INFORME DE SUPERVISION
CONTRATO No. 09-2025

1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO

Contratista	**CONCRESTEEL INGENIERIA SAS**
Identificación	Nit 901.372.795-0
Fecha de suscripción del Contrato	04/11/2025
Objeto	Realizar el mantenimiento de la planta física a todo costo para atender necesidades apremiantes en sedes de la Institución Educativa Santa Rosalía del municipio de Palermo Huila.
Plazo de Ejecución	Quince (15) días
Fecha de Iniciación	04/11/2025
Fecha de Finalización	18/11/2025

2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO

Valor total del Contrato	$ 11.643.684
Valor unico pago	$ 11.643.684
Valor ejecutado	$ 11.643.684
Valor faltante por ejecutar / Valor pendiente por pagar	$ 0
Riesgos del Contrato	Sin afectación.

3. INFORMACION SOBRE AVANCE DEL CONTRATO

3.1 SERVICIOS RECIBIDOS A SATISFACCIÓN CORRESPONDIENTES AL MANTENIMIENTO DE LA PLANTA FISICA A TODO COSTO PARA ATENDER NECESIDADES APREMIANTES EN SEDES DE LA IE SANTA ROSALIA, REALIZADAS DURANTE EL PERIODO DEL 04/011 AL 26/011DE 2025.

Las actividades desarrolladas por el contratista en el periodo descrito anteriormente, relacionadas con cada una de las obligaciones específicas establecidas en los estudios previos de la contratación se desagregan a continuación y así mismo se detallan las evidencias o soportes, con lo cual se verifica el cumplimiento a satisfacción de la obligación establecida:

OBLIGACION: Suministrar, desinstalar e instalar materiales de ferretería, eléctricos y otros en las sedes (El Jordán, el Carmen, Alto Versalles, Alto San Pedro, Lindosa, Versalles, Santa Rosalía, Brisas del Carmen, alto Pinares, El Mirador y la Castellana) ubicadas en

zona rural de municipio de Palermo H., de acuerdo a lo estipulado en la cláusula segunda objeto del contrato.

Detalle de las actividades realizadas	
Actividad	**Evidencias o Soportes**
Se instalaron accesorios en baterías sanitarias, flotadores en tanques de agua de almacenamiento, aplicación de pintura tipo 1, restauración de cajillas y piso en baldosa, llaves en lavamanos, llaves terminales, bombillos led, chapas y bisagras en puertas de salones, comedores y aulas de clase, tablillas en piso de madera.	Registros fotográficos

3.2. ESTADO Y AVANCE DEL CONTRATO

El Contrato No.09-2025, se encuentra terminado, con un porcentaje de AVANCE del 100%.

4. NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO

Durante la ejecución de las actividades realizadas, se presentó dificultad para llegar a unas sedes por desbordamiento de quebradas, ocasionado por la ola invernal que se presenta, novedades que se corregían pronto y solo afectaron unos días en el desarrollo del contrato.

5. RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA SUPERVISIÓN O INTERVENTORIA

a) Verificar que el contratista cumpla con sus obligaciones descritas en la cláusula segunda.
b) Informar a la Rectoría respecto al incumplimiento de las obligaciones del contratista
c) Verificación de la ejecución de las actividades específicas del contrato
d) Certificar respecto al cumplimiento del contratista
e) Ejercer el control de acuerdo a lo pactado en el objeto de este contrato y en general verificar el cumplimiento del presente.
f) Verificación del pago al Sistema de Seguridad Social Integral realizado por el contratista, de conformidad con la normatividad vigente.

6. CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA RELACIONADAS CON EL PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y APORTES PARAFISCALES (Ley 100 de 1993 y sus decretos reglamentarios, en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, Leyes 828 de 2003, 1122 de 2007, 1150 de 2007 y 1562 de 2012, Decretos 1072 de 2015 y 1273 de 2018 y demás normas concordantes).

Se verificó el cumplimiento de las obligaciones del contratista con los sistemas de Seguridad Social Integral en salud, pensiones y riesgos laborales, información que se puede constatar en la planilla o certificación de pago correspondiente al periodo aquí relacionado.

TIPO DE APORTE	PLANILLA N°	MES AL QUE CORRESPONDE EL APORTE
SALUD	**9490476786**	**OCTUBRE DE 2025**
PENSIÓN	**9490476786**	**OCTUBRE DE 2025**

El presente informe se firma en Palermo a los (26) días del mes de noviembre de 2025.

Atentamente,

EDITH CASAS MONTILLA
Administrativo de Apoyo
Supervisor (a) del Contrato No.09-2025

INFORME FOTOGRAFICO DE SUPERVISION
CONTRATO No. 09-2025






























1 2 3 4 5
2026



