PRÓRROGA No. 01 Y ADICIÓN No. 01
CONTRATO OBRA N°180 DE 2025

CONTRATISTA	MIIT ARQUITECTURA E INGENIERÍA S.A.S.
NIT	901.823.002-5
REPRESENTANTE LEGAL	GONZALO RIVERA BALLESTEROS
C.C.	1.049.615.222 EXPEDIDA EN TUNJA
C.D.P	327 (07/05/2025)
REGISTRO PRESUPUESTAL	1339 (21/08/2025)
OBJETO DEL CONTRATO	MEJORAMIENTO DE VÍAS RURALES CON LA CONSTRUCCIÓN DE PLACA HUELLA, EN LAS VEREDAS DE MORRO MEDIO, PIE DE BUENOS AIRES Y MORRO ARRIBA DEL MUNICIPIO DE MIRAFLORES, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ
PLAZO DEL CONTRATO	CUATRO (04) MESES.
VALOR DEL CONTRATO	CUATROCIENTOS SETENTA Y CINCO MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS CON VEINTISIETE CENTAVOS M/CTE ($475.281.859,27)
FECHA DEL CONTRATO	21 DE AGOSTO DE 2025
FECHA DE INICIACIÓN	01 DE SEPTIEMBRE DE 2025
FECHA ACTA DE SUSPENSION No.1	19 DE DICIEMBRE DE 2025
FECHA ACTA DE REINICIO No.1	19 DE ENERO DE 2026
FECHA ACTA DE SUSPENSION No.2	30 DE ENERO DE 2026
FECHA ACTA PRÓRROGA No. 01 A LA SUSPENSIÓN N°02	09 DE FEBRERO DE 2026
FECHA ACTA DE REINICIO No.2	18 DE FEBRERO DE 2026
FECHA PRESENTE ACTA	19 DE FEBRERO DE 2026

Entre los suscritos a saber: **LEDYS SORAYA VERA MONROY**, identificada con la cédula de ciudadanía número 23.754.651 expedida en Miraflores – Boyacá, actuando en su calidad de Alcaldesa y Representante Legal del Municipio de Miraflores – Boyacá, calidad que se prueba con base en el Acta de posesión del veintinueve (29) de Diciembre de dos mil veinte tres (2023) realizada ante el Notario Único del Círculo de Miraflores, facultado para celebrar contratos conforme a lo establecido en el literal b del numeral 3° del artículo 11 de la Ley 80 de 1993 y la Ley 136 de 1994, y quien para todos los efectos del presente contrato en adelante se denominará **EL MUNICIPIO** como **CONTRATANTE** por una parte; y por la otra, **GONZALO RIVERA BALLESTEROS** identificado con la cédula de ciudadanía número 1.049.615.222 expedida en Tunja**,** actuando en su calidad de representante legal de la empresa **MIIT ARQUITECTURA E INGENIERÍA S.A.S. NIT 901.823.002-5** quien para los efectos del presente contrato se denominará el **CONTRATISTA**, hemos convenido celebrar la presente **ADICIÓN N° 01 EN VALOR Y PRORROGA N° 01** al contrato de obra **No. 180**

DE 2025 celebrado el día 21 de agosto del año dos mil veinticinco (2025) cuyo objeto es: **"MEJORAMIENTO DE VÍAS RURALES CON LA CONSTRUCCIÓN DE PLACA HUELLA, EN LAS VEREDAS DE MORRO MEDIO, PIE DE BUENOS AIRES Y MORRO ARRIBA DEL MUNICIPIO DE MIRAFLORES, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ"** teniendo en cuentas las siguientes **CONSIDERACIONES: 1)** La Administración Municipal suscribió el contrato N° 180 de 2025 cuyo objeto social es: **"MEJORAMIENTO DE VÍAS RURALES CON LA CONSTRUCCIÓN DE PLACA HUELLA, EN LAS VEREDAS DE MORRO MEDIO, PIE DE BUENOS AIRES Y MORRO ARRIBA DEL MUNICIPIO DE MIRAFLORES, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ" 2)** El contrato fue suscrito el 21 de agosto de 2025. **3)** Se firmó acta de inicio del 01 de septiembre de 2025 y un plazo inicial de ejecución por cuatro (04) meses. **4).** Que el día veintidós (22) de enero de 2026 se llevó a cabo el Comité de Obra No. 05 del Contrato de Obra No. 180 de 2025, con la participación de la Supervisión, la Interventoría y el Contratista, en el cual se evidenciaron condiciones técnicas no previstas relacionadas con la estabilidad de taludes, manejo de aguas y ajustes geométricos de la vía en las veredas de Pie de Buenos Aires y Morro Medio, sector Puente Garzón. En virtud de lo anterior, se determinó la necesidad de ejecutar obras adicionales tales como excavaciones mecánicas, construcción de muros en gavión, filtros tipo INVÍAS, alcantarilla de 36" y demás actividades complementarias indispensables para garantizar la estabilidad y correcta ejecución del proyecto. Que, como resultado del análisis técnico, la Interventoría y la Supervisión emitieron concepto favorable para la suscripción de una prórroga por el término de un (01) mes y una adición presupuestal por valor de DOSCIENTOS SEIS MILLONES NOVECIENTOS CATORCE MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y UN PESOS CON SETENTA Y SEIS CENTAVOS ($206.914.441,76 M/CTE). **5).** Que mediante común acuerdo y con el fin de asegurar el cumplimiento el objeto del contrato y funcionalidad de la obra se acuerda adicionar el valor de DOSCIENTOS SEIS MILLONES NOVECIENTOS CATORCE MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y UN PESOS CON SETENTA Y SEIS CENTAVOS ($206.914.441,76 M/CTE) y la Prórroga No. 01 por un término de UN (01) MES, conforme a lo establecido en el presupuesto adjunto, con el propósito de garantizar el cumplimiento integral del objeto contractual. **6).** Que se cuenta con disponibilidad presupuestal No.164 de fecha 18 de febrero de 2026 por un valor de DOSCIENTOS SEIS MILLONES NOVECIENTOS CATORCE MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y UN PESOS CON SETENTA Y SEIS CENTAVOS ($206.914.441,76 M/CTE). **7).** Que mediante informe de justificación del 19 de febrero de 2026 al contrato 180 de 2025, el supervisor del contrato da concepto técnico favorable para realizar la prórroga por UN (01) MES y adicional por un valor de DOSCIENTOS SEIS MILLONES NOVECIENTOS CATORCE MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y UN PESOS CON SETENTA Y SEIS CENTAVOS ($206.914.441,76 M/CTE) para asegurar el cumplimiento el objeto del contrato y funcionalidad de la obra y dar cumplimiento a las obligaciones contractuales, en virtud de lo anterior el presente acuerdo se rige por las siguientes clausulas: **CLÁUSULA PRIMERA.** Adicionar recursos al contrato número 180 de 2025, VALOR DOSCIENTOS SEIS MILLONES NOVECIENTOS CATORCE MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y UN PESOS CON SETENTA Y SEIS CENTAVOS ($206.914.441,76 M/CTE) de acuerdo con el

CDP Nº. 164 del 18/02/2026, según el presupuesto de obra adicional que se presenta a continuación:

CONDICIONES INICIALES DEL CONTRATO				MAYORES Y MENORES (+ & -)	BALANCE No. 02 - MODIFICATORIO 02	
ITEM DE PAGO	ITEM GOB.	DESCRIPCION	UND		CANTIDAD	VALOR TOTAL
PLACA HUELLA EN LAS VEREDAS DE MORRO MEDIO Y PIE DE BUENOS AIRES						
1.00	**CAP:**	**OBRAS PRELIMINARES**				
1.01	3,01,08	LOCALIZACION Y REPLANTEO TOPOGRÁFICO PARA OBRAS DE INFRAESTRUCTURA VIAL	KM	**(+)**	0.03	$121,290.01
1.02	3,03,10	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN	M3	**(-)**	-0.15	($10,586.64)
1.03	3,04,07	SUMINISTRO, EXTENDIDA Y COMPACTACIÓN DE MATERIAL SELECCIÓNADO PARA SUBBASE GRANULAR (INCLUYE ACARREO LIBRE HASTA 5KM) (**)	M3	**(+)**	24.45	$3,431,702.00
1.04	3,03,12	MEJORAMIENTO DE PISO CON MATERIAL DE AFIRMADO COMPACTADO CON PLANCHA VIBRADORA. (INCLUYE ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.).	M3	**(+)**	24.45	$3,432,628.65
		SUB TOTAL DE OBRA x CAPITULO				$6,975,034.02
2.00	**CAP:**	**CONSTRUCCIÓN DE PLACA HUELLA (100 METROS)**				
2.01	3,10,12	SUMINISTRO, FIGURADA Y AMARRE DE ACERO DE 420 MPa (60000 PSI)	KG	**(-)**	-494.91	($4,292,260.40)
2.02	3,03,26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO SIMPLE DE 21 MPA (3000) PARA BASES	M3	**(+)**	18.37	$17,574,442.51

2.03	3,03,21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO CICLOPEO DE 21 MPA (3000 PSI) , 60% RAJON PARA PLACA HUELLAS INCLUYE SELLO DE JUNTAS	M3	**(+)**	11.83	$8,059,436.99
2.04	3,03,05	CUNETAS REVESTIDAS EN CONCRETO DE 21 MPA (3000 PSI) SIN REFUERZO (INCLUYE SELLO DE JUNTAS)	M3	**(-)**	-5.87	($5,162,237.31)
2.05	3,12,03	TRANSPORTE DE MATERIAL DE AFIRMADO Y/O GRANULAR SUELTO (MEDIDO EN BANCO) DESPUÉS DE 5 KM.	M3-Km	**(+)**	4556.38	$12,598,846.34
2.06	3,08,23	CONCRETO ESTRIADO RAMPAS 17.5 MPa - (2500 PSI)	M2	**(+)**	5.00	$743,192.60
2.07	3,05,12	SOLADO DE LIMPIEZA PARA RIOSTRAS DE PLACA HUELLA EN CONCRETO ESPESOR E = 0.03 M. 14MPa (2500PSI)	M2	**(+)**	5.44	$203,182.64
		SUB TOTAL DE OBRA x CAPITULO				$29,724,603.37
3.00	**CAP:**	**OBRAS MENORES DE DRENAJE**				
3.01	3,03,02	CONSTRUCCION DE FILTROS A CUALQUIER PROFUNDIDAD, CON MATERIAL FILTRANTE SEGUN NORMA INVIAS. (NO INCLUYE EXCAVACIÓN NI GEOTEXTIL). (**)	M3	**(+)**	63.72	$20,454,402.28
3.02	3,03,08	DRENAJES EN TUBERÍA PVC DE 4" PERFORADA. (INCLUYE GRAVILLA FINA).	ML	**(+)**	51.00	$2,262,605.31
		SUB TOTAL DE OBRA x CAPITULO				$22,717,007.59
		SUB TOTAL DE OBRA x CAPITULO				$59,416,644.98
		ADMINISTRACION			22%	$13,071,661.90
		IMPREVISTOS			3%	$1,782,499.35
		UTILIDAD			5%	$2,970,832.25
		TOTAL DE OBRA x CAPITULO				$77,241,638.48
PLACA HUELLA EN LA VEREDA MORRO ARRIBA						
4.00	**CAP:**	**OBRAS PRELIMINARES**				

4.01	3,01,08	LOCALIZACION Y REPLANTEO TOPOGRÁFICO PARA OBRAS DE INFRAESTRUCTURA VIAL	KM	**(=)**	0.00	$.00
4.02	3,03,10	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN	M3	**(=)**	0.00	$.00
4.03	3,04,07	SUMINISTRO, EXTENDIDA Y COMPACTACIÓN DE MATERIAL SELECCIÓNADO PARA SUBBASE GRANULAR (INCLUYE ACARREO LIBRE HASTA 5KM) (**)	M3	**(=)**	0.00	$.00
4.04	3,03,12	MEJORAMIENTO DE PISO CON MATERIAL DE AFIRMADO COMPACTADO CON PLANCHA VIBRADORA. (INCLUYE ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.).	M3	**(=)**	0.00	$.00
		SUB TOTAL DE OBRA x CAPITULO				$.00
5.00	**CAP:**	**CONSTRUCCIÓN DE PLACA HUELLA (120 METROS)**				
5.01	3,10,12	SUMINISTRO, FIGURADA Y AMARRE DE ACERO DE 420 MPa (60000 PSI)	KG	**(=)**	0.00	$.00
5.02	3,03,26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO SIMPLE DE 21 MPA (3000) PARA BASES	M3	**(=)**	0.00	$.00
5.03	3,03,21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO CICLOPEO DE 21 MPA (3000 PSI) , 60% RAJON PARA PLACA HUELLAS INCLUYE SELLO DE JUNTAS	M3	**(=)**	0.00	$.00
5.04	3,03,05	CUNETAS REVESTIDAS EN CONCRETO DE 21 MPA (3000 PSI) SIN REFUERZO (INCLUYE SELLO DE JUNTAS)	M3	**(=)**	0.00	$.00
5.05	3,12,03	TRANSPORTE DE MATERIAL DE AFIRMADO Y/O GRANULAR SUELTO (MEDIDO EN BANCO) DESPUÉS DE 5 KM.	M3-Km	**(=)**	0.00	$.00
5.06	3,08,23	CONCRETO ESTRIADO RAMPAS 17.5 MPa - (2500 PSI)	M2	**(=)**	0.00	$.00

5.07	3,05,12	SOLADO DE LIMPIEZA PARA RIOSTRAS DE PLACA HUELLA EN CONCRETO ESPESOR E = 0.03 M. 14MPa (2500PSI)	M2	**(=)**	0.00	$.00
		SUB TOTAL DE OBRA x CAPITULO				$.00
6.00	**CAP:**	**OBRAS MENORES DE DRENAJE**				
6.01	3,03,02	CONSTRUCCION DE FILTROS A CUALQUIER PROFUNDIDAD, CON MATERIAL FILTRANTE SEGUN NORMA INVIAS. (NO INCLUYE EXCAVACIÓN NI GEOTEXTIL). (**)	M3	**(=)**	0.00	$.00
6.02	3,03,08	DRENAJES EN TUBERÍA PVC DE 4" PERFORADA. (INCLUYE GRAVILLA FINA).	ML	**(=)**	0.00	$.00
		SUB TOTAL DE OBRA x CAPITULO				$.00
7.00	**CAP:**	**ITEMS NO PREVISTOS**				
7.01	3,02,07	EXCAVACIÓNES MECANICAS VARIAS EN MATERIAL COMUN SECO. (INCLUYE ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M3	**(=)**	0.00	$.00
7.02	01-N	EXCAVACIÓNES MECANICAS VARIAS EN MATERIAL COMUN SECO Y ROCA (ROCA AL 35%). (INCLUYE ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	M3	**(+)**	669.05	$35,621,158.67
7.03	3,03,03	CONSTRUCCIÓN DE MUROS EN GAVIONES, INCLUYE MALLA ESLABONADA GALVANIZADA TRIPLE TORSION CAL. 12	M3	**(+)**	86.00	$36,556,315.84
7.04	3,13,43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL NT 2000 PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES Y/O SUBDRENES/FILTROS	M2	**(+)**	450.00	$4,959,981.00
7.05	02-N	RETIRO DE TUBERÍA EXISTENTE EN CONCRETO 36"	ML	**(+)**	7.00	$293,692.14
7.06	2,05,26	PLACA BASE EN CONCRETO E = 10.0 CM. 17.5 MPa (2500 PSI)	M2	**(+)**	12.83	$1,270,418.77

7.07	03-N	INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE CONCRETO REFORZADO D=36". (INCLUYE EMBOQUILLADA Y ATRAQUE EN CONCRETO).	ML	(+)	6.00	$1,003,783.86
7.08	2,02,08	CONCRETO CICLÓPEO DE 17.5MPa (2500 PSI) RELACIÓN 60C/40P	M3	(+)	2.48	$1,473,536.22
7.09	2,05,06	BASE EN MATERIAL DE AFIRMADO COMPACTADO	M3	(+)	7.27	$675,265.44
7.10	3,03,06	DISIPADOR DE ENERGIA Y SEDIMENTADOR EN CONCRETO SIMPLE DE 21 MPA (3000 PSI), (NO INCLUYE REFUERZO)	M3	(+)	2.58	$2,619,629.75
7.11	5,03,01	CONCRETO SIMPLE DE 21 MPa - (3000 PSI) IMPERMEABILIZADO PARA MUROS	M3	(+)	5.64	$8,080,618.97
7.12	5,03,02	CONCRETO SIMPLE DE 21 MPa - (3000 PSI) IMPERMEABILIZADO PARA PLACAS PISOS	M3	(+)	3.53	$4,110,325.82
		SUB TOTAL DE OBRA x CAPITULO				$96,664,726.48
		SUB TOTAL DE OBRA x CAPITULO				$96,664,726.48
		ADMINISTRACION			22%	$21,266,239.83
		IMPREVISTOS			3%	$2,899,941.79
		UTILIDAD			5%	$4,833,236.32
		TOTAL DE OBRA x CAPITULO				$125,664,144.42
RESUMEN TOTAL DEL CONTRATO						
		VALOR COSTO DIRECTO				**$156,081,371.46**
		ADMINISTRACION			22%	**$34,337,901.72**
		IMPREVISTOS			3%	**$4,682,441.14**
		UTILIDADES			5%	**$7,804,068.57**
		COSTO INDIRECTO AIU				**$46,824,411.43**
		COMPONENTE AMBIENTAL				**$4,008,658.87**
		VALOR TOTAL				**$206,914,441.76**

CLÁUSULA SEGUNDA. PRÓRROGA EN TIEMPO. Modificar la cláusula cuarta del contrato número 180 de 2025, la cual quedará de la siguiente manera; ***"CLÁUSULA 4. PLAZO DEL CONTRATO. –*** *"el plazo estimado para la ejecución del presente contrato será de CINCO (05) MESES, contados a partir de la suscripción del acta de inicio, previo el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución y aprobación de los documentos previstos en el pliego de condiciones"*. **CLÁUSULA TERCERA. AMPLIACIÓN DE GARANTÍAS**: El contratista se obliga a realizar la ampliación de las garantías en los términos establecidos en la presente prórroga. **CLAUSULA CUARTA. VIGENCIA DE LAS**

ESTIPULACIONES. Las demás cláusulas y especificaciones del contrato inicial continúan vigentes sin modificación y continúan vigentes conforme se suscribieron, así como las demás modificaciones que no sean contrarias a las aquí pactadas. **CLÁUSULA QUINTA.** La presente prórroga y adición se considera aceptada en su totalidad y perfeccionada con la suscripción de la misma por las partes. Para constancia se firma a los diecinueve (19) días del mes de febrero de dos mil veintiséis (2026).

El contratante;

ORIGINAL FIRMADO POR

LEDYS SORAYA VERA MONROY
Alcaldesa Municipal de Miraflores – Boyacá

El contratista;

ORIGINAL FIRMADO POR:

MIIT ARQUITECTURA E INGENIERÍA S.A.S.
R/L GONZALO RIVERA BALLESTEROS
Contratista de Obra

Proyectó: Sergio Morales / Apoyo a supervisión
Revisó: Ing. Alex Ferney Páez Sánchez / Secretario de Planeación e Infraestructura