Fecha 2025-12-01 AAAA MM DD	Zipa SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRAL DE PROYECTOS DTC - DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES	ALCALDIA MAYOR BOGOTA D.C. Instituto DESARROLLO URBANO

INFORME DE AVANCE CONTRATO DE INTERVENTORÍA EN EJECUCIÓN

OBJETO DEL CONTRATO

INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL EMPALME DE LA AVENIDA JOSÉ CELESTINO MUTIS (AC 63) DESDE LA TRANSVERSAL 112B BIS A HASTA LA CARRERA 112 Y DEMÃS OBRAS COMPLEMENTARIAS REQUERIDAS PARA LA ARMONIZACIÓN DE LA AV JOSE CELESTINO MUTIS EN LA CIUDAD DE BOGOTÃ, D.C

ALCANCE Realizar la construcción de la infraestructura vial, incluyendo redes hidrosanitarias, secas, espacio público que se requieran para el empalme de la Av. José Celestino Mutis entre la Transversal 112b Bis A Hasta La Carrera 112 y la TV 112b bis A hasta la cra 122 con las obras ejecutadas bajo el contrato IDU-1397-2017, y las demás obras complementarias que garanticen la armonización del proyecto, atendiendo a los estudios y diseños aprobados para el efecto en los términos señalados en el presente documento, a las especificaciones técnicas del IDU, de las empresas de servicios públicos y demás entidades involucradas ..La construcción de la mencionada infraestructura comprende las obras correspondientes a dos calzadas cada una de 3 carriles de la Av. José Celestino Mutis conforme al perfil vial contemplado en los estudios y diseños, los andenes y Ciclo ruta en el costado sur.

CONTRATO No. IDU-2428-2024

EQUIPO DE APOYO A LA SUPERVISIÓN

Carlos Alberto Leuro Bernal - Apoyo Principal, Juan Esteban Alarcon Medina - Especialista de Apoyo

ESTADO DEL CONTRATO	EN EJECUCION
% PLANEADO	25.95%
% EJECUTADO	29.06%
% VARIACIÓN	3.11%

ESTADO DEL CONTRATO

El contrato se encuentra en ejecución.

El último informe aprobado cuenta con No. de radicado 202533601186221

INFORMACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO DE CONSULTORÍA/OBRA

Contratista	CONSORCIO CELESTINO MUTIS IJK
Contrato No.	IDU-2412-2024
Valor Inicial	$ 13.331.560.035,00
Total Contrato	$ 17.380.516.761,00
Valor Pagado	$ 5.398.781.369,00
Plazo Inicial	300 días
Plazo Actualizado	450 días
Fecha de Iniciación	2025-01-31
Fecha de Terminación Actual	2026-04-30
No. Empleos generados	91

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Contratista	CONSORCIO DQ
Contrato No.	IDU-2428-2024
Valor Inicial	$ 2.666.312.007,00
Total Contrato	$ 3.687.194.428,00
Valor Pagado	$ 1.074.710.256,00
Plazo Inicial	300 días
Plazo Actualizado	450 días
Fecha de Iniciación	2025-01-31
Fecha de Terminación Actual	2026-04-30
No. Empleos generados	28

INFORMACIÓN INTERVENTORIA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Contratista	CONSORCIO DQ
Contrato No.	IDU-2428-2024
Valor Inicial	$ 2.666.312.007,00
Total Contrato	$ 3.687.194.428,00
Valor Pagado	$ 1.074.710.256,00

Plazo Inicial	300 días
Plazo Actualizado	450 días
Fecha de Iniciación	2025-01-31
Fecha de Terminación Actual	2026-04-30
No. Empleos generados	28

OBSERVACIONES El contratista remitió solicitud de adición y prórroga correspondiente al Contrato de Obra IDU-2412-2024, la cual fue revisada y avalada por esta Interventoría, siendo posteriormente enviada al Instituto de Desarrollo Urbano (IDU) mediante el comunicado CDQ-2428-IDU-1117-2025, con radicado IDU No. 202552601564192 del 29 de octubre de 2025.

De acuerdo con la comunicación de respuesta emitida por el IDU, se informa que dicha solicitud fue tramitada por la Subdirección Técnica de Ejecución del Subsistema Vial de la Dirección Técnica de Construcciones, ante la Dirección Técnica de Gestión Contractual mediante memorando interno STESV 202533600326493 del 31 de octubre de 2025, encontrándose actualmente en proceso de generación de la minuta respectiva para su firma por parte del contratista y del Instituto de Desarrollo Urbano. Asimismo, se indica que la programación de obra remitida, como soporte del modificatorio, fue revisada y aprobada por el especialista de la entidad mediante correo electrónico de fecha 31 de octubre de 2025.

Mediante este modificatorio se prorroga la fase de ejecución de obra en cinco (5) meses, es decir, hasta el 31-03-2026 y la etapa de recibo de la obra irá hasta el 30-04-2026. De igual manera se incorpora al contrato mayores cantidades de obra de conformidad con el Acta No. 30 suscrita el 29 de octubre de 2025.

INFORMES DE ETAPAS EN CONTRATOS MIXTOS

ETAPA DEL PROYECTO	% PROGRAMADO FÍSICO ACUMULADO	% EJECUTADO FÍSICO ACUMULADO	PROGRAMADO FINANCIERO ACUMULADO	EJECUTADO FINANCIERO ACUMULADO
Preliminares	100,00	100,00	$ 403.413.021,00	$ 403.413.021,00
Contrucción	24,19	27,38	$ 4.107.140.994,00	$ 4.648.124.016,00

AVANCES POR FRENTE/COMPONENTE

FRENTE/COMPONENTE	PORCENTAJE PROGRAMADO	PORCENTAJE EJECUTADO	VARIACIÓN PORCENTUAL	APROBACIÓN INTERVENTORÍA (CUANDO APLIQUE)
AC 63 DESDE LA TV112BBISA HASTA LA KR 112	25.95	29.06	3.11	