



GOBERNACIÓN DEL
ATLÁNTICO

MANOV
INGENIERIA SAS



INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES No. 08

01 DE ENERO AL 31 DE ENERO DE 2025

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 202302500

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, JURÍDICA Y AMBIENTAL A LAS OBRAS DE “CONSTRUCCIÓN DEL TANQUE ELEVADO DE 1.000 M3 EN LA PTAP CONCORDE, Y TANQUE SEMIENTERRADO DE 2.000 M3 Y EBAP EN LOTE CONTIGUO AL TANQUE ELEVADO CONCORDE”

Bogotá D.C. 10 de febrero de 2025



INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES No. 08

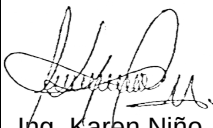
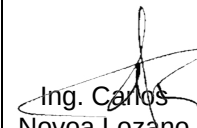
01 DE ENERO AL 31 DE ENERO DE 2025

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 202302500

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, JURÍDICA Y AMBIENTAL A LAS OBRAS DE “CONSTRUCCIÓN DEL TANQUE ELEVADO DE 1.000 M3 EN LA PTAP CONCORDE, Y TANQUE SEMIENTERRADO DE 2.000 M3 Y EBAP EN LOTE CONTIGUO AL TANQUE ELEVADO CONCORDE”

CÓDIGO: INFM-202302500-08-V0

INTERVENTORÍA

ESTADO DE REVISIÓN Y APROBACIÓN					
VERSIÓN	FECHA DE ENTREGA	OBJETO	ELABORADO POR:	REVISADO POR:	APROBADO POR:
00	10-02-2025	Informe Mensual No. 08	 Ing. Karen Niño	 Ing. Miguel Robles	 Ing. Carlos Novoa Lozano

	CONTRATO No 202302500	Código: INFM-202302500-08-V0 Versión 00: 10022025
	INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES 08	Página: i

TABLA DE CONTENIDO

Pág.

INTRODUCCIÓN	4
1. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO	5
1.1. ANTECEDENTES	5
1.2. LOCALIZACIÓN	5
1.3. DESCRIPCIÓN	7
2. GENERALIDADES DEL CONTRATO	8
2.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA	8
2.1.1. ASPECTOS CONTRACTUALES	8
2.1.2. ASPECTOS LEGALES Y REVISIÓN DE PÓLIZAS	8
2.1.3. ASPECTOS FINANCIEROS	10
2.1.4. ESTADO DE AVANCE DEL PROYECTO	10
2.1.4.1. Avance Financiero	11
2.1.4.2. Avance en Tiempo	11
2.1.4.3. Avance Físico	12
2.2. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA	13
2.2.1. ASPECTOS CONTRACTUALES	13
2.2.2. ASPECTOS LEGALES Y REVISIÓN DE PÓLIZAS	13
2.2.3. PERSONAL APROBADO	14
2.2.4. ASPECTOS FINANCIEROS	16
2.2.5. ESTADO DE AVANCE DEL PROYECTO	17
2.2.5.1. Avance Financiero	17
2.2.5.1.1. Amortización del anticipo	18
2.2.5.2. Avance en Tiempo	18
2.2.5.3. Avance Físico	19
2.3. ASPECTOS TÉCNICOS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA	21
2.3.1. PERSONAL APROBADO	21
2.3.2. MAQUINARIA Y EQUIPO APROBADO CONTRACTUAL	22
2.3.3. RELACIÓN DE COMITÉS	22
2.3.4. DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS REALIZADOS EN EL MES	23
2.3.4.1. Actividades técnicas ejecutadas	23
2.3.5. COMITES DE SEGUIMIENTO	37
2.3.5.1. RECORRIDO DE OBRA- 9 DE ENERO DEL 2025	37
2.3.5.2. COMITÉ PRESENCIAL Y VIRUAL-14 DE ENERO DEL 2025	37
2.3.5.3. COMITÉ DE SEGUIMIENTO – 20 DE ENERO DEL 2025	38
2.4. SEGUIMIENTO PLAN DE GESTIÓN Y CALIDAD	38
2.4.1. PLAN DE GESTIÓN Y CALIDAD	38
2.4.1.1. Cumplimiento de indicadores	38
2.4.2. GESTIÓN DE CALIDAD - SEGUIMIENTO AL PLAN DE GESTIÓN Y CALIDAD DE INTERVENTORÍA	43
2.4.2.1. Aprobación Del Plan De Calidad	43
2.4.3. CONTROL E INSPECCIÓN DE ENSAYOS	44
2.4.4. SEGUIMIENTO A LA MATRIZ DE RIESGO DE INTERVENTORÍA	44
2.4.5. CUMPLIMIENTO DEL CRONOGRAMA	44
2.4.6. CONTROL DE DOCUMENTOS, DATOS Y REGISTROS	44
2.4.7. PLANES DE MEJORA	44
2.5. PLAN DE GESTIÓN SOCIAL	45
2.5.1. LÍNEAS DE INTERVENCIÓN	45
2.5.1.1. Información y comunicación	45

	CONTRATO No 202302500	Código: INFM-202302500-08-V0 Versión 00: 10022025
	INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES 08	Página: ii

2.5.2.	PARTICIPACIÓN CIUDADANA:.....	46
2.5.3.	EVALUACIÓN Y SEGUIMIENTO	47
2.6.	SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO – SG-SST.....	48
2.6.1.	SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO – SG-SST	48
2.6.2.	Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST).....	48
2.6.3.	SOCIALIZACIÓN MEDEVAC.....	49
2.6.4.	BRIGADA DE EMERGENCIAS	49
2.6.5.	MEDICINA PREVENTIVA Y DEL TRABAJO	50
2.6.6.	ENTREGA Y CAMBIO DE ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL	50
2.6.7.	INSPECCIONES REALIZADAS.....	51
2.6.8.	CAPACITACIONES REALIZADAS.....	51
2.6.9.	ACCIDENTES INCIDENTES Y AUSENTISMO	51
2.6.10.	EXÁMENES MÉDICOS OCUPACIONALES	51
2.6.11.	PLAN DE TRABAJO ANUAL SST	52
2.6.12.	PLAN ESTRATÉGICO DE SEGURIDAD VIAL (PEVS)	52
2.6.13.	IMPORTANCIA DE LOS PREOPERACIONALES	52
2.7.	PLAN DE GESTIÓN AMBIENTAL.....	55

LISTA DE TABLAS

	Pág.
TABLA 2-1 DATOS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA	8
TABLA 2-2 DOCUMENTOS LEGALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA	8
TABLA 2-3 PÓLIZAS – SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO	8
TABLA 2-4 PÓLIZAS – ACTA DE INICIO Y OTRO SI No. 1.....	9
TABLA 2-5 PÓLIZAS – OTRO SI No. 2	9
TABLA 2-6 FORMA DE PAGO – CONTRATO	10
TABLA 2-7 AVANCE FINANCIERO	11
TABLA 2-8 PROGRAMACIÓN AVANCE EN TIEMPO	11
TABLA 2-9 AVANCE FÍSICO.....	12
TABLA 2-10 DATOS DEL CONTRATO DE OBRA	13
TABLA 2-11 DOCUMENTOS LEGALES DEL CONTRATO DE OBRA	13
TABLA 2-12 PÓLIZAS – ACTA DE REINICIO.....	14
TABLA 2-13 PERSONAL CONTRATO DE OBRA.....	14
TABLA 2-14 AVANCE FINANCIERO	17
TABLA 2-15 AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO	18
TABLA 2-16 PROGRAMACIÓN AVANCE EN TIEMPO.....	18
TABLA 2-17 AVANCE FÍSICO TANQUE SEMIENTERRADO	19
TABLA 2-18 AVANCE FÍSICO TANQUE ELEVADO	20
TABLA 2-19 AVANCE FÍSICO TOTAL PROYECTO	20
TABLA 2-20 LISTADO DE PERSONAL APROBADO	21
TABLA 2-21 MAQUINARIA Y EQUIPO DE LA INTERVENTORÍA.....	22
TABLA 2-22 RELACIÓN COMITÉS DE SEGUIMIENTO	23
TABLA 2-23 CORRESPONDENCIA EMITIDA POR LA INTERVENTORÍA	23
TABLA 2-24 SEGUIMIENTO DE ACTIVIDADES ESTABLECIDAS EN EL PLAN DE CALIDAD	38
TABLA 2-25 CUMPLIMIENTO AL CRONOGRAMA	44
TABLA 2-26 LISTADO DE PERSONAL QUE LABORÓ EN EL PERIODO	48

CONTROL PARA REVISIÓN DEL DOCUMENTO

	CONTRATO No 202302500	Código: INFM-202302500-08-V0 Versión 00: 10022025
	INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES 08	Página: iii

	ACTIVIDAD	REV
	Portada que debe tener: Número de contrato, objeto, nombre o razón social del contratista, Número del informe, periodo del informe informado y fecha de elaboración, número de página.	
	Índice	
	Control de Revisión de documentos (Nombre y firma de responsables de elaboración, revisión, aprobación y fechas)	
	Introducción	
1	DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO Y SUS PROYECTOS	
1.1.	Antecedentes	
1.2.	Localización	
1.3.	Descripción	
2	GENERALIDADES DEL CONTRATO	
2.1.	Información general del contrato	
2.1.1.	Aspectos contractuales	
2.1.2.	Aspectos legales y revisión de pólizas	
2.1.3.	Aspectos financieros	
2.2.	Aspectos técnicos del contrato	
2.2.1.	Personal aprobado del contratista	
2.2.2.	Maquinaria y Equipo aprobado contractual	
2.2.3.	Control de Inspección y Ensayo	
2.2.4.	Gestión de comités de seguimiento	
2.2.5.	Descripción de los trabajos realizados en el mes por el contratista. Para Incluye los esquemas descriptivos.	
2.2.5.1.	Situaciones especiales ocurridas durante el periodo: en especificaciones, planos, diseños y soluciones dadas a los problemas más comunes que se presentaron durante los trabajos ejecutados en el mes	
2.3.	Seguimiento Plan de gestión y calidad	
2.3.1	Plan de gestión social	
2.3.2	Plan de salud y seguridad en el trabajo – SST	
2.3.3	Plan de gestión ambiental	
2.3.4	Planes de mejora (aplica en caso de ser objeto de auditoria o Evaluación de desempeño)	
ANEXOS	INFORMACIÓN DOCUMENTADA	
ANEXO 1	ORGANIGRAMA	
ANEXO 2	PERSONAL QUE LABORÓ	
ANEXO 3	PARAFISCALES	
ANEXO 4	ACTAS DE REUNIÓN	
ANEXO 5	DOCUMENTOS FINANCIEROS	
ANEXO 6	GESTIÓN SST	
ANEXO 7	INFORMES SEMANALES	
ANEXO 8	REGISTRO FOTOGRÁFICO	

	CONTRATO No 202302500	Código: INFM-202302500-08-V0 Versión 00: 10022025
	INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES 08	Página: 4

INTRODUCCIÓN

Mediante el Concurso de Méritos No. **CM-002-2023**, la Gobernación del Atlántico abrió el proceso licitatorio para la **INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, JURÍDICA Y AMBIENTAL A LAS OBRAS DE “CONSTRUCCIÓN DEL TANQUE ELEVADO DE 1.000 M3 EN LA PTAP CONCORDE, Y TANQUE SEMIENTERRADO DE 2.000 M3 Y EBAP EN LOTE CONTIGUO AL TANQUE ELEVADO CONCORDE”**, como resultado de este proceso la Gobernación del Atlántico suscribió, el 05 de mayo 2023, el Contrato de Interventoría No. 202302500 con la empresa **MANOV INGENIERÍA SAS**.

El contrato de Obra fue adjudicado por la Gobernación del Atlántico mediante contrato No. 202301804 a la firma **TORRES Y ASOCIADOS** cuyo objeto contractual es **“CONSTRUCCIÓN DEL TANQUE ELEVADO DE 1.000 M3 EN LA PTAP CONCORDE, Y TANQUE SEMIENTERRADO DE 2.000 M3 Y EBAP EN LOTE CONTIGUO AL TANQUE ELEVADO CONCORDE”**, sin embargo, el contrato de Obra fue cedido a la empresa **BUILDER COMPANY SAS**.

La firma del Acta de Inicio del Contrato de Obra se suscribió el 8 de septiembre de 2023, el Acta de Reinicio del Contrato de Obra se firmó con fecha del 21 de mayo de 2024 y el Acta de Inicio del Contrato de Interventoría se realizó el día 21 de mayo de 2024.

El presente Informe de Avance Mensual, que corresponde al No. 08 del contrato, contiene la descripción y el análisis de las actividades desarrolladas por **MANOV INGENIERÍA SAS**. bajo el contrato de Interventoría, en el periodo comprendido entre el 01 de enero y el 31 de enero de 2025; dando cumplimiento a los requisitos establecidos en los Términos y Condiciones de Referencia que dieron origen al contrato.

	CONTRATO No 202302500	Código: INFM-202302500-08-V0 Versión 00: 10022025
	INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES 08	Página: 5

1. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

1.1. ANTECEDENTES

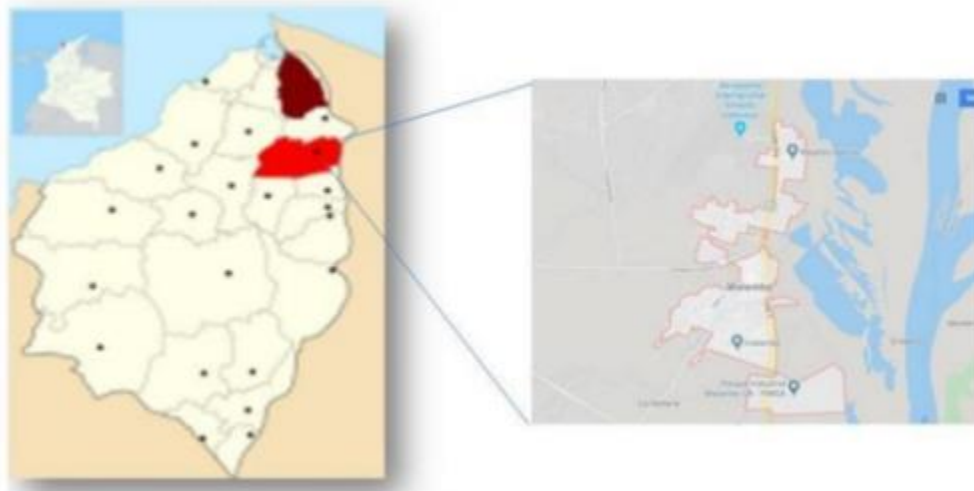
En el Plan de Desarrollo del Departamento del Atlántico, ATLÁNTICO PARA LA GENTE 2020-2023, se estableció el objetivo de aumentar la cobertura del servicio de acueducto en las cabeceras municipales, por lo que, en dicho Plan se elaboró el Programa de Acceso de la Población a los Servicios de Agua Potable y Saneamiento Básico, contemplando el indicador de ampliar diez sistemas de acueductos en las cabeceras municipales, en los cuales se encuentra el del Municipio de Malambo. Todo lo anterior, enmarcado dentro del cumplimiento de los Objetivos de Desarrollo Sostenible –ODS–, definidos en la Agenda 2030 de la Asamblea General de las Naciones Unidas realizada en el año 2015, dentro del cual se encuentra incluido el objetivo de garantizar la disponibilidad y la gestión sostenible del agua y el saneamiento para todos.

El análisis y estudio presentado se realizó teniendo en cuenta la problemática actual y futura de la población, con base en los parámetros de diseño establecidos en el Reglamento Técnico de Agua Potable y Saneamiento Básico RAS. En este orden de ideas, la Secretaría de Agua Potable y Saneamiento Básico, requirió llevar a cabo la presente contratación para el cumplimiento de los fines del estado y del Plan de Desarrollo de la entidad. En virtud de lo estipulado por el Decreto 000021 del 2 de enero de 2020, la Secretaría General del Departamento del Atlántico, desarrolló el concurso de méritos, para materializar la necesidad de la Secretaría de Agua Potable y Saneamiento Básico de contratar las obras necesarias para el cumplimiento de los objetivos del proceso y la satisfacción de las necesidades del municipio de Malambo.

1.2. LOCALIZACIÓN

El proyecto se desarrollará en el Departamento del Atlántico, localizado en el Municipio de Malambo en los siguientes predios: Predio de propiedad de la actual PTAP El Tesoro, Predio contiguo a la PTAP Concord en el barrio Concord 3 y el Predio contiguo al Tanque Elevado Existente ubicado en el barrio Concord 2.

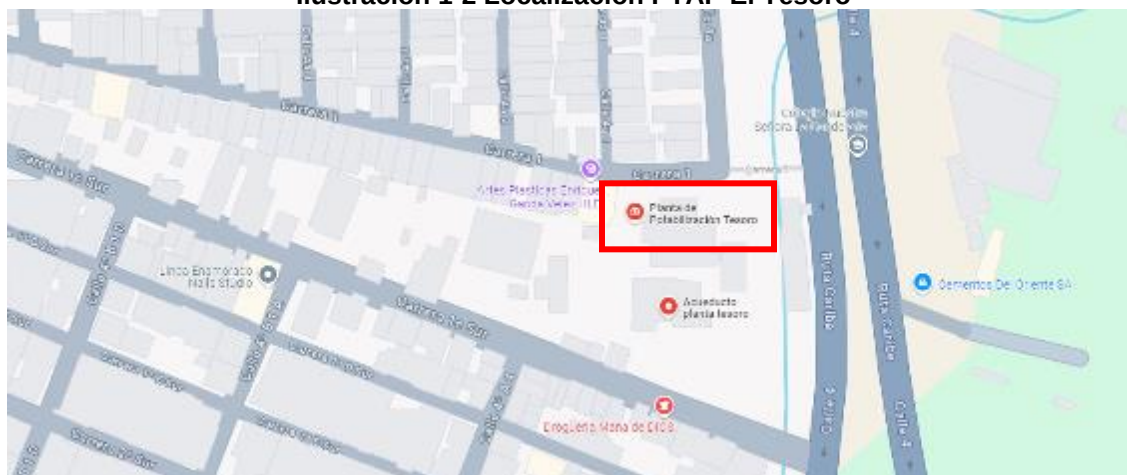
Ilustración 1-1 Localización municipio de Malambo



Fuente: Gobernación del Atlántico

	CONTRATO No 202302500	Código: INFM-202302500-08-V0 Versión 00: 10022025
	INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES 08	Página: 6

Ilustración 1-2 Localización PTAP El Tesoro



Fuente: Gobernación del Atlántico

Con el Proyecto de ampliación del Almacenamiento y Bombeo en el municipio de Malambo contratado por el Departamento del Atlántico, se construirá en predios de la actual PTAP Concord: un tanque elevado de 1.000 m³, y en el predio contiguo al Tanque Elevado Existente ubicado en el sector Concord 2, se construirá: un tanque semienterrado de 2.000 m³ y una nueva Estación de Bombeo. Una vez se ponga en servicio este proyecto, se prevé por parte de Aguas de Malambo realizar una rehabilitación del tanque semienterrado existente de 2.000 m³ en la PTAP El Tesoro.

Ilustración 1-3 Localización nuevo tanque elevado



Fuente: Gobernación del Atlántico

	CONTRATO No 202302500	Código: INFM-202302500-08-V0 Versión 00: 10022025
	INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES 08	Página: 7

1.3. DESCRIPCIÓN

El proyecto contempla básicamente la construcción de los siguientes componentes:

- Un Tanque elevado de 1.000 m³, compuesto por dos vasos en vidrio fusionado al acero de 500 m³ cada uno, ubicado al lado de la PTAP El Concorde, que será abastecido con bombeo desde la EBAP existente en la PTAP El Tesoro. Incluye tuberías y accesorios de subida y de descarga de los dos tanques.
- Un Tanque semienterrado de 2.000 m³, localizado en lote contiguo al tanque elevado Concorde existente de 750 m³, que será alimentado desde la EBAP de la PTAP El Concorde con dos nuevos equipos de bombeo de 65,3 lt/s y 28 m.c.a. (uno en operación y otro de suplencia)
- Una Estación de Bombeo de agua tratada EBAP contigua al nuevo tanque semienterrado de 2.000 m³ que impulsará las aguas al tanque elevado El Concorde de 750 m³ existente, con dos equipos de bombeo existentes de 85 lps y 48 m.c.a. que se trasladarán desde la EBAP de la PTAP El Concorde. Dicha EBAP contempla una planta eléctrica de emergencia de 250 KVA.
- Muros de cerramientos en los lotes destinados para el tanque elevado de 1.000 m³ y para el tanque semienterrado de 2.000 m³.
- Suministro e instalación de transformadores, equipos de control e instalaciones eléctricas en general para la operación de los sistemas de bombeo siguientes: 1) EBAP El Tesoro – Tanque elevado de 1.000 m³ en PTAP Concorde. 2) EBAP PTAP El Concorde – Tanque semienterrado de 2.000 m³ y 3) EBAP Tanque semienterrado de 2.000 m³ – Tanque elevado el Concorde de 750 m³ existente.

Con la ejecución de las obras planteadas en el proyecto se lograrán entre otros los siguientes objetivos:

- Garantizar la continuidad del servicio de acueducto.
- Aminorar las pérdidas que se presentan en el sistema.
- Controlar las presiones en la red
- Aumentar la cobertura del servicio de acueducto.
- Construir el sistema de acueducto acorde con la normatividad vigente.

	CONTRATO No 202302500	Código: INFM-202302500-08-V0 Versión 00: 10022025
	INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES 08	Página: 8

2. GENERALIDADES DEL CONTRATO

En este capítulo se presenta la información general del contrato de Interventoría No. 202302500.

2.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

2.1.1. ASPECTOS CONTRACTUALES

Los datos del contrato de Interventoría se describen en la Tabla 2-1

Tabla 2-1 Datos del Contrato de Interventoría

INTERVENTOR	MANOV INGENIERÍA SAS
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	202302500
OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, JURÍDICA Y AMBIENTAL A LAS OBRAS DE “CONSTRUCCIÓN DEL TANQUE ELEVADO DE 1.000 M3 EN LA PTAP CONCORDE, Y TANQUE SEMIENTERRADO DE 2.000 M3 Y EBAP EN LOTE CONTIGUO AL TANQUE ELEVADO CONCORDE”
VALOR DEL CONTRATO	\$934.479.804 (NOVECIENTOS TREINTA Y CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS CUATRO PESOS)
PLAZO	OCHO (08) MESES
FECHA DE INICIO	21 DE MAYO DE 2024
FECHA TERMINACIÓN	21 DE MARZO DE 2025

Fuente: Manov Ingeniería SAS, 2025

2.1.2. ASPECTOS LEGALES Y REVISIÓN DE PÓLIZAS

Los documentos legales suscritos hasta la fecha se relacionan en la Tabla 2-2

Tabla 2-2 Documentos Legales del Contrato de Interventoría

N.º	OBJETO	FECHA DE FIRMA
1	Suscripción de Contrato	05/05/2023
2	Acta de Inicio	21/05/2024
3	Otro si No.1	22/05/2024
4	Otro si No.2	18/12/2024
5	Otro si No.3	22/01/2025

Fuente: Manov Ingeniería SAS, 2025

Mediante el comunicado CON-SAPSB-02500-006-2023 del 1 de junio de 2023, se enviaron a la Gobernación del Atlántico las pólizas correspondientes a la firma del contrato. Posteriormente, el 28 de mayo de 2024, con la suscripción del Acta de Inicio firmada el 21 de mayo de 2024, se remitieron las pólizas actualizadas a la Gobernación del Atlántico mediante el comunicado CON-SAPSB-02500-018-2024. Posteriormente, el 26 de diciembre de 2024, se enviaron mediante el comunicado CON-SAPSB-02500-118-2024 las pólizas actualizadas según Otro Si No. 2. Finalmente, el 10 de febrero de 2025, se enviaron mediante el comunicado CON-SAPSB-02500-143-2024 las pólizas actualizadas según Otro Si No. 3, las cuales se detallan a continuación:

Tabla 2-3 Pólizas – Suscripción del Contrato

AMPARO	NÚMERO	VALOR	VIGENCIA	ASEGURADORA
PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR				
Cumplimiento del Contrato	33-44-101238658	\$186.895.959	09/05/2023 al 30/04/2024	Seguros del Estado S.A.

	CONTRATO No 202302500	Código: INFM-202302500-08-V0 Versión 00: 10022025
	INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES 08	Página: 9

AMPARO	NÚMERO	VALOR	VIGENCIA	ASEGURADORA
PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR				
Pago de Salarios, Prestaciones Sociales Legales e Indemnizaciones Laborales	33-44-101238658	\$186.895.959	09/05/2023 al 31/12/2026	Seguros del Estado S.A.
Calidad del Servicio	33-44-101238658	\$186.895.959	31/12/2023 al 31/12/2028	Seguros del Estado S.A.
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL				
Predios Labores y Operaciones	33-40-101079828	\$260.000.000	09/05/2023 al 31/12/2023	Seguros del Estado S.A.
Daño Emergente y Lucro Cesante	33-40-101079828	\$260.000.000	09/05/2023 al 31/12/2023	Seguros del Estado S.A.
Prejuicios Extrapatrimoniales	33-40-101079828	\$260.000.000	09/05/2023 al 31/12/2023	Seguros del Estado S.A.

Fuente: Manov Ingeniería SAS, 2025

Tabla 2-4 Pólizas – Acta de Inicio y Otro Si No. 1

AMPARO	NÚMERO	VALOR	VIGENCIA	ASEGURADORA
PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR				
Cumplimiento del Contrato	33-44-101238658	\$186.895.959	21/05/2024 al 13/05/2025	Seguros del Estado S.A.
Pago de Salarios, Prestaciones Sociales Legales e Indemnizaciones Laborales	33-44-101238658	\$186.895.959	21/05/2024 al 13/01/2028	Seguros del Estado S.A.
Calidad del Servicio	33-44-101238658	\$186.895.959	21/05/2024 al 13/01/2030	Seguros del Estado S.A.
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL				
Predios Labores y Operaciones	33-40-101079828	\$260.000.000	21/05/2024 al 12/01/2025	Seguros del Estado S.A.
Daño Emergente y Lucro Cesante	33-40-101079828	\$260.000.000	21/05/2024 al 12/01/2025	Seguros del Estado S.A.
Prejuicios Extrapatrimoniales	33-40-101079828	\$260.000.000	21/05/2024 al 12/01/2025	Seguros del Estado S.A.

Fuente: Manov Ingeniería SAS, 2025

Tabla 2-5 Pólizas – Otro Si No. 2

AMPARO	NÚMERO	VALOR	VIGENCIA	ASEGURADORA
PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR				
Cumplimiento del Contrato	33-44-101238658	\$186.895.959	21/05/2024 al 21/05/2025	Seguros del Estado S.A.
Pago de Salarios, Prestaciones Sociales Legales e Indemnizaciones Laborales	33-44-101238658	\$186.895.959	21/05/2024 al 21/01/2028	Seguros del Estado S.A.
Calidad del Servicio	33-44-101238658	\$186.895.959	12/01/2025 al 13/01/2030	Seguros del Estado S.A.
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL				
Predios Labores y Operaciones	33-40-101079828	\$260.000.000	21/05/2024 al 21/01/2025	Seguros del Estado S.A.
Daño Emergente y Lucro Cesante	33-40-101079828	\$260.000.000	21/05/2024 al 21/01/2025	Seguros del Estado S.A.
Prejuicios Extrapatrimoniales	33-40-101079828	\$260.000.000	21/05/2024 al 21/01/2025	Seguros del Estado S.A.

Fuente: Manov Ingeniería SAS, 2025

Tabla 2-6 Pólizas – Otro Si No. 3

AMPARO	NÚMERO	VALOR	VIGENCIA	ASEGURADORA
PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR				
Cumplimiento del Contrato	33-44-101238658	\$186.895.959	21/05/2024 al 21/07/2025	Seguros del Estado S.A.

	CONTRATO No 202302500	Código: INFM-202302500-08-V0 Versión 00: 10022025
	INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES 08	Página: 10

AMPARO	NÚMERO	VALOR	VIGENCIA	ASEGURADORA
PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR				
Pago de Salarios, Prestaciones Sociales Legales e Indemnizaciones Laborales	33-44-101238658	\$186.895.959	21/05/2024 al 21/03/2028	Seguros del Estado S.A.
Calidad del Servicio	33-44-101238658	\$186.895.959	12/01/2025 al 21/03/2030	Seguros del Estado S.A.
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL				
Predios Labores y Operaciones	33-40-101079828	\$260.000.000	21/05/2024 al 21/03/2025	Seguros del Estado S.A.
Daño Emergente y Lucro Cesante	33-40-101079828	\$260.000.000	21/05/2024 al 21/03/2025	Seguros del Estado S.A.
Prejuicios Extrapatrimoniales	33-40-101079828	\$260.000.000	21/05/2024 al 21/03/2025	Seguros del Estado S.A.

Fuente: Manov Ingeniería SAS, 2025

2.1.3. ASPECTOS FINANCIEROS

El contrato de Interventoría tiene un valor de NOVECIENTOS TREINTA Y CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS CUATRO PESOS (\$934.479.804) M/CTE incluido IVA.

De acuerdo con la cláusula cuarta del contrato, este se pagará de la siguiente manera:

Un pago fijo mensual durante el plazo inicial del contrato el cual corresponde al cuarenta por ciento (40%) del valor del contrato inicial, así:

$$VFMI = 0.40 * VCI / \text{Plazo de ejecución}$$

Donde:

VFMI: Valor fijo mensual de Interventoría

VCI: Valor Contrato de Interventoría

Un pago variable mensual que corresponderá al cincuenta por ciento (50%) del valor en el contrato inicial de Interventoría, así:

$$VMI = 0.50 * A_n (\%) / VCI$$

Donde:

VMI: Valor variable mensual interventoría en el mes n

A_n (%): Avance de obra ejecutado en el mes m, expresado en porcentaje

Un pago fijo final que corresponde al diez por ciento (10%) del total del contrato inicial, el cual se pagará una vez se haya presentado y aprobado la modificación a la garantía única y se hayan liquidado los contratos de Obra e Interventoría.

Tabla 2-6 Forma de Pago – Contrato

ÍTEM	PAGO	VALOR
1	VALOR FIJO (40%)	\$ 373.791.922
2	VALOR VARIABLE (50%)	\$ 467.239.902
3	LIQUIDACIÓN (10%)	\$ 93.447.980
TOTAL		\$ 934.479.804

Fuente: Manov Ingeniería SAS, 2025

2.1.4. ESTADO DE AVANCE DEL PROYECTO

A continuación, se presenta el estado de avance del proyecto, de acuerdo con los aspectos contractuales y financieros, así:

2.1.4.1. Avance Financiero

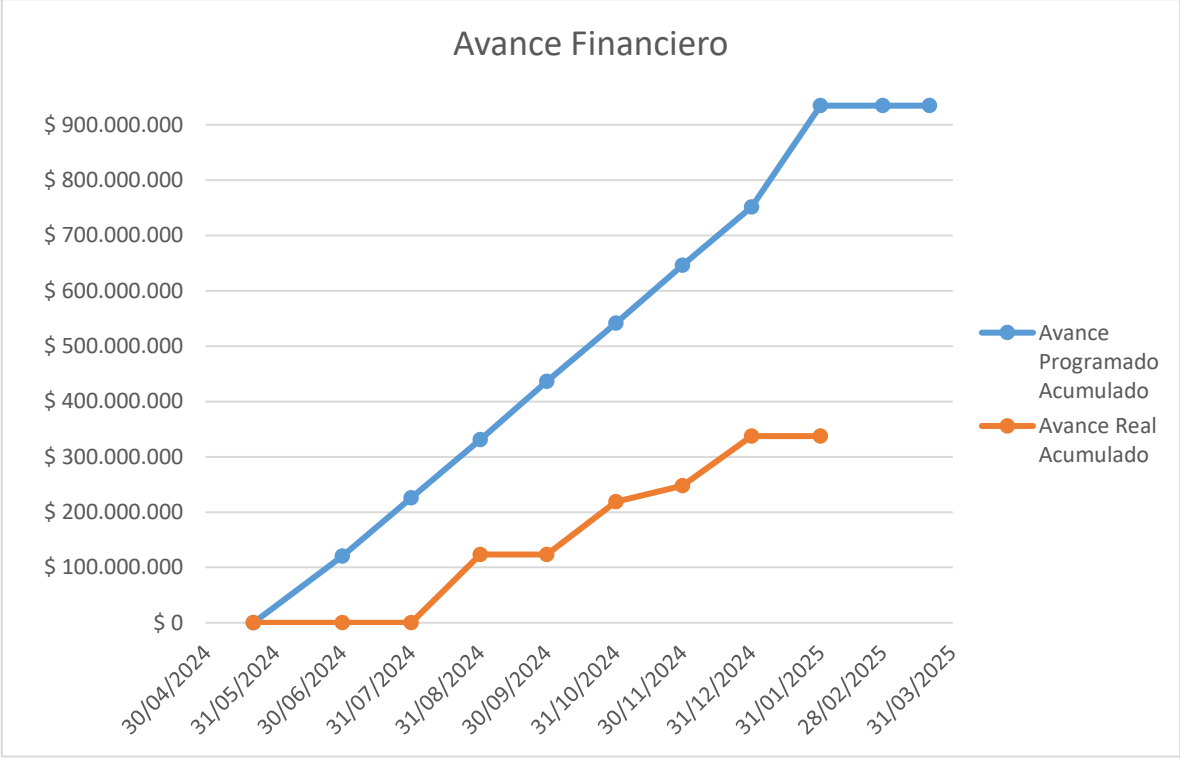
El avance financiero de la Interventoría, para el periodo comprendido entre el 01 al 31 de enero de 2025 es del 5.00% del valor total del contrato.

Tabla 2-7 Avance Financiero

ÍTEM	PERIODO	Valor a Facturar (\$)	% de Avance Mensual	% de Avance Acumulado
1	21 de mayo al 30 de junio de 2024	\$ 0,00	0.00	0.00
2	01 al 31 de julio de 2024	\$ 0,00	0.00	0.00
3	01 al 31 de agosto de 2024	\$123.438.261,82	13.21	13.21
4	01 al 30 de septiembre de 2024	\$ 0,00	0.00	13.21
5	01 al 31 de octubre de 2024	\$ 95.621.188,73	10.23	23.44
6	01 al 30 de noviembre de 2024	\$ 28.577.695,92	3.06	26.50
7	01 al 31 de diciembre de 2024	\$ 89.710.060,70	9.60	36.10
8	01 al 31 de enero de 2025	\$ 0,00	0.00	36.10

Fuente: Manov Ingeniería SAS, 2025

Grafica No. 1 Avance Financiero



Fuente: Manov Ingeniería SAS, 2025

2.1.4.2. Avance en Tiempo

El avance en tiempo para el contrato de Interventoría que se presenta en la siguiente tabla, corresponde al plazo transcurrido entre el 01 y el 31 de enero de 2025, es decir 256 días calendario y equivale al 83.93% de los 305 días del contrato, faltando 49 días para la finalización del mismo, teniendo en cuenta una finalización para el 21 de marzo de 2025, solicitada en la Modificación del Otro Sí No. 3.

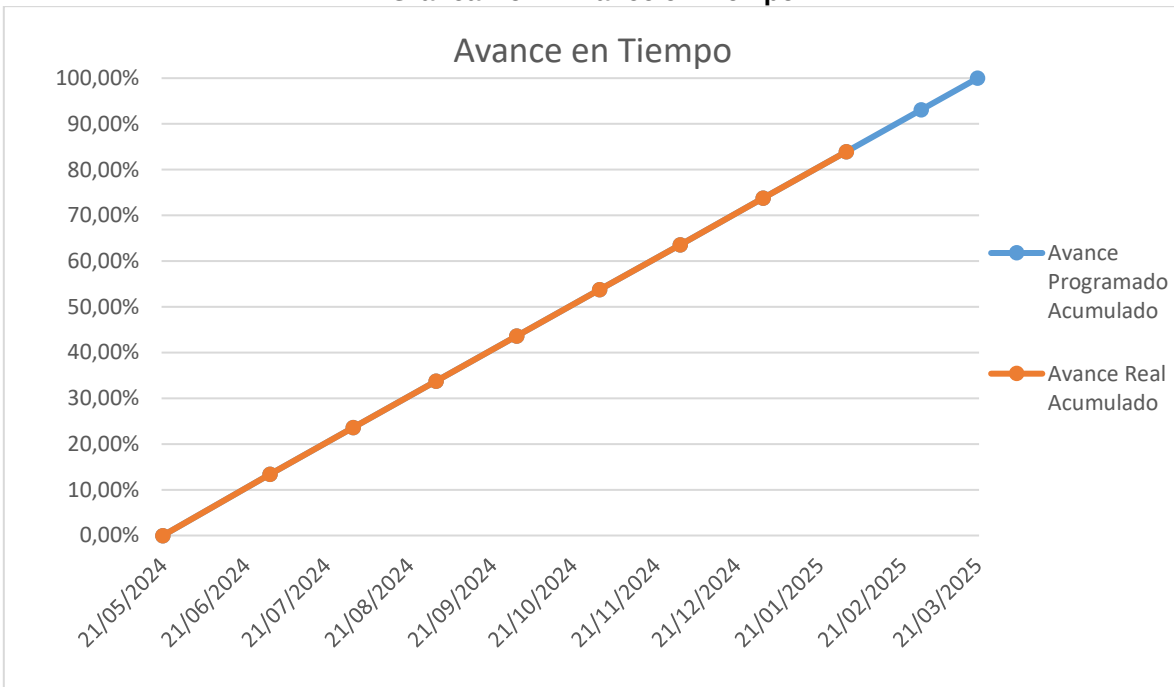
Tabla 2-8 Programación Avance en Tiempo

	CONTRATO No 202302500	Código: INFM-202302500-08-V0 Versión 00: 10022025
	INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES 08	Página: 12

Periodo	Días transcurridos	Días transcurridos acumulados	Días faltantes	% de avance temporal acumulado	Avance temporal mes
30/06/2024	30	41	264	13,44%	13,44%
31/07/2024	31	72	233	23,61%	10,16%
31/08/2024	31	103	202	33,77%	10,16%
30/09/2024	30	133	172	43,61%	9,84%
31/10/2024	31	164	141	53,77%	10,16%
30/11/2024	30	194	111	63,61%	9,84%
31/12/2024	31	225	80	73,77%	10,16%
31/01/2025	31	256	49	83,93%	10,16%

Fuente: Manov Ingeniería SAS, 2025

Grafica No. 2 Avance en Tiempo



Fuente: Manov Ingeniería SAS, 2025

2.1.4.3. Avance Físico

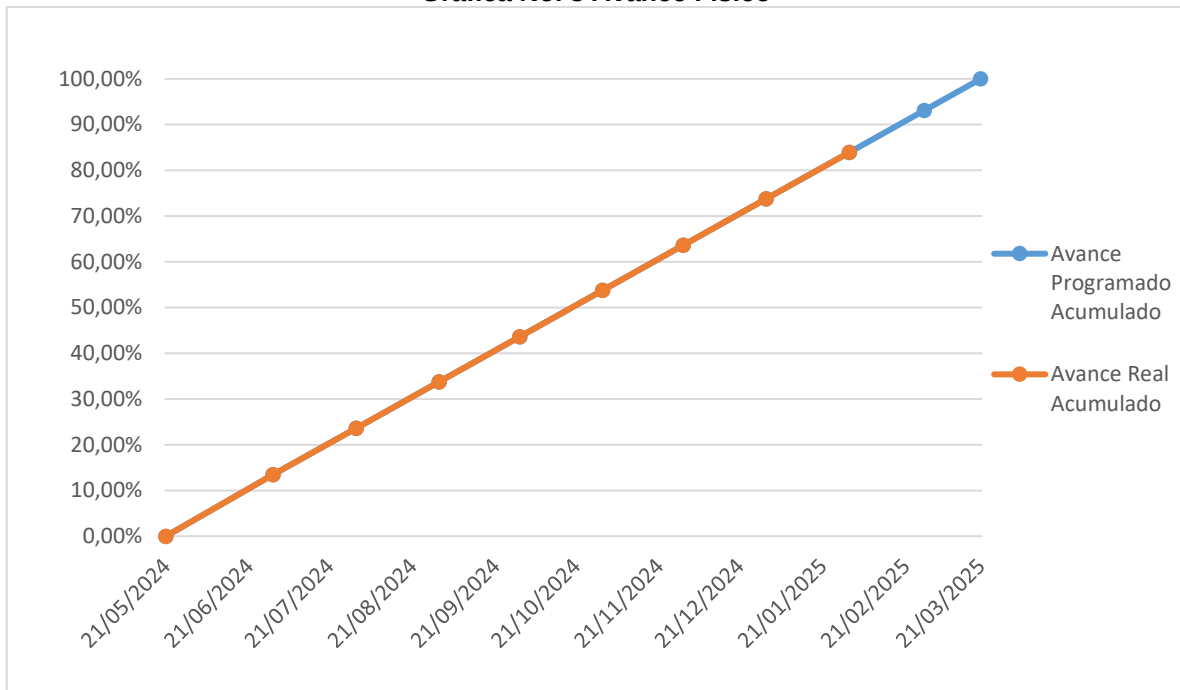
Para el periodo entre 01 y el 31 de enero de 2025, se avanzó con las actividades contractuales previstas en la etapa inicial del contrato, donde se revisó cronogramas y metodologías de los diferentes componentes tales como el Social, Calidad, Constructivo, SST y Ambiental, así como se realizó el seguimiento a las actividades efectuadas por el Contratista de obra. De acuerdo con el porcentaje del tiempo transcurrido a dicho periodo, el avance físico acumulado del contrato es de 83.93%.

Tabla 2-9 Avance Físico

ÍTEM	PERIODO	%AVANCE PROGRAMADO EJECUTADO	%AVANCE PROGRAMADO ACUMULADO	%AVANCE REAL EJECUTADO	%AVANCE REAL ACUMULADO
1	21 de mayo al 30 de junio de 2024	13,44%	13,44%	13,44%	13,44%
2	1 al 31 de julio de 2024	10,16%	23,61%	10,16%	23,61%
3	1 al 31 de agosto de 2024	10,16%	33,77%	10,16%	33,77%
4	1 al 30 de septiembre de 2024	9,84%	43,61%	9,84%	43,61%
5	1 al 31 de octubre de 2024	10,16%	53,77%	10,16%	53,77%
6	1 al 30 de noviembre de 2024	9,84%	63,61%	9,84%	63,61%
7	1 al 31 de diciembre de 2024	10,16%	73,77%	10,16%	73,77%
8	1 al 31 de enero de 2025	10,16%	83,93%	10,16%	83,93%

Fuente: Manov Ingeniería SAS, 2025

Grafica No. 3 Avance Físico



Fuente: Manov Ingeniería SAS, 2025

2.2. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA

2.2.1.ASPECTOS CONTRACTUALES

Los datos del contrato de Obra se describen en la Tabla 2-10

Tabla 2-10 Datos del Contrato de Obra

INTERVENTOR	MANOV INGENIERÍA SAS
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	202301804
OBJETO	CONSTRUCCIÓN DEL TANQUE ELEVADO DE 1.000 M3 EN LA PTAP CONCORDE, Y TANQUE SEMIENTERRADO DE 2.000 M3 Y EBAP EN LOTE CONTIGUO AL TANQUE ELEVADO CONCORDE
VALOR DEL CONTRATO	\$14.701.678.483 (CATORCE MIL SETECIENTOS UN MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS M/CTE)
PLAZO	OCHO (8) MESES
FECHA DE INICIO	07 DE SEPTIEMBRE DE 2023
FECHA DE SUSPENSIÓN	14 DE SEPTIEMBRE DE 2023
FECHA DE REINICIO	21 DE MAYO DE 2024
FECHA TERMINACIÓN	21 DE MARZO DE 2025

Fuente: Manov Ingeniería SAS, 2025

2.2.2. ASPECTOS LEGALES Y REVISIÓN DE PÓLIZAS

Los documentos legales suscritos hasta la fecha se relacionan en la Tabla 2-11

Tabla 2-11 Documentos Legales del Contrato de Obra

N.º	OBJETO	FECHA DE FIRMA
1	Suscripción de Contrato	29 de marzo de 2023

	CONTRATO No 202302500	Código: INFM-202302500-08-V0 Versión 00: 10022025
	INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES 08	Página: 14

N.º	OBJETO	FECHA DE FIRMA
2	Acta de Inicio	07 de septiembre de 2023
3	Acta de Suspensión No. 1	14 de septiembre de 2023
4	Acta de Reinicio	21 de mayo de 2024
5	Otro Si No. 1	22 de noviembre de 2024
6	Otro Si No. 2	20 de diciembre de 2024
7	Otro Si No. 3	22 de enero de 2025

Fuente: Manov Ingeniería SAS, 2025

No obstante, se solicitó a La firma Builder Company SAS remitir la actualización de las pólizas del contrato de obra según los Otro Si No. 2 y No. 3.

Tabla 2-12 Pólizas – Acta de Reinicio

AMPARO	NÚMERO	VALOR	VIGENCIA	ASEGURADORA
PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR				
Cumplimiento del Contrato	77447	\$2.940.335.696,60	21/05/2024 al 22/04/2025	Berkley International Seguros Colombia S.A.
Buen Manejo Y Correcta Inversión del Anticipo	77447	\$4.410.503.544,90	21/05/2024 al 22/04/2025	Berkley International Seguros Colombia S.A.
Pago de Salarios, Prestaciones Sociales Legales e Indemnizaciones Laborales	77447	\$1.470.167.848,30	21/05/2024 al 22/12/2027	Berkley International Seguros Colombia S.A.
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LAS OBRAS				
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL				
RC Extracontractual	22481	\$735.083.924	21/05/2024 al 21/12/2024	Berkley International Seguros Colombia S.A.

Fuente: Manov Ingeniería SAS, 2025

2.2.3. PERSONAL APROBADO

A continuación, se presenta el personal aprobado por la Interventoría:

Tabla 2-13 Personal Contrato de Obra

NOMBRE	CEDULA	CARGO	ESTADO	GRUPO	FECHA INGRESO	FECHA DE RETIRO
Luz Marina Barraza	32,876,840	Social	Retirado	Administrativos Builder	10/07/2024	26/11/2024
Luz Del Carmen Fernández	1046814050	SST	Activo	Administrativos Builder	27/09/2024	-
Alfredo Enrique Rivero Andrades	1048327944	Ayudante De Obra	Retirado	Subcontratista Pedro Matta	28/09/2024	30/10/2024
Gerson Asdrin Mercado Ortega	1048301588	Ayudante De Obra	Retirado	Subcontratista Pedro Matta	28/09/2024	20/11/2024
Pedro Antonio Matta Ortiz	7452859	Oficial	Activo	Subcontratista Pedro Matta	28/09/2024	-

		CONTRATO No 202302500		Código: INFM-202302500-08-V0 Versión 00: 10022025		
		INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES 08		Página: 15		
Carlos Emilio Puello Recuero	8701931	Oficial	Activo	Subcontratista Pedro Matta	28/09/2024	-
Rodolfo Enrique De La Cruz Ferrer	72047776	Ayudante De Obra	Activo	Subcontratista Pedro Matta	10/10/2024	-
Stiven Jhoan Sanchez Rodriguez	1048287843	Ayudante De Obra	Activo	Subcontratista Pedro Matta	10/10/2024	-
Eduardo Luis Borja Luna	1047217530	Ayudante De Obra	Activo	Subcontratista Pedro Matta	10/10/2024	-
Ramon Darío Bonett De Las Salas	72045598	Ayudante De Obra	Activo	Subcontratista Pedro Matta	10/10/2024	-
Alexander Javid Sarmiento Arrieta	1073690615	Ayudante De Obra	Activo	Subcontratista Pedro Matta	10/10/2024	-
Alex De Jesús Maza Luna	72052078	Ayudante De Obra	Retirado	Subcontratista Pedro Matta	10/10/2024	20/11/2024
Ronaldo Enrique Oquendo Barrios	1193233940	Ayudante De Obra	Activo	Subcontratista Pedro Matta	10/10/2024	-
Manuel Alfonso Roqueme Gomez	72048917	Ayudante De Obra	Activo	Subcontratista Pedro Matta	10/10/2024	-
Carlos Ortiz Obriand	9154845	Ayudante De Obra	Activo	Subcontratista Pedro Matta	10/10/2024	-
Jhonatan Antonio Barrios Guevara	1043150973	Ayudante De Obra	Activo	Subcontratista Pedro Matta	10/10/2024	-
José Ramon Peinado Hernandez	78703444	Ayudante De Obra	Activo	Subcontratista Pedro Matta	10/10/2024	-
Julio Agustín García Suarez	72043292	Ayudante De Obra	Activo	Subcontratista Pedro Matta	10/10/2024	-
Isair Miguel Ledesma Pacheco	19563221	Carpintero	Activo	Subcontratista Pedro Matta	10/10/2024	-
Nelson Rambao	8778204	Carpintero	Activo	Subcontratista Pedro Matta	23/10/2024	-
Arístides Uldarico López Polo	8735793	Ayudante De Obra	Activo	Subcontratista Pedro Matta	10/10/2024	-
Ronald De La Hoz	72428562	Auxiliar Carpintería	Activo	Subcontratista Pedro Matta	23/10/2024	-
Jadith Junior Mercado Ledesma	1002232752	Ayudante De Obra	Retirado	Subcontratista Pedro Matta	10/10/2024	30/10/2024
Luis Marriaga	72434813	Auxiliar Carpintería	Activo	Subcontratista Pedro Matta	23/10/2024	-
Rubem Jimenez	1042418260	Auxiliar Carpintería	Activo	Subcontratista Pedro Matta	23/10/2024	-
Grayso Mármol	72212501	Ayudante De Obra	Retirado	Subcontratista Pedro Matta	23/10/2024	20/11/2024

		CONTRATO No 202302500		Código: INFM-202302500-08-V0 Versión 00: 10022025		
		INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES 08		Página: 16		
Gabriel García	8754398	Ayudante De Obra	Retirado	Subcontratista Pedro Matta	23/10/2024	20/11/2024
Luis Escorcía	1042418823	Herrero	Retirado	Subcontratista Pedro Matta	23/10/2024	20/11/2024
Fredis Valera	72043128	Ayudante De Obra	Retirado	Subcontratista Pedro Matta	23/10/2024	18/11/2024
Manuel Antonio Roqueme	1002229044	Ayudante De Obra	Activo	Subcontratista Pedro Matta	23/10/2024	-
Clauco Matta Aguilar	8508571	Maestro De Obra	Activo	Subcontratista Pedro Matta	23/10/2024	-
Jhonatan Martinez	1047214289	Oficial	Activo	Subcontratista Pedro Matta	6/11/2024	-
Julieth Paola Lamadrid Hernandez	1045716582	Profesional SST	ACTIVO	EQUIPO MINIMO	15/01/2025	-
Gabriel Guillermo Garcia Camargo	8754398	Ayudante De Obra	ACTIVO	SUB CARLOS PUELLO	17/01/2025	-
Grayso Alberto Marmol	72212501	OFICIAL HERRERO	ACTIVO	SUB CARLOS PUELLO	17/01/2025	-
Manuel Alfonso Roqueme Gomez	72048917	OFICIAL HERRERO	ACTIVO	SUB CARLOS PUELLO	17/01/2025	-
Manuel Antonio Roqueme Castro	1002229044	OFICIAL HERRERO	ACTIVO	SUB CARLOS PUELLO	17/01/2025	-
Ronaldo Enrique Oquendo barrios	1193233940	AYUDANTE DE OBRA	ACTIVO	SUB CARLOS PUELLO	17/01/2025	-
Luis Carlos Marriaga Montero	72434813	AYUDANTE DE OBRA	ACTIVO	SUB CARLOS PUELLO	17/01/2025	-
Fabian Andres Diaz Galera	1143399541	TOPOGRAFO	ACTIVO	EQUIPO MINIMO	23/01/2025	-
Yenis Caceres Casiani	32877508	TRABAJADORA SOCIAL	ACTIVO	EQUIPO MINIMO	30/01/2025	-

Fuente: Manov Ingeniería SAS, 2025

Nota: El personal relacionado previamente, fue aprobado por la Interventoría toda vez que cuenta con la documentación de ingreso al día.

2.2.4.ASPECTOS FINANCIEROS

El contrato de Obra tiene un valor de CATORCE MIL SETECIENTOS UN MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS M/CTE. (\$14.701.678.483) incluido IVA.

De acuerdo con la cláusula cuarta del contrato, este se pagará de la siguiente manera:

EL DEPARTAMENTO entregará a EL CONTRATISTA un anticipo del TREINTA POR CIENTO (30%) del valor total del Contrato; valor que se pagará dentro de sesenta (60) días

	CONTRATO No 202302500	Código: INFM-202302500-08-V0 Versión 00: 10022025
	INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES 08	Página: 17

calendario contados desde la fecha en que se remita al Consorcio FIA la Orden de Pago debidamente diligenciada y soportada y previo el cumplimiento de la documentación solicitada por el FIA y por la ley.

La cancelación del valor total del Contrato se hará mediante Acta Parciales y Acta de Recibo Final de obra ejecutada, previa medición y certificación por parte del Interventor y presentación de la factura o documento equivalente con todos los soportes que aseguren el avance de los trabajos.

En las actas parciales se realizará la amortización del anticipo. Las actas parciales y el acta final de obra deben ser refrendadas por el Contratista y el Interventor, avalada por el Supervisor y se pagarán dentro de sesenta (60) días calendario contados desde la fecha en que se remita al Consorcio FIA la Orden de Pago debidamente diligenciada y soportada y previo el cumplimiento de la documentación solicitada por el FIA y por la ley.

Cada pago debe estar precedido de recibido a satisfacción expedido por el interventor del contrato y avalado por el supervisor del mismo, el cual debe incluir: memorias de cálculo, registro fotográfico, bitácora, resultados de laboratorio realizados (si se requirieron), informe de gestión social y planos. EL DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO, pagará al contratista, dentro de los 60 días siguientes a la fecha de presentación de la factura en debida forma en las condiciones pactadas en el respectivo contrato. Adicionalmente, deberá acreditar cada vez que solicite el pago, que se encuentra al día con los pagos al Sistema Integral de Seguridad Social y aportes parafiscales del personal vinculado laboralmente con el CONTRATISTA.

Las cantidades de obra y valores consignados en las respectivas Actas de obra son de responsabilidad exclusiva del Interventor y del Contratista. Como requisito para la presentación de la última Acta de Obra, se debe anexar el Acta de entrega y recibo definitivo de obra, debidamente firmada por los participantes. Términos y condiciones de la administración del anticipo.

2.2.5. ESTADO DE AVANCE DEL PROYECTO

A continuación, se presenta el estado de avance del proyecto, de acuerdo con los aspectos contractuales y financieros, así:

2.2.5.1. Avance Financiero

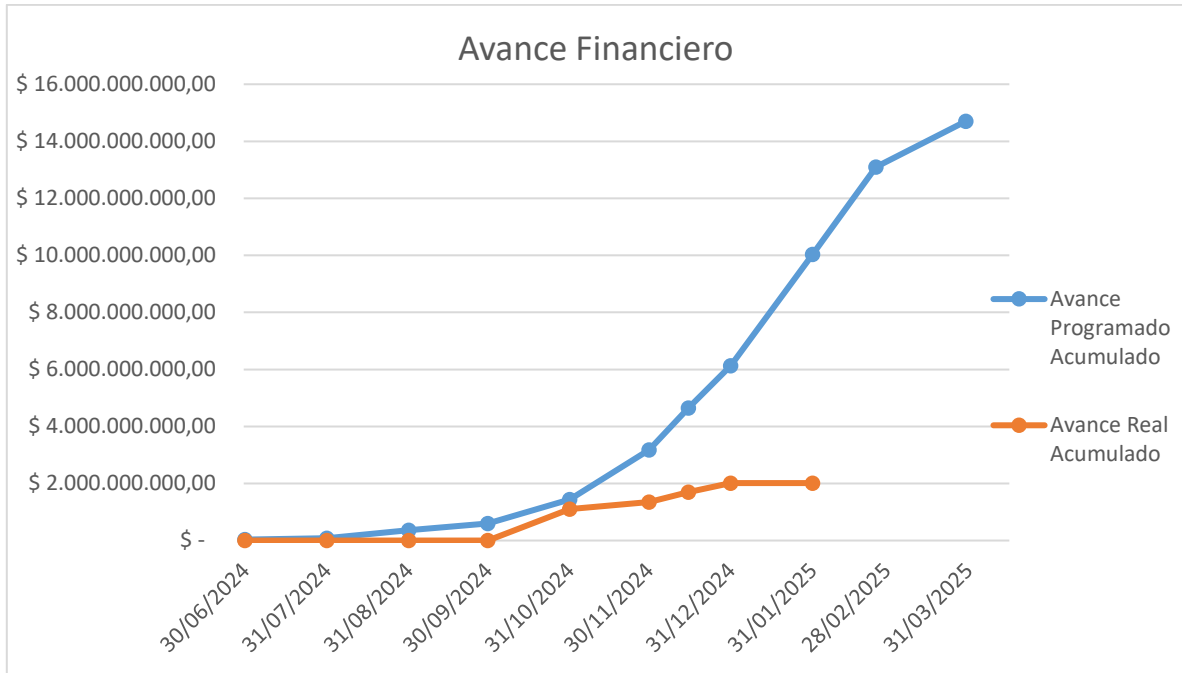
A la fecha el Contratista realizó el trámite de cuatro Actas de Pago a corte del 31 de enero de 2025, equivalentes al 13.71% del avance financiero acumulado respecto al costo del contrato de obra, no obstante, para el periodo de enero, no tramito ningún acta de pago.

Tabla 2-14 Avance Financiero

ÍTE M	PERIODO	Valor a Facturar (\$)	% de Avance Mensual	% de Avance Acumulado
1	21 de mayo al 30 de junio de 2024	\$ 0	0%	0%
2	01 al 31 de julio de 2024	\$ 0	0%	0%
3	01 al 31 de agosto de 2024	\$ 0	0%	0%
4	01 al 30 de septiembre de 2024	\$ 0	0%	0%
5	01 al 31 de octubre de 2024	\$ 1.097.728.738	7.47%	7.47%
6	01 al 15 de noviembre de 2024	\$ 254.180.611	1.73%	9,20%
7	01 al 14 de diciembre de 2024	\$ 349.295.703	2.38%	11.57%
7.1	15 al 31 de diciembre de 2024	\$ 314.003.497	2.14%	13.71%
8	01 al 31 de enero de 2025	\$ 0	0%	13.71%

Fuente: Manov Ingeniería SAS, 2025

Grafica No. 4 Avance Financiero



Fuente: Manov Ingeniería SAS, 2025

2.2.5.1.1. Amortización del anticipo

Tabla 2-15 Amortización del Anticipo

CONTRATO GENERAL	
CONCEPTO	VALOR
VALOR TOTAL DEL ANTICIPO	\$ 4.410.503.545,00
VALOR AMORTIZADO EN ACTA PARCIAL NO. 1	\$ 329.318.621,00
VALOR AMORTIZADO EN ACTA PARCIAL NO. 2	\$ 76.254.183,00
VALOR AMORTIZADO EN ACTA PARCIAL NO. 3	\$ 104.788.711,00
VALOR AMORTIZADO EN ACTA PARCIAL NO. 4	\$ 94.201.049,00
SALDO ANTICIPO POR AMORTIZAR	\$ 3.805.940.981,00
TOTAL, ANTICIPO AMORTIZADO	\$ 604.562.564,00

Fuente: Manov Ingeniería SAS, 2025

2.2.5.2. Avance en Tiempo

El avance en tiempo para el contrato de Obra que se presenta en la siguiente tabla, correspondiente al plazo transcurrido a corte del 31 de enero de 2025 de 256 días calendario y equivale al 83.93% de los 256 días del contrato, faltando 49 días para la finalización del mismo, teniendo en cuenta una finalización para el 21 de marzo de 2025, solicitada en la Modificación del Otro Sí No. 3.

Tabla 2-16 Programación Avance en Tiempo

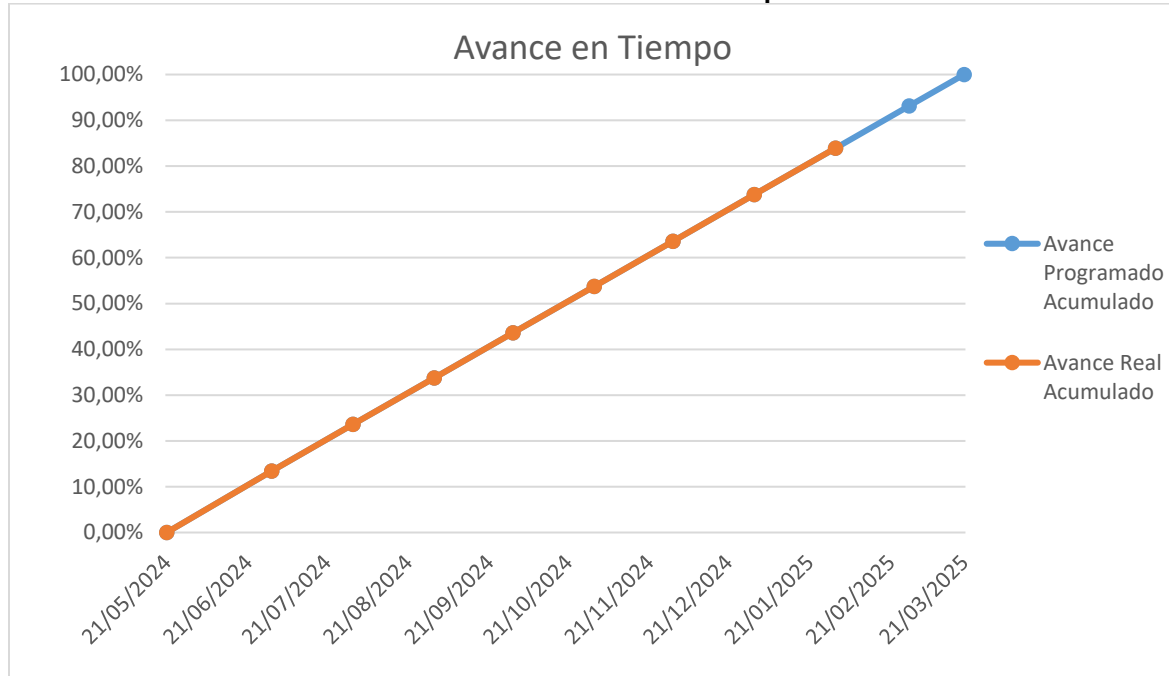
FECHA DE CORTE	DÍAS TRANSCURRIDOS	DÍAS TRANSCURRIDOS ACUMULADOS	DÍAS FALTANTES	% DE AVANCE TEMPORAL ACUMULADO	AVANCE TEMPORAL MES
30/06/2024	30	41	257	13,76%	13,76%
31/07/2024	31	72	226	24,16%	10,40%
31/08/2024	31	103	195	34,56%	10,40%
30/09/2024	30	133	165	44,63%	10,07%

	CONTRATO No 202302500	Código: INFM-202302500-08-V0 Versión 00: 10022025
	INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES 08	Página: 19

FECHA DE CORTE	DÍAS TRANSCURRIDOS	DÍAS TRANSCURRIDOS ACUMULADOS	DÍAS FALTANTES	% DE AVANCE TEMPORAL ACUMULADO	AVANCE TEMPORAL MES
31/10/2024	31	164	134	55,03%	10,40%
30/11/2024	30	194	104	65,10%	10,07%
31/12/2024	31	225	73	75,50%	10,40%
31/01/2025	31	256	42	85,91%	10,40%
28/02/2025					
21/03/2025					

Fuente: Manov Ingeniería SAS, 2025

Grafica No. 5 Avance en Tiempo



Fuente: Manov Ingeniería SAS, 2025

2.2.5.3. Avance Físico

Para el periodo entre 01 al 31 de enero 2025, el Contratista avanzó con las actividades contractuales previstas para la construcción del tanque elevado. De acuerdo con el porcentaje del tiempo transcurrido a dicho periodo, el avance físico acumulado del contrato es de 12.65%.

Tabla 2-17 Avance Físico Tanque Semienterrado

Frente	Periodo	Avance Programado Mensual	Avance Programado Acumulado	Avance Real Mensual	Avance Real Acumulado	Diferencia
CONSTRUCCIÓN DE TANQUE SEMIENTERRADO CONCORDE DE 2.000 M3 Y EBAP	30/06/2024	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
	31/07/2024	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
	31/08/2024	1,99%	1,99%	0,00%	0,00%	-1,99%
	30/09/2024	2,33%	4,32%	0,00%	0,00%	-4,32%
	31/10/2024	5,46%	9,78%	0,00%	0,00%	-9,78%
	30/11/2024	9,91%	19,69%	0,00%	0,00%	-19,69%
	31/12/2024	20,00%	39,69%	0,00%	0,00%	-39,69%
	31/01/2025	27,34%	67,03%	0,00%	0,00%	-67,03%
	28/02/2025	22,61%	89,64%			
	21/03/2025	10,36%	100,00%			

Fuente: Manov Ingeniería SAS, 2025

	CONTRATO No 202302500	Código: INFM-202302500-08-V0 Versión 00: 10022025
	INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES 08	Página: 20

Tabla 2-18 Avance Físico Tanque Elevado

Frente	Periodo	Avance Programado Mensual	Avance Programado Acumulado	Avance Real Mensual	Avance Real Acumulado	Diferencia
CONSTRUCCIÓN DEL TANQUE ELEVADO DE 1.000 M3 Y ESTACIÓN DE BOMBEO PLANTA CONCORDE	30/06/2024	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
	31/07/2024	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
	31/08/2024	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
	30/09/2024	0,00%	0,00%	2,00%	2,00%	2,00%
	31/10/2024	6,63%	6,63%	5,83%	7,83%	1,20%
	30/11/2024	16,14%	22,77%	1,37%	9,20%	-13,57%
	31/12/2024	20,96%	43,73%	9,40%	18,60%	-25,13%
	31/01/2025	25,87%	69,60%	0,00%	18,60%	-51,00%
	28/02/2025	18,01%	87,61%			
	21/03/2025	12,39%	100,00%			

Fuente: Manov Ingeniería SAS, 2025

Nota: La diferencia radica en que a la fecha no se ha realizado el suministro y la instalación de tuberías de alimentación y descarga, puesto que esta actividad depende de la construcción del tanque elevado. Por lo que este cronograma se actualizará una vez se realice la reformulación. Así pues, a la fecha el Contratista no presenta atraso en la construcción de la estructura en concreto reforzado del tanque elevado.

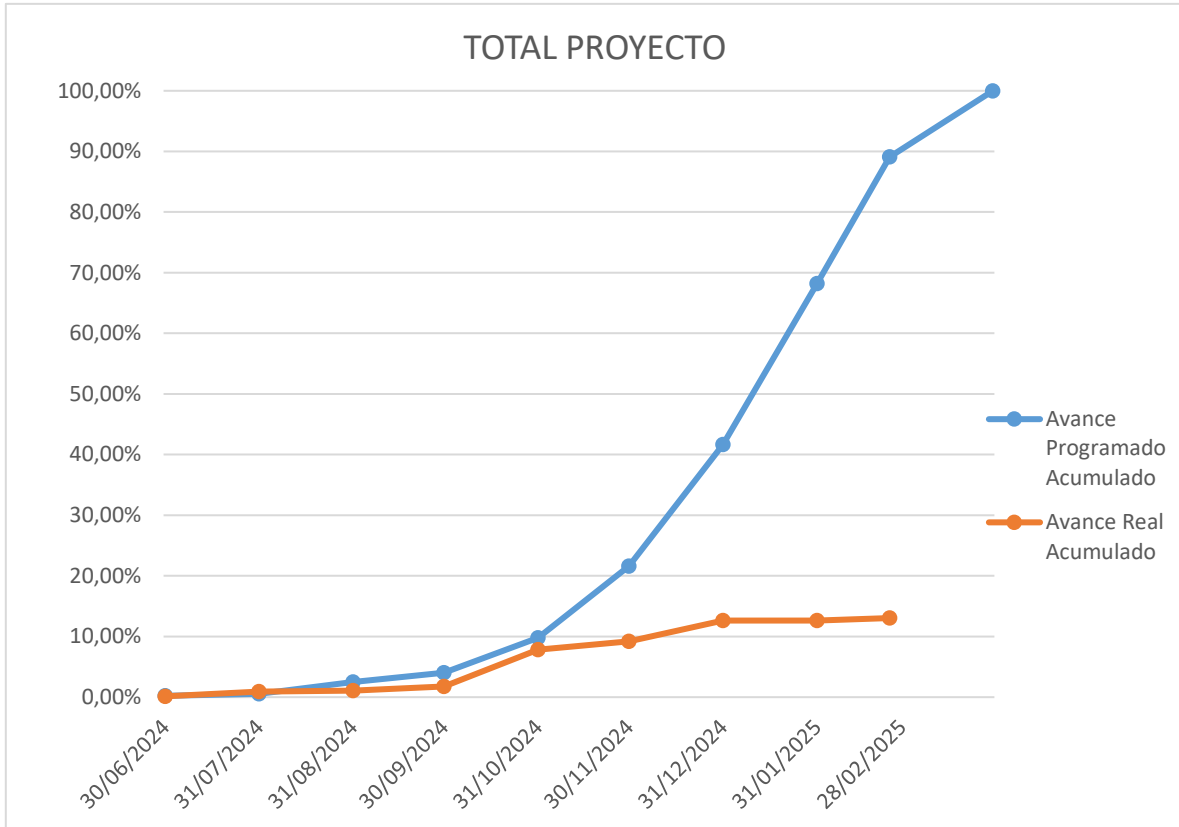
Tabla 2-19 Avance Físico Total Proyecto

Periodo	Avance Programado Mensual	Avance Programado Acumulado	Avance Real Mensual	Avance Real Acumulado	Diferencia
30/06/2024	0,23%	0,23%	0,14%	0,14%	-0,09%
31/07/2024	0,34%	0,57%	0,80%	0,94%	0,37%
31/08/2024	1,91%	2,48%	0,14%	1,08%	-1,40%
30/09/2024	1,56%	4,04%	0,69%	1,77%	-2,27%
31/10/2024	5,77%	9,81%	6,06%	7,83%	-1,98%
30/11/2024	11,78%	21,59%	1,37%	9,20%	-12,39%
31/12/2024	20,08%	41,67%	3,45%	12,65%	-29,02%
31/01/2025	26,56%	68,23%	0,00%	12,65%	-55,58%
28/02/2025	20,88%	89,11%			
21/03/2025	10,89%	100,00%			

Fuente: Manov Ingeniería SAS, 2025

Nota: El desarrollo total de la obra se ha visto afectado por el inicio de las actividades del tanque semienterrado.

Grafica No. 6 Avance Físico



Fuente: Manov Ingeniería SAS, 2025

2.3. ASPECTOS TÉCNICOS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

2.3.1. PERSONAL APROBADO

En la Tabla 2-20 se relaciona el personal mínimo contractual, según el Plan de Calidad entregado el día 26 de junio de 2023, en versión 0, mediante comunicado CON-SAPSB-02500-007-2023.

Tabla 2-20 Listado de personal Aprobado

NOMBRE	CARGO	PROFESIÓN	LABORÓ
MIGUEL JOSE ROBLES GOMEZ	DIRECTOR DE OBRA	INGENIERO CIVIL	X
JOSÉ DAVID ARRIETA PEÑA	RESIDENTE DE OBRA	INGENIERO CIVIL	X
CARLOS HUMBERTO NOVOA LOZANO	ESPECIALISTA ELECTROMECAÁNICO	INGENIERO MECÁNICO	
SILVIA CRISTINA ALVAREZ ALVAREZ	ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	INGENIERA CIVIL	
CESAR AUGUSTO SEGURA SEGURA	ESPECIALISTA GEOTECNISTA	INGENIERO CIVIL	
JESUS HERNANDEZ PARRA	PROFESIONAL HSEQ	PROFESIONAL SEGURIDAD INDUSTRIAL	X
ANGELA BARRIOS	TECNOLOGA SST	AUXILIA SST	X
ALEJANDRA ROMERO CUESTO	INSPECTOR OBRA CIVIL	TECNÓLOGA EN OBRAS CIVILES	

	CONTRATO No 202302500	Código: INFM-202302500-08-V0 Versión 00: 10022025
	INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES 08	Página: 22

NOMBRE	CARGO	PROFESIÓN	LABORÓ
MABEL CECILIA ACUÑA JIMÉNEZ	PROFESIONAL SOCIAL	TRABAJADORA SOCIAL	
DIMAS RONDON	TOPÓGRAFO	TECNÓLOGO EN TOPOGRAFÍA	X
HERSON ERLEY ROMERO BRICEÑO	CADENERO 1	TECNÓLOGO EN DESARROLLO GRÁFICO DE PROYECTOS DE ARQUITECTURA E INGENIERÍA	
SEBASTIAN AVILA PRIETO	CADENERO 2	TECNÓLOGO EN DELINEANTES DE ARQUITECTURA E INGENIERÍA	

Fuente: Manov Ingeniería SAS, 2025

En los Anexos se presenta lo siguiente:

- 1- Organigrama Vigente
- 2 - Personal Aprobado VS Personal que laboró en el mes
- 3 - Pago de Seguridad Social

2.3.2. MAQUINARIA Y EQUIPO APROBADO CONTRACTUAL

Teniendo en cuenta que, durante el periodo del presente informe, se adelantaron actividades de levantamientos topográficos en campo y actividades preliminares al inicio del contrato de obra, la Interventoría avaló la maquinaria y el equipo propuesto por el Contratista a utilizar en el proyecto. Los equipos empleados por la Interventoría se resumen en la Tabla 2-21.

Tabla 2-21 Maquinaria y equipo de la Interventoría

EQUIPO	CANT	CARACTERÍSTICAS	EQUIPOS USADOS
Equipos de cómputo	6	Equipo de cómputo con: 8 GB de RAM y 500 GB de disco duro, con software legalizado, con conexión a Internet móvil, Software especializado para la revisión de los diseños hidráulicos, estructurales y geotécnicos.	X
Impresora – Fax - Scanner	1	Impresora multifuncional	X
Equipos de comunicación móvil	6	Celular con plan de minutos	X
Nivel automático	1	Nivel automático TOPCON modelo AT-B4 No. Serie N26426	X
Vehículo	1	Camioneta Renault Duster Placa: DSR394 año 2019	X

Fuente: Manov Ingeniería SAS, 2025

2.3.3. RELACIÓN DE COMITÉS

En la Tabla 2-22 se relacionan los comités de seguimiento al contrato de Obra, realizados durante el periodo del presente informe.

	CONTRATO No 202302500	Código: INFM-202302500-08-V0 Versión 00: 10022025
	INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES 08	Página: 23

Tabla 2-22 Relación comités de seguimiento

FECHA	PARTICIPANTES	TEMA
09/01/2025	Interventoría Manov – Contratista Builder Company – Supervisión del contrato (Gobernación del Atlántico) – Aguas de Malambo.	Recorrido de obra. Se revisaron actividades que el contratista puede ir adelantando en los frentes del Tanque Elevado 1000m3 y Tanque Semienterrado 2000m3. También se hizo entrega de los lotes donde se construirán las obras por parte de Aguas de Malambo hacia la Gobernación del Atlántico.
14/01/2025	Interventoría Manov – Contratista Builder Company – Supervisión del contrato (Gobernación del Atlántico).	Comité Presencial. Se tocaron temas relacionados a la reformulación del contrato como; andamios de carga, acero de refuerzo adicional, diseño de tuberías, Proveedor del Tanque Elevado, Plazo del contrato, etc.
20/01/2025	Interventoría Manov – Contratista Builder Company – funcionario de la CRA	Recorrido de Obra. verificación en campo del informe enviado por el Contratista Builder Company SAS para el permiso de aprovechamiento forestal.

Fuente: Manov Ingeniería SAS, 2025

En el Anexo 4 se presentan las Actas de reunión

2.3.4. DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS REALIZADOS EN EL MES

Durante el periodo evaluado en el presente informe se llevaron a cabo las siguientes actividades para el proyecto:

2.3.4.1. Actividades técnicas ejecutadas

En cumplimiento de las obligaciones contractuales, a continuación, se presenta la gestión por parte de esta Interventoría ante las solicitudes y requerimientos realizados al Contratista Builder Company S.A.S.:

Tabla 2-23 Correspondencia emitida por la Interventoría

FECHA	COMUNICADO	ASUNTO
02 de enero del 2025	CON-SAPSB-02500-119-2024	Suministro Tanque Elevado 10.000 m3
07 de enero del 2025	CON-SAPSB-02500-120-2025	Contrato de Interventoria
08 de enero del 2025	CON-SAPSB-02500-121-2025	Reiteración requerimiento documentación y estado de trámite de aprovechamiento forestal
15 de enero del 2025	CON-SAPSB-02500-122-2025	Solicitud Prorroga Contrato de Obra e Interventoría
21 de enero del 2025	CON-SAPSB-02500-123-2025	Tanques elevados de 500 m3
21 de enero del 2025	CON-SAPSB-02500-124-2025	Incumplimiento de Obligaciones Contractuales - Profesional Social
24 de enero del 2025	CON-SAPSB-02500-125-2025	Aprobación Profesional SSTMA y Profesional Social
27 de enero del 2025	CON-SAPSB-02500-126-2025	Reiteración remisión informes mensuales
24 de enero del 2025	CON-SAPSB-02500-127-2025	Aprobación ítem NP004
28 de enero del 2025	CON-SAPSB-02500-130-2025	Trámite aprovechamiento forestal
28 de enero del 2025	CON-SAPSB-02500-131-2025	Remisión Derecho de Petición No. 20240500284022
28 de enero del 2025	CON-SAPSB-02500-132-2025	Solicitud Documentación Reformulación Contractual
28 de enero del 2025	CON-SAPSB-02500-133-2025	Aprobación Topógrafo

	CONTRATO No 202302500	Código: INFM-202302500-08-V0 Versión 00: 10022025
	INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES 08	Página: 24

FECHA	COMUNICADO	ASUNTO
30 de enero del 2025	CON-SAPSB-02500-136-2025	Aprobación ítems NP005-NP006-NP007

Durante el periodo evaluado en el presente informe se presentaron los siguientes informes semanales.

No	Código	Inicio Periodo	Fin periodo
1	INFS-202302500-33	30/12/2024	05/01/2025
2	INFS-202302500-34	06/01/2025	12/01/2025
3	INFS-202302500-35	13/01/2025	19/01/2025
4	INFS-202302500-36	20/01/2025	26/01/2025
5	INFS-202302500-37	27/01/2025	02/02/2025

Fuente: Manov Ingeniería SAS., 2025

Durante el periodo comprendido entre el 01 y el 31 de enero del 2025, la Interventoría realizó las siguientes actividades:

El 07 de enero de 2025, el personal de interventoría realizó la inspección de las siguientes actividades:

Tanque Semienterrado:

- Interventoría hizo presencia en la actividad del desalojo del invasor del lote del Tanque Semienterrado en compañía de funcionarios de la Gobernación del Atlántico, Alcaldía de Malambo, Aguas de Malambo y miembros de la Policía.
- Se realizó la demolición de la estructura existente y desagüe del pozo encontrado:



Fotografía No. 1 Desalojo del Invasor del Lote.

Fotografía No. 2 Demolición de estructura.

	CONTRATO No 202302500	Código: INFM-202302500-08-V0 Versión 00: 10022025
	INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES 08	Página: 25



Fotografía No. 3. Demolición de estructura



Fotografía No. 4 Desagüe de Pozo existente

El 08 de enero del 2025, el personal de interventoría realiza las siguientes actividades:

Tanque Semienterrado:

- Continuación de desagüe del pozo existente.
- Inicio de excavación para instalación de cerramiento provisional con tela verde



Fotografía No.5 Desagüe de Pozo existente.



Fotografía No.6 Excavación para cerramiento.

El 09 de enero de 2025, el personal de interventoría realiza la inspección de las siguientes actividades:

Tanque Semienterrado:

- Continuación de instalación de cerramiento provisional con tela verde.
- Se realizó recorrido de obra con el supervisor del contrato de la Gobernación del Atlántico. Se revisaron actividades que el contratista puede ir adelantando en los frentes del Tanque Elevado 1000m3 y Tanque Semienterrado 2000m3.

	CONTRATO No 202302500	Código: INFM-202302500-08-V0 Versión 00: 10022025
	INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES 08	Página: 26

	
Fotografía No. 7 Recorrido en Tanque Elevado.	Fotografía No. 8 Recorrido en Tanque Semienterrado.

El 10 de enero de 2025, el personal de interventoría realiza la inspección de las siguientes actividades:

Tanque Semienterrado:

- Continuación de instalación de cerramiento provisional con tela verde
- Replanteo de obra Tanque Semienterrado

	
Fotografía No. 9 Cerramiento con tela verde	Fotografía No. 10 Replanteo Tanque Semienterrado.

El 11 de enero de 2025, el personal de interventoría realiza la inspección de las siguientes actividades:

Tanque Semienterrado:

- Continuación de instalación de cerramiento provisional con tela verde
- Inicio de rocería del terreno.

	CONTRATO No 202302500	Código: INFM-202302500-08-V0 Versión 00: 10022025
	INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES 08	Página: 27



El 13 de enero de 2025, El personal de interventoría realiza la inspección de las siguientes actividades:

Tanque Semienterrado:

- Continuación de actividad de Rocería en el lote del Tanque Semienterrado
- Replanteo del Tanque Semienterrado



El 14 de enero de 2025, el personal de interventoría realiza la inspección de las siguientes actividades:

Tanque Semienterrado:

- Continuación de actividad de Rocería en el lote del Tanque Semienterrado
- Realización de comité de seguimiento en la Gobernación del Atlántico en compañía de representantes de la Supervisión del Contrato de la Gobernación del Atlántico, Interventoría Manov Ingeniería, Contratista Builder Company, Aguas de Malambo. Se tocaron temas relacionados a la reformulación del contrato como; andamios de carga, acero de refuerzo adicional, diseño de tuberías, Proveedor del Tanque Elevado, Plazo del contrato, etc

	CONTRATO No 202302500	Código: INFM-202302500-08-V0 Versión 00: 10022025
	INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES 08	Página: 28



Fotografía No. 15 Rocería Tanque Semienterrado.



Fotografía No. 16 Rocería Tanque Semienterrado.

El 15 de enero de 2025, el personal de interventoría realiza la inspección de las siguientes actividades:

Tanque Semienterrado:

→ Continuación de actividad de Rocería en el lote del Tanque Semienterrado



Fotografía No. 17 Rocería en tanque semienterrado.



Fotografía No. 18 Rocería en tanque semienterrado

El 16 de enero de 2025, el personal de interventoría realiza la inspección de las siguientes actividades:

→ El personal de interventoría realizó la inspección en los frentes de obra Tanque Elevado 1000m3 y Tanque Semienterrado 2000m3 y se evidenció que el contratista de obra no realizó actividades.

	CONTRATO No 202302500	Código: INFM-202302500-08-V0 Versión 00: 10022025
	INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES 08	Página: 29

	
Fotografía No. 19 Obra Tanque Semienterrado 2000m3.	Fotografía No. 20 Obra Tanque Elevado 1000m3

El 17 de enero de 2025, el personal de interventoría realiza la inspección de las siguientes actividades:

Tanque Elevado:

→ Retiro de corbatas y mejoramiento del acabado de columnas y vigas construidas.

Planta Tesoro:

→ Se realizó recorrido de obra con representantes de Aguas de Malambo para identificar los puntos a intervenir y analizar las instalaciones existentes.

	
Fotografía No. 21 Acero para columnas.	Fotografía No. 22 Retiro de Corbatas Tanque Elevado.
	
Fotografía No. 23 Recorrido en Planta Tesoro.	Fotografía No. 24 Recorrido en Planta Tesoro.

	CONTRATO No 202302500	Código: INFM-202302500-08-V0 Versión 00: 10022025
	INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES 08	Página: 30

El 18 de enero de 2025, el personal de interventoría realiza la inspección de las siguientes actividades:

- Revisión de propuesta del proveedor del Tanque Elevado entregada por el contratista de Obra.
- Elaboración del informe semanal 35.



El 20 de enero de 2025, el personal de interventoría realiza la inspección de las siguientes actividades:

Tanque Elevado:

- Retiro de corbatas de vigas y columnas construidas.
- Mejoramiento del acabado de vigas y columnas construidas.



Tanque Semienterrado:

- Se atendió visita de funcionario de la CRA quien hizo verificación en campo del informe enviado por el Contratista Builder Company SAS para el permiso de aprovechamiento forestal

	CONTRATO No 202302500	Código: INFM-202302500-08-V0 Versión 00: 10022025
	INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES 08	Página: 31

	
Fotografía No. 28 Visita de funcionario de la CRA.	Fotografía No. 29 Medición de especímenes.
	
Fotografía No. 30 Visita de funcionario de la CRA.	Fotografía No. 31 Medición de especímenes.

El 21 de enero de 2025, el personal de interventoría realiza la inspección de las siguientes actividades:

Tanque Elevado:

- Retiro de corbatas de vigas y columnas construidas.
- Mejoramiento del acabado de vigas y columnas construidas.

	CONTRATO No 202302500	Código: INFM-202302500-08-V0 Versión 00: 10022025
	INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES 08	Página: 32

 <p>21 ene 2025 08:39:52 #10a-189 Carrera 27 Malambo Atlántico</p>	 <p>21 ene 2025 08:39:13 10A189 Carrera 27 Malambo Atlántico</p>
Fotografía No. 32 Retiro de corbatas Tanque Elevado.	Fotografía No. 33 Retiro de corbatas Tanque Elevado.

El 22 de enero de 2025, el personal de interventoría realiza la inspección de las siguientes actividades

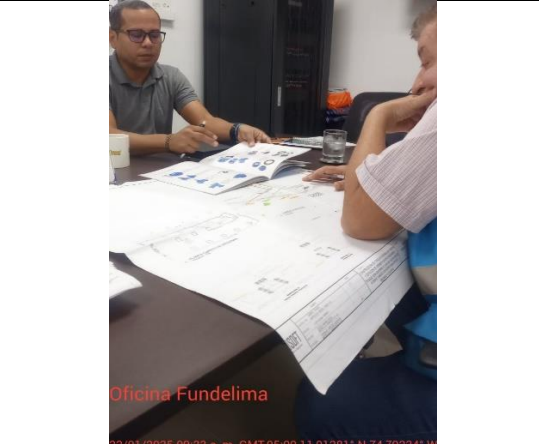
Tanque Elevado:

- Retiro de corbatas de vigas y columnas construidas.
- Mejoramiento del acabado de vigas y columnas construidas.

 <p>22 ene 2025 11:03:31 #10a-189 Carrera 27 Malambo Atlántico</p>	 <p>22 ene 2025 10:58:12 10a189 Carrera 27 Malambo Atlántico</p>
Fotografía No. 34 Resane de vigas Tanque Elevado.	Fotografía No. 35 Resane de Columnas del Tanque Elevado

Adicionalmente, el personal de Interventoría realizó un acercamiento en la oficina de la empresa Fundelima que se encuentra ubicada en el Centro Empresarial MIX de la ciudad de Barranquilla. Estando ahí, se logró tener una reunión con un asesor técnico quién pudo presentar un catálogo de los tipos de tuberías y accesorios que ellos manejan para fabricación y venta. Adicionalmente durante la reunión se pudieron aclarar algunas inquietudes relacionadas sobre el empleo de tuberías y accesorios en material Hierro Dúctil para los proyectos de Construcción de Tanque Elevado 1000m3, Tanque Semienterrado 2000m3 y optimización Planta Tesoro

	CONTRATO No 202302500	Código: INFM-202302500-08-V0 Versión 00: 10022025
	INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES 08	Página: 33

	
Fotografía No. 36 Reunión Oficina de Fundelima.	Fotografía No. 37 Reunión Oficina de Fundelima.

El 23 de enero de 2025, el personal de interventoría realiza la inspección de las siguientes actividades:

Tanque Elevado:

→ Instalación de la Valla Informativa del proyecto.

	
Fotografía No. 38 Instalación de Valla informativa.	Fotografía No. 39 Instalación de Valla Informativa

El 24 de enero de 2025, el personal de interventoría realiza la inspección de las siguientes actividades:

→ El personal de interventoría realizó visita en los frentes de obra Construcción Tanque Elevado 1000m³ y Construcción Tanque Semienterrado 2000m³, pero no se evidenciaron actividades por parte del Contratista de Obra. El director de obra del contratista Builder Company SAS manifestó que programaran el inicio de actividades para el día lunes 27 de enero del 2025.

	CONTRATO No 202302500	Código: INFM-202302500-08-V0 Versión 00: 10022025
	INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES 08	Página: 34

	
Fotografía No. 40 Obra Tanque Semienterrado.	Fotografía No. 41 Obra Tanque Elevado.

El 25 de enero de 2025, el personal de interventoría realiza la inspección de las siguientes actividades:

→ Elaboración informe semanal 36.



Fotografía No. 42 Oficina Portal de Soledad.

El 27 de enero de 2025, el personal de interventoría realiza la inspección de las siguientes actividades:

→ El personal de interventoría realizó la inspección en los frentes de obra Tanque Elevado 1000m3 y Tanque Semienterrado 2000m3 y se evidenció que el contratista de obra no realizó actividades. Se revisan temas del componente de seguridad con la nueva SST del Contratista.

	CONTRATO No 202302500	Código: INFM-202302500-08-V0 Versión 00: 10022025
	INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES 08	Página: 35



Fotografía No. 43 Revisión del componente de seguridad.



Fotografía No. 44 Frente del Tanque Semienterrado.

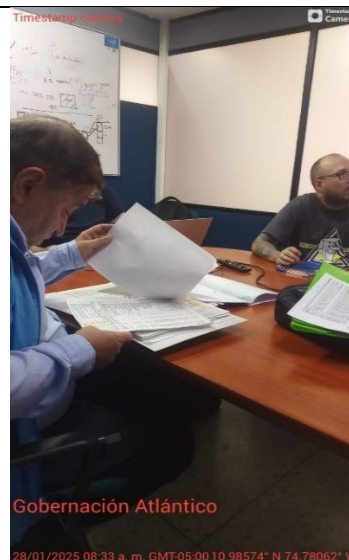
El 28 de enero de 2025, el personal de interventoría realiza la inspección de las siguientes actividades:

Tanque Elevado:

- Llega primer viaje de equipos de Equinorte y se inicia la instalación de los andamios y perfiles que conforman el sistema de andamios de carga.
- Revisión del componente eléctrico en la Gobernación del Atlántico.



Fotografía No. 45 Instalación de andamios.



Fotografía No. 46 Reunión del componente eléctrico.

	CONTRATO No 202302500	Código: INFM-202302500-08-V0 Versión 00: 10022025
	INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES 08	Página: 36

El 29 de enero de 2025, el personal de interventoría realiza la inspección de las siguientes actividades.

- El personal de interventoría realizó la inspección en los frentes de obra Tanque Elevado 1000m3 y Tanque Semienterrado 2000m3 y se evidenció que el contratista de obra no realizó actividades. Se revisan temas relacionados al sistema de andamios de carga con el personal de la empresa Equinorte.



El 30 de enero de 2025, el personal de interventoría realiza la inspección de las siguientes actividades:

- El personal de interventoría realizó la inspección en los frentes de obra Tanque Elevado 1000m3 y Tanque Semienterrado 2000m3 y se evidenció que el contratista de obra no realizó actividades



Fotografía No. 48 Frente de obra, sin actividad.



Fotografía No. 49 Frente de obra sin actividad

	CONTRATO No 202302500	Código: INFM-202302500-08-V0 Versión 00: 10022025
	INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES 08	Página: 37

2.3.5.COMITES DE SEGUIMIENTO

2.3.5.1. RECORRIDO DE OBRA- 9 DE ENERO DEL 2025

Se realizó recorrido de obra en compañía de representantes de la Interventoría Manov Ingeniería, Contratista Builder Company y Supervisor del Contrato de la Gobernación del Atlántico y Aguas de Malambo. Se realiza la inspección, revisión y aclaración de los siguientes temas:

- Se revisaron las actividades que el contratista puede ir adelantando en los frentes del Tanque Elevado 1000m³, como la construcción de escalera, cerramiento perimetral, detalle de vigas, columnas y retiro de corbatas.
- En el Tanque Semienterrado 2000m³, se verificó la instalación del cerramiento provisional con tela verde, se solicitó el replanteo para evaluar el movimiento del señalamiento y la limpieza del terreno mediante rocería.
- Se realizó la entrega de lotes de construcción de ambos tanques a Aguas de Malambo, bajo la supervisión de la gobernación del Atlántico,
- Se recordó al contratista definir el tiempo de aprovechamiento forestal con la CRA.

2.3.5.2. COMITÉ PRESENCIAL Y VIRUAL-14 DE ENERO DEL 2025

Se realizó comité presencial y virtual en compañía de representantes de la Interventoría Manov Ingeniería, Contratista Builder Company y Supervisor del Contrato de la Gobernación del Atlántico. Se realiza la inspección, revisión y aclaración de los siguientes temas:

- Se solicita al contratista mantener orden y aseo en el acceso de la planta como se estipula en el plan de manejo ambiental, toda vez que se han presentado inconvenientes con el ingreso de camiones de químicos en la PTAR.
- A la fecha no se cuenta con una empresa de vigilancia para la obra. El contratista informa que notificara tanto a Interventoría como a Aguas de Mambo cuando consigan el servicio.
- Se realizará visita de obra el 17 de enero del 2025 en la planta Tesoro para verificar que actividades se pueden adelantar de acuerdo a los problemas de seguridad pública que se han presentado en obra.
- La Interventoría aclara la importancia de verificar y respetar la altura permitida en el permiso de la aeronáutica civil, normas de anclajes y diseño gradual de la losa Esto acorde a la presentación mostrada por el proveedor del tanque elevado 1000 m³. Se aclara que los anclajes se deben hacer cada 3 metros, lo que en el diseño actual solo se podrán hacer anclajes en algunos puntos donde coincida con a la viga perimetral. Debido que la losa es de 20 cm, no es posible realizar estos anclajes, ya que estos superan los 60 cm. Se extenderá este tema al consultor del proyecto para su verificación, así como también la verificación del esquema de la cimentación del tanque.
- Se solicita al contratista definir el permiso de la CRA para el aprovechamiento forestal acorde a la solicitud de ejecutar actividades en dos frentes de trabajo para desarrollar las actividades de obra para el tanque semienterrado.
- Se solicita el ajuste de mano de obra al salario actual vigente como también mantener el valor del acero estructural acorde a lo presupuestado.

	CONTRATO No 202302500	Código: INFM-202302500-08-V0 Versión 00: 10022025
	INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES 08	Página: 38

- La Interventoría solicita mantener el presupuesto contemplado en el diseño inicial. Toda vez que el contratista manifiesta que se van a presentar costos elevados en los accesorios y material de la tubería que no se tienen contemplados en el presupuesto. Por lo cual se requiere que el contratista presente una propuesta a dicha aclaración.
- Se solicita al contratista buscar otro proveedor para el alquiler de andamios, toda vez que sus precios están 2.5 veces más elevados que los precios presentados inicialmente. Contemplando un tiempo de alquiler a 21 días.

2.3.5.3. COMITÉ DE SEGUIMIENTO – 20 DE ENERO DEL 2025

Se llevo a cabo la visita de un funcionario de la CRA, quien verificó en campo el informe enviado por el Contratista Builder Company SAS para el permiso de aprovechamiento forestal, Se realizaron las siguientes observaciones:

- Hacia la parte posterior del tanque elevado, se observó el cerramiento, cimientos, junto con residuos de escombros y demás residuos vegetales encontrados en obra.
- Se tomó el registro de la cantidad de posibles árboles que se requieren talar y los que se requieren podar.

2.4. SEGUIMIENTO PLAN DE GESTIÓN Y CALIDAD

2.4.1. PLAN DE GESTIÓN Y CALIDAD

2.4.1.1. Cumplimiento de indicadores

En la siguiente tabla, se presenta la metodología para el control realizado por la Interventoría durante el mes de enero 2025:

Tabla 2-24 Seguimiento de actividades establecidas en el plan de calidad

ÍTEM	SEGUIMIENTO A LAS ACTIVIDADES ESTABLECIDAS EN EL PLAN DE CALIDAD
ACTIVIDADES A CONTROLAR PREVIAS A LA ORDEN DE INICIO DEL CONTRATISTA	
Aprobación del Plan de Calidad del Contratista	<p>A través del comunicado BUILD-202301804-002-2023, el contratista de obra hizo entrega del plan de calidad, fue verificado por interventoría donde se detectaron observaciones de calidad, ambiental, social, sst y técnico, concluyéndose la No aprobación de dicho plan de gestión y calidad, tanto en la versión 0, versión 1 y versión 2 entregada por el contratista de obra, documentadas en los comunicados CON-SAPSB-02500-013-2023, CON-SAPSB-02500-014-2023 a octubre de 2023.</p> <p>A la fecha del presente informe (junio 2024), faltan las correcciones a las observaciones del plan de gestión y calidad, la interventoría reiteró a través del comunicado CON-SAPSB-02500-016-2024 observaciones Plan de calidad componente Ambiental, SST y Técnico.</p> <p>Para tratar de subsanar dichas observaciones se han realizado mesas de trabajo tanto en octubre de 2023, como en junio de 2024 con los pares de cada componente.</p>
Lista de personal	<p>El Contratista de obra para octubre de 2023, presento las siguientes Hojas de vida, según lo establecido en pliegos contractuales:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Director: Ing. Miguel Mauricio Valera Perozo. Se verificó y cumple con el perfil establecido en el anexo técnico.

	CONTRATO No 202302500	Código: INFM-202302500-08-V0 Versión 00: 10022025
	INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES 08	Página: 39
ÍTEM	SEGUIMIENTO A LAS ACTIVIDADES ESTABLECIDAS EN EL PLAN DE CALIDAD	
	<ol style="list-style-type: none"> 2. Social (Yenis Luz Cáceres): Se verificó y cumple con el perfil establecido en el anexo técnico 3. Ingeniero civil – estructural (Nicolas Moreno Yañes): Se verificó y cumple. 4. Ingeniero civil – auxiliar (José Manuel Muñoz Navarros): Se verificó y cumple. 5. Inspector de obra (José David Ortiz Bermúdez): Se verificó y cumple. 6. SST: Se presentó la Hoja de vida de la profesional SST, sin embargo, No cumple, Debido a que se realizaran tareas de alto riesgo (trabajo en alturas), se solicita certificado del curso de Coordinador de Alturas vigente de la persona encargada de realizar las actividades de SST en campo (curso de alturas vencido de acuerdo a la normativa vigente). 7. Residente de Obra: No se presenta hoja de vida para Residente de obra. <p>Se da respuesta a esta verificación de hojas de vida del contratista de obra mediante comunicado CON-SAPSB-02500-014-2023.</p> <p>A la fecha del presente informe (agosto 2024), falta una (01) Hoja de Vida por presentar por parte del contratista de obra:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Residente de Obra. <p>Así mismo, se solicitó al contratista de obra, la confirmación de si este personal aprobado en octubre de 2023, aún continua con ellos, sin embargo, a la fecha de este informe todavía se está a la espera de dicha confirmación.</p> <p>Por otro lado, mediante comunicados BUILD-ATL-009-2024 y BUILD-ATL-010-2024 del 13 y 16 de junio del 2024 respectivamente, el contratista de obra solicitó evaluar la equivalencia del personal presentado para los perfiles de profesional social y topógrafo, con el fin de acreditar la experiencia específica requerida dentro del contrato de obra, por lo que esta Interventoría se permite indicar lo siguiente:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Profesional Social (Milena Maria Rodríguez Romero): CUMPLE 2. Topógrafo (José Alejandro Polo Sarmiento): CUMPLE <p>Por lo que, mediante comunicado CON-SAPSB-02500-021-2024, esta interventoría da la Aprobación Profesional Social y Topógrafo.</p> <p>Por todo lo anterior, se remite comunicado CON-SAPSB-02500-039-2024 de fecha 23 de julio de 2024 con la Reiteración entrega pendientes contractuales.</p> <p>Para Inicio del mes de septiembre de 2024, se remitieron las siguientes Hojas de vida por parte del contratista de obra para cambio de personal:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Se verifico la HV del Ing. Ricardo José Núñez Andrade verificada y cumple para el perfil de ingeniero residente de obra. 2. Se verifico la HV del Ing. José David Ortiz Bermúdez, verificada y cumple para el perfil de ingeniero civil – auxiliar para el contrato de obra. 3. Se verifico la HV del Ing. José Manuel Muñoz, verificada y cumple para el perfil para Inspector de Obra. 4. Se verifico la HV del Director de obra DIEGO ARMANDO HERNANDEZ PLATA, y No Cumple, sin embargo, se está a la espera de las aclaraciones de la certificación laboral presentada por 	

	CONTRATO No 202302500	Código: INFM-202302500-08-V0 Versión 00: 10022025
	INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES 08	Página: 40
ÍTEM	SEGUIMIENTO A LAS ACTIVIDADES ESTABLECIDAS EN EL PLAN DE CALIDAD	
	<p>parte del contratista de obra, para evaluar si cumple o no el perfil requerido en anexo técnico.</p> <p>Para finales del mes de septiembre de 2024, se remitieron las siguientes Hojas de vida por parte del contratista de obra para cambio de personal:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Se verificó la HV de la Profesional SST ONELDA DEL AMPARO DE LA ROSA BLANCO verificada y cumple para el perfil requerido. 2. Se verificó la HV del Director de obra DIEGO ARMANDO HERNANDEZ PLATA, y No Cumple, sin embargo, se está a la espera de las aclaraciones de la certificación laboral presentada por parte del contratista de obra, para evaluar si cumple o no el perfil requerido en anexo técnico. 3. Se verificó la HV del Ing. FREDY LEGUIZAMON GALINDO, para cambio de Resiente de Obra y No Cumple, debido a que en las certificaciones presentadas no se indica en que material fueron contruidos los tanques, tal como se solicita en el anexo técnico para ese cargo. <p>Durante el mes de octubre de 2024 se presentaron los siguientes cambios de personal:</p> <p>Se verificó la HV de la Profesional Social Luz Marina Barraza Pacheco y se aprobó el cambio mediante comunicado CON-SAPSB-02500-075-2024.</p> <p>Se verifico la HV del Profesional Ingeniero Residente Raúl Fabián Triana Delgado y se aprobó el cambio mediante comunicado CON-SAPSB-02500-087-2024</p> <p>Se verifico la HV del Ing. Andrés Leonardo Díaz Cabarique para cargo de Ingeniero Auxiliar, sin embargo, mediante comunicado CON-SAPSB-02500-088-2024, se emite que No fue aprobada por esta interventoría debido a que el profesional es ing. Industrial sin Copnia y el anexo técnico del contrato requieren Ingeniero civil.</p> <p>Se verifico la HV de la Tecnóloga Luz del Carmen Fernández Martes, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.046.814.050, propuesta para ocupar el cargo de Auxiliar SST, esta Interventoría se permite emitir concepto de aprobación mediante comunicado CON-SAPSB-02500-089-2024. No obstante, dentro de las actividades del contrato citado en la referencia, se evidencia que existen trabajos de alto riesgo como el trabajo en alturas y según lo establecido en la Resolución 4272 de 2021 de la ley Colombiana, se requiere un profesional SST con tarjeta profesional, que respalde, verifique y apruebe dichas actividades.</p> <div data-bbox="500 1619 1380 1881"></div>	

	CONTRATO No 202302500	Código: INFM-202302500-08-V0 Versión 00: 10022025
	INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES 08	Página: 41

ÍTEM	SEGUIMIENTO A LAS ACTIVIDADES ESTABLECIDAS EN EL PLAN DE CALIDAD
	<p>Por lo anterior, siguen Hojas de vida que No Cumplen con el perfil requerido en el anexo técnico contractual.</p> <p>Pare el mes de diciembre de 2024, aún se está a la espera de la entrega de la Hoja de vida del ingeniero auxiliar, ya que el presentado No cumple el perfil requerido y se emitió comunicado al contratista de obra mediante comunicado CON-SAPSB-02500-088-2024 Observaciones hoja de vida Ingeniero Auxiliar.</p> <p>Para enero de 2025, el contratista de obra presentó las siguientes Hojas de vida para cambio de personal:</p> <ul style="list-style-type: none"> • HV de la Profesional SST JULIETH PAOLA LAMADRID HERNANDEZ, para el contrato de obra. • HV de la Profesional Social YENIS LUZ CACERES CASSIANI, para el contrato de obra. • HV del Topógrafo FABIAN ANDRES DIAZ GALERA para el contrato de obra. <p>Todas estas hojas de vida fueron verificadas y aprobadas por interventoría.</p>
Lista de equipo	El Contratista de obra presentó el listado de disponibilidad de equipos.
Infraestructura y Ambiente	El contratista de obra cuenta con oficina de campo en malambo, cerca de la zona donde se desarrolla las obras del proyecto.
Organigrama	Contratista presentó dentro del plan de calidad el organigrama el cual fue aprobado por la Interventoría.
Metodología	<p>Contratista de obra presentó metodología de trabajo a Octubre de 2023, pero la misma presenta observaciones emitidas por interventoría, y a la fecha aún no han sido corregidas por el contratista de obra. Por lo anterior, se le remitieron los comunicados CON-SAPSB-02500-013-2023, CON-SAPSB-02500-014-2023 a octubre de 2023 con las Observaciones Plan de calidad componente Ambiental, SST y Técnico, pero las mismas no fueron atendidas. Así mismo, para junio de 2024 se reiteraron las observaciones al Plan de calidad, componente Ambiental, SST y Técnico a través del comunicado CON-SAPSB-02500-016-2024, indicándoles lo que falta en el Proceso constructivo que emitieron:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Se observa que solo se presenta la metodología para la construcción del tanque elevado, sin embargo, no se menciona como se hará su construcción, tomando en cuenta que el material del mismo será en vidrio fusionado al acero de 500m3. De igual forma, se resalta que, la metodología presentada no contiene el proceso constructivo a ejecutar en cada una de las etapas y frentes, por lo que nuevamente se reitera que, se debe considerar los aspectos organizacionales, equipos, relación contractual, comunicaciones interrelación con el interventor, procesos, procedimientos y controles técnicos y administrativos, como por ejemplo, para las obras a desarrollar no se contempla el proceso de cimentación y relleno en geotextiles, no contempla las recomendaciones de la geotecnia entregada en cuanto al manejo de aguas, no se indica los ensayos a realizar ni los controles constructivos para el avance en la obra, logística de equipos (izaje y bombeo), por lo que se requiere analizar y describir las actividades a ejecutar durante el desarrollo del contrato. • Falta incluir el proceso constructivo para: <ol style="list-style-type: none"> 1. Un Tanque semienterrado de 2.000 m3, localizado en lote contiguo al tanque elevado Concorde existente de 750 m3, que será alimentado desde la EBAP de la PTAP El Concorde con dos nuevos equipos de bombeo de

		CONTRATO No 202302500	Código: INFM-202302500-08-V0 Versión 00: 10022025
		INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES 08	Página: 42
ÍTEM		SEGUIMIENTO A LAS ACTIVIDADES ESTABLECIDAS EN EL PLAN DE CALIDAD	
		<p>65,3 lps y 28 m.c.a. (uno en operación y otro de suplencia) 2. Una Estación de Bombeo de agua tratada EBAP contigua al nuevo tanque semienterrado de 2.000 m3 que impulsará las aguas al tanque elevado El Concorde de 750 m3 existente, con dos equipos de bombeo existentes de 85 lps y 48 m.c.a. que se trasladarán desde la EBAP de la PTAP El Concorde. Dicha EBAP contempla una planta eléctrica de emergencia de 250 KVA.</p> <p>3. Muros de cerramientos en los lotes destinados para el tanque elevado de 1.000 m3 y para el tanque semienterrado de 2.000 m3.</p> <p>4. Suministro e instalación de transformadores, equipos de control e instalaciones eléctricas en general para la operación de los sistemas de bombeo siguientes:</p> <ul style="list-style-type: none">▪ EBAP El Tesoro – Tanque elevado de 1.000 m3 en PTAP Concorde▪ EBAP PTAP. <p>Por lo anterior, se remite comunicado CON-SAPSB-02500-039-2024 de fecha 23 de julio de 2024 con la Reiteración entrega pendientes contractuales. A la fecha de enero de 2025, aún se espera por el cumplimiento del contratista de obra de estos pendientes.</p>	
Matriz de Riesgos del proyecto		Contratista de obra acepto la Matriz de Riesgos contractual aplicable al proyecto.	
Revisión del Contrato		La Interventoría verificó el cumplimiento del contrato vs los preliminares.	
Reunión con el Contratista		Se realizaron comités donde se aclararon inquietudes sobre las observaciones emitidas en octubre de 2023 a través del comunicado CON-SAPSB-02500-014-2023 “Observaciones Plan de calidad componente Ambiental, SST y Técnico” y reiteradas en junio de 2024 mediante comunicado CON-SAPSB-02500-016-2024” Reiteración de observaciones Plan de calidad, componente Ambiental, SST y Técnico”.	
Auditorías internas		El Contratista cuenta con programa de auditorías internas para el presente proyecto.	
Plan de inversión del Anticipo		El contratista de obra debe remitir el plan de inversión del anticipo.	
Acta de Inicio		<p>El 7 de septiembre de 2023 se suscribió el acta de inicio del contrato de obra No. 202301804, mediante el cual se cedió el contrato a la firma BUILDER COMPANY S.A.S con NIT. 800037981-2, y con el fin de dar cumplimiento a la revisión y aprobación de los documentos técnicos para el inicio de la ejecución de obra se suspendió el mismo.</p> <p>Luego, a los catorce (14) días del mes de septiembre de 2023 se reunieron los señores: GLORIA CONSUELO BERMUDEZ, Representante Legal del BUILDER COMPANY SAS en calidad de contratista de obra cesionario y ERNESTO BARROS, asesor de despacho del Gobernador adscrito a la Secretaría de Agua Potable y Saneamiento Básico del Departamento del Atlántico, con el objeto de suscribir el acta de suspensión del plazo de ejecución del contrato de obra.</p> <p>Finalmente, los veinte (20) días del mes de mayo de 2024 se reunieron los señores: GLORIA CONSUELO BERMUDEZ, Representante Legal del BUILDER COMPANY SAS en calidad de contratista de obra cesionario y ERNESTO BARROS, asesor de despacho del Gobernador adscrito a la Secretaría de Agua Potable y Saneamiento Básico del Departamento del Atlántico, con el objeto de suscribir el acta de reinicio del plazo de ejecución del contrato de obra, el cual es por 10 meses (hasta marzo de 2025).</p>	
ACTIVIDADES A CONTROLAR EN LA ETAPA DE EJECUCIÓN			

	CONTRATO No 202302500	Código: INFM-202302500-08-V0 Versión 00: 10022025
	INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES 08	Página: 43

ÍTEM	SEGUIMIENTO A LAS ACTIVIDADES ESTABLECIDAS EN EL PLAN DE CALIDAD
Revisión de Pólizas	El Contratista de obra debe presentar ante la Interventoría las pólizas vigentes, con las modificaciones de los Otro Si No. 2 y No. 3.
Programación de Obra	El Contratista de obra debe presentar ante la Interventoría programación de obra según Otro Si No. 3.
CONTROLES ESPECÍFICOS	
Control de Equipos	Para este mes de octubre de 2024, se verificó y se aprobaron Certificados de Calibración de Equipos Topográficos: ESTACION TOTAL. Marca: TOPCON Modelo: GPT-3205NW Serie: U80287 certificado N°. AG2024-666, NIVEL AUTOMATICO Marca: SOKKIA Modelo: B21 Serie: 143014 certificado N°. AG2024-829.
Presencia del personal del Contratista en obra	El Listado de personal del Contratista se presenta en el plan de Calidad Correspondiente.
Reuniones	Se realizaron reuniones entre el Contratista de obra, la Interventoría y la Supervisión del contrato para aclarar dudas e inquietudes.
Control a Planos	El Contratista de obra realizará el control a planos de acuerdo a lo establecido en el Plan de calidad entregado versión 2.
Atención de Emergencias	Durante este periodo no se presentaron accidentes de Trabajo.
CONTROL A MATERIALES	
Materiales sin de certificado conformidad	Para este mes de enero de 2025, se espera por entrega de resultados de ensayos de laboratorio por parte del contratista de obra.
Materiales con de certificado conformidad	Para este mes de enero de 2025, se solicitó al contratista de obra la entrega de los certificados de conformidad de los materiales que se hayan recibido en la obra.

Fuente: Manov Ingeniería SAS, 2025

2.4.2. GESTIÓN DE CALIDAD - SEGUIMIENTO AL PLAN DE GESTIÓN Y CALIDAD DE INTERVENTORÍA

2.4.2.1. Aprobación Del Plan De Calidad

El Plan de Calidad versión 0, fue radicado el día 26 de junio de 2023 ante Secretaria Agua Potable - Gobernación Del Atlántico, mediante el comunicado CON-SAPSB-02500-007-2023 en medio electrónico a la Supervisión del contrato, quedando aprobado dicho plan de calidad V0 de esta Interventoría.

Acta de inicio del contrato de Interventoría corresponde al día veintiuno (21) de mayo de año 2024, el cual se debe concluir en diez meses.

Personal de Interventoria

Para el mes de enero de 2025, no hubo cambio del personal de interventoría.

Infraestructura y equipos

Todas las actividades de carácter administrativo y financiero del contrato, se realizan desde la oficina principal de Manov Ingeniería SAS. ubicada en la ciudad de Bogotá en la calle 136 No. 16 – 21. Desde allí se coordinan todas las actividades de carácter administrativo y técnico.

	CONTRATO No 202302500	Código: INFM-202302500-08-V0 Versión 00: 10022025
	INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES 08	Página: 44

Así mismo, se cuenta con una oficina en malambo barranquilla, cerca de la zona donde se desarrollarán en las actividades de campo, además se mantiene contacto permanente con la Supervisión y con el Contratista de obra, permitiendo la toma de decisiones conjuntas.

Adicionalmente, se ha hecho uso de un vehículo establecido y aprobado en el Plan de calidad V0, para el traslado del personal de la Interventoría.

2.4.3. CONTROL E INSPECCIÓN DE ENSAYOS

A enero de 2025, se continua a la espera de la entrega de los resultados de ensayos de laboratorio por parte del Contratista de obra.

2.4.4. SEGUIMIENTO A LA MATRIZ DE RIESGO DE INTERVENTORÍA

Como resultado del seguimiento de la matriz de riesgo contractual de Interventoría se concluye que no se ha materializado ningún riesgo establecido para el mes de enero de 2025.

2.4.5. CUMPLIMIENTO DEL CRONOGRAMA

De acuerdo con las actividades ejecutadas en desarrollo del contrato de Interventoría se evidencia el cumplimiento de las actividades previstas para el periodo comprendido entre el 1 al 31 de enero de 2025, equivalente al 10.16% del avance físico programado.

Tabla 2-25 Cumplimiento al Cronograma

Periodo	Días transcurridos	Días transcurridos acumulados	Días faltantes	% de avance temporal acumulado	Avance temporal mes
30/06/2024	30	41	264	13,44%	13,44%
31/07/2024	31	72	233	23,61%	10,16%
31/08/2024	31	103	202	33,77%	10,16%
30/09/2024	30	133	172	43,61%	9,84%
31/10/2024	31	164	141	53,77%	10,16%
30/11/2024	30	194	111	63,61%	9,84%
31/12/2024	31	225	80	73,77%	10,16%
31/01/2025	31	256	49	83,93%	10,16%

Fuente: Manov Ingeniería S.A.S., 2025

2.4.6. CONTROL DE DOCUMENTOS, DATOS Y REGISTROS

Durante el periodo del contrato de interventoría, se envió y recibió correspondencia con las entidades involucradas en el proyecto. Con el fin de dar cumplimiento a los requisitos de calidad de Manov Ingeniería SAS. la correspondencia enviada fue codificada de la manera establecida en el Plan de Gestión y Calidad aprobado.

2.4.7. PLANES DE MEJORA

Para este mes de reporte, no se cuenta con acciones de mejora.

	CONTRATO No 202302500	Código: INFM-202302500-08-V0 Versión 00: 10022025
	INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES 08	Página: 45

2.5. PLAN DE GESTIÓN SOCIAL

Mediante el presente informe mensual social, correspondiente al No. 08 del Contrato de Interventoría No. 202302500, Manov Ingeniería SAS, en su calidad de Interventor del proyecto, presenta a la Gobernación del Atlántico una descripción detallada y análisis de las actividades ejecutadas durante el período comprendido entre el 1 y el 31 de enero de 2025.

A continuación, se relacionan las actividades de seguimiento y verificación del área de Gestión Social, conforme a los lineamientos establecidos en el plan de acción de la Interventoría.

Se llevaron a cabo recorridos por los sectores del AID (Área de Intervención del Proyecto), con el fin de verificar el avance de las actividades, la correcta ejecución de las obras y el cumplimiento de las condiciones establecidas en el contrato.

Elaboración y entrega de los informes semanales correspondientes al período comprendido entre el 1 y el 31 de enero de 2025. En cada uno de estos informes se detallan las actividades ejecutadas durante la semana, los avances alcanzados, los problemas identificados, y las acciones correctivas implementadas. Además, se incluyen los aspectos pendientes de atención y el seguimiento a los compromisos adquiridos por el contratista, con el fin de asegurar el cumplimiento de las obligaciones contractuales.

En atención al comunicado BUILD-20240209-108-2023 y conforme a lo solicitado, se dio aprobación de la hoja de vida de la Profesional social Yenis Luz Cáceres Cassiani, en reemplazo de Sonia María Barreto.

Revisión y aprobación de los soportes de las actas de vecindad, recibidos a través de WeTransfer el 29 de enero de 2025, correspondientes a 31 predios ubicados en el área de influencia directa del proyecto. (Anexo No. 11 Gestión Social).

Elaboración del informe mensual social de interventoría correspondiente al mes de enero de 2025.

2.5.1. LÍNEAS DE INTERVENCIÓN

2.5.1.1. Información y comunicación

Buzón de sugerencias

Se ha verificado la instalación del buzón de sugerencias en la vivienda de la propietaria Noris Blanco, situada en la calle 13 N° 26B-44. Este mecanismo tiene como objetivo permitir a los ciudadanos expresar cualquier inquietud o comentario relacionado con el proyecto, promoviendo una comunicación continua entre las partes involucradas.

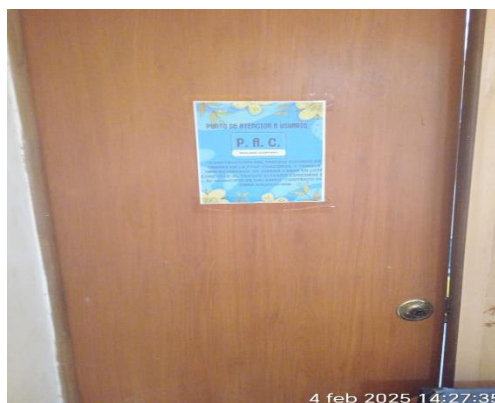
	CONTRATO No 202302500	Código: INFM-202302500-08-V0 Versión 00: 10022025
	INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES 08	Página: 46



Fotografía No. 2 Buzón de sugerencias

Punto de Atención Ciudadana PAC:

El contratista mantiene instalado el Punto de Atención Ciudadana (PAC) en el contenedor destinado para la atención a la comunidad. Durante el periodo de este informe, no se recibieron PQRS (Peticiónes, Quejas, Reclamos y Sugerencias) por parte de la comunidad, lo que indica que no hubo inquietudes registradas o problemas reportados en relación con el proyecto. El PAC está compuesto por los siguientes elementos: 1 mesa, 4 sillas, 1 tablero, 1 computador, 1 impresora y papelería.



Fotografía No. 3 PAC

No obstante, el día 30 de diciembre de 2024, se trasladó un derecho de petición por parte de la Alcaldía del municipio de Malambo, el día 28 de enero de 2025 se dio respuesta por parte de la Gobernación.

Valla Fija

Se mantiene la instalación de la valla fija del proyecto, ubicada en la calle 13A con carrera 26A, en el sector aledaño a la intervención del tanque elevado.

2.5.2. PARTICIPACIÓN CIUDADANA:

Vinculación personal MONC

	CONTRATO No 202302500	Código: INFM-202302500-08-V0 Versión 00: 10022025
	INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES 08	Página: 47

A la fecha de corte indicada, el contratista ha vinculado laboralmente a un total de dieciocho (18) trabajadores, todos ellos residentes en el área de influencia directa del proyecto. Este dato resalta el compromiso del contratista con la contratación local, contribuyendo al desarrollo económico de la región a través de la integración de la comunidad en las actividades del proyecto.

2.5.3.EVALUACIÓN Y SEGUIMIENTO

Sigue pendiente la entrega de los informes ajustados y con los soportes debidamente diligenciados de cada una de las actividades que forman parte del Plan de Gestión Social (PGS).

	CONTRATO No 202302500	Código: INFM-202302500-08-V0 Versión 00: 10022025
	INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES 08	Página: 48

2.6. SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO – SG-SST

En el presente informe se detallan las actividades realizadas en el periodo el 01 / hasta 31 de enero de 2025., así como los resultados obtenidos en el seguimiento y vigilancia a la implementación del Sistema de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST) de MANOV INGENIERÍA S.A.S., se describen los avances que la Compañía ha presentado frente a los objetivos trazados y al cumplimiento de los requisitos legales y contractuales.

2.6.1. SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO – SG-SST

Es obligación y responsabilidad del empleador realizar la afiliación al Sistema de Seguridad Social Integral y el pago del aporte correspondiente a ARL, EPS, AFP y CCF y parafiscales de los colaboradores. A continuación, se detalla el personal del proyecto. **(Véase anexo 1. Pago Seguridad Social)**

Tabla 2-26 Listado de personal que laboró en el periodo

NOMBRE	CARGO	PROFESIÓN	LABORÓ
MIGUEL JOSE ROBLES GOMEZ	DIRECTOR DE OBRA	INGENIERO CIVIL	X
JOSÉ DAVID ARRIETA PEÑA	RESIDENTE DE OBRA	INGENIERO CIVIL	X
CARLOS HUMBERTO NOVOA LOZANO	ESPECIALISTA ELECTROMECAÁNICO	INGENIERO MECÁNICO	
SILVIA CRISTINA ALVAREZ	ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	INGENIERA CIVIL	
CESAR AUGUSTO SEGURA SEGURA	ESPECIALISTA GEOTECNISTA	INGENIERO CIVIL	
JESUS HERNANDEZ PARRA	PROFESIONAL HSEQ	PROFESIONAL SEGURIDAD INDUSTRIAL	X
ALEJANDRA ROMERO CUESTO	INSPECTOR OBRA CIVIL	TECNÓLOGA EN OBRAS CIVILES	
DIMAS DAVID RENDON AREVALO	TOPÓGRAFO	TECNÓLOGO EN TOPOGRAFÍA	X
HERSON ERLEY ROMERO BRICEÑO	CADENERO 1	TECNÓLOGO EN DESARROLLO GRÁFICO DE PROYECTOS DE ARQUITECTURA E INGENIERÍA	
DANIEL EDUARDO CUELLAR SERRATO	CADENERO 2	TECNÓLOGO EN DELINEANTES DE ARQUITECTURA E INGENIERÍA	
ANGELA LEONOR BARRIOS CASTRO	ANALISTA DE RIESGOS LABORALES	TECNOLOGO EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	X

Fuente: Manov Ingeniería S.A.S., 2025

2.6.2. Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST)

Consiste en el desarrollo de un proceso lógico y por etapas, basado en la mejora continua, lo cual incluye la política, la organización, la planificación, la aplicación, la evaluación, la auditoría y las acciones de mejora con el objetivo de anticipar, reconocer, evaluar y controlar los riesgos que puedan afectar la seguridad y la salud en los espacios laborales. (Decreto 1072 de 2015 Libro 2, Parte 2, Título 4, Capítulo 6).

La aplicación del SG-SST tiene como ventajas la mejora del ambiente de trabajo, el bienestar y la calidad de vida laboral, la disminución de las tasas de ausentismo por enfermedad, la reducción de las tasas de accidentalidad y mortalidad por accidentes de trabajo y el aumento de la productividad. Además, velar por el cumplimiento efectivo de las

	CONTRATO No 202302500	Código: INFM-202302500-08-V0 Versión 00: 10022025
	INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES 08	Página: 49

normas, requisitos y procedimientos de obligatorio cumplimiento en materia de riesgos laborales.

MANOV INGENIERÍA S.A.S. cuenta con un Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo, el cual se evidencian con la ejecución del Plan de Trabajo Anual y el cumplimiento de estándares mínimos de la resolución 0312 de 2019. (**Anexo No. 2 SG-SST**).

2.6.3. SOCIALIZACIÓN MEDEVAC

El término MEDEVAC (Medical Evacuation) se refiere al proceso de evacuación médica de personas en situaciones de emergencia, en las cuales su estado de salud requiere un traslado rápido y seguro hacia un centro asistencial. Este procedimiento es clave para garantizar una atención médica oportuna, minimizar riesgos y preservar la vida de los afectados.

En el sector de obras civiles, las actividades diarias suelen implicar un alto nivel de riesgo debido a la naturaleza del trabajo, las herramientas empleadas y los entornos donde se desarrollan los proyectos. Ante este panorama, contar con un protocolo de evacuación médica (MEDEVAC) eficiente se convierte en un pilar fundamental para proteger la salud y la vida de los trabajadores, por lo tanto, se realizó Reunión basada en la socialización y divulgación del Medevac los temas abordados fueron los siguientes:

- Criterios de activación del MEDEVAC.
- Responsabilidades de los involucrados (personal médico, logística, transporte).
- Establecimiento de roles y puntos de contacto.
- Identificación de rutas seguras y tiempos estimados de respuesta.
- Protocolos para la notificación de emergencias.

El COPASST es el comité encargado de la promoción y vigilancia de las normas en temas de seguridad y salud en el trabajo dentro de la compañía.



2.6.4. BRIGADA DE EMERGENCIAS

El plan de emergencias es un conjunto de acciones y procedimientos para la atención de un siniestro que afecte directa o indirectamente a la Entidad, con el objeto de reducir los daños a los factores humanos, los recursos y los sistemas y procesos, en MANOV INGENIERÍA S.A.S. se han implementado acciones necesarias que permitan actuar

	CONTRATO No 202302500	Código: INFM-202302500-08-V0 Versión 00: 10022025
	INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES 08	Página: 50

apropiadamente ante una emergencia en la fase de obra del proyecto. **(Anexo No. 4 Plan de emergencias).**

En los diferentes frentes de trabajo fijos y móviles se cuenta con equipos para la atención de primeros auxilios y de extinción del fuego. Adicionalmente se cuenta con brigadas de emergencias y con procesos de formación permanente.

La empresa cuenta con la Brigada de Emergencia, constituida de la siguiente manera:

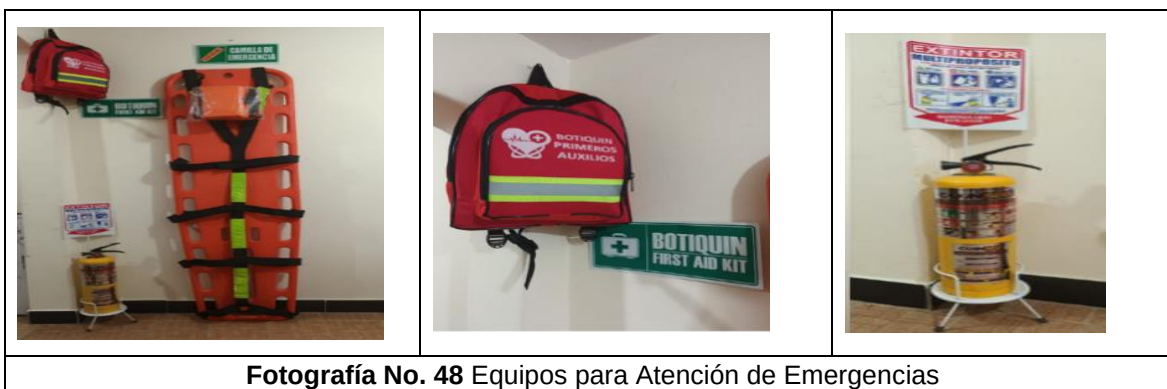


Tabla 2-16. Relación de brigadistas y equipos de emergencias en campo y áreas de trabajo

Nombre	Identificación	Cargo			
		Primeros Auxilios	Evacuación	Rescate	Control Fuego
Carlos Ovidio Perdomo Rivera	C.E. 426941		x		
Herson Erley Romero Briceño	1115861047			x	
Jesús Hernández Parra	1010218562	x			
Luis Eduardo Cruz Plazas	1031144690		x		
Rosa Helena Sua Romero	52903696	x			
Sebastián Gomez Arango	1022996921				x
Alejandra Romero	1016089020		x		
Sebastian Avila Prieto	1000465725		x		
Karen Niño Mahecha	1000016244			x	
Allan Olaya Bedoya	1011085450				x

Fuente: Manov Ingeniería SAS, 2025

2.6.5.MEDICINA PREVENTIVA Y DEL TRABAJO

El sistema de gestión de Medicina Preventiva y del Trabajo tiene como finalidad principal la promoción, prevención y control de la salud del trabajador, protegiéndolo de los factores de riesgo laborales, causados por la exposición en las diferentes actividades ejecutadas por MANOV INGENIERÍA S.A.S, en la Supervisión, control y seguimiento a todas las funciones realizadas en la ejecución del contrato. **(Véase anexo 5. Reglamento higiene y seguridad y Matriz de Peligros)**

2.6.6. ENTREGA Y CAMBIO DE ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL

Un elemento de Protección Personal o EPP es cualquier elemento o dispositivo que es usado por el trabajador para protegerlo de uno o varios riesgos. El trabajador debe portar estos elementos siempre que esté expuesto a un riesgo. MANOV INGENIERÍA SAS.,

	CONTRATO No 202302500	Código: INFM-202302500-08-V0 Versión 00: 10022025
	INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES 08	Página: 51

cuenta con la matriz de EPP por cada actividad, para así poder mitigar los riesgos y prevenir los incidentes, accidentes y enfermedades laborales. **(Véase anexo 6. Matriz EPP)**

Durante el periodo comprendido entre el mes de enero de 2025 no se realizó entrega de elementos de protección personal, al personal teniendo en cuenta que ya cuentan con elementos de protección individual.

2.6.7. INSPECCIONES REALIZADAS

De acuerdo a la Plan de Trabajo Anual, para el mes de enero se llevaron a cabo las siguientes inspecciones

- Inspección e inventario de extintores en total son 10 ubicados en las áreas estratégicas de la entidad.



Fotografía No. 47 Extintor subgerencia administrativa

Fotografía No. 48 Extintor Comedor

2.6.8. CAPACITACIONES REALIZADAS

De acuerdo a la Plan de Trabajo Anual, para el mes de mayo se llevaron a cabo las siguientes capacitaciones **(Véase Anexo 7. Plan de Capacitación)**:

- Responsabilidades del Comité de Convivencia Laboral
- Socialización y actualización de las políticas del SG-SST

2.6.9. ACCIDENTES INCIDENTES Y AUSENTISMO

Durante el periodo comprendido entre el 01 al 31 de enero de 2025 no se reportaron incidentes y accidentes de trabajo. **(Véase anexo 8. Reporte accidentabilidad ARL)**

2.6.10. EXÁMENES MÉDICOS OCUPACIONALES

A través del Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo, MANOV INGENIERÍA SAS. ha optado por tener una vigilancia permanente frente al bienestar de sus empleados y para esto se realizan las siguientes actividades (exámenes médicos ocupacionales, seguimientos médicos ocupacionales).

Dando cumplimiento a lo establecido en la resolución 2346/2007, se realizan los exámenes médicos ocupacionales al personal vinculado a las actividades de Interventoría del proyecto.

	CONTRATO No 202302500	Código: INFM-202302500-08-V0 Versión 00: 10022025
	INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES 08	Página: 52

Durante el mes de enero 2025 no se realizaron exámenes médicos ocupacionales de ingreso al personal teniendo en cuenta que ya se encuentran laborando en el proyecto (véase anexo 9. Profesiograma)

2.6.11. PLAN DE TRABAJO ANUAL SST

El Plan anual de Seguridad y Salud en el Trabajo es un instrumento de planificación que especifica la información de las actividades a realizar durante la vigencia; define los responsables, recursos y períodos de ejecución, su planificación es de carácter dinámico y se constituye en una alternativa práctica para desarrollar los planes, programas y actividades.

MANOV INGENIERÍA SAS. cuenta con el plan de trabajo anual, cumpliendo mensualmente con las actividades programadas en el documento debidamente firmado por el representante legal y la responsable en seguridad y salud en el trabajo que se encarga del cumplimiento legal, teniendo en cuenta los indicadores de gestión. (véase anexo 10 Plan de trabajo anual)

2.6.12. PLAN ESTRATÉGICO DE SEGURIDAD VIAL (PEVS)

Ayuda a la gestión encaminada a generar hábitos, comportamientos y conductas seguras en las vías para prevenir riesgos, reducir la accidentalidad vial y disminuir sus efectos nocivos. las disposiciones legales vigentes descritas en la Ley 1503 de 2011 “Por la cual se promueve la formación de hábitos, comportamientos y conductas seguras en la vía y se dictan otras disposiciones”, compilada en el decreto 1079 de 2015 “Decreto Único Reglamentario del Sector Transporte”, Decreto 2106 de 2019 “Se dictan normas para simplificar, suprimir y reformar trámites, procesos y procedimientos innecesarios; Capítulo 7; Artículo 110” y la Resolución 20223040040595 de 2022 “Por la cual se adopta la metodología para el diseño, implementación y verificación de los Planes Estratégicos de Seguridad vial.” La empresa MANOV INGENIERIA S.A.S, en cabeza de su representante legal se compromete con los organismos reguladores, trabajadores y personal interesado en el diseño, implementación, verificación y mejora continua del Plan Estratégico de Seguridad Vial. (Anexo No. 11 Vehículos y Equipos)

2.6.13. IMPORTANCIA DE LOS PREOPERACIONALES

- Los pre operacionales son una serie de actividades de verificación y análisis que deben realizarse antes del inicio de cualquier operación laboral para garantizar que todas las condiciones sean seguras y estén alineadas con los estándares establecidos de seguridad y salud ocupacional. Este proceso involucra la inspección técnica de las condiciones del entorno, los equipos, los procedimientos operativos y la capacitación de los trabajadores, asegurando que no existan riesgos inmediatos que puedan comprometer la seguridad.

2.6.13.1. OBJETIVOS TECNICOS DE LOS PREOPERACIONALES

- **Identificación y Evaluación de Riesgos:** El primer paso técnico en un proceso pre operacional es realizar una identificación exhaustiva de los riesgos potenciales que puedan surgir en el entorno de trabajo, ya sea por factores físicos, químicos, biológicos, ergonómicos o psicosociales. Esto incluye la inspección de los puntos críticos de riesgo y el análisis de la probabilidad e impacto de posibles incidentes. Se emplean

	CONTRATO No 202302500	Código: INFM-202302500-08-V0 Versión 00: 10022025
	INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES 08	Página: 53

herramientas como listas de verificación, matrices de riesgo y evaluaciones de peligros específicas para cada tipo de actividad.

- **Verificación de Equipos y Maquinaria:** A nivel técnico, es fundamental verificar el estado operativo y funcional de los equipos y maquinaria antes de su utilización. Esto incluye la comprobación de los dispositivos de seguridad, la calibración de instrumentos, el mantenimiento preventivo de las máquinas y la inspección de equipos de protección personal (EPP), como guantes, cascos, arneses, y otros dispositivos. Este proceso garantiza que los equipos cumplan con los estándares de calidad y seguridad establecidos por normativas internacionales y locales.
- **Condiciones Ambientales y de Infraestructura:** La inspección de las condiciones ambientales es otro componente técnico crucial de los pre operacionales. Esto incluye la medición de parámetros como iluminación, ventilación, temperatura, y la verificación de la accesibilidad y la señalización adecuada de las áreas de trabajo. Se deben realizar auditorías de los espacios de trabajo para confirmar que cumplan con los requisitos establecidos en las normativas de seguridad, como el código de edificaciones y las normas de higiene industrial.



Fotografía No. 49 Pre operacionales en el proyecto.

2.6.14 INSTALACION VALLA INFORMATIVA

En el marco del proyecto de construcción del tanque elevado se llevó a cabo la instalación de una valla informativa como parte de las medidas preventivas de seguridad. La valla tiene como objetivo principal garantizar la correcta comunicación de las normativas de seguridad, los procedimientos operativos y los riesgos asociados con la construcción del tanque elevado, tanto para los trabajadores del proyecto como para los visitantes y personas ajenas al sitio de construcción.

Esta se encuentra ubicada en la parte externa zona nororiental del tanque elevado



Fotografía No 50. Valla informativa

	CONTRATO No 202302500	Código: INFM-202302500-08-V0 Versión 00: 10022025
	INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES 08	Página: 54

2.6.15 CONCIENTIZACION A PERSONAL EJECUTANTE

La concientización en seguridad y salud en el trabajo es un aspecto fundamental para prevenir accidentes, enfermedades laborales y promover un entorno laboral saludable. A través de la sensibilización, los empleados se convierten en actores activos en la identificación, prevención y control de los riesgos asociados a sus actividades diarias, lo que contribuye significativamente a reducir incidentes en el entorno laboral.

2.6.16 PREVENCION DE ACCIDENTES Y ENFERMEDADES LABORALES:

Una de las principales razones para concientizar a los trabajadores sobre la seguridad y salud en el trabajo es la prevención de accidentes y enfermedades laborales. Cuando los empleados son conscientes de los riesgos que enfrentan en su entorno de trabajo, pueden tomar decisiones informadas sobre cómo evitar peligros potenciales, como caídas, lesiones por maquinaria, exposición a sustancias tóxicas, entre otros. La concientización permite que cada trabajador asuma su responsabilidad en el cuidado de su salud y bienestar, minimizando la probabilidad de incidentes.

Concientizar sobre la seguridad laboral contribuye a crear una cultura organizacional enfocada en la prevención. Una cultura sólida de seguridad significa que todos los niveles de la organización, desde la dirección hasta el personal operativo, están comprometidos con el bienestar colectivo. Esto se traduce en una actitud proactiva frente a los riesgos, donde cada miembro de la organización asume la seguridad como parte integral de su trabajo, favoreciendo la cooperación y la comunicación efectiva entre todos.

Cumplimiento de Normativas Legales:

La concientización también es esencial para cumplir con las normativas legales y regulaciones en materia de seguridad y salud ocupacional. La ley exige que los empleadores proporcionen un entorno de trabajo seguro y saludable, y la sensibilización de los trabajadores juega un papel clave en asegurar que todos comprendan y sigan las directrices establecidas. Esto no solo evita sanciones legales, sino que también mejora la reputación de la empresa ante las autoridades y el público en general.



Fotografía No. 51 Concientización personal ejecutante

	CONTRATO No 202302500	Código: INFM-202302500-08-V0 Versión 00: 10022025
	INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES 08	Página: 55

2.7. PLAN DE GESTIÓN AMBIENTAL

- Durante el periodo reportado, esta Interventoría continuó a la espera de la atención de las observaciones realizadas al Informe mensual No. 1 del Contratista mediante comunicado CON-SAPSB-02500-108-2024 del 28 de noviembre de 2024 y reiterado mediante oficio CON-SAPSB-02500-126-2025 del 27 de enero de 2025, las cuales deben ser atendidas por el Contratista para su respectiva revisión y aprobación.
- Mediante comunicado CON-SAPSB-02500-121-2025 del 08 de enero de 2025 se reiteró el requerimiento al Contratista de informar y remitir la documentación y estado de trámite de aprovechamiento forestal.
- Mediante oficio CON-SAPSB-02500-130-2025 del 28 de enero de 2025, se reiteró al Contratista la obligación contractual del componente ambiental de realizar el trámite de aprovechamiento forestal ante la CRA.

Mediante comunicado CON-SAPSB-02500-136-2025 del 31 de enero de 2025, se le requirió al Contratista remitir el inventario forestal de los individuos arbóreos que se proyectaban talar.

- La Interventoría continúa ejerciendo a cabalidad su compromiso de acompañamiento y seguimiento de las diferentes actividades que ha estado adelantando el Contratista desde el componente ambiental, con el fin de prevenir, controlar, mitigar y/o compensar los diferentes aspectos que puedan causar impactos al medio ambiente y las personas.

	CONTRATO No 202302500	Código: INFM-202302500-08-V0 Versión 00: 10022025
	INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES 08	Página: 56

ANEXO 1 ORGANIGRAMA

	CONTRATO No 202302500	Código: INFM-202302500-08-V0 Versión 00: 10022025
	INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES 08	Página: 57

ANEXO 2 PERSONAL QUE LABORÓ

	CONTRATO No 202302500	Código: INFM-202302500-08-V0 Versión 00: 10022025
	INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES 08	Página: 58

ANEXO 3 PARAFISCALES

	CONTRATO No 202302500	Código: INFM-202302500-08-V0 Versión 00: 10022025
	INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES 08	Página: 59

ANEXO 4 ACTAS DE REUNIÓN

	CONTRATO No 202302500	Código: INFM-202302500-08-V0 Versión 00: 10022025
	INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES 08	Página: 60

ANEXO 5 DOCUMENTOS FINANCIEROS

	CONTRATO No 202302500	Código: INFM-202302500-08-V0 Versión 00: 10022025
	INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES 08	Página: 61

ANEXO 6 GESTIÓN SST

	CONTRATO No 202302500	Código: INFM-202302500-08-V0 Versión 00: 10022025
	INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES 08	Página: 62

ANEXO 7 INFORMES SEMANALES

	CONTRATO No 202302500	Código: INFM-202302500-08-V0 Versión 00: 10022025
	INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES 08	Página: 63

ANEXO 8 REGISTRO FOTOGRÁFICO

	CONTRATO No 202302500	Código: INFM-202302500-08-V0 Versión 00: 10022025
	INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES 08	Página: 64

ANEXO 9 CALIDAD

	CONTRATO No 202302500	Código: INFM-202302500-08-V0 Versión 00: 10022025
	INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES 08	Página: 65

ANEXO 10 GESTIÓN DOCUMENTAL

	CONTRATO No 202302500	Código: INFM-202302500-08-V0 Versión 00: 10022025
	INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES 08	Página: 66

ANEXO 10 GESTIÓN SOCIAL