CONSORCIO
SANTA TERESA 28

NIT. 901.888.461-1

IDRD-4080-G2-2024-816

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
IDRD
No. 20262100061912 Código Web: A4JIHk
FECHA: 05-02-2026 16:35:31 FOLIOS: 1238
RADICADOR: ROOSEVELT BERRIOS PAEZ
DESTINO: SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE PARQUES
REMITENTE: CONSORCIO SANTA TERESA 28
ASUNTO: REMISION INFORMES MENSUALES DE OBRA NO 1
Seguimiento de trámite consulte www.idrd.gov.co
Calle 63 No. 59A - 06 PBX: 660 6400

Bogotá D. C., 05 de febrero de 2026

Señores:
INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE - IDRD
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE PARQUES
Atn. RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO
Subdirector técnico de parques
La ciudad

Referencia: Contrato No. IDRD-SG-4060-2024, cuyo objeto es **"MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD."**

Asunto: **REMISION INFORMES MENSUALES DE OBRA No. 12**

Cordial saludo,

Por medio de la presente se remiten los informes de obra No. 12, realizados por el CONSORCIO BELZCON IDRD 1, correspondientes al periodo comprendido entre el 1 de octubre de 2025 y el 31 de octubre de 2025:

INFORME	FOLIOS
COMPONENTE TÉCNICO	1 – 336 folios – (02) tomos + 1CD
COMPONENTE SOCIAL	337 – 480 folios – (01) tomo
COMPONENTE SST	481 – 680 folios – (01) tomo
COMPONENTE AMBIENTAL	681 – 841 folios – (01) tomo
COMPONENTE CALIDAD	842 – 1237 folios – (02) tomos

Sin otro particular,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos: Lo referido en (1237) folios – (07) tomos + 1 CD
Con copia: N/A
Elaboró: KA
Revisó: N/A

INFORME TECNICO No.12

CORTE: 1 DE OCTUBRE DE 2025 AL 31 DE OCTUBRE DE 2025

INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE - IDRD

CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

ALCANCE GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

CONTRATISTA: CONSORCIO BELZCON IDRD 1

INTERVENTORIA: CONSORCIO SANTA TERESA 28

SUPERVISOR: INSTITUTO DE RECREACION Y DEPORTE - IDRD

CONSORCIO Belzcon IDRD 1

VERSIÓN 2

BOGOTÁ D.C., NOVIEMBRE DE 2025

CONTROL DE CAMBIOS		
Versión	**Fecha**	**Descripción del Cambio**
0	28/octubre/ 2025	Emisión del documento.
1	10/noviembre/2025	IDRD-4080-G2-2024-710 - Respuesta comunicado BEL-MPI-ADM-419-25 Observaciones informe mensual técnico No. 12 V0

Elaborado por:	**Revisado por:**	**Aprobado por:**	**Aprobado por:**
Gustavo Vargas Figueredo.			
Nombre: Gustavo Vargas Figueredo. Cargo: Residente de Obra	Nombre: Luis Enrique Guzmán Condia. Cargo: Director de Obra	Nombre: Carlos Figueroa Cargo: Director de interventoría	Nombre: Ronal Lozano Jiménez. Cargo: Residente de Interventoría

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCION 9
2. OBJETIVOS 10
2.1. OBJETIVO GENERAL 10
2.2. OBJETIVOS ESPECIFICOS 10
3. GENERALIDADES DEL PROYECTO 11
3.1. LOCALIZACIÓN E INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO 11
3.2. ALCANCE ESPECÍFICO DE PARQUES OBJETO DE INTERVENCIÓN 14
4. ASPECTOS TÉCNICOS Y GENERALIDADES 20
4.1 CONDICIONES INICIALES DEL CONTRATO 20
4.2 CONDICIONES CONTRACTUALES VIGENTES DEL CONTRATO 21
4.3 FORMA DE PAGO DEL CONTRATO 22
4.3.1. PAGOS MENSUALES SUCESIVOS DE ACUERDO CON EL AVANCE DE OBRA HASTA COMPLETAR EL 100% 22
4.3.2. PAGOS DE ANTICIPO PAGO ASIGNADO PARA EL GRUPO 2 PARQUES 22
4.4. ESTADO DE PÓLIZAS CONTRATO DE OBRA 23
4.4.1. PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL 23
4.4.2. PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO 24
4.5. PERSONAL ADMINISTRATIVO Y/O OPERATIVO REQUERIDO PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA 26
4.6. MAQUINARIA Y EQUIPO 29
4.6.1. MAQUINARIA Y EQUIPO UTILIZADO EN EL PERIODO 29
4.6.2. VEHÍCULOS UTILIZADOS EN EL PERIODO 30
4.7. CONDICIONES CLIMÁTICAS 30
4.8. CORRESPONDENCIA 31
4.8.1. CORRESPONDENCIA RECIBIDA 32
4.8.2. CORRESPONDENCIA ENVIADA 34

4.9. ACTAS DE COMITÉ DE OBRA 35
4.10. VISITAS DE DIAGNÓSTICO 35
4.11. MATERIALES Y ENSAYOS 36
4.12. PRESUPUESTOS 37
4.13. ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS O ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS 40
4.14. SEGUIMIENTO A LOS PLANES DEL ANEXO TÉCNICO 43
4.14.1. SEGUIMIENTO AL PLAN DE INVERSIÓN DE ANTICIPO. 43
4.14.2. SEGUIMIENTO AL PLAN DE CALIDAD. 51
4.14.3. SEGUIMIENTO A EL PLAN SOCIAL. 56
4.14.4. SEGUIMIENTO A EL PLAN AMBIENTAL Y PLAN RCD. 62
4.14.5. SEGUIMIENTO A EL PLAN SST. 65
4.14.6. SEGUIMIENTO A EL PLAN DE SISTEMAS URBANOS DE DRENAJE SOSTENIBLE SUDS. 68
4.14.7. SEGUIMIENTO A EL PLAN DE TOPOGRAFIA 69
4.14.8. SEGUIMIENTO A EL PLAN PMT 69
4.14.9. SEGUIMIENTO A EL PLAN DE GERENCIA, CONSTRUCCIÓN Y COORDINACIÓN 70
4.14.10. SEGUIMIENTO A EL PLAN ESTRUCUTURAL Y DE ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES 72
4.14.11. SEGUIMIENTO A EL PLAN DE GEOTECNIA 74
4.14.12. SEGUIMIENTO A EL PLAN DE SERVICIOS PUBLICOS Y ENERGIA 75
4.14.13. SEGUIMIENTO A EL PLAN HIDROSANITARIO 75
4.15. ACTIVIDADES EJECUTADAS (EMERGENCIAS) 76
4.15.1. PARQUE SAUZALITO 76
4.15.2. PARQUE QUIROGA 77
4.16. ACTIVIDADES EJECUTADAS 78
4.16.1. PARQUE ESTADIO OLAYA HERRERA 78
4.16.2. PARQUE EL PORVENIR 79
4.16.3. PARQUE QUIROGA 80

4.16.4. PARQUE BERLÍN 81
4.16.5. PARQUE URBANIZACION MIRAVALLE I, II Y III ETAPAS, EL CORTIJO, SAN JUAN BAUTISTA Y SAN LUIS 81
4.16.6. PARQUE TIMIZA 82
4.16.7. PARQUE LAS LUCES Y VILLA RICA 83
4.16.8. PARQUE LAS AMERICAS OCCIDENTAL IV ETAPA 84
4.16.9. PARQUE PRADO PINZON 85
4.16.10. PARQUE URBANIZACION LOMBARDIA (II ETAPA) 85
4.16.11. PARQUE URBANIZACIÓN LA ESPERANZA 86
4.16.12. PARQUE BARRIO LA PEPITA 87
4.16.13. PARQUE SIMÓN BOLIVAR (SECTOR UNIDAD DEPORTIVA EL SALITRE). 88
4.16.14. PARQUE GORGONZOLA 88
4.16.15. PARQUE URBANIZACION MARRUECOS II SECTOR 89
4.16.16. PARQUE URBANIZACION VALLE DE REFOUS SECTORES 1,2,3,4,5 90
4.16.17. PARQUE MILENTA TEJAR SAN EUSEBIO 90
4.16.18. PARQUE URBANIZACION FLORENCIA I SECTOR 91
4.16.19. PARQUE NACIONAL (PM-2A) ENRIQUE OLAYA HERRERA (SECTOR HISTORICO) 92
4.16.20. PARQUE FLORENCIA LOS TRONQUITOS, AGRUPACION DE VIVIENDA FLORENCIA II SECTOR 93
4.16.21. PARQUE VALLES DE CAFAM 93
4.16.22. PARQUE SIMON BOLIVAR (SECTOR PARQUE DE LOS NOVIOS) 94
4.16.23. PARQUE URBANIZACIÓN PRIMAVERA 95
4.16.24. PARQUE SIMON BOLIVAR (SECTOR CENTRAL) 96
5 PROGRAMACION DE OBRA 97
6 PROBLEMAS PARA EJECUCION Y AVANCE 100
7 INFORMACION FINANCIERA DEL CONTRATO 101
7.1 ESTADO DEL CONTRATO 101
7.2 ESTADO DEL ANTICIPO 102
8 AVANCE DEL PROYECTO EN LA ETAPA DE EJECUCION DE OBRA 103

9 RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES 105

TABLA DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1. LOCALIDADES DE BOGOTA D.C. 12
Ilustración 2. UPZ BOGOTA D.C. 13
Ilustración 3 RELACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPOS UTILIZADOS EN EL PERIODO 30
Ilustración 4 RELACION DE VOLQUETAS UTILIZADAS EN EL PERIODO 30
Ilustración 5 UBICACION PARQUE SAUZALITO 77
Ilustración 6. UBICACION PARQUE QUIROGA 78
Ilustración 7 UBICACION PARQUE ESTADIO OLAYA HERRERA 79
Ilustración 8. UBICACION PARQUE PORVENIR 79
Ilustración 9. UBICACION PARQUE QUIROGA 80
Ilustración 10 UBICACION PARQUE BERLÍN 81
Ilustración 11 UBICACION PARQUE MIRAVALLE 82
Ilustración 12 UBICACION PARQUE TIMIZA 82
Ilustración 13 UBICACION PARQUE LAS LUCES Y VILLA RICA 83
Ilustración 14 UBICACION PARQUE LAS AMERICAS OCCIDENTAL IV ETAPA 84
Ilustración 15 UBICACION PARQUE PRADO PINZON 85
Ilustración 16 UBICACIÓN PARQUE URBANIZACION LOMBARDIA (II ETAPA) 86
Ilustración 17 UBICACIÓN PARQUE LA ESPERANZA 86
Ilustración 18 UBICACION PARQUE BARRIO LA PEPITA 87
Ilustración 19 UBICACION PARQUE SIMÓN BOLIVAR (SECTOR Unidad Deportiva El Salitre) 88
Ilustración 20 UBICACION PARQUE GORGONZOLA 89
Ilustración 21 UBICACION PARQUE URBANIZACION MARRUECOS II SECTOR 89
Ilustración 22 UBICACION Parque Refous 90
Ilustración 23 UBICACION Parque Milenta Tejar San Eusebio 91
Ilustración 24 UBICACION URBANIZACION FLORENCIA I SECTOR 91
Ilustración 25 UBICACION PARQUE NACIONAL 92
Ilustración 26 UBICACION Florencia Los Tronquitos, Agrupación De Vivienda Florencia II Sector 93
Ilustración 27 UBICACIÓN PARQUE VALLES DE CAFM 94
Ilustración 28 UBICACON PARQUE SIMON BOLIVAR (SECTOR PARQUE DE LOS NOVIOS) 95
Ilustración 29 UBICACON PARQUE URBANIZACIÓN PRIMAVERA 96
Ilustración 30 UBICACION PARQUE SIMON BOLIVAR - SECTOR CENTRAL 96
Ilustración 31 VALOR GANADO 98
Ilustración 32 CRONOGRAMA DE OBRA 99

TABLA DE TABLAS

Tabla 1. LISTA DE PARQUES PRIORIZADOS POR LA ENTIDAD 20
Tabla 2. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO 21
Tabla 3. POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ANEXO 3 CAUSA PRIMA 23
Tabla 4 REGISTRO DIARIO DEL ESTADO DEL TIEMPO 31
Tabla 5 RELACION DE ORDENES DE GIRO PRESENTADAS 51
Tabla 6. SEGUIMIENTO PLAN DE CALIDAD 56
Tabla 7. SEGUIMIENTO PLAN SOCIAL 62
Tabla 8.SEGUIMIENTO A EL PLAN AMBIENTAL 65
Tabla 9. SEGUIMIENTO A EL PLAN SST 68
Tabla 10. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO 101
Tabla 11. ESTADO FINANCIERO DEL ANTICIPO 103

LISTADO DE ANEXOS

ANEXO 1 DOCUMENTOS CONTRATO
ANEXO 2 CORRESPONDENCIA RECIBIDA
ANEXO 3 CORRESPONDENCIA ENVIADA
ANEXO 4 ACTAS DE COMITES DE OBRA
ANEXO 5 ACTAS DE PUESTA EN SERVICIO
ANEXO 6 MAQUINARIA Y EQUIPO
ANEXO 7 ENSAYOS DE LABORATORIO
ANEXO 8 REGISTRO FOTOGRAFICO – EMERGENCIAS
ANEXO 9 REGISTRO FOTOGRAFICO – FRENTES
ANEXO 10 ANTICIPO
ANEXO 11 PRESUPUESTOS
ANEXO 12 APU NO PREVISTOS
ANEXO 13 BITACORA ESTADIO OLAYA HERRERA
ANEXO 14 BITACORA PORVENIR
ANEXO 15 BITACORA QUIROGA
ANEXO 16 BITACORA BERLIN
ANEXO 17 BITACORA TIMIZA
ANEXO 18 BITACORA SIMÓN BOLÍVAR (SECTOR CENTRAL)
ANEXO 19 BITÁCORA LA ESPERANZA
ANEXO 20 BITÁCORA VALLE DE REFOUS
ANEXO 21 BITÁCORA VICTORIA NORTE
ANEXO 22 BITÁCORA URBANIZACIÓN LOMBARDÍA (II ETAPA)
ANEXO 23 BITÁCORA URBANIZACIÓN FLORENCIA I SECTOR
ANEXO 24 BITÁCORA EMERGENCIAS
ANEXO 25 PÓLIZAS PRÓRROGA 1
ANEXO 26 ADICION Y PRORROGA AL CONTRATO IDRD-SG-4060-2024
ANEXO 27 BITACORA SIMÓN BOLÍVAR (SECTOR NOVIOS)
ANEXO 28 BITACORA GUSTAVO URIBE
ANEXO 29 BITÁCORA FLORENCIA TRONQUITOS
ANEXO 30 BITÁCORA ESTADIO OLAYA HERRERA
ANEXO 31 BITACORA ZONA FRANCA
ANEXO 32 BITACORA CERRAMIENTOS

1. INTRODUCCION

Dentro del Plan de Desarrollo "BOGOTÁ CAMINA SEGURA 2024-2027", fue formulado el proyecto de inversión "Administración de parques y escenarios confiables y seguros para promover el encuentro y apropiación del espacio público de Bogotá D.C", el cual se encuentra a cargo por el INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE - IDRD, a través de la Subdirección Técnica de Parques y mediante el Proceso de Contratación IDRD-SG-LP-017-2024 se adjudicó al CONSORCIO BELZCON IDRD 1 el Contrato de Obra No. IDRD-SG-4060-2024 cuyo objeto es: "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

El proyecto a desarrollar tiene como propósito atender de manera oportuna las labores de mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD. Estas intervenciones se realizarán a monto agotable y de conformidad con las especificaciones y características técnicas definidos por el IDRD para el *Grupo 2 Parques*, que se desarrollarán en los parques de la Red Estructurante y de la Red de Proximidad administrados por el IDRD, ubicados en la zona urbana de la ciudad de Bogotá D. C.

El presente documento corresponde al Informe Técnico Mensual No. 12, en el cual se detallan las actividades realizadas en el período comprendido entre el 01 de octubre a 31 de octubre de 2025, por parte del CONSORCIO BELZCON IDRD 1, en la ejecución del Contrato No. IDRD-SG-4060-2024, detallando los aspectos técnicos, administrativos y financieros.

2. OBJETIVOS

2.1. OBJETIVO GENERAL

Llevar a cabo las actividades necesarias, mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, para el mantenimiento, mejoramiento, adecuación, reparación y recuperación de la infraestructura de los parques que hacen parte de la Red Estructurante y de la Red de Proximidad administrados por el IDRD que integran el Sistema Distrital de Parques dentro de las especificaciones técnicas y estándares de calidad.

2.2. OBJETIVOS ESPECIFICOS

- Realizar un diagnóstico acertado de las necesidades reales de cada parque.
- Priorizar aquellos parques que requieren de una atención inmediata.
- Establecer una ruta crítica de atención, para optimizar el tiempo y las necesidades.
- Calcular y cuantificar cantidades de obra para poder generar un presupuesto acorde al contractual.
- Generar una programación que se ajuste al tiempo contractual, de acuerdo con las cantidades y presupuesto, cumpliendo con las actividades requeridas según el diagnóstico inicial.
- Realizar acta de inicio en cada parque y acta de entrega para puesta en servicio por parte de la Interventoría y el IDRD, para que pasen a manos de la entidad y cobijados bajo su responsabilidad.
- Ejecutar las actividades constructivas priorizadas en los diagnósticos en cada uno de los parques, cumpliendo con las especificaciones técnicas y normatividad vigente.

3. GENERALIDADES DEL PROYECTO

El Consorcio se regirá al presupuesto general del proyecto compuesto por el presupuesto asignado a cada uno de los parques priorizados, que incluye los costos directos e indirectos; lo anterior, con base al resultado de los diagnósticos que se realizarán a medida de la priorización por parte del Instituto Distrital de Recreación y Deporte.

En cumplimiento del objeto descrito, se considera necesario el desarrollo de los siguientes capítulos que contienen las actividades pertinentes del mantenimiento y dotación de los parques priorizados corresponderán de acuerdo con el alcance de cada uno de ellos, los cuales serán:

Mantenimiento de:

- ✓ Área de Juegos Infantiles.
- ✓ Zona de Canchas Múltiples y Patinaje
- ✓ Suministro e instalación de Mobiliario Urbano.
- ✓ Carpintería metálica (soldadura, pintura, reemplazo de malla y Módulos entre otros).
- ✓ Instalaciones deportivas - Mantenimiento Instalaciones Hidrosanitarias y Eléctricas.
- ✓ Pisos Duros.
- ✓ Cubiertas y fachadas
- ✓ Ecomuros

La prioridad para el IDRD, es contar con los parques en estado óptimo de uso para los efectos de garantizar el derecho que tiene la comunidad en general del goce y disfrute del tiempo libre en actividades deportivas, recreativas, culturales y de ocio en espacios al aire libre adecuados, armónicos, cómodos y placenteros; lo que realmente se merecen los usuarios.

3.1. LOCALIZACIÓN E INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

Para el Grupo No.2 pertenecen los parques ubicados en las siguientes localidades:

Localidad 1 - Usaquén	Localidad 11 - Suba
Localidad 2 - Chapinero	Localidad 12 - Barrios Unidos
Localidad 3 - Santa Fe	Localidad 13 - Teusaquillo
Localidad 4 - San Cristóbal	Localidad 14 - Los Mártires
Localidad 5 - Usme	Localidad 15 - Antonio Nariño
Localidad 6 - Tunjuelito	Localidad 16 - Puente Aranda
Localidad 7 - Bosa	Localidad 17 - La Candelaria
Localidad 8 - Kennedy	Localidad 18 - Rafael Uribe Uribe
Localidad 9 - Fontibón	Localidad 19 - Ciudad Bolívar
Localidad 10 - Engativá	Localidad 20 - Sumapaz

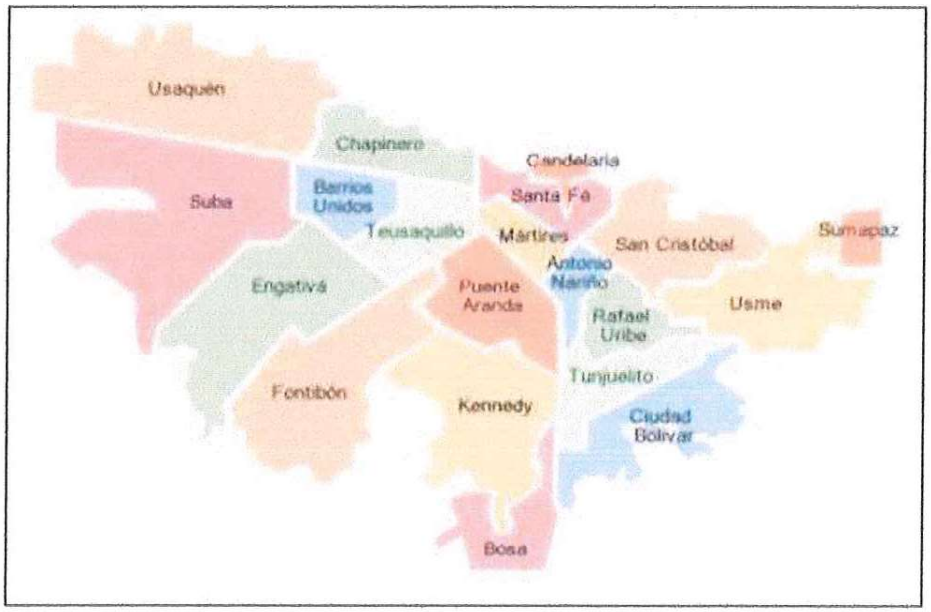
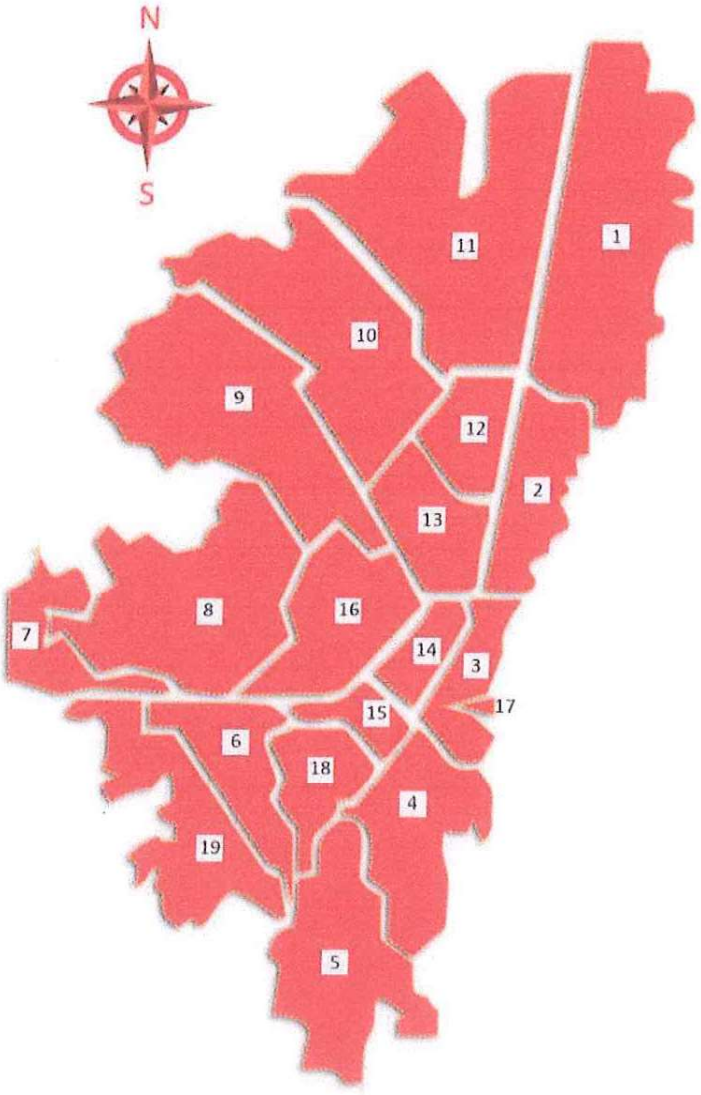


Ilustración 1. LOCALIDADES DE BOGOTA D.C.

Las unidades territoriales o sectores de planificación y desarrollo urbano a nivel zonal – UPZ las cuales son áreas urbanas más pequeñas que las localidades y más grandes que el barrio.



1. Usaquén
2. Chapinero
3. Santa Fe
4. San Cristóbal
5. Usme
6. Tunjuelito
7. Bosa
8. Kennedy
9. Fontibón
10. Engativá
11. Suba
12. Barrios Unidos
13. Teusaquillo
14. Los Mártires
15. Antonio Nariño
16. Puente Aranda
17. La Candelaria
18. Rafael Uribe Uribe
19. Ciudad Bolívar
20. Sumapaz

Ilustración 2. UPZ BOGOTA D.C.

3.2. ALCANCE ESPECÍFICO DE PARQUES OBJETO DE INTERVENCIÓN

Lista de parques priorizados por la entidad contratante – **IDRD**

No.	COD	PARQUE	LOCALIDAD	UPZ	DIRRECCION CORREGIDA	TIPO PARQUE
1	01-023	SERVITA	01. Usaquén	10. La Uribe	CALLE 165 N 776	Estructurantes
2	01-031	NUEVA URBANIZACION EL CEDRITO	01. Usaquén	13. Los Cedros	CALLE 145 N 9 90	Proximidad
3	01-079	URBANIZACION EL TOBERÍN	01. Usaquén	12. Toberín	CARRERA 16 C N 164 79	Proximidad
4	01-313	DESARROLLO VERBENAL I	01. Usaquén	9. Verbenal	CARRERA 18A N 187 75	Proximidad
5	01-438	CERROS DE SANTA BARBARA ALTA DOS	01. Usaquén	9. Verbenal	CALLE 116 CON TRANSVERSAL 1 ESQUINA SURORIENTAL	Proximidad
6	01-540	URB CALLE 170	01. Usaquén	10. La Uribe	CALLE 175 N 17 11	Proximidad
7	01-1000	EL COUNTRY	01. Usaquén	15. Country Club	AVENIDA CALLE 127 N 11 D 90	Estructurantes
8	03-035	PARQUE NACIONAL (PM-2A) ENRIQUE OLAYA HERRERA (SECTOR HISTORICO)	03. Santa Fe	91. Sagrado Corazón	CARRERA 7 N 37 04	Estructurantes
9	03-039	INDEPENDENCIA-BICENTENARIO	03. Santa Fe	91. Sagrado Corazón	CALLE 24 N 6A 01	Estructurantes
10	03-085	TERCER MILENIO	03. Santa Fe	93. Las Nieves	CARRERA 12 N 7 74	Grandes Escenarios
11	03-093	PLAZA DE TOROS	03. Santa Fe	91. Sagrado Corazón	CARRERA 5 N 26B 72	Estructurantes
12	04-127	SAN CRISTOBAL	04. San Cristóbal	Sosiego	CALLE 17A SUR N 2A 50 E	Estructurantes
13	05-003	VALLES DE CAFAM	05. Usme	58. Comuneros	CALLE 92 SUR N 14D 87	Estructurantes
14	05-004	LA ANDREA	05. Usme	57. La Gran Yomasa	CALLE 81 BIS SUR N 8A 24	Proximidad

No.	COD	PARQUE	LOCALIDAD	UPZ	DIRRECCION CORREGIDA	TIPO PARQUE
15	05-042	URBANIZACION MIRAVALLE I, II Y III ETAPAS, EL CORTIJO, SAN JUAN BAUTISTA Y SAN LUIS	05. Usme	57. La Gran Yomasa	CALLE 74 C BIS SUR N 14P 04	Proximidad
16	05-141	ALFONSO LOPEZ (SECTOR LA ALBORADA)	05. Usme	59. Alfonso López	CARRERA 2A ESTE N 90A 04 SUR	Proximidad
17	05-459	CIUDADELA NUEVO USME I ETAPA (PREDIO LA ESPERANZA)	05. Usme	61. Ciudad Usme	CALLE 137 C SUR N 14A 44	Proximidad
18	05-476	CIUDAD NUEVO MILENIO I ETAPA I	05. Usme	56. Danubio	CALLE 67 A BIS SUR N 9 40	Estructurantes
19	06-017	NUEVO MUZU	06. Tunjuelito	42. Venecia	CARRERA 61 B N 52A 20 SUR	Estructurantes
20	06-063	EL TUNAL	06. Tunjuelito	42. Venecia	CALLE 48 C SUR N 22D 81	Estructurantes
21	07-035	NARANJOS	07. Bosa	85. Bosa Centro	CALLE 70 F S N 80 J 50	Proximidad
22	07-049	DESARROLLO GRAN COLOMBIANO II SECTOR, NARANJOS	07. Bosa	85. Bosa Centro	CALLE 71F SUR CON CARRERA 88	Estructurantes
23	07-164	PARQUE DEL RIO (SAN JOSE DE MARYLAND)	07. Bosa	85. Bosa Centro	CARRERA 86 N 74 85 S	Estructurantes
24	07-165	PALESTINA	07. Bosa	85. Bosa Centro	CALLE 68 SUR N 81 G 09	Estructurantes
25	07-260	EL RECREO	07. Bosa	87. Tintal Sur	CARRERA 100 CALLE 20	Estructurantes
26	07-273	URBANIZACION LA ESPERANZA	07. Bosa	85. Bosa Centro	CARREA 80 J N 75 40 SUR	Estructurantes
27	07-274	TIBANICA	07. Bosa	85. Bosa Centro	CALLE 74 SUR N 77 I 31	Proximidad
28	07-292	URBANIZACION CHICAL LOTE A	07. Bosa	84. Bosa Occidental	CALLE 55 SUR N 86 A 22	Proximidad
29	07-321	URBANIZACION SANTIAGO DE ATALAYAS	07. Bosa	86. El Porvenir	CALLE 61 A SUR N 98 B 02	Estructurantes
30	07-391	EL PORVENIR	07. Bosa	86. El Porvenir	AVENIDA CALLE 54 S N 9737	Estructurantes

No.	COD	PARQUE	LOCALIDAD	UPZ	DIRRECCION CORREGIDA	TIPO PARQUE
31	08-034	PATIO BONITO	08.Kennedy	82. Patio Bonito	CALLE 34 BIS A SUR N 88 D 12	Proximidad
32	08-127	LAS AMERICAS OCCIDENTAL IV ETAPA	08.Kennedy	Américas	AVENIDA CARRERA 72 N 2 A 53 SUR	Estructurantes
33	08-144	BELLAVISTA-DINDALITO	08.Kennedy	82. Patio Bonito	CARRERA 96 N 41 01 SUR	Proximidad
34	08-180	VILLA DE LOS SAUCES	08.Kennedy	48. Timiza	CALLE 5 8G SUR N 77H 02	Estructurantes
35	08-200	CASTILLA	08.Kennedy	Castilla	CARREA 75 N 8 A 31	Estructurantes
36	08-219	TIMIZA	08.Kennedy	78. Timiza	CALLE 40 H SUR N 70A 81	Estructurantes
37	08-241	CAYETANO CAÑIZARES	08.Kennedy	80. Corabastos	AVENIDA CARRERA 80 MJ	Estructurantes
38	08-552	LAS MARGARITAS (GILMA JIMENEZ)	08.Kennedy	81. Gran Britalia	CALLE 51 A SUR N 82 A 16	Grandes Escenarios
39	08-554	CANCHA TECHO	08.Kennedy	44. Américas		Proximidad
40	08-533	LAS LUCES Y VILLA RICA	08.Kennedy	48. Timiza	CARRERA 77 I N 51 A 56 SUR	Proximidad
41	09-013	VILLEMAR	09. Fontibón	75. Fontibón	KR 96G 20C 38	Estructurantes
42	09-111	SAUZALITO	09. Fontibón	110. Ciudad Salitre Occidental	CALLE 23 A N 68 D 98	Estructurantes
43	09-200	URBANIZACION CIUDAD HAYUELOS ETAPAS II, III, IV Y V	09. Fontibón	112.Granjas de Techo	CARRERA 81 B N 19 B 50	Proximidad
44	10-028	FLORENCIA LOS TRONQUITOS, AGRUPACION DE VIVIENDA FLORENCIA II SECTOR	10. Engativá	30. Boyacá Real	CARRERA 91 A N 75 98	Proximidad
45	10-045	URBANIZACION LA EUROPA	10. Engativá	26. Las Ferias	CARRERA 71 D N 68 46	Proximidad
46	10-169	EL CARMELO	10. Engativá	73. Garces Navas	CARRERA 104 N 71 C 23	Estructurantes

No.	COD	PARQUE	LOCALIDAD	UPZ	DIRRECCION CORREGIDA	TIPO PARQUE
47	10-171	PARQUE JUAN AMARILLO	10. Engativá	72. Bolivia	AVENIDA CALLE 90 N 110 06	Proximidad
48	10-234	SAN ANDRES	10. Engativá	72. Bolivia	CALLE 82 N 100A 91	Proximidad
49	10-249	URBANIZACION FLORENCIA I SECTOR	10. Engativá	30. Boyacá Real	CARRERA 87 N 75 A 21	Estructurantes
50	10-290	SIMON BOLIVAR (SECTOR UNIDAD DEPORTIVA EL SALITRE)	10. Engativá	105. Jardín Botánico	AVENIDA CALLE 63 N 68 45	Estructurantes
51	10-311	LA FLORIDA	10. Engativá	Regional	CALLE 64 N 128 90	Estructurantes
52	10-531	PLANTA DE TRATAMIENTO SALITRE	10. Engativá	72. Bolivia	AVENIDA CALLE 80 N 119 60	Proximidad
53	10-812	LOS CEREZOS	10. Engativá	73. Garces Navas	CALLE 137 # 91-97	Estructurantes
54	10-171	PARQUE JUAN AMARILLO	10. Engativá	72. Bolivia	AVENIDA CALLE 90 N 110 06	Estructurantes
55	11-015	BERLIN	11. Suba	71. Tibabuyes	CALLE 139 N 145 84	Proximidad
56	11-052	URBANIZACION LOMBARDIA (II ETAPA)	11. Suba	El Rincón	CALLE 143 N 107A 05	Proximidad
57	11-058	URBANIZACION BURGOS (BRITALIA)	11. Suba	23. Casa Blanca Suba	CARRERA 73 N 160 64	Proximidad
58	11-084	URBANIZACION NUEVA TIBABUYES ETAPA I	11. Suba	71. Tibabuyes	CARRERA 113C N 142A 53	Proximidad
59	11-109	PRADO PINZON	11. Suba	19. El Prado	CALLLE 137 N 87A 22	Proximidad
60	11-204	PARQUE DEL INDIO O DE LAS COMETAS	11. Suba	24. Niza	CERROS DE SUBA CUCHILLA	Estructurantes
61	11-205	LA GAITANA	11. Suba	71. Tibabuyes	TRANSVERSAL 126 N 134 88	Estructurantes
62	11-212	TIBABUYES	11. Suba	71. Tibabuyes	CALLE 139 N 127C 48	Estructurantes
63	11-368	FONTANAR DEL RIO	11. Suba	71. Tibabuyes	DIAGONAL 147 N 141A 42	Estructurantes

No.	COD	PARQUE	LOCALIDAD	UPZ	DIRRECCION CORREGIDA	TIPO PARQUE
64	11-1101	CIUDADELA CAFAM II (PREVIO LOS GAVIONES)	11. Suba	71. Tibabuyes	TRANSVERSAL 126 N 134 88	Estructurantes
65	12-015	ALCAZARES	12. Barrios Unidos	98. Loa Alcázares	AVENIDA CARRERA 24 N 71 25	Estructurantes
66	12-041	SIMON BOLIVAR (SECTOR CIUDAD DE LOS NIÑOS)	12. Barrios Unidos	103. Parque El Salitre	AVENIDA CARRERA 63 N 60 80	Estructurantes
67	12-091	SIMON BOLIVAR (SECTOR PARQUE DEPORTIVO EL SALITRE)	12. Barrios Unidos	103. Parque El Salitre	CARRERA 60 N 63 75	Estructurantes
68	12-092	SIMON BOLIVAR (SECTOR PARQUE DE LOS NOVIOS)	12. Barrios Unidos	103. Parque El Salitre	AVENIDA CALLE 63 N 45 10	Estructurantes
69	12-125	SIMON BOLIVAR (SECTOR PALACIO DE LOS DEPORTES)	12. Barrios Unidos	103. Parque El Salitre	AVENIDA CALLE 63 N 45 10	Estructurantes
70	12-1000	SIMON BOLIVAR (SECTOR COMPLEJO ACUATICO)	12. Barrios Unidos	103. Parque El Salitre	AVENIDA CALLE 63 N 45 10	Estructurantes
71	13-015	SANTA CLARA	13. Teusaquillo	107. Quinta Paredes	CARRERA 45 N22 63	Proximidad
72	13-089	SIMON BOLIVAR (SECTOR CENTRAL)	13. Teusaquillo	Parque Simón Bolívar - CAN	AVENIDA CARRERA 68 N 5336	Estructurantes
73	13-128	MOVISTAR ARENA	13. Teusaquillo	100. Galerías	CALLE 53 B N 28A 10	Grandes Escenarios
74	14-008	BARRIO LA PEPITA	14. Los Mártires	102. - La Sabana	CALLE 10 N 25 A 46	Proximidad
75	14-036	CALLE 26 (EL RENACIMIENTO - PARQUE CEMENTERIO CENTRAL – DAM)	14. Los Mártires	La Sabana	AVENIDA CALLE 26 N 19 B 55	Estructurantes
76	15-021	SANTA ISABEL	15. Antonio Nariño	38. Restrepo	CALLE 12 A SUR N 27 A 52	Proximidad

No.	COD	PARQUE	LOCALIDAD	UPZ	DIRRECCION CORREGIDA	TIPO PARQUE
77	15-036	VILLA MAYOR CEMENTERIO DEL SUR	15. Antonio Nariño	38. Restrepo	CALLE 31 SUR N 30 99 SUR	Estructurantes
78	15-040	LA FRAGUA	15. Antonio Nariño	38. Restrepo	CARRERA 29 A N 14 09 SUR	Estructurantes
79	16-037	URBANIZACION BOCHICA	16. Puente Aranda	40. Ciudad Montes	CARRERA 37 N 1 H 40	Proximidad
80	16-099	MILENTA TEJAR SAN EUSEBIO	16. Puente Aranda	43. San Rafael	CARREA 54 N 18 23 SUR	Estructurantes
81	16-112	CIUDAD MONTES	16. Puente Aranda	40. Ciudad Montes	CARRERA 39 N 10 75 SUR	Estructurantes
82	16-126	GORGONZOLA	16. Puente Aranda	40. Ciudad Montes	CALLE 4 F N 40 50	Proximidad
83	16-153	URBANIZACION LA PRADERA SUR (ANTES SALAZAR-GOMEZ)	16. Puente Aranda	43. San Rafael	AVENIDA CALLE 3 N 65A 54	Proximidad
84	16-204	EL JAZMIN	16. Puente Aranda	Ciudad Montes	AVENIDA CARRERA 50 N 1 D 28	Estructurantes
85	16-416	PARQUE INDUSTRIAL (LOS EJIDOS)	16. Puente Aranda	108. Zona Industrial	CALLE 11 A N36 56	Proximidad
86	18-028	BOSQUE SAN CARLOS	18. Rafael Uribe Uribe	36. San José	CARRERA 12 D N 32 44 SUR	Estructurantes
87	18-035	DESARROLLO PALERMO SUR	18. Rafael Uribe Uribe	Diana Turbay	CARRERA 1 5 N 1 B 56 SUR	Proximidad
88	18-041	URBANIZACON MARRUECOS II SECTOR	18. Rafael Uribe Uribe	54. Marruecos	CALLE 48 Q SUR N 5J 86	Proximidad
89	18-055	URBANIZACION LOS MOLINOS I SECTOR	18. Rafael Uribe Uribe	54. Marruecos	CALLE 48 N SUR N 3D 20	Proximidad
90	18-090	PIJAOS JORGE E. CABALIER	18. Rafael Uribe Uribe	San José	CARRERA 10 D N 34 50 SUR	Estructurantes
91	18-162	LOS MOLINOS II	18. Rafael Uribe Uribe	Diana Turbay	CALLE 48 P BIS C SUR N 430	Estructurantes
92	18-205	QUIROGA	18. Rafael Uribe Uribe	Quiroga	CALLE 31 B SUR N 2225	Estructurantes
93	18-207	PARQUE ESTADIO OLAYA HERRERA	18. Rafael Uribe Uribe	Quiroga	CALLE 22 SUR N 21 09	Estructurantes
94	18-429	SAN JOSE	18. Rafael Uribe Uribe	San José	CARRERA 12 D N 22 B 55 SUR	Proximidad

No.	COD	PARQUE	LOCALIDAD	UPZ	DIRRECCION CORREGIDA	TIPO PARQUE
95	19-188	ARBORIZADORA ALTA	19. Ciudad Bolívar	70. Jerusalén	DIAGONAL 73 SUR N 40 80	Estructurantes
96	19-189	CANDELARIA LA NUEVA	19. Ciudad Bolívar	66. San Francisco	CALLE 62 B SUR N 22 I 63	Estructurantes
97	19-346	ILLIMANI (PARAISO)	19. Ciudad Bolívar	Lucero	CALLE 74 B SUR N 27 M 06	Estructurantes
98	19-348	EL TALLER (EL ENSUEÑO)	19. Ciudad Bolívar	69. Ismael Perdomo	AVENIDA CALLE 68 SUR N 70 D 11	Estructurantes

Tabla 1. LISTA DE PARQUES PRIORIZADOS POR LA ENTIDAD

4. ASPECTOS TÉCNICOS Y GENERALIDADES

4.1 CONDICIONES INICIALES DEL CONTRATO

OBJETO DEL CONTRATO	**"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD".** **GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".**
NÚERO DE CONTRATO	IDRD SG 4060-2024
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 12.900.349. 807.oo
CONTRATISTA	CONSORCIO BELZCON IDRD 1.
NIT.	901.886.663-3
REPRESENTANTE LEGAL	WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
INTERVENTORÍA	CONSORIO SANTA TERESA 28.
NIT.	901.888.461-1
REPRESENTANTE LEGAL	RAÚL ORLANDO DELGADO CABIATIVA

ENTIDAD CONTRATANTE	INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE - IDRD
PLAZO DE EJECUCIÓN DE OBRA	OCHO (8) MESES
TIEMPO TOTAL DEL CONTRATO	OCHO (8) MESES
FECHA DE INICIACIÓN	20 DE NOVIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN 1	19 DE JULIO DE 2025
PRÓRROGA 1	CUATRO (04) MESES
FECHA DE TERMINACIÓN 2	19 DE NOVIEMBRE DE 2025
VALOR ADICIÓN 1	$ 2.924.350.500

Tabla 2. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

4.2 CONDICIONES CONTRACTUALES VIGENTES DEL CONTRATO

Por medio del comunicado BEL-MPI-ADM-305-25 el contratista da respuesta al comunicado IDRD-4080-G2-2024-512 en relación con el oficio del IDRD con radicado 20256100174371 respecto a la aceptación de Adición N° 1 y Prórroga N° 1 al Contrato de Obra 4060 de 2024.

En cumplimiento de las obligaciones como contratistas y en la identificación de las necesidades de algunas actividades específicas solicitadas por parte de la entidad (IDRD), para dar cumplimiento en el contrato en referencia en cuanto al mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de parques y escenarios deportivos, se procede a la aceptación a la Adición por un valor de $ 2.924.350.500 y Prórroga al contrato de obra por cuatro (04) meses a partir del 19 de julio de 2025 hasta el 19 de noviembre de 2025.

Cabe señalar que, el objeto del contrato de obra **No. IDRD-SG-4060 de 2024** no incluye la consultoría, estudios y diseños ya que estos son suministrados por el ente contratante, para este caso, por el **INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE - IDRD**.

4.3 FORMA DE PAGO DEL CONTRATO

4.3.1. PAGOS MENSUALES SUCESIVOS DE ACUERDO CON EL AVANCE DE OBRA HASTA COMPLETAR EL 100%

El **Instituto Distrital de Recreación y Deporte -IDRD**, pagará al contratista el valor del contrato de la siguiente forma para cada uno de los dos Grupos:

- El valor de la ejecución de obra se cancela al **CONTRATISTA** mediante pagos parciales mensuales hasta completar el 100%, producto de la suma de los resultados que se obtengan al multiplicar las cantidades de Obra realmente ejecutadas por el Contratista en el respectivo periodo (de acuerdo con las Especificaciones Técnicas, Análisis de Precios Unitarios, Cantidades de Obra, y la oferta económica del oferente que resulte adjudicatario del proceso), por los valores o precios unitarios fijos pactados para el respectivo ítem y entregados, cuantificados, verificados, avalados y recibidos a entera satisfacción por parte de la Interventoría. En ningún caso se podrá superar en la ejecución el presupuesto asignado por la Entidad.

4.3.2. PAGOS DE ANTICIPO PAGO ASIGNADO PARA EL GRUPO 2 PARQUES

- Solamente se contempla Anticipo para el **GRUPO 2. PARQUES** del 40% de los costos directos del contrato y el mismo deberá ser amortizado mediante deducciones de las actas mensuales o parciales de obra, situación que deberá ser controlada por la **INTERVENTORÍA**. La cuota de amortización se determinará multiplicando el valor de la respectiva acta por la relación que exista entre el saldo del Anticipo y el saldo del valor del Contrato. Sin embargo, el Contratista podrá amortizar un porcentaje mayor al acordado. Su amortización total deberá realizarse por lo menos un (1) mes antes del vencimiento del plazo inicial del contrato siempre y cuando el plazo inicial del contrato supere los seis (6) meses, situación que deberá ser controlada por la interventoría mediante las actas mensuales o parciales de obra.

4.4. ESTADO DE PÓLIZAS CONTRATO DE OBRA

4.4.1. PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

	PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO			
N.º de Póliza	11-44-101240095 ANEXO No.3 **CAUSA PRIMA**			
Fecha de Expedición	04-08-2025			
Aseguradora o entidad Bancaria	SEGUROS DEL ESTADO S.A			
Tomador:	CONSORCIO BELZCON IDRD 1			
AMPARO	Valor Asegurado Anterior	Valor Asegurado Actual	Fecha Vigencia	
			Desde	Hasta
Cumplimiento Del Contrato	$ 2.580.069.061,40	$ 3.164.940.061,40	20/11/2024	20/01/2026
Buen Manejo Y Inversión Del Anticipo	$ 3.780.599.255,00	$ 6.329.880.122,80	20/11/2024	20/01/2026
Prestaciones Sociales Legales	$ 645.017.490,35	$ 791.235.015,35	20/11/2024	21/07/2028
Estabilidad Y Calidad De La Obra	$ 2.580.069.061,40	$ 3.164.940.061,40	21/07/2025	21/07/2030
VALOR TOTAL ASEGURADO	$ 9.585.756.668,15	$ 13.450.995.260,95		

Tabla 3. POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ANEXO 3 CAUSA PRIMA

	PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO			
N.º de Póliza	11-44-101240095 ANEXO No.4 **PRORROGA**			
Fecha de Expedición	04-08-2025			
Aseguradora o entidad Bancaria	SEGUROS DEL ESTADO S.A			
Tomador:	CONSORCIO BELZCON IDRD 1			
AMPARO	Valor Asegurado Anterior	Valor Asegurado Actual	Fecha Vigencia	
			Desde	Hasta

Cumplimiento Del Contrato	$ 3.164.940.061,40	$ 3.164.940.061,40	20/11/2024	20/01/2026
Buen Manejo Y Inversión Del Anticipo	$ 6.329.880.122,80	$ 6.329.880.122,80	20/11/2024	20/01/2026
Prestaciones Sociales Legales	$ 791.235.015,35	$ 791.235.015,35	20/11/2024	21/07/2028
Estabilidad Y Calidad De La Obra	$ 3.164.940.061,40	$ 3.164.940.061,40	21/07/2025	21/07/2030
VALOR TOTAL ASEGURADO	$ 13.450.995.260,95	$ 13.450.995.260,95		

Tabla 4. POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ANEXO 4 PRORROGA

4.4.2. PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

	PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL			
N.º de Póliza	No. 11-40-101070480 ANEXO 3 CAUSA PRIMA			
Fecha de Expedición	04-08-2025			
Aseguradora o entidad Bancaria	SEGUROS DEL ESTADO S.A			
Tomador:	CONSORCIO BELZCON IDRD 1			
AMPARO	Valor Asegurado Anterior	Valor Asegurado Actual	Fecha Vigencia	
			Desde	Hasta
Predios Labores Y Operaciones	$ 650.000.000,00	$ 711.750.000,00	20/11/2024	21/07/2025
Daño Emergente Y Logro Cesante	$ 650.000.000,00	$ 711.750.000,00	20/11/2024	21/07/2025
Perjuicios Extrapatrimoniales	$ 650.000.000,00	$ 711.750.000,00	20/11/2024	21/07/2025
Responsabilidad Civil Patronal	$ 650.000.000,00	$ 711.750.000,00	20/11/2024	21/07/2025

	PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL			
Vehículos Propios Y No Propios	$ 650.000.000,00	$ 711.750.000,00	20/11/2024	21/07/2028
Contratistas Y Subcontratistas	$ 650.000.000,00	$ 711.750.000,00	20/11/2024	21/07/2030

Tabla 5. POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO ANEXO 3

	PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL			
N.º de Póliza	No. 11-40-101070480 ANEXO 4 PRORROGA			
Fecha de Expedición	04-08-2025			
Aseguradora o entidad Bancaria	SEGUROS DEL ESTADO S.A			
Tomador:	CONSORCIO BELZCON IDRD 1			
AMPARO	Valor Asegurado Anterior	Valor Asegurado Actual	Fecha Vigencia	
			Desde	Hasta
Predios Labores Y Operaciones	$ 711.750.000,00	$ 711.750.000,00	20/11/2024	20/11/2025
Daño Emergente Y Logro Cesante	$ 711.750.000,00	$ 711.750.000,00	20/11/2024	20/11/2025
Perjuicios Extrapatrimoniales	$ 711.750.000,00	$ 711.750.000,00	20/11/2024	20/11/2025
Responsabilidad Civil Patronal	$ 711.750.000,00	$ 711.750.000,00	20/11/2024	20/11/2025
Vehículos Propios Y No Propios	$ 711.750.000,00	$ 711.750.000,00	20/11/2024	20/11/2025
Contratistas Y Subcontratistas	$ 711.750.000,00	$ 711.750.000,00	20/11/2024	20/11/2025

Tabla 6. POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO ANEXO 4

4.5. PERSONAL ADMINISTRATIVO Y/O OPERATIVO REQUERIDO PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA

Se dispone durante todo el proyecto de mano de obra calificada y un grupo humano de profesionales altamente competentes. El personal acorde con el establecido en los términos de referencia es el siguiente:

NOMBRE DEL PROFESIONAL	PERFIL	DEDICACION	NUMERO
LUIS ENRIQUE GUZMAN CONDIA	Director de obra	50%	3203430529
JOHN LIAN CUELLAR SALAMANCA	Residente de obra	100%	3203889087
CLAUDIA PEDRAZA	Residente de obra	100%	3015599368
GUSTAVO VARGAS FIGUEREDO	Residente de obra	100%	3229474667
JOHN CARLOS SANTANA BOHORQUEZ	Inspector de obra	100%	3222280448
CRISTIAN FELIPE ARDILA	Inspector de obra	100%	3186722575
PAULA ANDREA ORDÓÑEZ COCA	Inspector de obra	100%	316 7521113
PABLO ELIECER PIMIENTA VANEGAS	Profesional de seguridad industrial	100%	3163801387
ADRIANA PACHON FAJARDO	Profesional ambiental	80%	3107069144
SONIA PATRICIA SERRANO ESPINEL	Profesional en sistema de Calidad	50%	3175123093
JORGE WILLIAMS CARDENAS AGUJA	Ingeniero estructural	20%	3204609063
ANDRES FELIPE JIMENEZ VILLAMIL	Ingeniero electricista O eléctrico	30%	3012411989

NOMBRE DEL PROFESIONAL	PERFIL	DEDICACION	NUMERO
JUAN SEBASTIAN RODRIGUEZ LLANOS	Ingeniero de tránsito	20%	3006488431
ANDRES MAURICIO TAVERA PINZON	Ingeniero hidráulico y gas	20%	3148241576
VIVIANA PAULINA GARCIA MANCIPE	Profesional social	100%	3007031775
OSCAR DARIO CARDENAS LOZANO	Profesional de presupuesto y programación	100%	3115175834
MARICELA ASDRID TOLOZA CUBAQUE	Profesional Forestal	50%	3123511840
RODRIGO MOSQUERA IBAÑEZ	Topógrafo	10%	3204739137
RODRIGO MOSQUERA GARZON	Cadenero 1	10%	3204739137
ERVIN ARTURO RODRIGUEZ DUARTE	Cadenero 2	10%	3204739137
MARIA CAMILA JOJOA HERNANDEZ	Secretaria	40%	3115782701
MARIANA BOLIVAR ARENAS	Contador	10%	3133987255
MIGUEL FRANCISCO DE LA ESPRIELLA GARCIA	Abogado	30%	3232104974

Tabla 7. PERSONAL ADMINISTRATIVO Y/O OPERATIVO

4.5.1. TRAZABILIDAD DE CAMBIO DE PROFESIONALES DEL CONTRATO DURANTE EL PERIODO.

El día 06 de febrero de 2025 mediante oficio **BEL-MPI-ADM-0127-24** se presentó la hoja de vida de la profesional Claudia Pedraza para el cargo de residente de Obra en reemplazo del profesional David Ortiz Sabogal.

El día 10 de febrero de 2025 se recibe respuesta por parte de interventoría por medio de oficio **IDRD-4080-G2-2024-226** "RESPUESTA COMUNICADO BEL-MPI-ADM-127-24 CAMBIO HOJA DE VIDA RESIDENTE DE OBRA", en el cual se da aprobación al cambio de hoja de vida.

El día 07 de febrero de 2025 mediante oficio **BEL-MPI-ADM-0128-24** se presentó la hoja de vida del profesional Oscar Darío Cárdenas Lozano para el cargo de Profesional de Presupuestos y Programación en reemplazo del profesional Jorge Bernardo Toncel Arévalo y la hoja de vida del profesional Cristian Felipe Ardila para el cargo de Inspector de Obra en reemplazo del profesional Cristian Maldonado.

El día 11 de febrero de 2025 se recibe respuesta por parte de interventoría por medio de oficio **IDRD-4080-G2-2024-227** "RESPUESTA COMUNICADO BEL-MPI-ADM-128-24 SOLICITUD CAMBIO HOJA DE VIDA PROFESIONAL DE PRESUPUESTOS Y PROGRAMACIÓN E INSPECTOR DE OBRA.", en el cual se realizan observaciones a las hojas de vida presentadas.

El día 12 de febrero de 2025 mediante oficio **BEL-MPI-ADM-0136-24** se da "Respuesta al oficio No. IDRD-4080-G2-2024-227 Solicitud Cambio Hoja de Vida Profesional", en el cual se da aclaración a las observaciones presentadas a la hoja de vida del profesional Oscar Darío Cárdenas Lozano presentado para el cargo de Profesional de Presupuestos y Programación.

El día 12 de febrero de 2025 se recibe respuesta por parte de interventoría por medio de oficio **IDRD-4080-G2-2024-232** "RESPUESTA COMUNICADO BEL-MPI-ADM-136-24 CAMBIO HOJA DE VIDA PROFESIONAL DE PRESUPUESTOS Y PROGRAMACIÓN", en el cual se da aprobación al cambio de hoja de vida.

Durante el mes de marzo de 2025 no se realizó ninguna solicitud de cambio de personal.

El día 10 de abril de 2025 mediante oficio **BEL-MPI-ADM-201-24** se presentó la hoja de vida de la profesional Paula Andrea Ordóñez Coca para el cargo de Inspector de obra en reemplazo de la profesional Ginna Paola Ciprian Casallas.

El día 14 de abril de 2025 se recibe respuesta por parte de interventoría por medio de oficio **IDRD-4080-G2-2024-372** "RESPUESTA COMUNICADO BEL-MPI-ADM-201-24 HOJA DE VIDA INSPECTOR", en el cual se da aprobación al cambio de hoja de vida.

El día 07 de mayo de 2025 mediante oficio **BEL-MPI-ADM-238-25** se dio alcance oficio No. IDRD-4080-G2-2024-227 Solicitud Cambio Hoja de Vida Inspector de obra.

El día 15 de mayo de 2025 se recibe respuesta por parte de interventoría por medio de oficio **IDRD-4080-G2-2024-457** en el cual se presentan observaciones a la hoja de vida del inspector de obra propuesto para cambio.

El día 29 de mayo de 2025 mediante oficio **BEL-MPI-ADM-278-25** se dio alcance oficio No. IDRD-4080-G2-2024-457 mediante el cual se realizan las correspondientes aclaraciones y subsanaciones a la Hoja de Vida del Inspector de Obra Cristian Felipe Ardila.

El día 17 de junio de 2025 se recibe respuesta por parte de interventoría por medio de oficio **IDRD-4080-G2-2024-504** en el cual nuevamente se presentan observaciones a la hoja de vida del inspector de obra propuesto para cambio Cristian Felipe Ardila por Christian Camilo Maldonado.

El día 11 de junio de 2025 mediante oficio **BEL-MPI-ADM-325-25** se dio alcance oficio No. IDRD-4080-G2-2024-504 mediante el cual se realizan las correspondientes aclaraciones y subsanaciones a la Hoja de Vida del Inspector de Obra Cristian Felipe Ardila.

El día 14 de abril de 2025 se recibe respuesta por parte de interventoría por medio de oficio **IDRD-4080-G2-2024-557** "RESPUESTA COMUNICADO BEL-MPI-ADM-0325-24 HOJA DE VIDA INSPECTOR DE OBRA", en el cual se da aprobación al cambio de hoja de vida.

El día 11 de septiembre de 2025 mediante oficio **BEL-MPI-ADM-396-25** se realiza la solicitud cambio hoja de vida profesional de seguridad industrial.

El día 23 de septiembre de 2025 se recibe respuesta por parte de interventoría por medio de oficio **IDRD-4080-G2-2024-671** mediante el cual se aprueba la hoja de vida del profesional de seguridad industrial Pablo Eliecer Pimienta Vanegas.

4.6. MAQUINARIA Y EQUIPO

En el desarrollo del contrato se debe disponer del equipo y maquinaria necesario para la ejecución de cada actividad contractual aprobada por la entidad contratante – **IDRD** y avalada por la interventoría en cada parque a intervenir.

4.6.1. MAQUINARIA Y EQUIPO UTILIZADO EN EL PERIODO

En el periodo del presente informe, se cuenta con la siguiente maquinaria y equipo:

EQUIPO	MARCA	MODELO
Estación Total Topográfica	TOPCON	GTS802A S/N: QT0068
Nivel Topográfico	TOPCON	ATB2 WZ6935
Minicargador	Caterpillar	305CR
Brazo articulado 405 A	JLG	405AJ
Brazo articulado 1890	PLATFORMBASKET	SP 1890
Brazo articulado 304	JLG	405 A serie II BA 304
Brazo articulado 305	GENIE	745/25 BA 305

EQUIPO	MARCA	MODELO
Brazo articulado 310	JLG	405 AJ BA 310
Brazo articulado 311	JLG	405 AJ BA 311
Brazo Telescópico 211	JLG	800S
Andamio multidireccional angosto	Andamios y servicios DAFE	-
Andamio tubular estándar	Andamios y servicios DAFE	-
Retrocargador	CASE	575SV
Excavadora	HITACHI	ZAXIS 75US-3
Minicargador	Bobcat	S570
Herramienta Menor		

Ilustración 3 RELACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPOS UTILIZADOS EN EL PERIODO

4.6.2. VEHÍCULOS UTILIZADOS EN EL PERIODO

VEHICULO	PLACA
VOLQUETA	USD 554
VOLQUETA	USC 745
VOLQUETA	TTZ 263
VOLQUETA	THY 433
CAMIONETA	JXR 814

Ilustración 4 RELACION DE VOLQUETAS UTILIZADAS EN EL PERIODO

4.7. CONDICIONES CLIMÁTICAS

A continuación, se relaciona el registro diario del tiempo correspondiente al periodo del presente informe.

BOGOTÁ

CONSORCIO RECREATIVO AGODEX

CONTRATO DE OBRA

CONTRATO DE OBRA No. IDRD SG 4060-2024. CUYO OBJETIVO ES: " CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE PARQUES Y CAMPOS DEPORTIVOS ADMINISTRADOS POR EL IDRD". GRUPO 2. "MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

REGISTRO DIARIO DEL ESTADO DEL TIEMPO

Contratista: CONSORCIO BELZCON IDRD 1 — Cto No: IDRD SG 4060-2024

Interventoria: CONSORCIO TERESA28 — Cto No: IDRD SG 4060-2024

Soleado SL — Lluvias Leves LL — Lluvias Medias LM — Lluvias Fuertes LF

DIA / HORA	Mes de Octubre del 2026																													
	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	mié	jue	vie	sab	dom	lun	mar	mié	jue	vie	sab	dom	lun	mar	mié	jue	vie	sab	dom	lun	mar	mié	jue	vie	sab	dom	lun	mar	mié	jue	vie
6:00 - 7:00	SL	SL	SL	LM	SL	SL	SL	SL	SL	LM	SL	SL	SL	LL	SL	SL	LL	SL	SL	SL	LL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	LL	SL
7:00 - 8:00	SL	SL	SL	LL	SL	SL	SL	SL	SL	LM	SL	SL	SL	LM	SL	SL	LL	SL	SL	SL	LL	SL	SL	LM	SL	SL	SL	LM	SL	LL	SL
8:00 - 9:00	LL	SL	SL	LL	SL	SL	LM	SL	SL	LL	SL	SL	SL	LM	SL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	LM	SL	SL	SL	LF	SL	SL	SL
9:00 - 10:00	LL	SL	SL	LM	SL	SL	LF	SL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	LF	SL	SL	SL
10:00 - 11:00	LM	SL	SL	SL	SL	SL	LF	SL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	SL
11:00 - 12:00	LL	SL	LL	SL	SL	SL	LM	SL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	SL
12:00 - 13:00	SL	SL	LL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	LL	SL	SL	LL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	SL
13:00 - 14:00	SL	SL	LM	SL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	LL	SL	SL	LL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	LM
14:00 - 15:00	SL	SL	LM	SL	LL	SL	SL	SL	LL	SL	SL	LL	SL	SL	SL	LM	SL	SL	LL	SL	SL	LL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	LL	SL	LL
15:00 - 16:00	SL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	LL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	LM	SL	SL	SL	SL	SL	LL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	LL	SL	LF
16:00 - 17:00	SL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	LL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	LL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	SL	LM



Ilustración 5 ESTADO DEL TIEMPO - OCTUBRE

4.8. CORRESPONDENCIA

Durante el periodo comprendido desde el 01 de octubre de 2025 a el 31 de octubre de 2025 se relacionó la correspondencia de la siguiente manera.

4.8.1. CORRESPONDENCIA RECIBIDA

	CONTROL DE CORRESPONDENCIA RECIBIDA	BZC-FO-5-01-D Versión: 1 Página 1 de 1
CONTRATO	IDRD-SG-4060-2024	
CONTRATISTA	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	

CONSECUTIVO	FECHA ENVIÓ	MEDIO DE ENVIO	REMITENTE	DESTINATARIO	ASUNTO	ESTADO	OFICIO RESPUESTA
IDRD-4080-G2-2024-675	1 octubre 2025	Correo Electronico	CONSORCIO SANTA TERESA 28	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	RESPUESTA A OFICIO BEL-MPI-ADM-403-25 PRESUPUESTO		
IDRD-4080-G2-2024-676	1 octubre 2025	Correo Electronico	CONSORCIO SANTA TERESA 28	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	CITACIÓN REPRESENTANTE LEGAL – REUNIÓN SEGUIMIENTO ESTADO ACTUAL CONTRATO COP 4060		
IDRD-4080-G2-2024-677	1 octubre 2025	Correo Electronico	CONSORCIO SANTA TERESA 28	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	REQUERIMIENTO ESTABILIDAD PARQUE RECREO		
IDRD-4080-G2-2024-678	3 octubre 2025	Correo Electronico	CONSORCIO SANTA TERESA 28	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	REMISIÓN INFORME DE PRESUNTO INCUMPLIMIENTO No. 3		
IDRD-4080-G2-2024-679	5 octubre 2025	Correo Electronico	CONSORCIO SANTA TERESA 28	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	REITERACIÓN SOLICITUD ENTREGABLES ANTES DE INTERVENIR EL VELÓDROMO-UDS		BEL-MPI-ADM-411-25
IDRD-4080-G2-2024-680	6 octubre 2025	Correo Electronico	CONSORCIO SANTA TERESA 28	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	REITERACIÓN ENTREGA MANUAL DE MANTENIMIENTO - PARQUE EL COUNTRY		
IDRD-4080-G2-2024-681	6 octubre 2025	Correo Electronico	CONSORCIO SANTA TERESA 28	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	APREMIO INCUMPLIMIENTO TERMINACION DE ACTIVIDADES		
IDRD-4080-G2-2024-682							
IDRD-4080-G2-2024-683							
IDRD-4080-G2-2024-684	9 octubre 2025	Correo Electrónico	CONSORCIO SANTA TERESA 28	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	Observaciones informe SST N°11		CORREO ELECTRÓNICO
IDRD-4080-G2-2024-685	9 octubre 2025	Correo Electrónico	CONSORCIO SANTA TERESA 28	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	Observaciones SST		
IDRD-4080-G2-2024-686							
IDRD-4080-G2-2024-687	9 octubre 2025	Correo Electrónico	CONSORCIO SANTA TERESA 28	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	RESPUESTA COMUNICADO BEL-MPI-ADM-406-25 OBSERVACIONES - INFORME MENSUAL TÉCNICO NO. 11		BEL-MPI-ADM-415-25
IDRD-4080-G2-2024-688	9 octubre 2025	Correo Electrónico	CONSORCIO SANTA TERESA 28	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	RESPUESTA COMUNICADO BEL-MPI-ADM-406-25 ATENCIÓN OBSERVACIONES COMPONENTE ELÉCTRICO		

	CONTROL DE CORRESPONDENCIA RECIBIDA	BZC-FO-5-01-D
		Versión: 1
		Página 1 de 1
CONTRATO	IDRD-SG-4060-2024	
CONTRATISTA	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	

CONSECUTIVO	FECHA ENVIÓ	MEDIO DE ENVIO	REMITENTE	DESTINATARIO	ASUNTO	ESTADO	OFICIO RESPUESTA
IDRD-4080-G2-2024-689	9 octubre 2025	Correo Electrónico	CONSORCIO SANTA TERESA 28	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	REQUERIMIENTO REMISIÓN BALANCE ACTUALIZADO MANTENIMIENTO DE CERRAMIENTOS DE CANCHAS SINTÉTICAS		
IDRD-4080-G2-2024-690	10 octubre 2025	Correo Electrónico	CONSORCIO SANTA TERESA 28	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	OBSERVACIONES INFORME SST N°11		
IDRD-4080-G2-2024-691	14 octubre 2025	Correo Electrónico	CONSORCIO SANTA TERESA 28	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	Observaciones informe de Calidad N°11 V.0		
IDRD-4080-G2-2024-692	15 octubre 2025	Correo Electrónico	CONSORCIO SANTA TERESA 28	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	SOLICITUD REPARACIÓN FILTRACIONES DE AGUA EN LA CUBIERTA DEL PALACIO DE LOS DEPORTES.		
IDRD-4080-G2-2024-693	16 octubre 2025	Correo Electrónico	CONSORCIO SANTA TERESA 28	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	REQUERIMIENTO ESTABILIDAD PISO SINTETICO PARQUE QUIROGA		
IDRD-4080-G2-2024-694	17 octubre 2025	Correo Electrónico	CONSORCIO SANTA TERESA 28	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	REQUERIMIENTO ESTABILIDAD PISO SINTETICO PARQUE LA ESPERANZA		
IDRD-4080-G2-2024-695	21 octubre 2025	Correo Electrónico	CONSORCIO SANTA TERESA 28	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	OBSERVACIONES ÍTEMS NO PREVISTOS V6		BEL-MPI-ADM-417-25
IDRD-4080-G2-2024-696	21 octubre 2025	Correo Electrónico	CONSORCIO SANTA TERESA 28	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	Solicitud SST- Registro participación y evidencias Simulacro Nacional Respuesta a Emergencias 2025		
IDRD-4080-G2-2024-697	21 octubre 2025	Correo Electrónico	CONSORCIO SANTA TERESA 28	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	Observaciones componente SST		
IDRD-4080-G2-2024-698	21 octubre 2025	Correo Electrónico	CONSORCIO SANTA TERESA 28	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	Reiteración entrega subsanación informes SST N°10 y N°11		
IDRD-4080-G2-2024-699	22 octubre 2025	Correo Electrónico	CONSORCIO SANTA TERESA 28	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	REQUERIMIENTO DE ENTREGA TRAZABILIDAD RCD.		
IDRD-4080-G2-2024-700	24 octubre 2025	Correo Electrónico	CONSORCIO SANTA TERESA 28	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	TRASLADO COMUNICADO 20256100336341 - SOLICITUD ACEPTACIÓN DE ADICIÓN AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA 4060/2024		
IDRD-4080-G2-2024-701	24 octubre 2025	Correo Electrónico	CONSORCIO SANTA TERESA 28	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	RESPUESTA COMUNICADO BEL-MPI-ADM-415-25 ATENCIÓN OBSERVACIONES INFORME TÉCNICO NO. 11		N/A

	CONTROL DE CORRESPONDENCIA RECIBIDA					BZC-FO-5-01-D Versión: 1 Página 1 de 1	
CONTRATO	IDRD-SG-4060-2024						
CONTRATISTA	CONSORCIO BELZCON IDRD 1						
CONSECUTIVO	FECHA ENVIÓ	MEDIO DE ENVIO	REMITENTE	DESTINATARIO	ASUNTO	ESTADO	OFICIO RESPUESTA
IDRD-4080-G2-2024-702							
IDRD-4080-G2-2024-703	27 octubre 2025	Correo Electrónico	CONSORCIO SANTA TERESA 28	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	Aprobación informe SST N°10		N/A

Tabla 8 CORRESPONDENCIA RECIBIDA

4.8.2. CORRESPONDENCIA ENVIADA

	CONTROL DE CORRESPONDENCIA ENVIADA					BZC-FO-5-01-D Versión: 1 Página 1 de 1	
CONTRATO	IDRD-SG-4060-2024						
CONTRATISTA	CONSORCIO BELZCON IDRD 1						
CONSECUTIVO	FECHA ENVIÓ	MEDIO DE ENVIO	REMITENTE	DESTINATARIO	ASUNTO	ESTADO	ELABORÓ
BEL-MPI-ADM-409-25	7-oct-25	FISICO	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	CONSORCIO SANTA TERESA 28 Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024	RADICACIÓN INFORME No. 10 V2 COMPONENTE TÉCNICO EN FÍSICO	ENVIADO	PAOC
BEL-MPI-ADM-410-25	7-oct-25	FISICO	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	CONSORCIO SANTA TERESA 28 Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024	RADICACIÓN INFORME No. 10 V1 COMPONENTE SOCIAL EN FÍSICO	ENVIADO	PAOC
BEL-MPI-ADM-411-25	9-oct-25	CORREO ELECTRONICO	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	CONSORCIO SANTA TERESA 28 Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024	BEL-MPI-ADM-411-25 RESPUESTA A COMUNICADO IDRD-4080-G2-2024-679 REITERACIÓN SOLICITUD ENTREGABLES ANTES DE INTERVENIR EL VELÓDROMO-UDS		CP
BEL-MPI-ADM-412-25	9-oct-25	CORREO ELECTRONICO	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	CONSORCIO SANTA TERESA 28 Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024	INFORME DEL COMPONENTE DE CALIDAD No 11	ENVIADO	SPSE
BEL-MPI-ADM-413-25	10-oct-25	CORREO ELECTRONICO	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	CONSORCIO SANTA TERESA 28 Interventoría al	Acta de Actividades No Previstas No. 6	ENVIADO	G

				Contrato IDRD-SG-4060-2024			
BEL-MPI-ADM-414-25	15-oct-25	CORREO ELECTRONICO	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	CONSORCIO SANTA TERESA 28 Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024	Alcance al Comunicado BEL-MPI-ADM-413-25 Acta de Actividades No Previstas No.6 V.1	ENVIADO	G
BEL-MPI-ADM-415-25	16-oct-25	CORREO ELECTRONICO	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	CONSORCIO SANTA TERESA 28 Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024	RESPUESTA A IDRD-4080-G2-2024-687ATENCIÓN OBSERVACIONES INFORME TÉCNICO MENSUAL NO. 11 V	ENVIADO	PAOC
BEL-MPI-ADM-416-25	21-oct-25	CORREO ELECTRONICO	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	CONSORCIO SANTA TERESA 28 Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024	REMISIÓN DE CONSTANCIA Y CERTIFICADO ASCENSOR 2 CEFE SAN CRISTOBAL	ENVIADO	PAOC
BEL-MPI-ADM-417-25	22-oct-25	CORREO ELECTRONICO	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	CONSORCIO SANTA TERESA 28 Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024	Alcance al Comunicado IDRD-4080-G2-2024-695 Acta de Actividades No Previstas No.6 v1	ENVIADO	G
BEL-MPI-ADM-418-25	28-oct-25	CORREO ELECTRONICO	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	CONSORCIO SANTA TERESA 28 Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024	Informes de mantenimientos Preventivos (San Cristóbal, Fontanar del rio, Cometas)	ENVIADO	OC
BEL-MPI-ADM-419-25	28-oct-25	CORREO ELECTRONICO	CONSORCIO BELZCON IDRD 1	CONSORCIO SANTA TERESA 28 Interventoría al Contrato IDRD-SG-4060-2024	REMISIÓN INFORME TÉCNICO MENSUAL No.12 VERSION 0	ENVIADO	PAOC

Tabla 9. CORRESPONDENCIA ENVIADA

4.9. ACTAS DE COMITÉ DE OBRA

Durante el periodo del 01 de octubre al 31 de octubre de 2025 se realizaron los siguientes comités de seguimiento a obra.

COMITES DE SEGUIMIENTO A OBRA	
COMITÉ DE OBRA N° 36	14 de octubre de 2025
COMITÉ DE OBRA N° 37	27 de octubre de 2025

Tabla 10. COMITES DE OBRA

4.10. VISITAS DE DIAGNÓSTICO

Durante el periodo del 01 de octubre al 31 de octubre de 2025 durante visita de diagnóstico a la pista de atletismo del parque Simón Bolívar, sector Unidad Deportivo El Salitre se

encontró cable sulfatado y en corto de la torre de iluminación 3, se realiza ajuste y se deja en funcionamiento. La única torre que se encuentra deshabilitada es la torre 2, el resto de torres están en funcionamiento al 100 %. Se queda a la espera de la cotización del proveedor de los fusibles y las protecciones de los drivers de esas luminarias.

4.11. MATERIALES Y ENSAYOS

Durante el periodo comprendido desde el 01 de octubre de 2025 a el 31 de octubre de 2025 se realizaron los siguientes ensayos al concreto de 3000 PSI instalado en los diferentes frentes de obra y ensayos a muestra de mezcla asfáltica relacionados así:

PARQUE	ENSAYO	MATERIAL	ZONA DE OBRA	FECHA EJECUCION	FECHA DE INFORME DE RESULTADOS	OBSERVACION
Estadio Olaya Herrera	Cilindros de concreto	Concreto 3000 psi	Escaleras baños y camerino	19/08/2025	14/10/2025	Escaleras baños y camerino. Resultados con resistencia de 96,2% a los 56 días
Nacional	Cilindros de concreto	Concreto 3000 psi	Placas de contrapiso sendero virgen	04/10/2025	11/10/2025	Placas de contrapiso sendero virgen. Resultados con resistencia de 79.5% a los 7 días
Nacional	Cilindros de concreto	Concreto 3000 psi	Placas de contrapiso sendero virgen	04/10/2025	18/10/2025	Placas de contrapiso sendero virgen. Resultados con resistencia de 106.2% a los 14 días
Nacional	Cilindros de concreto	Concreto 3000 psi	Placas de contrapiso sendero virgen	04/10/2025	01/11/2025	Placas de contrapiso sendero virgen. Resultados con resistencia de 134.8% a los 28 días

Tabla 10. ENSAYOS RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN

Los resultados de los ensayos, así como los certificados de calidad de los materiales utilizados durante el periodo para la ejecución de las obras, se pueden consultar en el informe mensual del área de calidad y en el presente informe en el anexo de ensayos de laboratorio se encontrarán los resultados de los ensayos que se recibieron en el periodo del presente informe por parte del laboratorio.

Adicionalmente se enviaron a laboratorio muestras de mezcla asfáltica utilizada en la conformación de la capa de rodadura para los ensayos de extracción cuantitativa del asfalto en mezclas para pavimentos y análisis granulométrico de los agregados extraídos de mezclas asfálticas dando cumplimiento a las normas INV E 732:2013 e INV E 782:2013.

El día sábado, 18 de octubre de 2025, se realiza visita por parte de la empresa INGEOVINF S.A.S al Parque El Country y al Parque Estadio Olaya Herrera, con el fin de determinar discontinuidades superficiales relevantes tales como fisuras, grietas, porosidades, despegues, faltas de fusión, entre otras; en las uniones soldadas de la estructura; que puedan afectar el correcto funcionamiento de la estructura. Las discontinuidades relevantes sobre los cordones de soldaduras son causadas por errores de fabricación, golpes mecánicas o mala operación de los componentes. Una vez se realizó la inspección se emite el concepto técnico de las soldaduras realizadas en la estructura metálica, producto de la observación por el método de inspección visual detallada y por medio de líquidos penetrantes visibles determinado por la norma recomendada ASNT SNT-TC. 1 A.

4.12. PRESUPUESTOS

Durante el periodo comprendido desde el 01 de octubre de 2025 a el 31 de octubre de 2025 se tiene la siguiente trazabilidad de los presupuestos:

- El día 01 de abril de 2025 la interventoría por medio del oficio **IDRD-4080-G2-2024-345** realizó **"RESPUESTA COMUNICADO BEL-MPI-ADM-176-25 PRESUPUESTO PARQUE LA SERENA".**
- El día 05 de abril de 2025 el contratista por medio del oficio **BEL-MPI-ADM-190-25** remitió **"Presupuesto Cod.07-165 Parque Palestina".**
- El día 08 de abril de 2025 la interventoría por medio del oficio **IDRD-4080-G2-2024-363** realizó **"RESPUESTA COMUNICADO BEL-MPI-ADM-190-25 PRESUPUESTO PALESTINA".**
- El día 09 de abril de 2025 el contratista por medio del oficio **BEL-MPI-ADM-196-25** remitió **"Alcance al Comunicado IDRD-4080-G2-2024-363 Presupuesto Cod.07-165 Parque Palestina".**
- El día 09 de abril de 2025 el contratista por medio del oficio **BEL-MPI-ADM-199-25** remitió **"Alcance al Comunicado IDRD-4080-G2-2024-360 Presupuestos".**
- El día 10 de abril de 2025 el contratista por medio del oficio **BEL-MPI-ADM-202-25** remitió **"Alcance al Comunicado BEL-MPI-ADM-199-25 – Presupuestos".**
- El día 16 de abril de 2025 la interventoría por medio del oficio **IDRD-4080-G2-2024-374** realizó **"RESPUESTA COMUNICADO BEL-MPI-ADM-196-25 PRESUPUESTO PARQUE PALESTINA".**
- El día 21 de abril de 2025 la interventoría por medio del oficio **IDRD-4080-G2-2024-380** realizó **"REMISIÓN A OBSERVACIONES PRESUPUESTOS (2da Revisión)".**
- El día 26 de abril de 2025 el contratista por medio del oficio **BEL-MPI-ADM-225-25** remitió **"Alcance al Comunicado IDRD-4080-G2-2024-380/384 – Presupuestos IDRD".**

- El día 26 de abril de 2025 el contratista por medio del oficio **BEL-MPI-ADM-227-25** remitió **"Entrega de presupuesto parque simón Bolívar (Palacio de los deportes) actualizado y planos de perfil de cerramiento".**
- El día 19 de mayo de 2025 el contratista por medio del oficio **BEL-MPI-ADM-263-25** remitió **Entrega Presupuesto Invernadero – Parque Simón Bolívar Sector Central 13-089.**
- El día 21 de mayo de 2025 el contratista por medio del oficio **BEL-MPI-ADM-267-25** remitió **Presupuestos Parques Priorizados Versión 9 – IDRD.**
- El día 13 de agosto de 2025 el contratista remite el presupuesto de parques priorizados en su versión 12, mediante comunicado **BEL-MPI-ADM-359-25.**
- El día 14 de agosto de 2025 el contratista hace un alcance al presupuesto versión 12 mediante comunicado **BEL-MPI-ADM-360-25.**
- El día 18 de septiembre de 2025 se presenta a la interventoría el comunicado **BEL-MPI-ADM-401-25** Balance y Presupuestos de Parques Priorizados en el Contrato.
- El contratista presenta a la interventoría el Alcance al Comunicado BEL-MPI-ADM-401-25 Balance y Presupuestos de Parques Priorizados en el Contrato v.13 por medio del comunicado **BEL-MPI-ADM-403-25** con fecha 25 de septiembre de 2025.
- El día 30 de octubre de 2025, el contratista remite a la interventoría el presupuesto Parques Priorizados V.14 a través del comunicado **BEL-MPI-ADM-428-25.**

Los presupuestos presentados durante el periodo del presente informe son los siguientes:

- Parque Palestina
- Parque la Serena
- Parque Servita
- Parque Urbanización Cedritos
- Parque urbanización Toberín
- Parque Desarrollo Verbenal
- Parque Cerros Santa Barbara
- Parque Urbanización Calle 170
- Parque el Country
- Parque Nacional
- Parque Independencia
- Parque Tercer Milenio
- Parque Plaza de Toros
- Parque San Cristóbal
- Parque Valles de Cafam
- Parque La Andrea
- Parque Urbanización Miravalle
- Parque Ciudad Nuevo Usme
- Parque Ciudad Nuevo Milenio
- Parque El Tunal

- Parque Naranjos
- Parque Desarrollo Gran colombiano
- Parque San José Maryland
- Parque el Recreo
- Parque Urbanización la Esperanza
- Parque Tibanica
- Parque Urbanización Chicalá
- Parque el Porvenir
- Parque Patio Bonito
- Parque Villa de los Sauces
- Parque Timiza
- Parque Cayetano Cañizales
- Parque Las Luces Villa Rica
- Parque las Margaritas
- Parque Estadio Techo
- Parque Villemar
- Parque Sauzalito
- Parque Urbanización la Europa
- Parque el Carmelo
- Parque Juan Amarillo
- Parque San Andrés
- Parque Urbanización Florencia
- Parque Simón Bolívar (UDS)
- Parque La Florida
- Parque Planta de tratamiento Salitre
- Parque los Cerezos
- Parque Berlín
- Parque Urbanización Lombardía
- Parque Urbanización Burgos Britalia
- Parque Prado Pinzón
- Parque las Cometas
- Parque la Gaitana
- Parque Tibabuyes
- Parque Fontanar del rio
- Parque Ciudadela Cafam
- Parque Alcázares
- Parque Simón Bolívar (Palacio de los Deportes)
- Parque Simón Bolívar (Complejo Acuático)
- Parque Santa Clara
- Parque Simón Bolívar (Sector Central)
- Parque Movistar Arenas

- Parque El Renacimiento
- Parque Santa Isabel
- Parque Villa Mayor
- Parque La Fragua
- Parque Tejar
- Parque Ciudad Montes
- Parque Gorgonzola
- Parque Urb. Pradera Sur
- Parque El Jazmín
- Parque Los Ejidos
- Parque Bosque San Carlos
- Parque Palermo Sur
- Parque Urb. Marruecos
- Parque Urb. Molinos I
- Parque Pijaos
- Parque Urb. Molinos II
- Parque Quiroga
- Parque Estadio Olaya Herrera
- Parque San José
- Parque Arborizadora Alta
- Parque Candelaria La Nueva
- Parque ilimani
- Parque El Taller (El Ensueño)
- Parque Alfonso López

4.13. ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS O ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS

Durante el desarrollo del contrato se han detectado actividades complementarias o No previstas.

El día 13 de enero de 2025 se remite por medio de correo electrónico la primera acta de fijación de precios no previstos del contrato con 22 ítems para revisión por parte de la interventoría.

La interventoría solicita por medio de correo electrónico el archivo en Excel para realizar la debida revisión.

El día 15 de enero de 2025 se remite por parte del contratista el archivo en Excel de las actividades complementarias solicitado.

El día 22 de enero de 2025 se remite por parte de la interventoría comunicado **IDRD-4080-G2-2024-163** "Observaciones de análisis de precios unitarios no previstos."

El día 13 de febrero de 2025 por medio del oficio **BEL-MPI-ADM-140-25** el contratista remite "Alcance al Comunicado IDRD-4080-G2-2024-163 – Análisis de Precios Unitarios No Previstos".

El día 20 de febrero de 2025 se remite por parte de la interventoría comunicado IDRD-4080-G2-2024-254 "Respuesta a oficio **BEL-MPI-ADM-140-25**- análisis de precios unitarios no previstos"

El día 10 de marzo de 2025 se remite por parte de interventoría comunicado **IDRD-4080-G2-2024-283** "Solicitud análisis de precios unitarios no previstos subsanados"

El día 26 de marzo de 2025 se remite por parte de interventoría comunicado **IDRD-4080-G2-2024-324** "Reiteración solicitud análisis de precios unitarios no previstos subsanados".

El día 05 de abril de 2025 por medio del oficio **BEL-MPI-ADM-191-25** el contratista remite "Alcance al Comunicado **IDRD-4080-G2-2024-254/324** – Análisis de Precios Unitarios no Previstos No.1".

El día 14 de abril de 2025 se remite por parte de interventoría comunicado **IDRD-4080-G2-2024-367** "Observaciones análisis de precios unitarios no previsto"

El día 15 de abril de 2025 por medio del oficio **BEL-MPI-ADM-209-25** el contratista remite "Respuesta al Comunicado IDRD-4080-G2-2024-367 – Acta de Análisis de Precios No Previstos No.1".

El día 23 de abril de 2025 por medio del oficio **BEL-MPI-ADM-217-25** el contratista remite "Alcance al Comunicado BEL-MPI-ADM-214-25 Acta de Análisis de Precios No Previstos No.1".

El día 23 de abril de 2025 se remite por parte de interventoría comunicado **IDRD-4080-G2-2024-389** "Observaciones ítems no previstos".

El día 04 de junio de 2025 por medio del oficio **BEL-MPI-ADM-281-25** el contratista remite Alcance al Comunicado No.IDRD-4080-G2-2024-481 Acta de Actividades No Previstas No.2

El día 16 de junio de 2025 por medio del oficio **BEL-MPI-ADM-292-25** el contratista remite Alcance al Comunicado No.IDRD-4080-G2-2024-490 Acta de Actividades No Previstas No.2.

El día 07 de julio de 2025 por medio del oficio **BEL-MPI-ADM-318-25** el contratista remite el Acta de Actividades No Previstas No. 3.

El día 07 de julio de 2025 por medio del oficio **BEL-MPI-ADM-318-25** el contratista remite el Acta de Actividades No Previstas No. 3.

El día 08 de julio de 2025 se remite por parte de interventoría comunicado **IDRD-4080-G2-2024-546** "Observaciones acta de fijación N°3".

El día 08 de julio de 2025 por medio del oficio **BEL-MPI-ADM-320-25** el contratista remite el Acta de Actividades No Previstas No. 4.

El día 10 de julio de 2025 se remite por parte de interventoría comunicado **IDRD-4080-G2-2024-547** "Observaciones acta de fijación N°3".

El día 22 de julio de 2025 por medio del oficio **BEL-MPI-ADM-329-25** el contratista remite la Respuesta al comunicado IDRD-4080-G2-2024-547 Acta de Actividades No Previstas No. 3.

El día 12 de agosto de 2025 por medio del oficio **BEL-MPI-ADM-356-25** el contratista da respuesta al comunicado IDRD-4080-G2-2024-547 Acta de Actividades No Previstas No. 4

Mediante oficio **BEL-MPI-ADM-371-25** con fecha de 28 de agosto de 2025, el contratista remite a la interventoría el Acta de Actividades No Previstas No.4 y se da un alcance mediante **BEL-MPI-ADM-372-25** del 29 de agosto de 2025.

El día 03 de septiembre de 2025 el contratista remite a la interventoría el oficio **BEL-MPI-ADM-383-25** con asunto *Alcance al Comunicado IDRD-4080-G2-2024-629 Acta de Actividades No Previstas No.5.*

Luego de las observaciones emitidas por la Interventoría mediante comunicado **IDRD-4080-G2-2024-640**, el contratista realiza subsanaciones a través del oficio **BEL-MPI-ADM-391-25** del 10 de septiembre de 2025, con asunto *Alcance al Comunicado IDRD-4080-G2-2024-640 Acta de Actividades No Previstas No.5 V.4.*

Mediante comunicado **BEL-MPI-ADM-399-25** con fecha 16 de septiembre de 2025 se remite el *Alcance al Comunicado BEL-MPI-ADM-397-25 Acta de Actividades No Previstas No.5 V.6.*

El día 10 de octubre de 2025 el contratista remite a la interventoría el oficio **BEL-MPI-ADM-413-25** con asunto Acta de Actividades No Previstas No. 6.

Mediante comunicado **BEL-MPI-ADM-414-25** con fecha 15 de octubre de 2025 el contratista remite el alcance al comunicado BEL-MPI-ADM-413-25 Acta de Actividades No Previstas No.6 V.1.

El día 22 de octubre de 2025, el contratista mediante comunicado **BEL-MPI-ADM-417-25** se da alcance al comunicado IDRD-4080-G2-2024-695 Acta de Actividades No Previstas No.6 v1.

4.14. SEGUIMIENTO A LOS PLANES DEL ANEXO TÉCNICO

Durante el periodo comprendido desde el 01 de octubre de 2025 al 31 de octubre de 2025 se realizó el seguimiento a los planes de la siguiente manera:

4.14.1. SEGUIMIENTO AL PLAN DE INVERSIÓN DE ANTICIPO.

El día 21 de noviembre de 2024 el contratista de obra por medio del oficio **BEL-MPI-ADM-003-24** remitió "la documentación Preliminar Anticipo del contrato de la referencia por parte del contratista".

El día 25 de noviembre de 2024 por medio del oficio **IDRD-4080-G2-2024-004** se remitió por parte de la interventoría la "RESPUESTA COMUNICADO BEL-MPI-ADM-003-24 DOCUMENTACIÓN PRELIMINAR ANTICIPO".

El día 26 de noviembre de 2024 por medio del oficio **IDRD-4080-G2-2024-006** se remitió por parte de la interventoría el "ALCANCE A OFICIO No. IDRD-44080-G2-2024-004 OBSERVACIONES A DOCUMENTACION PRELIMINAR DE ANTICIPO".

El día 26 de noviembre de 2024 el contratista de obra por medio del oficio **BEL-MPI-ADM-012-24** remitió "Respuesta Comunicado IDRD-4080-G2-2024-004 y IDRD-4080-G2-2024-004 – Ajuste Plan de Inversión de Anticipo".

El día 27 de noviembre de 2024 por medio del oficio **IDRD-4080-G2-2024-012** se remitió por parte de la interventoría la "RESPUESTA COMUNICADO BEL-MPI-ADM-012-24 PLAN DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO AJUSTADO".

El día 27 de noviembre de 2024 por medio del oficio **IDRD-4080-G2-2024-013** se remitió por parte de la interventoría la "DOCUMENTACIÓN REQUERIDA PARA EL DESEMBOLSO DEL ANTICIPO".

El día 27de noviembre de 2024 el contratista de obra por medio del oficio **BEL-MPI-ADM-015-24** remitió "Respuesta comunicado IDRD-4080-G2-2024-012 – Ajuste Plan de Inversión de Anticipo".

El día 28 de noviembre de 2024 por medio del oficio **IDRD-4080-G2-2024-015** se remitió por parte de la interventoría la "RESPUESTA COMUNICADO BEL-MPI-ADM-015-24 REMISION PLAN DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO.". la interventoría remite el **PLAN FIRMADO.**

El día 03 de diciembre de 2024 el contratista de obra por medio del oficio **BEL-MPI-ADM-032-24** remitió "Alcance No. 1 Respuesta oficio IDRD-4080-G2-2024-013 - Documentación requerida para el desembolso del anticipo".

El día 04 de diciembre de 2024 por medio de los oficios **IDRD-4080-G2-2024-026 y IDRD-4080-G2-2024-095 (rad. 20242100441092)** se remitió por parte de la interventoría al Instituto Distrital de Recreación y Deporte - IDRD "Documentación para reembolso de anticipo".

El día 18 de diciembre de 2024 por medio del oficio **IDRD-4080-G2-2024-057** se remitió por parte de la interventoría "TARJETA DE FIRMAS FIDUCIA ANTICIPO".

El día 15 de enero de 2025 el contratista de obra por medio del oficio **BEL-MPI-ADM-100-24** remitió la "orden de desembolso anticipo No 01".

El día 15 de enero de 2025 el contratista de obra por medio del oficio **BEL-MPI-ADM-101-24** remitió la "orden de desembolso anticipo No 02".

El día 16 de enero de 2025 por medio del oficio **IDRD-4080-G2-2024-126** se remitió por parte de la interventoría "DEVOLUCIÓN ORDENES DE GIRO DESEMBOLSO DEL ANTICIPO ORDEN No. 1 – ORDEN No. 2".

El día 20 de enero de 2025 el contratista de obra por medio de correo electrónico remite atención a las observaciones de las ordenes de desembolso del anticipo No 1 y No 2.

El día 21 de enero de 2025 por medio del oficio **IDRD-4080-G2-2024-152** se remitió por parte de la interventoría la aprobación de la "ORDEN DE DESEMBOLSO N° 2." del anticipo.

El día 21 de enero de 2025 por medio del oficio **IDRD-4080-G2-2024-155** se remitió por parte de la interventoría la aprobación de la "ORDEN DE DESEMBOLSO N° 1." del anticipo.

El día 23 de enero de 2025 el contratista de obra por medio del oficio **BEL-MPI-ADM-102-24** remitió la "orden de desembolso anticipo No 03".

El día 23 de enero de 2025 el contratista de obra por medio del oficio **BEL-MPI-ADM-104-24** remitió la "orden de desembolso anticipo No 04".

El día 27 de enero de 2025 el contratista de obra por medio del oficio **BEL-MPI-ADM-098-24** remitió el "PLAN DE INVERSION DEL ANTICIPO".

El día 28 de enero de 2025 el contratista de obra por medio del oficio **BEL-MPI-ADM-172-24** remitió la "RESPUESTA AL COMUNICADO BEL-MPI-ADM-104-24 ORDEN DE DESEMBOLSO NO. 4".

El día 28 de enero de 2025 el contratista de obra por medio del oficio **BEL-MPI-ADM-173-24** remitió la "RESPUESTA AL COMUNICADO BEL-MPI-ADM-102-24 ORDEN DE DESEMBOLSO NO. 3".

El día 29 de enero de 2025 el contratista de obra por medio del oficio **BEL-MPI-ADM-106-24** remitió el "FLUJO DE INVERSION DEL ANTICIPO".

El día 31 de enero de 2025 el contratista de obra por medio del oficio **BEL-MPI-ADM-120-24** remitió la "orden de desembolso anticipo No 06".

El día 31 de enero de 2025 el contratista de obra por medio del oficio **BEL-MPI-ADM-121-24** remitió la "orden de desembolso anticipo No 07".

El día 31 de enero de 2025 el contratista de obra por medio del oficio **BEL-MPI-ADM-122-24** remitió la "orden de desembolso anticipo No 08".

El día 31 de enero de 2025 el contratista de obra por medio del oficio **BEL-MPI-ADM-123-24** remitió la "orden de desembolso anticipo No 09".

El día 31 de enero de 2025 el contratista de obra por medio del oficio **BEL-MPI-ADM-124-24** remitió la "orden de desembolso anticipo No 04".

El día 03 de febrero de 2025 por medio del oficio **IDRD-4080-G2-2024-193** se remitió por parte de la interventoría la aprobación de la "ORDEN DE DESEMBOLSO N° 2." del anticipo.

El día 03 de febrero de 2025 por medio del oficio **IDRD-4080-G2-2024-197** se remitió por parte de la interventoría la aprobación de la "ORDEN DE DESEMBOLSO N° 8." del anticipo.

El día 04 de febrero de 2025 por medio del oficio **IDRD-4080-G2-2024-198** se remitió por parte de la interventoría la aprobación de la "ORDEN DE DESEMBOLSO N° 9." del anticipo.

El día 05 de febrero de 2025 por medio del oficio **IDRD-4080-G2-2024-205** se remitió por parte de la interventoría la aprobación de la "ORDEN DE DESEMBOLSO N° 6." del anticipo.

El día 07 de febrero de 2025 por medio del oficio **IDRD-4080-G2-2024-212** se remitió por parte de la interventoría la aprobación de la "ORDEN DE DESEMBOLSO N° 4." del anticipo.

El día 13 de febrero de 2025 por medio del oficio **IDRD-4080-G2-2024-237** se remitió por parte de la interventoría la "SOLICITUD REMISIÓN INFORME MENSUAL DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO".

El día 13 de febrero de 2025 por medio del oficio **IDRD-4080-G2-2024-234** se remitió por parte de la interventoría la aprobación de la "ORDEN DE DESEMBOLSO N° 7." del anticipo.

El día 18 de febrero de 2025 por medio del oficio **IDRD-4080-G2-2024-250** se remitió por parte de la interventoría "RESPUESTA COMUNICADO BEL-MPI-ADM-138-24 DEVOLUCIÓN ORDEN DE DESEMBOLSO NO. 10" del anticipo.

El día 19 de febrero de 2025 por medio del oficio **IDRD-4080-G2-2024-259** se remitió por parte de la interventoría "RESPUESTA COMUNICADO BEL-MPI-ADM-125-24 DEVOLUCIÓN Y OBSERVACIONES ORDEN DE DESEMBOLSO No 11" del anticipo.

El día 19 de febrero de 2025 por medio del oficio **IDRD-4080-G2-2024-255** se remitió por parte de la interventoría la aprobación de la "ORDEN DE DESEMBOLSO N° 3." del anticipo.

El día 20 de febrero de 2025 por medio del oficio **IDRD-4080-G2-2024-263** se remitió por parte de la interventoría la aprobación de la "ORDEN DE DESEMBOLSO N° 5." del anticipo.

El día 21 de febrero de 2025 el contratista de obra remitió el oficio **BEL-MPI-ADM-146-24** "DESEMBOLSOS ANTICIPO CONTRATO IDRD-SG-4060-2024."

El día 06 de marzo de 2025 el contratista de obra remitió el oficio **BEL-MPI-ADM-167-24** "ENTREGA DE ORDEN DE DESEMBOLSO NO 14"

El día 06 de marzo de 2025 el contratista de obra remitió el oficio **BEL-MPI-ADM-168-24** "ENTREGA DE ORDEN DE DESEMBOLSO NO 15"

El día 06 de marzo de 2025 el contratista de obra remitió el oficio **BEL-MPI-ADM-186-24** "ENTREGA DE ORDEN DE DESEMBOLSO NO 13"

El día 06 de marzo de 2025 por medio del oficio **IDRD-4080-G2-2024-281** se remitió por parte de la interventoría "RESPUESTA COMUNICADO BEL-MPI-ADM-167-24 DEVOLUCIÓN Y REMISIÓN DE OBSERVACIONES ORDEN DE GIRO NO. 14" del anticipo.

El día 10 de marzo de 2025 por medio del oficio **IDRD-4080-G2-2024-284** se remitió por parte de la interventoría "RESPUESTA COMUNICADO BEL-MPI-ADM-168-24 OBSERVACIONES ORDEN DE GIRO NO. 15" del anticipo.

El día 10 de marzo de 2025 por medio del oficio **IDRD-4080-G2-2024-285** se remitió por parte de la interventoría "RESPUESTA COMUNICADO BEL-MPI-ADM-186-24 OBSERVACIONES ORDEN DE GIRO NO.13" del anticipo.

El día 10 de marzo de 2025 por medio del oficio **IDRD-4080-G2-2024-286** se remitió por parte de la interventoría "REITERACIÓN COMUNICADO IDRD-4080-G2-2024-269 - REQUERIMIENTO REMISIÓN SOPORTE DE PAGO RENDIMIENTOS FINANCIEROS GENERADOS DE LOS RECURSOS DEL ANTICIPO - MES DE DICIEMBRE DE 2024"

El día 10 de marzo de 2025 por medio del oficio **IDRD-4080-G2-2024-287** se remitió por parte de la interventoría "REQUERIMIENTO REMISIÓN SOPORTE DE PAGO RENDIMIENTOS FINANCIEROS GENERADOS DE LOS RECURSOS DEL ANTICIPO - MES DE ENERO DE 2025"

El día 11 de marzo de 2025 por medio del oficio **IDRD-4080-G2-2024-288** se remitió por parte de la interventoría "REMISION ORDEN DE DESEMBOLSO N° 15." del anticipo.

El día 11 de marzo de 2025 el contratista de obra remitió el oficio **BEL-MPI-ADM-160-25** "RESPUESTA OFICIO IDRD-4080-G2-2024-286 – SOPORTE DE PAGO RENDIMIENTOS FINANCIEROS – MES DICIEMBRE 2024"

El día 12 de marzo de 2025 por medio del oficio **IDRD-4080-G2-2024-295** se remitió por parte de la interventoría "REITERACIÓN - RESPUESTA COMUNICADO BEL-MPI-ADM-138-24 DEVOLUCIÓN ORDEN DE DESEMBOLSO NO. 10." del anticipo.

El día 12 de marzo de 2025 por medio del oficio **IDRD-4080-G2-2024-299** se remitió por parte de la interventoría "REMISION ORDENES DE DESEMBOLSO N° 13 Y 14" del anticipo.

El día 17 de marzo de 2025 el contratista de obra remitió el oficio **BEL-MPI-ADM-169-25** "SOLICITUD PAGO ORDEN DE GIRO 6"

El día 19 de marzo de 2025 por medio del oficio **IDRD-4080-G2-2024-310** se remitió por parte de la interventoría "RESPUESTA COMUNICADO BEL-MPI-0169-24 DEVOLUCIÓN ORDEN DE GIRO NO. 10 ABACO" del anticipo.

El día 21 de marzo de 2025 por medio del oficio **IDRD-4080-G2-2024-316** se remitió por parte de la interventoría "RESPUESTA COMUNICADO BEL-MPI-ADM-187-24 - DEVOLUCIÓN Y REMISIÓN DE OBSERVACIONES ORDEN DE GIRO NO. 16" del anticipo.

El día 21 de marzo de 2025 por medio del oficio **IDRD-4080-G2-2024-317** se remitió por parte de la interventoría "RESPUESTA COMUNICADO BEL-MPI-ADM-186-24 - DEVOLUCIÓN Y REMISIÓN DE OBSERVACIONES ORDEN DE GIRO NO. 11" del anticipo.

El día 26 de marzo de 2025 por medio del oficio **IDRD-4080-G2-2024-325** se remitió por parte de la interventoría "REMISION ORDENES DE DESEMBOLSO N° 11 Y 16." del anticipo.

El día 26 de marzo de 2025 por medio del oficio **IDRD-4080-G2-2024-326** se remitió por parte de la interventoría "SOLICITUD LEGALIZACION ORDENES DE OPERACION" del anticipo.

El día 28 de marzo de 2025 por medio del oficio **IDRD-4080-G2-2024-332** se remitió por parte de la interventoría "REQUERIMIENTO PROYECCIÓN AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO".

El día 28 de marzo de 2025 por medio del oficio **IDRD-4080-G2-2024-333** se remitió por parte de la interventoría "APREMIO POR EL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALMENTE PACTADAS – ENTREGA DE INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE AL BUEN MANEJO E INVERSIÓN DEL ANTICIPO".

El día 28 de marzo de 2025 por medio del oficio **IDRD-4080-G2-2024-334** se remitió por parte de la interventoría "REITERACIÓN COMUNICADO IDRD-4080-G2-2024-287 -

REQUERIMIENTO REMISIÓN SOPORTE DE PAGO RENDIMIENTOS FINANCIEROS GENERADOS DE LOS RECURSOS DEL ANTICIPO - MES DE ENERO DE 2025".

El día 28 de marzo de 2025 por medio del oficio **IDRD-4080-G2-2024-335** se remitió por parte de la interventoría "REQUERIMIENTO REMISIÓN SOPORTE DE PAGO RENDIMIENTOS FINANCIEROS GENERADOS DE LOS RECURSOS DEL ANTICIPO - MES DE FEBRERO DE 2025".

El día 22 de marzo de 2025 el contratista de obra remitió el oficio **BEL-MPI-ADM-173-25** "ENTREGA PROYECCIÓN AMORTIZACIÓN ANTICIPO".

El día 31 de marzo de 2025 el contratista de obra remitió el oficio **BEL-MPI-ADM-180-25** "CAMBIO DE PLAN DE INVERSIÓN DE ANTICIPO".

El día 31 de marzo de 2025 el contratista de obra remitió el oficio **BEL-MPI-ADM-158-25** "ENTREGA DE ORDEN DE DESEMBOLSO No 17".

El día 01 de abril de 2025 el contratista de obra remitió el oficio **BEL-MPI-ADM-178-25** "ENTREGA DE ORDEN DE DESEMBOLSO No 18".

El día 02 de abril de 2025 por medio del oficio **IDRD-4080-G2-2024-346** se remitió por parte de la interventoría "REMISION ORDEN DE DESEMBOLSO N° 17." del anticipo.

El día 14 de abril de 2025 el contratista de obra remitió el oficio **BEL-MPI-ADM-203-25** "ENTREGA DE ORDEN DE SESEMBOLSO No 10".

El día 16 de abril de 2025 el contratista de obra remitió el oficio **BEL-MPI-ADM-204-25** "ENTREGA DE ORDEN DE SESEMBOLSO No 20".

El día 16 de abril de 2025 por medio del oficio **IDRD-4080-G2-2024-378** se remitió por parte de la interventoría "REMISION ORDEN DE DESEMBOLSO N° 10." del anticipo.

El día 16 de abril de 2025 el contratista de obra remitió el oficio **BEL-MPI-ADM-210-25** "Respuesta al Comunicado IDRD-4080-G2-2024-377 RESPUESTA COMUNICADO BEL-MPI-ADM-205-25 DEVOLUCIÓN Y REMISIÓN DE OBSERVACIONES ORDEN DE GIRO NO. 21".

El día 22 de abril de 2025 por medio del oficio **IDRD-4080-G2-2024-386** se remitió por parte de la interventoría "REMISION ORDEN DE DESEMBOLSO N° 18." del anticipo.

El día 24 de abril de 2025 por medio del oficio **IDRD-4080-G2-2024-388** se remitió por parte de la interventoría "REMISION ORDEN DE DESEMBOLSO N° 20." del anticipo.

El día 30 de abril de 2025 el contratista de obra remitió el oficio **BEL-MPI-ADM-228-25** "ENTREGA DE ORDEN DE DESEMBOLSO No 23".

El día 30 de abril de 2025 el contratista de obra remitió el oficio **BEL-MPI-ADM-230-25** con asunto Entrega de Orden de Desembolso No. 24.

El día 05 de mayo de 2025 el contratista remitió el oficio **BEL-MPI-ADM-231-25** con asunto Entrega de Orden de Desembolso No. 22, del anticipo. El cual fue revisado y aprobado por la interventoría mediante comunicado IDRD-4080-G2-2024-427 del 08 de mayo de 2025.

El día 13 mayo de 2025 el contratista remitió a la interventoría el oficio BEL-MPI-ADM-246-25 con asunto Entrega de orden de desembolso No. 25. El cual fue revisado y aprobado por la interventoría mediante comunicado IDRD-4080-G2-2024-427 del 08 de mayo de 2025.

El día 20 de mayo de 2025 el contratista remitió a la interventoría BEL-MPI-ADM-262-25 con asunto Entrega de orden de desembolso No. 26. El cual fue revisado y aprobado por la interventoría mediante comunicado IDRD-4080-G2-2024-474 del 26 de mayo de 2025.

El día 09 julio de 2025 el contratista remitió a la interventoría el oficio **BEL-MPI-ADM-321-25** con asunto LEGALIZACIÓN ORDENES DE DESEMBOLSO – Aclaración ordenes de giro No. 6, 7, 10, 22 y 25.

El día 28 julio de 2025 el contratista remitió a Fiduciaria Bogotá el oficio **BEL-MPI-ADM-335-25** la solicitud de terminación y liquidación de la fiducia.

El día 28 julio de 2025 el contratista remitió a Fiduciaria Bogotá el oficio **BEL-MPI-ADM-336-25** la solicitud de reembolso fiduciaria.

A continuación, se relacionan las ordenes de anticipo aprobadas hasta la fecha de corte del presente informe:

ORDEN DE GIRO	COMUNICADO	FECHA	PROVEEDOR	VALOR	DESCUENTO	TOTAL	APROBACION	COMUNICADO	FECHA
No 1	BEL-MPI-ADM-100-24	15/01/2025	BALERCO S.A.S	$ 330.000.000,00	$ 9.040.336,00	$ 320.959.664,00	SI	IDRD-4080-G2-2024-155	21/01/2025
No 2	BEL-MPI-ADM-101-24	15/01/2025	JOSE CARLOS ARDILA MUÑOZ	$ 100.000.000,00	$ -	$ 100.000.000,00	SI	IDRD-4080-G2-2024-155	21/01/2025
No 3	BEL-MPI-ADM-102-24	23/01/2025	OMR S.A.S	$ 104.957.032,00	$ 3.318.677,00	$ 101.638.355,00	SI	IDRD-4080-G2-2024-255	19/02/2025
No 4	BEL-MPI-ADM-104-24	23/01/2025	ILLUMINARC S.A.S	$ 300.000.000,00	$ 7.184.873,94	$ 292.815.126,06	SI	IDRD-4080-G2-2024-212	7/02/2025
No 5	BEL-MPI-ADM-132-24	18/02/2025	ILLUMINARC S.A.S	$ 641.615.372,00	$ 15.366.419,00	$ 626.248.953,00	SI	IDRD-4080-G2-2024-263	20/02/2025
No 6	BEL-MPI-ADM-126-24	4/02/2025	ABACO JUEGOS Y PARQUES	$ 239.486.366,00	$ -	$ 239.486.366,00	SI	IDRD-4080-G2-2024-205	5/02/2025
No 7	BEL-MPI-ADM-135-24	10/02/2025	STEEL CONCRETE	$ 37.873.575,00	$ 1.147.028,00	$ 36.726.547,00	SI	IDRD-4080-G2-2024-234	13/02/2025
No 8	BEL-MPI-ADM-122-24	30/01/2025	METALICAS Y ESTRUCTURAS S.A.S	$ 9.157.050,00	$ 277.328,00	$ 8.879.722,00	SI	IDRD-4080-G2-2024-197	3/02/2025
No 9	BEL-MPI-ADM-123-24	30/01/2025	METALICAS Y ESTRUCTURAS S.A.S	$ 17.873.800,00	$ 541.321,00	$ 17.332.479,00	SI	IDRD-4080-G2-2024-198	4/02/2025
No 10	BEL-MPI-ADM-203-25	14/04/2025	STEEL CONCRETE	$ 50.000.000,00	$ 1.514.286,00	$ 48.485.714,00	SI	IDRD-4080-G2-2024-378	16/04/2025
N0 11	BEL-MPI-ADM-186-24	20/06/2025	OMR S.A.S	$ 53.229.421,00	$ 1.456.357,00	$ 51.773.064,00	SI	IDRD-4080-G2-2024-325	26/03/2025
N0 12	BEL-MPI-ADM-143-24	25/02/2025	IMPOGRIFOS SAS	$ 12.679.397,00	$ 384.005,00	$ 12.295.392,00	SI	IDRD-4080-G2-2024-270	27/02/2025
N0 13	BEL-MPI-ADM-186-24	6/03/2025	BALERCO S.A.S	$ 301.000.000,00	$ -	$ 301.000.000,00	SI	IDRD-4080-G2-2024-299	12/03/2025
N0 14	BEL-MPI-ADM-167-24	6/03/2025	BALERCO S.A.S	$ 255.850.000,00	$ 7.009.000,00	$ 248.841.000,00	SI	IDRD-4080-G2-2024-299	12/03/2025
N0 15	BEL-MPI-ADM-168-24	6/03/2025	MULTISERVICIOS DE BOMBAS Y ACCESORIOS SAS	$ 10.236.975,00	$ -	$ 10.236.975,00	SI	IDRD-4080-G2-2024-288	11/03/2025
N0 16	BEL-MPI-ADM-187-24	19/03/2025	JOSE CARLOS ARDILA MUÑOZ	$ 39.386.467,00	$ 1.077.614,00	$ 38.308.853,00	SI	IDRD-4080-G2-2024-325	26/03/2025
N0 17	BEL-MPI-ADM-158-24	31/03/2025	IMPOGRIFOS SAS	$ 19.123.734,00	$ 579.176,00	$ 18.544.558,00	SI	IDRD-4080-G2-2024-346	2/04/2025
N0 18	BEL-MPI-ADM-178-24	1/04/2025	DFL SAS	$ 193.649.950,00		$ 193.649.950,00	SI	IDRD-4080-G2-2024-386	22/04/2025
N0 19	BEL-MPI-ADM-183-24	3/04/2025	JHC INGENIEROS S.A.S	$ 217.095.245,00		$ 217.095.245,00	SI	IDRD-4080-G2-2024-362	08/04/2025
N0 20	BEL-MPI-ADM-204-25	16/04/2025	ILLUMINARC S.A.S	$ 279.407.486,00	$ 6.691.692,00	$ 272.715.794,00	SI	IDRD-4080-G2-2024-388	24/04/2025
N0 21	BEL-MPI-ADM-210-25	16/04/2025	ARIN CONSTRUCTORES SAS	$ 27.213.747,00		$ 27.213.747,00	SI	IDRD-4080-G2-2024-385	22/04/2025
N0 22	BEL-MPI-ADM-231-25	30/04/2025	LUIS ALFONSO CAMARGO QUINTANA	$ 62.248.410,00	$ 1.718.056,00	$ 60.530.354,00	SI	IDRD-4080-G2-2024-427	09/05/2025
N0 23	BEL-MPI-ADM-228-25	30/04/2025	CARLOS ARDILA	$ 113.204.207,00	$ 3 .124.436,11	$ 110.079.770,89	SI	IDRD-4080-G2-2024-428	09/05/2025
N0 24	BEL-MPI-ADM-230-25	30/04/2025	BALERCO	$ 8.437.112	$ 2 31.134,00	$ 8.205.978,00	SI	IDRD-4080-G2-2024-416	07/05/2025

NO 25	BEL-MPI-ADM-246-25	13/05/2025	STEEL CONCRET SC SAS	$ 25.060.869	686.541,00	$ 24.374.328,00	SI	IDRD-4080-G2-2024-471	23/05/2025
NO 26	BEL-MPI-ADM-262-25	20/05/2025	ILLUMINARC SAS	$ 182.559.653	4.372.227,00	$ 178.187.426,00	SI	IDRD-4080-G2-2024-427	26/05/2025

Tabla 5 RELACION DE ORDENES DE GIRO PRESENTADAS

4.14.2. SEGUIMIENTO AL PLAN DE CALIDAD.

El día 02 de diciembre de 2024 por medio del oficio **BEL-MPI-ADM-030-24** se remitió "REMISION PLAN DE CALIDAD CTO 4060 DE 2024".

El día 06 de diciembre de 2024 por medio del oficio **IDRD-4080-G2-2024-027** se remitió por parte de la interventoría la "Respuesta BEL-MPI-ADM-030-24 - No aprobación del plan de calidad".

El día 10 de enero de 2025 por medio del oficio **IDRD-4080-G2-2024-0115** se remitió por parte de la interventoría la "No aprobación del plan de calidad".

El día 13 de enero de 2024 por medio del oficio **BEL-MPI-ADM-082-25** se remitió "REMISION SUBSANACION PLAN DE CALIDAD CTO 4060 DE 2024".

El día 14 de enero de 2025 por medio del oficio **IDRD-4080-G2-2024-121** se remitió por parte de la interventoría la "**APROBACIÓN** PLAN DE CALIDAD V2".

El día 05 de mayo de 2025 mediante comunicado BEL-MPI-ADM-237-25 dio respuesta a al comunicado IDRD-4080-G2-2024-412 remitiendo la hoja de vida del auditor y el Plan de Auditoria.

El día 08 de mayo de 2025 el contratista mediante comunicado BEL-MPI-ADM-241-25 hizo Entrega del plan de auditoría a la Interventoría.

Se realizó auditoría interna con acompañamiento de la interventoría el día viernes, 23 de mayo de 2025, a diferentes frentes de obra. Quedando pendiente el informe de la auditora.

El día 26 de mayo de 2025 por medio del oficio **BEL-MPI-ADM-237-25** el contratista remitió el Informe componente de calidad No 6 a la interventoría.

La interventoría a través del comunicado **IDRD-4080-G2-2024-482** con fecha 28 de mayo de 2025 emitió la Revisión Informe de Calidad N°6 V.0 con observaciones.

El Contratista atiende las observaciones y luego de la aprobación por parte de la interventoría mediante el comunicado **IDRD-4080-G2-2024-524** del 26 de junio de 2025, se radica a la oficina de la interventoría el informe mediante el comunicado **BEL-MPI-ADM-**

308-25 con fecha 27 de junio de 2025 y asunto RADICACIÓN DE INFORME DE CALIDAD #6 EN FÍSICO.

El día 29 de junio de 2025 por medio del oficio **BEL-MPI-ADM-311-25** se remitió "INFORME DE CALIDAD No 7" a la interventoría. Se encuentra en revisión.

El contratista el 03 de agosto de 2025 **BEL-MPI-ADM-347-25** hace la entrega del certificado de calidad de los bebederos.

El día 12 de agosto de 2025 el contratista remite comunicado **BEL-MPI-ADM-354-25** mediante el cual realiza la entrega de certificados de calidad de grama sintética por lotes de producto enviado.

El día 12 de agosto de 2025 el contratista remite comunicado **BEL-MPI-ADM-355-25** por el cual hace la Entrega de MARSHALL rodadura 1350.

INFORME DE CALIDAD N° 1	Radicado el día 27 diciembre de 2024 mediante oficio **BEL-MPI-ADM-068-24**
	El día 03 enero 2025 se radica respuesta por parte de la interventoría mediante oficio **IDRD-4080-G2-2024-101**
	El día 12 enero 2025 se radica subsanación mediante oficio **BEL-MPI-ADM-081-25**
	El día 20 enero 2025 se radica respuesta por parte de la interventoría mediante oficio **IDRD-4080-G2-2024-138**
	El día 20 enero 2025 se radica respuesta a oficio IDRD-4080-G2-2024-138 RADICACION EN FISICO INFORME 1 CALIDAD, mediante oficio **BEL-MPI-ADM-091-25**
INFORME DE CALIDAD N° 2	Radicado el día 13 enero de 2025 mediante correo electrónico
	El día 21 enero 2025 se radica respuesta por parte de la interventoría mediante oficio **IDRD-4080-G2-2024-154 REMISIÓN OBSERVACIONES INFORME CALIDAD N° 2 V.0**
	El día 03 de febrero por medio del oficio **BEL-MPI-ADM-124-25** se radicó la atención de observaciones del informe, en su versión 1.
	El día 06 de febrero de 2024 por medio del **oficio IDRD-4080-G2-2024-209** la interventoría

	remite observaciones a la versión 1 del informe de calidad No 2.
	El día 06 de marzo de 2025 por medio del oficio **IDRD-4080-G2-2024-277 Aprobación informes de calidad N° 2 V3.**
INFORME DE CALIDAD N° 3	El día 03 de febrero por medio de oficio **BEL-MPI-ADM-123-25** se radica la versión 0 del documento.
	El día 07 de febrero de 2025 se radica respuesta por parte de la interventoría mediante oficio **IDRD-4080-G2-2024-211 REMISIÓN OBSERVACIONES INFORME CALIDAD N° 3 V.0**
	El día 12 de febrero de 2025 se radica respuesta por parte de la interventoría mediante oficio **IDRD-4080-G2-2024-233 REMISIÓN OBSERVACIONES INFORME CALIDAD N° 3 V.0**
	El día 06 de marzo de 2025 por medio del oficio **IDRD-4080-G2-2024-277 Aprobación informes de calidad N°3 V.2**
INFORME DE CALIDAD N° 4	El día 12 de marzo por medio de oficio **BEL-MPI-ADM-081-25** se radica la versión 0 del documento.
	El día 25 de marzo de 2025 se radica respuesta por parte de la interventoría mediante oficio **IDRD-4080-G2-2024-321 Respuesta BEL-MPI-ADM-081-25 - Revisión Informe Calidad N°4 V.0**
	El día 07 de abril de 2025 por medio del oficio **BEL-MPI-ADM-124-25** se da Subsanación informe de calidad # 4 febrero de 2025, en respuesta a su oficio BEL-MPI-ADM-192-25-REMISIÓN OBSERVACIONES INFORME CALIDAD No 4 V.0
	El día 09 de abril de 2025 por medio del oficio **IDRD-4080-G2-2024-364 Respuesta comunicado BEL-MPI-ADM-124-25 INFORME CALIDAD 4 V.1**

	El día 10 de abril de 2025 mediante oficio **BEL-MPI-ADM-200-25** se da Respuesta a su comunicado IDRD-4080-G2-2024-366.
	El día 16 de abril de 2025 mediante oficio **IDRD-4080-G2-2024-379** se da aprobación del informe de calidad N° 4 V.1
INFORME DE CALIDAD N° 5	El día 29 de abril de 2025 por medio del oficio **BEL-MPI-ADM-229-25** Entrega del Informe No 5 del Componente de Calidad.
	El día 05 de mayo de 2025 la interventoría mediante comunicado **IDRD-4080-G2-2024-410** remite observaciones al Informe d Calidad N°5 V.0
	El día 07 de mayo de 2025 se remite el comunicado **BEL-MPI-ADM-239-25** con asunto: Subsanación informe de calidad # 5 marzo de 2025, en respuesta a su oficio IDRD-4080-G2-2024-410 -Revisión Informe de Calidad N°5 V.0
	El día 08 de mayo de 2025 la interventoría remitió el comunicado **IDRD-4080-G2-2024-419** Aprobación Informe de Calidad N°5 V.1
INFORME DE CALIDAD N° 6	El día 26 de mayo de 2025 mediante oficio **BEL-MPI-ADM-273-25** se hizo la Entrega del Informe No 6 del Componente de Calidad. Se encuentra en revisión por parte de Interventoría. La Interventoría mediante comunicado IDRD-4080-G2-2024-524 del 26 de junio de 2025, da visto bueno al informe y el contratista lo remite en físico a la oficina de interventoría a través del oficio BEL-MPI-ADM-308-25 del 27 de junio de 2025
INFORME DE CALIDAD N° 7	El día 29 de junio se remite el informe No. 7 mediante el comunicado BEL-MPI-ADM-311-25. La interventoría remite observaciones mediante comunicado IDRD-4080-G2-2024-533 con fecha 2 de julio de 2025. El día 25 de julio se remite el informe No. 7 Versión 1 subsanado mediante el comunicado BEL-MPI-ADM-333-25. La interventoría remite

	nuevas observaciones mediante comunicado IDRD-4080-G2-2024-565 con fecha 28 de julio de 2025. El día 29 de julio se remite el informe No. 7 Versión 2, con las correcciones mediante el comunicado **BEL-MPI-ADM-338-25**. La interventoría remite comunicado **IDRD-4080-G2-2024-566** Aprobación Informe Calidad N°7 V.2 el 29 de julio de 2025. Se remite a la interventoría el informe de manera física mediante el oficio **BEL-MPI-ADM-340-25**
INFORME DE CALIDAD N° 8	El día 02 de julio se remite el informe No. 8 V.0 mediante el comunicado **BEL-MPI-ADM-315-25.** La interventoría remite observaciones mediante comunicado **IDRD-4080-G2-2024-540** del 04 de julio de 2025. El 29 de julio de 2025 el contratista responde las observaciones a través del comunicado **BEL-MPI-ADM-341-25** y remite el Informe del componente de calidad No 8 V1 Subsanado. La interventoría remite comunicado con observaciones al Informe del componente de calidad No 8 V1 mediante oficio **IDRD-4080-G2-2024-575.** El contratista responde a las observaciones mediante oficio **BEL-MPI-ADM-388-25** el 08 de septiembre de 2025. La interventoría emite comunicado de aprobación **IDRD-4080-G2-2024-644** con fecha de 10 de septiembre de 2025. Y se radica de manera física a la interventoría mediante comunicado **BEL-MPI-ADM-392-25** del 11 de septiembre de 2025.
INFORME DE CALIDAD N° 9	El día 02 de julio se remite el informe No. 9 V.0 mediante el comunicado **BEL-MPI-ADM-349-25.** La interventoría remite observaciones mediante comunicado **IDRD-4080-G2-2024-585** del 09 de agosto de 2025.

	El Contratista realiza subsanaciones a las observaciones con oficio **BEL-MPI-ADM-385-25** del 04 de septiembre de 2025. La interventoría mediante comunicado **IDRD-4080-G2-2024-641** con fecha 08 de septiembre de 2025 emite Observaciones informe Calidad N° 9 V.1 El Contratista realiza la atención de observaciones a través del comunicado **BEL-MPI-ADM-390-25** y presenta INFORME DE CALIDAD No 9 V2 SUBSANADO. La Interventoría emite comunicado de APROBACIÓN del informe Versión 2 mediante el comunicado **IDRD-4080-G2-2024-645** el 10 de septiembre de 2025. Y se radica de manera física a la interventoría el 11 de septiembre de 2025 a través del oficio **BEL-MPI-ADM-393-25.**
INFORME DE CALIDAD N° 10	El día 03 de septiembre el contratista radica el INFORME No. 10 V0 COMPONENTE CALIDAD a través del oficio **BEL-MPI-ADM-381-25.**
INFORME DE CALIDAD N° 11	El día 09 de octubre el contratista radica el INFORME No. 11 V0 COMPONENTE CALIDAD a través del oficio **BEL-MPI-ADM-412-25.** La interventoría emite observaciones a través del oficio **IDRD-4080-G2-2024-691** del 14 de octubre de 2025. El contratista se encuentra en la atención de las observaciones.

Tabla 6. SEGUIMIENTO PLAN DE CALIDAD

4.14.3. SEGUIMIENTO A EL PLAN SOCIAL.

El día 25 de noviembre de 2024 por medio de correo electrónico se remitió "REMISIÓN PLAN SOCIAL CTO 4060 DE 2024".

El día 05 de diciembre de 2024 por medio de correo electrónico se remitió por parte de la interventoría la "Se remite correo de validación de plan de gestión social por interventoría y entidad, Se solicita remitir en PDF para firmas de interventoría.".

El día 10 de diciembre de 2024 por medio del oficio **BEL-MPI-ADM-040-24** se remitió "REMISION PLAN SOCIAL CTO 4060 DE 2024".

El día 24 de enero de 2025 se remitió para aprobación del arte de los Pendones para revisión de Interventoría y trámite ante el IDRD el día 27 de enero se aprobó el material para impresión.

Aprobación de volantes el día 14 de enero en comité de seguimiento se solicitó la elaboración del volante de convocatoria a la reunión de finalización del parque desarrollo Palermo Sur el día 16 de enero se remite Interventoría para aprobación y este mismo día se solicita hacer ajustes los ajustes son remitidos el día 17 de enero, el día 20 de enero nuevamente se solicita ajustar datos contenidos en el volante y para la fecha de terminación del mes de enero el volante se encontraba en revisión con respecto al volante de convocatoria del parque el Country el día 17 de enero se solicitó la elaboración del volante el día 24 se remite volante para revisión y aprobación de Interventoría y a la fecha de finalización del mes de enero el volante se encontraba en revisión.

En lo referente a reuniones informativas el día 17 de enero de 2025 se solicitó la elaboración de la presentación de la reunión de inicio del parque el Country el día 24 de enero de 2025 se remitió la presentación para revisión por parte de Interventoría este mismo día se reciben observaciones para complemento por parte del componente técnico el día 27 de enero de 2025 se remitió la presentación ajustada y el día 28 de enero de 2025 se recibe la aprobación.

De igual forma se solicitó la elaboración de la presentación para la reunión de finalización del parque desarrollo Palermo Sur en comité celebrado el día 14 de enero de 20 25 el día 16 de enero de 2025 se remitió la presentación para revisión y se encuentra en trámite de aprobación por parte de Interventoría para la terminación del mes de enero de 2025.

En cuanto a atenciones ciudadanas no se registraron durante el mes de enero PQR decepcionadas a través de los canales de atención a la comunidad sin embargo el día 21 de enero se realizó recorridos por los Parques en ejecución para indicar a los trabajadores de obra la forma de direccionar las PQR a el sistema de atención al ciudadano establecido por el consorcio en total se realizó charla informativa con 10 trabajadores.

En cuanto al programa de apoyo a la contratación de mano de obra no calificada para el final del periodo se contó con un total de 50 personas vinculadas al contrato dando cumplimiento a los porcentajes de contratación con un 16% de población femenina un 55% de población en condición de vulnerabilidad y 44% de personal no calificado residente en las localidades intervenidas superando los porcentajes de contratación requeridos para el presente contrato.

Con respecto a los comités de seguimiento el componente social adelantaba acompañamiento de los comités citados por parte de la supervisión.

En relación con los informes mensuales se reporta que el día 30 de diciembre se presentó el informe de gestión Social número 2 vía correo electrónico para revisión y comentarios de Interventoría el día 7 de enero de 2025 se recibió aprobación del documento para radicación en físico para el trámite correspondiente.

Durante el mes de febrero de 2025 se gestionó la aprobación distribución de los volantes informativos para el levantamiento de actas de vecindad de primera segunda y tercera visita del parque el Country se distribuyeron dos volantes de primera visita el día 15 de febrero de 2025 vía correo electrónico, no fue necesario la distribución de los volantes de segunda y tercera visita de igual forma se distribuyó el volante de inicio de obra del parque el día 21 de febrero de 2025 remitiéndolo vía correo electrónico a las siete personas participantes y en la reunión de inicio celebrada en el parque el country.

Para este mismo periodo se realizó la instalación de los Pendones informativos según el arte aprobado en los Parques intervenidos por parte del consorcio.

Se adelantó la distribución del volante de convocatoria a la reunión de inicio del parque el Country entregando en total 19 piezas a los residentes del área de influencia directa a la administración del parque y a las asociaciones identificadas por parte de la administración. Esta actividad se realizó el día 6 de febrero de 2025.

Se realizó la distribución de volantes de convocatoria a la reunión informativa del parque el porvenir el día 24 de febrero de 2025 se distribuyeron 30 volantes informativos remitidos vía correo electrónico a la administración del parque y entregados predios a predio a los predios ubicados alrededor de la cancha de voleibol intervenida.

En lo referente a las reuniones de inicio el día 11 de febrero de 2025 se adelantó la socialización en el parque el Country contando con la participación de 10 personas residentes del sector representantes de organizaciones comunitarias y administración del parque.

Como reunión de finalización el día 25 de febrero de 2025 se celebró la entrega de la malla contra impactos construida en el parque el porvenir en este espacio se contó con la participación de 29 personas residentes de la comunidad representantes de escuelas deportivas y administración del parque.

En cuanto al programa de atención a la ciudadanía no se decepcionará un PQR a través de los canales dispuestos por el Consorcio para la atención a la comunidad sin embargo el día 10 de febrero de 2025 se realizó recorrido por los frentes de obra adelantando charla informativa con los trabajadores sobre el protocolo de atención a la ciudadanía en total participar un seis trabajadores de igual forma se apoyó al IDRD en la atención de la respuesta al derecho de petición instaurado por los usuarios de natación práctica libre del parque patio bonito.

En cuanto al programa de acompañamiento social actividades técnicas se adelantó el levantamiento de dos actas de vecindad correspondientes al parque el Country y se apoyó al componente técnico en el levantamiento del acta de inspección preliminar e inventario de elementos existentes estos registros se encuentran en proceso de aprobación.

Respecto al programa de apoyo en la contratación de mano de obra no calificada se reportan para el mes de febrero un total de 55 personas contratadas dando cumplimiento a los porcentajes contractuales requeridos teniendo un 16.3% de población femenina contratada 44% de población en condición de vulnerabilidad contratado y 55% de personal mano de obra no calificada de las localidades intervenidas.

En cuanto al programa de sostenibilidad social desde la estrategia pedagógica durante el mes de febrero se gestionó la aprobación del plegable de sostenibilidad para el parque el porvenir el cual fue aprobado y distribuido durante la reunión de finalización celebrada el día 25 de febrero entregando en total 30 piezas.

Durante el periodo del 01 de junio de 2025 al 30 de junio de 2025 se realizaron las siguientes actividades:

- Para el mes de junio, en cumplimiento del programa de información y divulgación se mantuvieron instalados los pendones informativos de los parques Palestina, Pijaos, Simón Bolívar, Timiza, Valles de Cafam, el Country, La Andrea, El Recreo, estadio Olaya Herrera, Porvenir y Quiroga. Desde el programa de participación y control se celebró reunión extraordinaria el 5 de junio de 2025, con dos representantes del comité de participación ciudadana del parque el Country con el fin de dar parte sobre el avance de obra y cierre a PQRS recibidas en el mes de mayo.
- Desde el programa de atención a la ciudadanía se dio seguimiento y cierre a la PQR número 2 radicada por la señora Amparo Morales.
- En el programa de acompañamiento a actividades técnicas, se apoyó al área técnica para el retiro de mobiliario infantil del parque, Simón Bolívar.
- Por el programa de apoyo a la contratación se dio cumplimiento con la vinculación del 9% de personal femenino, 8% de personal, vulnerable, 70% de personal no calificado y las localidades intervenidas y 5.5% de personal joven contratado.
- Por parte del programa de sostenibilidad social, se adelantaron, talleres de prevención de violencia de género, según programación en los parques Simón Bolívar, UDS, parque El Recreo, parque Porvenir, CEFE San Cristóbal, parque Pijaos y estadio Olaya Herrera.

Durante el periodo del **01 de agosto de 2025 al 31** de agosto de 2025 se realizaron las siguientes actividades:

- Se realizó la socialización actividades de mantenimiento Unidad Deportiva El Salitre el 19 de agosto de 2025, se presenta a la administración del parque las actividades

de mejoramiento priorizadas para este parque y se acuerda la fecha de socialización con comunidad e inicio de actividades.

- Socialización actividades de mantenimiento parque Simón Bolívar sector Los Novios el 19 de agosto de 2025, en el que se presentan a la administración del parque las actividades de mejoramiento priorizadas para este parque y se establecen los antecedentes de los vendedores ubicados en área de intervención para determinar plan de trabajo.
- De igual forma se gestionó la celebración de la reunión de inicio de obras en la pista de patinaje de la Unidad Deportiva El Salitre – UDS. Para lo anterior, se remitió la presentación para revisión y comentarios de interventoría el día 22 de agosto, recibiendo observaciones el día 24 de agosto, siendo subsanada el día 25 de agosto. Posteriormente, el día 26 de agosto y según lo programado, se realizó la reunión de inicio con escuelas de patinaje y representantes de ligas, para informar sobre las actividades a desarrollar, fecha de inicio y programación de las mismas. Se contó con la asistencia activa y positiva de los asistentes.
- Se conformó el comité de participación con los asistentes a la reunión de inicio de a de la pista de patinaje de la UDS.
- Se conformó el comité de participación con los asistentes a la reunión de inicio de ora de la pista de patinaje de la UDS.

En lo referente al seguimiento del componente Social participó en los comités semanales citados desde la supervisión.

INFORME SOCIAL N° 1	Radicado el día 13 diciembre de 2024 mediante oficio **BEL-MPI-ADM-044-24**
	Radicación en físico el día 27 diciembre de 2024 mediante oficio **BEL-MPI-ADM-067-24**
INFORME SOCIAL N° 2	Radicado el día 09 enero de 2025 mediante oficio **BEL-MPI-ADM-079-25**
INFORME SOCIAL N° 3	Radicación en físico el día 11 de febrero de 2024 mediante oficio **BEL-MPI-ADM-134-25**
INFORME SOCIAL N°4	Radicado en su primera versión por medio de correo electrónico el día 28 de febrero de 2025 y aprobado este mismo día.
	El día 04 de marzo de 2025 se realizó un alcance en cuanto a personal y se recibe aprobación del informe este mismo día
	El día 04 de marzo de 2025 se recibió aprobación del documento para radicación en físico a la interventoría para el trámite correspondiente.

	El día 17 de marzo se entrega informe aprobado en físico a la interventoría.
INFORME SOCIAL N°5	El día 1 de abril de 2025 se remitió el informe social No. 5 vía correo electrónico, para revisión y comentarios de la interventoría. El día 2 de abril de 2025 se recibió aprobación del informe social, para radicación en físico a la interventoría para el trámite correspondiente con comunicado **BEL-MPI-ADM-218-25** el día 24 de abril de 2025.
INFORME SOCIAL N°6	Se emite el informe de gestión social, número seis, el día 25 de abril. Se reciben observaciones por parte de Interventoría requiriendo la actualización del personal contratado durante el periodo el día 28 de abril, el día 29 de abril, se remite la información actualizada Interventoría para revisión y aprobación, el día 30 de abril se recibe aprobación del informe para impresión y radicación oficial.
INFORME SOCIAL N°7	El día 11 de junio luego de la revisión y la aprobación por parte de interventoría se tramita el informe de manera física a las oficinas de la interventoría mediante el comunicado BEL-MPI-ADM-287-25.
INFORME SOCIAL N°8	El informe se encuentra aprobado por parte de la profesional social de la interventoría. El contratista radica de manera física el informe a la interventoría mediante el comunicado BEL-MPI-ADM-314-25 del 01 de julio de 2025.
INFORME SOCIAL N°9	El contratista remite el informe de gestión social No. 9 en su primera versión mediante correo electrónico el 28 de julio de 2025. La interventoría emite observaciones al informe las cuales son subsanadas y se remite el informe observado y con los ajustes requeridos mediante correo electrónico con fecha 29 de julio de 2025. Una vez con la aprobación del informe por parte de Interventoría, el contratista radica de manera física el informe aprobado mediante comunicado **BEL-MPI-ADM-379-25** el 03 de septiembre de 2025.

INFORME SOCIAL N°10	El día 07 de octubre de 2025 el contratista radica de manera física el informe a través del comunicado: **BEL-MPI-ADM-410-25** con asunto: RADICACIÓN INFORME No. 10 V1 COMPONENTE SOCIAL EN FÍSICO
INFORME SOCIAL N°11	

Tabla 7. SEGUIMIENTO PLAN SOCIAL

4.14.4. SEGUIMIENTO A EL PLAN AMBIENTAL Y PLAN RCD.

PLAN DE MANEJO AMBIENTAL RCD

El día 27 de noviembre de 2024 por medio de correo electrónico se remitió "REMISION PLAN AMBIENTAL RCD CTO 4060 DE 2024".

El día 01 de diciembre de 2024 por medio de correo electrónico se remitió por parte de la interventoría la "Observaciones a él plan ambiental RCD.".

El día 04 de diciembre de 2024 por medio de correo electrónico se remitió "REMISION AJUSTE PLAN AMBIENTAL RCD CTO 4060 DE 2024".

El día 12 de diciembre de 2024 por medio de correo electrónico se remitió "REMISION AJUSTE PLAN AMBIENTAL RCD CTO 4060 DE 2024".

El día 11 de diciembre de 2024 por medio de correo electrónico se remitió por parte de la interventoría la "**APROBACION** de él plan ambiental RCD V3.".

PLAN DE MANEJO AMBIENTAL

El día 27 de diciembre de 2024 por medio de correo electrónico se remitió "REMISION PLAN AMBIENTAL CTO 4060 DE 2024".

El día 31 de diciembre de 2024 por medio de correo electrónico se remitió por parte de la interventoría la "Observaciones al plan ambiental."

Los días 10 y 28 de junio de 2025 se realizaron las actividades de capacitación de reinducción sistema de gestión ambiental

Los días 17 y 25 de junio de 2025 se realizaron las capacitaciones sobre el manejo de emergencias ambientales en obra.

Se contemplan las medidas para el control de las emisiones atmosféricas (material particulado) tales como: No se realizan quemas de residuos en ninguno de los frentes de

obra, se realizan jornadas de orden y aseo permanentes en cada frente de obra y se realiza la limpieza de las vías de los frentes de obra y carpado de volquetas para disminuir los aportes de material particulado en la atmosfera.

Durante el periodo del informe no se realizó la instalación de campamentos de obra temporales, sin embargo, se realizó el uso de los puntos ecológicos de los parques intervenidos para el manejo de los residuos, se realizó la protección y cerramiento de acopios, así como el orden y aseo de las áreas de trabajo.

De acuerdo con las actividades constructivas realizadas durante el periodo del informe en los parques intervenidos se realizó la instalación de cerramientos de áreas de trabajo y acopios,

INFORME AMBIENTAL N° 1	Radicado para revisión el día 29 noviembre de 2024
	Remisión de observaciones por parte de interventoría 09 de diciembre de 2024
	Radicado para revisión el día12 diciembre de 2024
	APROBADO por parte de interventoría el día 24 de diciembre de 2024
INFORME AMBIENTAL N° 2	Radicado para revisión el día 14 enero de 2025
	Remisión de observaciones por parte de interventoría 23 de enero de 2025
	Radicado para revisión subsanación el día 23 enero de 2025
	Remisión de observaciones por parte de interventoría 25 de enero de 2025
INFORME AMBIENTAL N° 3	El día 03 de febrero de 2025 se radica por medio de correo electrónico para revisión.
	El día 13 de febrero de 2025 se reciben observaciones al informe por medio de correo electrónico.
	El día 17 de febrero de 2025 se atienden observaciones y se remiten por medio de correo electrónico para revisión.
	El día 20 de febrero de 2025 se recibe aprobación del informe.
	El día 25 de febrero de 2025 mediante oficio BEL-MPI-ADM-148-25 se **"Entrega informe físico ambiental 3"**

INFORME AMBIENTAL N° 4	El día 28 de febrero de 2025 se envía por medio de correo electrónico para revisión.
	El día 12 de marzo se recibe aprobación por parte de interventoría.
	El día 17 de marzo se entrega informe aprobado en físico a la interventoría.
INFORME AMBIENTAL N° 5	El día 03 de abril de 2025 por medio de correo electrónico se radico la primera versión del informe.
	Se aprueba por correo electrónico el día 21 de abril en versión 2. El día 24 de abril de 2025 por medio del comunicado **BEL-MPI-ADM-219-25** se radicó el informe fisco en la oficina de la interventoría.
INFORME AMBIENTAL N° 6	Se radicó en su primera versión por correo electrónico el día 02 de mayo de 2025. El cual fue aprobado por correo electrónico.
INFORME AMBIENTAL N° 7	Mediante el comunicado BEL-MPI-ADM-312-25 del 01 de julio de 2025, se radica en forma física a la interventoría.
INFORME AMBIENTAL N° 8	El contratista mediante el comunicado BEL-MPI-ADM-330-25 con fecha de 25 de julio de 2025 radica de manera física el informe a la Interventoría.
INFORME AMBIENTAL N° 9	El contratista presenta el informe ambiental a través de correo electrónico el 15 de agosto de 2025. La interventoría emite observaciones al informe versión 1 mediante correo electrónico el 22 de agosto de 2025. El contratista remite informe versión 2 atendiendo las observaciones de la interventoría el día 29 de agosto de 2025. El día 01 de septiembre de 2025, la interventoría por correo electrónico emite el concepto de aprobación al informe versión 2. Se radica de manera física a la interventoría el informe aprobado mediante el oficio **BEL-MPI-ADM-377-25** el 03 de septiembre de 2025.

INFORME AMBIENTAL N° 10	El contratista presenta el informe ambiental a través de correo electrónico el 08 de septiembre de 2025. La interventoría emite observaciones al informe versión 1 y concepto de No Aprobado, mediante correo electrónico el día 17 de septiembre de 2025. El contratista remite informe versión 2 atendiendo las observaciones de la interventoría el día 24 de septiembre de 2025. La interventoría emite observaciones al informe versión 2 y concepto de No Aprobado, mediante correo electrónico el día 26 de septiembre de 2025. El contratista se encuentra realizando la atención de observaciones, para la entrega del informe subsanado Versión 3.
INFORME AMBIENTAL N° 11	El día 10 de octubre de 2025, el contratista remite el informe a través de correo electrónico. El 15 de octubre de 2025, la interventoría emite observaciones al informe versión 0 quedando en estado de no aprobado., el contratista se encuentra subsanando estas observaciones.

Tabla 8.SEGUIMIENTO A EL PLAN AMBIENTAL

4.14.5. SEGUIMIENTO A EL PLAN SST.

El día 17 de diciembre de 2024 por medio de correo electrónico se remitió "REMISION PLAN SST CTO 4060 DE 2024".

El día 23 de diciembre de 2024 por medio de correo electrónico se remitió "REMISION OBSERVACIONES PLAN SST CTO 4060 DE 2024".

El día 23 de diciembre de 2024 por medio de correo electrónico se remitió por parte de la interventoría la "**APROBACION** A EL PLAN".

INFORME SST N° 1	Radicado para revisión el día 26 noviembre de 2024
	Remisión de observaciones por parte de interventoría 27 de diciembre de 2024

	Radicado para revisión el día29 noviembre de 2024
	APROBADO por parte de interventoría el día 29 de noviembre de 2024
INFORME SST N° 2	Radicado para revisión el día 30 diciembre de 2024
	Remisión de observaciones por parte de interventoría 08 de enero de 2025
	Radicado para revisión el día 08 ENERO de 2025
	Remisión de **APROBACION** por parte de interventoría 13 de enero de 2025
INFORME SST N° 3	Radicado para revisión el día 4 de febrero 2025
	Respuesta a observaciones 7 de febrero 2025
	Remisión de **APROBACION** por parte de interventoría 11 de febrero de 2025
INFORME SST N° 4	Radicado para revisión el día 3 de marzo 2025
	Pendiente a observaciones a la fecha de presentación del informe técnico No 4 V0
	Se da respuesta a oficio correspondiente a Requerimiento SST Palacio de los deportes - Trabajo en alturas el día 11 de febrero 2025
	Remisión de **APROBACION** por parte de interventoría 07 de marzo de 2025
	El día 17 de marzo se entrega informe aprobado en físico a la interventoría.
INFORME SST N° 5	El día 02 de abril de 2025 se radica en su primera versión, por medio de correo electrónico. El día 15 de abril de 2025 por medio del oficio **IDRD-4080-G2-2024-373** la interventoría da aprobación al informe.

	El día 24 de abril de 2025 por medio del comunicado **BEL-MPI-ADM-216-25** se radicó el informe fisco en las oficinas de la interventoría.
INFORME SST N° 6	El informe en su primera versión se radicó el día 29 de abril de 2025 por correo electrónico a la interventoría.
	La interventoría remitió observaciones a la primera versión del informe mediante correo electrónico el día 2 de mayo de 2025
	Se subsanaron las observaciones dadas el 09 de mayo de 2025 mediante correo electrónico.
	El día 15 de mayo de 2025 mediante el comunicado IDRD-4080-G2-2024-340 la interventoría remitió la APROBACIÓN INFORME SST N°6.
INFORME SST N° 7	El día 11 de junio luego de la revisión y aprobación de la interventoría se tramita el informe en físico mediante el comunicado BEL-MPI-ADM-288-25.
INFORME SST N° 8	El Contratista remite informe en su versión cero mediante correo electrónico el día 01 de julio de 2025. La interventoría presenta observaciones al informe #8 V.0 mediante correo electrónico con fecha 04 de julio de 2025. Seguidamente, se subsanan las observaciones y se remite el informe #8 V.2 mediante correo electrónico el 09 de julio de 2025. La interventoría da el concepto de APROBADO mediante el comunicado **IDRD-4080-G2-2024-583** del 09 de agosto de 2025.
INFORME SST N° 9	El Contratista remite informe en su primera versión mediante correo electrónico el día 11 de agosto de 2025. La Interventoría presenta observaciones mediante comunicado IDRD-4080-G2-2024-586 las cuales son atendidas y se remite el informe subsanado a través del oficio BEL-MPI-ADM-362-25 con fecha 15 de agosto de

	2025. Y una vez aprobado el informe se radica de manera física a la Interventoría mediante comunicado **BEL-MPI-ADM-386-25.**
INFORME SST N° 10	El contratista hace la entrega del informe #10 SST correspondiente al mes de Agosto el día 05 de septiembre de 2025 mediante correo electrónico. La interventoría remite el oficio **IDRD-4080-G2-2024-642** con asunto Observaciones informe SST N°10. El día 25 de septiembre del 2025 el contratista remite el oficio **BEL-MPI-ADM-402-25** mediante el cual se da respuesta a oficio IDRD-4080-G2-2024-642 subsanación informe #10 SST. v2.
INFORME SST N° 11	El día 04 de octubre de 2025 el contratista remite el informe SST correspondiente al mes de septiembre del 2025 por medio de correo electrónico.

Tabla 9. SEGUIMIENTO A EL PLAN SST

4.14.6. SEGUIMIENTO A EL PLAN DE SISTEMAS URBANOS DE DRENAJE SOSTENIBLE SUDS.

El día 04 de diciembre de 2024 por medio del oficio **BEL-MPI-ADM-036-24** se remitió "Remisión Plan Hidrosanitario, Plan SUD´s, Plan Servicios públicos y energía".

El día 04 de diciembre de 2024 por medio del oficio **IDRD-4080-G2-2024-037** se remitió por parte de la interventoría la "RESPUESTA COMUNICADO BEL-MPI-ADM-036-24 PLAN SUD´s".

El día 20 de diciembre de 2024 por medio de correo electrónico se remitió "REMISION PLAN SUD´s COT 4060 DE 2024".

El día 20 de diciembre de 2024 por medio del oficio **BEL-MPI-ADM-060-24** se remitió "respuesta comunicado plan SUDS".

APROBACION El día 24 de diciembre de 2024 por medio del oficio **IDRD-4080-G2-2024-072** se remitió por parte de la interventoría la "RESPUESTA COMUNICADO BEL-MPI-ADM-060-24 – PLAN SUD'S".

Dentro de la ejecución del contrato se han realizado visitas a diferentes estructuras de Ekomuros, con el fin de realizar el debido proceso para su mantenimiento en pro de cumplir con el objetivo del plan de sistemas urbanos de drenaje sostenible UDS.

Parques visitados (Ekomuros):

- Parque Castilla
- Parque Nuevo Muzu
- Parque Valles de Cafam
- Parque La Andrea
- Parque Quiroga
- Parque La Fragua
- Parque Jazmín

4.14.7. SEGUIMIENTO A EL PLAN DE TOPOGRAFIA

El día 29 de noviembre de 2024 por medio del oficio **BEL-MPI-ADM-017-24** se remitió "REMISIÓN PLAN DE TOPOGRAFIA".

El día 04 de diciembre de 2024 por medio del oficio **IDRD-4080-G2-2024-024** se remitió por parte de la interventoría la "RESPUESTA COMUNICADO BEL-MPI-ADM-017-24 PLAN DE TOPOGRAFÍA".

El día 16 de diciembre de 2024 por medio del oficio **BEL-MPI-ADM-049-24** se remitió "respuesta plan de topografía".

APROBADO El día 21 de diciembre de 2024 por medio del oficio **IDRD-4080-G2-2024-064** se remitió por parte de la interventoría la "RESPUESTA COMUNICADO BEL-MPI-ADM-049-24 – PLAN TOPOGRAFÍA".

Para la ejecución de las actividades previstas en la cancha múltiple del Parque Quiroga se realizó el replanteo inicial (verificación de los límites y dimensiones del área de intervención, marcación de ejes y puntos de referencia para la ejecución de obras, y confirmación de niveles topográficos existentes) la nivelación de las capas de la estructura del pavimento asfáltico de la cancha e instalación de bordillos. (ver ANEXO 32 Nivelación Inicial Cancha Quiroga).

4.14.8. SEGUIMIENTO A EL PLAN PMT

El día 02 de diciembre de 2024 por medio del oficio **BEL-MPI-ADM-027-24** se remitió "REMISIÓN PLAN DE MANEJO DE TRAFICO A CTO 4060 de 2024".

El día 06 de diciembre de 2024 por medio del oficio **IDRD-4080-G2-2024-030** se remitió por parte de la interventoría la "RESPUESTA COMUNICADO BEL-MPI-ADM-027-24 - REMISIÓN PLAN DE MANEJO DE TRÁNSITO".

El día 04 de diciembre de 2024 por medio del oficio **BEL-MPI-ADM-037-24** se remitió "Alcance No. 2 IDRD-4080-G2-2024-030 PMT".

El día 6 de diciembre de 2024 por medio de correo electrónico se remitió "REMISION PLAN MANEJO PMT COT 4060 DE 2024".

APROBADO El día 21 de diciembre de 2024 por medio del oficio **IDRD-4080-G2-2024-062** se remitió por parte de la interventoría la "RESPUESTA COMUNICADO BEL-MPI-ADM-037-24 PLAN DE MANEJO DE TRÁFICO".

A la fecha en el contrato no se han tramitado PMT´s ante la secretaria Distrital de movilidad.

4.14.9. SEGUIMIENTO A EL PLAN DE GERENCIA, CONSTRUCCIÓN Y COORDINACIÓN

El día 02 de diciembre de 2024 por medio del oficio **BEL-MPI-ADM-025-24** se remitió "REMISIÓN PLAN DE CONSTRUCCIÓN Y COORDINACIÓN CTO 4060 de 2024".

El día 06 de diciembre de 2024 por medio del oficio **IDRD-4080-G2-2024-031** se remitió por parte de la interventoría la "RESPUESTA COMUNICADO BEL-MPI-ADM-025-24-REMISIÓN PLAN DE CONSTRUCCIÓN Y COORDINACIÓN CTO".

El día 16 de diciembre de 2024 por medio del oficio **BEL-MPI-ADM-042-24** se remitió "REMISIÓN PLAN DE GERENCIA CONSTRUCCIÓN Y COORDINACIÓN CTO 4060 de 2024".

El día 21 de diciembre de 2024 por medio del oficio **IDRD-4080-G2-2024-063** se remitió por parte de la interventoría la "RESPUESTA COMUNICADO BEL-MPI-ADM-045 PLAN DE GERENCIA DE OBRA / CONSTRUCCIÓN Y COORDINACIÓN LOGÍSTICA".

El día 20 de diciembre de 2024 por medio del oficio **BEL-MPI-ADM-042-24** se remitió "REMISIÓN entrega atención de observaciones PLAN DE GERENCIA CONSTRUCCIÓN Y COORDINACIÓN CTO 4060 de 2024".

El día 30 de diciembre de 2024 por medio del oficio **IDRD-4080-G2-2024-098** se remitió por parte de la interventoría la "RESPUESTA COMUNICADOS BEL-MPI-ADM-064-24 PLAN DE CONSTRUCCIÓN Y COORDINACIÓN LOGÍSTICA".

El día 2 de enero de 2025 por medio del oficio **BEL-MPI-ADM-075-25** se remitió "Respuesta Oficio IDRD-4080-G2-2024-080 - **Radicación física** plan hidrosanitario y plan de construcción y coordinación logística".

El día 04 de enero de 2025 por medio del oficio **IDRD-4080-G2-2024-107** se remitió por parte de la interventoría la "RESPUESTA COMUNICADO BEL-MPI-ADM-075-24 DEVOLUCIÓN PLAN DECONSTRUCCIÓN Y COORDINACIÓN LOGÍSTICA".

El día 3 de enero de 2025 por medio del oficio **BEL-MPI-ADM-076-25** se remitió "Respuesta Oficio IDRD-4080-G2-2024-098 - Subsanación plan de construcción y coordinación logística".

El día 09 de enero de 2025 por medio del oficio **IDRD-4080-G2-2024-113** se remitió por parte de la interventoría la "RESPUESTA AL COMUNICADO BEL-MPI-ADM-076-24 SUBSANACIÓN PLAN DE CONSTRUCCIÓN Y COORDINACIÓN LOGÍSTICA".

El día 16 de enero de 2025 por medio del oficio **BEL-MPI-ADM-086-25** se remitió "**Radicación física** Plan de Calidad - Plan de Servicios Públicos - Plan de Manejo Ambiental - PLAN DDE CONBSTRUCCION Y COORDINACIÓN".

El día 17 de enero de 2025 por medio del oficio **IDRD-4080-G2-2024-133** se remitió por parte de la interventoría la "APREMIO POR EL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALMENTE PACTADAS – ENTREGA PLAN DE CONSTRUCCIÓN Y COORDINACIÓN LOGÍSTICA".

El día 20 de enero de 2025 por medio del oficio **IDRD-4080-G2-2024-142** se remitió por parte de la interventoría la "REITERACIÓN COMUNICADO IDRD-4080-G2-2024-133 - APREMIO POR EL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALMENTE PACTADAS – ENTREGA PLAN DE CONSTRUCCIÓN Y COORDINACIÓN LOGÍSTICA".

El día 21 de enero de 2025 por medio del oficio **BEL-MPI-ADM-093-25** se remitió "**Respuesta a oficio IDRD-4080-G2-2024-142 – "REITERACIÓN COMUNICADO IDRD-4080-G2-2024-133 - APREMIO POR EL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALMENTE PACTADAS – ENTREGA PLAN DE CONSTRUCCIÓN Y COORDINACIÓN LOGÍSTICA**".

El día 31 de enero de 2025 por medio del oficio **IDRD-4080-G2-2024-187** se remitió por parte de la interventoría "APREMIO POR EL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALMENTE PACTADAS – ENTREGA INFORMES MENSUALES DE EJECUCIÓN".

El día 05 de febrero de 2025 por medio del oficio **IDRD-4080-G2-2024-203** se remitió por parte de la interventoría "APREMIO POR EL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO DE LOS COMPROMISOS PACTADOS".

El día 05 de febrero de 2025 por medio del oficio **IDRD-4080-G2-2024-207** se remitió por parte de la interventoría "APREMIO POR PRESUNTO INCUMPLIMIENTO - AUSENCIA DE PERSONAL EN PATIO BONITO".

El día 10 de febrero de 2025 por medio del oficio **IDRD-4080-G2-2024-220** se remitió por parte de la interventoría "REITERACIÓN COMUNICADO IDRD-4080-G2-2024-207 - APREMIO POR PRESUNTO INCUMPLIMIENTO - AUSENCIA DE PERSONAL EN PATIO BONITO".

El día 17 de mayo de 2025 el contratista remitió respuesta al oficio **IDRD-4080-G2-2024-338** mediante comunicado BEL-MPI-ADM-257-25 el que se envió el Plan De Ejecución De Obras.

El día 19 de mayo de 2025 el contratista remitió respuesta a los oficios **IDRD-4080-G2-2024-359 e IDRD-4080-G2-2024-443** apremio por el presunto incumplimiento de las obligaciones contractualmente pactadas, mediante el comunicado **BEL-MPI-ADM-259-25** por el cual se hace la entrega de información correspondiente al buen manejo e inversión del anticipo.

El día 27 de mayo de 2025 el contratista remitió a la interventoría el sustento sobre la amortización del anticipo del periodo de mayo mediante el comunicado **BEL-MPI-ADM-274-25.**

El día 10 de junio de 2025 el contratista remitió a la interventoría el oficio **BEL-MPI-ADM-280-25** mediante el cual se realiza la solicitud de prórroga al contrato IDRD-SG-4060-2024.

El día 11 de junio de 2025 el contratista dio respuesta al radicado IDRD No. **20258000158931** por medio del comunicado el **BEL-MPI-ADM-289-25.**

El día 19 de junio de 2025 el contratista presentó a la interventoría los Descargos – Proceso Administrativo Sancionatorio a través del comunicado **BEL-MPI-ADM-298-25.**

El día 26 de junio de 2025 el contratista dio respuesta al oficio **IDRD-4080-G2-2024-512** con asunto Traslado Comunicado 20256100174371 - Aceptación Propuesta De Adición Y Prorroga Al Contrato De Obra Pública 4060/2024 mediante comunicado **BEL-MPI-ADM-305-25.**

4.14.10. SEGUIMIENTO A EL PLAN ESTRUCUTURAL Y DE ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES

El día 02 de diciembre de 2024 por medio del oficio **BEL-MPI-ADM-028-24** se remitió "REMISIÓN PLAN ESTRUCUTURAL Y DE ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES CTO 4060 de 2024".

El día 06 de diciembre de 2024 por medio del oficio **IDRD-4080-G2-2024-032** se remitió por parte de la interventoría la "RESPUESTA COMUNICADO BEL-MPI-ADM-028-24-

REMISIÓN PLAN DE PLAN ESTRUCUTURAL Y DE ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES".

El día 16 de diciembre de 2024 por medio del oficio **BEL-MPI-ADM-046-24** se remitió "REMISIÓN PLAN ESTRUCUTURAL Y DE ELEMENTOS NO ESTRUCTURALESCTO 4060 de 2024".

El día 18 de diciembre de 2024 por medio del oficio **IDRD-4080-G2-2024-055** se remitió por parte de la interventoría la "RESPUESTA COMUNICADO BEL-MPI-ADM-046-24 PLAN ESTRUCTURAL Y DE ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES".

El día 20 de diciembre de 2024 por medio del oficio **BEL-MPI-ADM-064-24** se remitió "REMISIÓN PLAN ESTRUCUTURAL Y DE ELEMENTOS NO ESTRUCTURALESCTO 4060 de 2024".

APROBADO El día 30 de diciembre de 2024 por medio del oficio **IDRD-4080-G2-2024-079** se remitió por parte de la interventoría la "RESPUESTA COMUNICADO BEL-MPI-ADM-064-24 PLAN ESTRUCTURAL".

El día 27 de diciembre de 2024 el contratista remite por correo electrónico la propuesta e informe de visita de cubiertas tipo Pérgola en los Parques EL COUNTRY y SIMON BOLIVAR (SECTOR PARQUE DEPORTIVO EL SALITRE) – PRD.

El día 04 de enero de 2025 se recibe comunicado **IDRD-4080-G2-2024-105** por parte de interventoría "REMISIÓN OBSERVACIONES PROPUESTA PÉRGOLA COUNTRY, CUBIERTA PRD NUEVA Y CUBIERTA PRD EXISTENTE"

El día 13 de enero por medio de correo electrónico se da "Alcance Comunicado IDRD-4080-G2-2024-105 – PROPUESTAS PÉRGOLA"

El día 15 de enero de 2025 se recibe comunicado **IDRD-4080-G2-2024-122** por parte de interventoría "RESPUESTA CORREO ELECTRÓNICO DEL 13 DE ENERO DE 2025 - PROPUESTAS PÉRGOLAS"

El día 16 de enero de 2025 mediante correo electrónico se remitieron las memorias de Cálculo Estructura de Cubierta Parque el Country, el día 24 de enero de 2025 se realizan observaciones por parte de la interventoría por este mismo medio.

El día 23 de enero de 2025 se remite oficio **BEL-MPI-ADM-096-25** "Atención a las observaciones al comunicado IDRD-4080-G2-2024-105 – Cubierta Pérgola".

El día 28 de enero de 2025 la interventoría por medio del comunicado IDRD-4080-G2-2024-175 da "RESPUESTA COMUNICADO BEL-MPI-ADM-096-25 – ALCANCE COMUNIDADO IDRD-4080-G2-2024-105 CUBIERTA PÉRGOLA"

El día 31 de enero de 2025 se remite por parte del contratista comunicado **BEL-MPI-ADM-119-25** "Alcance al Comunicado IDRD-4080-G2-2024-175 – Cubierta Pérgola".

El día 22 de mayo de 2025 el Consorcio Belzcon IDRD 1 remitió a la interventoría el diseño ajustado de la pérgola del parque El Country mediante el comunicado **BEL-MPI-ADM-269-25.**

El día 03 de julio de 2025 el Consorcio Belzcon IDRD 1 remitió a la interventoría el diseño de caucho aprobados del parque Simón Bolívar zona 1 y zona 6 mediante el comunicado **BEL-MPI-ADM-316-25.**

La Interventoría remitió el comunicado **IDRD-4080-G2-2024-551** de fecha de 16 de julio de 2025 con asunto "OBSERVACIONES RED SANITARIA – VIGAS DE CIMENTACION MODULO SANITARIO ESTADIO OLAYA HERRERA".

El día 28 de julio de 2025 el Consorcio Belzcon IDRD 1 da respuesta al comunicado **IDRD-4080-G2-2024-551** a través del oficio **BEL-MPI-ADM-334-25.**

Dentro del contrato hasta la fecha se ha implementado el plan estructural puesto que se han realizado dentro de la normativa vigente como, por ejemplo, elementos de la cartilla de diseño de espacio público y urbanismo, NSR-10 y NTC.

4.14.11. SEGUIMIENTO A EL PLAN DE GEOTECNIA

El día 02 de diciembre de 2024 por medio del oficio **BEL-MPI-ADM-026-24** se remitió "REMISIÓN PLAN DE GEOTECNIA CTO 4060 de 2024

El día 09 de diciembre de 2024 por medio del oficio **IDRD-4080-G2-2024-034** se remitió por parte de la interventoría la "RESPUESTA COMUNICADO BEL-MPI-ADM-026-24 REMISIÓN PLAN DE GEOTECNIA".

El día 09 de diciembre de 2024 por medio del oficio **BEL-MPI-ADM-038-24** se remitió "Respuesta comunicado IDRD-4080-G2-2024-012 – Ajuste Plan de Alcance No. 2 IDRD-4080-G2-2024-034 geotecnia".

El día 09 de diciembre de 2024 por medio del oficio **IDRD-4080-G2-2024-039** se remitió por parte de la interventoría la "RESPUESTA COMUNICADO BEL-MPI-ADM-038-24 - PLAN DE GEOTECNIA".

El día 16 de diciembre de 2024 por medio del oficio **BEL-MPI-ADM-047-24** se remitió "Respuesta comunicado IDRD-4080-G2-2024-039 – Ajuste Plan de geotecnia".

APROBADO El día 18 de diciembre de 2024 por medio del oficio **IDRD-4080-G2-2024-053** se remitió por parte de la interventoría la "RESPUESTA COMUNICADO BEL-MPI-ADM-047-24 PLAN DE GEOTECNIA".

El día 05 de febrero de 2025 por medio del comunicado BEL-MPI-ADM-126-25 el contratista presenta "Concepto de geotecnia de parques priorizados" (Parque Timiza, Quiroga, Simón Bolívar – UDS).

El día 10 de febrero de por medio del oficio **IDRD-4080-G2-2024-225** se remitió por parte de la interventoría la "RESPUESTA COMUNICADO BEL-MPI-ADM-126-25 CONCEPTO GEOTECNIA PARQUES PRIORIZADOS".

El día 04 de marzo de 2025 se realiza recorrido del área de geotecnia en los parques de Quiroga, tunal y Timiza, en el cual se establecen recomendaciones y compromisos.

El día 15 de abril de 2025 de por medio del oficio **BEL-MPI-ADM-208-25** se remitió "concepto sobre visita Técnica en sitio (08 -552 Parque Gilma Jiménez – 07-165 Parque Palestina – 10-234 Parque San Andrés).

4.14.12. SEGUIMIENTO A EL PLAN DE SERVICIOS PUBLICOS Y ENERGIA

El día 04 de diciembre de 2024 por medio del oficio **BEL-MPI-ADM-036-24** se remitió "Remisión Plan Hidrosanitario, Plan SUD´s, Plan Servicios públicos y energía".

El día 10 de diciembre de 2024 por medio del oficio **IDRD-4080-G2-2024-040** se remitió por parte de la interventoría la "RESPUESTA COMUNICADO BEL-MPI-ADM-036-24 PLAN DE SERVICIOS PUBLICOS".

APROBADO El día 30 de diciembre de 2024 por medio del oficio **IDRD-4080-G2-2024-081** se remitió por parte de la interventoría la "RESPUESTA CORREO ELECTRÓNICO PLAN DE SERVICIOS PÚBLICOS".

Dentro del contrato hasta la fecha del presente informe se ha tenido en cuenta la normativa vigente para cada una de las Empresas de servicios públicos, principalmente para la parte eléctrica, en cuanto a redes de acueducto la intervención realizada ha sido en la red menor (arreglo de fugas, daños, escapes de agua), de cada uno de los parques intervenidos.

4.14.13. SEGUIMIENTO A EL PLAN HIDROSANITARIO

El día 04 de diciembre de 2024 por medio del oficio **IDRD-4080-G2-2024-036** se remitió por parte de la interventoría la "RESPUESTA COMUNICADO BEL-MPI-ADM-036-24 PLAN HIDROSANITARIO".

El día 20 de diciembre de 2024 por medio de correo electrónico se remitió "REMISION PLAN HIDROSANITARIO 4060 DE 2024".

El día 24 de diciembre de 2024 por medio del oficio **IDRD-4080-G2-2024-071** se remitió por parte de la interventoría la "RESPUESTA COMUNICADO BEL-MPI-ADM-059-24 PLAN HIDROSANITARIO".

El día 30 de diciembre de 2024 por medio del oficio **IDRD-4080-G2-2024-078** se remitió por parte de la interventoría la "RESPUESTA COMUNICADO BEL-MPI-ADM-064-24 PLAN HIDROSANITARIO".

El día 30 de diciembre de 2024 por medio del oficio **BEL-MPI-ADM-072-24** se remitió "Respuesta oficio IDRD-4080-G2-2024-078 – Subsanación Plan Hidrosanitario"

El día 02 de enero de 2024 por medio del oficio **BEL-MPI-ADM-075-24** se remitió "Respuesta Oficio IDRD-4080-G2-2024-080 - **Radicación física plan hidrosanitario** y plan de construcción y coordinación logística".

El día 04 de enero de 2025 por medio del oficio **IDRD-4080-G2-2024-106** se remitió por parte de la interventoría "RESPUESTA COMUNICADO BEL-MPI-ADM-072-24 PLAN HIDROSANITARIO" en el cual se da APROBACION.

Durante la ejecución de actividades del contrato hasta la fecha del presente informe se han atendido las emergencias hidráulicas según el procedimiento establecido en el plan hidrosanitario, así mismo la atención de problemas hidráulicos que se han presentado hasta el momento.

4.15. ACTIVIDADES EJECUTADAS (EMERGENCIAS)

4.15.1. PARQUE SAUZALITO

CODIGO: 09-111 UPZ: CIUDAD SALITRE OCCIDENTAL

Localización General del Parque

El Parque Sauzalito se localiza en la Calle 23 A No. 68 D 98 Ubicado en el nor occidente de la ciudad de Bogotá, hace parte de la Zona novena del Distrito Capital Localidad de Fontibón.

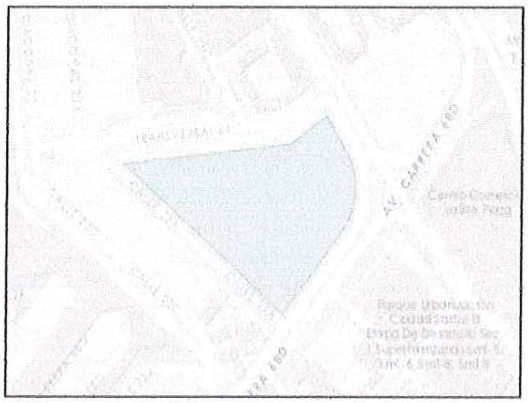


Ilustración 5 UBICACION PARQUE SAUZALITO

Durante este periodo se realizaron las siguientes actividades en atención a la emergencia por tubería rota en sector tubería de suministro que se dirige a baños públicos segundo piso, sector salón de boxeo.

- Demolición de muros en mampostería en zona salón de boxeo.
- Desmonte de redes hidráulicas PVC-P 2" en zona salón de boxeo.
- Suministro e instalación de tubería PVC-P 2" en zona salón de boxeo.
- Suministro e instalación de accesorios PVC-P 2" en zona salón de boxeo.

4.15.2. PARQUE QUIROGA

CODIGO: 18-205 UPZ: QUIROGA

Localización General del Parque

El Parque QUIROGA se localiza en la Calle 31 B Sur No. 22 25 en el noroccidente de la ciudad de Bogotá, hace parte de la Zona dieciocho del Distrito Capital Localidad de Rafael Uribe Uribe.



Ilustración 6. UBICACION PARQUE QUIROGA

Durante este periodo se atendió emergencia

- Se realiza el cambio del kit completo de flotadores y manijas sanitarios: 1 y 2 baños coliseo.
- Se realiza el cambio de flotador de ingreso tanque de reserva número 3 aéreo de los baños Coliseo.
- Instalación llave de riego rota del ecomuro Coliseo.

4.16. ACTIVIDADES EJECUTADAS

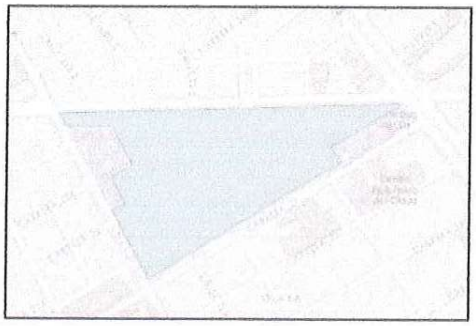
4.16.1. PARQUE ESTADIO OLAYA HERRERA

CODIGO: 18-207 UPZ: QUIROGA

Localización General del Parque

El Parque Estadio Olaya Herrera se localiza en la Calle 22 Sur N 21 09. Ubicado en la ciudad de Bogotá y hace parte de la zona número dieciocho del Distrito Capital Localidad de Rafael Uribe Uribe.

Ilustración 7 UBICACION PARQUE ESTADIO OLAYA HERRERA



Durante este periodo se realizaron las siguientes actividades:

- Se continúan trabajos de estructura metálica (módulo PMU) en gradería occidental sur.
- Se realizan actividades de urbanismo de zona de módulos baños costado cancha sintética; incluyendo recebo compacto, instalación adoquín, cenefa en concreto de confinamiento, elaboración de muros en ladrillo a la vista, redes hidrosanitarias.

4.16.2. PARQUE EL PORVENIR

CODIGO: 07-391 UPZ: EL PORVENIR

Localización General del Parque

El Parque porvenir se localiza en la Carrera 100 -Calle 54d Sur Ubicado en el sur de la ciudad de Bogotá, hace parte de la Zona Décima del Distrito Capital Localidad de Bosa.



Ilustración 8. UBICACION PARQUE PORVENIR

Durante este periodo se realizaron las siguientes actividades:

- Limpieza (lijado), pintura anticorrosivo y pintura tipo esmalte en estructura metálica de cerramiento cancha sintética F8.
- Limpieza (lijado), pintura anticorrosiva en estructura metálica de cerramiento canchas de tenis.
- Desmonte de lámina (señal) en cerramiento cancha sintética F8.
- Nivelación y compactación mecánica de material granular en pista de trote zona cancha sintética F8.

4.16.3. PARQUE QUIROGA

CODIGO: 18-205 UPZ: QUIROGA

Localización General del Parque

El Parque QUIROGA se localiza en la Calle 31 B Sur No. 22 25 en el noroccidente de la ciudad de Bogotá, hace parte de la Zona dieciocho del Distrito Capital Localidad de Rafael Uribe Uribe.



Ilustración 9. UBICACION PARQUE QUIROGA

Durante este periodo se realizaron las siguientes actividades:

- Mantenimiento y pintura de cancha múltiple; incluyendo aplicación de recíbase, sellantes y pinturas.

4.16.4. PARQUE BERLÍN

CODIGO: 11-015 UPZ: PARQUE TIBABUYES

Localización General del Parque

El Parque Berlín se localiza en la Calle 139 N 145 - 84 ubicado en el nor occidente de la ciudad de Bogotá, hace parte de la zona once del Distrito Capital Localidad de Suba.



Ilustración 10 UBICACION PARQUE BERLÍN

Durante este periodo se realizaron las siguientes actividades:

- Mantenimiento y pintura de cerramiento perimetral de la cancha sintética, incluyendo: Soldadura, cambio de módulos, deteriorados, Lijado, anticorrosivo y pintura del mismo.

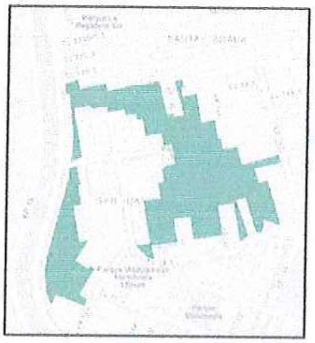
4.16.5. PARQUE URBANIZACION MIRAVALLE I, II Y III ETAPAS, EL CORTIJO, SAN JUAN BAUTISTA Y SAN LUIS

CODIGO: 05-042 UPZ: GRAN YOMASA

Localización General del Parque

El Parque Urbanización Miravalle I, II y III Etapas, El Cortijo, San Juan Bautista Y San Luis se localiza en la Calle 74 C Bis Sur N 14P 04 ubicado en el sur oriente de la ciudad de Bogotá, hace parte de la zona número quinta del Distrito Capital Localidad de Usme.

Ilustración 11 UBICACION PARQUE MIRAVALLE



Durante este periodo se realizaron las siguientes actividades:

- Mantenimiento y pintura de cerramiento perimetral de la cancha; incluyendo: soldadura, cambio de módulos deteriorados, Lijado, anticorrosivo y pintura del mismo.

4.16.6. PARQUE TIMIZA

CODIGO: 08-219 UPZ: TIMIZA

Localización General del Parque

El Parque Timiza se localiza en la Calle 40 H Sur No 70A 81, ubicado en la ciudad de Bogotá, hace parte de la zona número ocho del Distrito Capital Localidad de Kennedy.

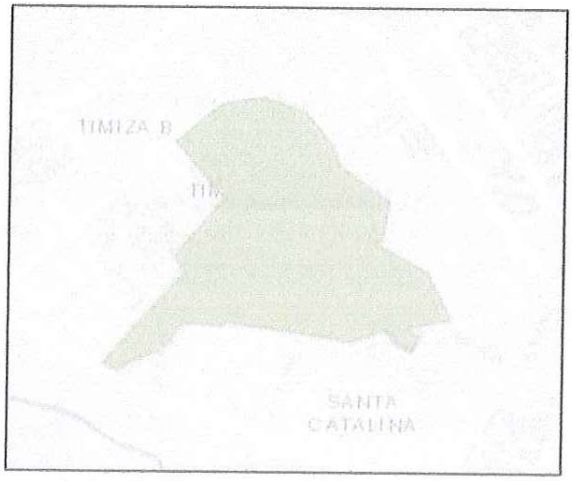


Ilustración 12 UBICACION PARQUE TIMIZA

Durante este periodo se realizaron las siguientes actividades:

- Demolición de muro en mampostería en zona de acceso No. 2
- Demolición de columnetas y vigas de confinamiento en concreto en zona de acceso No. 2
- Viga de concreto 0,30 x 0,30 m en zona de acceso No. 2
- Suministro e instalación de parales metálicos de cerramiento en zona de acceso No. 2
- Suministro e instalación de cerramiento en malla Fortinet en zona de acceso No. 2
- Cargue, retiro y disposición final de RCD en zona de acceso No. 2
- Desmonte y re instalación de baranda M-80 en zona sendero del lago (tramo 2)
- Suministro e instalación de baranda M-80 en zona sendero del lago (tramo 2)

4.16.7. PARQUE LAS LUCES Y VILLA RICA

CODIGO: 08-533 **UPZ: TIMIZA**

Localización General del Parque

El Parque Las Luces y Villa Rica se localiza en la Carrera 77 I N 51 A 56 SUR, ubicado en la ciudad de Bogotá, hace parte de la zona octava del Distrito Capital Localidad de Kennedy.

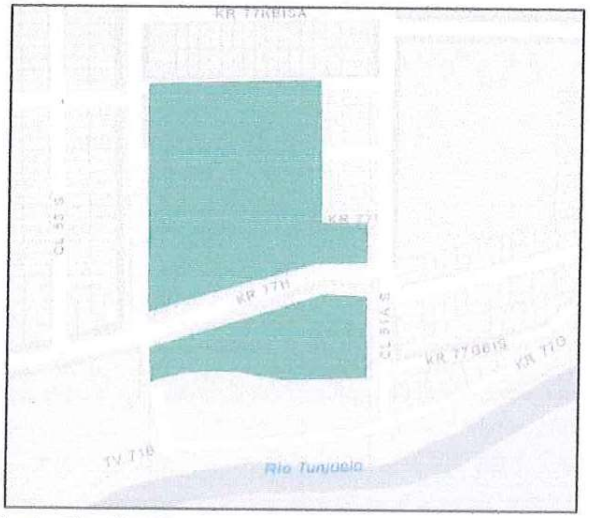


Ilustración 13 UBICACION PARQUE LAS LUCES Y VILLA RICA

Durante este periodo se realizaron las siguientes actividades:

- Mantenimiento y pintura de cerramiento perimetral de la cancha; incluyendo: soldadura, cambio de módulos deteriorados, lijado, anticorrosivo y pintura del mismo.

4.16.8. PARQUE LAS AMERICAS OCCIDENTAL IV ETAPA

CODIGO: 08-127 **UPZ: AMERICAS**

Localización General del Parque

El Parque Las Américas Occidental IV Etapa se localiza en la Avenida Carrera 72 N 2 A 53 SUR, ubicado en de la ciudad de Bogotá, hace parte de la zona octava del Distrito Capital Localidad de Kennedy.

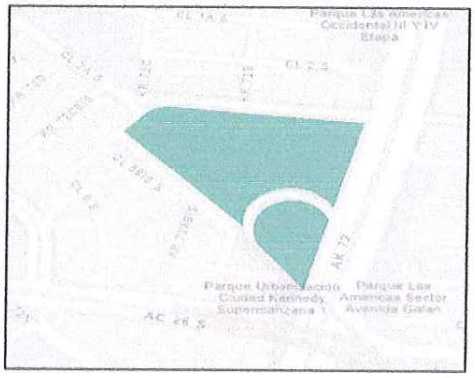


Ilustración 14 UBICACION PARQUE LAS AMERICAS OCCIDENTAL IV ETAPA

Durante este periodo se realizaron las siguientes actividades:

- Mantenimiento y pintura de cerramiento perimetral de la cancha; incluyendo: soldadura, cambio de módulos deteriorados, lijado, anticorrosivo y pintura del mismo.

4.16.9. PARQUE PRADO PINZON

CODIGO: 11-109 **UPZ: EL PRADO**

Localización General del Parque

El Parque Prado Pinzón se localiza en la Calle 137 N 87A 22, Ubicado en de la ciudad de Bogotá, hace parte de la zona once del Distrito Capital Localidad de Suba.



Ilustración 15 UBICACION PARQUE PRADO PINZON

Durante este periodo se realizaron las siguientes actividades:

- Mantenimiento del cerramiento de la cancha de futbol sintética.

4.16.10. PARQUE URBANIZACION LOMBARDIA (II ETAPA)

CODIGO: 11-052 **UPZ: EL RINCÓN**

Localización General del Parque

El Parque Urbanización Lombardía (II Etapa) se localiza en Calle 143 N 107A 05 ubicado en la ciudad de Bogotá, hace parte de la zona once del Distrito Capital Localidad de Suba.

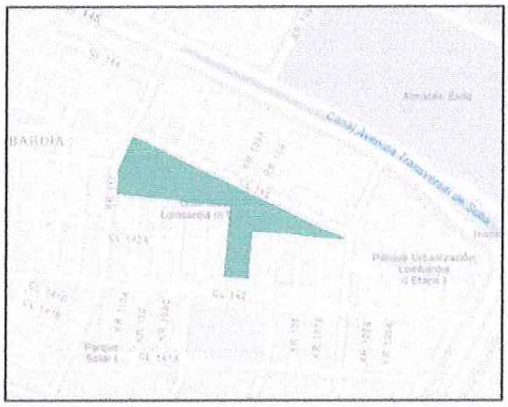


Ilustración 16 UBICACIÓN PARQUE URBANIZACION LOMBARDIA (II ETAPA)

Durante este periodo se realizaron las siguientes actividades:

- Lijado de pintura existente del cerramiento de la cancha de futbol sintética
- Aplicación de anticorrosivo cerramiento de la cancha de futbol sintética.

4.16.11. PARQUE URBANIZACIÓN LA ESPERANZA

CODIGO: 07-273 UPZ: BOSA CENTRAL

Localización General del Parque

El Parque Urbanización La Esperanza se localiza en Carrea 80 J No. 75-40 Sur Ubicado en la ciudad de Bogotá, hace parte de la zona séptima del Distrito Capital Localidad de Bosa

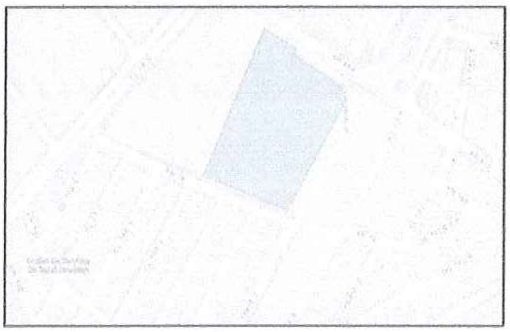


Ilustración 17 UBICACIÓN PARQUE LA ESPERANZA

Durante este periodo se realizaron las siguientes actividades:

- Pintura tipo esmalte en estructura metálica de cerramiento cancha sintética F8.
- Desmonte de lámina (señal) en cerramiento cancha sintética F8.
- Recubrimiento sintético y demarcación en placa de contrapiso en zona pista de patinaje
- Suministro e instalación de piso caucho en zona de juegos y pista de trote (tramo 1)
- Retiro de banner en baranda zona pista de patinaje.
- Limpieza (lijado) y pintura anticorrosiva en baranda M-83 zona de juegos infantiles
- Cerramiento provisional en contorno de pista de trote (tramo 2)
- Desmonte de piso caucho en pista de trote (tramo 2)

4.16.12. PARQUE BARRIO LA PEPITA

CODIGO: 14-008 **UPZ: LA SABANA**

Localización General del Parque

El Parque Barrio La Pepita se localiza en la Calle 10 N 25 A 46 ubicado en la ciudad de Bogotá y hace parte de la Zona catorce del Distrito Capital en la localidad de Los Mártires.

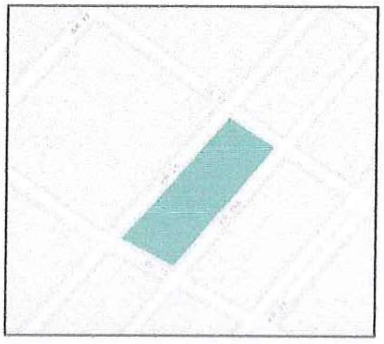


Ilustración 18 UBICACION PARQUE BARRIO LA PEPITA

Durante este periodo se realizaron las siguientes actividades:

- Mantenimiento y pintura de cerramiento perimetral de la cancha; incluyendo: soldadura, cambio de módulos deteriorados, lijado, anticorrosivo y pintura del mismo.

4.16.13. PARQUE SIMÓN BOLIVAR (SECTOR UNIDAD DEPORTIVA EL SALITRE)

CODIGO: 10-290 UPZ: JARDÍN BOTÁNICO

Localización General del Parque

El Parque Simón Bolívar – Sector Unidad Deportiva El Salitre se localiza en la Avenida Calle 63 No. 68 – 45 Ubicado en el nor occidente de la ciudad de Bogotá, hace parte de la Zona décima del Distrito Capital Localidad de Engativá.

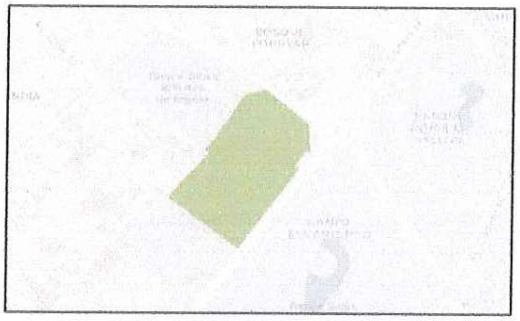


Ilustración 19 UBICACION PARQUE SIMÓN BOLIVAR (SECTOR Unidad Deportiva El Salitre)

Durante este periodo se realizaron las siguientes actividades:

- Desmonte puertas de los baños del módulo de comida de la señora Rosa
- Instalación de puertas de los baños del módulo de comida de la señora Rosa
- Retiro de puertas de baños para disposición final
- Arreglo de fisuras en pista de patinaje por garantía

4.16.14. PARQUE GORGONZOLA

CODIGO: 16-126 UPZ: CIUDAD MONTES

Localización General del Parque

El Parque Gorgonzola se localiza en la Calle 4 F N 40 50 ubicado en el oriente de la ciudad de Bogotá, hace parte de la zona dieciséis del Distrito Capital Localidad de Puente Aranda.

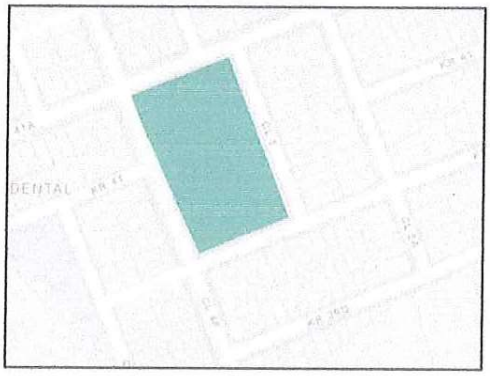


Ilustración 20 UBICACION PARQUE GORGONZOLA

Durante este periodo se realizaron las siguientes actividades:

- Mantenimiento y pintura de cerramiento perimetral de la cancha; incluyendo: soldadura, cambio de módulos deteriorados, lijado, anticorrosivo y pintura del mismo.

4.16.15. PARQUE URBANIZACION MARRUECOS II SECTOR

CODIGO: 18-041 UPZ: MARRUECOS

Localización General del Parque

El Parque Urbanización Marruecos II Sector se localiza en la Calle 48Q SUR N 5J 86 Ubicado en la ciudad de Bogotá, hace parte de la zona dieciocho del Distrito Capital Localidad de Rafael Uribe Uribe.

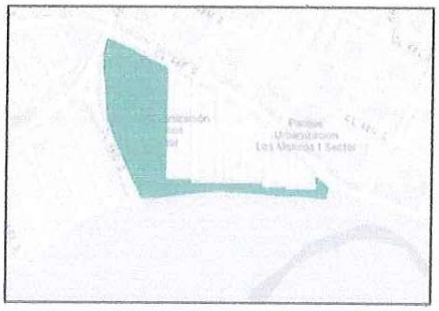


Ilustración 21 UBICACION PARQUE URBANIZACION MARRUECOS II SECTOR

Durante este periodo se realizaron las siguientes actividades:

- Mantenimiento y pintura de cerramiento perimetral de la cancha: incluyendo; soldadura, cambio de módulos deteriorados, lijado, anticorrosivo y pintura del mismo.

4.16.16. PARQUE URBANIZACION VALLE DE REFOUS SECTORES 1,2,3,4,5

CODIGO: 11-686 UPZ: SUBA

Localización General del Parque

El Parque Urbanización Valle de Refous Sectores 1,2,3,4,5 se localiza en la Calle 150A N 101 41, ubicado en el norte de la ciudad de Bogotá, hace parte de la Zona once del Distrito Capital Localidad de Suba.

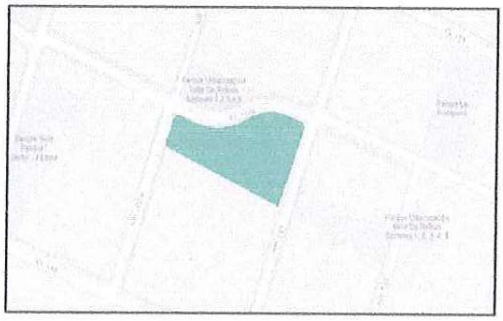


Ilustración 22 UBICACION Parque Refous

Durante este periodo se realizaron las siguientes actividades:

- Reinstalación de módulos nuevos cerramiento cancha sintética por garantía
- Retiro de módulos existentes para disposición final
- Instalación de módulos nuevos del cerramiento de la cancha sintética.

4.16.17. PARQUE MILENTA TEJAR SAN EUSEBIO

CODIGO: 16-099 UPZ: SAN RAFAEL

Localización General del Parque

El Parque Milenta Tejar San Eusebio se localiza en la CARRERA 54 N 18 23 SUR, ubicado en el oriente de la ciudad de Bogotá, hace parte de la Zona dieciséis del Distrito Capital Localidad de Puente Aranda.



Ilustración 23 UBICACION Parque Milenta Tejar San Eusebio

Durante este periodo se realizaron las siguientes actividades:

- Excavación manual en zona de juegos infantiles
- Suministro e instalación de geotextil NT-1600 en zona de juegos infantiles
- Tamizado de arena Peldar existente en zona de juegos infantiles
- Relleno y nivelación de material seleccionado (arena Peldar) en zona de juegos infantiles
- Suministro e instalación de arena Peldar en zona de juegos infantiles
- Cargue, retiro y disposición final de RCD en zona de sendero (rampa)

4.16.18. PARQUE URBANIZACION FLORENCIA I SECTOR

CODIGO: 10-249 UPZ: BOYACÁ REAL

Localización General del Parque

El Parque Urbanización Florencia I Sector se localiza en la CARRERA 87 N 75 A 21, ubicado en el sur occidente de la ciudad de Bogotá, hace parte de la Zona décima del Distrito Capital Localidad de Engativá.

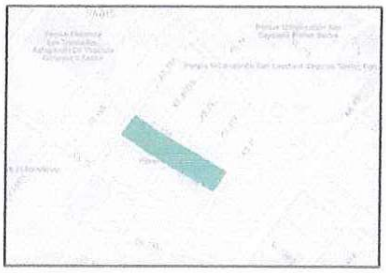


Ilustración 24 UBICACION URBANIZACION FLORENCIA I SECTOR

Durante este periodo se realizaron las siguientes actividades:

- Se continua con la aplicación de anticorrosivo y posteriormente pintura sintética de color verde a todo el cerramiento perimetral de la cancha sintética.
- Suministro e instalación de módulos de cerramiento nuevos en reemplazo de los módulos en mal estado.

4.16.19. PARQUE NACIONAL (PM-2A) ENRIQUE OLAYA HERRERA (SECTOR HISTORICO)

CODIGO: 03-035 **UPZ: SAGRADO CORAZÓN**

Localización General del Parque

El Parque Nacional (PM-2A) Enrique Olaya Herrera (Sector Histórico) se localiza en la Carrera 7 No. 37-04, ubicado en el centro de la ciudad de Bogotá, hace parte de la Zona tercera del Distrito Capital Localidad de Santa Fé.

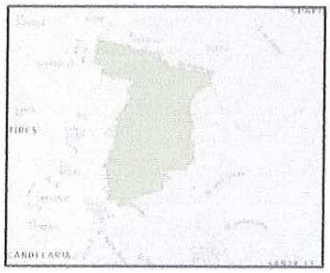


Ilustración 25 UBICACION PARQUE NACIONAL

Durante este periodo se realizaron las siguientes actividades:

- Demolición de placa de contrapiso en concreto e:0,10 m en zona senderos monumento La virgen
- Instalación de placa de contrapiso en concreto 3000 PSI e:0,10 m en zona senderos monumento La virgen
- Cargue, retiro y disposición final de RCD

4.16.20. PARQUE FLORENCIA LOS TRONQUITOS, AGRUPACION DE VIVIENDA FLORENCIA II SECTOR

CODIGO: 10-028 UPZ: BOYACÁ REAL

Localización General del Parque

El Parque Florencia Los Tronquitos, Agrupación De Vivienda Florencia II Sector se localiza en la CARRERA 91 A N 75 98, ubicado en el sur occidente de la ciudad de Bogotá, hace parte de la Zona décima del Distrito Capital Localidad de Engativá.

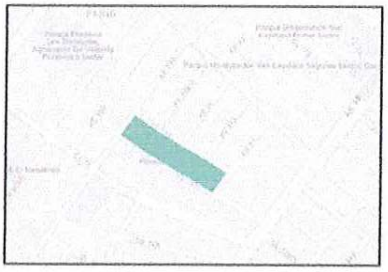


Ilustración 26 UBICACION Florencia Los Tronquitos, Agrupación De Vivienda Florencia II Sector

Durante este periodo se realizaron las siguientes actividades:

- Mantenimiento y pintura de cerramiento perimetral de la cancha, incluyendo: soldaduras, cambio de módulos deteriorados, lijado, anticorrosivo y pintura del mismo.

4.16.21. PARQUE VALLES DE CAFAM

CODIGO: 05-003 UPZ: COMUNEROS

Localización General del Parque

El Parque Valles De Cafam se localiza en la Calle 92 Sur No. 14D 87 ubicado en el sur oriente de la ciudad de Bogotá, hace parte de la zona quinta del Distrito Capital Localidad de Usme.

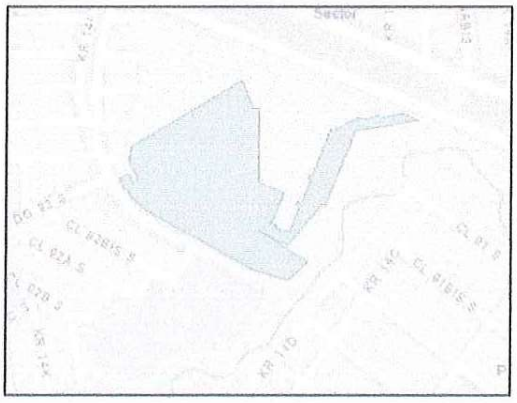


Ilustración 27 UBICACIÓN PARQUE VALLES DE CAFM

Durante este periodo se realizaron las siguientes actividades:

- Desmonte de cerramiento en malla Fortinet en zona costado nor occidental
- Suministro e instalación de parales para cerramiento en malla Fortinet en zona costado nor occidental
- Suministro e instalación de malla Fortinet en zona costado nor occidental

4.16.22. PARQUE SIMON BOLIVAR (SECTOR PARQUE DE LOS NOVIOS)

CODIGO: 12-092 UPZ: PARQUE EL SALITRE

Localización General del Parque

El Parque Simón Bolívar (Sector Parque De Los Novios) se localiza en la Avenida Calle 63 N 45 10, Ubicado en de la ciudad de Bogotá, hace parte de la zona doce del Distrito Capital Localidad de Barrios Unidos.



Ilustración 28 UBICACON PARQUE SIMON BOLIVAR (SECTOR PARQUE DE LOS NOVIOS)

Durante este periodo se realizaron las siguientes actividades:

- Reunión con vendedores del módulo de comidas (tren) entre la administración del parque, IDRD (parte legal y social) y contratista con el fin de ratificar la actividad de mantenimiento de los módulos.
- Instalación de cerramiento perimetral en la zona a intervenir.
- Inicio de actividades de mantenimiento módulo de zona de comidas, se realiza el desmonte de láminas de los módulos de comida.
- Revisión para puntos eléctricos en los módulos de comida.
- Retiro de vidrios módulos de comida.

4.16.23. PARQUE URBANIZACIÓN PRIMAVERA

CODIGO: 08-770 UPZ: CALANDAIMA

Localización General del Parque

El Parque Urbanización Primavera se localiza en la Carrera 90 A N 2 39, Ubicado en de la ciudad de Bogotá, hace parte de la zona octava del Distrito Capital Localidad de Kennedy.



Ilustración 29 UBICACON PARQUE URBANIZACIÓN PRIMAVERA

Durante este periodo se realizaron las siguientes actividades:

- Mantenimiento y pintura de cerramiento perimetral cancha: incluyendo; soldadura, cambio de módulos deteriorados, lijado, anticorrosivo y pintura del mismo.

4.16.24. PARQUE SIMON BOLIVAR (SECTOR CENTRAL)

CODIGO: 13-089 UPZ: PARQUE SIMÓN BOLÍVAR - CAN

Localización General del Parque

El Parque Simón Bolívar (sector central) se localiza en la Avenida Carrera 68 No 53-36, Ubicado en de la ciudad de Bogotá, hace parte de la zona número trece del Distrito Capital Localidad de Teusaquillo.

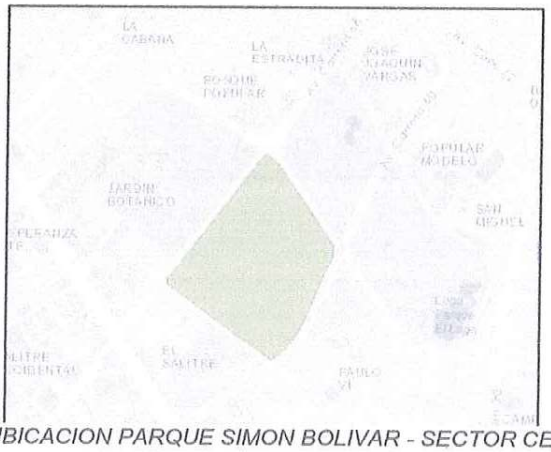


Ilustración 30 UBICACION PARQUE SIMON BOLIVAR - SECTOR CENTRAL

Durante este periodo se realizaron las siguientes actividades:

- Instalación de piso en gránulo de caucho de color en la zona de juegos infantiles.
- Retiro de material granular.
- Limpieza en zona de juegos infantiles.
- Cargue, retiro y disposición final de RCD's.

5 PROGRAMACION DE OBRA

El día 12 de febrero de 2025 se realiza solicitud de programación por la interventoría mediane oficio IDRD-4080-G2-2024-228.

El día 27 de febrero de 2025 se realiza mesa de trabajo con el profesional Carlos Figueroa para revisión a la V2 de programación.

El día 17 de marzo de 2025 se realizan observaciones a la programación enviada por parte de la interventoría mediante oficio IDRD-4080-G2-2024-305.

El día 18 de marzo de 2025 la interventoría remite comunicado IDRD-4080-G2-2024-309 en el cual se dan observaciones a la programación enviada.

El día 09 de abril de 2025 por medio del comunicado BEL-MPI-ADM-177-25 el contratista radicó la programación V3.

El día 11 de abril de 2025 por medio del comunicado IDRD-4080-G2-2024-368 la interventoría realizó observaciones a la programación V3.

El día 14 de abril de 2025 se realiza mesa de trabajo y se realiza consulta y se concilia la inclusión de recursos de mano de obra según rendimientos APU´s en los parques pendientes por ejecutar.

El contratista se encuentra en la inclusión de los recursos dentro de la programación atendiendo las recomendaciones de la interventoría.

El contratista mediante comunicado BEL-MPI-ADM-236-25 del 04 de mayo de 2025 remitió a la interventoría el cronograma de obra V4 en respuesta al comunicado IDRD-4080-G2-2024-368.

El contratista mediante comunicado BEL-MPI-ADM-287-25 del 10 de junio de 2025 envió a la interventoríá el cronograma de obra V5, respuesta a comunicado IDRD-4080-G2-2024-418.

El contratista mediante comunicado BEL-MPI-ADM-327-25 con fecha 16 de julio de 2025 respuesta a las observaciones al cronograma de obra v5 emitidas por la Interventoría a través del oficioIDRD-4080-G2-2024-502.

En relación al cronograma de obra V6 que contempla la prórroga y adición del contrato en desarrollo se realiza la presentación del análisis y seguimiento del valor ganado para el periodo del mes deoctubre acorde con lo establecido en el anexo técnico.

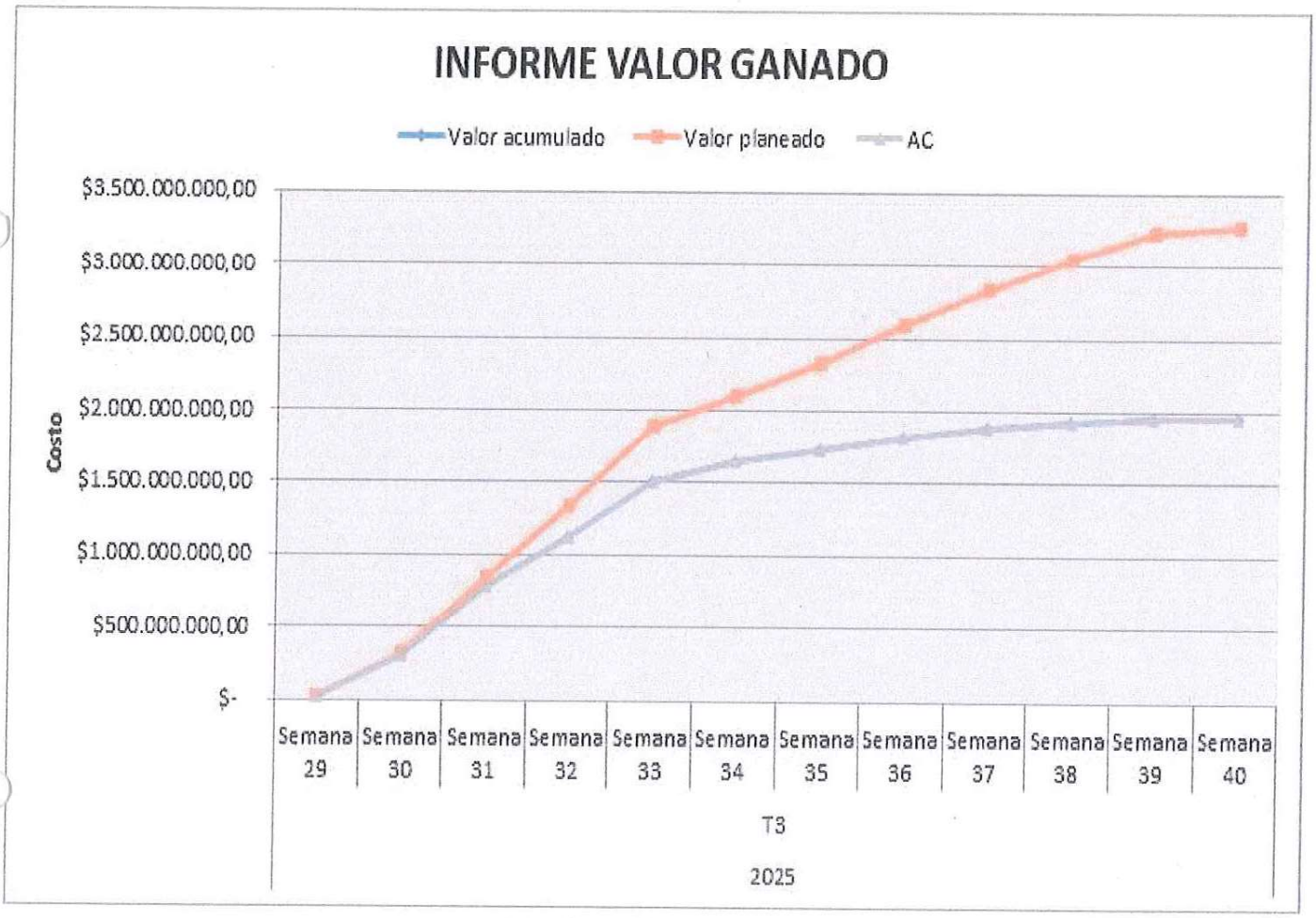


Ilustración 31 VALOR GANADO

PARQUE	APROBADO	OGRAMA	EJECUTADO	PV	EV	AC
Pro_4060_2024_ADICION	$ 6.027.973.990,00	38,49	22,27	$ 2.328.433.328,29	$ 2.320.418.101,10	$ 1.318.691.529,46
INICIO	$ 0,00	0	0	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
GUSTAVO URIBE 02-004	$ 37.419.166,00	0	0	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
URBANIZACION MIRAVALLE I, II Y III ETAPAS, EL CC	$ 13.303.371,00	0	0	$ 8.015.227,19	$ 0,00	$ 0,00
ALFONSO LOPEZ (SECTOR LA ALBORADA) 05-141	$ 24.570.597,00	7,8	5,63	$ 1.884.058,18	$ 1.884.058,18	$ 1.384.280,00
LA ESPERANZA 07-273	$ 803.673.536,00	7,1	2,09	$ 57.126.766,43	$ 57.126.766,43	$ 12.127.924,86
PORVENIR 07-391	$ 564.327.898,00	71,84	29,88	$ 405.469.812,25	$ 405.469.812,25	$ 168.096.761,84
AMERICAS OCCIDENTAL IV ETAPA 08-127	$ 26.017.908,00	12,7	0	$ 3.356.073,90	$ 3.356.073,90	$ 0,00
VILLA DE LOS SAUCES 08-180	$ 28.542.852,00	0	0	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
LAS LUCES VILLA RICA 08-533	$ 32.729.964,00	0	0	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
LAS MARGARITAS (GILMA JIMENEZ) 08-552	$ 99.951.504,00	26,64	35,52	$ 26.648.027,81	$ 26.648.027,81	$ 12.468.355,00
URBANIZACION PRIMAVERA KENNEDY 08-770	$ 35.297.009,00	54,47	4,71	$ 19.225.334,87	$ 19.225.334,87	$ 1.661.136,00
ZONA FRANCA 09-125	$ 413.170.151,00	6,75	0	$ 27.903.605,00	$ 27.903.605,00	$ 0,00
FLORENCIA LOS TRONQUITOS, AGRUPACION DE VI	$ 18.434.930,00	0	0	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
URBANIZACION FLORENCIA I SECTOR 10-249	$ 18.562.061,00	0	0	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
SIMON BOLIVAR (SECTOR UNIDAD DEPORTIVA EL	$ 215.790.837,00	0	0	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
BERLIN 11-015	$ 12.945.420,00	34	0	$ 4.369.079,25	$ 4.369.079,25	$ 0,00
URBANIZACION LOMBARDIA (II ETAPA) 11-052	$ 25.450.031,00	0	0	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
PRADO PINZON 11-109	$ 30.541.086,00	0	0	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
URBANIZACION VICTORIA NORTE 11-162	$ 20.196.281,00	100	31,08	$ 20.196.281,00	$ 20.196.281,00	$ 13.205.711,00
URBANIZACION VALLE DE REFOUS (SECTORES 1,2,3	$ 68.074.458,00	50,04	19,36	$ 34.080.749,04	$ 34.080.749,04	$ 13.221.376,60
PALACIO DE LOS DEPORTES 12-125	$ 381.546.720,00	100	76,94	$ 381.546.720,00	$ 381.546.720,00	$ 291.376.500,48
SIMON BOLIVAR (SECTOR PARQUE DE LOS NOVIO	$ 183.357.538,00	0	0	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
SIMON BOLIVAR (SECTOR CENTRAL) 13-089	$ 1.209.393.265,00	85,62	43,04	$ 1.035.486.150,16	$ 1.035.486.150,16	$ 540.132.129,54
BARRIO LA PEPITA 14-008	$ 24.252.584,00	0	0	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
GORGONZOLA 16-126	$ 16.944.223,00	0	0	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
URBANIZACION LA PRADERA SUR (ANTES SALAZAR	$ 20.925.773,00	0	0	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
URBANIZACION MARRUECOS II SECTOR 18-041	$ 24.219.419,00	0	0	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
MOLINOS 18-055	$ 46.751.822,00	0	0	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
QUIROGA 18-205	$ 340.798.763,00	60,09	55,51	$ 204.539.710,56	$ 204.539.710,56	$ 197.755.040,00
ESTADIO OLAYA HERRERA 18-207	$ 990.784.823,00	9,92	5,12	$ 98.585.732,65	$ 98.585.732,65	$ 67.262.314,14
EMERGENCIAS	$ 300.000.000,00	0	15	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
FIN CONTRATO	$ 0,00	0	0	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00

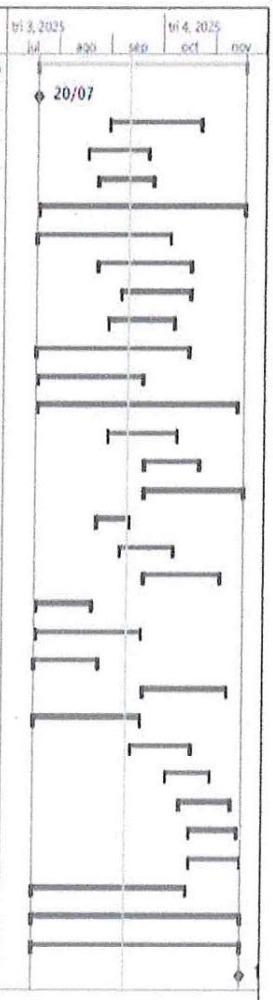


Ilustración 32 CRONOGRAMA DE OBRA

6 PROBLEMAS PARA EJECUCION Y AVANCE

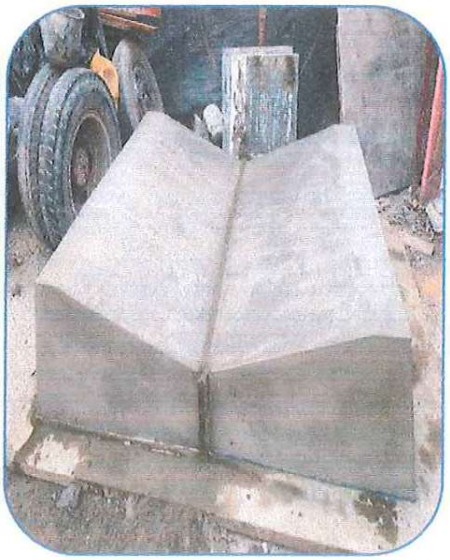
Durante el periodo del presente informe se han presentado lluvias, lo cual ha generado demoras en la ejecución de las actividades de los parques ejecutados en el periodo tanto en emergencias como en frentes de obra.

Las actividades con más afectación teniendo en cuenta lo anterior fueron:

- Arreglos, cambio e impermeabilización de cubiertas, muros exteriores
- Excavaciones
- Pinturas de estructuras exteriores
- Instalación de material granular
- Instalación de concreto.

Otro factor que ha dificultado el avance de la obra ha sido los tiempos de importación de los juegos infantiles y la fabricación de módulos.

En cumplimiento del criterio de calidad ponderable correspondiente a la instalación de cicloparqueaderos, nos permitimos informar que actualmente el proveedor se encuentra en su fabricación como se muestra en las siguientes imágenes que evidencian la ejecución de dicha actividad. El fabricante comunica que, para el 14 de octubre de 2025 se hará la instalación de los 10 cicloparqueaderos.


7 INFORMACION FINANCIERA DEL CONTRATO

7.1 ESTADO DEL CONTRATO

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$	12.900.349.807,00
VALOR ACTA DE COBRO No.1	$	730.412.887,00
VALOR ACTA DE COBRO No.2	$	751.848.202,00
VALOR ACTA DE COBRO No.3	$	1.136.059.219,00
VALOR ACTA DE COBRO No.4	$	1.173.220.846,00
VALOR ACTA DE COBRO No.5	$	2.545.178.952,00
VALOR ACTA DE COBRO No.6	$	1.469.736.066,00
VALOR ACTA DE COBRO No.7	$	1.397.192.896,00
VALOR ACTA DE COBRO No.8	$	940.026.898,00
VALOR ACTA DE COBRO No.9	$	1.298.987.225,00
VALOR ACTA DE COBRO No.10	$	1.119.847.325,00
VALOR TOTAL PAGADO	$	12.562.510.516,00
VALOR POR EJECUTAR	$	3.262.189.791,00

Tabla 10. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO

Valor ejecutado: A continuación, se presenta resumen financiero de las actas de obras ejecutadas en este contrato a la fecha de corte del presente informe:

VALOR TOTAL			$	**12.562.510.516,00**
A.I.U.	**36,49%**	**TOTAL A.I.U.**	$	**1.119.847.325,00**
Anticipo	**40%**	**VALOR AMORTIZACION**	$	**00,00**
VALOR TOTAL			$	**1.119.847.325,00**

VALOR A PAGAR (Menos Amortización del Anticipo)	$	**1.119.847.325,00**

PORCENTAJE DE EJECUCION EN ACTA No.1	5,66 %
PORCENTAJE DE EJECUCION EN ACTA No.2	5,83 %
PORCENTAJE DE EJECUCION EN ACTA No.3	8,81 %
PORCENTAJE DE EJECUCION EN ACTA No.4	9,09 %
PORCENTAJE DE EJECUCION EN ACTA No.5	19,73 %
PORCENTAJE DE EJECUCION EN ACTA No.6	11,39 %
PORCENTAJE DE EJECUCION EN ACTA No.7	8,83 %
PORCENTAJE DE EJECUCION EN ACTA No.8	5,94 %
PORCENTAJE DE EJECUCION EN ACTA No.9	8,21 %
PORCENTAJE DE EJECUCION EN ACTA No.10	7,08 %

7.2 ESTADO DEL ANTICIPO

El anticipo es para ser invertido exclusivamente en la compra o el arriendo de equipos, compra de materiales, transporte de equipos o de materiales y pago de mano de obra no calificada del proyecto; con el fin de garantizar la adquisición de manera oportuna de insumos, materiales o equipos o elementos que requieran ser instalados o incorporados en el proyecto para su feliz término; por lo cual se cuenta con un anticipo del cuarenta por ciento (40%) del valor del total del contrato, el cual se amortizará con las actas parciales mensuales.

A la fecha del presente informe se presentaron 26 órdenes de anticipo en el cual se vieron representadas en Mano de Obra No calificada con el 10,34%, Compra de Materiales e insumos con el 84,66% e impuestos retenidos del 5%, conforme al plan de inversión del anticipo aprobado.

Actualmente, se encuentran en trámite de legalización de las facturas correspondientes a las órdenes de desembolso.

A continuación, se presenta el estado financiero del anticipo.

VALOR DEL CONTRATO	$	12.900.349.807,00
VALOR ANTICIPO 40%	$	3.753.289.748,00
VALOR A AMORTIZAR ACTA No. 1	$	188.665.649,00
VALOR A AMORTIZAR ACTA No. 2	$	122.821.127,00
VALOR A AMORTIZAR ACTA No. 3	$	223.438.152,00
VALOR A AMORTIZAR ACTA No. 4	$	352.000.000,00
VALOR A AMORTIZAR ACTA No. 5	$	1.400.000.000,00
VALOR A AMORTIZAR ACTA No. 6	$	366.591.205,00
VALOR A AMORTIZAR ACTA No. 7	$	366.591.205,00
VALOR A AMORTIZAR ACTA No. 8	$	366.591.205,00
VALOR A AMORTIZAR ACTA No. 9	$	366.591.205,00
VALOR PARA AMORTIZAR	$	0

Tabla 11. ESTADO FINANCIERO DEL ANTICIPO

8 AVANCE DEL PROYECTO EN LA ETAPA DE EJECUCION DE OBRA

Durante este periodo de ejecución de los parques priorizados por la entidad contratante – IDRD, se ejecutaron los siguientes parques:

- Parque Estadio Olaya Herrera
- Parque El Porvenir
- Parque Quiroga
- Parque Berlín
- Parque Urbanización Miravalle I, II y III Etapas, El Cortijo, San Juan Bautista y San Luis
- Parque Timiza
- Parque Simón Bolívar (Sector Central)
- Parque Las Luces y Villa Rica
- Parque Las Américas Occidental IV Etapa
- Parque Simón Bolívar (Sector Parque De Los Novios)
- Parque Prado Pinzón
- Parque Urbanización Lombardía (II Etapa)
- Parque Urbanización La Esperanza
- Parque La Pepita
- Parque Simón Bolívar (Sector Unidad Deportiva El Salitre)

- Parque Gorgonzola
- Parque Urbanización Marruecos II Sector
- Parque Gimnasio Distrital Del Norte
- Parque Urbanización Valle De Refous Sectores 1,2,3,4,5
- Parque Urbanización Victoria Norte
- Parque Milenta Tejar San Eusebio
- Parque Urbanización Florencia I Sector
- Parque Nacional (PM-2A) Enrique Olaya Herrera (Sector Histórico)
- Parque Florencia Los Tronquitos, Agrupación de Vivienda Florencia II Sector
- Parque Valles de Cafam
- Parque Urbanización Primavera

9 RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

Durante la ejecución del proyecto, se han presentado variaciones en el estado físico de los escenarios frente al diagnóstico inicial, retrasos en la entrega de materiales y reprogramaciones por condiciones climáticas adversas, principalmente lluvias. Para mitigar estos retrasos, se recomienda fortalecer el equipo técnico y realizar el seguimiento semanal al cronograma con el propósito de mantener el ritmo de avance del contrato.

Entre las actividades críticas se identifican la fabricación de módulos y la importación de juegos infantiles. No obstante, el contratista ha priorizado otras labores de mayor incidencia, logrando avances significativos en parques como Simón Bolívar Central, Quiroga, Timiza, Valles de Cafam y Quiroga

Se mantiene el compromiso de realizar un control riguroso sobre los materiales y su calidad, garantizando así la correcta ejecución técnica del contrato. A demás, en calidad de contratista de obra se realiza el compromiso institucional y operativo con el cumplimiento de las metas establecidas en el contrato, especialmente en lo relacionado con la intervención de los parques priorizados por el IDRD.

El contratista acepta la adición presupuestal por valor de $ 2.924.350.500 pesos m/cte de acuerdo con lo manifestado por el IDRD mediante memorando 20256100174371; para la ejecución de las actividades previstas, se requiere una prórroga de cuatro (04) meses, contados a partir del día de la terminación del contrato 4060 de 2024, es decir, desde el 20 de julio hasta el 19 de noviembre de 2025.

Con el fin de garantizar la ejecución idónea y oportuna del objeto contractual, se considera que la solicitud de prórroga No.2 conforme al Radicado IDRD No. 2025610033634, resulta necesaria y viable, en atención a las condiciones actuales del proyecto y al cumplimiento progresivo de las obligaciones pactadas. Por lo tanto, se solicita respetuosamente iniciar el trámite correspondiente ante la entidad contratante, con el propósito de formalizar la ampliación del plazo contractual y asegurar la continuidad efectiva de las actividades previstas.

CONSORCIO Belzcon
IDRD 1

ANEXO 4
ACTAS DE COMITÉ

Si no maneja consecutivo coloque N.A. ACTA No.	COMITÉ/REUNIÓN: Comité de seguimiento # 36 COP 4060124 Cto Int 4080124	DD	MM	AA
		14	10	2025

LUGAR: Oficina Interventoría - Solun S.A.S HORA DE INICIO: 9:00 am HORA FIN: 12:00 m

ASISTENTES

NOMBRE	CARGO	DEPENDENCIA
Se anexa listado de asistencia		

ORDEN DEL DIA

1. Revisión compromisos pactados.	4. SST
2. Técnico	5.
3. Control cronograma	6.

TEMAS TRATADOS

1. Revisión compromisos pactados:

1.1 Subsanación informe mensual de calidad # 10:

No se cumplió el compromiso, se informa por parte de interventoria que el contratista aportó el informe # 11, no obstante, a la fecha el informe # 10 no ha sido subsanado.

El contratista manifiesta que aún no cuenta con los resultados de las pruebas de tintas para subsanar: Pergola Country, invernadero y una concha. La subsanación se entregaría el día de mañana.

1.2 Subsanación informe mensual SST # 10:

No se cumplió el compromiso

1.3. Informe mensual ambiental:

Se informa que el documento correspondiente al informe # 10 fue subsanado y se encuentra aprobado.

1.4. Informe técnico # 11:

Se solicita incluir la información eléctrica que no se aportó en el informe # 10 en el informe # 11 con la respectiva subsanación a las observaciones de ese mes. El contratista manifiesta que subsana el próximo

martes.

En resumen, en cuánto a informes mensuales del contrato 4060 de 2024 se tiene:

- Informes mensuales # 10: Calidad → No aprobado, SST → No aprobado
- Informes mensuales # 11: Calidad: En revisión, Ambiental: En revisión SST: En subsanación de observaciones, al igual que el componente técnico.

La supervisión solicita que los informes estén subsanados en su totalidad ésta semana.

1.5. Olaya - Puertas:

No se ha continuado con la actividad, el contratista manifiesta que están en fabricación y que la instalación se iniciará el día de hoy. Se solicita al contratista informar el estado de la fabricación de la estructura metálica de los módulos de servicio.

1.6. CEFE San Cristóbal - Informe hidráulico:

No se cumplió el compromiso, el contratista manifiesta que ésta semana se realizará la visita para emitir el informe, se programa visita para el próximo jueves a las 8:00 am.

1.7. Tunal - Ascensores emergencia:

No se cumplió el compromiso, el contratista manifiesta que OTIS solicitó cancelar el saldo que se le adeuda para atender la emergencia.

El contratista informa que no había realizado el pago pues los informes entregados no cumplen. Se solicita por parte de interventoría que, de ser necesario se subsanen los informes por parte de los residentes de obra y no se dependa del proveedor.

1.8. Quiroga - Arte sintético:

Se cumplió el compromiso, el arte ya se encuentra definido.

1.9. Quiroga - Secretaría de Salud:

El contratista informa que las tomas ya están, las actividades adicionales solicitadas por la administración del parque no se encuentran priorizadas pues no hay recursos. Las tomas las instaló ambulancia de parques y no el contratista.

1.10. Florida - Inicio eléctrico:

No se cumplió el compromiso, no se ha iniciado, el contratista manifies-

ta que realizará la actividad ésta semana.

1.11. Imprevistos:

El compromiso continúa pendiente

1.12 Gimnasio del Norte - Cubierta:

El compromiso no se cumplió, continúa pendiente

1.13 PRD - Visita Retie y Retilap:

No se cumplió el compromiso.

1.14. Cometas - Eléctrico:

No se cumplió el compromiso.

1.15. PRD - Fotometria Iluminación:

No se cumplió el compromiso.

1.16. Niños - Piso Deck:

Se cambió la pieza y se finalizó la actividad, se revisará por parte de interventoría.

1.17 Niños - Repuestos juegos:

No se cumplió el compromiso, no se ha iniciado la actividad. Se solicita al contratista tomar las medidas para garantizar el flujo de caja para el proyecto.

1.18. Cayetano - Banner:

El compromiso continúa pendiente.

1.19 Cafam Gavilanes - Eléctrico:

No se cumplió el compromiso. Se solicita al contratista tomar las medidas necesarias para garantizar flujo de recursos para el proyecto.

1.20. Palestina - Garantía piso:

No se cumplió el compromiso, se reitera al contratista que debe remitir el informe correspondiente.

1.21. Gilma Jimenez - Garantia travesaño / piso:

No se cumplió el compromiso, se realizará la actividad ésta semana.

1.22. Gilma Jimenez - Máquinas Biosaludables:

No se cumplió el compromiso, el contratista manifiesta que las máquinas continúan en mantenimiento en el taller.

1.23. Palacio de los Deportes - Puesto en servicio mesón:

Pendiente, se realizará el acta mañana con el administrador.

1.24 Chicalá - Acometidas:

No se cumplió el compromiso.

1.25. UDS - Puertas, baños, terminación eléctrico:

- El contratista manifiesta que la puerta no está en presupuesto, la puerta de Doña Rosa, pero se aclara que sí está incluido en el balance.
- las puertas en acero ya se instalaron
- Se solicita por parte de IDRD revisar el balance, pues las puertas son necesarias.
- Del componente eléctrico no hay avances.

1.26. UDS - Emergencia atletismo:

Se atendió la emergencia del componente eléctrico, respecto a las observaciones de la pista de patinaje el contratista informa que mañana se realizará visita y se va a remitir el cronograma de subsanación de las observaciones.

1.27. Terminación Timiza y Valles de Cafam:

No se cumplió el compromiso, en Valles de Cafam no se dió terminación de las actividades y en Timiza se se instalaron parales para instalar malla

Falta la baranda del sendero en Timiza y se solicita hacer retiro de los RCD. la piedra se debe disponer según lo solicitado por la administración del parque.

El contratista manifiesta que termina las actividades ésta semana.

1.28. PED - Lámina baño mujeres:

No se cumplió el compromiso, el contratista manifiesta que instalará la lamina el próximo jueves.

1.29. Milenta Tejar - Terminación:

- No se cumplió el compromiso, no se ha instalado la baranda y no se ha finalizado la arena de la zona de juegos. El IDRD solicita finalizar actividades el martes.

1.30. Independencia - Cerramiento:

No se cumplió el compromiso

1.31. Complejo Acuático - Acometidas:

Se informa que la actividad finalizó ésta semana, se verificará lo correspondiente por parte de interventoría.

TEMAS TRATADOS

1.32. Pinares - Emergencia cerramiento:
No se cumplió el compromiso, el contratista no ha iniciado la intervención.
1.33 Porvenir - Terminación:
El compromiso continúa sin cumplirse, sólo se está trabajando en el cerramiento de la cancha.
- No hay avance en módulo solar, banner, pista de trote.
El viernes se retoman actividades de piso de caucho
1.34. Cedritos - Acometida:
No se cumplió el compromiso, no ha iniciado la actividad.
1.35. Bicicleteros Ponderables:
No se cumplió el compromiso, no ha iniciado la instalación de los elementos en los parques definidos
1.36. Altos de la estancia:
Se terminó la emergencia priorizada.

*Gaitana, pendiente instalación de cerramiento.

2. Técnico:
2.1. Gustavo Uribe: No iniciado, no se cumple el compromiso.
2.2. Miravalle: En ejecución, ya debería estar definido. (Terminado).
Respecto al balance, se solicita nuevamente su actualización para verificación de los cerramientos perimetrales de las canchas. Se recuerda que el contrato ya no cuenta con recursos por lo cual no se aceptan mayores intervenciones.
2.3. Esperanza:
Se finalizó la pista de patinaje, los demás frentes presentan observaciones como la pintura del cerramiento de la cancha.
Pista de trote no presenta avance significativo.
Se solicita instalar la baranda de la zona de juegos infantiles.
2.4. Porvenir: Debería estar finalizado según cronograma.
El módulo solar no se ha ejecutado.
Los demás frentes se encuentran en ejecución.
2.6. Ciudad Americas Occidental: Inicio tardío, se encuentra en ejecución.
2.7. Sauces: Inicio tardío, se encuentra en ejecución

TEMAS TRATADOS

2.8. Lucas Villa rica: La actividad presenta atraso, se encuentra en ejecución y finalizaría la próxima semana.

2.9. Primavera Kennedy: No iniciado, el contratista informa que iniciará mañana, se encuentra por fuera de los tiempos establecidos en la programación

2.10. Zona Franca - Presenta atraso, no cuenta con personal actualmente, el próximo lunes inician actividades de piso caucho según lo informado por el contratista.

Se remitió el arte del piso para aval de IDRD.

2.11. Florencia I Sector y Florencia Tronquitos - Terminado

2.12. UDS - Pista patinaje: Como se mencionó previamente, el contratista remitirá mañana el cronograma de remates de las obras.

2.13. Berlín: En ejecución

2.14. Prado Pinzón y Lombardía: En ejecución, presenta atraso.

2.15. Refugio: Terminado

2.16. Navios: Se realizó socialización, se acordó inicio de obras dentro de 8 días.

2.17 Simón Bolivar: Pendiente cerramiento madera (arreglo de algunas piezas), pendiente rodadero.

2.18. Pepita: Inicio tardío, se encuentra en ejecución.

2.19. Gorgonzola: En ejecución.

2.20. Olaya:

No se evidencia avance de los módulos de servicios PMU se encuentra en ejecución.

3. Seguimiento al cronograma:

% Programado → 84,17 %.

% Ejecutado → 72,31 %.

Atraso: -11,86 %.

Se solicita realizar un plan de contingencia para mitigar el atraso del contrato.

Se solicita cobrar el componente eléctrico faltante en la siguiente acta parcial.

Se solicita cumplir con el PAC programado correspondiente a 1.800

TEMAS TRATADOS

4 SST:

- En el reporte de personal, se cuentan con 20 trabajadores.
- Se solicita por parte de IDRD legalizar los cambios de hojas de vida de obra e interventoría.

COMPROMISOS		
TEMA	RESPONSABLE	FECHA LÍMITE PARA SU REALIZACIÓN
Subsanación informe mensual # 10 Calidad	Contratista	15 - 10 - 25
Subsanación informe SST # 10	Contratista	14 - 10 - 25
Subsanación Informe técnico # 11	Contratista	16 - 10 - 25
Olaya - Puertas - Inicio	Contratista	14 - 10 - 25
San Cristóbal - Informe hidraúlico	Contratista	16 - 10 - 25 8:00am
Informes ascensores - Subsanados	Contratista	17 - 10 - 25
Ascensores Tunal - Emergencia	Contratista	Pendiente
Quiroga - Secretaria Salud Hidraúlico)	Contratista	15 - 10 - 25
Florida - Eléctrico	Contratista	16 - 10 - 25
Imprevistos	Contratista / Interv / IDRD	Pendiente
Gimnasio del Norte - Cubierta (Visita)	Contratista	14 - 10 - 25
Cometas - Eléctrico	Contratista	17 - 10 - 25
PRD - Retie y Retilap Visita	Contratista	17 - 10 - 25
PRD - Fotometria Iluminación acceso	Contratista	17 - 10 - 25
Niños - Aso Deck - Verificación	Contratista	17 - 10 - 25
Niños - Repuestos juegos < Hasta Cucharones	Contratista	17 - 10 - 25
Cayetano - Banner	Contratista	17 - 10 - 25
Cafam Gavilanes (eléctrico).	Contratista	17 - 10 - 25

EVALUACIÓN Y CIERRE DE LA REUNIÓN				
¿Se logró el objetivo?	SI	X	NO	
Observaciones				
Palestina - Informe garantía piso	Contratista	15 - 10 - 25		
Gilma Jimenez - Maiq Biosaludables	Contratista	17 - 10 - 25		
Gilma Jimenez - Travesaño	Contratista	17 - 10 - 25		
Chiralá - Acometidas.	Contratista	17 - 10 - 25		
UDS - Puertas / Baños.	Contratista	20 - 10 - 25		

Siendo las _____ se da por terminado el comité/reunión, en constancia firman:

PRESIDENTE / DELEGADO / JEFE DEPENDENCIA / QUIEN CONVOCA		SECRETARIO (S) Si en la reunión no se maneja esta delegación coloque N.A.		
FIRMA		FIRMA		
NOMBRE		NOMBRE		
CARGO		CARGO		

NOMBRE COMPLETO DE QUIÉN ELABORA EL ACTA:	

COMPROMISOS		
TEMA	RESPONSABLE	FECHA LIMITE PARA SU REALIZACIÓN
UDS - Puerta Doña Rosa	Contratista	17-10-25
UDS - Eléctrico	Contratista	17-10-25
UDS - Cronograma pista	Contratista	15-10-25
Timiza - Terminación	Contratista	17-10-25
Valles de Cafam - Terminación	Contratista	17-10-25
PRD - Mujeres baño lámina	Contratista	17-10-25
Milenta Tejar - Terminación - Baranda - Arena	Contratista	17-10-25
Independencia - Cerramiento Inicio	Contratista	15-10-25
Complejo Acuático - Acometidas	Contratista	Pendiente revisión
Pinares - Emergencia - Inicio	Contratista	15-10-25
Porvenir - Plazoleta, cancha	Contratista	15-10-25
Bicicleteros Ponderables.		

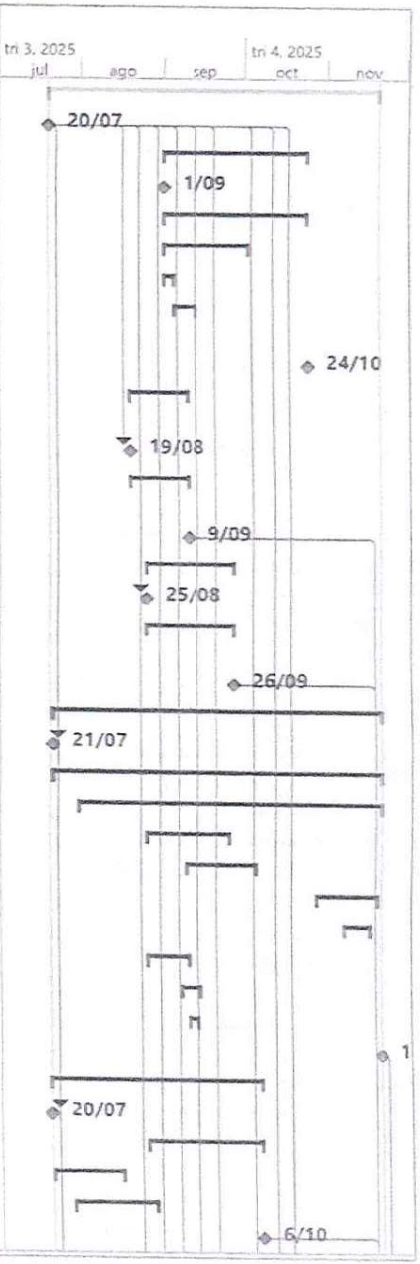
EVALUACIÓN Y CIERRE DE LA REUNIÓN				
¿Se logró el objetivo?	SI	X	NO	
Observaciones				

Siendo las _____ se da por terminado el comité/reunión, en constancia firman:

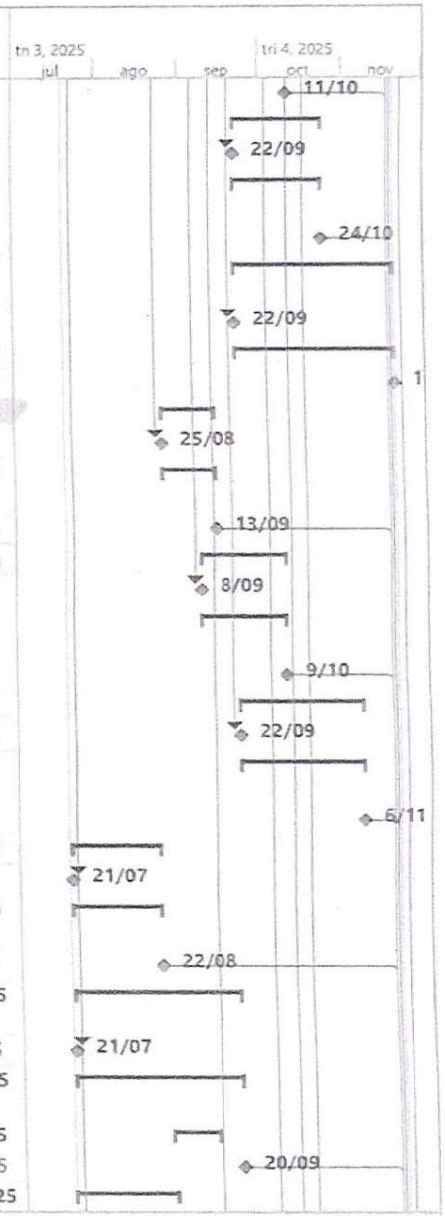
PRESIDENTE / DELEGADO / JEFE DEPENDENCIA / QUIÉN CONVOCA		SECRETARIO (S) Si en la reunión no se maneja esta delegación coloque N.A.		
FIRMA		FIRMA		
NOMBRE		NOMBRE		
CARGO		CARGO		

NOMBRE COMPLETO DE QUIÉN ELABORA EL ACTA:	

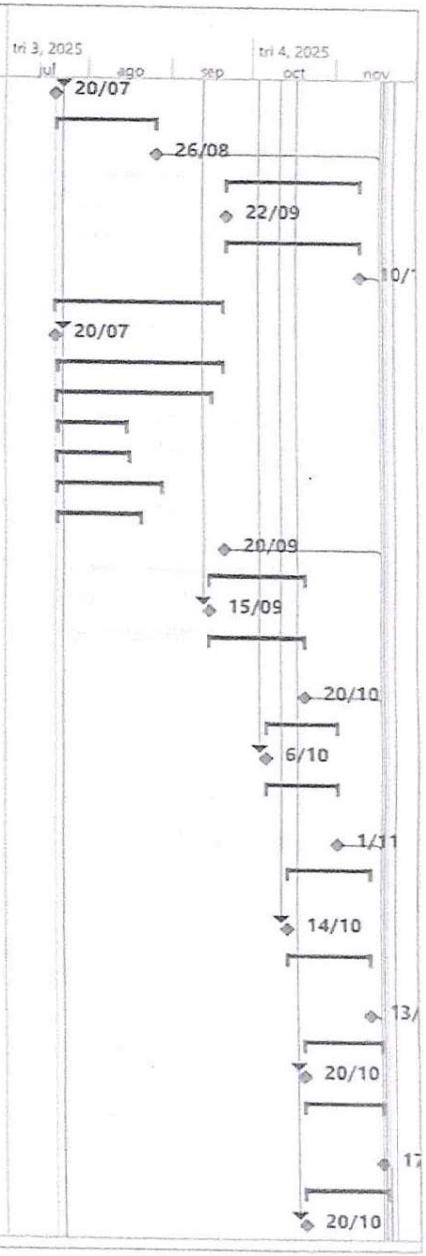
Id	Nombre de tarea	Duración	Costo	Comienzo	Fin
0	Pro_4060_2024_ADICION	116,75 días	$ 6.027.974.858,00	dom 20/07/25	mié 19/11/25
1	INICIO	0 días	$ 0,00	dom 20/07/25	dom 20/07/25
2	GUSTAVO URIBE 02-004	52 días	$ 37.419.166,00	lun 1/09/25	vie 24/10/25
3	INICIO 02-004	0 días	$ 0,00	lun 1/09/25	lun 1/09/25
4	OBRAS CIVILES - SECTOR MAQUINAS BIOSALUDABLES	52 días	$ 24.880.747,00	lun 1/09/25	vie 24/10/25
22	OBRAS CIVILES - ZONA DE JUEGOS INFANTILES	31 días	$ 9.720.327,00	lun 1/09/25	jue 2/10/25
38	OBRAS CIVILES - CUNETA SOBRE MURO	4 días	$ 458.472,00	lun 1/09/25	jue 4/09/25
42	OBRAS CIVILES - MANTENIMIENTO BARANDA INGRESO CLL 70	8 días	$ 2.359.620,00	jue 4/09/25	vie 12/09/25
46	FIN 02-004	0 días	$ 0,00	vie 24/10/25	vie 24/10/25
47	URBANIZACION MIRAVALLE I, II Y III ETAPAS, EL CORTIJO, SAN JUAN BAUTISTA Y SAN LUIS 05-042	21 días	$ 13.303.371,00	mar 19/08/25	mar 9/09/25
48	INICIO 18-207	0 días	$ 0,00	mar 19/08/25	mar 19/08/25
49	OBRAS CIVILES - MANTENIMIENTO CERRAMIENTO PERIMETRAL / CANCHA GRAMA SINTETICA	21 días	$ 13.303.371,00	mar 19/08/25	mar 9/09/25
59	FIN 18-207	0 días	$ 0,00	mar 9/09/25	mar 9/09/25
60	ALFONSO LOPEZ (SECTOR LA ALBORADA) 05-141	32 días	$ 24.570.597,00	lun 25/08/25	vie 26/09/25
61	INICIO 05-141	0 días	$ 0,00	lun 25/08/25	lun 25/08/25
62	OBRAS CIVILES - MANTENIMIENTO CERRAMIENTO PERIMETRAL / CANCHA GRAMA SINTETICA	32 días	$ 24.570.597,00	lun 25/08/25	vie 26/09/25
72	FIN 05-141	0 días	$ 0,00	vie 26/09/25	vie 26/09/25
73	LA ESPERANZA 07-273	115,75 días	$ 803.673.536,00	lun 21/07/25	mié 19/11/25
74	INICIO 07-273	0 días	$ 0,00	lun 21/07/25	lun 21/07/25
75	OBRAS CIVILES - PISTA DE TROTE	115,75 días	$ 280.271.379,00	lun 21/07/25	mié 19/11/25
85	OBRAS CIVILES - ZONA DE JUEGOS INFANTIL	105,75 días	$ 340.854.499,00	mié 30/07/25	mié 19/11/25
95	OBRAS CIVILES - PISTA DE PATINAJE OK - term.	30 días	$ 73.955.441,00	lun 25/08/25	mié 24/09/25
101	OBRAS CIVILES - CANCHA SINTETICA	26 días	$ 19.720.800,00	lun 8/09/25	sáb 4/10/25
107	OBRAS CIVILES - SEÑALIZACION	22 días	$ 38.426.075,00	lun 27/10/25	mar 18/11/25
126	OBRAS CIVILES - RETIRO BANNER	10 días	$ 44.581.974,00	jue 6/11/25	sáb 15/11/25
132	OBRAS CIVILES - MANTENIMIENTO MODULO DE BAÑOS	15 días	$ 5.022.985,00	lun 25/08/25	mar 9/09/25
146	OBRAS CIVILES - MANTENIMIENTO MODULO CAMERINO	7 días	$ 709.538,00	sáb 6/09/25	sáb 13/09/25
156	OBRAS CIVILES - MANTENIMIENTO MODULO CAFETERIA	4 días	$ 130.845,00	mar 9/09/25	vie 12/09/25
163	FIN 07-273	0 días	$ 0,00	mié 19/11/25	mié 19/11/25
164	PORVENIR 07-391	73,5 días	$ 564.327.898,00	dom 20/07/25	lun 6/10/25
165	INICIO 07-391	0 días	$ 0,00	dom 20/07/25	dom 20/07/25
166	OBRAS ELECTRICAS MODULO SOLAR No inicado	41 días	$ 173.992.092,00	lun 25/08/25	lun 6/10/25
172	OBRA TROTE PLAZOLETA	25 días	$ 204.293.910,00	dom 20/07/25	vie 15/08/25
182	OBRA TROTE CANCHA TENNIS	28 días	$ 186.041.896,00	lun 28/07/25	mié 27/08/25
192	FIN 07-391	0 días	$ 0,00	lun 6/10/25	lun 6/10/25



Id	Nombre de tarea	Duración	Costo	Comienzo	Fin
349	FIN 10-028	0 días	$ 0,00	sáb 11/10/25	sáb 11/10/25
350	**URBANIZACION FLORENCIA I SECTOR 10-249**	**32 días**	**$ 18.562.061,00**	**lun 22/09/25**	**vie 24/10/25**
351	INICIO 10-249	0 días	$ 0,00	lun 22/09/25	lun 22/09/25
352	**OBRAS CIVILES - MANTENIMIENTO CERRAMIENTO PERIMETRAL / CANCHA GRAMA SINTETICA**	**32 días**	**$ 18.562.061,00**	**lun 22/09/25**	**vie 24/10/25**
365	FIN 10-249	0 días	$ 0,00	vie 24/10/25	vie 24/10/25
366	**SIMON BOLIVAR (SECTOR UNIDAD DEPORTIVA EL SALITRE) 10-290**	**57,25 días**	**$ 215.790.837,00**	**lun 22/09/25**	**mié 19/11/25**
367	INICIO 10-290	0 días	$ 0,00	lun 22/09/25	lun 22/09/25
368	**OBRA CIVIL - PISTA DE PATINAJE LUIS CARLOS GALAN**	**57,25 días**	**$ 215.790.837,00**	**lun 22/09/25**	**mié 19/11/25**
380	FIN 10-290	0 días	$ 0,00	mié 19/11/25	mié 19/11/25
381	**BERLIN 11-015**	**20 días**	**$ 12.945.420,00**	**lun 25/08/25**	**sáb 13/09/25**
382	INICIO 11-015	0 días	$ 0,00	lun 25/08/25	lun 25/08/25
383	**OBRAS CIVILES - MANTENIMIENTO CERRAMIENTO PERIMETRAL / CANCHA GRAMA SINTETICA**	**20 días**	**$ 12.945.420,00**	**lun 25/08/25**	**sáb 13/09/25**
387	FIN 10-249	0 días	$ 0,00	sáb 13/09/25	sáb 13/09/25
388	**URBANIZACION LOMBARDIA (II ETAPA) 11-052**	**31 días**	**$ 25.450.031,00**	**lun 8/09/25**	**jue 9/10/25**
389	INICIO 11-052	0 días	$ 0,00	lun 8/09/25	lun 8/09/25
390	**OBRAS CIVILES - MANTENIMIENTO CERRAMIENTO PERIMETRAL / CANCHA GRAMA SINTETICA**	**31 días**	**$ 25.450.031,00**	**lun 8/09/25**	**jue 9/10/25**
400	FIN 11-052	0 días	$ 0,00	jue 9/10/25	jue 9/10/25
401	**PRADO PINZON 11-109**	**44 días**	**$ 30.541.086,00**	**lun 22/09/25**	**jue 6/11/25**
402	INICIO 11-109	0 días	$ 0,00	lun 22/09/25	lun 22/09/25
403	**OBRAS CIVILES - MANTENIMIENTO CERRAMIENTO PERIMETRAL / CANCHA GRAMA SINTETICA**	**44 días**	**$ 30.541.086,00**	**lun 22/09/25**	**jue 6/11/25**
417	FIN 11-109	0 días	$ 0,00	jue 6/11/25	jue 6/11/25
418	**URBANIZACION VICTORIA NORTE 11-162**	**30 días**	**$ 20.196.201,00**	**lun 21/07/25**	**vie 22/08/25**
419	INICIO 11-162	0 días	$ 0,00	lun 21/07/25	lun 21/07/25
420	**OBRAS CIVILES - MANTENIMIENTO CERRAMIENTO PERIMETRAL / CANCHA GRAMA SINTETICA**	**30 días**	**$ 20.196.201,00**	**lun 21/07/25**	**vie 22/08/25**
430	FIN 11-162	0 días	$ 0,00	vie 22/08/25	vie 22/08/25
431	**URBANIZACION VALLE DE REFOUS (SECTORES 1,2,3,4,5) 11-686**	**58 días**	**$ 68.074.458,00**	**lun 21/07/25**	**sáb 20/09/25**
432	INICIO 11-686	0 días	$ 0,00	lun 21/07/25	lun 21/07/25
433	**OBRAS CIVILES - MANTENIMIENTO CERRAMIENTO PERIMETRAL / CANCHA GRAMA SINTETICA**	**58 días**	**$ 66.830.200,00**	**lun 21/07/25**	**sáb 20/09/25**
442	**OBRAS CIVILES - MANTENIMIENTO CUARTO ELECTRICO**	**17 días**	**$ 1.244.258,00**	**lun 25/08/25**	**jue 11/09/25**
451	FIN 11-868	0 días	$ 0,00	sáb 20/09/25	sáb 20/09/25
452	**PALACIO DE LOS DEPORTES 12-125**	**34 días**	**$ 381.546.720,00**	**dom 20/07/25**	**mar 26/08/25**

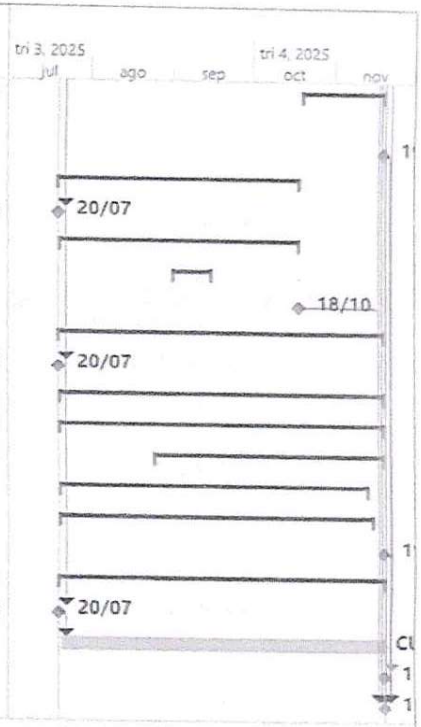


Id	Nombre de tarea	Duración	Costo	Comienzo	Fin
453	INICIO 12-125	0 días	$ 0,00	dom 20/07/25	dom 20/07/25
454	**OBRAS CERRAMIENTO PERIMETRAL**	**34 días**	**$ 381.546.720,00**	**dom 20/07/25**	**mar 26/08/25**
461	FIN 12-125	0 días	$ 0,00	mar 26/08/25	mar 26/08/25
462	**SIMON BOLIVAR (SECTOR PARQUE DE LOS NOVIOS)**	**48 días**	**$ 183.357.538,00**	**lun 22/09/25**	**lun 10/11/25**
463	INICIO 12-146	0 días	$ 0,00	lun 22/09/25	lun 22/09/25
464	**OBRAS CIVILES - ZONA DE MODULO DE COMIDAS**	**48 días**	**$ 183.357.538,00**	**lun 22/09/25**	**lun 10/11/25**
490	FIN 12-146	0 días	$ 0,00	lun 10/11/25	lun 10/11/25
491	**SIMON BOLIVAR (SECTOR CENTRAL) 13-089**	**59,25 días**	**$ 1.209.393.258,00**	**dom 20/07/25**	**sáb 20/09/25**
492	INICIO 13-089	0 días	$ 0,00	dom 20/07/25	dom 20/07/25
493	**OBRAS RECREACION - JUEGOS DE EMBARCADERO**	**58,25 días**	**$ 606.011.819,00**	**lun 21/07/25**	**sáb 20/09/25**
512	**OBRAS RECREACION - JUEGOS INFANTILES**	**54,25 días**	**$ 510.806.445,00**	**dom 20/07/25**	**mar 16/09/25**
535	**OBRAS RECREACION - JUEGOS INFANTILES N.2**	**24 días**	**$ 22.208.570,00**	**lun 21/07/25**	**vie 15/08/25**
547	**OBRAS RECREACION - JUEGOS INFANTILES N.3**	**26 días**	**$ 25.632.512,00**	**dom 20/07/25**	**sáb 16/08/25**
557	**OBRAS RECREACION - JUEGOS INFANTILES N.4**	**36,13 días**	**$ 22.572.128,00**	**dom 20/07/25**	**jue 28/08/25**
568	**OBRAS RECREACION - JUEGOS INFANTILES N.5**	**28,5 días**	**$ 22.161.784,00**	**dom 20/07/25**	**mié 20/08/25**
579	FIN 13-089	0 días	$ 0,00	sáb 20/09/25	sáb 20/09/25
580	**BARRIO LA PEPITA 14-008**	**34 días**	**$ 24.252.584,00**	**lun 15/09/25**	**lun 20/10/25**
581	INICIO 14-008	0 días	$ 0,00	lun 15/09/25	lun 15/09/25
582	**OBRAS CIVILES - MANTENIMIENTO CERRAMIENTO PERIMETRAL / CANCHA GRAMA SINTETICA**	**34 días**	**$ 24.252.584,00**	**lun 15/09/25**	**lun 20/10/25**
595	FIN 14-008	0 días	$ 0,00	lun 20/10/25	lun 20/10/25
596	**GORGONZOLA 16-126**	**26 días**	**$ 16.944.223,00**	**lun 6/10/25**	**sáb 1/11/25**
597	INICIO 16-126	0 días	$ 0,00	lun 6/10/25	lun 6/10/25
598	**OBRAS CIVILES - MANTENIMIENTO CERRAMIENTO PERIMETRAL / CANCHA GRAMA SINTETICA**	**26 días**	**$ 16.944.223,00**	**lun 6/10/25**	**sáb 1/11/25**
608	FIN 16-126	0 días	$ 0,00	sáb 1/11/25	sáb 1/11/25
609	**URBANIZACION LA PRADERA SUR (ANTES SALAZAR-GOMEZ) 16-153**	**31 días**	**$ 20.925.773,00**	**mar 14/10/25**	**jue 13/11/25**
610	INICIO 16-153	0 días	$ 0,00	mar 14/10/25	mar 14/10/25
611	**OBRAS CIVILES - MANTENIMIENTO CERRAMIENTO PERIMETRAL / CANCHA GRAMA SINTETICA**	**31 días**	**$ 20.925.773,00**	**mar 14/10/25**	**jue 13/11/25**
624	FIN 16-153	0 días	$ 0,00	jue 13/11/25	jue 13/11/25
625	**URBANIZACION MARRUECOS II SECTOR 18-041**	**28 días**	**$ 24.219.419,00**	**lun 20/10/25**	**lun 17/11/25**
626	INICIO 18-041	0 días	$ 0,00	lun 20/10/25	lun 20/10/25
627	**OBRAS CIVILES - MANTENIMIENTO CERRAMIENTO PERIMETRAL / CANCHA GRAMA SINTETICA**	**28 días**	**$ 24.219.419,00**	**lun 20/10/25**	**lun 17/11/25**
636	FIN 18-041	0 días	$ 0,00	lun 17/11/25	lun 17/11/25
637	**MOLINOS 18-055**	**30 días**	**$ 46.751.822,00**	**lun 20/10/25**	**mié 19/11/25**
638	INICIO 18-055	0 días	$ 0,00	lun 20/10/25	lun 20/10/25



114

Id	Nombre de tarea	Duración	Costo	Comienzo	Fin
639	OBRAS CIVILES - MANTENIMIENTO CERRAMIENTO PERIMETRAL / CANCHA GRAMA SINTETICA	30 días	$ 46.751.822,00	lun 20/10/25	mié 19/11/25
648	FIN 18-055	0 días	$ 0,00	mié 19/11/25	mié 19/11/25
649	QUIROGA 18-205	85 días	$ 340.798.763,00	dom 20/07/25	sáb 18/10/25
650	INICIO 18-205	0 días	$ 0,00	dom 20/07/25	dom 20/07/25
651	OBRAS CERRAMIENTOS - CANCHA GRAMA NATURAL	85 días	$ 324.030.171,00	dom 20/07/25	sáb 18/10/25
677	OBRA CIVIL - COLISEO	14 días	$ 16.768.592,00	lun 1/09/25	lun 15/09/25
681	FIN 18-205	0 días	$ 0,00	sáb 18/10/25	sáb 18/10/25
682	ESTADIO OLAYA HERRERA 18-207	116,5 días	$ 990.784.823,00	dom 20/07/25	mié 19/11/25
683	INICIO 18-207	0 días	$ 0,00	dom 20/07/25	dom 20/07/25
684	OBRA HIDROSANITARIA MODULO	116,13 días	$ 401.560.698,40	dom 20/07/25	mié 19/11/25
707	OBRAS CIVILES - MODULO CAMERINO	116,13 días	$ 362.157.610,52	dom 20/07/25	mié 19/11/25
719	OBRAS HIDROSANITARIAS - GRADERIA PMU	84 días	$ 121.021.872,37	lun 25/08/25	mié 19/11/25
745	URBANISMO MODULO SANITARIO	110,63 días	$ 64.685.712,76	dom 20/07/25	jue 13/11/25
774	URBANISMO MODULO CAMERINO	112,63 días	$ 41.358.928,95	dom 20/07/25	sáb 15/11/25
802	FIN 18-207	0 días	$ 0,00	mié 19/11/25	mié 19/11/25
803	EMERGENCIAS	116,75 días	$ 300.000.000,00	dom 20/07/25	mié 19/11/25
804	INICIO	0 días	$ 0,00	dom 20/07/25	dom 20/07/25
805	EMERGENCIAS	116 días	$ 300.000.000,00	dom 20/07/25	mié 19/11/25
806	FIN	0 días	$ 0,00	mié 19/11/25	mié 19/11/25
807	FIN CONTRATO	0 días	$ 0,00	mié 19/11/25	mié 19/11/25



WILLY PATRICK BELZNER SALAZAR
Representante Legal
Consorcio Belzcon IDRD 1

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO SANTA TERESA 28

BOGOTÁ

LISTADO DE ASISTENCIA

EVENTO: Comité de seguimiento # 36 COP 4060124 RESPONSABLE DEL EVENTO Interventoria.

FECHA 14 10 25 HORA INICIAL 9:00 am HORA FINAL 12:00 m LUGAR Oficina Interventoría.

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN	CARGO	DEPENDENCIA	FIRMA	DILIGENCIAR POR ASISTENTES EXTERNOS AL IDRD		
						ENTIDAD	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO
1	Ronald Ricardo Lozano	5470331	Residente	Interventoria		C.S.T. 28	Proyectos2@sdiunsas	3164000677
2	LUIS A. MEDRANO	19331.693	RESIDENTE	INTERVENTORIA		CST 28	proyectos22@sdiunsas	3242215918
3	Carlos Andrés Figueroa Ayala	1094629534	Director	Interventoria		CST 28	proyectos2@sdiunsas.com	3163773475
4	GUSTAVO MADRAS FIGUEROA	79.607776	Ing. Civil	CONTRATISTA		-	-	-
5	Oscar Dario Cardenas Lozano	1.024.542.972	Prof. Ciencias Ambientales	Contratista		-	-	311 5745839
6	ENRIQUE GUZMAN.	9533226	Asesor	Relacion		-		3705 [illegible] 375
7	JORGE MADERO G.	79424228	CONTRATIST.	STP		IDRD	-	-
8	IVAN VELASQUEZ	80117639	APOYO SUPERVISION	STP		IDRD		
9	ANTONIO ROJAS L.	1010020390	CONTRATISTA	STP.		IDRD	JOSEA.ROJAS@IDRD.GOV.CO	315 7727437
10	Karen Adriana Algecilras C.	1014266409	Inspectora	Interventoria	Karen A	CST 28	proyectos@sdiunsas	7653016
11								
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								

Con la suscripción del presente formulario, autorizo al IDRD así como a cualquier dependencia y/o área del instituto, a realizar el tratamiento sobre mis datos personales con sujeción a lo establecido en sus Políticas de Protección de Datos Personales, atendiendo a las finalidades en ellas señaladas. La Políticas pueden ser consultadas en la página web del IDRD: https://www.idrd.gov.co/transparencia-acceso-informacion-publica/normatividad/politicas-lineamientos-manuales

BOGOTÁ

Si no maneja consecutivo coloque N.A.	COMITÉ/REUNION:	DD	MM	AA
ACTA No.	Comité de seguimiento # 37 COP 4060/24 Cto Int 4080/24	29	10	25

LUGAR: Oficina Interventoría – Soliun SAS. HORA DE INICIO: 9:00 am HORA FIN: 11:00 am

ASISTENTES

NOMBRE	CARGO	DEPENDENCIA
Se anexa listado asistencia		

ORDEN DEL DIA

1. Revisión compromisos pactados	4. Calidad
2. Técnico	5.
3. Cronograma / Seguimiento	6.

TEMAS TRATADOS

1. Revisión compromisos pactados:

1.1. Subsanación informe mensual de calidad No. 10:

No se cumplió el compromiso, el contratista informa que ya cuenta con los resultados de las pruebas de tintas, se remitirá la subsanación el día de hoy.

1.2. Subsanación informe mensual de calidad No. 11

No se cumplió el compromiso, no se ha subsanado el informe. El contratista manifiesta que subsanará el día de hoy. Se recuerda por parte de interventoría que para el trámite de la cuenta los informes deben estar aprobados. Se requiere la remisión de los informes mensuales No. 12

1.3. Subsanación informe mensual SST No. 10 y No. 11:

- El contratista remite subsanación al informe SST No. 10 el día de hoy para revisión
- Respecto del informe mensual No. 11 a la fecha no se ha remitido la subsanación correspondiente. El contratista manifiesta que subsanará el día de mañana las observaciones.

Se solicita radicación del informe No. 12 el día de hoy.

TEMAS TRATADOS
1.4. Subsanación informe técnico No. 11:
Se informa por parte de interventoria que el informe se encuentra acorde, por lo cual se puede radicar.
Se solicita radicación de informe No. 12 el dia de hoy.
1.5. Olaya - Puertas:
- No subsanado, no se ha dado cumplimiento al compromiso, el contratista manifiesta que entre hoy y mañana se instalarán 4 puertas
- Respecto de los módulos de servicio no se evidencia inicio, el contratista manifiesta que el módulo se encuentra en fabricación por lo cual se programará visita a taller.
- Se recomienda suministrar adoquin y recebo para finalizar las obras de urbanismo, el contratista manifiesta que realizó el suministro el dia de hoy.
- Se solicita coordinar las obras eléctricas en PMU.
- El piso del PMU se define en grama por parte de IDRD.
1.6. San Cristóbal - Informe hidraúlico:
No se cumplió el compromiso, el contratista informa que se realizará el próximo miercoles o viernes, pendiente por confirmar.
1.7. CEFE Tunal - Subsanación informes:
El contratista manifiesta que remitirá la subsanación el dia de mañana.
1.8. Tunal - Emergencia ascensores:
Se programa atención en el CEFE Tunal para el próximo martes.
1.9. Quiroga - Subsanación tema hidraúlico - Sec de Salud:
- No se ha finalizado la intervención, el contratista manifiesta que terminará la intervención el dia de hoy.
-Se informa que se tuvo que levantar la capa de sintético debido a una reacción química que afectó el acabado.
1.10. Florida - Eléctrico:
No se cumplió el compromiso, el contratista manifiesta que realizará lo correspondiente ésta semana.
1.11. Imprevistos:
El compromiso continúa pendiente, se verificará con el drea juridica de IDRD.

TEMAS TRATADOS

* Respecto de las actas de precios no previstos la supervisión informa que:
  - El acta NP 1 está acorde, en trámite de firmas.
  - El acta NP 5 cuenta con creación de insumos en el área de costos, el memorando se remitirá mañana para continuar con el proceso de legalización correspondiente.

El contratista solicita evaluar el costo de la disposición final del piso en gránulo de caucho.

1.12. Gimnasio del Norte - Cubierta:
El compromiso continúa pendiente, se programa para el día de hoy.

1.13. Cometas - Finalización:
El compromiso continúa pendiente, el contratista manifiesta que la cuadrilla eléctrica se encuentra finalizando actividades en PRD y continuará para Cometas.

1.14. PRD - Retie y ~~Retilap~~.
Se informa que se programa visita ésta semana.

1.15. PRD - Fotometría zonas de acceso:
Se solicita revisar si se encuentra incluido en el balance, además se aclara que el compromiso continúa pendiente.

1.16. Piso Deck - Niños:
Se solicita verificar la última intervención realizada con ángulo y tornillos.

1.17. Niños - Respuestos red y Cucharones:
No se cumplió el compromiso, no se ha realizado pago al proveedor por parte del Consorcio Belzcon, por lo cual no se han llevado los elementos.
Se recomienda al contratista tomar las medidas necesarias para financiar el proyecto.
Se solicita revisar con los proveedores temas de pago.

1.18 Cayetano - Banner:
El compromiso continúa pendiente.

1.19 Cafam Gavilanes - Eléctrico:
No se cumplió el compromiso.

1.20. Palestina - Informe garantía piso:

TEMAS TRATADOS

No se cumplió el compromiso, el contratista manifiesta que remitirá el informe el día de hoy.

1.21 Gilma Jimenez Travesaño 1Piso:

No se ha cumplido el compromiso.

1.22 Gilma Jimenez - Hay Biosaludable:

No se cumplió el compromiso, el contratista informa que no se consigue la tajeta para carga de celular, pero el funcionamiento de la máquina ya está acorde. Se solicita instalar el elemento con el mantenimiento mecánico y estético que se realizó.

1.23. Chicalá - Acometidas:

No se cumplió el compromiso.

1.24. UDS - Puertas:

El contratista manifiesta que las 3 puertas pequeñas están en fabricación, frente a la puerta grande (Doña Rosa), el contratista no ha remitido la propuesta para revisión.

Se solicita revisar el presupuesto de la puerta grande.

1.25. UDS - Eléctrico:

El contratista informa que ya se realizaron los senderos, está pendiente la iluminación interna. Se realizará verificación.

1.26. UDS - Cronograma pista patinaje:

El contratista no allegó el cronograma solicitado, se informa por parte del contratista que se tiene previsto inicio la próxima semana para atención de las fisuras.

1.27. Timiza - Terminación:

El contratista informa que ya finalizó la baranda, la interventoría aclara que verificará los empalmes que era lo que faltaba.

Se solicita retirar los RCD y realizar jornada de orden y aseo en el frente de obra.

1.28. Valles de Cafam - Terminación:

El compromiso continua pendiente, se solicita revisar el tema de los policarbonatos con la administración.

El contratista manifiesta que finalizará la intervención el próximo viernes.

1.29. Hilenta Tejar - Arena / Baranda:

TEMAS TRATADOS

-Se finalizó el suministro de la arena.
- La baranda continúa pendiente, el contratista manifiesta que finalizará la baranda el próximo miercoles.

1.30. Independencia - Cerramiento:
No se cumplió el compromiso, el contratista informa que ya se fabricaron los módulos y se instalarán entre jueves y viernes

1.31. Pinares - Cerramiento:
El contratista manifiesta que iniciará las actividades el dia de hoy.

1.32 Porvenir - Terminación:
- Se solicita revisar el arco que se encuentra suelto, en la cancha.
- Se encuentra en ejecución, aunque según el cronograma ya deberia estar finalizado, el contratista manifiesta que mañana se instalará el piso de caucho.
- El precio se debe legalizar en NP 5, el memorando de costos llega mañana.

1.33. Bicicleteros ponderables:
- Hoy se instalan los 2 de Patio Bonito.

2. Técnico:

2.1. Novios - Trencito:
· Se informa por parte del contratista que se desmontó la estructura de 3 módulos y 1 módulo no se ha intervenido pues debajo de una silla hay un nido de una pata con 10 huevos, por lo cual deben quedarse quietos.
· Se evidencia alto estado de deterioro en el módulo trencito.
* Se informa que el viernes el IDRD allegó oficio de solicitud de aceptación de acción y prórroga, se solicita remitir respuesta lo antes posible ante la entidad.
- Se contempla mantenimiento rutinario de canchas sintéticas, canchas de tennis y emergencias.
El contratista manifiesta que evaluará lo correspondiente.
En los novios, los módulos se encuentran podridos, se contempla cambio de lavaplatos y revisión del desagüe, ademas de los

TEMAS TRATADOS
vidrios. Se solicita presupuesto actualizado.
· La cantidad de tomas será la misma existente, no se contempla aumento.
· En cuánto a colores, se recomienda conservar el existente.
2.2. Gustavo Uribe - No iniciado; El contratista manifiesta que hoy realizará visita para dar inicio.
Se advierte que según el cronograma, la intervención debería estar terminada.
2.3. Miravalle - En ejecución : Se encuentra terminado
2.4. Alfonso López = Terminado
2.5. La Esperanza: En ejecución
- Instalación piso caucho color
- Faltan banners modulos y remate de pintura de la cancha.
-Pendiente señalética.
2.6. Porvenir : Ya debería estar terminado
2.7. Américas Occidental.
- Se finalizó mantenimiento de cerramiento
-Pendiente Instalación de módulos nuevos.
2.8. Villa de los Saucos : En ejecución con atraso
2.9. Las luces Villa rica : Terminado.
2.10. Primavera Kennedy : En ejecución con atraso.
2.11. Zona Franca: Atrasado.
- El contratista informa que esta semana inicia instalación de piso de caucho.
- Se requiere vinculación de personal en el frente de obra.
2.12. Florencia y Florencia Tranquitos: Terminado.
2.13. Berlín: Pendiente remates cerramiento, Atrasado
2.14. Lombardía: En ejecución con atraso.
2.15. Prado Pinzón. En ejecución, debe finalizar el 6 de noviembre
2.16. Refous: Terminado, pendiente lámina señal.
2.17. Palaima: Pendiente revisión de 2 goteras.
2.18. Simón Bolivar - Sector Central:
-Pendiente instalación de plástico de invernadero.

TEMAS TRATADOS

- Pendiente instalación de rodadero y piezas de baranda.
- Puesta en Servicio el viernes.

2.19. Pepita: En ejecución
- Pendiente Suministro de módulos

2.20. Gorgonzola - En ejecución

2.21. Pradera Sur: Inició el viernes.

2.22. Marruecos - En ejecución

2.23. Molinos - En ejecución.

2.24. Olaya:
Color de la fachada definido en PMU: Rojo.

3. Seguimiento cronograma:
% Programado: 86,02% % Atraso: -8,55%
% Ejecutado: 77,47%
Se tiene un valor ejecutado de $12.200, se han pagado $11.400, la diferencia arroja 800' millones para cobro.
- Se solicita al contratista tomar las medidas correspondientes para cumplir con el PAC programado y remitir el acta parcial en debida forma.
- Se solicita actualizar Sewp 11.
- Se solicita entrega certificación Vector.
- Pendiente señaletica / Prueba / Cuerpos de Agua

4. Calidad:
- Informes 10 y 11 pendiente
- Se solicita presentar prueba de tintas de los módulos
- Se solicita remitir el reporte de materiales de octubre
- Se solicita informe 12.
- Se solicita remitir resultados de laboratorio de las muestras de concreto.
- Se solicitan manuales de mantenimiento y planos récord.

5. Social:
- Se solicita remisión de informe 12.

TEMAS TRATADOS

6. SST:

- Se solicitó remisión de soportes de participación del Simulacro Nacional de Respuestas a emergencias.
- Se solicita subsane de informe 11
- Se solicita implementar acciones de orden y aseo, señalización, entrega de EPP y Pendones informativos.

7. Ambiental:

- Se solicita subsane de informe 11
- Se remitió requerimiento para entrega de certificados de Tracol.

COMPROMISOS		
TEMA	RESPONSABLE	FECHA LÍMITE PARA SU REALIZACIÓN
Subsanación informes calidad #10 y #11	Contratista	27-10-25
Subsanación informe SST # 11	Contratista	28-10-25
Entrega informes mensuales # 12	Contratista	27-10-25
Olaya - Puertas Inicio (3 a 4 puertas)	Contratista	27-10-25
Olaya - Visita Taller módulos	Contratista / Int	Por Definir
CEFE San Cristóbal - Informe hidraúlico	Contratista	29-10-25
Quiroga - Secretaria de Salud (hidraúlico)	Contratista	27-10-25
Ascensores Tunal - Emergencia	Contratista	Pendiente
Quiroga - Sintético	Contratista	31-10-25
Florida - Eléctrico.	Contratista	31-10-25
Imprevistos	IDRD/Contratista /Interv	Pendiente
Gimnasio del Norte - Cubierta	Contratista	28-10-25
Cometas - Eléctrico	Contratista	28-10-25
PRD - Retie y Retilap	Contratista	31-10-25
PRD - Fotometría Iluminación acceso	Contratista	Pendiente
Niños - Piso Deck - Verificación	Contratista	27-10-25
Niños - Repuestos juegos < Halla cucharones	Contratista	Pendiente.
Cayetano - Banner	Contratista	Pendiente.

EVALUACIÓN Y CIERRE DE LA REUNIÓN				
¿Se logró el objetivo?	SI	X	NO	
Observaciones				
Cafam Gaviotanes - Eléctrico	Contratista	31-10-25		
Palestina - Informe garantía piso	Contratista	27-10-25		
Gilma Jimenez - Travesaño / piso	Contratista	28-10-25		
Gilma Jimenez - 1 Mag Biosaludable	Contratista	28-10-25		

Siendo las _____ se da por terminado el comité/reunión, en constancia firman:

PRESIDENTE / DELEGADO / JEFE DEPENDENCIA / QUIÉN CONVOCA		SECRETARIO (S) Si en la reunión no se maneja esta delegación coloque N.A.		
FIRMA		FIRMA	Karen Algecuras	
NOMBRE		NOMBRE	Karen Adriana Algecuras	
CARGO		CARGO	Inspectora Interventoría	

NOMBRE COMPLETO DE QUIÉN ELABORA EL ACTA:	Karen Adriana Algecuras Castro.

COMPROMISOS		
TEMA	RESPONSABLE	FECHA LÍMITE PARA SU REALIZACIÓN
Chicalá - Acometidas	Contratista	31-10-25
UDS - Puertas	Contratista	31-10-25
UDS - Cronograma fisuras pista	Contratista	31-10-25
Timiza - Retiro RCD / Orden y aseo	Contratista	28-10-25
Valles de Cafam - Terminación	Contratista	31-10-25
Nilenta Tejar - Terminación baranda	Contratista	5-11-25
Independencia - Cerramiento / Terminación	Contratista	31-10-25
Pinares - Cerramiento - Inicio	Contratista	27-10-25
Bicicleteros Ponderables / Patio Bonito	Contratista	27-10-25
Bicicleteros Ponderables / Pendientes	Contratista	31-10-25
Respuesta adición y prórroga	Contratista	30-10-25.
Novios - Presupuesto actualizado	Contratista	29-10-25
Simón Bolivar - Sector Central	Contratista	31-10-25

EVALUACIÓN Y CIERRE DE LA REUNIÓN				
¿Se logró el objetivo?	SI	X	NO	
Observaciones				

Siendo las _____ se da por terminado el comité/reunión, en constancia firman:

PRESIDENTE / DELEGADO / JEFE DEPENDENCIA / QUIEN CONVOCA		SECRETARIO (S) Si en la reunión no se maneja esta delegación coloque N.A.	
FIRMA		FIRMA	Karen Algeciras
NOMBRE		NOMBRE	Karen Algeciras
CARGO		CARGO	Inspectora Interventoria

NOMBRE COMPLETO DE QUIEN ELABORA EL ACTA:	Karen Adriana Algeciras Castro

BOGOTÁ

LISTADO DE ASISTENCIA

EVENTO: Comité de seguimiento # 37 COD 4060124 RESPONSABLE DEL EVENTO Interventoría

FECHA 27 10 25 HORA INICIAL 9:00 am HORA FINAL 11:30 am. LUGAR Interventoría.

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN	CARGO	DEPENDENCIA	FIRMA	DILIGENCIAR POR ASISTENTES EXTERNOS AL IDRD: ENTIDAD	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO
1	IVAN VELASQUEZ	80117639	APOYO SUPERVISION	STP		IDRD		
2	ANTONIO ROJAS L.	1010020340	CONTRATISTA	STP		IDRD	JOSE.ROJAS@IDRD.GOV.CO	3137729432
3	JOHN 2. CUBILLOS.	79952621	RESIDENTE	BELTRONIDRO		BELTRON		3205887687
4	LUIS A MEDRANO	93316	RESIDENTE	INTERVENTORIA		CST 028	proyectos28@solucionesstl.co	3202011114
5	Oscar Orlando Cardenas Lozano	1024543912	Inspector	Contratista		Consorcio BELTRON		3115495834
6	Claudia Pedreros.	52879800	Resid. obra.	Contratista.		BELTRON.	cpedreros.ingcivil@gmail.com	3015599468
7	Carlos Andrés Figueroa Ayala	1049629534	Director	Interventoría		CST 28	proyectos2@solucionesstl.com	3145773275
8	GUSTAVO VARGAS FIGUEROA	79863726	INC. RESIDENTE	BELTRON		BELTRON	—	—
9	Ronald Ricardo Lozano	5470331	Residente	Interventoría.		CST 28	Proyectos2@solucionesstl.com	3204200075
10	ENRIQUE GUZMAN	9533226.	Dir Obra	BELTRON		BELTRON		3203930227
11	Karen Adriana Algeciras Castro	1014266409	Inspectora	Interventoria		CST 28	proyectos2@solucionesstl.com	7653016
12								
13								
14								
15								
16								
17								
18								

Con la suscripción del presente formulario, autorizo al IDRD así como a cualquier dependencia y/o Área del Instituto, a realizar el tratamiento sobre mis datos personales con sujeción a lo establecido en sus Políticas de Protección de Datos Personales, atendiendo a las finalidades en ellas señaladas. Las Políticas pueden ser consultadas en la página web del IDRD: https://www.idrd.gov.co/transparencia-acceso-informacion-publica/normatividad/politicas-lineamientos-manuales

CONSORCIO Belzco
IDRD 1

ANEXO 5
ACTAS PUESTA EN SERVICIO

BOGOTÁ

ACTA DE ENTREGA PARA PUESTA EN SERVICIO

En Bogotá, a los 21 días del mes de OCTUBRE de 2025., se reunieron, los profesionales del Área de Administración de Escenarios, Subdirección Técnica de Parques y los PROFESIONALES/FUNCIONARIOS O TERCERO delegados por Instituto Distrital de Recreación y Deporte-IDRD, con el fin de efectuar la ENTREGAR Y RECIBIR PARA LA FORMALIZACIÓN DE LA PUESTA EN SERVICIO de la infraestructura que se describe a continuación.

1. INFORMACIÓN GENERAL

CÓDIGO PARQUE O ESCENARIO: 16-099

NOMBRE DEL PARQUE / ESCENARIO: MILENTA TEJAR SAN EUSEBIO

DIRECCIÓN: CARRERA 54 # 18-23 SUR LOCALIDAD: 16. PUENTE ARANDA

1.1. ALCANCE DE LA INTERVENCIÓN

El detalle de la infraestructura objeto de la presente entrega, hace parte del alcance de los contratos a continuación relacionados:

OBJETO DEL CONTRATO

Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable el mantenimiento, adecuación y recuperación de parques y campos deportivos administrados por el IDRD.

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO: 20 (Día) DE Noviembre (Mes) DE 2024 (Año)

FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO: 19 (Día) DE Noviembre (Mes) DE 2025 (Año)

FECHA DE RECIBO FINAL DEL CONTRATO: ____ (Día) DE ____ (Mes) DE ____ (Año)

CONTRATISTA: Consorcio Belzcon IDRD 1 (Escriba el nombre o razón social del contratista) CONTRATO No 4060 (Número Contrato) DE 2024 (Año)

INTERVENTOR: Consorcio Santa Teresa 28 (Escriba el nombre o razón social del contratista) CONTRATO No 4080 (Número de Contrato) DE 2024 (Año)

PROFESIONAL QUIEN ENTREGA: ____ (Escriba el nombre o razón social del contratista)

1.2. CONSIDERACIONES GENERALES

La entidad que entrega informa sobre las condiciones actuales del proyecto, las cuales se describen a continuación:

1. Excavación manual, tamizado y extendido de arena peldar existente
2. Suministro e instalación de geotextil NT 1600 en zona de juegos
3. Suministro e instalación de arena peldar en zona de juegos
4.
5.
6.
7.
8.

La entidad que entrega está a cargo de hacer seguimiento al plazo de la garantía de estabilidad de obra, toda novedad derivada del proceso de construcción se notificara a la Subdirección Técnica de Parques y esta a su vez informara lo respectivo.

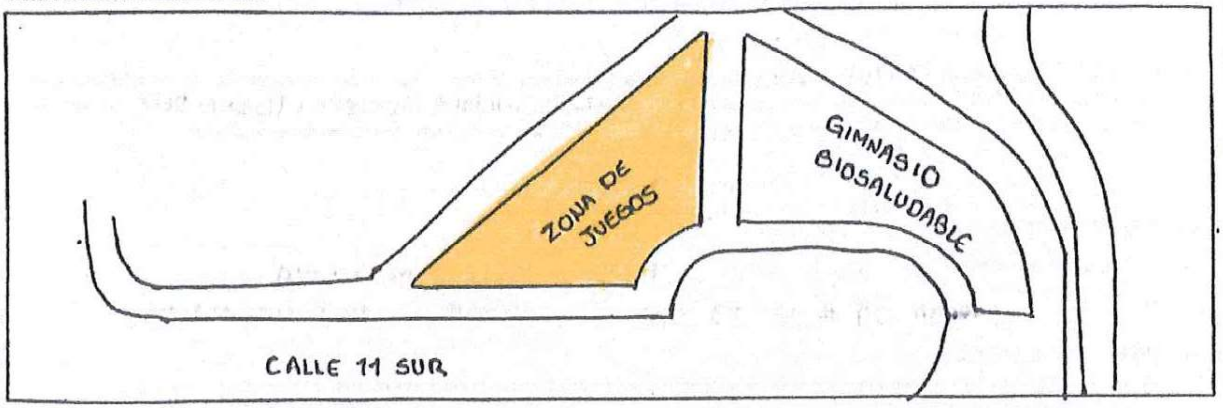
2. CONDICIONES DE LA ENTREGA

2.2. ALCANCE GENERAL DE LA INTERVENCIÓN

Scanned with CamScanner

BOGOTÁ

2.2.1. PLANTA ARQUITECTÓNICA



2.2.2. DESCRIPCIÓN DE ESPACIOS Y/O ZONAS CONSTRUIDOS

ZONAS	DESCRIPCIÓN	TIPO DE ACABADO DE PISO	AREA	%
				0,00%
				0,00%
				0,00%
				0,00%
				0,00%
				0,00%
				0,00%
		TOTAL, AREA INTERVENIDA	0,00 m2	0,00%

2.2.3. INVENTARIO DE DOTACIÓN Y/O MOBILIARIO GENERAL

Código CIO	DESCRIPCIÓN y UBICACIÓN	UND	CANTIDAD	OBSERVACIONES DE ENTREGA

2.2.4. DOCUMENTOS QUE DEBEN COMPLETAR EL ACTA

☐ INVENTARIO DE ALMACEN IDRD (Si aplica) Folios:

Comentarios:

☐ ENTREGA DE RECIBOS Y PAZ Y SALVOS SERVICIOS PUBLICOS (Anexar un documento por entidad)

E.A.A.B _____ ENEL _____ VANTI _____

UAESP ALUMBRADO UAESP PODA CESPEI

Comentarios:

☐ MANUAL DE MANTENIMIENTO. POLIZAS Y GARANTIAS

Comentarios:

Scanned with CamScanner

BOGOTÁ

	OTROS (indicar cuales)

Comentarios:

3. ASISTENTES

NOMBRE	ENTIDAD	CONTACTO	FIRMA
John Carlos Santana	Consorcio Belzcon IDRD 1	3222280448	Santana
Ronald Pozo	Interventoria	3204200075	

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta en Bogotá D.C., a los:

Veintiun (día en letras) 21 (día en números) días del mes de Octubre (mes en letras) de 2025 (Año)

Entrega:

(Firma)
(Nombre)
CARGO
Area
Entidad

Recibe:

(Firma)
(Nombre)
CARGO
Area
Entidad

Scanned with CamScanner

CONSORCIO Belzcon
IDRD 1

ANEXO 7
ENSAYOS

Concrelab
MEDICIÓN CONFIABLE

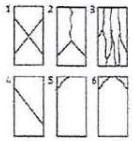
ONAC ACREDITADO
ISO/IEC 17025:2017
09-LAB-001

INFORME DE ENSAYO
RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN DE ESPECÍMENES CILÍNDRICOS DE CONCRETO
NTC 673:2021

N° DE INFORME: DCP1-3979325-BOG_CON-1
PÁGINA: 1 DE 1

***COMPAÑÍA:** CONSORCIO BELZCON IDRD 1
***OBRA:** PARQUE ESTADIO OLAYA HERRERA
***DIRIGIDO A:** PAULA ORDOÑEZ
***DIRECCIÓN:** CL 22 SUR N 21 09

FECHA DE EMISIÓN: 2025-10-16
REFERENCIA: 12 - 26765
DIGITÓ: EFRAIN EDUARDO BECERRA MURCIA
LABORATORISTA: VEGA ALEJANDRO



1. Cónico
2. Cónica y dividida
3. Columnar
4. Transversal
5. Fractura extremos
6. Cilindro puntiagudo

CONVERSIONES
De kN a kgf, multiplique por: 101,972
De kgf/cm^2 a lbf/in^2, multiplique por: 14,224
De MPa a kgf/cm^2, multiplique por: 10,1972

Orden de Trabajo	* Cilindro N°	* Código de mezcla	* Tipo de mezcla	* Localización	* Fecha de toma	* Fecha de recepción	* Fecha de ensayo	* Edad (días)	Diámetro (mm)	Área (mm^2)	* Res. nominal (MPa)	Carga máxima (kN)	Resistencia (kg/cm^2)	Resistencia (MPa)	Resistencia (%)	Forma de falla	Observaciones
533287	E5	No especificado	Concreto	Escaleras baños y camerino	2025-08-19	2025-08-25	2025-10-14	56	151	17.906	21,0	351,3	199,9	19,6	93,3	2-Cónica y dividida	
533287	E6	No especificado	Concreto	Escaleras baños y camerino	2025-08-19	2025-08-25	2025-10-14	56	152	18.146	21,0	366,8	206,0	20,2	96,2	2-Cónica y dividida	

* La información registrada en los campos de datos identificados con (*) fué suministrada por el cliente, el laboratorio no es responsable de la incidencia que estos datos puedan ocasionar en la validez de los resultados.

OBSERVACIONES:

Este informe se expide de acuerdo con los requisitos de la norma ISO/IEC 17025:2017.
Los resultados incluidos en este informe, se relacionan únicamente con el ítem sometido a ensayo, el cual fue suministrado por el cliente.
El laboratorio no fue responsable de la etapa de muestreo, por lo tanto, los resultados se aplican a la muestra como se recibió.
Los resultados contenidos en el presente informe se refieren al momento y condiciones en que se realizaron los ensayos. El laboratorio que lo emite no se responsabiliza de los perjuicios que puedan derivarse del uso inadecuado de estos resultados.
El laboratorio es responsable de toda la información suministrada en el informe, excepto cuando ésta sea suministrada por el cliente.
El presente informe no puede ser reproducido parcialmente sin la aprobación escrita de CONCRELAB S.A.S., con el fin de asegurar que partes del mismo, no se saquen de contexto.
En los casos en que la información registrada en la columna "Tipo de mezcla" sea mortero, el requisito normativo aplicable adicional a NTC 673:2021, es NTC 3546:2021 Num. A.6.1, A.6.2.1.8, A.6.2.1.10, A.6.4.2 a A. 6.4.7, A.6.5 y A.6.6.
Para el método de ensayo NTC 3546:2021, los datos de material de molde de ensayo, procedimiento de mezcla, refrentado utilizado, materiales constituyentes del mortero, consistencia del mortero, procedimiento de curado y proporciones de los materiales constituyentes del mortero, no se reportan debido a que el laboratorio no fue responsable de la elaboración de las muestras.

FIN DEL INFORME DE ENSAYO

Autorizado por:

Santiago Rodríguez
JEFE DE CONCRETOS Y PREFABRICADOS

Concretos y Prefabricados

138

Concrelab
MEDICIÓN CONFIABLE

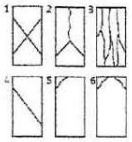
ONAC ACREDITADO

ISO/IEC 17025:2017
09-LAB-001

INFORME DE ENSAYO
RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN DE ESPECÍMENES CILÍNDRICOS DE CONCRETO
NTC 673:2021

*COMPAÑÍA: CONSORCIO BELZCON IDRD 1
*OBRA: PARQUE NACIONAL
*DIRIGIDO A: ROSSY CATALINA RUBIO
*DIRECCIÓN: CR 7 37 04 LOCALIDAD DE SANTA FE

FECHA DE EMISIÓN: 2025-10-20
REFERENCIA: 05 - 25604
DIGITÓ: MARTINEZ COLMENARES LAURA VALENTINA
LABORATORISTA: VEGA ALEJANDRO



1. Cónico
2. Cónica y dividida
3. Columnar
4. Transversal
5. Fractura extremos
6. Cilindro puntiagudo

CONVERSIONES
De kN a kgf, multiplique por: 101,972
De kgf/cm^2 a lbf/in^2, multiplique por: 14,224
De MPa a kgf/cm^2, multiplique por: 10,1972

Orden de Trabajo	* Cilindro N°	* Código de mezcla	* Tipo de mezcla	* Localización	* Fecha de toma	* Fecha de recepción	* Fecha de ensayo	* Edad (días)	Diámetro (mm)	Área (mm^2)	* Res. nominal (MPa)	Carga máxima (kN)	Resistencia (kg/cm^2)	Resistencia (MPa)	Resistencia (%)	Forma de falla	Observaciones
536977	M1 - M2	No especificado	Concreto	Placas de contrapiso sendero virgen	2025-10-04	2025-10-10	2025-10-11	7	151	17.908	21,0	293,7	167,2	16,4	78,1	2-Cónica y dividida	
536977	M1 - M2	No especificado	Concreto	Placas de contrapiso sendero virgen	2025-10-04	2025-10-10	2025-10-11	7	152	18.146	21,0	302,5	170,3	16,7	79,5	2-Conica y dividida	

* La información registrada en los campos de datos identificados con (*) fué suministrada por el cliente, el laboratorio no es responsable de la incidencia que estos datos puedan ocasionar en la validez de los resultados.

OBSERVACIONES:

Este informe se expide de acuerdo con los requisitos de la norma ISO/IEC 17025:2017.
Los resultados incluidos en este informe, se relacionan únicamente con el ítem sometido a ensayo, el cual fue suministrado por el cliente.
El laboratorio no fue responsable de la etapa de muestreo, por lo tanto, los resultados se aplican a la muestra como se recibió.
Los resultados contenidos en el presente informe se refieren al momento y condiciones en que se realizaron los ensayos. El laboratorio que lo emite no se responsabiliza de los perjuicios que puedan derivarse del uso inadecuado de estos resultados.
El laboratorio es responsable de toda la información suministrada en el informe, excepto cuando ésta sea suministrada por el cliente.
El presente informe no puede ser reproducido parcialmente sin la aprobación escrita de CONCRELAB S.A.S., con el fin de asegurar que partes del mismo, no se saquen de contexto.
En los casos en que la información registrada en la columna "Tipo de mezcla" sea mortero, el requisito normativo aplicable adicional a NTC 673:2021, es NTC 3546:2021 Num. A.6.1, A.6.2.1.8, A.6.2.1.10, A.6.4.2 a A. 6.4.7, A.6.5 y A.6.6.
Para el método de ensayo NTC 3546:2021, los datos de material de molde de ensayo, procedimiento de mezcla, refrentado utilizado, materiales constituyentes del mortero, consistencia del mortero, procedimiento de curado y proporciones de los materiales constituyentes del mortero, no se reportan debido a que el laboratorio no fue responsable de la elaboración de las muestras.

FIN DEL INFORME DE ENSAYO

Autorizado por:

Santiago Rodríguez
JEFE DE CONCRETOS Y PREFABRICADOS

Concretos y Prefabricados

Concrelab
MEDICIÓN CONFIABLE

ONAC ACREDITADO

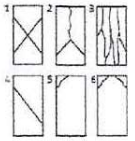
ISO/IEC 17025:2017
09-LAB-001

INFORME DE ENSAYO
RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN DE ESPECÍMENES CILÍNDRICOS DE CONCRETO
NTC 673:2021

N° DE INFORME: DCP1-4081825-BOG_CON-1
PÁGINA: 1 DE 1

***COMPAÑÍA:** CONSORCIO BELZCON IDRD 1
***OBRA:** PARQUE NACIONAL
***DIRIGIDO A:** ROSSY CATALINA RUBIO
***DIRECCIÓN:** CR 7 37 04 LOCALIDAD DE SANTA FE

FECHA DE EMISIÓN: 2025-10-20
REFERENCIA: 06 - 25604
DIGITÓ: MARTINEZ COLMENARES LAURA VALENTINA
LABORATORISTA: VEGA ALEJANDRO



1. Cónico
2. Cónica y dividida
3. Columnar
4. Transversal
5. Fractura extremos
6. Cilindro puntiagudo

CONVERSIONES
De kN a kgf, multiplique por: 101,972
De kgf/cm^2 a lbf/in^2, multiplique por: 14,224
De MPa a kgf/cm^2, multiplique por: 10,1972

Orden de Trabajo	* Cilindro N°	* Código de mezcla	* Tipo de mezcla	* Localización	* Fecha de toma	* Fecha de recepción	* Fecha de ensayo	* Edad (días)	Diámetro (mm)	Área (mm^2)	* Res. nominal (MPa)	Carga máxima (kN)	Resistencia (kg/cm^2)	Resistencia (MPa)	Resistencia (%)	Forma de falla	Observaciones
536977	M3 - M4	No especificado	Concreto	Placas de contrapiso sendero virgen	2025-10-04	2025-10-10	2025-10-18	14	151	17.908	21.0	398,4	226,4	22,2	105.7	2-Cónica y dividida	
536977	M3 - M4	No especificado	Concreto	Placas de contrapiso sendero virgen	2025-10-04	2025-10-10	2025-10-18	14	152	18.146	21.0	405,3	227,4	22,3	106.2	2-Cónica y dividida	

* La información registrada en los campos de datos identificados con (*) fué suministrada por el cliente, el laboratorio no es responsable de la incidencia que estos datos puedan ocasionar en la validez de los resultados.

OBSERVACIONES:

Este informe se expide de acuerdo con los requisitos de la norma ISO/IEC 17025:2017.
Los resultados incluidos en este informe, se relacionan únicamente con el ítem sometido a ensayo, el cual fue suministrado por el cliente.
El laboratorio no fue responsable de la etapa de muestreo, por lo tanto, los resultados se aplican a la muestra como se recibió.
Los resultados contenidos en el presente informe se refieren al momento y condiciones en que se realizaron los ensayos. El laboratorio que lo emite no se responsabiliza de los perjuicios que puedan derivarse del uso inadecuado de estos resultados.
El laboratorio es responsable de toda la información suministrada en el informe, excepto cuando ésta sea suministrada por el cliente.
El presente informe no puede ser reproducido parcialmente sin la aprobación escrita de CONCRELAB S.A.S., con el fin de asegurar que partes del mismo, no se saquen de contexto.
En los casos en que la información registrada en la columna "Tipo de mezcla" sea mortero, el requisito normativo aplicable adicional a NTC 673:2021, es NTC 3546:2021 Num. A.6.1, A.6.2.1.8, A.6.2.1.10, A.6.4.2 a A. 6.4.7, A.5.5 y A.6.6.
Para el método de ensayo NTC 3546:2021, los datos de material de molde de ensayo, procedimiento de mezcla, refrentado utilizado, materiales constituyentes del mortero, consistencia del mortero, procedimiento de curado y proporciones de los materiales constituyentes del mortero, no se reportan debido a que el laboratorio no fue responsable de la elaboración de las muestras.

FIN DEL INFORME DE ENSAYO

Autorizado por:

Santiago Rodríguez
JEFE DE CONCRETOS Y PREFABRICADOS

Concretos y Prefabricados

Concrelab
MEDICIÓN CONFIABLE

ONAC ACREDITADO

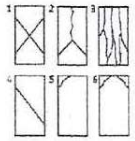
ISO/IEC 17025:2017
09-LAB-001

INFORME DE ENSAYO
RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN DE ESPECÍMENES CILÍNDRICOS DE CONCRETO
NTC 673:2021

N° DE INFORME: DCP1-4685925-BOG_CON-1
PÁGINA: 1 DE 1

***COMPAÑÍA:** CONSORCIO BELZCON IDRD 1
***OBRA:** PARQUE NACIONAL
***DIRIGIDO A:** ROSSY CATALINA RUBIO
***DIRECCIÓN:** CR 7 37 04 LOCALIDAD DE SANTA FE

FECHA DE EMISIÓN: 2025-11-07
REFERENCIA: 07 - 25604
DIGITÓ: MARTINEZ COLMENARES LAURA VALENTINA
LABORATORISTA: VEGA ALEJANDRO



1. Cónico
2. Cónica y dividida
3. Columnar
4. Transversal
5. Fractura extremos
6. Cilindro puntiagudo

CONVERSIONES
De kN a kgf, multiplique por: 101,972
De kgf/cm^2 a lbf/in^2, multiplique por: 14,224
De MPa a kgf/cm^2, multiplique por: 10,1972

Orden de Trabajo	* Cilindro N°	* Código de mezcla	* Tipo de mezcla	* Localización	* Fecha de toma	* Fecha de recepción	* Fecha de ensayo	* Edad (días)	Diámetro (mm)	Área (mm^2)	* Res. nominal (MPa)	Carga máxima (kN)	Resistencia (kg/cm^2)	Resistencia (MPa)	Resistencia (%)	Forma de falla	Observaciones
536977	M5 - M6	No especificado	Concreto	Placas de contrapiso sendero virgen	2025-10-04	2025-10-10	2025-11-01	28	151	17.908	21,0	500,5	284,5	27,9	132,9	2-Cónica y dividida	
536977	M5 - M6	No especificado	Concreto	Placas de contrapiso sendero virgen	2025-10-04	2025-10-10	2025-11-01	28	151	17.908	21,0	506,9	288,6	28,3	134,8	2-Conica y dividida	

* La información registrada en los campos de datos identificados con (*) fué suministrada por el cliente, el laboratorio no es responsable de la incidencia que estos datos puedan ocasionar en la validez de los resultados.

OBSERVACIONES:

Este informe se expide de acuerdo con los requisitos de la norma ISO/IEC 17025:2017.
Los resultados incluidos en este informe, se relacionan únicamente con el ítem sometido a ensayo, el cual fue suministrado por el cliente.
El laboratorio no fue responsable de la etapa de muestreo, por lo tanto, los resultados se aplican a la muestra como se recibió.
Los resultados contenidos en el presente informe se refieren al momento y condiciones en que se realizaron los ensayos. El laboratorio que lo emite no se responsabiliza de los perjuicios que puedan derivarse del uso inadecuado de estos resultados.
El laboratorio es responsable de toda la información suministrada en el informe, excepto cuando ésta sea suministrada por el cliente.
El presente informe no puede ser reproducido parcialmente sin la aprobación escrita de CONCRELAB S.A.S., con el fin de asegurar que partes del mismo, no se saquen de contexto.
En los casos en que la información registrada en la columna "Tipo de mezcla" sea mortero, el requisito normativo aplicable adicional a NTC 673:2021, es NTC 3546:2021 Num. A.6.1, A.6.2.1.8, A.6.2.1.10, A.6.4.2 a A. 6.4.7, A.6.5 y A.6.6.
Para el método de ensayo NTC 3546:2021, los datos de material de molde de ensayo, procedimiento de mezcla, refrentado utilizado, materiales constituyentes del mortero, consistencia del mortero, procedimiento de curado y proporciones de los materiales constituyentes del mortero, no se reportan debido a que el laboratorio no fue responsable de la elaboración de las muestras.

FIN DEL INFORME DE ENSAYO

Autorizado por:

Santiago Rodríguez
JEFE DE CONCRETOS Y PREFABRICADOS

Concretos y Prefabricados

141

Concrelab
MEDICIÓN CONFIABLE

Bogotá D.C., 2025 septiembre 22

Señora
PAULA ORDOÑEZ
CONSORCIO BELZCON IDRD 1
Obra: PARQUE QUIROGA
Código de obra: 26411
Bogotá D.C

Asunto: Entrega de informes de resultados.

Apreciada Señora

De manera atenta nos permitimos hacer entrega de los informes con referencia DPA 0629-25-1 al DPA 0629-25-2 en los cuales se presentan los resultados de los ensayos relacionados a continuación:

NORMA DE ENSAYO	
Extracción cuantitativa del asfalto en mezclas para pavimentos.	INV E 732:2013
Análisis granulométrico de los agregados extraídos de mezclas asfálticas.	INV E 782:2013

Muestra No.	Descripción del material
1	Mezcla asfáltica tipo: IDRD 1350 Procedencia: Guayuriba (Paviobras S.A.S) Localización: Parque industrial minero el Mochuelo carrera 17 A # 81 A – 66 sur.

142

Concrelab
MEDICIÓN CONFIABLE

Los ensayos se realizaron conforme a los procedimientos establecidos en las normas relacionadas; los resultados reportados corresponden exclusivamente a las características de las muestras ensayadas.

Cordialmente;



Firmado digitalmente
por LEONARDO ANDRES
SANCHEZ RODRIGUEZ
Fecha: 2025.09.22
15:15:58 -05'00'

Leonardo Sánchez Rodríguez.
Director Técnico
pavimentos@concrelab.com
OV 168613 – OT 81343
L. GUTIÉRREZ.

Concrelab

INFORME DE ENSAYO

ANÁLISIS GRANULOMÉTRICO DE LOS AGREGADOS EXTRAÍDOS DE MEZCLAS ASFÁLTICAS. INV E 782:2013.

NÚMERO DE INFORME: DPA -0629-25-1
PÁGINAS: 1 DE 2

***CLIENTE:**	CONSORCIO BELZCON IDRD 1
***CÓDIGO DE OBRA:**	26411
***OBRA:**	PARQUE QUIROGA
***DIRECCIÓN Y CIUDAD DEL CLIENTE:**	CL 31 B SUR 22 - 25
***DESCRIPCIÓN CLIENTE:**	MEZCLA ASFÁLTICA TIPO: IDRD 1350
DESCRIPCIÓN LABORATORIO:	VISUAL: MEZCLA ASFÁLTICA
***NÚMERO DE LA MUESTRA:**	1
***PROCEDENCIA:**	GUAYURIBA (PAVIOBRAS S.A.S)
***LOCALIZACIÓN TOMA DE MUESTRA:**	PARQUE INDUSTRAL MINERO EL MOCHUELO CARRERA 17A # 81A-66 SUR
SITIO DE ENSAYO:	LABORATORIO DE ENSAYOS
FECHA DE RECEPCIÓN DE MUESTRAS:	2025-09-01
FECHA DE EJECUCIÓN DE ENSAYO:	2025-09-12
FECHA DE EMISIÓN DEL INFORME:	2025-09-22
ENSAYO EJECUTADO POR:	A. GÓMEZ
ORDEN DE TRABAJO N°:	81343 - OV 169613
NÚMERO DE PÁGINAS DEL INFORME:	Dos (2)

Este informe se expide de acuerdo con los requisitos de la norma ISO/IEC 17025:2017.
Los resultados incluidos en este informe, se relacionan únicamente con el ítem sometido a ensayo, el cual fue suministrado por el cliente.
El laboratorio no fue responsable de la etapa de muestreo, por lo tanto, los resultados se aplican a la muestra como se recibió.
Los resultados contenidos en el presente informe se refieren al momento y condiciones en que se realizaron los ensayos. El laboratorio que lo emite no se responsabiliza de los perjuicios que puedan derivarse del uso inadecuado de estos resultados.
El laboratorio es responsable de toda la información suministrada en el informe, excepto cuando ésta sea suministrada por el cliente.
El presente informe no puede ser reproducido parcialmente sin la aprobación escrita de CONCRELAB S.A.S., con el fin de asegurar que partes del mismo, no se saquen de contexto.
* La información registrada en los campos identificados con (*) fue suministrada por el cliente, el laboratorio no es responsable de la incidencia que estos datos puedan ocasionar en la validez de los resultados.

AUTORIZADO POR:



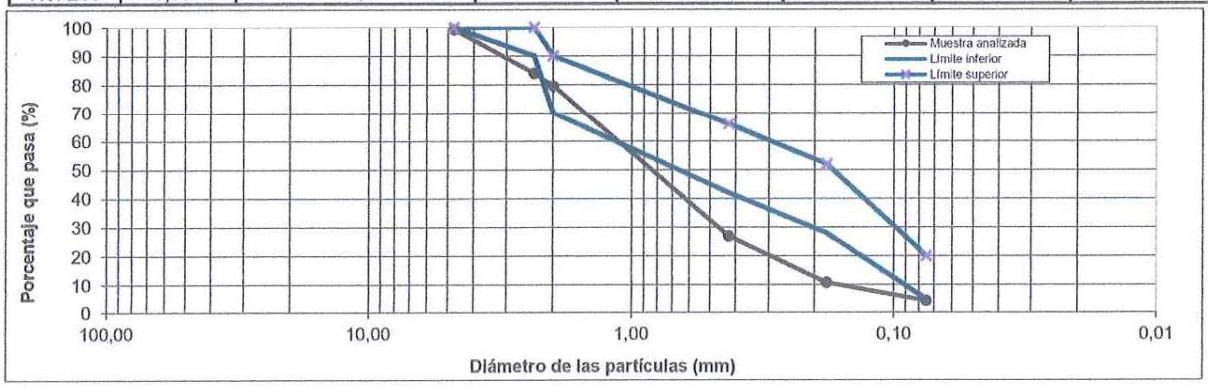
ING Leonardo Sánchez Rodríguez.
Director Técnico
pavimentos@concrelab.com

INFORME DE ENSAYO

ANÁLISIS GRANULOMÉTRICO DE LOS AGREGADOS EXTRAÍDOS DE MEZCLAS ASFÁLTICAS. INV E 782:2013.

NÚMERO DE INFORME: DPA -0629-25-1
PÁGINAS: 2 DE 2

Especificación:		ESPECIFICACIÓN RODADURA ASFÁLTICA B-1350 - TABLA 14.2.19 - ESP_2.10 RODADURAS					
Masa total seca antes de lavado (g)		1342,4	INV E 732:2013	Masa del filtro antes de ensayo (g)		19,0	
Masa seca después de lavado (g)		1287,2		Masa del filtro después de ensayo (g)		22,4	
Tamiz		Masa retenida (g)	Porcentaje retenido (%)	Porcentaje retenido acumulado (%)	Porcentaje que pasa (%)	* Límites Especificación	
Alterno	Milímetros					Inferior	Superior
No. 4	4,75	8,6	1	1	99	100	100
No. 8	2,36	207,6	15	16	84	90	100
No. 10	2,00	60,1	4	21	79	70	90
No. 40	0,43	708,1	53	73	27	42	66
No. 80	0,18	216,5	16	89	11	28	52
No. 200	0,075	86,2	6	95,6	4,4	5	20



* La información registrada en los camposde datos identificadas con (*), fué suministrada por el cliente, el laboratorio no es responsable de la incidencia que estos datos puedan ocasionar en la validez de los resultados.

OBSERVACIONES:

FIN DEL INFORME DE ENSAYO

INFORME DE ENSAYO

EXTRACCIÓN CUANTITATIVA DEL ASFALTO EN MEZCLAS PARA PAVIMENTOS

INV E-732:2013

NÚMERO DE INFORME: DPA-0629-25-2
PÁGINAS: 1 DE 2

***CLIENTE:**	CONSORCIO BELZCON IDRD 1
***CÓDIGO DE OBRA:**	26411
***OBRA:**	PARQUE QUIROGA
***DIRECCIÓN Y CIUDAD DEL CLIENTE:**	CL 31 B SUR 22 - 25
***DESCRIPCIÓN CLIENTE:**	MEZCLA ASFÁLTICA TIPO: IDRD 1350
DESCRIPCIÓN LABORATORIO:	VISUAL: MEZCLA ASFÁLTICA
***NÚMERO DE LA MUESTRA:**	1
***PROCEDENCIA:**	GUAYURIBA (PAVIOBRAS S.A.S)
***LOCALIZACIÓN TOMA DE MUESTRA:**	PARQUE INDUSTRAL MINERO EL MOCHUELO CARRERA 17A # 81A-66 SUR
SITIO DE ENSAYO:	LABORATORIO DE ENSAYOS
FECHA DE RECEPCIÓN DE MUESTRAS:	2025-09-01
FECHA DE EJECUCIÓN DE ENSAYO:	2025-09-12
FECHA DE EMISIÓN DEL INFORME:	2025-09-22
ENSAYO EJECUTADO POR:	A. GÓMEZ
ORDEN DE TRABAJO N°:	81343 - OV 169613
NÚMERO DE PÁGINAS DEL INFORME:	Dos (2)

Este informe se expide de acuerdo con los requisitos de la norma ISO/IEC 17025:2017.
Los resultados incluidos en este informe, se relacionan únicamente con el ítem sometido a ensayo, el cual fue suministrado por el cliente.
El laboratorio no fue responsable de la etapa de muestreo, por lo tanto, los resultados se aplican a la muestra como se recibió.
Los resultados contenidos en el presente informe se refieren al momento y condiciones en que se realizaron los ensayos. El laboratorio que lo emite no se responsabiliza de los perjuicios que puedan derivarse del uso inadecuado de estos resultados.
El laboratorio es responsable de toda la información suministrada en el informe, excepto cuando ésta sea suministrada por el cliente.
El presente informe no puede ser reproducido parcialmente sin la aprobación escrita de CONCRELAB S.A.S., con el fin de asegurar que partes del mismo, no se saquen de contexto.
*La información registrada en los campos identificados con (*) fue suministrada por el cliente, el laboratorio no es responsable de la incidencia que estos datos puedan ocasionar en la validez de los resultados.

AUTORIZADO POR:



ING Leonardo Sánchez Rodríguez
Director Técnico
pavimentos@concrelab.com

INFORME DE ENSAYO

EXTRACCIÓN CUANTITATIVA DEL ASFALTO EN MEZCLAS PARA PAVIMENTOS
INV E-732:2013

NÚMERO DE INFORME: DPA-0629-25-2
PÁGINAS: 2 DE 2

PRUEBA No. 1 (MÉTODO DE ENSAYO A)					
Tamaño máximo nominal	(")	1/2	**CANTIDAD DE MINERAL EN EL EXTRACTO (MÉTODO DE LA CENIZA)**		
Peso de la muestra	(g)	1455,2			
Masa de la porción de ensayo **(W_1).**	(g)	1455,2	Ceniza en alícuota **(G).**	(g)	0,236
Masa de agua en la porción de ensayo **(W_2).**	(g)		Volumen total **(V_1).**	(ml)	3400
Masa del filtro antes de ensayo.	(g)	19,0	Volumen luego de remover la alícuota **(V_2).**	(ml)	3300
Masa del filtro después de ensayo.	(g)	22,4	Masa del material mineral en el extracto **(W_4).**	g	8,024
Masa del agregado mineral extraído **(W_3).**	(g)	1342,4	**Contenido de asfalto.**	%	**7,0**

Observaciones:

FIN DEL INFORME DE ENSAYO

CONSORCIO Belzcon
IDRD I

ANEXO 14
BITÁCORA PARQUE PORVENIR
COD: 07-391

111

Nota 302: Se continuan actividades de pintura tipo esmalte en cerramiento (primer nivel) interior y exterior de cancha sintética F8.

GR Rondón Santana

29-09-25 **Nota 303**: Lunes 29 Septiembre 2025

Clima: Soleado

Personal: Un (1) inspector obra y dos (2) ornamentadores

GR Rondón Santana

Nota 304: Se continuan actividades de pintura tipo esmalte en cerramiento (primer nivel) interior y exterior de cancha sintética F8.

GR Rondón Santana

30-09-25 **Nota 305**: Martes 30 septiembre 2025

Clima: Lluvioso

Personal: Sin personal

No es posible realizar actividades de pintura a causa de constantes lluvias en el sector desde horas de la madrugada hasta horas de la tarde.

GR Rondón Santana

01-10-25 **Nota 306**: Miercoles 01 Octubre 2025

Clima: Soleado

Personal: Un (1) inspector obra y dos (2) ornamentadores

Santana

Scanned with CamScanner

Nota 307: Se continua actividad de Pintura tipo esmalte en cerramiento de cancha sintética FB; Se inicia limpieza (lijado) de estructura metálica en cerramiento de canchas tenis.

Ronald Lacayo

02-10-25 **Nota 308**: Jueves 02 Octubre 2025

Clima: Soleado

Personal: Un (1) inspector de obra y dos (2) ornamentadores

Ronald Lacayo

Nota 309: La Interventoría observando el avance de las obras, requiere y reconviene al Contratista reiniciar las obras en la jornada de hoy, recordando que es obligación del Contratista garantizar la continuidad de las obras, se requiere suministrar andamios certificados para poder acceder con el lijado, aplicación de anticorrosivo y pintura en los modulos faltantes de la malla tortolampacho.

Ronald Lacayo

Scanned with CamScanner

03-10-25 **Nota 310**. Viernes 3 de octubre 2025
clima. Soleado.
Personal. 1 inspector, 2 ornamentadores.
CFR Pondd Lorano.

Nota 311: La entrepentina requiere nuevamente al Contratista implementar de manera inmediata, un plan de contingencia, para mitigar el choque de los autos en la pista de hielo, medidas sanitarias y ceremonias concha F8 y concha de tenis.
CFR Pondd Lorano

06-10-25 **Nota 312**: Lunes 6 de octubre 2025
clima: soleado
Personal: 1 inspector, 2 ornamentadores.
CFR Pondd Lorano

Nota 313: se observa en la aplicacion de anticorrosivo y pintura hipoxipoxik en ceramiento concha F8, la interventoria requiere nuevamente al Contratista ingresar y suministrar condiciones certificadas y poder operar con el

Scanned with CamScanner

mantenimiento en la parte superior de la malla contraimpacto, se requiere ingresar personal y apoyar con el mantenimiento de la pista de hoje, recordando que es obligación del contratista mantener la ejecución de las obras.

Ing. Ronald Iregui

07-10-25 **Nota 314**: Hoja 7 de octubre 25 Sismo: sdeodo.
Personal: 1 inspector, 2 ornamentadores,

Ing. Ronald Iregui

Nota 315: se observa avance aplicación de anticorrosivo y pintura en cerramiento Concha 78, se requiere implementar de manera inmediata un plan de contingencia para mitigar el corrosión en las obras de la pista de hoje y mallas sanitarias, recordando que es obligación del contratista garantizar la continuidad de las obras programadas. Ing. Interventoría.

Ing. Ronald Iregui

Norma

Scanned with CamScanner

08-10-25 **Nota 316**.. Miercoles 8 de octubre 2025
clima. soleado.
Personal: 1 inspector, 2 aparatadores.
CTR Ronald Lorano

Nota 317: La intervención observando el avance de los otros, requiere al contratista retirar los escombros fuera coracho de sitio autorizado, se requiere nuevamente implementar un plan de contingencia y mitigar el polvo, en las obras de la ruta de norte, mantenimiento cerramiento concreto F8 y concreto de tanque y actividades del modelo sonidero, recordando que es obligación del contratista garantizar la ejecución de las obras proyectos.
CTR Ronald Lorano

09-10-25 **Nota 318**: Jueves 9 de octubre 2025
clima. soleado
Personal: 1 inspector, 2 aparatadores
CTR Ronald Lorano

Scanned with CamScanner

116

Nota 319: se ocorna en la aplicacion de la capa de antiadherente y pintura esmalte en ceramica Concha, T8, se requiere nuevamente al contratista implementar un plan de contingencia con cuadrillas y material de obra para mitigar el atraso y garantizar la continuidad de las obras en la pista de hote, ceramicas y modelos sanitarios, recordando que el contrato finaliza el proximo 14 de Noviembre del 2025.

Ronald Bravo.

10-10-25 **Nota 320**: Viernes 10 de octubre 2025
Clima: soleado
Personal: 1 inspector, 2 ornamentadores

Ronald Bravo

Nota 321: se requiere nuevamente al contratista ingresar personal y material de obra, se requiere implementar de manera inmediata un plan de contingencia para mitigar el

Scanned with CamScanner

atraso en las obras de la gustavo depósito
hotel, cerramientos y modulos sanitarios,
recordando que el contrato termina el
mismo 14 de Noviembre del 2025,
y recordando que es obligación
del Contratista garantizar la continuidad
de las obras.

CFR Ronald Lozano.

11-10-25 **Nota 322**: Sabado 11 de octubre 2025
dimos dedo
Personal: 2 ornamentadores.

CFR. Ronald Lozano

Nota 323: se observa en la aplicación de
pintura esmalte verde en el cerramiento,
se requiere al Contratista suministrar andamios
y poder labor, aplicar anticorrosivo y
pintura en los modulos de las casetas
contenedores, se requiere ingeniero residente
e implementar un plan de contingencia
de manera inmediata para retirar material
existente en la zona de lote.

CFR Ronald Lozano

Scanned with CamScanner

118

14-10-25 **Nota 324**: Martes 14 de octubre 2025
clima.. Nublado
Personal: 2 aromatizadores
C+R Pandol Irene

Nota 325: La interventoria observando el avance de las obras, requiere nuevamente al contratista, implementar un plan de contingencia para mitigar el atraso e iniciar las obras en pista de tal manera, teniendo mantenimiento del cerramiento cuadra F8, Terminar mantenimiento de los modulos sanitarios, recordando que el contrato finaliza el proximo 15 de Noviembre del 2025.

C+R Pandol Irene

15-10-25 **Nota 326**: Miercoles 15 de octubre 2025
clima: soleado
Personal: 2 aromatizadores.
C+R Pandol Irene

Nota 327: se requiere nuevamente al contratista suministrar uniformes certificados y los puntos realizar mantenimiento a(o)

Scanned with CamScanner

modelos superiores de la malla contenedora, se requiere proteger la grama y sardineles peatonales para no dañar las conchas y evitar que se ingresen de gimkana, se requiere reiniciar las obras, así como para de hoteles y modelos sanitarios, recordando que es obligación del contratista garantizar la continuidad de las obras.

C+R Ronald Orono

15-10-25 **Nota 328**: Jueves 16 de octubre 2025
Anuncio: Ejecutado
Personal: 2 ornamentadores

C+R Ronald Orono

Nota 329: se observa en la instalación de la pintura sanitaria desde arriba por dentro de la concha, se requiere implementar de manera inmediata un plan de contingencia para cumplir con la pinta de hoteles, modelos sanitarios, y ornamentación concha de tenis, recordando que es obligación del contratista garantizar la continuidad de las obras.

C+R Ronald Orono

Scanned with CamScanner

17-10-25 **Nota 330**: Viernes 17 Octubre 2025

Clima: Soleado

Personal: Un (1) inspector de obra y dos (2) ornamentado

Nota 331: Se continua actividad de pintura tipo esmalte en cerramiento (primer nivel) de cancha de fútbol 8 sintética y pintura tipo anticorrosivo en cerramiento de canchas de tenis.

18-10-25 **Nota 332**: Sábado 18 Octubre 2025

Clima: Soleado

Personal: Un(1) inspector de obra y dos (2) ornamentadores

Nota 333: Se continuan actividades de pintura tipo esmalte en cerramiento (primer nivel) de cancha de fútbol 8 sintética y pintura tipo anticorrosivo en cerramiento de canchas de tenis.

20-10-25 **Nota 334**: Lunes 20 Octubre 2025

Clima: soleado

Personal: Un(1) inspector obra, Un(1) oficial, dos (2) ayudantes y dos(2) ornamentadores

Scanned with CamScanner

Nota 335 : Se continuan actividades de nivelación y compactación mecánica en material granular de pista de trote ; Limpieza y lijado de estructura metálica en cerramiento contra impacto (nivel 2).

21-10-25 **Nota 336** : Martes 21 Octubre 2025

Clima : Soleado

Personal : Un (1) inspector de obra y dos (2) ornamentadores

Nota 337 : Se continuan actividades de pintura tipo anticorrosivo en estructura metálica de cerramiento contra impacto (nivel 2) en cancha sintética F8.

Nota 338: La interventoría observando el avance de las obras requiere al contratista inicio las obras programadas y priorizadas en los modulos sanitarios, se requiere retirar unos pisos de adoquin en el sector de la pista de trote sector acumulación, lugar donde colocaron los postes del cerramiento, se requiere lijar y aplicar anticorrosivo muy bien en el corrimiento

Scanned with CamScanner

de la concha PB y concha de tenis, se requiere nivelar y empachar muy bien la capa de hibrido en pista de hule antes de aplicar emulsión y se requiere cooperar con la instalación de piso caucho SBR.

C+R Ronald Irono

22-10-25 **Nota - 339**: Miercoles 22 de octubre 2025
Clima: soleado
Personal: 1 inspector, (2) ayudantes; 1 operador. o.c.

C+R Ronald Irono

Nota 340. La Interventoría requiere nuevamente al contratista realizar las obras pendientes en el modulo sanitario, se requiere empachar muy bien la capa diferente de la pista de hule antes de aplicar emulsion y piso caucho SBR, se requiere aplicar muy bien el anticorrosivo y pintura esmalte en carpinterías de la concha y tenis, se recuerda proteger con plastico la grama y

Scanned with CamScanner

concha de fenis y cerda logueo
de los ropeteres.
Ronald Mono Santana

Nota 341:
El contratista Moreno Gonzalez RICH
Retira los lamas ubicados en
la concha Sintetica
Mauricio Gomez 80437670
Octubre 23. 2024 FIS Santana

23-10-25 **Nota 342**: Jueves 23 de Octubre 2025
Clima: Mañana soleado y tarde lluviosa
Personal: Un (1) inspector obra y dos (2) ornamentadores
Santana

Nota 343: Se continuan actividades de aplicación de pintura tipo anticorrosivo y esmalte en estructura metálica de cerramiento contra impacto (nivel superior) en concha sintética F8.
Santana

4-10-25 **Nota 344**: Viernes 24 de Octubre 2025
Clima: Mañana nublado y tarde lluviosa
Personal: Un (1) inspector de Obra y dos (2) ornamentadores
Santana

Scanned with CamScanner

Nota 345 : Se continuan actividades de pintura tipo anticorrosivo y esmalte en cerramiento contra impacto (nivel superior) de cancha sintética FB.

25-10-25 **Nota 346** : Sábado 25 Octubre 2025

Clima: Soleado

personal : Un (1) inspector obra. y dos (2) ornamentadores

Nota 347 : Se continuan actividades de pintura tipo anticorrosivo y esmalte en cerramiento contra impacto (nivel superior) y tubos de soporte malla nylon en cancha sintética FB.

Nota 348 : Se realiza suministro y acopio de material : Caucho reciclado SBR

Scanned with CamScanner

CONSORCIO Belzcon
IDRD 1

ANEXO 15 BITÁCORA QUIROGA
COD. 18-205

Nota 151: Miercoles 1 de octubre 2025
como actividad importante el INDER
aprueba el diseño final para la
aplicación del sintetico en cancha
multiple, anotando que yo el tiempo
de curado de la carpeta asfaltica se
cumplio, de acuerdo ala anterior se
requiere el contratista, agonizar y pagionar
el personal para iniciar con las actividades
de lavado y limpieza de la superficie
e iniciar con la instalacion del sintetico.
CTP Ronald Bravo

Nota 152: Viernes 3 de octubre. 2025
Personal: Total, 20 ayudante.
se anuncia el dia de hoy, con el
cerramiento de la zona a intervenir e
iniciar con el lavado y limpieza
de la superficie.
CTP Ronald Bravo

Nota 153: sabado 4 de octubre 2025
dia sabado,
Personal: Total 20 ayudantes
CTP Ronald Bravo

Nota 154: En el día de hoy se comenzo la boodu con hidrolavadora de la superficie de la concha para posteriormente iniciar con la aplicación de la primera capa de resibose, de arena silice y hotlex, se recomienda mezclar muy bien la superficie y evitar grumos.

Ronald Bravo
R. Interventoria

Nota 155: Lunes 6 de octubre 2025
Clima: soleado.
Personal: 4 oficial, 3 ayudantes

Ronald Bravo

Nota 156: Como Actividad importante el contratista realizo el suministro de material de resibose, arena silice y hotlex, para iniciar con el proceso del sintetico de la concha multiple, seguido con la nivelación de algunos puntos especificos, en como los dados de los pies de maquetta y concha de adelante, se inicia con la primera

capa de rodadura como nivelante de toda la superficie.

CTP Ronald Lizano

Nota 157 Martes 7 de octubre 2025

Hora: 10:00 am

Personal: Topógrafos, cadeneros

CTP Ronald Lizano

Nota 158. Como actividad importante se realiza nivelación de algunos puntos específicos con la recibidora marca enkamo silice y trotter, se recomienda por parte de la fiscalización nivelar muy bien, y esperar que el clima se ajuste a las condiciones idóneas y así comenzar con la aplicación de la primera capa de rodadura.

CTP Ronald Lizano

Nota 159: La fiscalización requiere y recomienda al contratista la presencia del inspector y residente de obra en el lugar de llevar un adecuado control de los otros que se vienen ejecutando

CTP Ronald Lizano

Nota 160: Miercoles 8 de octubre 2025
Clima. Nublado.
Personal: 2 obreros, 1 capataz sin fisico.
CTR Ronald Bravo

Nota 161: Como Actividad importante se procede aplicar la segunda capa de recibose, una vez se verifica que la primera capa fraguo y se curo adecuadamente, se recomienda tomar las medidas pertinentes al momento de aplicar la segunda capa.
CTR Ronald Bravo.

Nota 162: Sabado 9 de octubre 2025
Clima: soleado
Personal. 2 oficiales, 1 ayudante.
CTR Ronald Bravo

Nota 163: se observo en el repellado y aplicacion de la pintura de acabado segun los colores y diseños aprobado por el Ingeniero, se recomienda corregir unos fisuras que se observa en la recibose cabezal vor-occidental del la concha, lugar donde se realizo una nivelacion.
CTR Ronald Bravo

Nota 164: Viernes 10 de octubre 2025
Clima: soleado
Personal: 1 respirador, 2 overoles, 1 overol.
Ronald Bravo
Nota 165: se observa en la aplicación de pintura sintética como acabado de la concha multiple, exponiendo el diseño alegado por la separación, se recomienda al contratista subsanar y corregir muy bien las dilataciones que se observan y presentan en el costado nor-occidental, se recomienda regarlos muy bie antes de aplicar la pintura de acabado
Ronald Bravo
Nota 166: Sabado 11 de octubre 2025
Clima: lluvias aisladas.
Personal: 1 respirador, 2 overoles, 1 overol.
Ronald Bravo
Nota 167: la entrevistan observando el avance de las obras requiere y realiza recomendaciones al contratista, subsanar y

80

dole el debido tramite a los dilatadores que se vienen observando en ciertos focos especificos de la concha.

Ronald Lopez

Nota 168: Viernes 14 de octubre 2025
Turno: Nocturno
Personal: 1 residente, 4 practicantes

Ronald Lopez

Nota 169: se procede en la aplicacion de la primera y segunda capa de pintura para conchas y pisos a base de cemento, segun diseño aprobado por el Arq, la encargada observando el avance y la presencia de figuras, requiere y recomienda al contratista realizar la respectiva reparacion de los dilatadores que se observan. antes de continuar con la aplicacion de pintura.

Ronald Lopez

Nota 170: Miercoles 15 de octubre 2025
Turno: Soleado.
Personal: 1 residente, 4 practicantes cada

Norma

Nota 171: La Interventoria realiza visita y recorrido de obra de inspeccion de los obras concernientes ala aplicacion del sintetico sobre la concha, y se evidencia fisuras longitudinales y transversales en la capeta estatica, algunas con apertura significativa y desprendimiento de material. se presentan algunos signos de desadherencia en el recubrimiento sintetico y levantamiento en los encuentros con elementos de concreto rigidos perimetrales, estas condiciones comprometen la durabilidad de la superficie y pueden generar propagacion de fisuras y fallas puntuales, de acuerdo alo evidenciado se recomienda al Contratista realizar levantamiento grafico, de las fisuras clasificando segun longitud y apertura, verificar densidad y compactacion de la capeta en puntos criticos (cruces nucleos o testigos), en las fisuras notar con un sellado con producto elastomerico

18

82

en collarte o de base poliuretano, se recomienda la visita del especialista especializado y entregar un informe detallado de los pasos de los fisuras y las posibles soluciones dandose entrega control de calidad, Reparacion de zonas con perdida de material, tratamiento de fisuras, se requiere presentar el plan de accion y cronograma de reparacion maximo en 3 dias habiles, y ejecutar los correcciones en un plazo no mayor a 10 dias. R. interoperturo.

Ronald Lozano

Nota 172: Bogotá 16 de octubre 2025 dirige: Ndllado

Personal 1 residente, 2 tecnicos en oficio y sindico

Ronald Lozano

Nota 173: En el dia de hoy se realiza visita por parte del contratista de 2 especialistas en oficio y sindico

Norma

con el fin de observar las dilataciones que se vienen presentando en la viga del sindico, de tal visita se toman las recomendaciones y sugerencias pertinentes para su reparacion, la supervisora requiere se presente un informe detallado de los posibles soluciones y el respectivo cronograma y poder llevar un adecuado control del proyecto.

Ronald Lagos.

Nota 174: viernes 17 de octubre 2025
Clima: lluvioso en la tarde
Personal: 7 residente, 2 tecnicos sinletico

Ronal Lagos

Nota 175: De acuerdo a la visita y recomendaciones de los especialistas el dia de ayer, el dia de hoy se procede a reparar las grietas con slurry asfaltico y esperar hasta el dia lunes para observar como se comporta, la supervisora requiere y recomienda reparar todo el

89

perimetro de la concha cabeza y occidental, el cual se observa dilatado.

CTR Ronald Bravo

Nota: 176: Lunes 20 de octubre 2025
Clima: soleado
Personal: 1 residente, 1 piso sintetico.

CTR Ronald Bravo

Nota 177: En el día de hoy se comenta en la sesión de los dilatadores que se vieron presentado en la capa de sintetico, se pulio y se aplico una capa de slurry asfaltico para emplear si funciona y poder realizar esto en toda la concha, la inspección requiere y recomienda revisar muy bien las dilataciones ya que se observan dilataciones muy pronunciadas y se observa que la capa de recubrimiento se levanta con mucha facilidad.

CTR Ronald Bravo

Norma

Nota 178: Norte 21 de octubre 2025
dmo. soleado.
Personal: 1 residente, 4 piso sintetico
Ronald Lozano

Nota 179: La supervisora realiza visita nuevamente al porque y observa que con se presentan fisuras o dilataciones en la carpeta asfaltica y sintetico, algunas con apertura significativa y desprendimiento de material, se observa signos de desadherencia en el recubrimiento sintetico y levantamiento en los encuentros con elementos de concreto "bordillos" perimetral, estas condiciones comprometen la durabilidad de la superficie y pueden generar propagacion de fisuras y fallas puntuales, se requiere verificar densidad y compactacion. de la carpeta, se requiere tratamiento de fisuras, reposicion de zonas con perdida de material,
Ronald Lozano

Nota 180. Norte 22 de octubre 2025

86

chro: Hoy en la tarde
Personal: 4 pisos sintetico
CTR Ronald bravo
Nota 181: De acuerdo a la indicacion dada por parte de la supervisora en la nota 171 del 15 de octubre, el contratista decide retirar toda la capa de recubrimiento y pintura sintetica y observar cual es la causa de los ojitos burones, en el dia de hoy se coonza con la pulida del sintetico de la concha.
CTR Ronald bravo
Nota 182: Jueves 23 de octubre 2025
chro: sabado en la mañana
Personal: 4 sintetico.
CTR Ronald bravo
Nota 183: se coonza en el lijado de toda la superficie con el fin de remover toda la capa de sintetico, actividad que se realiza con pulidora.
CTR Ronald bravo