Santiago de Cali, 30 de Noviembre de 2020

Señor
CARLOS SALAZAR
Supervisor de Contrato
Alcaldia de Cali
Santiago de Cali

Asunto: Informe Tecnico Mantenimiento Correctivo Ascensores del Edificio San Marino
Contrato No. 4135.010.32.1.008

Un cordial saludo, a continuación presentamos el informe técnico correspondiente a las labores efectuadas en el mes de Noviembre del año 2020, en el Edificio San Marino, con relación al contrato suscrito entre las partes No. 4135.010.32.0.008, para prestar el servicio de mantenimiento y correctivo a dos (02) ascensores marca Otis:

03 de Noviembre de 2020: Se atendió llamada de emergencia en ascensor No. 1 encontrando el ascensor con falla en limite superior, se procede a realizar las revisiones respectivas y ajuste en las conexiones de tarjeta y limite finales de carrera superior, el equipo queda funcionando optimamente.

03 de Noviembre de 2020: Se atendió llamada y se encontró ascensor No. 1 funcionando normal, se realiza revisión de botones de cabina y hall los cuales se encuentran en óptimos funcionamiento, el equipo queda operando normal.

04 de Noviembre de 2020: Se tomo referencia de tarjeta interfaz del ascensor No. 1, y se procede a realizar ajuste a pines de la tarjeta.

04 de Noviembre de 2020: Se toma medidas y refencia del operador de puertas del ascensor No. 2, el equipo queda funcionando normalmente.

05 de Noviembre de 2020: Se atendió llamada de emergencia en ascensor No. 1 y al ingresar al técnico a las instalaciones encontró el equipo funcionando normalmente.

06 de Noviembre de 2020: Se atendió llamada de emergencia en ascensor No. 1 y se encontró falla en botón de piso No. 5, se procede a realizar ajuste al botón y el equipo queda funcionando normalmente.

09 de Noviembre de 2020: Se atendió llamada de emergencia y se encontro ascensor No. 1 bloqueado, falla en limite inferior, se ajusta limite inferior se realizan pruebas y queda funcionando normalmente.

11 de Noviembre de 2020: Se atendio llamada de emergencia y se encontró ascensor #2 bloqueado, falla en puertas de cabina #2, se ajustan puertas se realizan pruebas y queda funcionando normalmente.

Web: www.ascensoresconfort.com | E-mail: info@ascensoresconfort.com
Teléfono: 3799796 | Celular: 3173663020

12 de Noviembre de 2020: Se atendio llamada de emergencia y se encontró ascensor #1 fallando, falla en sotano en señal de 1LS, se ajusta señal 1LS y queda funcionando normalmente.

18 de Noviembre de 2020: Se atendio llamada de emergencia y se encontró ascensor #1 bloqueado, falla en tarjeta principal, se ajustan conexiones y queda funcionando normalmente.

De antemano gracias a la atención prestada.

Cordialmente,



BERNARDO REYES GUTIERREZ
Representante Legal – Gerente

Web: www.ascensoresconfort.com | E-mail: info@ascensoresconfort.com
Teléfono: 3799796 | Celular: 3173663020

Santiago de Cali, 30 de Noviembre de 2020

Señor
CARLOS SALAZAR
Supervisor de Contrato
Alcaldia de Cali
Santiago de Cali

Asunto: Informe Tecnico Mantenimiento Correctivo Ascensor del Edificio Coltabacos Contrato No. 4135.010.32.1.008

Un cordial saludo, a continuación presentamos el informe técnico correspondiente a las labores efectuadas en el mes de Noviembre del año 2020, en el Edificio Coltabacos, con relación al contrato suscrito entre las partes No. 4135.010.32.0.008, para prestar el servicio de mantenimiento correctivo a un (01) ascensor marca Otis:

04 de Noviembre de 2020: se atendió llamada por personas atrapas en el ascensor, al ingresar el técnico a las instalaciones del Edificio procede a realizar el rescate de las personas, se determina que la causa se produjo por fluctuación de voltaje, el equipo queda sin funcionamiento, ya que el Edificio no tiene flujo electrico.

05 de Noviembre de 2020: se atendió llamada evidenciando el equipo bloqueado, lo anterior por falla en el flujo eléctrico del ascensor, se procede a realizar el ajuste del circuito de seguridad del equipo y queda funcionando normalmente.

10 de Noviembre de 2020: Se atendió llamada de emergencia encontrando el ascensor bloqueado, al realizar las revisiones respectivas en las puertas y circuitos de seguridad se evidencia ruido en el equipo, debido a la antigüedad del equipo se requiere otro personal técnico para proceder con las revisiones.

11 de Noviembre de 2020: De acuerdo a la llamada de emergencia atendida el 10 de Noviembre se continua con la labor por parte de dos técnicos, se procede a revisar el equipo en compañía del Señor Luis Alfonso Rojas y no se encontró el ruido reportado, se procede a dejar el equipo en funcionanmiento normal.

17 de Noviembre de 2020: Se atendió llamada de emergencia y se encontró el ascensor bloqueado, se evidencia inadecuado uso del operador en ascenso y descenso, se procede a realizar el ajuste y reparacion de puerta (reja) de cabina y puerta de hall piso 3. Se realizan pruebas al equipo en recorrido y queda funcionando optimamente.

27 de Noviembre de 2020: Se atendió llamada de emergencia evidenciado equipo bloqueado en el rimer piso por ruidos extraños en viaje, se procede a realizar las revisiones respectivas y se evidencia desajuste en anillo de lubricación y buje por vibración, se acondiciona anillo con pin de presión, se ajusta buje en los tres pinto, se ajuste acople (campana de freno) se hace viajes y pruebas y se realiza de nuevo lubricación, ascensor queda funcionando normal.

De antemano gracias a la atención prestada.

Cordialmente,

BERNARDO REYES GUTIERREZ
Representante Legal – Gerente

Web: www.ascensoresconfort.com | E-mail: info@ascensoresconfort.com
Teléfono: 3799796 | Celular: 3173663020

Santiago de Cali, 30 de Noviembre de 2020

Señor
CARLOS SALAZAR
Supervisor de Contrato
Alcaldia de Cali
Santiago de Cali

Asunto: Informe Tecnico Mantenimiento Preventivo Ascensores del Edificio San Marino
Contrato No. 4135.010.32.1.008

Un cordial saludo, a continuación presentamos el informe técnico correspondiente a las labores efectuadas en el mes de Noviembre del año 2020, en el Edificio San Marino, con relación al contrato suscrito entre las partes No. 4135.010.32.0.008, para prestar el servicio de mantenimiento preventivo a dos (02) ascensores marca Otis:

30 de Noviembre de 2020: Se realizo el mantenimiento preventivo del ascensor No. 1 y 2, en donde nuestro personal técnico efectuo:

Cuarto de Maquinas:
- ✓ Limpieza y lubricación de maquinas de tracción y motores
- ✓ Limpieza de reguladores de velocidad
- ✓ Limpieza de cables de regulador y tracción
- ✓ Limpieza general al cuarto de maquinas
- ✓ Limpieza y ajuste de conexiones en controles de operaciones
- ✓ Limpieza y ajuste de contactos en controles de operaciones

Recorrido:
- ✓ Limpieza piso a piso de quicios de los dos ascensores
- ✓ Limpiezas de zapatas de puertas de cabina y contapeso
- ✓ Limpieza y ajuste de operador de puertas de cabina y contrapeso
- ✓ Limpieza de rieles de cabina y contrapeso
- ✓ Limpieza y ajuste de zapatas de cabina y contrapeso
- ✓ Limpieza de limites finales de carrera superiores

Pit:
- ✓ Limpieza general al pit
- ✓ Limpieza y ajuste a los limites finales de carrera
- ✓ Limpieza a los amortiguadores
- ✓ Limpieza debajo de las cabinas

De antemano gracias a la atención prestada.

Cordialmente,

BERNARDO REYES GUTIERREZ
Representante Legal – Gerente

Web: www.ascensoresconfort.com | E-mail: info@ascensoresconfort.com
Teléfono: 3799796 | Celular: 3173663020

Santiago de Cali, 30 de Noviembre de 2020

Señor
CARLOS SALAZAR
Supervisor de Contrato
Alcaldia de Cali
Santiago de Cali

Asunto: Informe Tecnico Mantenimiento Preventivo y Correctivo Ascensores del Edificio Fuente Versalles Contrato No. 4135.010.32.1.008

Un cordial saludo, a continuación presentamos el informe técnico correspondiente a las labores efectuadas en el mes de Noviembre del año 2020, en el Edificio Fuente Versalles, con relación al contrato suscrito entre las partes No. 4135.010.32.0.008, para prestar el servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a dos (02) ascensores marca Mitsubishi:

24 de Noviembre de 2020: Se realizo el mantenimiento preventivo del ascensor No. 1 y 2, en donde nuestro personal técnico efectuo:

Cuarto de Maquinas:
- ✓ Limpieza general a la maquina de tracción y motor
- ✓ Revisión y ajuste de cableados en control de operaciones
- ✓ Limpieza y ajuste de los controles de operadores
- ✓ Limpieza general del cuarto de maquinas
- ✓ Limpieza de poleas de traccion

Recorrido:
- ✓ Limpieza y ajuste de limites finales de carrera superiores
- ✓ Limpieza y ajuste de cableado encima de cabina
- ✓ Limpieza de cableado de poso y viaje
- ✓ Limpieza y ajuste de operador de puertas de cabina y hall
- ✓ Limpieza y lubricación de rieles de cabina y contrapeso
- ✓ Limpieza y luricación de rolletes de cabina y contrapeso
- ✓ Limpieza y ajuste de puertas de cabina y contrapeso

Pit:
- ✓ Limpieza general del los pit
- ✓ Limpieza de las pesas de los reguladores de velocidad
- ✓ Limpieza de amortiguadores de los ascensoros y contrapesos.
- ✓ Limpieza y ajuste de limites finales de carrera inferiores

De antemano gracias a la atención prestada.

Cordialmente,

BERNARDO REYES GUTIERREZ
Representante Legal – Gerente

Web: www.ascensoresconfort.com | E-mail: info@ascensoresconfort.com
Teléfono: 3799796 | Celular: 3173663020

Santiago de Cali, 30 de Noviembre de 2020

Señor
CARLOS SALAZAR
Supervisor de Contrato
Alcaldia de Cali
Santiago de Cali

Asunto: Informe Tecnico Mantenimiento Preventivo Ascensor del Edificio Coltabacos Contrato No. 4135.010.32.1.008

Un cordial saludo, a continuación presentamos el informe técnico correspondiente a las labores efectuadas en el mes de Noviembre del año 2020, en el Edificio Coltabacos, con relación al contrato suscrito entre las partes No. 4135.010.32.0.008, para prestar el servicio de mantenimiento preventivo a un (01) ascensor marca Otis:

25 de Noviembre de 2020: Se realizo el mantenimiento preventivo del ascensor, en donde nuestro personal técnico efectuo:

Cuarto de Maquinas:
- ✓ Revisión, limpieza de la maquina de tracción
- ✓ Revisión y limpieza del control de operaciones
- ✓ Revisión y ajuste de cableados eléctricos en el control de operaciones
- ✓ Limpieza al regulador de velocidad
- ✓ Limpieza general al cuarto de maquinas

Recorrido:
- ✓ Limpieza encima de cabina
- ✓ Limpieza piso a piso de los quicios de hall y cabina
- ✓ Limpieza de operador de cabina y operadores de hall
- ✓ Limpieza y ajuste de zapatas de puerta de cabina y hall
- ✓ Limpieza y ajuste de zapatas de guia de cabina y contrapeso
- ✓ Limpieza de rieles de cabina y contrapeso
- ✓ Limpieza de limites finales de carrera superiores

Pit:
- ✓ Limpieza general del pit
- ✓ Limpieza de amortiguadores
- ✓ Limpieza de limites finales de carrera inferiores

***Tener en cuenta**: Se evidencia en el foso del ascensor infestación de animales (cucharachas) por lo cual se solicita realizar el correctivo pertinente, ya que este puede atentar con la salud del personal tecnico y causar daños en los componente alojados en dicho sitio.*

De antemano gracias a la atención prestada.

Cordialmente,

BERNARDO REYES GUTIERREZ
Representante Legal – Gerente

Web: www.ascensoresconfort.com | E-mail: info@ascensoresconfort.com
Teléfono: 3799796 | Celular: 3173663020

Santiago de Cali, 30 de Noviembre de 2020

Señor
CARLOS SALAZAR
Supervisor de Contrato
Alcaldia de Cali
Santiago de Cali

Asunto: Informe Tecnico Mantenimiento Preventivo y Correctivo Ascensor del Edificio Servicios de Ladera Contrato No. 4135.010.32.1.008

Un cordial saludo, a continuación presentamos el informe técnico correspondiente a las labores efectuadas en el mes de Noviembre del año 2020, en el Edificio Servicios de Ladera, con relación al contrato suscrito entre las partes No. 4135.010.32.0.008, para prestar el servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a un (01) ascensor marca Shindler:

26 de Noviembre de 2020: Se realizo el mantenimiento preventivo del ascensor, en donde nuestro personal técnico efectuo:

Cuarto de Maquinas:
- ✓ Revisión, limpieza de la maquina de tracción, ajuste de cableados eléctricos
- ✓ Limpieza y lubricación de cables de tracción y cable del regulador
- ✓ Revisión, limpieza del regulador de velocidad
- ✓ Limpieza y ajuste del control de operadores y contactos
- ✓ Limpieza general del cuarto de maquinas

Recorrido:
- ✓ Limpieza piso a piso de quicios de hall y cabina
- ✓ Limpieza y ajuste de operador de puertas y de cabina
- ✓ Limpieza y lubricación de rieles de cabina y contrapeso
- ✓ Limpieza y ajuste de zapatas de puertas de cabina y hall
- ✓ Limpieza encima y debajo de cabina
- ✓ Limpieza y ajuste de limites finales de carrera superior
- ✓ Revisión y ajuste de series de puertas de cabina y contrapeso

Pit:
- ✓ Limpieza general del pit
- ✓ Limpieza y lubricación de pesa del regulador de velocidad
- ✓ Limpieza de amortiguadores del ascensor y contrapeso.
- ✓ Limpieza y ajuste de limites finales de carrera inferiores

De antemano gracias a la atención prestada.

Cordialmente,

BERNARDO REYES GUTIERREZ
Representante Legal – Gerente

Web: www.ascensoresconfort.com | E-mail: info@ascensoresconfort.com
Teléfono: 3799796 | Celular: 3173663020

Santiago de Cali, 30 de Noviembre de 2020

Señor
CARLOS SALAZAR
Supervisor de Contrato
Alcaldia de Cali
Santiago de Cali

Asunto: Informe Tecnico Mantenimiento Preventivo y Correctivo Ascensor del Edificio Boulevard de la Sexta Contrato No. 4135.010.32.1.008

Un cordial saludo, a continuación presentamos el informe técnico correspondiente a las labores efectuadas en el mes de Noviembre del año 2020, en el Edificio Boulevard de la sexta, con relación al contrato suscrito entre las partes No. 4135.010.32.0.008, para prestar el servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a dos (02) ascensores marca Mitsubishi:

27 de Noviembre de 2020: Se realizo el mantenimiento preventivo del ascensor, en donde nuestro personal técnico efectuo:

Cuarto de Maquinas:
- ✓ Limpieza y lubricación de maquina de tracción y motor
- ✓ Limpieza de cables de tracción y regulador
- ✓ Revisión, limpieza del regulador de velocidad
- ✓ Ajuste de contactos en control de operadores
- ✓ Limpieza general del cuarto de maquinas
- ✓ Limpieza general del contro de operaciones

Recorrido:
- ✓ Limpieza y ajuste de zapatas de puertas de cabina y hall
- ✓ Limpieza y ajuste de zapatas de guía de cabina y contrapeso
- ✓ Limpieza y lubricación de riele de cabina y contrapeso
- ✓ Limpieza y ajuste de terminales de cabina y contrapeso
- ✓ Ajuste de seguridades en foso

Pit:
- ✓ Limpieza general del pit
- ✓ Limpieza y lubricación de pesa del regulador de velocidad
- ✓ Limpieza de amortiguadores del ascensor y contrapeso.

De antemano gracias a la atención prestada.

Cordialmente,

BERNARDO REYES GUTIERREZ
Representante Legal – Gerente

Web: www.ascensoresconfort.com | E-mail: info@ascensoresconfort.com
Teléfono: 3799796 | Celular: 3173663020

ASCENSORES CONFORT CALI S.A.S.

SERVICIO: MTTO [ ] TE [ ] EM [X] FECHA: 03 / 011 / 20

REPORTE SERVICIO Nº 17697

EDIFICIO: San. Marino. TORRE: CIUDAD: Cali - valle.

NOMBRE DE LOS TECNICOS	No. EQUIPO	Hora Ordinaria	Hora Extra Diurna	Hora Extra Nocturna	Extra Festiva	Hora de Transporte	Total Horas
Jhonathan. Gonzalez. Medina.	1	1 1/2.	1			1/2.	2 1/2.

HORA DE INICIO 10:30 pm. HORA DE SALIDA 1:00 pm.

HORA DE SALIDA O.F./CS 10:00 pm. HORA DE LLEGADA O.F./CS MARCA otis.

ITEM DE TRABAJO REALIZADO	ESTADO B	R	M	ASCENSOR No. 1	2	3	4	5
Condiciones generales de la Sala de maquinas								
Condiciones de cada equipo en sala de maquinas								
Máquina de tracción, motor y polea deflectora								
Panel de control								
Freno Electromagnético								
Gobernador								
Condiciones de Operación de Carro								
Condición de operación de puertas								
Botoneras								
Indicadores de Posición								
Luz de cabina								
Luz de emergencia								
Intercomunicadores								
Apariencia de los componentes de cabina								
Apariencia de los componentes de hall								
Condiciones de los equipos relacionados con el Hall								
Botones								
Indicador de Posición								
Estado del Pit								
Limites inferior y superior								
Seguro del carro								
Cables y rieles								
Correas								
Válvula, bombas								
Niveles de Aceites y fugas en tuberías								
Embolo Hidráulico								
Otros								

REPORTE LLAMADA DE SERVICIO

FALLA: Se. atendio llamada. y Se. encontro, Ascensor. Falla. en. Limite.

CAUSA: en limite. de. Superior.

CORRECCIÓN: Se. Ajusto. Conexiones. de. tagueta. y. Limite. Finales. Superiores. queda, Funcionando. Normalmente.

TRABAJO ESPECIAL:

OBSERVACIONES:

BG

Nombre y Firma del Cliente
Recibe a Satisfacción

Jhonathan G.
Firma del Técnico

ASCENSORES CONFORT CALI S.A.S.
NIT. 900.209.442-6
DIGITADO
Vo Bo

ASCENSORES CONFORT CALI S.A.S.

SERVICIO: MTTO [ ] TE [ ] MA [X] FECHA: 03 / 11 / 20

REPORTE SERVICIO Nº 17700

EDIFICIO: San Marino TORRE: CIUDAD: Cali - valle.

NOMBRE DE LOS TECNICOS	No. EQUIPO	Hora Ordinaria	Hora Extra Diurna	Hora Extra Nocturna	Extra Festiva	Hora de Transporte	Total Horas
Jhonathan Gonzalez Med.	#1.	1 15.					1.5.

HORA DE INICIO 5:20 pm. HORA DE SALIDA 6:30 pm

HORA DE SALIDA O.F./CS 5:00 pm HORA DE LLEGADA O.F./CS MARCA otis

ITEM DE TRABAJO REALIZADO	ESTADO B	R	M	ASCENSOR No. 1	2	3	4	5
Condiciones generales de la Sala de maquinas								
Condiciones de cada equipo en sala de maquinas								
Máquina de tracción, motor y polea deflectora								
Panel de control								
Freno Electromagnético								
Gobernador								
Condiciones de Operación de Carro								
Condición de operación de puertas								
Botoneras								
Indicadores de Posición								
Luz de cabina								
Luz de emergencia								
Intercomunicadores								
Apariencia de los componentes de cabina								
Apariencia de los componentes de hall								
Condiciones de los equipos relacionados con el Hall								
Botones								
Indicador de Posición								
Estado del Pit								
Limites inferior y superior								
Seguro del carro								
Cables y rieles								
Correas								
Válvula, bombas								
Niveles de Aceites y fugas en tuberías								
Embolo Hidráulico								
Otros								

REPORTE LLAMADA DE SERVICIO

FALLA: Se atendio llamada y Se encontro Ascensor. funcionando. Asc #1.

CAUSA: Se Revisaron botones de hall y Cabina.

CORRECCIÓN: queda funcionando Normalmente

TRABAJO ESPECIAL:

OBSERVACIONES:

BG

Cristhian A
Nombre y Firma del Cliente
Recibe a Satisfacción

Jhonathan G
Firma del Técnico

ASCENSORES CONFORT CALI S.A.S.
NIT. 900.209.4[illegible]
DIGITAL
Dpto. Técnico
Vo Bo

ASCENSORES CONFORT CALI S.A.S.

SERVICIO: MTTO | TE | X | FECHA: 09 . 11 . 20

REPORTE SERVICIO Nº 17902

AN

EDIFICIO: San Marino. TORRE: _____ CIUDAD: Cali - valle.

NOMBRE DE LOS TECNICOS	No. EQUIPO	Hora Ordinaria	Hora Extra Diurna	Hora Extra Nocturna	Extra Festiva	Hora de Transporte	Total Horas
Jhenalhan. Gonzalez. Medina.	1	1/5.				20.	2.

HORA DE INICIO 10:20 Am HORA DE SALIDA 12:00 pm.

HORA DE SALIDA O.F./CS 10:00 Am HORA DE LLEGADA O.F./CS _____ MARCA 015.

ITEM DE TRABAJO REALIZADO	ESTADO B	R	M	ASCENSOR No. 1	2	3	4	5
Condiciones generales de la Sala de maquinas								
Condiciones de cada equipo en sala de maquinas								
Máquina de tracción, motor y polea deflectora								
Panel de control								
Freno Electromagnético								
Gobernador								
Condiciones de Operación de Carro								
Condición de operación de puertas								
Botoneras								
Indicadores de Posición								
Luz de cabina								
Luz de emergencia								
Intercomunicadores								
Apariencia de los componentes de cabina								
Apariencia de los componentes de hall								
Condiciones de los equipos relacionados con el Hall								
Botones								
Indicador de Posición								
Estado del Pit								
Limites inferior y superior								
Seguro del carro								
Cables y rieles								
Correas								
Válvula, bombas								
Niveles de Aceites y fugas en tuberías								
Embolo Hidráulico								
Otros								

REPORTE LLAMADA DE SERVICIO

FALLA: Se. Realizo. Referencia de tarjeta de. Interfase.

*Se. Ajusto. pines de tarjeta. Ascensor. #1

CAUSA:

CORRECCIÓN:

TRABAJO ESPECIAL:

OBSERVACIONES: _____

BG

Guarda. Portería.
Diego Aponte
Nombre y Firma del Cliente
Recibe a Satisfacción

Jhenalhan G
Firma del Técnico

ASCENSORES CONFORT CALI S.A.S.
NIT. 900.209.442-6
DIGITADO
Dpto. Técnico
Vo Bo

ASCENSORES CONFORT CALI S.A.S.

SERVICIO: MTTO [X] LLA FECHA: 04 11 20

REPORTE SERVICIO Nº 17905

AN

EDIFICIO: San Marino TORRE: _____ CIUDAD: Cali - Valle

NOMBRE DE LOS TECNICOS	No. EQUIPO	Hora Ordinaria	Hora Extra Diurna	Hora Extra Nocturna	Extra Festiva	Hora de Transporte	Total Horas
Jhonathan Gonzalez Medina.	2	40					40

HORA DE INICIO 5:20 pm. HORA DE SALIDA 6:00 pm.

HORA DE SALIDA O.F./CS _____ HORA DE LLEGADA O.F./CS _____ MARCA Confort

ITEM DE TRABAJO REALIZADO	ESTADO			ASCENSOR No.					REPORTE LLAMADA DE SERVICIO
	B	R	M	1	2	3	4	5	
Condiciones generales de la Sala de maquinas									FALLA:
Condiciones de cada equipo en sala de maquinas									
Máquina de tracción, motor y polea deflectora									
Panel de control									
Freno Electromagnético									
Gobernador									
Condiciones de Operación de Carro									
Condición de operación de puertas									CAUSA:
Botoneras									
Indicadores de Posición									
Luz de cabina									
Luz de emergencia									
Intercomunicadores									
Apariencia de los componentes de cabina									
Apariencia de los componentes de hall									CORRECCIÓN: Se Realizo Medidas
Condiciones de los equipos relacionados con el Hall									de Operador de puertas y
Botones									puertas
Indicador de Posición									
Estado del Pit									queda. Funcionando.
Limites inferior y superior									Normalmente.
Seguro del carro									TRABAJO ESPECIAL:
Cables y rieles									
Correas									
Válvula, bombas									
Niveles de Aceites y fugas en tuberías									
Embolo Hidráulico									
Otros									

OBSERVACIONES: _____

Elmer Ospina
Nombre y Firma del Cliente
Recibe a Satisfacción

Jhonathan G
Firma del Técnico

BG

ASCENSORES CONFORT CALI S.A.S. NIT. 900.209.442-6
DIGITADO
Vo Bo

ASCENSORES CONFORT CALI S.A.S.

SERVICIO: MTTO | TE | X | FECHA: 05 | 11 | 20

REPORTE SERVICIO Nº 17907

EDIFICIO: San Marino. TORRE: _____ CIUDAD: Cali - valle.

NOMBRE DE LOS TECNICOS	No. EQUIPO	Hora Ordinaria	Hora Extra Diurna	Hora Extra Nocturna	Extra Festiva	Hora de Transporte	Total Horas
Jhonathan Gonzalez Medina.	#1.	2					2.

HORA DE INICIO 4:00 pm HORA DE SALIDA 6:00 pm

HORA DE SALIDA O.F./CS _____ HORA DE LLEGADA O.F./CS _____ MARCA otis

ITEM DE TRABAJO REALIZADO	ESTADO			ASCENSOR No.					REPORTE LLAMADA DE SERVICIO
	B	R	M	1	2	3	4	5	
Condiciones generales de la Sala de maquinas									FALLA:
Condiciones de cada equipo en sala de maquinas									
Máquina de tracción, motor y polea deflectora									
Panel de control									
Freno Electromagnético									
Gobernador									
Condiciones de Operación de Carro									
Condición de operación de puertas									CAUSA:
Botoneras									
Indicadores de Posición									
Luz de cabina									
Luz de emergencia									
Intercomunicadores									
Apariencia de los componentes de cabina									
Apariencia de los componentes de hall									CORRECCIÓN: Se. atendio llamada y
Condiciones de los equipos relacionados con el Hall									Se. encontro. Ascensor
Botones									Funcionando. #1.
Indicador de Posición									
Estado del Pit									
Limites inferior y superior									
Seguro del carro									TRABAJO ESPECIAL:
Cables y rieles									
Correas									
Válvula, bombas									
Niveles de Aceites y fugas en tuberías									
Embolo Hidráulico									
Otros									

OBSERVACIONES: _____

BG

Elmer Ospino
Nombre y Firma del Cliente
Recibe a Satisfacción

Jhonathan G
Firma del Técnico

ASCENSORES CONFORT
NIT. [illegible]
DIGITADO
Vo Bo

ASCENSORES CONFORT CALI S.A.S.

SERVICIO: MTTO | TE | X | FECHA: 06 | 11 | 20

REPORTE SERVICIO Nº 17912

EDIFICIO: San Marino TORRE: _____ CIUDAD: Cali - valle.

NOMBRE DE LOS TECNICOS	No. EQUIPO	Hora Ordinaria	Hora Extra Diurna	Hora Extra Nocturna	Extra Festiva	Hora de Transporte	Total Horas
Jhonathan Gonzalez Molina.	#1.	1.5.					1.5

HORA DE INICIO 4:38 pm HORA DE SALIDA 6:00 pm

HORA DE SALIDA O.F./CS _____ HORA DE LLEGADA O.F./CS _____ MARCA otis

ITEM DE TRABAJO REALIZADO	ESTADO			ASCENSOR No.					REPORTE LLAMADA DE SERVICIO
	B	R	M	1	2	3	4	5	
Condiciones generales de la Sala de maquinas									FALLA: Se atendio llamada, y se encontro Ascensor en falla: #1.
Condiciones de cada equipo en sala de maquinas									
Máquina de tracción, motor y polea deflectora									
Panel de control									
Freno Electromagnético									
Gobernador									
Condiciones de Operación de Carro									
Condición de operación de puertas									CAUSA: en boton de piso # 5
Botoneras									
Indicadores de Posición									
Luz de cabina									
Luz de emergencia									
Intercomunicadores									
Apariencia de los componentes de cabina									
Apariencia de los componentes de hall									CORRECCIÓN: Se Ajusto. boton de. piso # 5. Y quedo funcionando Normalmente
Condiciones de los equipos relacionados con el Hall									
Botones									
Indicador de Posición									
Estado del Pit									
Limites inferior y superior									
Seguro del carro									TRABAJO ESPECIAL:
Cables y rieles									
Correas									
Válvula, bombas									
Niveles de Aceites y fugas en tuberías									
Embolo Hidráulico									
Otros									

OBSERVACIONES: _____

BG

Aguirre Cristhian
Nombre y Firma del Cliente
Recibe a Satisfacción

Jhonathan G
Firma del Técnico

ASCENSORES CONFORT CALI S.A.S.
NIT. 900.209.442-6
DIGITADO
Dpto. Técnico
Vo Bo

ASCENSORES CONFORT CALI S.A.S.

SERVICIO: MTTO | TE | X | FECHA: 29 | 11 | 20

REPORTE SERVICIO Nº 17917

EDIFICIO: San Marino TORRE: CIUDAD: Cali - valle

NOMBRE DE LOS TECNICOS	No. EQUIPO	Hora Ordinaria	Hora Extra Diurna	Hora Extra Nocturna	Extra Festiva	Hora de Transporte	Total Horas
Jhonathan Gonzalez Medina	1	2.5					2.5

HORA DE INICIO: 3:45 pm HORA DE SALIDA: 6:00 pm

HORA DE SALIDA O.F./CS: HORA DE LLEGADA O.F./CS: MARCA: 2.1.5

ITEM DE TRABAJO REALIZADO	ESTADO B	ESTADO R	ESTADO M	ASCENSOR No. 1	2	3	4	5
Condiciones generales de la Sala de maquinas								
Condiciones de cada equipo en sala de maquinas								
Máquina de tracción, motor y polea deflectora								
Panel de control								
Freno Electromagnético								
Gobernador								
Condiciones de Operación de Carro								
Condición de operación de puertas								
Botoneras								
Indicadores de Posición								
Luz de cabina								
Luz de emergencia								
Intercomunicadores								
Apariencia de los componentes de cabina								
Apariencia de los componentes de hall								
Condiciones de los equipos relacionados con el Hall								
Botones								
Indicador de Posición								
Estado del Pit								
Limites inferior y superior								
Seguro del carro								
Cables y rieles								
Correas								
Válvula, bombas								
Niveles de Aceites y fugas en tuberias								
Embolo Hidráulico								
Otros								

REPORTE LLAMADA DE SERVICIO

FALLA: Se atiende llamada y se encuentra ascensor en Bloqueado

CAUSA: Falla en limite Inferior. Se Ajusta y queda Ok

CORRECCIÓN: Se Ajusta limite Inferior, Se hacen pruebas y queda Funcionando

TRABAJO ESPECIAL:

OBSERVACIONES:

Nombre y Firma del Cliente
Recibe a Satisfacción

Jhonathan G
Firma del Técnico

ASCENSORES CONFORT CALI S.A.S.
NIT 900.[illegible]-[illegible]

DIGITADO
Vo Bo

ASCENSORES CONFORT CALI S.A.S.

SERVICIO: NTTO | TR | X | FECHA: 11 | 11 | 20

REPORTE SERVICIO Nº 17921

EDIFICIO: San Mauro TORRE: CIUDAD: Cali - valle

NOMBRE DE LOS TECNICOS	No. EQUIPO	Hora Ordinaria	Hora Extra Diurna	Hora Extra Nocturna	Extra Festiva	Hora de Transporte	Total Horas
Gheraldyn. Gonzalez Medina	42	2.5	1.5				4
Francisco Herrera	42	1					1
9:35 a.m 10:30 a.m							

HORA DE INICIO: 9:35 HORA DE SALIDA: 1:30 p.m.

HORA DE SALIDA O.F./CS: 9:30. HORA DE LLEGADA O.F./CS: MARCA:

ITEM DE TRABAJO REALIZADO	ESTADO B	B	M	ASCENSOR No. 1	2	3	4	5
Condiciones generales de la Sala de maquinas								
Condiciones de cada equipo en sala de maquinas								
Máquina de tracción, motor y polea deflectora								
Panel de control								
Freno Electromagnético								
Gobernador								
Condiciones de Operación de Carro								
Condición de operación de puertas								
Botoneras								
Indicadores de Posición								
Luz de cabina								
Luz de emergencia								
Intercomunicadores								
Apariencia de los componentes de cabina								
Apariencia de los componentes de hall								
Condiciones de los equipos relacionados con el Hall								
Botones								
Indicador de Posición								
Estado del Pit								
Limites inferior y superior								
Seguro del carro								
Cables y rieles								
Correas								
Válvula, bombas								
Niveles de Aceites y fugas en tuberías								
Embolo Hidráulico								
Otros								

REPORTE LLAMADA DE SERVICIO

FALLA: Se. atendio llamada y se encuentra Ascensor # 2. Bloqueado.

CAUSA: Falla en puertas de Cabina #2

CORRECCIÓN: Se ajusta puerta y queda funcionando.

Se hacen pruebas y queda funcionando Normalmente.

TRABAJO ESPECIAL:

OBSERVACIONES:

Guarda Porteria
Diego Aponte
Nombre y Firma del Cliente
Recibe a Satisfacción

gheraldyn G
Firma del Técnico

BG

Dpto. Técnico
Vo Bo

ASCENSORES CONFORT CALI S.A.S.

SERVICIO: MTTO | TE | X FECHA: 12 | 11 | 20

REPORTE SERVICIO **Nº 17923**

EDIFICIO: San. Marino. TORRE: _____ CIUDAD: Cali - Valle.

NOMBRE DE LOS TECNICOS	No. EQUIPO	Hora Ordinaria	Hora Extra Diurna	Hora Extra Nocturna	Extra Festiva	Hora de Transporte	Total Horas
Jhonathan. Gonzalez Medina.	# 1.		2			1	2.

HORA DE INICIO 6:47 pm. HORA DE SALIDA 8:10 pm.

HORA DE SALIDA O.F./CS 5:42 pm. HORA DE LLEGADA O.F./CS _____ MARCA otis

ITEM DE TRABAJO REALIZADO	ESTADO B	R	M	ASCENSOR No. 1	2	3	4	5
Condiciones generales de la Sala de maquinas								
Condiciones de cada equipo en sala de maquinas								
Máquina de tracción, motor y polea deflectora								
Panel de control								
Freno Electromagnético								
Gobernador								
Condiciones de Operación de Carro								
Condición de operación de puertas								
Botoneras								
Indicadores de Posición								
Luz de cabina								
Luz de emergencia								
Intercomunicadores								
Apariencia de los componentes de cabina								
Apariencia de los componentes de hall								
Condiciones de los equipos relacionados con el Hall								
Botones								
Indicador de Posición								
Estado del Pit								
Limites inferior y superior								
Seguro del carro								
Cables y rieles								
Correas								
Válvula, bombas								
Niveles de Aceites y fugas en tuberías								
Embolo Hidráulico								
Otros								

REPORTE LLAMADA DE SERVICIO

FALLA: Se atendio llamado y se encontro Ascensor #1.

CAUSA Falla en Sotano #1.

Falla en Señal de LLS.

CORRECCIÓN: Se Ajusto Señal LLS y quedo Funcionando Normalmente.

TRABAJO ESPECIAL:

OBSERVACIONES: _____

Guarda: Porfirio. Diego Aponte
Nombre y Firma del Cliente
Recibe a Satisfacción

jhonathan G
Firma del Técnico

ASCENSORES CONFORT CALI S.A.S. NIT. 900.209.442-6 DIGITADO
Dpto. Técnico
Vo Bo

ASCENSORES CONFORT CALI S.A.S.

REPORTE SERVICIO Nº 17937

SERVICIO: MTTO | TE | * FECHA: 18 . 11 . 20

EDIFICIO: San Marino TORRE: _____ CIUDAD: Cali - valle.

NOMBRE DE LOS TECNICOS	No. EQUIPO	Hora Ordinaria	Hora Extra Diurna	Hora Extra Nocturna	Extra Festiva	Hora de Transporte	Total Horas
Jhonathon Gonzalez Medina.	1	1.5					1.5
Javier. Chechinoy.		1.5					1.5

HORA DE INICIO 8:30 Am HORA DE SALIDA 9:00 Am.

HORA DE SALIDA O.F./CS 11:30 Am. HORA DE LLEGADA O.F./CS _____ MARCA otis

ITEM DE TRABAJO REALIZADO	ESTADO B	R	M	ASCENSOR No. 1	2	3	4	5
Condiciones generales de la Sala de maquinas								
Condiciones de cada equipo en sala de maquinas								
Máquina de tracción, motor y polea deflectora								
Panel de control								
Freno Electromagnético								
Gobernador								
Condiciones de Operación de Carro								
Condición de operación de puertas								
Botoneras								
Indicadores de Posición								
Luz de cabina								
Luz de emergencia								
Intercomunicadores								
Apariencia de los componentes de cabina								
Apariencia de los componentes de hall								
Condiciones de los equipos relacionados con el Hall								
Botones								
Indicador de Posición								
Estado del Pit								
Limites inferior y superior								
Seguro del carro								
Cables y rieles								
Correas								
Válvula, bombas								
Niveles de Aceites y fugas en tuberías								
Embolo Hidráulico								
Otros								

REPORTE LLAMADA DE SERVICIO

FALLA: Se. atendio llamada. y se. encontro Ascensor. Bloqueado. #1.

CAUSA: Falla. en. tarjeta principal

CORRECCIÓN: Se. Ajusto. Conexiones y queda Funcionando. Normalmente.

TRABAJO ESPECIAL:

OBSERVACIONES: _____

Aquiroz Cristhian
Nombre y Firma del Cliente
Recibe a Satisfacción

Jhonathon G
Firma del Técnico

ASCENSORES CONFORT CALI S.A.S.
NIT 900.205.842-6
DIGITADO
Dpto. Técnico
Vo Bo

ASCENSORES CONFORT CALI S.A.S.

SERVICIO: MTO | TE | X FECHA: 04. | 11. | 20

REPORTE SERVICIO Nº 17904

EDIFICIO: Coltabacos. TORRE: _____ CIUDAD: Cali. - Valle.

NOMBRE DE LOS TECNICOS	No. EQUIPO	Hora Ordinaria	Hora Extra Diurna	Hora Extra Nocturna	Extra Festiva	Hora de Transporte	Total Horas
Jhonathan Gonzalez Medina.		1/5				15	1/40.

HORA DE INICIO 3:40 pm.

HORA DE SALIDA O.F./CS 3:27 pm.

HORA DE SALIDA 5:10 pm.

HORA DE LLEGADA O.F./CS _____

MARCA ots.

ITEM DE TRABAJO REALIZADO	ESTADO			ASCENSOR No.				
	B	R	M	1	2	3	4	5
Condiciones generales de la Sala de maquinas								
Condiciones de cada equipo en sala de maquinas								
Máquina de tracción, motor y polea deflectora								
Panel de control								
Freno Electromagnético								
Gobernador								
Condiciones de Operación de Carro								
Condición de operación de puertas								
Botoneras								
Indicadores de Posición								
Luz de cabina								
Luz de emergencia								
Intercomunicadores								
Apariencia de los componentes de cabina								
Apariencia de los componentes de hall								
Condiciones de los equipos relacionados con el Hall								
Botones								
Indicador de Posición								
Estado del Pit								
Limites inferior y superior								
Seguro del carro								
Cables y rieles								
Correas								
Válvula, bombas								
Niveles de Aceites y fugas en tuberías								
Embolo Hidráulico								
Otros								

REPORTE LLAMADA DE SERVICIO

FALLA: Se atendio llamado por personas atrapadas en Ascensor.

CAUSA: Falla en bajon de energia.

CORRECCIÓN: Se. Rescatan. personas.

* queda. Fuera de. Servicio. por. Falta de energia.

TRABAJO ESPECIAL:

OBSERVACIONES: _____

Goarda 3601
Nombre y Firma del Cliente
Recibe a Satisfacción

jhonathon G
Firma del Técnico

BG

ASCENSORES CONFORT CALI S.A.S. NIT. 900.209.442-6 DIGITADO
Dpto. Técnico
Vo Bo

ASCENSORES CONFORT CALI S.A.S.

SERVICIO: MTO [ ] TE [X] FECHA: 05 11 20

AN

REPORTE SERVICIO Nº 17906

EDIFICIO: Coltabacos TORRE: _____ CIUDAD: Cali - valle.

NOMBRE DE LOS TECNICOS	No. EQUIPO	Hora Ordinaria	Hora Extra Diurna	Hora Extra Nocturna	Extra Festiva	Hora de Transporte	Total Horas
Jhonathan Gonzalez Medina.		2					2.
Javier Checchinoy							

HORA DE INICIO 3:30 pm. HORA DE SALIDA 9:30 am.

HORA DE SALIDA O.F./CS 3:7:30 Am. HORA DE LLEGADA O.F./CS _____ MARCA dis.

ITEM DE TRABAJO REALIZADO	ESTADO			ASCENSOR No.					REPORTE LLAMADA DE SERVICIO
	B	R	M	1	2	3	4	5	
Condiciones generales de la Sala de maquinas									FALLA: Se. atendio. llamada.
Condiciones de cada equipo en sala de maquinas									y Se. encontro Bloqueado.
Máquina de tracción, motor y polea deflectora									por energia.
Panel de control									
Freno Electromagnético									
Gobernador									
Condiciones de Operación de Carro									
Condición de operación de puertas									CAUSA:
Botoneras									
Indicadores de Posición									
Luz de cabina									
Luz de emergencia									
Intercomunicadores									
Apariencia de los componentes de cabina									
Apariencia de los componentes de hall									CORRECCIÓN: Se. Ajusto. Circuito de.
Condiciones de los equipos relacionados con el Hall									Seguridad. y queda
Botones									Funcionando Normalmente.
Indicador de Posición									
Estado del Pit									
Limites inferior y superior									
Seguro del carro									TRABAJO ESPECIAL:
Cables y rieles									
Correas									
Válvula, bombas									
Niveles de Aceites y fugas en tuberías									
Embolo Hidráulico									
Otros									

OBSERVACIONES: _____

BG.

Luis A. Rojas
Nombre y Firma del Cliente
Recibe a Satisfacción

Jhonathan G
Firma del Técnico

ASCENSORES CONFORT CALI S.A.S.
NIT. 900.209.442-6
DIGITADO
Dpto. Técnico
Vo Bo

ASCENSORES CONFORT CALI S.A.S.

SERVICIO: MTTO [ ] TE [ ] X [ ] FECHA: 10 11 20

REPORTE SERVICIO Nº 17920

EDIFICIO: Coltabaco TORRE: _____ CIUDAD: Cali - valle

NOMBRE DE LOS TECNICOS	No. EQUIPO	Hora Ordinaria	Hora Extra Diurna	Hora Extra Nocturna	Extra Festiva	Hora de Transporte	Total Horas
jhonathon. Gonzalez Medina		1				15	1/15

HORA DE INICIO 3 48 pm HORA DE SALIDA 4:40 pm

HORA DE SALIDA O.F./CS 3:30 pm HORA DE LLEGADA O.F./CS _____ MARCA otis

ITEM DE TRABAJO REALIZADO	ESTADO			ASCENSOR No.				
	B	R	M	1	2	3	4	5
Condiciones generales de la Sala de maquinas								
Condiciones de cada equipo en sala de maquinas								
Máquina de tracción, motor y polea deflectora								
Panel de control								
Freno Electromagnético								
Gobernador								
Condiciones de Operación de Carro								
Condición de operación de puertas								
Botoneras								
Indicadores de Posición								
Luz de cabina								
Luz de emergencia								
Intercomunicadores								
Apariencia de los componentes de cabina								
Apariencia de los componentes de hall								
Condiciones de los equipos relacionados con el Hall								
Botones								
Indicador de Posición								
Estado del Pit								
Limites inferior y superior								
Seguro del carro								
Cables y rieles								
Correas								
Válvula, bombas								
Niveles de Aceites y fugas en tuberías								
Embolo Hidráulico								
Otros								

REPORTE LLAMADA DE SERVICIO

FALLA: Se atendio llamada y Se. encontro Ascensor. Bloqueado.

CAUSA: Falla en. Ruido.

CORRECCIÓN: Se Revisaron puertas. y S. Circuito de seguridad.

TRABAJO ESPECIAL: Se Requiere. otro tecnico para Revisar. Recorrido

OBSERVACIONES:

Nombre y Firma del Cliente
Recibe a Satisfacción

jhonathon G
Firma del Técnico

ASCENSORES CONFORT CALI S.A.S.
NIT. 900.209.442-6
Dpto. Técnico
DIGITADO
V0 B0

ASCENSORES CONFORT CALI S.A.S.

SERVICIO: MTTO [ ] TE [ ] [X] FECHA: 11 11 20

REPORTE SERVICIO Nº 17959

EDIFICIO: COLTABACOS TORRE: 1 CIUDAD: CALI

NOMBRE DE LOS TECNICOS	No. EQUIPO	Hora Ordinaria	Hora Extra Diurna	Hora Extra Nocturna	Extra Festiva	Hora de Transporte	Total Horas
Francisco Javier Herrera	1	1 1/2					1 1/2
JHONATAN GONZALEZ	1	1 1/2					1 1/2

HORA DE INICIO 8:00 AM HORA DE SALIDA 9 1/2

HORA DE SALIDA O.F./CS HORA DE LLEGADA O.F./CS MARCA OTIS

ITEM DE TRABAJO REALIZADO	ESTADO			ASCENSOR No.					REPORTE LLAMADA DE SERVICIO
	B	R	M	1	2	3	4	5	
Condiciones generales de la Sala de maquinas									FALLA:
Condiciones de cada equipo en sala de maquinas									
Máquina de tracción, motor y polea deflectora									
Panel de control									
Freno Electromagnético									
Gobernador									
Condiciones de Operación de Carro									
Condición de operación de puertas									CAUSA:
Botoneras									
Indicadores de Posición									
Luz de cabina									
Luz de emergencia									
Intercomunicadores									
Apariencia de los componentes de cabina									
Apariencia de los componentes de hall									CORRECCIÓN:
Condiciones de los equipos relacionados con el Hall									
Botones									
Indicador de Posición									
Estado del Pit									
Limites inferior y superior									
Seguro del carro									TRABAJO ESPECIAL: NOTA: SE REVISO Y
Cables y rieles									SE LE HIZO VARIOS VIAJES
Correas									CON EL SEÑOR LUIS ALFONSO
Válvula, bombas									ROJAS PARA BUSCAR EL
Niveles de Aceites y fugas en tuberías									RUIDO DEL ASCENSOR Y NO
Embolo Hidráulico									SE LE ENCONTRO NADA DE RUIDO
Otros									Y EL ASCENSOR ESTA FUNCIONANDO

OBSERVACIONES: NORMAL

LUIS ALFONSO ROJAS
Nombre y Firma del Cliente
Recibe a Satisfacción

Firma del Técnico

BG

ASCENSORES CONFORT CALI S.A.S.
NIT. 900.209.442-6
DIGITADO
Vo Bo

ASCENSORES CONFORT CALI S.A.S.

SERVICIO: MTTO | TE | X | FECHA: 17 | 11 | 20

REPORTE SERVICIO Nº 17936

EDIFICIO: Colibacos TORRE: _____ CIUDAD: Cali - valle.

NOMBRE DE LOS TECNICOS	No. EQUIPO	Hora Ordinaria	Hora Extra Diurna	Hora Extra Nocturna	Extra Festiva	Hora de Transporte	Total Horas
Jhonathan Gonzalez Medina.		2					2
Jesus Castillo.							

HORA DE INICIO 3:40. pm. HORA DE SALIDA 5:30 pm.

HORA DE SALIDA O.F./CS _____ HORA DE LLEGADA O.F./CS _____ MARCA otis

ITEM DE TRABAJO REALIZADO	ESTADO			ASCENSOR No.					REPORTE LLAMADA DE SERVICIO
	B	R	M	1	2	3	4	5	
Condiciones generales de la Sala de maquinas									FALLA: Se. atendio llamada. y Se. encontro. Ascensor. Bloqueado.
Condiciones de cada equipo en sala de maquinas									
Máquina de tracción, motor y polea deflectora									
Panel de control									
Freno Electromagnético									
Gobernador									
Condiciones de Operación de Carro									
Condición de operación de puertas									CAUSA: Falla x. mal Uso. de. Operador. en. Ascensor. y descenso.
Botoneras									
Indicadores de Posición									
Luz de cabina									
Luz de emergencia									
Intercomunicadores									
Apariencia de los componentes de cabina									
Apariencia de los componentes de hall									CORRECCIÓN: Se. Ajusto RZ Arreglo. puerto. Reja de. Cabina. y puerta de holl. piso #3
Condiciones de los equipos relacionados con el Hall									
Botones									
Indicador de Posición									
Estado del Pit									
Limites inferior y superior									Se. hacen. preebas. en.
Seguro del carro									TRABAJO ESPECIAL: Recorrido y.
Cables y rieles									queda Funcionando.
Correas									Namalmente
Válvula, bombas									
Niveles de Aceites y fugas en tuberías									
Embolo Hidráulico									
Otros									

OBSERVACIONES: _____

Nombre y Firma del Cliente
Recibe a Satisfacción

Jhonathan G
Firma del Técnico

Dpto. Técnico
Vo Bo

ASCENSORES CONFORT CALI S.A.S.

SERVICIO: MTTO | TE | X | FECHA: 27 | 11 | 2020

REPORTE SERVICIO Nº 17747

EDIFICIO: Cotabados TORRE: 1 CIUDAD: Cali

NOMBRE DE LOS TECNICOS	No. EQUIPO	Hora Ordinaria	Hora Extra Diurna	Hora Extra Nocturna	Extra Festiva	Hora de Transporte	Total Horas
Habdon Perez	1	7,30					7,30
Jesus Castillo	1	7,30					7,30

HORA DE INICIO 09:00 am HORA DE SALIDA 03:00 pm

HORA DE SALIDA O.F./CS HORA DE LLEGADA O.F./CS MARCA Otis

ITEM DE TRABAJO REALIZADO	ESTADO B	R	M	ASCENSOR No. 1	2	3	4	5
Condiciones generales de la Sala de maquinas								
Condiciones de cada equipo en sala de maquinas								
Máquina de tracción, motor y polea deflectora								
Panel de control								
Freno Electromagnético								
Gobernador								
Condiciones de Operación de Carro								
Condición de operación de puertas								
Botoneras								
Indicadores de Posición								
Luz de cabina								
Luz de emergencia								
Intercomunicadores								
Apariencia de los componentes de cabina								
Apariencia de los componentes de hall								
Condiciones de los equipos relacionados con el Hall								
Botones								
Indicador de Posición								
Estado del Pit								
Limites inferior y superior								
Seguro del carro								
Cables y rieles								
Correas								
Válvula, bombas								
Niveles de Aceites y fugas en tuberías								
Embolo Hidráulico								
Otros								

REPORTE LLAMADA DE SERVICIO

FALLA: Ascensor bloqueado en primer paso por tubos extraños en hoyo.

CAUSA: Desajuste en anillo de lubricación y bote por vibración.

CORRECCIÓN: Se acondiciona anillo con pin de presión, se ajusta bote en los tres puntos, se ajusta acople (Campana de frenado) se hacen viajes de prueba y se realiza de nuevo lubricación.

TRABAJO ESPECIAL:

OBSERVACIONES: Ascensor queda funcionando normal.!

NOTA: Se laboran las dos horas de almuerzo.!

Luis Alfonso 2025
Nombre y Firma del Cliente
Recibe a Satisfacción

Habdon ?
Firma del Técnico

Dpto. Técnico
Vo Bo

ASCENSORES CONFORT CALI S.A.S.

SERVICIO: [X] MA [ ] TE [ ] LLA FECHA: 24 11 2020

REPORTE SERVICIO Nº 17737

AN

EDIFICIO: FUENTE VERSALLES TORRE: 1 CIUDAD: CALI

NOMBRE DE LOS TECNICOS	No. EQUIPO	Hora Ordinaria	Hora Extra Diurna	Hora Extra Nocturna	Extra Festiva	Hora de Transporte	Total Horas
HAROLD PEÑAEL	1	4					4

HORA DE INICIO 09:30 am HORA DE SALIDA 11:30 am

HORA DE SALIDA O.F./CS _____ HORA DE LLEGADA O.F./CS _____ MARCA _____

ITEM DE TRABAJO REALIZADO	ESTADO			ASCENSOR No.				
	B	R	M	1	2	3	4	5
Condiciones generales de la Sala de maquinas	✓			✓				
Condiciones de cada equipo en sala de maquinas	✓			✓				
Máquina de tracción, motor y polea deflectora	✓			✓				
Panel de control	✓			✓				
Freno Electromagnético	✓			✓				
Gobernador	✓			✓				
Condiciones de Operación de Carro	✓			✓				
Condición de operación de puertas	✓			✓				
Botoneras	✓			✓				
Indicadores de Posición	✓			✓				
Luz de cabina	✓			✓				
Luz de emergencia	✓			✓				
Intercomunicadores	✓			✓				
Apariencia de los componentes de cabina	✓			✓				
Apariencia de los componentes de hall	✓			✓				
Condiciones de los equipos relacionados con el Hall	✓			✓				
Botones	✓			✓				
Indicador de Posición	✓			✓				
Estado del Pit	✓			✓				
Limites inferior y superior	✓			✓				
Seguro del carro	✓			✓				
Cables y rieles	✓			✓				
Correas	✓			✓				
Válvula, bombas								
Niveles de Aceites y fugas en tuberías								
Embolo Hidráulico								
Otros								

REPORTE LLAMADA DE SERVICIO

FALLA:

CAUSA:

CORRECCIÓN:

TRABAJO ESPECIAL: Se realiza Mantenimiento Preventivo y Correctivo de Asc. # 1, aseo g/ral, limpieza, ajuste y lubricación de componentes.

OBSERVACIONES: Ascensor # 1 queda funcionando normal.

Luis Alfonso Rojas
Nombre y Firma del Cliente
Recibe a Satisfacción

Harold P.
Firma del Técnico

ASCENSORES CONFORT CALI S.A.S.
NIT. 900.209.412-6
DIGITADO
Vo Bo

ASCENSORES CONFORT CALI S.A.S.

SERVICIO: [X] [ ] [ ] FECHA: 24 11 2020

REPORTE SERVICIO Nº 17738

EDIFICIO: FUENTE VERSALLES TORRE: 1 CIUDAD: CALI

NOMBRE DE LOS TECNICOS	No. EQUIPO	Hora Ordinaria	Hora Extra Diurna	Hora Extra Nocturna	Extra Festiva	Hora de Transporte	Total Horas
HAROLD PEREZ	2	3					3

HORA DE INICIO 11:30 am HORA DE SALIDA 02:20 PM

HORA DE SALIDA O.F./CS _____ HORA DE LLEGADA O.F./CS _____ MARCA _____

ITEM DE TRABAJO REALIZADO	ESTADO B	R	M	ASCENSOR No. 1	2	3	4	5	REPORTE LLAMADA DE SERVICIO
Condiciones generales de la Sala de maquinas	✓				✓				FALLA:
Condiciones de cada equipo en sala de maquinas	✓				✓				
Máquina de tracción, motor y polea deflectora	✓				✓				
Panel de control	✓				✓				
Freno Electromagnético	✓				✓				
Gobernador	✓				✓				
Condiciones de Operación de Carro	✓				✓				
Condición de operación de puertas	✓				✓				CAUSA:
Botoneras	✓				✓				
Indicadores de Posición	✓				✓				
Luz de cabina	✓				✓				
Luz de emergencia	✓				✓				
Intercomunicadores	✓				✓				
Apariencia de los componentes de cabina	✓				✓				
Apariencia de los componentes de hall	✓				✓				CORRECCIÓN:
Condiciones de los equipos relacionados con el Hall	✓				✓				
Botones	✓				✓				
Indicador de Posición	✓				✓				
Estado del Pit	✓				✓				
Limites inferior y superior	✓				✓				
Seguro del carro	✓				✓				TRABAJO ESPECIAL: Se realizó Mantenimiento Preventivo y Correctivo de Ascensor #2, aseo gral. limpieza, ajuste y lubricacion de Componentes.
Cables y rieles	✓				✓				
Correas	✓				✓				
Válvula, bombas									
Niveles de Aceites y fugas en tuberías									
Embolo Hidráulico									
Otros									

OBSERVACIONES: Ascensor # 2 queda funcionando normal. ?

LUIS ALFONSO ROJAS
Nombre y Firma del Cliente
Recibe a Satisfacción

HAROLD P.
Firma del Técnico

ASCENSORES CONFORT CALI S.A.S.
NIT. 900.209.412-6
Dato Técnico
DIGITADO

ASCENSORES CONFORT CALI S.A.S.

SERVICIO: [X] [ ] [ ] FECHA: 25 11 2020

REPORTE SERVICIO Nº 17741

EDIFICIO: Coltabaco TORRE: 1 CIUDAD: Cali

NOMBRE DE LOS TECNICOS	No. EQUIPO	Hora Ordinaria	Hora Extra Diurna	Hora Extra Nocturna	Extra Festiva	Hora de Transporte	Total Horas
Harold Peláez	1	3.30					3.30
Jesús Castillo	1	4.30					4.30

HORA DE INICIO 09:00 am HORA DE SALIDA 01:35 pm

HORA DE SALIDA O.F./CS HORA DE LLEGADA O.F./CS MARCA Otis

ITEM DE TRABAJO REALIZADO	ESTADO B	R	M	ASCENSOR No. 1	2	3	4	5
Condiciones generales de la Sala de maquinas		✓		✓				
Condiciones de cada equipo en sala de maquinas	✓			✓				
Máquina de tracción, motor y polea deflectora	✓			✓				
Panel de control		✓		✓				
Freno Electromagnético	✓			✓				
Gobernador	✓			✓				
Condiciones de Operación de Carro	✓			✓				
Condición de operación de puertas	✓			✓				
Botoneras	✓			✓				
Indicadores de Posición								
Luz de cabina	✓			✓				
Luz de emergencia	✓			✓				
Intercomunicadores	✓			✓				
Apariencia de los componentes de cabina	✓			✓				
Apariencia de los componentes de hall	✓			✓				
Condiciones de los equipos relacionados con el Hall	✓			✓				
Botones	✓			✓				
Indicador de Posición								
Estado del Pit	✓			✓				
Limites inferior y superior	✓			✓				
Seguro del carro	✓			✓				
Cables y rieles	✓			✓				
Correas								
Válvula, bombas								
Niveles de Aceites y fugas en tuberías								
Embolo Hidráulico								
Otros								

REPORTE LLAMADA DE SERVICIO

FALLA: Norm: Se laboran las dos horas de almuerzo !

CAUSA:

CORRECCIÓN:

TRABAJO ESPECIAL: Se realizó mantenimiento g/ral Preventivo y Correctivo del Ascenso, aseo Sala de Maquinas, encima de Cabina, ajustes piso a piso hall y pit. Se instala stop tipo Hongo encima de Cabina, se hacen pruebas junto con stop pit.

OBSERVACIONES: Ascensor queda funcionando normal. !

Luis Alfonso Jaramillo
Nombre y Firma del Cliente
Recibe a Satisfacción

Harold P.
Firma del Técnico

Dpto. Técnico
Vo Bo

ASCENSORES CONFORT CALI S.A.S.

SERVICIO: [X] [ ] [ ] FECHA: 26 / 11 / 20

REPORTE SERVICIO Nº 17992

EDIFICIO: Servicio La Ladera TORRE: 1 CIUDAD: CALI

NOMBRE DE LOS TECNICOS	No. EQUIPO	Hora Ordinaria	Hora Extra Diurna	Hora Extra Nocturna	Extra Festiva	Hora de Transporte	Total Horas
Francisco Javier Herrera	1	2					2

HORA DE INICIO 9:00 AM HORA DE SALIDA 11:00 AM

HORA DE SALIDA O.F./CS _____ HORA DE LLEGADA O.F./CS _____ MARCA Rhodino

ITEM DE TRABAJO REALIZADO	ESTADO B	R	M	ASCENSOR No. 1	2	3	4	5	REPORTE LLAMADA DE SERVICIO
Condiciones generales de la Sala de maquinas	✓			✓					FALLA:
Condiciones de cada equipo en sala de maquinas	✓			✓					
Máquina de tracción, motor y polea deflectora	✓			✓					
Panel de control	✓			✓					
Freno Electromagnético	✓			✓					
Gobernador	✓			✓					
Condiciones de Operación de Carro	✓			✓					
Condición de operación de puertas	✓			✓					CAUSA:
Botoneras	✓			✓					
Indicadores de Posición	✓			✓					
Luz de cabina	✓			✓					
Luz de emergencia	✓			✓					
Intercomunicadores	✓			✓					
Apariencia de los componentes de cabina	✓			✓					
Apariencia de los componentes de hall	✓			✓					CORRECCIÓN:
Condiciones de los equipos relacionados con el Hall	✓			✓					
Botones	✓			✓					
Indicador de Posición	✓			✓					
Estado del Pit	✓			✓					
Limites inferior y superior	✓			✓					
Seguro del carro	✓			✓					TRABAJO ESPECIAL:
Cables y rieles	✓			✓					
Correas	✓			✓					
Válvula, bombas									
Niveles de Aceites y fugas en tuberías	✓			✓					
Embolo Hidráulico									
Otros									

OBSERVACIONES: SE REALIZO EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO DEL MES DE NOV Y EL EQUIPO QUEDA FUNCIONANDO NORMAL

LUIS ALFONSO 70798
Nombre y Firma del Cliente
Recibe a Satisfacción

Firma del Técnico

Dpto. Técnico
Vo Bo

ASCENSORES CONFORT CALI S.A.S.

SERVICIO: X | | | FECHA: 27 | 11 | 2020

REPORTE SERVICIO Nº 18056

EDIFICIO: Boulevard de la sexta TORRE: A CIUDAD: Cali

NOMBRE DE LOS TECNICOS	No. EQUIPO	Hora Ordinaria	Hora Extra Diurna	Hora Extra Nocturna	Extra Festiva	Hora de Transporte	Total Horas
Jhon alexander Reyes	1 ASC	2					2

HORA DE INICIO 08:00 am HORA DE SALIDA 10:00 am

HORA DE SALIDA O.F./CS _____ HORA DE LLEGADA O.F./CS _____ MARCA Mitsubishi

ITEM DE TRABAJO REALIZADO	ESTADO			ASCENSOR No.				
	B	R	M	1	2	3	4	5
Condiciones generales de la Sala de maquinas	✓			✓				
Condiciones de cada equipo en sala de maquinas	✓			✓				
Máquina de tracción, motor y polea deflectora	✓			✓				
Panel de control	✓			✓				
Freno Electromagnético	✓			✓				
Gobernador	✓			✓				
Condiciones de Operación de Carro	✓			✓				
Condición de operación de puertas	✓			✓				
Botoneras	✓			✓				
Indicadores de Posición	✓			✓				
Luz de cabina	✓			✓				
Luz de emergencia	✓			✓				
Intercomunicadores	✓			✓				
Apariencia de los componentes de cabina	✓			✓				
Apariencia de los componentes de hall	✓			✓				
Condiciones de los equipos relacionados con el Hall	✓			✓				
Botones	✓			✓				
Indicador de Posición	✓			✓				
Estado del Pit	✓			✓				
Limites inferior y superior	✓			✓				
Seguro del carro	✓			✓				
Cables y rieles	✓			✓				
Correas	✓			✓				
Válvula, bombas								
Niveles de Aceites y fugas en tuberías								
Embolo Hidráulico								
Otros								

REPORTE LLAMADA DE SERVICIO

FALLA:

CAUSA:

CORRECCIÓN:

TRABAJO ESPECIAL:

Nota: Se deja el ascensor A funcionando de modo normal.

OBSERVACIONES: Inspeccion general a todos los Componentes del ascensor mantenimiento preventivo y Correctivo, limpieza, Se lubrica neles, ajuste de Contactores, Serie de puertas, ajuste de Control, freno y Pit

Luis Alfonso Ojeda
Nombre y Firma del Cliente
Recibe a Satisfacción

Firma del Técnico

Dpto. Técnico
Vo Bo

ASCENSORES CONFORT CALI S.A.S.

SERVICIO: X | IE | LLA | FECHA: 27 / 11 / 2020

REPORTE SERVICIO Nº 18057

EDIFICIO: Boulevard de la sexta TORRE: A CIUDAD: Cali

NOMBRE DE LOS TECNICOS	No. EQUIPO	Hora Ordinaria	Hora Extra Diurna	Hora Extra Nocturna	Extra Festiva	Hora de Transporte	Total Horas
Jhon alexander Reyes O	ASC 2	2					2

HORA DE INICIO 10:00 am HORA DE SALIDA 12:00 pm

HORA DE SALIDA O.F./CS _____ HORA DE LLEGADA O.F./CS _____ MARCA Mitsubishi

ITEM DE TRABAJO REALIZADO	ESTADO B	R	M	ASCENSOR No. 1	2	3	4	5
Condiciones generales de la Sala de maquinas	✓				✓			
Condiciones de cada equipo en sala de maquinas	✓				✓			
Máquina de tracción, motor y polea deflectora	✓				✓			
Panel de control	✓				✓			
Freno Electromagnético	✓				✓			
Gobernador	✓				✓			
Condiciones de Operación de Carro	✓				✓			
Condición de operación de puertas	✓				✓			
Botoneras	✓				✓			
Indicadores de Posición	✓				✓			
Luz de cabina	✓				✓			
Luz de emergencia	✓				✓			
Intercomunicadores	✓				✓			
Apariencia de los componentes de cabina	✓				✓			
Apariencia de los componentes de hall	✓				✓			
Condiciones de los equipos relacionados con el Hall	✓				✓			
Botones	✓				✓			
Indicador de Posición	✓				✓			
Estado del Pit	✓				✓			
Limites inferior y superior	✓				✓			
Seguro del carro	✓				✓			
Cables y rieles	✓				✓			
Correas	✓				✓			
Válvula, bombas								
Niveles de Aceites y fugas en tuberías								
Embolo Hidráulico								
Otros								

REPORTE LLAMADA DE SERVICIO

FALLA:

CAUSA:

CORRECCIÓN:

TRABAJO ESPECIAL:

Nota: Se deja el ascensor B funcionando de modo normal

OBSERVACIONES: Inspección general a todos los Componentes del ascensor, mantenimiento preventivo y Correctivo, limpieza general, lubricantes, ajuste de Contactores, terminales, Control, frenos, Seguridad y pit

Luis Alfonso Rojas
Nombre y Firma del Cliente
Recibe a Satisfacción

Firma del Técnico

Dpto. Técnico
Vo Bo

ASCENSORES CONFORT CALI S.A.S.

SERVICIO: X | FECHA: 30 / 11 / 2020

REPORTE SERVICIO Nº 17750

EDIFICIO: SAN MARINO TORRE: 1 CIUDAD: CALI

NOMBRE DE LOS TECNICOS	No. EQUIPO	Hora Ordinaria	Hora Extra Diurna	Hora Extra Nocturna	Extra Festiva	Hora de Transporte	Total Horas
HAROLD PEREZ	2	0,30	2,30				3
JESUS CASTILLO	2	0,30	2,30				3

HORA DE INICIO 06:00 PM HORA DE SALIDA 08:30 PM

HORA DE SALIDA O.F./CS 05:30 PM HORA DE LLEGADA O.F./CS

MARCA OTIS MODERNIZADO

ITEM DE TRABAJO REALIZADO	ESTADO			ASCENSOR No.					REPORTE LLAMADA DE SERVICIO
	B	R	M	1	2	3	4	5	
Condiciones generales de la Sala de maquinas	✓				✓				FALLA:
Condiciones de cada equipo en sala de maquinas	✓				✓				
Máquina de tracción, motor y polea deflectora	✓				✓				
Panel de control	✓				✓				
Freno Electromagnético	✓				✓				
Gobernador	✓				✓				
Condiciones de Operación de Carro	✓				✓				
Condición de operación de puertas	✓				✓				CAUSA:
Botoneras	✓				✓				
Indicadores de Posición	✓				✓				
Luz de cabina	✓				✓				
Luz de emergencia	✓				✓				
Intercomunicadores	✓				✓				
Apariencia de los componentes de cabina	✓				✓				
Apariencia de los componentes de hall	✓				✓				CORRECCIÓN:
Condiciones de los equipos relacionados con el Hall	✓				✓				
Botones	✓				✓				Se realizó Mantenimiento Preventivo y Correctivo de Ascensor #2 aseo g/ral Cuarto de Maquinas, limpieza y ajuste guías y contactos de Hall piso a piso y de Cabina, techado y pit.
Indicador de Posición	✓				✓				
Estado del Pit	✓				✓				
Limites inferior y superior	✓				✓				
Seguro del carro	✓				✓				TRABAJO ESPECIAL:
Cables y rieles	✓				✓				
Correas									
Válvula, bombas									
Niveles de Aceites y fugas en tuberías									
Embolo Hidráulico									
Otros									

OBSERVACIONES: Ascensor # 2 queda funcionando normal.

Luis Alfonso Pejo
Nombre y Firma del Cliente
Recibe a Satisfacción

Harold P.
Firma del Técnico

Dpto. Técnico
Vo Bo

ASCENSORES CONFORT CALI S.A.S.

SERVICIO: X | | | FECHA: 30 | 11 | 2020

REPORTE SERVICIO Nº 18101

EDIFICIO: San Marino TORRE: 1 CIUDAD: Cali

NOMBRE DE LOS TECNICOS	No. EQUIPO	Hora Ordinaria	Hora Extra Diurna	Hora Extra Nocturna	Extra Festiva	Hora de Transporte	Total Horas
Hasbun Peñuela	1						
Jesus Castillo	1						

HORA DE INICIO 08:30 pm HORA DE SALIDA 09:30 pm

HORA DE SALIDA O.F./CS HORA DE LLEGADA O.F./CS MARCA Otis Modernizado

ITEM DE TRABAJO REALIZADO	ESTADO B	R	M	ASCENSOR No. 1	2	3	4	5
Condiciones generales de la Sala de maquinas	✓			✓				
Condiciones de cada equipo en sala de maquinas	✓			✓				
Máquina de tracción, motor y polea deflectora	✓			✓				
Panel de control	✓			✓				
Freno Electromagnético	✓			✓				
Gobernador	✓			✓				
Condiciones de Operación de Carro	✓			✓				
Condición de operación de puertas	✓			✓				
Botoneras	✓			✓				
Indicadores de Posición	✓			✓				
Luz de cabina	✓			✓				
Luz de emergencia	✓			✓				
Intercomunicadores	✓			✓				
Apariencia de los componentes de cabina	✓			✓				
Apariencia de los componentes de hall	✓			✓				
Condiciones de los equipos relacionados con el Hall	✓			✓				
Botones	✓			✓				
Indicador de Posición	✓			✓				
Estado del Pit	✓			✓				
Limites inferior y superior	✓			✓				
Seguro del carro	✓			✓				
Cables y rieles	✓			✓				
Correas								
Válvula, bombas								
Niveles de Aceites y fugas en tuberías								
Embolo Hidráulico								
Otros								

REPORTE LLAMADA DE SERVICIO

FALLA:

CAUSA:

CORRECCIÓN:

Se realizó Mantenimiento Preventivo y Correctivo de Ascensor #1, aseo total cuarto de Maquinas, limpieza y ajuste, guicios y contactos de Hall piso a piso y de Cabina, y pit.

TRABAJO ESPECIAL

OBSERVACIONES:

Luis Alfonso Rojas
Nombre y Firma del Cliente
Recibe a Satisfacción

Hasbun P.
Firma del Técnico

Dpto. Técnico
Vo Bo