

Zona Bananera, Magdalena, 05 de febrero de 2026..

Señores

**DANIEL SEGUNDO FONSECA BARRANCO**

E. S. M.

**ASUNTO: SOLICITUD DE COTIZACIÓN**

Cordial Saludo,

Por medio de la presente, me permito solicitarle respetuosamente, se sirva cotizar a la E.S.E. Hospital Local Zona Bananera, el valor del arriendo de un bien inmueble ubicado en la calle 4 N° 10-38 barrio la central en el corregimiento de Sevilla, en el municipio de Zona Bananera del Departamento de Magdalena, para el funcionamiento de la sede administrativa de la E.S.E. HOSPITAL LOCAL ZONA BANANERA.

**CARACTERISTICAS DEL INMUEBLE:** Las características del inmueble son los siguientes: Paredes de mampostería, Cubierta Parcial, en loza ligera, placa ondulada de asbesto cemento con estructura en madera y soporte en mampostería, piso en mortero de cemento pulido, internamente tiene espacios de sala, (1) Comedor, seis (6) habitaciones, (1) un baño interno, un espacio de garaje descubierto, (1) un lavadero, una puerta de acero que va hacia la calle, una puerta de acero hacia el patio de actividades.

- 1. Documentos mínimos:** Con la presentación de la cotización, deberá presentar como mínimo los siguientes documentos, sin que esto implique la posibilidad de que la entidad solicite la presentación de documentos adicionales:
  - ✓ Cotización debidamente firmada.
  - ✓ Fotocopia de la Cédula de Ciudadanía.
  - ✓ **Persona natural.** Certificado de Matrícula Mercantil de Personas Naturales de la Cámara de Comercio (Si tiene establecimiento Comercial o se encuentra inscrito) Con fecha de expedición NO Mayor a 30 Días antes de la fecha de cierre del presente proceso de selección. **Persona jurídica.** Certificado de existencia y representación, fotocopia de la cédula de ciudadanía del representante legal.
  - ✓ RUT
  - ✓ Fotocopia de la Libreta Militar (De la Persona Natural o del Representante Legal si es Persona Jurídica; Hombre, Menor de Cincuenta (50) Años.).
  - ✓ **Persona natural.** Certificación de afiliación al Sistema de Seguridad Social (salud y pensión). **Persona jurídica.** Soporte o Certificación de Paz y Salvo (Persona Jurídica) a la fecha de las Obligaciones al Sistema Integral de Seguridad Social (Salud y Pensión) y Aportes Parafiscales (ICBF, SENA y CAJAMAG) a que tenga lugar, o para Persona Natural soporte de afiliación al Sistema Integral de Seguridad Social (Salud y Pensión).
  - ✓ **Experiencia.** Mínimo uno (01) máximo dos (02) contratos, o certificaciones de contratos suscritos y ejecutados, o orden de servicio, o facturas o cualquier negocio jurídico celebrado cuyo objeto guarde relación al presente objeto contractual.
  - ✓ Estados financieros del año inmediatamente anterior.



**Nota 1:** El contratista asumirá todos los impuestos, tasas y contribuciones, así como los demás gravámenes que conlleven la celebración, perfeccionamiento, ejecución y liquidación del contrato, observando que todos ellos son de cargo exclusivo del contratista.

- Retención en la fuente
- Retención Estampillas UNIMAGDALENA (2%)
- Retención Estampillas Pro-Hospital (2%)
- Que los Precios Finales ya Incluyan el IVA

Lo anterior, con el fin de que los precios que se propongan deberán considerar todos los impuestos, tasas y contribuciones que de cualquier forma o por cualquier motivo resulten aplicables.

**Nota 2:** La cotización debe ser enviada en físico y/o vía correo electrónico **debidamente firmada**, a la dirección: Calle 5 No. 10 – 04 Zona Bananera, Magdalena o al siguiente correo [contratacionhospitalzonab.mag@gmail.com](mailto:contratacionhospitalzonab.mag@gmail.com).

Atentamente,

**MILAGRO DE JESUS VANSTRAHLEN GOMEZ**  
Gerente