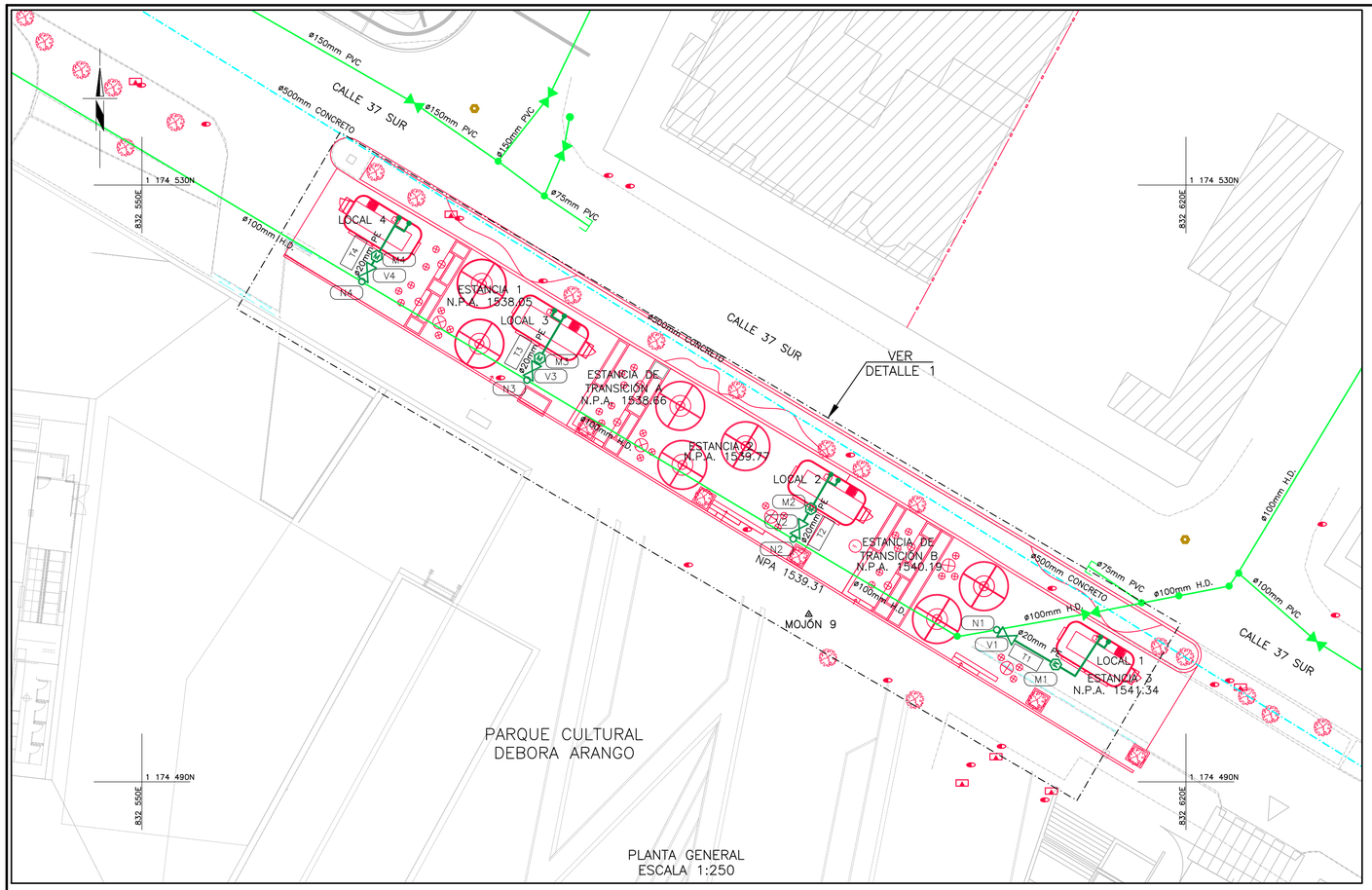
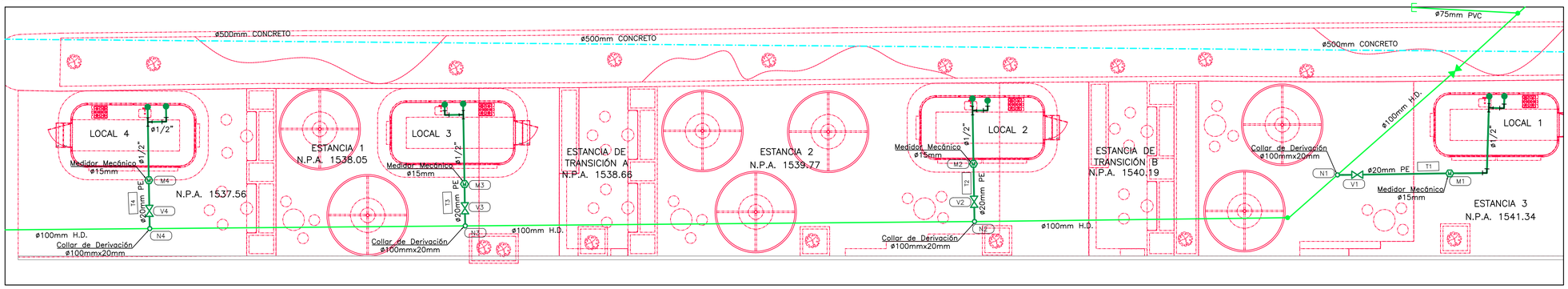


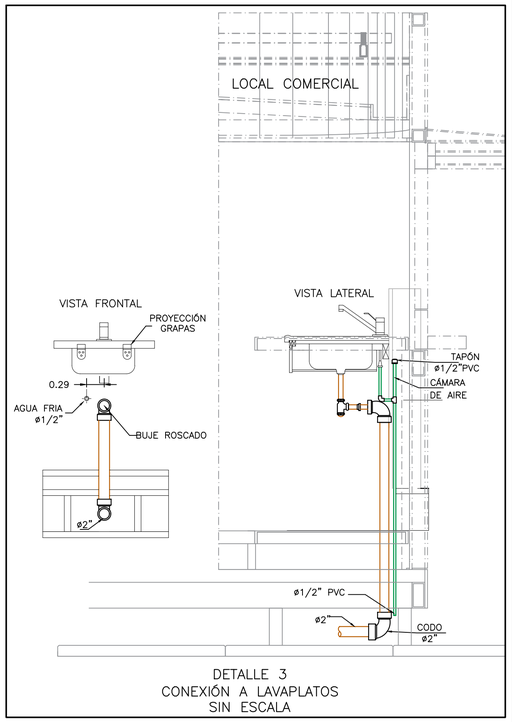
PLANTA GENERAL
ESCALA 1:250

NOTAS GENERALES:

1. En la construcción de todas las redes se deben seguir las especificaciones del "Código Colombiano de Fontanería" Norma Icontec 1500. Además, se deberá de tener en cuenta las especificaciones anexas a estos diseños.
2. Todos los diámetros están en pulgadas.
3. Todas las tuberías de la red general que van colgadas y por buitrones serán P.V.C. marca PAVCO o similar.
4. La tubería empleada en la red de abastos es PVC–Presión (Policloruro de Vinilo), a menos que se especifique otro material.
5. Todos los abastos interiores se instalarán por el piso, desde allí subirán por dentro de los muros a abastecer cada uno de los aparatos sanitarios; el agua fría se hará con tubería de P.V.C. Presión para diámetros de 1/2" en adelante.
6. Las conexiones de agua a los aparatos sanitarios serán en tubería PVC de 0.10m de longitud y deberá llevar cámara de aire vertical de 15 cm para los diámetros de 1/2".será de mutuo acuerdo entre constructor y interventoria si las cámaras quedan en terminación de Cobre tipo M o PVC.
7. La tubería se probará hidrostáticamente a presión de 150 psi durante 4 horas sin pérdida de presión en el manómetro.
8. Las bocas de conexión de los aparatos se taponarán provisionalmente hasta su montaje.
9. El atraque, resane y recubrimiento de las tuberías, se llevará a cabo una vez efectuada la prueba hidráulica para confirmar la hermeticidad del sistema.
10. Cada local deberá contar con un sistema de llave de control dado el caso que se deba realizar alguna reparación.
11. Todas las salidas deberán llevar una válvula de abastos.
12. Todas las válvulas de paso serán de cierre rápido.
13. Las válvulas de paso libre serán en bronce para roscar tipo RED WHITE para presión de trabajo de 200 psi.
14. En las juntas de construcción se colocará una unión flexible para unir las tuberías.
15. Los diámetros de conexión de abasto de las instalaciones utilizadas son: Lavaplatos: 1/2", Poceta de Aseo: 1/2", Llave Boca Manguera: 1/2".
16. Se instalará tubería PVC para agua fría R.D.E 9 para ø1/2".
17. El proyecto se empalmará a la red de acueducto de 100mm Hierro Dúctil que se encuentra en la Calle 37 Sur, esta red pertenece al Circuito El Dorado, la conexión será mediante acometida de 20mm PE80 PN16 y medidor 15mm de tipo Mecánico.
18. Cualquier modificación en trazados debe ser consultada y aprobada previamente por el diseñador.
19. Toda modificación que se realice en la etapa de construcción a las redes de abasto con respecto a lo proyectado en los planos, deberán registrarse en los mismos para su posterior actualización.
20. Para legalizar la acometida ante la empresa prestadora de servicios Publicos se requiere tener la licencia de construcción.
21. El empalme de acueducto no se ejecutará hasta que esté debidamente implementada la solución del vertimiento de aguas residuales y manejo de las aguas lluvias por parte de la entidad competente.
22. Cualquier información obtenida de SIGMA, relacionada con las redes existentes, debe ser confirmada y verificada en el campo por cuenta del interesado antes de ser utilizada.
23. Cada local comercial debe contar con medidor independiente.
24. Todos los medidores del proyecto deberán acogerse a lo establecido en la especificación 709–01 de las Normas y Especificaciones Generales de Construcción de EPM.
25. Toda red que se construya deberá ser referenciada y quedar indicada en planos record para futuras reparaciones y/o conexiones adicionales.
26. Las tuberías que atraviesen concreto y mampostería, deben utilizar encamisados.
27. Los accesorios de PVC se pegarán con soldadura líquida hecha para este proposito.
28. Los aparatos sanitarios serán de bajo consumo de agua.
29. Las tuberías enterradas deben instalarse sobre un lecho firme en toda su longitud.
30. Está absolutamente prohibido calentar las tuberías de PVC. Todas las uniones, cambios de dirección y/o bifurcaciones deben hacerse mediante accesorios.
31. Todos los cambios de dirección de las tuberías de abasto deben hacerse con los accesorios debidamente establecidos por el proveedor.
32. Se presentan detalles de los aparatos sanitarios con detalle de salidas, sin embargo se deberá verificar la ficha técnica de los aparatos que se vayan a instalar.
33. Todos los aparatos sanitarios deben ser verificados en el plano arquitectónico.
34. La instalación de la red de abastos agua fría debe ser construida de modo que preserven su calidad y garanticen su cantidad y presión de servicio en los puntos de consumo.
35. El medidor debe ser ubicado en forma conveniente y de manera tal que esté adecuadamente protegido, en un espacio suficientes para su instalación o remoción en caso de ser necesario. De fácil acceso para eventuales labores de verificación, mantenimiento y lectura.
36. Ver cuadro de mojones y cuadro de localización de mojones en el archivo "Plano diseño PL Residual 1–R3".



DETALLE 1
ESCALA 1:100



DETALLE 3
CONEXIÓN A LAVAPLATOS
SIN ESCALA

CUADRO DE DESPIECE
ACOMETIDA Y MEDIDOR GENERAL

TRAMO	NUDO		MEDIDOR MECÁNICO		COLLAR DE DERIVACIÓN		VÁLVULA DE INCORPORACIÓN Y CORTE	
T00	Ni	Nf		ø		ø		ø
			NO.		NO.		NO.	
T1	N1	M1	1	15mm	1	100x20mm	1	20mm
T2	N2	M2	1	15mm	1	100x20mm	1	20mm
T3	N3	M3	1	15mm	1	100x20mm	1	20mm
T4	N4	M4	1	15mm	1	100x20mm	1	20mm
LONGITUD TUBERIA ø20mm PE80 PN16 (Acometida)								10.61 MTS.
LONGITUD TOTAL TUBERIA								10.61 MTS.

NOTA: ESTE DESPIECE APLICA PARA TODOS LAS CONEXIONES DE LOS LOCALES COMERCIALES

CUADRO DE COORDENADAS
ACOMETIDA Y MEDIDOR GENERAL LOCAL 1

NUDO N°	CLASE DE ACCESORIO	COORDENADAS	
		ESTE	NORTE
N1	Collar de Derivación ø100mmx20mm	832 607.31	1 174 500.19
V1	Válvula De Incorporación Y Corte ø20mm	832 608.01	1 174 499.78
M1	Medidor Mecánico ø15mm	832 611.26	1 174 497.86

CUADRO DE COORDENADAS
ACOMETIDA Y MEDIDOR GENERAL LOCAL 2

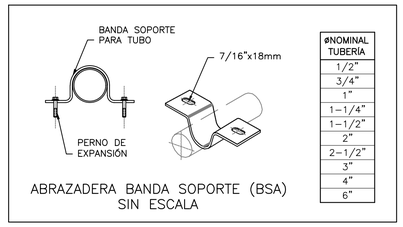
NUDO N°	CLASE DE ACCESORIO	COORDENADAS	
		ESTE	NORTE
N2	Collar de Derivación ø100mmx20mm	83 2593.66	1 174 506.27
V2	Válvula De Incorporación Y Corte ø20mm	832 594.07	1 174 506.97
M2	Medidor Mecánico ø15mm	832 594.85	1 174 508.30

CUADRO DE COORDENADAS
ACOMETIDA Y MEDIDOR GENERAL LOCAL 3

NUDO N°	CLASE DE ACCESORIO	COORDENADAS	
		ESTE	NORTE
N3	Collar de Derivación ø100mmx20mm	832 575.81	1 174 516.92
V3	Válvula De Incorporación Y Corte ø20mm	832 576.17	1 174 517.55
M3	Medidor Mecánico ø15mm	832 576.67	1 174 518.40

CUADRO DE COORDENADAS
ACOMETIDA Y MEDIDOR GENERAL LOCAL 4

NUDO N°	CLASE DE ACCESORIO	COORDENADAS	
		ESTE	NORTE
N4	Collar de Derivación ø100mmx20mm	832 564.74	1 174 523.53
V4	Válvula De Incorporación Y Corte ø20mm	832 565.11	1 174 524.15
M4	Medidor Mecánico ø15mm	832 565.74	1 174 525.23



ABRAZADERA BANDA SOPORTE (BSA)
SIN ESCALA

ØNOMINAL TUBERÍA
1/2"
3/4"
1"
1–1/4"
1–1/2"
2"
2–1/2"
3"
4"
6"

EMPRESA DE VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO Y RURAL DE ENVIGADO
CALLE 35 SUR #40–35
TEL: 4801300

DISECONSTRUIR S.A.S.
NIT. 900 200 807–1

Dirección:
Calle 51 N°51–77 INT 401
Municipio de Itagüi
Telefonos:
4678537–3206798650

	NOMBRE	FIRMA
DISEÑÓ:	Mario Correa Agudelo	
DIBUJÓ:	Jorge Archila Álvarez	
REVISÓ:	Gonzalo Vergara Balbin	

PEATONALIZACIÓN DEBORA ARANGO
ESPACIO PÚBLICO
CALLE 37 SUR
MUNICIPIO DE ENVIGADO

RED ACUEDUCTO
PLANTA GENERAL
DETALLES Y ESPECIFICACIONES

No.	Fecha	Descripción	Aprobó

ACTUALIZACIONES

No. CERTIFICADO DE SERVICIOS:	–
ESTRATO:	INSTITUCIONAL
PLANCHA BASE GEOGRÁFICA No.:	281
CIRCUITO:	EL DORADO
ZONA DE REGULACIÓN:	–
CUENCA SANITARIA:	LA AYURÁ
NIVEL DE COMPLEJIDAD:	ALTO

ESCALA: INDICADAS	**FECHA:** OCTUBRE/2025
PLANO: 1	**DE:** 1
ARCHIVO: Plano diseño PL Acueducto 1–R3	**REV:** 3