FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN DEL SUPERVISOR

I. Datos generales del contrato

1. Denominación del contrato	**Informe No.:**	10				
Contrato No.:	LP-001-2024 LOTE 2					
Nombre del supervisor:	LUIS FERNANDO GAIBAO ARROYO. Supervisor SDOP Asesor de Despacho de la Secretaría de Obras Públicas					
2. De la etapa contractual						
Tipo de contrato:	Prestación de servicios	**Obra X**	Consultoría	Suministro	Otro	
Nombre del contratista:	CONSORCIO PARQUES DP 2024					
No. de identificación del contratista:	NIT 901817334-0					
Objeto del contrato:	MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE PARQUES PÚBLICOS, CANCHAS DEPORTIVAS, ZONAS VERDES, MALECONES Y BOULEVARES EN DIFERENTES SECTORES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA (FASE VII). LOTE 2 “CONSTRUCCIÓN DE LA UNIDAD DEPORTIVA LA MAGDALENA”					
Plazo:	Hasta 31de diciembre de 2024 - Plazo Inicial Hasta 29 de abril de 2025 – Plazo Prórroga1 Hasta 30 de junio de 2025 – Plazo Prórroga 2 Hasta 30 de agosto de 2025 – Plazo Prórroga 3 Hasta 30 de septiembre de 2025 – Plazo Prórroga 4 El 30 de septiembre de 2025 – Suspensión 1 El 23 de octubre de 2025 – Reinicio 1 Hasta el 6 de diciembre de 2025 – Prórroga 5					
Número de Certificado de Disponibilidad Presupuestal (C.D.P):	202400220 del 22-01-2024 202403297 de 25-09-2024 202403348 de 30-09-2024 202500702 del 20-02-2025					
Número de Registro Presupuestal (R.P.):	202404055 del 12-04-2024 202411989 del 12-12-2024 202505092 del 23-04-2025					

Fecha de inicio del contrato (dd-mm-yyyy)	22-04-2024	**Fecha de suspensión (dd-mm-yyyy)**	**Fecha de reinicio (dd-mm-yyyy)**
Fecha de terminación del contrato (dd-mm-yyyy)	29-04-2025		
Prorroga No. 1	Hasta el 29/04/2025		
Prorroga No. 2	Hasta el 30/06/2025		

FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN DEL SUPERVISOR

Prorroga No. 3	Hasta el 30/08/2025		
Prorroga No. 4	Hasta el 30/09/2025		
Prorroga No. 5	Hasta el 06/12/2025		

3. Garantías constituidas por el contratista (las solicitadas en el contrato)

Amparos	**Aseguradora**	**No. de póliza**	**Vigencia**	
			Desde (dd-mm-yyyy)	**Hasta (dd-mm-yyyy)**
Calidad del servicio:				
Cumplimiento:	Seguros del Estado S.A.	85-44-101128365	22-04-2024	06-06-2026
Anticipo:				
Pago anticipado:				
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados:				
Salarios y prestaciones:	Seguros del Estado S.A.	85-44-101128365	22-04-2024	06-12-2028
Responsabilidad civil extracontractual:	Seguros del Estado S.A.	85-40-101058838	22-04-2024	06-12-2025
Estabilidad y calidad de la obra:	Seguros del Estado S.A.	85-44-101128365	30-04-2025	06-12-2030

Nota: la vigencia deberá actualizarse acorde a las modificaciones de la póliza.

4. Ejecución del contrato

Descripción		**Valor**
Valor del contrato inicial (IVA incluido en caso de que aplique):		$14.858.229.465,61
Adición No. 1		$4.241.256.796,63
Adición No. 2		$
Adición No. 3		$
Valor total del contrato:		$19.099.486.262,24
Porcentaje del anticipo:	%	$
Porcentaje del pago anticipado:	%	$
Valor ejecutado del contrato (incluye el presente cobro):		$17.981.390.317,41

FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN DEL SUPERVISOR

	Valor por ejecutar (valor total del contrato – valor ejecutado del contrato):	$1.118.095.890,83
	Valor a pagar en el presente informe:	$997.027.959,54
	Nota crédito (-):	$
	No. factura o cuenta de cobro:	CPDP 11

II. **Ejecución contractual:** el informe de ejecución del contratista junto con los soportes del caso, se pueden verificar en la plataforma SECOP II, contrato No. LP-001-2024 Lote 2, así mismo, los documentos hacen parte del expediente contractual correspondiente.

III. Actividades de tratamiento y monitoreo a la matriz de riesgo del contrato.

Se ha realizado el monitoreo por parte de la supervisión, de acuerdo con el tratamiento y/o control de los riesgos establecidos en la matriz de los estudios previos del contrato, evidenciándose que no hay materialización de los mismos. Lo anterior se verifica a través del informe mensual de actividades elaborado por la interventoría de acuerdo a las obligaciones específicas pactadas, las cuales en términos generales han tenido satisfactorio cumplimiento a la fecha.

LUIS FERNANDO GAIBAO ARROYO quien actúa en nombre y representación del **DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA**, en calidad de supervisor, deja constancia, que, una vez revisada la información suministrada por la interventoría respecto a la ejecución del contrato, el contratista viene ejecutando las actividades objeto del contrato. De igual forma la interventoría dentro de sus funciones realizó la verificación el pago de las estampillas Distritales y Departamentales, y de la acreditación del pago de seguridad social, para el período correspondiente.

Se firma en Barranquilla a los 12 días del mes de febrero del 2026.

LUIS FERNANDO GAIBAO ARROYO
Nombre supervisor
C.C.: 1.102.856.959
Cargo: Asesor de Despacho
Dependencia: Secretaría Distrital de Obras Públicas