

CORANTIOQUIA - Subdirección de Gestión Ambiental Medellín	
INFORME TÉCNICO	
CHOCOCHUCHO AGROECOTURISMO	110-IT2602-1564
Fecha: 23-feb-2026 09:59 AM Pág: 13	Favor citar este número al responder
Anexos: ninguno	
Archivar en: 110-CNT2508-231/CORPORACIÓN INTERUNIVERSITARIA DE	
Radicado por: Nelson Julian Pulgarin Avendaño	

1 Aspectos Generales

Asunto: Informe de evaluación requisitos calificables sello de sostenibilidad, séptima versión

Interesado y/o infractor: Chocochocho Agroecoturismo

Expediente y/o número de consecutivo: 110-CNT2508-231

Expedientes relacionados: NA

Fecha de salida: 20/10/2025

Hora de salida: 9:00am

Fecha de llegada: 20/10/2025

Hora de llegada: 03:30pm

Municipio: Amalfi

Acompañante (s): Jiovany Alberto Zapata

2 Antecedentes:

Desde el año 2019, Corantioquia ha implementado el sello de sostenibilidad como estrategia de reconocimiento a las organizaciones que en el marco de sus procesos productivos involucran buenas prácticas ambientales y sociales que van más allá del cumplimiento de la normativa vigente y aportan a la disminución significativa del impacto sobre los recursos naturales ocasionados directa o indirectamente por el proceso de manufactura del bien o relacionado con la prestación del servicio.

Corantioquia está comprometida con el tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Por favor consulte nuestra Política de Tratamiento de datos personales en nuestra página web: www.corantioquia.gov.co. Con el suministro de los datos en este formulario, se entiende la autorización de su parte para que Corantioquia pueda usarlos con fines exclusivamente misionales.

Página 1 de 13



Dirección: Carrera 65 n.º 44A - 32

Tel: 604 493 88 88 - Ext. 1800

Municipio: Medellín, Antioquia

Correo electrónico: calidad@corantioquia.gov.co

Así mismo, esta estrategia brinda la oportunidad a organizaciones, productores y grupos étnicos, de incorporar dentro de sus productos, página web y otros elementos divulgativos, la imagen del Sello de Sostenibilidad, buscando resaltar su proceso de gestión ambiental y generar reconocimiento en la población, especialmente entre sus grupos de interés.

Adicionalmente, el Sello de Sostenibilidad se ha convertido en una herramienta de mejora continua para las diferentes organizaciones, productores y grupos étnicos que han participado en cada una de las versiones realizadas.

Para la **séptima versión** realizada durante la vigencia 2025, el equipo evaluador estuvo compuesto por dos profesionales, quienes realizaron visita de técnica a cada uno de los postulados que cumplieron los requisitos habilitantes, con el fin de verificar y valorar el cumplimiento de los criterios definidos en la guía del sello de sostenibilidad según la categoría a la que se postularon.

De acuerdo con la visita realizada a Chocochucho Agroecoturismo se evaluaron los siguientes criterios:

1. Producción y consumo sostenible

- ✓ Uso eficiente y racional del recurso hídrico.
- ✓ Medidas para la conservación de la flora y fauna.
- ✓ Acciones encaminadas a la reducción y adecuada gestión de residuos.
- ✓ Implementación de compras sostenibles.
- ✓ Medidas para la disminución de emisiones contaminantes.
- ✓ Implementación de medidas enfocadas en economía circular.
- ✓ Implementación de sistemas de gestión con sus respectivos indicadores y medidas de gestión.
- ✓ Uso eficiente de energía y materiales.

2. Adaptación al cambio climático

- ✓ Identificación y cuantificación de fuentes generadoras de GEI.
- ✓ Acciones implementadas para mitigación de emisiones de GEI.
- ✓ Programas de seguimiento a dichas acciones.

Corantioquia está comprometida con el tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Por favor consulte nuestra Política de Tratamiento de datos personales en nuestra página web: www.corantioquia.gov.co. Con el suministro de los datos en este formulario, se entiende la autorización de su parte para que Corantioquia pueda usarlos con fines exclusivamente misionales.

- ✓ Gestión del riesgo.
- ✓ Acciones de adaptación al cambio climático.

3. Aspectos sociales y de gobernanza

- ✓ Acciones de responsabilidad social y empresarial.
- ✓ Enfoque de género.
- ✓ Condiciones laborales seguras (Seguridad y salud en el trabajo). Salario justo y/o economía familiar.
- ✓ Desarrollo comunitario con espacios de participación y diálogo.
- ✓ Articulación de los diferentes actores del territorio.
- ✓ Desarrollo de las capacidades humanas.
- ✓ Programa de bienestar laboral.
- ✓ Relaciones de cooperación y de confianza.
- ✓ Inclusión laboral.
- ✓ Participación efectiva (resolución de conflictos ambientales).
- ✓ Propósito y valores de la comunidad, organización o empresa interesada.
- ✓ Compras locales.

4. Aspectos destacados

- ✓ Diseño e implementación de soluciones basadas en ciencia, tecnología e innovación.
- ✓ Análisis del ciclo de vida del producto o servicio.
- ✓ Certificación de carbono neutralidad.
- ✓ Informes de sostenibilidad bajo cualquier estándar.
- ✓ Certificaciones de sostenibilidad.
- ✓ Certificaciones del sistema de gestión.
- ✓ Desarrollo proveedores locales.

Se presenta a continuación la información de la visita realizada a Chocochocho Agroecoturismo, postulado que cumplió con los requisitos habilitantes del sello de sostenibilidad en su séptima versión.

Corantioquia está comprometida con el tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Por favor consulte nuestra Política de Tratamiento de datos personales en nuestra página web: www.corantioquia.gov.co. Con el suministro de los datos en este formulario, se entiende la autorización de su parte para que Corantioquia pueda usarlos con fines exclusivamente misionales.

2 Situación encontrada y/o análisis de información

Se presenta a continuación información general del postulado:

Postulado / razón social	Chocochocho Agroecoturismo	
NIT /Cédula del representante legal	901413947	
Categoría	Prestador de servicios	
Municipio	Amalfi	
Vereda /corregimiento	Vereda La Guayana	
Coordenadas	X: 6°49'3"N	Y: 75°8'50"W

Chocochocho Agroecoturismo es un emprendimiento familiar dedicado al cultivo y transformación del cacao (bean to bar); esta entidad productiva, ofrece productos provenientes del cacao orgánico y experiencias agroecoturísticas del cacao y el chocolate.

El día 20 de octubre de 2025, se realizó visita a Chocochocho Agroecoturismo con el fin de evaluar los requisitos calificables del sello de sostenibilidad séptima versión (VII) de Corantioquia.

Se presenta la información de lo encontrado durante la visita.

Fortalezas:

Ítem evaluación 1. Producción y consumo sostenible	En términos de preservación de flora y fauna nativa el postulado ha tomado medidas conscientes para dar manejo y conservar en su hábitat especies como lo son las ardillas, que al consumir la mazorca de cacao representa “pérdidas” para su cultivo; en respuesta a este aspecto, ha optado por coexistir y mantener el hábitat y las condiciones de esta especie y compensar dichas
---	--

Corantioquia está comprometida con el tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Por favor consulte nuestra Política de Tratamiento de datos personales en nuestra página web: www.corantioquia.gov.co. Con el suministro de los datos en este formulario, se entiende la autorización de su parte para que Corantioquia pueda usarlos con fines exclusivamente misionales.

	<p>“pérdidas” de productividad ejerciendo la actividad de ecoturismo</p> <p>Destina un porcentaje de su predio, para la preservación de las especies nativas.</p> <p>El postulado, en pro de mantener el concepto de cultivo orgánico del cacao, no realiza consumo de agroquímicos; lo cual, también genera una disminución en el impacto que estos podrían causar en el suelo y el agua de su área de influencia.</p> <p>Al tener una trazabilidad del cacao que hace parte principal de su materia prima, ya que proviene de sus propios cultivos, garantizan que procede de fuentes sostenibles y que su producción no ha implicado la generación de deforestación u otros aspectos sociales y económicos relevantes (como el uso de trabajo infantil en su recolección o pago injusto a los cacaocultores) ya que la organización realiza la labor de recolección y procesamiento.</p> <p>Utilizan el residual de la cáscara de mazorca de cacao para la generación abono orgánico, lo que implica un aprovechamiento adecuado de los residuos de su proceso productivo.</p> <p>Existe un esfuerzo por la conservación de la flora nativa existente sobre la ronda del río adyacente a su predio.</p>
--	--

Corantioquia está comprometida con el tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Por favor consulte nuestra Política de Tratamiento de datos personales en nuestra página web: www.corantioquia.gov.co. Con el suministro de los datos en este formulario, se entiende la autorización de su parte para que Corantioquia pueda usarlos con fines exclusivamente misionales.

<p>Ítem evaluación 2. Mitigación al Cambio Climático</p>	<p>Este emprendimiento familiar, basada en una evaluación detallada del cultivo de cacao, mantiene una especie vegetal que puede considerarse “rastrera” dentro del cultivo, ya que evidenciaron cómo ésta actúa como conservante de temperatura adecuada del suelo y es el hábitat ideal para la proliferación de microorganismos que mejoran la degradación de los nutrientes requeridos para garantizar una buena absorción de los mismos por el árbol de cacao, siendo así una iniciativa clave en adaptación de su cultivo a la acción del cambio climático.</p>
<p>Ítem evaluación 3. Aspectos Sociales y de Gobernanza</p>	<p>El propietario de este emprendimiento, también es conocido como Líder social en la región, así que a través de este se organizan actividades de integración comunitaria en su zona de influencia.</p> <p>Impulsa dentro de su local comercial, la comercialización de otros productos de la zona, generando así una mayor visualización del potencial productivo del sector y a su vez apoyando otros emprendimientos locales.</p> <p>A través de redes sociales, se encargan de dar una visualización a la región y su potencial no solo agroecológico sino también ecoturístico, siendo así un líder de la región en este aspecto.</p>
<p>Ítem evaluación 4. Aspectos Destacados</p>	<p>Este emprendimiento ha sido reconocido por Corantioquia en el marco</p>

Corantioquia está comprometida con el tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Por favor consulte nuestra Política de Tratamiento de datos personales en nuestra página web: www.corantioquia.gov.co. Con el suministro de los datos en este formulario, se entiende la autorización de su parte para que Corantioquia pueda usarlos con fines exclusivamente misionales.

	de otros reconocimientos de índole ambiental (Negocios Verdes).
--	---

Oportunidades de mejora:

<p>Ítem evaluación 1. Producción y consumo sostenible</p>	<p>Para el momento de la visita no se contaba con la concesión de aguas requerida y el permiso de vertimientos propios de la actividad realizada. Por lo cual, se sugiere que el postulado adelante el trámite correspondiente, dando cumplimiento a los requerimientos establecidos en el Decreto 1076 de 2015</p> <p>La caracterización de flora y fauna de la zona con la que cuentan fue realizada ya hace varios años (Aproximadamente 15 años atrás), por lo cual se encuentra desactualizada a la fecha.</p> <p>No cuenta con un programa de compras sostenibles para el resto de los insumos requeridos para la operación (diferentes al cacao)</p> <p>Para el momento de la visita, el emprendimiento no contaba con claridad de los indicadores requeridos de consumo de recursos como energía, agua etc. Que permitieran mitigar el impacto de su operación en estos aspectos</p> <p>A la fecha, el emprendimiento cuenta con soporte documental que indica la viabilidad de uso de energías</p>
--	---

Corantioquia está comprometida con el tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Por favor consulte nuestra Política de Tratamiento de datos personales en nuestra página web: www.corantioquia.gov.co
Con el suministro de los datos en este formulario, se entiende la autorización de su parte para que Corantioquia pueda usarlos con fines exclusivamente misionales.

	alternativas (paneles solares), lo anterior ya que se encontraba en proceso de validación de la cotización por parte del proyecto de Negocios Verdes de Corantioquia. Por lo anterior, se sugiere dar continuidad a las siguientes etapas establecidas en dicho proyecto, con el fin de poder contar con el uso de energías renovables en el emprendimiento.
Ítem evaluación 2. Mitigación al Cambio Climático	<p>No han realizado identificación propiamente de fuentes de emisión procedentes de su proceso productivo, por lo cual no es posible evidenciar acciones de mitigación al respecto.</p> <p>Respecto a este ítem, al no contar con mediciones, indicadores o un programa propiamente enfocado en este aspecto, no se pueden establecer acciones eficientes para el control, gestión o compensación de estos gases de efecto invernadero procedentes de la operación productiva de este emprendimiento.</p>
Ítem evaluación 3. Aspectos Sociales y de Gobernanza	<p>Este emprendimiento, a la fecha, no cuenta con un plan de Seguridad y salud en el trabajo establecido, siendo muy relevante que se gestione a pesar de la alta rotación que presenta en la labor productiva.</p> <p>Se sugiere que el postulado implemente un mecanismo de gestión de PQRS, al alcance de los visitantes y la comunidad en general de su área de influencia. Lo</p>

Corantioquia está comprometida con el tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Por favor consulte nuestra Política de Tratamiento de datos personales en nuestra página web: www.corantioquia.gov.co. Con el suministro de los datos en este formulario, se entiende la autorización de su parte para que Corantioquia pueda usarlos con fines exclusivamente misionales.

	<p>anterior con el fin de garantizar una interacción adecuada con sus partes interesadas.</p> <p>Si bien el personal con el que cuenta el emprendimiento es “flotante” o por “temporada”, se le recomienda establecer un plan básico de capacitación, tanto con énfasis en sus funciones como en temas de educación y ambiental y ecoturismo</p> <p>Se le recomienda documentar las acciones sociales y de apoyo a los emprendimientos de la región que realiza actualmente, ya que para el momento de la visita se presentaba registro filmico, pero no se contaba con soporte formales</p>
<p>Ítem evaluación 4. Aspectos Destacados</p>	<p>No cuenta con informes de sostenibilidad que indiquen los principales hallazgos y de esta manera garantizar la gestión consciente de los aspectos o impactos ambientales generados por su labor productiva.</p> <p>Al no contar con una identificación clara de sus fuentes de emisión y/o consumo energético entre otros, no cuenta con cálculo de su huella de carbono ni huella hídrica, por lo cual tampoco se evidencia acciones dirigidas a la mitigación de estos aspectos</p> <p>Se recomienda realizar un Análisis de Ciclo de Vida (ACV) para identificar,</p>

Corantioquia está comprometida con el tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Por favor consulte nuestra Política de Tratamiento de datos personales en nuestra página web: www.corantioquia.gov.co. Con el suministro de los datos en este formulario, se entiende la autorización de su parte para que Corantioquia pueda usarlos con fines exclusivamente misionales.

	<p>evaluar y reducir los impactos ambientales asociados tanto a la prestación del servicio de turismo como a la producción de derivados de cacao. Este análisis debe considerar aspectos como el diseño y uso de las rutas turísticas, el consumo de agua y energía (tanto de la operación como de los turistas), la generación y manejo de residuos, el transporte y las actividades operativas.</p>
--	---

Registro fotográfico

 <p>Fotografía 1. Reunión inicio de la visita</p>	 <p>Fotografía 2. Reconocimiento del cultivo de cacao</p>
---	--

Corantioquia está comprometida con el tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Por favor consulte nuestra Política de Tratamiento de datos personales en nuestra página web: www.corantioquia.gov.co. Con el suministro de los datos en este formulario, se entiende la autorización de su parte para que Corantioquia pueda usarlos con fines exclusivamente misionales.



Fotografía 3. *Descomposición de cáscara de cacao para el abono orgánico*



Fotografía 4. *Área de fermentación del cacao*



Fotografía 5. *Reconocimiento zona de producción para chocolate*



Fotografía 6. *Chocolate para comercializar*

El registro fotográfico busca establecer pasos relevantes en el procesamiento de cacao como materia prima hasta el resultado en el producto terminado (bean to bar); destacando a su paso, las actividades de consumo sostenible resaltadas en esta

Corantioquia está comprometida con el tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Por favor consulte nuestra Política de Tratamiento de datos personales en nuestra página web: www.corantioquia.gov.co. Con el suministro de los datos en este formulario, se entiende la autorización de su parte para que Corantioquia pueda usarlos con fines exclusivamente misionales.

empresa, como lo es el uso de subproductos como abono orgánico y la búsqueda del respeto de las especies, tanto flora y fauna coexistentes en los cultivos.

3 Conclusiones:

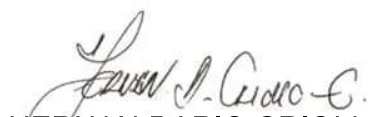
De acuerdo con la realización de la visita, la calificación obtenida para Chocochucho Agroecoturismo fue de **56** por lo cual no se hace acreedor de sello ambiental.

Calificación	56
Resultado final	No se hace acreedor de sello ambiental

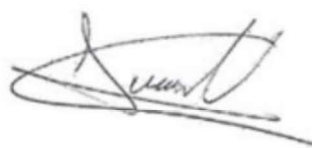
4 Recomendaciones:

Se recomienda al postulado dar continuidad a las acciones que ha implementado en materia de sostenibilidad para mejorar su desempeño ambiental, así como tener en cuenta las oportunidades de mejora plasmadas en el numeral 3 de este informe.

Se recomienda que Chocochucho Agroecoturismo continúe fortaleciendo su enfoque ambiental mediante la implementación de herramientas de medición y mejora continua, como el cálculo de consumo de recursos básicos, y de esta manera implementar indicadores con los que se pueda evidenciar tangiblemente la eficacia de las acciones de mitigación. Igualmente, se recomienda que toda la información recolectada en el marco de la medición de sus huellas ambientales se encuentre debidamente documentada y de esta manera sea viable hacer la trazabilidad de la eficacia de las acciones emprendidas.



HERNAN DARIO CRIOLLO ESPINOZA
Profesional



JERSSON VALENCIA BEDOYA
Profesional

Corantioquia está comprometida con el tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Por favor consulte nuestra Política de Tratamiento de datos personales en nuestra página web: www.corantioquia.gov.co. Con el suministro de los datos en este formulario, se entiende la autorización de su parte para que Corantioquia pueda usarlos con fines exclusivamente misionales.

Expediente: 110-CNT2508-231

Horas visita: 6 horas y 30 min.

Horas informe: 4 horas.

Transporte: Público

Requiere viáticos: Sí

Asignación: NA

Anexo: NA

Elaboró: Hernán Criollo, Jersson Valencia



Revisó: Manuela Giraldo Mejía

Manuela Giraldo Mejía

Fecha de elaboración: 25 - 12- 2025.

NOTA: El presente informe no constituye decisión de fondo, frente a la solicitud del permiso, autorización, concesión o licencia ambiental requerida; por lo tanto, la implementación de obras o actividades en él recomendadas, no podrá realizarse hasta tanto no se haya expedido el respectivo acto administrativo.

CORANTIOQUIA - Subdirección de Gestión Ambiental Medellín

INFORME TÉCNICO

CHOCOCHUCHO AGROECOTURISMO

Fecha: 23-feb-2026 09:59 AM Pág: 13

Anexos: ninguno

Archivar en: 110-CNT2508-231/CORPORACIÓN INTERUNIVERSITARIA DE

Radicado por: Nelson Julian Pulgarin Avendaño



110-IT2602-1564

Favor citar este número al responder

Corantioquia está comprometida con el tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Por favor consulte nuestra Política de Tratamiento de datos personales en nuestra página web: www.corantioquia.gov.co. Con el suministro de los datos en este formulario, se entiende la autorización de su parte para que Corantioquia pueda usarlos con fines exclusivamente misionales.