INFORME DE MANTENIMIENTO, REPARACIONES Y ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA INSTITUCIÓN EDUCATIVA GUILLERMO NIÑO MEDINA 2025

1 INFORMACION DEL CONTRATO

No de contrato	**18**		
Contratista	**KAREN FABIANA VILLARRAGA LUNA**		
Objeto del contrato	**Mantenimiento preventivo y correctivo en la infraestructura física de la sede principal de la I.E. Guillermo Niño Medina.**		
valor del contrato	**$ 20.275.000**		
Alcance			
fuente de recursos	**SGP**		
	CONCURRENCIA		
fecha de celebración	**02 de octubre de 2025**		
fecha de inicio	**02 de octubre de 2025**		
fecha de terminación	**11 de noviembre de 2025**		
Estado del Contrato	**finiquitado**		
Subsana Hallazgo del Informe final de auditorio de la CMV, vigencia 2024.		**SI**	
		NO	

INFORMACION DE LA EJECUCION

ITEMS CONTRACTUALES

Item No 1	Lavado con hidro lavadora, impermeabilización y pintura en esmalte de bases de muros interiores. Incluye reparaciones con mezcla de concreto en partes afectadas		
Unidad de Medida	**ML**		
Cantidad contractual	**96**		
Cantidad ejecutada	**96**		
Vr Inicial	**2.400.000**		
Vr Final	**2.400.000**		
Subsana Hallazgo del Informe final de auditorio de la CMV, vigencia 2024.		**SI**	**X**
		NO	
EVIDENCIAS DE LA EJECUCION DE LA ACTIVIDAD			
IMÁGENES DEL ANTES	**IMÁGENES DEL DESPUES**		











OBSERVACIONES:	

Item No 2	Pintura en vinilo tipo I para muros interiores de la institución, se incluye lavado previo.		
Unidad de Medida	**M2**		
Cantidad contractual	**250**		
Cantidad ejecutada	**250**		
Vr Inicial	**1.875.000**		
Vr Final	**1.875.000**		
Subsana Hallazgo del Informe final de auditorio de la CMV, vigencia 2024.		**SI**	**X**
		NO	

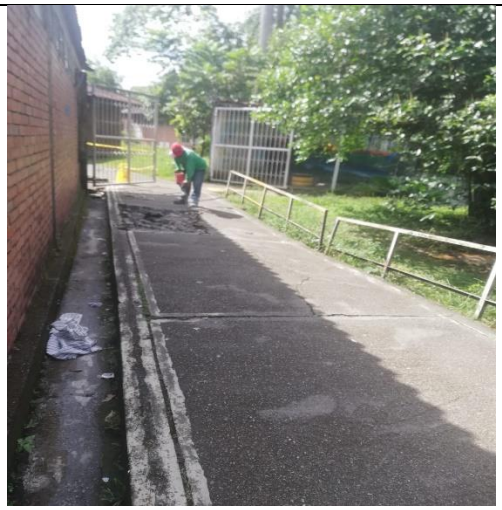
EVIDENCIAS DE LA EJECUCION DE LA ACTIVIDAD

IMÁGENES DEL ANTES	**IMÁGENES DEL DESPUES**
	
	

OBSERVACIONES:	

Item No 3	Hechura de andenes en concreto, e=0.07 mts		
Unidad de Medida	**M2**		
Cantidad contractual	**34**		
Cantidad ejecutada	**34**		
Vr Inicial	**2.040.000**		
Vr Final	**2.040.000**		
Subsana Hallazgo del Informe final de auditorio de la CMV, vigencia 2024.		**SI**	**X**
		NO	

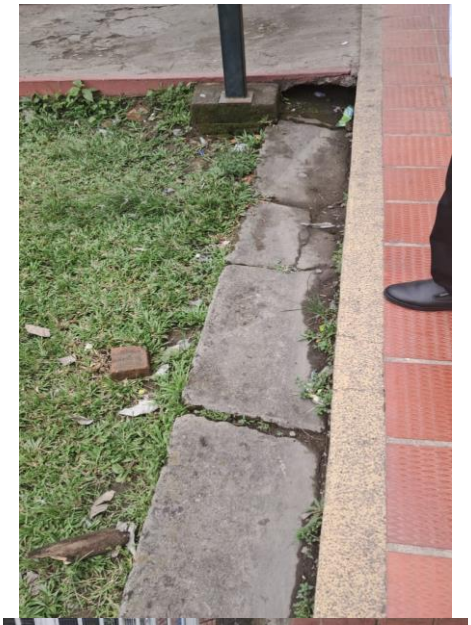
EVIDENCIAS DE LA EJECUCION DE LA ACTIVIDAD

IMÁGENES DEL ANTES	**IMÁGENES DEL DESPUES**
	
	

OBSERVACIONES:	

Item No 4	Hechura de lozas de concreto para desagües		
Unidad de Medida	**M2**		
Cantidad contractual	**12**		
Cantidad ejecutada	**12**		
Vr Inicial	**900.000**		
Vr Final	**900.000**		
Subsana Hallazgo del Informe final de auditorio de la CMV, vigencia 2024.		**SI**	
		NO	

EVIDENCIAS DE LA EJECUCION DE LA ACTIVIDAD

IMÁGENES DEL ANTES	IMÁGENES DEL DESPUES
 	 







OBSERVACIONES:	

Item No 5	Reparación de terminales (cuchillas) de concreto dilatadas en los que sirven de soporte de los tejados de los bloques de los salones.		
Unidad de Medida	**GLB**		
Cantidad contractual	**1**		
Cantidad ejecutada	**1**		
Vr Inicial	**4.200.000**		
Vr Final	**4.200.000**		
Subsana Hallazgo del Informe final de auditorio de la CMV, vigencia 2024.		**SI**	**X**
		NO	

EVIDENCIAS DE LA EJECUCION DE LA ACTIVIDAD

IMÁGENES DEL ANTES	**IMÁGENES DEL DESPUES**
 	 

	
OBSERVACIONES:	

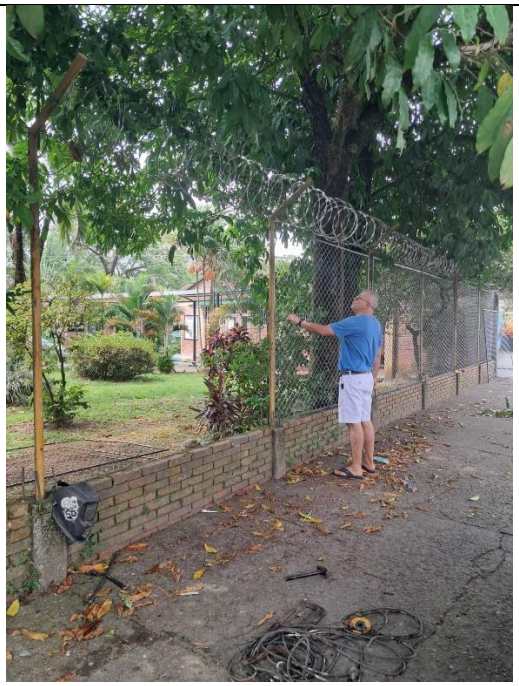
Item No 6	Hechura de rejilla metálica, frente a la cafetería.		
Unidad de Medida	**M2**		
Cantidad contractual	**2**		
Cantidad ejecutada	**2**		
Vr Inicial	**360.000**		
Vr Final	**360.000**		
Subsana Hallazgo del Informe final de auditorio de la CMV, vigencia 2024.		**SI**	
		NO	

EVIDENCIAS DE LA EJECUCION DE LA ACTIVIDAD	
IMÁGENES DEL ANTES	**IMÁGENES DEL DESPUES**
	

OBSERVACIONES:	

Item No 7	Desmonte e Instalación de módulos de mallas metálicas de 2,5 x 2,5 m que sirven de cerramiento del colegio.		
Unidad de Medida	**M2**		
Cantidad contractual	**50**		
Cantidad ejecutada	**50**		
Vr Inicial	**7.000.000**		
Vr Final	**7.000.000**		
Subsana Hallazgo del Informe final de auditorio de la CMV, vigencia 2024.		**SI**	**X**
		NO	

EVIDENCIAS DE LA EJECUCION DE LA ACTIVIDAD

IMÁGENES DEL ANTES	IMÁGENES DEL DESPUES
	







OBSERVACIONES:	

Item No 8	Reparación de humedades ubicadas en 3 salones de la sede Primavera.		
Unidad de Medida	**GLB**		
Cantidad contractual	**1**		
Cantidad ejecutada	**1**		
Vr Inicial	**1.500.000**		
Vr Final	**1.500.000**		
Subsana Hallazgo del Informe final de auditorio de la CMV, vigencia 2024.		**SI**	
		NO	

EVIDENCIAS DE LA EJECUCION DE LA ACTIVIDAD

IMÁGENES DEL ANTES	**IMÁGENES DEL DESPUES**
 	 

OBSERVACIONES:	

Karen Villarraga

KAREN VILLARRAGA LUNA
C.C. 1.193.085.259