Fecha 2026-02-02 AAAA MM DD	Zipa SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRAL DE PROYECTOS DTINI - DIRECCIÓN TÉCNICA DE INTELIGENCIA DE NEGOCIO E INNOVACIÓN	ALCALDIA MAYOR BOGOTA D.C. Instituto DESARROLLO URBANO

INFORME DE AVANCE CONTRATO EN EJECUCIÓN

OBJETO DEL CONTRATO

ACTUALIZACIÓN Y FORTALECIMIENTO DE LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS GENERALES ET-IC-01, A PARTIR DE LOS RESULTADOS Y ANÁLISIS DE LOS ENSAYOS DE CAMPO Y LABORATORIO

ALCANCE False

CONTRATO No. IDU-2406-2024

EQUIPO DE APOYO A LA SUPERVISIÓN

Stefania Olivera Rios - Apoyo Principal, Ana Maria Ramirez Preciado - Apoyo Principal, Jonathan Christian Sanchez Avila - Apoyo Principal, Ricardo Martinez Montealegre - Apoyo Principal

ESTADO DEL CONTRATO	EN EJECUCION
% PLANEADO	86.01%
% EJECUTADO	74.66%
% VARIACIÓN	-11.35%

ESTADO DEL CONTRATO

En términos de ejecución, se reporta un avance del 74.66% frente a un 86.01% programado.
Durante el mes de diciembre se da el desarrollo de las siguientes actividades:
1. Revisión y generación el informe de avance No 2
2. Desarrollo de mesas técnicas de trabajo internas y externas para la definición técnica de actualización de propiedades y parámetros de las especificaciones técnicas
3. Aprobación del informe de ensayos No 5
4. Ejecución de ensayos de laboratorio y muestreo de materiales.

INFORMACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO DE CONSULTORÍA/OBRA

Contratista	GEOTECNIA & CIMENTACIONES S.A.S
Contrato No.	IDU-2406-2024
Valor Inicial	$ 2.734.076.177,00
Total Contrato	$ 2.734.076.177,00
Valor Pagado	$ 0,00
Plazo Inicial	360 días
Plazo Actualizado	360 días
Fecha de Iniciación	2025-03-21
Fecha de Terminación Actual	2026-03-20
No. Empleos generados	18

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Contratista	No aplica
Contrato No.	NO APLICA
Valor Inicial	$ 0,00
Total Contrato	$ 0,00
Valor Pagado	$ 0,00
Plazo Inicial	0 días
Plazo Actualizado	0 días
Fecha de Iniciación	False
Fecha de Terminación Actual	False
No. Empleos generados	0

INFORMACIÓN INTERVENTORIA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Contratista	No aplica
Contrato No.	NO APLICA
Valor Inicial	$ 0,00
Total Contrato	$ 0,00
Valor Pagado	$ 0,00

Plazo Inicial	0 días
Plazo Actualizado	0 días
Fecha de Iniciación	False
Fecha de Terminación Actual	False
No. Empleos generados	0

OBSERVACIONES -

INFORMES DE ETAPAS EN CONTRATOS MIXTOS

ETAPA DEL PROYECTO	% PROGRAMADO FÍSICO ACUMULADO	% EJECUTADO FÍSICO ACUMULADO	PROGRAMADO FINANCIERO ACUMULADO	EJECUTADO FINANCIERO ACUMULADO

AVANCES POR FRENTE/COMPONENTE

FRENTE/COMPONENTE	PORCENTAJE PROGRAMADO	PORCENTAJE EJECUTADO	VARIACIÓN PORCENTUAL	APROBACIÓN INTERVENTORÍA (CUANDO APLIQUE)
2.Etapa Preliminar	100.0	100.0	0.0	No Aplica
2.2 Recopilación y análisis de información	100.0	100.0	0.0	No Aplica
2.3 Definición del plan de trabajo, muestreo de materiales, recopilación de información, ensayos y calidad	100.0	100.0	0.0	No Aplica
2.4 Gestiones de muestreo para la adquisición de materiales	100.0	100.0	0.0	No Aplica
2.5 Informe de avance de la Etapa Preliminar	100.0	100.0	0.0	Aprobado
2.6 Informe final de la Etapa Preliminar	100.0	100.0	0.0	Aprobado
3.2 ACTUALIZACIÓN DE ESPECIFICACIONES	94.42	90.97	-3.45	No Aplica
3.2.1 Actualizar especificaciones - Aspectos Generales	78.34	70.7	-7.64	No Aplica
3.2.2 Actualizar especificaciones - Pavimentos	94.22	90.98	-3.24	No Aplica
3.2.3 Actualizar especificaciones - Geotecnia	100.0	98.8	-1.2	No Aplica
3.2.4 Actualizar especificaciones - Espacio Publico	100.0	96.05	-3.95	No Aplica
3.3 FORTALECER DE ESPECIFICACIONES	97.3	84.33	-12.97	No Aplica
3.3.1 Fortalecer Especificaciones - Pavimentos	100.0	93.99	-6.01	No Aplica
3.3.2 Fortalecer Especificaciones - Geotecnia	100.0	72.69	-27.31	No Aplica
3.3.3 Fortalecer Especificaciones - Estructuras	92.5	84.4	-8.1	No Aplica
3.4 CREACIÓN DE NUEVAS ESPECIFICACIONES	96.9	63.13	-33.77	No Aplica
3.4.1 Crear Especificaciones - Pavimentos	92.81	77.15	-15.66	No Aplica
3.4.2 Crear Especificaciones - Geotecnia	100.0	95.66	-4.34	No Aplica
3.4.3 Crear Especificaciones - Estructuras	97.39	57.16	-40.23	No Aplica
3.4.4 Crear Especificaciones - Espacio Publico	100.0	48.7	-51.3	No Aplica
3.5 Retroalimentacion del Redaccion Especificaciones tecnicas	0.0	0.0	0.0	No Aplica
3.6 Socializacion y tranferencia de conocimientos	0.0	0.0	0.0	No Aplica
3.7 Informe de Avance N°1	100.0	100.0	0.0	Aprobado
3.8 Informe de Avance N°2	100.0	45.0	-55.0	No Aprobado
3.9 Informe final de consultoria	0.0	0.0	0.0	
3.10 Informes de muestreo y ensayo	89.31	86.14	-3.17	
3.12 Comités Técnicos mensuales por especialidad	0.0	0.0	0.0	No Aplica

EN QUÉ SE TRABAJA

TIPO DE ELEMENTO	EN QUÉ SE TRABAJA

ANUNCIOS A LA COMUNIDAD