INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN/ INTERVENTORÍA

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SAN CRISTÓBAL

1. DATOS BÁSICOS DEL CONTRATO	
No. CONTRATO Y FECHA	CPS 404-2025 7 de abril 2025
OBJETO DEL CONTRATO	PRESTAR SUS SERVICIOS DE APOYO ASISTENCIAL COMO GESTOR AL FDLSC.
NOMBRE DEL CONTRATISTA	YURY DANIELA VILLANUEVA GÓMEZ
No. DE IDENTIFICACIÓN	1023946420
NOMBRE REPRESENTANTE LEGAL (CUANDO SEA PERSONA JURÍDICA)	N/A
No. DE IDENTIFICACIÓN REP. LEGAL	N/A
FECHA ACTA DE INICIO	21 DE ABRIL DEL 2025
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL	OCHO (8) MESES
VALOR INICIAL	($23.200.000) VEINTITRES MILLONES DOSCIENTOS MIL PESOS M/CTE
APORTES DE LAS PARTES (cuando aplique)	N/A
No. DEL RUBRO O PROYECTO DE INVERSIÓN (IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL)	O230117459920242349 San Cristóbal: Espacio Público Seguro y Pacífico
META PROYECTO DE INVERSIÓN	2349
RP DEL CONTRATO INICIAL (No. y fecha)	1511 . ABRIL 09 DE 2025
PRORROGAS (cuando aplique)	11 DIAS
ADICIÓNES (cuando aplique)	$ 966.667
RP DE LA ADICIÓN (No. y fecha) (cuando aplique)	2014 SEPTIEMBRE 25 DE 2025

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SAN CRISTÓBAL

SUSPENSIONES (cuando aplique)	N/A
OTRO SI (cuando aplique)	N/A
TERMINACIÓN ANTICIPADA (cuando aplique)	N/A
VALOR TOTAL	($24.166.667)
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL (Incluyendo modificaciones contractuales)	31 DE DICIEMBRE DEL 2025
PÓLIZAS (cuando aplique) **(Incluyendo pólizas de las modificaciones contractuales)**	No. de la póliza: 21-46-101114101 Fecha de aprobación: 09/04/2025 Vigencias: 10/07/2026 11:59:00 PM No. de la póliza: 21-46-101114101 Fecha de aprobación:9/04/2025 Vigencias: 10/07/2026 11:59:00 PM
FECHA DILIGENCIAMIENTO FORMATO CONTROL DE RETIRO GCO-GCI-F102 (cuando aplique)	**ENERO 02 DEL 2026**

NOTA: en caso de que alguno de los campos no le aplique al contrato por favor diligencias N/A

2. SUPERVISIÓN CONTABLE: Al contratista se le efectuaron _8___pagos, de acuerdo con lo estipulado en la CLÁUSULA _5_. FORMA DE PAGO, de la siguiente manera:

PAGOS REALIZADOS AL CONTRATISTA SEGÚN LO PACTADO				
NÚMERO DE ORDENES DE PAGO	**PRODUCTOS ENTREGADOS O DESCRIPCION DEL PAGO**	**FECHA INFORME DE SUPERVISIÓN / CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO (Según aplique para PN o PJ)**	**FECHA DE PAGO**	**VALOR**
Primera orden de pago No.1	Pago correspondiente a la ejecución del objeto y obligaciones del contrato de prestación de servicios N°: 404 – 2025 5003224239	ABRIL	13/06/2025	2.900.000

Segunda orden de pago No.2	Pago correspondiente a la ejecución del objeto y obligaciones del contrato de prestación de servicios N°: 404 – 2025 5003224240	MAYO	13/06/2025	966.667
Tercera orden de pago No. 3	Pago correspondiente a la ejecución del objeto y obligaciones del contrato de prestación de servicios N°: 404 – 2025 5003476950	JUNIO	7/07/2025	2.900.000
Cuarta orden de pago No. 4	Pago correspondiente a la ejecución del objeto y obligaciones del contrato de prestación de servicios N°: 404 – 2025 5004000703	JULIO	12/08/2025	2.900.000
Quinta orden de pago No. 5	Pago correspondiente a la ejecución del objeto y obligaciones del contrato de prestación de servicios N°: 404 – 2025 5004563504	AGOSTO	10/09/2025	2.900.000
Sexta orden de pago No. 6	Pago correspondiente a la ejecución del objeto y obligaciones del contrato de prestación de servicios N°: 404 – 2025 5005072740	SEPTIEMBRE	10/10/2025	2.900.000
Séptima orden de pago No. 7	Pago correspondiente a la ejecución del objeto y obligaciones del contrato de prestación de servicios N°: 404 – 2025 5005875908	OCTUBRE	13/11/2025	2.900.000
Octava orden de pago No. 8	Pago correspondiente a la ejecución del objeto y obligaciones del contrato de prestación de servicios N°: 404 – 2025 5006213738	NOVIEMBRE	9/12/2025	2.900.000
VALOR TOTAL CANCELADO SDG / FDL				21.266.667
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA				2.900.000
SALDO A FAVOR DE LA SDG / FDL				

Agregue o elimine las filas que sean necesarias para relacionar el número de pagos realizados durante la ejecución del contrato

SI ES NECESARIO INCLUYA LAS OBSERVACIONES Y/O ACLARACIONES QUE SE CONSIDEREN PERTINENTES.

3. SUPERVISIÓN FINANCIERA:

De conformidad con la **CLÁUSULA QUINTA VALOR DEL CONTRATO:** El valor de este contrato será la suma de $23.200.000 (VEINTITRES MILLONES DOSCIENTOS MIL PESOS) M/CTE, se encuentra establecido en la plataforma del SECOP II, el cual incluye todos los impuestos, tasas, contribuciones y gravámenes a los que haya lugar

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SAN CRISTÓBAL

Detalle información presupuestal del contrato:

Rubro o proyecto de inversión	Meta proyecto de inversión	Inicial o adición	No. CRP	Valor CRP
O230117459920242349 San Cristóbal: Espacio Público Seguro y Pacífico	2349	**INICIAL**	**1511** ABRIL 09 DE 2025	**23.200.000**
O230117459920242349 San Cristóbal: Espacio Público Seguro y Pacífico	2349	**ADICIÓN**	**2014** SEPTIEMBRE 25 DE 2025SEPTIEMBRE 25 DE 2025	**966.667**
Valor total de los CRP				$ ($24.166.667)

Agregue o elimine las filas que sean necesarias para relacionar el número de registros presupuestales.

Dentro de las actividades desarrolladas por la Supervisión para el control financiero del contrato/**convenio 404-2025,** se encuentra el seguimiento a los ítems facturados por el contratista para cada uno de los pagos. A continuación, se presenta el resultado del seguimiento descrito:

Factura de Cobro No. 1

No Factura	Periodo	Ítems facturados	Valor facturado IVA Incluido	Estado
001	ABRIL	1	2.900.000	PAGADA
002	MAYO	1	966.667	PAGADA
003	JUNIO	1	2.900.000	PAGADA
004	JULIO	1	2.900.000	PAGADA

005	AGOSTO	1	2.900.000	PAGADA
006	SEPTIEMBRE	1	2.900.000	PAGADA
007	OCTUBRE	1	2.900.000	PAGADA
008	NOVIEMBRE	1	2.900.000	PAGADA

Agregue o elimine las filas que sean necesarias para relacionar el número de Facturas de cobro.

4. SUPERVISIÓN ADMINISTRATIVA:

En el presente numeral se presenta la Supervisión Administrativa adelantada en desarrollo de la ejecución del Contrato/convenio No. 404_ de 2025_, en la cual se presenta la relación de los informes y soportes de supervisión en desarrollo del mismo, las cuales permitieron efectuar el seguimiento al avance y ejecución de este, garantizado el cumplimiento con los requerimientos contractuales y estándares de calidad exigidos por la entidad.

DESCRIPCIÓN INFORMES Y SOPORTES DE SUPERVISIÓN: A continuación, se presenta la relación de los diferentes informes y soportes de supervisión efectuados en el desarrollo del contrato, las cuales permitieron efectuar el seguimiento al avance y correcta ejecución del mismo.

NÚMERO	**FECHA**	**SOPORTES - ANEXOS DEL ACTA** **(Describir donde están ubicados los soportes y los anexos)**	**TEMATICA** **(Describir el asunto tratado)**
Acta de Reunión No. XX	**N/A**	**N/A**	**N/A**

Agregue o elimine las filas que sean necesarias para relacionar el número de actas adelantadas durante la ejecución del contrato.

5. SUPERVISIÓN TÉCNICA:

5.1 En cumplimiento de las obligaciones específicas del Contrato No. 404 de 2025, **CLÁUSULA CLÁUSULA PRIMERA. - OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA: En el desarrollo del objeto del**

contrato, LA CONTRATISTA se compromete ejecutar las siguientes obligaciones: OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA, el Contratista **CUMPLIO**, dio cumplimiento de estas así:

OBLIGACIÓN ESPECÍFICA (Enunciar cada una de las obligaciones específicas relacionadas en el contrato)	**COMENTARIOS Y CONSIDERACIONES**	**UBICACIÓN DE LOS SOPORTES** (Relacionar informe y nombre de la carpeta Publicada en Secop II en donde se ubica la evidencia del cumplimiento a la obligación)
1. Apoyar en campo la difusión de información y oferta institucional y todas las demás actividades que requieran acompañamiento territorial y que vinculen a la comunidad o instituciones del nivel distrital, relacionadas con dar a conocer a la ciudadanía las competencias de las mismas, así como sus acciones administrativas y operativas en materia de seguridad y convivencia ciudadana.	**CUMPLIO**	**SE RESPALDA A TRAVÉS DE LAS ACTIVIDADES CONTENIDAS EN LA CARPETA DE EVIDENCIAS ADJUNTAS**
2. Asistir y desarrollar de manera oportuna acciones que permitan la ejecución de actividades relacionadas con la adecuación de predios recuperados por acciones de reubicación en etapa de mantenimiento de los mismos, zonas verdes, parques, recuperación de cuerpos hídricos y puntos críticos por acumulación de residuos sólidos, de prevención en gestión del riesgo, de recuperación, rehabilitación, mantenimiento y mejoramiento de carácter preventivo de zonas deterioradas, de apoyo institucional en proceso de reubicación entre otras actividades relacionadas con gestión de riesgos entre la administración local, la comunidad y las diferentes	**CUMPLIO**	**SE RESPALDA A TRAVÉS DE LAS ACTIVIDADES CONTENIDAS EN LA CARPETA DE EVIDENCIAS ADJUNTAS**

entidades o empresas relacionadas		
3. Ejecutar las actividades relacionadas con el mantenimiento, implementación de coberturas vegetales, jardinería y arbolado con el control, manejo y mantenimiento de las especies de retamo liso y espinoso en la localidad de San Cristóbal.	**CUMPLIO**	**SE RESPALDA A TRAVÉS DE LAS ACTIVIDADES CONTENIDAS EN LA CARPETA DE EVIDENCIAS ADJUNTAS**
4. Asistir puntualmente a las capacitaciones o reuniones a las cuales sean convocados por parte de la Alcaldía Local o diferentes entidades del nivel local, distrital o nacional, especialmente las relacionadas con el sector hábitat y ambiente, seguridad, gestión del riesgo y en materia del uso adecuado del espacio público.	**CUMPLIO**	**SE RESPALDA A TRAVÉS DE LAS ACTIVIDADES CONTENIDAS EN LA CARPETA DE EVIDENCIAS ADJUNTAS**
5. Acompañar acciones operativas de inspección vigilancia y control adelantadas por la Alcaldía Local de San Cristóbal.	**CUMPLIO**	**SE RESPALDA A TRAVÉS DE LAS ACTIVIDADES CONTENIDAS EN LA CARPETA DE EVIDENCIAS ADJUNTAS**
6. Apoyar y acompañar a la administración local en la realización de las diferentes jornadas y actividades adelantadas, para las cuales le sea solicitado su apoyo según las necesidades del fondo de desarrollo local	**CUMPLIO**	**SE RESPALDA A TRAVÉS DE LAS ACTIVIDADES CONTENIDAS EN LA CARPETA DE EVIDENCIAS ADJUNTAS**
7. Las demás que le sean asignadas por el supervisor y la administración local en el marco legal y jurídico.	**CUMPLIO**	**SE RESPALDA A TRAVÉS DE LAS ACTIVIDADES CONTENIDAS EN LA CARPETA DE EVIDENCIAS ADJUNTAS**

Agregue o elimine las filas que sean necesarias para relacionar el número obligaciones del contrato.

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SAN CRISTÓBAL

8. CONCLUSIONES:

(DE CONSIDERARLO NECESARIO INCLUYA LAS ACLARACIONES QUE CONSIDERE PERTINENTES)

Yo CARLOS HERNANDO MACIAS MONTOYA_ en calidad de supervisor del contrato No. _404_de _2025_, certifico que el contratista cumplió a satisfacción con el objeto y las obligaciones del contrato, quedando las partes a (paz y salvo o quedando un saldo por ejecutar a favor de la SDG ó a favor del Contratista, POR DOS MILLONES NOVESCIENTOS MIL PESOS M/CTE) y con el pago de aportes al Sistema General de Seguridad Social, de acuerdo con lo señalado en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.

El presente Informe de Supervisión Final hace parte integral del Acta de Liquidación.

Para constancia, se firma en Bogotá a los 14 días del mes de enero del 2026

CARLOS HERNANDO MACIAS MONTOYA
ALCALDE LOCAL SAN CRISTÓBAL

Proyectó: Yury Daniela Villanueva Gómez CPS 404-2025
Revisó y aprobó – Valentina Martínez Parra