ACTA DE PAGO PARCIAL No 1

CONTRATO DE OBRA NO. 036 - 2025 "OPTIMIZACION DE LAS REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN LA CARRERA 2 ENTRE CALLES 5 Y 4, OPTIMIZACION Y REPOSICION DE LAS REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN LA CARRERA 4 ENTRE CALLES 4 Y 3, OPTIMIZACION Y REPOSICION DE LAS REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN LA CARRERA 5 ENTRE CALLES 3 Y 2, OPTIMIZACION Y REPOSICION DE LAS REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN LA CARRERA 11 ENTRE CALLES 5 Y 4, OPTIMIZACION Y REPOSICION DE LAS REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN LA CALLE 2 ENTRE CARRERAS 8 Y 9, OPTIMIZACION Y RESPOSICION RED DE ALCANTARILLADO DESDE BARRIO 29 DE OCTUBRE SECTOR LA LOMITA DEL MUNICIPIO DE MOGOTES, SANTANDER." SUSCRITO ENTRE LA EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y ASEO DE MOGOTES – ESPAMOGOTES S.A - E.S.P Y ASOINGENIERIA DEL ORIENTE SAS CON NIT 804.003.583-2 REPRESENTADA LEGALMENTE POR: LUIS ALFREDO LEON RODRIGUEZ IDENTIFICADO CON LA CÉDULA DE CIUDADANÍA NO. 5.697.305 DE ONZAGA, SANTANDER.

NUMERO DEL CONTRATO	036-2025
FECHA DEL ACTA DE PAGO PARCIAL #1:	16 DE DICIEMBRE DE 2025
OBJETO:	"OPTIMIZACION DE LAS REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN LA CARRERA 2 ENTRE CALLES 5 Y 4, OPTIMIZACION Y REPOSICION DE LAS REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN LA CARRERA 4 ENTRE CALLES 4 Y 3, OPTIMIZACION Y REPOSICION DE LAS REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN LA CARRERA 5 ENTRE CALLES 3 Y 2, OPTIMIZACION Y REPOSICION DE LAS REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN LA CARRERA 11 ENTRE CALLES 5 Y 4, OPTIMIZACION Y REPOSICION DE LAS REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN LA CALLE 2 ENTRE CARRERAS 8 Y 9, OPTIMIZACION Y RESPOSICION RED DE ALCANTARILLADO DESDE BARRIO 29 DE OCTUBRE SECTOR LA LOMITA DEL MUNICIPIO DE MOGOTES, SANTANDER."
CONTRATANTE:	ESPAMOGOTES S.A – E.S.P.
NIT:	900.344.248-0
REPRESENTANTE LEGAL:	OSCAR BECERRA PINTO
CEDULA DE CIUDADANIA:	91.466.330 Expedida en Rionegro Santander
CONTRATISTA:	ASOINGENIERIA DEL ORIENTE SAS
NIT:	804.003.586-2
REPRESENTANTE LEGAL:	LUIS ALFREDO LEON RODRIGUEZ
CEDULA DE CIUDADANIA:	5.697.305 DE ONZAGA SANTANDER
PLAZO INICIAL:	DOS (2) MESES
FECHA DE INICIO:	23 – OCTUBRE – 2025
FECHA DE TERMINACIÓN:	22 – DICIEMBRE - 2025
VALOR INICIAL:	NOVECIENTOS OCHO MILLONES CIENTO CINCUENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS M/CTE ($ 908.156.735)

Espamogotes S.A. - E.S.P.	**EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y ASEO DE MOGOTES. ESPAMOGOTES S.A.-E.S.P.**	
NIT. 900.344.248-0	**ACTA DE AVANCE**	**Emisión: 01/01/2024**

INTERVENTORIA:	PROCUIMA LTDA		
No. CONTRATO INTERVENTORIA:	037 DE 2025		
NIT:	804.005.718-9		
REPRESENTANTE LEGAL:	MARLON CAPACHO FUENTES		
CEDULA DE CIUDADANIA:	91.270.561 DE BUCARAMANGA		
FECHA DE INICIO CONTRATO DE INTERVENTORIA:	23 DE OCTUBBRE DE 2025		
FECHA DE TERMINACION CONTRATO DE INTERVENTORIA:	22 DE DICIEMBRE DE 2025		
FUENTES DE FINANCIACIÓN			
CDP N°:	**25-00183**	FECHA:	06 - OCT - 2025
R.P. No:	**25-00367**	FECHA:	21 - OCT - 2025
RUBRO PRESUPUESTAL:	2.3.2.02.02.005.01 CONVENIO INTERADMINISTRATIVO No 011-2025 MUNICIPIO DE MOGOTES, OPTIMIZACIÓN DE LAS REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO		
ACTUACIONES, MODIFICACIONES			
N/A:	N/A		
PAGOS REALIZADOS			
VALOR A PAGAR EN LA PRESENTE ACTA CORRESPONDIENTE AL 50% DEL VALOR TOTAL:	CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MILLONES SETENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS M/CTE. ($ 454.078.367,50) CORRESPONDIENTE AL 50 % DEL CONTRATO.		

POLIZAS DE GARANTIA

PÓLIZA ACTUALIZADA			
NÚMERO:	96-40-101071510 / 96-44-101200342		
COMPAÑÍA:	SEGUROS DEL ESTADO S.A		
FECHA DE EXPEDICIÓN:	29/10/2025		
FECHA DE APROBACIÓN:	29/10/2025		
DESCRIPCIÓN DE LOS AMPAROS			
CLASE DE AMPARO:	GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO		
	VIGENCIA:	DESDE:	23/10/2025
		HASTA:	23/04/2026
	SUFICIENCIA:	181,631,347.00	
CLASE DE AMPARO:	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA		
	DESDE:	23/10/2025	
	HASTA:	23/10/2030	
	SUFICIENCIA:	272,447,020.50	
CLASE DE AMPARO:	PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES		
	VIGENCIA	DESDE	23/10/2025
	SUFICIENCIA	HASTA	23/12/2028
	181,631,347.00		
CLASE DE AMPARO:	RESPONSABILIDAD CIVIL		
	VIGENCIA	DESDE	23/10/2025
	SUFICIENCIA	HASTA	23/04/206
	272,447,020.50		

A los dieciséis (16) días del mes de **DICIEMBRE** del año 2025, se reunieron en las instalaciones de ESPAMOGOTES S.A E.S.P, los señores OSCAR BECERRA PINTO, identificado con cedula de ciudadanía No. 91.466.330 Expedida en Rionegro Santander, actuando en calidad de Gerente de la Empresa de Servicios Públicos de Acueducto, Alcantarillado y Aseo de Mogotes, ESPAMOGOTES S.A E.S.P y supervisor del presente contrato, LUIS ALFREDO LEON RODRIGUEZ, identificado con cedula de ciudadanía No. 5.697.305 de Onzaga Santander, actuando en calidad de representante legal de la empresa ASOINGENIERIA DEL ORIENTE SAS con nit: 804.003.586-2 como contratista de obra, y MARLON CAPACHO FUENTES, identificado con cedula de ciudadanía No. 91.270.561 de Bucaramanga Santander, actuando en calidad de representante legal de la empresa PROCUIMA LTDA con nit: 804.005.718-9 como contratista de interventoría, han acordado suscribir la **presente ACTA DE PAGO PARCIAL No 1 del contrato de obra No 036** de **2025,** previa las siguientes consideraciones:

Espamogotes S.A. - E.S.P.	**EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y ASEO DE MOGOTES. ESPAMOGOTES S.A.-E.S.P.**	EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS ESPAMOGOTES MOGOTES
NIT. 900.344.248-0	**ACTA DE AVANCE**	**Emisión: 01/01/2024**

CONSIDERACIONES:

1- Que el contratista ha cumplido con la ejecución del 50% del CONTRATO DE OBRA NO. 036-2025 OBJETO: **"OPTIMIZACION DE LAS REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN LA CARRERA 2 ENTRE CALLES 5 Y 4, OPTIMIZACION Y REPOSICION DE LAS REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN LA CARRERA 4 ENTRE CALLES 4 Y 3, OPTIMIZACION Y REPOSICION DE LAS REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN LA CARRERA 5 ENTRE CALLES 3 Y 2, OPTIMIZACION Y REPOSICION DE LAS REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN LA CARRERA 11 ENTRE CALLES 5 Y 4, OPTIMIZACION Y REPOSICION DE LAS REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN LA CALLE 2 ENTRE CARRERAS 8 Y 9, OPTIMIZACION Y RESPOSICION RED DE ALCANTARILLADO DESDE BARRIO 29 DE OCTUBRE SECTOR LA LOMITA DEL MUNICIPIO DE MOGOTES, SANTANDER."** Según INFORME DE OBRA PARA PAGO PARCIAL **No 01** presentado por el contratista y avalado por parte de la interventoría y por el supervisor del contrato.

ACUERDAN:

PRIMERO: Recibir a entera satisfacción las actividades realizadas por el contratista correspondientes al 50% de avance del contrato de obra Nro 036-2025, según informe con fecha de 16 de diciembre de 2025 presentado por el contratista y avalado por el supervisor del contrato sin ninguna novedad entre las partes.

ASOINGENIERIA	OPTIMIZACION DE LAS REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN LA CARRERA 2 ENTRE CALLES 5 Y 4, OPTIMIZACION Y REPOSICION DE LAS REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN LA CARRERA 4 ENTRE CALLES 4 Y 3, OPTIMIZACION Y REPOSICION DE LAS REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN LA CARRERA 5 ENTRE CALLES 3 Y 2, OPTIMIZACION Y REPOSICION DE LAS REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN LA CARRERA 11 ENTRE CALLES 5 Y 4, OPTIMIZACION Y REPOSICION DE LAS REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN LA CALLE 2 ENTRE CARRERAS 8 Y 9, OPTIMIZACION Y RESPOSICION RED DE ALCANTARILLADO DESDE BARRIO 29 DE OCTUBRE SECTOR LA LOMITA DEL MUNICIPIO DE MOGOTES, SANTANDER"	Espamogotes S.A. - E.S.P. NIT. 900.344.248-0	Mogotes

CARRERA 2 ENTRE CALLES 5 Y 4 DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE MOGOTES DEPARTAMENTO DE SANTANDER					
REPOSICION RED DE ACUEDUCTO					
Nº	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
OPTIMIZACIÓN RED DE DISTRIBUCIÓN DE AGUA POTABLE					
1,0	PRELIMINARES DE OBRA DISTRIBUCION				
1,1	Localizacion y replanteo	ML	52,00	$ 6.581,00	$ 342.212,00
2,0	EXCAVACIONES Y RELLENOS				
2,1	Excavacion manual en material saturado (Incluye retiro)	M3	14,00	$ 149.124,00	$ 2.087.736,00
2,2	Relleno y compactacion con material seleccionado	M3	10,10	$ 258.547,00	$ 2.611.325,00
2,3	Relleno en arena E=20cm emcamado tuberia	M3	3,28	$ 197.758,00	$ 648.646,00
3,0	OPTIMIZACION RED DE DISTRIBUCIÓN ACTUAL				
3,1	Suministro e instalacion de tuberia 2" p.v.c rde 21	ML	52,00	$ 82.623,00	$ 4.296.396,00
3,2	Acometida hidraulica agua potable	UND	5,00	$ 1.502.710,00	$ 7.513.550,00

	REPOSICION RED DE ALCANTARILLADO				
4,0	**PRELIMINARES DE OBRA DISTRIBUCION**				
4,1	Localizacion y replanteo	ML	52,00	$ 6.581,00	$ 342.212,00
5,0	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**				
5,1	Excavacion mecanica en material saturado (Incluye retiro)	M3	59,64	$ 107.614,00	$ 6.418.099,00
5,2	Relleno y compactacion con material seleccionado	M3	42,36	$ 258.547,00	$ 10.952.051,00
5,3	Relleno en arena E=20cm emcamado tuberia	M3	17,28	$ 197.758,00	$ 3.417.258,00
6,0	**REPOSICION RED DE ALCANTARILLADO**				
6,1	Suministro e instalacion de tuberia 12" P.V.C. sanitario	ML	52,00	$ 295.595,00	$ 15.370.940,00
6,2	Adecuacion de pozos de inspeccion	UND	1,00	$ 884.792,00	$ 884.792,00
6,3	Acometida sanitaria	UND	5,00	$ 2.176.529,00	$ 10.882.645,00
6,4	Construccion de pozo profundo tipo Manhole en ladrillo	UND	1,00	$ 4.987.228,00	$ 4.987.228,00
				VALOR COSTOS DIRECTOS OBRA CIVIL	**$ 70.755.090,00**
	CARRERA 4 ENTRE CALLES 4 Y 3 DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE MOGOTES DEPARTAMENTO DE SANTANDER				
	OPTIMIZACIÓN RED DE DISTRIBUCIÓN DE AGUA POTABLE				
7,0	**PRELIMINARES DE OBRA DISTRIBUCION**				
7,1	Localizacion y replanteo	ML	135,00	$ 6.581,00	$ 888.435,00
8,0	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**				
8,1	Excavacion manual en material saturado (Incluye retiro)	M3	34,92	$ 149.124,00	$ 5.207.410,00
8,2	Relleno y compactacion con material seleccionado	M3	26,88	$ 258.547,00	$ 6.949.743,00
8,3	Relleno en arena E=20cm emcamado tuberia	M3	8,04	$ 197.758,00	$ 1.589.974,00
9,0	**OPTIMIZACION RED DE DISTRIBUCIÓN ACTUAL**				
9,1	Suministro e instalacion de tuberia 2" p.v.c rde 21	ML	135,00	$ 82.623,00	$ 11.154.105,00
9,2	Acometida hidraulica	UND	11,00	$ 1.502.710,00	$ 16.529.810,00
	REPOSICION RED DE ALCANTARILLADO				
10,0	**PRELIMINARES DE OBRA DISTRIBUCION**				
10,1	Localizacion y replanteo	ML	135,00	$ 6.581,00	$ 888.435,00
11,0	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**				
11,1	Excavacion mecanica en material saturado (Incluye retiro)	M3	161,28	$ 107.614,00	$ 17.355.986,00
11,2	Relleno y compactacion con material seleccionado	M3	118,32	$ 258.547,00	$ 30.591.281,00
11,3	Relleno en arena E=20cm emcamado tuberia	M3	42,96	$ 197.758,00	$ 8.495.684,00
12,0	**REPOSICION RED DE ALCANTARILLADO**				
12,1	Suministro e instalacion de tuberia 12" P.V.C. sanitario	ML	141,00	$ 295.595,00	$ 41.678.895,00
12,2	Adecuacion de pozos de inspeccion	UND	3,00	$ 884.792,00	$ 2.654.376,00
12,3	Acometida sanitaria	UND	11,00	$ 2.176.529,00	$ 23.941.819,00
12,4	Demolicion de pavimento rigido	M3	0,27	$ 188.549,00	$ 50.908,00
12,5	Reposicion de pavimento rigido	M3	0,27	$ 1.293.554,00	$ 349.260,00
				VALOR COSTOS DIRECTOS OBRA CIVIL	**$ 168.326.121,00**
	CARRERA 5 ENTRE CALLES 3 Y 2 DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE MOGOTES DEPARTAMENTO DE SANTANDER				
	OPTIMIZACIÓN RED DE DISTRIBUCIÓN DE AGUA POTABLE				
13,0	**PRELIMINARES DE OBRA DISTRIBUCION**				
13,1	Localizacion y replanteo	ML	113,00	$ 6.581,00	$ 743.653,00
14,0	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**				
14,1	Excavacion manual en material saturado (Incluye retiro)	M3		$ 149.124,00	$ 0,00
14,2	Relleno y compactacion con material seleccionado	M3		$ 258.547,00	$ 0,00
14,3	Relleno en arena E=20cm emcamado tuberia	M3		$ 197.758,00	$ 0,00
15,0	**OPTIMIZACION RED DE DISTRIBUCIÓN ACTUAL**				
15,1	Suministro e instalacion de tuberia 2" p.v.c rde 21	ML		$ 82.623,00	$ 0,00
15,2	Acometida hidraulica	UND		$ 1.502.710,00	$ 0,00
	REPOSICION RED DE ALCANTARILLADO				
16,0	**PRELIMINARES DE OBRA DISTRIBUCION**				
16,1	Localizacion y replanteo	ML	113,00	$ 6.581,00	$ 743.653,00
17,0	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**				
17,1	Excavacion mecanica en material saturado (Incluye retiro)	M3	31,96	$ 107.614,00	$ 3.439.343,00
17,2	Relleno y compactacion con material seleccionado	M3	24,32	$ 258.547,00	$ 6.287.863,00
17,3	Relleno en arena E=20cm emcamado tuberia	M3	7,64	$ 197.758,00	$ 1.510.871,00
18,0	**REPOSICION RED DE ALCANTARILLADO**				
18,1	Suministro e instalacion de tuberia 12" P.V.C. sanitario	ML	113,00	$ 295.595,00	$ 33.402.235,00
18,2	Adecuacion de pozos de inspeccion	ML	2,00	$ 884.792,00	$ 1.769.584,00
18,3	Acometida sanitaria	UND	8,00	$ 2.176.529,00	$ 17.412.232,00
18,4	Construccion de pozo profundo tipo Manhole en ladrillo	UND	1,00	$ 4.987.228,00	$ 4.987.228,00
18,5	Demolicion de pavimento rigido	M3	0,18	$ 188.549,00	$ 33.939,00
18,6	Reposicion de pavimento rigido	M3		$ 1.293.554,00	$ 0,00
				VALOR COSTOS DIRECTOS OBRA CIVIL	**$ 70.330.601,00**

Espamogotes S.A. - E.S.P.	**EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y ASEO DE MOGOTES. ESPAMOGOTES S.A.-E.S.P.**	
NIT. 900.344.248-0	**ACTA DE AVANCE**	**Emisión: 01/01/2024**

CARRERA 11 ENTRE CALLES 5 Y 4 DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE MOGOTES DEPARTAMENTO DE SANTANDER					
OPTIMIZACIÓN RED DE DISTRIBUCIÓN DE AGUA POTABLE					
19,0	**PRELIMINARES DE OBRA DISTRIBUCION**				
19,1	Localizacion y replanteo	ML	85,00	$ 6.581,00	$ 559.385,00
20,0	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**				
20,1	Excavacion manual en material saturado (Incluye retiro)	M3	26,36	$ 149.124,00	$ 3.930.909,00
20,2	Relleno y compactacion con material seleccionado	M3	19,84	$ 258.547,00	$ 5.129.572,00
20,3	Relleno en arena E=20cm emcamado tuberia	M3	6,52	$ 197.758,00	$ 1.289.382,00
21,0	**OPTIMIZACION RED DE DISTRIBUCIÓN ACTUAL**				
21,1	Suministro e instalacion de tuberia 2" p.v.c rde 21	ML	85,00	$ 82.623,00	$ 7.022.955,00
21,2	Acometida hidraulica	UND	13,00	$ 1.502.710,00	$ 19.535.230,00
REPOSICION RED DE ALCANTARILLADO					
22,0	**PRELIMINARES DE OBRA DISTRIBUCION**				
22,1	Localizacion y replanteo	ML	85,00	$ 6.581,00	$ 559.385,00
23,00	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**				
23,1	Excavacion mecanica en material saturado (Incluye retiro)	M3	136,89	$ 107.614,00	$ 14.731.280,00
23,2	Relleno y compactacion con material seleccionado	M3	104,01	$ 258.547,00	$ 26.891.473,00
23,3	Relleno en arena E=20cm emcamado tuberia	M3	32,88	$ 197.758,00	$ 6.502.283,00
24,0	**REPOSICION RED DE ALCANTARILLADO**				
24,1	Suministro e instalacion de tuberia 12" P.V.C. sanitario	ML	85,00	$ 295.595,00	$ 25.125.575,00
24,2	Adecuacion de pozos de inspeccion	UND	2,00	$ 884.792,00	$ 1.769.584,00
24,3	Acometida sanitaria	UND	13,00	$ 2.176.529,00	$ 28.294.877,00
				VALOR COSTOS DIRECTOS OBRA CIVIL	**$ 141.341.890,00**
CALLE 2 ENTRE CARRERAS 8 Y 9 DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE MOGOTES DEPARTAMENTO DE SANTANDER					
OPTIMIZACIÓN RED DE DISTRIBUCIÓN DE AGUA POTABLE					
25,0	**PRELIMINARES DE OBRA DISTRIBUCION**				
25,1	Localizacion y replanteo	ML		$ 6.581,00	$ 0,00
26,0	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**				
26,1	Excavacion manual en material saturado (Incluye retiro)	M3		$ 149.124,00	$ 0,00
26,2	Relleno y compactacion con material seleccionado	M3		$ 258.547,00	$ 0,00
26,3	Relleno en arena E=20cm emcamado tuberia	M3		$ 197.758,00	$ 0,00
27,0	**OPTIMIZACION RED DE DISTRIBUCIÓN ACTUAL**				
27,1	Suministro e instalacion de tuberia 2" p.v.c rde 21	ML		$ 82.623,00	$ 0,00
27,2	Acometida hidraulica	UND		$ 1.502.710,00	$ 0,00
REPOSICION RED DE ALCANTARILLADO					
28,0	**PRELIMINARES DE OBRA DISTRIBUCION**				
28,1	Localizacion y replanteo	ML		$ 6.581,00	$ 0,00
29,0	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**				
29,1	Excavacion mecanica en material saturado (Incluye retiro)	M3		$ 107.614,00	$ 0,00
29,2	Relleno y compactacion con material seleccionado	M3		$ 258.547,00	$ 0,00
29,3	Relleno en arena E=20cm emcamado tuberia	M3		$ 197.758,00	$ 0,00
30,0	**REPOSICION RED DE ALCANTARILLADO**				
30,1	Suministro e instalacion de tuberia 12" P.V.C. sanitario	ML		$ 295.595,00	$ 0,00
30,2	Adecuacion de pozos de inspeccion	UND		$ 884.792,00	$ 0,00
30,3	Acometida sanitaria	UND		$ 2.176.529,00	$ 0,00
				VALOR COSTOS DIRECTOS OBRA CIVIL	**$ 0,00**
BARRIO 29 DE OCTUBRE SECTOR LA LOMITA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE MOGOTES DEPARTAMENTO DE SANTANDER					
REPOSICION RED DE ALCANTARILLADO					
31,0	**PRELIMINARES DE OBRA DISTRIBUCION**				
31,1	Localizacion y replanteo	ML		$ 6.581,00	$ 0,00
32,0	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**				
32,1	Excavacion mecanica en material saturado (Incluye retiro)	M3		$ 107.614,00	$ 0,00
32,2	Relleno y compactacion con material seleccionado	M3		$ 258.547,00	$ 0,00
32,3	Relleno en arena E=20cm emcamado tuberia	M3		$ 197.758,00	$ 0,00
33,0	**REPOSICION RED DE ALCANTARILLADO**				
33,1	Suministro e instalacion de tuberia 12" P.V.C. sanitario	ML		$ 295.595,00	$ 0,00
33,2	Adecuacion de pozos de inspeccion	UND		$ 884.792,00	$ 0,00
33,3	Acometida sanitaria	UND		$ 2.176.529,00	$ 0,00
33,4	Construccion de pozo profundo tipo Manhole en ladrillo	UND		$ 4.987.228,00	$ 0,00
33,5	Demolicion de pavimento rigido	M3		$ 188.549,00	$ 0,00
33,6	Reposicion de pavimento rigido	M3		$ 1.293.554,00	$ 0,00
33,7	Entibado en madera para zanjas y estructuras de las redes de servicios mayor a 2,50 m de profundidad	ML		$ 190.882,00	$ 0,00
				VALOR COSTOS DIRECTOS OBRA CIVIL	**$ 0,00**
				VALOR TOTAL OBRA	**$ 450.753.702,00**

SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)	**$**	**450.753.702,00**
PLAN DE MANEJO DE TRAFICO PMT	**$**	**1.023.000,00**
PLAN DE MANEJO DE AMBIENTAL PMA	**$**	**4.306.552,50**
VALOR TOTAL DE AVANCE OBRA ACTA No 1	**$**	**456.083.254,50**
PORCENTAJE DE AVANCE DE OBRA No 1		**50,22%**

SEGUNDO: ESPAMOGOTES S.A-E.S.P. debe proceder al pago de la suma de: **CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MILLONES SETENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS M/CTE ($ 454.078.367,50)** Correspondiente al 50 % del valor total del contrato según consta en el contrato.

Para constancia de lo anterior se firma la presenta ACTA DE PAGO PARCIAL del contrato de OBRA No **036 de 2025** por quienes intervinieron en ella, a los dieciséis **(16)** días del mes de diciembre del año 2025.

EL CONTRATANTE,

OSCAR BECERRA PINTO
C.C. 91.466.330 Expedida en Rionegro
Gerente ESPAMOGOTES S.A. E.S.P.

EL CONTRATISTA,

LUIS ALFREDO LEON RODRIGUEZ
5.697.305 Expedida en Onzaga
R/L ASOINGENIERIA DEL ORIENTE SAS

EL INTERVENTOR,

MARLON CAPACHO FUENTES
C.C. 91.270.561 DE BUCARAMANGA
R/L PROCUIMA LTDA

Elabora: Karen velandia
Asesora jurídica
Revisa: Oscar Becerra Pinto- gerente
Reviso aspectos técnicos: Ing. Ángel Calderón