/25A	Juego	2,00		-	2,00
3.5	Instalación de Juego de conectores primarios - 5KV/25A	Juego	2,00		-	2,00
4	**MALLA A TIERRA DE CIRCUITO DE LUCES PLATAFORMA DE VIRAJE CABECERA 19**					
4.1	Suministro de cable Cu No.6 desnudo	M	1.050,00		-	1.050,00
4.2	Instalación de cable Cu No.6 desnudo	M	1.050,00		-	1.050,00
4.3	Suministro de varillas 2.40 m x 5/8" cobre-cobre	UN	21,00	-	- 8,00	13,00
4.4	Instalación de varillas 2.40 m x 5/8" cobre-cobre	UN	21,00	-	- 8,00	13,00
	OBRAS (Valor Unitario incluye A.I.U)					
5	**CANALIZACIONES Y SEÑALIZACIÓN**					
5.1	Perforaciones para base poco profunda de 12" (Borde plataforma de viraje)	UN	9	-	- 1,00	8,00
5.2	Perforaciones para base poco profunda de 8" (eje plataforma de viraje)	UN	40		-	40,00
5.3	Canalización (4 Ø 4"), norma Codensa CS209, incluye excavación, materiales, nivelación y compactación (de reg. existente a nuevos) (eje plataforma de viraje)	M	200	+	75,00	275,00
5.4	Canalización (1 Ø 1" Conduit SCH 40) entre borde pista hasta caja de inspección, incluye excavación, materiales, nivelación y compactación. (Borde plataforma de viraje)	M	40		-	40,00
5.5	Canalización (1 Ø 1" Conduit SCH 40) entre borde pista hasta caja de inspección, incluye excavación, materiales, nivelación y compactación. (eje plataforma de viraje)	M	350	-	- 190,00	160,00
5.6	Ranurado en asfalto y sellamiento tipo 1 (secundario) (Borde plataforma de viraje)	M	78		-	78,00
5.7	Ranurado en asfalto y sellamiento tipo 1 (secundario) (eje plataforma de viraje)	M	1400		-	1.400,00
5.8	Cajas Inspección norma Codensa CS275 (No. 1 al 13 costado E y W)	UN	14	-	- 1,00	13,00
5.9	Borrar señalización horizontal del eje de la plataforma de viraje actual (Hidrolavado)	M2	60		-	60,00
5.10	Suministro y aplicación pintura reflectiva para eje de plataforma de viraje - 15 cms de ancho - amarilla - especificación FAA P-620 (Se anexa plano)	M2	60		-	60,00
6	**NIVELACION DE FRANJA PLATAFORMA DE VIRAJE**					
6.1	Localización y replanteo. Topografía general: Incluye cartera topográfica, luces de plataforma de viraje, línea eje de plataforma de viraje cabecera 19, nivelación, debe entregarse plano en AutoCAD.	GLB	1		-	1,00
6.2	Suministro, instalación, reconformación, nivelación, compactación de base granular (incluye materiales, equipos, transporte)	M3	470	-	- 21,00	449,00
6.3	Retiro escombros, material suelto, limpieza zona de trabajo de los bordes de plataforma de viraje cabecera 19, costado E y W, transporte a lugar autorizado y disposición final	M3	470		-	470,00
6.4	Demolición registros (REG 5 CS 274) 5,6,7,8, costado E de la Plataforma de Viraje Cabecera 19	UN	4		-	4,00
6.5	Empradización borde de Plataforma de viraje costado E y W.	M2	1560	-	- 106,83	1.453,17
6.6	Reubicación segunda Lampara Borde de Pista Incluye ranurado y sellado, costado E, Lampara 21 Pto 821.1.546	UN	1		-	1,00

5. Validación y control del alcance. A pesar de los cambios presentados en el numeral anterior, el alcance del contrato no varía y se mantiene su valor original:

El valor del contrato se mantiene que es de $ 1.298.856.408,00. Esta acta de modificación No. 1 ya fue enviada a la Interventoría para su revisión y aprobación antes de ser enviada a la UAEAC, su trámite no implica ir al comité de adiciones y prórrogas de la Dirección de Infraestructura por lo que se supone que su trámite sea más expedito.

La situación la regula en este caso la póliza de estabilidad de obra y su vigencia que para este caso se tiene una fecha de terminación de la garantía de estabilidad de obra el 6 de enero de 2031, sin embargo debido al acta de suspensión del 3 de octubre de 2025 la nueva fecha de terminación sería el 18 de enero de 2026.

6. Control del cronograma y costos.

6.1 Avance de ejecución. En el acta 4 con corte al 5 de Septiembre de 2025 se tiene un cuadro de control de cronograma y avance físico:

INVERSIÓN OBRA PROGRAMADA MES	%	**5,83%**
	VALOR	**$ 75.686**
INVERSIÓN OBRA PROGRAMADA ACUMULADA	%	**23,58%**
	VALOR	**$306.219**
INVERSIÓN OBRA EJECUTADA	%	**13,60%**
	VALOR	**$176.679**
INVERSIÓN OBRA EJECUTADA ACUMULADA	%	**46,38%**
	VALOR	**$602.453**

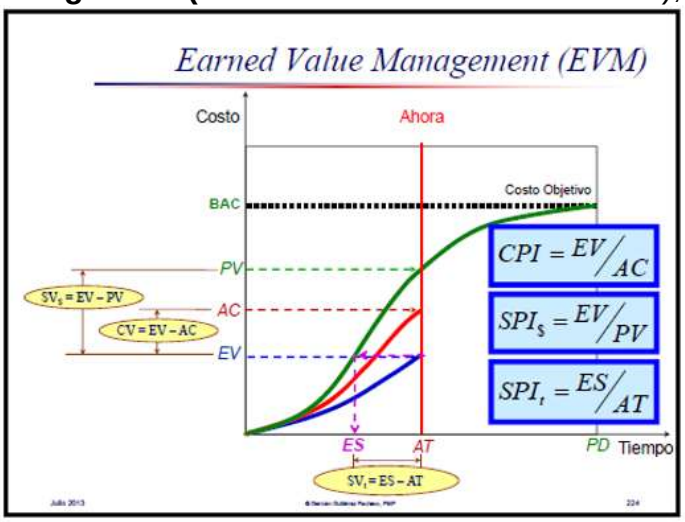
Aun cuando el avance se encuentra por encima del programado y se tiene un adelanto en tiempo de 50 días.

La planilla de indicadores arroja los siguientes resultados:

MES O SEMANA	FECHA CORTE	AT (ACTUAL TIME)	PV (VALOR PROGRAMADO)	PV (VALOR PROGRAMADO) ACUM	EV (VALOR EJECUTADO)	EV ACUMULADO	SPI$=EV/PV	CV=BAC-EV	ES (DIAS)	SV	SPIt=ES/AT
0	6/05/2025	-	$ -	$ -	$ -	$ -		$ 1.298.856.408	-	-	
1	5/06/2025	30	$12.595.000	$12.595.000	$ 17.633.000,00	$ 17.633.000	1,40	$ 1.281.223.408	32	5.038.000,00	1,08
2	5/07/2025	60	$61.967.400	$74.562.400	$ 82.581.646,00	$ 100.214.646	1,34	$ 1.198.641.762	70	25.652.246,03	1,17
3	5/08/2025	91	$77.985.011	$152.547.411	$ 229.421.762,81	$ 329.636.409	2,16	$ 969.219.999	161	177.088.998,22	1,77
4	5/09/2025	122	$77.985.011	$230.532.421	$ 96.138.066,00	$ 425.774.475	1,85	$ 873.081.933	192	195.242.053,60	1,57
5	2/10/2025	149	$75.686.355	$306.218.776	$ 176.678.749,53	$ 602.453.224	1,97	$ 696.403.184	204	296.234.448,28	1,37
6	5/11/2025	183	$183.939.896	$490.158.672			-	$ 1.298.856.408	-		-
7	5/12/2025	213	$570.974.238	$1.061.132.910			-	$ 1.298.856.408	-		-
8	31/12/2025	239	$237.723.498	$1.298.856.408			-	$ 1.298.856.408	-		-
					$ 602.453.224						

6.2 Indicadores de valor ganado

Los indicadores planteados en el programa de Gerencia de proyectos permiten apreciar el avance de la obra mediante la curva "s", del programa de inversiones y otros indicadores de **valor ganado (**EARNED VALUE MANGEMENT), que usaremos:



	Indicadores de Cronograma EVM (en dólares)	Indicadores de Cronograma ESM (en uds. de tiempo)
Variación del Cronograma (SV)	SV ($) = EV - PV	SV (t) = ES - AT*
Índice de Desempeño del Cronograma (SPI)	SPI ($) = EV / PV	SPI (t) = ES / AT*

*AT es el Tiempo Actual o Real.

En resumen:

	EVM	ES
Estado	Valor Ganado (EV)	Programación Ganada (ES)
	Coste Real o Actual (AC)	Tiempo Real o Actual (AT)
	SV ($)	SV (t)
	SPI ($)	SPI (t)
Trabajo Futuro	Coste Presupuestado para el Trabajo Restante (BCWR)	Duración Planificada para el Trabajo Restante (PDWR)
	Estimación al finalizar (ETC)	Estimación al finalizar, ETC (t)
Predicción	Variación a la finalización (VAC)	Variación a la finalización, VAC (t)
	Estimación a la finalización (EAC) (proveedor)	Estimación a la finalización, EAC (t) (proveedor)
	Estimación Independiente a la finalización (IEAC) (cliente)	Estimación Independiente a la finalización, IEAC (t) (cliente)
	Índice de Desempeño al finalizar (TCPI)	Índice de Desempeño del Cronograma al finalizar (TSPI)

Fuente: EVM y ES. Análisis de la "Programación Ganada" en Proyectos. Roberto Andrés Calderón Naranjo

Con el presente informe llegamos al mes 5 de ejecución y ya se puede tener una tendencia de ejecución bastante clara y se pueden corregir las desviaciones en costos y tiempo:

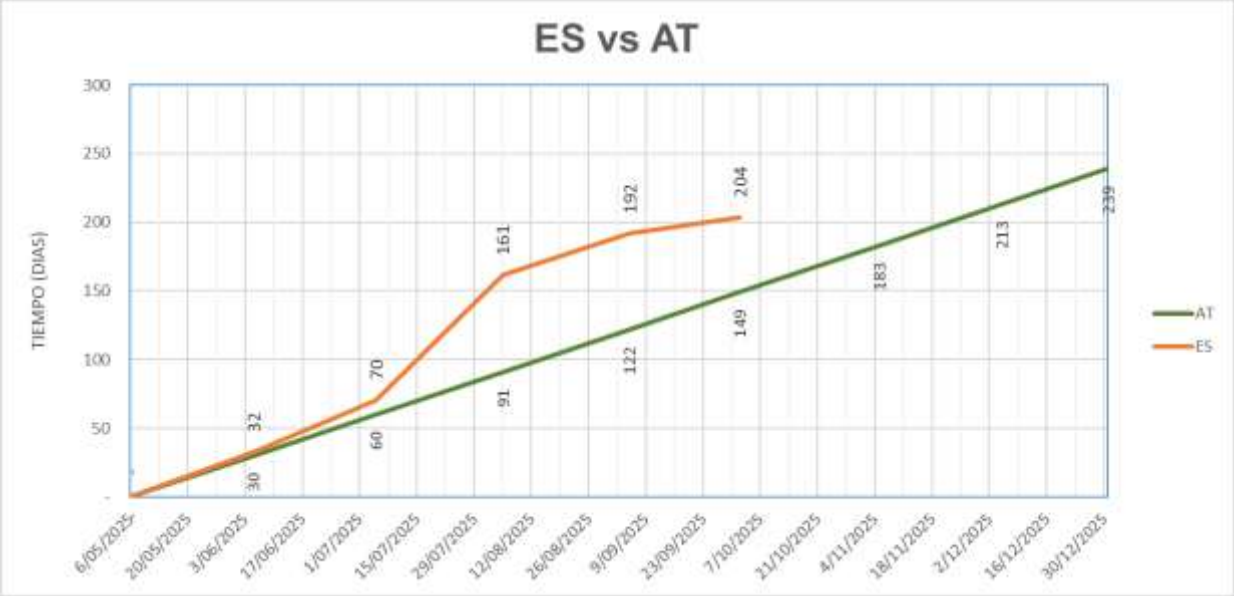
MES O SEMANA	FECHA CORTE	AT (ACTUAL TIME)	PV (VALOR PROGRAMADO)	PV (VALOR PROGRAMADO) ACUM	EV (VALOR EJECUTADO)	EV ACUMULADO	SPI$=EV/PV	CV=BAC-EV	ES (DIAS)	SV	SPIt=ES/AT
0	6/05/2025	-	$ -	$ -	$ -	$ -		$ 1.298.856.408	-	-	
1	5/06/2025	30	$12.595.000	$12.595.000	$ 17.633.000,00	$ 17.633.000	1,40	$ 1.281.223.408	32	5.038.000,00	1,08
2	5/07/2025	60	$61.967.400	$74.562.400	$ 82.581.646,00	$ 100.214.646	1,34	$ 1.198.641.762	70	25.652.246,03	1,17
3	5/08/2025	91	$77.985.011	$152.547.411	$ 229.421.762,81	$ 329.636.409	2,16	$ 969.219.999	161	177.088.998,22	1,77
4	5/09/2025	122	$77.985.011	$230.532.421	$ 96.138.066,00	$ 425.774.475	1,85	$ 873.081.933	192	195.242.053,60	1,57
5	2/10/2025	149	$75.686.355	$306.218.776	$ 176.678.749,53	$ 602.453.224	1,97	$ 696.403.184	204	296.234.448,28	1,37
6	5/11/2025	183	$183.939.896	$490.158.672			-	$ 1.298.856.408	-		-
7	5/12/2025	213	$570.974.238	$1.061.132.910			-	$ 1.298.856.408	-		-
8	31/12/2025	239	$237.723.498	$1.298.856.408			-	$ 1.298.856.408	-		-
					$ 602.453.224						

Se proyecta ejecutar el contrato al 100% de la vigencia 2025, confiando que se cumplan los tiempos de entrega de las balizas provenientes de Italia (OCEM), aunque le plazo venza el 18 de enero de 2026.

Tendríamos las siguientes curvas de los anteriores indicadores:



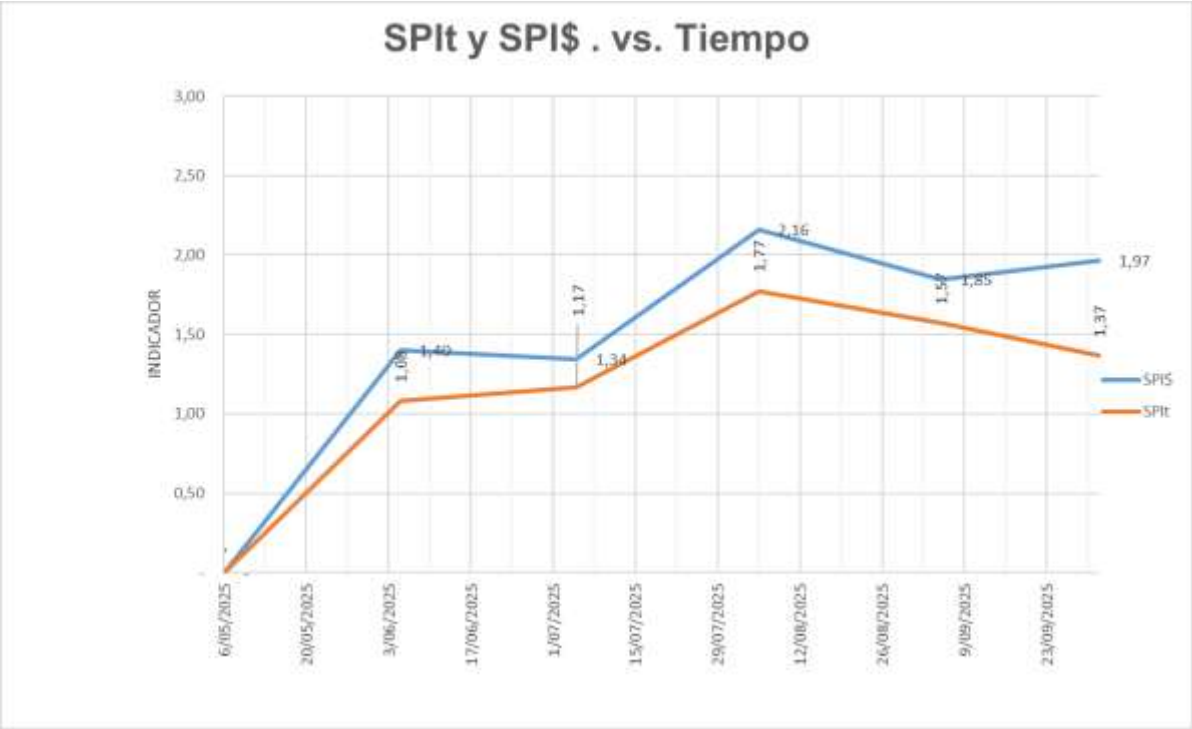
En la curva “S”, basta con que la curva de ejecución o valor ganado esté por encima de la de Valor Planeado (PV = Planned Value). En este caso esta por encima el proyecto va por buen camino.



En la curva de ES (Tiempo ganado) versus AT (Actual time o fecha actual) basta con que la curva de ES se encuentre por encima de la de AT. En este caso esta por encima el proyecto va por buen camino.



En la curva de SV (Schedule Variance) basta con que sea positiva la curva siempre>0 asi que vamos bien.



En la curva de SPI $ Y SPI T (Schedule performance index) basta con estar por encima de 1.0, por lo cual vamos bien.

7. Gestión y control de la calidad.

En este aspecto se han entregado especificaciones técnicas de balizas y accesorios, asi como de tapas de cajas de inspección CS 275, entregadas con el acta 1,2,3 y 4.

Durante la etapa preliminar al inicio de las actividades se envió a la Interventoría las fichas técnicas y certificados de calidad de los insumos a utilizar en el proyecto.

8. Gestión y monitoreo de las comunicaciones.

Las comunicaciones se efectúan con la Interventoría como superior jerárquico de acuerdo al organigrama, se han enviado los siguientes oficios:

NÚMERO OFICIO	FECHA	RESUMEN ASUNTO	OBSERVACIONES
SKCG -053	18/9/2025	SOLICITUD SUSPENSIÓN	
SKCG -053	23/9/2025	IMPUESTO DE TIMBRE	

SKCG -048	18/9/2025	ENTREGA PLANOS DEFINITIVOS	
SKCG -054	12/9/2025	RESPUESTA APU REALCE	
SKCG -052	12/9/202	REMISORIO ACTA 4	

De igual forma se puede afirmar que en el periodo del presente informe se ha manejado la información y las comunicaciones de manera asertiva tanto con la Interventoría como con la Concesión OINAC quien tienen a su cargo el lado aire del aeropuerto y por tanto se debe coordinar todas las actividades con ellos y con la UAEAC. Muchas comunicaciones se manejan de manera informal a través de correos electrónicos.

9. Gestión de la implementación de las respuestas a los riesgos del proyecto.

En el presente periodo no se han materializado riesgos y los que se materializaron en periodos anteriores fueron ya mitigados.

10. Monitoreo de riesgos.

10.1 Riesgos previsibles. Los riesgos previsibles plasmados en la matriz de riesgos no se han materializado.

Finalmente hay un riesgo regulatorio que afecta financieramente al proyecto:

Este riesgo tiene que ver con los mayores costos laborales por la disminución de la jornada laboral de acuerdo con la ley 2101 de 2021. Al momento de cerrase la licitación que dio origen al contrato 2401397 H4 DE 2024 regía una jornada laboral de 46 horas, pero a partir del 15 de julio esta pasa a 44 horas lo que tiene una afectación significativa.

Este % impacta únicamente a los costos laborales que en el contrato rondan los 20 millones de pesos mensual.

Para el 16 de julio de 2025 la reducción en la jornada laboral sería de:

$$A\ (\%) = 1 - \frac{44}{46}$$

$A\ (\%) = 4{,}3\%$ en promedio

Este riesgo se mitiga en la medida que se logre ejecutar el contrato en la vigencia de 2025.

10.2 Riesgos no previsibles. No se tienen riesgos nuevos imprevisibles.

11. Informe de gestión de la participación de los interesados

Mediante la realización de comités semanales donde asiste la mayoría de los interesados en el proyecto se logra mantener informados y atender los requerimientos de los mismos:

- Supervisión de la UAEAC
- Interventoría INTERCONSTRUCCIONES Y DISEÑOS SAS
- Gerente aeropuerto Rafael Nuñez
- Concesionario OINAC.
- Funcionarios de CONSORCIO G Y P CARTAGENA
    - Director obra y representante legal
    - Gerente de Proyectos
    - Residente de obra
    - Residente ambiental
    - Residente SST
    - Cuadrilla técnicos.

Al incluir en estas reuniones al Gerente administrador del aeropuerto se considera que se mantiene informado, se maneja de cerca y se logra mantener satisfecha a la UAEAC obviamente siempre y cuando se cumplan las metas y objetivos de mantenimiento que son objeto del contrato.

Se efectúan comités semanales de avance que mantienen informado del mismo a los interesados.

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

De acuerdo con el avance del 46.38 % que supera el programado de 23.58 %, se considera que la ejecución está en el rango deseado, sin embargo, existen amenazas que tienen que ver con la llegada de las balizas y demás elementos importados que llegarían en octubre o noviembre de 2025 teniendo poco tiempo para su instalación.

A la fecha se han adelantado los ranurados y núcleos en el pavimento, teniendo en cuenta que las ranuras deben cablearse y sellarse de inmediato con el sellante y los núcleos debe idearse una solución que permita taparlos de manera provisional y que no genere un obstáculo a las aeronaves.

Por otra parte, los interesados se han mantenido adecuadamente informados, gracias a los comités semanales y visitas periódicas.

Los indicadores de EARNED VALUE MANAGEMENT se encuentran en los rangos adecuados para poder afirmar que el proyecto tiene un avance de ejecución positivo, pero se debe tener en cuenta que para habrá suspensión del 3 al 14 de octubre de 2025 debido al NOTAM del aeropuerto de Barranquilla para trabajos nocturnos que impide que se cierre el de Cartagena por tratarse de aeropuertos alternos.

El alcance y metas físicas debe modificarse para ajustarse a la realidad del proyecto, lo cual implica que se debe tener celeridad en el acta de modificación No. 1.

INFORME MENSUAL DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO
SST No. 5

1 AL 30 DE SEPTIEMBRE 2025

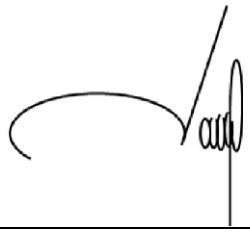
Contrato No

. 24001397 h4 de 2024,

realizar el mejoramiento de las franjas de seguridad

y la construcción del sistema de iluminación de plataforma de viraje cabecera 19

del aeropuerto Rafael Núñez de Cartagena (VF)

REVISO:	APROBO:
	
DANILO MEZA CONTRERAS **LSST 0094 del 4 de feb 2025**	**OSCAR ROJAS VERGARA** **Ingeniero residente**

GENERALIDADES SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

Para la ejecución del **"Contrato de obra No. 24001397 h4 de 2024, realizar el mejoramiento de las franjas de seguridad y la construcción del sistema de iluminación de plataforma de viraje cabecera 19 del aeropuerto Rafael Núñez de Cartagena (VF)"** de la Aeronáutica civil como entidad contratante, bajo la supervisión del Ing. Néstor Camilo Artunduaga Ávila. Como interventoría el Consorcio Interconstrucciones S.A.S. y como empresa contratista Consorcio GyP Cartagena; Acogidos a la normatividad vigente en materia laboral, de Seguridad y Salud en el Trabajo, se desarrollarán las actividades del área encaminadas a la prevención, protección y mitigación de riesgos generados en las actividades de mantenimiento, brindando un ambiente laboral seguro y armonioso para el personal en general.

PERSONAL DEL PROYECTO

Durante el periodo del 1 al 30 de septiembre de 2025, se dispuso del personal requerido para el desarrollo de las actividades proyectadas.

PERSONAL ADMINISTRATIVO:

Durante el periodo del 1 al 30 de septiembre de 2025, se dispuso de personal administrativo para la ejecución y el desarrollo de diversas actividades, se relaciona a continuación el personal:

No.	NOMBRE	CARGO
1	Danilo Meza Contreras	SISOMA
2	Numa Pompilio Pulido Bulla	Ingeniero Eléctrico
3	Oscar Alberto Rojas Vergara	Residente de obra
TOTAL: ADMINISTRATIVOS		**3**

PERSONAL OPERATIVO:

Para las actividades de mantenimiento se contó con el siguiente personal operativo durante el periodo en mención:

No.	NOMBRE	CARGO
1	David Rafael Charriz Acosta	Cadenero
2	Esneyder de Jesús Ramos Bravo	Ayudante
3	Esteban Fontalvo Palacio	Tec. Constructor
4	José Fernando Urbina Delgado	Tec. Eléctrico
5	Luis Guillermo Reyes Jiménez	Tec. Eléctrico
6	Mavily Alejandra Olivero Blanco	Cadenera
7	Oscar Daniel Oliveros Escobar	Topógrafo
TOTAL: OPERATIVO		**7**

CARGO	CANTIDAD
Administrativos	3
Operativos	7
Total	**10**

PERSONAL SUB CONTRATADO

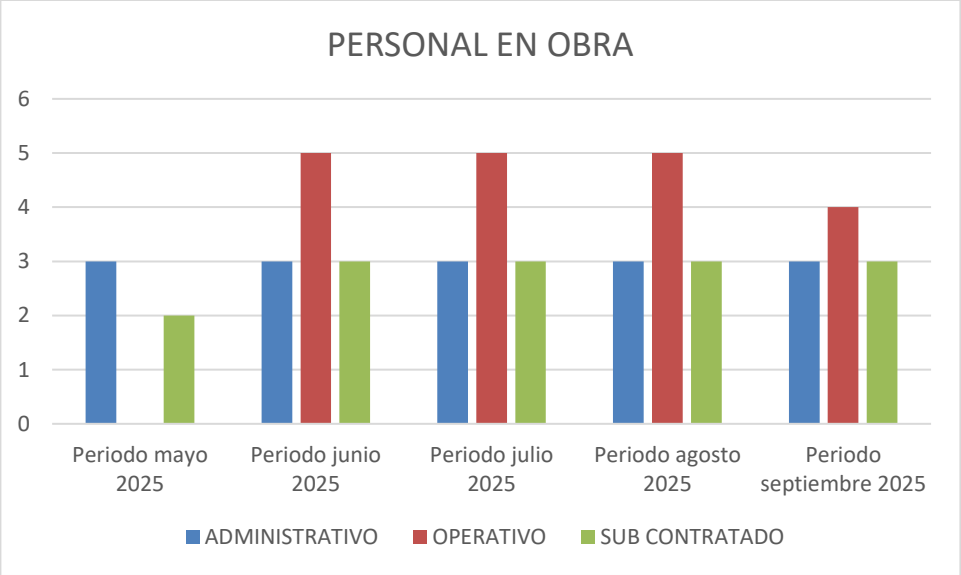
Durante el periodo del 1 al 30 de septiembre de 2025, Para las actividades realizadas en este periodo se contó con la presencia en obra del equipo de topografía perteneciente a la empresa SB EQUIPMENT S.A.S.

Ver Anexo 19. Documentación sub contratista SB EQUIPMENT S.A.S

CONSOLIDADO DE PERSONAL.

Se relaciona a continuación el total de personal que participó en las actividades de inspección de cajas eléctricas y topografía, durante la ejecución del proyecto:

PERIODO	ADMINISTRATIVO	OPERATIVO	SUB CONTRATADO	TOTAL
Periodo mayo 2025	3	0	2	7
Periodo junio 2025	3	5	3	11
Periodo julio 2025	3	5	3	11
Periodo agosto 2025	3	5	3	11
Periodo septiembre 2025	3	4	3	10



INGRESO DE PERSONAL

Durante el periodo del 1 al 30 de septiembre de 2025. se realizó afiliación a personal, durante el periodo ingresaron al proyecto dos técnicos eléctricos y un ayudante de obra: A continuación, se describen los detalles correspondientes:

No.	NOMBRE	CEDULA	CARGO	FECHA INGRESO	FECHA DE EGRESO	EPS	AFP	ARL	CAJA	HV	Examen
1	Danilo Meza Contreras	79.132.787	SISOMA	5/05/2025		Salud Total	Colpensiones	Sura	Confama	✓	✓
2	David Rafael Charriz Acosta	7.919.003	Cadenero	28/06/2025		Sanitas	Proteccion	Sura	Comfenalco	✓	✓
3	Esneyder de Jesus Ramos Bravo	1.007.742.983	Ayudante de obra	1/07/2025		Nueva EPS	Colpensiones	Sura	Comfenalco	✓	✓
4	Esteban Fontalvo Palacio	7.601.522	Tec. Constructor	5/05/2025		Salud Total	Porvenir	Sura	Confama	✓	✓
5	Jose Fernando Urbina Delgado	1.143.400.335	Tec Electrico	1/07/2025		Salud Total	Porvenir	Sura	Comfenalco	✓	✓
6	Luis Guillermo Reyes Jimenez	1.044.391.877	Tec Electrico	15/09/2025		Mutual ser	Porvenir	Sura	Comfenalco	✓	✓
7	Mavily Alejandra Olivero Blanco	1.044.217.272	Cadenera	5/05/2025		Porvenir	Proteccion	Sura	Comfenalco	✓	✓
8	Numa Pompilio Pulido Bulla	19.417.767	Ingeniero Electrico	5/05/2025		Compensar	Pensionado	Sura	Comfenalco	✓	✓
9	Oscar Daniel Oliveros Escobar	92.694.243	Topografo	5/05/2025		Porvenir	Proteccion	Sura	Comfenalco	✓	✓
10	Oscar Andrés Pereira Garzón	79.398.479	Director de obra	5/05/2025		Sura	Colpensiones	Sura	Confama	✓	✓
11	Oscar Alberto Rojas Vergara	11.187.226	Residente de obra	5/05/2025		Compensar	Colpensiones	Sura	Confacasanare	✓	✓

PERSONAL RETIRADO

Durante el periodo del 1 al 30 de septiembre de 2025, no se generó el retiro de personal

Se relaciona a continuación el consolidado de retiros de personal durante el periodo de ejecución del mantenimiento:

PERIODO	No. RETIROS
Mayo 2025	0
Junio 2025	0
Julio 2025	0
Agosto 2025	4
Septiembre 2025	0
Total	0

Ver Anexo 1. Listado de personal

CARACTERIZACIÓN DE LA ACCIDENTABILIDAD Y AUSENTISMO

Durante el periodo del 1 al 30 de septiembre de 2025, no se presentó accidente laboral en obra, se adelantará por parte del CONSORCIO JYP CARTAGENA, todas las actividades encaminadas a evitar la ocurrencia de los accidentes de trabajo y a la minimización del impacto de este en caso de ocurrencia, esto se ve reflejado en el indicador de accidentabilidad y ausentismo.

Durante el periodo del 1 al 30 de septiembre de 2025, no se presentaron casos de ausentismo, se relaciona a continuación el ausentismo en general
Ver Anexo 2. Indicadores mínimos SST

PAGOS A SEGURIDAD SOCIAL

Durante el periodo del 1 al 30 de septiembre de 2025, ingresaron al proyecto dos técnicos eléctricos y un ayudante de obra, se realizaron las respectivas afiliaciones a EPS, ARL y AFP, se revisó el pago de la planilla de Consorcio y los subcontratistas correspondiente al mes de agosto

Se relaciona a continuación Los certificados de afiliación y las planillas de aportes a seguridad social generadas para el periodo septiembre de 2025 del personal que participó en el proyecto:
Ver Anexo 3. SSI

ACTIVIDADES DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

El Sistema de Seguridad y Salud en el Trabajo es coordinado por el Ingeniero Danilo Antonio Meza Contreras especialista HSEQ con Licencia en SST 0094 del 4 de feb 2025, con el apoyo del Comité Paritario en Seguridad y Salud en el Trabajo (COPASST), a la fecha no se ha recibido apoyo por parte de la ARL SURA.
Ver anexo 10. Responsable SGSST el consorcio GYP Cartagena

PARTICIPACION EN COMITES

Durante el periodo del 1 al 30 de septiembre de 2025, se participó en los comités técnicos del proyecto de mantenimiento, de igual manera en los comités de gestión Seguridad y Salud en el Trabajo con la participación de interventoría, para hacer seguimiento a la gestión y compromisos según el avance del proyecto, se relacionan a continuación:

N° COMITE	FECHAS
14	31 de julio
15	08 de agosto
16	15 de agosto
17	21 de agosto
18	28 de agosto
19	04 de septiembre
20	11 de septiembre
21	18 de septiembre
22	25 de septiembre

COMITÉ PARITARIO DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (COPASST)

EL CONSORCIO GYP CARTAGENA, en cumplimiento a lo establecido en el Decreto 1072 del 2015, la Resolución 2013 de 1986 “por la cual se reglamenta la organización y funcionamiento de los Comités de Medicina, Higiene y Seguridad, realizo la primera reunión con el delegado Vigía de

Seguridad y Salud en el Trabajo (COPASST) al día 30 de septiembre de 2025
Ver Anexo 4. Vigía de SST

COMITÉ DE CONVIVENCIA LABORAL – COCOLA

EL CONSORCIO GYP CARTAGENA, para dar cumplimiento a lo establecido en la Resolución 652 de 2012, modificada por la Resolución 1356 del 2012 emanados del Ministerio de Trabajo se conformó el Comité de Convivencia Laboral, para el periodo de julio de 2023 a julio 2025, realizo la segunda reunión con el delegado Vigía de Seguridad y Salud en el Trabajo (COPASST) al día 30 de septiembre de 2025, la próxima reunión es en el mes de diciembre 2025
Ver Anexo 4. Vigía de SST

CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES

Durante el periodo del 1 al 30 de septiembre de 2025, se dio cumplimiento con las actividades del cronograma de actividades para el periodo en un 100% y se dictó otros temas según los requerimientos de la interventoría y otros procesos de mantenimiento.
Ver Anexo 5. Plan de trabajo SST

SUBPROGRAMA DE HIGIENE Y SEGURIDAD INDUSTRIAL

Se relaciona a continuación las actividades y medidas de seguridad implementadas para el mantenimiento durante el periodo del 1 al 31 de agosto de 2025:

INSTALACIONES LOCATIVAS.

Durante el periodo del 1 al 30 de septiembre de 2025, se realizó inspección del campamento de obra, esto incluye 1 contenedor de 20 pies, Ubicado en la entrada de la cabecera 19 del aeropuerto Rafael Núñez, en el cual se están guardando EPP, las herramientas, elementos de emergencias y kit antiderrame. **Ver Anexo 11. Inspecciones y campamento.**

INSPECCIONES EN AREAS DE TRABAJO

Con el fin de reducir la accidentalidad en el área operativa, se realizaron inspecciones en terreno a los frentes de trabajo para las actividades de extendido de tierra negra, instalación de grama, el ranurado y topografía

INSPECCIONES DE HERRAMIENTAS

Durante el periodo del 1 al 30 de septiembre de 2025, se realizó la inspección de herramientas manuales, como una práctica de seguridad esencial para detectar posibles fallas y asegurar su buen estado antes de su uso. Implica revisar partes como mangos, cables (si aplica), y otros elementos críticos para la integridad y seguridad de la herramienta.
Ver Anexo 12. Formato de inspecciones de Herramienta.

ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO POR EL GRUPO OPERATIVO

Durante el periodo del 1 al 30 de septiembre de 2025, se realizaron las siguientes actividades en obra:

- ✓ Se realizo la compactación del material seleccionado extendido, en el costado de la cabecera de la pista 19.





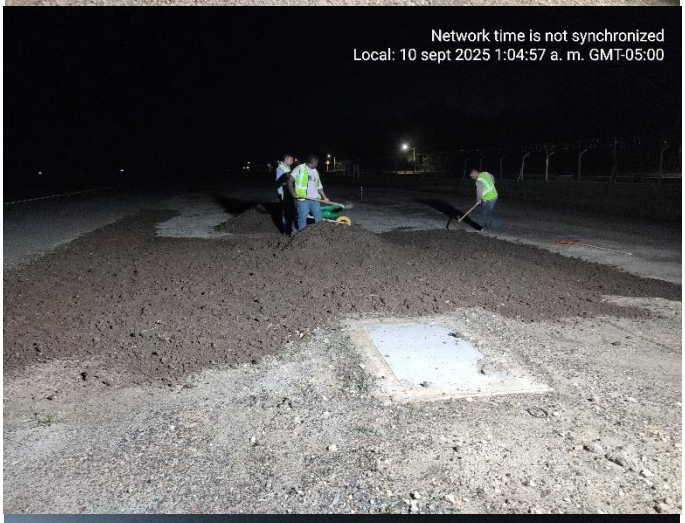
- ✓ Se continuo con la adecuación de las cajas desde la 7 a la 13, y se inició con las cajas de la 1 a la 12, en el costado de la cabecera de la pista 19.





- ✓ Se realizo el suministro y extendió el material seleccionado (Tierra negra), en el costado de la cabecera de la pista 19







✓ Se realizo la instalación de la grama en el costado de la cabecera de la pista 19.





- ✓ Se realizo riego de la grama instalada el costado de la cabecera de la pista 19

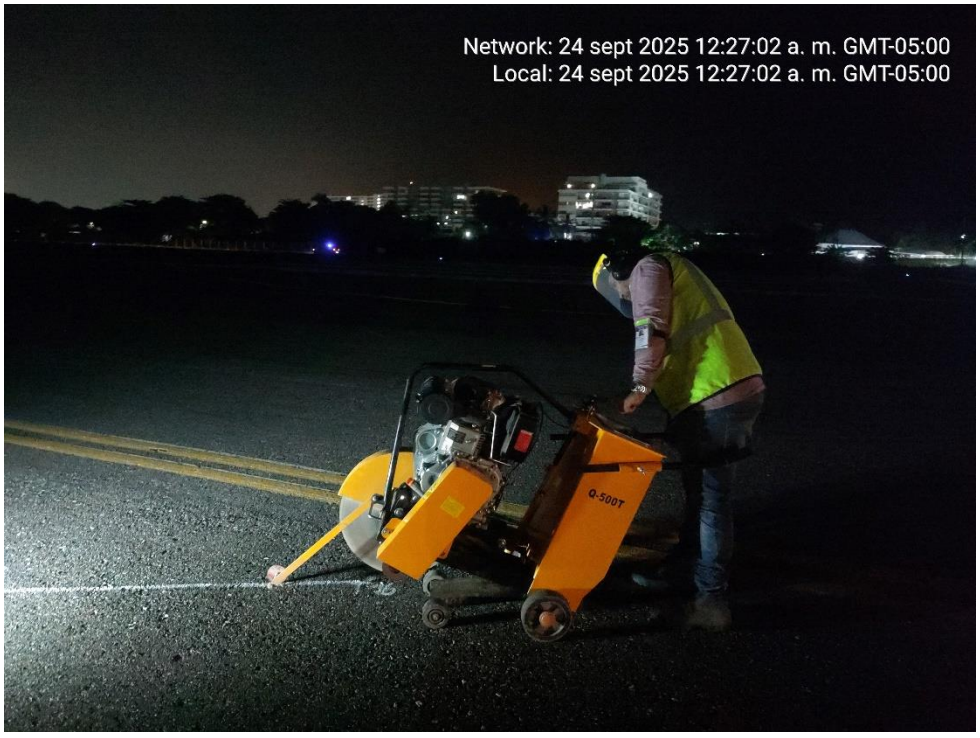


- ✓ Se realizo el borrado con pintura negra de la línea de pintura existente, y el pintado de la nueva línea color amarillo en la cabecera de la pista 19.





✓ Se inicio con el ranurado en el costado de la pista desde las cajas desde la 8 a la 13



GESTION DE PELIGROS Y RIESGOS

Durante el periodo del 1 al 30 de septiembre de 2025, se entregó y realizo seguimiento a la matriz de identificación de peligros y valoración de riesgos, dentro del proyecto, con el fin de minimizar la ocurrencia de accidentes y enfermedades laborales dentro del proyecto, este procedimiento se realizará mensualmente en compañía de los miembros del COPASST.
Ver Anexo 14. Matriz de Identificación de peligros y valoración de riesgos

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL (EPP):

Durante el periodo del 1 al 30 de septiembre de 2025. El Consorcio entrego al personal nuevo la entrega de EPP, además se realizó reposición de los elementos de protección requeridos para cada actividad de manera segura, además dispuso de stock de elementos para dotación y reposición cuando se requiera por desgate, tales como:

- ✓ Guantes de carnaza
- ✓ Guantes de nitrilo.
- ✓ Mono gafas de lente claro
- ✓ Chalecos reflectivos.
- ✓ Mascarilla con cartuchos.

Asimismo, se efectuó la entrega y reposición de EPP.
Ver Anexo 6. Entrega de EPP





Entrega de gafas y guantes

ACCIDENTALIDAD

Durante el periodo del 1 al 30 de septiembre de 2025, no se presentó ningún accidente laboral.

Ver Anexo 2. Indicadores mínimos SST

INDUCCION AL SGSST

Durante el periodo del 1 al 30 de septiembre de 2025, se encontraron 10 personas al proyecto, a los cuales se realizó la reinducción al SGSST, los temas tratados en esta inducción fueron los siguientes:

- ✓ Política de prevención de alcoholismo y fármaco dependencia
- ✓ Política de SST
- ✓ Política Ambiental
- ✓ Reglamento de higiene y seguridad industrial
- ✓ Copasst
- ✓ Comité de convivencia laboral
- ✓ Plan de emergencias
- ✓ Brigadas de emergencias
- ✓ Uso de EPP en obra
- ✓ Respeto a la señalización
- ✓ Reporte de accidentes de trabajo
- ✓ Manual de funciones y responsabilidades
- ✓ Identificación y control de peligros

Ver anexo 07. Registros de asistencias a reinducciones temas básico legal



REGISTRO DE LAS ACTIVIDADES DE CAPACITACION, FORMACION Y ENTRENAMIENTO EN SST

Durante el periodo del 1 al 30 de septiembre de 2025, se realizaron las capacitaciones programadas, correspondiente al cronograma de actividades de seguridad y salud en el trabajo para este periodo, esto con el fin de minimizar la ocurrencia de accidentes y enfermedades laborales dentro del proyecto:

- ✓ Divulgación de la política de seguridad y salud en el trabajo
- ✓ Divulgación de la política de prevención alcoholismo, drogadicción y farmacodependencia
- ✓ Capacitación en autocuidado
- ✓ Capacitación sobre higiene postural
- ✓ Capacitación en procedimiento seguro excavaciones
- ✓ Capacitación en procedimiento seguro trabajo eléctrico
- ✓ Capacitación en manejo de cargas

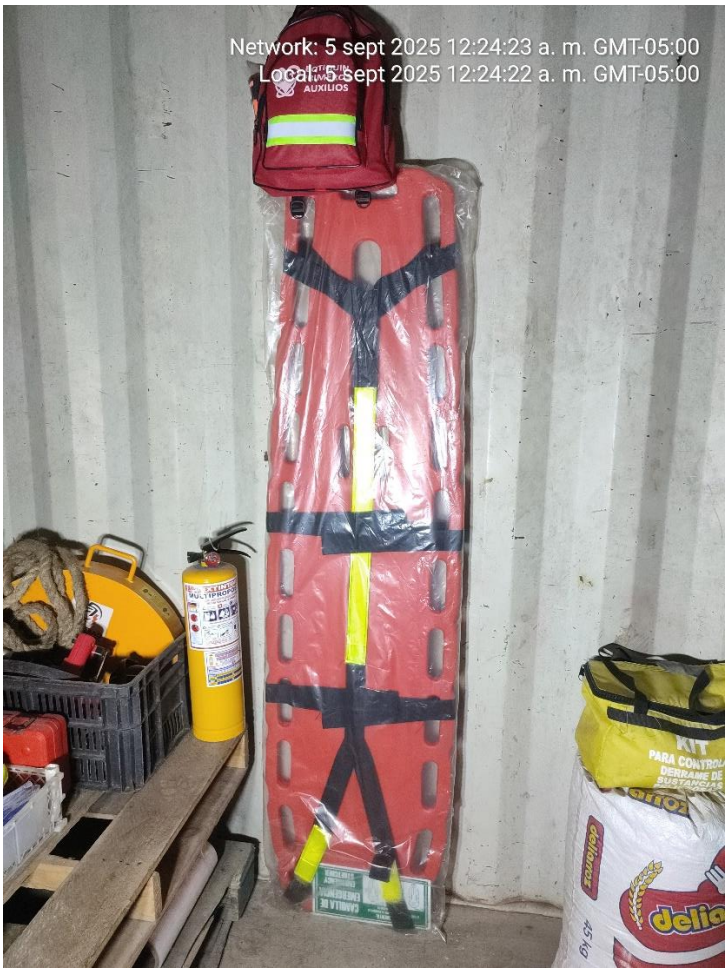
Ver Anexo 13 Capacitaciones



GESTION DE EMERGENCIAS (CAPACITACION A BRIGADISTAS, INSPECCIONES, INFORME DE EVALUACION DE SIMULACROS)

Durante el periodo del 1 al 30 de septiembre de 2025, se le hizo seguimiento el plan de emergencias, no se estipulo la fecha para la realización del simulacro, durante el desarrollo del proyecto no se han presentado emergencias que impliquen la activación del plan respectivo, sin embargo, se hace seguimiento a la implementación y mantenimiento de la señalización correspondiente, así como la identificación de condiciones que afecten la activación del plan en alguna condición de emergencia. En este sentido, el contratista instaló la señalización de plan de evacuación y la señalización de rutas en todas las áreas del proyecto, se realizó inspección de los elementos que hacen parte del parte del plan de emergencias (Botiquín, Camilla y extintor), los cuales están ubicados dentro del contenedor en el campamento de obra

Ver Anexo 15. Plan de emergencias
Ver Anexo 16. Brigadas de emergencias
Ver Anexo 11 Inspecciones y campamento
Ver anexo 17. Inspección de extintor
Ver Anexo 18. Inspección de Botiquín y Camilla



ANALISIS SE TRABAJO SEGURO ATS

El Análisis de Trabajo Seguro es una herramienta especializada que permite identificar peligros y riesgos asociados a cada tarea realizada en las instalaciones de una empresa. Esto permite que cualquier organización, incremente significativamente la seguridad de todos sus trabajadores.

Fortalecer la seguridad al interior de las empresas, especialmente en las actividades extractivas, productivas e industriales, implica un trabajo constante y especializado.

Durante el periodo del 1 al 30 de septiembre de 2025, se realizaron los ATS para las actividades de la adecuación de las cajas desde la 7 a la 13, extensión de tierra negra, instalación de grama y ranurado en el costado de la cabecera de la pista 19, este documento se realiza para que cada uno de los integrantes del proyecto se involucre proactivamente en la aplicación eficiente de las diversas etapas y herramientas que conforman un buen plan de prevención de accidentes y enfermedades profesionales.

Ver Anexo 20 Análisis de trabajo seguro ATS

MEDICINA PREVENTIVA

Con el fin de realizar promoción y prevención de los riesgos que puedan afectar la integridad del personal, durante el periodo se desarrollaron las siguientes actividades:

EXAMENES DE INGRESO

Durante el periodo del 1 al 30 de septiembre de 2025, se realizaron exámenes médicos de ingreso, al personal nuevo al proyecto

No.	NOMBRE	CEDULA	CARGO	FECHA INGRESO
1	Esneyder de Jesús Ramos Bravo	1.007.742.983	Ayudante de obra	1/07/2025
2	José Fernando Urbina Delgado	1.143.400.335	Tec Eléctrico	1/07/2025
3	Luis Guillermo Reyes Jiménez	1.044.391.877	Tec Eléctrico	15/09/2025

PERIODO	No EXAMENES
Exámenes septiembre 2025	3

Ver Anexo 8 Exámenes de ingreso

EXAMENES DE EGRESO

Durante el periodo del 1 al 30 de septiembre de 2025, se realizaron tres exámenes médicos de egreso, al personal que salió del proyecto

PERIODO	No EXAMENES
Exámenes septiembre 2025	3

HOJAS DE VIDA

Durante el periodo del 1 al 30 de septiembre de 2025, se recibieron 3 hojas de vida, al personal nuevo que ingreso al proyecto

Ver Anexo 9 Hojas de vida

SUB-PROGRAMA DE ERGONOMIA

Durante el periodo del 1 al 30 de septiembre de 2025, se realizó charla de posturas, además se realizaron pausas a activas con el propósito de prevenir lesiones osteomusculares y musculoesqueléticas



HIDRATACION ORAL

Durante el periodo del 1 al 30 de septiembre de 2025, con el fin de fomentar hábitos de vida saludables entre los trabajadores del Consorcio GYP Cartagena, durante el mes se dispuso la entrega e instalación de un termo para agua potable, con el objetivo de incentivar el consumo regular de la misma.



CONCLUSIONES

✓ La entrega de Elementos de Protección Personal (EPP) al personal directo del Consorcio GYP Cartagena. representa una acción clave para garantizar la seguridad y el bienestar de los trabajadores en el desarrollo de sus labores.

✓ La participación de la empresa en las capacitaciones confirma su compromiso con la seguridad y la salud en el trabajo (SST), cumpliendo con los lineamientos establecidos por la Aeronáutica. Estas capacitaciones permiten fortalecer los conocimientos del personal, mejorar la gestión de riesgos y garantizar un entorno laboral más seguro y eficiente dentro de las operaciones aeroportuarias

✓ Se han realizado las reuniones de los comités entre SST
✓ Se ha cumplido a cabalidad con los Pagos a seguridad social (ARL, Fondo de pensiones, CCF, EPS).

✓ La entrega de hidratación a los trabajadores refleja el compromiso de la empresa con el bienestar y la salud de su equipo, especialmente en condiciones laborales que pueden generar esfuerzo físico o exposición a altas temperaturas. Garantizar el acceso a una hidratación adecuada contribuye a la prevención de riesgos como la deshidratación, el agotamiento y otros problemas de salud asociados, esta iniciativa fortalece las buenas prácticas en seguridad y salud en el trabajo, promoviendo un ambiente laboral más seguro, saludable y productivo para todos los colaboradores.

INFORME MENSUAL– AMBIENTAL – No. 5

1 AL 30 DE SEPTIEMBRE 2025

Contrato No

. 24001397 h4 de 2024,
realizar el mejoramiento de las franjas de seguridad
y la construcción del sistema de iluminación de plataforma de viraje cabecera 19
del aeropuerto Rafael Núñez de Cartagena (VF)

REVISO:	APROBO:
	
DANILO MEZA CONTRERAS **LSST 0094 del 4 de feb 2025**	**OSCAR ROJAS VERGARA** **Ingeniero residente**

COMPONENTE AMBIENTAL

Durante el periodo del informe comprendido entre el 1 al 30 de septiembre de 2025, se realizaron y revisaron todas las actividades contempladas en el plan de control operativo ambiental de obra
Ver Anexo 1. Cronograma de actividades y capacitación ambiental

MANEJO DE VEJETACION Y PAISAJE

Durante el periodo del informe comprendido entre el 1 al 30 de septiembre de 2025, no se realizaron actividades de obra, que intervinieran la flora y la fauna del entorno:

Modificación de las características naturales del paisaje	En el desarrollo de las actividades de este periodo no se realizó modificación de las condiciones autóctonas de la zona.
Manejo de vegetación	En el desarrollo de las actividades de este periodo no se realizó modificaciones ni alteraciones a la vegetación de las condiciones autóctonas de la zona
Introducción de nuevos elementos al paisaje	En el desarrollo de las actividades de este periodo no realizaron instalaciones ni construcción de la infraestructura proyectada en el área del proyecto, es un impacto positivo

PLAN DE MANEJO AMBIENTAL

Durante el periodo del informe comprendido entre el 1 al 30 de septiembre de 2025, se dio permiso por permiso por parte del Concesionario OINAC para reactivar actividades nocturnas en la cabecera 19 de la pista del aeropuerto internacional Rafel Núñez el día 1 de julio
Ver anexo 2 Medidas de manejo ambiental

PIN GENERADOR DEL EPA

Durante el periodo del informe comprendido entre el 1 al 30 de septiembre de 2025, se recibió un comunicado del Establecimiento ambiental de Cartagena EPA. Donde nos comunican la terminación del proceso del PIN, debido a que el PMA del aeropuerto se encuentra con la entidad ANLA y no con EPA

PROGRAMA DE MANEJO DE CAMPAMENTO Y ACOPIOS

Durante el periodo del informe comprendido entre el 1 al 30 de septiembre de 2025, se realizó inspección del campamento de obra, esto incluye una batería sanitaria para hombre, punto de acopio de agua, actualmente se están realizando puntos de acopios provisionales, además estos están ubicados sobre madera y protegidos por plástico, **Ver Anexo 11. Formato de inspecciones y campamento**



Campamento de obra

PROGRAMA DE MANEJO DE EMISIONES ATMOSFERICAS

Durante el periodo del informe comprendido entre el 1 al 30 de septiembre de 2025, se ubicaron temporalmente los materiales pétreos que ingresaron al proyecto y fueron cubiertos con plástico, además se realizó humectación con el fin de evitar el desplazamiento de emisiones de material particulado

PROGRAMA DE MANEJO DE OPERACIONES DE MAQUINARIA Y EQUIPOS

Durante el periodo del informe comprendido entre el 1 al 30 de septiembre de 2025, durante el periodo, no ingreso maquinaria a obra, solo 1 volqueta a obra, se entrega el permiso del PMT en el Departamento de tránsito y trasporte de Cartagena

Maquina/ Vehículo	Nombre Conductor	Licencia Conductor	Tarjeta Propiedad	Soat	Tecno Mecánica	Pin Transportador
Camioneta	Oscar Rojas Vergara	SI	SI	SI	SI	N/A
Volqueta Ford	Andrés Carrasquilla Torres	SI	SI	SI	SI	SI

Ver anexo 4. Maquinaria

PREOPERACIONAL DE MAQUINARIA Y VEHICULOS

Durante el periodo del informe comprendido entre el 1 al 30 de septiembre de 2025, Se realizo la revisión preoperacional de vehículo, esto es un proceso de verificación y evaluación que se realiza antes de utilizar una máquina o equipo. Su objetivo principal es identificar y corregir posibles fallas o problemas que puedan afectar su correcto funcionamiento y seguridad durante la operación.

Ver anexo 5. Preoperacional Maquinaria y vehículos

SE CUENTA CON UN KIT DE EMERGENCIA PARA DERRAMES DE HIDROCARBUROS

Este conjunto de materiales y equipos diseñados para responder de manera rápida y segura a fugas o derrames de líquidos, especialmente aquellos que pueden ser peligrosos, como productos químicos o hidrocarburos. Estos kits son esenciales para minimizar los riesgos asociados a los derrames, proteger el medio ambiente y garantizar la seguridad de los trabajadores.



Kit de emergencia antiderrames y un costal con aserrín

PROGRAMA DE MANEJO DE MATERIALES DE CONSTRUCCION

Durante el periodo del informe comprendido entre el 1 al 30 de septiembre de 2025, se ubicaron temporalmente los materiales de construcción, los materiales pétreos, actualmente la obra no está manejando un espacio de acopio definido, debido a que todo el material ingresado a la obra es utilizado en diferentes áreas donde es requerido.

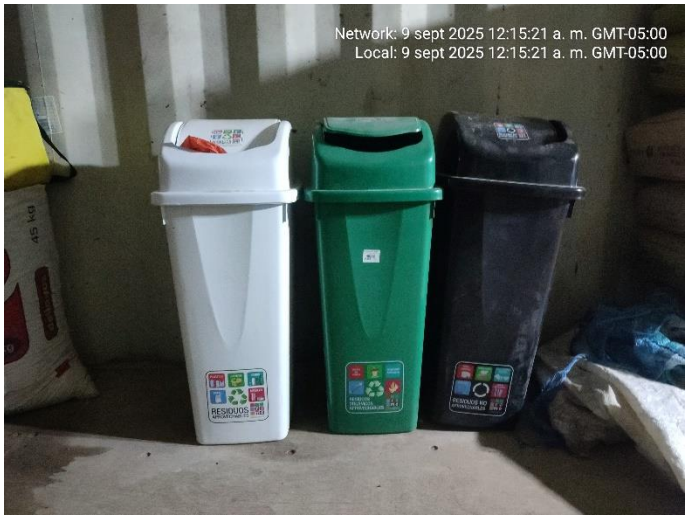
5.7. PROGRAMA DE RESIDUOS DE CONSTRUCCION Y DEMOLICION RCD

Durante el periodo del informe comprendido entre el 1 al 30 de septiembre de 2025, no se realizó el retiro de RCD, los RCD que se evacuen de la obra serán ubicados en el parque ambiental Lomas de los cocos, depósito certificado por Cardique, además se entrega PIN Generador del Consorcio obras MG

MANEJO DE RESIDUOS SOLIDOS

Durante el periodo del informe comprendido entre el 1 al 30 de septiembre de 2025, se instaló el punto de acopio ambiental dentro del contenedor en el campamento de obra para la recolección y clasificación de los residuos sólidos generados en las actividades den obra

- ✓ Caneca Color blanco: Para depositar los residuos aprovechables como plástico, botellas, latas, vidrio, metales, papel y cartón.
- ✓ Caneca Color negro: Para depositar residuos no aprovechables como el papel higiénico; servilletas, papeles y cartones contaminados con comida; papeles metalizados, entre otros.
- ✓ Caneca Color verde: Para depositar residuos orgánicos aprovechables como los restos de comida, desechos agrícolas etc.



Durante el periodo del informe comprendido entre el 1 al 30 de septiembre de 2025, no se generaron residuos especiales **RESPEL**

INDUCCION AMBIENTAL

Durante el periodo del informe comprendido entre el 1 al 30 de septiembre de 2025, se realizaron inducciones, al personal que ingreso al proyecto, con la finalidad de crear conciencia y promover prácticas sostenibles, dotando a las personas de conocimientos, habilidades y actitudes para tomar decisiones responsables y participar en la solución de problemas ambientales.

Ver Anexo 6. Inducción Ambiental

PROGRAMA DE EDUCACION Y CAPACITACION

Durante el periodo del informe comprendido entre el 1 al 30 de septiembre de 2025, se realizaron las capacitaciones programadas correspondiente al cronograma de actividades ambientales para este periodo, esto con el fin de minimizar los impactos ambientales negativos dentro del proyecto:

La participación de la empresa en las capacitaciones ambientales confirma su compromiso con el componente ambiental, cumpliendo con los lineamientos establecidos por la Aeronáutica. Estas capacitaciones permiten fortalecer los conocimientos del personal, mejorar la gestión de riesgos y garantizar un entorno laboral más seguro y eficiente dentro de las operaciones aeroportuarias

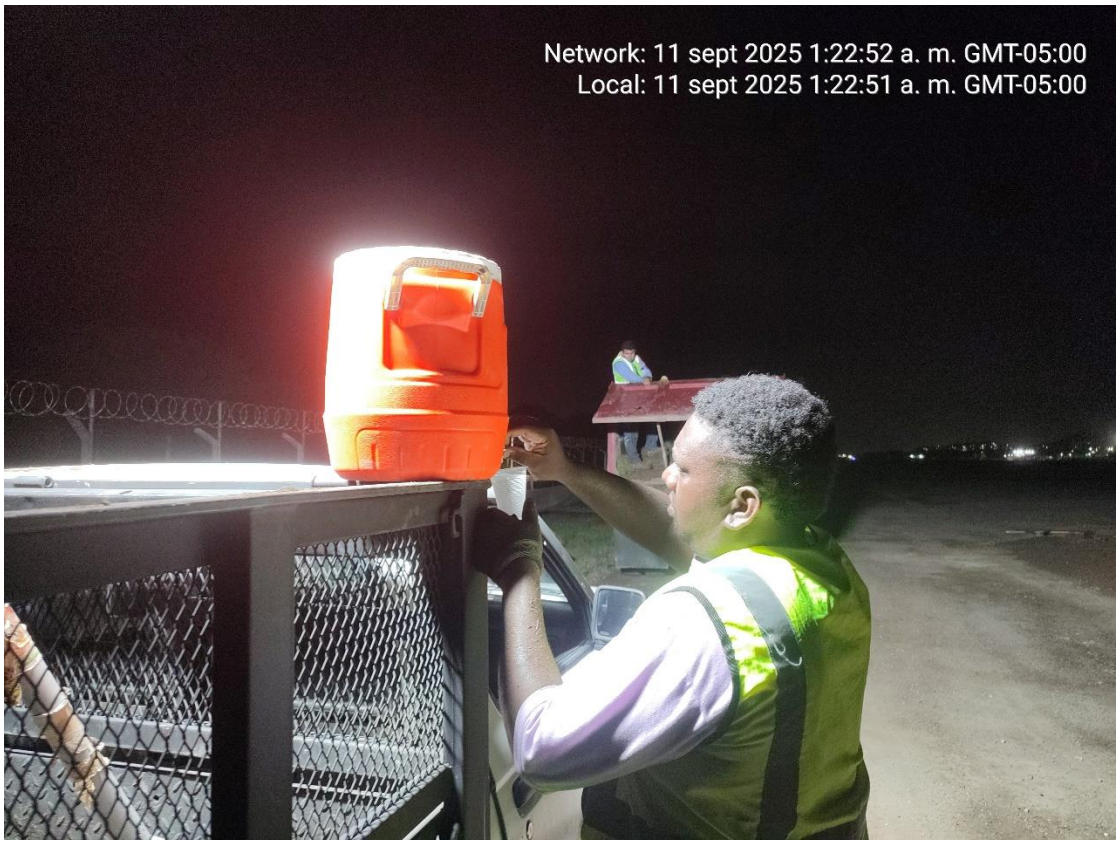
- ✓ Capacitación en cuidado y buen uso del agua,
- ✓ Capacitación utilizar el punto ecológico para el depósito de basuras,
- ✓ Capacitación punto de acopio
- ✓ Capacitación Protección de fauna y especies,
- ✓ Capacitación jornadas semanales de aseo,

Ver Anexo 07. Capacitaciones



HIDRATACION AL PERSONAL

La entrega de hidratación a los trabajadores refleja el compromiso de la empresa con el bienestar y la salud de su equipo, especialmente en condiciones laborales que pueden generar esfuerzo físico o exposición a altas temperaturas. Garantizar el acceso a una hidratación adecuada contribuye a la prevención de riesgos como la deshidratación, el agotamiento y otros problemas de salud asociados, esta iniciativa fortalece las buenas prácticas en seguridad y salud en el trabajo, promoviendo un ambiente laboral más seguro, saludable y productivo para todos los colaboradores.



ORDEN Y ASEO

Se realizo limpieza del costado de la pista donde se realizó extendido de material y ranurado, para dejar el área de trabajo limpia de orden y aseo


Network: 12 sept 2025 2:04:12 a. m. GMT-05:00
Local: 12 sept 2025 2:04:12 a. m. GMT-05:00


Network: 24 sept 2025 1:25:34 a. m. GMT-05:00
Local: 24 sept 2025 1:25:34 a. m. GMT-05:00

BAÑO PORTATIL EN OBRA

