ACTA DE SUPERVISIÓN No. 01 de 2026

CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS N°032 DE 2026
PLANEACIÓN 032 -2026

CUENTA APROBADA
FECHA 18-02-26
FIRMA

FECHA DE ELABORACIÓN: 18 DE FEBRERO 2026

SUPERVISOR: **SANTIAGO PAVA CANO**
C.C. 1.094.955.837

CONTRATISTA: **LEIDY YOHANNA JARAMILLO SANTOFIMIO**
C.C. 41.952.993 Armenia, Quindío

OBJETO: **"PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DESDE EL COMPONENTE SOCIAL APOYANDO LAS ACCIONES QUE CONLLEVEN AL CUMPLIMIENTO DE LOS DIFERENTES PLANES, PROGRAMAS Y PROYECTOS EN LA EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL- PROYECTA"**

RESUMEN DE ACTIVIDADES:

Resumen de actividades realizadas durante el período comprendido entre el 16 de enero al 15 de febrero de 2026.

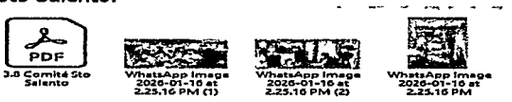
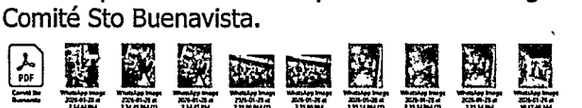
INFORME DE ACTIVIDADES:

No	ACTIVIDADES CONTRATADAS	ACTIVIDADES REALIZADAS
1.	Apoyar a la entidad en la elaboración y/o revisión y/o aprobación y/o seguimiento de los planes de gestión social que presentan los contratistas en los diferentes proyectos donde la empresa lo requiera.	1.1 Apoyo en la revisión y seguimiento al informe final de la ejecución del plan de gestión social, presentado por la social de obra del contrato No 019 de 2025 el cual tiene por objeto "Ejecutar obras de estabilización y mantenimiento en la Institución Educativa La Soledad en el municipio de Montenegro, Departamento del Quindío". Revisión que dio por no aprobado y se le hicieron las recomendaciones pertinentes. **Rubro:** Educativa Como soporte se Anexa Carpeta evidencia obligación / 1.1 Revisión informe final obra 019 de 2025 Sede Soledad Montenegro. 1.1 Revisión informe final obra 019 de 2025 Sede Soledad Montenegro 1.2 De acuerdo a los lineamientos para la gestión social enviados por el Ministerio de Vivienda, para el punto de ejecución de las obras y ejecución y seguimiento al Plan de Gestión Social presentado por el contratista de la obra No

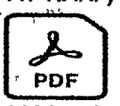
		033 de 2025, el cual tiene por objeto " Ejecución del Programa "Cambio Mi Casa" mediante el mejoramiento de vivienda urbana y rural en el Municipio de Salento, Departamento del Quindío ". Apoyó realizando la convocatoria al comité de seguimiento social y técnico al Ministerio, equipos técnicos y social. **Rubro:** Vivienda Como soporte se Anexa Carpeta evidencia obligación / 1.2 Gmail - CONVOCATORIA A COMITE DE SEGUIMIENTO SOCIAL Y TÉCNICO- MUNICIPIO DE SALENTO- CAMBIO MI CASA. 1.2 Gmail - CONVOCATORIA A COMITE DE SEGUIMIENTO SOCIAL Y TÉCNICO-...
		1.3 De acuerdo a los lineamientos para la gestión social enviados por el Ministerio de Vivienda, para el punto de ejecución de las obras y ejecución y seguimiento al Plan de Gestión Social presentado por el contratista de la obra No 027 el cual tiene por objeto "Ejecución del Programa "Cambio Mi Casa" mediante el mejoramiento de vivienda urbana y rural en el Municipio de Circasia, Departamento del Quindío". Apoyó realizando la convocatoria al comité de seguimiento social y técnico al Ministerio, equipos técnicos y social. **Rubro:** Vivienda Como soporte se Anexa Carpeta evidencia obligación / 1.3 Gmail - CONVOCATORIA A COMITE DE SEGUIMIENTO SOCIAL Y TÉCNICO- MUNICIPIO DE CIRCASIA- CAMBIO MI CASA. 1.3 Gmail - CONVOCATORIA A COMITE DE SEGUIMIENTO SOCIAL Y TÉCNICO- MUNICIPIO DE CI...
		1.4 De acuerdo a los lineamientos para la gestión social enviados por el Ministerio de Vivienda, para el punto de ejecución de las obras y ejecución y seguimiento al Plan de Gestión Social presentado por el contratista de la obra No 030 de 2025, el cual tiene por objeto " Ejecución del Programa "Cambio Mi Casa" mediante el mejoramiento de vivienda urbana y rural en el Municipio de Buenavista, Departamento del Quindío". Apoyó realizando la convocatoria al comité de seguimiento social y técnico al Ministerio, equipos técnicos y social. **Rubro:** Vivienda. Como soporte Anexa Carpeta evidencia obligación / 1.4 Gmail - CONVOCATORIA A COMITE DE SEGUIMIENTO SOCIAL Y TÉCNICO- MUNICIPIO DE BUENAVISTA- CAMBIO MI CASA. 1.4 Gmail - CONVOCATORIA A COMITE DE SEGUIMIENTO SOCIAL Y TÉCNICO- MUNICIPIO DE B...
2.	Apoyar al área de planeación con el cargue y seguimiento de la información con enfoque diferencial y	2.1 Apoyó el área de planeación con el reporte de la población con enfoque diferencial que se están beneficiando en el Municipio de Salento a través de la ejecución de la obra

	de interseccionalidad de los diferentes proyectos que le sean asignados	No 033 de 2025, el cual tiene por objeto " Ejecución del Programa "Cambio Mi Casa" mediante el mejoramiento de vivienda urbana y rural en el Municipio de Salento, Departamento del Quindío". Lo anterior con el objetivo de realizar el reporte y cobro al Ministerio de Vivienda de los mejoramientos de vivienda. **Rubro:** Vivienda Como soporte se Anexa Carpeta evidencia obligación / 2.1 BENEFICIARIOS SALENTO- ENFOQUE DIFERENCIAL. 2.1 BENEFICIARIOS SALENTO- ENFOQUE DIFERENCIAL 1
3	Brindar acompañamiento y apoyo desde el componente social-comunitario al inicio, durante y después de la ejecución de los proyectos que este ejecutando y/o estructurando en la empresa.	3.1 Brindó acompañamiento solicitando al equipo social de obra de los municipios de Buenavista, Circasia y Salento, en los cuales se encuentran ejecutando los mejoramientos de vivienda, el reporte de todas las solicitudes, quejas, reclamos e inquietudes, presentadas por los diferentes beneficiarios. **Rubro:** Vivienda Como soporte se Anexa Carpeta evidencia obligación / 3.1 Gmail - SOLICITUD CONSOLIDADO PQRS- MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA. 3.1 Gmail - SOLICITUD CONSOLIDADO PQRS- MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA 3.2 Brindó apoyo realizando el consolidado de las peticiones, quejas, solicitudes y/o reclamos que se han presentado hasta la fecha por los mejoramientos de Vivienda en el Municipio de Circasia y reporto a la asesora de la empresa Proyecta vinculada bajo el contrato No 056 de 2026 con objeto "Prestación de servicios profesionales para brindar asesoría, acompañamiento y apoyo en la coordinación de las actividades de la Empresa para el Desarrollo Territorial – Proyecta, con el enfoque en los proyectos de vivienda VIS y VIP en sus diferentes modalidades. . **Rubro:** Vivienda Como soporte se Anexa Carpeta evidencia obligación / 3.2 Gmail - RELACIÓN DE SOLICITUDES, PETICIONES Y_O RECLAMOS DEL MUNICIPIO DE CIRCASIA 3.2 Gmail - RELACIÓN DE SOLICITUDES, PETICIONES Y_O RECLAMOS DEL MUNICIPIO DE CIRCASIA 3.3 Brindó apoyo realizando el consolidado de las peticiones, quejas, solicitudes y/o reclamos que se han presentado hasta la fecha por los mejoramientos de Vivienda en el Municipio de Salento y reporto a la asesora de la empresa Proyecta vinculada bajo el contrato No 056 de 2026 con objeto "Prestación de servicios profesionales para brindar asesoría, acompañamiento y apoyo en la coordinación de las actividades de la Empresa para el Desarrollo Territorial – Proyecta, con el enfoque en los proyectos de vivienda VIS y VIP en sus diferentes modalidades". **Rubro:** Vivienda Como soporte se Anexa Carpeta evidencia obligación / 3.3 Gmail - RELACIÓN DE SOLICITUDES, PETICIONES Y_O RECLAMOS DE SALENTO 3.3 Gmail - RELACIÓN DE SOLICITUDES, PETICIONES Y_O RECLAMOS DE SALENTO 3.4 Brindó apoyo realizando el consolidado de las peticiones, quejas, solicitudes y/o reclamos que se han presentado hasta la fecha por los mejoramientos de Vivienda en el Municipio de

		Buenavista y reporto a la asesora de la empresa Proyecta vinculada bajo el contrato No 056 de 2026 con objeto "Prestación de servicios profesionales para brindar asesoría, acompañamiento y apoyo en la coordinación de las actividades de la Empresa para el Desarrollo Territorial – Proyecta, con el enfoque en los proyectos de vivienda VIS y VIP en sus diferentes modalidades". **Rubro:** Vivienda Como soporte se Anexa Carpeta evidencia obligación / 3.4 Gmail - RELACIÓN DE SOLICITUDES, PETICIONES Y_O RECLAMOS DEL MUNICIPIO DE BUENAVISTA 3.4 Gmail - RELACIÓN DE SOLICITUDES, PETICIONES Y_O RECLAMOS DEL MUNICIPIO DE BUENAVISTA 3.5 Brindó acompañamiento a la Administración Municipal de Circasia, en la validación de las personas inscritas para los programas de vivienda con la plataforma CAVIS UTP, con el objetivo de identificar cumplimiento de requisitos e inhabilidades para los programas. **Rubro:** Vivienda Como soporte se Anexa Carpeta evidencia obligación / 3.5 BASE DE DATOS OFICIAL CIRCASIA 160126 3.5 BASE DE DATOS OFICIAL CIRCASIA 160126 3.6 Apoyó el área de Técnica revisando las actas de vecindad del contrato de obra No 027 el cual tiene por objeto "Ejecución del Programa "Cambio Mi Casa" mediante el mejoramiento de vivienda urbana y rural en el Municipio de Circasia, Departamento del Quindío", lo anterior para avanzar en el cumplimiento de la ejecución del contrato. **Rubro:** Vivienda Como soporte se Anexa Carpeta evidencia obligación / 3.6 Gmail - REVISIÓN 18 ACTAS DE VECINDAD INICIAL 3.6 Gmail - REVISIÓN 18 ACTAS DE VECINDAD INICIAL 3.7 Participó de la socialización final del contrato de consultoría No 008 de 2025 la cual tiene como objeto "Estudios y Diseños para la Construcción de Casetas Comunales en los Municipios de Armenia, Calarcá y la Tebaida del Departamento del Quindío. Estas reuniones se llevaron a cabo el día 10 de febrero en cada uno de los municipios, contando con la participación de juntas de acción comunal, alcaldías, comunidad y personería. **Rubro:** Equipamientos Colectivos Como soporte se Anexa Carpeta evidencia obligación / 3.7 socialización final.  3.8 Desarrolló el 2do comité de seguimiento técnico y social en el Municipio de Salento, del contrato de obra No 033 de 2025, el cual tiene por objeto " Ejecución del Programa "Cambio Mi Casa" mediante el mejoramiento de vivienda urbana y rural en el Municipio de Salento, Departamento del Quindío ". En este comité se contó con la participación de las familias, el contratista de obra y el equipo técnico y social de

		proyecta. Se socializaron avances en cada vivienda, actividades pendientes, dudas e inquietudes de beneficiarios. **Rubro:** Vivienda Como soporte se Anexa Carpeta evidencia obligación / 3.8 Comité Sto Salento.  3.8 Comité Sto Salento WhatsApp Image 2026-01-16 at 2.25.16 PM (1) WhatsApp Image 2026-01-16 at 2.25.16 PM (2) WhatsApp Image 2026-01-16 at 2.25.16 PM 3.9 Desarrolló el 2do comité de seguimiento técnico y social en el Municipio de Circasia, del contrato de obra No 027 el cual tiene por objeto "Ejecución del Programa "Cambio Mi Casa" mediante el mejoramiento de vivienda urbana y rural en el Municipio de Circasia, Departamento del Quindío ". En este comité se contó con la participación de las familias, el contratista de obra y el equipo técnico y social de proyecta. Se socializaron avances en cada vivienda, actividades pendientes, dudas e inquietudes de beneficiarios. **Rubro:** Vivienda Como soporte se Anexa Carpeta evidencia obligación / 3.9 Comité Sto Circasia. Acta comite de Seguimiento Circasia Comité Sto Circasia 3.10 Desarrolló el 2do comité de seguimiento técnico y social en el Municipio de Buenavista, del contrato de obra No 030 de 2025, el cual tiene por objeto " Ejecución del Programa "Cambio Mi Casa" mediante el mejoramiento de vivienda urbana y rural en el Municipio de Buenavista, Departamento del Quindío ". En este comité se contó con la participación de las familias, el contratista de obra y el equipo técnico y social de proyecta. Se socializaron avances en cada vivienda, actividades pendientes, dudas e inquietudes de beneficiarios. **Rubro:** Vivienda Como soporte se Anexa Carpeta evidencia obligación / 3.10 Comité Sto Buenavista.  3.11 Acompañó la reunión el día con la beneficiaria Luz Marleny Cano del Municipio de Buenavista, con el objetivo de aclarar las actividades pendientes de su vivienda y que se pueda finalizar el mejoramiento. **Rubro:** Vivienda Como soporte se Anexa Carpeta evidencia obligación / 3.11 Reunión Luz Marleny Buenavista 3.11 Reunión Luz Marleny Buenavista 3.12 Brindó apoyo en las visitas realizadas el 11 de febrero a las familias del Municipio de Circasia Vereda Membrilla, toda vez que solicitaron aclaraciones de los mejoramientos que se les van a realizar a sus viviendas.

		Rubro: Vivienda Como soporte se Anexa Carpeta evidencia obligación / 3.12 Visitas Membrillal. 
4.	Brindar apoyo en la implementación de las 7 dimensiones y 19 políticas de MIPG de acuerdo al plan de trabajo formulado por la empresa, al igual que el Plan de transparencia y Ética pública.	4.1 Brindó apoyo al área de Planeación reportando y consolidando las acciones desarrolladas de la Empresa Proyecta para dar cumplimiento a las políticas públicas en las que se deben cumplir indicadores. **Rubro**: Vivienda, Deportiva, Educativa, Equipamientos Como soporte se Anexa Carpeta evidencia obligación / 4.1 Correo de QSOFTING - SEGUIMIENTO IV TRIMESTRE A LAS POLÍTICAS PÚBLICAS- PROYECTA  4.1 Correo de QSOFTING - SEGUIMIENTO IV TRIMESTRE A L... 4.2 Apoyó la Empresa Proyecta participando de la mesa citada por la Secretaría del Interior el día 4 de febrero, con el objetivo de socializar las metas, proyectos y presupuesto de inversión para la población víctima del conflicto armado, que reside en el Departamento del Quindío. **Rubro**: Vivienda, Deportiva, Educativa, Equipamientos Como soporte se Anexa Carpeta evidencia obligación / 44.2 Socialización metas PAT 2026  4.2 Socialización metas PAT 2026  4.2 Socialziación metas PAT 2026 4.3 Participó en representación de la Empresa Proyecta en la reunión desarrollada el 12 de febrero para realizar socialización a la propuesta de acciones del Plan de Atención a Víctimas del Quindío con enfoque diferencial étnico para indígenas. Dichas acciones van enfocadas en el programa de Vivienda y la cantidad de indígenas a beneficiar. **Rubro**: Vivienda Como soporte se Anexa Carpeta evidencia obligación / 4.3 Mesa víctimas indígenas  4.3 Mesa víctimas indígenas  4.3 PAT Indigenas 1  4.3 PAT Indigenas

		4.4 Apoyó en representación de la Empresa Proyecta en la reunión desarrollada el 13 de febrero para realizar la socialización a la propuesta de acciones del Plan de Atención a Víctimas del Quindío con enfoque diferencial étnico para Negros, Afro, Raizales y Palenqueros. Acciones que van enfocadas en el programa de Vivienda y la cantidad de población a beneficiar. **Rubro:** Vivienda Como soporte se Anexa Carpeta evidencia obligación / 4.4 PAT NARP, 4.4 Asistencia PAT NARP  4.4 Asistencia PAT NARP  4.4 PAT NARP
5.	Apoyar el área de planeación en consolidación de los expedientes físicos y digitales de los convenios, contratos de obra, interventoría y/o consultoría a cargo del área.	Apoyó el área de planeación consolidando los expedientes físicos que se han generado durante el periodo reportado, de las diferentes obras y consultorías que tengo asignadas.
6.	Hacer entrega al finalizar cada contrato, del expediente correspondiente, debidamente organizado, foliado con el FUID (Formato Único de Inventario Documental) revisado y aprobado por el área de archivo	A la fecha aún se encuentra en ejecución el contrato.

PERIODO DE ACTIVIDADES: Comprendidas entre el 16 de enero al 15 de febrero de 2026

PLAZO DE EJECUCION: CUATRO (4) MESES.

VALOR CONTRATO: El valor del presente contrato asciende a la suma de **DIECISIETE MILLONES DOSCIENTOS MIL PESOS ($17.200.000) M/CTE,** incluido IVA, impuestos o descuentos.

FORMA DE PAGO: Proyecta cancelará el valor del futuro contrato mediante CUATRO (4) pagos iguales mensuales vencidos, cada uno por valor de CUATRO MILLONES TRESCIENTOS MIL PESOS ($4.300.000) M/CTE, incluido IVA, impuestos o descuentos, previa presentación del informe de actividades ejecutadas durante cada mes de prestación de servicios o periodo prestado, en el que debe constar la acreditación del pago de aportes a seguridad social, pensión y riesgos laborales por el porcentaje señalado en la ley.

REGISTRO PRESUPUESTAL: 00162 del 16 Enero de 2026

En consideración a que el CONTRATISTA ha cumplido a satisfacción con las obligaciones inicialmente contraídas con el presente contrato se procede a dar el visto bueno para que le sean cancelados los dineros asignados.

Se revisó el pago de los aportes al Sistema General de Seguridad Social, y este corresponde al porcentaje que por ley debe ser exigido (Salud, Pensión y ARL), para el periodo que se está cobrando:

No. Planilla	Mes	Aporte Salud	Aporte Pensión	Aporte ARL
9497329661	ENERO	$211.600	$270.900	$41.300

PERIODO A PAGAR: entre el 16 de enero al 15 de febrero de 2026.

VALOR A PAGAR: CUATRO MILLONES TRESCIENTOS MIL PESOS M/CTE ($4.300.000)

NUMERO DEL ACTA	VALOR TOTAL	VALOR EJECUTADO	SALDO
1	$ 17.200.000	$ 4.300.000	$ 12.900.000

MODO DE PAGO (Marcar con una X):

CHEQUE	
TRANSFERENCIA	X

En el caso de que el pago se realice a través de transferencia se deberá diligenciar la siguiente información:

Nombre del banco	Tipo de cuenta	No. de cuenta	Titular de la cuenta
BANCO DE BOGOTA	AHORRO	294302641	Leidy Yohanna Jaramillo Santofimio

(Nota: El supervisor del contrato en el caso de pagos mediante transferencias, deberá constatar en cada uno de los mismos que los datos de la cuenta correspondan a los establecidos en la minuta del contrato).

Supervisor Santiago Pava Cano
Cedula: 1.094.955.837

Contratista Leidy Yohanna Jaramillo Santofimio
Cedula: 41.952.993