INFORME MENSUA L N°3

CONSORCIO CONSTRUVIAS

VÍAS PARA EL DESARROLLO Y LA FELICIDAD

CONSORCIO CONSTRUVIAS
VÍAS PARA EL DESARROLLO Y LA FELICIDAD

INDICE

1. INTRODUCCIÓN. 2
2. ANTECEDENTES. 3
3. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO. 4
3.1. ALCANCE DEL OBJETO DEL CONTRATO. 4
3.2. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO. 5
3.3. ASPECTOS TÉCNICOS DEL PROYECTO 9
4. RESUMEN EJECUTIVO DEL CONTRATO 11
4.1. OBLIGACIONES CONTRACTUALES 12
4.2. GARANTÍAS CONTRACTUALES. 13
4.3. POLIZAS DEL CONTRATO 14
5. REPORTE DE EJECUCIÓN DE OBRA 15
5.2. ACTIVIDADES REALIZADAS 16
5.3. PLAZO DE EJECUCIÓN 36
5.4.2. RESUMEN DE FACTURACIÓN 42
6. PRECIPITACIONES 43
7. MAQUINARIA CONTRATO DE OBRA 44
8. PERSONAL EN OBRA 45
9. PLAN DE MANEJO AMBIENTAL 46
10. PLAN DE MANEJO DE TRANSITO 49
11. SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES CONTRATO DE OBRA. ... 51
11.1. OTROS DOCUMENTOS 51
11.1.1. INFORME SOCIAL 51
11.1.2. INFORME SST 51
11.1.3. INFORME AMBIENTAL. 51
12. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 52

1. INTRODUCCIÓN.

El Contrato de Obra para la "Construcción, Mejoramiento y Rehabilitación de Vías para el Desarrollo y la Felicidad en el Distrito de Cartagena de Indias D. T. y C." se estructura como una intervención integral orientada al fortalecimiento de la infraestructura vial urbana y rural del Distrito, con el propósito de mejorar las condiciones de movilidad, seguridad vial y conectividad entre los diferentes sectores de la ciudad.

El proyecto responde al diagnóstico realizado por la Entidad sobre el estado actual de la malla vial, en el cual se identificaron múltiples tramos con deterioro significativo de la estructura del pavimento, principalmente en la capa de rodadura, presentando fisuras, baches, deformaciones y fallas en losas de concreto. Estas condiciones han generado disminución en los niveles de servicio, incremento en los costos de operación vehicular, afectaciones en la seguridad de peatones y conductores, así como impactos negativos en el entorno urbano y social.

En atención a lo anterior, el contrato contempla la ejecución de actividades de construcción, mejoramiento y rehabilitación de vías, incluyendo intervenciones de pavimentación de obra nueva, mediante soluciones técnicas especializadas, tales como la demolición y reposición de losas de concreto, la reparación de pavimentos rígidos, la adecuación de capas estructurales, la construcción de bordillos y la ejecución de obras complementarias, de conformidad con las especificaciones técnicas vigentes y los lineamientos establecidos en los documentos contractuales.

Las obras se desarrollan bajo la modalidad de precios unitarios y bolsa de monto agotable, lo cual permite atender de manera progresiva y flexible los tramos viales priorizados por la Entidad, ajustando las soluciones constructivas a las condiciones reales encontradas en campo y a las necesidades identificadas durante la ejecución del contrato. Esta modalidad garantiza una intervención eficiente de los puntos críticos, tanto en vías principales como en tramos secundarios y accesos estratégicos.

Las intervenciones se localizan en distintos sectores del Distrito de Cartagena de Indias, incluyendo avenidas principales, vías secundarias, tramos urbanos y accesos a zonas rurales y corregimientos, los cuales cumplen un papel fundamental en la conectividad, el acceso a equipamientos urbanos y el desarrollo social y económico de las comunidades beneficiadas.

En concordancia con los objetivos del proyecto, la ejecución de las obras se realiza bajo criterios de calidad, seguridad y sostenibilidad, dando cumplimiento a las normas técnicas aplicables, a las disposiciones ambientales y sociales, y a las obligaciones contractuales

establecidas, contribuyendo así al mejoramiento de la infraestructura vial del Distrito y al bienestar de los usuarios de la red vial intervenida.

2. ANTECEDENTES.

El Distrito de Cartagena de Indias D. T. y C., a través de la Secretaría de Infraestructura, ha venido adelantando en los últimos años procesos de diagnóstico, evaluación y priorización de la malla vial urbana y rural, con el fin de identificar los corredores que presentan mayores niveles de deterioro y que requieren intervenciones estructurales para garantizar condiciones adecuadas de movilidad, seguridad vial y conectividad territorial.

Como resultado de dichas evaluaciones, se evidenció que diversos tramos viales estratégicos presentan fallas recurrentes en su estructura de pavimento, tales como fisuración, pérdida de capacidad estructural, baches, deformaciones y losas de concreto deterioradas, situación que ha generado disminución en los niveles de servicio, aumento en los tiempos de desplazamiento, incremento en los costos de operación vehicular y riesgos para peatones y conductores. Estas condiciones se ven acentuadas por factores como el incremento del parque automotor, la alta demanda de tránsito, las condiciones climáticas y el envejecimiento de la infraestructura existente.

En atención a este escenario, y en concordancia con los lineamientos del Plan de Desarrollo Distrital y los programas orientados al fortalecimiento de la infraestructura vial y la movilidad sostenible, la Administración Distrital estructuró el proyecto denominado “Construcción, Mejoramiento y Rehabilitación de Vías para el Desarrollo y la Felicidad en el Distrito de Cartagena de Indias D. T. y C.”, cuyo propósito es intervenir de manera integral los tramos viales priorizados, tanto en sectores urbanos como en accesos estratégicos a zonas rurales y corregimientos.

Para la ejecución de dicho proyecto, la Entidad adelantó el correspondiente proceso de selección contractual, soportado en estudios técnicos, diagnósticos viales y análisis de necesidades, los cuales permitieron definir el alcance de las intervenciones, las tipologías de obra a ejecutar y las especificaciones técnicas aplicables. Como resultado de este proceso, se celebró el contrato de obra bajo la modalidad de precios unitarios, permitiendo la ejecución progresiva y flexible de las actividades conforme a las condiciones reales encontradas en campo y a las prioridades establecidas por la Entidad.

Adicionalmente, el proyecto contempla no solo la rehabilitación y mejoramiento de vías existentes, sino también la ejecución de pavimentación de obra nueva en sectores que

carecen de infraestructura vial adecuada, con el fin de mejorar la accesibilidad, la conectividad y las condiciones de vida de las comunidades beneficiadas.

De esta manera, los antecedentes del contrato se enmarcan en una estrategia integral de intervención vial que busca fortalecer la infraestructura del Distrito, optimizar la movilidad urbana y rural, reducir los impactos negativos asociados al deterioro vial y contribuir al desarrollo social y económico de Cartagena de Indias, en cumplimiento de las políticas públicas y los objetivos institucionales definidos por la Administración Distrital.

3. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO.

3.1. ALCANCE DEL OBJETO DEL CONTRATO.

El alcance del contrato comprende la ejecución de actividades de construcción, mejoramiento y rehabilitación de vías, incluyendo la pavimentación de obra nueva, en los tramos viales priorizados por la Entidad dentro del Distrito de Cartagena de Indias. Las intervenciones se orientan a la recuperación, optimización y conformación de la infraestructura vial, mediante la atención integral de las condiciones estructurales y funcionales de las vías, garantizando niveles adecuados de transitabilidad, seguridad vial y durabilidad.

Dentro del alcance contractual se incluyen actividades asociadas a la demolición, retiro y reposición de estructuras de pavimento existentes, la conformación y adecuación de capas estructurales, la construcción de nuevas superficies de rodadura, así como la ejecución de obras complementarias necesarias para el correcto funcionamiento de la vía, tales como elementos de confinamiento, drenaje, andenes y señalización. De igual forma, el alcance comprende la implementación de medidas de seguridad vial, ambiental y social durante la ejecución de las obras, así como el desarrollo de actividades de control de calidad, ensayos y verificaciones técnicas conforme a las especificaciones aplicables.

La ejecución del contrato se desarrolla bajo la modalidad de precios unitarios y bolsa de monto agotable, permitiendo una atención progresiva de los tramos viales definidos por la Entidad y la adopción de soluciones técnicas acordes con las condiciones reales encontradas en campo, de conformidad con los estudios, diseños, especificaciones técnicas y demás documentos contractuales, bajo la supervisión de la interventoría.

3.2. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO.

El proyecto se localiza en el **Distrito de Cartagena de Indias D. T. y C., departamento de Bolívar**, y comprende la intervención de tramos viales estratégicos distribuidos tanto en el **área urbana** como en el **área rural** del Distrito, conforme a lo establecido en el Anexo Técnico del proceso contractual.

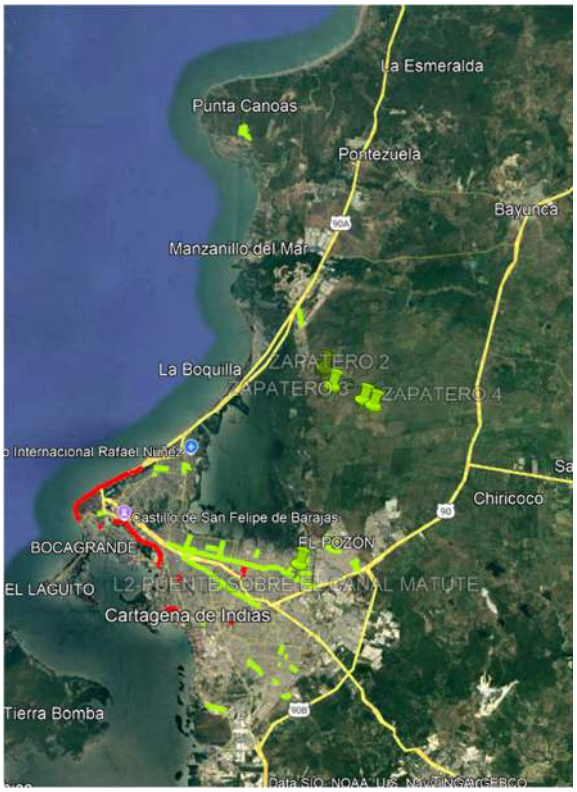


Ilustración 1 Localización general del proyecto, fuente: Google earth.

Las obras se desarrollan en corredores viales urbanos de alta importancia para la movilidad del Distrito, incluyendo la **Avenida Pedro Romero y sus ramales**, la **Avenida del Consulado y sus vías tributarias**, la **Calle 30**, la **Calle 32**, la **Vía Puerta de Hierro**, así como otros tramos viales localizados en diferentes barrios de la ciudad que presentan deterioro significativo en la estructura de pavimento y bajos niveles de servicio.

Adicionalmente, el proyecto contempla intervenciones en el **área rural del Distrito**, específicamente en accesos y corredores que conectan con **corregimientos y veredas**, entre los cuales se incluyen el **corregimiento de Tierra Baja**, el **corregimiento de Punta Canoa**, así

como sectores asociados a la **vereda de Zapatero** y la **vereda de Púas**, los cuales cumplen un rol fundamental en la conectividad territorial y el acceso de las comunidades rurales a los servicios urbanos.

Como parte integral de la localización del proyecto, se contemplan igualmente intervenciones en **estructuras de paso y puentes vehiculares**, tanto en zonas urbanas como rurales, localizadas en corredores estratégicos como la Avenida Pedro Romero, el acceso a Tierra Baja y vías rurales hacia veredas, con el fin de garantizar la continuidad del tránsito y mejorar la conectividad en puntos críticos del sistema vial distrital.

La definición específica de los tramos a intervenir, su extensión y ubicación exacta se encuentra sujeta a la priorización técnica establecida por la Secretaría de Infraestructura, la información contenida en su base de datos vial y las instrucciones impartidas por la Entidad y la interventoría durante la ejecución del contrato, pudiendo incorporarse o ajustarse segmentos adicionales conforme a las necesidades detectadas en desarrollo del proyecto.

A continuación, se presenta la relación de tramos contractuales del proyecto:

ID	UBICACIÓN / BARRIO	DIRECCIÓN	TIPO DE OBRA
1	AV. CONSULADO	PUNTOS CRÍTICOS A LO LARGO DE LA AV. DEL CONSULADO Y TRIBUTARIAS	REHABILITACIÓN
2	AV. PEDRO ROMERO	PUNTOS CRÍTICOS A LO LARGO DE LA AV. PEDRO ROMERO Y TRIBUTARIAS	REHABILITACIÓN
3	ENTRADA TIERRA BAJA	ACCESO TIERRA BAJA	OBRA NUEVA
4	PUERTA HIERRO	PUERTA HIERRO	OBRA NUEVA
5	DANIEL LEMAITRE	CRA. 16 TERMINACIÓN (2 CALLES)	REHABILITACIÓN
6	POZON	CALLE 16 DE JULIO, SEC. 19 DE FEBRERO	OBRA NUEVA
7	BARRIO NUEVO	CALLE 7C CON CRA. 68F (CALLE PRINCIPAL)	OBRA NUEVA
8	LA CANDELARIA	CALLE 32C ENTRE CRA.35 Y PUENTE CAÑO SAN PABLO	OBRA NUEVA
9	7 DE AGOSTO	CALLE 71, DETRÁS DEL CONJUNTO VIRREY (VECINO AL AEROPUERTO)	OBRA NUEVA
10	POZON	TRANSV. 72, CALLE LOS PALENQUEROS	OBRA NUEVA

CONSORCIO CONSTRUVIAS
VÍAS PARA EL DESARROLLO Y LA FELICIDAD

ID	UBICACIÓN / BARRIO	DIRECCIÓN	TIPO DE OBRA
11	POZON	CALLE PARROQUIA SANTA EDUVIGES	OBRA NUEVA
12	POZON	CRA. 87, TERMINACIÓN DE CALLE LA CUCHARA	OBRA NUEVA
13	OLAYA HERRERA	CALLE SALIM BECHARA	OBRA NUEVA
14	NELSON MANDELA	CALLE PRINCIPAL SECTOR LOS PINOS	OBRA NUEVA
15	OLAYA HERRERA	CALLE 36-SECTOR LA MAGDALENA	OBRA NUEVA
16	NUEVO PARAISO	CALLE DETRÁS DE LA CANCHA DEL NUEVO PARAÍSO	OBRA NUEVA
17	LA CANDELARIA	CALLE DE LOS NIÑOS LA CANDELARIA	OBRA NUEVA
18	LAS AMERICAS	CRA 85 (CERCA AL PUENTE MATUTE)	OBRA NUEVA
19	7 DE AGOSTO	AVENIDA SANTANDER CRA.14 (VECINO AL AEROPUERTO)	OBRA NUEVA
20	SAN FERNANDO	SECTOR LA FLORIDA CRA 80D CON CALLE 10	OBRA NUEVA
21	NUEVO PARAISO	TERMINACIÓN DE LA CRA 81, EMPALMA CON LA CALLE QUE CONECTA AL PUENTE	OBRA NUEVA
22	POZON	CALLE DE BAYTER	OBRA NUEVA
23	OLAYA	CALLE FOCO ROJO, SECTOR FOCO ROJO	OBRA NUEVA
24	BOSTON	CALLE 35, ENTRE CALLE LA CRUZ Y CANAL SAN MARTIN. SECTOR SAN MARTIN	OBRA NUEVA
25	OLAYA	OLAYA SECTOR RICAURTE CRA 60A	OBRA NUEVA
26	NUEVO ORIENTE	CALLE PRINCIPAL NUEVO ORIENTE + 2 CALLEJONES	OBRA NUEVA
27	MARIA CANO	CALLE EL PORVENIR	OBRA NUEVA
28	POZON	TV 60 EN EL POZON	OBRA NUEVA
29	VILLA RUBIA	CARRERA 78B ENTRE CALLE 8A Y CALLE 15 (CALLE PRINCIPAL Y CALLEJONES)	OBRA NUEVA

ID	UBICACIÓN / BARRIO	DIRECCIÓN	TIPO DE OBRA
30	NELSON MANDELA	CALLE LAS VEGAS	OBRA NUEVA
31	SAN PEDRO MARTIR	CARRERA 67, CALLE 7C - SECTOR VILLA CARMEN	OBRA NUEVA
32	SAN FERNANDO	CALE 4D (MARIA CHIQUILLO)	OBRA NUEVA
33	PUNTA CANOA	CALLE 6	OBRA NUEVA
34	CEBALLOS	DIAGONAL 30	REHABILITACIÓN
35	CENTRO	CALLE MEDIA LUNA	REHABILITACIÓN
36	ESCALLÓN VILLA	CALLE SAN LUIS	OBRA NUEVA
37	POZÓN	CALLE DE LA I.E. CAMILO TORRES “T”	OBRA NUEVA
38	ZARAGOCILLA	CALLE 26	OBRA NUEVA
39	PEDRO SALAZAR	CALLE 53A Y CARRERA 17	OBRA NUEVA
N/A	PONTONES SECTOR ZAPATERO	CORREGIMIENTO ZAPATERO	ESTRUCTURAS DE PASO EN VIA
N/A	PUENTE MATUTE	AV. PEDRO ROMERO SECTOR CANAL MATUTE	REHABILITACION DE PUENTE
N/A	PASOS VIA TIERRA BAJA	ACCESO TIERRA BAJA	ESTRUCTURAS DE PASO EN VIA

Tabla 1 Resumen - frentes de obra contractuales.

3.3. ASPECTOS TÉCNICOS DEL PROYECTO

Las características técnicas del proyecto se definen con base en los estudios, diagnósticos y lineamientos establecidos en el Anexo Técnico del proceso contractual, orientados a garantizar la funcionalidad, durabilidad y seguridad de la infraestructura vial a intervenir en el Distrito de Cartagena de Indias D. T. y C. Las soluciones técnicas adoptadas responden a las condiciones reales encontradas en campo, a la tipología de los daños identificados y a las necesidades de movilidad tanto en zonas urbanas como rurales, conforme a la normativa técnica vigente.

A continuación, se describen los principales aspectos técnicos del proyecto:

- **Tipología de intervención, alcance técnico y localización estratégica**

  El proyecto contempla intervenciones de rehabilitación, mejoramiento y construcción de infraestructura vial, incluyendo la ejecución de pavimentación de obra nueva, en tramos urbanos y rurales priorizados del Distrito de Cartagena de Indias. Las obras se concentran en corredores viales estratégicos de alta importancia para la movilidad distrital, tales como avenidas principales, vías secundarias, tramos tributarios y accesos a corregimientos y veredas, definidos por la Entidad con base en criterios técnicos de criticidad y conectividad territorial.

- **Estructura de pavimento y soluciones constructivas**

  Las intervenciones contemplan la rehabilitación y construcción de pavimentos rígidos en concreto hidráulico, la reposición y reparación de losas deterioradas, la adecuación de capas estructurales y la ejecución de soluciones constructivas acordes con el tránsito proyectado y las especificaciones técnicas aplicables.

- **Obras complementarias y estructuras especiales**

  El proyecto incluye la ejecución de obras complementarias necesarias para el adecuado funcionamiento de la vía, tales como bordillos, sardineles, andenes, drenajes y señalización vial, así como, cuando se requiera, la construcción o adecuación de estructuras de paso y puentes en puntos críticos del sistema vial.

- **Normativa técnica, materiales y control de calidad**

  La ejecución de las obras se rige por las Especificaciones Generales de Construcción de Carreteras del INVIAS, la Norma Sismorresistente NSR-10, el Manual Colombiano de Diseño de Puentes CCP-14 y demás normas técnicas vigentes. De igual forma, se contempla la utilización de materiales que cumplan las especificaciones exigidas,

provenientes de fuentes aprobadas por la interventoría, así como la realización de ensayos y controles de calidad para la verificación de los procesos constructivos.

- **Seguridad vial, ambiental y gestión de permisos**

  Durante la ejecución del proyecto se implementan medidas de señalización y seguridad vial, control ambiental y gestión social, así como la obtención y cumplimiento de los permisos, licencias y autorizaciones requeridas ante las autoridades competentes, garantizando una ejecución ordenada, segura y acorde con el entorno urbano y rural intervenido.

4. RESUMEN EJECUTIVO DEL CONTRATO

Por parte del Contrato de Obra No. LP-SID-007-2025, derivado del proceso de selección pública adelantado por el Distrito Turístico y Cultural de Cartagena de Indias, se suscribió el acuerdo contractual cuyo objeto corresponde a la construcción, mejoramiento y rehabilitación de vías para el desarrollo y la felicidad en el Distrito de Cartagena de Indias D. T. y C.

La suscripción del contrato se efectuó una vez verificado el cumplimiento de los requisitos técnicos, jurídicos y financieros establecidos en el pliego de condiciones, quedando a cargo del Consorcio Construvías la ejecución de las actividades previstas, conforme a los lineamientos contractuales definidos por la Entidad Contratante y bajo la supervisión de la interventoría designada.

El contrato se rige por el régimen de la contratación estatal, en especial por lo dispuesto en la Ley 80 de 1993 y sus normas complementarias, así como por los decretos reglamentarios aplicables, y contempla la ejecución de las actividades técnicas, administrativas, ambientales, sociales y laborales necesarias para el cumplimiento de su objeto.

El plazo de ejecución del contrato es de doce (12) meses, contados a partir de la fecha de inicio contractual, y su valor permite la atención progresiva de los tramos viales priorizados por la Entidad, contribuyendo al fortalecimiento de la infraestructura vial del Distrito y al mejoramiento de las condiciones de movilidad y seguridad vial de las comunidades beneficiadas.

NUMERO DE CONTRATO:	LP-SID-007-2025.
CONTRATANTE:	DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS.
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE VÍAS PARA EL DESARROLLO Y LA FELICIDAD EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS
IDENTIFICACIÓN DEL CONSORCIO:	CONSORCIO CONSTRUVÍAS NIT. 902.002.454-1. R.L. ÁLVARO ENRIQUE HERNÁNDEZ REYES C.C. 1.047.483.636.
VALOR DEL CONTRATO:	CIENTO TRES MIL OCHOCIENTOS SEIS MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS CON OCHENTA Y DOS CENTAVOS ($ 103.806.688.386,82) M/CTE.
FECHA DE INICIO:	25 DE NOVIEMBRE DE 2025.
PLAZO DE EJECUCIÓN:	DOCE (12) MESES

Tabla 2 - Resumen del contrato

4.1. OBLIGACIONES CONTRACTUALES

Tipo de Obligación	Descripción
Obligaciones Técnicas	Ejecutar las obras objeto del contrato conforme a las especificaciones técnicas, estudios, diseños, planos aprobados y lineamientos establecidos en el pliego de condiciones, el contrato y las instrucciones impartidas por la Entidad y la interventoría.
Obligaciones de Ejecución	Desarrollar las actividades contractuales dentro del plazo establecido, garantizando la correcta programación, coordinación y continuidad de las obras, así como la atención oportuna de los tramos priorizados.
Obligaciones de Calidad	Garantizar la calidad, estabilidad y durabilidad de las obras ejecutadas, implementando controles, ensayos y verificaciones técnicas conforme a la normativa vigente y a las exigencias contractuales.
Obligaciones Administrativas	Cumplir con la presentación de informes, actas, cronogramas, soportes de avance y demás documentos requeridos por la Entidad y la interventoría durante la ejecución del contrato.
Obligaciones Laborales	Cumplir con el pago oportuno de salarios, prestaciones sociales, aportes al sistema de seguridad social y demás obligaciones laborales del personal vinculado a la ejecución del contrato.
Obligaciones de Seguridad y Salud en el Trabajo	Implementar y mantener el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo, garantizando condiciones seguras para el personal y dando cumplimiento a la normativa vigente.
Obligaciones Ambientales	Cumplir las disposiciones ambientales aplicables, implementar las medidas de manejo ambiental establecidas y realizar la adecuada disposición de residuos generados durante la ejecución de las obras.
Obligaciones de Seguridad Vial	Implementar la señalización, control de tránsito y medidas de seguridad vial necesarias durante la ejecución de las obras, conforme a los planes aprobados por la autoridad competente.
Obligaciones Sociales	Desarrollar las actividades de gestión social, socialización y atención a la comunidad, de acuerdo con los lineamientos establecidos por la Entidad.
Obligaciones de Garantías y Seguros	Constituir y mantener vigentes las garantías contractuales y pólizas exigidas durante los plazos establecidos en el contrato.
Obligaciones de Coordinación y Supervisión	Atender las observaciones, requerimientos y recomendaciones de la interventoría y facilitar las labores de supervisión y control del contrato.
Obligaciones de Entrega y Liquidación	Entregar las obras ejecutadas a satisfacción de la Entidad y adelantar las actividades necesarias para la liquidación del contrato conforme a lo establecido contractualmente.

Tabla 3 obligaciones contractuales

4.2. GARANTÍAS CONTRACTUALES.

En cumplimiento de lo establecido en el clausulado contractual y en el pliego de condiciones, para la ejecución del contrato se constituyeron las garantías exigidas, con el fin de amparar el cumplimiento de las obligaciones contractuales, la calidad y estabilidad de las obras ejecutadas y el pago de las obligaciones laborales derivadas del contrato. Así mismo, la responsabilidad civil extracontractual de la Entidad se encuentra amparada mediante la póliza institucional correspondiente. En la siguiente tabla se relacionan las garantías contractuales aplicables.

GARANTÍAS DE CUMPLIMIENTO		
Amparo	**Vigencia**	**Valor Asegurado**
Cumplimiento general del contrato y pago de multas y cláusula penal pecuniaria	Hasta la liquidación del contrato.	Diez por ciento (10 %) del valor total del contrato.
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales del personal utilizado para la ejecución del contrato	Durante el plazo del contrato y tres (3) años más.	Cinco por ciento (5 %) del valor total del contrato.
Estabilidad y calidad de las obras ejecutadas y entregadas a satisfacción	Cinco (5) años, contados a partir de la suscripción del Acta de Recibo Definitivo a satisfacción.	Veinte por ciento (20 %) del valor final de las obras.

Tabla 4 - Amparos y vigencias de las garantías contractuales

RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL		
Amparo	**Vigencia**	**Valor Asegurado**
Responsabilidad civil extracontractual derivada de la ejecución del contrato	Durante el plazo de ejecución del contrato.	Cinco por ciento (**5 %**) del valor total del contrato.

Tabla 5 - Amparo y vigencia de responsabilidad civil

4.3. POLIZAS DEL CONTRATO

TIDAD ASEGURADORA:	**SEGUROS DEL ESTADO S.A.**	**PÓLIZA No. CUMPLIMIENTO:**		**85-44-101141567**
		PÓLIZA No. RESPONSABILIDAD CIVIL:		**85-40-101065577**
	POLIZA DE CUMPLIMIENTO N°85-44-101141567– No. ANEXO: 3 SEGÚN FIRMA DEL CONTRATO			
AMPARO	VIGENCIA		**VALOR AMPARADO**	**CONCEPTO**
CUMPLIMIENTO	25/11/2025	25/03/2027	$ 10,380,668,839.00 M/CTE	CUMPLE
PRESTACIONES SOCIALES	25/11/2025	25/11/2029	$ 5,190,334,420.00 M/CTE	CUMPLE
ESTABILIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS		$ 20,761,337,678.00 M/CTE	CUMPLE
	POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL N°85-40-101065577– No. ANEXO: 3 SEGÚN FIRMA DEL CONTRATO			
AMPARO	LIMITE POR EVENTO	VIGENCIA	VALOR AMPARADO	CONCEPTO
AMPARO BASICO-PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	25/11/2025 – 25/11/2026	$5,190,334,420.00 M/CTE	CUMPLE
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	03/12/2025 – 25/11/2026	$ 5,190,334,420.00 M/CTE	CUMPLE
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	03/12/2025 – 25/11/2026	$ 5,190,334,420.00 M/CTE	CUMPLE
FECHA DE EXPEDICIÓN PÓLIZA SEGÚN FIRMA DEL CONTRATO: 28/11/2025				

ACTAS DE OBRA:	**TIPO**	**FECHA SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO**	**FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO**
	INICIO	25/11/2025	24/11/2025

Tabla 6 - Resumen de pólizas actualizadas

5. REPORTE DE EJECUCIÓN DE OBRA

5.1. FRENTES DE OBRA EN EJECUCION

TRAMOS VIALES DE CONSOCIO CONTRUVIAS				
ID	**UBICACIÓN / BARRIO**	**DIRECCIÓN**	**LOCALIDAD**	**ESTADO**
1	AV. CONSULADO	PUNTOS CRÍTICOS A LO LARGO DE LA AV. DEL CONSULADO Y TRIBUTARIAS	1	EN EJECUCIÓN
3	ENTRADA TIERRA BAJA	ACCESO TIERRA BAJA	2	EN EJECUCIÓN
4	PUERTA HIERRO	PUERTA HIERRO	3	EN EJECUCIÓN
8	LA CANDELARIA	CALLE 32C ENTRE CRA.35 Y PUENTE CAÑO SAN PABLO	2	EN EJECUCIÓN
14	NELSON MANDELA	CALLE PRINCIPAL SECTOR LOS PINOS	3	EN EJECUCIÓN
17	LA CANDELARIA	CALLE DE LOS NIÑOS LA CANDELARIA	2	EN EJECUCIÓN
21	NUEVO PARAISO	TERMINACIÓN DE LA CRA 81, EMPALMA CON LA CALLE QUE CONECTA AL PUENTE	2	EN EJECUCIÓN
24	BOSTON	CALLE 35, ENTRE CALLE LA CRUZ Y CANAL SAN MARTIN. SECTOR SAN MARTIN	2	EN EJECUCIÓN
25	OLAYA	OLAYA SECTOR RICAURTE CRA 60	2	EN EJECUCIÓN
32	SAN FERNANDO	CALE 4D (MARIA CHIQUILLO)	3	EN EJECUCIÓN
33	PUNTA CANOA	CALLE 6	1	EN EJECUCIÓN
34	CEBALLOS	DIAGONAL 30	3	TERMINADO
35	CENTRO	CALLE MEDIA LUNA	1	EN EJECUCIÓN
36	ESCALLÓN VILLA	CALLE SAN LUIS	1	EN EJECUCIÓN
37	POZÓN	CALLE DE LA I.E. CAMILO TORRES “T”	2	EN EJECUCIÓN
35.1	MANGA	PUENTE ROMAN + LOSAS QUE SE INUNDAN	1	TERMINADO
35.2	PIE DE LA POPA	AVENIDA DEL LAGO	1	EN EJECUCIÓN
19.1	MARBELLA	AVENIDA SANTANDER	1	TERMINADO
2.1	ESTADIO JAIME MORÓN	PISTA VIAL AUXILIAR	2	TERMINADO
35.3	PERIMETRAL-CHAMBACÚ	CHAMBACÚ	1	EN EJECUCIÓN
8.1	VILLAS DE LA CANDELARIA	VILLAS DE LA CANDELARIA (UNA CALLE)	2	EN EJECUCIÓN
37.1	VILLAS DE ARANJUEZ	VILLAS DE ARANJUEZ	2	EN EJECUCIÓN

Tabla 7 - Frentes de obra en ejecución

5.2. ACTIVIDADES REALIZADAS

Durante el período de ejecución correspondiente, se desarrollaron las actividades programadas conforme al alcance del contrato y al cronograma aprobado, orientadas a la construcción, mejoramiento y rehabilitación de los tramos viales priorizados. Las labores ejecutadas se reportan con sus respectivas cantidades de obra, de acuerdo con las mediciones realizadas en campo y los avances certificados, en cumplimiento de las especificaciones técnicas, los lineamientos contractuales y las instrucciones impartidas por la Entidad y la interventoría. A continuación, se presentas las cantidades globales ejecutadas durante este periodo.

CANTIDADES EJECUTADAS			
N°	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**
1,0	**PRELIMINARES**		
1,1	Trazado, localizacion y Replanteo.	m2	33694,90
1,2	Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts	ml	4145,06
2,0	**DEMOLICIONES**		
2,1	Demolición de placa pavimento, espesor variable e MIN = 18 - e MAX = 25. Incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental.	m2	5647,03
2,2	Demolición de andenes e = 10cm. Incluye retiro y disposición final de material a sitio autorizado por la Autoridad Ambiental.	m2	2173,13
2,3	Demolición de bordillos Secc = 15cm x 20cm. Incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental.	ml	1801,16
2,4	Demolición de cunetas w=65cm X h=20cm. Incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental.	ml	31,28
2,5	Demolición de estructura. Incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental.	m3	309,20
3,0	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**		
3,1	Excavacion y Conformacion de la Subrasante.	m3	15425,23
3,2	Suministro e Instalacion de Geotextil T-2400.	m2	21504,78
3,4	Suministro e Colocacion de Material Tipo Sub Base con Triturado Calizo Ø3/4" - 1 1/2". E=35 cms.	m3	6915,78
3,5	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental.	m3	15395,91
3,6	Relleno con material seleccionado tipo zahorra.	m3	2837,10
3,8	Relleno Tipo I (Arena)	m3	93,05
3,10	Suministro y Colocacion de Material Tipo Sub Base Granular SBG Clase B. E=30 cms.	m3	906,50
3,11	Suministro y Colocacion de Material Tipo Base Granular BG. E=20 cms.	m3	425,00
4,0	**PAVIMENTOS**		

CONSORCIO CONSTRUVIAS
VÍAS PARA EL DESARROLLO Y LA FELICIDAD

CANTIDADES EJECUTADAS			
N°	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**
4,1	Corte y Sello de Juntas.	ml	14722,27
4,2	Fresado de carpeta asfáltica, espesor variable e=8cm - 12cm, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	4312,22
4,3	Suministro, colocacion, extendida y compactacion de mezcla asfaltica densa caliente MDC-19 modificado con polimeros Tipo 3 ref. Premium aditivado al 1% con promotor de adherencia (incluye riego de liga e imprimación)	m3	531,50
4,4	Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	kg	20922,44
4,6	Pavimento rígido en concreto durable MR 42 - TMN 1" con silice al 3% - AC= 3 días, e=0,25 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1-1/4" L=0,45 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,80m c/1,00m, antisol, plástico, rieles y mano de obra.	m2	9703,61
4,7	Pavimento rígido en concreto durable MR 42 - TMN 1" - AC= 3 días, e=0,25 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1-1/4" L=0,45 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,80m c/1,00m, antisol, plástico, rieles y mano de obra. - COLOR TERRACOTA	m2	2372,98
5,0	**OBRAS COMPLEMENTARIAS**		
5,1	Construccion de Andenes en Concreto 3500psi e=10cm. Incluye Adecuacion de Terreno y Refuerzo en MALLA ELECTRO XX-106 (4.5 x 4.5mm)15X15	m2	3712,12
5,4	Bordillo de Piezas Prefabricadas de Concreto de 50x80x20	ml	251,40
5,5	Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,15 x 0,20 mts, 2Ø3/8" + 1Ø3/8" c.0,33 mts.	ml	5196,48
5,6	Señalización horizontal (líneas continuas)	ml	408,50
5,10	Realce de Manhol	und	16,00
5,31	Suministro e instalación de tuberia novafort 6"	ml	294,85
5,32	Suministro e instalación de tuberia novafort 8"	ml	429,03
7,0	**NO PREVISTOS**		
NP-1	Pavimento rígido en concreto durable MR 42 - TMN 1" con silice al 3% - AC= 3 días, e=0,22 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,40 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,80m c/1,00m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	24681,70
NP-4	anclaje de varilla en bordillo	und	150,00
NP-5	Señalizacion vial con pintura en frio	m2	296,98
NP-8	Rocería	m2	28144,00
NP-10	Suministro y colocación de mejoramiento en piedra rajón tamaño 4"	m3	4359,04
NP-13	Descapote e=+/-10cm	m2	28144,00
NP-21	Suministro e instalación de maletines para protección y división de áreas deportivas	und	90,00
NP-22	Traslado de postes de iluminación	und	2,00
NP-34	Trazado localización y replanteo de tubería de alcantarillado	ml	681,28
NP-35	Registro sanitario 0,60m x 0,60m (Incluye excavacion, formaleteria, fundida de concreto, construccion de cañuelas, acarreo de material sobrante, No incluye acero)	und	66,50
NP-36	Registro sanitario 1,0m x 1,0m (No incluye acero)	und	14,25

CANTIDADES EJECUTADAS			
N°	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**
NP-37	Instalación de sillas para alcantarillado	und	45,60
NP-38	Cuerpo MH en concreto de 5000 PSI Impermeabilizado Ø 1.20m interno (Incluye excavacion y acarreo de material sobrante, No incluye Acero de refuerzo)	m	27,04
NP-39	Losa inferior y Losa superior en concreto de 5000 PSI Impermeabilizado y cañuela para MH 3000PSI Ø 1.20m (No incluye Acero de refuerzo)	und	17,10
NP-43	Suministro e instalación tubería PEAD 200 MM	ml	100,70
NP-44	Suministro e instalación accesorio PEAD 200 MM	ml	0,95
NP-45	Suministro e instalación tapón PEAD 200 MM	und	1,90
NP-46	Construcción de caja en concreto reforzado para válvula ventanosa 3.1x2.12x2 metros incluye formaleta, concreto, acero, tapas, escaleras, impermeabilización	und	0,95
NP-47	Trampillon	und	0,95
NP-48	Suministro e instalación adaptador tope brida + brida loca PN 10 DN 200 MM	und	1,90
NP-49	Suministro e instalación niple anclaje HD BXB ISO PN10 DN 200 mm L=1.00 m Z=0.5 m	und	1,90
NP-50	Suministro e instalación niple HD ISO PN10 BXV L=1.38 m	und	0,95
NP-51	Tee reducida HD ISO PN10 DN 200 mm x 50 mm BXBXB	und	0,95
NP-52	Suministro e instalación válvula tapón de acción manual, con cuerpo en HFD, extremos BXB taladrada norma ISO vigente PN10, en DN 50 mm	und	0,95
NP-53	Suministro e instalación válvua ventanosa triple acción en HD BXB ISO PN10 DN 50 mm	und	0,95
NP-54	Tee PVC reducida de 6"x2"	und	0,95
NP-55	Collar de derivación de 6" x 1"	und	1,90
NP-56	Tapón de limpieza de 6"	und	1,90
NP-57	Unión universal o arpol 6"	und	1,90
NP-58	Recipiente en fibra de vidrio para quimicos del sistema de control de olores	und	1,90
NP-59	Tuberia PVC presion 6"	ml	9,50
NP-60	Tuberia PVC presion 2"	ml	4,28

Tabla 8 Acumulado de cantidades ejecutadas periodo N°3

5.2.1. ACTIVIDADES EJECUTADAS POR TRAMO

1. ID 1.0 - AV. CONSULADO

N°	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1,0	**1,0 PRELIMINARES**		
1,1	Trazado, localizacion y Replanteo.	m2	351,34
2,0	**2,0 DEMOLICIONES**		
2,1	Demolición de placa pavimento, espesor variable e MIN = 18 - e MAX = 25. Incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental.	m2	341,01
2,2	Demolición de andenes e = 10cm. Incluye retiro y disposición final de material a sitio autorizado por la Autoridad Ambiental.	m2	10,76
2,3	Demolición de bordillos Secc = 15cm x 20cm. Incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental.	ml	10,76
3,0	**3,0 EXCAVACIONES Y RELLENOS**		
3,1	Excavacion y Conformacion de la Subrasante.	m3	172,05
3,2	Suministro e Instalacion de Geotextil T-2400.	m2	392,16
3,4	Suministro e Colocacion de Material Tipo Sub Base con Triturado Calizo Ø3/4" - 1 1/2". E=35 cms.	m3	119,35
3,5	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental.	m3	172,05
3,6	Relleno con material seleccionado tipo zahorra.	m3	51,15
4,0	**4,0 PAVIMENTOS**		
4,1	Corte y Sello de Juntas.	ml	207,50
4,4	Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	kg	892,93
4,6	Pavimento rígido en concreto durable MR 42 - TMN 1" con silice al 3% - AC= 3 días, e=0,25 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1-1/4" L=0,45 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,80m c/1,00m, antisol, plástico, rieles y mano de obra.	m2	341,01
5,0	**5,0 OBRAS COMPLEMENTARIAS**		
5,1	Construccion de Andenes en Concreto 3500psi e=10cm. Incluye Adecuacion de Terreno y Refuerzo en MALLA ELECTRO XX-106 (4.5 x 4.5mm)15X15	m2	10,33
5,5	Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,15 x 0,20 mts, 2Ø3/8" + 1Ø3/8" c.0,33 mts.	ml	10,76

Tabla 9 ACT EJECUTADAS ID 1

2. ID 2.1 - ESTADIO JAIME MORÓN

N°	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1,0	**PRELIMINARES**		
1,1	Trazado, localizacion y Replanteo.	m2	2333,00
1,2	Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts	ml	170,00
3,0	**3,0 EXCAVACIONES Y RELLENOS**		
3,1	Excavacion y Conformacion de la Subrasante.	m3	1436,06
3,2	Suministro e Instalacion de Geotextil T-2400.	m2	2333,00
3,4	Suministro e Colocacion de Material Tipo Sub Base con Triturado Calizo Ø3/4" - 1 1/2". E=35 cms.	m3	710,30
3,5	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental.	m3	1436,06
3,11	Suministro y Colocacion de Material Tipo Base Granular BG. E=20 cms.	m3	425,00
4,0	**4,0 PAVIMENTOS**		
4,1	Corte y Sello de Juntas.	ml	277,33
4,3	Suministro, colocacion, extendida y compactacion de mezcla asfaltica densa caliente MDC-19 modificado con polimeros Tipo 3 ref. Premium aditivado al 1% con promotor de adherencia (incluye riego de liga e imprimación)	m3	201,88
5,0	**5,0 OBRAS COMPLEMENTARIAS**		
5,6	Señalización horizontal (líneas continuas)	ml	408,50
6,0	**6,0 ASEO GENERAL**		
7,0	**7,0 NO PREVISTOS**		
NP-1	Pavimento rígido en concreto durable MR 42 - TMN 1" con silice al 3% - AC= 3 días, e=0,22 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,40 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,80m c/1,00m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	208,00
NP-5	Señalizacion vial con pintura en frio	m2	208,00
NP-21	Suministro e instalación de maletines para protección y división de áreas deportivas	und	90,00
NP-22	Traslado de postes de iluminación	und	2,00

Tabla 10 ACT. EJECUTADAS ID 2.1

3. ID 3.0 - ENTRADA TIERRA BAJA

N°	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1,0	**PRELIMINARES**		
1,1	Trazado, localización y Replanteo.	m2	9648,82
3,0	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**		
3,1	excavación y conformación de la Subrasante.	m3	2727,91
3,2	Suministro e instalación de Geotextil T-2400.	m2	3804,16
3,4	Suministro e colocación de Material Tipo Sub Base con Triturado Calizo Ø3/4" - 1 1/2". E=35 cms.	m3	1157,78
3,5	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental.	m3	2727,91
3,6	Relleno con material seleccionado tipo zahorra.	m3	673,80
3,10	Suministro y colocación de Material Tipo Sub Base Granular SBG Clase B. E=30 cms.	m3	906,50
4,0	**PAVIMENTOS**		
4,1	Corte y Sello de Juntas.	ml	1454,51
4,2	Fresado de carpeta asfáltica, espesor variable e=8cm - 12cm, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	400,98
4,4	Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	kg	3100,00
4,6	Pavimento rígido en concreto durable MR 42 - TMN 1" con sílice al 3% - AC= 3 días, e=0,25 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1-1/4" L=0,45 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,80m c/1,00m, antisol, plástico, rieles y mano de obra.	m2	3307,97
5,0	**OBRAS COMPLEMENTARIAS**		
5,1	construcción de Andenes en Concreto 3500psi e=10cm. Incluye adecuación de Terreno y Refuerzo en MALLA ELECTRO XX-106 (4.5 x 4.5mm)15X15	m2	41,31
5,4	Bordillo de Piezas Prefabricadas de Concreto de 50x80x20	ml	251,40
7,0	**NO PREVISTOS**		
NP-8	Rocería	m2	28144,00
NP-10	Suministro y colocación de mejoramiento en piedra rajón tamaño 4"	m3	4359,04
NP-13	Descapote e=+/-10cm	m2	28144,00

Tabla 11 ACT. EJECUTADAS ID 3

4. ID 4.0 - PUERTA HIERRO

N°	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1,0	**1,0 PRELIMINARES**		
1,1	Trazado, localización y Replanteo.	m2	3416,39
3,0	**3,0 EXCAVACIONES Y RELLENOS**		
3,1	excavación y conformación de la Subrasante.	m3	3661,81
3,2	Suministro e instalación de Geotextil T-2400.	m2	2852,52
3,4	Suministro e colocación de Material Tipo Sub Base con Triturado Calizo Ø3/4" - 1 1/2". E=35 cms.	m3	1062,43
3,5	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental.	m3	3661,81
3,6	Relleno con material seleccionado tipo zahorra.	m3	424,06
3,8	Relleno Tipo I (Arena)	m3	93,05
4,0	**4,0 PAVIMENTOS**		
4,4	Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	kg	1773,17
4,6	Pavimento rígido en concreto durable MR 42 - TMN 1" con silice al 3% - AC= 3 días, e=0,25 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1-1/4" L=0,45 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,80m c/1,00m, antisol, plástico, rieles y mano de obra.	m2	2387,36
5,0	**5,0 OBRAS COMPLEMENTARIAS**		
5,31	Suministro e instalación de tuberia novafort 6"	ml	294,85
5,32	Suministro e instalación de tuberia novafort 8"	ml	429,03
7,0	**7,0 NO PREVISTOS**		
NP-34	Trazado localización y replanteo de tubería de alcantarillado	ml	681,28
NP-35	Registro sanitario 0,60m x 0,60m (Incluye excavación, formaleteria, fundida de concreto, construcción de cañuelas, acarreo de material sobrante, No incluye acero)	und	66,50
NP-36	Registro sanitario 1,0m x 1,0m (No incluye acero)	und	14,25
NP-37	Instalación de sillas para alcantarillado	und	45,60
NP-38	Cuerpo MH en concreto de 5000 PSI Impermeabilizado Ø 1.20m interno (Incluye excavación y acarreo de material sobrante, No incluye Acero de refuerzo)	m	27,04
NP-39	Losa inferior y Losa superior en concreto de 5000 PSI Impermeabilizado y cañuela para MH 3000PSI Ø 1.20m (No incluye Acero de refuerzo)	und	17,10
NP-43	Suministro e instalación tubería PEAD 200 MM	ml	100,70
NP-44	Suministro e instalación accesorio PEAD 200 MM	ml	0,95
NP-45	Suministro e instalación tapón PEAD 200 MM	und	1,90
NP-46	Construcción de caja en concreto reforzado para válvula ventanosa 3.1x2.12x2 metros incluye formaleta, concreto, acero, tapas, escaleras, impermeabilización	und	0,95
NP-47	Trampillon	und	0,95
NP-48	Suministro e instalación adaptador tope brida + brida loca PN 10 DN 200 MM	und	1,90
NP-49	Suministro e instalación niple anclaje HD BXB ISO PN10 DN 200 mm L=1.00 m Z=0.5 m	und	1,90
NP-50	Suministro e instalación niple HD ISO PN10 BXV L=1.38 m	und	0,95
NP-51	Tee reducida HD ISO PN10 DN 200 mm x 50 mm BXBXB	und	0,95
NP-52	Suministro e instalación válvula tapón de acción manual, con cuerpo en HFD, extremos BXB taladrada norma ISO vigente PN10, en DN 50 mm	und	0,95
NP-53	Suministro e instalación válvua ventanosa triple acción en HD BXB ISO PN10 DN 50 mm	und	0,95
NP-54	Tee PVC reducida de 6"x2"	und	0,95
NP-55	Collar de derivación de 6" x 1"	und	1,90
NP-56	Tapón de limpieza de 6"	und	1,90
NP-57	Unión universal o arpol 6"	und	1,90
NP-58	Recipiente en fibra de vidrio para quimicos del sistema de control de olores	und	1,90
NP-59	Tuberia PVC presion 6"	ml	9,50
NP-60	Tuberia PVC presion 2"	ml	4,28

Tabla 12 ACT. EJECUTADAS ID 4

5. ID 8.0 - LA CANDELARIA

N°	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
4,0	**PAVIMENTOS**		
4,1	Corte y Sello de Juntas.	ml	800,00
4,4	Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	kg	1503,34
5,0	**OBRAS COMPLEMENTARIAS**		
5,5	Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,15 x 0,20 mts, 2Ø3/8" + 1Ø3/8" c.0,33 mts.	ml	600,00
5,10	Realce de Manhol	und	2,00
7,0	**NO PREVISTOS**		
NP-1	Pavimento rígido en concreto durable MR 42 - TMN 1" con silice al 3% - AC= 3 días, e=0,22 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,40 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,80m c/1,00m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	1711,72

Tabla 13 ACT. EJECUTADAS ID 8

6. ID 8.1 - VILLAS DE LA CANDELARIA

N°	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1,0	**1,0 PRELIMINARES**		
1,1	Trazado, localizacion y Replanteo.	m2	1218,47
2,0	**2,0 DEMOLICIONES**		
2,1	Demolición de placa pavimento, espesor variable e MIN = 18 - e MAX = 25. Incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental.	m2	825,20
2,2	Demolición de andenes e = 10cm. Incluye retiro y disposición final de material a sitio autorizado por la Autoridad Ambiental.	m2	294,24
2,3	Demolición de bordillos Secc = 15cm x 20cm. Incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental.	ml	300,77
3,0	**3,0 EXCAVACIONES Y RELLENOS**		
3,1	Excavacion y Conformacion de la Subrasante.	m3	693,36
3,2	Suministro e Instalacion de Geotextil T-2400.	m2	1062,76
3,4	Suministro e Colocacion de Material Tipo Sub Base con Triturado Calizo Ø3/4" - 1 1/2". E=35 cms.	m3	323,45
3,5	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental.	m3	693,36
3,6	Relleno con material seleccionado tipo zahorra.	m3	138,62
4,0	**4,0 PAVIMENTOS**		
4,1	Corte y Sello de Juntas.	ml	520,38
7,0	**7,0 NO PREVISTOS**		
NP-1	Pavimento rígido en concreto durable MR 42 - TMN 1" con silice al 3% - AC= 3 días, e=0,22 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,40 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,80m c/1,00m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	924,14

Tabla 14 ACT. EJECUTADAS ID 8.1

7. ID 14 - NELSON MANDELA

N°	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1,0	**1,0 PRELIMINARES**		
1,1	Trazado, localización y Replanteo.	m2	27,78
1,2	Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts	ml	11,63
2,0	**2,0 DEMOLICIONES**		
2,1	Demolición de placa pavimento, espesor variable e MIN = 18 - e MAX = 25. Incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental.	m2	15,39
3,0	**3,0 EXCAVACIONES Y RELLENOS**		
3,1	excavación y conformación de la Subrasante.	m3	21,41
3,2	Suministro e instalación de Geotextil T-2400.	m2	33,24
3,4	Suministro e colocación de Material Tipo Sub Base con Triturado Calizo Ø3/4" - 1 1/2". E=35 cms.	m3	9,44
3,5	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental.	m3	21,41
3,6	Relleno con material seleccionado tipo zahorra.	m3	4,05
4,0	**4,0 PAVIMENTOS**		
4,1	Corte y Sello de Juntas.	ml	140,00
4,4	Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	kg	355,71
5,0	**5,0 OBRAS COMPLEMENTARIAS**		
5,1	construcción de Andenes en Concreto 3500psi e=10cm. Incluye Adecuacion de Terreno y Refuerzo en MALLA ELECTRO XX-106 (4.5 x 4.5mm)15X15	m2	26,92
5,5	Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,15 x 0,20 mts, 2Ø3/8" + 1Ø3/8" c.0,33 mts.	ml	120,00
5,10	Realce de Manhol	und	3,00
6,0	**6,0 ASEO GENERAL**		
7,0	**7,0 NO PREVISTOS**		
NP-1	Pavimento rígido en concreto durable MR 42 - TMN 1" con silice al 3% - AC= 3 días, e=0,22 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,40 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,80m c/1,00m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	898,97

Tabla 15 ACT. EJECUTADAS ID 14

8. 19.1 – MARBELLA

N°	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1,0	**1,0 PRELIMINARES**		
1,1	Trazado, localización y Replanteo.	m2	3748,52
1,2	Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts	ml	1297,39
2,0	**2,0 DEMOLICIONES**		
2,1	Demolición de placa pavimento, espesor variable e MIN = 18 - e MAX = 25. Incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental.	m2	71,86
2,2	Demolición de andenes e = 10cm. Incluye retiro y disposición final de material a sitio autorizado por la Autoridad Ambiental.	m2	95,00
2,3	Demolición de bordillos Secc = 15cm x 20cm. Incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental.	ml	90,00
3,0	**3,0 EXCAVACIONES Y RELLENOS**		
3,1	excavación y conformación de la Subrasante.	m3	30,90
3,2	Suministro e instalación de Geotextil T-2400.	m2	71,86
3,4	Suministro e colocación de Material Tipo Sub Base con Triturado Calizo Ø3/4" - 1 1/2". E=35 cms.	m3	25,15
3,5	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental.	m3	30,90
3,6	Relleno con material seleccionado tipo zahorra.	m3	29,55
4,0	**4,0 PAVIMENTOS**		
4,1	Corte y Sello de Juntas.	ml	124,96
4,2	Fresado de carpeta asfáltica, espesor variable e=8cm - 12cm, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	3415,00
4,3	Suministro, colocación, extendida y compactación de mezcla asfáltica densa caliente MDC-19 modificado con polimeros Tipo 3 ref. Premium aditivito al 1% con promotor de adherencia (incluye riego de liga e imprimación)	m3	280,00
4,4	Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	kg	857,60
5,0	**5,0 OBRAS COMPLEMENTARIAS**		
5,1	Construccion de Andenes en Concreto 3500psi e=10cm. Incluye Adecuacion de Terreno y Refuerzo en MALLA ELECTRO XX-106 (4.5 x 4.5mm)15X15	m2	95,00
5,5	Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,15 x 0,20 mts, 2Ø3/8" + 1Ø3/8" c.0,33 mts.	ml	90,00
7,0	**7,0 NO PREVISTOS**		
NP-1	Pavimento rígido en concreto durable MR 42 - TMN 1" con silice al 3% - AC= 3 días, e=0,22 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,40 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,80m c/1,00m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	71,86

Tabla 16 ACT. EJECUTADAS ID 19.1

9. ID 17 – LA CANDELARIA

N°	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
4,0	**PAVIMENTOS**		
4,1	Corte y Sello de Juntas.	ml	2117,95
4,4	Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	kg	6326,78
5,0	**OBRAS COMPLEMENTARIAS**		
5,1	construcción de Andenes en Concreto 3500psi e=10cm. Incluye Adecuacion de Terreno y Refuerzo en MALLA ELECTRO XX-106 (4.5 x 4.5mm)15X15	m2	1220,67
5,5	Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,15 x 0,20 mts, 2Ø3/8" + 1Ø3/8" c.0,33 mts.	ml	1552,66
5,10	Realce de Manhol	und	7,00
7,0	**NO PREVISTOS**		
NP-1	Pavimento rígido en concreto durable MR 42 - TMN 1" con silice al 3% - AC= 3 días, e=0,22 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,40 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,80m c/1,00m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	4759,51

Tabla 17 ACT. EJECUTADAS ID 17

10. ID 21 - NUEVO PARAISO

N°	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1,0	**PRELIMINARES**		
1,1	Trazado, localización y Replanteo.	m2	98,75
1,2	Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts	ml	18,82
2,0	**DEMOLICIONES**		
3,0	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**		
3,1	excavación y conformación de la Subrasante.	m3	149,35
3,2	Suministro e instalación de Geotextil T-2400.	m2	111,19
3,4	Suministro e colocación de Material Tipo Sub Base con Triturado Calizo Ø3/4" - 1 1/2". E=35 cms.	m3	31,14
3,5	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental.	m3	120,02
3,6	Relleno con material seleccionado tipo zahorra.	m3	19,21
4,0	**PAVIMENTOS**		
4,1	Corte y Sello de Juntas.	ml	1029,12
5,0	**OBRAS COMPLEMENTARIAS**		
5,5	Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,15 x 0,20 mts, 2Ø3/8" + 1Ø3/8" c.0,33 mts.	ml	1000,00
7,0	**NO PREVISTOS**		
NP -1	Pavimento rígido en concreto durable MR 42 - TMN 1" con silice al 3% - AC= 3 días, e=0,22 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,40 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,80m c/1,00m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	2965,91

Tabla 18 ACT. EJECUTADAS ID 21

11. ID 24 – BOSTON

N°	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1,0	**1,0 PRELIMINARES**		
1,1	Trazado, localización y Replanteo.	m2	1756,85
1,2	Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts	ml	302,14
2,0	**2,0 DEMOLICIONES**		
3,0	**3,0 EXCAVACIONES Y RELLENOS**		
3,1	Excavación y conformación de la Subrasante.	m3	1299,94
3,2	Suministro e instalación de Geotextil T-2400.	m2	1688,89
3,4	Suministro e colocación de Material Tipo Sub Base con Triturado Calizo Ø3/4" - 1 1/2". E=35 cms.	m3	510,10
3,5	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental.	m3	1299,94
3,6	Relleno con material seleccionado tipo zahorra.	m3	218,61
4,0	**4,0 PAVIMENTOS**		
4,1	Corte y Sello de Juntas.	ml	728,38
4,4	Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	kg	1784,60
5,0	**5,0 OBRAS COMPLEMENTARIAS**		
5,1	Construcción de Andenes en Concreto 3500psi e=10cm. Incluye adecuación de Terreno y Refuerzo en MALLA ELECTRO XX-106 (4.5 x 4.5mm)15X15	m2	399,23
5,5	Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,15 x 0,20 mts, 2Ø3/8" + 1Ø3/8" c.0,33 mts.	ml	401,58
7,0	**7,0 NO PREVISTOS**		
NP-1	Pavimento rígido en concreto durable MR 42 - TMN 1" con silice al 3% - AC= 3 días, e=0,22 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,40 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,80m c/1,00m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	1457,43

Tabla 19 ACT. EJECUTADAS ID 24

8. ID 25 – OLAYA

N°	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1,0	**1,0 PRELIMINARES**		
1,1	Trazado, localizacion y Replanteo.	m2	67,06
1,2	Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts	ml	17,25
2,0	**2,0 DEMOLICIONES**		
3,0	**3,0 EXCAVACIONES Y RELLENOS**		
3,1	Excavacion y Conformacion de la Subrasante.	m3	57,42
3,2	Suministro e Instalacion de Geotextil T-2400.	m2	70,79
3,4	Suministro e Colocacion de Material Tipo Sub Base con Triturado Calizo Ø3/4" - 1 1/2". E=35 cms.	m3	21,32
3,5	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental.	m3	57,42
3,6	Relleno con material seleccionado tipo zahorra.	m3	9,14
4,0	**4,0 PAVIMENTOS**		
4,1	Corte y Sello de Juntas.	ml	943,37
4,4	Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	kg	617,00
5,0	**5,0 OBRAS COMPLEMENTARIAS**		
5,1	Construccion de Andenes en Concreto 3500psi e=10cm. Incluye Adecuacion de Terreno y Refuerzo en MALLA ELECTRO XX-106 (4.5 x 4.5mm)15X15	m2	146,48
5,5	Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,15 x 0,20 mts, 2Ø3/8" + 1Ø3/8" c.0,33 mts.	ml	475,60
5,10	Realce de Manhol	und	3,00
7,0	**7,0 NO PREVISTOS**		
NP-1	Pavimento rígido en concreto durable MR 42 - TMN 1" con silice al 3% - AC= 3 días, e=0,22 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,40 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,80m c/1,00m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	2030,20

Tabla 20 ACT. EJECUTADAS ID 25

12. ID 32 – SAN FERNANDO

N°	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1,0	**1,0 PRELIMINARES**		
1,1	Trazado, localización y Replanteo.	m2	450,28
2,0	**2,0 DEMOLICIONES**		
2,1	Demolición de placa pavimento, espesor variable e MIN = 18 - e MAX = 25. Incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental.	m2	67,99
3,0	**3,0 EXCAVACIONES Y RELLENOS**		
3,1	excavación y conformación de la Subrasante.	m3	346,89
3,2	Suministro e instalación de Geotextil T-2400.	m2	460,06
3,4	Suministro e colocación de Material Tipo Sub Base con Triturado Calizo Ø3/4" - 1 1/2". E=35 cms.	m3	139,55
3,5	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental.	m3	346,89
3,6	Relleno con material seleccionado tipo zahorra.	m3	59,81

Tabla 21 ACT. EJECUTADAS ID 32

13. ID 33 – PUNTA CANOA

N°	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
4,0	**4,0 PAVIMENTOS**		
4,1	Corte y Sello de Juntas.	ml	4164,62
4,4	Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	kg	430,00
5,0	**5,0 OBRAS COMPLEMENTARIAS**		
5,1	construcción de Andenes en Concreto 3500psi e=10cm. Incluye adecuación de Terreno y Refuerzo en MALLA ELECTRO XX-106 (4.5 x 4.5mm)15X15	m2	382,84
5,10	Realce de Manhol	und	1,00
7,0	**NO PREVISTOS**		
NP-1	Pavimento rígido en concreto durable MR 42 - TMN 1" con silice al 3% - AC= 3 días, e=0,22 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,40 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,80m c/1,00m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	8286,99
NP-5	señalización vial con pintura en frio	m2	88,98

Tabla 22 ACT. EJECUTADAS ID 33

14. ID 34 – CEBALLOS

N°	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1,0	**1,0 PRELIMINARES**		
1,1	Trazado, localización y Replanteo.	m2	373,53
2,0	**2,0 DEMOLICIONES**		
2,2	Demolición de andenes e = 10cm. Incluye retiro y disposición final de material a sitio autorizado por la Autoridad Ambiental.	m2	165,06
2,3	Demolición de bordillos Secc = 15cm x 20cm. Incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental.	ml	165,06
3,0	**3,0 EXCAVACIONES Y RELLENOS**		
3,1	excavación y conformación de la Subrasante.	m3	130,37
3,2	Suministro e instalación de Geotextil T-2400.	m2	102,44
3,4	Suministro e colocación de Material Tipo Sub Base con Triturado Calizo Ø3/4" - 1 1/2". E=35 cms.	m3	31,54
3,5	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental.	m3	130,37
3,6	Relleno con material seleccionado tipo zahorra.	m3	13,51

N°	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
4,0	**4,0 PAVIMENTOS**		**1,00**
4,1	Corte y Sello de Juntas.	ml	40,08
4,4	Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	kg	353,08
4,6	Pavimento rígido en concreto durable MR 42 - TMN 1" con silice al 3% - AC= 3 días, e=0,25 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1-1/4" L=0,45 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,80m c/1,00m, antisol, plástico, rieles y mano de obra.	m2	90,09
5,0	**5,0 OBRAS COMPLEMENTARIAS**		**1,00**
5,1	construcción de Andenes en Concreto 3500psi e=10cm. Incluye Adecuacion de Terreno y Refuerzo en MALLA ELECTRO XX-106 (4.5 x 4.5mm)15X15	m2	283,44
5,5	Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,15 x 0,20 mts, 2Ø3/8" + 1Ø3/8" c.0,33 mts.	ml	180,00

Tabla 23 ACT. EJECUTADAS ID 34

15. ID 35 - CENTRO

N°	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1,0	**1,0 PRELIMINARES**		
1,1	Trazado, localización y Replanteo.	m2	2839,23
1,2	Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts	ml	1282,64
2,0	**2,0 DEMOLICIONES**		
2,1	Demolición de placa pavimento, espesor variable e MIN = 18 - e MAX = 25. Incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental.	m2	1015,00
2,2	Demolición de andenes e = 10cm. Incluye retiro y disposición final de material a sitio autorizado por la Autoridad Ambiental.	m2	466,24
2,3	Demolición de bordillos Secc = 15cm x 20cm. Incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental.	ml	466,24
3,0	**3,0 EXCAVACIONES Y RELLENOS**		
3,1	excavación y conformación de la Subrasante.	m3	2027,75
3,2	Suministro e Instalacion de Geotextil T-2400.	m2	2711,60
3,4	Suministro e colocación de Material Tipo Sub Base con Triturado Calizo Ø3/4" - 1 1/2". E=35 cms.	m3	830,55
3,5	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental.	m3	2027,75
3,6	Relleno con material seleccionado tipo zahorra.	m3	425,88
4,0	**4,0 PAVIMENTOS**		
4,7	Pavimento rígido en concreto durable MR 42 - TMN 1" - AC= 3 días, e=0,25 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1-1/4" L=0,45 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,80m c/1,00m, antisol, plástico, rieles y mano de obra. - COLOR TERRACOTA	m2	2372,98

Tabla 24 ACT. EJECUTADAS ID 35

16. ID 35.1 – MANGA

N°	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1,0	**1,0 PRELIMINARES**		
1,1	Trazado, localización y Replanteo.	m2	496,00
4,0	**4,0 PAVIMENTOS**		
4,2	Fresado de carpeta asfáltica, espesor variable e=8cm - 12cm, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	496,24
4,3	Suministro, colocación, extendida y compactación de mezcla asfáltica densa caliente MDC-19 modificado con polímeros Tipo 3 ref. Premium aditivito al 1% con promotor de adherencia (incluye riego de liga e imprimación)	m3	49,62

Tabla 25 ACT EJECUTADAS ID 35.1

17. ID 35.2 – PIE DE LA POPA

N°	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1,0	**1,0 PRELIMINARES**		
1,1	Trazado, localizacion y Replanteo.	m2	2283,71
1,2	Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts	ml	66,60
2,0	**2,0 DEMOLICIONES**		
2,1	Demolición de placa pavimento, espesor variable e MIN = 18 - e MAX = 25. Incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental.	m2	1585,31
2,2	Demolición de andenes e = 10cm. Incluye retiro y disposición final de material a sitio autorizado por la Autoridad Ambiental.	m2	600,00
2,3	Demolición de bordillos Secc = 15cm x 20cm. Incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental.	ml	50,00
3,0	**3,0 EXCAVACIONES Y RELLENOS**		
3,1	Excavacion y Conformacion de la Subrasante.	m3	294,84
3,2	Suministro e Instalacion de Geotextil T-2400.	m2	1585,31
3,4	Suministro e Colocacion de Material Tipo Sub Base con Triturado Calizo Ø3/4" - 1 1/2". E=35 cms.	m3	665,83
3,5	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental.	m3	294,84
3,6	Relleno con material seleccionado tipo zahorra.	m3	104,76
4,0	**4,0 PAVIMENTOS**		
4,1	Corte y Sello de Juntas.	ml	1188,98
4,4	Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	kg	240,00
4,6	Pavimento rígido en concreto durable MR 42 - TMN 1" con silice al 3% - AC= 3 días, e=0,25 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1-1/4" L=0,45 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,80m c/1,00m, antisol, plástico, rieles y mano de obra.	m2	1585,31
5,0	**5,0 OBRAS COMPLEMENTARIAS**		**1,00**
5,1	Construccion de Andenes en Concreto 3500psi e=10cm. Incluye Adecuacion de Terreno y Refuerzo en MALLA ELECTRO XX-106 (4.5 x 4.5mm)15X15	m2	600,00
5,5	Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,15 x 0,20 mts, 2Ø3/8" + 1Ø3/8" c.0,33 mts.	ml	50,00

Tabla 26 ACT. EJECUTADAS ID 35.2

18. ID 35.3 – PERIMETRAL CHAMBACU

N°	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1,0	**1,0 PRELIMINARES**		
1,1	Trazado, localizacion y Replanteo.	m2	2457,78
1,2	Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts	ml	543,02
2,0	**2,0 DEMOLICIONES**		
2,1	Demolición de placa pavimento, espesor variable e MIN = 18 - e MAX = 25. Incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental.	m2	1725,28
2,2	Demolición de andenes e = 10cm. Incluye retiro y disposición final de material a sitio autorizado por la Autoridad Ambiental.	m2	309,20
2,3	Demolición de bordillos Secc = 15cm x 20cm. Incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental.	ml	373,30
2,5	Demolición de estructura. Incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental.	m3	309,20
3,0	**3,0 EXCAVACIONES Y RELLENOS**		
3,1	Excavacion y Conformacion de la Subrasante.	m3	1065,82
3,2	Suministro e Instalacion de Geotextil T-2400.	m2	2290,66
3,4	Suministro e Colocacion de Material Tipo Sub Base con Triturado Calizo Ø3/4" - 1 1/2". E=35 cms.	m3	697,16
3,5	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental.	m3	1065,82
3,6	Relleno con material seleccionado tipo zahorra.	m3	413,59
4,0	**4,0 PAVIMENTOS**		
4,1	Corte y Sello de Juntas.	ml	985,08
4,4	Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	kg	2461,23
4,6	Pavimento rígido en concreto durable MR 42 - TMN 1" con silice al 3% - AC= 3 días, e=0,25 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1-1/4" L=0,45 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,80m c/1,00m, antisol, plástico, rieles y mano de obra.	m2	1991,88
5,0	**5,0 OBRAS COMPLEMENTARIAS**		
5,1	Construccion de Andenes en Concreto 3500psi e=10cm. Incluye Adecuacion de Terreno y Refuerzo en MALLA ELECTRO XX-106 (4.5 x 4.5mm)15X15	m2	465,90
5,5	Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,15 x 0,20 mts, 2Ø3/8" + 1Ø3/8" c.0,33 mts.	ml	675,88

Tabla 27 ACT. EJECUTADAS ID 35.3

19. ID 36 – ESCALLON VILLA

N°	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**
1,0	**PRELIMINARES**		
1,1	Trazado, localización y Replanteo.	m2	98,84
1,2	Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts	ml	25,29
2,0	**DEMOLICIONES**		
3,0	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**		
3,1	excavación y conformación de la Subrasante.	m3	76,68
3,2	Suministro e instalación de Geotextil T-2400.	m2	99,16
3,4	Suministro e colocación de Material Tipo Sub Base con Triturado Calizo Ø3/4" - 1 1/2". E=35 cms.	m3	29,94
3,5	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental.	m3	76,68
3,6	Relleno con material seleccionado tipo zahorra.	m3	12,83
4,0	**PAVIMENTOS**		
4,4	Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	kg	227,00
5,0	**OBRAS COMPLEMENTARIAS**		
5,1	construcción de Andenes en Concreto 3500psi e=10cm. Incluye adecuación de Terreno y Refuerzo en MALLA ELECTRO XX-106 (4.5 x 4.5mm)15X15	m2	40,00
5,5	Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,15 x 0,20 mts, 2Ø3/8" + 1Ø3/8" c.0,33 mts.	ml	40,00
7,0	**NO PREVISTOS**		
NP-1	Pavimento rígido en concreto durable MR 42 - TMN 1" con silice al 3% - AC= 3 días, e=0,22 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,40 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,80m c/1,00m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	256,00

Tabla 28 ACT. EJECUTADAS ID 36

20. ID 37 – POZON

N°	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1,0	**1,0 PRELIMINARES**		
1,1	Trazado, localización y Replanteo.	m2	794,19
1,2	Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts	ml	186,77
2,0	**2,0 DEMOLICIONES**		
2,2	Demolición de andenes e = 10cm. Incluye retiro y disposición final de material a sitio autorizado por la Autoridad Ambiental.	m2	30,12
2,3	Demolición de bordillos Secc = 15cm x 20cm. Incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental.	ml	30,12
2,4	Demolición de cunetas w=65cm X h=20cm. Incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental.	ml	31,28
3,0	**3,0 EXCAVACIONES Y RELLENOS**		
3,1	excavación y conformación de la Subrasante.	m3	566,45
3,2	Suministro e instalación de Geotextil T-2400.	m2	755,18
3,4	Suministro e colocación de Material Tipo Sub Base con Triturado Calizo Ø3/4" - 1 1/2". E=35 cms.	m3	226,92
3,5	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental.	m3	566,45
3,6	Relleno con material seleccionado tipo zahorra.	m3	99,74

Tabla 29 ACT. EJECUTADA ID 37

21. ID 37.1 – VILLA DE ARANJUEZ

N°	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1,0	**1,0 PRELIMINARES**		
1,1	Trazado, localizacion y Replanteo.	m2	1234,37
1,2	Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts	ml	223,53
2,0	**2,0 DEMOLICIONES**		
2,2	Demolición de andenes e = 10cm. Incluye retiro y disposición final de material a sitio autorizado por la Autoridad Ambiental.	m2	202,50
2,3	Demolición de bordillos Secc = 15cm x 20cm. Incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental.	ml	314,90
3,0	**3,0 EXCAVACIONES Y RELLENOS**		
3,1	excavación y conformación de la Subrasante.	m3	666,20
3,2	Suministro e instalación de Geotextil T-2400.	m2	1079,82
3,4	Suministro e colocación de Material Tipo Sub Base con Triturado Calizo Ø3/4" - 1 1/2". E=35 cms.	m3	323,85
3,5	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental.	m3	666,20
3,6	Relleno con material seleccionado tipo zahorra.	m3	138,79
4,0	**4,0 PAVIMENTOS**		
5,0	**5,0 OBRAS COMPLEMENTARIAS**		
6,0	**6,0 ASEO GENERAL**		
7,0	**7,0 NO PREVISTOS**		
NP-1	Pavimento rígido en concreto durable MR 42 - TMN 1" con silice al 3% - AC= 3 días, e=0,22 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,40 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,80m c/1,00m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	462,64

Tabla 30 ACT. EJECUTADA ID 37.1

5.2.1.1. DIAGNÓSTICO DE OBRA

Con el fin de identificar, registrar y dar seguimiento a las condiciones constructivas presentes en los distintos frentes de obra, se realizó un diagnóstico técnico durante las actividades de inspección y control de calidad. El presente cuadro resume las situaciones observadas, su localización, la descripción técnica correspondiente y las medidas correctivas definidas, orientadas a asegurar el cumplimiento de las especificaciones técnicas, la funcionalidad de los elementos intervenidos y la calidad de la obra ejecutada. Las evidencias asociadas a cada caso se encuentran referenciadas en los anexos correspondientes.

ID	UBICACIÓN	DESCRIPCIÓN TÉCNICA	MEDIDAS CORRECTIVAS	EVIDENCIA
01	AV. CONSULADO	Fisuras longitudinales, transversales, mal acabado, sello de juntas, ojo de agua debajo del pavimento sin atender	En proceso	N/A
02	AV. PEDRO ROMERO	Fisuras transversales y huella de vehículo	Medida para fisuras: Intervención de corte al tercio medio, demolición y reposición del concreto. Medida para desportillamiento: resane y retexturizacion de placa.	Ver anexo
04	PUERTA DE HIERRO	Acabado de losa, irregular, desportillamiento, fisuras longitudinales y transversales	En proceso	N/A
05	DANIEL LEMAITRE	Fisuras transversales	Intervención de corte al tercio medio, demolición y reposición del concreto.	Ver anexo
08	LA CANDELARIA	Fisuras transversales	Intervención de corte al tercio medio, demolición y reposición del concreto.	Ver anexo
17	LA CANDELARIA	Fisuras transversales y desportillamiento	Medida para fisuras: Intervención de corte al tercio medio, demolición y reposición del concreto. Medida para desportillamiento: resane y retexturizacion de placa.	Ver anexo
21	NUEVO PARAISO	Condición de espesor de placa	Demolición total de área de placa afectada y reposición de concreto.	Ver anexo
33	PUNTA CANOA	Fisuras transversales y fuga de acometida de agua potable debajo de la losa.	Medida para fisura: Intervención de corte al tercio medio, demolición y reposición del concreto. Medida para fuga: cambio de acometida con equipo de perforación horizontal (topo) por parte de la empresa ACUACAR con medidas menos invasivas	Ver anexo
34	CEBALLOS	Fisuras transversales y desportillamiento	En proceso	N/A
35.2	PIE DE LA POPA	Presencia de fisuras transversales, longitudinales y diagonales por retracción de fraguado.	Demolición total de placa y reposición total del concreto.	Ver anexo

Tabla 31 diagnóstico de obra

5.2.1.2. REGISTRO FOTOGRÁFICO

El presente registro fotográfico corresponde a las actividades desarrolladas durante el período reportado en el Informe N.º 3, evidenciando el avance de las labores ejecutadas en el marco del proyecto. Las imágenes anexas permiten verificar el cumplimiento de la programación establecida, las especificaciones técnicas y las condiciones operativas durante su ejecución, las cuales se encuentran debidamente consignadas en el anexo correspondiente.

- ✓ Ver anexo

5.2.1.3. ENSAYOS DE LABORATORIO

Durante el período correspondiente al Informe N.º 3, se realizaron los ensayos requeridos para la verificación de la calidad de los materiales y de las actividades ejecutadas, de conformidad con las especificaciones técnicas del proyecto y la normativa vigente. Los resultados obtenidos permiten validar el cumplimiento de los parámetros establecidos y garantizar la adecuada ejecución de las actividades, los cuales se encuentran debidamente soportados y remitidos al anexo correspondiente.

- ✓ Ver anexo

5.2.1.4. CERTIFICADOS DE CALIDAD

En el desarrollo de las actividades correspondientes al Informe N.º 3, se contó con los certificados de calidad de los materiales empleados, emitidos por los proveedores y/o laboratorios autorizados, los cuales garantizan el cumplimiento de las especificaciones técnicas exigidas para el proyecto. Estos documentos respaldan la idoneidad de los insumos utilizados y forman parte del sistema de control de calidad, encontrándose debidamente organizados y consignados en el anexo correspondiente.

- ✓ Ver anexo

5.3. PLAZO DE EJECUCIÓN

Durante el período evaluado se registró un avance físico del proyecto, correspondiente a la ejecución de actividades asociadas a la construcción, mejoramiento y rehabilitación de los tramos viales priorizados, conforme a la programación aprobada. Las labores desarrolladas incluyeron la ejecución de actividades preliminares, adecuación de áreas de intervención y avances en las obras previstas, de acuerdo con las condiciones técnicas establecidas y las instrucciones impartidas por la Entidad y la interventoría. El avance alcanzado se encuentra alineado con el cronograma contractual y sujeto a verificación y certificación por parte de la interventoría. El plazo de ejecución de obra es de doce meses (12) meses.

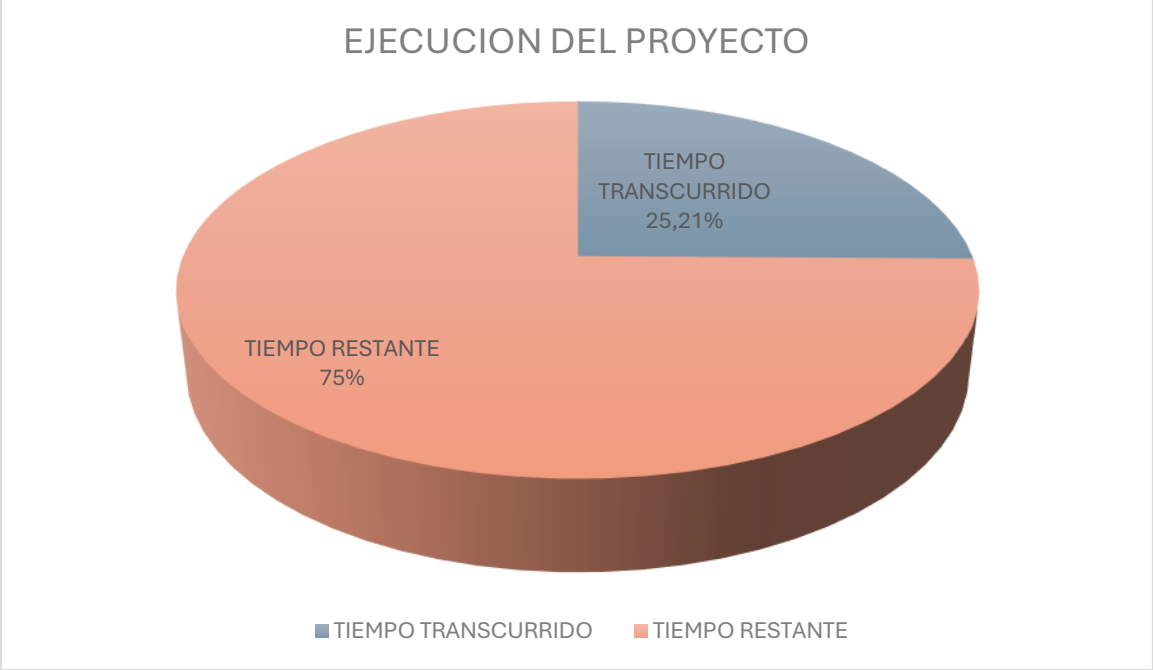


Ilustración 2 ejecución del proyecto

TIEMPO TRANSCURRIDO (DÍAS)	**92**
TIEMPO TOTAL DE LA OBRA (DÍAS)	365
% DE AVANCE EN TIEMPO	25,21%
TIEMPO RESTANTE (DÍAS)	273

5.4. AVANCE FINANCIERO

5.4.1. BALANCE N°2

El balance N.º 2 del contrato tiene su origen en las actividades identificadas y socializadas como ítems no previstos durante la mesa de trabajo realizada el 15 de diciembre de 2025, en el marco de la ejecución del contrato. Como resultado de dicha mesa, el Consorcio Construvías procedió a estructurar técnica y económicamente los ítems no previstos requeridos para la adecuada ejecución del proyecto, los cuales no se encontraban contemplados en el alcance contractual inicial.

En consecuencia, el Balance N.º 2 consolida el impacto económico derivado de estos ítems no previstos, sustentándose en las justificaciones técnicas, memorias de cálculo y cotizaciones correspondientes, las cuales fueron remitidas oficialmente para conocimiento, revisión y análisis por parte de la interventoría y la entidad contratante, con el fin de dar continuidad al proceso técnico y administrativo acordado. A continuación, se presenta el cuadro de cantidades de balance N°2.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1,0	**1,0 PRELIMINARES**				
1,1	Trazado, localización y Replanteo.	m2	124664,52	$ 7.818	$ 974.627.207,20
1,2	Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts	ml	21326,05	$ 31.703	$ 676.099.750,79
SUB TOTAL					**$ 1.650.726.957,99**
2,0	**2,0 DEMOLICIONES**				
2,1	Demolición de placa pavimento, espesor variable e MIN = 18 - e MAX = 25. Incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental.	m2	30584,53	$ 179.470	$ 5.489.006.200,32
2,2	Demolición de andenes e = 10cm. Incluye retiro y disposición final de material a sitio autorizado por la Autoridad Ambiental.	m2	4132,11	$ 62.976	$ 260.223.822,34
2,3	Demolición de bordillos Secc = 15cm x 20cm. Incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental.	ml	4356,65	$ 38.548	$ 167.939.951,46

CONSORCIO CONSTRUVIAS
VÍAS PARA EL DESARROLLO Y LA FELICIDAD

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
2,4	Demolición de cunetas w=65cm X h=20cm. Incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental.	ml	0,80	$ 42.296	$ 33.910,82
2,5	Demolición de estructura. Incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental.	m3	201,19	$ 158.956	$ 31.980.198,68
2,6	Trasplante de árboles tipo II, altura entre 5,10 y 10,00 m, traslado a 3,00 kms	und	1,00	$ 1.599.688	$ 1.599.688,00
2,7	demolición de vigas de concreto reforzado de 0.45*0.25m incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental.	ml	1,00	$ 94.568	$ 94.568,00
2,8	demolición de losas de concreto reforzado de e= 0,08 - 0,10m incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental.	m3	6,77	$ 342.295	$ 2.317.337,15
SUB TOTAL					**$ 5.953.195.676,77**
3,0	**3,0 EXCAVACIONES Y RELLENOS**				
3,1	excavación y conformación de la Subrasante.	m3	79952,74	$ 68.291	$ 5.460.052.241,05
3,2	Suministro e instalación de Geotextil T-2400.	m2	115984,83	$ 15.341	$ 1.779.323.240,72
3,3	Suministro e colocación de Material Tipo Base estabilizada con Cemento al 3%. E=40cms.	m3	0,00	$ 321.625	$ -
3,4	Suministro e colocación de Material Tipo Sub Base con Triturado Calizo Ø3/4" - 1 1/2". E=35 cms.	m3	35398,86	$ 297.217	$ 10.521.142.111,96
3,5	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental.	m3	79952,74	$ 82.705	$ 6.612.490.966,54
3,6	Relleno con material seleccionado tipo zahorra.	m3	18538,13	$ 88.668	$ 1.643.738.902,82
3,7	Relleno con material seleccionado estabilizado con Asfalto Natural.	m3	1,00	$ 417.495	$ 417.495,00
3,8	Relleno Tipo I (Arena)	m3	1,00	$ 102.473	$ 102.473,00
3,9	Relleno Tipo III (Material de Sitio)	m3	1,00	$ 33.560	$ 33.560,00
3,10	Suministro y colocación de Material Tipo Sub Base Granular SBG Clase B. E=30 cms.	m3	1,00	$ 271.432	$ 271.432,00
3,11	Suministro y colocación de Material Tipo Base Granular BG. E=20 cms.	m3	86,36	$ 302.874	$ 26.155.592,89
SUB TOTAL					**$ 26.043.728.015,98**
4,0	**4,0 PAVIMENTOS**				
4,1	Corte y Sello de Juntas.	ml	47164,93	$ 41.990	$ 1.980.455.521,45
4,2	Fresado de carpeta asfáltica, espesor variable e=8cm - 12cm, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	3231,98	$ 23.559	$ 76.142.263,94
4,3	Suministro, colocación, extendida y compactación de mezcla asfáltica densa caliente MDC-19 modificado con polímeros Tipo 3 ref. Premium aditivito al	m3	184,46	$ 2.127.315	$ 392.408.779,53

CONSORCIO CONSTRUVIAS
VÍAS PARA EL DESARROLLO Y LA FELICIDAD

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
	1% con promotor de adherencia (incluye riego de liga e imprimación)				
4,4	Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	kg	180463,85	$ 15.098	$ 2.724.643.204,10
4,5	Pavimento rígido en concreto durable MR 42 - TMN 1" - AC= 3 días, e=0,22 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,40 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,80m c/1,00m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	2132,58	$ 398.811	$ 850.496.362,38
4,6	Pavimento rígido en concreto durable MR 42 - TMN 1" con silice al 3% - AC= 3 días, e=0,25 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1-1/4" L=0,45 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,80m c/1,00m, antisol, plástico, rieles y mano de obra.	m2	38419,77	$ 455.682	$ 17.507.197.961,61
4,7	Pavimento rígido en concreto durable MR 42 - TMN 1" - AC= 3 días, e=0,25 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1-1/4" L=0,45 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,80m c/1,00m, antisol, plástico, rieles y mano de obra. - COLOR TERRACOTA	m2	2171,36	$ 886.160	$ 1.924.170.605,28
4,8	Suministro y colocación de Pavimento en Concreto MR-42, e=20cms . Incluye Acero de Transferencia y barra de anclaje.	m2	0,00	$ 332.725	$ -
4,9	Geomalla para instalación de mezcla asfáltica	m2	1,00	$ 46.705	$ 46.705,00
4,10	Pavimento rígido en concreto durable MR 42 - TMN 1" - AC= 3 días, e=0,25 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1-1/4" L=0,45 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,80m c/1,00m, antisol, plástico, rieles y mano de obra.	m2	0,00	$ 420.040	$ -
4,11	Suministro, colocacion, extendida y compactacion de mezcla asfaltica densa caliente MDC-25 (incluye riego de liga e imprimación)	m3	1,00	$ 1.827.638	$ 1.827.638,00
4,12	Suministro, colocacion, extendida y compactacion de mezcla en Asfalto Natural Tipo MAN-19 (incluye riego de liga e imprimación)	m3	1,00	$ 1.297.542	$ 1.297.542,00
SUB TOTAL					**$ 25.458.686.583,29**
5,0	**5,0 OBRAS COMPLEMENTARIAS**				
5,1	Construccion de Andenes en Concreto 3500psi e=10cm. Incluye Adecuacion de Terreno y Refuerzo en MALLA ELECTRO XX-106 (4.5 x 4.5mm)15X15	m2	14192,89	$ 192.733	$ 2.735.438.322,71
5,2	Construcción de Cunetas f`c = 4000psi, dimensiones 0,20 x 0,65 mts, acero de refuerzo 3Ø3/8"+1Ø3/8"c. 0,33 mts	ml	0,00	$ 189.937	$ -
5,3	Suministro e instalación de concreto f'c=3500psi - COLOR TERRACOTA	m3	0,00	$ 1.638.982	$ -
5,4	Bordillo de Piezas Prefabricadas de Concreto de 50x80x20	ml	1,00	$ 181.350	$ 181.350,00

CONSORCIO CONSTRUVIAS
VÍAS PARA EL DESARROLLO Y LA FELICIDAD

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
5,5	Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,15 x 0,20 mts, 2Ø3/8" + 1Ø3/8" c.0,33 mts.	ml	28132,39	$ 151.375	$ 4.258.540.191,81
5,6	Señalización horizontal (líneas continuas)	ml	67830,03	$ 20.499	$ 1.390.447.877,25
5,7	Suministro e instalación de señalización vertical	und	268,01	$ 746.203	$ 199.988.883,93
5,8	Marca Vial con Pintura en Frio (Flecha de Piso)	und	268,90	$ 195.709	$ 52.626.871,07
5,9	Adecuacion de Espacio Publico en entrada a Tierra Baja	und	0,64	$ 1.600.726.486	$ 1.016.717.704,10
5,10	Realce de Manhol	und	191,40	$ 3.643.708	$ 697.388.076,27
5,11	Concreto Rígido Resistencia 28 MPa - Tablero, Topes Sísmicos, Viga Cabezal, Vigas Principales, Zapata.	m3	397,47	$ 3.269.831	$ 1.299.654.022,65
5,12	Concreto Rígido Resistencia 28 MPa - Losa de Aproximación	m3	8,83	$ 1.794.393	$ 15.844.490,19
5,13	Concreto Rígido Resistencia 28 MPa - Bordillos	ml	1,00	$ 158.596	$ 158.596,00
5,14	Concreto rigido de resistencia 28 mpa para pilote vaciado in situ, ø= 1.0m (incluye excavacion)	ml	251,20	$ 2.908.250	$ 730.552.400,00
5,15	Apoyos en Neopreno Dureza 50	und	8,00	$ 1.946.257	$ 15.570.056,00
5,16	Junta de Accesos - Incluye Ganchos, Perfiles de acero y Juntas de neopreno	ml	20,00	$ 2.219.134	$ 44.382.680,00
5,17	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA METÁLICA PARA CUBIERTAS Y SUPER ESTRUCTURAS, INCLUYE LIMPIEZA DE SUPERFICIE SSPC-SP 03, ANTICORROSIVO Y PINTURA EN POLIURETANO ESQUEMA DE e=6mils y e=6mils RESPECTIVAMENTE. Incluye todos los elementos de soporte y anclaje, como platinas y pernos.	kg	1,00	$ 40.804	$ 40.804,00
5,18	Izaje de vigas y elementos estructurales metalico y en concreto. Incluye disposicion en punto de acopio provisional autorizado por la supervision o interventoria.	kg	368640,00	$ 1.779	$ 655.810.560,00
5,19	Reconstruccion de registros domiciliarios en concreto	und	0,00	$ 1.396.950	$ -
5,20	Concreto de 35 Mpa para vigas postenzadas	m3	1,00	$ 3.217.500	$ 3.217.500,00
5,21	Concreto de 14 Mpa (Solado de limpieza)	m3	41,73	$ 891.251	$ 37.190.334,99
5,22	Piedra pegada Tam max 4"- proteccion de taludes	m3	6,12	$ 895.738	$ 5.480.620,59
5,23	Acero de preesfuerzo para vigas postensadas, torones de diam 3/8" fpu=1860 mpa de baja relajación	ton-m	34440,00	$ 8.951	$ 308.272.440,00
5,24	Demolicion de cabezal de pilotes	und	1,00	$ 276.082	$ 276.082,00
5,25	Disipadores de energia y sedimentos en concreto ciclopeo (14Mpa)	m3	1,00	$ 932.846	$ 932.846,00
5,26	Prueba de carga instrumentada con deformimetros y equipo de topografia	und	1,00	$ 102.665.061	$ 102.665.061,00

CONSORCIO CONSTRUVIAS
VÍAS PARA EL DESARROLLO Y LA FELICIDAD

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
5,27	Reubicación de redes de gas	und	1,00	$ 226.493	$ 226.493,00
5,28	Manejo de Aguas Negras	und	1,00	$ 4.875.000	$ 4.875.000,00
5,29	Puntos Empalme a Cámara Existente	und	1,00	$ 155.202	$ 155.202,00
5,31	Suministro e instalación de tuberia novafort 6"	ml	379,00	$ 101.137	$ 38.330.923,00
5,32	Suministro e instalación de tuberia novafort 8"	ml	551,03	$ 127.966	$ 70.512.593,12
5,33	Suministro e instalación de tuberia novafort 10"	ml	1,00	$ 169.088	$ 169.088,00
5,34	Suministro e instalación de tuberia novafort 12"	ml	1,00	$ 226.334	$ 226.334,00
5,35	Cámara de alcantarillado	und	17,20	$ 18.391.427	$ 316.332.544,40
5,36	Movimiento de tierra en Cámara de alcantarillado	m3	97,55	$ 38.025	$ 3.709.414,80
5,37	Relleno Material Seleccionado Cimentación	m3	1,00	$ 228.150	$ 228.150,00
5,38	Relleno Material Seleccionado Final	m3	1,00	$ 159.757	$ 159.757,00
5,39	Recolocación y reparación de acometidas domiciliarias de acueducto	und	1,00	$ 231.401	$ 231.401,00
5,40	Entibado Metálico	m2	374,02	$ 48.701	$ 18.215.294,12
5,41	Manejo de aguas (NF o tuberías rotas)	hr	1,00	$ 14.036	$ 14.036,00
SUB TOTAL					**$ 14.024.764.000,99**
6,0	**6,0 ASEO GENERAL**				
6,1	Aseo y Limpieza General de Obra.	und	45,00	$ 14.863.631	$ 668.863.395,00
SUB TOTAL					**$ 668.863.395,00**
7,0	**7,0 NO PREVISTOS**				
NP-1	Pavimento rígido en concreto durable MR 42 - TMN 1" con silice al 3% - AC= 3 días, e=0,22 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,40 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,80m c/1,00m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	53325,44	$ 430.421	$ 22.952.390.200,00
NP-2	Suministro e instalación de concreto f'c=3500psi - COLOR OCRE	m2	34,13	$ 2.393.383	$ 81.690.949,00
NP-3	Instalación de bolardo prefabricado, incluye replanteo, alineación y anclaje	und	140,00	$ 2.081.837	$ 291.457.180,00
NP-4	anclaje de varilla en bordillo	und	1963,60	$ 18.559	$ 36.442.452,00
NP-5	Señalizacion vial con pintura en frio	m2	890,25	$ 96.021	$ 85.482.810,00
NP-6	Imprimación para señalización vial en línea continua, incluye limpieza y preparación de la superficie y aplicación de imprimante adherente	ml	65083,52	$ 25.670	$ 1.670.694.023,00
NP-7	Imprimación para señalización vial, incluye limpieza y preparación de la superficie y aplicación de imprimante adherente	m2	846,47	$ 64.500	$ 54.597.521,00

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
NP-8	Rocería	ha	0,00	$ 1.120.080	$ -
NP-9	Realce de registros domiciliarios	und	0,00	$ 627.531	$ -
NP-10	Suministro y colocación de mejoramiento en piedra rajón tamaño 4"	m3	1203,33	$ 494.004	$ 594.449.830,00
NP-11	Tableta guía de movimiento táctil para discapacitados en loseta prefabricada en concreto 20x20x6 con textura acanalada, ancho de franja = 0.2m	ml	601,62	$ 92.039	$ 55.372.043,00
SUB TOTAL					**$ 25.822.577.008,00**
				SUB TOTAL OBRAS	$ 99.622.541.638,02
				PLAN DE MANEJO AMBIENTAL (2,00%)	$ 1.992.450.832,76
				PLAN DE MANEJO DE TRÁFICO (2,20%)	$ 2.191.695.916,04
				VALOR TOTAL	$ **103.806.688.386,82**

Tabla 32 balance financiero

5.4.2. RESUMEN DE FACTURACIÓN

A continuación, se presenta el resumen de facturación que se ha hecho hasta la fecha:

ACTA PARCIAL DE COBRO	FECHA DE FACTURA	PERIODO DE ACTA	VALOR	VALOR ACUMULADO	%	PENDIENTE POR FACTURAR
ACTA N°1	24/12/2025	25/11/2025 - 24/12/2025	$ 31.142.006.516,05	$ 31.142.006.516,05	30%	$ 72.664.681.870,77
ACTA N°2	24/02/2025	25/12/2025 - 24/02/2025	$ 32.067.955.037,90	$ 63.209.961.553,95	60,89%	$ 40.596.726.832,87

Tabla 33 Resumen de facturación

6. PRECIPITACIONES

A continuación, se presenta tabla de estado del tiempo durante el periodo del presente informe.

NO.	FECHA	CLIMA
1	DOMINGO, 25 DE ENERO DE 2026	SOLEADO
2	LUNES, 26 DE ENERO DE 2026	SOLEADO
3	MARTES, 27 DE ENERO DE 2026	SOLEADO
4	MIÉRCOLES, 28 DE ENERO DE 2026	SOLEADO
5	JUEVES, 29 DE ENERO DE 2026	SOLEADO
6	VIERNES, 30 DE ENERO DE 2026	SOLEADO
7	SÁBADO, 31 DE ENERO DE 2026	NUBLADO
8	DOMINGO, 1 DE FEBRERO DE 2026	LLUVIOSO
9	LUNES, 2 DE FEBRERO DE 2026	LLUVIOSO
10	MARTES, 3 DE FEBRERO DE 2026	LLUVIOSO
11	MIÉRCOLES, 4 DE FEBRERO DE 2026	NUBLADO
12	JUEVES, 5 DE FEBRERO DE 2026	SOLEADO
13	VIERNES, 6 DE FEBRERO DE 2026	SOLEADO
14	SÁBADO, 7 DE FEBRERO DE 2026	SOLEADO
15	DOMINGO, 8 DE FEBRERO DE 2026	SOLEADO
16	LUNES, 9 DE FEBRERO DE 2026	SOLEADO
17	MARTES, 10 DE FEBRERO DE 2026	SOLEADO
18	MIÉRCOLES, 11 DE FEBRERO DE 2026	SOLEADO
19	JUEVES, 12 DE FEBRERO DE 2026	SOLEADO
20	VIERNES, 13 DE FEBRERO DE 2026	SOLEADO
21	SÁBADO, 14 DE FEBRERO DE 2026	SOLEADO
22	DOMINGO, 15 DE FEBRERO DE 2026	SOLEADO
23	LUNES, 16 DE FEBRERO DE 2026	SOLEADO/LLUVIA
24	MARTES, 17 DE FEBRERO DE 2026	SOLEADO
25	MIÉRCOLES, 18 DE FEBRERO DE 2026	SOLEADO
26	JUEVES, 19 DE FEBRERO DE 2026	SOLEADO
27	VIERNES, 20 DE FEBRERO DE 2026	SOLEADO
28	SÁBADO, 21 DE FEBRERO DE 2026	SOLEADO
29	DOMINGO, 22 DE FEBRERO DE 2026	SOLEADO
30	LUNES, 23 DE FEBRERO DE 2026	SOLEADO
31	MARTES, 24 DE FEBRERO DE 2026	SOLEADO

Tabla 34 Tabla de precipitaciones

7. MAQUINARIA CONTRATO DE OBRA

Durante el período evaluado, la ejecución de las actividades contempladas en el proyecto requirió la utilización de maquinaria y equipos especializados, indispensables para garantizar el adecuado desarrollo de los frentes de obra, el cumplimiento del cronograma y las especificaciones técnicas establecidas. La maquinaria empleada permitió optimizar los procesos constructivos, mejorar los rendimientos operativos y asegurar condiciones adecuadas de seguridad y calidad en la ejecución de las actividades. El uso de estos equipos se encuentra directamente asociado a las cantidades de obra ejecutadas y a las necesidades operativas propias de cada actividad, considerando factores como accesibilidad, condiciones del terreno y requerimientos técnicos específicos. En consecuencia, los costos derivados del empleo de maquinaria hacen parte integral del balance financiero del período, al corresponder a recursos necesarios para la correcta ejecución del proyecto conforme a lo programado. A continuación, se presenta la maquinaria del contrato.

ÍNDICE	EQUIPO	CANTIDAD
1	RETROEXCAVADORA	6
2	MINICARGADOR	16
3	VIBROCOMPACTADORA	8
4	FRESADORA	1
5	MOTONIVELADORA	3
6	COMPACTADOR DOBLE TANDEM ASFALTO	2
7	COMPACTADOR MULTIPROPOSITO ASFALTO	1
8	COMPACTADOR LLANTAS ASFALTO	2
9	PAVIMENTADORA ASFALTO	1
10	EXCAVADORA	4
11	CARROTANQUE AGUA	1
12	CAMIONETA	2
13	CARGA MIXTO	4
14	VOLQUETA	10

Tabla 35 Resumen de maquinaria

8. PERSONAL EN OBRA

El equipo de personal de obra está compuesto por profesionales altamente capacitados y dedicados, quienes desempeñan un papel fundamental en la ejecución de los proyectos arquitectónicos. Cada integrante aporta una combinación única de habilidades y experiencia, asegurando que cada fase de la construcción se realice con los más altos estándares de calidad y seguridad. Este cuadro no solo destaca sus roles y responsabilidades, sino también su compromiso con la excelencia en cada detalle del proceso constructivo.

A continuación, se muestra el personal presente en la obra durante el periodo del presente informe:

CARGO	PROFESIONAL
DIRECTOR DE OBRA	JUAN MANUEL ARANA
INGENIEROS COORDINADORES	LUIS IZQUIERDO
	TANIA BANDA
ESP. ESTRUCTURAS	ZAMIR BELTRAN
ESP. EN VÍAS	MANUEL PETRO
ESP. GEOTECNIA	JORGE MORALES
ESP. PAVIMENTOS	ANDRÉS PICO
ING. PROGRAMADOR DE OBRA	CLEIDER REGINO
ING. AMBIENTAL	JOYLIS ALDANA
PROFESIONAL SISO	KAREN ORTEGA
ABOGADO	HENRY RESTAN
CONTADOR	YAZAIRA PADILLA
SECRETARIA	YENNIS BUSTAMANTE
AUXILIAR CONTABLE	JAIDY MAUSSA
AUXILIAR ADMINISTRATIVO	MIRLY BERRIO
DELINEANTE	FLAMINIO AYALA
MENSAJERO	RAFAEL OSORIO

CARGO	PROFESIONAL
ALMACENISTAS	RODNY RIVERO
	DOMINGO MIRANDA
	RUBÉN GRACIA
TÉCNICOS HSEQ	YURLAIDIS CASIANES
	MARISOL SALINA
RESIDENTES DE OBRA	PEDRO VILLAMIL
	ÁLVARO HERNANDEZ
	NINI RAMIREZ

Tabla 36 - Resumen personal en obra

9. PLAN DE MANEJO AMBIENTAL

De manera complementaria, se desarrolla el Plan de Manejo Ambiental (PMA) con el propósito de prevenir, mitigar, corregir y compensar los impactos ambientales derivados de las actividades del proyecto, incorporando acciones relacionadas con manejo de residuos, control de emisiones, protección de recursos naturales, gestión social y seguimiento ambiental. Este plan constituye un eje transversal del proceso constructivo y se ejecuta de forma continua conforme al avance de obra. Las medidas específicas, programas ambientales y lineamientos técnicos para su aplicación se encuentran descritos en el anexo respectivo del Informe Ambiental.

«CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE VÍAS PARA EL DESARROLLO Y LA FELICIDAD EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C»							
ESTRUCTURA DE COSTOS PMA - CONSORCIO CONSTRUVIAS							
							$ 1.992.450.832,76
DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	% DEDICACION	TIEMPO (MESES)	ASIGNACION BASICA	FACTOR Prestacional	VALOR
PERSONAL ADMINISTRATIVO							
TRABAJADORA SOCIAL		4	100%	12	$ 4.500.000,00	1,75	$ 378.000.000,00
ARQUITECTO		1	100%	12	$ 5.300.000,00	1,75	$ 111.300.000,00

CONSORCIO CONSTRUVIAS
VÍAS PARA EL DESARROLLO Y LA FELICIDAD

«CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE VÍAS PARA EL DESARROLLO Y LA FELICIDAD EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C»							
ESTRUCTURA DE COSTOS PMA - CONSORCIO CONSTRUVIAS							
							$ 1.992.450.832,76
DESCRIPCION	**UND**	**CANTIDAD**	**% DEDICACION**	**TIEMPO (MESES)**	**ASIGNACION BASICA**	**FACTOR Prestacional**	**VALOR**
Subtotal Personal administrativo							$ 489.300.000,00
PERSONAL OPERTIVO							
AUX DE FAUNA		4	100%	12	$ 1.423.500,00	1,85	$ 126.406.800,00
OFICIOS VARIOS - OPERADOR DE MOTOSIERRA		2	100%	12	$ 1.423.500,00	1,85	$ 63.203.400,00
Subtotal Personal operativo							$ 189.610.200,00
DOTACION		CANTIDAD	CANT TOTAL	TIEMPO (MESES)	VALOR UNITARIO		
GORRAS	UND	11	11	N/A	$ 28.000,00		$ 308.000,00
Subtotal dotacion pmt							$ 308.000,00
ELEMETOS		CANTIDAD	USO	TIEMPO (MESES)	VALOR UNITARIO		
PUNTO ECOLOGICO (ESTRUCTURA METALICA 3 PUESTOS + 3 CANECAS DE 36 LTS)	UND	40	1	N/A	$ 1.096.800,00		$ 43.872.000,00
BOLSA MEDIANA 58 CM X 68 CM CAL 1.0 X UND (NEGRA, BLANCA, VERDE)	UND	3000	1	N/A	$ 300,00		$ 900.000,00
KIT ANTIDERRAMES UNIVERSAL DE 45 GALONES (FRENTES DE OBRA)	UND	40	1	N/A	$ 768.800,00		$ 30.752.000,00
KIT ANTIDERRAMES PEQUEÑO 10 GL (MAQUINARIA)	UND	160	1	N/A	$ 279.900,00		$ 44.784.000,00
KIT DE ASEO OBRA (PICA+PALA+ESCOBA+BALDE+CARRETILLA BOGGI+CEPILLO CARRETERO	UND	40	1	N/A	$ 418.000,00		$ 16.720.000,00
MOTOSIERRA	UND	1	1	N/A	$ 4.019.000,00		$ 4.019.000,00
CADENA	UND	1	1	N/A	$ 155.000,00		$ 155.000,00
DIQUE METALICO CONTENCION 1*1 MTS	UND	40	1	N/A	$ 600.000,00		$ 24.000.000,00
(CONSUMIBLE MOTOSIERRA)	UND	1	1	N/A	$ 600.000,00		$ 600.000,00
PLASTICO NEGRO X ROLLO 4 x 100 MTS	UND	40	1	N/A	$ 370.500,00		$ 14.820.000,00
Subtotal Gastos Administrativos Generales							$ 180.622.000,00
GASTOS DE GESTION		CANTIDAD	CANT TOTAL	TIEMPO (MESES)	VALOR UNITARIO		
ALQUILAR Y MANTENIMIENTOS UNIDADES SANITARIAS	UND	12	N/A	N/A	$ 385.000,00		$ 4.620.000,00
SUMINISTRO AGUA INDUSTRIAL	UND	40	N/A	N/A	$ 450.000,00		$ 18.000.000,00
RECOLECCIÓN RESIDUOS PELIGROSOS X 100KG	UND	100	N/A	N/A	$ 900.000,00		$ 90.000.000,00
ELABORACIÓN PLAN DE APROVECHAMIENTO FORESTAL	GLB	1	N/A	N/A	$ 8.000.000,00		$ 8.000.000,00
ELABORACIÓN PLAN DE MANEJO AMBIENTAL	GLB	1	N/A	N/A	$ 34.000.000,00		$ 34.000.000,00
LIQUIDACIÓN DE OCUPACIÓN DE CAUCE	GLB	10	N/A	N/A	$ 3.477.729,00		$ 34.777.290,00

«CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE VÍAS PARA EL DESARROLLO Y LA FELICIDAD EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C»							
ESTRUCTURA DE COSTOS PMA - CONSORCIO CONSTRUVIAS							
							$ 1.992.450.832,76
DESCRIPCION	**UND**	**CANTIDAD**	**% DEDICACION**	**TIEMPO (MESES)**	**ASIGNACION BASICA**	**FACTOR Prestacional**	**VALOR**
LIQUIDACIÓN DE SERVICIO DE APROVECHAMIENTO FORESTAL	GLB	1	N/A	N/A	$ 500.000,00		$ 500.000,00
ACTAS DE VECINDAD APERTURA Y CIERRE (REGISTRO FÍLMICO Y TÉCNICO DE 1500 PREDIOS)	UND	1500	N/A	N/A	$ 350.000,00		$ 525.000.000,00
SIMULACRO AMBIENTAL	UND	1	N/A	N/A	$ 1.500.000,00		$ 1.500.000,00
PIN GENERADOR	GLB	1	N/A	N/A	$ 325.000,00		$ 325.000,00
PIN TANSPORTADOR	GLB	1	N/A	N/A	$ 5.205.000,00		$ 5.205.000,00
CAPACITACIÓN PERSONAL VINCULADO	UND	40	N/A	N/A	$ 250.000,00		$ 10.000.000,00
MEDIDAS DE PROTECCIÓN A OCUPACIONES DE CAUCE	GLB	1	N/A	N/A	$ 50.000.000,00		$ 50.000.000,00
LOGÍSTICA DE REUNIONES Y CONCERTACIÓN CON CONSEJO COMUNITARIO	GLB	1	N/A	N/A	$ 46.000.000,00		$ 46.000.000,00
PIEZAS COMUNICATIVAS (VALLAS, VOLANTES, PERIFONEO, PASACALLES)	GLB	1	N/A	N/A	$ 29.833.342,76		$ 29.833.342,76
TALLERES DE CAPACITACIÓN Y EDUCACIÓN A LA COMUNIDAD	UND	6	N/A	N/A	$ 4.000.000,00		$ 24.000.000,00
ALQUILER BAÑO EN VIVIENDA DEL AI	UND	34	N/A	N/A	$ 350.000,00		$ 11.900.000,00
COMPENSACIÓN FORESTAL	UND	155	N/A	N/A	$ 90.000,00		$ 13.950.000,00
ARRIENDO CASA ATENCIÓN SOCIAL	MES	12	N/A	N/A	$ 6.000.000,00		$ 72.000.000,00
SUMINISTRO DE PAPELERÍA Y MATERIALES ADMINISTRATIVOS REQUERIDOS	GBL	12	N/A	N/A	$ 2.250.000,00		$ 27.000.000,00
SOCIALIZACIONES, INCLUYEN PROYECTOR, EQUIPOS DE COMPUTO, REFRIGERIO Y TRANSPORTE	GBL	40	N/A	N/A	$ 750.000,00		$ 30.000.000,00
Subtotal Gastos de gestion							$ 1.036.610.632,76
GASTOS DE TRANSPORTE		CANTIDAD	CANT TOTAL	TIEMPO (MESES)	VALOR UNITARIO		
SUMINISTRO DE VEHÍCULO OPERATIVO PARA INSPECCIÓN Y MANTENIMIENTO, INCLUYE CONDUCTOR Y COMBUSTIBLE (CAMIONETA DOBLE CABINA)	MES	1	N/A	12	$ 8.000.000,00		$ 96.000.000,00
Subtotal Gastos de transporte							$ 96.000.000,00
VALOR TOTAL PMT							$ 1.992.450.832,76

Tabla 37 desglose PMA

10. PLAN DE MANEJO DE TRANSITO

En el marco del desarrollo del proyecto, se implementa el Plan de Manejo de Tránsito (PMT) como instrumento técnico orientado a garantizar la movilidad segura de peatones y vehículos, así como a minimizar las afectaciones a la circulación durante la ejecución de las actividades de obra. Este plan contempla la señalización temporal, dispositivos de control, personal de apoyo vial y demás medidas operativas necesarias para prevenir riesgos y mantener el orden del tránsito en las áreas intervenidas. Para el detalle de las estrategias, procedimientos y recursos asociados a su implementación, favor remitirse al anexo correspondiente dentro del Informe de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST).

«CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE VÍAS PARA EL DESARROLLO Y LA FELICIDAD EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C»							
ESTRUCTURA DE COSTOS PMT - CONSORCIO CONSTRUVIAS							
							$ 2.191.695.916,04
DESCRIPCION	**UND**	**CANTIDAD**	**% DEDICACIO**	**TIEMPO (MESES)**	**ASIGNACION BASICA**	**FACTOR Prestación al**	**VALOR**
PERSONAL ADMINISTRATIVO							
INSPECTOR OPERATIVO		2	100%	12	$ 2.500.000,00	1,66	$ 99.600.000,00
Subtotal Personal administrativo							**$ 99.600.000,00**
PERSONAL OPERTIVO							
CONTROLADORES DE TRAFICO DIURNOS Y NOCTURNOS		33	100%	12	$ 1.423.500,00	1,85	$ 1.042.856.100,00
AUXILIAR OPERATIVO DE MANTENIMIENTO		2	100%	12	$ 1.423.500,00	1,85	$ 63.203.400,00
Subtotal Personal operativo							**$ 1.106.059.500,00**
DOTACION		**CANTIDAD**	**CANT TOTAL**	**TIEMPO (MESES)**	**VALOR UNITARIO**		
CHALECOS REFLECTIVOS	UND	2	4	N/A	$ 80.000,00		$ 320.000,00
CAMISAS REFLECTIVAS	UND	35	70	N/A	$ 80.000,00		$ 5.600.000,00
GORRAS	UND	37	37	N/A	$ 28.000,00		$ 1.036.000,00
Subtotal dotación pmt							**$ 5.920.000,00**
SEÑALIZACIÓN		**CANTIDAD POR ID**	**CANT TOTAL**	**TIEMPO (MESES)**	**VALOR UNITARIO**		
SEÑAL DE INICIO DE OBRA	UND	1	40	N/A	$ 450.000,00		$ 18.000.000,00
SEÑAL DE FIN DE OBRA	UND	1	40	N/A	$ 450.000,00		$ 18.000.000,00
SEÑAL DE AUXILIAR DE TRANSITO	UND	2	80	N/A	$ 450.000,00		$ 36.000.000,00
SEÑAL DE TRABAJOS EN LA VÍA	UND	2	80	N/A	$ 450.000,00		$ 36.000.000,00
SEÑAL DE VELOCIDAD MÁXIMA	UND	2	80	N/A	$ 450.000,00		$ 36.000.000,00
SEÑAL DE MÁQUINAS EN LA VÍA	UND	2	80	N/A	$ 450.000,00		$ 36.000.000,00
SEÑAL DE INICIO DE SENDERO PEATONAL	UND	2	80	N/A	$ 450.000,00		$ 36.000.000,00
SEÑAL DE VÍA CERRADA	UND	2	80	N/A	$ 450.000,00		$ 36.000.000,00
SEÑAL DE DESVÍO	UND	2	80	N/A	$ 450.000,00		$ 36.000.000,00
SEÑAL DE RUTA ALTERNA	UND	2	80	N/A	$ 450.000,00		$ 36.000.000,00

«CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE VÍAS PARA EL DESARROLLO Y LA FELICIDAD EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C»								
ESTRUCTURA DE COSTOS PMT - CONSORCIO CONSTRUVIAS								
							$	2.191.695.916,04
DESCRIPCION	**UND**	**CANTIDAD**	**% DEDICACIO**	**TIEMPO (MESES)**	**ASIGNACION BASICA**	**FACTOR Prestación al**	**VALOR**	
SEÑAL DE REDUCCIÓN DE CARRIL A LA DERECHA	UND	1	40	N/A	$ 450.000,00		$	18.000.000,00
SEÑAL DE REDUCCIÓN DE CARRIL A LA IZQUIERDA	UND	1	40	N/A	$ 450.000,00		$	18.000.000,00
BARRERAS PLÁSTICAS	UND	8	320	N/A	$ 588.900,00		$	188.448.000,00
CINTA DE ZONA SEGURA X 50 MT	UND	40	1600	N/A	$ 45.400,00		$	72.640.000,00
BALIZAS (COLOMBINAS)	UND	20	800	N/A	$ 59.900,00		$	47.920.000,00
PALETAS PARE/SIGA	UND	2	80	N/A	$ 70.000,00		$	5.600.000,00
Subtotal Gastos Administrativos Generales							**$**	**674.608.000,00**
GASTOS DE GESTION		**CANTIDAD**	**CANT TOTAL**	**TIEMPO (MESES)**	**VALOR UNITARIO**			
COSTO DE LA CONSULTORÍA: DISEÑO, ANÁLISIS Y LA CREACIÓN DE PMT	GBL	1	N/A	N/A	$ 68.000.000,00		$	68.000.000,00
CAMPAMENTO DE MANTENIMIENTO	MES	12	N/A	N/A	$ 3.000.000,00		$	36.000.000,00
CONSUMIBLES PARA REPARACION	GBL	1	N/A	N/A	$ 19.708.416,04		$	19.708.416,04
VALLAS DE INFORMACION INSTITUCIONAL	UND	80	N/A	N/A	$ 620.000,00		$	49.600.000,00
PIEZAS GRAFICAS INFORMATIVAS Y PRESENTACION PARA SOCIALIZACION PMT	UND	40	N/A	N/A	$ 650.000,00		$	26.000.000,00
SUMINISTRO DE PAPELERÍA Y MATERIALES ADMINISTRATIVOS REQUERIDOS	GBL	12	N/A	N/A	$ 850.000,00		$	10.200.000,00
Subtotal Gastos de gestión							**$**	**209.508.416,04**
GASTOS DE TRANSPORTE		**CANTIDAD**	**CANT TOTAL**	**TIEMPO (MESES)**	**VALOR UNITARIO**			
SUMINISTRO DE VEHÍCULO OPERATIVO PARA INSPECCIÓN Y MANTENIMIENTO, INCLUYE CONDUCTOR Y COMBUSTIBLE (CAMIONETA DOBLE CABINA)	MES	1	N/A	12	$ 8.000.000,00		$	96.000.000,00
Subtotal Gastos de transporte							**$**	**96.000.000,00**
VALOR TOTAL PMT							**$**	**2.191.695.916,04**

Tabla 38 Desglose PMT

11. SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES CONTRATO DE OBRA.

Se anexa evidencia de los pagos de la seguridad social del personal que labora en obra. Ver anexo correspondiente.

11.1. OTROS DOCUMENTOS

11.1.1. INFORME SOCIAL

Ver anexo correspondiente.

11.1.2. INFORME SST

Ver anexo correspondiente.

11.1.3. INFORME AMBIENTAL.

Ver anexo correspondiente.

12. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Con base en las actividades ejecutadas durante el período evaluado, el Contrato de Obra No. LP-SID-007-2025 se desarrolla conforme a lo establecido en los documentos contractuales y al cronograma aprobado, evidenciándose avances físicos acordes con el tiempo transcurrido del contrato. Las actividades realizadas fueron ejecutadas y reportadas con sus respectivas cantidades de obra, de acuerdo con las mediciones efectuadas en campo, permitiendo la atención progresiva de los frentes de obra en sectores urbanos y rurales del Distrito de Cartagena de Indias. Se contó con la disponibilidad del personal, la maquinaria y los recursos necesarios para el desarrollo de las labores, garantizando el cumplimiento de las obligaciones técnicas, administrativas, laborales, ambientales, sociales y de seguridad y salud en el trabajo, así como la vigencia de las garantías y pólizas contractuales. En este sentido, se recomienda continuar con la ejecución de las actividades programadas conforme al cronograma contractual, fortalecer la coordinación entre frentes de obra, mantener el seguimiento a las condiciones climáticas y operativas, asegurar la actualización permanente de la documentación técnica y administrativa y conservar una comunicación articulada con la interventoría y la Entidad Contratante para el adecuado desarrollo del contrato.



CONSORCIO CONSTRUVIAS

R.L ALVARO HERNANDEZ

CONSORCIO CONSTRUVIAS
VÍAS PARA EL DESARROLLO Y LA FELICIDAD

ANEXOS