FORMATO		
ACTA DE SUSPENSIÓN		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-EO-19	CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS	2

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** DE EJECUCIÓN DEL SUBSISTEMA DE TRANSPORTE
DIRECCIÓN TÉCNICA DE PROYECTOS

ACTA No 53 **SUSPENSIÓN** / **AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN** **DE CONTRATO DE** OBRA

1. ANTECEDENTES

CONTRATO No IDU-1739-2023 (Número de Contrato)

LICITACIÓN PÚBLICA / **SELECCIÓN ABREVIADA** / **CONCURSO DE MÉRITOS** / **CONTRATACIÓN DIRECTA** IDU-LP-DG-003-2023 (Indique en este espacio la identificación del proceso de selección efectuado)

OBJETO DEL CONTRATO

CONSTRUCCIÓN DEL CORREDOR VERDE DE LA CARRERA 7 DESDE LA CALLE 99 HASTA LA CALLE 127 INCLUYENDO LA INTERSECCION DE LA CALLE 127 Y DEMÁS OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO LOCALIDADES DE USAQUEN Y CHAPINERO (Indique en este espacio el sitio de ejecución del contrato)

CONTRATO DE INTERVENTORÍA ASOCIADO IDU-1798-2023 (Indique en este espacio el número del contrato Asociado.)

PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO 80 MESES (Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO 23 (Día) **DE** 2 (Mes) **DE** 2024 (Año)

VALOR INICIAL DEL CONTRATO $ 385.101.884.884,00 (Indique en este espacio el valor del contrato en números)

CONTRATISTA CONSORCIO VIAL DEL NORTE (Escriba el nombre o razón social del contratista de obra)

INTERVENTOR CONSORCIO MAB INGENIERÍA (Escriba el nombre o razón social del Interventor) NIT 901.784.041-4 (Escriba el NIT del Interventor)

SUPERVISOR (A) DTP WILLIAM ORLANDO LUZARDO TRIANA - DIRECTOR TÉCNICO DE PROYECTOS (Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU al contrato de interventoría)

SUPERVISOR (A) DTC ISIS PAOLA DIAZ MUNIZ - DIRECTOR TÉCNICO DE CONSTRUCCIONES (Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU al contrato de interventoría)

2. PRORROGAS Y/O ADICIONES

PRÓRROGAS	**No.**	1	**DE FECHA**	22/10/2024	**PLAZO**	3 MESES Y 20 DIAS
	No.	2	**DE FECHA**	21/3/2025	**PLAZO**	3 MESES Y 24 DIAS
	No.	3	**DE FECHA**	19/9/2025	**PLAZO**	5 MESES
TOTAL PLAZO DE PRORROGAS					**PLAZO**	12 MESES Y 14 DIAS
ADICIONES:						
CONTRATOS ADICIONALES	**No.**	N/A	**DE FECHA**	N/A	**VALOR**	N/A
	No.	N/A	**DE FECHA**	N/A	**VALOR**	N/A
ADICIONES:	**No.**	1	**DE FECHA**	31/12/2025	**VALOR**	$ 65.526.116.255,00
	No.	N/A	**DE FECHA**	N/A	**VALOR**	$ -
TOTAL ADICIONES					**VALOR**	$ 65.526.116.255,00

RECONOCIMIENTOS QUE NO IMPLICAN MODIFICACIONES : (En caso de aplicar)

MAYORES CANTIDADES	**No.**	N/A	**DE FECHA**	N/A	**VALOR**	N/A
MAYORES AJUSTES	**No.**	N/A	**DE FECHA**	N/A	**VALOR**	N/A
MAYOR PERMANENCIA	**No.**	N/A	**DE FECHA**	N/A	**VALOR**	N/A
TOTAL RECONOCIMIENTO					**VALOR**	N/A

VALOR ACTUAL DEL CONTRATO $ 450.628.001.139,00

3. SUSPENSIONES Y AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN

SUSPENSIONES ANTERIORES:

ACTA No.	22	**DE SUSPENSION**	**No.**	1	**DE FECHA**	7/2/2025	**No. DIAS**	18
ACTA No.	23	**AMPLIACION DE SUSPENSION**	**No.**	1	**DE FECHA**	24/2/2025	**No. DIAS**	8
ACTA No.	24	**AMPLIACION DE SUSPENSION**	**No.**	1	**DE FECHA**	4/3/2025	**No. DIAS**	7
ACTA No.	26	**DE SUSPENSION**	**No.**	2	**DE FECHA**	14/3/2025	**No. DIAS**	6
ACTA No.	35	**DE SUSPENSION**	**No.**	3	**DE FECHA**	11/7/2025	**No. DIAS**	15
ACTA No.	36	**AMPLIACION DE SUSPENSION**	**No.**	1	**DE FECHA**	25/7/2025	**No. DIAS**	16
ACTA No.	39	**AMPLIACION DE SUSPENSION**	**No.**	2	**DE FECHA**	8/8/2025	**No. DIAS**	8
ACTA No.	40	**AMPLIACION DE SUSPENSION**	**No.**	3	**DE FECHA**	19/8/2025	**No. DIAS**	13
ACTA No.	41	**AMPLIACION DE SUSPENSION**	**No.**	4	**DE FECHA**	1/9/2025	**No. DIAS**	4
ACTA No.	42	**AMPLIACION DE SUSPENSION**	**No.**	5	**DE FECHA**	5/9/2025	**No. DIAS**	3
ACTA No.	43	**AMPLIACION DE SUSPENSION**	**No.**	6	**DE FECHA**	8/9/2025	**No. DIAS**	5
ACTA No.	44	**AMPLIACION DE SUSPENSION**	**No.**	7	**DE FECHA**	12/9/2025	**No. DIAS**	4
TOTAL TIEMPO DE SUSPENSION							**No. DIAS**	107

SUSPENSIÓN ACTUAL:

ACTA No.	53	**DE SUSPENSION**	**No.**	4	**DE FECHA**	19/02/2026	**No. DIAS**	12
ACTA No.	N/A	**AMPLIACION DE SUSPENSION**	**No.**	N/A	**DE FECHA**	N/A	**No. DIAS**	N/A

FECHA DE REINICIACIÓN	3 (Día)	**DE**	3 (Mes)	**DE**	2026 (Año)
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN	4 (Día)	**DE**	3 (Mes)	**DE**	2032 (Año)

Las partes representadas por: JUAN CARLOS SAAVEDRA VANEGAS
(Escriba el nombre completo del representante legal del contratista)

representante legal del contratista; ARIEL ALBERTO CORREDOR GÓMEZ
(Escriba el nombre completo del representante legal de la Interventoría)

representante legal de la interventoría; y WILLIAM ORLANDO LUZARDO TRIANA e ISIS PAOLA DIAZ MUNIZ
(Escriba el nombre completo del Supervisor (a) del contrato, delegado por el IDU)

Supervisores (a) IDU de contrato de interventoría, acuerdan **SUSPENDER el** contrato de conformidad con el oficio

de la interventoría con número de Radicado IDU. N/A (Indicar el número de radicado IDU) N/A (Día) de N/A (Mes) de N/A (Año)

4. CAUSAS

El Consorcio Vial del Norte, la Interventoría Consorcio MAB Ingeniería, y el Instituto de Desarrollo Urbano -IDU manifiestan la necesidad de suspender el contrato de obra No. 1739 de 2023 y el Contrato de Interventoría IDU-1798 de 2023, fundamentados en las siguientes consideraciones:

MANIFESTACIONES DEL CONTRATISTA

1. Falta de resolución silvicultural:

De conformidad con los requerimientos técnicos contractuales, la ejecución del cronograma de obra está supeditada al inicio de las actividades de tratamientos silviculturales. No obstante, a la fecha de la presente acta, no se cuenta con el acto administrativo (resolución) expedido por la Secretaría Distrital de Ambiente que ejerce la autoridad ambiental competente.

El Contratista manifiesta que, de conformidad con la normativa ambiental vigente y las obligaciones pactadas en el Apéndice Técnico, la intervención de los individuos arbóreos y setos en el Tramo 3 - Lote 1 requiere la resolución de tratamiento silvicultural emitida por la Secretaría Distrital de Ambiente (SDA). Sin este acto administrativo, el Contratista se encuentra imposibilitado para iniciar las actividades de obra de las cuales requieren previamente realizar retiro de individuos arboreos mediante talas y/o traslados de los mismos.

El Consorcio Vial del Norte, presenta la siguiente relación de hechos y trazabilidad documental respecto al trámite de aprovechamiento forestal, lo cual constituye el fundamento técnico y jurídico para la presente suspensión:

Inicio del Trámite y Solicitudes Iniciales: El INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO (IDU) radicó solicitudes de aprovechamiento forestal para la intervención de individuos arbóreos y setos mediante los radicados 2023ER236743 (10/10/2023), 2024ER26980 (21/11/2023) y 2024ER142275 (08/07/2024). En consecuencia, la SDA inició el trámite administrativo mediante el Auto No. 04243 del 18 de octubre de 2024.

Evaluación y Requerimientos de la SDA (2024): Tras las visitas de evaluación de los días 24 y 29 de octubre de 2024, la SDA emitió el oficio 2024EE248593 (28/11/2024) con observaciones al inventario forestal. Dichas observaciones fueron comunicadas al Contratista por la Interventoría mediante oficio CING-2-1798-1732-24 (09/12/2024).

Ajustes de Diseño y Nuevas Radicaciones (Enero - Julio 2025): * El 28 de enero de 2025, el IDU radicó ante la SDA los diseños de obra finales y el inventario revisado bajo el oficio OGA 202517500083451 (SDA 2025ER21872).

El Contratista solicitó el estado del trámite en reiteradas ocasiones mediante los oficios CVN-235-2025 (27/03/2025) y CVN-578-2025 (01/07/2025).

Decreto de Pruebas y Actualización de Diseños (Agosto - Diciembre 2025): * La SDA expidió el Auto No. 05448 del 10 de agosto de 2025, decretando como prueba la suscripción de una nueva acta de aprobación de diseños de arbolado y jardinería (Acta 1265 E).

Tras mesas de trabajo conjuntas entre el IDU, SDA, Jardín Botánico, Interventoría y Contratista, se suscribió el Acta de Aprobación 1265F-2025 el 10 de diciembre de 2025. Esta fue radicada ante la SDA el 17 de diciembre de 2025 (Rad. 2025ER299084).

Situación Actual y Cierre de Etapa Probatoria (2026):

El Contratista consultó el estado de los expedientes SDA-03-2024-987 (789 árboles) y SDA-03-2025-595 (36 árboles) mediante oficio CVN-097-2026 (22/01/2026).

Mediante el Auto No. 00399 del 2 de febrero de 2026, la SDA declaró cerrada la etapa probatoria, indicando que procederá a la evaluación técnica y jurídica para adoptar la decisión de fondo.

El 18 de febrero de 2026 se realizó la visita de evaluación final por parte de la SDA en atención al mencionado auto.

Conclusión del Contratista: A la fecha, el trámite administrativo ambiental se encuentra pendiente de una decisión de fondo por parte de la autoridad ambiental. Sin la resolución que autorice el tratamiento silvicultural, el Contratista se encuentra imposibilitado para ejecutar las actividades de obra que requieren la intervención de la cobertura vegetal en el Tramo 3 - Grupo 1 del Corredor Carrera 7ma.

2. Término de la Suspensión:
Por lo expuesto, las partes acuerdan suspender la ejecución de los contratos por un término inicial de doce (12) días calendario, contados a partir de la firma de la presente acta, con fecha estimada de reinicio el 3 de marzo de 2026.

3. Actividades sociales a ejecutar en el periodo de suspensión:
El Contratista deberá en el periodo de suspensión continuar con el desarrollo de las actividades sociales entre ellas la elaboración y trámite de actas de vecindad, socializaciones a la comunidad, mantener operativa la sala de exhibición del corredor de la séptima y los requerimientos de la comunidad (PQRD).

Recomendación de Interventoría:

Teniendo en cuenta las manifestaciones del Consorcio Vial del Norte, esta Interventoría considera que de acuerdo con los requerimientos técnicos contractuales y lo dispuesto en el Decreto 531 de 2010, derogado y compilado por el articulo 450 del Decreto Único Sectorial 646 de 2025, Capítulo V Permisos y Autorizaciones, en su articulo 10° *Otorgamiento de permisos y autorizaciones* en el que se faculta a la Secretaria Distrital de Ambiente para el otorgamiento de permisos y autorizaciones para el manejo silvicultural en espacio público o privado, de acuerdo con el literal (C), que señala: *"Cuando el arbolado requiera ser intervenido por la realización de obras de infraestructura, el solicitante radicará en debida forma el proyecto a desarrollar y la Secretaría Distrital de Ambiente previa evaluación técnica emitirá el acto administrativo autorizando la intervención";* la falta de la Resolución silvicultural es una justificación suficiente para recomendar a la Entidad que se evalué la posibilidad de suspender el Contrato de Obra IDU 1739 del 2023, hasta el 02 de marzo de 2026, teniendo como fecha de reinicio el 03 de marzo de 2026, por cuanto, el mencionado permiso se requiere para el inicio de las actividades de tratamientos silviculturales, sin perjuicio del desarrollo de las actividades sociales y de la operación de las actividades de la Sala de Exhibición del Corredor de la Séptima y la Atención de los requerimientos de la comunidad que se deban continuar adelantando durante el período de suspensión.

Aunado a lo anterior, teniendo en cuenta la suspensión del Contrato de Obra IDU 1739 del 2023, y la conexidad funcional del Contrato de Obra y el Contrato de Interventoría, prevista en el numeral 6.7 de la cláusula sexta y en la cláusula 35 del Contrato 1798 de 2023, se deberá proceder a la suspensión del Contrato de Interventoría, no obstante, como el Contratista de Obra continuará ejecutando el desarrollo de las actividades sociales entre ellas la elaboración y trámite de actas de vecindad, socializaciones a la comunidad, la operación de las actividades de la Sala de Exhibición del Corredor de la Carrera Séptima, así como la atención de los requerimientos de la comunidad (PQRD) durante el período de suspensión, las cuales requieren del seguimiento de la Interventoría, se hace necesario que se desarrollen las labores de la Interventoría, para que el período de suspensión dichas actividades pueden ser controladas, en aras de garantizar los intereses del IDU y las finalidades de la contratación estatal realizada por la Entidad Contratante

MANIFESTACIONES DEL IDU:
1. La Oficina de Gestión Ambiental ha adelantado gestiones de impulso, y trámites con el fin de obtener la licencias asi:
- Mediante oficio IDU OGA 202517500647551 con radicado No. 2025ER130044 del 17 de junio de 2025, se solicitó por parte del Instituto a la SDA se diera IMPULSO PROCESAL a la actuación administrativa, teniendo en cuenta el oficio 202517500083451 del 24/01/2025 con radicado SDA 2025ER21872 del 28/01/2025, por el cual el Instituto de Desarrollo Urbano – IDU atendió los requerimientos emitidos por la SDA, en aras de impartirle celeridad al trámite silvicultural solicitado.
- Posteriormente, en cumplimiento de lo ordenado en el Auto SDA No. 05448 del 10 de agosto de 2025, se realizaron mesas de trabajo en conjunto con el Instituto de Desarrollo Urbano – IDU, Secretaría Distrital de Ambiente-IDU, Jardín Botánico de Bogotá-JBB, Interventoría MAB y Contratista Consorcio Vial del Norte con el fin de revisar y actualizar los diseños de arbolado urbano y jardinería asociados al Contrato de Obra IDU No. 1739-2023. Como resultado de dichas mesas el 10 de diciembre de 2025, se elaboró y suscribió el Acta de Aprobación de Diseños de Arbolado y Jardinería 1265F, correspondiente a la actualización del Acta No. 1265 E-2024 del 07 de octubre de 2024.
- En cumplimiento del Auto SDA No. 05448 del 10 de agosto de 2025, el IDU mediante oficio OGA 202517501337061 presentó y radicó a la Secretaría con radicado No. 2025ER299084 del 17 de diciembre de 2025, el Acta de Aprobación de Diseños de Arbolado y Jardinería No. 1265 F del 10 de diciembre de 2025, el cronograma de intervención y la actualización del inventario forestal.
- Así mismo, en cumplimiento del Auto de la SDA No. 07926, mediante oficio OGA 202517501337051 con radicado No. 2025ER299242 del 17 de diciembre de 2025, se dio atención al requerimiento de información complementaria de acuerdo con la visita técnica de evaluación silvicultural relacionado con la solicitud de autorización de tratamiento silvicultural para treinta y seis (36) individuos arbóreos y un (1) seto, ubicados en espacio público en la AK 7 entre Calle 99 a Calle 127, dentro del trámite con radicado SDA No. 2025ER35040 del 13 de febrero de 2025 (Expediente SDA-03-2025-595).
- La Secretaría Distrital de Ambiente mediante el AUTO – SDA No. 00399 del 02 de febrero de 2026, declara cerrada la etapa probatoria y se dispone a continuar con la evaluación para la adopción de la decisión de fondo dentro de un trámite administrativo ambiental.
- El día 18 de febrero de 2026, la SDA realizó visita de evaluación al proyecto Corredor Verde en atención AUTO- SDA No. 00399 de febrero 2 de 2026 para la intervención de los individuos arbóreos y setos, para la ejecución del contrato de obra IDU No. 1739 - 2023.

2. La suspensión de contrato de obra IDU 1739-2023, no genera costos para la Entidad en relación con las actividades sociales descritas.
3. Los costos asociados al funcionamiento y operación de la Sala de Exhibición del Corredor Carrera Séptima serán asumidos por la Entidad, según lo previsto en el Modificatorio No 6 del contrato de obra.

Independientemente de las causales que dieron origen a la presente suspensión, el plazo fue establecido a voluntad de las partes del presente contrato, por lo cual para todos los efectos se reiniciará una vez cumplido el tiempo indicado en la presente acta sin lugar a suscribir un acta adicional de reinicio. En caso de requerir una ampliación en el plazo de cesación parcial de actividades podría efectuarse únicamente mediante la firma de documento adicional que indique nuevo plazo de suspensión. El contrato podrá ser reiniciado antes de la fecha establecida en la presente acta, en caso de que las causas de suspensión sean superadas, en cuyo caso se debe suscribir acta reinicio.
Las actividades que se realicen en este tiempo no podrán ser objeto de reclamación o reconocimiento económico, por obra adicional o mayor permanencia.
Con la suscripción de la presente suspensión el IDU no renuncia a su potestad sancionatoria por los presuntos incumplimientos que se evidencien.

El Contratista se compromete, siempre y cuando no existan circunstancias ajenas a su control que lo impidan, a terminar el objeto contratado en el plazo faltante, de acuerdo con las funciones establecidas en el contrato y/o en el Manual de Interventoría

Con el fin de garantizar la cobertura en cada uno de los amparos, el Contratista de obra se compromete a actualizar las polizas del contrato, en los términos descritos en el mismo y/o en el Manual de Interventoría

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

DIECINUEVE (19) días del mes de FEBRERO de 2026
(Día en letras) (Día en números) (Mes en que se firma el acta) (Año de firma del acta)

(Firma)
(Nombre) JUAN CARLOS SAAVEDRA VANEGAS
Representante Legal del Contratista
Nombre de la firma contratista

(Firma)
(Nombre) ARIEL ALBERTO CORREDOR GOMEZ
Representante Legal del Interventor
Nombre de la firma interventora

(Firma)
(Nombre) MARCELA FORERO MEJIA
Profesional de apoyo a la Supervisión del IDU - DTP
Instituto de Desarrollo Urbano

(Firma)
(Nombre) MARIA PAULA ZAMUDIO
Profesional de apoyo a la Supervisión del IDU (e) - STEST
Instituto de Desarrollo Urbano

(Firma)
(Nombre) WILLIAM ORLANDO LUZARDO TRIANA
Director Técnico de Proyectos
Instituto de Desarrollo Urbano

(Firma)
(Nombre) EDWIN SANTISTEBAN BALAGUERA
Subdirector Técnico de Ejecución del Subsistema de Transporte
Instituto de Desarrollo Urbano

(Firma)
(Nombre) NELSON MAURICIO REINA MANOSALVA
Subdirector General de Infraestructura - Ordenador del Gasto
VB Hector Hernandez
Instituto de Desarrollo Urbano

(Firma)
(Nombre) ISIS PAOLA DIAZ MUNIZ
Directora Técnica de Construcciones
Instituto de Desarrollo Urbano

Esta acta debe ser firmada por el(la) subdirector(a) General, en caso de ser el ordenador de gasto y de pago. Ver las Resoluciones IDU de delegación de funciones.