Banco AV Villas
CRA 13 NO. 27-47
PISO 24 BOGOTA,D.C

NIT 860.035.827-5

CERTIFICADO SOBRE CREDITO HIPOTECARIO
AÑO GRAVABLE DE 2025

Número de la Obligación: 2848085-9 **Fecha de Desembolso** 2021/01/13

Nombre:	TORRES VIDAL JOHN FREDY	**NIT:**	11.322.008
	GUZMAN HERRERA ANGELICA ASTRID		39.576.897

Monto original del préstamo	$121,000,000.00
Saldo a 31 de Diciembre de 2024	$101,007,881.00
Saldo a 31 de Diciembre de 2025	$94,321,710.00
Saldo cuenta por cobrar a 31 de Diciembre de 2025	$0.00
Valor pagado por intereses	$8,161,790.00
Total pagado por todo concepto	$14,848,119.00
Total pagado por todo concepto por el deudor	$14,848,119.00
Alivio Gobierno Nacional decreto 1143 de 2009	$0.00
Intereses causados no pagados	$0.00
SUMA DEDUCIBLE(D.R. 331/76)	$8,161,790.00

NÚMERO DE CUOTAS PAGADAS EN EL AÑO: 13.
CREDITO PARA ADQUISICION DE VIVIENDA.
EN PRESTAMO PARA ADQUISICION DE VIVIENDA LA DEDUCCION
ESTARA LIMITADA A: $59,759,000.00. ANUALES EQUIVALENTE A 4.980.000 MENSUALES. ART. 119 DEL E.T.

NO REQUIERE FIRMA (ARTíCULO 10 D.R. 836/91)

Fecha de Expedición: 19/2/2026

Mostrar Menu

Scanned with CamScanner