
 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL <input checked="" type="checkbox"/>	INFORME FINAL <input type="checkbox"/>
Cuota Número 2	
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4151.010.26.1.0054 de 2026	
Nombre completo del contratista: EDWAR FANDIÑO RAMIREZ	
Documento de identificación: 16451437	
Nombre del supervisor: ANDRES FELIPE PEREIRA RODRIGUEZ	
Organismo: SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
Objeto del contrato: Prestar los servicios profesionales con el fin de brindar soporte a las actividades adelantadas en la Secretaría de Infraestructura del proyecto denominado BP-26005375 "RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL DE SANTIAGO DE CALI"	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio 10/ene/2026	Fecha terminación 30/jun/2026
Modificación(es) al contrato:	
Suspensión: N/A	
Reanudación: N/A	

 <p>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</p> <p>GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL</p>	<p>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</p> <p>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</p>	<p>MAJA01.04.03.P002. F004</p>	
		<p>VERSIÓN</p>	<p>002</p>

Cesión: N/A

Terminación anticipada: N/A

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del contrato: TREINTA y TRES MILLONES NOVECIENTOS SETENTA y OCHO MIL PESOS M/CTE (33.978.000)

Adición:

Prórroga:

Información para Retención en la fuente:


Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
<ul style="list-style-type: none"> Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota. 		X
<ul style="list-style-type: none"> Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota. 		X

Información:


Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
\$ 33.978.000	\$ 5.663.000	\$ 5.663.000	\$ 22.652.000

Información del pago de seguridad social:

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
------------	--

 <p>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</p> <p>GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL</p>	<p>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</p>	<p>MAJA01.04.03.P002. F004</p>	
	<p>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</p>	<p>VERSIÓN</p>	<p>002</p>

<p>Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales</p>	<p>No. Planilla: 1078765175 No.PIN, Autorización, Referencia,Pago: 8823790533 Operador: Simple Fecha de Pago: 05 de febrero de 2026 Periodo de pago de la seguridad social: Febrero de 2026</p>
<p>Observaciones al informe financiero y contable</p>	
<p>5. INFORME TÉCNICO</p>	
<p>Concepto del Supervisor:</p> <ol style="list-style-type: none"> Asistió, participó y consolidó información de reunión convocada por la subsecretaría de gestión del riesgo, para realizar acciones conjuntas con secretarías de vivienda, movilidad con relación a la socavación que se presentó en el sector de San Francisco del barrio Siloé, con líderes de la JAL DE LA COMUNA 20. Asistió a reunión de la EDRU para proyectar intervenciones en el centro histórico y avenida sexta de Cali. <p>https://drive.google.com/drive/folders/1YX4Zoe78SexpL_Gx9Alfe-Pp5WDXAs_F?usp=drive_link</p> <ol style="list-style-type: none"> Llevó registro por medio de acta de reunión convocada por el accionante Jorge Andrade para rendir informe de los avances de las obras que está realizando Emcali en el proceso de cajeo y proyectar socialización para el pavimento de la vía de parte de infraestructura. Con acompañamiento de la Personería y comunidad. <p>https://drive.google.com/drive/folders/1WbldzmTJNV8J1FHq9U3suOjIcrZietch?usp=drive_link</p>	

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MAJA01.04.03.P002.F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	VERSIÓN	002

3. Brindó acompañamiento al enlace técnico para realizar una visita al sector de la Estrella en siloé, convocada por el presidente de la JAC de Siloé Yilmar Chacón y dar informe de avance de las obras que se tienen proyectadas en el sector de Siloé.

https://drive.google.com/drive/folders/1_KHBKQZa57_Qx6BGYPj7cneeiiEY2H3P?usp=drive_link

4. Brindó acompañamiento a los enlaces técnicos, supervisores de los contratos de los tramos 39, 40, 44 y 45 de los corregimientos de La Elvira, La Paz, La Castilla y Golondrinas como parte de las obras proyectadas de las audiencias del POAI-2025 de las obras ejecutadas en cada proyecto.


https://drive.google.com/drive/folders/1a2bo2RDOMFhThyC2UbKujAtkKzueEYyC?usp=drive_link

5. Brindó acompañamiento al enlace técnico de la comuna 19 para realizar un diagnóstico técnico-social en el barrio el Mortiñal.

https://drive.google.com/drive/folders/1Cdd8Kzjbe98NRIYPTq5SvWisHleu7TTN?usp=drive_link

6. Brindó acompañamiento al subsecretario de mantenimiento vial en la supervisión de obras de empréstito en el barrio Los Cábmulos de la comuna 19.

https://drive.google.com/drive/folders/17E_vyeRHujL1h0KtXjhvGB2UHdW39Y6c?usp=drive_link

 <p>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</p> <p>GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL</p>	<p>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</p> <p>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</p>	<p>MAJA01.04.03.P002. F004</p>	
		<p>VERSIÓN</p>	<p>002</p>

7. Participó en las intervenciones que viene realizando el equipo operativo en las comuna 2.

https://drive.google.com/drive/folders/1leTZoebvPX9wDsYcjpTTTo3g78_TWQ8X?usp=drive_link

8. Realizó encuestas de satisfacción en la kra 1 oeste entre calles 7 y 9 oeste del barrio Santa Teresita de la comuna 2.

https://drive.google.com/drive/folders/16vknNtJ0FBBVbkGaMZLq1t8emy3tpP5q?usp=drive_link

9. Presentó a la Secretaría de Infraestructura un (1) informe mensual de las actividades desarrolladas con lugares y fechas de las reuniones, visitas y compromisos adquiridos con las comunidades de las comunas 2 , 6, 19 y 20.


https://drive.google.com/drive/folders/1gF1x_7fgvJfNWhhjs2KyS70-c8Blwh2?usp=drive_link




10. Presentó un informe al profesional de apoyo identificando las observaciones de las encuestas de satisfacción realizadas en la comuna 2.

https://drive.google.com/drive/folders/1qwgCCneMUBgVkiA8EkwF-dHN4L6OcrVr?usp=drive_link

11. Participó de reuniones con el equipo social para desarrollar actividades asignadas a mis competencias y en donde utilicé mi teléfono y portátil para recopilar información requerida para la correcta ejecución del contrato. Brindó acompañamiento a reunión con funcionarios de EMCALI para proyectar actividades en la comuna 2.

https://drive.google.com/drive/folders/1LrSeq_eYixeSMOx5vdl0fNgkBwqsPcIM?usp=drive_link

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MAJA01.04.03.P002.F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	VERSIÓN	002

Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A
Constancia de Paz y Salvo: N/A
Observaciones al informe técnico:
6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA
No se reportan recomendaciones para este periodo.
7. FIRMAS RESPONSABLES
 ANDRES FELIPE PEREIRA RODRIGUEZ Nombre y firma del Supervisor
 
Fecha de suscripción del informe de supervisión: Santiago de Cali, febrero 23 de 2026