Fecha 2025-06-30 AAAA MM DD	Zipa SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRAL DE PROYECTOS DTC - DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES	ALCALDIA MAYOR BOGOTA D.C. Instituto DESARROLLO URBANO

INFORME DE AVANCE CONTRATO DE INTERVENTORÍA EN EJECUCIÓN

OBJETO DEL CONTRATO

INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL EMPALME DE LA AVENIDA JOSÉ CELESTINO MUTIS (AC 63) DESDE LA TRANSVERSAL 112B BIS A HASTA LA CARRERA 112 Y DEMÃS OBRAS COMPLEMENTARIAS REQUERIDAS PARA LA ARMONIZACIÓN DE LA AV JOSE CELESTINO MUTIS EN LA CIUDAD DE BOGOTÃ, D.C

ALCANCE Realizar la construcción de la infraestructura vial, incluyendo redes hidrosanitarias, secas, espacio público que se requieran para el empalme de la Av. José Celestino Mutis entre la Transversal 112b Bis A Hasta La Carrera 112 y la TV 112b bis A hasta la cra 122 con las obras ejecutadas bajo el contrato IDU-1397-2017, y las demás obras complementarias que garanticen la armonización del proyecto, atendiendo a los estudios y diseños aprobados para el efecto en los términos señalados en el presente documento, a las especificaciones técnicas del IDU, de las empresas de servicios públicos y demás entidades involucradas ..La construcción de la mencionada infraestructura comprende las obras correspondientes a dos calzadas cada una de 3 carriles de la Av. José Celestino Mutis conforme al perfil vial contemplado en los estudios y diseños, los andenes y Ciclo ruta en el costado sur.

CONTRATO No. IDU-2428-2024

EQUIPO DE APOYO A LA SUPERVISIÓN

Carlos Alberto Leuro Bernal - Apoyo Principal, Juan Esteban Alarcon Medina - Especialista de Apoyo

ESTADO DEL CONTRATO	EN EJECUCION
% PLANEADO	18.83%
% EJECUTADO	9.2%
% VARIACIÓN	-9.63%

ESTADO DEL CONTRATO

El contrato se encuentra en ejecución.

El último informe aprobado cuenta con No. de radicado 202533600582301.

INFORMACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO DE CONSULTORÍA/OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Contratista	CONSORCIO CELESTINO MUTIS IJK	**Contratista**	CONSORCIO DQ
Contrato No.	IDU-2412-2024	**Contrato No.**	IDU-2428-2024
Valor Inicial	$ 13.331.560.035,00	**Valor Inicial**	$ 2.666.312.007,00
Total Contrato	$ 17.380.516.761,00	**Total Contrato**	$ 3.687.194.428,00
Valor Pagado	$ 4.158.161.677,00	**Valor Pagado**	$ 0,00
Plazo Inicial	300 días	**Plazo Inicial**	300 días
Plazo Actualizado	450 días	**Plazo Actualizado**	450 días
Fecha de Iniciación	2025-01-31	**Fecha de Iniciación**	2025-01-31
Fecha de Terminación Actual	2026-04-30	**Fecha de Terminación Actual**	2026-04-30
No. Empleos generados	62	**No. Empleos generados**	35

INFORMACIÓN INTERVENTORIA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Contratista	CONSORCIO DQ
Contrato No.	IDU-2428-2024
Valor Inicial	$ 2.666.312.007,00
Total Contrato	$ 3.687.194.428,00
Valor Pagado	$ 0,00

Plazo Inicial	300 días
Plazo Actualizado	450 días
Fecha de Iniciación	2025-01-31
Fecha de Terminación Actual	2026-04-30
No. Empleos generados	35

OBSERVACIONES A corte del 30-06-2025 el Contrato presenta en su fase de ejecución una variación negativa del (-9,93%). En el desarrollo del objeto del Contrato se han presentado imprevistos que han impedido la ejecución del Contrato. Estos imprevistos se enmarcan en la no entrega al Contratista de las cuatro (4) mejoras que componen el RT - 54250 por parte de la DTDP del IDU, entrega que se tenía programada para el 01-04-2025. Dado lo anterior se efectuó el replanteamiento del PDT atendiendo lo estipulado en la matriz de riesgos y se solicitó la aprobación del PMT ante la SDM que permitiera efectuar de primera forma, una maniobra de movimiento de cajas de ENEL COLOMBIA SA ESP sobre la TV 112BBISA, PMT que presentó una demora para ser aprobado por parte de la SDM. Este PMT fue aprobado como adicional y alcance al COI No. 20 el 19-05-2025 y las actividades de obra de redes en este punto dieron inicio el 28-05-2025. Dada la no entrega de los predios se planteó un realineamiento del diseño geométrico del proyecto que permita salvar dos de los cuatro mejoras por entregar. Este nuevo alineamiento ya fue revisado y aprobado por el Contratista y ya cuenta con el Aval de la Interventoría. Con este aval la firma Contratista procederá con el ajuste de los diseños (alineamiento) de las redes de servicios públicos para obtener así, las aprobaciones respectivas por las ESP.

INFORMES DE ETAPAS EN CONTRATOS MIXTOS

ETAPA DEL PROYECTO	% PROGRAMADO FÍSICO ACUMULADO	% EJECUTADO FÍSICO ACUMULADO	PROGRAMADO FINANCIERO ACUMULADO	EJECUTADO FINANCIERO ACUMULADO
Preliminares	100,00	99,93	$ 403.413.021,00	$ 403.120.683,00
Contrucción	16,30	6,37	$ 2.107.421.702,00	$ 823.673.480,80

AVANCES POR FRENTE/COMPONENTE

FRENTE/COMPONENTE	PORCENTAJE PROGRAMADO	PORCENTAJE EJECUTADO	VARIACIÓN PORCENTUAL	APROBACIÓN INTERVENTORÍA (CUANDO APLIQUE)