



USPEC
UNIDAD DE SERVICIOS
PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS OS

EVALUACIÓN CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL

PROCESO CONTRACTUAL:	MENOR CUANTIA No. USPEC-SA-MC-039-2020		
OBJETO:	EJECUCIÓN DE LAS OBRAS ELECTRICAS Y CIVILES COMPLEMENTARIAS QUE PERMITAN LA INTEGRACIÓN FÍSICA DE LOS SECTORES ANTIGUOS CON LAS NUEVAS ESTRUCTURAS DE AMPLIACIÓN EN EL EPMSC IPIALES		
VALOR DEL PRESUPUESTO OFICIAL		\$	729.157.356
VALOR DEL ANTICIPO		\$	145.831.471

No.	PROPONENTE	CAPACIDAD FINANCIERA				CAPACIDAD ORGANIZACIONAL		CAPACIDAD RESIDUAL DE CONTRATACION	HÁBIL			OBSERVACIONES
		ÍNDICE DE LIQUIDEZ	ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO	CAPITAL DE TRABAJO	RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES	RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS		SI	NO	RESULTADOS	
1	PMI PROYECTOS MONTAJES E INGENIERIA S.A.S.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE		X	NO HÁBIL	Ver observaciones en Evaluacion de K Residual del proponente.
2	MIA GRUPO EMPRESARIAL SAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE		X	NO HÁBIL	Ver observaciones en Evaluacion de K Residual del proponente.

FABIÁN ANDRÉS MANRIQUE ARIAS
Contratista Dirección de Gestión Contractual - Evaluador Financiero



USPEC
UNIDAD DE SERVICIOS
PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS

MENOR CUANTIA No. USPEC-SA-MC-039-2020

VERIFICACIÓN DE REQUISITOS FINANCIEROS

1. GENERALIDADES DEL PROCESO

OBJETO	EJECUCIÓN DE LAS OBRAS ELECTRICAS Y CIVILES COMPLEMENTARIAS QUE PERMITAN LA INTEGRACIÓN FÍSICA DE LOS SECTORES ANTIGUOS CON LAS NUEVAS ESTRUCTURAS DE AMPLIACIÓN EN EL EPMSC IPIALES
---------------	---

OFERENTE	PMI PROYECTOS MONTAJES E INGENIERIA S.A.S.Ver observaciones en Evaluacion de K Residual del proponente.
-----------------	--

2. REQUISITOS DE CARÁCTER FINANCIERO

REQUISITOS VERIFICACIÓN FINANCIERA		
POE	\$	729.157.356,00
CAPITAL DE TRABAJO	(≥ 30 % POE)	\$ 218.747.207,00
LIQUIDEZ	(≥1.6)	0,016
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	(≤60%)	0,60
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	(≥6%)	0,06
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	(≥4%)	0,04
RAZON DE COBERTURA DE INTERES	(≥2.7)	0,027

3. VERIFICACION REQUISITOS FINANCIEROS DE

		Participacion	100%
NIT.		900704052-1	
Clase de persona/sociedad		PERSONA JURIDICA	
Fecha de expedición certificado		04/11/2020	
Fecha de inscripción o renovación:		04/07/2020	
Corte información financiera		31/12/2019	
RUP VIGENTE Y EN FIRME?		VIGENTE Y EN FIRME	
DATOS FINANCIEROS TOMADOS DE CERTIFICADO RUP	Activo corriente	\$	2.911.537.690
	Activo total	\$	3.043.072.699
	Pasivo corriente	\$	1.038.424.589
	Pasivo total	\$	1.691.016.228
	Patrimonio	\$	1.352.056.471
	Utilidad Operacional	\$	455.843.551
	Gasto Intereses	\$	26.417.947
CALCULO INDICADORES	Capital de trabajo	\$	1.873.113.101
	Liquidez		2,80
	Nivel de Endeudamiento		0,56
	Rentabilidad del Patrimonio		0,34
	Rentabilidad del Activo		0,15
	Cobertura de Intereses		17,26

INDICADORES FINANCIEROS	CAPITAL DE TRABAJO	INDICE DE LIQUIDEZ	
PMI PROYECTOS MONTAJES E INGENIERIA S.A.S.Ver observaciones en Evaluacion de K Residual del proponente.	\$ 1.873.113.101	2,80	
RESULTADO	CUMPLE	CUMPLE	
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	RENTABILIDAD DEL ACTIVO	COBERTURA DE INTERESES
0,56	0,34	0,15	17,26
CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

OBSERVACIONES			
----------------------	--	--	--

FABIÁN ANDRÉS MANRIQUE ARIAS
Contratista Dirección de Gestión Contractual - Evaluador Financiero

K Contratación	K Capacidad residual	PRESUPUESTO
664,53	583.325.885,00	\$ 729.157.356,00

MENOR CUANTIA No. USPEC-SA-MC-039-2020

PROponente	PMI PROYECTOS MONTAJES E INGENIERIA S.A.S.
1	

INTEGRANTE	% PART	K (RUP) (verificado por la Entidad)	K CONTRATADO	K RESIDUAL
PMI PROYECTOS MONTAJES E INGENIERIA S.A.S.Ver observaciones en Evaluacion de K Residual del proponente.	100,00%	9.426.401.629,89	729.419.605,66	-729.419.605,66
TOTALES		9.426.401.629,89	729.419.605,66	-729.419.605,66

Capacidad Residual = Presupuesto Oficial – Anticipo o pago anticipado

Formula: Capacidad Residual del Proponente = CO X [(E + CT + CF)/100] - SCE

CO = Capacidad de organización.

E = Experiencia.

CT = Capacidad Técnica

CF = Capacidad Financiera

SCE = suma de saldos por ejecutar de los Contratos en Ejecución del proponente para el período

RESULTADO	RESULTADO	PUNTAJE
E= Valor total de los contratos RUP (COP) / (Presupuesto oficial x % Participación	12,93	120,00
CO = Capacidad de organización.		
CF = Índice de Liquidez = Activo Corriente / Pasivo Corriente	2,80	40,00
CT = el número de socios y profesionales de la arquitectura, ingeniería y geología vinculados mediante una relación laboral	9	30,00
SCE =	729.419.605,66	
Capacidad Residual del Proponente =		NO CUMPLE

OBSERVACIONES:

PROponente NO CUMPLE. No se aporta Estados Financieros para valoración de Capacidad de Organización.

Capacidad Técnica: El INGENIERO ELECTRICISTA JUAN SEBASTIAN RODAS CARRERO, con T.P. QN205-126391, aparece con fecha de vinculación de 3 de diciembre de 2020, lo que significa que actualmente no se encuentra vinculado formalmente a la Empresa. Lo anterior, de acuerdo con lo señalado en el Pliego de Condiciones en el numeral 5.4. **REQUISITOS FINANCIEROS HABILITANTES**. "**Capacidad Técnica (CT)**": La capacidad técnica (CT) se asigna teniendo en cuenta el número de socios y profesionales de la arquitectura, ingeniería y geología vinculados mediante una relación laboral o contractual conforme a la cual desarrollen actividades relacionadas directamente a la construcción".

EL PROponente NO CUMPLE. LA ENTIDAD VERIFICO LA INFORMACION REGISTRADA EN EL ANEXO B, FRENTE A LA INFORMACION CONTENIDA EN EL RUP, ENCONTRANDO ITEMS QUE NO COINCIDEN ENTRE SI.

PARA LO ANTERIOR, SOLICITAMOS SE VERIFIQUE, Y ACLARE LA INFORMACION REGISTRADA Y REPORTADA EN LOS SIGUIENTES CAMPOS DEL ANEXO B:

COLUMNA 2. NUMERO CONSECUTIVO DEL REPORTE DEL CONTRATO (RUP): debe corresponder con el consecutivo consignado en el RUP;

COLUMNA 3. EMPRESA DONDE ACREDITA LA EXPERIENCIA DE LOS CONTRATOS CON LA ACTIVIDAD DE LA CONSTRUCCION - SEGMENTO 72 CLASIFICADOR UNSPSC: Este nombre hace referencia a la entidad contratante;

COLUMNA 4. PARTICIPACIÓN (%) DEL PROponente EN EL CONTRATISTA PLURAL: debe incluirse el porcentaje con los decimales consignados en el RUP, sin redondeo;

COLUMNA 5. VALOR TOTAL DE LOS CONTRATOS EJECUTADOS EXPRESADO EN SMLLV. (RUP)

(VALOR DEL CONTRATO PONDERADO POR LA PARTICIPACIÓN): Consignar el valor total de SMLLV registrados en el RUP para la experiencia a acreditar;

COLUMNA 6. VALOR TOTAL DE LOS CONTRATOS EJECUTADOS EXPRESADO EN PESOS COLOMBIANOS (COP)

(VALOR DEL CONTRATO PONDERADO POR LA PARTICIPACIÓN SEGÚN EL SMLLV DEL AÑO 2020) Se debe tomar para este calculo el valor del SMLLV para el año 2020 cuyo valor es de \$877.803, y el resultado debe expresarse con dos (2) decimales.



FABIÁN ANDRÉS MANRIQUE ARIAS
Contratista Dirección de Gestión Contractual

Calculo K -1

SMMLV 2020
\$ 877.803,00

FMI PROTECCIONES MONTAJES E
INGENIERIA S A S

SMLMV	% part	VR, CONTRATO	K (RUP) ANEXO B. Integrante Plural
3	575,50 100%	\$ 505.175.627	8.773.629.362,85
26	111,68 100%	\$ 98.033.039	8.773.629.362,85
27	1.206,42 100%	\$ 1.058.999.095	
28	406,15 100%	\$ 356.519.688	
29	186,38 100%	\$ 163.604.923	
41	869,46 100%	\$ 763.214.596	
43	5.385,46 100%	\$ 4.727.372.944	
44	465,47 100%	\$ 408.590.962	
45	1.092,07 100%	\$ 958.622.322	
47	440,04 100%	\$ 386.268.432	
		\$ 9.426.401.630	



USPEC
UNIDAD DE SERVICIOS
PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS

MENOR CUANTIA No. USPEC-SA-MC-039-2020

VERIFICACIÓN DE REQUISITOS FINANCIEROS

1. GENERALIDADES DEL PROCESO

OBJETO	EJECUCIÓN DE LAS OBRAS ELECTRICAS Y CIVILES COMPLEMENTARIAS QUE PERMITAN LA INTEGRACIÓN FÍSICA DE LOS SECTORES ANTIGUOS CON LAS NUEVAS ESTRUCTURAS DE AMPLIACIÓN EN EL EPMSI IPIALES
OFERENTE	MIA GRUPO EMPRESARIAL SAS Ver observaciones en Evaluación de K Residual del proponente.

2. REQUISITOS DE CARÁCTER FINANCIERO

REQUISITOS VERIFICACIÓN FINANCIERA		
POE	\$	145.831.471,00
CAPITAL DE TRABAJO	(≥ 30 % POE)	\$ 43.749.441,00
LIQUIDEZ	(≥ 1.6)	0,016
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	(≤ 60%)	0,60
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	(≥ 6%)	0,06
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	(≥ 4%)	0,04
RAZON DE COBERTURA DE INTERES	(≥ 2.7)	0,027

3. VERIFICACION REQUISITOS FINANCIEROS DE

		Participacion	100%
NIT.		901415289-1	
Clase de persona/sociedad		PERSONA JURIDICA	
Fecha de expedición certificado		20/10/2020	
Fecha de inscripción o renovación:		20/11/2020	
Corte información financiera		RENOVACION	
RUP VIGENTE Y EN FIRME?		31/12/2019	
DATOS FINANCIEROS TOMADOS DE CERTIFICADO RUP	Activo corriente	\$	1.350.000.000
	Activo total	\$	1.510.000.000
	Pasivo corriente	\$	10.000.000
	Pasivo total	\$	10.000.000
	Patrimonio	\$	1.500.000.000
	Utilidad Operacional	\$	105.825.000
	Gasto Intereses	\$	-
CALCULO INDICADORES	Capital de trabajo	\$	1.340.000.000
	Liquidez		135,00
	Nivel de Endeudamiento		0,01
	Rentabilidad del Patrimonio		0,07
	Rentabilidad del Activo		0,07
	Cobertura de Intereses		0,00

INDICADORES FINANCIEROS	CAPITAL DE TRABAJO	INDICE DE LIQUIDEZ	
MIA GRUPO EMPRESARIAL SAS Ver observaciones en Evaluación de K Residual del proponente	\$ 1.340.000.000	135,00	
RESULTADO	CUMPLE	CUMPLE	
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	RENTABILIDAD DEL ACTIVO	COBERTURA DE INTERESES
0,01	0,07	0,07	0,00
CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

OBSERVACIONES

FABIÁN ANDRÉS MANRIQUE ARIAS

Contratista - Dirección de Gestión Contractual - Evaluador Financiero

Calculo K-2		
K Contratación	K Capacidad residual	PRESUPUESTO
664,53	583.325.885,00	\$ 729.157.356,00

MENOR CUANTIA No. USPEC-SA-MC-039-2020

PROPONENTE	MIA GRUPO EMPRESARIAL SASVer observaciones en Evaluacion de K Residual del proponente.
1	

INTEGRANTE	% PART	K (RUP) (verificado por la Entidad)	K CONTRATADO	K RESIDUAL
MIA GRUPO EMPRESARIAL SASVer	100,00%	181.088.039.466,31	-	685.400.400,00
TOTALES		181.088.039.466,31	-	685.400.400,00

Capacidad Residual = Presupuesto Oficial – Anticipo o pago anticipado

Formula: Capacidad Residual del Proponente = CO X [(E + CT + CF)/100] - SCE

CO = Capacidad de organización.

E = Experiencia.

CT = Capacidad Técnica

CF = Capacidad Financiera

SCE = suma de saldos por ejecutar de los Contratos en Ejecución del proponente para el período

RESULTADO	RESULTADO	PUNTAJE
E= Valor total de los contratos RUP (COP) / (Presupuesto oficial x % Participación	248,35	120,00
CO = Capacidad de organización.	380.778.000,00	
CF = Índice de Liquidez = Activo Corriente / Pasivo Corriente	135,00	40,00
CT = el número de socios y profesionales de la arquitectura, ingeniería y geología vinculados mediante una relación laboral	5	20,00
SCE =	-	
Capacidad Residual del Proponente =		NO CUMPLE

EL PROPONENTE NO CUMPLE. LA ENTIDAD VERIFICO LA INFORMACION REGISTRADA EN EL ANEXO B, FRENTE A LA INFORMACION CONTENIDA EN EL RUP, ENCONTRANDO ITEMS QUE NO COINCIDEN ENTRE SI.

PARA LO ANTERIOR, SOLICITAMOS SE VERIFIQUE, Y ACLARE LA INFORMACION REGISTRADA Y REPORTADA EN LOS SIGUIENTES CAMPOS DEL ANEXO B:

COLUMNA 2. NUMERO CONSECUTIVO DEL REPORTE DEL CONTRATO (RUP): debe corresponder con el consecutivo consignado en el RUP;

COLUMNA 3. EMPRESA DONDE ACREDITA LA EXPERIENCIA DE LOS CONTRATOS CON LA ACTIVIDAD DE LA CONSTRUCCION -

SEGMENTO 72 CLASIFICADOR UNSPSC: Este nombre hace referencia a la entidad contratante;

COLUMNA 4. PARTICIPACIÓN (%) DEL PROPONENTE EN EL CONTRATISTA PLURAL: debe incluirse el porcentaje con los decimales consignados en el RUP, sin redondeo;

COLUMNA 5. VALOR TOTAL DE LOS CONTRATOS EJECUTADOS EXPRESADO EN SMMLV. (RUP)

(VALOR DEL CONTRATO PONDERADO POR LA PARTICIPACIÓN): Consignar el valor total de SMLMV registrados en el RUP para la experiencia a acreditar;

COLUMNA 6. VALOR TOTAL DE LOS CONTRATOS EJECUTADOS EXPRESADO EN PESOS COLOMBIANOS (COP)

(VALOR DEL CONTRATO PONDERADO POR LA PARTICIPACIÓN SEGÚN EL SMMLV DEL AÑO 2020) Se debe tomar para este calculo el valor del SMLMV para el año 2020 cuyo valor es de \$877.803, y el resultado debe expresarse con dos (2) decimales.



FABIÁN ANDRÉS MANRIQUE ARIAS

Contratista Dirección de Gestión Contractual

MINIA GRUPO EMPRESARIAL SAS y sus
observaciones en Evaluación de K

		SMLMV	% part	VR, CONTRATO	K (RUP) ANEXO B. Integrante Plural		
FONADE	1	13.886,62	90%	\$ 10.970.745.026	202.053.807.907,60	\$ 10.970.747.415,81	\$ (2.389,54)
CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA	4	3.618,71	50%	\$ 1.588.257.247		\$ 1.599.102.678,69	\$ (10.845.431,63)
INPEC	5	3.832,18	100%	\$ 3.363.899.101		\$ 3.363.899.831,66	\$ (731,12)
DIAN	6	3.350,31	100%	\$ 2.940.912.169		\$ 2.940.914.298,51	\$ (2.129,58)
CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA	7	3.717,84	40%	\$ 1.305.412.442		\$ 1.305.413.587,78	\$ (1.145,57)
DIAN	8	7.333,67	50%	\$ 3.218.758.764		\$ 3.218.759.320,91	\$ (557,40)
BIENESTAR IPS	9	13.270,22	100%	\$ 11.648.638.927		\$ 11.648.641.290,74	\$ (2.364,08)
COLPATRIA RED MULTIBANCA	10	1.751,19	100%	\$ 1.537.199.836		\$ 1.537.199.991,92	\$ (156,35)
FONADE	11	2.812,90	50%	\$ 1.234.586.029		\$ 1.234.589.073,25	\$ (3.043,90)
DIAN	12	6.944,56	100%	\$ 6.095.955.602		\$ 6.095.959.976,05	\$ (4.374,37)
DIAN	13	2.879,41	70%	\$ 1.769.288.315		\$ 1.769.291.328,31	\$ (3.012,95)
DIAN	14	3.319,70	32%	\$ 932.493.638		\$ 932.495.111,45	\$ (1.473,34)
INPEC	15	2.373,54	100%	\$ 2.083.500.533		\$ 2.083.505.272,48	\$ (4.739,86)
INPEC	16	3.908,67	100%	\$ 3.431.042.252		\$ 3.431.049.354,84	\$ (7.102,83)
FONADE	17	2.989,29	40%	\$ 1.049.603.092		\$ 1.049.605.189,20	\$ (2.097,25)
FONADE	18	2.711,45	100%	\$ 2.380.118.944		\$ 2.380.125.753,02	\$ (6.808,67)
FONADE	19	1.256,34	100%	\$ 1.102.819.021		\$ 1.102.822.840,03	\$ (3.819,01)
INSTITUTO CASAS FISCALES DEL EJERCITO	20	5.518,80	40%	\$ 1.937.767.679		\$ 1.937.768.189,23	\$ (510,67)
INSTITUTO CASAS FISCALES DEL EJERCITO	21	5.583,98	40%	\$ 1.960.653.758		\$ 1.960.653.467,89	\$ 290,49
PROCURADURIA GENERAL DE LA NACION	22	3.315,50	90%	\$ 2.619.320.262		\$ 2.619.379.750,75	\$ (59.488,90)
INVERSIONES COSMOS LTDA	23	1.144,99	100%	\$ 1.005.075.657		\$ 1.005.079.884,34	\$ (4.227,37)
INVERSIONES COSMOS LTDA	24	9.092,91	100%	\$ 7.981.783.677		\$ 7.981.790.024,98	\$ (6.348,25)
MINISTERIO DE CULTURA	25	686,98	100%	\$ 603.033.105		\$ 603.039.789,64	\$ (6.684,70)
FONADE	26	2.042,19	100%	\$ 1.792.640.509		\$ 1.792.643.750,48	\$ (3.241,91)
UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS	27	2.941,25	90%	\$ 2.323.654.266		\$ 2.323.659.070,04	\$ (4.803,66)
FONADE	28	3.784,67	100%	\$ 3.322.194.680		\$ 3.322.200.338,16	\$ (5.658,15)
CSJ	29		25%	\$ -		\$ 15.646.636.956,75	\$ (15.646.636.956,75)
GOBERNACION DEL TOLIMA	30	1.966,22	25%	\$ 431.488.454		\$ 431.489.516,25	\$ (1.062,58)
GOBERNACION DEL TOLIMA	31	839,60	20%	\$ 147.400.680		\$ 147.400.822,61	\$ (142,85)
FINDETER	32	2.737,13	20%	\$ 480.532.185		\$ 582.622.484,08	\$ (102.090.299,00)
FINDETER	33	4.082,39	20%	\$ 716.706.838		\$ 766.877.252,32	\$ (50.170.414,49)
FINDETER	34	15.509,30	90%	\$ 12.252.699.061		\$ 12.252.703.716,21	\$ (4.655,10)
FONADE	35	6.639,78	50%	\$ 2.914.209.402		\$ 2.914.209.855,63	\$ (453,96)
SECRETARÍA GENERAL ALCALDÍA DISTRITAL DE BARRANQUILLA	36	15.843,61	50%	\$ 6.953.784.194		\$ 6.953.786.057,37	\$ (1.862,95)
CONSTRUCTORA MARQUIS SA	37	33.371,90	100%	\$ 29.293.953.936		\$ 29.293.959.041,05	\$ (5.105,35)
CONSTRUCTORA MARQUIS SA	38	46.383,94	100%	\$ 40.715.961.684		\$ 40.715.968.523,01	\$ (6.839,19)
ISABA SA	39	\$ 3.191,97	100%	\$ 2.801.920.842		\$ 2.801.926.414,22	\$ (5.572,31)
ISABA SA	40	\$ 2.844,54	100%	\$ 2.496.945.746		\$ 2.496.957.528,75	\$ (11.783,13)
SERVICORI - SERVICIOS CORPORATIVOS DE INGENIERIA	41	\$ 448,08	100%	\$ 393.325.968		\$ 393.330.581,33	\$ (4.613,09)
SERVICORI - SERVICIOS CORPORATIVOS DE INGENIERIA	42	\$ 541,18	100%	\$ 475.049.428		\$ 475.056.203,90	\$ (6.776,36)
SERVICORI - SERVICIOS CORPORATIVOS DE INGENIERIA	43	\$ 380,27	100%	\$ 333.802.147		\$ 333.808.572,71	\$ (6.425,90)
SERVICORI - SERVICIOS CORPORATIVOS DE INGENIERIA	44	\$ 547,85	100%	\$ 480.904.374		\$ 480.907.503,11	\$ (3.129,56)
				\$ 181.088.039.466		\$ 202.053.807.908	