ACTA APROBACIÓN DE GARANTIAS

El día 09 de enero del 2026, el Gerente, en cumplimiento al Artículo 38 del manual de contratación de la empresa, verificó y aprobó las garantías relacionadas con la prórroga Nro. 1, encontrando lo siguiente:

DIA	**MES**	**AÑO**	**CONTRATISTA:** ESCALA CCI S.A.S. **NIT** 901.162.331-6	
09	01	2026		
FECHA DE EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA. **FECHA DE APROBACIÓN.**			**TIPO DE CONTRATO:** CONTRATACIÓN DIRECTA. **NÚMERO:** DESur-CD-230-2025. PRÓRROGA Nro. 1.	**VALOR DEL CONTRATO:** OCHENTA Y DOS MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS ($82.973.387) GRAVADO CON IVA.
DIA	**MES**	**AÑO**		
12	01	2026		

OBJETO:

"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, JURIDICA Y AMBIENTAL PARA REALIZAR EL MANTENIMIENTO, REMODELACIÓN Y MODERNIZACIÓN INTEGRAL DE LA UNIDAD DEPORTIVA DE MACHADO UBICADA EN EL MUNICIPIO DE COPACABANA, EN CUMPLIMIENTO AL ACTA DE EJECUCIÓN N°9 DEL CONVENIO MARCO CI-023-2024.

DESur	**FORMATO APROBACIÓN DE GARANTÍAS**			Alcaldía de Envigado
	Código: A-GCT-F-03	**Versión:** 02	**Página:** 2 de 2	

COMPAÑÍA	CLASE DE GARANTIA	POLIZA No.	VALOR	CONSTITUCIÓN			VENCIMIENTO		
ASEGURADORA SOLIDARIA	Cumplimiento.	520 47 994000052798	$8,297,338.70	10	09	2025	20	07	2026
ASEGURADORA SOLIDARIA	Pago de Salarios.	520 47 994000052798	$16,594,677.40	10	09	2025	20	01	2029
ASEGURADORA SOLIDARIA	Calidad del servicio.	520 47 994000052798	$16,594,677.40	Se deja constancia que la póliza del asunto ampara la garantía del servicio con vigencia de cinco (5) años contados a partir del acta de recibo a entera satisfacción por el asegurado.					
TOTAL: $41,486,693.50									

Asegurados: Empresa de Vivienda y Desarrollo Urbano y Rural del Municipio de Envigado -DESur- y el Municipio de Copacabana.

Los abajo aquí firmantes declaramos que hemos elaborado, revisado y aprobado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y por tanto bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la firma del Gerente.

ELABORÓ	REVISÓ	V° B°	AUTORIZÓ
JUAN DAVID CARMONA TORO	ALEJANDRO ORTEGA PARRA	DANIELA BETANCUR VILLA	ESTEBAN SALAZAR RAMIREZ
ABOGADO CONTRATISTA	ABOGADO DE CONTRATACIÓN	DIRECTORA DE CONTRATACIÓN	GERENTE