Alcaldía de Bucaramanga	**INFORME DEL SUPERVISOR SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES CONTRACTUALES Ley 1150 de 2007 Art. 2, literal h), Decreto N° 1082 de 2015 Art 2.2.1.2.1.4.9**	Código: F-GJ-1140-238,37-021 Versión: 0.0 Fecha aprobación: Junio-29-2017 Página 1 de 3

CONVENIO DE ASOCIACIÓN No 324 DEL 4 DE DICIEMBRE DE 2025

FECHA DE PRESENTACIÓN	FEBRERO 18 DE 2026
NÚMERO DE INFORME DE SUPERVISIÓN	2(DOS)

EL SUSCRITO SUPERVISOR DEL CONVENIO DE ASOCIACIÓN No. 324 DE 04/12/2025 DE LA SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL MUNICIPAL.

CERTIFICA:

El CONVENIO DE ASOCIACIÓN **No 324** del **4/12/2025**, cuyo objeto es **AUNAR ESFUERZOS PARA PARA LA ASISTENCIA Y ATENCIÓN INTEGRAL DE LAS PERSONAS MAYORES EN CONDICIONES DE VULNERABILIDAD A TRAVES DEL DESARROLLO DE LOS PROGRAMAS DE MODALIDAD CENTRO VIDA Y CENTRO DE BIENESTAR EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA -LOTE No 9"** fue suscrito por la ESAL **"FUNDACION CRISTO REDENTOR"**, identificada con el NIT 804.011.531-3.

Recibe recursos de la Estampilla para el Bienestar del adulto mayor, dentro de la vigencia fiscal 2026 (VIGENCIAS) correspondiente al segundo desembolso distribución **RECURSOS MUNICIPIO**

Por lo que se ejecutó a satisfacción, de acuerdo a la necesidad del Municipio de Bucaramanga y a la propuesta presentada por la Entidad sin ánimo de lucro, por medio de:

Informe financiero y de actividades, evidencias correspondientes a las modalidades centro vida a 40 beneficiarios Y 33 beneficiarios por centro bienestar, del período del 1 al 31 de enero de 2026, presentados por la ESAL y revisado por María Isabel Ballesteros Nobza, supervisor encargado en dicho período quien manifiesta que el objeto del convenio de asociación se ha cumplido de manera adecuada y satisfactoria.

Para el caso del presente convenio, el desembolso será por valor **CUARENTA Y DOS MILLONES OCHENTA Y TRES MIL SETECIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS ($42.083.735) MCTE.** Con recursos municipio.

El desembolso se detalla en los siguientes cuadros, enviados por el Contador contratista Juan Dávila, de la Secretaria de Desarrollo Social, encargado de la distribución recurso estampilla.

No Registro Presupuestal	ESTAMPILLA PARA EL BIENESTAR DEL ADULTO MAYOR MUNICIPAL.220 2.3.2.02.02.009.2024680010125.1.4104008.93491.262 .220 (CENTRO VIDA)	No Registro Presupuestal	ESTAMPILLA PARA EL BIENESTAR DEL ADULTO MAYOR MUNICIPAL. 220 2.3.2.02.02.009.2024680010125.1.4104008.93304.262.220 (CENTRO BIENESTAR DEL ANCIANO)	TOTAL DEL DESEMBOLSO
3452	$ 18.823.784.	3454	$ 23.259.951	$ 42.083.735.

COPIA CONTROLADA

PERIODO DE ENERO 01 DEL 2026 HASTA ENERO 31 DEL 2026				
Modalidad	Valor Dia	Beneficiarios	Periodo Atendido (Dias)	Valor a Girar x Modalidad
C.V	$ 27.202	33	20	$ 17.953.320
C.V	$ 27.202	1	7	$ 190.414
C.V	$ 27.202	1	6	$ 163.212
C.V	$ 27.202	4	4	$ 435.232
C.V	$ 27.202	1	3	$ 81.606
C.B.A.	$ 22.737	33	31	$ 23.259.951
TOTAL A GIRAR				$ 42.083.735

El supervisor envío certificación de acuerdo a las novedades, bases de datos certificadas por la ESAL y validadas por el programa persona mayor, se adjunta:

Fecha de Certificación:	Febrero 2 2026	
No Convenio	**324**	
Contratista (ESAL)	**FUNDACION CRISTO REDENTOR**	
Periodo de Cobro:	**1 al 31 de enero 2026**	
Modalidad	**No Beneficiarios Atendidos**	**Periodo Atendido**
Centro Vida	33	mes
Centro vida	1	6
Centro vida	1	7
Centro vida	4	4
Centro vida	1	3
Centro Bienestar	33	31 días
Total Beneficiarios atendidos	73	

COPIA CONTROLADA

Se verifica que la ESAL cumple con los pagos de seguridad social y parafiscal a la fecha de la presentación del informe para el desembolso y factura electrónica

Por lo anterior, manifiesto en mi calidad de Supervisor que se cumple satisfactoriamente los requisitos de la minuta del convenio necesarios para la aprobación del desembolso.

Para el caso del presente convenio, el desembolso será por valor **CUARENTA Y DOS MILLONES OCHENTA Y TRES MIL SETECIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS ($42.083.735) MCTE.** Con recursos municipio.

Se expide en Bucaramanga, Febrero 18 de 2026

MARIA ISABEL BALLESTEROS NOBZA
Técnico Operativo
Supervisor del convenio no 324 2025

COPIA CONTROLADA

1. INFORMACIÓN GENERAL

INFORMACIÓN DEL CONTRATO O CONVENIO								
Contrato		**Convenio**		No.				
Fecha de Suscripción:				**Día**	04	**Mes**	12	**Año** 2025
Fecha de Inicio:				**Día**	05	**Mes**	12	**Año** 2025
Fecha de terminación				**Día**	30	**Mes**	06	**Año** 2026
Objeto del contrato				**AUNAR ESFUERZOS PARA PARA LA ASISTENCIA Y ATENCIÓN INTEGRAL DE LAS PERSONAS MAYORES EN CONDICIONES DE VULNERABILIDAD A TRAVES DEL DESARROLLO DE LOS PROGRAMAS DE MODALIDAD CENTRO VIDA Y CENTRO DE BIENESTAR EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - LOTE No 9**				
Garantía única de cumplimiento				Póliza Cumplimiento No. 400-47-994000111670 Póliza Responsabilidad civil No. 400-74-994000025983				
IDENTIFICACION DEL CONTRATISTA								
Razón Social		**Nombre**		FUNDACION CRISTO REDENTOR				
NIT	**X**	**C.C.**		**804.011.531-3**				
Integrantes de UT o Consorcio (si aplica)				Razón Social o Nombre				
				Identificación NIT / Razón Social		Nº	% Participación	
				Razón Social o Nombre				
				Identificación NIT / Razón Social		Nº	% Participación	
				Razón Social o Nombre				
				Identificación NIT / Razón Social		Nº	% Participación	
Fecha de Constitución Unión Temporal o Consorcio (Si aplica)								
Representante				**MERY SOCORRO ROMERO DE PEREZ**				
Nº de Identificación C.C. – C.E				63.299.001				
IDENTIFICACIÓN DEL SUPERVISOR								
Nombre				María Isabel Ballesteros Nobza				
Cargo				Técnico Operativo				
Dependencia				Secretaria de Desarrollo Social				
MODIFICACIÓN DEL CONTRATO *(Si aplica tener en cuenta la validez de la póliza)*								
Suspensión				N/A				
Adición				N/A				
Prorroga				N/A				

2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO

Valor total del Contrato	Valor Total: $580.004.500 Municipio $315.388.115 ESAL $264.616.385
Valor ejecutado (A 31 de enero de 2026)	Total $144.675.200 Municipio $78.554.794 ESAL $66.120.406
Valor por ejecutar / Valor pendiente por pagar	Total $435.329.300 MUNICIPIO $236.833.321 ESAL $198.495.979 Por pagar $42.083.735 (pendiente por pagar)
Valor a pagar del periodo del 1 al 31 de enero de 2026	Recurso del municipio $42.083.735
Rubros para afectar centro bienestar	Recurso del municipal: RP No 3454 2.3.2.02.02.009.2024680010125.1.4104008.93304.262 .220 $23.259.951
Rubros para afectar centro vida	Recurso municipal RP No 3452 2.3.2.02.02.009.2024680010125.1.4104008.93491.262 .220 $18.823.784
Porcentaje de Ejecución	24.94 %
Porcentaje por Ejecutar	75.06 %

Estado de la Garantía	activa
Matriz de Riesgos del Contrato (Si aplica)	Sin afectación. En monitoreo y revisión por parte de la supervisión.

3. EJECUCIÓN DEL CONTRATO

Porcentaje de actividades ejecutadas (Bienes y/o Servicios)	24.94 %
Porcentaje de actividades por ejecutar (Bienes y/o Servicios)	75.06 %

4. DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES

Periodo del informe	Mes/día/año	01/01/2026	Mes/día/año	01/31/2026

Descripción de actividades realizadas.

A continuación, se realiza descripción de las actividades desarrolladas permanentemente:

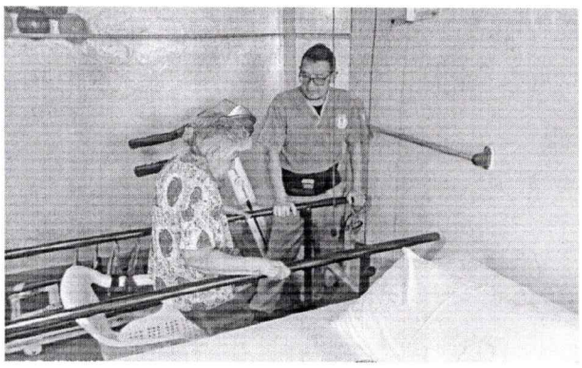
Se atiende el alojamiento cómodo en ambiente adecuado para el bienestar físico, mental y social de 33 personas mayores beneficiarias del programa centro de bienestar a personas mayores.

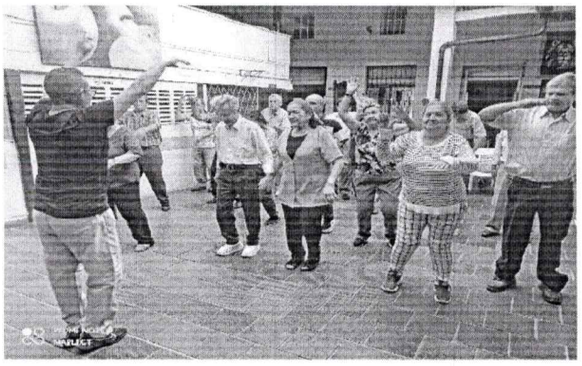
- Se realiza mantenimiento de prendas de vestir, juego de cama, limpieza general de las instalaciones y cada uno de los lugares donde se ubican las **33** personas mayores beneficiarias del programa adulto mayor.
- Preparación y suministro de desayuno, media mañana, almuerzo, onces y cena en base a la minuta nutricional elaborada por el profesional encargado.
- Las personas mayores del CBA recibieron la atención en salud del equipo médico del ISABU.
- Valoración psicológica individual: Se hizo acompañamiento individual y seguimiento a casos particulares de comportamiento conflictivo en el hogar.
- Talleres psicosociales: Taller psicosocial de Perdón y Reconciliación. Objetivos: 1. socializar dinámicas de perdón y reconciliación como mecanismo para la convivencia interpersonal. 2. fomentar el dialogo intrapersonal con perdón hacia la auto reconciliación
- Talleres de terapia ocupacional.
- Toma de signos vitales, temperatura, glucometría y asistencia a aquellas personas mayores que requieren alimentarse, trasladarse, acostarse y en actividades de higiene y cuidado personal.
- Acompañamiento a citas médicas presenciales, exámenes y otros estudios y solicitud de citas de control y autorizaciones de exámenes especializados.
- Asegurar la ingesta necesaria, a nivel proteico-calórico y de micronutrientes que garanticen buenas condiciones de salud para la persona mayor, de acuerdo con los menús que, de manera especial para los requerimientos de esta población para la atención de **40** personas mayores CV.
- Llevar cronograma de actividades individuales con los adultos del programa según diagnóstico de cada uno y necesidades psicológicas y sociales de las personas mayores.
- Se realizó control de signos vitales por parte del personal de enfermería.
- Se realizó terapias recreativas en los adultos mayores en donde se exaltan sus emociones y compañerismo.

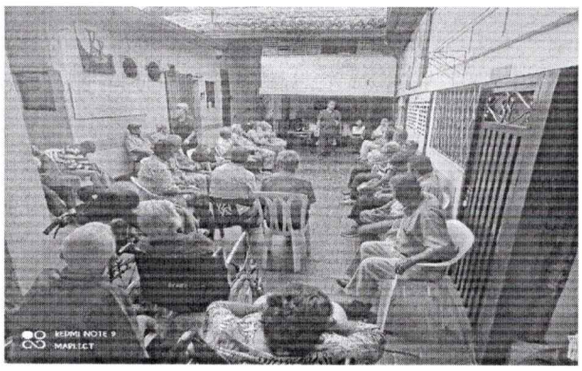
Evidencia Fotográfica (Si aplica)



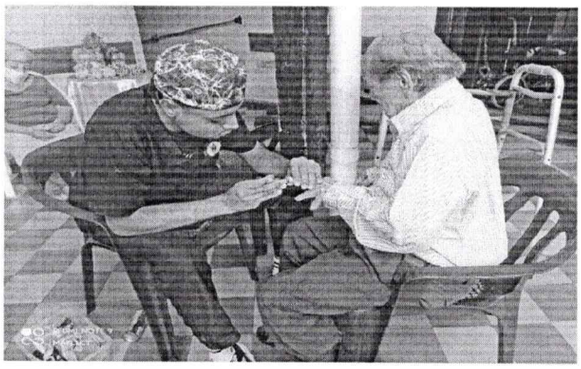




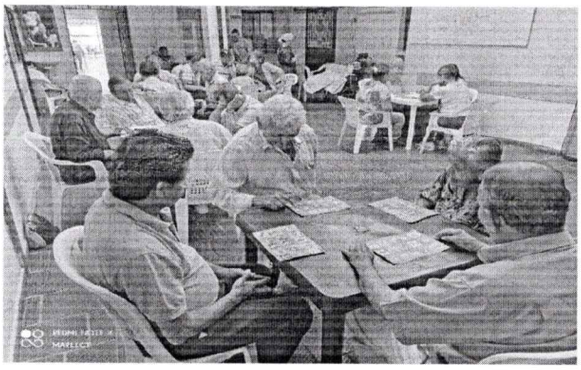


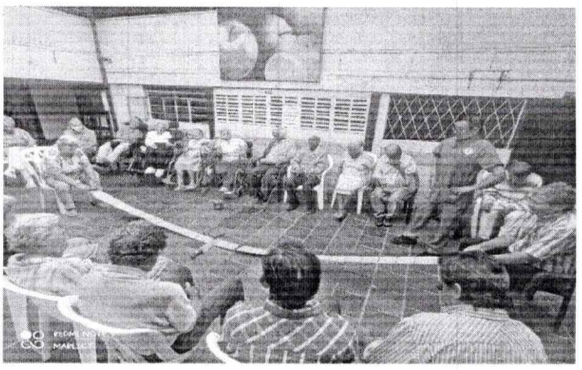




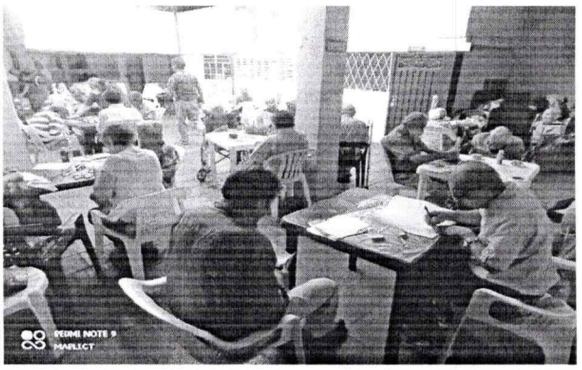












Actividades pendientes para ejecutar

Pendiente para asignar por el programa persona mayor para centro bienestar **2 cupo** y **2 cupos** centro vida.

5. **NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO**

Durante el presente período no se han presentado novedades o situaciones anormales que afecten el desarrollo del contrato.

6. **RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA SUPERVISIÓN.**

a) Comunicación permanente sobre el desarrollo en la ejecución del convenio
b) Revisión del informe financiero, facturas y soportes de los gastos conforme al presupuesto presentado por la ESAL en la oferta económica, aprobado por el equipo de contratación de la Secretaria de Desarrollo social.
c) Envió de bases de datos al programa persona mayor para cruce de duplicidad de beneficiarios en otras instituciones.
d) Seguimiento de las carpetas de cada beneficiario, de su historia clínica y valoraciones. Por centro vida y centro bienestar
e) Seguimiento a actividades en: terapia ocupacional, Psicología, enfermería, nutrición, terapia física, se ha desarrollado en los beneficiarios
f) Se verifico el pago de la seguridad social conforme a la normatividad vigente
g) Verificación de la vigencia de la garantía exigida en el contrato.
h) Presentó factura electrónica, material fotográfico, planillas de asistencia, novedades en el ingreso y retiros del mes de ejecución que corresponde del **01 al 31 de enero de 2026**, informe por cada profesional y apoyo de las actividades realizadas.
i) Presentación de la contrapartida con sus soportes.
j) Se expide certificación para efectos de desembolso del periodo ejecutado **01 al 31 de enero de 2026**
k) Los cupos atendidos con sus novedades se informan en el siguiente cuadro:

Fecha de Certificación:	Febrero 2 2026	
No Convenio	**324**	
Contratista (ESAL)	**FUNDACION CRISTO REDENTOR**	
Periodo de Cobro:	**1 al 31 de enero 2026**	
Modalidad	**No Beneficiarios Atendidos**	**Periodo Atendido**
Centro Vida	33	mes
Centro vida	1	6
Centro vida	1	7
Centro vida	4	4
Centro vida	1	3
Centro Bienestar	33	31 días
Total Beneficiarios atendidos	73	

l) La distribución del recurso estampilla, se detalla en el siguiente cuadro, realizado por el contador contratista encargado de dicha labor Juan Dávila.

No Registro Presupuestal	ESTAMPILLA PARA EL BIENESTAR DEL ADULTO MAYOR MUNICIPAL.220 2.3.2.02.02.009.2024680010125.1.4104008.93491.262.220 (CENTRO VIDA)	No Registro Presupuestal	ESTAMPILLA PARA EL BIENESTAR DEL ADULTO MAYOR MUNICIPAL. 220 2.3.2.02.02.009.2024680010125.1.4104008.93304.262.220 (CENTRO BIENESTAR DEL ANCIANO)	TOTAL DEL DESEMBOLSO
3452	$ 18.823.784.	3454	$ 23.259.951	$ 42.083.735.

PERIODO DE ENERO 01 DEL 2026 HASTA ENERO 31 DEL 2026				
Modalidad	Valor Dia	Beneficiarios	Periodo Atendido (Dias)	Valor a Girar x Modalidad
C.V	$ 27.202	33	20	$ 17.953.320
C.V	$ 27.202	1	7	$ 190.414
C.V	$ 27.202	1	6	$ 163.212
C.V	$ 27.202	4	4	$ 435.232
C.V	$ 27.202	1	3	$ 81.606
C.B.A.	$ 22.737	33	31	$ 23.259.951
TOTAL A GIRAR				$ 42.083.735

Conclusiones

El Contrato No. **324**, se encuentra EN EJECUCIÓN, con un porcentaje de AVANCE del 24.94 %.

Pendiente por el Programa Persona Mayor la inclusión en el listado Censal de las personas.

Con el presente informe se atendió **33 Adultos Mayores del CENTRO DE BIENESTAR y 40** Adultos Mayores en CENTRO VIDA. Y a continuación se discrimina los valores a pagar, recursos Municipales:

Rubros por afectar:
Recurso del municipal: RP No 3454 2.3.2.02.02.009.2024680010125.1.4104008.93304.262 .220 $23.259.951 CENTRO DE BIENESTAR
Recurso municipal RP No 3452 2.3.2.02.02.009.2024680010125.1.4104008.93491.262 .220 $ 18.823.784 CENTRO VIDA

Valor Total $42.083.735

Firma del Supervisor
María Isabel Ballesteros Nobza
Técnico Operativo

El presente informe se firma en Bucaramanga., a los 18 días del mes de **Febrero de 2026**