# AUTORIZACIÓN Y CERTIFICACIÓN PARA PAGO No. 04

FECHA: **15 DE DICIEMBRE DE 2025**

La suscrita **CORONEL LUZ STELLA FRANCO YÉPEZ** Ordenador del Gasto de LA ESCUELA MILITAR DE AVIACIÓN MARCO FIDEL SUÁREZ nombrada mediante RESOLUCIÓN DE LA FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA No. 0937 DEL 18 DE NOVIEMBRE DE 2024 CON NOVEDAD FISCAL DEL 07 DE ENERO DE 2025 autoriza y certifica que los documentos aquí relacionados y anexos, cumplen con todos los requisitos para realizar el pago de acuerdo con lo establecido en la circular "Políticas y disposiciones de orden financiero para el pago de obligaciones contractuales y reglamentarias de la Fuerza Aeroespacial Colombiana"

| ***CONCEPTO*** | ***DESCRIPCIÓN*** |
|---|---|
| ***PROVEEDOR*** | *CONSORCIO BAOR 2025*<br>*NIT 901.962.058-2*<br><br>*INTEGRADO POR:*<br>*BALANCE & INGENIERÍA S.A.S.*<br>*NIT: 901.859.231-0*<br>*PARTICIPACIÓN: 50%*<br><br>*PROYECTOS Y CONSULTORÍAS ORIÓN S.A.S.*<br>*NIT: 901.503.188-3*<br>*PARTICIPACIÓN: 50%* |
| ***TIPO DOC. DE IDENTIFICACIÓN*** | *NIT.* |
| ***No. DOC. DE IDENTIFICACIÓN*** | *901.962.058-2* |
| ***No DOC. SOPORTE*** | *FACTURA CB106 DEL 15/12/2025* |
| ***VALOR TOTAL*** | *$ 417.242.150* |
| ***VALOR A PAGAR*** | *$ 61.246.858* |
| ***VALOR LEGALIZACIÓN / ANTICIPO O PAGO ANTICIPADO*** | *N/A* |

***RUBRO PRESUPUESTAL AL MÁXIMO NIVEL DE DESAGREGACIÓN***

| IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL | | | | | | | | | UNIDAD EJECUTORA 15-01-11-100 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| VIGENCIA | CTA PROG | SUBC SUBP | OBJG PROY | ORD SPRY | SUB ORD | ITEM | SUB ITEM | REC | DESCRIPCIÓN DEL BIEN | VALOR |
| 2025 | 1505 | 0100 | 6 | 0 | 20109B | 1505031 | 2 | 10 | ADQUIS. DE BYS - ESTABLECIMIENTOS DE SANIDAD MILITAR PRIMARIOS DE BAJA, MEDIANA Y ALTA COMPLEJIDAD Y COMPLEMENTARIOS ADECUADOS - FORTALECIMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD ATENCION AL USUARIO Y PARTICIPACION SOCIA | $365.604.120,28,oo |
| | 1505 | 0100 | 6 | 0 | 20109B | 1505031 | 2 | 10 | ADQUIS. DE BYS - ESTABLECIMIENTOS DE SANIDAD MILITAR PRIMARIOS DE BAJA, MEDIANA Y ALTA COMPLEJIDAD Y COMPLEMENTARIOS ADECUADOS - FORTALECIMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD ATENCION AL USUARIO Y PARTICIPACION SOCIA | $51.638.029,72 |
| | | | | | | | | | VALOR TOTAL | $417.242.150,oo |
| CPA No. ESM 23-2025 | | | | | CDP No. 2425 del 17 de enero de 2025 | | | | | |

| No. PAGO | MES DE PAGO | MES AMORTIZACIÓN O LEGALIZACIÓ | DETALLE DEL PAGO | RUBRO | USO PRESUPUESTAL (solo para recurso 11) | DESCRIPCION | VALOR PARA TRAMITE DE PAGO POR RUBRO | VALOR TOTAL PARA PAGO | SALDOS |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | OCTUBRE | N/A | PAGO PARCIAL VG ACTUAL | A-02-01-01-001-002-11 | C-1505-0100-6-20109B-1505031-02 A-02-01-01-001-002-11 | ADQUIS DE BYS - ESTABLECIMIENTOS DE SANIDAD MILITAR PRIMARIOS DE BAJA, MEDIANA Y ALTA COMPLEJIDAD Y COMPLEMENTARIOS ADECUADOS - FORTALECIMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD ATENCION AL USUARIO Y PARTICIPACION SOCIA | $ 168.791.225,49 | $ 168.791.225,49 | $ 196.812.894,79 |
| 1 | OCTUBRE | N/A | PAGO PARCIAL VG ACTUAL | A-02-02-02-005-004-01-2 | C-1505-0100-6-20109B-1505031-02 A-02-02-02-005-004-01-2 | ADQUIS DE BYS - ESTABLECIMIENTOS DE SANIDAD MILITAR PRIMARIOS DE BAJA, MEDIANA Y ALTA COMPLEJIDAD Y COMPLEMENTARIOS ADECUADOS - FORTALECIMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD ATENCION AL USUARIO Y PARTICIPACION SOCIA | $ 16.708.774,51 | $ 16.708.774,51 | $ 34.929.255,21 |
| 2 | NOVIEMBRE | N/A | PAGO PARCIAL VG ACTUAL | A-02-01-01-001-002-11 | C-1505-0100-6-20109B-1505031-02 A-02-01-01-001-002-11 | ADQUIS DE BYS - ESTABLECIMIENTOS DE SANIDAD MILITAR PRIMARIOS DE BAJA, MEDIANA Y ALTA COMPLEJIDAD Y COMPLEMENTARIOS ADECUADOS - FORTALECIMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD ATENCION AL USUARIO Y PARTICIPACION SOCIA | $ 63.513.906,76 | $ 63.513.906,76 | $ 133.298.988,03 |
| 2 | NOVIEMBRE | N/A | PAGO PARCIAL VG ACTUAL | A-02-02-02-005-004-01-2 | C-1505-0100-6-20109B-1505031-02 A-02-02-02-005-004-01-2 | ADQUIS DE BYS - ESTABLECIMIENTOS DE SANIDAD MILITAR PRIMARIOS DE BAJA, MEDIANA Y ALTA COMPLEJIDAD Y COMPLEMENTARIOS ADECUADOS - FORTALECIMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD ATENCION AL USUARIO Y PARTICIPACION SOCIA | $ 19.524.853,24 | $ 19.524.853,24 | $ 15.404.401,97 |
| 3 | DICIEMBRE | N/A | PAGO PARCIAL VG ACTUAL | A-02-01-01-001-002-11 | C-1505-0100-6-20109B-1505031-02 A-02-01-01-001-002-11 | ADQUIS DE BYS - ESTABLECIMIENTOS DE SANIDAD MILITAR PRIMARIOS DE BAJA, MEDIANA Y ALTA COMPLEJIDAD Y COMPLEMENTARIOS ADECUADOS - FORTALECIMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD ATENCION AL USUARIO Y PARTICIPACION SOCIA | $ 85.441.821,09 | $ 85.441.821,09 | $ 47.857.166,94 |
| 3 | DICIEMBRE | N/A | PAGO PARCIAL VG ACTUAL | A-02-02-02-005-004-01-2 | C-1505-0100-6-20109B-1505031-02 A-02-02-02-005-004-01-2 | ADQUIS DE BYS - ESTABLECIMIENTOS DE SANIDAD MILITAR PRIMARIOS DE BAJA, MEDIANA Y ALTA COMPLEJIDAD Y COMPLEMENTARIOS ADECUADOS - FORTALECIMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD ATENCION AL USUARIO Y PARTICIPACION SOCIA | $ 2.014.710,91 | $ 2.014.710,91 | $ 13.389.691,06 |
| 4 | DICIEMBRE Y/O CXP 2026 | N/A | PAGO PARCIAL VG ACTUAL | A-02-01-01-001-002-11 | C-1505-0100-6-20109B-1505031-02 A-02-01-01-001-002-11 | ADQUIS DE BYS - ESTABLECIMIENTOS DE SANIDAD MILITAR PRIMARIOS DE BAJA, MEDIANA Y ALTA COMPLEJIDAD Y COMPLEMENTARIOS ADECUADOS - FORTALECIMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD ATENCION AL USUARIO Y PARTICIPACION SOCIA | $ 47.857.166,94 | $ 47.857.166,94 | $ 0,00 |
| 4 | DICIEMBRE Y/O CXP 2026 | N/A | PAGO PARCIAL VG ACTUAL | A-02-02-02-005-004-01-2 | C-1505-0100-6-20109B-1505031-02 A-02-02-02-005-004-01-2 | ADQUIS DE BYS - ESTABLECIMIENTOS DE SANIDAD MILITAR PRIMARIOS DE BAJA, MEDIANA Y ALTA COMPLEJIDAD Y COMPLEMENTARIOS ADECUADOS - FORTALECIMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD ATENCION AL USUARIO Y PARTICIPACION SOCIA | $ 13.389.691,06 | $ 13.389.691,06 | $ 0,00 |
| TOTALES | | | | | | | $ 417.242.150,00 | $ 417.242.150,00 | $ 0,00 |

Página 1

| | |
|---|---|
| ***NÚMERO DE LA ENTRADA DE BIEN Y/O SERVICIO SAP)*** | (1002364593 / 1002364597) (5003824881 / 5003824882) |
| ***NÚMERO DEL PEDIDO CON CARGO AL CONTRATO DEL BIEN Y/O SERVICIO RECIBIDO (SAP)*** | 3500532056 |
| ***VIGENCIA*** | *2025* |
| ***PAC MES*** | *DICIEMBRE Y/O CXP PAGADERAS EL PRIMER TRIMESTRE DE 2026* |
| ***BANCO*** | *BANCOOMEVA* |
| ***TITULAR*** | *PROYECTOS Y CONSULTORÍAS ORIÓN SAS* |
| ***TIPO DE CUENTA BANCARIA/ GIRO*** | *CORRIENTE* |
| ***NUMERO CUENTA*** | *010712636006* |
| ***ENDOSO Y/O CESIÓN DE DERECHOS (cuando aplique)*** | |
| ***TITULAR*** | *PROYECTOS Y CONSULTORÍAS ORIÓN SAS NIT:* |
| ***NIT/C.C*** | *901.503.188-3* |
| ***BANCO*** | *BANCOOMEVA* |
| ***TIPO DE CUENTA BANCARIA*** | *CORRIENTE* |
| ***NUMERO CUENTA*** | *010712636006* |

| TIPO DOCUMENTO | DOCUMENTOS | N° FOLIOS |
|---|---|---|
| ***ORIGINAL*** | Certificación para pago Formato | *3* |
| ***DIGITAL*** | Certificado de disponibilidad – CDP 2425 | 1 |
| ***DIGITAL*** | Registro presupuestal CRP, última versión que coincida con el plan de pagos que se va realizar | 0 |
| ***DIGITAL*** | Los demás documentos que se hayan suscrito en el contrato y/o se requieran de acuerdo con la normatividad vigente. | 53 |
| ***TOTAL FOLIOS*** | | 57 |

En constancia de lo anterior firman:

**CORONEL LUZ STELLA FRANCO YÉPEZ**
ORDENADORA DEL GASTO

Elaboró
MY. LUIS ARIEL CARO COBOS
SUPERVISOR CONTRATO

Revisó:
TC. LINA MARCELA NAVARRO ROMERO
GERENTE

| | FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA | Código: | GA-JEADA-FR-185 |
|---|---|---|---|
| | FORMATO CERTIFICADO DE PLAN DE ADQUISICIONES | Versión: | 15 |
| | | Vigencia: | 3/12/2024 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Ordenador del gasto | EMAVI | Vigencia: | 2025 |
| Código objeto contractual | ESM 23-2025 | Fecha: | 29-abr-25 |
| | | Versión | 1 |

ADECUACION, MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LAS INSTALACIONES DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD MILITAR ESCUELA MILITAR DE AVIACION 2782 UBICADO EN LA ESCUELA MILITAR DE AVIACION

| Código Recurso | Código desagregado | Uso presupuestal | Descripción Uso presupuestal | Descripción | Código UNSPSC | Modalidad contratación | Unidad medida | Cantidad | Valor unitario | Suma de Valor total línea |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| R-10 | C-1505-0100-6-20109B-1505031-02 | C-1505-0100-6-20109B-1505031-02 A-02-01-01-001-002-11 | OTROS EDIFICIOS NO RESIDENCIALES | ADQUIS. DE BYS - ESTABLECIMIENTOS DE SANIDAD MILITAR PRIMARIOS DE BAJA, MEDIANA Y ALTA COMPLEJIDAD Y COMPLEMENTARIOS ADECUADOS - FORTALECIMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD ATENCION AL USUARIO Y PARTICIPACION SOCIA | 72101507 | MENOR CUANTIA | GLOBAL | 1 | 365.604.120,28 | 365.604.120,28 |
| R-10 | C-1505-0100-6-20109B-1505031-02 | C-1505-0100-6-20109B-1505031-02 A-02-02-02-005-004-01-2 | SERVICIOS GENERALES DE CONSTRUCCIÓN DE EDIFICACIONES NO RESIDENCIALES | ADQUIS. DE BYS - ESTABLECIMIENTOS DE SANIDAD MILITAR PRIMARIOS DE BAJA, MEDIANA Y ALTA COMPLEJIDAD Y COMPLEMENTARIOS ADECUADOS - FORTALECIMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD ATENCION AL USUARIO Y PARTICIPACION SOCIA | 72101507 | MENOR CUANTIA | GLOBAL | 1 | 51.638.029,72 | 51.638.029,72 |
| R-10 | **Total C-1505-0100-6-20109B-1505031-02** | | | | | | | | | **417.242.150,00** |
| **Total general** | | | | | | | | | | **417.242.150,00** |

| No. Versión | Valor | Observaciones |
|---|---|---|
| Versión 1 | 417.242.150,00 | ADECUACION, MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LAS INSTALACIONES DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD MILITAR ESCUELA MILITAR DE AVIACION 2782 UBICADO EN LA ESCUELA MILITAR DE AVIACION |
| Versión 2 | 0,00 | |
| Versión 3 | 0,00 | |
| Versión 4 | 0,00 | |
| Versión 5 | 0,00 | |
| **Valor ajustado CPA** | **417.242.150,00** | |

**Elaboró**
ST. Aguirre Moreno Cristian Camilo
**Especialista Planeación Estrategica ESM EMAVI**

**Vo.Bo.**
TC. Lina Marcela Navarro Romero
**Jefe Establecimiento Sanida Militar EMAVI**

**Aprobó**
CR. Luz Stella Franco Yepez
**Ordenador del Gasto EMAVI**

**Reporte Certificado de Disponibilidad Presupuestal Comprobante**

| | | |
|---|---|---|
| Usuario Solicitante: | MHjhrojas | Jhon Harold Rojas Rivas |
| Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante: | 15-01-11-100 | ESM ESCUELA MILITAR DE AVIACIÓN |
| Fecha y Hora Sistema: | 2025-04-02-10:27 a. m. | |

## CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

**El suscrito Jefe de Presupuesto CERTIFICA que existe apropiación presupuestal disponible y libre de afectación en los siguientes "Ítems de afectación de gastos"**

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Numero:** | 2425 | **Fecha Registro:** | 2025-01-17 | **Unidad / Subunidad ejecutora:** | 15-01-11-100 ESM ESCUELA MILITAR DE AVIACIÓN | | | | | | |
| **Vigencia Presupuestal** | Actual | **Estado:** | Generado | | **Tipo:** | Gasto | | **Uso Caja Menor** | Ninguno | | |
| **Valor Inicial:** | 519.000.000,00 | **Valor Total Operaciones:** | -101.757.850,00 | | **Valor Actual.:** | 417.242.150,00 | **Saldo x Comprometer:** | 417.242.150,00 | **Vr. Bloqueado** | 0,00 | |

| SOLICITUD DE CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL | | | | AUTORIZACION DE ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Número:** | 2625 | **Fecha Registro:** | 2025-01-17 | **Número:** | | **Modalidad de contratación:** | | **Tipo de contrato:** | |

### ITEM PARA AFECTACION DE GASTO

| DEPENDENCIA | POSICION CATALOGO DE GASTO | FUENTE | RECURSOR ECURSO | SITUAC. | FECHA OPERACION | VALOR INICIAL | VALOR OPERACION | VALOR ACTUAL | SALDO X COMPROMETER | VALOR BLOQUEADO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 15-01-11-100 ESM ESCUELA MILITAR DE AVIACIÓN | C-1505-0100-6-20109B-1505031-02 ADQUIS. DE BYS - ESTABLECIMIENTOS DE SANIDAD MILITAR PRIMARIOS DE BAJA, MEDIANA Y ALTA COMPLEJIDAD Y COMPLEMENTARIOS ADECUADOS - FORTALECIMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD ATENCION AL USUARIO Y PARTICIPACION SOCIA | Nación | 10 | CSF | 2025-04-02 | 519.000.000,00 | -101.757.850,00 | | | |
| | | | | | **Total:** | 519.000.000,00 | -101.757.850,00 | 417.242.150,00 | 417.242.150,00 | 0,00 |

| | |
|---|---|
| **Objeto:** | ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LAS INSTALACIONES DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD MILITAR DE LA ESCUELA MILITAR DE AVIACIÓN 2782 UBICADO EN LA ESCUELA MILITAR DE AVIACIÓN |

BOLAÑOS GUACA JOHANNA ANDREA

Firmado digitalmente por BOLAÑOS GUACA JOHANNA ANDREA

**TE. JOHANNA ANDREA BOLAÑOS GUACA**
**JEFE DEPARTAMENTO FINANCIERO**

# CONSORCIO BAOR 2025
# NIT:901.962.058-2

Cali, 12 de noviembre de 2025

SEÑORES:
ESCUELA MILITAR DE AVIACIÓN MARCO FIDEL SUAREZ
Attn. Mayor LUIS ARIEL CARO COBOS
Supervisor Contractual
Carrera 8 No. 58-67, Cali, Valle del Cauca

Referencia: Contrato de Obra No. 019-00

Objeto: "***ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LAS INSTALACIONES DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD MILITAR DE LA ESCUELA MILITAR DE AVIACIÓN 2782 UBICADO EN LA ESCUELA MILITAR DE AVIACIÓN***"

**Asunto:** CARTA ENDOSO - Solicitud Pagos a PROYECTOS Y CONSULTORIAS ORION SAS, integrante del CONSORCIO BAOR 2025

Cordial saludo;

Por medio de la presente y de común acuerdo entre los integrantes del CONSORCIO BAOR 2025, LEYDI MABEL PEREZ CHUD con CC. 31.577.305 representante legal de PROYECTOS Y CONSULTORIA ORION S.A.S , con una participación del 50%, y LEIDY JOHANNA SOLER ARIAS representante legal de BALANCE & INGENIERÍA SAS con NIT. 901.859.231-0 con una participación del 50%, solicitamos amablemente a la entidad, realizar los pagos correspondientes de los cortes parciales de obra y de liquidación del contrato de la referencia a PROYECTOS Y CONSULTORIAS ORION SAS. Cuenta corriente Bancoomeva No. 010712636006 a nombre de PROYECTOS Y CONSULTORIAS ORION SAS con NIT. 901.503.188-3.

Atentamente,

NICOLAS SANABRIA NIETO
C.C. 1.000.588.068
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO BAOR 2025

LEYDI MABEL PEREZ CHUD
CC. 31.577.305
REPRESENTANTE LEGAL
PROYECTOS Y CONSULTORIA ORION S.A.S.

LEIDY JOHANNA SOLER ARIAS
CC. 1.072.668.040 de Chía
REPRESENTANTE LEGAL
BALANCE & INGENIERÍA SAS

Espacio para
Logo Corporativo

**CONSORCIO BAOR 2025**
NIT 901.962.058-2
CL 174 # 55 - 67
Tel: (601) 3114806494
Bogotá - Colombia
proyecto.orion.sas@gmail.com

Factura electrónica de venta
**No. CB 106**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Señores** | ESM ESCUELA MILITAR DE AVIACION | | |
| **NIT** | 901.542.573-2 | **Teléfono** | (601) 0000000 |
| **Dirección** | No aplica | **Ciudad** | Cali - Colombia |

| Fecha y hora Factura | |
|---|---|
| **Generación** | 15/12/2025, 20:22 |
| **Expedición** | 15/12/2025, 20:22 |
| **Vencimiento** | 14/01/2026 |

| Ítem | Descripción | Cantidad | Vr. Total |
|---|---|---|---|
| 1 | ACTADE OBRAN-4 FINAL ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO ATODOCOSTO DE LAS INSTALACIONES DEL ESTABLECIMIENTODESANIDAD MILITAR DE LAEMAVI COSTO DIRECTO | 1.00 | 46,914,483.34 |
| 2 | ADMINISTRACION 23.60% | 1.00 | 11,071,818.07 |
| 3 | IMPREVISTOS 1.00% | 1.00 | 469,144.83 |
| 4 | UTILIDAD 5.00% | 1.00 | 2,791,411.76 |

**Total items:** 4

| | |
|---|---|
| **Total Bruto** | 60,801,170.41 |
| IVA 19% | 445,687.59 |
| **Total a Pagar** | 61,246,858.00 |

**Valor en Letras:**
Sesenta y un millones doscientos cuarenta y seis mil ochocientos cincuenta y ocho pesos m/cte

**Forma de pago:**
Crédito

**Medio de pago:**
Otro - Crédito - Cuota No. 001 vence el 2026-01-14 por $ 61,246,858.00

**Observaciones:**
#$15-01-05-009;019-00-MDN-CGFM-DIGSA-FAC-JEFSA-EMAVI-ESM2782-2025;LUIS.CARO@FAC.MIL.CO#$"MARCO FIDEL SUAREZ"

EL VALOR DE LAUTILIDAD $2.345.724,17 Y EL IVA$445.687,59

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764098939314 aprobado en 20250922 prefijo CB desde el número 100 al 150 Vigencia: 24 Meses**

Responsable de IVA - Actividad Económica 4290 Construcción de otras obras de ingeniería civil Tarifa

**CUFE:** 6a7247ff0cf7d687cbc41d8d3274305d3e003fd63856bea10a657d417d1abc091ed9f8bce789d01489dc4eb648da1580

NIT 900.406.150-5

OFICINA Oficina Unicentro – Cali

CERTIFICA QUE:

La empresa PROYECTOS Y CONSULTORIAS ORION SAS, identificado con Nit Sociedad Jurídica No.901503188 de CALI (VALLE DEL CAUCA), tiene vínculos financieros con nuestra entidad a través del producto Cuenta corriente No. 010712636006, con apertura el día 2022/12/27 la cual se encuentra activa a la fecha y presenta un buen manejo.

Se expide la presente certificación a solicitud del interesado a los 31 días del mes de octubre del año 2025.

Atentamente,

Geovanna Ospina

Colaborador Bancoomeva

Usuario:GEOG5193

<table>
<tr><th>ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN DE BIENES Y SERVICIOS (FINAL)</th><th>FECHA 15/12/2025</th></tr>
<tr><td>CONTRATO N°</td><td>019-00-MDN-CGFM-DIGSA-FAC-JEFSA-EMAVI-ESM2782-2025</td></tr>
<tr><td>FECHA SUSCRIPCIÓN</td><td>4 DE JULIO DE 2025</td></tr>
<tr><td>OBJETO DEL CONTRATO</td><td>ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LAS INSTALACIONES DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD MILITAR DE LA EMAVI</td></tr>
<tr><td>FORMA DE PAGO</td><td>
<table>
<tr><th>CORTES DE OBRA</th><th>FECHA DE CORTE</th><th>PAC MES</th><th>% DE EJECUCIÓN SOBRE EL VALOR DEL CONTRATO</th></tr>
<tr><td>PRIMER PAGO</td><td>31 de julio de 2025</td><td>PAC septiembre 2025</td><td>MÍNIMO 3%</td></tr>
<tr><td>SEGUNDO PAGO</td><td>31 de agosto de 2025</td><td>PAC octubre 2025</td><td>MÍNIMO 20%</td></tr>
<tr><td>TERCER PAGO</td><td>30 de septiembre de 2025</td><td>PAC noviembre 2025</td><td>MÍNIMO 40%</td></tr>
<tr><td>CUARTO PAGO</td><td>31 de octubre de 2025</td><td>PAC diciembre 2025</td><td>MÍNIMO 37%</td></tr>
</table>
</td></tr>
<tr><td>CONTRATISTA</td><td>CONSORCIO BAOR 2025<br>NIT 901.962.058-2<br><br>INTEGRADO POR:<br>BALANCE & INGENIERÍA S.A.S.<br>NIT: 901.859.231-0<br>PARTICIPACIÓN: 50%<br><br>PROYECTOS Y CONSULTORÍAS ORIÓN S.A.S.<br>NIT: 901.503.188-3<br>PARTICIPACIÓN: 50%</td></tr>
<tr><td>INTERVENTOR</td><td>NO APLICA</td></tr>
<tr><td>SUPERVISOR</td><td>MY. LUIS ARIEL CARO COBOS</td></tr>
<tr><td>VALOR INICIAL DEL CONTRATO</td><td>CUATROCIENTOS DIECISIETE MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL CIENTO CINCUENTA PESOS<br>($417.242.150,oo)</td></tr>
<tr><td>PLAZO DE ENTREGA</td><td>DESDE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO DEL CONTRATO HASTA EL 31 DE OCTUBRE DE 2025</td></tr>
<tr><td>FECHA DE INICIO</td><td>11 DE JULIO DE 2025</td></tr>
<tr><td>FECHA DE SUSPENSIÓN</td><td>NO APLICA</td></tr>
<tr><td>FECHA DE REINICIACIÓN</td><td>NO APLICA</td></tr>
<tr><td colspan="2">CONTRATO MODIFICATORIO N° 1</td></tr>
<tr><td>FECHA DE SUSCRIPCIÓN</td><td>19/09/2025</td></tr>
<tr><td>OBJETO DEL CONTRATO</td><td>1. INCLUIR ACTIVIDADES NO PREVISTAS PARA EL CONTRATO DE ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LAS INSTALACIONES DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD MILITAR DE LA EMAVI<br><br>2. MODIFICAR LA FORMA DE PAGO</td></tr>
</table>

<table>
<tr><td>FORMA DE PAGO</td><td>
<table>
<tr><th>CORTES DE OBRA</th><th>FECHA DE CORTE</th><th>PAC MES</th><th>% DE EJECUCIÓN SOBRE EL VALOR DEL CONTRATO</th></tr>
<tr><td>PRIMER PAGO</td><td>19 DE SEPTIEMBRE DE 2025</td><td>PAC OCTUBRE 2025</td><td>MÍNIMO 45.39%</td></tr>
<tr><td>SEGUNDO PAGO</td><td>30 DE SEPTIEMBRE DE 2025</td><td>PAC NOVIEMBRE 2025</td><td>MÍNIMO 24.61%</td></tr>
<tr><td>TERCER PAGO</td><td>31 DE OCTUBRE DE 2025</td><td>PAC DICIEMBRE 2025</td><td>MÍNIMO 30.00%</td></tr>
</table>
</td></tr>
<tr><td>PLAZO DE ENTREGA</td><td>NO APLICA</td></tr>
<tr><td>VALOR FINAL DEL CONTRATO</td><td>CUATROCIENTOS DIECISIETE MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL CIENTO CINCUENTA PESOS<br>($417.242.150,oo)</td></tr>
<tr><td colspan="2">CONTRATO MODIFICATORIO N° 2</td></tr>
<tr><td>FECHA DE SUSCRIPCIÓN</td><td>23/10/2025</td></tr>
<tr><td>OBJETO DEL CONTRATO</td><td>1. MODIFICAR EL PLAZO DE EJECUCIÓN<br>2. MODIFICAR LA FORMA DE PAGO</td></tr>
<tr><td>FORMA DE PAGO</td><td>
<table>
<tr><th>CORTES DE OBRA</th><th>FECHA DE CORTE</th><th>PAC MES</th><th>% DE EJECUCIÓN SOBRE EL VALOR DEL CONTRATO</th></tr>
<tr><td>PRIMER PAGO</td><td>19 DE SEPTIEMBRE DE 2025</td><td>PAC OCTUBRE 2025</td><td>MÍNIMO 45.39%</td></tr>
<tr><td>SEGUNDO PAGO</td><td>30 DE SEPTIEMBRE DE 2025</td><td>PAC NOVIEMBRE 2025</td><td>MÍNIMO 24.61%</td></tr>
<tr><td>TERCER PAGO</td><td>31 DE OCTUBRE DE 2025</td><td>PAC DICIEMBRE 2025</td><td>MÍNIMO 10.00%</td></tr>
<tr><td>CUARTO PAGO</td><td>30 de noviembre de 2025</td><td>PAC DICIEMBRE 2025 Y/O PAC CUENTAS POR PAGAR 2025 PAGADERAS EN EL PRIMER TRIMESTRE DE 2026</td><td>MÍNIMO 10.00%</td></tr>
<tr><td>QUINTO PAGO</td><td>15 de diciembre de 2025</td><td>PAC CUENTAS POR PAGAR 2025 PAGADERAS EN EL PRIMER TRIMESTRE DE 2026</td><td>MÍNIMO 10.00%</td></tr>
</table>
</td></tr>
</table>

| | FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA | Código: | GH-JEFSA-FR-049 |
|---|---|---|---|
| | ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN DE BIENES Y SERVICIOS JEFATURA SALUD FAC | Versión N°: | 06 |
| | | Vigencia: | 10-12-2024 |

| | |
|---|---|
| PLAZO DE ENTREGA | DESDE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO DEL CONTRATO HASTA EL 15 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| VALOR FINAL DEL CONTRATO | CUATROCIENTOS DIECISIETE MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL CIENTO CINCUENTA PESOS ($417.242.150,oo) |

En las instalaciones de la Escuela Militar de Aviación, localizada en la ciudad de Cali, Valle del Cauca, el día **15** del mes de **DICIEMBRE** de **2025**, la señora **Coronel LUZ STELLA FRANCO YÉPEZ** en su calidad de Ordenadora del Gasto, el **Mayor LUIS ARIEL CARO COBOS** en su calidad de Supervisor por parte del **MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL – FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA** y el **Ingeniero NICOLÁS SANABRIA NIETO** en su calidad de Representante Legal del **Contratista CONSORCIO BAOR 2025**; efectúan el correspondiente recibo FINAL de los servicios correspondientes al objeto contractual descrito en el citado contrato.

Luego de adelantar la inspección a los bienes y/o servicios se estableció que estos cumplen con los requerimientos, normas y especificaciones técnicas y la entrega se cumplió dentro del plazo contractual establecido. A continuación, se describen pormenorizadamente los bienes entregados y/o servicios prestados, así:

| DESCRIPCIÓN DE OBRAS ENTREGADAS | CANTIDAD | OBSERVACIONES GENERALES |
|---|---|---|
| ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LAS INSTALACIONES DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD MILITAR DE LA EMAVI | 1 | Se anexa formato corte de obra GA-JELOG-FR-101 |
| | | |

| DESCRIPCIÓN DE BIENES ENTREGADOS | CANTIDAD | OBSERVACIONES GENERALES |
|---|---|---|
| N/A | N/A | N/A |
| | | |

| DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS PRESTADOS | OBSERVACIONES GENERALES |
|---|---|
| 1. N/A | N/A |
| 2. N/A | N/A |

| DESCRIPCIÓN DE OBRAS, BIENES Y SERVICIOS ADICIONALES OFRECIDOS (Ofrecidos por el contratista y que fueron objeto de ponderación y escogencia del contratista, para seguimiento por parte del supervisor) | CANTIDAD | OBSERVACIONES GENERALES |
|---|---|---|
| ITEM 16.04<br><br>TEJA POLICARBONATO ALVEOLAR 10 MM, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. | 118 M2 | SE CUMPLE CON LA MEJORA EN TEJA POLICARBONATO ALVEOLAR 10 MM, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. |

**AUMENTO VIDA ÚTIL DE LOS BIENES, EFECTIVIDAD OPERATIVA, CAPACIDAD PRODUCTIVA Y CALIDAD DE LOS PRODUCTOS O BIENES**

$ 47.857.166,94

**SITUACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO**

| DETALLE DEL PAGO | VALOR | OBSERVACIONES |
|---|---|---|
| VALOR INICIAL DEL CONTRATO | $ 417.242.150,00 | |
| ADICIÓN | $ 0,00 | |
| VALOR FINAL CONTRATO | $ 417.242.150,00 | |
| PAGO ANTICIPADO O ANTICIPO | $ 0,00 | |
| PRIMER PAGO PARCIAL PAC OCTUBRE | $ 185.500.000,00 | SOPORTADO MEDIANTE FACTURA CB 101 DEL 23/09/2025 |
| SEGUNDO PAGO PARCIAL PAC NOVIEMBRE | $ 83,038,760.00 | SOPORTADO MEDIANTE FACTURA CB 102 DEL 14/10/2025 Y NC No.2-1 DEL 07/11/2025 |
| TERCER PAGO PARCIAL PAC NOVIEMBRE | $ 87.456.532,00 | SOPORTADO MEDIANTE FACTURA CB 104 DEL 12/11/2025 |
| CUARTO PAGO FINAL PAC DICIEMBRE | $ 61.246.858,00 | SOPORTADO MEDIANTE FACTURA CB 106 DEL 15/12/2025 |
| SALDO | $ 0 | |

**ANEXOS**

***NOTA: SE RELACIONAN LOS DOCUMENTOS SEGÚN APLIQUE, TENIENDO EN CUENTA LA NATURALEZA DEL PROCESO CONTRACTUAL Y EL CONTRATISTA (NACIONAL O EXTRANJERO).***

| TIPO DE DOCUMENTO | DOCUMENTOS OBJETO DE VERIFICACIÓN | ANEXO |
|---|---|---|
| COPIA | Formato corte parcial de obra - GA-JELOG-FR-101 | SÍ |
| COPIA | Memorias de cálculo | SÍ |
| COPIA | Factura electrónica (PDF) | SÍ |
| COPIA | Captura de pantalla de la aprobación en el Sistema SIIF de la facturación | SÍ |
| COPIA | Resolución de facturación | SÍ |
| COPIA | Certificación de aportes de seguridad social y parafiscales firmada por el revisor fiscal y/o representante legal y adjuntar recibo de la planilla de pago | SÍ |
| COPIA | Planillas de pago de seguridad social y aportes parafiscales | SÍ |
| COPIA | Certificación bancaria | SÍ |
| COPIA | CPA | SÍ |
| COPIA | Formato de certificación para pago - GA-JEADA-FR-201 | SÍ |

| | | |
|---|---|---|
| COPIA | Carta de endoso | SÍ |
| COPIA | Formato de imputación - GA-JEADA-FR-132 | SÍ |

**EN CONSTANCIA, FIRMAN QUIENES INTERVINIERON**

**NICOLÁS SANABRIA NIETO**
CONTRATISTA

**MY. LUIS ARIEL CARO COBOS**
SUPERVISOR

**CR. LUZ STELLA FRANCO YÉPEZ**
ORDENADORA DEL GASTO

| | FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA | Código: | GA-JEADA-FR-132 |
|---|---|---|---|
| | FORMATO DE IMPUTACION DE BIENES Y SERVICIOS POR RUBRO PRESUPUESTAL | Versión No: | 4 |
| | | Vigencia: | 18/11/2024 |

| | |
|---|---|
| **Jefatura o Unidad:** | **EMAVI** |
| **Nombre del Supervisor de Contrato** | **MY. LUIS ARIEL CARO COBOS** |
| **Ordenador del Gasto** | **EMAVI** |
| **No. Contrato** | **019-MDN-CGFM-DIGSA-FACJEFSA-EMAVI-ESM2782-2025** |
| **Objeto del contrato** | **ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LAS INSTALACIONES DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD MILITAR DE LA ESCUELA MILITAR DE AVIACIÓN 2782 UBICADO EN LA ESCUELA MILITAR DE AVIACIÓN** |
| **Valor inicial del contrato** | **$ 417.242.150,00** |
| **Adición** | **$ 0,00** |
| **Reducción** | **$ 0,00** |
| **Valor final del contrato** | **$ 417.242.150,00** |

| **IMPUTACIÓN DEL RUBRO A SU MAXIMO NIVEL DE DESAGREGACIÓN (Funcionamiento USO PRESUPUESTAL) (Inversión PROYECTO DE INVERSIÓN)** | **RECURSO** | **USO PRESUPUESTAL (solo para recurso 11)** | **DESCRIPCIÓN USO PRESUPUESTAL** | **DESCRIPCIÓN** | **VALOR APROPIACION POR RUBRO** |
|---|---|---|---|---|---|
| C-1505-0100-6-20109B-1505031-02 | 10 | C-1505-0100-6-20109B-1505031-02 **A-02-01-01-001-002-11** | OTROS EDIFICIOS NO RESIDENCIALES | ADQUIS. DE BYS - ESTABLECIMIENTOS DE SANIDAD MILITAR PRIMARIOS DE BAJA, MEDIANA Y ALTA COMPLEJIDAD Y COMPLEMENTARIOS ADECUADOS - FORTALECIMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD ATENCION AL USUARIO Y PARTICIPACION SOCIA | **$ 365.604.120,28** |
| C-1505-0100-6-20109B-1505031-02 | 10 | C-1505-0100-6-20109B-1505031-02 **A-02-02-02-005-004-01-2** | SERVICIOS GENERALES DE CONSTRUCCIÓN DE EDIFICACIONES NO RESIDENCIALES | ADQUIS. DE BYS - ESTABLECIMIENTOS DE SANIDAD MILITAR PRIMARIOS DE BAJA, MEDIANA Y ALTA COMPLEJIDAD Y COMPLEMENTARIOS ADECUADOS - FORTALECIMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD ATENCION AL USUARIO Y PARTICIPACION SOCIA | **$ 51.638.029,72** |
| TOTAL VIGENCIA **2025** | | | | | **$ 417.242.150,00** |
| TOTAL VIGENCIAS | | | | | **$ 417.242.150,00** |
| | | | **Control - Su contrato se ha modificado en: (En caso de diferencia, modificar valores de rubros de acuerdo a modificatorio y ultimo CPA)** | | **$ 0,00** |

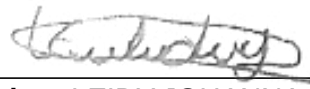
| **No. PAGO** | **MES DE PAGO** | **MES AMORTIZACIÓN O LEGALIZACIÓN** | **DETALLE DEL PAGO** | **RUBRO** | **USO PRESUPUESTAL (solo para recurso 11)** | **DESCRIPCION** | **VALOR PARA TRAMITE DE PAGO POR RUBRO** | **VALOR TOTAL PARA PAGO** | **SALDOS** |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | OCTUBRE | N/A | *PAGO PARCIAL VG ACTUAL* | *A-02-01-01-001-002-11* | C-1505-0100-6-20109B-1505031-02 A-02-01-01-001-002-11 | ADQUIS. DE BYS - ESTABLECIMIENTOS DE SANIDAD MILITAR PRIMARIOS DE BAJA, MEDIANA Y ALTA COMPLEJIDAD Y COMPLEMENTARIOS ADECUADOS - FORTALECIMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD ATENCION AL USUARIO Y PARTICIPACION SOCIA | $ 168.791.225,49 | $ 168.791.225,49 | $ 196.812.894,79 |
| 1 | OCTUBRE | N/A | *PAGO PARCIAL VG ACTUAL* | *A-02-02-02-005-004-01-2* | C-1505-0100-6-20109B-1505031-02 A-02-02-02-005-004-01-2 | ADQUIS. DE BYS - ESTABLECIMIENTOS DE SANIDAD MILITAR PRIMARIOS DE BAJA, MEDIANA Y ALTA COMPLEJIDAD Y COMPLEMENTARIOS ADECUADOS - FORTALECIMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD ATENCION AL USUARIO Y PARTICIPACION SOCIA | $ 16.708.774,51 | $ 16.708.774,51 | $ 34.929.255,21 |
| 2 | NOVIEMBRE | N/A | *PAGO PARCIAL VG ACTUAL* | *A-02-01-01-001-002-11* | C-1505-0100-6-20109B-1505031-02 A-02-01-01-001-002-11 | ADQUIS. DE BYS - ESTABLECIMIENTOS DE SANIDAD MILITAR PRIMARIOS DE BAJA, MEDIANA Y ALTA COMPLEJIDAD Y COMPLEMENTARIOS ADECUADOS - FORTALECIMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD ATENCION AL USUARIO Y PARTICIPACION SOCIA | $ 63.513.906,76 | $ 63.513.906,76 | $ 133.298.988,03 |
| 2 | NOVIEMBRE | N/A | *PAGO PARCIAL VG ACTUAL* | *A-02-02-02-005-004-01-2* | C-1505-0100-6-20109B-1505031-02 A-02-02-02-005-004-01-2 | ADQUIS. DE BYS - ESTABLECIMIENTOS DE SANIDAD MILITAR PRIMARIOS DE BAJA, MEDIANA Y ALTA COMPLEJIDAD Y COMPLEMENTARIOS ADECUADOS - FORTALECIMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD ATENCION AL USUARIO Y PARTICIPACION SOCIA | $ 19.524.853,24 | $ 19.524.853,24 | $ 15.404.401,97 |
| 3 | DICIEMBRE | N/A | *PAGO PARCIAL VG ACTUAL* | *A-02-01-01-001-002-11* | C-1505-0100-6-20109B-1505031-02 A-02-01-01-001-002-11 | ADQUIS. DE BYS - ESTABLECIMIENTOS DE SANIDAD MILITAR PRIMARIOS DE BAJA, MEDIANA Y ALTA COMPLEJIDAD Y COMPLEMENTARIOS ADECUADOS - FORTALECIMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD ATENCION AL USUARIO Y PARTICIPACION SOCIA | $ 85.441.821,09 | $ 85.441.821,09 | $ 47.857.166,94 |
| 3 | DICIEMBRE | N/A | *PAGO PARCIAL VG ACTUAL* | *A-02-02-02-005-004-01-2* | C-1505-0100-6-20109B-1505031-02 A-02-02-02-005-004-01-2 | ADQUIS. DE BYS - ESTABLECIMIENTOS DE SANIDAD MILITAR PRIMARIOS DE BAJA, MEDIANA Y ALTA COMPLEJIDAD Y COMPLEMENTARIOS ADECUADOS - FORTALECIMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD ATENCION AL USUARIO Y PARTICIPACION SOCIA | $ 2.014.710,91 | $ 2.014.710,91 | $ 13.389.691,06 |
| 4 | DICIEMBRE Y/O CXP 2026 | N/A | *PAGO PARCIAL VG ACTUAL* | *A-02-01-01-001-002-11* | C-1505-0100-6-20109B-1505031-02 A-02-01-01-001-002-11 | ADQUIS. DE BYS - ESTABLECIMIENTOS DE SANIDAD MILITAR PRIMARIOS DE BAJA, MEDIANA Y ALTA COMPLEJIDAD Y COMPLEMENTARIOS ADECUADOS - FORTALECIMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD ATENCION AL USUARIO Y PARTICIPACION SOCIA | $ 47.857.166,94 | $ 47.857.166,94 | $ 0,00 |
| 4 | DICIEMBRE Y/O CXP 2026 | N/A | *PAGO TOTAL VG ACTUAL* | *A-02-02-02-005-004-01-2* | C-1505-0100-6-20109B-1505031-02 A-02-02-02-005-004-01-2 | ADQUIS. DE BYS - ESTABLECIMIENTOS DE SANIDAD MILITAR PRIMARIOS DE BAJA, MEDIANA Y ALTA COMPLEJIDAD Y COMPLEMENTARIOS ADECUADOS - FORTALECIMIENTO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS DE SALUD ATENCION AL USUARIO Y PARTICIPACION SOCIA | $ 13.389.691,06 | $ 13.389.691,06 | $ 0,00 |
| **TOTALES** | | | | | | | **$ 417.242.150,00** | **$ 417.242.150,00** | **$ 0,00** |

| | |
|---|---|
| **FIRMA (Supervisor del Contrato)** | |
| **POSTFIRMA** | **MY. LUIS ARIEL CARO COBOS** |
| **FECHA** | 15/12/2025 |

**CERTIFICACIÓN DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES - ARTÍCULO 50 DE LA LEY 789 DE 2002**
**(PERSONA JURÍDICA)**

LEIDY JOHANNA SOLER ARIAS, identificada con C.C. 1.072.668.040 de Chía, en mi condición de representante legal de BALANCE & INGENIERÍA SAS, identificada con NIT 901.859.231-0, bajo la gravedad de juramento, certifico el pago de los aportes de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, al Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y al Servicio Nacional de Aprendizaje, pagados por la compañía durante los últimos seis (6) meses contados a partir de la fecha de cierre del presente proceso de selección. Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

En constancia de lo anterior, se firma el presente documento en Cali a los quince (15) días del mes de diciembre de 2025.



**Nombre:** LEIDY JOHANNA SOLER ARIAS
**Documento de Identidad:** 1.072.668.040 de Chía

**CERTIFICACIÓN DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES - ARTÍCULO 50 DE LA LEY 789 DE 2002**
**(PERSONA JURÍDICA)**

NICOLÁS SANABRIA NIETO, identificada con C.C. 1.000.588.068 de Bogotá , en mi condición de representante legal de Consorcio BAOR 2025, identificada con NIT 901.962.058-2, bajo la gravedad de juramento, certifico el pago de los aportes de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, al Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y al Servicio Nacional de Aprendizaje, pagados por la compañía durante los últimos seis (6) meses contados a partir de la fecha de cierre del presente proceso de selección. Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

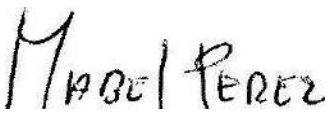
En constancia de lo anterior, se firma el presente documento en Cali, a los quince (15) días del mes de diciembre de 2025.

Nicolás Sanabria Nieto
C.C. 1.000.588.068 de Bogotá D.C.
Representante Legal Consorcio BAOR 2025
NIT. 901.962.058-2

**CERTIFICACIÓN DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES - ARTÍCULO 50 DE LA LEY 789 DE 2002**
**(PERSONA JURÍDICA)**

LEYDI MABEL PEREZ CHUD, identificada con C.C. 31.577.305 DE CALI, en mi condición de representante legal de PROYECTOS Y CONSULTORÍAS ORIÓN SAS, identificada con NIT 901.503.188-3 , bajo la gravedad de juramento, certifico el pago de los aportes de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, al Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y al Servicio Nacional de Aprendizaje, pagados por la compañía durante los últimos seis (6) meses contados a partir de la fecha de cierre del presente proceso de selección. Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

En constancia de lo anterior, se firma el presente documento en Cali, quince (15) días del mes de diciembre de 2025.



LEYDI MABEL PEREZ CHUD
Representante legal
C.C:31.577.305 DE CALI
PROYECTOS Y CONSULTORIAS ORION S.A.S.

compensar | miplanilla.com

# PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES



| DATOS DEL APORTANTE | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO | NÚMERO | NOMBRE APORTANTE | DIRECCIÓN | TELÉFONO | CORREO | EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD |
| NI | 901859231-0 | BALANCE Y INGENIERIA SAS | AV. UNIVERSITARIA NRO.39 - 77 - Centro | 3009529540 | balancesas88@gmail.com | |
| FORMA PRESENTACIÓN | CLASE APORTANTE | NOMBRE SUCURSAL | CÓDIGO | DEPARTAMENTO | CIUDAD / MUNICIPIO | |
| SUCURSAL | C – MIPYME | PRINCIPAL | PPAL | BOYACÁ | TUNJA | SI |

| DATOS DE LA PLANILLA | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PLANILLA ASOCIADA | FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO) | TIPO PLANILLA | FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO) | NÚMERO PLANILLA | CANTIDAD | |
| | | | | | EMPLEADOS | UPC |
| | | | | | 5 | 0 |
| PERIODO SALUD | PERIODO PENSIONES | | | | TOTAL A PAGAR | |
| 2025-12 | 2025-11 | E | 09/12/2025 | 92406136 | $2.204.500 | |

## TOTALES POR SUBSISTEMAS

**TOTALES SALUD**

| Código EPS | Nombre | NIT | Cotización Obligatoria | UPC Adicional | Incapacidades | | Licencia Maternidad | | Días Mora | Valor Mora Cotización | Valor Mora UPC | Total a Pagar | No. Afiliados |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | No. Autorización | Valor | No. Autorización | Valor | | | | | |
| EPS010 | EPS Sura | 800088702-2 | 114.000 | 0 | | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 114.000 | 2 |
| EPS012 | Comfenalco Valle EPS | 890303093-5 | 57.000 | 0 | | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 57.000 | 1 |
| EPS041 | NUEVA E.P.S. S.A. MOV | 900156264-2 | 57.000 | 0 | | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 57.000 | 1 |
| ESSC18 | EPS-S Emssanar | 901021565-8 | 57.000 | 0 | | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 57.000 | 1 |

**TOTALES PENSIÓN**

| Código AFP | Nombre | NIT | Cotización Obligatoria | Aporte Voluntario Afiliado | Aporte Voluntario Aportante | Aporte FSP - Solidaridad | Aporte FSP - Subsistencia | Días Mora | Valor Mora Cotización | Valor Mora FSP | Total a Pagar | No. Afiliados |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 230201 | Proteccion (ING + Proteccion) | 800229739-0 | 683.400 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 683.400 | 3 |
| 230301 | Porvenir | 800224808-8 | 455.600 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 455.600 | 2 |

**TOTALES RIESGOS LABORALES**

| Código ARL | Nombre | NIT | Cotización Obligatoria | Incapacidades | | Aportes Otros Sistemas | Valor Neto Cotización | Días Mora | Valor Mora Cotización | Subtotal Cotización | No. Radicado Saldo a Favor | Valor Saldo a Favor | Fondo Solidaridad | Total a Pagar | No. Afiliados |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | No. Autorización | Valor | | | | | | | | | | |
| 14-23 | Positiva Seguros | 860011153-6 | 495.500 | | | | 495.500 | 0 | 0 | 495.500 | | | 4.955 | 495.500 | 5 |

**TOTALES CAJAS**

| Código CCF | Nombre | NIT | Valor Aporte | Días Mora | Valor Mora Aporte | Total a Pagar | No. Afiliados |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CCF10 | Comfaboy | 891800213-8 | 285.000 | 0 | 0 | 285.000 | 5 |

**TOTALES PARAFISCALES**

| Valor Aporte | Días Mora | Valor Mora Aporte | Total a Pagar | No. Afiliados |
|---|---|---|---|---|
| SENA | | | | |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ICBF | | | | |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ESAP | | | | |
| | | | | |
| MEN | | | | |
| | | | | |

**TOTALES POR SUBSISTEMA**

| Tipo Administradora | No. Administradoras Reportadas | Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora | Total a Pagar |
|---|---|---|---|
| Salud | 4 | 285.000 | 285.000 |
| Pensión | 2 | 1.139.000 | 1.139.000 |
| Riesgos Laborales | 1 | 495.500 | 495.500 |
| CCF | 1 | 285.000 | 285.000 |
| ESAP | 0 | 0 | 0 |
| ICBF | 0 | 0 | 0 |
| MEN | 0 | 0 | 0 |
| SENA | 0 | 0 | 0 |
| **TOTALES** | 8 | 2.204.500 | 2.204.500 |

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

# PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES



| DATOS DEL APORTANTE | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO | NÚMERO | NOMBRE APORTANTE | | DIRECCIÓN | TELÉFONO | CORREO |
| NI | 901859231-0 | BALANCE Y INGENIERIA SAS | | AV. UNIVERSITARIA NRO.39 - 77 - Centro | 3009529540 | balancesas88@gmail.com |
| **FORMA PRESENTACIÓN** | **CLASE APORTANTE** | **NOMBRE SUCURSAL** | **CÓDIGO** | **DEPARTAMENTO** | **CIUDAD / MUNICIPIO** | **EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD** |
| SUCURSAL | C – MIPYME | PRINCIPAL | PPAL | BOYACÁ | TUNJA | SI |

| DATOS DE LA PLANILLA | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PLANILLA ASOCIADA | FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO) | TIPO PLANILLA | FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO) | NÚMERO PLANILLA | CANTIDAD | |
| | | | | | EMPLEADOS | UPC |
| | | | | | 5 | 0 |
| PERIODO SALUD | PERIODO PENSIONES | | | | TOTAL A PAGAR | |
| 2025-12 | 2025-11 | E | 09/12/2025 | 92406136 | $2.204.500 | |

## DETALLE POR COTIZANTE

| INFORMACIÓN COTIZANTE | | | | | | | | INFORMACIÓN NOVEDADES | | | | | | | | | | | | | | | | | | PENSIÓN | | | | | | | SALUD | | | RIESGOS LABORALES | | | | CCF | | | PARAFISCALES | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| No. | Tipo | No. de Identificación | Apellidos y Nombres | Cotizante | Subtipo | Extranjero | Colom. exterior | Estudiante | ING | RET | TDE | TAE | TDP | TAP | VSP | VST | SLN | IGE | LMA | VAC | AVP | VCT | IRL | CORRECCIÓN | Cód. AFP | IBC AFP | Cotización | Voluntario Afiliado | Voluntario Aportante | Fondo pensional de solidaridad | Fondo pensional de subsistencia | Cód. EPS | IBC EPS | Cotización / Valor UPC | Cód. ARL | IBC ARL | Clase de Riesgo | Cotización | Código CCF | IBC CCF | Aporte CCF | IBC otros parafiscales | Aporte SENA | Aporte ICBF | Aporte ESAP | Aporte MEN |
| 1 | CC | 1001846120 | PADILLA HURTADO YAIR | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | | | | | | | | | | 230201 | 1.423.500 | 227.800 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS041 | 1.423.500 | 57.000 | 14-23 | 1.423.500 | 5 | 99.100 | CCF10 | 1.423.500 | 57.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | CC | 1004572926 | CORRALES RODRIGUEZ DEINER ANDRES | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | | | | | | | | | | 230301 | 1.423.500 | 227.800 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS012 | 1.423.500 | 57.000 | 14-23 | 1.423.500 | 5 | 99.100 | CCF10 | 1.423.500 | 57.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3 | CC | 1086695573 | CORRALES DELGADO JAIR HUMBERTO | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | | | | | | | | | | 230201 | 1.423.500 | 227.800 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS010 | 1.423.500 | 57.000 | 14-23 | 1.423.500 | 5 | 99.100 | CCF10 | 1.423.500 | 57.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4 | CC | 1107078477 | MONDRAGON FERNANDEZ MICHAEL STEVEN | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | | | | | | | | | | 230201 | 1.423.500 | 227.800 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS010 | 1.423.500 | 57.000 | 14-23 | 1.423.500 | 5 | 99.100 | CCF10 | 1.423.500 | 57.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5 | CC | 1130631761 | CAICEDO ESCOBAR GUILLERMO | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | | | | | | | | | | 230301 | 1.423.500 | 227.800 | 0 | 0 | 0 | 0 | ESSC18 | 1.423.500 | 57.000 | 14-23 | 1.423.500 | 5 | 99.100 | CCF10 | 1.423.500 | 57.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

# PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES



| DATOS DEL APORTANTE | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO | NÚMERO | NOMBRE APORTANTE | | DIRECCIÓN | TELÉFONO | CORREO | EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD |
| NI | 901962058-2 | CONSORCIO BAOR 2025 | | Cra 100 No 14 16 | 3114806494 | consorciobaor.aviacion_@outlook.com | |
| FORMA PRESENTACIÓN | CLASE APORTANTE | NOMBRE SUCURSAL | CÓDIGO | DEPARTAMENTO | CIUDAD / MUNICIPIO | | |
| ÚNICA | C – MIPYME | | | VALLE DEL CAUCA | CALI | | SI |

| DATOS DE LA PLANILLA | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PLANILLA ASOCIADA | FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO) | TIPO PLANILLA | FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO) | NÚMERO PLANILLA | CANTIDAD | |
| | | | | | EMPLEADOS | UPC |
| | | | | | 15 | 0 |
| PERIODO SALUD | PERIODO PENSIONES | | | | TOTAL A PAGAR | |
| 2025-12 | 2025-11 | E | 15/12/2025 | 92406616 | $6.613.500 | |

## TOTALES POR SUBSISTEMAS

**TOTALES SALUD**

| Código EPS | Nombre | NIT | Cotización Obligatoria | UPC Adicional | Incapacidades | | Licencia Maternidad | | Días Mora | Valor Mora Cotización | Valor Mora UPC | Total a Pagar | No. Afiliados |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | No. Autorización | Valor | No. Autorización | Valor | | | | | |
| EPS002 | Salud Total EPS | 800130907-4 | 57.000 | 0 | | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 57.000 | 1 |
| EPS005 | Sanitas EPS | 800251440-6 | 114.000 | 0 | | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 114.000 | 2 |
| EPS008 | Compensar EPS | 860066942-7 | 114.000 | 0 | | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 114.000 | 2 |
| EPS010 | EPS Sura | 800088702-2 | 57.000 | 0 | | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 57.000 | 1 |
| EPS018 | Serv. Occ. Salud - EPS | 805001157-2 | 171.000 | 0 | | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 171.000 | 3 |
| EPS037 | Nueva EPS | 900156264-2 | 114.000 | 0 | | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 114.000 | 2 |
| EPS048 | EPS-S Mutual Ser | 806008394-7 | 57.000 | 0 | | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 57.000 | 1 |
| ESSC24 | EPS-S Coosalud | 900226715-3 | 57.000 | 0 | | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 57.000 | 1 |
| ESSC62 | ASMET SALUD EPS SAS | 900935126-7 | 114.000 | 0 | | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 114.000 | 2 |

**TOTALES PENSIÓN**

| Código AFP | Nombre | NIT | Cotización Obligatoria | Aporte Voluntario Afiliado | Aporte Voluntario Aportante | Aporte FSP - Solidaridad | Aporte FSP - Subsistencia | Días Mora | Valor Mora Cotización | Valor Mora FSP | Total a Pagar | No. Afiliados |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 230201 | Proteccion (ING + Proteccion) | 800229739-0 | 683.400 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 683.400 | 3 |
| 230301 | Porvenir | 800224808-8 | 2.278.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2.278.000 | 10 |
| 231001 | Colfondos | 800227940-6 | 455.600 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 455.600 | 2 |

**TOTALES RIESGOS LABORALES**

| Código ARL | Nombre | NIT | Cotización Obligatoria | Incapacidades | | Aportes Otros Sistemas | Valor Neto Cotización | Días Mora | Valor Mora Cotización | Subtotal Cotización | No. Radicado Saldo a Favor | Valor Saldo a Favor | Fondo Solidaridad | Total a Pagar | No. Afiliados |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | No. Autorización | Valor | | | | | | | | | | |
| 14-11 | ARL SURA | 890903790-5 | 1.486.500 | | | | 1.486.500 | 0 | 0 | 1.486.500 | | | 14.865 | 1.486.500 | 15 |

**TOTALES CAJAS**

| Código CCF | Nombre | NIT | Valor Aporte | Días Mora | Valor Mora Aporte | Total a Pagar | No. Afiliados |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CCF56 | Comfenalco Valle | 890303093-5 | 855.000 | 0 | 0 | 855.000 | 15 |

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

# PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES



| DATOS DEL APORTANTE | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO | NÚMERO | NOMBRE APORTANTE | | DIRECCIÓN | TELÉFONO | CORREO | EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD |
| NI | 901962058-2 | CONSORCIO BAOR 2025 | | Cra 100 No 14 16 | 3114806494 | consorciobaor.aviacion_@outlook.com | |
| FORMA PRESENTACIÓN | CLASE APORTANTE | NOMBRE SUCURSAL | CÓDIGO | DEPARTAMENTO | CIUDAD / MUNICIPIO | | |
| ÚNICA | C – MIPYME | | | VALLE DEL CAUCA | CALI | | SI |

| DATOS DE LA PLANILLA | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PLANILLA ASOCIADA | FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO) | TIPO PLANILLA | FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO) | NÚMERO PLANILLA | CANTIDAD | |
| | | | | | EMPLEADOS | UPC |
| | | | | | 15 | 0 |
| PERIODO SALUD | PERIODO PENSIONES | | | | TOTAL A PAGAR | |
| 2025-12 | 2025-11 | E | 15/12/2025 | 92406616 | $6.613.500 | |

| TOTALES PARAFISCALES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Valor Aporte | Días Mora | Valor Mora Aporte | Total a Pagar | No. Afiliados |
| SENA | | | | |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ICBF | | | | |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ESAP | | | | |
| | | | | |
| MEN | | | | |
| | | | | |

| TOTALES POR SUBSISTEMA | | | |
|---|---|---|---|
| Tipo Administradora | No. Administradoras Reportadas | Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora | Total a Pagar |
| Salud | 9 | 855.000 | 855.000 |
| Pensión | 3 | 3.417.000 | 3.417.000 |
| Riesgos Laborales | 1 | 1.486.500 | 1.486.500 |
| CCF | 1 | 855.000 | 855.000 |
| ESAP | 0 | 0 | 0 |
| ICBF | 0 | 0 | 0 |
| MEN | 0 | 0 | 0 |
| SENA | 0 | 0 | 0 |
| TOTALES | 14 | 6.613.500 | 6.613.500 |

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

# PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES



| DATOS DEL APORTANTE | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO | NÚMERO | NOMBRE APORTANTE | | DIRECCIÓN | TELÉFONO | CORREO |
| NI | 901962058-2 | CONSORCIO BAOR 2025 | | Cra 100 No 14 16 | 3114806494 | consorciobaor.aviacion_@outlook.com |
| FORMA PRESENTACIÓN | CLASE APORTANTE | NOMBRE SUCURSAL | CÓDIGO | DEPARTAMENTO | CIUDAD / MUNICIPIO | EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD |
| ÚNICA | C – MIPYME | | | VALLE DEL CAUCA | CALI | SI |

| DATOS DE LA PLANILLA | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PLANILLA ASOCIADA | FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO) | TIPO PLANILLA | FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO) | NÚMERO PLANILLA | CANTIDAD | |
| | | | | | EMPLEADOS | UPC |
| | | | | | 15 | 0 |
| PERIODO SALUD | PERIODO PENSIONES | | | | TOTAL A PAGAR | |
| 2025-12 | 2025-11 | E | 15/12/2025 | 92406616 | $6.613.500 | |

## DETALLE POR COTIZANTE

| INFORMACIÓN COTIZANTE | | | | | | | | | INFORMACIÓN NOVEDADES | | | | | | | | | | | | | | | | | | PENSIÓN | | | | | | | SALUD | | | RIESGOS LABORALES | | | | CCF | | | PARAFISCALES | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| No. | Tipo | No. de Identificación | Apellidos y Nombres | Cotizante | Subtipo | Extranjero | Colom. exterior | Exonerado | ING | RET | TDE | TAE | TDP | TAP | VSP | VST | SLN | IGE | LMA | VAC | AVP | VCT | IRL | CORRECCIÓN | Cód. AFP | IBC AFP | Cotización | Voluntario Afiliado | Voluntario Aportante | Fondo pensional de solidaridad | Fondo pensional de subsistencia | Cód. EPS | IBC EPS | Cotización / Valor UPC | Cód. ARL | IBC ARL | Clase de Riesgo | Cotización | Código CCF | IBC CCF | Aporte CCF | IBC otros parafiscales | Aporte SENA | Aporte ICBF | Aporte ESAP | Aporte MEN |
| 1 | CC | 1005828921 | CALAMBAS LUCUMI DIANA MARCELA | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | | | | | | | | | | 230301 | 1.423.500 | 227.800 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS002 | 1.423.500 | 57.000 | 14-11 | 1.423.500 | 5 | 99.100 | CCF56 | 1.423.500 | 57.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | CC | 1006106662 | BANGUERA IBARGUEN KEVIN JAIR | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | | | | | | | | | | 230201 | 1.423.500 | 227.800 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS008 | 1.423.500 | 57.000 | 14-11 | 1.423.500 | 5 | 99.100 | CCF56 | 1.423.500 | 57.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3 | CC | 1006287380 | GARCIA HURTADO ANDRES FELIPE | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | | | | | | | | | | 230301 | 1.423.500 | 227.800 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS018 | 1.423.500 | 57.000 | 14-11 | 1.423.500 | 5 | 99.100 | CCF56 | 1.423.500 | 57.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4 | CC | 10389448 | VIAFARA MANCILLA YORLY | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | | | | | | | | | | 230301 | 1.423.500 | 227.800 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS005 | 1.423.500 | 57.000 | 14-11 | 1.423.500 | 5 | 99.100 | CCF56 | 1.423.500 | 57.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5 | CC | 1059444097 | CAICEDO HURTADO CARLOS ALBERTO | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | | | | | | | | | | 231001 | 1.423.500 | 227.800 | 0 | 0 | 0 | 0 | ESSC62 | 1.423.500 | 57.000 | 14-11 | 1.423.500 | 5 | 99.100 | CCF56 | 1.423.500 | 57.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6 | CC | 1059448147 | SOLIS MONTAÑO LUIS FERNANDO | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | | | | | | | | | | 230301 | 1.423.500 | 227.800 | 0 | 0 | 0 | 0 | ESSC24 | 1.423.500 | 57.000 | 14-11 | 1.423.500 | 5 | 99.100 | CCF56 | 1.423.500 | 57.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 7 | CC | 1111806228 | PERLAZA MONTAÑO JULIO CESAR | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | | | | | | | | | | 230301 | 1.423.500 | 227.800 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS037 | 1.423.500 | 57.000 | 14-11 | 1.423.500 | 5 | 99.100 | CCF56 | 1.423.500 | 57.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 8 | CC | 12796124 | YESQUEN CUERO CESAR | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | | | | | | | | | | 230301 | 1.423.500 | 227.800 | 0 | 0 | 0 | 0 | ESSC62 | 1.423.500 | 57.000 | 14-11 | 1.423.500 | 5 | 99.100 | CCF56 | 1.423.500 | 57.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 9 | CC | 12798018 | HURTADO GUERRERO JOSE ELI | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | | | | | | | | | | 230301 | 1.423.500 | 227.800 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS037 | 1.423.500 | 57.000 | 14-11 | 1.423.500 | 5 | 99.100 | CCF56 | 1.423.500 | 57.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 10 | CC | 13106765 | MONTAÑO VALLECILLA EDUARDO | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | | | | | | | | | | 230301 | 1.423.500 | 227.800 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS010 | 1.423.500 | 57.000 | 14-11 | 1.423.500 | 5 | 99.100 | CCF56 | 1.423.500 | 57.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 11 | CC | 16512707 | ANGULO TORRES JUAN CARLOS | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | | | | | | | | | | 230301 | 1.423.500 | 227.800 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS018 | 1.423.500 | 57.000 | 14-11 | 1.423.500 | 5 | 99.100 | CCF56 | 1.423.500 | 57.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 12 | CC | 79267382 | SANABRIA RODRIGUEZ JUAN CARLOS | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | | | | | | | | | | 231001 | 1.423.500 | 227.800 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS008 | 1.423.500 | 57.000 | 14-11 | 1.423.500 | 5 | 99.100 | CCF56 | 1.423.500 | 57.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 13 | CC | 1062275297 | VALENCIA VELASCO RAMIRO JOSE | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | | | | | | | | | | 230201 | 1.423.500 | 227.800 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS005 | 1.423.500 | 57.000 | 14-11 | 1.423.500 | 5 | 99.100 | CCF56 | 1.423.500 | 57.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 14 | CC | 1103220913 | ARROYO SERRANO MICHAEL ANDRES | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | | | | | | | | | | 230201 | 1.423.500 | 227.800 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS048 | 1.423.500 | 57.000 | 14-11 | 1.423.500 | 5 | 99.100 | CCF56 | 1.423.500 | 57.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 15 | CC | 1109543920 | HURTADO RENTERIA FABIAN ANDRES | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | | | | | | | | | | 230301 | 1.423.500 | 227.800 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS018 | 1.423.500 | 57.000 | 14-11 | 1.423.500 | 5 | 99.100 | CCF56 | 1.423.500 | 57.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

# PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES



| DATOS DEL APORTANTE | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO | NÚMERO | NOMBRE APORTANTE | | DIRECCIÓN | TELÉFONO | CORREO | EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD |
| NI | 901503188-3 | PROYECTOS Y CONSULTORIAS ORION SAS | | CR 83 B 15 98 | 3224097491 | orionsas22@gmail.com | |
| FORMA PRESENTACIÓN | CLASE APORTANTE | NOMBRE SUCURSAL | CÓDIGO | DEPARTAMENTO | CIUDAD / MUNICIPIO | | |
| SUCURSAL | B – menos de 200 c | CASASFISCALES | CASAS FISC | VALLE DEL CAUCA | CALI | | SI |

| DATOS DE LA PLANILLA | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PLANILLA ASOCIADA | FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO) | TIPO PLANILLA | FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO) | NÚMERO PLANILLA | CANTIDAD | |
| | | | | | EMPLEADOS | UPC |
| | | | | | 2 | 0 |
| PERIODO SALUD | PERIODO PENSIONES | | | | TOTAL A PAGAR | |
| 2025-12 | 2025-11 | E | 26/11/2025 | 91776751 | $2.167.200 | |

## TOTALES POR SUBSISTEMAS

**TOTALES SALUD**

| Código EPS | Nombre | NIT | Cotización Obligatoria | UPC Adicional | Incapacidades | | Licencia Maternidad | | Días Mora | Valor Mora Cotización | Valor Mora UPC | Total a Pagar | No. Afiliados |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | No. Autorización | Valor | No. Autorización | Valor | | | | | |
| EPS002 | Salud Total EPS | 800130907-4 | 140.000 | 0 | | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 140.000 | 1 |
| EPS010 | EPS Sura | 800088702-2 | 140.000 | 0 | | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 140.000 | 1 |

**TOTALES PENSIÓN**

| Código AFP | Nombre | NIT | Cotización Obligatoria | Aporte Voluntario Afiliado | Aporte Voluntario Aportante | Aporte FSP - Solidaridad | Aporte FSP - Subsistencia | Días Mora | Valor Mora Cotización | Valor Mora FSP | Total a Pagar | No. Afiliados |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 230301 | Porvenir | 800224808-8 | 560.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 560.000 | 1 |
| 25-14 | Colpensiones | 900336004-7 | 560.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 560.000 | 1 |

**TOTALES RIESGOS LABORALES**

| Código ARL | Nombre | NIT | Cotización Obligatoria | Incapacidades | | Aportes Otros Sistemas | Valor Neto Cotización | Días Mora | Valor Mora Cotización | Subtotal Cotización | No. Radicado Saldo a Favor | Valor Saldo a Favor | Fondo Solidaridad | Total a Pagar | No. Afiliados |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | No. Autorización | Valor | | | | | | | | | | |
| 14-11 | ARL SURA | 890903790-5 | 487.200 | | | | 487.200 | 0 | 0 | 487.200 | | | 4.872 | 487.200 | 2 |

**TOTALES CAJAS**

| Código CCF | Nombre | NIT | Valor Aporte | Días Mora | Valor Mora Aporte | Total a Pagar | No. Afiliados |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CCF40 | Comfenalco Santander | 890201578-7 | 280.000 | 0 | 0 | 280.000 | 2 |

**TOTALES PARAFISCALES**

| Valor Aporte | Días Mora | Valor Mora Aporte | Total a Pagar | No. Afiliados |
|---|---|---|---|---|
| SENA | | | | |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ICBF | | | | |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ESAP | | | | |
| | | | | |
| MEN | | | | |
| | | | | |

**TOTALES POR SUBSISTEMA**

| Tipo Administradora | No. Administradoras Reportadas | Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora | Total a Pagar |
|---|---|---|---|
| Salud | 2 | 280.000 | 280.000 |
| Pensión | 2 | 1.120.000 | 1.120.000 |
| Riesgos Laborales | 1 | 487.200 | 487.200 |
| CCF | 1 | 280.000 | 280.000 |
| ESAP | 0 | 0 | 0 |
| ICBF | 0 | 0 | 0 |
| MEN | 0 | 0 | 0 |
| SENA | 0 | 0 | 0 |
| TOTALES | 6 | 2.167.200 | 2.167.200 |

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

# PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES



| DATOS DEL APORTANTE | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO | NÚMERO | NOMBRE APORTANTE | | DIRECCIÓN | TELÉFONO | CORREO |
| NI | 901503188-3 | PROYECTOS Y CONSULTORIAS ORION SAS | | CR 83 B 15 98 | 3224097491 | orionsas22@gmail.com |
| FORMA PRESENTACIÓN | CLASE APORTANTE | NOMBRE SUCURSAL | CÓDIGO | DEPARTAMENTO | CIUDAD / MUNICIPIO | |
| SUCURSAL | B – menos de 200 c | CASASFISCALES | CASAS FISC | VALLE DEL CAUCA | CALI | |

| EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD |
|---|
| SI |

| DATOS DE LA PLANILLA | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PLANILLA ASOCIADA | FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO) | TIPO PLANILLA | FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO) | NÚMERO PLANILLA | CANTIDAD | |
| | | | | | EMPLEADOS | UPC |
| | | | | | 2 | 0 |
| PERIODO SALUD | PERIODO PENSIONES | | | | TOTAL A PAGAR | |
| 2025-12 | 2025-11 | E | 26/11/2025 | 91776751 | $2.167.200 | |

## DETALLE POR COTIZANTE

| INFORMACIÓN COTIZANTE | | | | | | | | | INFORMACIÓN NOVEDADES | | | | | | | | | | | | | | | | PENSIÓN | | | | | | | SALUD | | | RIESGOS LABORALES | | | | CCF | | | PARAFISCALES | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| No. | Tipo | No. de Identificación | Apellidos y Nombres | Cotizante | Subtipo | Extranjero | Colom. x exterior | Estudiante | ING | RET | TDE | TAE | TDP | TAP | VSP | VST | SLN | IGE | LMA | VAC | AVP | VCT | IRL | CORRECCIÓN | Cód. AFP | IBC AFP | Cotización | Voluntario Afiliado | Voluntario Aportante | Fondo pensional de solidaridad | Fondo pensional de subsistencia | Cód. EPS | IBC EPS | Cotización / Valor UPC | Cód. ARL | IBC ARL | Clase de Riesgo | Cotización | Código CCF | IBC CCF | Aporte CCF | IBC otros parafiscales | Aporte SENA | Aporte ICBF | Aporte ESAP | Aporte MEN |
| 1 | CC | 1098661054 | LIZCANO CARREÑO ERIKA VANESSA | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | | | | | | | | | | 25-14 | 3.500.000 | 560.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS010 | 3.500.000 | 140.000 | 14-11 | 3.500.000 | 5 | 243.600 | CCF40 | 3.500.000 | 140.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | CC | 56076177 | GAMEZ MANJARREZ LINDA JOHANA | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | | | | | | | | | | 230301 | 3.500.000 | 560.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS002 | 3.500.000 | 140.000 | 14-11 | 3.500.000 | 5 | 243.600 | CCF40 | 3.500.000 | 140.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

| | FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA | Código: | GA-JELOG-FR-092 |
|---|---|---|---|
| | FORMATO BALANCE DE OBRA | Versión N°: | 8 |
| | | Vigencia: | 30/12/2024 |

| INFORMACION GENERAL | |
|---|---|
| FECHA DE BALANCE | 15/12/2025 |
| CONTRATO No. | 019-00-MDN-CGFM-DIGSA-FAC-JEFSA-EMAVI-ESM2782-2025 |
| OBJETO DEL CONTRATO | ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LAS INSTALACIONES DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD MILITAR DE LA ESCUELA MILITAR DE AVIACIÓN 2782 UBICADO EN LA ESCUELA MILITAR DE AVIACIÓN |
| CONTRATISTA | CONSORCIO BAOR 2025 |
| INTERVENTOR Ó SUPERVISOR | MY. LUIS ARIEL CARO COBOS |

**ACTIVIDADES CONTRACTUALES DE OBRA**

| No. | DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD | UND | PRESUPUESTO CONTRACTUAL Y/O ULTIMO MODIFICATORIO | | | BALANCE A LA FECHA | | | | JUSTIFICACIÓN MAYORES Y/O MENORES CANTIDADES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR PARCIAL | CANTIDAD REAL | VALOR PARCIAL REAL | MAYORES Y MENORES CANTIDADES | | |
| **01** | **PRELIMINARES** | | | | | | | | | |
| 01.01 | LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO EDIFICIO/MANTENIMIENTO/OBRA | M2 | 192.00 | $ 3,114.04 | $ 597,894.97 | 6.2400 | $ 19,431.59 | - 185.76 | MENOR | Ya se finalizaron los frentes donde se incluía esta actividad, presentándose una variación en el alcance respecto a lo contemplado inicialmente. |
| 01.02 | DESMONTE DE PUERTAS (METÁLICAS O MADERA) INCLUYE EL MARCO Y TAPA LUCES. INCLUYE RETIRO | M2 | 6.00 | $ 18,850.92 | $ 113,105.53 | 12.8600 | $ 242,422.85 | 6.86 | MAYOR | Ya se finalizaron los frentes donde se incluía esta actividad, presentándose una variación en el alcance respecto a lo contemplado inicialmente. |
| 01.03 | DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS, LAVAMANOS, ORINALES Y DIVISIONES DE DUCHAS Y TODOS SUS ACCESORIOS, INCLUYE ACARREO DE ELEMENTOS DESMONTADOS | UN | 2.00 | $ 29,060.87 | $ 58,121.74 | 1.5000 | $ 43,591.31 | - 0.50 | MENOR | Ya se finalizaron los frentes donde se incluía esta actividad, presentándose una variación en el alcance respecto a lo contemplado inicialmente. |
| 01.04 | DESMONTE DE ESPEJOS Y MUEBLES CON ESPEJO. INCLUYE RETIRO | M2 | 3.00 | $ 5,677.89 | $ 17,033.67 | 0.4200 | $ 2,384.71 | - 2.58 | MENOR | Ya se finalizaron los frentes donde se incluía esta actividad, presentándose una variación en el alcance respecto a lo contemplado inicialmente. |
| 01.05 | LAVADO SUPERFICIE CON HIDROLAVADORA Y ACIDO | M2 | 19.00 | $ 7,262.85 | $ 137,994.24 | 0.0000 | $ - | - 19.00 | MENOR | No se llevará a cabo esta actividad, dado que no resulta necesaria dentro del alcance |
| 01.06 | DEMOLICIÓN DE MUROS EN BLOQUE / LADRILLO / DRY WALL, DINTELES. INCLUYE RETIRO DEL MATERIAL | M2 | 44.00 | $ 25,095.29 | $ 1,104,192.75 | 58.5380 | $ 1,469,028.07 | 14.54 | MAYOR | |
| 01.07 | DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE PISOS, PAREDES, GUARDAESCOBAS. NO INCLUYE REPELLOS, REVOQUES O AFINADOS. INCLUYE ACARREO Y RETIRO DE MATERIALES FUERA DE LA UNIDAD MILITAR | M2 | 13.00 | $ 18,971.34 | $ 246,627.43 | 1.1575 | $ 21,959.33 | - 11.84 | MENOR | Ya se finalizaron los frentes donde se incluía esta actividad, presentándose una variación en el alcance respecto a lo contemplado inicialmente. |
| 01.08 | DESMONTE DE TABLERO ELÉCTRICO. | UN | 2.00 | $ 77,792.31 | $ 155,584.62 | 0.0000 | $ - | - 2.00 | MENOR | |
| 01.09 | DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE DIVISIONES EN VIDRIO TEMPLADO | M2 | 3.00 | $ 90,450.87 | $ 271,352.62 | 0.0000 | $ - | - 3.00 | MENOR | No se llevará a cabo esta actividad, dado que no resulta necesaria dentro del alcance actual del proyecto. |
| 01.10 | CERRAMIENTO EN POLISOMBRA H= 2,00 MTS | ML | 44.00 | $ 15,189.86 | $ 668,354.06 | 10.0000 | $ 151,898.65 | - 34.00 | MENOR | Ya se finalizaron los frentes donde se incluía esta actividad, presentándose una variación en el alcance respecto a lo contemplado inicialmente. |
| 01.11 | DESMONTE DE CARPINTERIA EN MADERA | M2 | 4.00 | $ 24,767.73 | $ 99,070.92 | 2.7600 | $ 68,358.94 | - 1.24 | MENOR | Ya se finalizaron los frentes donde se incluía esta actividad, presentándose una variación en el alcance respecto a lo contemplado inicialmente. |
| 01.12 | DEMOLICIÓN POYOS DUCHAS, INCLUYE RETIRO | ML | 5.00 | $ 11,639.90 | $ 58,199.48 | 0.6000 | $ 6,983.94 | - 4.40 | MENOR | Ya se finalizaron los frentes donde se incluía esta actividad, presentándose una variación en el alcance respecto a lo contemplado inicialmente. |
| 01.13 | DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE PISOS, PAREDES, GUARDAESCOBAS Y REPELLOS, REVOQUES O AFINADOS (REVOQUES). INCLUYE ACARREO Y RETIRO DE MATERIALES FUERA DE LA UNIDAD MILITAR | M2 | 53.00 | $ 22,852.08 | $ 1,211,160.03 | 19.4210 | $ 443,810.17 | - 33.58 | MENOR | Ya se finalizaron los frentes donde se incluía esta actividad, presentándose una variación en el alcance respecto a lo contemplado inicialmente. |
| 01.14 | DESMONTE DE VENTANERIA, INCLUYE VIDRIO Y ANGEOS | M2 | 5.00 | $ 12,297.75 | $ 61,488.75 | 5.9600 | $ 73,294.59 | 0.96 | MAYOR | Ya se finalizaron los frentes donde se incluía esta actividad, presentándose una variación en el alcance respecto a lo contemplado inicialmente. |
| 01.15 | DESMONTE DE CIELORRASO. INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA, ACARREO Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD MILITAR | M2 | 18.00 | $ 22,071.33 | $ 397,284.01 | 39.3750 | $ 869,058.76 | 21.38 | MAYOR | Ya se finalizaron los frentes donde se incluía esta actividad, presentándose una variación en el alcance respecto a lo contemplado inicialmente. |
| 01.16 | DESMONTE, RETIRO Y TRANSPORTE A SITIO AUTORIZADO DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTE EN EL SITIO A INTERVENIR (TOMAS, LUMINARIAS, INTERRUPTORES, TUBERÍA, CABLEADO, CAJA, ETC.) DE ACUERDO A LA DESCRIPCIÓN EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, ESTOS ELEMENTOS DEBERÁN SER ENTREGADOS A LA UNIDAD MEDIANTE ACTA. | UN | 18.00 | $ 6,128.19 | $ 110,307.39 | 28.0000 | $ 171,589.28 | 10.00 | MAYOR | Ya se finalizaron los frentes donde se incluía esta actividad, presentándose una variación en el alcance respecto a lo contemplado inicialmente. |
| 01.17 | RETIRO DE CABLEADO ELÉCTRICO | ML | 40.00 | $ 8,242.61 | $ 329,704.32 | 0.0000 | $ - | - 40.00 | MENOR | Ya se finalizaron los frentes donde se incluía esta actividad, presentándose una variación en el alcance respecto a lo contemplado inicialmente. |
| 01.18 | MANTENIMIENTO DE SUPERFICIE EN DRYWALL INCLUYE TRATRAMIENTO DE JUNTAS, REMPLAZO DE PARTES DETERIORADAS, REFUERZO DE ESTRUCTURA, MASILLA Y PINTURA | M2 | 3.00 | $ 28,391.24 | $ 85,173.71 | 23.4897 | $ 666,902.38 | 20.49 | MAYOR | Ya se finalizaron los frentes donde se incluía esta actividad, presentándose una variación en el alcance respecto a lo contemplado inicialmente. |
| 01.19 | SONDEO DE PUNTO SANITARIO | UN | 1.00 | $ 22,014.97 | $ 22,014.97 | 0.0000 | $ - | - 1.00 | MENOR | No se llevará a cabo esta actividad, dado que no resulta necesaria dentro del alcance |
| 01.20 | DEMOLICIÓN DE PLACAS MACIZAS E= 0,15, INCLUYE RETIRO | M2 | 8.00 | $ 33,716.62 | $ 269,732.92 | 7.4194 | $ 250,157.05 | - 0.58 | MENOR | Ya se finalizaron los frentes donde se incluía esta actividad, presentándose una variación en el alcance respecto a lo contemplado inicialmente. |
| 01.21 | DESMONTE DE MESON EN ACERO INOXIDABLE, GRIFERIA Y ACCESORIOS, CON MEDIOS MANUALES PREVIA DESCONEXION DE PUNTOS HIDROSANITARIOS, SE INCLUYE ACOPIO Y ENTREGA A ALMACEN | UN | 2.00 | $ 18,580.82 | $ 37,161.65 | 2.0000 | $ 37,161.65 | - | IGUAL | |
| **02** | **MOVIMIENTO DE TIERRAS** | | | | | | | | | |
| 02.01 | EXCAVACION MANUAL EN TERRENO CONSISTENTE, NO INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE EXCAVACION | M3 | 14.00 | $ 20,313.16 | $ 284,384.19 | 5.7226 | $ 116,244.45 | - 8.28 | MENOR | Ya se finalizaron los frentes donde se incluía esta actividad, presentándose una variación en el alcance respecto a lo contemplado inicialmente. |
| **03** | **CIMENTACIÓN** | | | | | | | | | |
| 03.01 | NIVELACION Y COMPACTACIÓN DE CAPA SUBRASANTE HASTA ALCANZAR CBR=95% DEL PROCTOR MODIFICADO | M2 | 5.00 | $ 12,572.59 | $ 62,862.95 | 0.0000 | $ - | - 5.00 | MENOR | No se llevará a cabo esta actividad, dado que no resulta necesaria dentro del alcance actual del proyecto. |
| 03.02 | SOLADO DE LIMPIEZA EN CONCRETO DE 2.000 PSI DE E=0.05 M SEGÚN PLANOS. INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS. | M2 | 5.00 | $ 24,369.14 | $ 121,845.70 | 6.0600 | $ 147,676.99 | 1.06 | MAYOR | Ya se finalizaron los frentes donde se incluía esta actividad, presentándose una variación en el alcance respecto a lo contemplado inicialmente. |
| 03.03 | VIGAS DE CIMENTACION EN CONCRETO DE 3.000 PSI IMPERMEABILIZADO SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO. | M3 | 2.00 | $ 1,016,898.59 | $ 2,033,797.18 | 0.7500 | $ 762,673.94 | - 1.25 | MENOR | Ya se finalizaron los frentes donde se incluía esta actividad, presentándose una variación en el alcance respecto a lo contemplado inicialmente. |
| 03.04 | RELLENO COMPACTADO AL 95% DEL PROCTOR MODIFICADO TIPO SUB-BASE B-200 SEGÚN PLANOS. INCLUYE SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN. | M3 | 9.00 | $ 190,686.10 | $ 1,716,174.91 | 1.1200 | $ 213,568.43 | - 7.88 | MENOR | Ya se finalizaron los frentes donde se incluía esta actividad, presentándose una variación en el alcance respecto a lo contemplado inicialmente. |
| 03.05 | PEDESTAL EN CONCRETO DE 3.000 PSI IMPERMEABILIZADO SEGÚN PLANOS, INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS Y EQUIPO NECESARIO, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO | M3 | 3.00 | $ 1,136,653.19 | $ 3,409,959.57 | 1.4300 | $ 1,625,414.06 | - 1.57 | MENOR | Ya se finalizaron los frentes donde se incluía esta actividad, presentándose una variación en el alcance respecto a lo contemplado inicialmente. |
| **04** | **ESTRUCTURA** | | | | | | | | | |
| 04.01 | COLUMNA EN CONCRETO A LA VISTA DE 4.000 PSI SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS MÉTALICAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO | M3 | 7.00 | $ 1,140,050.87 | $ 7,980,356.07 | 0.0000 | $ - | - 7.00 | MENOR | No se llevará a cabo esta actividad, dado que no resulta necesaria dentro del alcance actual del proyecto. |
| 04.02 | ACERO DE REFUERZO ESTRUCTURAL FY: 420 MPA GR 60 -NTC 2289 INCLUYE ALAMBRE NEGRO | KG | 5,000.00 | $ 6,955.81 | $ 34,779,058.01 | 389.0600 | $ 2,706,228.06 | - 4,610.94 | MENOR | Ya se finalizaron los frentes donde se incluía esta actividad, presentándose una variación en el alcance respecto a lo contemplado inicialmente. |
| 04.03 | PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3.000 PSI IMPERMEABILIZADO, SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, E=0.10 M, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO | M2 | 10.00 | $ 117,690.95 | $ 1,176,909.51 | 3.4600 | $ 407,210.69 | - 6.54 | MENOR | Ya se finalizaron los frentes donde se incluía esta actividad, presentándose una variación en el alcance respecto a lo contemplado inicialmente. |
| 04.04 | ESTRUCTURA METÁLICA EN ACERO ESTRUCTURAL, COMO PERFILES, PLATINAS, CORREAS Y DEMÁS ELEMENTOS. INCLUYE MONTAJE Y ACABADO FINAL | KG | 2,587.67 | $ 24,619.73 | $ 63,707,606.28 | 3,996.1769 | $ 98,384,780.82 | 1,408.51 | MAYOR | Se generó un aumento en las cantidades por la adición de perfiles en las estructuras, adicionalmente se agrego un nuevo tramo de 6.30 ml de cubierta en el pasillo de la farmacia, no contemplados inicialmente. |
| 04.05 | ZAPATA EN CONCRETO DE 3.000 PSI IMPERMEABILIZADO SEGÚN PLANOS. INCLUYE, MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO | M3 | 2.00 | $ 1,057,013.12 | $ 2,114,026.25 | 0.9000 | $ 951,311.81 | - 1.10 | MENOR | Ya se finalizaron los frentes donde se incluía esta actividad, presentándose una variación en el alcance respecto a lo contemplado inicialmente. |
| 04.06 | VIGAS AEREAS EN CONCRETO DE 4.000 PSI SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO | M3 | 2.00 | $ 1,401,251.28 | $ 2,802,502.57 | 0.0000 | $ - | - 2.00 | MENOR | No se llevará a cabo esta actividad, dado que no resulta necesaria dentro del alcance actual del proyecto. |
| **05** | **MAMPOSTERÍA** | | | | | | | | | |

| ACTIVIDADES CONTRACTUALES DE OBRA | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| No. | DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD | UND | PRESUPUESTO CONTRACTUAL Y/O ULTIMO MODIFICATORIO | | | BALANCE A LA FECHA | | | | JUSTIFICACIÓN MAYORES Y/O MENORES CANTIDADES |
| | | | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR PARCIAL | CANTIDAD REAL | VALOR PARCIAL REAL | MAYORES Y MENORES CANTIDADES | | |
| 05.01 | POYO CONCRETO DE 3000 PSI ALTURA HASTA 0.10 ANCHO HASTA DE 0.60 MTS, INCLUYE ACERO DE REFUERZO | ML | 11.00 | $ 75,732.46 | $ 833,057.02 | 8.3500 | $ 632,366.01 | - 2.65 | MENOR | Ya se finalizaron los frentes donde se incluía esta actividad, presentándose una variación en el alcance respecto a lo contemplado inicialmente. |
| 05.02 | MURO EN DRYWALL CON ESTRUCTURA A 2 CARAS E= 0,12 MTS. Y FRESCASA, INCLUYE AISLANTE ACUSTICO SONOWALL LANA MINERAL DE ROCA O SIMILAR | M2 | 20.00 | $ 102,937.38 | $ 2,058,747.55 | 6.1800 | $ 636,152.99 | - 13.82 | MENOR | Ya se finalizaron los frentes donde se incluía esta actividad, presentándose una variación en el alcance respecto a lo contemplado inicialmente. |
| 05.03 | MURO EN SUPERBOARD FACHADA SUPERFICIE PULIDA DE 10MM INCLUYE ESTRUCTURA, TORNILLERIA, MALLA FIBRA DE VIDRIO, MASILLADO Y ACABADO EN PINTURA VINILO TIPO 1 A UNA CARA INCLUYE ESTRUCTURA DE ANCLAJE SUPERIOR | M2 | 12.00 | $ 98,595.46 | $ 1,183,145.55 | 27.6300 | $ 2,724,192.63 | 15.63 | MAYOR | Ya se finalizaron los frentes donde se incluía esta actividad, presentándose una variación en el alcance respecto a lo contemplado inicialmente. |
| 06 | INSTALACIONES HIDROSANITARIAS | | | | | | | | | |
| 06.01 | DESMONTE TUBERÍA HIDRÁULICA DE Ø 1/2" A Ø 2" | ML | 10.00 | $ 9,211.27 | $ 92,112.71 | 7.7000 | $ 70,926.78 | - 2.30 | MENOR | Ya se finalizaron los frentes donde se incluía esta actividad, presentándose una variación en el alcance respecto a lo contemplado inicialmente. |
| 06.02 | PUNTO DE AGUA FRIA Ø 1/2"INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN. | UN | 2.00 | $ 20,341.55 | $ 40,683.09 | 2.0000 | $ 40,683.09 | - | IGUAL | |
| 06.03 | TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION | ML | 2.00 | $ 27,130.53 | $ 54,261.06 | 3.5000 | $ 94,956.86 | 1.50 | MAYOR | Ya se finalizaron los frentes donde se incluía esta actividad, presentándose una variación en el alcance respecto a lo contemplado inicialmente. |
| 06.04 | TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 4", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION | ML | 3.00 | $ 51,135.19 | $ 153,405.56 | 3.5000 | $ 178,973.15 | 0.50 | MAYOR | Ya se finalizaron los frentes donde se incluía esta actividad, presentándose una variación en el alcance respecto a lo contemplado inicialmente. |
| 06.05 | PUNTO SANITARIO Ø 2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN | UN | 1.00 | $ 58,243.00 | $ 58,243.00 | 2.0000 | $ 116,485.99 | 1.00 | MAYOR | Ya se finalizaron los frentes donde se incluía esta actividad, presentándose una variación en el alcance respecto a lo contemplado inicialmente. |
| 06.06 | TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 13.5 Ø 1/2" INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN | ML | 4.00 | $ 22,925.93 | $ 91,703.71 | 2.5000 | $ 57,314.82 | - 1.50 | MENOR | Ya se finalizaron los frentes donde se incluía esta actividad, presentándose una variación en el alcance respecto a lo contemplado inicialmente. |
| 06.07 | PUNTO SANITARIO Ø 4", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN | UN | 1.00 | $ 75,981.10 | $ 75,981.10 | 1.0000 | $ 75,981.10 | - | IGUAL | |
| 06.08 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFÓN Ø 3X2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION | UN | 1.00 | $ 44,237.85 | $ 44,237.85 | 1.0000 | $ 44,237.85 | - | IGUAL | |
| 06.09 | DESMONTE DE EQUIPOS | UN | 3.00 | $ 14,530.43 | $ 43,591.29 | 0.0000 | $ - | - 3.00 | MENOR | No se llevará a cabo esta actividad, dado que no resulta necesaria dentro del alcance actual del proyecto. |
| 06.10 | REGISTRO DE AGUA Ø 1/2" INCLUYE TAPA Y CAJA | UN | 1.00 | $ 365,071.07 | $ 365,071.07 | 0.0000 | $ - | - 1.00 | MENOR | No se llevará a cabo esta actividad, dado que no resulta necesaria dentro del alcance |
| 07 | INSTALACIONES ELECTRICAS | | | | | | | | | |
| 07.01 | LUMINARIA LED HERMÉTICA LINEAL 36W, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO | UN | 2.00 | $ 173,955.94 | $ 347,911.88 | 0.0000 | $ - | - 2.00 | MENOR | |
| 07.02 | TUBERÍA PVC CONDUIT Ø 1/2" | ML | 50.00 | $ 13,122.70 | $ 656,134.76 | 9.0000 | $ 118,104.26 | - 41.00 | MENOR | Ya se finalizaron los frentes donde se incluía esta actividad, presentándose una variación en el alcance respecto a lo contemplado inicialmente. |
| 07.03 | ACOMETIDA EN CABLE 3N12 Cu AWG PE-HFFR-LS (FASES) + 1N12 Cu AWG PE-HFFR-LS (NEUTRO) + 1N12 Cu AWG (TIERRA), INCLUYE BORNAS DE CONEXIÓN, TERMINALES Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO. | ML | 125.00 | $ 31,791.57 | $ 3,973,946.64 | 240.0000 | $ 7,629,977.54 | 115.00 | MAYOR | Ya se finalizaron los frentes donde se incluía esta actividad, presentándose una variación en el alcance respecto a lo contemplado inicialmente. |
| 07.04 | LUMINARIA LED REDONDA 24W DE INCRUSTAR | UN | 5.00 | $ 42,137.57 | $ 210,687.83 | 0.0000 | $ - | - 5.00 | MENOR | No se llevará a |
| 07.05 | LUMINARIA LED REDONDA 18W DE INCRUSTAR | UN | 4.00 | $ 31,475.99 | $ 125,903.98 | 0.0000 | $ - | - 4.00 | MENOR | No se llevará a cabo esta actividad, dado que no resulta necesaria dentro del alcance |
| 07.06 | INTERRUPTOR SENCILLO 15A, 120V | UN | 2.00 | $ 22,487.70 | $ 44,975.41 | 4.0000 | $ 89,950.82 | 2.00 | MAYOR | Ya se finalizaron los frentes donde se incluía esta actividad, presentándose una variación en el alcance respecto a lo contemplado inicialmente. |
| 07.07 | INTERRUPTOR DOBLE SENCILLO | UN | 1.00 | $ 29,303.24 | $ 29,303.24 | 1.0000 | $ 29,303.24 | - | IGUAL | |
| 07.08 | INTERRUPTOR DOBLE, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO CU HFFR-LS NO.12 AWG, TUBERÍA PVC 3/4", INCLUYE: UNIONES, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y DE CONEXIÓN, FACEPLATE Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS | UN | 1.00 | $ 105,816.56 | $ 105,816.56 | 0.0000 | $ - | - 1.00 | MENOR | |
| 08 | COMUNICACIONES: REDES, VOZ Y DATOS | | | | | | | | | |
| 08.01 | PUNTOS DOBLES DE DATOS PARA REDES DE TELECOMUNICACIONES, UTILIZANDO CABLEADO FUTP CAT 6A MÍNIMO 500 MHZ CON CHAQUETA LS0H-3 (RETARDANCIA AL FUEGO). INCLUYE MANO DE OBRA, TRANSPORTE Y TODOS LOS ELEMENTOS PARA LA PUESTA EN OPERACIÓN DE LOS MISMOS (JACKS, FACE PLATE, PATCH CORD, CONECTORIZACIÓN, CERTIFICACIÓN, MARQUILLADO, DIAGRAMACIÓN, AMARRES, VELCROS, ETC). GARANTIZANDO LA ORGANIZACIÓN DEL CABLEADO A TRAVÉS DE CANALETA METÁLICA ELECTROESTÁTICA, DUCTERÍA Y CABLOFIL, ASÍ MISMO, ATERRIZAJE DE LA CANALETA A TIERRA CON CABLE DESNUDO 14, CUMPLIENDO TODA LA NORMATIVIDAD TÉCNICA DEL CABLEADO ESTRUCTURADO. EL TIPO DE CABLE A UTILIZAR DEBE SER INTERNACIONALMENTE APROBADO Y CUMPLIR CON LA NORMATIVIDAD DE CABLEADO ESTRUCTURADO. | UN | 38.00 | $ 3,037,308.67 | $ 115,417,729.54 | 35.0000 | $ 106,305,803.52 | - 3.00 | MENOR | Ya se finalizaron los frentes donde se incluía esta actividad, presentándose una variación en el alcance respecto a lo contemplado inicialmente. |
| 09 | PAÑETES O REPELLOS | | | | | | | | | |
| 09.01 | PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:4 - E= 15 MM, INCLUYE FILOS, CARTERAS Y DILATACIONES | M2 | 65.00 | $ 26,703.94 | $ 1,735,756.04 | 20.4404 | $ 545,839.20 | - 44.56 | MENOR | Ya se finalizaron los frentes donde se incluía esta actividad, presentándose una variación en el alcance respecto a lo contemplado inicialmente. |
| 10 | CIELO RASO | | | | | | | | | |
| 10.01 | CIELO RASO PVC 10 MM. INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION, ABERTURAS PARA LÁMPARAS Y EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO | M2 | 18.00 | $ 89,613.57 | $ 1,613,044.27 | 44.8600 | $ 4,020,064.77 | 26.86 | MAYOR | Ya se finalizaron los frentes donde se incluía esta actividad, presentándose una variación en el alcance respecto a lo contemplado inicialmente. |
| 11 | ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES | | | | | | | | | |
| 11.01 | PISO EN CERAMICA DE 60X30 CARAS DIFERENCIADAS COLOR GRIS CORONA O SIMILAR | M2 | 1.00 | $ 95,927.73 | $ 95,927.73 | 46.2380 | $ 4,435,506.37 | 45.24 | MAYOR | Ya se finalizaron los frentes donde se incluía esta actividad, presentándose una variación en el alcance respecto a lo contemplado inicialmente. |
| 11.02 | REVESTIMIENTO DE PÓLIURETANO DE ALTA RESISTENCIA PARA PISOS SIKAFLOOR®-20 N PURCEM®, ESPESOR UNIFORME DE 6 MM. COLOR GRIS OSCURO. | M2 | 16.00 | $ 164,136.13 | $ 2,626,178.06 | 0.0000 | $ - | - 16.00 | MENOR | |
| 11.03 | MEDIACAÑA DE 10 CM DE ALTURA EN REVESTIMIENTO DE PÓLIURETANO DE ALTA RESISTENCIA PARA PISOS SIKAFLOOR®-20 N PURCEM®, COLOR GRIS OSCURO | ML | 30.00 | $ 18,499.90 | $ 554,997.09 | 33.2000 | $ 614,196.78 | 3.20 | MAYOR | |
| 11.04 | ALISTADO DE PISO EN MORTERO 1:5 E=0.04 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE) | M2 | 17.00 | $ 35,146.34 | $ 597,487.84 | 1.3000 | $ 45,690.25 | - 15.70 | MENOR | Ya se finalizaron los frentes donde se incluía esta actividad, presentándose una variación en el alcance respecto a lo contemplado inicialmente. |
| 12 | ACABADOS DE MUROS, PINTURAS Y/O ENCHAPES | | | | | | | | | |
| 12.01 | ESTUCO Y VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIÓNES) | M2 | 230.00 | $ 26,349.42 | $ 6,060,366.43 | 98.8684 | $ 2,605,124.92 | - 131.13 | MENOR | Ya se finalizaron los frentes donde se incluía esta actividad, presentándose una variación en el alcance respecto a lo contemplado inicialmente. |
| 12.02 | VINILO TIPO 1 SOBRE PAÑETE, 3 MANOS (INCLUYE RESANES EN EL ÁREA A INTERVENIR) | M2 | 163.00 | $ 23,022.91 | $ 3,752,733.63 | 0.0000 | $ - | - 163.00 | MENOR | No se llevará a cabo esta actividad, dado que no resulta necesaria dentro del alcance actual del proyecto. |
| 12.03 | VINILO TIPO-1, 3 MANOS SOBRE ESTUCO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) | M2 | 45.00 | $ 15,763.84 | $ 709,372.64 | 432.6221 | $ 6,819,784.12 | 387.62 | MAYOR | Se presenta una variación en el alcance respecto a lo contemplado inicialmente. |
| 13 | CARPINTERIA EN MADERA | | | | | | | | | |
| 13.01 | PUERTA TABLERO ENTAMBORADA, ESTRUCTURA INMUNIZADA, RESISTENTE A LA HUMEDAD DISEÑO POR DEFINIR, INCLUYE MARCO MADECOR RH 15MM Y ACCESORIOS | M2 | 14.00 | $ 299,722.82 | $ 4,196,119.53 | 7.2000 | $ 2,158,004.33 | - 6.80 | MENOR | |
| 13.02 | MUEBLES EN MADERA RH 15 MM RESISTENTE A LA HUMEDAD CON ACABADOS EN MELAMINICO POR SUS DOS CARAS, COLOR Y DISEÑO POR DEFINIR, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO | M2 | 10.30 | $ 612,156.49 | $ 6,305,211.89 | 2.7600 | $ 1,689,551.92 | - 7.54 | MENOR | Ya se finalizaron los frentes donde se incluía esta actividad, presentándose una variación en el alcance respecto a lo contemplado inicialmente. |
| 14 | CARPINTERIA EN ALUMINIO Y VIDRIO | | | | | | | | | |
| 14.01 | MANTENIMIENTO DE PUERTA METALICA, CONSISTENTE EN LIMPIEZA, LIJADO, REMOCION DE OXIDO, APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE PARA EXTERIORES A DOS MANOS | M2 | 17.00 | $ 35,188.56 | $ 598,205.50 | 0.0000 | $ - | - 17.00 | MENOR | |
| 15 | CARPINTERIA EN ACERO INOXIDABLE | | | | | | | | | |
| 15.01 | DISPENSADOR DE PAPEL EN ACERO INOXIDABLE | UN | 2.00 | $ 221,943.04 | $ 443,886.08 | 2.0000 | $ 443,886.08 | - | IGUAL | |
| 15.02 | DISPENSADOR DE JABON LIQUIDO ACERO INOXIDABLE REF SOCODA O SIMILAR | UN | 2.00 | $ 242,162.49 | $ 484,324.99 | 2.0000 | $ 484,324.99 | - | IGUAL | |

## ACTIVIDADES CONTRACTUALES DE OBRA

| No. | DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD | UND | PRESUPUESTO CONTRACTUAL Y/O ULTIMO MODIFICATORIO | | | BALANCE A LA FECHA | | | | JUSTIFICACIÓN MAYORES Y/O MENORES CANTIDADES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR PARCIAL | CANTIDAD REAL | VALOR PARCIAL REAL | MAYORES Y MENORES CANTIDADES | | |
| 15.03 | BARANDA EN ACERO DE 1.03M DE ALTURA CONSTRUIDA EN PARALES VERTICALES TUBERÍA REDONDA DE 2" A.N. CON BASE EN PLATINA Y 4 PERNOS DE ANCLAJE TORNILLO DE PRESIÓN EL PASAMANOS SUPERIOR ACERO INOXIDABLE REDONDA 2" Y PASAMANOS INTERMEDIO 70CM ACERO TUBERÍA A.N. REDONDA 2" INCLUYE 3 LÍNEAS INTERMEDIA DE VARILLA REDONDA DE 5/8" EN CUMPLIMIENTO A NORMA NTC | ML | 13.00 | $ 538,482.42 | $ 7,000,271.41 | 12.0000 | $ 6,461,788.99 | - 1.00 | MENOR | Ya se finalizaron los frentes donde se incluía esta actividad, presentándose una variación en el alcance respecto a lo contemplado inicialmente. |
| 15.04 | MESÓN DE ACERO INOXIDABLE AISI 304 DE UNA CUBETA, DE 500X500X400 MM, LONGITUD 2,60MTS, ANCHO DE 0.60MTS, SALPICADERO DE H=0.10MTS, REBORDE DE 0.40MTS PARA INSTALACIÓN SOBRE MUEBLE EN MADERA. INCLUYE GRIFO INDUSTRIAL MONOMANDO CUELLO DE GANSO, VÁLVULA DE DESAGÜE, SIFÓN Y ENLACES DE ALIMENTACIÓN FLEXIBLES, CONEXIÓN A LOS PUNTOS HIDROSANITARIOS FIJACIÓN DEL APARATO Y SELLADO CON SILICONA. | UN | 1.00 | $ 497,473.49 | $ 497,473.49 | 1.0000 | $ 497,473.49 | - | IGUAL | |
| 15.05 | INSTALACION DE MESON EN ACERO INOXIDABLE, GRIFERIA Y ACCESORIOS, CON MEDIOS MANUALES. INCL. CONEXION DE PUNTOS HIDROSANITARIOS | ML | 3.00 | $ 18,580.82 | $ 55,742.47 | 2.5000 | $ 46,452.06 | - 0.50 | MENOR | |
| **16** | **CUBIERTAS** | | | | | | | | | |
| 16.01 | DESMONTE CUBIERTAS METALICAS | M2 | 67.00 | $ 10,515.54 | $ 704,540.93 | 94.8200 | $ 997,083.15 | 27.82 | MAYOR | El área final de la cubierta resultó mayor que la contemplada inicialmente en el presupuesto. |
| 16.02 | IMPERMEABILIZACION DE PLACAS EN CONCRETO CON SIKAFILL POWER 12, DOS CAPAS Y REFUERZO DE TELA TIPO DE SIKAFELT SPP 30, INCLUYE TRATAMIENTO FISURAS | M2 | 26.00 | $ 57,926.14 | $ 1,506,079.64 | 0.0000 | $ - | - 26.00 | MENOR | Ya se finalizaron los frentes donde se incluía esta actividad, presentándose una variación en el alcance respecto a lo contemplado inicialmente. |
| 16.03 | TEJA TERMOACUSTICA ECOROOF UPVC 2.5MM O SIMILAR CON CARACTERISTICAS TECNICAS IGUALES O SUPERIORES. COLOR POR DEFINIR, INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN Y TODOS LOS ELEMENTOS QUE REQUIERA PARA CORRECTO FUNCIONAMIENTO | M2 | 67.00 | $ 103,843.90 | $ 6,957,541.62 | 98.6300 | $ 10,242,124.32 | 31.63 | MAYOR | El área de la cubierta resultó mayor en comparación con la que tenía anteriormente, ya que los aleros fueron instalados con una mayor proyección, lo cual amplió su cobertura final. |
| 16.04 | TEJA POLICARBONATO ALVEOLAR 8MM, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. | M2 | 118.00 | $ 102,443.73 | $ 12,088,360.10 | 193.6200 | $ 19,835,154.94 | 75.62 | MAYOR | Ya se finalizaron los frentes donde se incluía esta actividad, presentándose una variación en el alcance respecto a lo contemplado inicialmente. |
| **17** | **APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS** | | | | | | | | | |
| 17.01 | REJILLA PLÁSTICA SOSCO 3" X 2" | un | 1.00 | $ 17,786.09 | $ 17,786.09 | 1.0000 | $ 17,786.09 | - | IGUAL | |
| 17.02 | SANITARIO Y LAVAMANOS MANANTIAL PRO REDONDO BOTON CON PEDESTAL BLANCO. INCLUYE INSTALACION, GRIFERIA NOGAL, KIT DE ACCESORIOS CROMADOS VALENCIA DE 4 PIEZAS, TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO | un | 2.00 | $ 642,448.35 | $ 1,284,896.70 | 1.0000 | $ 642,448.35 | - 1.00 | MENOR | Ya se finalizaron los frentes donde se incluía esta actividad, presentándose una variación en el alcance respecto a lo contemplado inicialmente. |
| **18** | **VIDRIOS Y ESPEJOS** | | | | | | | | | |
| 18.01 | ESPEJO BISELADO E= 4 MM (FLOTADO EN MURO) | M2 | 2.40 | $ 184,428.62 | $ 442,628.68 | 0.0000 | $ - | - 2.40 | MENOR | |
| **19** | **CERRADURAS** | | | | | | | | | |
| 19.01 | CERRADURA CILINDRICA POMO ALUMINIO ALCOBA | UN | 6.00 | $ 72,666.29 | $ 435,997.71 | 0.0000 | $ - | - 6.00 | MENOR | Ya se finalizaron los frentes donde se incluía esta actividad, presentándose una variación en el alcance respecto a lo contemplado inicialmente. |
| **20** | **ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS** | | | | | | | | | |
| 20.01 | ASEO GENERAL INTERIOR Y EXTERIOR, FINAL DE OBRA | M2 | 409.00 | $ 4,059.85 | $ 1,660,476.72 | 409.0000 | $ 1,660,476.72 | - | IGUAL | |
| 20.02 | RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD | M3 | 41.70 | $ 61,756.94 | $ 2,575,185.04 | 31.7228 | $ 1,959,105.76 | - 9.98 | MENOR | |
| **21** | **ENCHAPES Y ACCESORIOS** | | | | | | | | | |
| 21.01 | CENEFA DECORADO FORMATO 10.5X45.8CM | ML | 14.00 | $ 35,936.10 | $ 503,105.46 | 0.0000 | $ - | - 14.00 | MENOR | Ya se finalizaron los frentes donde se incluía esta actividad, presentándose una variación en el alcance respecto a lo contemplado inicialmente. |
| 21.02 | CERAMICA PARED FORMATO 25X35CM AUTORIZADO POR LA SUPERVISIÓN, PARA INSTALACION EN PARED DE BAÑOS. INCLUYE BOQUILLA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN | M2 | 38.62 | $ 47,957.00 | $ 1,851,940.92 | 11.3989 | $ 546,657.26 | - 27.22 | MENOR | Ya se finalizaron los frentes donde se incluía esta actividad, presentándose una variación en el alcance respecto a lo contemplado inicialmente. |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | **TOTAL COSTO DIRECTO** | **$ 319,603,332.06** | | **$ 295,467,078.05** | |
| **ADMINISTRACIÓN** | **23.60%** | **$ 75,426,386.37** | | **$ 69,730,230.42** | |
| **IMPREVISTOS** | **1.00%** | **$ 3,196,033.32** | | **$ 2,954,670.78** | |
| **UTILIDADES** | **5.00%** | **$ 15,980,166.60** | | **$ 14,773,353.90** | |
| **IVA SOBRE UTILIDAD** | **19.00%** | **$ 3,036,231.65** | | **$ 2,806,937.24** | |
| | **TOTAL** | **$ 417,242,150.00** | **SUBTOTAL 1** | **$ 385,732,270.39** | |

## ACTIVIDADES OBRA NO PREVISTAS (NP) Y/O ADICIONALES (AD) Y/O POR CAMBIO DE ESPECIFICACIÓN (CE)

| No. | DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD | UND | PRESUPUESTO CONTRACTUAL Y/O ULTIMO MODIFICATORIO | | | BALANCE A LA FECHA | | | | JUSTIFICACIÓN MAYORES Y/O MENORES CANTIDADES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR PARCIAL | CANTIDAD REAL | VALOR PARCIAL REAL | MAYORES Y MENORES CANTIDADES | | |
| NP-01 | LIMPIEZA, LIJADO Y REMOCION DE OXIDO EN ESTRUCTURA METALICA | ML | 151.39 | $ 12,105.74 | $ - | 151.39 | $ 1,832,687.98 | - | IGUAL | |
| NP-02 | APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE PARA EXTERIORES A DOS MANOS | ML | 151.39 | $ 23,614.60 | $ - | 151.39 | $ 3,575,014.29 | - | IGUAL | |
| NP-03 | SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTOS ELECTRICOS | UND | 30.00 | $ 56,292.51 | $ - | 34.00 | $ 1,913,945.34 | 4.00 | MAYOR | Ya se finalizaron los frentes donde se incluía esta actividad, presentándose una variación en el alcance respecto a lo contemplado inicialmente. |
| NP-04 | SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTOS ELECTRICOS REGULADOS | UND | 30.00 | $ 70,958.71 | $ - | 31.00 | $ 2,199,720.01 | 1.00 | MAYOR | Ya se finalizaron los frentes donde se incluía esta actividad, presentándose una variación en el alcance respecto a lo contemplado inicialmente. |
| NP-05 | SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE #8 + TENDIDO DE CABLE EN CANALETA | ML | 360.00 | $ 11,739.55 | $ - | 360.00 | $ 4,226,238.00 | - | IGUAL | |
| NP-06 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO ELECTRICO NORMAL- REGULADO | UND | 2.00 | $ 939,487.82 | $ - | 2.00 | $ 1,878,975.64 | - | IGUAL | |
| NP-07 | SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA SISTEMA DE PUESTA A TIERRA | UND | 1.00 | $ 4,489,011.42 | $ - | 1.00 | $ 4,489,011.42 | - | IGUAL | |
| NP-08 | CREACIÓN Y APLICACIÓN DE SEÑALIZACIÓN PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD | UND | 1.00 | $ 158,156.40 | $ - | 0.00 | $ - | - 1.00 | MENOR | |
| NP-09 | Suministro e instalación de lámpara 60x60. 40w | UND | 8.00 | $ 160,110.65 | $ - | 17.00 | $ 2,721,881.05 | 9.00 | MAYOR | Ya se finalizaron los frentes donde se incluía esta actividad, presentándose una variación en el alcance respecto a lo contemplado inicialmente. |
| NP-10 | SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA PARA AIRE ACONDICIONADO, INCLUYE BREAKER | ML | 66.00 | $ 12,073.58 | $ - | 66.00 | $ 796,856.28 | - | IGUAL | |
| NP-11 | SUMINISTRO E INSTALACION DE HERRAJE P/CAT 6A,7A 24PTS SL COMMSCOPE NETCONNET | UND | 2.00 | $ 250,962.00 | $ - | 2.00 | $ 501,924.00 | - | IGUAL | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | **TOTAL COSTO DIRECTO** | **$ -** | | **$ 24,136,254.01** | | | |
| | | **ADMINISTRACIÓN** | | **23.60%** | **$ -** | | **$ 5,696,155.95** | | | |
| | | **IMPREVISTOS** | | **1.00%** | **$ -** | | **$ 241,362.54** | | | |
| | | **UTILIDADES** | | **5.00%** | **$ -** | | **$ 1,206,812.70** | | | |
| | | **IVA SOBRE UTILIDAD** | | **19.00%** | **$ -** | | **$ 229,294.41** | | | |
| | | | | **TOTAL** | **$ -** | **SUBTOTAL 2** | **$ 31,509,879.61** | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | **TOTAL CONTRACTUAL (OBRA+EQUIPOS CON** | **$ 417,242,150.00** | **TOTAL BALANCE (OBRAS+EQUIPOS+EQUIPO** | **$ 417,242,150.00** | | | |

Solicita:

**NICOLAS SANABRIA NIETO**
Representante Legal Contratista
Firma y postfirma

Autorizó:

**MY. LUIS ARIEL CARO COBOS**
Supervisor Del Contrato
Firma y postfirma

| | FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA | Código: | GA-JELOG-FR-101 |
|---|---|---|---|
| | FORMATO CORTE PARCIAL - FINAL DE OBRA | Versión N°: | 6 |
| | | Vigencia: | 20/12/2024 |

| | |
|---|---|
| CONTRATO No. | 019-00-MDN-CGFM-DIGSA-FAC-JEFSA-EMAVI-ESM2782-2025 |
| OBJETO DEL CONTRATO | ADECUACION, MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LAS INSTALACIONES DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD MILITAR |
| CONTRATISTA | CONSORCIO BAOR 2025 |
| INTERVENTOR Ó SUPERVISOR | MY. LUIS ARIEL CARO COBOS |
| FECHA DE CORTE | 15/12/2025 |
| CORTE DE OBRA No. | 4 |

## OBRA

| No.ITEM | DESCRIPCION ACTIVIDAD | UND | PRESUPUESTO CONTRACTUAL | | | BALANCE A LA FECHA | | | OBRA EJECUTADA | | | | | | | | | | | | OBRA POR EJECUTAR | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | CORTE 1 (Desde el 22 de julio hasta el 31 de agosto) | | | CORTE 2 (Desde el 01 de septiembre hasta el 30 de septiembre) | | | CORTE 3 (Desde el 01 de octubre hasta el 31 de octubre) | | | CORTE 4 (Desde el 01 de noviembre hasta el 15 de diciembre) | | | SALDO | | |
| | | | CANT. | VALOR UNITARIO | VALOR | MAYORES (+) Y MENORES(-) CANTIDADES | CANTIDAD REAL | VALOR REAL | CANTIDAD EJECUTADA | VALOR EJECUTADO | % EJECUTADO | CANTIDAD EJECUTADA | VALOR EJECUTADO | % EJECUTADO | CANTIDAD EJECUTADA | VALOR EJECUTADO | % EJECUTADO | CANTIDAD EJECUTADA | VALOR EJECUTADO | % EJECUTADO | CANTIDAD | VALOR TOTAL | % POR EJECUTAR |
| **01** | **PRELIMINARES** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 01.01 | LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO EDIFICIO/MANTENIMIENTO/OBRA | M2 | 192.00 | $ 3,114.04 | $ 597,894.97 | -185.76 | 6.24 | $ 19,431.59 | 6.24 | $ 19,431.59 | 100.00% | 0.00 | $ - | 0.00% | 0.00 | $ - | 0.00% | - | $ - | 0.00% | - | $ - | 0.00% |
| 01.02 | DESMONTE DE PUERTAS (METÁLICAS O MADERA) INCLUYE EL MARCO Y TAPA LUCES. INCLUYE RETIRO | M2 | 6.00 | $ 18,850.92 | $ 113,105.53 | 6.86 | 12.86 | $ 242,422.85 | 2.26 | $ 42,603.08 | 17.57% | 7.84 | $ 147,753.52 | 60.95% | 2.76 | $ 52,066.25 | 21.48% | | $ - | 0.00% | - | $ - | 0.00% |
| 01.03 | DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS, LAVAMANOS, ORINALES Y DIVISIONES DE DUCHAS Y TODOS SUS ACCESORIOS, INCLUYE ACARREO DE ELEMENTOS DESMONTADOS | UN | 2.00 | $ 29,060.87 | $ 58,121.74 | -0.50 | 1.50 | $ 43,591.31 | | $ - | 0.00% | 0.00 | $ - | 0.00% | 1.50 | $ 43,591.31 | 100.00% | | $ - | 0.00% | - | $ - | 0.00% |
| 01.04 | DESMONTE DE ESPEJOS Y MUEBLES CON ESPEJO. INCLUYE RETIRO | M2 | 3.00 | $ 5,677.89 | $ 17,033.67 | -2.58 | 0.42 | $ 2,384.71 | | $ - | 0.00% | 0.00 | $ - | 0.00% | 0.42 | $ 2,384.71 | 100.00% | - | $ - | 0.00% | - | $ - | 0.00% |
| 01.05 | LAVADO SUPERFICIE CON HIDROLAVADORA Y ACIDO | M2 | 19.00 | $ 7,262.85 | $ 137,994.24 | -19.00 | 0.00 | $ - | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | | - | $ - | 0.00% | - | $ - | 0.00% |
| 01.06 | DEMOLICIÓN DE MUROS EN BLOQUE / LADRILLO / DRY WALL, DINTELES. INCLUYE RETIRO DEL MATERIAL | M2 | 44.00 | $ 25,095.29 | $ 1,104,192.75 | 14.54 | 58.54 | $ 1,469,028.07 | 35.98 | $ 902,928.52 | 61.46% | 11.32 | $ 284,028.49 | 19.33% | 11.24 | $ 282,071.06 | 19.20% | - | $ - | 0.00% | - | $ - | 0.00% |
| 01.07 | DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE PISOS, PAREDES, GUARDAESCOBAS. NO INCLUYE REPELLOS, REVOQUES O AFINADOS. INCLUYE ACARREO Y RETIRO DE MATERIALES FUERA DE LA UNIDAD MILITAR | M2 | 13.00 | $ 18,971.34 | $ 246,627.43 | -11.84 | 1.16 | $ 21,959.33 | | $ - | 0.00% | 1.16 | $ 21,959.33 | 100.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | - | $ - | 0.00% |
| 01.08 | DESMONTE DE TABLERO ELÉCTRICO. | UN | 2.00 | $ 77,792.31 | $ 155,584.62 | -2.00 | 0.00 | $ - | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | | - | $ - | 0.00% | - | $ - | 0.00% |
| 01.09 | DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE DIVISIONES EN VIDRIO TEMPLADO | M2 | 3.00 | $ 90,450.87 | $ 271,352.62 | -3.00 | 0.00 | $ - | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | | - | $ - | 0.00% | - | $ - | 0.00% |
| 01.10 | CERRAMIENTO EN POLISOMBRA H= 2,00 MTS | ML | 44.00 | $ 15,189.86 | $ 668,354.06 | -34.00 | 10.00 | $ 151,898.65 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | 10.00 | $ 151,898.65 | 100.00% | - | $ - | 0.00% |
| 01.11 | DESMONTE DE CARPINTERIA EN MADERA | M2 | 4.00 | $ 24,767.73 | $ 99,070.92 | -1.24 | 2.76 | $ 68,358.94 | | $ - | 0.00% | 2.76 | $ 68,358.94 | 100.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | - | $ - | 0.00% |
| 01.12 | DEMOLICIÓN POYOS DUCHAS, INCLUYE RETIRO | ML | 5.00 | $ 11,639.90 | $ 58,199.48 | -4.40 | 0.60 | $ 6,983.94 | | $ - | 0.00% | 0.60 | $ 6,983.94 | 100.00% | | $ - | 0.00% | - | $ - | 0.00% | - | $ - | 0.00% |
| 01.13 | DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE PISOS, PAREDES, GUARDAESCOBAS Y REPELLOS, REVOQUES O AFINADOS (REVOQUES). INCLUYE ACARREO Y RETIRO DE MATERIALES FUERA DE LA UNIDAD MILITAR | M2 | 53.00 | $ 22,852.08 | $ 1,211,160.03 | -33.58 | 19.42 | $ 443,810.17 | | $ - | 0.00% | 2.87 | $ 65,503.19 | 14.76% | 16.04 | $ 366,629.57 | 82.61% | 0.51 | $ 11,677.41 | 2.63% | - | $ - | 0.00% |
| 01.14 | DESMONTE DE VENTANERIA, INCLUYE VIDRIO Y ANGEOS | M2 | 5.00 | $ 12,297.75 | $ 61,488.75 | 0.96 | 5.96 | $ 73,294.59 | | $ - | 0.00% | 5.39 | $ 66,240.60 | 90.38% | 0.57 | $ 7,053.99 | 9.62% | - | $ - | 0.00% | - | $ - | 0.00% |
| 01.15 | DESMONTE DE CIELORRASO. INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA, ACARREO Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD MILITAR | M2 | 18.00 | $ 22,071.33 | $ 397,284.01 | 21.38 | 39.38 | $ 869,058.76 | 11.78 | $ 260,000.31 | 29.92% | 2.02 | $ 44,473.74 | 5.12% | 15.59 | $ 344,092.09 | 39.59% | 9.99 | $ 220,492.62 | 25.37% | - | $ - | 0.00% |
| 01.16 | DESMONTE, RETIRO Y TRANSPORTE A SITIO AUTORIZADO DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTE EN EL SITIO A INTERVENIR (TOMAS, LUMINARIAS, INTERRUPTORES, TUBERÍA, CABLEADO, CAJA, ETC.) DE ACUERDO A LA DESCRIPCIÓN EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, ESTOS ELEMENTOS DEBERÁN SER ENTREGADOS A LA UNIDAD MEDIANTE ACTA. | UN | 18.00 | $ 6,128.19 | $ 110,307.39 | 10.00 | 28.00 | $ 171,589.28 | 9.00 | $ 55,153.70 | 32.14% | 8.00 | $ 49,025.51 | 28.57% | 11.00 | $ 67,410.07 | 39.29% | - | $ - | 0.00% | - | $ - | 0.00% |
| 01.17 | RETIRO DE CABLEADO ELÉCTRICO | ML | 40.00 | $ 8,242.61 | $ 329,704.32 | -40.00 | 0.00 | $ - | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | | - | $ - | 0.00% | - | $ - | 0.00% |
| 01.18 | MANTENIMIENTO DE SUPERFICIE EN DRYWALL INCLUYE TRATRAMIENTO DE JUNTAS, REMPLAZO DE PARTES DETERIORADAS, REFUERZO DE ESTRUCTURA, MASILLA Y PINTURA | M2 | 3.00 | $ 28,391.24 | $ 85,173.71 | 20.49 | 23.49 | $ 666,902.38 | | $ - | 0.00% | 16.15 | $ 458,567.48 | 68.76% | 7.34 | $ 208,334.90 | 31.24% | | $ - | 0.00% | - | $ - | 0.00% |
| 01.19 | SONDEO DE PUNTO SANITARIO | UN | 1.00 | $ 22,014.97 | $ 22,014.97 | -1.00 | 0.00 | $ - | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | | - | $ - | 0.00% | - | $ - | 0.00% |
| 01.20 | DEMOLICIÓN DE PLACAS MACIZAS E= 0,15, INCLUYE RETIRO | M2 | 8.00 | $ 33,716.62 | $ 269,732.92 | -0.58 | 7.42 | $ 250,157.05 | | $ - | 0.00% | 6.25 | $ 210,708.61 | 84.23% | 1.17 | $ 39,448.44 | 15.77% | - | $ - | 0.00% | - | $ - | 0.00% |
| 01.21 | DESMONTE DE MESON EN ACERO INOXIDABLE, GRIFERIA Y ACCESORIOS, CON MEDIOS MANUALES PREVIA DESCONEXION DE PUNTOS HIDROSANITARIOS, SE INCLUYE ACOPIO Y ENTREGA A ALMACEN | UN | 2.00 | $ 18,580.82 | $ 37,161.65 | 0.00 | 2.00 | $ 37,161.65 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | 2.00 | $ 37,161.65 | 100.00% | - | $ - | 0.00% |
| **02** | **MOVIMIENTO DE TIERRAS** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 02.01 | EXCAVACION MANUAL EN TERRENO CONSISTENTE, NO INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE EXCAVACION | M3 | 14.00 | $ 20,313.16 | $ 284,384.19 | -8.28 | 5.72 | $ 116,244.45 | 5.06 | $ 102,837.77 | 88.47% | 0.31 | $ 6,252.39 | 5.38% | 0.35 | $ 7,154.29 | 6.15% | | $ - | 0.00% | 0.00 | $ 0.00 | 0.00% |
| **03** | **CIMENTACIÓN** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 03.01 | NIVELACION Y COMPACTACIÓN DE CAPA SUBRASANTE HASTA ALCANZAR CBR=95% DEL PROCTOR MODIFICADO | M2 | 5.00 | $ 12,572.59 | $ 62,862.95 | -5.00 | 0.00 | $ - | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | | | $ - | 0.00% | - | $ - | 0.00% |
| 03.02 | SOLADO DE LIMPIEZA EN CONCRETO DE 2.000 PSI DE E=0.05 M SEGÚN PLANOS, INCLUYE MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS. | M2 | 5.00 | $ 24,369.14 | $ 121,845.70 | 1.06 | 6.06 | $ 147,676.99 | 6.06 | $ 147,676.99 | 100.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | - | $ - | 0.00% |
| 03.03 | VIGAS DE CIMENTACION EN CONCRETO DE 3.000 PSI IMPERMEABILIZADO SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO. | M3 | 2.00 | $ 1,016,898.59 | $ 2,033,797.18 | -1.25 | 0.75 | $ 762,673.94 | 0.75 | $ 762,673.94 | 100.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | - | $ - | 0.00% |
| 03.04 | RELLENO COMPACTADO AL 95% DEL PROCTOR MODIFICADO TIPO SUB-BASE B-200 SEGÚN PLANOS, INCLUYE SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN. | M3 | 9.00 | $ 190,686.10 | $ 1,716,174.91 | -7.88 | 1.12 | $ 213,568.43 | 0.57 | $ 107,829.78 | 50.49% | 0.11 | $ 21,836.77 | 10.22% | 0.44 | $ 83,901.88 | 39.29% | | $ - | 0.00% | - | $ - | 0.00% |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 03.05 | PEDESTAL EN CONCRETO DE 3.000 PSI IMPERMEABILIZADO SEGÚN PLANOS, INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS Y EQUIPO NECESARIO, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO | M3 | 3.00 | $ 1,136,653.19 | $ 3,409,959.57 | -1.57 | 1.43 | $ 1,625,414.06 | | $ - | 0.00% | 1.43 | $ 1,625,414.06 | 100.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | - | $ - | 0.00% |
| **04** | **ESTRUCTURA** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 04.01 | COLUMNA EN CONCRETO A LA VISTA DE 4.000 PSI SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS MÉTALICAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO | M3 | 7.00 | $ 1,140,050.87 | $ 7,980,356.07 | -7.00 | 0.00 | $ - | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | | | $ - | 0.00% | - | $ - | 0.00% |
| 04.02 | ACERO DE REFUERZO ESTRUCTURAL FY: 420 MPA GR 60 -NTC 2289 INCLUYE ALAMBRE NEGRO | KG | 5,000.00 | $ 6,955.81 | $ 34,779,058.01 | -4,610.94 | 389.06 | $ 2,706,228.06 | | | 0.00% | 389.06 | $ 2,706,228.06 | 100.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | - | $ - | 0.00% |
| 04.03 | PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3.000 PSI IMPERMEABILIZADO, SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, E=0.10 M, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO | M2 | 10.00 | $ 117,690.95 | $ 1,176,909.51 | -6.54 | 3.46 | $ 407,210.69 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | 3.46 | $ 407,210.69 | 100.00% | | $ - | 0.00% | - | $ - | 0.00% |
| 04.04 | ESTRUCTURA METÁLICA EN ACERO ESTRUCTURAL, COMO PERFILES, PLATINAS, CORREAS Y DEMÁS ELEMENTOS. INCLUYE MONTAJE Y ACABADO FINAL | KG | 2,587.67 | $ 24,619.73 | $ 63,707,606.28 | 1,408.51 | 3,996.18 | $ 98,384,780.82 | | $ - | 0.00% | 1,963.42 | $ 48,338,742.27 | 49.13% | 1,762.29 | $ 43,387,216.74 | 44.10% | 270.47 | $ 6,658,821.80 | 6.77% | - | $ - | 0.00% |
| 04.05 | ZAPATA EN CONCRETO DE 3.000 PSI IMPERMEABILIZADO SEGÚN PLANOS. INCLUYE, MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO | M3 | 2.00 | $ 1,057,013.12 | $ 2,114,026.25 | -1.10 | 0.90 | $ 951,311.81 | 0.90 | $ 951,311.81 | 100.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | - | $ - | 0.00% |
| 04.06 | VIGAS AEREAS EN CONCRETO DE 4.000 PSI SEGÚN PLANOS. INCLUYE MANO DE OBRA, FORMALETAS, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS NECESARIAS, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO | M3 | 2.00 | $ 1,401,251.28 | $ 2,802,502.57 | -2.00 | 0.00 | $ - | | $ - | 0.00% | 0.00 | $ - | | | $ - | | | $ - | 0.00% | - | $ - | 0.00% |
| **05** | **MAMPOSTERÍA** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 05.01 | POYO CONCRETO DE 3000 PSI ALTURA HASTA 0.10 ANCHO HASTA DE 0.60 MTS, INCLUYE ACERO DE REFUERZO | ML | 11.00 | $ 75,732.46 | $ 833,057.02 | -2.65 | 8.35 | $ 632,366.01 | 8.35 | $ 632,366.01 | 100.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | - | $ - | 0.00% |
| 05.02 | MURO EN DRYWALL CON ESTRUCTURA A 2 CARAS E= 0,12 MTS. Y FRESCASA, INCLUYE AISLANTE ACUSTICO SONOWALL LANA MINERAL DE ROCA O SIMILAR | M2 | 20.00 | $ 102,937.38 | $ 2,058,747.55 | -13.82 | 6.18 | $ 636,152.99 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | 6.18 | $ 636,152.99 | 100.00% | | $ - | 0.00% | - | $ - | 0.00% |
| 05.03 | MURO EN SUPERBOARD FACHADA SUPERFICIE PULIDA DE 10MM INCLUYE ESTRUCTURA, TORNILLERIA, MALLA FIBRA DE VIDRIO, MASILLADO Y ACABADO EN PINTURA VINILO TIPO 1 A UNA CARA INCLUYE ESTRUCTURA DE ANCLAJE SUPERIOR | M2 | 12.00 | $ 98,595.46 | $ 1,183,145.55 | 15.63 | 27.63 | $ 2,724,192.63 | 2.26 | $ 222,825.75 | 8.18% | 24.49 | $ 2,414,602.88 | 88.64% | 0.88 | $ 86,764.01 | 3.18% | | $ - | 0.00% | - | $ - | 0.00% |
| **06** | **INSTALACIONES HIDROSANITARIAS** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 06.01 | DESMONTE TUBERÍA HIDRÁULICA DE Ø 1/2" A Ø 2" | ML | 10.00 | $ 9,211.27 | $ 92,112.71 | -2.30 | 7.70 | $ 70,926.78 | | $ - | 0.00% | 5.50 | $ 50,661.99 | 71.43% | 2.20 | $ 20,264.80 | 28.57% | | $ - | 0.00% | - | $ - | 0.00% |
| 06.02 | PUNTO DE AGUA FRIA Ø 1/2"INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN. | UN | 2.00 | $ 20,341.55 | $ 40,683.09 | 0.00 | 2.00 | $ 40,683.09 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | 2.00 | $ 40,683.09 | 100.00% | - | $ - | 0.00% |
| 06.03 | TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION | ML | 2.00 | $ 27,130.53 | $ 54,261.06 | 1.50 | 3.50 | $ 94,956.86 | | $ - | 0.00% | 3.50 | $ 94,956.86 | 100.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | - | $ - | 0.00% |
| 06.04 | TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 4", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION | ML | 3.00 | $ 51,135.19 | $ 153,405.56 | 0.50 | 3.50 | $ 178,973.15 | | $ - | 0.00% | 3.50 | $ 178,973.15 | 100.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | - | $ - | 0.00% |
| 06.05 | PUNTO SANITARIO Ø 2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN | UN | 1.00 | $ 58,243.00 | $ 58,243.00 | 1.00 | 2.00 | $ 116,485.99 | | $ - | 0.00% | 2.00 | $ 116,485.99 | 100.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | - | $ - | 0.00% |
| 06.06 | TUBERÍA PVC PRESIÓN RDE 13.5 Ø 1/2" INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN | ML | 4.00 | $ 22,925.93 | $ 91,703.71 | -1.50 | 2.50 | $ 57,314.82 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | 2.50 | $ 57,314.82 | 100.00% | | $ - | 0.00% | - | $ - | 0.00% |
| 06.07 | PUNTO SANITARIO Ø 4", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN | UN | 1.00 | $ 75,981.10 | $ 75,981.10 | 0.00 | 1.00 | $ 75,981.10 | | $ - | 0.00% | 1.00 | $ 75,981.10 | 100.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | - | $ - | 0.00% |
| 06.08 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFÓN Ø 3X2", INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION | UN | 1.00 | $ 44,237.85 | $ 44,237.85 | 0.00 | 1.00 | $ 44,237.85 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | 1.00 | $ 44,237.85 | 100.00% | | $ - | 0.00% | - | $ - | 0.00% |
| 06.09 | DESMONTE DE EQUIPOS | UN | 3.00 | $ 14,530.43 | $ 43,591.29 | -3.00 | 0.00 | $ - | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | | | $ - | 0.00% | - | $ - | 0.00% |
| 06.10 | REGISTRO DE AGUA Ø 1/2" INCLUYE TAPA Y CAJA | UN | 1.00 | $ 365,071.07 | $ 365,071.07 | -1.00 | 0.00 | $ - | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | | | $ - | 0.00% | - | $ - | 0.00% |
| **07** | **INSTALACIONES ELECTRICAS** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 07.01 | LUMINARIA LED HERMÉTICA LINEAL 36W, INCLUYE CABLEADO (PE, HF, FR, LS, LIBRE DE HALÓGENOS, RETARDANTE A LA LLAMA, BAJA EMISIÓN DE HUMOS), TUBERÍA EMT 3/4", Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO | UN | 2.00 | $ 173,955.94 | $ 347,911.88 | -2.00 | 0.00 | $ - | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | | | $ - | 0.00% | - | $ - | 0.00% |
| 07.02 | TUBERÍA PVC CONDUIT Ø 1/2" | ML | 50.00 | $ 13,122.70 | $ 656,134.76 | -41.00 | 9.00 | $ 118,104.26 | 9.00 | $ 118,104.26 | 100.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | - | $ - | 0.00% |
| 07.03 | ACOMETIDA EN CABLE 3N12 Cu AWG PE-HFFR-LS (FASES) + 1N12 Cu AWG PE-HFFR-LS (NEUTRO) + 1N12 Cu AWG (TIERRA), INCLUYE BORNAS DE CONEXIÓN, TERMINALES Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO. | ML | 125.00 | $ 31,791.57 | $ 3,973,946.64 | 115.00 | 240.00 | $ 7,629,977.54 | 240.00 | $ 7,629,977.54 | 100.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | - | $ - | 0.00% |
| 07.04 | LUMINARIA LED REDONDA 24W DE INCRUSTAR | UN | 5.00 | $ 42,137.57 | $ 210,687.83 | -5.00 | 0.00 | $ - | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | | | $ - | 0.00% | - | $ - | 0.00% |
| 07.05 | LUMINARIA LED REDONDA 18W DE INCRUSTAR | UN | 4.00 | $ 31,475.99 | $ 125,903.98 | -4.00 | 0.00 | $ - | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | | | $ - | 0.00% | - | $ - | 0.00% |
| 07.06 | INTERRUPTOR SENCILLO 15A, 120V | UN | 2.00 | $ 22,487.70 | $ 44,975.41 | 2.00 | 4.00 | $ 89,950.82 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | 3.00 | $ 67,463.11 | 75.00% | 1.00 | $ 22,487.70 | 25.00% | - | $ - | 0.00% |
| 07.07 | INTERRUPTOR DOBLE SENCILLO | UN | 1.00 | $ 29,303.24 | $ 29,303.24 | 0.00 | 1.00 | $ 29,303.24 | 1.00 | $ 29,303.24 | 100.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | - | $ - | 0.00% |
| 07.08 | INTERRUPTOR DOBLE, INCLUYE SALIDA EN CABLEADO CU HFFR-LS NO.12 AWG, TUBERÍA PVC 3/4", INCLUYE: UNIONES, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y DE CONEXIÓN, FACEPLATE Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS | UN | 1.00 | $ 105,816.56 | $ 105,816.56 | -1.00 | 0.00 | $ - | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | | | $ - | 0.00% | - | $ - | 0.00% |
| **08** | **COMUNICACIONES: REDES, VOZ Y DATOS** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 08.01 | PUNTOS DOBLES DE DATOS PARA REDES DE TELECOMUNICACIONES, UTILIZANDO CABLEADO FUTP CAT 6A MÍNIMO 500 MHZ CON CHAQUETA LS0H-3 (RETARDANCIA AL FUEGO). INCLUYE MANO DE OBRA, TRANSPORTE Y TODOS LOS ELEMENTOS PARA LA PUESTA EN OPERACIÓN DE LOS MISMOS (JACKS, FACE PLATE, PATCH CORD, CONECTORIZACIÓN, CERTIFICACIÓN, MARQUILLADO, DIAGRAMACIÓN, AMARRES, VELCROS, ETC). GARANTIZANDO LA ORGANIZACIÓN DEL CABLEADO A TRAVÉS DE CANALETA METÁLICA ELECTROESTÁTICA, DUCTERÍA Y CABLOFIL, ASÍ MISMO, ATERRIZAJE DE LA CANALETA A TIERRA CON CABLE DESNUDO 14, CUMPLIENDO TODA LA NORMATIVIDAD TÉCNICA DEL CABLEADO ESTRUCTURADO. EL TIPO DE CABLE A UTILIZAR DEBE SER INTERNACIONALMENTE APROBADO Y CUMPLIR CON LA NORMATIVIDAD DE CABLEADO ESTRUCTURADO. | UN | 38.00 | $ 3,037,308.67 | $ 115,417,729.54 | -3.00 | 35.00 | $ 106,305,803.52 | 31.00 | $ 94,156,568.83 | 88.57% | | $ - | 0.00% | 2.00 | $ 6,074,617.34 | 5.71% | 2.00 | $ 6,074,617.34 | 5.71% | - | $ - | 0.00% |
| **09** | **PAÑETES O REPELLOS** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 09.01 | PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:4 - E= 15 MM, INCLUYE FILOS, CARTERAS Y DILATACIONES | M2 | 65.00 | $ 26,703.94 | $ 1,735,756.04 | -44.56 | 20.44 | $ 545,839.20 | | $ - | 0.00% | 10.56 | $ 282,004.28 | 51.66% | 9.88 | $ 263,834.92 | 48.34% | | $ - | 0.00% | - | $ - | 0.00% |
| **10** | **CIELO RASO** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10.01 | CIELO RASO PVC 10 MM. INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION, ABERTURAS PARA LÁMPARAS Y EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO | M2 | 18.00 | $ 89,613.57 | $ 1,613,044.27 | 26.86 | 44.86 | $ 4,020,064.77 | 13.94 | $ 1,249,213.17 | 31.07% | 5.34 | $ 478,536.47 | 11.90% | 15.59 | $ 1,397,075.56 | 34.75% | 9.99 | $ 895,239.57 | 22.27% | - | $ - | 0.00% |
| **11** | **ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 11.01 | PISO EN CERAMICA DE 60X30 CARAS DIFERENCIADAS COLOR GRIS CORONA O SIMILAR | M2 | 1.00 | $ 95,927.73 | $ 95,927.73 | 45.24 | 46.24 | $ 4,435,506.37 | | $ - | 0.00% | 1.45 | $ 139,478.92 | 3.14% | 2.10 | $ 201,448.23 | 4.54% | 42.68 | $ 4,094,579.22 | 92.31% | - | $ - | 0.00% |
| 11.02 | REVESTIMIENTO DE PÓLIURETANO DE ALTA RESISTENCIA PARA PISOS SIKAFLOOR®-20 N PURCEM®, ESPESOR UNIFORME DE 6 MM. COLOR GRIS OSCURO. | M2 | 16.00 | $ 164,136.13 | $ 2,626,178.06 | -16.00 | 0.00 | $ - | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | | | $ - | 0.00% | - | $ - | 0.00% |
| 11.03 | MEDIACAÑA DE 10 CM DE ALTURA EN REVESTIMIENTO DE PÓLIURETANO DE ALTA RESISTENCIA PARA PISOS SIKAFLOOR®-20 N PURCEM®, COLOR GRIS OSCURO | ML | 30.00 | $ 18,499.90 | $ 554,997.09 | 3.20 | 33.20 | $ 614,196.78 | | $ - | 0.00% | 9.20 | $ 170,199.11 | 27.71% | | $ - | 0.00% | 24.00 | $ 443,997.67 | 72.29% | - | $ - | 0.00% |
| 11.04 | ALISTADO DE PISO EN MORTERO 1:5 E=0.04 MTS (PREPARACIÓN DE SUPERFICIE) | M2 | 17.00 | $ 35,146.34 | $ 597,487.84 | -15.70 | 1.30 | $ 45,690.25 | | $ - | 0.00% | 1.30 | $ 45,690.25 | 100.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | - | $ - | 0.00% |
| **12** | **ACABADOS DE MUROS, PINTURAS Y/O ENCHAPES** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12.01 | ESTUCO Y VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIÓNES) | M2 | 230.00 | $ 26,349.42 | $ 6,060,366.43 | -131.13 | 98.87 | $ 2,605,124.92 | | $ - | 0.00% | 53.93 | $ 1,420,982.02 | 54.55% | 4.94 | $ 130,166.13 | 5.00% | 40.00 | $ 1,053,976.77 | 40.46% | - | $ - | 0.00% |
| 12.02 | VINILO TIPO 1 SOBRE PAÑETE, 3 MANOS (INCLUYE RESANES EN EL ÁREA A INTERVENIR) | M2 | 163.00 | $ 23,022.91 | $ 3,752,733.63 | -163.00 | 0.00 | $ - | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | | | $ - | 0.00% | - | $ - | 0.00% |
| 12.03 | VINILO TIPO-1, 3 MANOS SOBRE ESTUCO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) | M2 | 45.00 | $ 15,763.84 | $ 709,372.64 | 387.62 | 432.62 | $ 6,819,784.12 | 113.36 | $ 1,786,988.50 | 26.20% | 93.24 | $ 1,469,766.51 | 21.55% | | $ - | 0.00% | 226.03 | $ 3,563,029.12 | 52.25% | - | $ - | 0.00% |
| **13** | **CARPINTERIA EN MADERA** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 13.01 | PUERTA TABLERO ENTAMBORADA, ESTRUCTURA INMUNIZADA, RESISTENTE A LA HUMEDAD DISEÑO POR DEFINIR, INCLUYE MARCO MADECOR RH 15MM Y ACCESORIOS | M2 | 14.00 | $ 299,722.82 | $ 4,196,119.53 | -6.80 | 7.20 | $ 2,158,004.33 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | 7.20 | $ 2,158,004.33 | 100.00% | - | $ - | 0.00% |
| 13.02 | MUEBLES EN MADERA RH 15 MM RESISTENTE A LA HUMEDAD CON ACABADOS EN MELAMINICO POR SUS DOS CARAS, COLOR Y DISEÑO POR DEFINIR, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO | M2 | 10.30 | $ 612,156.49 | $ 6,305,211.89 | -7.54 | 2.76 | $ 1,689,551.92 | | $ - | 0.00% | 2.76 | $ 1,689,551.92 | 100.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | - | $ - | 0.00% |
| **14** | **CARPINTERIA EN ALUMINIO Y VIDRIO** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14.01 | MANTENIMIENTO DE PUERTA METALICA, CONSISTENTE EN LIMPIEZA, LIJADO, REMOCION DE OXIDO, APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE PARA EXTERIORES A DOS MANOS | M2 | 17.00 | $ 35,188.56 | $ 598,205.50 | -17.00 | 0.00 | $ - | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | | | $ - | 0.00% | - | $ - | 0.00% |
| **15** | **CARPINTERIA EN ACERO INOXIDABLE** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 15.01 | DISPENSADOR DE PAPEL EN ACERO INOXIDABLE | UN | 2.00 | $ 221,943.04 | $ 443,886.08 | 0.00 | 2.00 | $ 443,886.08 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | 2.00 | $ 443,886.08 | 100.00% | - | $ - | 0.00% |
| 15.02 | DISPENSADOR DE JABON LIQUIDO ACERO INOXIDABLE REF SOCODA O SIMILAR | UN | 2.00 | $ 242,162.49 | $ 484,324.99 | 0.00 | 2.00 | $ 484,324.99 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | 2.00 | $ 484,324.99 | 100.00% | - | $ - | 0.00% |
| 15.03 | BARANDA EN ACERO DE 1.03M DE ALTURA CONSTRUIDA EN PARALES VERTICALES TUBERÍA REDONDA DE 2" A.N. CON BASE EN PLATINA Y 4 PERNOS DE ANCLAJE TORNILLO DE PRESIÓN EL PASAMANOS SUPERIOR ACERO INOXIDABLE REDONDA 2" Y PASAMANOS INTERMEDIO 70CM ACERO TUBERÍA A.N. REDONDA 2" INCLUYE 3 LÍNEAS INTERMEDIA DE VARILLA REDONDA DE 5/8" EN CUMPLIMIENTO A NORMA NTC | ML | 13.00 | $ 538,482.42 | $ 7,000,271.41 | -1.00 | 12.00 | $ 6,461,788.99 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | 12.00 | $ 6,461,788.99 | 100.00% | - | $ - | 0.00% |
| 15.04 | MESÓN DE ACERO INOXIDABLE AISI 304 DE UNA CUBETA, DE 500X500X400 MM, LONGITUD 2,60MTS, ANCHO DE 0.60MTS, SALPICADERO DE H=0.10MTS, REBORDE DE 0.40MTS PARA INSTALACIÓN SOBRE MUEBLE EN MADERA, INCLUYE GRIFO INDUSTRIAL MONOMANDO CUELLO DE GANSO, VÁLVULA DE DESAGÜE, SIFÓN Y ENLACES DE ALIMENTACIÓN FLEXIBLES, CONEXIÓN A LOS PUNTOS HIDROSANITARIOS FIJACIÓN DEL APARATO Y SELLADO CON SILICONA. | UN | 1.00 | $ 497,473.49 | $ 497,473.49 | 0.00 | 1.00 | $ 497,473.49 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | 1.00 | $ 497,473.49 | 100.00% | - | $ - | 0.00% |
| 15.05 | INSTALACION DE MESON EN ACERO INOXIDABLE, GRIFERIA Y ACCESORIOS, CON MEDIOS MANUALES. INCL. CONEXION DE PUNTOS HIDROSANITARIOS | ML | 3.00 | $ 18,580.82 | $ 55,742.47 | -0.50 | 2.50 | $ 46,452.06 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | 2.50 | $ 46,452.06 | 100.00% | - | $ - | 0.00% |
| **16** | **CUBIERTAS** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 16.01 | DESMONTE CUBIERTAS METALICAS | M2 | 67.00 | $ 10,515.54 | $ 704,540.93 | 27.82 | 94.82 | $ 997,083.15 | 83.51 | $ 878,152.43 | 88.07% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | 11.31 | $ 118,930.71 | 11.93% | - | $ - | 0.00% |
| 16.02 | IMPERMEABILIZACION DE PLACAS EN CONCRETO CON SIKAFILL POWER 12, DOS CAPAS Y REFUERZO DE TELA TIPO DE SIKAFELT SPP 30, INCLUYE TRATAMIENTO FISURAS | M2 | 26.00 | $ 57,926.14 | $ 1,506,079.64 | -26.00 | 0.00 | $ - | | $ - | 0.00% | | $ - | | | $ - | | | $ - | 0.00% | - | $ - | 0.00% |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 16.03 | TEJA TERMOACUSTICA ECOROOF UPVC 2.5MM O SIMILAR CON CARACTERISTICAS TECNICAS IGUALES O SUPERIORES. COLOR POR DEFINIR, INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN Y TODOS LOS ELEMENTOS QUE REQUIERA PARA CORRECTO FUNCIONAMIENTO | M2 | 67.00 | $ 103,843.90 | $ 6,957,541.62 | 31.63 | 98.63 | $ 10,242,124.32 | 87.32 | $ 9,067,649.76 | 88.53% | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | 11.31 | $ 1,174,474.56 | 11.47% | - | $ - | 0.00% |
| 16.04 | TEJA POLICARBONATO ALVEOLAR 8MM, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. | M2 | 118.00 | $ 102,443.73 | $ 12,088,360.10 | 75.62 | 193.62 | $ 19,835,154.94 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | 106.62 | $ 10,922,243.12 | 55.07% | 87.00 | $ 8,912,911.81 | 44.93% | - | $ - | 0.00% |
| **17** | **APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 17.01 | REJILLA PLÁSTICA SOSCO 3" X 2" | un | 1.00 | $ 17,786.09 | $ 17,786.09 | 0.00 | 1.00 | $ 17,786.09 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | 1.00 | $ 17,786.09 | 100.00% | | $ - | 0.00% | - | $ - | 0.00% |
| 17.02 | SANITARIO Y LAVAMANOS MANANTIAL PRO REDONDO BOTON CON PEDESTAL BLANCO. INCLUYE INSTALACION, GRIFERIA NOGAL, KIT DE ACCESORIOS CROMADOS VALENCIA DE 4 PIEZAS, TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO | un | 2.00 | $ 642,448.35 | $ 1,284,896.70 | -1.00 | 1.00 | $ 642,448.35 | | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | 1.00 | $ 642,448.35 | 100.00% | | $ - | 0.00% | - | $ - | 0.00% |
| **18** | **VIDRIOS Y ESPEJOS** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 18.01 | ESPEJO BISELADO E= 4 MM (FLOTADO EN MURO) | M2 | 2.40 | $ 184,428.62 | $ 442,628.68 | -2.40 | 0.00 | $ - | 0.00 | $ - | 0.00% | 0.00 | $ - | | 0.00 | $ - | | | $ - | 0.00% | - | $ - | 0.00% |
| **19** | **CERRADURAS** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 19.01 | CERRADURA CILINDRICA POMO ALUMINIO ALCOBA | UN | 6.00 | $ 72,666.29 | $ 435,997.71 | -6.00 | 0.00 | $ - | 0.00 | $ - | 0.00% | 0.00 | $ - | | 0.00 | $ - | | | $ - | 0.00% | - | $ - | 0.00% |
| **20** | **ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 20.01 | ASEO GENERAL INTERIOR Y EXTERIOR, FINAL DE OBRA | M2 | 409.00 | $ 4,059.85 | $ 1,660,476.72 | 0.00 | 409.00 | $ 1,660,476.72 | 199.45 | $ 809,736.14 | 48.77% | 79.42 | $ 322,432.92 | 19.42% | 0.00 | $ - | 0.00% | 130.13 | $ 528,307.66 | 31.82% | - | $ - | 0.00% |
| 20.02 | RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD | M3 | 41.70 | $ 61,756.94 | $ 2,575,185.04 | -9.98 | 31.72 | $ 1,959,105.76 | 4.22 | $ 260,614.28 | 13.30% | 0.00 | $ - | 0.00% | 0.00 | $ - | 0.00% | 27.502845 | $ 1,698,491.48 | 86.70% | | $ - | 0.00% |
| **21** | **ENCHAPES Y ACCESORIOS** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 21.01 | CENEFA DECORADO FORMATO 10.5X45.8CM | ML | 14.00 | $ 35,936.10 | $ 503,105.46 | -14.00 | 0.00 | $ - | 0.00 | $ - | 0.00% | 0.00 | $ - | | 0.00 | $ - | | | $ - | 0.00% | - | $ - | 0.00% |
| 21.02 | CERAMICA PARED FORMATO 25X35CM AUTORIZADO POR LA SUPERVISIÓN, PARA INSTALACION EN PARED DE BAÑOS. INCLUYE BOQUILLA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN | M2 | 38.62 | $ 47,957.00 | $ 1,851,940.92 | -27.22 | 11.40 | $ 546,657.26 | 0.00 | $ - | 0.00% | 0.68 | $ 32,558.01 | 5.96% | 10.72 | $ 514,099.26 | 94.04% | | $ - | 0.00% | - | $ - | 0.00% |
| **NP** | **ACTIVIDADES NO PREVISTAS** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| NP-01 | LIMPIEZA, LIJADO Y REMOCION DE OXIDO EN ESTRUCTURA METALICA | ML | 151.39 | $ 12,105.74 | $ - | 0.00 | 151.39 | $ 1,832,687.98 | 151.39 | $ 1,832,687.98 | 100.00% | 0.00 | $ - | 0.00% | 0.00 | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | - | $ - | 0.00% |
| NP-02 | APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE PARA EXTERIORES A DOS MANOS | ML | 151.39 | $ 23,614.60 | $ - | | 151.39 | $ 3,575,014.29 | 151.39 | $ 3,575,014.29 | 100.00% | | $ - | 0.00% | 0.00 | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | - | $ - | 0.00% |
| NP-03 | SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTOS ELECTRICOS | UND | 30.00 | $ 56,292.51 | $ - | | 34.00 | $ 1,913,945.34 | 30.00 | $ 1,688,775.30 | 88.24% | | $ - | 0.00% | 4.00 | $ 225,170.04 | 11.76% | | $ - | 0.00% | - | $ - | 0.00% |
| NP-04 | SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTOS ELECTRICOS REGULADOS | UND | 30.00 | $ 70,958.71 | $ - | | 31.00 | $ 2,199,720.01 | 30.00 | $ 2,128,761.30 | 96.77% | | $ - | 0.00% | 1.00 | $ 70,958.71 | 3.23% | | $ - | 0.00% | - | $ - | 0.00% |
| NP-05 | SUMINISTRÓ E INSTALACION DE CABLE #8 | ML | 360.00 | $ 11,739.55 | $ - | | 360.00 | $ 4,226,238.00 | 360.00 | $ 4,226,238.00 | 100.00% | | $ - | 0.00% | 0.00 | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | - | $ - | 0.00% |
| NP-06 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO ELECTRICO NORMAL- REGULADO | UND | 2.00 | $ 939,487.82 | $ - | | 2.00 | $ 1,878,975.64 | 2.00 | $ 1,878,975.64 | 100.00% | | $ - | 0.00% | 0.00 | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | - | $ - | 0.00% |
| NP-07 | SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA SISTEMA DE PUESTA A TIERRA | UND | 1.00 | $ 4,489,011.42 | $ - | | 1.00 | $ 4,489,011.42 | 1.00 | $ 4,489,011.42 | 100.00% | | $ - | 0.00% | 0.00 | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | - | $ - | 0.00% |
| NP-08 | CREACIÓN Y APLICACIÓN DE SEÑALIZACIÓN PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD | UND | 1.00 | $ 158,156.40 | $ - | | 0.00 | $ - | 0.00 | $ - | 0.00% | | $ - | | 0.00 | $ - | | | $ - | 0.00% | - | $ - | 0.00% |
| NP-09 | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMPARA 60X60. 40W | UND | 8.00 | $ 160,110.65 | $ - | | 17.00 | $ 2,721,881.05 | 8.00 | $ 1,280,885.20 | 47.06% | | $ - | 0.00% | 2.00 | $ 320,221.30 | 11.76% | 7.00 | $ 1,120,774.55 | 41.18% | - | $ - | 0.00% |
| NP-10 | SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA PARA AIRE ACONDICIONADO, INCLUYE BREAKER | ML | 66.00 | $ 12,073.58 | $ - | 0.00 | 66.00 | $ 796,856.28 | 66.00 | $ 796,856.28 | 100.00% | 0.00 | $ - | 0.00% | 0.00 | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | - | $ - | 0.00% |
| NP-11 | SUMINISTRO E INSTALACION DE HERRAJE P/CAT 6A,7A 24PTS SL COMMSCOPE NETCONNET | UND | 2.00 | $ 250,962.00 | $ - | 0.00 | 2.00 | $ 501,924.00 | 0.00 | $ - | 0.00% | 2.00 | $ 501,924.00 | 100.00% | 0.00 | $ - | 0.00% | | $ - | 0.00% | - | $ - | 0.00% |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **TOTAL COSTO DIRECTO OBRA** | | **$ 319,603,332.06** | | | **$ 319,603,332.06** | | **$ 142,091,152.82** | | | **$ 63,606,863.27** | | | **$ 66,990,832.63** | | | **$ 46,914,483.34** | | | **$ 0.00** | |
| **ADMINISTRACIÓN** | **23.60%** | **$ 75,426,386.37** | | | **$ 75,426,386.37** | | **$ 33,533,512.06** | | | **$ 15,011,219.73** | | | **$ 15,809,836.50** | | | **$ 11,071,818.07** | | | **$ 0.00** | |
| **IMPREVISTOS** | **1.00%** | **$ 3,196,033.32** | | | **$ 3,196,033.32** | | **$ 1,420,911.53** | | | **$ 636,068.63** | | | **$ 669,908.33** | | | **$ 469,144.83** | | | **$ 0.00** | |
| **UTILIDADES** | **5.00%** | **$ 15,980,166.60** | | | **$ 15,980,166.60** | | **$ 7,104,557.64** | | | **$ 3,180,343.16** | | | **$ 3,349,541.63** | | | **$ 2,345,724.17** | | | **$ 0.00** | |
| **IVA SOBRE UTILIDAD** | **19.00%** | **$ 3,036,231.65** | | | **$ 3,036,231.65** | | **$ 1,349,865.95** | | | **$ 604,265.20** | | | **$ 636,412.91** | | | **$ 445,687.59** | | | **$ 0.00** | |
| **VALOR TOTAL OBRA CONTRACTUAL** | | **$ 417,242,150.00** | | **SUBTOTAL 1** | **$ 417,242,150.00** | **SUBTOTAL 2** | **$ 185,500,000.00** | **44.46%** | **SUBTOTAL 3** | **$ 83,038,760.00** | **19.90%** | **SUBTOTAL 4** | **$ 87,456,532.00** | **20.96%** | **SUBTOTAL 5** | **$ 61,246,858.00** | **14.68%** | **SUBTOTAL 7** | **$ 0.00** | **0.00%** |

Solicita:

**NICOLÁS SANABRIA NIETO**
Representante Legal Contratista
Firma y postfirma

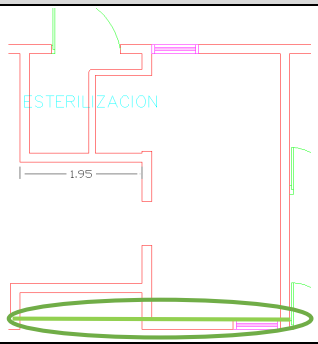
Autoriza:

**MY. LUIS ARIEL CARO COBOS**
Supervisor Del Contrato
Firma y postfirma

| | FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA | Código: | GA-JELOG-FR-098 |
|---|---|---|---|
| | FORMATO MEMORIAS CORTE DE OBRA | Versión N°: | 5 |
| | | Vigencia: | 20/12/2024 |

| | |
|---|---|
| CONTRATO No. | 019-00-MDN-CGFM-DIGSA-FAC-JEFSA-EMAVI-ESM2782-2025 |
| OBJETO DEL CONTRATO | ADECUACION, MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LAS INSTALACIONES DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD MILITAR<br>ESCUELA MILITAR DE AVIACION 27UBICADO EN LA ESCUELA MILITAR DE AVIACION |
| CONTRATISTA | CONSORCIO BAOR 2025 |
| INTERVENTOR Ó SUPERVISOR | MY. LUIS ARIEL CARO COBOS |

| | | | |
|---|---|---|---|
| ÍTEM Nº | 01.10 | UND: | ML |
| DESCRIPCIÓN ÍTEM | CERRAMIENTO EN POLISOMBRA H= 2,00 MTS | | |
| CORTE Nº: | 4 | FECHA : | 15/12/2025 |

| PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA | UBICACIÓN | DIMENSIONES | | | MEDIDA PARCIAL | N° DE ELEMENTOS | MEDIDA TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Ancho | Longitud | Altura | | | |
|  | Consutorio de Fisioterapia | | 10.00 | | | 10.00 | 10.00 |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | TOTAL | 10.00 |

**OBSERVACIONES:**

**REGISTRO FOTOGRAFICO:**



| | |
|---|---|
| Elaboró:: ING.JUAN CARLOS SANABRIA RODRIGUEZ<br>Residente de Obra<br>Firma y Posfirma | VoBo:<br>N/A<br>Residente de Interventoría o Supervisor<br>Firma y Posfirma |
| Revisó:<br>N/A<br>Director de Obra<br>Firma y Posfirma | Autorizó: MY. LUIS ARIEL CARO COBOS<br>Supervisor de Obra<br>Firma y Posfirma |

| | FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA | Código: | GA-JELOG-FR-098 |
|---|---|---|---|
| | FORMATO MEMORIAS CORTE DE OBRA | Versión N°: | 5 |
| | | Vigencia: | 20/12/2024 |

| | |
|---|---|
| CONTRATO No. | 019-00-MDN-CGFM-DIGSA-FAC-JEFSA-EMAVI-ESM2782-2025 |
| OBJETO DEL CONTRATO | ADECUACION, MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LAS INSTALACIONES DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD MILITAR<br>ESCUELA MILITAR DE AVIACION 27UBICADO EN LA ESCUELA MILITAR DE AVIACION |
| CONTRATISTA | CONSORCIO BAOR 2025 |
| INTERVENTOR Ó SUPERVISOR | MY. LUIS ARIEL CARO COBOS |

| | | | |
|---|---|---|---|
| ÍTEM Nº | 01.13 | UND: | M2 |
| DESCRIPCIÓN ÍTEM | DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE PISOS, PAREDES, GUARDAESCOBAS Y REPELLOS, REVOQUES O AFINADOS (REVOQUES). INCLUYE ACARREO Y RETIRO DE MATERIALES FUERA DE LA UNIDAD MILITAR | | |
| CORTE Nº: | 4 | FECHA : | 15/12/2025 |

| PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA | UBICACIÓN | DIMENSIONES | | | MEDIDA PARCIAL | N° DE ELEMENTOS | MEDIDA TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Ancho | Longitud | Altura | | | |
|  | Odontologia | 0.7 | 0.73 | | 0.511 | 1 | 0.51 |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | TOTAL | | 0.51 |

**OBSERVACIONES:**

**REGISTRO FOTOGRAFICO:**

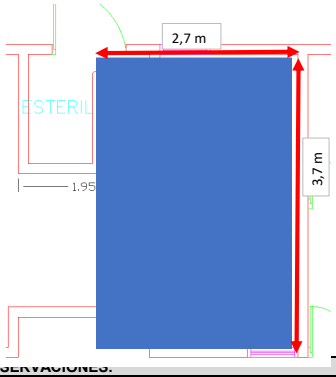


| | |
|---|---|
| Elaboró:: ING.JUAN CARLOS SANABRIA RODRIGUEZ<br><br>Residente de Obra<br>Firma y Posfirma | VoBo:<br><br>N/A<br><br>Residente de Interventoría o Supervisor<br>Firma y Posfirma |
| Revisó:<br><br>N/A<br><br>Director de Obra<br>Firma y Posfirma | Autorizó: MY. LUIS ARIEL CARO COBOS<br><br>Supervisor de Obra<br>Firma y Posfirma |

| | FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA | Código: | GA-JELOG-FR-098 |
|---|---|---|---|
| | FORMATO MEMORIAS CORTE DE OBRA | Versión N°: | 5 |
| | | Vigencia: | 20/12/2024 |

| | |
|---|---|
| CONTRATO No. | 019-00-MDN-CGFM-DIGSA-FAC-JEFSA-EMAVI-ESM2782-2025 |
| OBJETO DEL CONTRATO | ADECUACION, MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LAS INSTALACIONES DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD MILITAR<br>ESCUELA MILITAR DE AVIACION 27UBICADO EN LA ESCUELA MILITAR DE AVIACION |
| CONTRATISTA | CONSORCIO BAOR 2025 |
| INTERVENTOR Ó SUPERVISOR | MY. LUIS ARIEL CARO COBOS |

| | | | |
|---|---|---|---|
| ÍTEM Nº | 01.15 | UND: | M2 |
| DESCRIPCIÓN ÍTEM | DESMONTE DE CIELORRASO. INCLUYE DESMONTE DE ESTRUCTURA, ACARREO Y RETIRO DE SOBRANTES FUERA DE LA UNIDAD MILITAR | | |
| CORTE Nº: | 4 | FECHA : | 15/12/2025 |

| PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA | UBICACIÓN | DIMENSIONES | | | MEDIDA PARCIAL | Nº DE ELEMENTOS | MEDIDA TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Ancho | Longitud | Altura | | | |
|  | Consultorio de Fisioterapia | 2.7 | 3.7 | | 9.99 | 1 | 9.99 |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | TOTAL | 9.99 |

**OBSERVACIONES:**

**REGISTRO FOTOGRAFICO:**

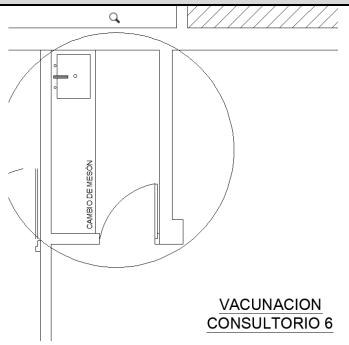


| | |
|---|---|
| Elaboró:: ING.JUAN CARLOS SANABRIA RODRIGUEZ<br><br>Residente de Obra<br>Firma y Posfirma | VoBo:<br><br>N/A<br><br>Residente de Interventoría o Supervisor<br>Firma y Posfirma |
| Revisó:<br><br>N/A<br><br>Director de Obra<br>Firma y Posfirma | Autorizó: MY. LUIS ARIEL CARO COBOS<br><br>Supervisor de Obra<br>Firma y Posfirma |

| | FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA | Código: | GA-JELOG-FR-098 |
|---|---|---|---|
| | FORMATO MEMORIAS CORTE DE OBRA | Versión N°: | 5 |
| | | Vigencia: | 20/12/2024 |

| | |
|---|---|
| CONTRATO No. | 019-00-MDN-CGFM-DIGSA-FAC-JEFSA-EMAVI-ESM2782-2025 |
| OBJETO DEL CONTRATO | ADECUACION, MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LAS INSTALACIONES DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD MILITAR<br>ESCUELA MILITAR DE AVIACION 27UBICADO EN LA ESCUELA MILITAR DE AVIACION |
| CONTRATISTA | CONSORCIO BAOR 2025 |
| INTERVENTOR Ó SUPERVISOR | MY. LUIS ARIEL CARO COBOS |

| | | | |
|---|---|---|---|
| ÍTEM Nº | 01.21 | UND: | UNIDAD |
| DESCRIPCIÓN ÍTEM | DESMONTE DE MESON EN ACERO INOXIDABLE, GRIFERIA Y ACCESORIOS, CON MEDIOS MANUALES PREVIA DESCONEXION DE PUNTOS HIDROSANITARIOS, SE INCLUYE ACOPIO Y ENTREGA A ALMACEN | | |
| CORTE Nº: | 4 | FECHA : | 15/12/2025 |

| PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA | UBICACIÓN | DIMENSIONES | | | MEDIDA PARCIAL | N° DE ELEMENTOS | MEDIDA TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Ancho | Longitud | Altura | | | |
|  VACUNACION CONSULTORIO 6 | Consutorio de Vacunación | | | | | 2.00 | 2.00 |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | TOTAL | 2.00 |

**OBSERVACIONES:**

**REGISTRO FOTOGRAFICO:**

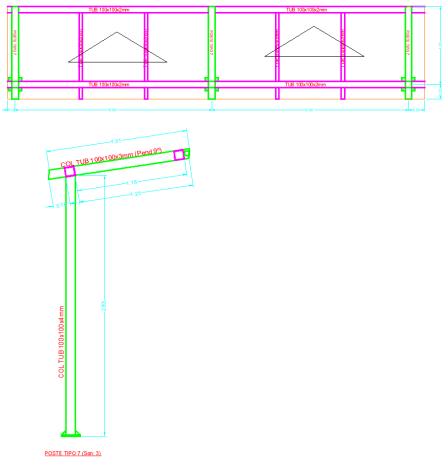
#¡DESCONOCIDO!

| | |
|---|---|
| Elaboró:: ING.JUAN CARLOS SANABRIA RODRIGUEZ<br><br>Residente de Obra<br>Firma y Posfirma | VoBo:<br><br>N/A<br><br>Residente de Interventoría o Supervisor<br>Firma y Posfirma |
| Revisó:<br><br>N/A<br><br>Director de Obra<br>Firma y Posfirma | Autorizó: MY. LUIS ARIEL CARO COBOS<br><br>Supervisor de Obra<br>Firma y Posfirma |

| | FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA | Código: | GA-JELOG-FR-098 |
|---|---|---|---|
| | FORMATO MEMORIAS CORTE DE OBRA | Versión N°: | 5 |
| | | Vigencia: | 20/12/2024 |

| | |
|---|---|
| CONTRATO No. | 019-00-MDN-CGFM-DIGSA-FAC-JEFSA-EMAVI-ESM2782-2025 |
| OBJETO DEL CONTRATO | ADECUACION, MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LAS INSTALACIONES DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD MILITAR ESCUELA MILITAR DE AVIACION 27UBICADO EN LA ESCUELA MILITAR DE AVIACION |
| CONTRATISTA | CONSORCIO BAOR 2025 |
| INTERVENTOR Ó SUPERVISOR | MY. LUIS ARIEL CARO COBOS |

| | | | |
|---|---|---|---|
| ÍTEM Nº | 04.04 | UND: | KL |
| DESCRIPCIÓN ÍTEM | ESTRUCTURA METÁLICA EN ACERO ESTRUCTURAL, COMO PERFILES, PLATINAS, CORREAS Y DEMÁS ELEMENTOS. INCLUYE MONTAJE Y ACABADO FINAL | | |
| CORTE Nº: | 4 | FECHA : | 15/12/2025 |

| PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA | UBICACIÓN | DIMENSIONES | | | MEDIDA PARCIAL | N° DE ELEMENTOS | MEDIDA TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Ancho | Longitud | Altura | | | |
| | | Elemento | Longitud | Peso | | | |
|  | Alero | PERFIL DE 100 MM X 100 MM X 2 MM | 6.38 | 6.22 | 39.68 | 2 | 79.37 |
| | | PERFIL DE 100 MM X 50 MM X 2 MM | 1.33 | 4.64 | 6.17 | 4 | 24.68 |
| | | PERFIL DE 100 MM X 100 MM X 4 MM | 2.83 | 12.14 | 34.36 | 3 | 103.07 |
| | | PERFIL DE 100 MM X 100 MM X 3 MM | 1.51 | 9.2 | 13.89 | 3 | 41.68 |
| | | PLATINAS | 6 | 3.15 | 18.90 | 1 | 18.90 |
| | | PERNOS | 4.57 | 0.60691176 | 2.77 | 1 | 2.77 |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | TOTAL | | 270.47 |

**OBSERVACIONES:**

**REGISTRO FOTOGRAFICO:**







| | |
|---|---|
| Elaboró:: ING.JUAN CARLOS SANABRIA RODRIGUEZ<br>Residente de Obra<br>Firma y Posfirma | VoBo:<br>Residente de Interventoría o Supervisor<br>Firma y Posfirma |
| Revisó:<br>Director de Obra<br>Firma y Posfirma | Autorizó: MY. LUIS ARIEL CARO COBOS<br>Supervisor de Obra<br>Firma y Posfirma |

## ESTRUCTURA METALICA (CUBIERTA GRANDE)

| PERFIL DE 100 MM X 50 MM X 2 MM | MEDIDA | UNIDADES | CANTIDAD | PESO KL | TOTAL DE KL*M |
|---|---|---|---|---|---|
|  | 1.42 | 5 | 7.1 | 4.64 | 32.944 |
| | 2.85 | 2 | 5.69 | 4.64 | 26.4016 |
| | 2.38 | 12 | 28.56 | 4.64 | 132.5184 |
| | 2.7 | 6 | 16.2 | 4.64 | 75.168 |
| | | | | SUBTOTAL | 267.032 |

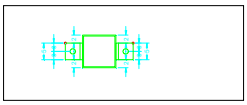
| PERFIL DE 50 MM X 50 MM X 2 MM | MEDIDA | UNIDADES | CANTIDAD | PESO KL | TOTAL DE KL*M |
|---|---|---|---|---|---|
|  | 0.7 | 2 | 1.4 | 2.24 | 3.136 |
| | 0.62 | 2 | 1.24 | 2.24 | 2.7776 |
| | 0.75 | 1 | 0.75 | 2.24 | 1.68 |
| | 0.7524 | 1 | 0.7524 | 2.24 | 1.685376 |
| | 0.77 | 1 | 0.77 | 2.24 | 1.7248 |
| | 0.745 | 1 | 0.745 | 2.24 | 1.6688 |
| | 0.8124 | 2 | 1.6248 | 2.24 | 3.639552 |
| | 0.84 | 2 | 1.68 | 2.24 | 3.7632 |
| | 0.815 | 2 | 1.63 | 2.24 | 3.6512 |
| | 0.885 | 2 | 1.77 | 2.24 | 3.9648 |
| | 0.92 | 2 | 1.84 | 2.24 | 4.1216 |
| | 0.895 | 4 | 3.58 | 2.24 | 8.0192 |
| | 0.785 | 2 | 1.57 | 2.24 | 3.5168 |
| | 0.82 | 4 | 3.28 | 2.24 | 7.3472 |
| | 0.795 | 2 | 1.59 | 2.24 | 3.5616 |
| | 0.95 | 16 | 15.2 | 2.24 | 34.048 |
| | 0.925 | 27 | 24.975 | 2.24 | 55.944 |
| | | | | SUBTOTAL | 144.249728 |

| PERFIL DE 100 MM X 100 MM X 2 MM | MEDIDA | UNIDADES | CANTIDAD | PESO KL | TOTAL DE KL*M |
|---|---|---|---|---|---|
|  | 28.5 | 2 | 57 | 6.22 | 354.54 |
| | 9.8 | 2 | 19.6 | 6.22 | 121.912 |
| | 2.9 | 1 | 2.9 | 6.22 | 18.038 |
| | | | | SUBTOTAL | 494.49 |

| PERFIL DE 100 MM X 100 MM X 3 MM | MEDIDA | UNIDADES | CANTIDAD | PESO KL | TOTAL DE KL*M |
|---|---|---|---|---|---|
|  | 1.51 | 3 | 4.53 | 9.2 | 41.676 |
| | 1.75 | 2 | 3.5 | 9.2 | 32.2 |
| | 3.49 | 1 | 3.49 | 9.2 | 32.108 |
| | 3.49 | 1 | 3.49 | 9.2 | 32.108 |
| | 3.06 | 4 | 12.24 | 9.2 | 112.608 |
| | 2.86 | 4 | 11.44 | 9.2 | 105.248 |
| | 2.86 | 1 | 2.86 | 9.2 | 26.312 |
| | | | | SUBTOTAL | 382.26 |

| PERFIL DE 100 MM X 100 MM X 4 MM | MEDIDA | UNIDADES | CANTIDAD | PESO KL | TOTAL DE KL*M |
|---|---|---|---|---|---|
|  | 3.03 | 2 | 6.06 | 12.14 | 73.5684 |
| | 3.07 | 1 | 3.07 | 12.14 | 37.2698 |
| | 2.96 | 1 | 2.96 | 12.14 | 35.9344 |
| | 2.68 | 2 | 5.36 | 12.14 | 65.0704 |
| | 2.5 | 1 | 2.5 | 12.14 | 30.35 |
| | 2.44 | 2 | 4.88 | 12.14 | 59.2432 |
| | 2.52 | 2 | 5.04 | 12.14 | 61.1856 |
| | 2.91 | 6 | 17.46 | 12.14 | 211.9644 |
| | | | | SUBTOTAL | 574.5862 |

| PLATINA DE 200 MM X 200 MM X 10 MM | MEDIDA | UNIDADES | CANTIDAD | PESO KL | TOTAL DE KL*M |
|---|---|---|---|---|---|
|  | | UND | 32 | 3.15 | 100.8 |
| | | | | SUBTOTAL | 100.8 |



| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| TOTAL | 1963.42 | $ 24,619.73 | $ | 48,338,811.59 |

## CUBIERTA ALERO

| TIPO DE PERFILERIA | MEDIDA (ML) | UNIDADES | CANTIDAD (ML) |
|---|---|---|---|
| PERFIL DE 100 MM X 100 MM X 2 MM | 6.38 | 2 | 12.76 |
| PERFIL DE 100 MM X 50 MM X 2 MM | 1.33 | 4 | 5.32 |
| PERFIL DE 100 MM X 100 MM X 4 MM | 2.83 | 3 | 8.49 |
| PERFIL DE 100 MM X 100 MM X 3 MM | 1.51 | 3 | 4.53 |
| PLATINAS | | | 6 |
| PERNOS | | | 4.56 |

| | |
|---|---|
| Densidad del acero (g/cm3) | 7.85 |

## CUBIERTA CURVA

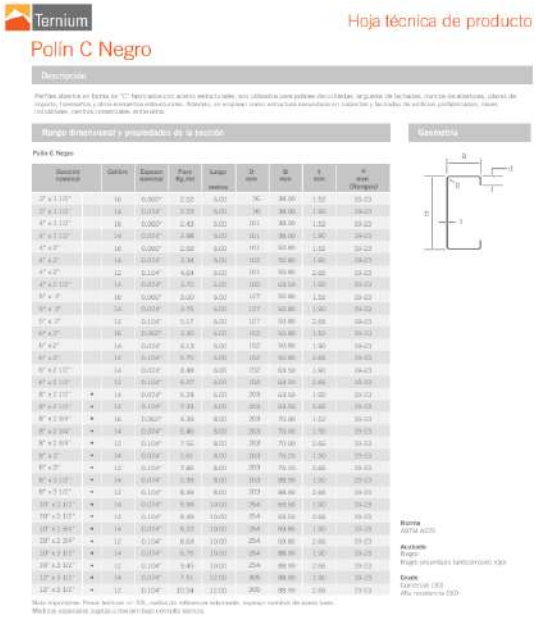
| TIPO DE PERFILERIA | MEDIDA | UNIDADES | CANTIDAD |
|---|---|---|---|
| PERFIL DE 150 MM X 150 MM X 4 MM | 3.13 | 4 | 12.52 |
| PERFIL DE 100 MM X 100 MM X 3 MM | 5.22 | 14 | 73.08 |
| PERFIL DE 60 MM X 60 MM X 2,5 MM | 10.94 | 6 | 65.6388 |
| VIGA E 2P-12-11 (2C 304.8mm x 63.5mm x 3mm). **PERFIL C 305mm x 88.90mm x 2.66 mm** | 11.74 | 4 | 46.9592 |
| PLATINA DE 300 MM X 300 MM X 16 MM | 11.30 | 4 | 45.216 |
| CONEXIÓN VIGA DE AMARRE | 0.27 | 8 | 2.16 |

| | |
|---|---|
| **CANTIDAD TOTAL** | **3996.18** |

| PESO KL | TOTAL DE KL*M |
|---|---|
| 6.22 | 79.3672 |
| 4.64 | 24.6848 |
| 12.14 | 103.0686 |
| 9.2 | 41.676 |
| 3.15 | 18.9 |
| 0.60691176 | 2.77 |
| | 270.46 |

| PESO KL | TOTAL DE KL*M |
|---|---|
| 18.01 | 225.4852 |
| 9.2 | 672.336 |
| 4.59 | 301.282092 |
| 10.54 | 494.949968 |
| | 45.216 |
| 10.66 | 23.0256 |
| | 1762.29486 |



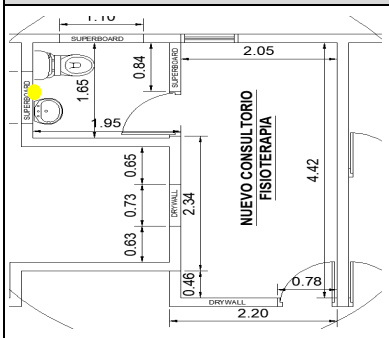


Ternium

Hoja técnica de producto

Polín C Negro

| | FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA | Código: | GA-JELOG-FR-098 |
|---|---|---|---|
| | FORMATO MEMORIAS CORTE DE OBRA | Versión N°: | 5 |
| | | Vigencia: | 20/12/2024 |

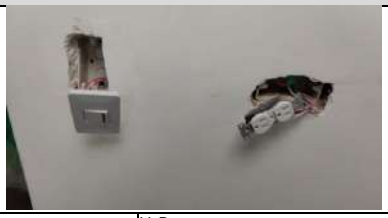
| | | | |
|---|---|---|---|
| CONTRATO No. | 019-00-MDN-CGFM-DIGSA-FAC-JEFSA-EMAVI-ESM2782-2025 | | |
| OBJETO DEL CONTRATO | ADECUACION, MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LAS INSTALACIONES DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD MILITAR<br>ESCUELA MILITAR DE AVIACION 27UBICADO EN LA ESCUELA MILITAR DE AVIACION | | |
| CONTRATISTA | CONSORCIO BAOR 2025 | | |
| INTERVENTOR Ó SUPERVISOR | MY. LUIS ARIEL CARO COBOS | | |
| ÍTEM Nº | 07.06 | UND: | UNIDAD |
| DESCRIPCIÓN ÍTEM | INTERRUPTOR SENCILLO 15A, 120V | | |
| CORTE Nº: | 4 | FECHA : | 15/12/2025 |

| PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA | UBICACIÓN | DIMENSIONES | | | MEDIDA PARCIAL | N° DE ELEMENTOS | MEDIDA TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Ancho | Longitud | Altura | | | |
|  | Consultorio Fisioterapia | | | | | 1 | 1.00 |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | TOTAL | 1.00 |

**OBSERVACIONES:**

**REGISTRO FOTOGRAFICO:**



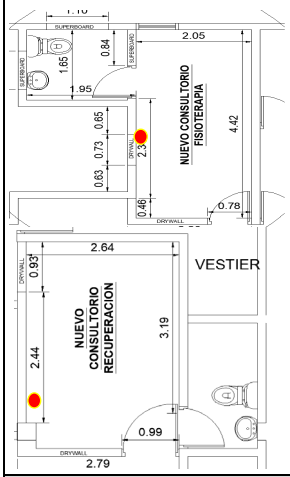


| | |
|---|---|
| Elaboró:: ING.JUAN CARLOS SANABRIA RODRIGUEZ<br><br>Residente de Obra<br>Firma y Posfirma | VoBo:<br><br>N/A<br><br>Residente de Interventoría o Supervisor<br>Firma y Posfirma |
| Revisó:<br><br>N/A<br><br>Director de Obra<br>Firma y Posfirma | Autorizó: MY. LUIS ARIEL CARO COBOS<br><br>Supervisor de Obra<br>Firma y Posfirma |

| | FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA | Código: | GA-JELOG-FR-098 |
|---|---|---|---|
| | FORMATO MEMORIAS CORTE DE OBRA | Versión N°: | 5 |
| | | Vigencia: | 20/12/2024 |

| | |
|---|---|
| CONTRATO No. | 019-00-MDN-CGFM-DIGSA-FAC-JEFSA-EMAVI-ESM2782-2025 |
| OBJETO DEL CONTRATO | ADECUACION, MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LAS INSTALACIONES DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD MILITAR<br>ESCUELA MILITAR DE AVIACION 27UBICADO EN LA ESCUELA MILITAR DE AVIACION |
| CONTRATISTA | CONSORCIO BAOR 2025 |
| INTERVENTOR Ó SUPERVISOR | MY. LUIS ARIEL CARO COBOS |

| | | | |
|---|---|---|---|
| ÍTEM Nº | 08.01 | UND: | UNIDAD |
| DESCRIPCIÓN ÍTEM | PUNTOS DOBLES DE DATOS PARA REDES DE TELECOMUNICACIONES, UTILIZANDO CABLEADO FUTP CAT 6A MINIMO 500 MHZ CON CHAQUETA LS0H-3 (RETARDANCIA AL FUEGO). INCLUYE MANO DE OBRA, TRANSPORTE Y TODOS LOS ELEMENTOS PARA LA PUESTA EN OPERACIÓN DE LOS MISMOS (JACKS, FACE PLATE, PATCH CORD, CONECTORIZACIÓN, CERTIFICACIÓN, MARQUILLADO, DIAGRAMACIÓN, AMARRES, VELCROS, ETC) | | |
| CORTE Nº: | 4 | FECHA : | 15/12/2025 |

| PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA | UBICACIÓN | DIMENSIONES | | | MEDIDA PARCIAL | N° DE ELEMENTOS | MEDIDA TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Ancho | Longitud | Altura | | | |
|  | Consultorio recuperación | | | | | 1 | 1.00 |
| | Consultorio Fisioterapia | | | | | 1 | 1.00 |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | TOTAL | 2.00 |

**OBSERVACIONES:**

**REGISTRO FOTOGRAFICO:**



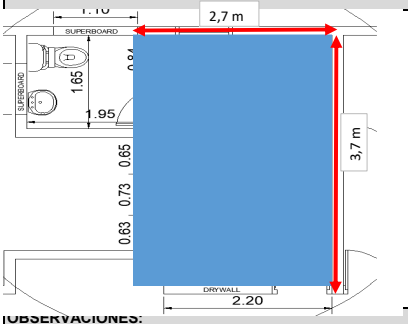


| | |
|---|---|
| Elaboró:: ING.JUAN CARLOS SANABRIA RODRIGUEZ<br><br>Residente de Obra<br>Firma y Posfirma | VoBo:<br><br>N/A<br><br>Residente de Interventoría o Supervisor<br>Firma y Posfirma |
| Revisó:<br><br>N/A<br><br>Director de Obra<br>Firma y Posfirma | Autorizó: MY. LUIS ARIEL CARO COBOS<br><br>Supervisor de Obra<br>Firma y Posfirma |

| | FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA | Código: | GA-JELOG-FR-098 |
|---|---|---|---|
| | FORMATO MEMORIAS CORTE DE OBRA | Versión N°: | 5 |
| | | Vigencia: | 20/12/2024 |

| | |
|---|---|
| CONTRATO No. | 019-00-MDN-CGFM-DIGSA-FAC-JEFSA-EMAVI-ESM2782-2025 |
| OBJETO DEL CONTRATO | ADECUACION, MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LAS INSTALACIONES DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD MILITAR<br>ESCUELA MILITAR DE AVIACION 27UBICADO EN LA ESCUELA MILITAR DE AVIACION |
| CONTRATISTA | CONSORCIO BAOR 2025 |
| INTERVENTOR Ó SUPERVISOR | MY. LUIS ARIEL CARO COBOS |

| | | | |
|---|---|---|---|
| ÍTEM Nº | 10.01 | UND: | M2 |
| DESCRIPCIÓN ÍTEM | CIELO RASO PVC 10 MM. INCLUYE ESTRUCTURA Y COMPUERTAS PARA INSPECCION, ABERTURAS PARA LÁMPARAS Y EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO | | |
| CORTE Nº: | 4 | FECHA : | 15/12/2025 |

| PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA | UBICACIÓN | DIMENSIONES | | | MEDIDA PARCIAL | Nº DE ELEMENTOS | MEDIDA TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Ancho | Longitud | Altura | | | |
|  | Consultorio fisioterapia | 2.7 | 3.7 | | 9.99 | 1 | 9.99 |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | TOTAL | | 9.99 |

**OBSERVACIONES:**

**REGISTRO FOTOGRAFICO:**



| | |
|---|---|
| Elaboró:: ING.JUAN CARLOS SANABRIA RODRIGUEZ<br><br>Residente de Obra<br>Firma y Posfirma | VoBo:<br><br>N/A<br><br>Residente de Interventoría o Supervisor<br>Firma y Posfirma |
| Revisó:<br><br>N/A<br><br>Director de Obra<br>Firma y Posfirma | Autorizó: MY. LUIS ARIEL CARO COBOS<br><br>Supervisor de Obra<br>Firma y Posfirma |

| | FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA | Código: | GA-JELOG-FR-098 |
|---|---|---|---|
| | FORMATO MEMORIAS CORTE DE OBRA | Versión N°: | 5 |
| | | Vigencia: | 20/12/2024 |

| | |
|---|---|
| CONTRATO No. | 019-00-MDN-CGFM-DIGSA-FAC-JEFSA-EMAVI-ESM2782-2025 |
| OBJETO DEL CONTRATO | ADECUACION, MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LAS INSTALACIONES DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD MILITAR<br>ESCUELA MILITAR DE AVIACION 27UBICADO EN LA ESCUELA MILITAR DE AVIACION |
| CONTRATISTA | CONSORCIO BAOR 2025 |
| INTERVENTOR Ó SUPERVISOR | MY. LUIS ARIEL CARO COBOS |

| | | | |
|---|---|---|---|
| ÍTEM Nº | 11.01 | UND: | M2 |
| DESCRIPCIÓN ÍTEM | PISO EN CERAMICA DE 60X30 CARAS DIFERENCIADAS COLOR GRIS CORONA O SIMILAR | | |
| CORTE Nº: | 4 | FECHA : | 15/12/2025 |

**PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA**




| UBICACIÓN | DIMENSIONES | | | MEDIDA PARCIAL | N° DE ELEMENTOS | MEDIDA TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Ancho | Longitud | Altura | | | |
| Consultorio de Fisioterapia | 2.7 | 3.7 | | 9.99 | 1 | 9.99 |
| Consultorio de Recuperacion | 2.7 | 4.22 | | 11.39 | 1 | 11.39 |
| Esterilizacion | 5.7 | 3.74 | | 21.30 | 1 | 21.30 |
| | | | | | TOTAL | 42.68 |

**OBSERVACIONES:**

**REGISTRO FOTOGRAFICO:**



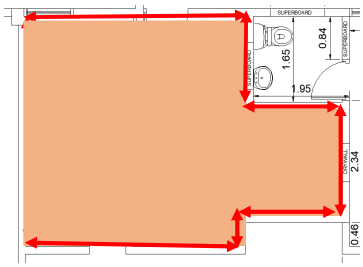


| | |
|---|---|
| Elaboró:: ING.JUAN CARLOS SANABRIA RODRIGUEZ<br>Residente de Obra<br>Firma y Posfirma | VoBo:<br>N/A<br>Residente de Interventoría o Supervisor<br>Firma y Posfirma |
| Revisó:<br>N/A<br>Director de Obra<br>Firma y Posfirma | Autorizó: MY. LUIS ARIEL CARO COBOS<br>Supervisor de Obra<br>Firma y Posfirma |

| | FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA | Código: | GA-JELOG-FR-098 |
|---|---|---|---|
| | FORMATO MEMORIAS CORTE DE OBRA | Versión N°: | 5 |
| | | Vigencia: | 20/12/2024 |

| | |
|---|---|
| CONTRATO No. | 019-00-MDN-CGFM-DIGSA-FAC-JEFSA-EMAVI-ESM2782-2025 |
| OBJETO DEL CONTRATO | ADECUACION, MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LAS INSTALACIONES DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD MILITAR<br>ESCUELA MILITAR DE AVIACION 27UBICADO EN LA ESCUELA MILITAR DE AVIACION |
| CONTRATISTA | CONSORCIO BAOR 2025 |
| INTERVENTOR Ó SUPERVISOR | MY. LUIS ARIEL CARO COBOS |

| | | | |
|---|---|---|---|
| ÍTEM Nº | 11.03 | UND: | ML |
| DESCRIPCIÓN ÍTEM | MEDIACAÑA DE 10 CM DE ALTURA EN REVESTIMIENTO DE PÓLIURETANO DE ALTA RESISTENCIA PARA PISOS SIKAFLOOR®-20 N PURCEM®, COLOR GRIS OSCURO | | |
| CORTE Nº: | 4 | FECHA : | 15/12/2025 |

| PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA | UBICACIÓN | DIMENSIONES | | | MEDIDA PARCIAL | N° DE ELEMENTOS | MEDIDA TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Ancho | Longitud | Altura | | | |
|  | Esterilizacion | | 24.00 | | 24.00 | 1 | 24.00 |
| | | | | | | TOTAL | 24.00 |

**OBSERVACIONES:**

**REGISTRO FOTOGRAFICO:**

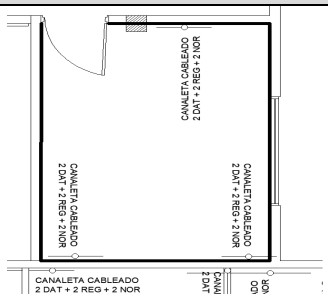




| | |
|---|---|
| Elaboró:: ING.JUAN CARLOS SANABRIA RODRIGUEZ<br><br>Residente de Obra<br>Firma y Posfirma | VoBo:<br><br>N/A<br><br>Residente de Interventoría o Supervisor<br>Firma y Posfirma |
| Revisó:<br><br>N/A<br><br>Director de Obra<br>Firma y Posfirma | Autorizó: MY. LUIS ARIEL CARO COBOS<br><br>Supervisor de Obra<br>Firma y Posfirma |

| | FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA | Código: | GA-JELOG-FR-098 |
|---|---|---|---|
| | FORMATO MEMORIAS CORTE DE OBRA | Versión N°: | 5 |
| | | Vigencia: | 20/12/2024 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| CONTRATO No. | 019-00-MDN-CGFM-DIGSA-FAC-JEFSA-EMAVI-ESM2782-2025 | | |
| OBJETO DEL CONTRATO | ADECUACION, MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LAS INSTALACIONES DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD MILITAR<br>ESCUELA MILITAR DE AVIACION 27UBICADO EN LA ESCUELA MILITAR DE AVIACION | | |
| CONTRATISTA | CONSORCIO BAOR 2025 | | |
| INTERVENTOR Ó SUPERVISOR | MY. LUIS ARIEL CARO COBOS | | |
| ÍTEM Nº | 12.01 | UND: | M2 |
| DESCRIPCIÓN ÍTEM | ESTUCO Y VINILO TIPO-1, 3 MANOS (INCLUYE FILOS Y DILATACIÓNES) | | |
| CORTE Nº: | 4 | FECHA : | 15/12/2025 |

| PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA | UBICACIÓN | DIMENSIONES | | | MEDIDA PARCIAL | Nº DE ELEMENTOS | MEDIDA TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Ancho | Longitud | Altura | | | |
|  | Oficina de la coronel | | 15.39 | 2.6 | 40.00 | 1 | 40.00 |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | TOTAL | | 40.00 |

**OBSERVACIONES:**

**REGISTRO FOTOGRAFICO:**



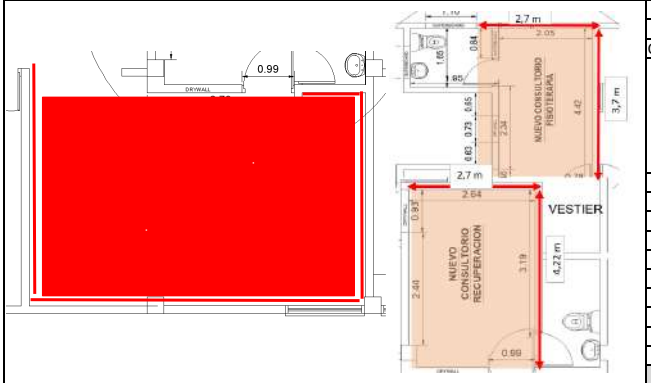


| | |
|---|---|
| Elaboró:: ING.JUAN CARLOS SANABRIA RODRIGUEZ<br><br>Residente de Obra<br>Firma y Posfirma | VoBo:<br><br>N/A<br><br>Residente de Interventoría o Supervisor<br>Firma y Posfirma |
| Revisó:<br><br>N/A<br><br>Director de Obra<br>Firma y Posfirma | Autorizó: MY. LUIS ARIEL CARO COBOS<br><br>Supervisor de Obra<br>Firma y Posfirma |

| | FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA | Código: | GA-JELOG-FR-098 |
|---|---|---|---|
| | FORMATO MEMORIAS CORTE DE OBRA | Versión N°: | 5 |
| | | Vigencia: | 20/12/2024 |

| | |
|---|---|
| CONTRATO No. | 019-00-MDN-CGFM-DIGSA-FAC-JEFSA-EMAVI-ESM2782-2025 |
| OBJETO DEL CONTRATO | ADECUACION, MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LAS INSTALACIONES DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD MILITAR<br>ESCUELA MILITAR DE AVIACION 27UBICADO EN LA ESCUELA MILITAR DE AVIACION |
| CONTRATISTA | CONSORCIO BAOR 2025 |
| INTERVENTOR Ó SUPERVISOR | MY. LUIS ARIEL CARO COBOS |

| | | | |
|---|---|---|---|
| ÍTEM Nº | 12.03 | UND: | M2 |
| DESCRIPCIÓN ÍTEM | VINILO TIPO-1, 3 MANOS SOBRE ESTUCO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) | | |
| CORTE Nº: | 4 | FECHA : | 15/12/2025 |

| PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA | UBICACIÓN | DIMENSIONES | | | MEDIDA PARCIAL | N° DE ELEMENTOS | MEDIDA TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Ancho | Longitud | Altura | | | |
|  | Recuperacion | | 22.93 | 2.6 | 59.62 | 1.00 | 59.62 |
| | Consultorio de Fisioterapia | | 9.99 | 2.6 | 25.97 | 1.00 | 25.97 |
| | Consultorio de Recuperacion | | 11.39 | 2.6 | 29.61 | 1.00 | 29.61 |
| | Pasillo farmacia | | 14.30 | 3 | 42.90 | 1.00 | 42.90 |
| | | | 2.2 | 0.93 | 2.05 | 1.00 | 2.05 |
| | | | 3.98 | 0.7 | 2.79 | 1.00 | 2.79 |
| | | | 3.1 | 2.7 | 8.37 | 1.00 | 8.37 |
| | | | 26.62 | 1.2 | 31.94 | 1.00 | 31.94 |
| | | | 26.62 | 0.13 | 3.46 | 1.00 | 3.46 |
| | Esterilizacion | | 7.18 | 2.69 | 19.31 | 1.00 | 19.31 |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | TOTAL | | 226.03 |

**OBSERVACIONES:**

**REGISTRO FOTOGRAFICO:**







Elaboró:: ING.JUAN CARLOS SANABRIA RODRIGUEZ

Residente de Obra
Firma y Posfirma

VoBo:

Residente de Interventoría o Supervisor
Firma y Posfirma

Revisó:

Director de Obra
Firma y Posfirma

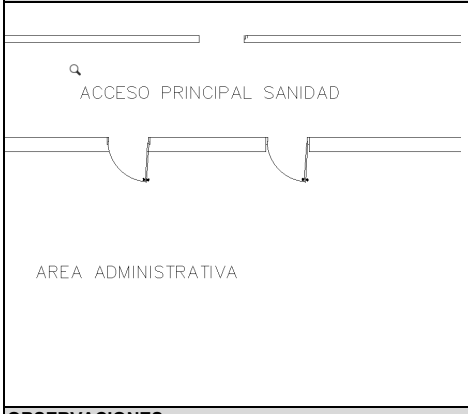
Autorizó: MY. LUIS ARIEL CARO COBOS

Supervisor de Obra
Firma y Posfirma

| | FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA | Código: | GA-JELOG-FR-098 |
|---|---|---|---|
| | FORMATO MEMORIAS CORTE DE OBRA | Versión N°: | 5 |
| | | Vigencia: | 20/12/2024 |

| | |
|---|---|
| CONTRATO No. | 019-00-MDN-CGFM-DIGSA-FAC-JEFSA-EMAVI-ESM2782-2025 |
| OBJETO DEL CONTRATO | ADECUACION, MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LAS INSTALACIONES DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD MILITAR<br>ESCUELA MILITAR DE AVIACION 27UBICADO EN LA ESCUELA MILITAR DE AVIACION |
| CONTRATISTA | CONSORCIO BAOR 2025 |
| INTERVENTOR Ó SUPERVISOR | MY. LUIS ARIEL CARO COBOS |

| | | | |
|---|---|---|---|
| ÍTEM Nº | 13.01 | UND: | M2 |
| DESCRIPCIÓN ÍTEM | PUERTA TABLERO ENTAMBORADA, ESTRUCTURA INMUNIZADA, RESISTENTE A LA HUMEDAD DISEÑO POR DEFINIR, INCLUYE MARCO MADECOR RH 15MM Y ACCESORIOS | | |
| CORTE Nº: | 4 | FECHA : | 15/12/2025 |

| PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA | UBICACIÓN | DIMENSIONES | | | MEDIDA PARCIAL | N° DE ELEMENTOS | MEDIDA TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Ancho | Longitud | Altura | | | |
|  | Puerta archivos generales | 0.98 | | 2.45 | 2.40 | 1.00 | 2.40 |
| | Puerta cons. Fisioterapia | 0.96 | | 2.5 | 2.40 | 1.00 | 2.40 |
| | Puerta archivos clinicos | 0.98 | | 2.45 | 2.40 | 1.00 | 2.40 |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | TOTAL | | 7.20 |

**OBSERVACIONES:**

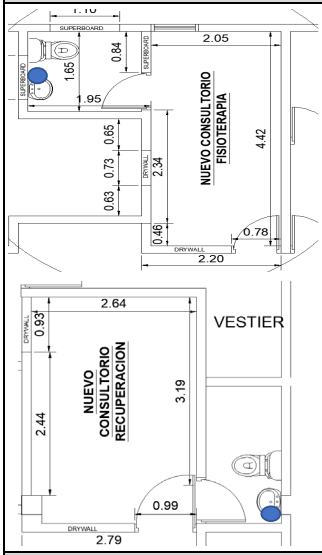
**REGISTRO FOTOGRAFICO:**

#¡DESCONOCIDO!

| | |
|---|---|
| Elaboró:: ING.JUAN CARLOS SANABRIA RODRIGUEZ<br><br>Residente de Obra<br>Firma y Posfirma | VoBo:<br><br>N/A<br><br>Residente de Interventoría o Supervisor<br>Firma y Posfirma |
| Revisó:<br><br>N/A<br><br>Director de Obra<br>Firma y Posfirma | Autorizó: MY. LUIS ARIEL CARO COBOS<br><br>Supervisor de Obra<br>Firma y Posfirma |

| | FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA | Código: | GA-JELOG-FR-098 |
|---|---|---|---|
| | FORMATO MEMORIAS CORTE DE OBRA | Versión N°: | 5 |
| | | Vigencia: | 20/12/2024 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| CONTRATO No. | 019-00-MDN-CGFM-DIGSA-FAC-JEFSA-EMAVI-ESM2782-2025 | | |
| OBJETO DEL CONTRATO | ADECUACION, MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LAS INSTALACIONES DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD MILITAR<br>ESCUELA MILITAR DE AVIACION 27UBICADO EN LA ESCUELA MILITAR DE AVIACION | | |
| CONTRATISTA | CONSORCIO BAOR 2025 | | |
| INTERVENTOR Ó SUPERVISOR | MY. LUIS ARIEL CARO COBOS | | |
| ÍTEM Nº | 15.01 | UND: | UNIDAD |
| DESCRIPCIÓN ÍTEM | DISPENSADOR DE PAPEL EN ACERO INOXIDABLE | | |
| CORTE Nº: | 4 | FECHA : | 15/12/2025 |

| PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA | UBICACIÓN | DIMENSIONES | | | MEDIDA PARCIAL | N° DE ELEMENTOS | MEDIDA TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Ancho | Longitud | Altura | | | |
|  | Baño de Fisioterapia | | | | | 1 | 1.00 |
| | Baño de Recuperacion | | | | | 1 | 1.00 |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | TOTAL | | 2.00 |

**OBSERVACIONES:**

**REGISTRO FOTOGRAFICO:**

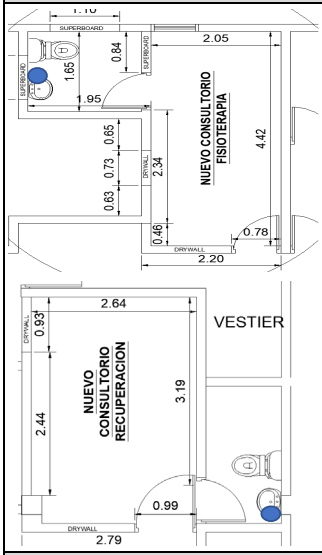


| | |
|---|---|
| Elaboró:: ING.JUAN CARLOS SANABRIA RODRIGUEZ<br>Residente de Obra<br>Firma y Posfirma | VoBo:<br>Residente de Interventoría o Supervisor<br>Firma y Posfirma |
| Revisó:<br>Director de Obra<br>Firma y Posfirma | Autorizó: MY. LUIS ARIEL CARO COBOS<br>Supervisor de Obra<br>Firma y Posfirma |

| | FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA | Código: | GA-JELOG-FR-098 |
|---|---|---|---|
| | FORMATO MEMORIAS CORTE DE OBRA | Versión N°: | 5 |
| | | Vigencia: | 20/12/2024 |

| | |
|---|---|
| CONTRATO No. | 019-00-MDN-CGFM-DIGSA-FAC-JEFSA-EMAVI-ESM2782-2025 |
| OBJETO DEL CONTRATO | ADECUACION, MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LAS INSTALACIONES DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD MILITAR<br>ESCUELA MILITAR DE AVIACION 27UBICADO EN LA ESCUELA MILITAR DE AVIACION |
| CONTRATISTA | CONSORCIO BAOR 2025 |
| INTERVENTOR Ó SUPERVISOR | MY. LUIS ARIEL CARO COBOS |

| | | | |
|---|---|---|---|
| ÍTEM Nº | 15.02 | UND: | UNIDAD |
| DESCRIPCIÓN ÍTEM | DISPENSADOR DE JABON LIQUIDO ACERO INOXIDABLE REF SOCODA O SIMILAR | | |
| CORTE Nº: | 4 | FECHA : | 15/12/2025 |

| PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA | UBICACIÓN | DIMENSIONES | | | MEDIDA PARCIAL | N° DE ELEMENTOS | MEDIDA TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Ancho | Longitud | Altura | | | |
|  | Baño de Fisioterapia | | | | | 1 | 1.00 |
| | Baño de Recuperacion | | | | | 1 | 1.00 |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | TOTAL | | 2.00 |

**OBSERVACIONES:**

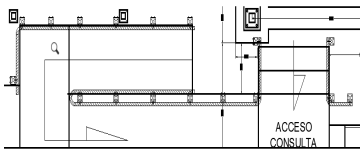
**REGISTRO FOTOGRAFICO:**



| | |
|---|---|
| Elaboró:: ING.JUAN CARLOS SANABRIA RODRIGUEZ<br>Residente de Obra<br>Firma y Posfirma | VoBo:<br>Residente de Interventoría o Supervisor<br>Firma y Posfirma |
| Revisó:<br>Director de Obra<br>Firma y Posfirma | Autorizó: MY. LUIS ARIEL CARO COBOS<br>Supervisor de Obra<br>Firma y Posfirma |

| | FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA | Código: | GA-JELOG-FR-098 |
|---|---|---|---|
| | FORMATO MEMORIAS CORTE DE OBRA | Versión N°: | 5 |
| | | Vigencia: | 20/12/2024 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| CONTRATO No. | 019-00-MDN-CGFM-DIGSA-FAC-JEFSA-EMAVI-ESM2782-2025 | | |
| OBJETO DEL CONTRATO | ADECUACION, MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LAS INSTALACIONES DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD MILITAR<br>ESCUELA MILITAR DE AVIACION 27UBICADO EN LA ESCUELA MILITAR DE AVIACION | | |
| CONTRATISTA | CONSORCIO BAOR 2025 | | |
| INTERVENTOR Ó SUPERVISOR | MY. LUIS ARIEL CARO COBOS | | |
| ÍTEM Nº | 15.03 | UND: | ML |
| DESCRIPCIÓN ÍTEM | BARANDA EN ACERO DE 1.03M DE ALTURA CONSTRUIDA EN PARALES VERTICALES TUBERIA REDONDA DE 2" A.N. CON BASE EN PLATINA Y 4 PERNOS DE ANCLAJE TORNILLO DE PRESIÓN EL PASAMANOS SUPERIOR ACERO INOXIDABLE REDONDA 2" Y PASAMANOS INTERMEDIO 70CM ACERO TUBERÍA A.N. REDONDA 2" INCLUYE 3 LÍNEAS INTERMEDIA DE VARILLA REDONDA DE 5/8" EN CUMPLIMIENTO A NORMA NTC | | |
| CORTE Nº: | 4 | FECHA : | 15/12/2025 |

| PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA | UBICACIÓN | DIMENSIONES | | | MEDIDA PARCIAL | N° DE ELEMENTOS | MEDIDA TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Ancho | Longitud | Altura | | | |
|  | Baño de Fisioterapia | | 12 | | 12.00 | 1 | 12.00 |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | TOTAL | 12.00 |

**OBSERVACIONES:**

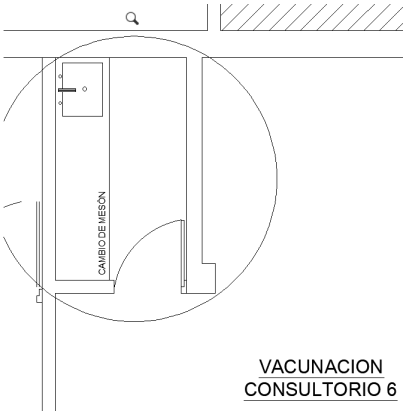
**REGISTRO FOTOGRAFICO:**

| | |
|---|---|
| Elaboró:: ING.JUAN CARLOS SANABRIA RODRIGUEZ<br>Residente de Obra<br>Firma y Posfirma | VoBo:<br>Residente de Interventoría o Supervisor<br>Firma y Posfirma |
| Revisó:<br>Director de Obra<br>Firma y Posfirma | Autorizó: MY. LUIS ARIEL CARO COBOS<br>Supervisor de Obra<br>Firma y Posfirma |

| | FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA | Código: | GA-JELOG-FR-098 |
|---|---|---|---|
| | FORMATO MEMORIAS CORTE DE OBRA | Versión N°: | 5 |
| | | Vigencia: | 20/12/2024 |

| | |
|---|---|
| CONTRATO No. | 019-00-MDN-CGFM-DIGSA-FAC-JEFSA-EMAVI-ESM2782-2025 |
| OBJETO DEL CONTRATO | ADECUACION, MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LAS INSTALACIONES DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD MILITAR<br>ESCUELA MILITAR DE AVIACION 27UBICADO EN LA ESCUELA MILITAR DE AVIACION |
| CONTRATISTA | CONSORCIO BAOR 2025 |
| INTERVENTOR Ó SUPERVISOR | MY. LUIS ARIEL CARO COBOS |

| | | | |
|---|---|---|---|
| ÍTEM Nº | 15.04 | UND: | UNIDAD |
| DESCRIPCIÓN ÍTEM | MESON DE ACERO INOXIDABLE AISI 304 DE UNA CUBETA, DE 500X500X400 MM, LONGITUD 2,60MTS, ANCHO DE 0.60MTS, SALPICADERO DE H=0.10MTS, REBORDE DE 0.40MTS PARA INSTALACIÓN SOBRE MUEBLE EN MADERA. INCLUYE GRIFO INDUSTRIAL MONOMANDO CUELLO DE GANSO, VÁLVULA DE DESAGÜE, SIFÓN Y ENLACES DE ALIMENTACIÓN FLEXIBLES. CONEXIÓN A LOS PUNTOS HIDROSANITARIOS EUACIÓN DEL APARATO Y | | |
| CORTE Nº: | 4 | FECHA : | 15/12/2025 |

| PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA | UBICACIÓN | DIMENSIONES | | | MEDIDA PARCIAL | N° DE ELEMENTOS | MEDIDA TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Ancho | Longitud | Altura | | | |
|  VACUNACION CONSULTORIO 6 | Consultorio Vacunacion | | | | | 1 | 1.00 |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | TOTAL | 1.00 |

**OBSERVACIONES:**

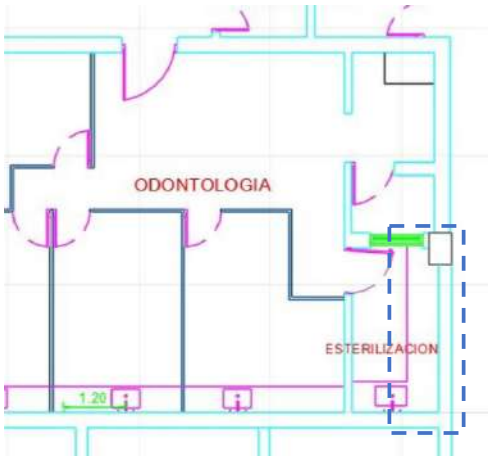
**REGISTRO FOTOGRAFICO:**

| | |
|---|---|
| Elaboró:: ING.JUAN CARLOS SANABRIA RODRIGUEZ<br>Residente de Obra<br>Firma y Posfirma | VoBo:<br>Residente de Interventoría o Supervisor<br>Firma y Posfirma |
| Revisó:<br>Director de Obra<br>Firma y Posfirma | Autorizó: MY. LUIS ARIEL CARO COBOS<br>Supervisor de Obra<br>Firma y Posfirma |

| | FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA | Código: | GA-JELOG-FR-098 |
|---|---|---|---|
| | FORMATO MEMORIAS CORTE DE OBRA | Versión N°: | 5 |
| | | Vigencia: | 20/12/2024 |

| | |
|---|---|
| CONTRATO No. | 019-00-MDN-CGFM-DIGSA-FAC-JEFSA-EMAVI-ESM2782-2025 |
| OBJETO DEL CONTRATO | ADECUACION, MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LAS INSTALACIONES DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD MILITAR<br>ESCUELA MILITAR DE AVIACION 27UBICADO EN LA ESCUELA MILITAR DE AVIACION |
| CONTRATISTA | CONSORCIO BAOR 2025 |
| INTERVENTOR Ó SUPERVISOR | MY. LUIS ARIEL CARO COBOS |

| | | | |
|---|---|---|---|
| ÍTEM Nº | 15.05 | UND: | ML |
| DESCRIPCIÓN ÍTEM | INSTALACION DE MESON EN ACERO INOXIDABLE, GRIFERIA Y ACCESORIOS, CON MEDIOS MANUALES. INCL. CONEXION DE PUNTOS HIDROSANITARIOS | | |
| CORTE Nº: | 4 | FECHA : | 15/12/2025 |

| PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA | UBICACIÓN | DIMENSIONES | | | MEDIDA PARCIAL | N° DE ELEMENTOS | MEDIDA TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Ancho | Longitud | Altura | | | |
|  | Consultorio Vacunacion | | 2.50 | | 2.50 | 1 | 2.50 |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | TOTAL | | 2.50 |

**OBSERVACIONES:**

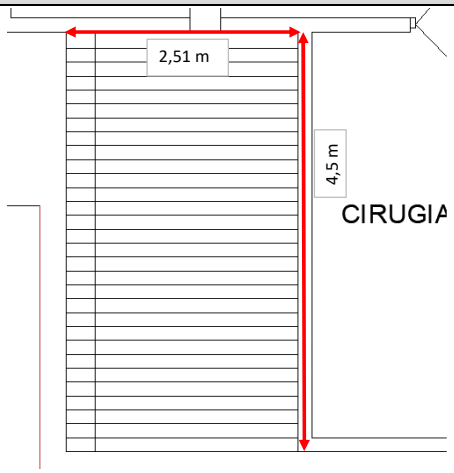
**REGISTRO FOTOGRAFICO:**

| | |
|---|---|
| Elaboró:: ING.JUAN CARLOS SANABRIA RODRIGUEZ<br>Residente de Obra<br>Firma y Posfirma | VoBo:<br>Residente de Interventoría o Supervisor<br>Firma y Posfirma |
| Revisó:<br>Director de Obra<br>Firma y Posfirma | Autorizó: MY. LUIS ARIEL CARO COBOS<br>Supervisor de Obra<br>Firma y Posfirma |

| | FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA | Código: | GA-JELOG-FR-098 |
|---|---|---|---|
| | FORMATO MEMORIAS CORTE DE OBRA | Versión N°: | 5 |
| | | Vigencia: | 20/12/2024 |

| | |
|---|---|
| CONTRATO No. | 019-00-MDN-CGFM-DIGSA-FAC-JEFSA-EMAVI-ESM2782-2025 |
| OBJETO DEL CONTRATO | ADECUACION, MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LAS INSTALACIONES DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD MILITAR<br>ESCUELA MILITAR DE AVIACION 27UBICADO EN LA ESCUELA MILITAR DE AVIACION |
| CONTRATISTA | CONSORCIO BAOR 2025 |
| INTERVENTOR Ó SUPERVISOR | MY. LUIS ARIEL CARO COBOS |

| | | | |
|---|---|---|---|
| ÍTEM Nº | 16.01 | UND: | M2 |
| DESCRIPCIÓN ÍTEM | DESMONTE CUBIERTAS METALICAS | | |
| CORTE Nº: | 4 | FECHA : | 15/12/2025 |

| PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA | UBICACIÓN | DIMENSIONES | | | MEDIDA PARCIAL | N° DE ELEMENTOS | MEDIDA TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Ancho | Longitud | Altura | | | |
|  | Fisioterapia | 2.51 | 4.50 | | 11.31 | 1 | 11.31 |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | TOTAL | | 11.31 |

**OBSERVACIONES:**

**REGISTRO FOTOGRAFICO:**

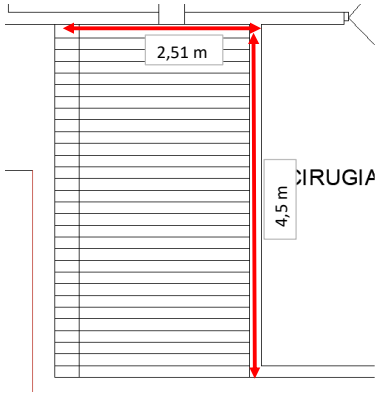


| | |
|---|---|
| Elaboró:: ING.JUAN CARLOS SANABRIA RODRIGUEZ<br>Residente de Obra<br>Firma y Posfirma | VoBo:<br>Residente de Interventoría o Supervisor<br>Firma y Posfirma |
| Revisó:<br>Director de Obra<br>Firma y Posfirma | Autorizó: MY. LUIS ARIEL CARO COBOS<br>Supervisor de Obra<br>Firma y Posfirma |

| | FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA | Código: | GA-JELOG-FR-098 |
|---|---|---|---|
| | FORMATO MEMORIAS CORTE DE OBRA | Versión N°: | 5 |
| | | Vigencia: | 20/12/2024 |

| | |
|---|---|
| CONTRATO No. | 019-00-MDN-CGFM-DIGSA-FAC-JEFSA-EMAVI-ESM2782-2025 |
| OBJETO DEL CONTRATO | ADECUACION, MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LAS INSTALACIONES DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD MILITAR<br>ESCUELA MILITAR DE AVIACION 27UBICADO EN LA ESCUELA MILITAR DE AVIACION |
| CONTRATISTA | CONSORCIO BAOR 2025 |
| INTERVENTOR Ó SUPERVISOR | MY. LUIS ARIEL CARO COBOS |

| | | | |
|---|---|---|---|
| ÍTEM Nº | 16.03 | UND: | M2 |
| DESCRIPCIÓN ÍTEM | TEJA TERMOACUSTICA ECOROOF UPVC 2.5MM O SIMILAR CON CARACTERISTICAS TECNICAS IGUALES O SUPERIORES. COLOR POR DEFINIR, INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN Y TODOS LOS ELEMENTOS QUE REQUIERA PARA CORRECTO FUNCIONAMIENTO | | |
| CORTE Nº: | 4 | FECHA : | 15/12/2025 |

| PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA | UBICACIÓN | DIMENSIONES | | | MEDIDA PARCIAL | N° DE ELEMENTOS | MEDIDA TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Ancho | Longitud | Altura | | | |
|  | Fisioterapia | 2.51 | 4.50 | | 11.31 | 1 | 11.31 |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | TOTAL | | 11.31 |

**OBSERVACIONES:**

**REGISTRO FOTOGRAFICO:**



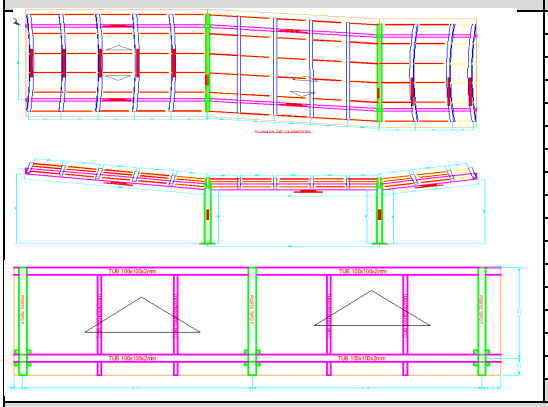


| | |
|---|---|
| Elaboró:: ING.JUAN CARLOS SANABRIA RODRIGUEZ<br>Residente de Obra<br>Firma y Posfirma | VoBo:<br>Residente de Interventoría o Supervisor<br>Firma y Posfirma |
| Revisó:<br>Director de Obra<br>Firma y Posfirma | Autorizó: MY. LUIS ARIEL CARO COBOS<br>Supervisor de Obra<br>Firma y Posfirma |

| | FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA | Código: | GA-JELOG-FR-098 |
|---|---|---|---|
| | FORMATO MEMORIAS CORTE DE OBRA | Versión N°: | 5 |
| | | Vigencia: | 20/12/2024 |

| | |
|---|---|
| CONTRATO No. | 019-00-MDN-CGFM-DIGSA-FAC-JEFSA-EMAVI-ESM2782-2025 |
| OBJETO DEL CONTRATO | ADECUACION, MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LAS INSTALACIONES DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD MILITAR<br>ESCUELA MILITAR DE AVIACION 27UBICADO EN LA ESCUELA MILITAR DE AVIACION |
| CONTRATISTA | CONSORCIO BAOR 2025 |
| INTERVENTOR Ó SUPERVISOR | MY. LUIS ARIEL CARO COBOS |

| | | | |
|---|---|---|---|
| ÍTEM Nº | 16.04 | UND: | M2 |
| DESCRIPCIÓN ÍTEM | TEJA POLICARBONATO ALVEOLAR 8MM, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. | | |
| CORTE Nº: | 4 | FECHA : | 15/12/2025 |

| PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA | UBICACIÓN | DIMENSIONES | | | MEDIDA PARCIAL | N° DE ELEMENTOS | MEDIDA TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Ancho | Longitud | Altura | | | |
|  | Alero | 1.46 | 7.40 | | 10.80 | 1 | 10.80 |
| | Curva | 6 | 12.7 | | 76.20 | 1 | 76.20 |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | TOTAL | | 87.00 |

**OBSERVACIONES:**

**REGISTRO FOTOGRAFICO:**





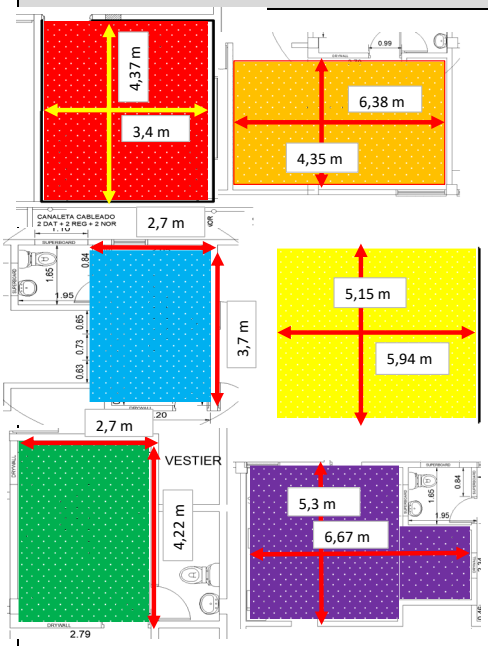


| | |
|---|---|
| Elaboró:: ING.JUAN CARLOS SANABRIA RODRIGUEZ<br><br>Residente de Obra<br>Firma y Posfirma | VoBo:<br><br>Residente de Interventoría o Supervisor<br>Firma y Posfirma |
| Revisó:<br><br>Director de Obra<br>Firma y Posfirma | Autorizó: MY. LUIS ARIEL CARO COBOS<br><br>Supervisor de Obra<br>Firma y Posfirma |

| | FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA | Código: | GA-JELOG-FR-098 |
|---|---|---|---|
| | FORMATO MEMORIAS CORTE DE OBRA | Versión N°: | 5 |
| | | Vigencia: | 20/12/2024 |

| | |
|---|---|
| CONTRATO No. | 019-00-MDN-CGFM-DIGSA-FAC-JEFSA-EMAVI-ESM2782-2025 |
| OBJETO DEL CONTRATO | ADECUACION, MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LAS INSTALACIONES DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD MILITAR<br>ESCUELA MILITAR DE AVIACION 27UBICADO EN LA ESCUELA MILITAR DE AVIACION |
| CONTRATISTA | CONSORCIO BAOR 2025 |
| INTERVENTOR Ó SUPERVISOR | MY. LUIS ARIEL CARO COBOS |

| | | | |
|---|---|---|---|
| ÍTEM Nº | 20.01 | UND: | M2 |
| DESCRIPCIÓN ÍTEM | ASEO GENERAL INTERIOR Y EXTERIOR, FINAL DE OBRA | | |
| CORTE Nº: | 4 | FECHA : | 15/12/2025 |

| PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA | UBICACIÓN | DIMENSIONES | | | MEDIDA PARCIAL | N° DE ELEMENTOS | MEDIDA TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Ancho | Longitud | Altura | | | |
|  | Recuperacion | 4.35 | 6.38 | | 27.75 | 1 | 27.75 |
| | Oficina de la coronel | 3.4 | 4.37 | | 14.86 | 1 | 14.86 |
| | Consultorio de fisioterapia | 2.7 | 3.7 | | 9.99 | 1 | 9.99 |
| | Consultorio de Recuperacion | 2.7 | 4.22 | | 11.39 | 1 | 11.39 |
| | Archivo General | 5.15 | 5.98 | | 30.80 | 1 | 30.80 |
| | Autoclave | 5.3 | 6.67 | | 35.34 | 1 | 35.34 |
| | | | | | | TOTAL | 130.13 |

**OBSERVACIONES:**

**REGISTRO FOTOGRAFICO:**





| | |
|---|---|
| Elaboró:: ING.JUAN CARLOS SANABRIA RODRIGUEZ<br>Residente de Obra<br>Firma y Posfirma | VoBo:<br>Residente de Interventoría o Supervisor<br>Firma y Posfirma |
| Revisó:<br>Director de Obra<br>Firma y Posfirma | Autorizó: MY. LUIS ARIEL CARO COBOS<br>Supervisor de Obra<br>Firma y Posfirma |