| | | |
|---|---|---|
| SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO 60 Años | El futuro es de todos — Gobierno de Colombia | Código: GF - GP - PR - 07 - FR - 01 |
| | | Versión: 04 S. Mínimo 828.116 |
| | | Fecha: 09 / 01 / 2019 |

# FORMATO INFORME DE SUPERVISION DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO PRESTACION DE SERVICIOS, SOLICITUD Y AUTORIZACION DE PAGO

## 1. INFORMACION GENERAL

FECHA DE EXPEDICION: Día 10 | Mes 12 | Año 2020

CONTRATANTE SUPERINTENDENCIA NOTARIADO Y REGISTRO

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATISTA | KAROLINA ANDREA MERCADO SALCEDO | | | | | | |
| CEDULA DE CIUDADANIA No. | 1.102.836.969 | DE | SINCELEJO | | | | |
| TELEFONO DE CONTACTO | 312-8093921 | FIJO | 2750359 | EXT. | 3969 | | |
| E-MAIL PERSONAL | kmercado969@gmail.com | | | | | | |
| E-MAIL INSTITUCIONAL | karolina.mercado@supernotariado.gov.co | | | | | | |
| BANCO | BANCOLOMBIA | No DE CUENTA | 8221014988 | C.A. | X | C.C. | |

CONTRATO ACTUAL: No 305 DE Año 2020

VALOR TOTAL DEL CONTRATO: $ 34.669.500,00

HONORARIO MENSUAL: $ 3.586.500,00

OBJETO DEL CONTRATO: PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES A LA SUPERINTENDENCIA DELEGADA PARA LA PROTECCIÓN, RESTITUCIÓN Y FORMALIZACIÓN DE TIERRAS, CALIFICCAIÓN E INSCRIPCIÓN DE LAS ORDENES EMITIDAS EN LOS PROCESOS DE PROTECCIÓN Y RESTITUCIÓN DE TIERRAS EN LAS OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTO PÚBLICOS DEL PAÍS.

NOMBRE SUPERVISOR DEL CONTRATO: RODOLFO MACHADO OTALORA

CARGO DEL SUPERVISOR: REGISTRADOR PRINCIPAL DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

CDP No. 53120 CRP No. 116120

FECHA APROBACION POLIZA: Día 04 | Mes 03 | Año 2020

LUGAR DE EJECUCION

CIUDAD: SINCELEJO

DEPARTAMENTO: SUCRE

FECHA / FINALIZACIÓN CONTRATO: Día 15 | Mes 12 | Año 2020

FECHA DE SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO: Día 04 | Mes 03 | Año 2020

TOTAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO: MESES 9 | DIAS 12

ADICION Y/O PRORROGA

FECHA DE INICIO DE LA ADICION Y/O PRORROGA: Día | Mes | Año

CDP No. | CRP No.

FECHA FINAL DE LA ADICION Y/O PRORROGA: Día | Mes | Año | MESES | DIAS | VALOR

VALOR A COBRAR: $ 3.586.500,00

VALOR TOTAL # DE DIAS: $ 3.586.500,00

COBRA CON FACTURA: NO — No de factura

PERIODO DE PAGO

| | Día | Mes | Año | | | | MES A COBRAR |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DEL | 01 | 11 | 2020 | PAGO No. | No DÍAS | | NOVIEMBRE |
| AL | 30 | 11 | 2020 | 09 | 30 | 100% | NOVIEMBRE |




Superintendencia de Notariado y Registro
Calle 26 No. 13-49 Int. 201 / PBX (1)3282121
Bogotá D.C. - Colombia
http://www.supernotariado.gov.co

# FORMATO INFORME DE SUPERVISION DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO PRESTACION DE SERVICIOS, SOLICITUD Y AUTORIZACION DE PAGO

## 2. OBLIGACION DE PAGOS SEGURIDAD SOCIAL DEL CONTRATISTA

| | | Valor del Pago | Razon Social | Aporte |
|---|---|---|---|---|
| 1. | COMPAÑÍA DE SALUD (EPS) | $ 179.400 | SALUD TOTAL SA ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD | 12.5% |
| 2. | FONDO DE PENSIÓN | $ 229.600 | ADMINISTRADORA DE FONDOS DE PENSIONES Y CESANTIA PROTECCION SA | 16% |
| 3. | ASEGURADORA DE RIESGOS LABORALES (ARL) | $ 7.500 | POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS | 0.522% |
| | TOTAL A PAGAR | $ 416.500 | PLANILLA DE PAGO No. | 7772993731 |

## 2.1.1. RELACIÓN DE PAGO

VALOR TOTAL DEL CONTRATO: $ 34.669.500,00

| | | | VALOR PAGO ACUMULADO | SALDO POR PAGAR |
|---|---|---|---|---|
| PAGO 01 | 01 | VALOR DEL PAGO $ 3.227.850,00 | $ 3.227.850,00 | $ 31.441.650,00 |
| PAGO 02 | | VALOR DEL PAGO $ 3.586.500,00 | $ 6.814.350,00 | $ 27.855.150,00 |
| PAGO 03 | | VALOR DEL PAGO $ 3.586.500,00 | $ 10.400.850,00 | $ 24.268.650,00 |
| PAGO 04 | | VALOR DEL PAGO $ 3.586.500,00 | $ 13.987.350,00 | $ 20.682.150,00 |
| PAGO 05 | | VALOR DEL PAGO $ 3.586.500,00 | $ 17.573.850,00 | $ 17.095.650,00 |
| PAGO 06 | | VALOR DEL PAGO $ 3.586.500,00 | $ 21.160.350,00 | $ 13.509.150,00 |
| PAGO 07 | | VALOR DEL PAGO $ 3.586.500,00 | $ 24.746.850,00 | $ 9.922.650,00 |
| PAGO 08 | | VALOR DEL PAGO $ 3.586.500,00 | $ 28.333.350,00 | $ 6.336.150,00 |
| PAGO 09 | | VALOR DEL PAGO $ 3.586.500,00 | $ 31.919.850,00 | $ 2.749.650,00 |
| PAGO 10 | | VALOR DEL PAGO | $ - | $ - |
| PAGO 11 | | VALOR DEL PAGO | $ - | $ - |
| PAGO 12 | | VALOR DEL PAGO | $ - | $ - |
| PAGO 13 | | VALOR DEL PAGO | $ - | $ - |

| PERIODO DE PAGO | Día | Mes | Año | PAGO No. | |
|---|---|---|---|---|---|
| DEL | 01 | 11 | 2020 | | NOVIEMBRE |
| AL | 30 | 11 | 2020 | 09 | NOVIEMBRE |

## 3. INFORME DE SUPERVISION DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

| OBLIGACIONES | EVIDENCIAS |
|---|---|
| PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES A LA SUPERINTENDENCIA DELEGADA PARA LA PROTECCIÓN, RESTITUCIÓN Y FORMALIZACIÓN DE TIERRAS, CALIFICCAIÓN E INSCRIPCIÓN DE LAS ORDENES EMITIDAS EN LOS PROCESOS DE PROTECCIÓN Y RESTITUCIÓN DE TIERRAS. EN LAS OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTO PÚBLICOS DEL PAÍS. | CALIFICACIÓN DE TURNOS DE RESOLUCIONES DE ADJUDICCAIÓN ANT Y UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS. |

# FORMATO INFORME DE SUPERVISION DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO PRESTACION DE SERVICIOS, SOLICITUD Y AUTORIZACION DE PAGO

| OBLIGACIONES | EVIDENCIAS |
|---|---|
| PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES A LA SUPERINTENDENCIA DELEGADA PARA LA PROTECCIÓN, RESTITUCIÓN Y FORMALIZACIÓN DE TIERRAS, CALIFICCAIÓN E INSCRIPCIÓN DE LAS ORDENES EMITIDAS EN LOS PROCESOS DE PROTECCIÓN Y RESTITUCIÓN DE TIERRAS EN LAS OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTO PÚBLICOS DEL PAÍS. | CALIFICACIÓN DE TURNOS DE RESOLUCIONES DE ADJUDICCAIÓN ANT Y UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS, ENVÍO DE OFICIOS DE RESOUESTA , ENVÍO DE CORRESPONDENCIA-TURNOS : 2020-340-614256, 2020-340-6-14353, 2020-340-6-14442, 2020-340-6-14192, 2020-340-6-14193. |

**NOTA: Si se requiere ampliar más las obligaciones con sus respectivas evidencias en los cuadros como texto o imágenes, favor colocarlas como anexos.**

# FORMATO INFORME DE SUPERVISION DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO PRESTACION DE SERVICIOS, SOLICITUD Y AUTORIZACION DE PAGO

## 4. CERTIFICACION DE CUMPLIMIENTO Y AUTORIZACION PARA PAGO

Una vez verificado el desarrollo de las actividades asignadas para el presente periodo, se deja constancia que el (la) contratista **KAROLINA ANDREA MERCADO SALCEDO** identificado (a) con cedula de ciudadania No **1.102.836.969** de **SINCELEJO** cumplió sastifactoriamente con el objeto y obligaciones del contrato de Prestación de Servicios No **305** de **2020** conforme las normas, especificaciones, procedimientos, y demás normas técnicas exigibles.

del CRP No. **116120** CDP No **53120**

Se autoriza el pago por la suma de : **$ 3.586.500,00**

**Valor en letras:** **TRES MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS PESOS CON 00 CTVOS**

El (la) contratista AUTORIZA el descuento para PAGO de los aportes de Salud, Pensión y ARL por valor de: **$ 416.500,00** de conformidad con la ley 828 de 2003 y ARP según la ley 1562 de 2012

| | | Día | Mes | Año | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **PERIODO DE PAGO** | **DEL** | 01 | 11 | 2020 | **PAGO No.** | **NOVIEMBRE** |
| | **AL** | 31 | 11 | 2020 | **09** | **31-11-2020** |

Para constancia se firma en **SINCELEJO** a los **09** días del mes de **DICIEMBRE** de **2020**

## SUPERVISOR

Rodolfo Machado O.

**Firma Supervisor**

RODOLFO MACHADO OTALORA

REGISTRADOR PRINCIPAL DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

## CONTRATISTA

KAROLINA MERCADO S.

**Firma Contratista**

KAROLINA ANDREA MERCADO SALCEDO

**Cedula de Ciudadania No**

1.102.836.969 **DE** SINCELEJO

## FORMATO PARA BASE DE RETENCION EN LA FUENTE AÑO GRAVABLE 2019

De acuerdo con la Ley 1819 de 2016 Reforma Triburtaria. **Artículo 340.** ***Ingresos de las rentas no laborales.*** "Los honorarios percibidos por las personas naturales que presten servicios y que contraten o vinculen por al menos noventa (90) días continuos o discontinuos, dos (2) o más trabajadores o contratistas asociados a la actividad, serán ingresos de la cédula de rentas no laborales. En este caso, ningún ingreso por honorario podrá ser incluido en la cédula de rentas de trabajo", vigencia desde 01 de marzo del año 2017, me permito certificar **bajo la gravedad de juramento**, que:

1. Con Los honorarios que percibo, como contratista vinculado por lo menos noventa (90) días continuos o discontinuos, a dos (2) o más trabajadores o contratistas asociados a la actividad que realizo. SI___ NO X___
2. OBLIGADO A DECLARAR IMPUESTO SOBRE LA RENTA. Durante el año 2017 mis ingresos totales (por todos los conceptos tanto labores como no laborales) fueron iguales o superiores a 1400. UVT. SI___X_ NO___.
3. SOY RESPONSABLE DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA: SI_X__ NO___
4. Dependiente Economico: SI___ NO__X_ (parágrafo 2 del art 387 del E.T)
   Adjunto Certificado expedida por Contador Publico. (Decreto 099 de 2013 Art. 2 Numeral 3).
5. Realizo aportes voluntarios al Fondo de Pensiones y Cesantias SI_X__ NO___
6. Realiza ahorro en Cuentas de Ahorro para el Fomento de la Construccion (AFC) SI___ NO__X_.
7. Credito de Vivienda SI___X NO ___.

En constancia de lo anterior, se firma a los __03__ del mes Noviembre de 2020.

Atentamente,

Karolina Mercado S.

Karolina Andrea Mercado Salcedo

C.C 1.102.836.969

# PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
## SOPORTE DE PAGO GENERAL

Bancolombia

### DATOS GENERALES DEL APORTANTE

| | | | |
|---|---|---|---|
| TIPO IDENTIFICACIÓN: | CEDULA DE CIUDADANIA | NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN: | 1102836969 |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: | | | KAROLINA ANDREA MERCADO SALCEDO |
| CIUDAD/MUNICIPIO: | SINCELEJO | DEPARTAMENTO: | SUCRE |
| DIRECCIÓN: | CRA 12 N 25 C 48 | TELÉFONO: | 2727373 |
| TIPO APORTANTE: | 02-INDEPENDIENTE | CLASE APORTANTE: | I-INDEPENDIENTE |
| TIPO EMPRESA: | PRIVADA | ACTIVIDAD ECONOMICA: | Actividades reguladoras y facilitadoras de la act |
| FORMA DE PRESENTACIÓN: | UNICO | | |
| APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA): | | | NO |

### DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| NÚMERO PLANILLA: | | | 7772993731 | TIPO DE PLANILLA: | | | I-INDEPENDIENTES |
| PERIODO COTIZACIÓN OTROS | MES | noviembre | AÑO 2020 | PERIODO COTIZACIÓN SALUD: | MES | noviembre | AÑO 2020 |
| DÍAS DE MORA: | | | 0 | | | | |
| FECHA PAGO (aaaa/mm/dd): | | | 2020/12/09 | NÚMERO AUTORIZACIÓN: | | | 825391297 |

### TOTAL APORTES A PENSIÓN

| ADMINISTRADORA | | No. COTIZANTES | COTIZACIÓN | APORTES VOLUNTARIOS | | FSP | | MORA | | TOTALES | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CÓDIGO | NOMBRE | | | EMPLEADOR | COTIZANTE | SOLIDARIDAD | SUBSISTENCIA | COTIZACIÓN | FSP | APORTES | MORA | VALOR PAGADO |
| 25-14 | 25-14 COLPENSIONES | 1 | $ 229.600 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 229.600 | $ 0 | $ 229.600 |
| SUBTOTALES: | | | | | | | | | | $ 229.600 | $ 0 | $ 229.600 |

### TOTAL APORTES A SALUD

| ADMINISTRADORA | | No. COTIZANTES | INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD | | LICENCIA MATERNIDAD | | SALDO A FAVOR | | LIQUIDACIÓN | | MORA | | TOTALES | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CÓDIGO | NOMBRE | | NÚMERO AUTORIZACIÓN | VALOR | NÚMERO AUTORIZACIÓN | VALOR | PLANILLA | VALOR | COTIZACIÓN | UPC | COTIZACIÓN | UPC | APORTES | MORA | DESCUENTO | VALOR PAGADO |
| EPS002 | EPS002-SALUD TOTAL | 1 | | $ 0 | | $ 0 | | $ 0 | $ 179.400 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 179.400 | $ 0 | $ 0 | $ 179.400 |
| SUBTOTALES: | | | | | | | | | | | | | $ 179.400 | $ 0 | $ 0 | $ 179.400 |

Planilla Pagada

### TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

| ADMINISTRADORA | | No. COTIZANTES | INCAPACIDAD IRP | | | SALDO A FAVOR | | LIQUIDACIÓN | TOTALES | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CÓDIGO | NOMBRE | | NÚMERO AUTORIZACIÓN | VALOR | PAGO A OTROS RIESGOS | PLANILLA | VALOR | COTIZACIÓN | APORTES | MORA | DESCUENTO | VALOR PAGADO |
| 14-23 | 14-23-POSITIVA COMPANIA DE SEGUROS S.A. | | | $ 0 | $ 0 | | $ 0 | $ 7.500 | $ 7.500 | $ 0 | $ 0 | $ 7.500 |
| SUBTOTALES: | | | | | | | | | $ 7.500 | $ 0 | $ 0 | $ 7.500 |

### LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

| DATOS DEL COTIZANTE | | | | | | | | NOVEDADES | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | & SEGURIDAD SOCIAL | | | | | | | | | | | | | | | | | | PARAFISCALES | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nº | IDENTIFICACIÓN | NOMBRES | TIPO COTIZANTE | SUBTIPO COTIZANTE | SALARIO BÁSICO | TIPO DE SALARIO | COLOMBIANO | EXTRANJERO | REFORMA TRIBUTARIA | ING | RET | TDE | TAE | TDP | TAP | COR | VSP | VST | SLN | IGE | LMA | VAC | AVP | VCT | IRP | PENSIÓN | | | | | | | | SALUD | | | | | | | | ARP | | | | | | CCF | | SENA | ICBF | ESAP | MINEDU | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | ADMIN | DÍAS COT. | IBC | COTIZACIÓN | FSP SUBSISTENCIA | FSP SOLIDARIDAD | APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR | APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADO | INDICADOR TARIFA ESPECIAL | TOTAL APORTE | ADMIN | DÍAS COT. | IBC | COTIZACIÓN | Vr UPC | TOTAL APORTE | ADMIN | DÍAS COT. | IBC | CENTRO DE TRABAJO | TOTAL APORTE | DÍAS COT. | IBC | ADMIN | TOTAL APORTE | TOTAL APORTE | TOTAL APORTE | TOTAL APORTE | TOTAL APORTE |
| 1 | CC 1102836969 | MERCADO SALCEDO KAROLINA ANDREA | INDEPENDIENTE CONTRATO PRESTACION DE SERVICIOS | | $ 1.434.600 | | | | NO | | | | | | | | | | | | | | | | | 25-14 COLPENSIONES | 30 | 1.434.600 | $ 229.600 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | Normal | $ 229.600 | EPS002-SALUD TOTAL | 30 | 1.434.600 | $ 179.400 | $ 0 | $ 179.400 | 14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A. | 30 | 1.434.600 | 110283099 | $ 7.500 | $ 0 | | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 |

| TOTAL | $ 416.500 |
|---|---|

Planilla Pagada

Superintendencia de Notariado y Registro
Ministerio del Interior y de Justicia
República de Colombia
www.supernotariado.gov.co

# SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO

**MINISTERIO DEL INTERIOR Y DE JUSTICIA**

**REPUBLICA DE COLOMBIA**

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS** **SINCELEJO - 340**

**REPARTO A CALIFICACION - No. REPARTO 7351092**

**NÚMERO DE RELACION: 2020-340-3408** **FECHA:** 20-11-2020 **FASE: REPARTO REGISTRO**

Impreso el 20 de Noviembre de 2020 a las 10:52:35 AM



**Calificador:** 69514 KAROLINA.MERCADO

| Turno | Fecha Radicación | Turno Anterior | Documento | Num. | Matrículas |
|---|---|---|---|---|---|
| 2020-340-6-14256 | 20-11-2020 10:50.51 AM | | RESOLUCION | 2971 | 340-54856 |

Superintendencia de Notariado y Registro
Ministerio del Interior y de Justicia
República de Colombia

# SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO

**MINISTERIO DEL INTERIOR Y DE JUSTICIA**

**REPUBLICA DE COLOMBIA**

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS** **SINCELEJO - 340**

**REPARTO A CALIFICACION - No. REPARTO 7351649**

**NÚMERO DE RELACION: 2020-340-3468** **FECHA:** 25-11-2020 **FASE: REPARTO REGISTRO**

Impreso el 25 de Noviembre de 2020 a las 09:55:29 AM



**Calificador:** 69514 KAROLINA.MERCADO

| Turno | Fecha Radicación | Turno Anterior | Documento | Num. | Matrículas |
|---|---|---|---|---|---|
| 2020-340-6-14353 | 25-11-2020 09:19.14 AM | 2020-340-6-14256 | RESOLUCION | 2971 | 340-54856 |

Superintendencia de Notariado y Registro
Ministerio del Interior y de Justicia
República de Colombia

# SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO

**MINISTERIO DEL INTERIOR Y DE JUSTICIA**

**REPUBLICA DE COLOMBIA**

## OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS — SINCELEJO - 340

## REPARTO A CALIFICACION - No. REPARTO 7351970

**NÚMERO DE RELACION: 2020-340-3487** **FECHA:** 27-11-2020 **FASE: REPARTO REGISTRO**

Impreso el 27 de Noviembre de 2020 a las 08:37:56 AM



**Calificador:** 69514 KAROLINA.MERCADO

| Turno | Fecha Radicación | Turno Anterior | Documento | Num. | Matrículas |
|---|---|---|---|---|---|
| 2020-340-6-14442 | 27-11-2020 08:29:28 AM | 2020-340-6-10212 | OFICIO | 814 | 340-31521 |

Superintendencia de Notariado y Registro
Ministerio del Interior y de Justicia
República de Colombia
www.supernotariado.gov.co

# SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO

**MINISTERIO DEL INTERIOR Y DE JUSTICIA**

**REPUBLICA DE COLOMBIA**

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS** **SINCELEJO - 340**

**REPARTO A CALIFICACION - No. REPARTO 7350848**

**NÚMERO DE RELACION: 2020-340-3391** **FECHA:** 19-11-2020 **FASE: REPARTO REGISTRO**

Impreso el 19 de Noviembre de 2020 a las 09:59:20 AM



**Calificador:** 69514 KAROLINA.MERCADO

| Turno | Fecha Radicación | Turno Anterior | Documento | Num. | Matrículas |
|---|---|---|---|---|---|
| 2020-340-6-14192 | 19-11-2020 09:45.38 AM | | RESOLUCION | 01157 | 340-53332 |
| 2020-340-6-14193 | 19-11-2020 09:52.34 AM | | RESOLUCION | 00630 | 340-17850 |

# PLANILLA PARA LA IMPOSICIÓN DE ENVÍOS

| | |
|---|---|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y RGISTRO - OFICINA DE REGISTRO II.PP. |
| DIRECCIÓN DE LA ENTIDAD (Retorno de Planillas) | CALLE 24 16-34 |
| NUMERO DE CONTRATO | 001 DE 2013 |
| NIT | 89999-007-1 |
| FECHA DE IMPOSICIÓN | 19/11/2020 |
| CIUDAD DE IMPOSICIÓN | |

FORMA DE PAGO (Marque X): CREDITO | FRANQUICIA

TIPOS DE SERVICIO (Marque con una "X")

| Normal | Certificado | Post express | Sacas M | Correo masivo |
|---|---|---|---|---|
| | | X | | |

| EMS | Prioritario | Correo dirigido | Noti express | Al día |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |

| CODIGO DE IDENTIFICACIÓN | PR-OP-AD-001-FR-001 | VERSIÓN 2 |
|---|---|---|

RELACIÓN DEL RANGO DE GUÍAS REMISIÓN

DEL | | HASTA | | | |

VALIDA DE CONSECUTIVO DEL RANGO DE GUIA DE EMISIÓN

NUMERO DE PLANILLA: 25 | HORA | | DE | |

| ORIGINAL | DOCUMENTO | PAQUETEAU | URBANO | NACIONAL | INTERNACIONAL | NOMBRE DESTINATARIO | DIRECCIÓN DE DESTINO | CIUDAD DE DESTINO | DEPARTAMENTO / PAIS | Numero de Turno | N° Matricula | CANTIDAD | | VALOR DEL SEGURO (TASA 2%) | VALOR TOTAL DEL ENVÍO | NUMERO DE SEGUIMIENTO 4-72 | ESTADO DEL ENVÍO | NÚMERO INTERNO DE RADICADO EXCLUSIVO DEL CLIENTE *** |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | X | | | X | | RAFAEL DE LA ESPRIELLA | | | | | | | | | | | | |
| 2 | X | | | X | | REGISTRADOR SECCIONAL | | | | | | | | | | | | |
| 3 | X | | X | | | OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS | | | | | | | | | | | | |
| 4 | X | | | X | | CALLE 30 N°29-05 | | | | | | | | | | | | |
| 5 | X | | X | | | COROZAL, SUCRE | | | | | | | | | | | | |
| 6 | X | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7 | X | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 8 | X | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9 | X | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 15 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 16 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 17 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 18 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| No. TOTAL DE ENVIO | | | | | | | | | TOTAL | | 5,00 | | | | | | | |

| OFICINA | | CLIENTE | | TRANSPORTISTA | | OFICINA | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| OFICINA DE IMPOSICIÓN | | Nombre completo del impostor: | | Nombre completo del transportista: | | Nombre completo de la persona de admisión. | |
| | NOMBRE Y SELLO DE LA OFICINA DE 4-72 | KAROLINA MERCADO S | KMS | Firma del transportista | | Firma de la persona de admisión: | |
| RELIQUIDACIÓN DE LA PLANILLA DE 4-72 LA RED POSTAL DE COLOMBIA | | Número de identificación o NIT: | | Número de identificación | | Número de identificación | |
| No. Total de envío / VALOR TOTAL DE LOS ENVÍOS (SIN VALOR DECLARADO) / VALOR TOTAL DECLARADO / VALOR TOTAL SEGURO (TASA 2%) / VALOR TOTAL DE LOS ENVÍOS | | Teléfono | | Fecha: DD MM AAAA HORA | | Fecha: DD MM AAAA HORA | |

| OBSERVACIONES (Exclusivo 4-72) | | OBSERVACIONES (Cliente) | |
|---|---|---|---|

SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A. - NIT: 900.062.917-9 - Diagonal 23G No. 95A - 53 - Línea de Atención al Cliente:

Nota: En caso de presentarse devolución de los envíos por no cumplir con los requisitos del servicio, o por algún error en la liquidación hecha por el cliente se RELIQUIDARÁ la planilla de imposición aceptada con la firma del imp

*** NÚMERO INTERNO DE RADICADO EXCLUSIVO DEL CLIENTE, SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A., NO REALIZA NINGÚN TIPO DE SEGUIMIENTO CON ESTE NÚMERO

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública
60 Años

El futuro es de todos
Gobierno de Colombia

**Sincelejo, 19 de noviembre de 2020**

**Doctor (ra):**
**RAFAEL DE LA ESPRIELLA**
**REGISTRADOR SECCIONAL**
**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS**
**CALLE 30 N°29-05**
**COROZAL, SUCRE**

Asunto: Comunicación de las Resolución RS 01073 de 04 de agosto de 2016.
Predio: "El Nogal"
FMI: 342-4280

Cordial Saludo,

De manera atenta y de conformidad con lo establecido en el artículo 21 de la Ley 1437 de 2011, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, sustituido por el artículo 1 de la Ley 1755 de 2015, me permito remitir por competencia, los Oficios N.ros DTCS2-202000471 y DTCS2-202000472 del 11 de noviembre de 2020 de la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas, toda vez que el predio denominado "El Nogal", identificado con el folio de matrícula inmobiliaria 342-4280 por su ubicación corresponde a ese círculo registral.

Lo anterior para su conocimiento y fines pertinentes.

Rodolfo Machado O.

**RODOLFO MACHADO OTALORA**
**REGISTRADOR PRINCIPAL DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE SINCELEJO.**

19/11/20

**Anexos:** lo anunciado.
**Proyectó:** Karolina Mercado S.
**Copia:** Archivo.

**Sincelejo, 19 de noviembre de 2020**

**Doctor (ra):**
**RAFAEL DE LA ESPRIELLA**
**REGISTRADOR SECCIONAL**
**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS**
**CALLE 30 N°29-05**
**COROZAL, SUCRE**

Asunto: Comunicación de las Resolución RR0110 del 26 de febrero 2015.
Predio: "Limos y Números Parcela 109"
FMI: 342-2251

Cordial Saludo,

De manera atenta y de conformidad con lo establecido en el artículo 21 de la Ley 1437 de 2011, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, sustituido por el artículo 1 de la Ley 1755 de 2015, me permito remitir por competencia, el oficio N°DTCS2-2020000469 del 11 de noviembre de 2020 de la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas, toda vez que el predio denominado "Limos y Números Parcela 109", identificado con el folio de matrícula inmobiliaria 342-2251 por su ubicación corresponde a ese círculo registral.

Lo anterior para su conocimiento y fines pertinentes.

Rodolfo Machado O.

**RODOLFO MACHADO OTALORA**
**REGISTRADOR PRINCIPAL DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE SINCELEJO.**

**Anexos:** lo anunciado.
**Proyectó:** Karolina Mercado S.
**Copia:** Archivo.

# PLANILLA PARA LA IMPOSICIÓN DE ENVÍOS

| | |
|---|---|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y RGISTRO - OFICINA DE REGISTRO II.PP. |
| DIRECCIÓN DE LA ENTIDAD (Retorno de Planillas) | CALLE 24 16-34 |
| NUMERO DE CONTRATO | 001 DE 2013 |
| NIT | 89999-007-1 |
| FECHA DE IMPOSICIÓN | 09/11/2020 |
| CIUDAD DE IMPOSICIÓN | |

FORMA DE PAGO (Marque X): CREDITO | FRANQUICIA

TIPOS DE SERVICIO (Marque con una "X")

| Normal | Certificado | Post express | Sacas M | Correo masivo |
|---|---|---|---|---|
| | | X | | |

| EMS | Prioritario | Correo dirigido | Noti express | Al día |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |

| CODIGO DE IDENTIFICACIÓN | PR-OP-AD-001-FR-001 | VERSIÓN 2 |
|---|---|---|

RELACIÓN DEL RANGO DE GUÍAS REMISIÓN

DEL | HASTA

VALOR DE CONSECUTIVO DEL RANGO DE GUIA DE REMISIÓN

NUMERO DE PLANILLA: 22 | HOJA | DE

| ORIGINAL | DOCUMENTO | PAQUETERIA | URBANO | NACIONAL | INTERNACIONAL | NOMBRE DESTINATARIO | DIRECCIÓN DE DESTINO | CIUDAD DE DESTINO | DEPARTAMENTO / PAIS | Numero de Turno | N° Matricula | CANTIDAD | | VALOR DEL SEGURO (TASA 2%) | VALOR TOTAL DEL ENVÍO | NUMERO DE SEGUIMIENTO 4-72 | ESTADO DEL ENVÍO | NÚMERO INTERNO DE RADICADO EXCLUSIVO DEL CLIENTE *** |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | X | | | X | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | X | | | X | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | X | | X | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | X | | | X | | | | | | | | | | | | | | |
| 5 | X | | X | | | MILETH | CRA 18 N 25A 105 | SINCELEJO | | petición | | | | | | | | |
| 6 | X | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7 | X | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 8 | X | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9 | X | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 15 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 16 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 17 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 18 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

No. TOTAL DE ENVIO | TOTAL 5,00

**OFICINA**

OFICINA DE IMPOSICIÓN | NOMBRE Y SELLO DE LA OFICINA DE 4-72

RELIQUIDACIÓN DE LA PLANILLA DE 4-72 LA RED POSTAL DE COLOMBIA

| No. Total de envío | VALOR TOTAL DE LOS ENVÍOS (SIN VALOR DECLARADO) | VALOR TOTAL DECLARADO | VALOR TOTAL SEGURO (TASA 2%) | VALOR TOTAL DE LOS ENVÍOS |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |

OBSERVACIONES (Exclusivo 4-72)

**CLIENTE**

Nombre completo del impostor:

KAROLINA MERCADOS

Número de Identificación o NIT:

Teléfono

OBSERVACIONES (Cliente)

**TRANSPORTISTA**

Nombre completo del transportista:

Firma del transportista

Número de Identificación

Fecha | DD | MM | AAAA | HORA

**OFICINA**

Nombre completo de la persona de admisión.

Firma de la persona de admisión:

Número de Identificación

Fecha | DD | MM | AAAA | HORA

SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A. - NIT: 900,062,917-9 - Diagonal 25D No. 95A - 53 - Línea de Atención al Cliente:

Nota: En caso de presentarse devolución de los envíos por no cumplir con los requisitos del servicio, o por algún error en la liquidación hecha por el cliente se RELIQUIDARÁ la planilla de imposición aceptada con la firma del imp

*** NÚMERO INTERNO DE RADICADO EXCLUSIVO DEL CLIENTE, SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A., NO REALIZA NINGÚN TIPO DE SEGUIMIENTO CON ESTE NÚMERO

**Sincelejo, 6 de NOVIEMBRE DE 2020**

**Doctor(a):**
**MILETH JOHANA AGAMEZ LÓPEZ**
**DIRECTORA TERRITORIAL BOLÍVAR**
**UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS**
**CRA 18 N 25 A 105**
**SINCELEJO, SUCRE**

**REFERENCIA:** OFICIO DTCS-2020000439
**ASUNTO:** REITERACIÓN DE LA COMUNICACIÓN DE LA RESOLUCIÓN RR1051 DE 20 DE JUNIO DE 2018.

Cordial Saludo,

En atención a su requerimiento con relación a la Resolución 1051 del 20 de junio de 2018, me permito manifestar lo siguiente:

***Primero:*** El día 7 de septiembre de 2018, se radicaron en esta Oficina las Resoluciones RR 1051 y 1053 del 20 de junio de 2018, con el fin de dar cumplimiento a lo solicitado por la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas, para lo cual se solicitó apoyo al Nivel Central, por cuanto eran aproximadamente 7.000 folios de matrículas inmobiliarias, donde se debía cancelar la medida de protección colectiva señalada en las resoluciones anteriormente mencionadas.

***Segundo:*** Se generaron más de 100 turnos de calificación para su posterior registro, siendo el turno inicial N° 2018-340-6-9393, y se enviaron los soportes inscripción físicamente a la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas en su debido momento.

***Tercero:*** Los anexos de cada Resolución fueron verificados por los abogados calificadores, puesto que se relacionaron folios de matrículas inmobiliarias pertenecientes al círculo registral de Corozal-Sucre, como es el caso de Morroa, Los Palmitos y Ovejas.

***Cuarto:*** Esta oficina maneja más de 137.000 mil folios de matrículas inmobiliarias activas, razón por la cual es físicamente imposible revisar una a una cada matricula inmobiliaria para verificar en cuales se inscribió y no se canceló la medida de protección colectiva en cumplimiento de la Resolución 1051 de 20 junio 2018.

**Oficina de Registro de Instrumentos Públicos**
**Sincelejo, Sucre**
Dirección: calle 24 N°16-34
Teléfono: 2750356-2750359
E-mail: ofiregisincelejo@supernotariado.gov.co

Al respecto, La Ley 1579 de 2012, *Estatuto de Registro de Instrumentos Públicos* en sus artículos 31 y 62 establece:

***"Artículo 31.***Requisitos. *Para la inscripción de autos de embargo, demandas civiles, prohibiciones, decretos de posesión efectiva, oferta de compra y, en general, de actos que versen sobre inmuebles determinados, la medida judicial o administrativa individualizará los bienes y las personas, citando con claridad y precisión el* ***número de matrícula inmobiliaria*** *o los datos del registro del predio. Al radicar una medida cautelar, el interesado simultáneamente solicitará con destino al juez el certificado sobre la situación jurídica del inmueble".*

*"**Artículo 62.** Procedencia de la cancelación. El Registrador procederá a cancelar un registro o inscripción cuando se le presente la prueba de la cancelación del respectivo título o acto, o la orden judicial o administrativa en tal sentido".*

*La cancelación de una inscripción se hará en el* ***folio de matrícula*** *haciendo referencia al acto, contrato o providencia que la ordena o respalda, indicando la anotación objeto de cancelación.*

*Dicha solicitud se radicará y se inscribirá con prioridad a otras solicitudes que se encuentren en trámite, sobre el mismo folio de matrícula inmobiliaria siempre que no hayan superado la etapa de inscripción.*

Con fundamento en lo anterior, con el objeto de atender su requerimiento, favor indicar los números de los folios de matrículas inmobiliarias en los cuales se inscribió la medida de protección colectiva, a fin de proceder a su cancelación conforme a lo ordenado en la Resolución 1051 de del 20 de junio de 2018.

Lo anterior para su conocimiento y fines pertinentes.

Rodolfo Machado O.

**RODOLFO MACHADO OTALORA**
**REGISTRADOR PRINCIPAL DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE SINCELEJO.**

**Anexos:** lo anunciado.
**Proyectó:** Karolina Mercado S.
**Copia:** Archivo.

UNIDAD DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS

Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas
Al contestar cite este radicado No: DTCS2-202000439
Fecha: 29 de octubre de 2020 08:58:05 AM
Origen: Direccion Territorial Cordoba - Sincelejo
Destino: REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
DTCS2-202000439

De:
Para: KAROLINA
Asunto: Tierras
Fecha: 05-11-2020
Firma:

Sincelejo – Sucre.

**URT-OABS-00966**

Señor (a)
**REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DEL CÍRCULO DE SINCELEJO**
Calle 24 # 16-34
Sincelejo, Sucre

**REFERENCIA:** Reiteración de la comunicación de la Resolución RR 01051 del 20 de Junio de 2018.

Respetado Doctor(a),

Por medio de la presente, le comunico que esta entidad expidió la Resolución **RR 01051 del 20 de Junio de 2018**, por medio de la cual resolvió:

*"**PRIMERO:** Levantar totalmente la medida de protección colectiva declarada mediante la resolución N° 1202 del 22 de marzo de 2011, expedida por el Comité Departamental de Atención Integral a la Población Desplazada por la Violencia de Sucre sobre la zonas rurales de los municipios de Chalán, Colosó, Toluviejo, Morroa, Los Palmitos y Ovejas, de acuerdo, a lo expuesto en la parte motiva.*

***SEGUNDO**: Como consecuencia de lo anterior, ordenar la cancelación de la medida de protección colectiva establecida por la Resolución N° 1202 del 22 de marzo de 2011, registrada en los Folios de Matrícula Inmobiliaria sobre todos los predios que se encuentran en los municipios de Chalán, Colosó, Toluviejo, Morroa, Los Palmitos y Ovejas en el departamento de Sucre"*

De igual forma, le reitero la remisión de la resolución en mención realizada mediante oficio URT-OR-00055 y radicado DTCS2-201801036 del 07 de septiembre de 2018, en la cual se solicitó dar cumplimiento al levantamiento y cancelación de la medida de protección decretada.

Anexo a la presente comunicación, copia de la Resolución RR 01051 del 20 de Junio de 2018 y del oficio URT-OR-00055 y radicado DTCS2-201801036 del 07 de septiembre de 2018.

La información aquí relacionada se encuentra sometida al principio de confidencialidad de acuerdo con los artículos 9 y 31 de la Ley 1448 de 2011.

Atentamente,

**MILETH JOHANA AGÁMEZ LÓPEZ**
Directora Territorial Bolívar
Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas

ART 31462

Anexos: ocho (8) folios
Copia: N/A
Proyectó: José Pablo Arrieta Oviedo, Profesional Universitario de Atención al ciudadano.
VoBo:

Fecha 03/11/2020 12:35:14 p.m.
Folios 9 Anexos 0
3402020ER01490
SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
Origen MILETH JOHANA AGAMEZ LOPEZ
Destino ORIP / DESPACHO / RODOLFO
Asunto SOLICITUD

ISO 9001 icontec CO-SC-CER575762 IQNet

UNIDAD DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS

## UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS

## RESOLUCIÓN CON NÚMERO RR 01051 DE 20 DE JUNIO DE 2018

**"Por medio de la cual se levanta y cancela totalmente una medida de protección colectiva del Registro Único de Predios y Territorios Abandonados (RUPTA)"**

## EL DIRECTOR TERRITORIAL

En ejercicio de las facultades legales otorgadas por el artículo 19 de la Ley 387 de 1997, el parágrafo 1° del artículo 28 del Decreto 2365 de 2015, Decreto 2051 de 2016, las Resoluciones No 722 de 2016 y 955 de 2017 y en virtud de lo consagrado en el Auto de seguimiento 373 de 2016 a la Sentencia T – 025 de 2004, y

## CONSIDERANDO:

Que el artículo 19 de la Ley 387 de 1997, estableció que el INCORA debía llevar el registro de los predios rurales abandonados por los desplazados por la violencia, informando a las autoridades competentes para que impidan cualquier acción de enajenación o transferencia de títulos de propiedad de estos bienes, cuando tal acción se adelante en contra de la voluntad de los titulares de los derechos respectivos.

Que el artículo 4° del Decreto 3759 de 2009, determinó que el INCODER, asumiría entre otras funciones la de administrar el Registro Único de Predios y Territorios Abandonados -RUPTA-.

Que el parágrafo primero del artículo 28 del Decreto 2365 de 2015, ordenó la transferencia del sistema de Registro Único de Predios y Territorios abandonados por la violencia –RUPTA-, por parte del INCODER en liquidación, a la Unidad de Restitución de Tierras para su administración.

Que la Corte Constitucional a través del Auto 373 de 2016, en el marco del seguimiento a la Sentencia T – 025 de 2004, estableció que es deber de la Unidad de Restitución de Tierras, crear un mecanismo que permita la articulación de la política de restitución de tierras con las rutas de protección de predios -individual y colectiva- a través de su inscripción en el RUPTA.

Que el Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural expidió el Decreto número 2051 del 15 de diciembre de 2016, cuyo objeto es reglamentar aspectos relacionados con el RUPTA, armonizándolo con el Registro de Tierras Despojadas y Abandonadas Forzosamente -RTDAF-, el cual estableció en su artículo 2.15.1.8.5 la competencia para que la Unidad de Restitución de Tierras tramite el levantamiento y cancelación de las medidas de protección colectiva.

Que mediante la Resolución 722 de 2016, el Director General de la Unidad delegó en los Directores Territoriales la facultad para ejercer en cada una de sus zonas de competencia, las funciones y actuaciones propias del procedimiento administrativo de inscripción o cancelación de las medidas de protección -RUPTA-.

Que mediante la Resolución 955 de 2017, suscrita por el Director General de la Unidad, se estableció el mecanismo de levantamiento y cancelación de las medidas de protección colectiva de predios.

Que en su artículo 2°, la mencionada resolución determinó que el levantamiento y cancelación de las medidas de protección colectivas, procede en aquellos casos en que se demuestre que las circunstancias o causas que dieron origen a la medida cesaron o desaparecieron, entendiendo que se ha configurado esta situación en aquellas zonas que coincidan con áreas microfocalizadas, en desarrollo del trámite de restitución de tierras.

Que, a su vez el artículo 5 y siguientes de la precitada resolución, establecieron las directrices para decidir sobre el levantamiento y cancelación de medidas de protección colectiva.

## HECHOS

1. El Comité Departamental de Atención Integral a la Población Desplazada por la Violencia de Sucre mediante Resolución No. Resolución N° 1202 de 22 de marzo de 2011, declaró en desplazamiento forzado las zonas rurales de las áreas rurales de los municipios de Chalán, Colosó, Toluviejo, Morroa, Los Palmitos y Ovejas, debido a que dichas zonas se vieron afectadas por hechos violentos que atentaron contra la vida, integridad y bienes patrimoniales de sus habitantes, de acuerdo con los diagnósticos situacionales realizados por la Defensoría del Pueblo, el Observatorio del Programa Presidencial para los Derechos Humanos y el Derecho Internacional Humanitario.

2. En cumplimiento de lo descrito en el Decreto 2007 de 2001, con ocasión de la adopción de la medida de protección colectiva, el Comité Departamental de Atención Integral a la Población Desplazada por la Violencia de Sucre, adelantó las labores tendientes a la construcción del informe de predios rurales que se verían afectados con la declaratoria de desplazamiento forzado.

Sin embargo, a pesar de que se solicitó dicha información al Comité Departamental de Justicia Transicional de Sucre, mediante oficio con radicado No. URT-DTSS-00039 (DTCS2-201800041) de 24 de enero de 2018, hasta la fecha no se tiene información del acto administrativo que aprobó el informe de predios, ni la cantidad de propietarios, poseedores, ocupantes o tenedores que identificaron.

Empero, USAID a través de Tetra Tech ARD, suministró en formato Excel un informe de predios y derechos, el cual indicó que obtuvo con la colaboración de dicha cooperación como operador de la Agencia Nacional de Tierras.

3. La Agencia Nacional de Tierras y Tetra Tech ARD - *Contratista para USAID Colombia*-, en aplicación del programa de catastro multipropósito solicitó en varias oportunidades a la Unidad de Restitución de Tierras, el levantamiento y cancelación de las medidas de protección colectivas que pesan sobre los municipios del departamento de Sucre y en especial en el municipio de Ovejas. Lo anterior, para poder finalizar el procedimiento de titulación y formalización de los predios baldíos ubicados en esa zona del departamento.

4. Teniendo en cuenta lo antes mencionado, la Unidad en aplicación del principio de colaboración armónica entre las entidades estatales y con el fin de verificar que las circunstancias fácticas que motivaron la adopción de dicha medida han cesado, ofició a las siguientes entidades solicitando información sobre el estado actual del orden público en los municipios de Chalán, Colosó, Tolú Viejo, Morroa, Los Palmitos y Ovejas, las cuales respondieron lo que se relaciona a continuación:

a. La Fiscalía Segunda Especializada de Sincelejo, mediante el oficio No. 067 del 24 de mayo de 2018, informó que desde el año 2016 hasta esa fecha se han presentado únicamente 12 denuncias por el delito de desplazamiento forzado en los municipios antes mencionados y que 10 se encuentran activas y 2 inactivas, casos éstos que no son cosa juzgada y que permite inferir razonablemente que se trata de hechos que no son generalizados ni sistemáticos en la zona.

b. La Defensoría del Pueblo Regional Sucre, mediante el oficio No. 0694 del 9 de mayo de 2018, manifestó que, respecto de los municipios de Chalán, Colosó, Tolú Viejo, Morroa, Los Palmitos y Ovejas, no se han emitido alertas tempranas de riesgo de desplazamiento en los últimos años.

c. La Unidad Administrativa de Atención y Reparación Integral a las Victimas, en respuesta a los oficios No. URT-DTCS-00417 (DTCS2-201800476) de 7 de mayo y No. URT-DTCS-00550 (DTCS2-201800627) de 6 de junio de 2018 informó que solo se han presentado ante dicha entidad dos denuncias respecto a la ocurrencia de desplazamiento forzado desde el año 2016 hasta la fecha, uno ocurrido en el municipio de Ovejas y el otro en el municipio de Chalán.

d. Adicionalmente, esta entidad ha venido interviniendo en ejercicio de la política de restitución de tierras y ha logrado la microfocalización total de los municipios sobre los que recae la medida de protección departamental por contar con los requisitos establecidos en el artículo 76 de la Ley 1448 de 2011, es decir, la existencia de condiciones de seguridad de la zona, la densidad histórica del despojo y la existencia de condiciones para el retorno.

   Hasta la fecha no se han producido variaciones en los conceptos de seguridad de las microzonas existentes sobre los seis municipios bajo estudio en el presente acto, lo que ha permitido el normal desarrollo del trámite administrativo de restitución de tierras que se adelanta respecto de los predios ubicados en la jurisdicción de estos municipios.

5. En razón de lo anterior, la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas de conformidad con lo establecido en el artículo 2.15.1.8.5 del Decreto 2051 de 2016 y la Resolución 955 de 2017, advirtió la necesidad de iniciar de oficio el procedimiento para el levantamiento y cancelación de la mencionada medida de protección, al evidenciar elementos que permiten inferir razonablemente que las circunstancias fácticas que la motivaron han desparecido.

6. En cumplimiento de lo estipulado en el artículo 3° de la Resolución 955 de 2017, la Dirección Territorial Córdoba comunicó el inicio del trámite administrativo de levantamiento y cancelación de la medida de protección colectiva al Comité Departamental de Justicia Transicional de Sucre.

7. Mediante correo electrónico recibido el día 18 de junio de 2018 (desplazados@sucre.gov.co), el Comité Departamental de Justicia Transicional de Sucre, remitió copia de la resolución N° 1202 de marzo de 2011 y copia del acta de sesión de dicha instancia de fecha 19 de febrero de 2018, sin que exteriorizaran oposición alguna al trámite iniciado por esta Unidad.

8. La Dirección Territorial Córdoba mediante Resolución **RR 00872 de 3 de mayo de 2018**, decidió acumular al trámite administrativo de levantamiento y

cancelación bajo estudio, 160 requerimientos individuales de cancelación de la mencionada medida de protección colectiva, así como, 863 registros correspondientes a la información transferida por el INCODER a la Unidad de Restitución de Tierras, que versan sobre la misma medida.

9. En desarrollo de la Resolución 955 de 2017, la Dirección Territorial Córdoba de la Unidad de Restitución de Tierras, acometió el estudio formal del levantamiento y cancelación de la precitada medida de protección colectiva, mediante **Resolución No. RR 00895 de 10 de mayo de 2018.**

10. De acuerdo con el inciso segundo del artículo 4° de la Resolución 955 de 2017, la Dirección Territorial Córdoba de la Unidad de Restitución de Tierras procedió a comunicar a los terceros indeterminados y posibles interesados a través de la página web de la entidad, como se observa en el certificado de publicación del 18 de junio de 2018, de la Oficina Asesora de Comunicaciones.

Asi mismo, la Dirección Territorial Córdoba gestionó dicha comunicación a través de publicación en los diarios El Meridiano de Sucre y El Espectador, también el día 18 de junio de 2018.

11. A pesar de las gestiones realizadas por la Dirección Territorial Córdoba de la Unidad de Restitución de Tierras, en torno a comunicar el trámite administrativo adelantado, no se presentó ningún tercero.

## ANÁLISIS DEL CASO CONCRETO

La Dirección Territorial Córdoba procede a analizar el cumplimiento de los requisitos establecidos en la Resolución 955 de 2017 de la Unidad de Restitución de Tierras, para determinar la viabilidad del levantamiento y cancelación de la precitada medida de protección colectiva.

**1- Desaparición del fundamento fáctico de la medida de protección colectiva:**

En orden a establecer que las circunstancias fácticas que motivaron la adopción de la mencionada medida de protección colectiva que se pretende levantar han cesado, esta Dirección Territorial recaudó el material probatorio que se mencionó previamente, el cual luego del análisis correspondiente permite concluir que las condiciones de violencia y riesgo de desplazamiento que se presentaban para la época de la declaratoria de la medida de protección en los municipios incluidos en la Resolución 1202 del 22 de marzo de 2002 han desaparecido, toda vez que:

- De la información recabada durante el trámite administrativo que se adelantó para realizar el levantamiento y cancelación de la medida de protección arriba mencionada, se ofició a las entidades encargadas de

realizar el monitoreo del orden público en el departamento de Sucre, y de sus respuestas se puede concluir que:

- Desde el año 2016, ante la Unidad Administrativa de Atención y Reparación Integral a las Víctimas, únicamente se han presentado dos declaraciones por ocurrencia de desplazamiento forzado; además que en la Fiscalía desde la misma época se han recibido 12 denuncias por el delito de desplazamiento forzado en los municipios protegidos con la medida y de ese número, 10 se encuentran activas y 2 inactivas. Por parte de la Defensoría del Pueblo Regional Sucre, no se han emitido alertas tempranas de riesgo de desplazamiento en los últimos años.

- Estos reportes evidencian que en la zona no se presentan las mismas condiciones de seguridad que motivaron la adopción de la medida de protección colectiva en su momento, pues se trata de casos concreto que están siendo analizados por las autoridades competentes y que de resultar verificados se adoptaran las acciones que funcionalmente tienen atribuidas y serán informados a la Unidad de Restitución de Tierras para la posible adopción de medidas de protección individuales.

➢ Adicionalmente como ya se mencionó, desde el año 2012, la Unidad ha intervenido con la política de restitución de tierras, microfocalizando de manera gradual y progresiva las áreas geográficas que están cobijadas con la medida de protección aludida, lo cual ha tenido como parámetro no solo la densidad del despojo, el abandono histórico y las condiciones para el retorno sino las condiciones de seguridad para la implementación de la misma, así:

- El municipio de Morroa fue microfocalizado en ejecución de la política de restitución de tierras por medio de las siguientes resoluciones: RSF 0001 DEL 27 DE ABRIL DE 2012, RSF 0002 DEL 4 DE JUNIO DE 2012, RSM 0005 DEL 24 DE SEPTIEMBRE DE 2012, RS 0244 DE 7 DE ABRIL DE 2014.
- El municipio de Ovejas fue microfocalizado en ejecución de la política de restitución de tierras por medio de las siguientes resoluciones: RSF 003 DEL 31 DE JULIO DE 2012, RSM 0008 DEL 8 DE JULIO DE 2013, RSM 0010 DEL 5 DE AGOSTO DE 2013, RSM 0007 DEL 15 DE ABRIL DE 2013, RSF 0006 DEL 25 DE FEBRERO DE 2013, RSM 0011 DEL 16 DE SEPTIEMBRE DE 2013, RS 0305 DEL 13 DE DICIEMBRE DE 2013, RS 0450 DEL 2 DE JULIO DE 2014.
- El municipio de Colosó fue microfocalizado en ejecución de la política de restitución de tierras por medio de las siguientes resoluciones: RSF 0004 DEL 29 DE AGOSTO DE 2012, RS 0381 DEL 15 DE MAYO DE 2015.

- El municipio de Chalán fue microfocalizado en ejecución de la política de restitución de tierras por medio de la siguiente resolución: RS 0410 DEL 28 DE MAYO DE 2015.
- El municipio de Los Palmitos fue microfocalizado en ejecución de la política de restitución de tierras por medio de la siguiente resolución: RS 0142 DEL 3 DE MARZO DE 2015.-
- El municipio de Toluviejo fue microfocalizado en ejecución de la política de restitución de tierras por medio de la siguiente resolución: RS 0411 DEL 28 DE MAYO DE 2015.

➢ De la misma manera, la Unidad cuenta con los conceptos de seguridad emitidos por CI2RT desde la época de apertura de las microzonas señaladas en el punto inmediatamente anterior y desde ese momento hasta la fecha, no se han producido variaciones en las condiciones de seguridad en las zonas que hubieren provocado la suspensión de la implementación de la política de restitución de tierras y por lo tanto se ha cumplido con la gestión de la entidad sin dilaciones generadas por este motivo.

Entonces, es razonable inferir que las denuncias y declaraciones presentadas ante las entidades estatales del departamento de Sucre, no son hechos generalizados ni sistemáticos en contra de los habitantes de los municipios respecto de los cuales se levantará y cancelará la medida de protección colectiva, por lo cual se evidencia que las circunstancias que se vivían en dichos entes territoriales para principios de la década del 2000 y las cuales llevaron a la adopción de la correspondiente medida de protección ya no existen y por lo tanto no se encuentra necesario la conservación de la medida impuesta a través de la Resolución 1202 del 22 de marzo de 2002.

Aunado a lo anterior, se observa que es viable el levantamiento de la medida de protección bajo estudio para no afectar los derechos de la población que ha sido beneficiada con la adjudicación de baldíos por parte de la Agencia Nacional de Tierras, de modo que, se pueda continuar con el programa de titulación y formalización de predios que dicha entidad adelanta en la zona.

Lo anterior, se encuentra en concordancia con el principio de la primacía del interés general; sobre el cual la Corte Constitucional en la Sentencia T398 de 1997 manifestó "*La organización administrativa del Estado reposa sobre el principio del interés general. Es claro que la contraposición entre los intereses puramente particulares de los individuos aisladamente considerados, y los intereses generales, ha de resolverse necesariamente a favor de los intereses generales, pues lo colectivo debe primar sobre lo individual, y lo público sobre lo privado. Así lo consagran de manera expresa los artículos 1° y 63 de la Constitución Política de Colombia…*".

En ese sentido, al existir únicamente 11 denuncias activas por el delito de desplazamiento forzado en esa zona, no se puede ver afectado el derecho de cientos de campesinos que se encuentran a la espera que se les formalice la

relación jurídica con sus predios que han venido explotando y de los cuales en la mayoría de los casos provienen los recursos para su subsistencia.

Teniendo en cuenta lo anterior, el sentido de la decisión de la Unidad será la de realizar el levantamiento de la medida de protección colectiva impuesta mediante la Resolución No. 1202 del 22 de marzo de 2011 proferida por el Comité Departamental de Atención Integral a la Población Desplazada de Sucre.

**2- Identificación de la zona y de los predios objeto del levantamiento y cancelación de la medida de protección colectiva:**

Como se ha indicado previamente, el Comité Departamental de Atención Integral a la Población Desplazada por la Violencia de Sucre mediante Resolución No. 1202 de 22 de marzo de 2011, declaró en desplazamiento forzado toda el área rural de los municipios de Chalán, Colosó, Toluviejo, Morroa, Los Palmitos y Ovejas.

Así, esta Dirección Territorial a través de los medios probatorios recaudados en el presente trámite administrativo, que se relacionaron en el primer acápite del análisis del caso concreto, pudo establecer que es factible adelantar el levantamiento de la medida protección colectiva sobre la totalidad del área protegida en los seis (6) municipios que están cobijados con la misma.

Cabe anotar que, el mencionado acto señaló expresamente que se **excluyen** ciertas zonas de las áreas rurales previamente protegidas así:

- **Colosó**: **Por el Norte**: Desde el predio identificado en la carta catastral con el número 00-01-0002-0145, siguiendo en dirección oriente por el límite con los Municipios de San Onofre y Chalán hasta el predio con el número 00-01-0002-0113.
  **Por el Oriente**: Desde el predio identificado con el número 00-01-0002-0113, siguiendo en dirección Sur por el limite con el municipio de Chalán hasta el predio identificado con el número 00-01-0002-0029.
  **Por el Sur**: Desde el predio identificado con el número 00-01-0002-0029, continuando en dirección occidente por el límite sur del predio.
  **Por el Occidente**: Desde el predio identificado con el número 00-01-0002-0108, continuando en dirección norte por el límite con el municipio de Tolú Viejo hasta el predio identificado con el número 00-01-0002-0145 y cierra.

- **Ovejas**: **Por el Norte**: desde el predio identificado en la carta catastral con el número 00-01-03-0014 inclusive, siguiendo por el límite departamental entre Bolívar y Sucre, hasta la vía que de Salitral conduce al municipio del Carmen de Bolívar.
  **Por el oriente:** Desde el punto donde se cruza el límite departamental entre Bolívar y Sucre con la vía que conduce al Carmen de Bolívar, siguiendo por la misma en dirección sur occidental hasta la cabecera del corregimiento de Salitral continuando por el cruce del arroyo Manco

mojan, hasta el límite de las veredas identificadas en la carta catastral con los números 4 y 5.
**Por el Sur:** desde el punto formado por el arroyo manco mojan con el límite de las veredas 4 y 5 de la carta catastral, siguiendo por esta línea hasta los límites de la cabecera urbana de Don Gabriel bordeando los límites de los predios 00-01-004-003 y 00-01-004-004 continuando por el límite de los predios 00-01-004-0045 y 00-01-004-0045016 inclusive hasta el límite municipal con Colosó en el departamento de Sucre.
**Por el Occidente:** por el límite de los predios 00-01-03-019 y 00-01-03-016 inclusive siguiendo el límite municipal del municipio de Colosó.

La descripción mencionada se encuentra identificada en las cartas catastrales del IGAC 44-II-B, 44-IIA y 37-IV-D.

**Por el Norte**: desde el límite con el municipio de Chalán desde el predio 00-01-0004-0-0059, siguiendo por los límites de los predios 00-01-0004-0051; 00-01-0004-0050; 00-01-00004-0044; 00-01-0004-0039; y 00-01-0004-029 hasta el límite del casco urbano del corregimiento de Don Gabriel, continua por el límite de los predios 00-01-0004-0029; 00-01-0004-0043; 00-01-0004-0044; continuando por el límite veredal demarcado en la carta catastral que contiene los predios 00-01-0005-0055 y 00-01-005-0003. Siguiendo el límite de la vía que conduce al casco urbano del corregimiento de Salitral y de allí por la vía que conduce al Carmen de Bolívar y que contiene los predios 00-01-0006-0003; -0004, -0005, -0012; -0011, -0009; -0031, -0006, -00-01-0005-0188; -0211; -0113, -0062, -0129; -0195, -0199.
**Por el Oriente**: desde el predio 00-01-005-0199; por el límite con el departamento de Bolívar, que incluye los predios 00-01-0005-0200; -0204, -0207; -0208; -0209, -0118; continua con el predio 00-01-0005-0003.
**Por el Sur:** continua por los predios 00-01-0005-0003; -0101, -0181; -0180, -0182; -00-01-0004-0015; -0016, -0018, -0056.
**Por el Occidente:** por la línea que en la carta catastral define el límite con el municipio de Chalán e incluye los predios 00-01-0004-0056; -0057 y el predio 00-01-0004-0059 y cierra hasta encontrar el punto de partida de esta descripción.

- **Tolúviejo: Por el Norte:** desde el predio identificado en la carta catastral número 00-03-001-0183-000, siguiendo en dirección occidente –oriente por los predios 376-377-378-379-363-276-270-526-543-363-457-517-536 hasta el predio 303.
**Por el Oriente:** desde el predio identificado en la plancha catastral con el número 00-02-001-0303-000, siguiendo en la dirección norte-sur por los predios 504-505-506-510-516-491-479-468-472-471-501-231-234-456-239-181-180-238-179-178-177-176-174-173-159-151-143-136-135-132-130-128-129-099-049 y 048.

**Por el Sur:** Desde el predio identificado en la carta catastral con el número 00-02-0001-0048 siguiendo por los predios 46-365-43-277-275-041-349 y 026.
**Por el Occidente:** desde el predio identificado en la carta catastral con el número 00-02-0001-0026, siguiendo en dirección sur-norte por la vía a Macajan, por los predios 519-518-343-344-345-346-497-053-235-054-23-067-323-331-324, continuando por la rivera del arroyo seco por los predios 098 y 110 y continuando en dirección sur-norte por los predios 114-439-440-441-695-443-444-602-446-509-126-367-368-369-370-371-372-183 y cierra.

- **Los Palmitos: Por el norte:** iniciando en el predio 00-03-0001-0059, siguiendo por el límite con el municipio de Ovejas en dirección Occidente- Oriente incluyendo los predios 0060-0062-194-197-195-167-262- hasta el 288.
**Por el Oriente:** desde el predio 00-03-0001-0175 siguiendo en dirección Norte-Sur incluyendo los predios 288-262-191-066-174 hasta el 175.
**Por el Sur:** desde el predio 00-03-0001-0175 siguiendo en dirección Oriente- Occidente incluyendo los predios 178-204-200-203-23-193-186-041-158-220-214-216-269-156 hasta el 0042.
**Por el Occidente:** desde el predio identificado en la carta catastral con el número 00-02-0001-0027, siguiendo en dirección Occidente-Oriente por el límite con el municipio de Ovejas, incluyendo los predios 081-028-082-083-084-085-086-087-029-030-031-099-100-106-099-107-033-034-035-097-00-02-0001-037- continuando por los predios del sector 03 vereda 0001 predios 077-076-057 hasta el predio identificado con el número 00-03-0001-0146.

Así mismo exclúyanse de esta declaratoria, los siguientes límites del Municipio de Los Palmitos:

**Por el Oriente:** desde el predio identificado con el número 00-03-0001-0146, siguiendo en dirección Norte-Sur incluyendo los predios 101-102-103-104-105-047-055-106-108-138-136-135-134-140-132-131-130-129-128-148 hasta el predio identificado con el número 00-03-0001-0286.
**Por el Sur:** desde el predio identificado con el número 00-03-0001-0286, siguiendo en dirección Oriente-Occidente incluyendo los predios 287-36 continuando por los predios del sector 02 vereda 0001 predios 0039-105-042-003-004-006-047-008-073-074-075- hasta el predio identificado con el número 00-02-0001-0079.
**Por el Occidente:** desde el predio identificado con el número 00-02-0001-0079, siguiendo en dirección Sur- Norte por el límite con el Municipio de Colosó incluyendo los predios 079-078-077-076-071-070-068-063-062-060-059-053-052-051-010-016-017-018-092-045-022-027 y cierra.

Desde el predio 00-03-0001-0042 en dirección Sur-Norte incluyendo los predios 199-235-270-269-161-162-160-186-165-061-060-059 y cierra.

- **Morroa: Por el Occidente:** desde la intersección que se forma del camino que conduce a Tumbatoro con el límite municipal del Municipio de Sincelejo, siguiendo de sur a norte por la división municipal hasta el predio identificado con el número catastral 00-02-002-0101 inclusive
  **Por el norte:** con los predios identificados con los números catastrales 00-02-002-117 y 00-02-001 y 212/1211209.
  **Por el Oriente:** con los predios identificados con los números catastrales 0002-001-067/073-127-061-059-056.
  **Por el Sur:** limita con los predios identificados con los números catastrales 00-02-0001-042 y 00-02-002-114.

Ahora bien, en torno a poder determinar cuáles son los predios que se verán involucrados con el levantamiento y cancelación de la medida de protección *sub examine*, la Dirección Territorial Córdoba adelantó las siguientes gestiones:

a) Solicitó mediante los oficios No. URT-DTCS- 00415 (DTCS2-201800479) y No. URT-DTCS-00421 (DTCS2-201800478) del 7 de mayo de 2018, a la Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras de la Superintendencia de Notariado y Registro, la relación de predios que se encuentran afectados con la anotación de la medida de protección colectiva.

   Dicha entidad, brindó respuesta mediante oficio con radicado No. SNR2018EE022635 (DTCS1-201800588) del 31 de Mayo de 2018, indicando que existen 4380 predios con la anotación reseñada sobre los municipios de Colosó, Chalán, Morroa, Los Palmitos, Toluviejo, y Ovejas.

b) Oficio a la Gobernación de Sucre para que como secretarios técnicos del Comité Departamental de Justicia Transicional de dicho departamento, suministrara copia del expediente de la medida de protección bajo estudio, especialmente del informe de predios y del acto administrativo que lo avaló.

   En ese sentido, dicho ente territorial solo remitió copia de la resolución N° 1202 de marzo de 2011 sin más información. A pesar de ello USAID, suministró extraoficialmente documentos en formato Excel sobre las medidas aludidas como se mencionó anteriormente; empero, con la finalidad de aportar a las oficinas de registro de instrumentos públicos toda la información que se tiene referente a los predios identificados en la zona de influencia de la medida, se remitirá no solo la relación oficial aportada por la SNR, el informe de predios y los registros de la URT, sin perjuicio de que al levantarse la medida de

protección departamental y si existen predios con anotación registral de esta, se harán extensivos los efectos del presente acto para la cancelación de las mismas.

c) Como quiera que las áreas geográficas cobijadas con la medida de protección aludida están completamente microfocalizadas, y conforme a lo establecido en el Auto 373 de 2016 de la Corte Constitucional, el Decreto 2051 de 2016 y la Resolución 306 de 2017 en cuanto a la articulación del RTDAF y el RUPTA, las eventuales protecciones prediales que se pudiesen presentar en dichas zonas se revisarán y tramitaran en el marco de la Ley 1448 de 2011, esto es, por la ruta de restitución de tierras.

Así mismo, respecto de aquellos casos que se encuentran en una zona microfocalizada sin decisión de fondo, se deberá continuar con el trámite de restitución respectivo, de modo que se adopte la decisión que corresponda y su protección se brinde a través de las medidas propias de dicho procedimiento administrativo.

De esta forma, se pudieron identificar como predios afectados con la medida de protección, los que se relacionaron en el numeral 8° del acápite de hechos del presente acto administrativo, así como, los contenidos en la tabla aportada por la Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras de la Superintendencia de Notariado y Registro, que cuentan con anotación en el folio de matrícula inmobiliaria de la protección predial *sub examine*, los cuales se relacionan en el cuadro anexo al presente acto.

Con base en el material probatorio recabado y en el análisis realizado por esta Dirección Territorial en las líneas precedentes, se observa que frente a la desaparición del fundamento fáctico que motivó la adopción de la medida de protección colectiva y el cumplimiento de los lineamientos establecidos en la Resolución 955 de 2017, es viable decretar el levantamiento total y la cancelación de las anotaciones registrales que esta generó.

En mérito de lo expuesto, la Dirección Territorial Córdoba de la Unidad de Restitución de Tierras,

**RESUELVE**

**PRIMERO**: Levantar totalmente la medida de protección colectiva declarada mediante la Resolución N° 1202 de 22 de marzo de 2011, expedida por el Comité Departamental de Atención Integral a la Población Desplazada por la Violencia de Sucre sobre las zonas rurales de los municipios de Chalán, Colosó, Toluviejo, Morroa, Los Palmitos y Ovejas, de acuerdo, a lo expuesto en la parte motiva.

**SEGUNDO**: Como consecuencia de lo anterior, ordenar la cancelación de la medida de protección colectiva establecida por la Resolución N° 1202 de 22 de marzo de 2011, registrada en los folios de matrícula inmobiliaria sobre todos los predios que se encuentran en los municipios de Chalán, Colosó, Toluviejo, Morroa, Los Palmitos y Ovejas en el departamento de Sucre.

**TERCERO:** Ordénese mediante oficio a las Oficinas de Registro de Instrumentos Públicos del Circulo Registral de **Corozal y Sincelejo**, que en el término de quince (15) días contados a partir del recibido de la correspondiente comunicación, realice la cancelación de las anotaciones referentes a la medida de protección colectiva objeto de levantamiento en el presente acto, tanto de los predios indicados en la información reportada por la Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de la Superintendencia de Notariado y Registro (anexo 1), así como, los existentes en el registro administrado por la Unidad los cuales se relacionaron en la resolución de acumulación **RR 00872 de 3 de mayo de 2018** (anexo 2), y de igual forma, sobre todos aquellos que no se encuentren allí relacionados pero que cuentan con la anotación mencionada en el numeral anterior.

**CUARTO**: Publíquese y comuníquese la decisión adoptada en el presente acto administrativo a los terceros que no intervinieron en el presente trámite administrativo de levantamiento y cancelación, así como a otros potenciales interesados, conforme se dispone en el artículo 73 de la Ley 1437 de 2011, así como, a la Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de la Superintendencia de Notariado y Registro.

**QUINTO**: Notificar a los requirentes que presentaron solicitud individual de cancelación ante la Unidad de Restitución de Tierras, cuyas solicitudes fueron acumuladas al presente trámite, así como, al Comité de Justicia Transicional por conducto del representante de la Gobernación de Sucre como secretarios técnicos del mismo, al Ministerio Publico y a los terceros intervinientes en el presente procedimiento administrativo, relacionados en la parte motiva, de conformidad con lo establecido en el Capítulo V del Título III de la Parte I de la Ley 1437 de 2011 o la norma que lo modifique, adicione o sustituya.

**SEXTO**: Contra este acto administrativo procede el recurso de reposición dentro de los diez (10) días siguientes a su notificación, de acuerdo con lo establecido en el artículo 76 de la Ley 1437 de 2011, que podrá interponerse en cualquier sede de la Unidad de Restitución de Tierras, por parte de quienes se consideren individualmente afectados con la decisión de levantamiento y cancelación de la medida de protección colectiva que es objeto del trámite, frente a los cuales los efectos serán de carácter particular y concreto.

*Continuación de la Resolución RR 01051 DE 20 DE JUNIO DE 2018: "Por medio de la cual se levanta y cancela (total/parcialmente) una medida de protección colectiva del Registro Única de Predios y Territorios Abandonados (RUPTA)"*

**SÉPTIMO:** Una vez ejecutoriado el presente acto administrativo archívense las diligencias.

**PUBLIQUESE, COMUNÍQUESE, NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

Dada en Sincelejo, a los veinte (20) días del mes junio de dos mil dos mil dieciocho (2018).

**ALVARO RAFAEL TAPIA CASTELLI**
**DIRECTOR TERRITORIAL CÓRDOBA**
**UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS**

Proyectó: HYBM
Revisó: JFCP - JCPT

317

UNIDAD DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS

Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas
Al contestar cite este radicado No: DTCS2-201801036
Fecha: 7 de septiembre de 2018 02:43:11 PM
Origen: Direccion Territorial Cordoba - Sincelejo
Destino: oficina de instrumentos publicos de sincelejo

DTCS2-201801036

ISO 9001 icontec CO-SC-CER575762

URT-OR 00055

Sincelejo, 6 de septiembre de 2018

Doctor:
**RODOLFO MACHADO OTALORA**
Registrador
Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Sincelejo
Dirección: CALLE 24 # 16-34.
Sincelejo, Sucre

**ASUNTO: Remisión de resolución de cancelación de medida de protección colectiva de predios abandonados a causa de la violencia.**

Respetado Doctor Machado:

La Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas, Dirección Territorial Córdoba, oficina Sincelejo, teniendo en cuenta lo establecido en la Resolución No 00955 del 20 de diciembre de 2017[1], expedida por el Director General de la Unidad de Restitución de Tierras, realizó el trámite administrativo allí señalado con la finalidad de Levantar y Cancelar la medida de protección colectiva de predios abandonados a causa de la violencia que otrora se había ordenado para todos los bienes ubicados en la zona rural de los municipios de Chalán, Colosó, Toluviejo, Morroa, Los Palmitos y Ovejas por el Comité Departamental de Atención Integral a Población Desplazada por la Violencia a través de Resolución N° 1202 de 22 de marzo de 2011.

En virtud de ello y teniendo en cuenta lo establecido en la Resolución No 00955 del 20 de diciembre de 2017, luego de culminado el trámite correspondiente expidió la Resolución No RR 01051 de 20 de junio de 2018, ordenando a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos que usted preside, lo siguiente:

> *"**PRIMERO**: Levantar totalmente la medida de protección colectiva declarada mediante la Resolución N° 1202 de 22 de marzo de 2011, expedida por el Comité Departamental de Atención Integral a la Población Desplazada por la Violencia de Sucre sobre las zonas rurales de los municipios de Chalán, Colosó, Toluviejo, Morroa, Los Palmitos y Ovejas, de acuerdo, a lo expuesto en la parte motiva.*

> ***SEGUNDO**: Como consecuencia de lo anterior, ordenar la cancelación de la medida de protección colectiva establecida por la Resolución N° 1202 de 22 de marzo de 2011, registrada en los folios de matrícula inmobiliaria sobre todos los predios que se encuentran en los municipios de Chalán, Colosó, Toluviejo, Morroa, Los Palmitos y Ovejas en el departamento de Sucre.*

[1] *"Por la cual se establece el mecanismo de levantamiento de medidas de protección colectiva de predios conforme a lo dispuesto en los artículos 2.15.1.8.4 y 2.15.1.8.5 del Decreto 2051 de 2016 (...)"*

UNIDAD DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS

CO-SC-CER575762

*TERCERO: Ordénese mediante oficio a las Oficinas de Registro de Instrumentos Públicos del Círculo Registral de* ***Corozal y Sincelejo****, que en el término de quince (15) días contados a partir del recibido de la correspondiente comunicación, realice la cancelación de las anotaciones referentes a la medida de protección colectiva objeto de levantamiento en el presente acto, tanto de los predios indicados en la información reportada por la Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de la Superintendencia de Notariado y Registro (anexo 1), así como, los existentes en el registro administrado por la Unidad los cuales se relacionaron en la resolución de acumulación* ***RR 00872 de 3 de mayo de 2018*** *(anexo 2), y de igual forma, sobre todos aquellos que no se encuentren allí relacionados pero que cuentan con la anotación mencionada en el numeral anterior".*

Lo anterior en armonía con lo dispuesto por la Superintendencia de Notariado y Registro en la Instrucción Administrativa No. 14 del 8 de octubre de 2015.

Dicha resolución fué notificada a los requirentes que presentaron solicitud individual de cancelación ante la Unidad de Restitución de Tierras, cuyas solicitudes fueron acumuladas al trámite, así como, al Comité de Justicia Transicional por conducto del representante de la Gobernación de Sucre como secretarios técnicos del mismo, al Ministerio Publico y a los terceros intervinientes en el presente procedimiento administrativos.

El acto administrativo quedó ejecutoriado el día veintisiete (27) del mes de agosto de 2018.

En consecuencia, y con el fin de que se dé cumplimiento a lo ordenado en el acto administrativo en mención, remito para lo de su competencia, fiel copia de la resolución y la constancia de su ejecutoria.

Una vez haya adoptado la decisión registral del caso (Constancia de cancelación o nota devolutiva), le agradezco remitir copia de la misma a la Dirección Territorial Córdoba, oficina Sincelejo de la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas, ubicada en la Carrera 18 n° 25 A – 150 Calle del Comercio o enviar al correo: alvaro.tapia@restituciondetierras.gov.co, indicando claramente en la misma el número de la resolución de cancelación, para su correspondiente actualización en el Registro Único de Predios y Territorios-RUPTA.

Cordialmente,

**ALVARO RAFAEL TAPIA CASTELLI**
Director Territorial Córdoba – Oficina Adscrita Sincelejo
Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas
Anexos: lo anunciado en doscientos setenta y nueve (279) folios y un cd
Proyectó: HYBM

GESTIÓN DOCUMENTAL
Dirección Territorial
Córdoba Sincelejo

GOBIERNO DE COLOMBIA

GD-FO-14
V.4

# PLANILLA PARA LA IMPOSICIÓN DE ENVÍOS

| | |
|---|---|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y RGISTRO - OFICINA DE REGISTRO II.PP. |
| DIRECCIÓN DE LA ENTIDAD (Retorno de Planillas) | CALLE 24 16-34 |
| NUMERO DE CONTRATO | 001 DE 2013 |
| NIT | 89999-007-1 |
| FECHA DE IMPOSICIÓN | 24/11/2020 |
| CIUDAD DE IMPOSICIÓN | |

FORMA DE PAGO (Marque X): CREDITO | FRANQUICIA

TIPOS DE SERVICIO (Marque con una "X")

| Normal | Certificado | Post express | Sacas M | Correo masivo |
|---|---|---|---|---|
| | | X | | |

| EMS | Prioritario | Correo dirigido | Noti express | Al día |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |

CODIGO DE IDENTIFICACIÓN: PR-OP-AD-001-FR-001 | VERSIÓN 2

RELACIÓN DEL RANGO DE GUÍAS REMISIÓN

DEL | HASTA

SALDO EN CONSECUTIVO DEL RANGO DE GUIA: III MILLÓN

NUMERO DE PLANILLA: 27 | HOJA | DE

| ORDINAL | DOCUMENTO | PAQUETERIA | URBANO | NACIONAL | INTERNACIONAL | NOMBRE DESTINATARIO | DIRECCIÓN DE DESTINO | CIUDAD DE DESTINO | DEPARTAMENTO / PAIS | Numero de Turno | N° Matricula | CANTIDAD | | VALOR DEL SEGURO (TASA 2%) | VALOR TOTAL DEL ENVÍO | NUMERO DE SEGUIMIENTO 4-72 | ESTADO DEL ENVÍO | NÚMERO INTERNO DE RADICADO EXCLUSIVO DEL CLIENTE *** |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | X | | | X | | MILETH JOHANA AGAMEZ LÓPEZ | | | | | | | | | | | | |
| 2 | X | | | X | | DIRECTORA TERRITORIAL BOLÍVAR | | | | | | | | | | | | |
| 3 | X | | X | | | UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RES | | | | | | | | | | | | |
| 4 | X | | | X | | CRA 18 N 25 A 105 | | | | | | | | | | | | |
| 5 | X | | X | | | SINCELEJO, SUCRE | | | | | | | | | | | | |
| 6 | X | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7 | X | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 8 | X | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9 | X | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 15 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 16 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 17 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 18 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| No. TOTAL DE ENVIO | | | | | | | | | TOTAL | | 5,00 | | | | | | | |

**OFICINA**

| OFICINA DE IMPOSICIÓN | NOMBRE Y SELLO DE LA OFICINA DE 4-72 |
|---|---|
| | |

RELIQUIDACIÓN DE LA PLANILLA DE 4-72 LA RED POSTAL DE COLOMBIA

| No. Total de envío | VALOR TOTAL DE LOS ENVÍOS (SIN VALOR DECLARADO) | VALOR TOTAL DECLARADO | VALOR TOTAL SEGURO (TASA 2%) | VALOR TOTAL DE LOS ENVÍOS |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |

OBSERVACIONES (Exclusivo 4-72)

**CLIENTE**

| | |
|---|---|
| Nombre completo del impostor: | |
| KAROLINA MERCADO S | KMS |
| Número de identificación o NIt: | |
| Teléfono | |

OBSERVACIONES (Cliente)

**TRANSPORTISTA**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Nombre completo del transportista: | | | | | |
| Firma del transportista | | | | | |
| Número de identificación | | | | | |
| Fecha | DD | MM | AAAA | HORA | |

**OFICINA**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Nombre completo de la persona de admisión. | | | | | |
| Firma de la persona de admisión: | | | | | |
| Número de identificación | | | | | |
| Fecha | DD | MM | AAAA | HORA | |



Nota: En caso de presentarse devolución de los envíos por no cumplir con los requisitos del servicio, o por algún error en la liquidación hecha por el cliente se RELIQUIDARÁ la planilla de imposición aceptada con la firma del imp

*** NÚMERO INTERNO DE RADICADO EXCLUSIVO DEL CLIENTE, SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A., NO REALIZA NINGÚN TIPO DE SEGUIMIENTO CON ESTE NÚMERO

**Sincelejo, 24 de NOVIEMBRE DE 2020**

**Doctor(a):**
**MILETH JOHANA AGAMEZ LÓPEZ**
**DIRECTORA TERRITORIAL BOLÍVAR**
**UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS**
**CRA 18 N 25 A 105**
**SINCELEJO, SUCRE**

TURNO: 2020-340-6-14192
REFERENCIA: OFICIO DTCS-202000467 DEL 11 DE NOVIEMBRE DE 2020
ASUNTO: COMUNICACIÓN DE LA RESOLUCIÓN RS 01157 DEL 1 DE SEPTIEMBRE DE 2016 y RR 01694 DEL 3 DE OCTUBRE DE 2018.
PREDIO: NUEVO PORVENIR
F.M.I: 340-53332

Cordial Saludo,

Con el presente oficio me permito comunicarle que este despacho procedió a dar cumplimiento a lo solicitado por usted en el oficio de la referencia, tal como se hace constar en el formulario de calificación – constancia de inscripción de la medida de fecha 21 de noviembre 2020, y en el certificado de tradición y libertad correspondiente a la Matricula Inmobiliaria No.340-53332 de fecha 23 de noviembre de 2020, el cual se anexa a la presente.

Lo anterior para su conocimiento y fines pertinentes.

Rodolfo Machado O.

**RODOLFO MACHADO OTALORA**
**REGISTRADOR PRINCIPAL DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE SINCELEJO.**

**Anexos:** lo anunciado.
**Transcriptor:** Karolina Mercado S.
**Copia:** Archivo.

MINAGRICULTURA

UNIDAD DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS

TODOS POR UN NUEVO PAÍS
PAZ EQUIDAD EDUCACIÓN

**UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS**

**RESOLUCIÓN NÚMERO RS 01157 DE 1 DE SEPTIEMBRE DE 2016**

*"Por la cual se decide no inscribir una solicitud en el Registro de Tierras Despojadas y Abandonadas Forzosamente"*

**LA DIRECTORA TERRITORIAL**

En ejercicio de las facultades legales otorgadas por la Ley 1448 de 2011, los Decretos 4801 de 2011, 1071 de 2015 y 440 de 2016 y las Resoluciones 131,141 y 227 de 2012 y

**CONSIDERANDO:**

Que se encuentran surtidas las diligencias y etapas del procedimiento administrativo de inclusión en el Registro de Tierras Despojadas y Abandonadas Forzosamente[1], necesarias para que la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas[2], decida sobre la solicitud de inscripción presentada por el señor **EDUARDO VILLALOBO TAMARA**, identificado con cédula de ciudadanía No. 946645, con ID 79280, con respecto al predio **"EL GUAYACAN PARCELA 1"**, identificado de la siguiente manera:

| ID | Nombre | Documento de identidad | Predio | Numero Predial | Matrícula inmobiliaria | Fecha Solicitud |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 79280 | EDUARDO VILLALOBO TAMARA | 946645 | EL GUAYACAN PARCELA 1 | 00 - 01 - 0001 - 0279 - 000 | 340 - 53332 | 2012/12/13 |

En virtud de lo anterior es necesario tener en cuenta:

1. **FUNDAMENTOS JURÍDICOS DE LA INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO DE TIERRAS DESPOJADAS Y ABANDONADAS FORZOSAMENTE**

Las normas y principios del Derecho Internacional de los Derechos Humanos y del Derecho Internacional Humanitario[3], integrantes del bloque de constitucionalidad, según los artículos 93 y 94 de la Constitución Política, y aplicables por las autoridades administrativas en ejercicio del control de convencionalidad[4], convergen[5] en contextos de transición del conflicto armado interno hacia la paz y la democracia, con el fin respetar y garantizar los derechos fundamentales y el patrimonio de las víctimas de despojo y abandono forzado como sujetos de especial protección internacional y constitucional.

La Constitución Política de Colombia en el artículo 2° consagra que *"las autoridades de la República están instituidas para proteger a todas las personas residentes en Colombia, en su vida, honra, bienes, creencias y demás derechos y libertades (...)"* y el artículo 58 constitucional dispone que *"se garantizan la propiedad privada y los demás derechos adquiridos con arreglo a las leyes civiles (...)"*.

---

[1] En adelante RTDAF
[2] En adelante la Unidad
[3] Artículo 3° común a los Convenios de Ginebra y Protocolo II adicional
[4] Corte Interamericana de Derechos Humanos, Caso Gelman Vs Uruguay párrafo 193.
[5] Corte Interamericana de Derechos Humanos, Caso Bámaca Velásquez Vs Guatemala, párrafo 205-207. En igual sentido, el voto razonado del Juez A.A. Cançado Trindade, en la misma causa, párrafo 27.

UNIDAD
DE RESTITUCIÓN
DE TIERRAS

# INFORMACIÓN RELACIONADA CON LA VALORACIÓN Y DECISIÓN DE INSCRIPCIÓN DEL PREDIO EN EL REGISTRO NÚMERO SB 00634 DE 10 DE NOVIEMBRE DE 2020

Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas
Al contestar cite este radicado No: DTCS2-202000467
Fecha: 11 de noviembre de 2020 04:02:46 PM
Origen: Direccion Territorial Cordoba - Sincelejo
Destino: REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

DTCS2-202000467

**URT-OABS-00996**

Sincelejo – Sucre.

Señor (a)
**REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DEL CÍRCULO DE SINCELEJO**
Calle 24 # 16-34
Sincelejo, Sucre

**REFERENCIA**: COMUNICACIÓN DE LAS RESOLUCIÓNES RS 01157 DEL 1 DE SEPTIEMBRÉ DE 2016 y RR 01694 DEL 03 DE OCTUBRE DE 2018.

Respetado Doctor(a),

Por medio de la presente, le comunico que esta entidad expidió la Resolución **RS 01157 DEL 1 DE SEPTIEMBRE DE 2016**, por medio de la cual resolvió **NO INSCRIBIR** en el Registro de Tierras Despojadas y Abandonadas Forzosamente la solicitud presentada por el señor **EDUARDO VILLALOBOS TÁMARA,** resolución confirmada por la Resolución **RR 01694 DEL 03 DE OCTUBRE DE 2018**, dentro de la solicitud identificada con ID interno N° 79280, Microzona 518; en relación con el siguiente predio:

**FMI:** 340-53332
**Tipo de inmueble:** Rural
**Departamento:** Sucre
**Municipio:** Toluviejo
**Código Catastral:** N/A
**Nombre del Predio:** EL GUAYACÁN PARCELA N° 1.

En virtud de lo anterior y conforme al artículo 2.15.1.4.1. Del Decreto 1071 de 2015, solicito se sirva:

- Cancelar la medida de protección 482 PROTECCIÓN JURÍDICA DEL PREDIO Núm. 2 artículos 2.15.1.4.1. Del decreto 1071 de 2015, solicitada por esta Dirección Territorial mediante resolución No. **RS 0726 del 06 de julio de 2015,** sobre el FMI 340-53332.

- Expedir y remitir a favor de esta Dirección Territorial, una vez realizado lo anterior, el certificado de libertad y tradición respectivo, exento de pago.

Fecha 13/11/2020 11:10:28 a.m.
Folios 32 Anexos 0
3402020ER01533
Origen MILETH JOHANA AGAMEZ
Destino ORIP / DESPACHO / RODOLFO
Asunto RESOLUCION

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO

FO-14
V.6

UNIDAD
DE RESTITUCIÓN
DE TIERRAS

Anexo a la presente comunicación, copia de la Resolución RS 01157 del 1 de septiembre de 2016 (17 folios), copia de la resolución RR 01694 del 03 de octubre de 2018 (11 folios), con su correspondiente constancia de ejecutoria en un (1) folio.

La información aquí relacionada se encuentra sometida al principio de confidencialidad de acuerdo con los artículos 9 y 31 de la Ley 1448 de 2011.

Atentamente,

**MILETH JOHANA AGÁMEZ LÓPEZ**
Directora Territorial Bolívar
Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas

Anexos: veintinueve (29) folios
Copia: N/A
Proyectó: José Pablo Arrieta Oviedo. Profesional Universitario de Atención al ciudadano.
VoBo:

**Sincelejo, 24 de NOVIEMBRE DE 2020**

**Doctor(a):**
**MILETH JOHANA AGAMEZ LÓPEZ**
**DIRECTORA TERRITORIAL BOLÍVAR**
**UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS**
**CRA 18 N 25 A 105**
**SINCELEJO, SUCRE**

TURNO: 2020-340-6-14193
REFERENCIA: OFICIO DTCS-20200464 DEL 10 DE NOVIEMBRE DE 2020
ASUNTO: COMUNICACIÓN DE LA RESOLUCIÓN RR 00630 DEL 6 DE ABRIL DE 2017.
PREDIO: NUEVO PORVENIR
F.M.I: 340-17850

Cordial Saludo,

Con el presente oficio me permito comunicarle que este despacho procedió a dar cumplimiento a lo solicitado por usted en el oficio de la referencia, tal como se hace constar en el formulario de calificación – constancia de inscripción de la medida de fecha 21 de noviembre 2020, y en el certificado de tradición y libertad correspondiente a la Matricula Inmobiliaria No.340-17850 de fecha 23 de noviembre de 2020, el cual se anexa a la presente.

Lo anterior para su conocimiento y fines pertinentes.

Rodolfo Machado O

**RODOLFO MACHADO OTALORA**
**REGISTRADOR PRINCIPAL DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE SINCELEJO.**

**Anexos:** lo anunciado.
**Transcriptor:** Karolina Mercado S.
**Copia:** Archivo.

UNIDAD DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS

Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas
Al contestar cite este radicado No: DTCS2-202000464
Fecha: 10 de noviembre de 2020 10:31:58 AM
Origen: Direccion Territorial Cordoba - Sincelejo
Destino: REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

DTCS2-202000464

**INFORMACIÓN RELACIONADA CON LA VALORACIÓN Y DECISIÓN DE INSCRIPCIÓN DEL PREDIO EN EL REGISTRO NÚMERO SB 00633 DE 9 DE NOVIEMBRE DE 2020**

**URT-OABS-01005**
Sincelejo – Sucre.

Para: KAROLINA
Asunto: Tierras
Fecha: 13-11-2020
Firma:

Señor(a)
**REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DEL CÍRCULO DE SINCELEJO**
Calle 24 # 16-34
Sincelejo, Sucre

**REFERENCIA:** COMUNICACIÓN DE LA RESOLUCIÓN RR 00630 DE 06 DE ABRIL DE 2017

Respetado Doctor(a),

Por medio de la presente, le comunico que esta entidad expidió la Resolución **RR 00630 DE 06 DE ABRIL DE 2017**, "Por la cual se inscribe una solicitud en el registro de tierras despojadas y abandonadas forzosamente", presentada por la señora **BERTA CRISTINA HERNANDEZ DE RICARDO,** identificado con ID interno N° 161726, Microzona 437; en relación con el siguiente predio:

**FMI:** 340-17850
**Tipo de inmueble:** Rural
**Departamento:** Sucre
**Municipio:** San Onofre, Corregimiento Aguacate
**Código Catastral:** N/A
**Nombre del Predio:** Nuevo Porvenir

En virtud de lo anterior, comedidamente me permito solicitarle lo siguiente:

1. **CANCELAR** la medida preventiva y publicitaria consistente en: ***"Código 846, Cancelación protección jurídica del predio artículo 17. Decreto 4829 de 2011"*** en el folio de matrícula inmobiliaria **No 340-17850** (anotación N° 9), la medida de protección inscrita de que trata el artículo 2.15.1.4.1 numeral 2º del Decreto 1071 de 2015, modificado por el artículo 1º de Decreto 440 de 2016.

2. **INSCRIBIR** en el plazo máximo de 05 días, en los folios de matrícula inmobiliaria **No. 340-17850** la decisión de ingreso en el Registro de Tierras Despojadas y Abandonadas Forzosamente, de conformidad con el numeral 6 del artículo 73 y 76 inciso 1° de la Ley 1448 de 2011, concordancia con el artículo 2.15.1.4.5 de Decreto 1071 de 2015, modificado por el Decreto 0440 de 2016.

Fecha 13/11/2020 09:20:45 a.m.
Folios 90 Anexos 0
3402020ERO 1569
SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
Origen MILETH JOHANA AGAMEZ
Destino ORIP / DESPACHO / RODOL
Asunto RESOLUCION

D-FO-14
V.6

El campo es de todos | Minagricultura

UNIDAD
DE RESTITUCIÓN
DE TIERRAS

3. Esta inscripción se debe hacer con el código registral: **REGISTRO DE TIERRAS DESPOJADAS ART. 17 DECRETO 4829 DE 2011, CÓDIGO 0933"**, creado por la resolución 5598 de junio 2012 de la SNR.

Cumplida la anterior diligencia, favor confirmar a esta Unidad dicha Inscripción en el término no mayor a cinco (05) días.

Anexo a la presente comunicación, copia de la Resolución RR 00630 DE 06 DE ABRIL DE 2017 (44 folios), con su correspondiente constancia de ejecutoria en un (1) folio.

La información aquí relacionada se encuentra sometida al principio de confidencialidad de acuerdo con los artículos 9 y 31 de la Ley 1448 de 2011.

Atentamente,

**MILETH JOHANA AGÁMEZ LÓPEZ**
Directora Territorial Bolívar
Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas

Anexos: Cuarenta y cinco (45) folios
Copia: N/A
Proyectó: José Pablo Arrieta Oviedo. Profesional Universitario de Atención al ciudadano.
VoBo: Tania Burgos Avilez. Abogada Contratista.

# PLANILLA PARA LA IMPOSICIÓN DE ENVÍOS

| | |
|---|---|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y RGISTRO - OFICINA DE REGISTRO II.PP. |
| DIRECCIÓN DE LA ENTIDAD (Retorno de Planillas) | CALLE 24 16-34 |
| NUMERO DE CONTRATO | 001 DE 2013 |
| NIT | 89999-007-1 |
| FECHA DE IMPOSICIÓN | 23/11/2020 |
| CIUDAD DE IMPOSICIÓN | |

FORMA DE PAGO (Marque X): CREDITO | FRANQUICIA

TIPOS DE SERVICIO (Marque con una "X")

| Normal | Certificado | Post express | Sacas M | Correo masivo |
|---|---|---|---|---|
| | | X | | |

| EMS | Prioritario | Correo dirigido | Noti express | Al dia |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |

CODIGO DE IDENTIFICACIÓN: PR-OP-AD-001-FR-001 | VERSIÓN 2

RELACIÓN DEL RANGO DE GUÍAS REMISIÓN

DEL | HASTA | SALTOS DE CONSECUTIVO DEL RANGO DE GUIAS REMISIÓN

NUMERO DE PLANILLA: 26 | HOJA | DE

| ORDINAL | DOCUMENTO | PAQUETERIA | URBANO | NACIONAL | INTERNACIONAL | NOMBRE DESTINATARIO | DIRECCIÓN DE DESTINO | CIUDAD DE DESTINO | DEPARTAMENTO / PAIS | Numero de Turno | N° Matricula | CANTIDAD | | VALOR DEL SEGURO (TASA 2%) | VALOR TOTAL DEL ENVÍO | NUMERO DE SEGUIMIENTO 4-72 | ESTADO DEL ENVÍO | NÚMERO INTERNO DE RADICADO EXCLUSIVO DEL CLIENTE *** |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | X | | | X | | OSCAR OSWALDO PEREZ MEZA CL 23 N°16-39 PISO 1 SINCELEJO, SUCRE | | | | | | | | | | | | |
| 2 | X | | | X | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | X | | X | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | X | | | X | | | | | | | | | | | | | | |
| 5 | X | | X | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6 | X | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7 | X | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 8 | X | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9 | X | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 15 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 16 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 17 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 18 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| No. TOTAL DE ENVIO | | | | | | | | | TOTAL | | 5,00 | | | | | | | |

| OFICINA | CLIENTE | TRANSPORTISTA | OFICINA |
|---|---|---|---|
| OFICINA DE IMPOSICIÓN | Nombre completo del impostor: | Nombre completo del transportista: | Nombre completo de la persona de admisión. |
| NOMBRE Y SELLO DE LA OFICINA DE 4-72 | KAROLINA MERCADO S | Firma del transportista | Firma de la persona de admisión: |
| RELIQUIDACIÓN DE LA PLANILLA DE 4-72 LA RED POSTAL DE COLOMBIA | Número de Identificación o Nit: | Número de Identificación | Número de Identificación |
| No. Total de envío / VALOR TOTAL DE LOS ENVÍOS (SIN VALOR DECLARADO) / VALOR TOTAL DECLARADO / VALOR TOTAL SEGURO (TASA 2%) / VALOR TOTAL DE LOS ENVÍOS | Teléfono | Fecha DD MM AAAA HORA | Fecha DD MM AAAA HORA |

OBSERVACIONES (Exclusivo 4-72) | OBSERVACIONES (Cliente)

SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A. - NIT: 900,062,817-9 - Diagonal 25D No. 95A - 53 - Linea de Atención al Cliente:

Nota: En caso de presentarse devolución de los envíos por no cumplir con los requisitos del servicio, o por algún error en la liquidación hecha por el cliente se RELIQUIDARÁ la planilla de imposición aceptada con la firma del imp

*** NÚMERO INTERNO DE RADICADO EXCLUSIVO DEL CLIENTE, SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A., NO REALIZA NINGÚN TIPO DE SEGUIMIENTO CON ESTE NÚMERO

MINJUSTICIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

TODOS POR UN NUEVO PAÍS
PAZ EQUIDAD EDUCACIÓN

ORIPSINC -635

SINCELEJO, 28 DE SEPTIEMBRE DE 2020

DOCTOR(A)
OSCAR OSWALDO PEREZ MEZA
SECRETARIO
JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO EN RESTITUCION DE TIERRAS
SINCELEJO-SUCRE

REFERENCIA: OFICIO N°814 DE 12/08/2020
PROCESO: RESTITUCION DE TIERRAS
DEMANDANTE: RAFAEL EDUARDO MERCADO MERCADO
DEMANDADO: SN
RADICADO: 2020-0023-00
TURNO: 2020-340-6-10212

INSCRIPCION DE DEMANDA

Con el presente oficio me permito comunicarle que este despacho se abstuvo de dar cumplimiento a lo solicitado por usted en el oficio de la referencia, por las razones y fundamentos de derecho señalados en la nota devolutiva de fecha 20 de agosto de 2020.

Lo anterior para su conocimiento y fines pertinentes.

Atentamente,

Rodolfo Machado O.

**RODOLFO MACHADO OTALORA**
Registrador Principal de Instrumentos Públicos de Sincelejo

C.C. Archivo.
Anexo: lo anunciado.
Elaboró: Juan Montes

**JUZGADO 1 CIVIL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS DE SINCELEJO**

**SGC**

**OFICIO**

Al contestar por favor cite:
**Radicado No. 2020-00023-00**

Sincelejo Sucre, 12 de agosto de 2020

Oficio Nº 814

Doctor.
**RODOLFO MACHADO OTALORA.**
Registrador de la Oficina de Instrumentos Públicos del Círculo de Sincelejo.
Calle 24 # 16-34.
Ciudad.
Correo electrónico: oficinaatencionalciudadano@supernotariado.gov.co

**Asunto**: Inscripción de la demanda y sustracción del predio de la referencia.

**Tipo de proceso**: Restitución de Tierras.
**Solicitantes**: Rafael Eduardo Mercado Mercado
**Opositor:** Sin opositor reconocido a la fecha.
**Predio:** *"Potosí parcela N° 6"*

Por medio del presente respetosamente me dirijo a usted, con el propósito de comunicarle que por auto de fecha tres (03) de agosto del presente año, proferido dentro del proceso de la referencia, esta judicatura ordenó LA INSCRIPCION DE LA DEMANDA Y LA SUSTRACCIÓN PROVISIONAL DEL COMERCIO y además certifique lo relacionado con la situación jurídica del bien identificado con folio de **Matrícula Inmobiliaria Nº 340-31521.**

De conformidad con lo establecido en el artículo 86 de la Ley 1448 de 2011, el certificado respectivo, debe ser remitido al juzgado dentro de los cinco (05) días siguientes al recibo del presente.

Conforme a lo dispuesto en la precitada providencia, me permito informarle que la desobediencia a lo aquí ordenado, así como la obstrucción de la información que se solicita, lo hará acreedor a las sanciones disciplinarias y penales a que hace referencia el inciso 8 del artículo 76 de la Ley 1448 de 2011, el cual establece que: *" En los casos en que la infraestructura tecnológica no permita el intercambio de información en tiempo real,* ***los servidores públicos de las entidades y organizaciones respectivas, deberán entregar la información en el término máximo de diez (10) días, contados a partir de la solicitud. Los servidores públicos que obstruyan el acceso a la información o incumplan con esta obligación incurrirán en falta gravísima sin perjuicio de las sanciones penales a que haya lugar****". (Negrilla nuestras para resaltar).*

Anexo al presente copia del citado auto, el cual consta de consta de seis (06) folios, útiles y formato de calificación art. 8 parágrafo 4 de la ley 1579 de 2012.

Atentamente.

**OSCAR OSWALDO PÉREZ MEZA**
Secretario.

Proyectó: Jalima Beltrán Incer
Escribiente.

# PLANILLA PARA LA IMPOSICIÓN DE ENVÍOS

| | |
|---|---|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y RGISTRO - OFICINA DE REGISTRO II.PP. |
| DIRECCIÓN DE LA ENTIDAD (Retorno de Planillas) | CALLE 24 16-34 |
| NUMERO DE CONTRATO | 001 DE 2013 |
| NIT | 89999-007-1 |
| FECHA DE IMPOSICIÓN | 27/11/2020 |
| CIUDAD DE IMPOSICIÓN | |

FORMA DE PAGO (Marque X): CREDITO | FRANQUICIA

| TIPOS DE SERVICIO (Marque con una "X") | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Normal | Certificado | Post express | Sacas M | Correo masivo |
| | | X | | |
| EMS | Prioritario | Correo dirigido | Noti express | Al día |
| | | | | |

| CODIGO DE IDENTIFICACIÓN | PR-OP-AD-001-FR-001 | VERSIÓN 2 |
|---|---|---|
| RELACIÓN DEL RANGO DE GUÍAS REMISIÓN | | |
| DEL | | HASTA |
| SANTOS EN CONSECUTIVO DEL RANGO DE GUIA REMISIÓN | | |
| NUMERO DE PLANILLA | 29 | HORA |

| ORIGINAL | DOCUMENTO | PAQUETERIA | URBANO | NACIONAL | INTERNACIONAL | NOMBRE DESTINATARIO | DIRECCIÓN DE DESTINO | CIUDAD DE DESTINO | DEPARTAMENTO / PAIS | Numero de Turno | N° Matricula | CANTIDAD | | VALOR DEL SEGURO (TASA 2%) | VALOR TOTAL DEL ENVÍO | NUMERO DE SEGUIMIENTO 4-72 | ESTADO DEL ENVÍO | NÚMERO INTERNO DE RADICADO EXCLUSIVO DEL CLIENTE *** |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | X | | | X | | Javier Flórez | | | | | | | | | | | | |
| 2 | X | | | X | | Agencia Nacional de Tierras<br>Dirección Técnica Acceso a Tierras | | | | | | | | | | | | |
| 3 | X | | X | | | Av. El Dorado CAN | | | | | | | | | | | | |
| 4 | X | | | X | | Calle 43 n° 57 – 41 | | | | | | | | | | | | |
| 5 | X | | X | | | Bogotá D.C. | | | | | | | | | | | | |
| 6 | X | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7 | X | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 8 | X | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9 | X | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 13 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 15 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 16 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 17 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 18 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | No. TOTAL DE ENVIO | | | TOTAL | | 5,00 | | | | | | | |

| OFICINA | | CLIENTE | | TRANSPORTISTA | | OFICINA | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| OFICINA DE IMPOSICIÓN | | Nombre completo del impositor: | | Nombre completo del transportista: | | Nombre completo de la persona de admisión. | |
| | NOMBRE Y SELLO DE LA OFICINA DE 4-72 | KAROLINA MERCADO S | Kms | Firma del transportista | | Firma de la persona de admisión: | |
| RELIQUIDACIÓN DE LA PLANILLA DE 4-72 LA RED POSTAL DE COLOMBIA | | | | | | | |
| No. Total de envío | VALOR TOTAL DE LOS ENVÍOS (SIN VALOR DECLARADO) | VALOR TOTAL DECLARADO | VALOR TOTAL SEGURO (TASA 2%) | VALOR TOTAL DE LOS ENVÍOS | Número de identificación o NIT: | Número de identificación | Número de identificación |
| | | | | | Teléfono | Fecha DD MM AAAA HORA | Fecha DD MM AAAA HORA |
| OBSERVACIONES (Exclusivo 4-72 | | | | | OBSERVACIONES (Cliente) | | |

SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A. - NIT: 900.062.917-9 - Diagonal 25D No. 95A - 53 - Línea de Atención al Cliente:

Nota: En caso de presentarse devolución de los envíos por no cumplir con los requisitos del servicio, o por algún error en la liquidación hecha por el cliente se RELIQUIDARÁ la planilla de imposición aceptada con la firma del imp

*** NÚMERO INTERNO DE RADICADO EXCLUSIVO DEL CLIENTE, SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A., NO REALIZA NINGÚN TIPO DE SEGUIMIENTO CON ESTE NÚMERO

**Sincelejo, 27 noviembre 2020**

Doctor (ra):
Javier Flórez
Agencia Nacional de Tierras Dirección Técnica Acceso a Tierras
Av. El Dorado CAN
Calle 43 n° 57 – 41
Bogotá D.C.

**Asunto:**
Turno: 2020-340-6-14153(reasignado)
Referencia: Resolución N°2040 de 2017
Tipo de proceso: Adjudicación
Solicitante: Miguel Custodio Cuello Martínez

Cordial Saludo,

De conformidad al procedimiento señalado para el registro de resoluciones expedidas con anterioridad a la fecha de la Instrucción Conjunta 19 de 2011, de Superintendencia de Notariado y Registro (Supernotariado) - Instituto colombiano de Desarrollo Rural - (INCODER), comedidamente solicito dar cumplimiento al cruce de información sobre la Resolución a continuación relacionada con el fin de que usted confirme si el acto administrativo fue expedido por el INCODER o por las que ejercieron las mismas funciones con anterioridad a su creación y corresponde al que efectivamente reposa en su archivo.

**DOCUMENTO RADICADO: 2020-340-6-14153**

Resolución N°2040 de 2017, a favor Miguel Custodio Cuello Martínez, identificado con C.C N° 6659707, predio denominado "La Floresta" ubicado en el Municipio Palmito Departamento de sucre, extensión 10 hectáreas y 0 metros cuadrados.

**RODOLFO MACHADO OTALORA**
**REGISTRADOR PRINCIPAL DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE SINCELEJO.**

**Anexos:** lo anunciado.
**Transcriptor:** Karolina Mercado
**Copia:** Archivo.