REMODELACION, ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LAS UNIDADES SANITARIAS DE LA SEDE CAMPESTRE Y SEDE ANTONIO MARIA LOZANO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA SUMAPAZ DEL MUNICIPIO DE MELGAR - TOLIMA.

INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA SUMAPAZ – MELGAR, TOLIMA

Reseña Histórica e Infraestructura

1. Orígenes institucionales

La Institución Educativa Técnica Sumapaz inició sus actividades en 1958 bajo la denominación de Colegio Departamental Sumapaz, creado en la década de 1950 durante el gobierno de Gustavo Rojas Pinilla mediante el programa SENDAS, liderado por María Eugenia Rojas con el objetivo de brindar acceso educativo a familias de escasos recursos. Su primera promoción de bachilleres se graduó en 1975.

1.2 Proceso de integración y expansión

- Mediante Resolución 1211 del 3 de octubre de 2002, se reorganizó como Institución Educativa Técnica Sumapaz, integrando el Colegio de Bachillerato Técnico Oficial Sumapaz, el Colegio Municipal San Francisco de Asís, la Escuela Urbana de Niñas Santa Clara y la Escuela Urbana Antonio María Lozano.
- El 19 de noviembre de 2002 se incorporó el Bachillerato Nocturno.
- En julio de 2003, mediante Resolución del 17 de enero, se integraron las escuelas La Florida y Rafael Pombo, y se asociaron las escuelas San José de la Colorada, El Salero, La Cajita, La Primavera y Las Palmitas.
- Durante 2003 se estableció como sede principal el inmueble ubicado en la Carrera 25 No. 5–43, destinado a los ciclos de educación básica secundaria y media vocacional.
- En el 2007 traslada su sede principal a las actuales instalaciones ubicadas en el kilometro 3 via Carmen de Apicala . sede campestre.

LOCALIZACION



ILUSTRACIÓN 1 LOCALIZACION GEOGRÁFICA



ILUSTRACIÓN 21UBICACION SATELITAL

2. Descripción de sedes

Sede Principal Campestre



Construida y puesta en funcionamiento en el año 2007, cuenta con una cobertura inicial de 984 estudiantes en jornada mañana para el nivel de bachillerato. Ocupa un predio de aproximadamente 2 hectáreas, ubicado en la vía al Carmen de Apicalá, kilómetro 3. Dispone de acceso principal pavimentado en concreto rígido, servicios públicos completos (acueducto, alcantarillado, energía eléctrica e internet). El ingreso peatonal se realiza mediante reja independiente de una hoja; el acceso vehicular consta de portón de 6,00 m de ancho por 2,50 m de alto en malla eslabonada de dos cuerpos batientes, que comunica directamente con el parqueadero y las áreas educativas.

Sede Antonio María Lozano.



Antigua sede principal, totalmente remodelada y reactivada en el año 2011. Inicia su jornada con 912 estudiantes de primaria a bachillerato en tres jornadas escolares. Cuenta con un

área de 2.436 m² aproximadamente, ubicada en la Carrera 25 del barrio Centro. Posee vía de acceso pavimentada en concreto rígido y servicios públicos completos. El ingreso peatonal principal se efectúa mediante portón metálico de 4,00 m de ancho por 2,50 m de alto; adicionalmente dispone de salida vehicular lateral con dimensiones equivalentes para operaciones de carga y descarga.

3. Diagnóstico del estado actual de las baterías sanitarias.

Las baterías sanitarias de ambas sedes presentan deterioro crítico derivado de su antigüedad (más de 10 a 15 años de uso continuo), lo que compromete el cumplimiento de normas constructivas vigentes en materia de estándares, calidad y materiales. Los principales hallazgos son:

- **Elementos metálicos**: Puertas, divisiones, marcos y ventanas con corrosión avanzada, oxidación, desprendimientos parciales, ausencia de cerraduras y pérdida total de funcionalidad.
- **Revestimientos cerámicos**: Agrietamientos, roturas, desprendimientos de baldosas y pérdida de boquillas que requieren reposición integral en múltiples metros cuadrados.
- **Sistemas hidráulicos**: Tanques, griferías y accesorios en estado de deterioro generalizado. Aunque el flujo de agua potable es constante (lo que indica adecuado funcionamiento de la red principal), se requiere revisión de flotadores en tanques de reserva y limpieza de sifones para optimizar descargas.
- **Elementos de acabado**: Pañetes con humedades y descascaramientos; pintura general en estado de abandono que genera percepción de suciedad.
- **Accesorios de seguridad**: Registros de paso, sifones externos y de ducha fracturados o ausentes; espejos rotos no retirados que constituyen riesgo inminente de accidentes para niños, niñas y adolescentes (NNA).

3.1 Necesidades de intervención

Se requiere una intervención correctiva integral que incluya:

a. Desmonte y retiro de revestimientos cerámicos deteriorados.
b. Reposición de baterías sanitarias completas con equipos nuevos.
c. Instalación de divisiones, marcos y puertas en acero inoxidable (material recomendado por su durabilidad y resistencia a la corrosión).
d. Reposición de accesorios sanitarios: griferías, sifones, registros y espejos de seguridad.

e. Resane de filos, o superficies deterioradas en muros.
f. Aplicación de pintura general en áreas intervenidas.
g. Reposición de luminarias y elementos eléctricos no funcionales.
h. Instalación de cerraduras en puertas metálicas de seguridad.

Esta adecuación permitirá rehabilitar los espacios sanitarios, garantizando condiciones dignas, seguras y funcionales para la comunidad educativa, en concordancia con los estándares de calidad exigidos para infraestructura escolar.

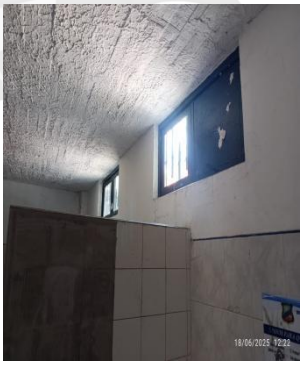
CANTIDADES BATERIAS SANITARIAS IET SUMAPAZ SEDE CAMPESTRE

	DETALLE	UND	CANTIDAD	FOTO
	Desinstalacion de puertas marcos metalicos e instalacion Puertas - marcos 0.90*1.20 en acero inoxidable (incluye reconstruccion de filos de ser necesarios)	UND	65	
	Pintura ornamentacion 3 en 1 puertas-marcos 1.20*2.20 azul institucional (que incluya lijado y cortes de jambas que sean necesarios para cambio de piezas)	M2	132	
	Pintura ornamentacion 3 en 1 (que incluya lijado) ventanas tipo persianas 0.90*2.20 azul institucional	M2	120	

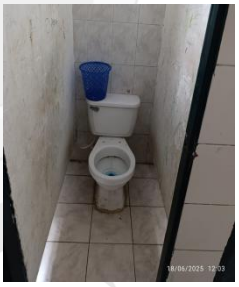
	Pintura ornamentacion 3 en 1 (que incluya lijado) ventanas tipo persianas 1.50*8.00 azul institucional (que incluya lijado)	UND	144	
	Desmonte, suministro e instalacion de Valvulas sanitarias tipo push empotrada	UND	32	
	Desmonte, suministro e instalacion de Orinal de pared blanco completo (fluxometro ahorrador)	UND	7	
	Desmonte, suministro e instalacion de Asiento sanitario sin tapa alongado blanco	UND	65	
	Desmonte, suministro e instalacion de Asiento sanitario con tapa redondo blanco	UND	15	
	Desmonte, suministro e instalacion de Sanitario alongado sin tanque ahorrador blanco	UND	25	
	Desmonte, suministro e instalacion de Lavamanos empotrado blanco completo con sifon y griferia	UND	12	

	Desmonte, suministro e instalacion de Sifon de Lavamanos tipo botella plastico	UND	35	
	Desmonte, suministro e instalacion de Griferia de Lavamanos ahorradora tipo llave mariposa ultra	UND	40	
	Desmonte, suministro e instalacion de Rejilla sifon de lavamanos 3/4"	UND	20	
	Desmonte, suministro e instalacion de Manguera acople plastica para lavamanos (largo) y sanitarios (corto)	UND	25	
	Cambio rejilla sifon de piso anticucaracha plastica de sosco diferentes diametros blanca	UND	20	
	Desmonte, suministro e instalacion de Valvula de corte pvc tipo split de diferentes diametros	UND	25	
	Desmonte, suministro e instalacion de Tapa registro plastica blanca diferentes medidas	UND	15	

	Desmonte, suministro e instalacion de Espejo para baño resistente a la oxidacion diferentes medidas	UND	40	
	Desmonte, suministro e instalacion de Wing redondo pvc rigido blanco	ML	220	
	Demolicion e instalacion de enchape tableta ceramica piso/pared blanco 0.20*0.20	M2	310	
	Pintura alta asepsia colores preestablecidos h=2.80	M2	350	
	Desmonte, suministro e instalacion de lampara led 36w sobreponer luz calida	UND	36	
	Desmonte, suministro e instalacion de Interruptor sencillo conmutable blanco	UND	12	
	Desmonte, suministro e instalacion de Tapa ciega pvc 5.800 blanca	UND	7	

CANTIDADES BATERIAS SANITARIAS IET SUMAPAZ SEDE ANTONIO MARIA LOZANO				
	DETALLE	UND	CANTIDAD	FOTO
	MANTENIMIENTO MARCO Y PUERTA EN LAMINA CAL 18-09 INCLUYE LIJADO	UND	30	
	ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA PARA PUERTAS-MARCOS INTERNOS 0,80*1,6 AZUL INSTITUCIONAL	M2	65	
	PINTURA ALTA ASEPSIA BLANCO	M2	184	

DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACIÓN ORINAL DE FLUXÓMETRO (INCLUYE GRIFERÍA)	UND	6	 
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS EMPOTRADO BLANCO CON SIFON Y GRIFERIA	UND	8	
ESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO 4MM PARA BAÑO RESISTENTE A LA OXIDACIÓN	M2	20	
DEMOLICIÓN DE ENCHAPE TABLETA CERAMICA / PISO PARED BLANCO 0,20 * 0,20	M2	120	

	DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARA LED 36W SOBREPONER LUZ CALIDA	UND	8	
	DEMOLICION, SUMINISTRO E INSTALACION MESON EN CONCRETO INCLUYE ENCHAPE	M2	10	
	DESMONTE SUMINISTRO E INSTALACION CIELO RASO EN ETERBNOARD 6mm	UND	15	
	DESINFECCIÓN APARATOS SANITARIOS (INCLUYE LAVAMANOS, ORINALES, Y SANITARIOS)	UND	5	 

_____

JUAN CAMILO GUERRERO RIVERA
Secretario de Education y Cultura

Proyecto: MIGUEL HUMBERTO SOSA VEGA
Profesional Universitario Grado 10