INFORME No. 01	**INFORME NUMERO 1 DE SUPERVISIÓN**			
CONTRATO DE OBRA No:	036 - 2025			
TIPO DE CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA			
CONTRATISTA	ASOINGENIERIA DEL ORIENTE SAS			
NIT	804.003.583-2			
OBJETO:	"OPTIMIZACION DE LAS REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN LA CARRERA 2 ENTRE CALLES 5 Y 4, OPTIMIZACION Y REPOSICION DE LAS REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN LA CARRERA 4 ENTRE CALLES 4 Y 3, OPTIMIZACION Y REPOSICION DE LAS REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN LA CARRERA 5 ENTRE CALLES 3 Y 2, OPTIMIZACION Y REPOSICION DE LAS REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN LA CARRERA 11 ENTRE CALLES 5 Y 4, OPTIMIZACION Y REPOSICION DE LAS REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN LA CALLE 2 ENTRE CARRERAS 8 Y 9, OPTIMIZACION Y RESPOSICION RED DE ALCANTARILLADO DESDE BARRIO 29 DE OCTUBRE SECTOR LA LOMITA DEL MUNICIPIO DE MOGOTES, SANTANDER."			
VALOR DEL CONTRATO:	NOVECIENTOS OCHO MILLONES CIENTO CINCUENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS MCTE ($ 908.156.735,00).			
FORMA DE PAGO:	Un primer desembolso equivalente al CINCUENTA POR CIENTO (50%) del valor del contrato una vez se acredite el cumplimiento de lo siguiente: se allegue informe donde se acredite que la ejecución del proyecto presenta un avance físico del 50% aprobado por el supervisor, anexando informe de interventoría y presentando la cuenta de cobro con sus soportes correspondientes. **b)** Un segundo desembolso equivalente al CUARENTA POR CIENTO (40%) del valor del contrato una vez se acredite el cumplimiento de lo siguiente: se allegue informe donde se acredite que la ejecución del proyecto presenta un avance físico del 100% aprobado por el supervisor, anexo informe de interventoría y presentando la cuenta de cobro con sus soportes correspondientes. **c)** un último desembolso equivalente al DIEZ (10%) del valor del contrato previa una vez se suscriba el acta de liquidación entrega del informe final de interventoría y previa entrega del informe final de ejecución del proyecto de obra, estado del cumplimiento de la meta, resumen de actividades y desarrollo de la obra, planos récord de obra aprobados por el supervisor de la empresa en medio impreso y magnético en caso de existir; póliza de estabilidad de la obra y actualización de las demás pólizas que lo requieran aprobadas por la entidad; registro fotográfico definitivo evidenciando la condición inicial y final del proyecto; copia del pago del FIC; certificado de paz y salvo de parafiscales y seguridad social.			
PLAZO:	DOS (02) MESES			
FECHA DE INICIACIÓN:	23/10/2025			
FECHA DE TERMINACIÓN:	22/12/2025			
C.D.P. No.:	25-00210	**FECHA:**	06 DE OCTUBRE DE 2025	
R.P. No:	25-00367	**FECHA:**	21 OCTUBRE 2025	
RUBRO PRESUPUESTAL:	2.3.2.02.02.005.01 CONVENIO INTERADMINISTRATIVO No 011-2025 MUNICIPIO DE MOGOTES, OPTIMIZACIÓN DE LAS REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO			
PERIODO:	**DESDE:**	**23/10/2025**	**HASTA:**	**30/11/2025**
SUPERVISOR:	OSCAR BECERRA PINTO Gerente ESPAMOGOTES S.A.E.S.P.			
PÓLIZA ACTUALIZADA				
NÚMERO:	96-40-101071510 / 96-44-101200342			

COMPAÑÍA:	SEGUROS DEL ESTADO S.A.		
FECHA DE EXPEDICIÓN:	29/10/2025		
FECHA DE APROBACIÓN:	29/10/2025		
DESCRIPCIÓN DE LOS AMPAROS			
CLASE DE AMPARO:	**GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO**		
	VIGENCIA:	**DESDE:**	23/10/2025
		HASTA:	23/04/2026
	SUFICIENCIA:	**181,631,347.00**	
CLASE DE AMPARO:	**ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA**		
	DESDE:	23/10/2025	
	HASTA:	23/10/2030	
	SUFICIENCIA:	**272,447,020.50**	
CLASE DE AMPARO:	**PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES**		
	VIGENCIA	**DESDE**	23/10/2025
	SUFICIENCIA	**HASTA**	23/12/2028
		181,631,347.00	
CLASE DE AMPARO:	**RESPONSABILIDAD CIVIL**		
	VIGENCIA	**DESDE**	23/10/2025
	SUFICIENCIA	**HASTA**	23/04/206
		272,447,020.50	

INTRODUCCIÓN
Teniendo en cuenta la naturaleza y tipo de Contrato, se presenta informe de Supervisión correspondiente a las actividades que desarrolló y reportó el contratista para el acta de cobro No 1 del mismo.
DE LAS FUNCIONES QUE CORRESPONDE AL SUPERVISOR DE CONTRATO
La Supervisión se realiza en cumplimiento del control de ejecución que deriva las responsabilidades previstas en los Artículos 51 y 53 de la Ley 80 de 1993, y Artículo 83 y 84 de la Ley 1474 de 2011.

		GRADO DE CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES ESPECIFICAS REPOSICION RED DE ACUEDUCTO
ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL CONTRATISTA	☑	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO
	☑	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL SATURADO
	☑	RELLENO Y COMPACTACION CON MATERIAL SELECCIONADO
	☑	RELLENO EN ARENA E=20CM EMCAMADO TUBERIA
	☑	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA 2" P.V.C RDE 21
	☑	ACOMETIDA HIDRAULICA AGUA POTABLE
	☑	SUMIN ISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA 12" P.V.C SANITARIO
	☑	ADECUACION DE POZOS DE INSPECCIÓN
	☑	ACOMETIDA SANITARIA
	☑	CONSTRUCCIÓN DE POZO PROFUNDO TIPO MANHOLE EN LADRILLO

OPTIMIZACION DE LAS REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN LA CARRERA 2 ENTRE CALLES 5 Y 4, OPTIMIZACION Y REPOSICION DE LAS REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN LA CARRERA 4 ENTRE CALLES 4 Y 3, OPTIMIZACION Y REPOSICION DE LAS REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN LA CARRERA 5 ENTRE CALLES 3 Y 2, OPTIMIZACION Y REPOSICION DE LAS REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN LA CARRERA 11 ENTRE CALLES 5 Y 4, OPTIMIZACION Y REPOSICION DE LAS REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN LA CALLE 2 ENTRE CARRERAS 8 Y 9, OPTIMIZACION Y RESPOSICION RED DE ALCANTARILLADO DESDE BARRIO 29 DE OCTUBRE SECTOR LA LOMITA DEL MUNICIPIO DE MOGOTES, SANTANDER"

ASOINGENIERIA

Espamogotes S.A. - E.S.P. NIT. 900.344.248-0

Alcaldía de Mogotes

CARRERA 2 ENTRE CALLES 5 Y 4 DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE MOGOTES DEPARTAMENTO DE SANTANDER

REPOSICION RED DE ACUEDUCTO

Nº	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
	OPTIMIZACIÓN RED DE DISTRIBUCIÓN DE AGUA POTABLE				
1,0	**PRELIMINARES DE OBRA DISTRIBUCION**				
1,1	Localizacion y replanteo	ML	52,00	$ 6.581,00	$ 342.212,00
2,0	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**				
2,1	Excavacion manual en material saturado (Incluye retiro)	M3	14,00	$ 149.124,00	$ 2.087.736,00
2,2	Relleno y compactacion con material seleccionado	M3	10,10	$ 258.547,00	$ 2.611.325,00
2,3	Relleno en arena E=20cm emcamado tuberia	M3	3,28	$ 197.758,00	$ 648.646,00
3,0	**OPTIMIZACION RED DE DISTRIBUCIÓN ACTUAL**				
3,1	Suministro e instalacion de tuberia 2" p.v.c rde 21	ML	52,00	$ 82.623,00	$ 4.296.396,00
3,2	Acometida hidraulica agua potable	UND	5,00	$ 1.502.710,00	$ 7.513.550,00
	REPOSICION RED DE ALCANTARILLADO				
4,0	**PRELIMINARES DE OBRA DISTRIBUCION**				
4,1	Localizacion y replanteo	ML	52,00	$ 6.581,00	$ 342.212,00
5,0	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**				
5,1	Excavacion mecanica en material saturado (Incluye retiro)	M3	59,64	$ 107.614,00	$ 6.418.099,00
5,2	Relleno y compactacion con material seleccionado	M3	42,36	$ 258.547,00	$ 10.952.051,00
5,3	Relleno en arena E=20cm emcamado tuberia	M3	17,28	$ 197.758,00	$ 3.417.258,00
6,0	**REPOSICION RED DE ALCANTARILLADO**				
6,1	Suministro e instalacion de tuberia 12" P.V.C. sanitario	ML	52,00	$ 295.595,00	$ 15.370.940,00
6,2	Adecuacion de pozos de inspeccion	UND	1,00	$ 884.792,00	$ 884.792,00
6,3	Acometida sanitaria	UND	5,00	$ 2.176.529,00	$ 10.882.645,00
6,4	Construccion de pozo profundo tipo Manhole en ladrillo	UND	1,00	$ 4.987.228,00	$ 4.987.228,00
				VALOR COSTOS DIRECTOS OBRA CIVIL	**$ 70.755.090,00**

CARRERA 4 ENTRE CALLES 4 Y 3 DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE MOGOTES DEPARTAMENTO DE SANTANDER

	OPTIMIZACIÓN RED DE DISTRIBUCIÓN DE AGUA POTABLE				
7,0	**PRELIMINARES DE OBRA DISTRIBUCION**				
7,1	Localizacion y replanteo	ML	135,00	$ 6.581,00	$ 888.435,00
8,0	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**				
8,1	Excavacion manual en material saturado (Incluye retiro)	M3	34,92	$ 149.124,00	$ 5.207.410,00
8,2	Relleno y compactacion con material seleccionado	M3	26,88	$ 258.547,00	$ 6.949.743,00
8,3	Relleno en arena E=20cm emcamado tuberia	M3	8,04	$ 197.758,00	$ 1.589.974,00
9,0	**OPTIMIZACION RED DE DISTRIBUCIÓN ACTUAL**				
9,1	Suministro e instalacion de tuberia 2" p.v.c rde 21	ML	135,00	$ 82.623,00	$ 11.154.105,00
9,2	Acometida hidraulica	UND	11,00	$ 1.502.710,00	$ 16.529.810,00
	REPOSICION RED DE ALCANTARILLADO				
10,0	**PRELIMINARES DE OBRA DISTRIBUCION**				
10,1	Localizacion y replanteo	ML	135,00	$ 6.581,00	$ 888.435,00
11,0	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**				
11,1	Excavacion mecanica en material saturado (Incluye retiro)	M3	161,28	$ 107.614,00	$ 17.355.986,00
11,2	Relleno y compactacion con material seleccionado	M3	118,32	$ 258.547,00	$ 30.591.281,00
11,3	Relleno en arena E=20cm emcamado tuberia	M3	42,96	$ 197.758,00	$ 8.495.684,00
12,0	**REPOSICION RED DE ALCANTARILLADO**				
12,1	Suministro e instalacion de tuberia 12" P.V.C. sanitario	ML	141,00	$ 295.595,00	$ 41.678.895,00
12,2	Adecuacion de pozos de inspeccion	UND	3,00	$ 884.792,00	$ 2.654.376,00
12,3	Acometida sanitaria	UND	11,00	$ 2.176.529,00	$ 23.941.819,00
12,4	Demolicion de pavimento rigido	M3	0,27	$ 188.549,00	$ 50.908,00
12,5	Reposicion de pavimento rigido	M3	0,27	$ 1.293.554,00	$ 349.260,00
				VALOR COSTOS DIRECTOS OBRA CIVIL	**$ 168.326.121,00**

CARRERA 5 ENTRE CALLES 3 Y 2 DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE MOGOTES DEPARTAMENTO DE SANTANDER

	OPTIMIZACIÓN RED DE DISTRIBUCIÓN DE AGUA POTABLE				
13,0	**PRELIMINARES DE OBRA DISTRIBUCION**				
13,1	Localizacion y replanteo	ML	113,00	$ 6.581,00	$ 743.653,00
14,0	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**				
14,1	Excavacion manual en material saturado (Incluye retiro)	M3		$ 149.124,00	$ 0,00
14,2	Relleno y compactacion con material seleccionado	M3		$ 258.547,00	$ 0,00
14,3	Relleno en arena E=20cm emcamado tuberia	M3		$ 197.758,00	$ 0,00
15,0	**OPTIMIZACION RED DE DISTRIBUCIÓN ACTUAL**				
15,1	Suministro e instalacion de tuberia 2" p.v.c rde 21	ML		$ 82.623,00	$ 0,00
15,2	Acometida hidraulica	UND		$ 1.502.710,00	$ 0,00
	REPOSICION RED DE ALCANTARILLADO				
16,0	**PRELIMINARES DE OBRA DISTRIBUCION**				
16,1	Localizacion y replanteo	ML	113,00	$ 6.581,00	$ 743.653,00
17,0	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**				
17,1	Excavacion mecanica en material saturado (Incluye retiro)	M3	31,96	$ 107.614,00	$ 3.439.343,00
17,2	Relleno y compactacion con material seleccionado	M3	24,32	$ 258.547,00	$ 6.287.863,00
17,3	Relleno en arena E=20cm emcamado tuberia	M3	7,64	$ 197.758,00	$ 1.510.871,00

18,0	**REPOSICION RED DE ALCANTARILLADO**				
18,1	Suministro e instalacion de tuberia 12" P.V.C. sanitario	ML	113,00	$ 295.595,00	$ 33.402.235,00
18,2	Adecuacion de pozos de inspeccion	ML	2,00	$ 884.792,00	$ 1.769.584,00
18,3	Acometida sanitaria	UND	8,00	$ 2.176.529,00	$ 17.412.232,00
18,4	Construccion de pozo profundo tipo Manhole en ladrillo	UND	1,00	$ 4.987.228,00	$ 4.987.228,00
18,5	Demolicion de pavimento rigido	M3	0,18	$ 188.549,00	$ 33.939,00
18,6	Reposicion de pavimento rigido	M3		$ 1.293.554,00	$ 0,00
				VALOR COSTOS DIRECTOS OBRA CIVIL	**$ 70.330.601,00**
	CARRERA 11 ENTRE CALLES 5 Y 4 DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE MOGOTES DEPARTAMENTO DE SANTANDER				
	OPTIMIZACIÓN RED DE DISTRIBUCIÓN DE AGUA POTABLE				
19,0	**PRELIMINARES DE OBRA DISTRIBUCION**				
19,1	Localizacion y replanteo	ML	85,00	$ 6.581,00	$ 559.385,00
20,0	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**				
20,1	Excavacion manual en material saturado (Incluye retiro)	M3	26,36	$ 149.124,00	$ 3.930.909,00
20,2	Relleno y compactacion con material seleccionado	M3	19,84	$ 258.547,00	$ 5.129.572,00
20,3	Relleno en arena E=20cm emcamado tuberia	M3	6,52	$ 197.758,00	$ 1.289.382,00
21,0	**OPTIMIZACION RED DE DISTRIBUCIÓN ACTUAL**				
21,1	Suministro e instalacion de tuberia 2" p.v.c rde 21	ML	85,00	$ 82.623,00	$ 7.022.955,00
21,2	Acometida hidraulica	UND	13,00	$ 1.502.710,00	$ 19.535.230,00
	REPOSICION RED DE ALCANTARILLADO				
22,0	**PRELIMINARES DE OBRA DISTRIBUCION**				
22,1	Localizacion y replanteo	ML	85,00	$ 6.581,00	$ 559.385,00
23,00	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**				
23,1	Excavacion mecanica en material saturado (Incluye retiro)	M3	136,89	$ 107.614,00	$ 14.731.280,00
23,2	Relleno y compactacion con material seleccionado	M3	104,01	$ 258.547,00	$ 26.891.473,00
23,3	Relleno en arena E=20cm emcamado tuberia	M3	32,88	$ 197.758,00	$ 6.502.283,00
24,0	**REPOSICION RED DE ALCANTARILLADO**				
24,1	Suministro e instalacion de tuberia 12" P.V.C. sanitario	ML	85,00	$ 295.595,00	$ 25.125.575,00
24,2	Adecuacion de pozos de inspeccion	UND	2,00	$ 884.792,00	$ 1.769.584,00
24,3	Acometida sanitaria	UND	13,00	$ 2.176.529,00	$ 28.294.877,00
				VALOR COSTOS DIRECTOS OBRA CIVIL	**$ 141.341.890,00**
	CALLE 2 ENTRE CARRERAS 8 Y 9 DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE MOGOTES DEPARTAMENTO DE SANTANDER				
	OPTIMIZACIÓN RED DE DISTRIBUCIÓN DE AGUA POTABLE				
25,0	**PRELIMINARES DE OBRA DISTRIBUCION**				
25,1	Localizacion y replanteo	ML		$ 6.581,00	$ 0,00
26,0	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**				
26,1	Excavacion manual en material saturado (Incluye retiro)	M3		$ 149.124,00	$ 0,00
26,2	Relleno y compactacion con material seleccionado	M3		$ 258.547,00	$ 0,00
26,3	Relleno en arena E=20cm emcamado tuberia	M3		$ 197.758,00	$ 0,00
27,0	**OPTIMIZACION RED DE DISTRIBUCIÓN ACTUAL**				
27,1	Suministro e instalacion de tuberia 2" p.v.c rde 21	ML		$ 82.623,00	$ 0,00
27,2	Acometida hidraulica	UND		$ 1.502.710,00	$ 0,00
	REPOSICION RED DE ALCANTARILLADO				
28,0	**PRELIMINARES DE OBRA DISTRIBUCION**				
28,1	Localizacion y replanteo	ML		$ 6.581,00	$ 0,00
29,0	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**				
29,1	Excavacion mecanica en material saturado (Incluye retiro)	M3		$ 107.614,00	$ 0,00
29,2	Relleno y compactacion con material seleccionado	M3		$ 258.547,00	$ 0,00
29,3	Relleno en arena E=20cm emcamado tuberia	M3		$ 197.758,00	$ 0,00
30,0	**REPOSICION RED DE ALCANTARILLADO**				
30,1	Suministro e instalacion de tuberia 12" P.V.C. sanitario	ML		$ 295.595,00	$ 0,00
30,2	Adecuacion de pozos de inspeccion	UND		$ 884.792,00	$ 0,00
30,3	Acometida sanitaria	UND		$ 2.176.529,00	$ 0,00
				VALOR COSTOS DIRECTOS OBRA CIVIL	**$ 0,00**
	BARRIO 29 DE OCTUBRE SECTOR LA LOMITA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE MOGOTES DEPARTAMENTO DE SANTANDER				
	REPOSICION RED DE ALCANTARILLADO				
31,0	**PRELIMINARES DE OBRA DISTRIBUCION**				
31,1	Localizacion y replanteo	ML		$ 6.581,00	$ 0,00
32,0	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**				
32,1	Excavacion mecanica en material saturado (Incluye retiro)	M3		$ 107.614,00	$ 0,00
32,2	Relleno y compactacion con material seleccionado	M3		$ 258.547,00	$ 0,00
32,3	Relleno en arena E=20cm emcamado tuberia	M3		$ 197.758,00	$ 0,00
33,0	**REPOSICION RED DE ALCANTARILLADO**				
33,1	Suministro e instalacion de tuberia 12" P.V.C. sanitario	ML		$ 295.595,00	$ 0,00
33,2	Adecuacion de pozos de inspeccion	UND		$ 884.792,00	$ 0,00
33,3	Acometida sanitaria	UND		$ 2.176.529,00	$ 0,00
33,4	Construccion de pozo profundo tipo Manhole en ladrillo	UND		$ 4.987.228,00	$ 0,00
33,5	Demolicion de pavimento rigido	M3		$ 188.549,00	$ 0,00
33,6	Reposicion de pavimento rigido	M3		$ 1.293.554,00	$ 0,00
33,7	Entibado en madera para zanjas y estructuras de las redes de servicios mayor a 2,50 m de profundidad	ML		$ 190.882,00	$ 0,00
				VALOR COSTOS DIRECTOS OBRA CIVIL	**$ 0,00**
				VALOR TOTAL OBRA	**$ 450.753.702,00**

	SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)	**$ 450.753.702,00**
	PLAN DE MANEJO DE TRAFICO PMT	**$ 1.023.000,00**
	PLAN DE MANEJO DE AMBIENTAL PMA	**$ 4.306.552,50**
	VALOR TOTAL DE AVANCE OBRA ACTA No 1	**$ 456.083.254,50**
	PORCENTAJE DE AVANCE DE OBRA No 1	**50,22%**

EN MI CONDICIÓN DE SUPERVISOR DEL PRESENTE CONTRATO SE VERIFICARON LAS SIGUIENTES ACTUACIONES, LAS CUALES REALIZO EL CONTRATISTA DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO	El suscrito gerente de ESPAMOGOTES S.A. E.S.P., en Calidad de SUPERVISOR del Contrato, se permite certificar las actividades realizadas por el contratista, de la siguiente manera:	
	1	Se realizó el replanteo y localización para la reposición de las redes de tuberías de agua potable de 2" y de alcantarillado de 12", se utilizó equipo de topografía, estacas de madera, cal y cuerda para asegurar la correcta alineación y ubicación de las redes.
	2	Las labores de excavación para redes de acueducto y alcantarillado se realizaron de manera manual y mecánica sobre material conglomerado saturado, cumpliendo con los requisitos de profundidad, niveles y condiciones de seguridad.
	3	El relleno de la excavación y la compactación para las tuberías de acueducto y alcantarillado se llevaron a cabo utilizando material seleccionado de excavación, el cual se compacto con maquina compactadora tipo canguro, asegurando las densidades para evitar futuras fallas del terreno.
	4	Se instaló como relleno de cama de arena para tubería de agua potable y tubería sanitaria, arena en capa de 20 cm de espesor como base, alrededor de la tubería y capa superior, según lo establecido en las especificaciones técnicas. Se evidenció que la tubería fue correctamente instalada y protegida durante el proceso.
	5	Se realizó el retiro y disposición adecuado del material sobrante generado durante las actividades de excavación, (tierra, descapote, escombros y materiales) cumpliendo con las normativas municipales y ambientales.
	6	Se suministró e instalo tubería de 2" de PVC RDE 21, para acueducto acatando las especificaciones técnicas para la correcta instalación y siguiendo los parámetros establecidos en la RAS-2000 para instalación de tuberías para acueductos en el área urbana.
	7	Se suministraron e instalaron los accesorios complementarios para la correcta instalación de las tubería de 2" de PVC RDE 21, (unión mecánica) (uniones rápidas, codos, tees, tapones etc.), asegurando el funcionamiento adecuado del sistema.
	8	Se construyeron acometidas hidráulicas las cuales se derivan de la red principal de 2" de distribución, para suministrar el servicio de agua potable a las viviendas de manera eficiente y segura.
	9	Las labores de excavación para redes de alcantarillado sanitario se realizaron de manera manual y mecánica sobre material conglomerado saturado, cumpliendo con los requisitos de profundidad, niveles y condiciones de seguridad.
	10	Se realizó el retiro y disposición adecuado del material sobrante generado durante las actividades de excavación, (tierra, descapote, escombros y materiales) cumpliendo con las normativas municipales y ambientales.
	11	Se suministró e instalo tubería de diámetro de 12", acatando las especificaciones técnicas para la correcta instalación, y siguiendo los parámetros establecidos en la RAS-2000 para instalación de tuberías de alcantarillado sanitario en las áreas urbanas.
	12	Se realizó la adecuación de los pozos de inspección existentes, acondicionándolos para conectar tuberías de pvc de diámetros de 12", se realizaron demolición y resanes de muros y acondicionamiento de cañuelas.
	13	Se construyeron acometidas sanitarias, las cuales se derivaron de la red principal de 12", y se conectaron a la vivienda mediante una silla yee, tubo sanitario de 6" y

		una caja de inspección, la cual asegura la evacuación de las aguas residuales de las viviendas de manera eficiente y segura.
	14	Se construyeron pozos de inspección ladrillo tolete con tapa de inspección en hierro fundido en la línea de 12", el cual permite un acceso rápido para la revisión y mantenimiento del sistema de alcantarillado sanitario.
De lo anteriormente expuesto se logro evidenciar, que EL CONTRATISTA cumplió con el alcance del objeto contractual, en un cincuenta por ciento (50%), por lo tanto, se deja constancia que no hay novedades en cuanto la parte técnica y contractual.		
CONCLUSIÓN:	De lo anteriormente expuesto se logró evidenciar, que EL CONTRATISTA cumplió con el alcance del objeto contractual, en un cincuenta (50%), y en mi calidad de supervisor dejo constancia que no hay novedades en cuanto la parte técnica y contractual.	

BALANCE FINANCIERO	
VALOR DEL CONTRATO:	NOVECIENTOS OCHO MILLONES CIENTO CINCUENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS MCTE ($ 908.156.735,00).
FORMA DE PAGO:	Un primer desembolso equivalente al CINCUENTA POR CIENTO (50%) del valor del contrato una vez se acredite el cumplimiento de lo siguiente: se allegue informe donde se acredite que la ejecución del proyecto presenta un avance físico del 50% aprobado por el supervisor, anexando informe de interventoría y presentando la cuenta de cobro con sus soportes correspondientes. **b)** Un segundo desembolso equivalente al CUARENTA POR CIENTO (40%) del valor del contrato una vez se acredite el cumplimiento de lo siguiente: se allegue informe donde se acredite que la ejecución del proyecto presenta un avance físico del 100% aprobado por el supervisor, anexo informe de interventoría y presentando la cuenta de cobro con sus soportes correspondientes. **c)** un último desembolso equivalente al DIEZ (10%) del valor del contrato previa una vez se suscriba el acta de liquidación entrega del informe final de interventoría y previa entrega del informe final de ejecución del proyecto de obra, estado del cumplimiento de la meta, resumen de actividades y desarrollo de la obra, planos récord de obra aprobados por el supervisor de la empresa en medio impreso y magnético en caso de existir; póliza de estabilidad de la obra y actualización de las demás pólizas que lo requieran aprobadas por la entidad; registro fotográfico definitivo evidenciando la condición inicial y final del proyecto; copia del pago del FIC; certificado de paz y salvo de parafiscales y seguridad social.
AVANCE DE LAS OBRAS	Cincuenta por ciento (50%)

EVIDENCIA CUMPLIMIENTO	
MATERIAL FOTOGRÁFICO:	Se encuentra adjunto en el informe de supervisión y contratista de obra
INFORME DEL CONTRATISTA DE OBRA	Presento informe para acta de cobro No 1 de obra.
INFORME DEL SUPERVISOR	Presento informe de supervisión de obra de avance de 50%

PLANILLAS DE SEGURIDAD SOCIAL	Anexo planillas de seguridad social octubre y noviembre
POLIZAS DE GARANTIAS	Anexo pólizas de garantías actualizadas

Para constancia se firma en el Municipio de Mogotes, Santander, a los quince (15) días del mes de diciembre de dos mil veinticinco (2025).

EL SUPERVISOR,

OSCAR BECERRA PINTO
Gerente ESPAMOGOTES S.A.E.S.P

	Funcionario/Contratista	Cargo/Contrato	Firma
Elaboró	Angel Leonardo Calderon	CPS Profesional de Apoyo ESPAMOGOTES S.A. – E.S.P	