CONSORCIO INTER CERRAMIENTOS
NIT. 901.958.438-2

30. INFORME MENSUAL DE AVANCE DE LOS TRABAJOS DE OBRA Y DE INTERVENTORÍA, EN MEDIO FÍSICO Y MAGNÉTICO (CD), DIRIGIDO AL SUPERVISOR Y LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO DE LA ENTIDAD CONTRATANTE.

DICHO INFORME DEBE SER SUSCRITO POR LOS RESPECTIVOS PROFESIONALES QUE EJERZAN COMO DIRECTOR Y/O RESIDENTE DE OBRA E INTERVENTORÍA, APOYO AMBIENTAL, JURÍDICO Y FINANCIERO, ENTRE OTROS, O QUIEN HAGA SUS VECES, IDENTIFICANDO SU TARJETA PROFESIONAL Y CÉDULA DE CIUDADANÍA.

Carrera 22 No.16-63 Barrio el Cielo Tame – Arauca
intercerramiento@gmail.com
Tel. 3142787795

1063

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
ALCALDÍA MUNICIPAL DE TAME
OFICINA ASESORA JURÍDICA

TRD-120

NOTA INTERNA

FECHA:	**22 DE SEPTIEMBRE DE 2025**
PARA:	**LENNY HERNÁNDEZ GARCES** Jefe Oficina Asesora Jurídica
DE:	**JENNY MILENA UPEGUI SICULABA** Secretaria de Infraestructura y Desarrollo Urbano

URGENTE			ENVIAR PROYECTO DE RESPUESTA		
PARA SU INFORMACIÓN	X		DAR RESPUESTA Y ENVIAR COPIA		
FAVOR DAR CONCEPTO			FAVOR TRAMITAR	X	
INFORMAR POR ESCRITO			ARCHIVAR		
ENCARGARSE DEL ASUNTO	X		ENTERARSE Y DEVOLVER		
OTRO:			DILIGENCIAR Y DEVOLVER		

De manera atenta y muy respetuosa me permito remitir a su despacho la documentación pertinente en DOS (2) carpetas del contrato de interventoría 239 de 2025 cuyo objeto es: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL A LA CONSTRUCCIÓN DE CERRAMIENTO PERIMETRAL Y ESCENARIOS DEPORTIVOS EN LOS CENTROS EDUCATIVOS RURALES INDÍGENA EL PORVENIR, GONZALO JIMÉNEZ DE QUESADA, CRISTÓBAL COLON Y SANTA TERESITA, EN EL MUNICIPIO DE TAME DEPARTAMENTO DE ARAUCA, que contienen informes mensuales y hojas de vida del personal de la interventoría.

Respetuosamente,

JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
Secretaria de Infraestructura y Desarrollo Urbano

RECIBIDO: Dana Avila FECHA: 22-09-25 HORA: 11:44am

Proyectó:- DANILO PEREZ SILVA – PROFESIONAL UNIVERSITARIO
Revisó: JENNY MILENA UPEGUI SICULABA / Secretaria de Infraestructura y Desarrollo Urbano

1064

CONSORCIO INTER CERRAMIENTOS

NIT. 901.958.438-2

08/08/2025

Tame Arauca, 08 de agosto de 2025

Ingeniera:
JENNY MILENA UPEGUI SICULABA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO
Supervisora

Referencia: Remisión de Informes mensuales mes de Julio de 2025.

Cordial Saludo,

Por medio de la presente y en medio de mis funciones como interventoría externa del contrato de Obra No. 251 de 2025 cuyo objeto es la **"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL A LA CONSTRUCCIÓN DE CERRAMIENTO PERIMETRAL Y ESCENARIOS DEPORTIVOS EN LOS CENTROS EDUCATIVOS RURALES INDIGENA EL PORVENIR, GONZALO JIMENEZ DE QUESADA, CRISTOBAL COLON Y SANTA TERESITA, EN EL MUNICIPIO DE TAME DEPARTAMENTO DE ARAUCA"**, me permito remitir el informe mensual No.1 de Interventoría correspondiente al mes de julio de 2025 con copia del Informe de Obra aprobado para su revisión y demás fines pertinentes.

- Informe No.1 del Contrato de Interventoría No.239 de 2025 (15 julio -31 julio 2025)
- Informe No.1 del Contrato de Obra No.251 de 2025 (15 julio -31 julio 2025)

Atentamente;

PEDRO LUIS USMA VILLA
R/L CONSORCIO INTER CERRAMIENTOS

Carrera 22 No.16-63 Barrio el Cielo Tame – Arauca
intercerramiento@gmail.com
Tel. 3142787795

INFORME DE INTERVENTORÍA MENSUAL

PERIODO: DEL 15 DE JULIO DE 2025 AL 31 DE JULIO DE 2025

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 251 DE 2025

CONTRATISTA:	CONSORCIO CANCHAS DEPORTIVAS CIC R/L LIBARDO ALFONSO SARMIENTO MALDONADO
OBJETO:	"CONSTRUCCIÓN DE CERRAMIENTO PERIMETRAL Y ESCENARIOS DEPORTIVOS EN LOS CENTROS EDUCATIVOS RURALES INDIGENA EL PORVENIR, GONZALO JIMENEZ DE QUESADA, CRISTOBAL COLÓN Y SANTA TERESITA, EN EL MUNICIPIO DE TAME DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 239 DE 2025

CONTRATISTA:	CONSORCIO INTER CERRAMIENTOS R/L PEDRO LUIS USMA VILLA
OBJETO:	"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL A LA CONSTRUCCIÓN DE CERRAMIENTO PERIMETRAL Y ESCENARIOS DEPORTIVOS EN LOS CENTROS EDUCATIVOS RURALES INDIGENA EL PORVENIR, GONZALO JIMENEZ DE QUESADA, CRISTOBAL COLÓN Y SANTA TERESITA, EN EL MUNICIPIO DE TAME DEPARTAMENTO DE ARAUCA"
SUPERVISOR	JENNY MILENA UPEGUI SICULABA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

TAME, ARAUCA
JULIO 2025

TABLA DE CONTENIDO

INTRODUCCIÓN 3
1. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS 4
1.2.1. INFORME CONTRACTUAL – FICHA TÉCNICA DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 5
2. GARANTIAS DEL CONTRATO DE OBRA 5
2.2.1. PÓLIZAS AMPLIADAS SEGÚN ACTA DE INICIO 6
3. GARANTIAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA 7
3.2.1. PÓLIZAS AMPLIADAS SEGÚN ACTA DE INICIO 8
3.2.2. PÓLIZAS AMPLIADAS SEGÚN OTRO SI MODIFICATORIO NO. 1 9
4. IMPOSICION DE MULTAS Y SANCIONES 10
5. ACTOS ADMINISTRATIVOS 10
6. MODIFICACIONES Y/O ADICIONES AL CONTRATO DE OBRA E INTERVENTORIA 11
7. ACTAS DE COMITÉ TÉCNICOS 11
8. CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA 12
9. BITACORA DIARIA DE OBRA. 13
10. CONTROL SOCIAL DE LA OBRA 14
10.1.1. ACTAS Y REUNIONES SUSCRITAS POR LA VEEDURÍA CIUDADANA 15
11. VINCULACION DEL PERSONAL Y CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES LABORALES 15
12. SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL OBRA 18
13. SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL INTERVENTORIA 19
14. PERMISOS Y LICENCIAS 20
15. CONTROL DE MAQUINARIA Y EQUIPO EN OBRA 21
16. CONTROL DE MAQUINARIA Y EQUIPO EN INTERVENTORIA 23
17. ASPECTOS TECNICOS 24
17.3.1. AVANCE FÍSICO DE LAS OBRAS 37
17.3.2. AVANCE DEL PLAZO CONTRACTUAL 37
17.3.3. PROGRAMACION DE LA OBRA 37
17.7.2. AVANCE DEL PLAZO CONTRACTUAL 48
17.7.3. PROGRAMACION DE LA INTERVENTORIA 48
18. ASPECTOS FINANCIEROS 50
18.1.1. APERTURA DE ENCARGO FIDUCIARIO 50
18.1.2. ESTADO DE ENCARGO FIDUCIARIO 50
18.1.3. PLAN DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO 50
18.1.4. CONTROL DE LA INVERSIÓN DEL ANTICIPO 51
18.1.5. AVANCE FINANCIERO Y CONTROL PRESUPUESTAL 51
18.2.1. APERTURA DE CUENTA BANCARIA 52
18.2.3. PLAN DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO 52
18.2.4. CONTROL DE LA INVERSIÓN DEL ANTICIPO 52
18.2.5. AVANCE FINANCIERO Y CONTROL PRESUPUESTAL 53
18.2.6. BALANCE DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA 53
19. ASPECTOS AMBIENTALES 53
20. RECOMENDACIONES Y OBSERVACIONES. 56
21. CONCLUSIONES. 56
22. ANEXOS 57

INTRODUCCIÓN

El presente informe pretender dar a conocer las situaciones generadas durante la ejecución del contrato de obra N.251 de 2025 y bajo el objeto **"CONSTRUCCIÓN DE CERRAMIENTO PERIMETRAL Y ESCENARIOS DEPORTIVOS EN LOS CENTROS EDUCATIVOS RURALES INDIGENA EL PORVENIR, GONZALO JIMENEZ DE QUESADA, CRISTOBAL COLÓN Y SANTA TERESITA, EN EL MUNICIPIO DE TAME DEPARTAMENTO DE ARAUCA"**, contratista de obra CONSORCIO CANCHAS DEPORTIVAS CIC NIT. 901.962.949-1 representado por LIBARDO ALFONSO SARMIENTO MALDONADO.

Durante el presente periodo de este informe el contratista de obra realizo vinculaciones del personal administrativo, labores administrativas, recepción de hojas de vida de personal calificado como no calificado, apropiación de estudios y diseños.

El periodo comprendido del 15 DE JULIO DE 2025 AL 31 DE JULIO DE 2025

1. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

1.1. GENERALIDADES DEL CONTRATO DE OBRA

El municipio de Tame adelantó el proceso de selección del contratista mediante la licitación pública LP-TA-003-2025, de conformidad con lo establecido en la Ley 80/93, numeral 1 del art. 2 de la ley 1150 de 2007, art 14 y 15 del decreto 2474 de 2008 y demás normatividad concordante, para lo cual la oficina asesora jurídica realizó oportunamente las publicaciones pertinentes en la página WEB www.contratos.gov.co, municipio de Tame, llevándose a cabo el cierre del proceso de selección de acuerdo al cronograma y realizando la respectiva evaluación de las ofertas presentadas por los proponentes por parte del Comité Evaluador. Una vez se llevó a cabo las evaluaciones jurídicas, técnica y financiera de las propuestas y se estableció el orden de elegibilidad, se procedió a adjudicar el contrato al **CONSORCIO CANCHAS DEPORTIVAS CIC con NIT No. 901.962.949-1 R/L LIBARDO ALFONSO SARMIENTO MALDONADO** mediante Resolución *727 de 2025 del 27 de junio de 2025.*

Tabla 1. Información Contractual - Ficha Técnica del Contrato de Obra

FICHA TÉCNICA DEL CONTRATO	
CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO	
ENTIDAD CONTRATANTE	ALCALDÍA DEL MUNICIPIO DE TAME
INTERVENTORÍA EXTERNA	CONSORCIO INTER CERRAMIENTOS
CONTRATO INTERVENTORÍA NO.	239 DE 2025
REPRESENTANTE LEGAL	PEDRO LUIS USMA VILLA - C.C 1.094.277.845 DE PAMPLONA N. S
SUPERVISOR	JENNY MILENA UPEGUI SICULABA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE CERRAMIENTO PERIMETRAL Y ESCENARIOS DEPORTIVOS EN LOS CENTROS EDUCATIVOS RURALES INDIGENA EL PORVENIR, GONZALO JIMENEZ DE QUESADA, CRISTOBAL COLÓN Y SANTA TERESITA, EN EL MUNICIPIO DE TAME DEPARTAMENTO DE ARAUCA
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO CANCHAS DEPORTIVAS CIC
CONTRATO DE OBRA NO.	251 DE 2025
REPRESENTANTE LEGAL	LIBARDO ALFONSO SARMIENTO MALDONADO
NIT:	901.962.949-1
VALOR DEL CONTRATO INICIAL	TRES MIL QUINIENTOS NOVENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS TREINTA y TRES MIL DOSCIENTOS VEINTIOCHO PESOS CON SESENTA CENTÉSIMAS. ($ 3.599.933.228,60)
PLAZO CONTRACTUAL	CINCO (05) MESES
VALOR DEL ANTICIPO	MIL SETECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS CATORCE PESOS CON TREINTA CENTAVOS M/CTE ($ 1.799.966.614,30)
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL MUNICIPIO:	CDP20250513001 DEL 13/05/2025
REGISTRO PRESUPUESTAL MUNICIPIO	RP20250707001 DEL 07/07/2025
FIRMA DEL CONTRATO	07 DE JULIO DE 2025
FECHA INICIO	15 DE JULIO DEL 2025
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	14 DE DICIEMBRE DE 2025
PERIODO DEL INFORME	
FECHA DE CORTE DEL INFORME	DEL 15/07/2025 AL 31/07/2025
DÍAS TRANSCURRIDOS	17 DÍAS

1.2. GENERALIDADES DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

1.2.1. Informe Contractual – Ficha Técnica del contrato de Interventoría.

Tabla 2. Información Contractual - Ficha Técnica del Contrato de Interventoría

FICHA TECNICA DEL CONTRATO	
CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO	
ENTIDAD CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE TAME
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA:	CONSORCIO INTER CERRAMIENTOS
SUPERVISOR FINAL:	JENNY MILENA UPEGUI SICULABA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLLO URBANO
CONTRATO DE INTERVENTORÍA NO:	239 DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL A LA CONSTRUCCIÓN DE CERRAMIENTO PERIMETRAL Y ESCENARIOS DEPORTIVOS EN LOS CENTROS EDUCATIVOS RURALES INDIGENA EL PORVENIR, GONZALO JIMENEZ DE QUESADA, CRISTOBAL COLÓN Y SANTA TERESITA, EN EL MUNICIPIO DE TAME DEPARTAMENTO DE ARAUCA
NIT.:	901.958.438-2
VALOR DEL CONTRATO:	TRESCIENTOS VEINTE MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS MONEDA LEGAL COLOMBIANA ($320.768.784,00).
PLAZO CONTRACTUAL	SEIS (06) MESES
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	CDP20250513002 DEL 13/05/2025
REGISTRO PRESUPUESTAL	RP20250702002 DEL 02/07/2025
FIRMA DEL CONTRATO	02 DE JULIO DEL 2025
FECHA ACTA DE INICIO:	15 DE JULIO DEL 2025
FECHA OTRO SI MODIFICATORIO NO.1:	15 DE JULIO DEL 2025
PLAZO SEGÚN OTRO SI NO. 1	CINCO PUNTO CINCO (5.5) MESES
FECHA DE TERMINACIÓN:	29 DE DICIEMBRE DE 2025

2. GARANTIAS DEL CONTRATO DE OBRA

De acuerdo con las garantías exigidas por el municipio de Tame en el Contrato de Obra No. 251 DE 2025, se suscribe con la compañía Aseguradora Seguros Mundial, las siguientes garantías teniendo en cuenta los amparos en valor y plazo estipulados en la minuta contractual en la CLÁUSULA 18 del Contrato así:

2.1. PÓLIZAS DE LEGALIZACIÓN

Las pólizas iniciales fueron expedidas el 08 de julio de 2025 por la Aseguradora Seguros Mundial, tomadas por CONSORCIO CANCHAS DEPORTIVAS CIC y como beneficiario el municipio de Tame y Agencia de Renovación del Territorio (ART). Dichas pólizas fueron aprobadas por la oficina jurídica, mediante certificación firmada por la Dra. Lenny Hernández Garcés el día 09 de julio de 2025.

Tabla 3. Pólizas iniciales del contrato de obra No. 251 del 2025.

Anexo	FECHA EXPEDICION	NOMBRE / TIPO DE POLIZA	ENTIDAD ASEGURADORA	NUMERO DE LA POLIZA	VALOR ASEGURADO	DESDE	HASTA	OBSERVACIONES
0	08/07/2025	CUMPLIMIENTO	ASEGURADORA SEGUROS MUNDIAL	COQ-100006184	$719.986.645,80	07/07/2025	07/06/2025	POLIZA APROBADA POR LA JEFE ASESORA DE JURIDICA MUNICIPAL EL 09/07/2025
		ANTICIPO			$1.799.966.614,50	07/07/2025	07/04/2026	
		PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND			$179.996.661,45	07/07/2025	07/12/2028	
		ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA			719.986.645,80	07/07/2025	07/12/2030	
0	08/07/2025	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	ASEGURADORA SEGUROS MUNDIAL	COQ-100001555	$569.400.000	07/07/2025	07/12/2025	

DATOS DE LA POLIZA

Código de Seguridad	G1wCjKht525fbdRjZKuMKQ==		
Número de póliza	100006184	Número de anexo	0
Ramo	CUMPLIMIENTO - ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082	Fecha de expedición	8/07/2025
Inicio de vigencia Global	07/07/202	Fin de vigencia Global	07/12/203
Tomador	CONSORCIO CANCHAS DEPORTIVAS CIC		
Asegurado	ALCALDIA MUNICPAL DE TAME	Valor asegurado	3.419.936.567,5
		Movimiento	EXPEDICION

Objeto de póliza:

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO No.COP-251-2025 , CUYO OBJETO ES

CONSTRUCCION DE CERRAMIENTO PERIMETRAL Y ESCENARIOS DEPORTIVOS EN LOS CENTROS EDUCATIVOS RURALES INDIGENA EL PORVENIR, GONZALO JIMENEZ DE QUESADA, CRISTOBAL COLON Y SANTA TERESITA, EN EL MUNICIPIO DE TAME DEPARTAMENTO DE ARAUCA
ASEGURADO/BENEFICIARIO: MUNICIPIO DE TAME NIT 800102801-3 / AGENCIA DE RENOVACION DEL TERRITORIO (ART) NIT 901.006.886-4
EL TOMADOR AFIANZADO DE LA PRESENTE PÓLIZA ES:
INTEGRANTE 1 - NIT: 901082426-3 SOLUCIONES INTEGRALES DE INGENIERIA I.E.S S.A.S (PART. 5,0 %)
INTEGRANTE 2 - NIT: 901141856-0 CIVIND INGENIERIA SAS (PART. 90,0 %)
INTEGRANTE 3 - NIT: 900703012-0 CEPAR SAS (PART. 5,0 %)
QUIENES CONFORMAN EL (CONSORCIO CANCHAS DEPORTIVAS CIC)

Amparos

Nombre del Amparo	Vigencia Desde	Vigencia Hasta	Suma Asegurada	Valor Prima
CUMPLIMIENTO	00:00 Horas del 07/07/2025	24:00 Horas del 07/06/2026	$ 719.986.645,80	$ 1.519.36[illegible]
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	00:00 Horas del 07/07/2025	24:00 Horas del 07/04/2026	$ 1.799.966.614,50	$ 3.607.[illegible]
PRESTACIONES SOCIALES	00:00 Horas del 07/07/2025	24:00 Horas del 07/12/2028	$ 179.996.661,45	$ 1.439.[illegible]
ESTABILIDAD DE LA OBRA	00:00 Horas del 07/07/2025	24:00 Horas del 07/12/2030	$ 719.986.645,80	$ 6.[illegible]

2.2. AMPLIACIONES A LAS PÓLIZAS

2.2.1. Pólizas Ampliadas Según Acta de Inicio

Las pólizas fueron ampliadas según acta de inicio del 15 de julio de 2025, por la Aseguradora Seguros Mundial, tomadas por CONSORCIO CANCHAS DEPORTIVAS CIC y como beneficiario el municipio de Tame y Agencia a de Renovación del Territorio (ART). Dichas pólizas fueron aprobadas por la oficina jurídica, mediante certificación firmada por la Dra. Lenny Lurney Hernández Garces el día 21 de julio de 2025.

Tabla 4. Pólizas iniciales del contrato de obra No. 251 del 2025, ampliadas según acta de inicio.

Anexo	FECHA EXPEDICION	NOMBRE / TIPO DE POLIZA	ENTIDAD ASEGURADORA	NUMERO DE LA POLIZA	VALOR ASEGURADO	DESDE	HASTA	OBSERVACIONES
2	08/07/2025	CUMPLIMIENTO	ASEGURADORA SEGUROS MUNDIAL	COQ-100006184	$719.986.645,80	15/07/2025	15/06/2025	POLIZA APROBADA POR LA JEFE ASESORA DE JURIDICA MUNICIPAL EL 21/07/2025
		ANTICIPO			$1.799.966.614,50	15/07/2025	15/04/2026	
		PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND			$179.996.661,45	15/07/2025	15/12/2028	
		ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA			719.986.645,80	15/07/2025	15/12/2030	
2	08/07/2025	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	ASEGURADORA SEGUROS MUNDIAL	COQ-100001555	$569.400.000	15/07/2025	07/12/2025	

DATOS DE LA POLIZA

Código de Seguridad	mL9B00J6IkglCf5SY5/w/Q==		
Número de póliza	100006184	Número de anexo	2
Ramo	CUMPLIMIENTO - ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082	Fecha de expedición	21/07/202
Inicio de vigencia Global	15/07/202	Fin de vigencia Global	15/12/203
Tomador	CONSORCIO CANCHAS DEPORTIVAS CIC		
Asegurado	ALCALDIA MUNICPAL DE TAME	Valor asegurado	3.419.936.567,5
		Movimiento	TRASLADO DE VIGENCIA

Objeto de póliza

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO No.COP-251-2025 , CUYO OBJETO ES

CONSTRUCCION DE CERRAMIENTO PERIMETRAL Y ESCENARIOS DEPORTIVOS EN LOS CENTROS EDUCATIVOS RURALES INDIGENA EL PORVENIR, GONZALO JIMENEZ DE QUESADA, CRISTOBAL COLON Y SANTA TERESITA, EN EL MUNICIPIO DE TAME DEPARTAMENTO DE ARAUCA
ASEGURADO/BENEFICIARIO: MUNICIPIO DE TAME NIT 800102801-3 / AGENCIA DE RENOVACION DEL TERRITORIO (ART) NIT 901.006.886-4
EL TOMADOR AFIANZADO DE LA PRESENTE PÓLIZA ES:
INTEGRANTE 1 - NIT: 901082426-3 SOLUCIONES INTEGRALES DE INGENIERIA I.E.S S.A.S (PART. 5,0 %)
INTEGRANTE 2 - NIT: 901141856-0 CIVIND INGENIERIA SAS (PART. 90,0 %)
INTEGRANTE 3 - NIT: 900703012-0 CEPAR SAS (PART. 5,0 %)
QUIENES CONFORMAN EL (CONSORCIO CANCHAS DEPORTIVAS CIC)

**CON EL PRESENTE ANEXO SE ACTUALIZA LA VIGENCIA DE LA PÓLIZA SEGÚN ACTA DE INICIO FIRMADA EL 15 DE 07 DE 2025, EN LA CUAL SE ESTABLECE DAR INICIO AL OBJETO DEL CONTRATO EL DÍA 15 DE 07 DE 2025

LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS, CONTINÚAN VIGENTES.

Amparos

Nombre del Amparo	Vigencia Desde	Vigencia Hasta	Suma Asegurada	Valor Prima
CUMPLIMIENTO	00:00 Horas del 15/07/2025	24:00 Horas del 15/06/2028	$ 3.419.936.567,50	$ 1.219.062,83
BUEN MANEJO Y CORRECTO ANTICIPO	00:00 Horas del 15/07/2025	24:00 Horas del 15/04/2026	$ 1.799.966.614,50	$ 3.107.397,97
PRESTACIONES SOCIALES	00:00 Horas del 15/07/2025	24:00 Horas del 15/12/2028	$ 179.996.661,45	$ 1.416.647,76
ESTABILIDAD DE LA OBRA	00:00 Horas del 15/12/2025	24:00 Horas del 15/12/2030	$ 719.986.645,80	$ 8.639.839,75

3. GARANTIAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

De acuerdo con las garantías exigidas por el municipio de Tame en el Contrato de Interventoría No. 239 del 2025, se suscribe con la Aseguradora Seguros Mundial, las siguientes garantías teniendo en cuenta los amparos en valor y plazo estipulados en la minuta contractual en la CLÁUSULA QUINCE del Contrato así:

3.1. PÓLIZAS DE LEGALIZACIÓN

Las pólizas iniciales fueron expedidas el 03 de julio de 2025 por la aseguradora Seguros Mundial, tomadas por consorcio Inter Cerramientos y como beneficiario el municipio de Tame. Dichas pólizas fueron aprobadas por la oficina asesora de jurídica, mediante certificación firmada por la jefe de la oficina de jurídica Dra. Lenny Lurney Hernández Garces el día 09 de julio de 2025.

Tabla 5. Pólizas de legalización del contrato de interventoría No.239 del 2025.

Anexo	FECHA EXPEDICION	NOMBRE / TIPO DE POLIZA	ENTIDAD ASEGURADORA	NUMERO DE LA POLIZA	VALOR ASEGURADO	DESDE	HASTA	OBSERVACIONES
0	03/07/2025	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	Seguros Mundial	COQ-100006155	$64.153.756,80	02/07/2025	02/07/2026	POLIZA APROBADA POR LA JEFE ASESORA DE JURIDICA MUNICIPAL EL 09/07/2025
		BUEN MANEJO DEL ANTICIPO			$ 160.384.392,00	02/07/2025	02/05/2026	
		PRESTACIONES SOCIALES			$16.038.439,20	02/07/2025	02/01/2029	
		CALIDAD DEL SERVICIO			$64.153.756,80	02/07/2025	02/01/2031	

DATOS DE LA POLIZA

Código de Seguridad	Mkcz9Ox3YTPHe2XF4wrIWA==		
Número de póliza	100006155	Número de anexo	0
Ramo	CUMPLIMIENTO - ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082	Fecha de expedición	3/07/2025
Inicio de vigencia Global	02/07/202	Fin de vigencia Global	02/01/203
Tomador	CONSORCIO INTER CERRAMIENTOS		
Asegurado	ALCALDIA MUNICPAL DE TAME	Valor asegurado	304.730.344,80
		Movimiento	EXPEDICION

Objeto de póliza:

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO NO.CIN-239-2025 , CUYO OBJETO ES

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL A LA CONSTRUCCION DE CERRAMIENTO PERIMETRAL Y ESCENARIOS DEPORTIVOS EN LOS CENTROS EDUCATIVOS RURALES INDÍGENA EL PORVENIR, GONZALO JIMENEZ DE QUESADA, CRISTOBAL COLON Y SANTA TERESITA, EN EL MUNICIPIO DE TAME DEPARTAMENTO DE ARAUCA.
ASEGURADO / BENEFICIARIO: MUNICIPIO DE TAME NIT 800102801-3 / AGENCIA DE RENOVACION DEL TERRITORIO ART NIT 901006886-4
EL TOMADOR AFIANZADO DE LA PRESENTE PÓLIZA ES:
INTEGRANTE 1 - NIT: 900885335-4 TAS SOLUCIONES SAS(PART. 60,0 %)
INTEGRANTE 2 - NIT: 901482213-8 CCO GROUP SAS (PART. 30,0 %)
INTEGRANTE 3 - NIT: 901867080-9 E&P CONSULTORIAS Y CONSTRUCCIONES (PART. 10,0 %)
QUIENES CONFORMAN EL (CONSORCIO INTER CERRAMIENTOS)

Amparos

Nombre del Amparo	Vigencia Desde	Vigencia Hasta	Suma Asegurada	Valor Prima
CUMPLIMIENTO	00:00 Horas del 02/07/2025	24:00 Horas del 02/07/2026	$ 64.153.756,80	$ 144.346,00
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	00:00 Horas del 02/07/2025	24:00 Horas del 02/05/2026	$ 160.384.392,00	$ 307.537,00
PRESTACIONES SOCIALES	00:00 Horas del 02/07/2025	24:00 Horas del 02/01/2029	$ 16.038.439,20	$ 129.261,00
CALIDAD DEL SERVICIO	00:00 Horas del 02/01/2029	24:00 Horas del 02/01/2031	$ 64.153.756,80	$ 704.031,00

3.2. AMPLIACIONES A LAS PÓLIZAS

3.2.1. Pólizas Ampliadas Según Acta de Inicio

Las pólizas fueron ampliadas según acta de inicio del 15 de julio de 2025, por la aseguradora Seguros Mundial, y aprobadas por la oficina asesora de jurídica, mediante certificación firmada por la jefe de la oficina de jurídica Dra. Lenny Lurney Hernández Garces.

Tabla 6. Pólizas iniciales del contrato de interventoría No. 239 del 2025, ampliadas según acta de inicio.

Anexo	FECHA EXPEDICION	NOMBRE / TIPO DE POLIZA	ENTIDAD ASEGURADORA	NUMERO DE LA POLIZA	VALOR ASEGURADO	DESDE	HASTA	OBSERVACIONES
1 y 2	16/07/2025	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	Seguros Mundial	COQ-100006155	$64.153.756,80	15/07/2025	15/07/2026	POLIZA APROBADA POR LA JEFE ASESORA DE JURIDICA MUNICIPAL
		BUEN MANEJO DEL ANTICIPO			$ 160.384.392,00	15/07/2025	15/05/2026	
		PRESTACIONES SOCIALES			$16.038.439,20	15/07/2025	15/01/2029	
		CALIDAD DEL SERVICIO			$64.153.756,80	15/01/2026	15/01/2031	

DATOS DE LA POLIZA

Código de Seguridad	BPx5E+tCEwptPiue9IpbDA==		
Número de póliza	100006155	Número de anexo	2
Ramo	CUMPLIMIENTO - ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082	Fecha de expedición	16/07/2025
Inicio de vigencia Global	15/07/2025	Fin de vigencia Global	15/01/2031
Tomador	CONSORCIO INTER CERRAMIENTOS		
Asegurado	ALCALDIA MUNICPAL DE TAME	Valor asegurado	304.730.344,80
		Movimiento	TRASLADO DE VIGENCIA

Objeto de póliza: GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO No.CIN-239-2025 , CUYO OBJETO ES

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL A LA CONSTRUCCION DE CERRAMIENTO PERIMETRAL Y ESCENARIOS DEPORTIVOS EN LOS CENTROS EDUCATIVOS RURALES INDÍGENA EL PORVENIR, GONZALO JIMENEZ DE QUESADA, CRISTOBAL COLON Y SANTA TERESITA, EN EL MUNICIPIO DE TAME DEPARTAMENTO DE ARAUCA.
ASEGURADO / BENEFICIARIO: MUNICIPIO DE TAME NIT 800102801-3 / AGENCIA DE RENOVACION DEL TERRITORIO ART NIT 901006886-4

Amparos

Nombre del Amparo	Vigencia Desde	Vigencia Hasta	Suma Asegurada	Valor Prima
CUMPLIMIENTO	00:00 Horas del 15/07/2025	24:00 Horas del 15/07/2026	$ 64.153.756,80	$ 141.138,00
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	00:00 Horas del 15/07/2025	24:00 Horas del 15/05/2026	$ 160.384.392,00	$ 307.235,00
PRESTACIONES SOCIALES	00:00 Horas del 15/07/2025	24:00 Horas del 15/01/2029	$ 16.038.439,20	$ 129.362,00
CALIDAD DEL SERVICIO	00:00 Horas del 15/01/2026	24:00 Horas del 15/01/2031	$ 64.153.756,80	$ 706.079,00

3.2.2. Pólizas Ampliadas Según Otro si Modificatorio No. 1

Las pólizas fueron ampliadas según otro si modificatorio No. 1 del 15 de julio de 2025, por la aseguradora Seguros Mundial, y aprobadas por la oficina asesora de jurídica, mediante certificación firmada por la jefe de la oficina de jurídica Dra. Lenny Lurney Hernández Garces.

Tabla 6. Pólizas iniciales del contrato de interventoría No. 239 del 2025, ampliadas según acta de inicio.

Anexo	FECHA EXPEDICION	NOMBRE / TIPO DE POLIZA	ENTIDAD ASEGURADORA	NUMERO DE LA POLIZA	VALOR ASEGURADO	DESDE	HASTA	OBSERVACIONES
3	21/07/2025	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	Seguros Mundial	COQ-100006155	$64.153.756,80	15/07/2025	15/07/2026	POLIZA APROBADA POR LA JEFE ASESORA DE JURIDICA MUNICIPAL
		BUEN MANEJO DEL ANTICIPO			$ 160.384.392,00	15/07/2025	15/05/2026	
		PRESTACIONES SOCIALES			$16.038.439,20	15/07/2025	15/01/2029	
		CALIDAD DEL SERVICIO			$64.153.756,80	15/01/2026	15/01/2031	



DATOS DE LA POLIZA

Código de Seguridad	jUbtZ0Fr5FARoOhn928j3w==		
Número de póliza	100006155	Número de anexo	3
Ramo	CUMPLIMIENTO - ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082	Fecha de expedición	21/07/202
Inicio de vigencia Global	15/07/202	Fin de vigencia Global	15/01/203
Tomador	CONSORCIO INTER CERRAMIENTOS		
Asegurado	ALCALDIA MUNICPAL DE TAME	Valor asegurado	304.730.344,80
		Movimiento	MODIFICACION SIN COBRO DE

Objeto de póliza:

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO No.CIN-239-2025 , CUYO OBJETO ES

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL A LA CONSTRUCCION DE CERRAMIENTO PERIMETRAL Y ESCENARIOS DEPORTIVOS EN LOS CENTROS EDUCATIVOS RURALES INDÍGENA EL PORVENIR, GONZALO JIMENEZ DE QUESADA, CRISTOBAL COLON Y SANTA TERESITA, EN EL MUNICIPIO DE TAME DEPARTAMENTO DE ARAUCA.
ASEGURADO / BENEFICIARIO: MUNICIPIO DE TAME NIT 800102801-3 / AGENCIA DE RENOVACION DEL TERRITORIO ART NIT 901006886-4
EL TOMADOR AFIANZADO DE LA PRESENTE PÓLIZA ES:
INTEGRANTE 1 - NIT: 900885335-4 TAS SOLUCIONES SAS(PART. 60,0 %)
INTEGRANTE 2 - NIT: 901482213-8 CCO GROUP SAS (PART. 30,0 %)
INTEGRANTE 3 - NIT: 901867080-9 E&P CONSULTORIAS Y CONSTRUCCIONES (PART. 10,0 %)
QUIENES CONFORMAN EL (CONSORCIO INTER CERRAMIENTOS)

** CON EL PRESENTE ANEXO SE DEJA CONSTANCIA DEL CONOCIMIENTO POR PARTE DE LA COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS DEL OTROSÍ MODIFICATORIO NO. 01 DEL 15 DE 07 DE 2025.
LOS DEMÁS TÉRMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS, CONTINÚAN VIGENTES.

Amparos

Nombre del Amparo	Vigencia Desde	Vigencia Hasta	Suma Asegurada	Valor Prima
CUMPLIMIENTO	15/07/2025	15/01/2026	$ 91.419.103,44	$ 0,00
PAGO SALARIOS PRESTACIONES	15/07/2025	15/01/2029	$ 15.236.517,24	$ 0,00
PRESTACIONES SOCIALES	15/07/2025	15/01/2029	$ 15.236.517,24	$ 0,00
CALIDAD DEL SERVICIO	15/07/2025	15/01/2026	$ 91.419.103,44	$ 0,00

ANEXO 1. COPIA DE POLIZAS DE OBRA E INTERVENTORIA

4. IMPOSICION DE MULTAS Y SANCIONES

A la fecha el contratista de obra no ha incurrido en multas o sanciones al Contrato de obra No. 251 de 2025, ni al Contrato de Interventoría No. 239 DE 2025.

5. ACTOS ADMINISTRATIVOS

Durante la ejecución del contrato de obra con corte a la fecha del presente informe, se han suscrito los siguientes actos administrativos:

Tabla 7. Actos Administrativos Contrato de Obra No. 251 DE 2025

FECHA	ACTO ADMINISTRATIVO	MOTIVO DEL ACTO ADMINISTRATIVO	SUSCRITA POR
15/07/2025	ACTA DE INICIO	INICIO DEL CONTRATO DE OBRA 251 DE 2025	- LIBARDO ALFONSO SARMIENTO MALDONADO R/L CONSORCIO CANCHAS DEPORTIVAS CIC -JENNY MILENA UPEGUI SICULABA - SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESSARROLLO URBANO Y SUPERVISOR(A) PEDRO LUIS USMA VILLA R/L CONSORCIO INTER CERRAMIENTOS
22/07/2025	ACTA SOCIALIZACIÓN Y CONFORMACIÓN DE VEEDURÍA CIUDADANA	SOCIALIZACIÓN Y CONFORMACIÓN DE VEEDURÍA CIUDADANA	-LIBARDO ALFONSO SARMIENTO MALDONADO R/L CONSORCIO CANCHAS DEPORTIVAS CIC -JENNY MILENA UPEGUI SICULABA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESSARROLLO URBANO Y SUPERVISOR(A) -PEDRO LUIS USMA VILLA R/L CONSORCIO INTER CERRAMIENTOS -ANGEL VALENTIN MOLINA JEFE OFICINA ASESORA DE PLANEACION -EDGAR ALBERTO ERASO SOLARTE / INSTITUCION EDUCATIVA GUAHIBO BETOY -VICTOR BOHORQUEZ / COORDINADOR ART-ARAUCA VEEDURIA: RENE DELADO DIAZ, LUIS ALFREDO CEDEÑO YEPES, GERARDO MARTINEZ GARRIDO, LIGINIO DELGADO DIAZ, ANGEL CUSTODIO RODRIGUEZ GAITAN, URIEL DELGADO DIAZ, OSCAR GIOVANII ALVARADO GARCIA

Tabla 8. Actos Administrativos Contrato de Interventoría No. 239 DE 2025

FECHA	ACTO ADMINISTRATIVO	MOTIVO DEL ACTO ADMINISTRATIVO	SUSCRITA POR
15/07/2025	Acta de inicio	Inicio del contrato de interventoría 239 de 2025	-Jenny Milena Upegui Siculaba Secretaria De Infraestructura Y Desarrollo Urbano y Supervisor(a) Pedro Luis Usma Villa R/L Consorcio Inter Cerramientos
15/07/2025	Otrosí modificatorio No. 01	Ajuste de plazo	-Jose Manuel Hernández Olascuaga Secretario de gobierno y convivencia ciudadana con funciones de alcalde delegado res 822 del 14/07/2025 Pedro Luis Usma Villa R/L Consorcio Inter Cerramientos

6. MODIFICACIONES Y/O ADICIONES AL CONTRATO DE OBRA E INTERVENTORIA

Durante el presente periodo se han presentado las siguientes modificaciones y/o adiciones al contrato de interventoría.

FECHA	DESCRIPCIÓN	MOTIVO	OBSERVACIÓN
15/07/2025	Otro si modificatorio No. 1	Modificación de plazo contractual	Nuevo plazo según otro si modificatorio No. 1, cinco punto cinco (5.5) meses

NOTA: Los documentos del OTRO SI MODIFICATORIO No. 1, se encuentran relacionado en el numeral 28 de la lista de chequeo del contrato de interventoría.

7. ACTAS DE COMITÉ TÉCNICOS

Durante la ejecución del contrato de obra con corte a la fecha del presente informe, se han suscrito las siguientes actas de comités técnicos desarrollados entre las partes:

Tabla 9. Relación de Comité Técnicos del Contrato de Obra No. 251 DE 2025.

FECHA	COMITÉ TECNICO	MOTIVO DEL COMITÉ	SUSCRITA POR
18/07/2025	Acta de Reunión No. 1	Apropiación de estudios y diseños	CONSORCIO CANCHAS DEPORTIVAS CIC, R/L Libardo Alfonso Sarmiento Maldonado, el interventor CONSORCIO INTER CERRAMIENTOS R/L Pedro Luis Usma Villa y Leonardo Camargo como Residente de Interventoría.

FECHA	COMITÉ TECNICO	MOTIVO DEL COMITÉ	SUSCRITA POR
22/07/2025	Acta de comité de CCSS No. 1	Acta de conformación de comité de control social y seguimiento	Coordinador de ART regional, Víctor Manuel Bohórquez, interventor CONSORCIO INTER CERRAMIENTOS R/L Pedro Luis Usma Villa, Ing ambiental de obra Alejandro Ortiz, Vocero Luis Alfredo Cedeño, representantes de comunidades

Tabla 10. Relación de Comité Técnicos del Contrato de Interventoría No. 239 DE 2025.

FECHA	ACTO ADMINISTRATIVO	MOTIVO DEL ACTO ADMINISTRATIVO	SUSCRITA POR
10/07/2025	Acta de comité técnico alcaldía No 1	Solicitud Modificación Plazo Contractual Y Reajuste De Ítems Contrato De Interventoría 239 De 2025	-Jenny Milena Upegui Siculaba Secretaria De Infraestructura Y Desarrollo Urbano Y Supervisor(A) -Pedro Luis Usma Villa R/L Consorcio Inter Cerramientos -Danilo Pérez Silva Profesional Universitario Cod. 219 grado 15

ANEXO 2. COPIA DE ACTAS DE REUNIONES Y COMITES

8. CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA

Durante la ejecución del contrato de obra para el periodo del presente informe, se ha enviado y recibido la siguiente correspondencia entre la Interventoría, el contratista y el municipio de Tame:

Tabla 11. Relación de Correspondencia Enviada por la Interventoría del Contrato de Obra No. 251 DE 2025

FECHA	REMITENTE	DESTINATARIO	DESCRIPCIÓN
08/07/2025	CONSORCIO INTER CERRAMIENTOS	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO DEL MUNICIPIO DE TAME	SOLICITUD DE COMITÉ TÉCNICO
09/07/2025	CONSORCIO INTER CERRAMIENTOS	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO DEL MUNICIPIO DE TAME	REMISION POLIZAS DE LEGALIZACION DE CONTRATO
15/07/2025	CONSORCIO INTER CERRAMIENTOS	CONSORCIO CANCHAS DEPORTIVAS CIC	SOLICITUD DE INFORMACIÓN PARA CONTROL DE EJECUCIÓN
16/07/2025	CONSORCIO INTER CERRAMIENTOS	CONSORCIO CANCHAS DEPORTIVAS CIC	APROBACIÓN PLAN DE CALIDAD
18/07/2025	CONSORCIO INTER CERRAMIENTOS	CONSORCIO CANCHAS DEPORTIVAS CIC	CONCEPTO TÉCNICO Y APROBACIÓN DE DOCUMENTOS
18/07/2025	CONSORCIO INTER CERRAMIENTOS	CONSORCIO CANCHAS DEPORTIVAS CIC	INVITACIÓN COMITÉ TÉCNICO
21/07/2025	CONSORCIO INTER CERRAMIENTOS	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO DEL MUNICIPIO DE TAME	REMISIÓN DOCUMENTOS CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 239 de 2025
21/07/2025	CONSORCIO INTER CERRAMIENTOS	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO DEL MUNICIPIO DE TAME	REMISIÓN DOCUMENTOS CONTRATO DE OBRA No. 251 de 2025

FECHA	REMITENTE	DESTINATARIO	DESCRIPCIÓN
21/07/2025	CONSORCIO INTER CERRAMIENTOS	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO DEL MUNICIPIO DE TAME	REMISIÓN DE DOCUMENTOS COP 251 DE 2025
21/07/2025	CONSORCIO INTER CERRAMIENTOS	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO DEL MUNICIPIO DE TAME	REMISIÓN DOCUMENTOS CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 239 de 2025
30/07/2025	CONSORCIO INTER CERRAMIENTOS	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO DEL MUNICIPIO DE TAME	REMISIÓN DE DOCUMENTOS

Tabla 12. Relación de Correspondencia Recibida por la Interventoría del Contrato de Obra No. 251 DE 2025.

FECHA	REMITENTE	DESTINATARIO	DESCRIPCIÓN
09/07/2025	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO	CONSORCIO INTER CERRAMIENTOS	CITACIÓN COMITÉ
14/07/2025	CONSORCIO CANCHAS DEPORTIVAS CIC	CONSORCIO INTER CERRAMIENTOS	PRESENTACIÓN PLAN DE CALIDAD
17/07/2025	CONSORCIO CANCHAS DEPORTIVAS CIC	CONSORCIO INTER CERRAMIENTOS	RESPUESTA A SOLICITUD DE INFORMACIÓN PARA CONTROL DE EJECUCIÓN
21/07/2025	CONSORCIO CANCHAS DEPORTIVAS CIC	CONSORCIO INTER CERRAMIENTOS	PÓLIZAS SEGÚN ACTA DE INICIO Y PLAN DE INVERSIÓN DE ANTICIPO
30/07/2025	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO	CONSORCIO INTER CERRAMIENTOS	SOLICITUD DE INFORMACIÓN

Se aclara que la correspondencia relacionada en el presente informe corresponde únicamente al periodo comprendido entre el 15 y el 30 de julio de 2025.

ANEXO 3. COPIA DE CORRESPONDENCIA MENSUAL

9. BITACORA DIARIA DE OBRA.

El día 15 de julio de 2025 se hizo apertura de bitácora de obra de manera conjunta residente de obra y residente de interventoría. Se diligencia folio por día incluidos los días no laborales, y de manera consecutiva ascendentemente, la bitácora es diligenciada por los profesionales Arq. Claudia Milena Segura Ávila residente de obra y Ing. Leonardo Camargo Velazco residente de interventoría.

Se aclara que, para el presente informe correspondiente al periodo comprendido entre el 15 y el 31 de julio de 2025, se anexa la bitácora con el registro de las actividades administrativas, toda vez que durante dicho lapso aún no se había dado inicio a las actividades de campo. Así mismo, dichas bitácoras fueron revisadas y aprobadas por la Interventoría.

ANEXO 4. COPIA DE BITACORA DE OBRA MES DE JULIO

10. CONTROL SOCIAL DE LA OBRA

10.1. SOCIALIZACIÓN DEL PROYECTO

El 22 de julio del 2025 se realizó la socialización del contrato de obra No. 251 DE 2025 cuyo objeto es **"CONSTRUCCIÓN DE CERRAMIENTO PERIMETRAL Y ESCENARIOS DEPORTIVOS EN LOS CENTROS EDUCATIVOS RURALES INDIGENA EL PORVENIR, GONZALO JIMENEZ DE QUESADA, CRISTOBAL COLÓN Y SANTA TERESITA, EN EL MUNICIPIO DE TAME DEPARTAMENTO DE ARAUCA"**, en la Institución Educativa Guahibo Betoy, previa convocatoria realizada por la firma contratista.

En dicha reunión participaron representantes de la Administración Municipal, Agencia de Renovación del Territorio ART, de la firma contratista de la obra, de la Interventoría externa y de la comunidad beneficiada con el proyecto, a quienes se les dio a conocer el alcance físico y financiero del contrato, el plazo de ejecución del mismo; de igual forma se atendieron las observaciones e inquietudes de los participantes y se presentaron los profesionales que van a estar frente a la ejecución del proyecto por parte del contratista, la Interventoría externa y la supervisión de la Administración Municipal. Conformación de la veeduría ciudadana

En la reunión de socialización del proyecto se llevó a cabo por parte de la comunidad que asistió a la convocatoria, el nombramiento de las personas que hacen parte de la veeduría ciudadana y que serán los voceros de la comunidad durante toda la etapa de ejecución de la obra ante el contratista, la Interventoría externa, entidad contratante, entes de control y demás instituciones.

Tabla 13. Conformación de la veeduría ciudadana para el control social del contrato de obra No. 251 del 2025

No	NOMBRES Y APELLIDOS	CEDULA	TELEFONO	REPRESENTACION
1	Rene Delgado Diaz	1006496924	3212754721	Resguardo Genareros
2	Luis Alfredo Cedeño Yepes	17560252	3118410362	Institución Educativa Guahibo Betoy
3	Gerardo Martínez Garrido	1007362419	3133628636	Resguardo Julieros
4	Liginio Delgado Diaz	1006496933	3133479197	Resguardo Genareros
5	Ángel Custodio Rodríguez Gaitán	6609604	3133479197	Resguardo Roqueros
6	Uriel Delgado Diaz	1116853848	3214038050	Resguardo Velazqueros
7	Oscar Giovanni Alvarado García	74301656	3138929900	Institución Educativa Guahibo Betoy

La veeduría ciudadana fue radicada para su respectivo diligenciamiento y reconocimiento oficial de la misma en las instalaciones de la Personería del Municipio de Tame, la cual fue aprobada mediante Resolución No. 016 del 31 de julio del 2025 en las oficinas de la entidad.

Durante el periodo del presente informe se ha mantenido una constante comunicación fluida con el comité veedor, resolviendo las observaciones e inquietudes presentadas por ellos a la firma contratista, con lo cual fue posible el avance de los trabajos sin ningún tipo de percance con la comunidad beneficiaria del proyecto.

ANEXO 5. COPIA DE CONFORMACION DE VEEDURIA

10.1.1. Actas y reuniones suscritas por la veeduría ciudadana

Acta de veeduría de inicio de obra

Con el fin de dar inicio a la ejecución física de las obras se suscribió el acta de inicio de la veeduría ciudadana del contrato de obra No. 251 del 2025 de fecha 31 de julio 2025, en la cual se da a conocer por parte del contratista y la Interventoría externa aspectos como el plan de trabajo, se socializa el PGIO y se dan indicaciones sobre la vinculación de la mano de obra calificada y no calificada en la ejecución de la obra.

ANEXO 6. COPIA DE ACTA DE INICIO DE VEEDURIA.

10.2. REUNIONES CON EL COMITÉ VEEDOR

Para el presente periodo no se han realizado reuniones con el comité veedor, teniendo en cuenta el corto plazo del mismo.

11. VINCULACION DEL PERSONAL Y CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES LABORALES

El contratista vinculó el personal requerido para la administración y ejecución de los trabajos de acuerdo al alcance de la obra, realizando previamente la afiliación al sistema de seguridad social integral y riesgos laborales. La Interventoría antes del ingreso del personal a la obra verificó las respectivas afiliaciones, así como el pago mensual de los aportes a salud, pensión, riesgos y aportes parafiscales conforme a las planillas de pago entregadas por el contratista.

11.1. PERSONAL ADMINISTRATIVO OBRA.

El personal profesional y administrativo que laboró en la obra para el periodo del presente informe, es el mismo que fue ofertado por el contratista en el proceso de selección y no ha sido modificado hasta la fecha. A continuación, se relaciona el personal administrativo del contratista y las planillas de pago de cada uno de los meses correspondientes al periodo del presente informe:

Tabla 14. Personal administrativo del contrato de obra No. 251 DE 2025

MES: JULIO DE 2025 PLANILLA: 9490533598											
DATOS GENERALES								AFILIADO A			
	NOMBRE COMPLETO	CC	CARGO	SALARIO	FECHA INGRESO	FECHA RETIRO	DÍAS LABORADOS	SALUD	PENSIÓN	RIESGOS	CCF
1	EDWIN ARNALDO RINCON MEDINA	80.094.040	DIRECTOR DE OBRA	$ 1.200.000,00	15/07/2025	-	16	✓	✓	✓	✓
2	CLAUDIA MILENA SEGURA AVILA	1.010.221.789	RESIDENTE DE OBRA	$ 2.026.667,00	15/07/2025	-	16	✓	✓	✓	✓
3	MARTIN DANILO ROMERO RIAÑO	1.018.461.400	INSPECTOR DE OBRA	$ 1.333.334,00	15/07/2025	-	16	✓	✓	✓	✓
4	ALFREDO LEIVA JIMENEZ	1.018.441.104	INSPECTOR DE OBRA	$ 1.333.334,00	15/07/2025	-	16	✓	✓	✓	✓
5	LIBARDO ALFONSO SARMIENTO MALDONADO	1.116.778.744	SECRETARIO	$ 960.000,00	15/07/2025	-	16	✓	✓	✓	✓
6	HUGO ALBERTO QUINTO OROZCO	1.094.244.456	AUXILIAR SST PGIO	$ 1.173.334,00	15/07/2025	-	16	✓	✓	✓	✓
7	LUIS ALEJANDRO ORTIZ SUAREZ	1.116.866.434	ING. AMBIENTAL PGIO	$ 1.866.667,00	15/07/2025	-	16	✓	✓	✓	✓
8	CARLOS JOSE GARCIA HERNANDEZ	1.116.852.188	CONDUCTOR	$ 759.200,00	15/07/2025	-	16	✓	✓	✓	✓

11.2. PERSONAL OPERATIVO OBRA.

Para el presente periodo el contratista no realizo vinculación de personal operativo.

ANEXO 7. COPIA PLANILLAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y AFILIACIONES DE OBRA
ANEXO 8. COPIA NOMINAS OBRA

11.3. PERSONAL ADMINISTRATIVO INTERVENTORÍA.

El personal profesional y administrativo que laboró en la obra para el periodo del presente informe, es el mismo que fue ofertado por el contratista en el proceso de selección y no ha sido modificado hasta la fecha.

A continuación, se relaciona el personal administrativo del contratista y las planillas de pago de cada uno de los meses correspondientes al periodo del presente informe:

Tabla 15. Personal administrativo del contrato de Interventoría No. 239 de 2025

MES: JULIO DE 2025 PLANILLA: 9490561292											
DATOS GENERALES								AFILIADO A			
	NOMBRE COMPLETO	CC	CARGO	SALARIO	FECHA INGRESO	FECHA RETIRO	DÍAS LABORADOS	SALUD	PENSIÓN	RIESGOS	CCF
1	PEDRO LUIS USMA VILLA	1.094.277.845	DIRECTOR INTERVENTORIA	$ 2.040.000,00	15/07/2025	-	16	✓	✓	✓	✓
2	LEONARDO CAMARGO VELAZCO	1.098.758.486	RESIDENTE INTERVENTORIA	$ 2.026.667,00	15/07/2025	-	16	✓	✓	✓	✓
3	YEISSON ALEJANDRO SARMIENTO MALDONADO	1.116.798.046	AUXILIAR ADMINISTRATIVO	$ 960.000,00	15/07/2025	-	16	✓	✓	✓	✓
4	DANIEL FERNANDO VERA GARCIA	1.010.168.976	INSPECTOR DE INTERVENTORIA	$ 1.333.334,00	15/07/2025	-	16	✓	✓	✓	✓
5	VICTOR MANUEL SANCHEZ TARAZONA	96.190.364	INSPECTOR DE INTERVENTORIA	$ 1.333.334,00	15/07/2025	-	16	✓	✓	✓	✓

Tabla 15. Personal Sub contratado del contrato de Interventoría No. 239 de 2025

MES: JULIO DE 2025											
DATOS GENERALES							AFILIADO A				PLANILLA
	NOMBRE COMPLETO	CC	CARGO	FECHA INGRESO	FECHA RETIRO	DÍAS LABORADOS	SALUD	PENSIÓN	RIESGOS	CCF	
1	YONIER FERNANDO ROMERO MENDOZA	86079305	CONDUCTOR	15/07/2025	-	16	✓	✓	✓	✓	7978846895
2	FRANKLIN RODOLFO SALAS CANO	5822989	TOPOGRAFO	15/07/2025	-	16	✓	✓	✓	✓	9489913666
3	NESTOR FABIAN RINCON MARTINEZ	1116871105	CADENERO	15/07/2025	-	16	✓	✓	✓	✓	9489040010
4	CRISTIAN JAIR PADILLA PINZON	1116868220	CADENERO	15/07/2025	-	16	✓	✓	✓	✓	7978192178 6006465579

11.4. PAGOS SALARIALES Y LIQUIDACIÓN DEL PERSONAL

El contratista realizó los pagos salariales de los trabajadores vinculados a la ejecución de la obra, conforme al contrato laboral escrito para cada uno de los meses que se relacionan en el presente informe.

ANEXO 9. PLANILLAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y AFILIACIONES DE INTERVENTORIA
ANEXO 10. NOMINAS INTERVENTORIA

12. SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL OBRA

12.1. DOTACIÓN DEL PERSONAL

La firma contratista suministro al personal administrativo de la obra los elementos de protección necesarios para llevar a cabo sus tareas diarias una vez se den inicio a las actividades constructivas. Las planillas de entrega de estos elementos están incluidas en el informe de Seguridad y salud ocupacional, proporcionado por el contratista de obra y verificado por la interventoría.

Tabla 16. Dotación del Personal en Obra de Elementos de Protección Contrato de obra No. 251 de 2025

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN	ENTREGADOS		ESTADO			BENEFICIARIOS
	Si	No	Bueno	Regular	Malo	
CASCO	X		X			Personal administrativo
GUANTES	X		X			Personal administrativo
BOTAS DE SEGURIDAD.	X		X			Personal administrativo
GAFAS DE PROTECCIÓN	X		X			Personal administrativo
CAMISA / PANTALÓN	X		X			Personal administrativo
TAPA BOCAS	X		X			Personal administrativo





Durante el periodo del presente informe se hace aclaración que no se realizaron actividades en campo, por tal motivo la dotación solo se entregó al personal administrativo, una vez se den inicio las actividades constructivas de campo se hará la respectiva verificación del cumplimiento de la entrega y buen uso de los epp para todo el personal tanto administrativo como operativo.

12.2. SEÑALIZACIÓN DE LA OBRA

Durante el periodo del presente informe el contratista de obra no realizó ningún tipo de intervención en los centros educativos, por ende, no realizo la instalación de ningún tipo de señalización.

Tabla 17. Señalización Instalada en la Obra por el Contratista- Contrato de Obra No. 251 de 2025

ELEMENTOS DE SEÑALIZACIÓN	INSTALADOS		ESTADO		
	Si	No	Bueno	Regular	Malo
AVISOS PREVENTIVOS		x			
AVISOS INFORMATIVOS		x			
CINTA REFLECTIVA "PELIGRO NO PASE" ROLLO		x			

12.3. ACCIDENTALIDAD EN LA OBRA

Durante el período abarcado por este informe, es importante destacar que NO se reportaron accidentes laborales en la ejecución del contrato No. 251 del 2025, dado que no se realizaron actividades en campo.

12.4. SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SG-SST).

Teniendo en cuenta la normatividad vigente en materia de seguridad y salud en el trabajo (Decreto 1072 de 2015) establecida por el Ministerio de Trabajo, todos los empleadores deben implementar el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST) el cual "*consiste en el desarrollo de un proceso lógico y por etapas, basado en la mejora continua, lo cual incluye la política, la organización, la planificación, la aplicación, la evaluación, la auditoría y las acciones de mejora con el objetivo de anticipar, reconocer, evaluar y controlar los riesgos que puedan afectar la seguridad y la salud en los espacios laborales.*"

En tal sentido, el contratista cumplió con la aplicación del (SG-SST), tal como se evidencia en el Informe realizado por la interventoría.

13. SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL INTERVENTORIA

13.1. DOTACIÓN DEL PERSONAL

La firma contratista CONSORCIO INTER CERRAMIENTOS suministro al personal administrativo de la interventoría los elementos de protección necesarios para llevar a cabo sus tareas diarias una vez se den inicio a las actividades constructivas. Las planillas de entrega de estos elementos están incluidas en el informe de Seguridad y salud ocupacional, proporcionado por la interventoría.

Tabla 16. Dotación de Elementos de Protección personal del Contrato de interventoría No. 239 de 2025

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN	ENTREGADOS		ESTADO			BENEFICIARIOS
	Si	No	Bueno	Regular	Malo	
CASCO	X		X			Personal administrativo
CAMISA	X		X			Personal administrativo
CHALECO	X		X			Personal administrativo



ANEXO 11. INFORME DE SEGUIMIENTO AL SST

14. PERMISOS Y LICENCIAS

14.1. LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN U OTRO TIPO DE LICENCIA URBANÍSTICA

El contrato de obra No 251 de 2025 por objeto **"CONSTRUCCIÓN DE CERRAMIENTO PERIMETRAL Y ESCENARIOS DEPORTIVOS EN LOS CENTROS EDUCATIVOS RURALES INDIGENA EL PORVENIR, GONZALO JIMENEZ DE QUESADA, CRISTOBAL COLÓN Y SANTA TERESITA, EN EL MUNICIPIO DE TAME DEPARTAMENTO DE ARAUCA"**, Requiere de licencia urbanística, la cual, se otorga mediante resolución No. 801 con fecha de 09 de julio de 2025, en modalidad de INTERVENCION DE ESPACIO PUBLICO Y CERRAMIENTO de uso ESCENARIOS DEPORTIVOS Y CERRAMIENTO.

ANEXO 12. COPIA DE RESOLUCION NO. 801 DE 2025

14.2. LICENCIA O PERMISOS AMBIENTALES.

El contrato de obra No 251 de 2025 por objeto **"CONSTRUCCIÓN DE CERRAMIENTO PERIMETRAL Y ESCENARIOS DEPORTIVOS EN LOS CENTROS EDUCATIVOS RURALES INDIGENA EL PORVENIR, GONZALO JIMENEZ DE QUESADA, CRISTOBAL COLÓN Y SANTA TERESITA, EN EL MUNICIPIO DE TAME DEPARTAMENTO DE ARAUCA"**, NO requiere tramite de permisos ambientales.

14.3. LICENCIAS Y PERMISOS PARA EXPLOTACIÓN DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN

El contratista realizo los acercamientos y tramitara la adquisición de los materiales de construcción como arena, triturado, en canteras autorizadas por la Agencia Nacional de Minería que cuentan con los respectivos permisos y licencias de CORPORINOQUIA, vigentes a la fecha de adquisición de los materiales.

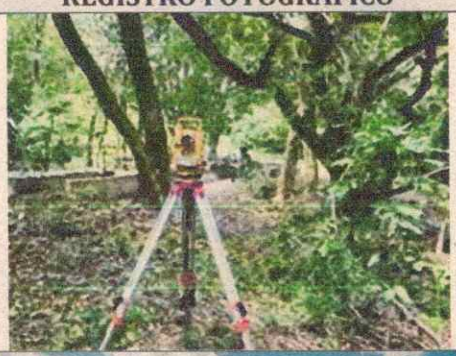
Tabla 18. Relación de Licencias o permisos de canteras certificadas

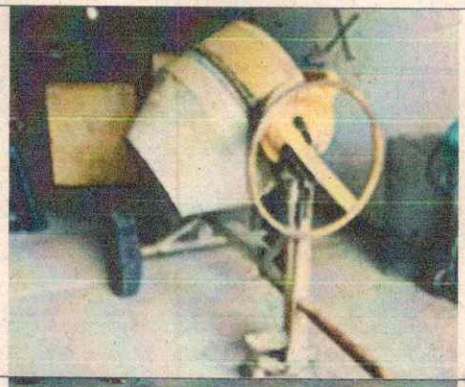
TIPO DE MATERIAL	CANTERA	LOCALIZACIÓN DE LA CANTERA	PERMISOS Y LICENCIAS		RESOLUCIÓN DE CORPORINOQUIA	REGISTRO MINERO	VIGENTE	
			Minero	Ambiental			SI	NO
Arena, triturado, base, subbase	Cantera Y Agregados Playa Blanca S.A.S	TAME-ARAUCA	X		500.36.22-0622 DE 16/08/2022	RUCOM-2025050530747	X	

ANEXO 13. COPIA DE DOCUMENTOS DE CANTERAS

15. CONTROL DE MAQUINARIA Y EQUIPO EN OBRA

De acuerdo a las actividades ejecutadas en el presente informe, se utilizaron los equipos necesarios para el correcto desarrollo de estas, entre los cuales se encontraban los siguientes:

DESCRIPCIÓN		REGISTRO FOTOGRAFICO
EQUIPO: MARCA: MODELO: SERIAL: AUMENTOS: PRECISIÓN: ESTADO:	Estación total Topcon GTS-239W 293072 30 x 9” Usado	
EQUIPO: MARCA: REFERENCIA: SERIAL:	Nivel EFIX eBase/F7+ 4289338-4292531	
EQUIPO: MARCA: MODELO: SERIAL: COMBUSTIBLE: ESTADO:	Mezcladora de concreto Tipo Trompo 1 Marquitec N/A N/A Diesel Usado	

EQUIPO: MARCA: MODELO: SERIAL: COMBUSTIBLE: ESTADO:	Mezcladora de concreto Tipo Trompo 2 LN N/A N/A Diesel Usado		
EQUIPO: MOTOR: MODELO: SERIAL: COMBUSTIBLE: POWER: ESTADO:	Vibrador de concreto con manguera Honda N/A N/A Diesel 4.0 kW Usado		
EQUIPO: MARCA: MODELO: SERIAL: COMBUSTIBLE: ESTADO:	Cortador de concreto N/A N/A N/A Diesel Usado		
EQUIPO: MARCA: MODELO: SERIAL: COMBUSTIBLE: ESTADO:	Vibrocompactador tipo rana N/A N/A 39023Y040039 Diesel Usado		

EQUIPO: MARCA: MODELO: SERIAL: COMBUSTIBLE: ESTADO:	Vibrocompactador tipo rana Jadever Jdpm2a2100 N/A Gasolina Usado	

ANEXO 14. COPIA DOCUMENTOS DE MAQUINARIA Y EQUIPOS

16. CONTROL DE MAQUINARIA Y EQUIPO EN INTERVENTORIA

El contratista de interventoría CONSORCIO INTER CERRAMIENTOS, para el adecuado desarrollo y cumplimiento de las actividades propias del contrato, dispone de los equipos, herramientas y recursos técnicos necesarios, los cuales permiten garantizar una correcta supervisión, control y seguimiento a la ejecución del proyecto.

Estos equipos se encuentran disponibles de manera permanente y en condiciones óptimas de funcionamiento, asegurando el apoyo requerido para la verificación técnica, administrativa y operativa de las actividades contratadas, en concordancia con los lineamientos establecidos en el contrato y la normativa vigente.

Equipo de topografía	Vehículo tipo camioneta
	

17. ASPECTOS TECNICOS

17.1. CONDICIONES CONTRACTUALES DEL CONTRATO DE OBRA 251 DE 2025.

El contrato de obra suscrito entre el Municipio de Tame y la firma contratista CONSORCIO CANCHAS DEPORTIVAS CIC contempla las siguientes actividades a desarrollar dentro del plazo contractual establecido de cinco (5) meses.

Tabla 19. Condiciones contractuales iniciales del Contrato de Obra No. 251 DE 2025.

ÍTEM	COMPONENTE Y SUS ACTIVIDADES	UN	CANT.	COSTO UNIT.	COSTO TOTAL
ESCUELA EL PORVENIR RESGUARDO INDIGENA JULIEROS					
I	**CONSTRUIR CERRAMIENTO PERIMETRAL Y OBRAS COMPLEMENTARIAS ESCUELA EL PORVENIR**				**$ 426.576.772,00**
1	**PRELIMINARES**				**$ 5.806.123,00**
1.1	Localización y replanteo topográfico	M2	269,4	$ 7.616,00	$ 2.051.750,00
1.2	Excavación manual en material común	M3	74,4	$ 50.462,00	$ 3.754.373,00
2	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**$ 186.377.755,00**
2.1	Concreto de 2500 psi para solado e=5cm	M2	110,1	$ 58.287,00	$ 6.417.399,00
2.2	Viga de cimentación de cerramiento 20x25 cm, en concreto de 3.000 PSI	ML	239,6	$ 106.606,00	$ 25.542.798,00
2.3	Columneta de 20x20 cm, en concreto de 3.000 p.s.i	ML	108,1	$ 107.723,00	$ 11.644.856,00
2.4	Acero de refuerzo 60000 psi	KG	5.964,00	$ 13.763,00	$ 82.082.532,00
2.5	Alfajía de 20x7 cm, en concreto de 3.000 PSI, incluye refuerzo	ML	227	$ 68.555,00	$ 15.561.985,00
2.6	Columna de 30x30 cm, en concreto de 3.000 PSI	ML	14,8	$ 163.403,00	$ 2.418.364,00
2.7	Zapata en concreto de 3.000 PSI	M3	7,3	$ 1.272.329,00	$ 9.288.002,00
2.8	Concreto de 3000 psi para gradería	M3	20,3	$ 1.646.395,00	$ 33.421.819,00
3	**MAMPOSTERIA Y ESTRUCTURAS METALICAS**				**$ 234.392.894,00**
3.1	Muro en ladrillo a la vista	M2	135,5	$ 188.595,00	$ 25.554.623,00
3.2	Cerramiento en malla eslabonada calibre 12 2"x2", incluye ángulos de soporte de 1-1/2"x3/16", tubo galvanizado de 2"x2.5mm, platina de 1"x3/16", brazo doble para alambre y concertina, incluye pintura	ML	227	$ 785.372,00	$ 178.279.444,00
3.3	Portón en malla eslabonada calibre 12 2"x2", incluye, tubo galvanizado de 2"x2.5mm, platina de 1"x3/16" incluye pintura	M2	31,5	$ 647.867,00	$ 20.407.811,00
3.4	Puerta en malla eslabonada calibre 12 2"x2", incluye, tubo galvanizado de 2"x2.5mm, platina de 1"x3/16" incluye pintura	M2	3,7	$ 717.266,00	$ 2.653.884,00
3.5	Pasamano metálico en 3 secciones inc baranda vertical en perfil circular de 2" incluye pintura	ML	15,8	$ 474.502,00	$ 7.497.132,00
II	**CONSTRUIR CANCHA MULTIPLE ESCUELA EL PORVENIR**				**$ 343.581.492,00**
4	**PRELIMINARES**				**$ 85.210.350,00**
4.1	Localización y replanteo topográfico	M2	672	$ 7.616,00	$ 5.117.952,00
4.2	Excavación manual en material común	M3	6,4	$ 50.462,00	$ 322.957,00
4.3	Relleno con material tipo sub base	M3	134,4	$ 214.508,00	$ 28.829.875,00
4.4	Descapote y nivelación manual del terreno	M2	701,4	$ 10.092,00	$ 7.078.529,00

4.5	Relleno y compactación en material seleccionado de cantera tamaño máximo 4"	M3	235,2	$ 186.484,00	$ 43.861.037,00
5	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**$ 131.757.224,00**
5.1	Placa de piso en concreto esp. 0.10m incluye malla electrosoldada de 5mm	M2	672	$ 154.586,00	$ 103.881.792,00
5.2	Viga confinamiento de 0,15*0,40 m en concreto de 3.000 PSI	ML	106	$ 95.351,00	$ 10.107.206,00
5.3	Acero de refuerzo 60000 psi	KG	483	$ 13.598,00	$ 6.567.834,00
5.4	Corte y sello para juntas de dilatación	ML	497	$ 22.536,00	$ 11.200.392,00
6	**ACABADOS Y ESTRUCTURAS METALICAS**				**$ 45.853.568,00**
6.1	Cancha múltiple metálica con tablero metálico antivandálico	UND	2	$ 9.891.136,00	$ 19.782.272,00
6.2	Demarcación cancha con pintura acrílica a dos manos	ML	382,3	$ 14.337,00	$ 5.481.035,00
6.3	Pintura para canchas	M2	633,8	$ 32.487,00	$ 20.590.261,00
7	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**				**$ 31.710.620,00**
7.1	Cañuela en concreto prefabricado.0.30*0.30 *0.80 m. Incluye rejilla	UND	80	$ 335.297,00	$ 26.823.760,00
7.2	Caja de inspección 0.60m*0.60m	UND	2	$ 685.744,00	$ 1.371.488,00
7.3	Caja de inspección 1m*1m	UND	1	$ 1.183.580,00	$ 1.183.580,00
7.4	Tubería pvc sanitaria 4"	ML	20,7	$ 71.040,00	$ 1.470.528,00
7.5	Tubería pvc sanitaria 6"	ML	8,12	$ 106.067,00	$ 861.264,00
8	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				**$ 49.049.730,00**
8.1	Excavación manual en material común	M3	2	$ 50.462,00	$ 100.924,00
8.2	Suministro e instalación de poste de concreto de 12 m - 510 kg-f	UND	4	$ 4.422.059,00	$ 17.688.236,00
8.3	Cimentación de poste de concreto	M3	1,5	$ 1.135.084,00	$ 1.702.626,00
8.4	Suministro e instalación de estructura para reflectores en poste	UND	4	$ 1.478.416,00	$ 5.913.664,00
8.5	Suministro e instalación de reflector de 400 w solar fotovoltaico	UND	8	$ 1.771.596,00	$ 14.172.768,00
8.6	Suministro e instalación de panel solar fotovoltaico de 30 w	UND	8	$ 528.767,00	$ 4.230.136,00
8.7	Sistema de puesta a tierra para reflectores	UND	4	$ 1.310.344,00	$ 5.241.376,00
ESCUELA GONZALO JIMENEZ DE QUESADA RESGUARDO INDIGENA VELASQUEROS					
III	**CONSTRUIR CERRAMIENTO PERIMETRAL ESCUELA GONZALO JIMENEZ**				**$ 586.582.780,00**
9	**PRELIMINARES**				**$ 7.660.641,00**
9.1	Localización y replanteo topográfico	M2	383,7	$ 7.616,00	$ 2.922.259,00
9.2	Excavación manual en material común	M3	93,9	$ 50.462,00	$ 4.738.382,00
10	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**$ 241.349.286,00**
10.1	Concreto de 2500 psi para solado e=5cm	M2	148,1	$ 58.287,00	$ 8.632.305,00
10.2	Viga de cimentación de cerramiento 20x25 cm, en concreto de 3.000 PSI	ML	354,6	$ 106.606,00	$ 37.802.488,00
10.3	Columneta de 20x20 cm, en concreto de 3.000 PSI	ML	162,2	$ 107.723,00	$ 17.472.671,00
10.4	Acero de refuerzo 60000 psi	KG	7.623,60	$ 13.763,00	$ 104.923.607,00
10.5	Alfajía de 20x7 cm, en concreto de 3.000 PSI incluye refuerzo	ML	342	$ 68.555,00	$ 23.445.810,00
10.6	Columna de 30x30 cm, en concreto de 3.000 PSI	ML	14,8	$ 163.403,00	$ 2.418.364,00
10.7	Zapata en concreto de 3.000 PSI	M3	10,4	$ 1.272.329,00	$ 13.232.222,00
10.8	Concreto de 3000 psi para gradería	M3	20,3	$ 1.646.395,00	$ 33.421.819,00

11	**MAMPOSTERIA Y ESTRUCTURAS METALICAS**				**$ 337.572.853,00**
11.1	Muro en ladrillo a la vista	M2	203,7	$ 188.595,00	$ 38.416.802,00
11.2	Cerramiento en malla eslabonada calibre 12 2"x2", incluye ángulos de soporte de 1-1/2"x3/16", tubo galvanizado de 2"x2.5mm, platina de 1"x3/16", brazo doble para alambre y concertina, incluye pintura	ML	342	$ 785.372,00	$ 268.597.224,00
11.3	Portón en malla eslabonada calibre 12 2"x2", incluye, tubo galvanizado de 2"x2.5mm, platina de 1"x3/16" incluye pintura	M2	31,5	$ 647.867,00	$ 20.407.811,00
11.4	Puerta en malla eslabonada calibre 12 2"x2", incluye, tubo galvanizado de 2"x2.5mm, platina de 1"x3/16" incluye pintura	M2	3,7	$ 717.266,00	$ 2.653.884,00
11.5	Pasamano metálico en 3 secciones inc baranda vertical en perfil circular de 2" incluye pintura	ML	15,8	$ 474.502,00	$ 7.497.132,00
IV	**CONSTRUIR CANCHA MULTIPLE ESCUELA GONZALO JIMENEZ**				**$ 343.690.741,00**
12	**PRELIMINARES**				**$ 85.210.350,00**
12.1	Localización y replanteo topográfico	M2	672	$ 7.616,00	$ 5.117.952,00
12.2	Excavación manual en material común	M3	6,4	$ 50.462,00	$ 322.957,00
12.3	Relleno con material tipo sub base	M3	134,4	$ 214.508,00	$ 28.829.875,00
12.4	Descapote y nivelación manual del terreno	M2	701,4	$ 10.092,00	$ 7.078.529,00
12.5	Relleno y compactación en material seleccionado de cantera tamaño máximo 4"	M3	235,2	$ 186.484,00	$ 43.861.037,00
13	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**$ 131.757.224,00**
13.1	Placa de piso en concreto esp. 0.10m incluye malla electrosoldada de 5mm	M2	672	$ 154.586,00	$ 103.881.792,00
13.2	Viga confinamiento de 0,15*0,40 m en concreto de 3.000 PSI	ML	106	$ 95.351,00	$ 10.107.206,00
13.3	Acero de refuerzo 60000 psi	KG	483	$ 13.598,00	$ 6.567.834,00
13.4	Corte y sello para juntas de dilatación	ML	497	$ 22.536,00	$ 11.200.392,00
14	**ACABADOS Y ESTRUCTURAS METALICAS**				**$ 45.853.568,00**
14.1	CANCHA MULTIPLE METALICA CON TABLERO METALICO ANTIVANDALICO	UND	2	$ 9.891.136,00	$ 19.782.272,00
14.2	DEMARCACION CANCHA CON PINTURA ACRILICA A DOS MANOS	ML	382,3	$ 14.337,00	$ 5.481.035,00
14.3	PINTURA PARA CANCHAS	M2	633,8	$ 32.487,00	$ 20.590.261,00
15	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**				**$ 31.819.869,00**
15.1	Cañuela en concreto prefabricado.0.30*0.30 *0.80 m. Incluye rejilla	UND	80	$ 335.297,00	$ 26.823.760,00
15.2	Caja de inspección 0.60m*0.60m	UND	2	$ 685.744,00	$ 1.371.488,00
15.3	Caja de inspección 1m*1m	UND	1	$ 1.183.580,00	$ 1.183.580,00
15.4	Tubería pvc sanitaria 4"	ML	20,7	$ 71.040,00	$ 1.470.528,00
15.5	Tubería pvc sanitaria 6"	ML	9,15	$ 106.067,00	$ 970.513,00
16	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				**$ 49.049.730,00**
16.1	Excavación manual en material común	M3	2	$ 50.462,00	$ 100.924,00
16.2	Suministro e instalación de poste de concreto de 12 m - 510 kg-f	UND	4	$ 4.422.059,00	$ 17.688.236,00
16.3	Cimentación de poste de concreto	M3	1,5	$ 1.135.084,00	$ 1.702.626,00
16.4	Suministro e instalación de estructura para reflectores en poste	UND	4	$ 1.478.416,00	$ 5.913.664,00

16.5	Suministro e instalación de reflector de 400 w solar fotovoltaico	UND	8	$ 1.771.596,00	$ 14.172.768,00
16.6	Suministro e instalación de panel solar fotovoltaico de 30 w	UND	8	$ 528.767,00	$ 4.230.136,00
16.7	Sistema de puesta a tierra para reflectores	UND	4	$ 1.310.344,00	$ 5.241.376,00
ESCUELA CRISTOBAL COLON RESGUARDO INDIGENA GENARENOS					
V	**CONSTRUIR CERRAMIENTO PERIMETRAL ESCUELA CRISTOBAL COLON**				**$ 656.718.935,00**
17	**PRELIMINARES**				**$ 8.392.680,00**
17.1	Localización y replanteo topográfico	M2	428,8	$ 7.616,00	$ 3.265.741,00
17.2	Excavación manual en material común	M3	101,6	$ 50.462,00	$ 5.126.939,00
18	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**$ 263.527.415,00**
18.1	Concreto de 2500 psi para solado e=5cm	M2	163,1	$ 58.287,00	$ 9.506.610,00
18.2	Viga de cimentación de cerramiento 20x25 cm, en concreto de 3.000 PSI	ML	400,6	$ 106.606,00	$ 42.706.364,00
18.3	Columneta de 20x20 cm, en concreto de 3.000 PSI	ML	182,9	$ 107.723,00	$ 19.702.537,00
18.4	Acero de refuerzo 60000 psi	KG	8.269,00	$ 13.763,00	$ 113.806.247,00
18.5	Alfajía de 20x7 cm, en concreto de 3.000 PSI, incluye refuerzo	ML	395	$ 68.555,00	$ 27.079.225,00
18.6	Columna de 30x30 cm, en concreto de 3.000 PSI	ML	14,8	$ 163.403,00	$ 2.418.364,00
18.7	Zapata en concreto de 3.000 PSI	M3	11,7	$ 1.272.329,00	$ 14.886.249,00
18.8	Concreto de 3000 psi para gradería	M3	20,3	$ 1.646.395,00	$ 33.421.819,00
19	**MAMPOSTERIA Y ESTRUCTURAS METALICAS**				**$ 384.798.840,00**
19.1	Muro en ladrillo a la vista	M2	233,4	$ 188.595,00	$ 44.018.073,00
19.2	Cerramiento en malla eslabonada calibre 12 2"x2", incluye ángulos de soporte de 1-1/2"x3/16", tubo galvanizado de 2"x2.5mm, platina de 1"x3/16", brazo doble para alambre y concertina, incluye pintura	ML	395	$ 785.372,00	$ 310.221.940,00
19.3	Portón en malla eslabonada calibre 12 2"x2", incluye, tubo galvanizado de 2"x2.5mm, platina de 1"x3/16" incluye pintura	M2	31,5	$ 647.867,00	$ 20.407.811,00
19.4	Puerta en malla eslabonada calibre 12 2"x2", incluye, tubo galvanizado de 2"x2.5mm, platina de 1"x3/16" incluye pintura	M2	3,7	$ 717.266,00	$ 2.653.884,00
19.5	Pasamano metálico en 3 secciones inc baranda vertical en perfil circular de 2" incluye pintura	ML	15,8	$ 474.502,00	$ 7.497.132,00
VI	**CONSTRUIR CANCHA MULTIPLE ESCUELA CRISTOBAL COLON**				**$ 343.144.496,00**
20	**PRELIMINARES**				**$ 85.210.350,00**
20.1	Localización y replanteo topográfico	M2	672	$ 7.616,00	$ 5.117.952,00
20.2	Excavación manual en material común	M3	6,4	$ 50.462,00	$ 322.957,00
20.3	Relleno con material tipo sub base	M3	134,4	$ 214.508,00	$ 28.829.875,00
20.4	Descapote y nivelación manual del terreno	M2	701,4	$ 10.092,00	$ 7.078.529,00
20.5	Relleno y compactación en material seleccionado de cantera tamaño máximo 4"	M3	235,2	$ 186.484,00	$ 43.861.037,00
21	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**$ 131.757.224,00**
21.1	Placa de piso en concreto esp. 0.10m incluye malla electrosoldada de 5mm	M2	672	$ 154.586,00	$ 103.881.792,00
21.2	Viga confinamiento de 0,15*0,40 m en concreto de 3.000 PSI	ML	106	$ 95.351,00	$ 10.107.206,00
21.3	Acero de refuerzo 60000 psi	KG	483	$ 13.598,00	$ 6.567.834,00

21.4	Corte y sello para juntas de dilatación	ML	497	$ 22.536,00	$ 11.200.392,00
22	**ACABADOS Y ESTRUCTURAS METALICAS**				**$ 45.853.568,00**
22.1	Cancha múltiple metálica con tablero metálico antivandálico	UND	2	$ 9.891.136,00	$ 19.782.272,00
22.2	Demarcación cancha con pintura acrílica a dos manos	ML	382,3	$ 14.337,00	$ 5.481.035,00
22.3	Pintura para canchas	M2	633,8	$ 32.487,00	$ 20.590.261,00
23	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**				**$ 31.273.624,00**
23.1	Cañuela en concreto prefabricado.0.30*0.30 *0.80 m. Incluye rejilla	UND	80	$ 335.297,00	$ 26.823.760,00
23.2	Caja de inspección 0.60m*0.60m	UND	2	$ 685.744,00	$ 1.371.488,00
23.3	Caja de inspección 1m*1m	UND	1	$ 1.183.580,00	$ 1.183.580,00
23.4	Tubería pvc sanitaria 4"	ML	20,7	$ 71.040,00	$ 1.470.528,00
23.5	Tubería pvc sanitaria 6"	ML	4	$ 106.067,00	$ 424.268,00
24	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				**$ 49.049.730,00**
24.1	Excavación manual en material común	M3	2	$ 50.462,00	$ 100.924,00
24.2	Suministro e instalación de poste de concreto de 12 m - 510 kg-f	UND	4	$ 4.422.059,00	$ 17.688.236,00
24.3	Cimentación de poste de concreto	M3	1,5	$ 1.135.084,00	$ 1.702.626,00
24.4	Suministro e instalación de estructura para reflectores en poste	UND	4	$ 1.478.416,00	$ 5.913.664,00
24.5	Suministro e instalación de reflector de 400 w solar fotovoltaico	UND	8	$ 1.771.596,00	$ 14.172.768,00
24.6	Suministro e instalación de panel solar fotovoltaico de 30 w	UND	8	$ 528.767,00	$ 4.230.136,00
24.7	Sistema de puesta a tierra para reflectores	UND	4	$ 1.310.344,00	$ 5.241.376,00
ESCUELA SANTA TERESITA RESGUARDO INDIGENA ROQUEROS					
VII	**CONSTRUIR CERRAMIENTO PERIMETRAL ESCUELA SANTA TERESITA**				**$ 498.030.145,00**
25	**PRELIMINARES**				**$ 6.576.340,00**
25.1	Localización y replanteo topográfico	M2	316,2	$ 7.616,00	$ 2.408.179,00
25.2	Excavación manual en material común	M3	82,6	$ 50.462,00	$ 4.168.161,00
26	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**$ 209.326.246,00**
26.1	Concreto de 2500 psi para solado e=5cm	M2	125,9	$ 58.287,00	$ 7.338.333,00
26.2	Viga de cimentación de cerramiento 20x25 cm, en concreto de 3.000 PSI	ML	286,8	$ 106.606,00	$ 30.574.601,00
26.3	Columneta de 20x20 cm, en concreto de 3.000 PSI	ML	131,1	$ 107.723,00	$ 14.122.485,00
26.4	Acero de refuerzo 60000 PSI	KG	6.647,20	$ 13.763,00	$ 91.485.414,00
26.5	Alfajía de 20x7 cm, en concreto de 3.000 PSI incluye refuerzo	ML	281,2	$ 68.555,00	$ 19.277.666,00
26.6	Columna de 30x30 cm, en concreto de 3.000 PSI	ML	14,8	$ 163.403,00	$ 2.418.364,00
26.7	Zapata en concreto de 3.000 PSI	M3	8,4	$ 1.272.329,00	$ 10.687.564,00
26.8	Concreto de 3000 psi para gradería	M3	20,3	$ 1.646.395,00	$ 33.421.819,00
27	**MAMPOSTERIA Y ESTRUCTURAS METALICAS**				**$ 282.127.559,00**
27.1	Muro en ladrillo a la vista	M2	162,9	$ 188.595,00	$ 30.722.126,00
27.2	Cerramiento en malla eslabonada calibre 12 2"x2", incluye ángulos de soporte de 1-1/2"x3/16", tubo galvanizado de 2"x2.5mm, platina de 1"x3/16", brazo doble para alambre y concertina, incluye pintura	ML	281,2	$ 785.372,00	$ 220.846.606,00

27.3	Portón en malla eslabonada calibre 12 2"x2", incluye, tubo galvanizado de 2"x2.5mm, platina de 1"x3/16" incluye pintura	M2	31,5	$ 647.867,00	$ 20.407.811,00
27.4	Puerta en malla eslabonada calibre 12 2"x2", incluye, tubo galvanizado de 2"x2.5mm, platina de 1"x3/16" incluye pintura	M2	3,7	$ 717.266,00	$ 2.653.884,00
27.5	Pasamano metálico en 3 secciones inc baranda vertical en perfil circular de 2" incluye pintura	ML	15,8	$ 474.502,00	$ 7.497.132,00
VIII	**CONSTRUIR CANCHA MULTIPLE ESCUELA SANTA TERESITA**				**$ 343.674.831,00**
28	**PRELIMINARES**				**$ 85.210.350,00**
28.1	Localización y replanteo topográfico	M2	672	$ 7.616,00	$ 5.117.952,00
28.2	Excavación manual en material común	M3	6,4	$ 50.462,00	$ 322.957,00
28.3	Relleno con material tipo sub base	M3	134,4	$ 214.508,00	$ 28.829.875,00
28.4	Descapote y nivelación manual del terreno	M2	701,4	$ 10.092,00	$ 7.078.529,00
28.5	Relleno y compactación en material seleccionado de cantera tamaño máximo 4"	M3	235,2	$ 186.484,00	$ 43.861.037,00
29	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**$ 131.757.224,00**
29.1	Placa de piso en concreto esp. 0.10m incluye malla electrosoldada de 5mm	M2	672	$ 154.586,00	$ 103.881.792,00
29.2	Viga confinamiento de 0,15*0,40 m en concreto de 3.000 PSI	ML	106	$ 95.351,00	$ 10.107.206,00
29.3	Acero de refuerzo 60000 PSI	KG	483	$ 13.598,00	$ 6.567.834,00
29.4	Corte y sello para juntas de dilatación	ML	497	$ 22.536,00	$ 11.200.392,00
30	**ACABADOS Y ESTRUCTURAS METALICAS**				**$ 45.853.568,00**
30.1	Cancha múltiple metálica con tablero metálico antivandálico	UND	2	$ 9.891.136,00	$ 19.782.272,00
30.2	Demarcación cancha con pintura acrílica a dos manos	ML	382,3	$ 14.337,00	$ 5.481.035,00
30.3	Pintura para canchas	M2	633,8	$ 32.487,00	$ 20.590.261,00
31	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**				**$ 31.803.959,00**
31.1	Cañuela en concreto prefabricado.0.30*0.30 *0.80 m. Incluye rejilla	UND	80	$ 335.297,00	$ 26.823.760,00
31.2	Caja de inspección 0.60m*0.60m	UND	2	$ 685.744,00	$ 1.371.488,00
31.3	Caja de inspección 1m*1m	UND	1	$ 1.183.580,00	$ 1.183.580,00
31.4	Tubería pvc sanitaria 4"	ML	20,7	$ 71.040,00	$ 1.470.528,00
31.5	Tubería pvc sanitaria 6"	ML	9	$ 106.067,00	$ 954.603,00
32	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				**$ 49.049.730,00**
32.1	Excavación manual en material común	M3	2	$ 50.462,00	$ 100.924,00
32.2	Suministro e instalación de poste de concreto de 12 m - 510 kg-f	UND	4	$ 4.422.059,00	$ 17.688.236,00
32.3	Cimentación de poste de concreto	M3	1,5	$ 1.135.084,00	$ 1.702.626,00
32.4	Suministro e instalación de estructura para reflectores en poste	UND	4	$ 1.478.416,00	$ 5.913.664,00
32.5	Suministro e instalación de reflector de 400 w solar fotovoltaico	UND	8	$ 1.771.596,00	$ 14.172.768,00
32.6	Suministro e instalación de panel solar fotovoltaico de 30 w	UND	8	$ 528.767,00	$ 4.230.136,00
32.7	Sistema de puesta a tierra para reflectores	UND	4	$ 1.310.344,00	$ 5.241.376,00
	TOTAL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS				**$ 3.542.000.192,00**
	IMPLEMENTAR PLAN DE GESTIÓN INTEGRAL EN OBRA (PGIO)				$ 35.933.036,60
	TRAMITE DE CERTIFICADO RETILAP				$ 22.000.000,00
	TOTAL COSTO OBRA CIVIL				**$ 3.599.933.228,60**

Tabla 20. Cantidades ejecutadas durante el periodo del presente informe de Julio 2025

CANTIDADES EJECUTADAS JULIO					
ÍTEM	COMPONENTE Y SUS ACTIVIDADES	UN	CANT.	COSTO UNIT.	COSTO TOTAL
ESCUELA EL PORVENIR RESGUARDO INDIGENA JULIEROS					
I	CONSTRUIR CERRAMIENTO PERIMETRAL Y OBRAS COMPLEMENTARIAS ESCUELA EL PORVENIR				$ 0,00
1	PRELIMINARES				$ 0,00
1.1	Localización y replanteo topográfico	M2	0	$ 7.617,00	$ 0,00
1.2	Excavación manual en material común	M3	0	$ 50.463,00	$ 0,00
2	ESTRUCTURAS EN CONCRETO				$ 0,00
2.1	Concreto de 2500 psi para solado e=5cm	M2	0	$ 58.288,00	$ 0,00
2.2	Viga de cimentación de cerramiento 20x25 cm, en concreto de 3.000 PSI	ML	0	$ 106.607,00	$ 0,00
2.3	Columneta de 20x20 cm, en concreto de 3.000 p.s.i	ML	0	$ 107.724,00	$ 0,00
2.4	Acero de refuerzo 60000 psi	KG	0,00	$ 13.764,00	$ 0,00
2.5	Alfajía de 20x7 cm, en concreto de 3.000 PSI, incluye refuerzo	ML	0	$ 68.556,00	$ 0,00
2.6	Columna de 30x30 cm, en concreto de 3.000 PSI	ML	0	$ 163.404,00	$ 0,00
2.7	Zapata en concreto de 3.000 PSI	M3	0	$ 1.272.330,00	$ 0,00
2.8	Concreto de 3000 psi para gradería	M3	0	$ 1.646.396,00	$ 0,00
3	MAMPOSTERIA Y ESTRUCTURAS METALICAS				$ 0,00
3.1	Muro en ladrillo a la vista	M2	0	$ 188.596,00	$ 0,00
3.2	Cerramiento en malla eslabonada calibre 12 2"x2", incluye ángulos de soporte de 1-1/2"x3/16", tubo galvanizado de 2"x2.5mm, platina de 1"x3/16", brazo doble para alambre y concertina, incluye pintura	ML	0	$ 785.373,00	$ 0,00
3.3	Portón en malla eslabonada calibre 12 2"x2", incluye, tubo galvanizado de 2"x2.5mm, platina de 1"x3/16" incluye pintura	M2	0	$ 647.868,00	$ 0,00
3.4	Puerta en malla eslabonada calibre 12 2"x2", incluye, tubo galvanizado de 2"x2.5mm, platina de 1"x3/16" incluye pintura	M2	0	$ 717.267,00	$ 0,00
3.5	Pasamano metálico en 3 secciones inc baranda vertical en perfil circular de 2" incluye pintura	ML	0	$ 474.503,00	$ 0,00
II	CONSTRUIR CANCHA MULTIPLE ESCUELA EL PORVENIR				$ 0,00
4	PRELIMINARES				$ 0,00
4.1	Localización y replanteo topográfico	M2	0	$ 7.617,00	$ 0,00
4.2	Excavación manual en material común	M3	0	$ 50.463,00	$ 0,00
4.3	Relleno con material tipo sub base	M3	0	$ 214.509,00	$ 0,00
4.4	Descapote y nivelación manual del terreno	M2	0	$ 10.093,00	$ 0,00
4.5	Relleno y compactación en material seleccionado de cantera tamaño máximo 4"	M3	0	$ 186.485,00	$ 0,00
5	ESTRUCTURAS EN CONCRETO				$ 0,00

5.1	Placa de piso en concreto esp. 0.10m incluye malla electrosoldada de 5mm	M2	0	$ 154.587,00	$ 0,00
5.2	Viga confinamiento de 0,15*0,40 m en concreto de 3.000 PSI	ML	0	$ 95.352,00	$ 0,00
5.3	Acero de refuerzo 60000 psi	KG	0	$ 13.599,00	$ 0,00
5.4	Corte y sello para juntas de dilatación	ML	0	$ 22.537,00	$ 0,00
6	**ACABADOS Y ESTRUCTURAS METALICAS**				**$ 0,00**
6.1	Cancha múltiple metálica con tablero metálico antivandálico	UND	0	$ 9.891.137,00	$ 0,00
6.2	Demarcación cancha con pintura acrílica a dos manos	ML	0	$ 14.338,00	$ 0,00
6.3	Pintura para canchas	M2	0	$ 32.488,00	$ 0,00
7	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**				**$ 0,00**
7.1	Cañuela en concreto prefabricado.0.30*0.30 *0.80 m. Incluye rejilla	UND	0	$ 335.298,00	$ 0,00
7.2	Caja de inspección 0.60m*0.60m	UND	0	$ 685.745,00	$ 0,00
7.3	Caja de inspección 1m*1m	UND	0	$ 1.183.581,00	$ 0,00
7.4	Tubería pvc sanitaria 4"	ML	0	$ 71.041,00	$ 0,00
7.5	Tubería pvc sanitaria 6"	ML	0	$ 106.068,00	$ 0,00
8	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				**$ 0,00**
8.1	Excavación manual en material común	M3	0	$ 50.463,00	$ 0,00
8.2	Suministro e instalación de poste de concreto de 12 m - 510 kg-f	UND	0	$ 4.422.060,00	$ 0,00
8.3	Cimentación de poste de concreto	M3	0	$ 1.135.085,00	$ 0,00
8.4	Suministro e instalación de estructura para reflectores en poste	UND	0	$ 1.478.417,00	$ 0,00
8.5	Suministro e instalación de reflector de 400 w solar fotovoltaico	UND	0	$ 1.771.597,00	$ 0,00
8.6	Suministro e instalación de panel solar fotovoltaico de 30 w	UND	0	$ 528.768,00	$ 0,00
8.7	Sistema de puesta a tierra para reflectores	UND	0	$ 1.310.345,00	$ 0,00
ESCUELA GONZALO JIMENEZ DE QUESADA RESGUARDO INDIGENA VELASQUEROS					
III	**CONSTRUIR CERRAMIENTO PERIMETRAL ESCUELA GONZALO JIMENEZ**				**$ 0,00**
9	**PRELIMINARES**				**$ 0,00**
9.1	Localización y replanteo topográfico	M2	0	$ 7.617,00	$ 0,00
9.2	Excavación manual en material común	M3	0	$ 50.463,00	$ 0,00
10	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**$ 0,00**
10.1	Concreto de 2500 psi para solado e=5cm	M2	0	$ 58.288,00	$ 0,00
10.2	Viga de cimentación de cerramiento 20x25 cm, en concreto de 3.000 PSI	ML	0	$ 106.607,00	$ 0,00
10.3	Columneta de 20x20 cm, en concreto de 3.000 PSI	ML	0	$ 107.724,00	$ 0,00
10.4	Acero de refuerzo 60000 psi	KG	0	$ 13.764,00	$ 0,00
10.5	Alfajía de 20x7 cm, en concreto de 3.000 PSI incluye refuerzo	ML	0	$ 68.556,00	$ 0,00
10.6	Columna de 30x30 cm, en concreto de 3.000 PSI	ML	0	$ 163.404,00	$ 0,00

10.7	Zapata en concreto de 3.000 PSI	M3	0	$ 1.272.330,00	$ 0,00
10.8	Concreto de 3000 psi para gradería	M3	0	$ 1.646.396,00	$ 0,00
11	**MAMPOSTERIA Y ESTRUCTURAS METALICAS**				**$ 0,00**
11.1	Muro en ladrillo a la vista	M2	0	$ 188.596,00	$ 0,00
11.2	Cerramiento en malla eslabonada calibre 12 2"x2", incluye ángulos de soporte de 1-1/2"x3/16", tubo galvanizado de 2"x2.5mm, platina de 1"x3/16", brazo doble para alambre y concertina, incluye pintura	ML	0	$ 785.373,00	$ 0,00
11.3	Portón en malla eslabonada calibre 12 2"x2", incluye, tubo galvanizado de 2"x2.5mm, platina de 1"x3/16" incluye pintura	M2	0	$ 647.868,00	$ 0,00
11.4	Puerta en malla eslabonada calibre 12 2"x2", incluye, tubo galvanizado de 2"x2.5mm, platina de 1"x3/16" incluye pintura	M2	0	$ 717.267,00	$ 0,00
11.5	Pasamano metálico en 3 secciones inc baranda vertical en perfil circular de 2" incluye pintura	ML	0	$ 474.503,00	$ 0,00
IV	**CONSTRUIR CANCHA MULTIPLE ESCUELA GONZALO JIMENEZ**				**$ 0,00**
12	**PRELIMINARES**				**$ 0,00**
12.1	Localización y replanteo topográfico	M2	0	$ 7.617,00	$ 0,00
12.2	Excavación manual en material común	M3	0	$ 50.463,00	$ 0,00
12.3	Relleno con material tipo sub base	M3	0	$ 214.509,00	$ 0,00
12.4	Descapote y nivelación manual del terreno	M2	0	$ 10.093,00	$ 0,00
12.5	Relleno y compactación en material seleccionado de cantera tamaño máximo 4"	M3	0	$ 186.485,00	$ 0,00
13	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**$ 0,00**
13.1	Placa de piso en concreto esp. 0.10m incluye malla electrosoldada de 5mm	M2	0	$ 154.587,00	$ 0,00
13.2	Viga confinamiento de 0,15*0,40 m en concreto de 3.000 PSI	ML	0	$ 95.352,00	$ 0,00
13.3	Acero de refuerzo 60000 psi	KG	0	$ 13.599,00	$ 0,00
13.4	Corte y sello para juntas de dilatación	ML	0	$ 22.537,00	$ 0,00
14	**ACABADOS Y ESTRUCTURAS METALICAS**				**$ 0,00**
14.1	CANCHA MULTIPLE METALICA CON TABLERO METALICO ANTIVANDALICO	UND	0	$ 9.891.137,00	$ 0,00
14.2	DEMARCACION CANCHA CON PINTURA ACRILICA A DOS MANOS	ML	0	$ 14.338,00	$ 0,00
14.3	PINTURA PARA CANCHAS	M2	0	$ 32.488,00	$ 0,00
15	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**				**$ 0,00**
15.1	Cañuela en concreto prefabricado.0.30*0.30 *0.80 m. Incluye rejilla	UND	0	$ 335.298,00	$ 0,00
15.2	Caja de inspección 0.60m*0.60m	UND	0	$ 685.745,00	$ 0,00
15.3	Caja de inspección 1m*1m	UND	0	$ 1.183.581,00	$ 0,00
15.4	Tubería pvc sanitaria 4"	ML	0	$ 71.041,00	$ 0,00
15.5	Tubería pvc sanitaria 6"	ML	0	$ 106.068,00	$ 0,00

16	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				**$ 0,00**
16.1	Excavación manual en material común	M3	0	$ 50.463,00	$ 0,00
16.2	Suministro e instalación de poste de concreto de 12 m - 510 kg-f	UND	0	$ 4.422.060,00	$ 0,00
16.3	Cimentación de poste de concreto	M3	0	$ 1.135.085,00	$ 0,00
16.4	Suministro e instalación de estructura para reflectores en poste	UND	0	$ 1.478.417,00	$ 0,00
16.5	Suministro e instalación de reflector de 400 w solar fotovoltaico	UND	0	$ 1.771.597,00	$ 0,00
16.6	Suministro e instalación de panel solar fotovoltaico de 30 w	UND	0	$ 528.768,00	$ 0,00
16.7	Sistema de puesta a tierra para reflectores	UND	0	$ 1.310.345,00	$ 0,00
ESCUELA CRISTOBAL COLON RESGUARDO INDIGENA GENAREROS					
V	**CONSTRUIR CERRAMIENTO PERIMETRAL ESCUELA CRISTOBAL COLON**				**$ 0,00**
17	**PRELIMINARES**				**$ 0,00**
17.1	Localización y replanteo topográfico	M2	0	$ 7.617,00	$ 0,00
17.2	Excavación manual en material común	M3	0	$ 50.463,00	$ 0,00
18	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**$ 0,00**
18.1	Concreto de 2500 psi para solado e=5cm	M2	0	$ 58.288,00	$ 0,00
18.2	Viga de cimentación de cerramiento 20x25 cm, en concreto de 3.000 PSI	ML	0	$ 106.607,00	$ 0,00
18.3	Columneta de 20x20 cm, en concreto de 3.000 PSI	ML	0	$ 107.724,00	$ 0,00
18.4	Acero de refuerzo 60000 psi	KG	0	$ 13.764,00	$ 0,00
18.5	Alfajía de 20x7 cm, en concreto de 3.000 PSI, incluye refuerzo	ML	0	$ 68.556,00	$ 0,00
18.6	Columna de 30x30 cm, en concreto de 3.000 PSI	ML	0	$ 163.404,00	$ 0,00
18.7	Zapata en concreto de 3.000 PSI	M3	0	$ 1.272.330,00	$ 0,00
18.8	Concreto de 3000 psi para gradería	M3	0	$ 1.646.396,00	$ 0,00
19	**MAMPOSTERIA Y ESTRUCTURAS METALICAS**				**$ 0,00**
19.1	Muro en ladrillo a la vista	M2	0	$ 188.596,00	$ 0,00
19.2	Cerramiento en malla eslabonada calibre 12 2"x2", incluye ángulos de soporte de 1-1/2"x3/16", tubo galvanizado de 2"x2.5mm, platina de 1"x3/16", brazo doble para alambre y concertina, incluye pintura	ML	0	$ 785.373,00	$ 0,00
19.3	Portón en malla eslabonada calibre 12 2"x2", incluye, tubo galvanizado de 2"x2.5mm, platina de 1"x3/16" incluye pintura	M2	0	$ 647.868,00	$ 0,00
19.4	Puerta en malla eslabonada calibre 12 2"x2", incluye, tubo galvanizado de 2"x2.5mm, platina de 1"x3/16" incluye pintura	M2	0	$ 717.267,00	$ 0,00
19.5	Pasamano metálico en 3 secciones inc baranda vertical en perfil circular de 2" incluye pintura	ML	0	$ 474.503,00	$ 0,00
VI	**CONSTRUIR CANCHA MULTIPLE ESCUELA CRISTOBAL COLON**				**$ 0,00**
20	**PRELIMINARES**				**$ 0,00**

20.1	Localización y replanteo topográfico	M2	0	$ 7.617,00	$ 0,00
20.2	Excavación manual en material común	M3	0	$ 50.463,00	$ 0,00
20.3	Relleno con material tipo sub base	M3	0	$ 214.509,00	$ 0,00
20.4	Descapote y nivelación manual del terreno	M2	0	$ 10.093,00	$ 0,00
20.5	Relleno y compactación en material seleccionado de cantera tamaño máximo 4"	M3	0	$ 186.485,00	$ 0,00
21	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**$ 0,00**
21.1	Placa de piso en concreto esp. 0.10m incluye malla electrosoldada de 5mm	M2	0	$ 154.587,00	$ 0,00
21.2	Viga confinamiento de 0,15*0,40 m en concreto de 3.000 PSI	ML	0	$ 95.352,00	$ 0,00
21.3	Acero de refuerzo 60000 psi	KG	0	$ 13.599,00	$ 0,00
21.4	Corte y sello para juntas de dilatación	ML	0	$ 22.537,00	$ 0,00
22	**ACABADOS Y ESTRUCTURAS METALICAS**				**$ 0,00**
22.1	Cancha múltiple metálica con tablero metálico antivandálico	UND	0	$ 9.891.137,00	$ 0,00
22.2	Demarcación cancha con pintura acrílica a dos manos	ML	0	$ 14.338,00	$ 0,00
22.3	Pintura para canchas	M2	0	$ 32.488,00	$ 0,00
23	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**				**$ 0,00**
23.1	Cañuela en concreto prefabricado.0.30*0.30 *0.80 m. Incluye rejilla	UND	0	$ 335.298,00	$ 0,00
23.2	Caja de inspección 0.60m*0.60m	UND	0	$ 685.745,00	$ 0,00
23.3	Caja de inspección 1m*1m	UND	0	$ 1.183.581,00	$ 0,00
23.4	Tubería pvc sanitaria 4"	ML	0	$ 71.041,00	$ 0,00
23.5	Tubería pvc sanitaria 6"	ML	0	$ 106.068,00	$ 0,00
24	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				**$ 0,00**
24.1	Excavación manual en material común	M3	0	$ 50.463,00	$ 0,00
24.2	Suministro e instalación de poste de concreto de 12 m - 510 kg-f	UND	0	$ 4.422.060,00	$ 0,00
24.3	Cimentación de poste de concreto	M3	0	$ 1.135.085,00	$ 0,00
24.4	Suministro e instalación de estructura para reflectores en poste	UND	0	$ 1.478.417,00	$ 0,00
24.5	Suministro e instalación de reflector de 400 w solar fotovoltaico	UND	0	$ 1.771.597,00	$ 0,00
24.6	Suministro e instalación de panel solar fotovoltaico de 30 w.	UND	0	$ 528.768,00	$ 0,00
24.7	Sistema de puesta a tierra para reflectores	UND	0	$ 1.310.345,00	$ 0,00
ESCUELA SANTA TERESITA RESGUARDO INDIGENA ROQUEROS					
VII	**CONSTRUIR CERRAMIENTO PERIMETRAL ESCUELA SANTA TERESITA**				**$ 0,00**
25	**PRELIMINARES**				**$ 0,00**
25.1	Localización y replanteo topográfico	M2	0	$ 7.617,00	$ 0,00
25.2	Excavación manual en material común	M3	0	$ 50.463,00	$ 0,00
26	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**$ 0,00**

26.1	Concreto de 2500 psi para solado e=5cm	M2	0	$ 58.288,00	$ 0,00
26.2	Viga de cimentación de cerramiento 20x25 cm, en concreto de 3.000 PSI	ML	0	$ 106.607,00	$ 0,00
26.3	Columneta de 20x20 cm, en concreto de 3.000 PSI	ML	0	$ 107.724,00	$ 0,00
26.4	Acero de refuerzo 60000 PSI	KG	0	$ 13.764,00	$ 0,00
26.5	Alfajía de 20x7 cm, en concreto de 3.000 PSI incluye refuerzo	ML	0	$ 68.556,00	$ 0,00
26.6	Columna de 30x30 cm, en concreto de 3.000 PSI	ML	0	$ 163.404,00	$ 0,00
26.7	Zapata en concreto de 3.000 PSI	M3	0	$ 1.272.330,00	$ 0,00
26.8	Concreto de 3000 psi para gradería	M3	0	$ 1.646.396,00	$ 0,00
27	**MAMPOSTERIA Y ESTRUCTURAS METALICAS**				**$ 0,00**
27.1	Muro en ladrillo a la vista	M2	0	$ 188.596,00	$ 0,00
27.2	Cerramiento en malla eslabonada calibre 12 2"x2", incluye ángulos de soporte de 1-1/2"x3/16", tubo galvanizado de 2"x2.5mm, platina de 1"x3/16", brazo doble para alambre y concertina, incluye pintura	ML	0	$ 785.373,00	$ 0,00
27.3	Portón en malla eslabonada calibre 12 2"x2", incluye, tubo galvanizado de 2"x2.5mm, platina de 1"x3/16" incluye pintura	M2	0	$ 647.868,00	$ 0,00
27.4	Puerta en malla eslabonada calibre 12 2"x2", incluye, tubo galvanizado de 2"x2.5mm, platina de 1"x3/16" incluye pintura	M2	0	$ 717.267,00	$ 0,00
27.5	Pasamano metálico en 3 secciones inc baranda vertical en perfil circular de 2" incluye pintura	ML	0	$ 474.503,00	$ 0,00
VIII	**CONSTRUIR CANCHA MULTIPLE ESCUELA SANTA TERESITA**				**$ 0,00**
28	**PRELIMINARES**				**$ 0,00**
28.1	Localización y replanteo topográfico	M2	0	$ 7.617,00	$ 0,00
28.2	excavación manual en material común	M3	0	$ 50.463,00	$ 0,00
28.3	Relleno con material tipo sub base	M3	0	$ 214.509,00	$ 0,00
28.4	Descapote y nivelación manual del terreno	M2	0	$ 10.093,00	$ 0,00
28.5	Relleno y compactación en material seleccionado de cantera tamaño máximo 4"	M3	0	$ 186.485,00	$ 0,00
29	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**$ 0,00**
29.1	Placa de piso en concreto esp. 0.10m incluye malla electrosoldada de 5mm	M2	0	$ 154.587,00	$ 0,00
29.2	Viga confinamiento de 0,15*0,40 m en concreto de 3.000 PSI	ML	0	$ 95.352,00	$ 0,00
29.3	Acero de refuerzo 60000 PSI	KG	0	$ 13.599,00	$ 0,00
29.4	Corte y sello para juntas de dilatación	ML	0	$ 22.537,00	$ 0,00
30	**ACABADOS Y ESTRUCTURAS METALICAS**				**$ 0,00**
30.1	Cancha múltiple metálica con tablero metálico antivandálico	UND	0	$ 9.891.137,00	$ 0,00
30.2	Demarcación cancha con pintura acrílica a dos manos	ML	0	$ 14.338,00	$ 0,00
30.3	Pintura para canchas	M2	0	$ 32.488,00	$ 0,00

31	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**				**$ 0,00**
31.1	Cañuela en concreto prefabricado.0.30*0.30 *0.80 m. Incluye rejilla	UND	0	$ 335.298,00	$ 0,00
31.2	Caja de inspección 0.60m*0.60m	UND	0	$ 685.745,00	$ 0,00
31.3	Caja de inspección 1m*1m	UND	0	$ 1.183.581,00	$ 0,00
31.4	Tubería pvc sanitaria 4"	ML	0	$ 71.041,00	$ 0,00
31.5	Tubería pvc sanitaria 6"	ML	0	$ 106.068,00	$ 0,00
32	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				**$ 0,00**
32.1	Excavación manual en material común	M3	0	$ 50.463,00	$ 0,00
32.2	Suministro e instalación de poste de concreto de 12 m - 510 kg-f	UND	0	$ 4.422.060,00	$ 0,00
32.3	Cimentación de poste de concreto	M3	0	$ 1.135.085,00	$ 0,00
32.4	Suministro e instalación de estructura para reflectores en poste	UND	0	$ 1.478.417,00	$ 0,00
32.5	Suministro e instalación de reflector de 400 w solar fotovoltaico	UND	0	$ 1.771.597,00	$ 0,00
32.6	Suministro e instalación de panel solar fotovoltaico de 30 w	UND	0	$ 528.768,00	$ 0,00
32.7	Sistema de puesta a tierra para reflectores	UND	0	$ 1.310.345,00	$ 0,00
	TOTAL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS				**$ 0,00**
	IMPLEMENTAR PLAN DE GESTIÓN INTEGRAL EN OBRA (PGIO)				$ 3.025.000,00
	TRAMITE DE CERTIFICADO RETILAP				$ 0,00
	TOTAL COSTO OBRA CIVIL				**$ 3.025.000,00**

17.2. MEMORIAS DE CALCULO

Para el presente informe, correspondiente al periodo comprendido entre el 15 de julio de 2025 y el 31 de julio de 2025, no se presentan memorias de cálculo, ya que durante dicho periodo no se realizaron actividades de campo.

17.3. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DE OBRA EJECUTADAS.

Para el periodo del presente informe comprendido entre el 15 de julio de 2025 al 31 de julio de 2025 la firma contratista bajo la supervisión y control de la Interventoría externa, no ha realizado ejecución física de las actividades de obra por temas de logística, trámites administrativos y vinculación de personal, a partir del 1 de agosto iniciará con las respectivas labores.

Se hace la aclaración de que el porcentaje de avance de ejecución del 0,084 % relacionado en el presente informe corresponde exclusivamente a actividades ejecutadas en el marco del Plan de Gestión Integral de la Obra (PGIO). Dichas actividades se describen en el capítulo de aspectos ambientales; por lo tanto, no requieren la presentación de memorias de cálculo.

17.4. AVANCE DE LA OBRA

17.4.1. Avance Físico de las obras

Según las cantidades de obra ejecutadas durante el periodo abordado en este informe, se ha alcanzado un avance de ejecución del 0.084% y un porcentaje de avance acumulado ejecutado del 0.084%. Quedó un porcentaje del 99.916% para completar la totalidad de las actividades establecidas en la minuta del contrato.

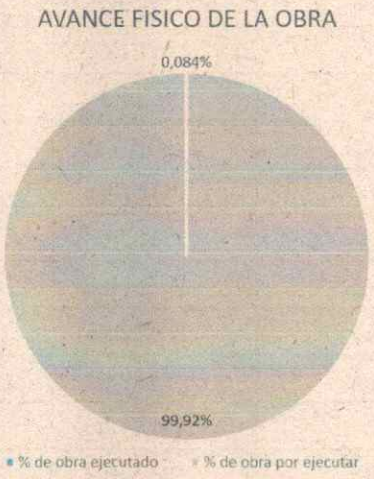


Gráfico 1. Avance Físico del contrato de obra No. 251 del 2025

17.4.2. Avance del plazo contractual

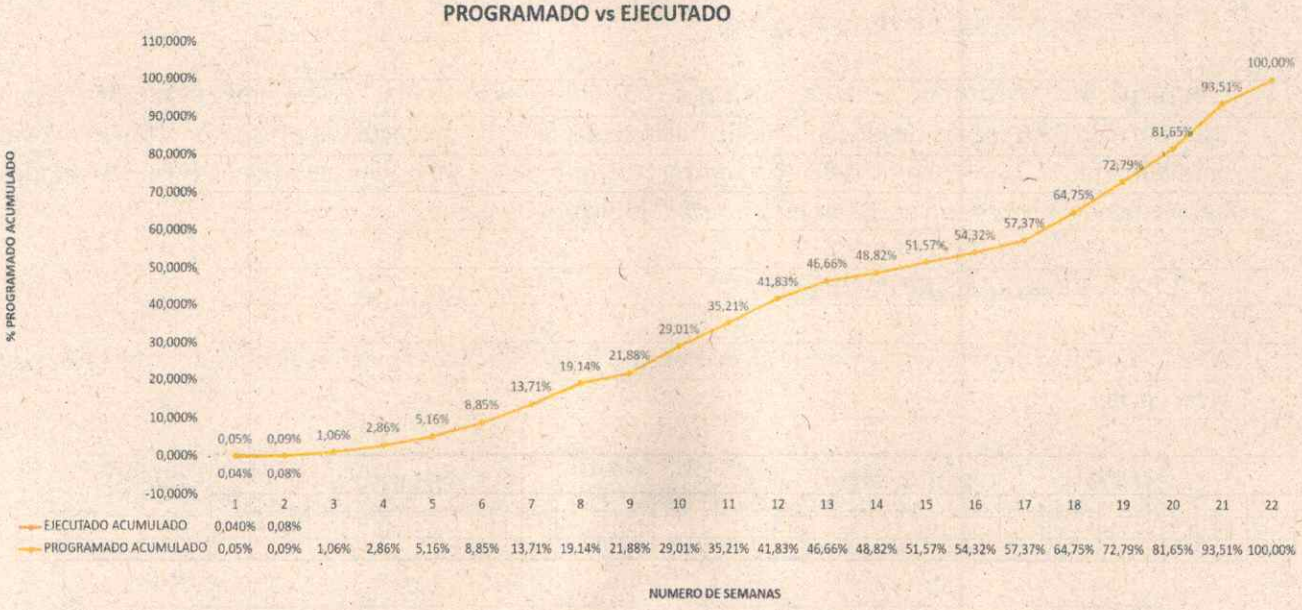
Con respecto al plazo contractual, de los cinco (05) meses establecidos en la minuta del contrato, han transcurrido 0.56 meses desde la fecha de inicio hasta la fecha de corte del presente informe, lo cual equivale a un 11.18% del total del plazo contractual, restando 4.44 meses para finalizar las actividades del contrato y proceder a entregar las obras al Municipio De Tame.

17.4.3. PROGRAMACION DE LA OBRA

A fecha de corte del presente informe se presenta la siguiente programación de obra del contrato de la referencia.

SEMANAS	% PROGRAMADO	% PROGRAMADO ACUMULADO	% EJECUTADO	% EJECUTADO ACUMULADO
S1	0,045%	0,045%	0,04%	0,040%
S2	0,045%	0,090%	0,044%	0,084%
S3	0,969%	1,059%		

S4	1,805%	2,864%		
S5	2,291%	5,155%		
S6	3,693%	8,848%		
S7	4,859%	13,707%		
S8	5,436%	19,143%		
S9	2,740%	21,883%		
S10	7,125%	29,008%		
S11	6,200%	35,208%		
S12	6,617%	41,825%		
S13	4,839%	46,664%		
S14	2,158%	48,822%		
S15	2,748%	51,570%		
S16	2,755%	54,325%		
S17	3,045%	57,370%		
S18	7,383%	64,753%		
S19	8,033%	72,786%		
S20	8,862%	81,648%		
S21	11,858%	93,506%		
S22	6,494%	100,000%		



17.5. CANTIDADES DE INTERVENTORIA CONTRATADAS.

El contrato de Interventoría suscrito entre el Municipio de Tame y la firma contratista CONSORCIO INTER CERRAMIENTO contempla las siguientes actividades a desarrollar dentro del plazo contractual establecido de seis (6) meses.

ITEM	DESCRIPCION	CANT	NUMERO DE MESES	PARTICIPACION MES	V.M / BASE	VALOR TOTAL
A	**Costos directos del personal**					
1	**Personal profesional y administrativo:**					
1,1	Director de interventoría	1	6	50%	$ 4.500.000,00	$ 13.500.000,00
1,2	Ingeniero civil residente	1	6	100%	$ 3.800.000,00	$ 22.800.000,00
1,3	Auxiliar administrativo	1	6	50%	$ 1.800.000,00	$ 5.400.000,00
1,4	Inspector de interventoría	2	6	100%	$ 2.500.000,00	$ 30.000.000,00
	Sub total personal					**$ 71.700.000,00**
	Factor multiplicador					**$ 2,10**
	Costo personal (a)					**$ 150.570.000,00**
B	**Otros costos directos**					
2	**Alquiler de equipo y otros**					
2,1	Comisión Topográfica (Incluye Topógrafo - Cadenero I y II - Estación Total - Nivel de Precisión)	1,00	6	100,00%	$ 8.000.000,00	$ 48.000.000,00
2,2	Toma de Muestras, Ensayos de Laboratorio, resultados	1,00	6	100,00%	$ 315.600,00	$ 1.893.600,00
2,3	Alquiler equipos de computo	5,00	6	100,00%	$ 350.000,00	$ 10.500.000,00
2,4	Papelería, registro fotográfico (videos, informes). Ploteada de planos, copia de planos, y fotocopias en obra, ploteo de planos récord definitivos y tramites	1,00	6	100,00%	$ 765.000,00	$ 4.590.000,00
2,5	Alquiler Oficina para personal y atención al público, incluye servicios públicos provisionales	1,00	6	100,00%	$ 500.000,00	$ 3.000.000,00
2,6	Alquiler de camioneta incluye (conductor, mantenimiento y combustible)	1,00	6	100,00%	$ 8.500.000,00	$ 51.000.000,00
	TOTAL COSTO INDIRECTOS (B)					**$ 118.983.600,00**
	TOTAL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS					**$ 269.553.600,00**
	IVA 19%					**$ 51.215.184,00**
	COSTO TOTAL INTERVENTORIA					**$ 320.768.784,00**

17.6. CANTIDADES DE INTERVENTORIA MODIFICADAS SEGÚN OTRO SI NO. 1

Otro si modificatorio No. 1 al contrato de Interventoría suscrito entre el Municipio de Tame y la firma contratista CONSORCIO INTER CERRAMIENTO contempla las siguientes actividades a desarrollar dentro del plazo establecido de cinco punto cinco (5.5) meses.

ITEM	DESCRIPCION	CANT	NUMERO DE MESES	PARTICIPACION MES	V.M / BASE	VALOR TOTAL
A	**Costos directos del personal**					
1	**Personal profesional y administrativo:**					
1,1	Director de interventoría	1	5,5	85%	$4.500.000,00	$21.037.500,00
1,2	Ingeniero civil residente	1	5,5	100%	$3.800.000,00	$20.900.000,00
1,3	Auxiliar administrativo	1	5,5	100%	$1.800.000,00	$9.900.000,00
1,4	Inspector de interventoría	2	5,5	100%	$2.500.000,00	$27.500.000,00
	Sub total personal					**$79.337.500,00**
	Factor multiplicador					**2,10**
	Costo personal (a)					**$166.608.750,00**
B	**Otros costos directos**					
2	**Alquiler de equipo y otros**					
2,1	Comisión Topográfica (Incluye Topógrafo - Cadenero I y II - Estación Total - Nivel de Precisión)	1,00	5,0	100,00%	$8.000.000,00	$40.000.000,00
2,2	Toma de Muestras, Ensayos de Laboratorio, resultados	1,00	5,0	100,00%	$378.800,00	$1.894.000,00
2,3	Alquiler equipos de computo	5,00	5,5	100,00%	$350.000,00	$9.625.000,00
2,4	Papelería, registro fotográfico (videos, informes). Ploteada de planos, copia de planos, y fotocopias en obra, ploteo de planos récord definitivos y tramites	1,00	5,5	100,00%	$350.154,47	$1.925.849,59
2,5	Alquiler Oficina para personal y atención al público, incluye servicios públicos provisionales	1,00	5,5	100,00%	$500.000,00	$2.750.000,00
2,6	Alquiler de camioneta incluye (conductor, mantenimiento y combustible)	1,00	5,5	100,00%	$8.500.000,00	$46.750.000,00
	TOTAL COSTO INDIRECTOS (B)					**$ 102.944.849,59**
	TOTAL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS					**$ 269.553.599,59**
	IVA 19%					**$ 51.215.183,92**
	COSTO TOTAL INTERVENTORIA					**$ 320.768.784,00**

17.7. CANTIDADES DE INTERVENTORIA EJECUTADAS MES JULIO

Para el presente periodo del 15 al 31 de julio de 2025, el contratista de interventoría CONSORCIO INTER CERRAMIENTOS realizó las siguientes actividades contractuales.

ITEM	DESCRIPCION	CANT	NUMERO DE MESES	PARTICIPACION MES	V.M / BASE	VALOR TOTAL
A	**Costos directos del personal**					
1	**Personal profesional y administrativo:**					
1,1	Director de interventoría	1	0.5	85%	$ 4.500.000,00	$ 1.912.500,00
1,2	Ingeniero civil residente	1	0.5	100%	$ 3.800.000,00	$ 1.900.000,00
1,3	Auxiliar administrativo	1	0.5	100%	$ 1.800.000,00	$ 900.000,00
1,4	Inspector de interventoría	2	0.5	100%	$ 2.500.000,00	$ 2.500.000,00
	SUB TOTAL PERSONAL					**$ 7.212.500,00**
	FACTOR MULTIPLICADOR					**2,10**
	COSTO PERSONAL (A)					**$ 15.146.250,00**
B	**OTROS COSTOS DIRECTOS**					
2	**ALQUILER DE EQUIPO Y OTROS**					
2,1	Comisión Topográfica (Incluye Topógrafo - Cadenero I y II - Estación Total - Nivel de Precisión)	1,00	0,0	100,00%	$ 8.000.000,00	$ -
2,2	Toma de Muestras, Ensayos de Laboratorio, resultados	1,00	0,0	100,00%	$ 378.800,00	$ -
2,3	Alquiler equipos de computo	5,00	0,5	100,00%	$ 350.000,00	$ 875.000,00
2,4	Papelería, registro fotográfico (videos, informes). Ploteada de planos, copia de planos, y fotocopias en obra, ploteo de planos récord definitivos y tramites	1,00	0,5	100,00%	$ 350.154,47	$ 175.077,24
2,5	Alquiler Oficina para personal y atención al público, incluye servicios públicos provisionales	1,00	0,5	100,00%	$ 500.000,00	$ 250.000,00
2,6	Alquiler de camioneta incluye (conductor, mantenimiento y combustible)	1,00	0,5	100,00%	$ 8.500.000,00	$ 4.250.000,00
	TOTAL COSTO INDIRECTOS (B)					**$ 5.550.077,24**
	TOTAL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS					**$ 20.696.327,24**
	IVA 19%					**$ 3.932.302,18**
	COSTO TOTAL INTERVENTORIA					**$ 24.628.629,00**

17.7.1. ACTIVIDADES EJECUTADAS DE INTERVENTORIA

Para la ejecución del contrato de interventoría 239 de 2025 el CONSORCIO INTER CERRAMIENTOS, realizó la vinculación de los profesionales exigidos según el pliego de condiciones definitivo, cumpliendo con la experiencia general y especifica exigida.

1-PERSONAL PROFESIONAL Y ADMINISTRATIVO

1.1-DIRECTOR DE INTERVENTORÍA: Para las actividades correspondientes al director de interventoría se vinculó al profesional PEDRO LUIS USMA VILLA Ingeniero Civil.

El ingeniero civil director de interventoría tiene a su cargo el direccionamiento general de la actividad de interventoría, como de los procesos administrativos y determinar con base en las evaluaciones realizadas el óptimo desarrollo de las funciones encomendadas en torno al contrato objeto de las labores de seguimiento.

FUNCIONES:

- Liderar la ejecución del proyecto asignado en los aspectos técnicos, presupuestales y de programación.
- Realizar las evaluaciones periódicas para que se cumplan los requisitos de ejecución de la obra en términos de calidad, costo y tiempo.
- Controlar la calidad y seguridad de las obras.
- Impartir las instrucciones al personal de control de campo para que no acepten desviaciones en los métodos constructivos aprobados.
- Revisar, aceptar o rechazar los programas detallados de ejecución de obras presentados por el contratista para llevar el control de su cumplimiento.
- Entrega de informes mensuales o cuando se soliciten por parte de la Secretaría de Infraestructura y Desarrollo Urbano de la Entidad Contratante.
- Revisión de cronogramas de actividades
- Verificación y aprobación de formatos a implementar en la obra.
- Estudiar las sugerencias, consultas, reclamos y otros, presentadas por la Secretaría de Infraestructura y Desarrollo Urbano de la Entidad Contratante, particulares o autoridades competentes y emitir solución a las mismas.
- Las demás actividades que se consideren pertinentes por parte del representante de interventoría para adelantar, relacionadas al objeto contractual.

1.2-INGENIERO RESIDENTE DE INTERVENTORÍA: Para las actividades correspondientes al residente de interventoría se vinculó a la profesional LEONARDO CAMARGO VELAZCO

El ingeniero civil residente tiene a su cargo el seguimiento de las actividades diarias de la obra, como de los procesos administrativos y determinar con base en las evaluaciones realizadas el óptimo desarrollo de las funciones encomendadas en torno al contrato objeto de las labores de seguimiento.

FUNCIONES:

- Acompañamiento en la ejecución de las actividades del contrato principal.

- Vigilar, realizar seguimiento y control al contratista para la entrega de la garantía única de cumplimiento y demás documentos necesarios para la ejecución del contrato.
- Verificación de elementos bienes e insumos para el cumplimiento de las características mínimas exigidas.
- Estudiar todos los planos, estudios y especificaciones técnicas, pliego de condiciones del contrato de obra, diseños adicionales y complementarios del proyecto que se hayan suministrado al contratista, así como examinar la zona de ejecución de los trabajos, y solicitar los ajustes y / o modificaciones que estime pertinentes.
- Orientar hacia una solución oportuna a los problemas que se presenten en desarrollo del contrato de obra.
- Realizar control permanente de los trabajos, controlando factibilidad de los diseños, calidad de ejecución y control de programación y re – programación, según el caso.
- Aprobar los sitios de depósito de los materiales para las obras a ejecutar.
- Ordenar con la debida antelación las muestras que se requieran y las pruebas de ensayo necesarias para garantizar la calidad de materiales, y reportar los resultados en los comités semanales, así como en los informes mensuales.
- Verificar el uso adecuado de los equipos y demás recursos ofrecidos por el contratista, en los sitios de trabajo y de acuerdo con la programación prevista, dejando constancia de ello en la bitácora.
- Verificar la calidad de los materiales utilizados, rechazando oportunamente los que no cumplan con las especificaciones técnicas y los procedimientos constructivos.
- Rechazar oportunamente los trabajos mal ejecutados, o con especificaciones técnicas inferiores a las contratadas.
- Informar al supervisor del contrato de interventoría sobre las irregularidades constructivas no corregidas por el contratista, con copia a la aseguradora.
- Verificar y controlar el cumplimiento de los plazos de ejecución de los trabajos de acuerdo con la programación presentada por el contratista y aprobada por el supervisor del contrato de interventoría.
- Verificar la correcta inversión de los recursos asignados para el contrato.
- Estudiar y dar concepto al supervisor del contrato de interventoría debidamente sustentados, sobre las solicitudes de prórroga o suspensión presentadas por el contratista de la obra, para que este a su vez haga el trámite interno correspondiente.
- Entregar al supervisor del contrato de interventoría un listado del personal vinculado en la ejecución de los trabajos, y mantenerlo permanentemente actualizado.
- Verificar que el contratista de obra se encuentre a paz y salvo con todos sus contratistas o proveedores por todo concepto.
- Vigilar el cumplimiento de las pólizas de garantía, los pagos de prestaciones sociales, pagos de carácter fiscal y demás obligaciones contractuales y legales de acuerdo con la normativa vigente
- Obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales
- Avalar y presentar informes al supervisor del avance del proyecto acorde a los cronogramas establecidos inicialmente.
- Apoyo en la presentación de informes técnicos, jurídicos y financieros.
- Revisión y consolidación de los informes que presentan cada uno de los profesionales.
- Entrega de informes mensuales o cuando se soliciten por parte de la Secretaría de Infraestructura y Desarrollo Urbano de la Entidad Contratante.
- Revisión de cronogramas de actividades

- Verificación y aprobación de formatos a implementar en la obra.
- Estudiar las sugerencias, consultas, reclamos y otros, presentadas por la Secretaría de Infraestructura y Desarrollo Urbano de la Entidad Contratante, particulares o autoridades competentes y emitir solución a las mismas.
- Las demás actividades que se consideren pertinentes por parte del representante de interventoría para adelantar, relacionadas al objeto contractual.

1.3-AUXILIAR ADMINISTRATIVO: Para las actividades correspondientes al inspector de interventoría se vinculó al señor YEISSON ALEJANDRO SARMIENTO MALDONADO.

FUNCIONES:

- Gestionar la documentación del proyecto (contratos, informes, actas).
- Organizar la agenda de las reuniones de seguimiento.
- Apoyar en la elaboración de informes administrativos.
- Mantener el archivo de la documentación legal y técnica.
- Facilitar la comunicación entre los diferentes actores del proyecto.

1.4- INSPECTOR DE INTERVENTORÍA: Para las actividades correspondientes al inspector de interventoría se vinculó a los señores VICTOR MANUEL SANCHEZ TARAZONA y DANIEL FERNANDO VERA GARCIA.

En su rol de profesional auxiliar de la ingeniería (Tecnólogo en obras civiles), coadyuva al residente de interventoría en la verificación de que las obras cumplan con las normas de construcción, los planos, las especificaciones técnicas y los requisitos de planificación local.

FUNCIONES:

- Supervisar la ejecución de la obra
- Inspeccionar los sitios de construcción
- Detectar y reportar defectos estructurales, riesgos de incendio y amenazas de seguridad
- Verificar que se cumplan los códigos de construcción locales
- Revisar la calidad de los materiales y del proceso constructivo
- Controlar y aprobar los desembolsos
- Recomendar al propietario la ejecución de órdenes de cambio
- Elaborar informes periódicos al propietario
- Realizar el acto de recepción de la obra junto con el propietario
- Elaborar un informe final si se requiere
- Apoyar la verificación oportuna en los pagos de la seguridad social y aportes parafiscales a cargo del contratista de Obra.
- Verificar que los trabajadores del contratista de Obra cumplan con los lineamientos en materia de seguridad y salud en el trabajo.
- Exigir el cumplimiento de las normas de seguridad industrial, seguridad física, seguridad ambiental y contra incendio en las instalaciones de las reparaciones locativas, dejando constancia de ello en la bitácora.
- Obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales

NOTA: Las hojas de vida del personal relacionado anteriormente, ya fueros revisadas y avaladas por la supervisión secretaria de Infraestructura y desarrollo urbano, y se encuentran en el numeral 10 de la lista de chequeo del expediente del contrato de interventoría No. 239 de 2025.

2 ALQUIER DE EQUIPOS Y OTROS

2.1 COMISIÓN TOPOGRÁFICA (INCLUYE TOPÓGRAFO - CADENERO I Y II - ESTACIÓN TOTAL - NIVEL DE PRECISIÓN)

La Comisión Topográfica comprende el personal técnico y los equipos especializados necesarios para la ejecución de trabajos de levantamiento, replanteo y control topográfico requeridos para el desarrollo del proyecto. Incluye un Topógrafo, Cadenero I y Cadenero II, quienes realizan las actividades de campo bajo la dirección del profesional responsable, garantizando precisión, confiabilidad y cumplimiento de la normatividad técnica vigente.

Así mismo, contempla el uso de Estación Total y Nivel de Precisión, equipos indispensables para la medición de ángulos, distancias, cotas y desniveles, permitiendo el control geométrico de las obras y la correcta ubicación de los elementos constructivos conforme a los planos y especificaciones del proyecto.

La comisión topográfica será responsable de:

- Levantamientos planimétricos y altimétricos.
- Replanteo de ejes, alineamientos, cotas y niveles de obra.
- Control topográfico durante la ejecución de los trabajos.
- Verificación de pendientes, rasantes y secciones.
- Elaboración y entrega de registros, planos y reportes topográficos.



ANEXO 15. COPIA DE CONTRATO DE COMISION TOPOGRAFICA

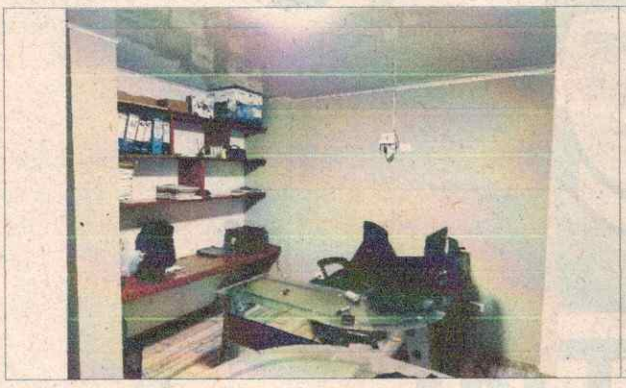
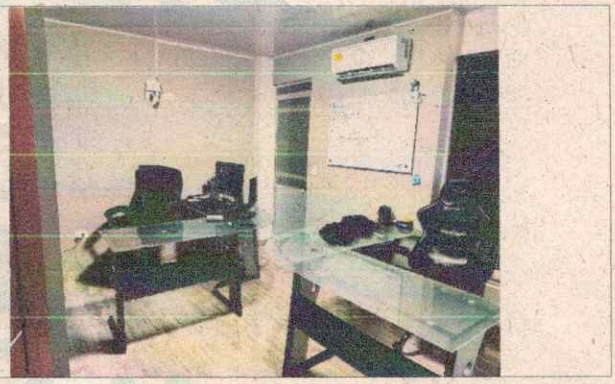
2.2 TOMA DE MUESTRAS, ENSAYOS DE LABORATORIO, RESULTADOS

Durante el presente periodo NO se han realizado controles de calidad, ya que no se han ejecutado actividades en campo.

2.3 ALQUILER EQUIPOS DE COMPUTO

Corresponde al suministro en modalidad de alquiler de equipos de cómputo necesarios para el adecuado desarrollo de las actividades administrativas, técnicas y de supervisión del proyecto. los equipos serán utilizados para la elaboración de informes, manejo de bases de datos, procesamiento de información técnica, gestión documental y soporte a las labores de obra e interventoría.

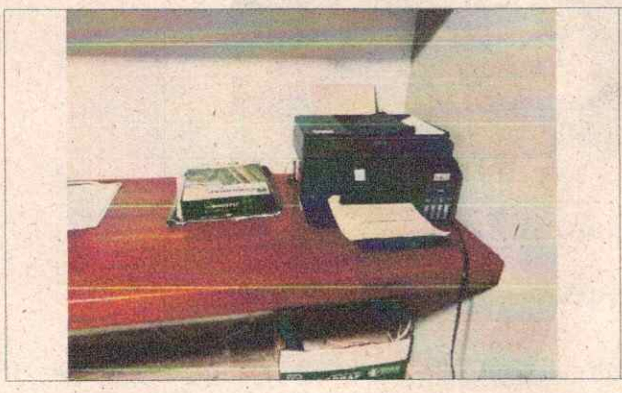
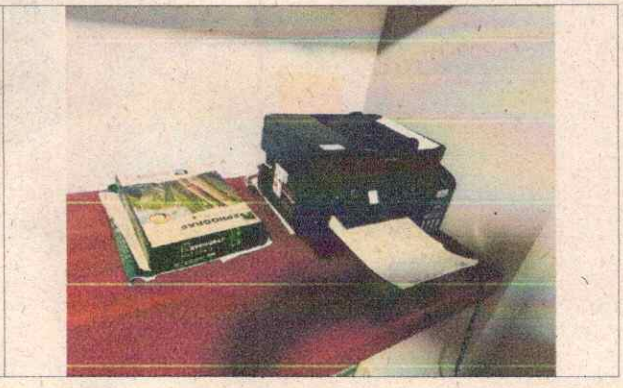
El alquiler incluye equipos en correcto estado de funcionamiento, con capacidad suficiente para el uso de software ofimático y técnico requerido, así como el soporte básico para su operación durante el periodo contratado.

2.4 PAPELERÍA, REGISTRO FOTOGRÁFICO (VIDEOS, INFORMES). PLOTEADA DE PLANOS, COPIA DE PLANOS, Y FOTOCOPIAS EN OBRA, PLOTEO DE PLANOS RÉCORD DEFINITIVOS Y TRAMITES

Este ítem comprende el suministro y uso de papelería y materiales de oficina necesarios para el desarrollo de las actividades administrativas y técnicas del proyecto, así como la elaboración del registro fotográfico y audiovisual (fotografías y videos) que documentan el avance, ejecución y estado final de la obra, los cuales servirán como soporte para la elaboración de informes técnicos, actas y reportes requeridos por la entidad contratante.

Incluye igualmente el ploteo de planos, copia y reproducción de planos técnicos, fotocopias y escaneos requeridos en obra para la correcta ejecución de los trabajos, así como el ploteo de planos récord definitivos y la realización de los trámites administrativos asociados al proyecto.

2.5 ALQUILER OFICINA PARA PERSONAL Y ATENCIÓN AL PÚBLICO, INCLUYE SERVICIOS PÚBLICOS PROVISIONALES

Este ítem corresponde al alquiler de un espacio físico destinado al funcionamiento de la oficina del proyecto, para el desarrollo de actividades administrativas, técnicas y de atención al público. La oficina contará con las condiciones mínimas de habitabilidad, seguridad y funcionalidad requeridas para el adecuado desempeño del personal asignado.
El alquiler incluye la disponibilidad del inmueble durante el periodo de ejecución del proyecto, así como el cubrimiento de servicios públicos provisionales, tales como energía eléctrica, agua potable, aseo y, cuando aplique, servicios de telecomunicaciones básicos, necesarios para garantizar la continuidad operativa y la adecuada atención a la comunidad y a la entidad contratante.



ANEXO 16. COPIA DE CONTRATO DE ALQUILER OFICINA Y EQUIPOS DE COMPUTO

2.6 ALQUILER DE CAMIONETA INCLUYE (CONDUCTOR, MANTENIMIENTO Y COMBUSTIBLE)

Este ítem corresponde al alquiler de una camioneta destinada al transporte del personal técnico y administrativo, así como al desplazamiento para labores de supervisión, interventoría y apoyo operativo del proyecto. El servicio incluye la provisión de conductor, el mantenimiento preventivo y correctivo del vehículo y el suministro de combustible, garantizando su disponibilidad y correcto funcionamiento durante el periodo de ejecución del contrato.

La camioneta se encuentra en óptimas condiciones mecánicas y de seguridad, cumpliendo con la normatividad vigente en materia de tránsito y transporte, y asegurando la movilidad oportuna para el desarrollo de las actividades del proyecto.



ANEXO 17. COPIA DE CONTRATO DE ALQUILER DE VEHICULO