
	INSTITUCIÓN EDUCATIVA NORMAL SUPERIOR MARÍA AUXILIADORA - GIRARDOT	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN - MIPG		
	PROCESO OPERATIVO APOYO CONTRACTUAL	CODIGO: FOR- RC-02.1	VERSIÓN: 1 Vigente desde: 02/01/2025	
	ANEXO - ESTUDIO DEL SECTOR			

ASPECTOS ESPECÍFICOS DE LA ADQUISICIÓN DE LA COMPRAVENTA

IMPORTANCIA DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y ADQUISICIÓN DE AIRES ACONDICIONADOS, VENTILADORES Y BEBEDEROS EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS PARA OPTIMIZACIÓN DE LOS AMBIENTES INSTITUCIONALES.

Para brindar un adecuado ambiente escolar en la totalidad de las aulas de clase de la institución educativa, se hace necesario tener los equipos adecuados para cumplir con este ambiente propicio en el desarrollo de las actividades de la comunidad educativa. Por ello, la compra y el mantenimiento de aires acondicionados, ventiladores y bebederos representan confiabilidad y seguridad para la comunidad educativa frente a cualquier incidente de alguno de estos elementos, ya que el debido mantenimiento genera una prolongación de vida útil de estos equipos y se reduce la posibilidad de alguna anomalía durante su uso que pueda generar riesgo alguno a la comunidad educativa.

CIRCUNSTANCIAS QUE CONLLEVAN A LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA A LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS Y ADQUISICIÓN DE EQUIPOS TECNOLÓGICOS (AIRES ACONDICIONADOS, VENTILADORES) Y BEBEDEROS.

- **Bienestar:** A los estudiantes, docentes, directivos docentes, administrativos y demás comunidad educativa, que se encuentren en los espacios donde realicen sus actividades académicas, se garantice con los equipos adecuados un ambiente que sea óptimo para el desarrollo de las actividades académicas.
- **Protección:** Al momento de usarse en la Institución dichos equipos, estos deben estar en óptimas condiciones no solo para la naturaleza de su uso, sino, que no representen algún daño a la integridad física de estudiantes, docentes, directivos docentes, administrativos y demás comunidad educativa

Regulatorio:



- **NTC 6047 del 11/12/2013.** Accesibilidad al medio físico. Espacios de servicio al ciudadano en la administración pública. Requisitos.
- **NTC 3714 del 10-05-1995.** Aire acondicionado. Acondicionadores de aire para recintos.
- **NTC 5183 del 26-08-2003.** Ventilación para una calidad aceptable del aire en espacios interiores.
- **NTC 2183 del 10/12/2014.** Artefactos electrodomésticos y similares.
- Normas técnicas de cada producto.

Técnico:

La adquisición y prestación de servicios de mantenimiento de aires acondicionados, ventiladores y bebederos, técnicamente se fomenta en lo siguiente:

Objetivo General:

Propender por el bienestar y protección de los miembros de la comunidad educativa.

	INSTITUCIÓN EDUCATIVA NORMAL SUPERIOR MARÍA AUXILIADORA - GIRARDOT	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN - MIPG		
	PROCESO OPERATIVO APOYO CONTRACTUAL	CODIGO: FOR- RC-02.1	VERSIÓN: 1 Vigente desde: 02/01/2025	
	ANEXO - ESTUDIO DEL SECTOR			

Objetivo Específico:

- Fomentar e incentivar el proyecto transversal de medio ambiente.
- Garantizar que los ventiladores de techo y ventiladores de pared sean funcionales al momento de requerir su uso.
- Brindar ambientes adecuados a través de los ventiladores de techo, ventiladores de pared y aire acondicionado.
- Asegurar la limpieza y el buen funcionamiento de los bebederos garantizando el bienestar y el sano consumo de líquido vital para los estudiantes y la comunidad en general de la IE.

Ficha Técnica:



El presente cuadro establece las descripciones de la compra, el mantenimiento de aires acondicionados, ventiladores y bebederos, como también la unidad de medida y cantidades respectivamente:

ADQUISICIÓN, INSTALACIÓN Y MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS			
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD
1	Mantenimiento preventivo y correctivo de aires acondicionados de diferentes capacidades.	UNIDAD	42
2	Adquisición de aires acondicionados de 24.000 BTU con tecnología invertir.	UNIDAD	4
3	Instalación de aires acondicionados con mano de obra y materiales para su instalación.	UNIDAD	4
4	Punto eléctrico para aires acondicionados.	UNIDAD	2
ADQUISICIÓN E INSTALACION DE VENTILADORES			
5	Adquisición de ventiladores marca KDK.	UNIDAD	10
6	Instalación de ventiladores marca KDK	UNIDAD	10
MANTENIMIENTO DE BEBEDEROS			
7	Mantenimiento preventivo y correctivo de bebederos.	UNIDAD	2

Nota: Cada producto adquirido debe estar debidamente empacado al momento de la entrega de acuerdo con la descripción, la garantía de la mano de obra calificada para la instalación y mantenimiento de las mismas.

Lugar de Entrega:

Sede Principal de la Institución Educativa, ubicada en la Km 3 vía Tocaima – Barrio Diamante, del municipio Girardot – Cundinamarca.

	INSTITUCIÓN EDUCATIVA NORMAL SUPERIOR MARÍA AUXILIADORA - GIRARDOT	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN - MIPG		
	PROCESO OPERATIVO APOYO CONTRACTUAL	CODIGO: FOR- RC-02.1	VERSIÓN: 1 Vigente desde: 02/01/2025	
	ANEXO - ESTUDIO DEL SECTOR			

Población Beneficiaria:

Comunidad educativa.

Plazo: TRESCIENTOS (300) DÍAS CALENDARIO, previa suscripción del acta de inicio.

Código de la UNSPSC:

El código del servicio requerido que se define en el Clasificador de Bienes y Servicios es:

Descripción Clase	Código Clase
Circulación del aire y piezas y accesorios	40101600
Enfriamiento	40101700
Servicios de mantenimiento y reparación de equipo de manufactura	73152100
Servicios de apoyo para la construcción	72101500

OBJETO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y ADQUISICIÓN DE AIRES ACONDICIONADOS, VENTILADORES Y BEBEDEROS PARA GARANTIZAR EL BUEN FUNCIONAMIENTO DE LAS ACTIVIDADES ACADÉMICAS Y ADMINISTRATIVAS DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA ESCUELA NORMAL SUPERIOR MARÍA AUXILIADORA DE GIRARDOT – CUNDINAMARCA.

PRESUPUESTO OFICIAL: VEINTINUEVE MILLONES TRESCIENTOS TREINTA MIL PESOS \$29.330.000 M/CTE.

FORMA DE PAGO: TRES (3) PAGOS TRIMESTRALES una vez ejecutado el servicio.