Diciembre de 2025

INSTITUCION EDUCATIVA LICEO LA PRADERA

NIT: 812.001.994-6

DEBE A:

SEBASTIAN VARGAS DIAZ

C.C. 1.067.923.694.

la suma de $ 11.500.000 (Once millones quinientos mil pesos m/cte).

CONCEPTO: Reparaciones menores en cinco (05) aulas para la institución educativa liceo la pradera de montería. - CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS N° 023-2025

Sebastián Vargas D.

SEBASTIAN VARGAS DIAZ

C.C. 1.067.923.694.

INFORME TECNICO DE OBRA

NOMBRE DEL PROYECTO: Reparaciones menores en cinco (05) aulas para la institución educativa liceo la pradera de montería.

1. DATOS GENERALES DEL PROYECTO

ENTIDAD CONTRATANTE: Institución Educativa Liceo La Pradera.

CONTRATISTA: Ing. Sebastian Vargas Diaz.

FECHA DE CONTRATO: 25 de noviembre de 2025.

MONTO DEL CONTRATO: $ 23.000.000.

FECHA DE ENTREGA DEL ANTICIPO: 28/11/2025.

MONTO DEL ANTICIPO ENTREGADO: $ 11.500.000.

PLAZO CONTRACTUAL: 10 días.

FECHA DE INICIO DE LA OBRA: 25/11/2025.

FECHA DE FINALIZACION DE LA OBRA: 5/12/2025.

UBICACIÓN DEL PROYECTO: Barrio la pradera, Montería.

2. ASPECTOS TECNICOS Y GENERALES DEL PROYECTO

El presente informe certifica la Finalización y Culminación (100%) del proyecto de Adecuación y Remodelación en el Liceo La Pradera. La obra inició el 25 de noviembre de 2025 y finalizó satisfactoriamente el 12 de diciembre de 2025. El proyecto incluyó la remodelación integral de cinco (5) aulas educativas y la fabricación de nuevas puertas de acceso en malla, para mejorar la seguridad y control en los salones.

3. AVANCE GENERAL E HITOS LOGRADOS

3.1. DESCRIPCION

- **Avance Total del Proyecto:** 100% Completado.
- **Cumplimiento de Plazo:** Satisfactorio (Obra Entregada).

3.2. HITOS ESPECIFICOS DEL PROYECTO

El proyecto se dividió en dos áreas de intervención principales:

3.2.1. Remodelación de Aulas (5 Unidades):

Para el mejoramiento de las aulas se realizaron las siguientes actividades:

- **Instalación de Piso de Cemento Pulido:** Se realizo la demolición de pisos existentes e instalación del piso nuevo con acabado de cemento pulido.
- **Cubrimiento de Vanos:** Se realizo la demolición de los calados existentes y se instaló la mampostería en bloque macizo, con el objetivo se sellar los vanos existentes, continuo a esta actividad se realizó el repello en los vanos, con la aplicación de los acabados requeridos.
- **Instalación de Puertas y Ventanas Metálicas:** Se realizo la instalación de nuevas ventanas y puertas metálicas, cumpliendo con los estándares de seguridad, ventilación e iluminación requeridos.

3.2.2. Cerramientos y Adecuaciones de Acceso

- **Reparación y mantenimiento de la reja y la puerta corrediza existentes en malla eslabonada:** en esta actividad se reemplazaron los tubos metálicos, la malla eslabonada, las ruedas y rieles que se encontraban en mal estado y adecuaron nuevamente con grasa para los rieles y ruedas y pintura para el acabado de toda la estructura existente.
- **Fabricación de Puerta corrediza con ala fija:** En esta actividad se fabrico una puerta corrediza con ala fija, en tubos metálicos y malla eslabonada. Esta puerta consta de rieles y ruedas con acabados en pintura, la puerta se instaló en la ubicación requerida.

* Pintura y Acabados Finales: Realización de trabajos de pintura en muros, elementos metálicos y acabados estéticos en las áreas intervenidas.

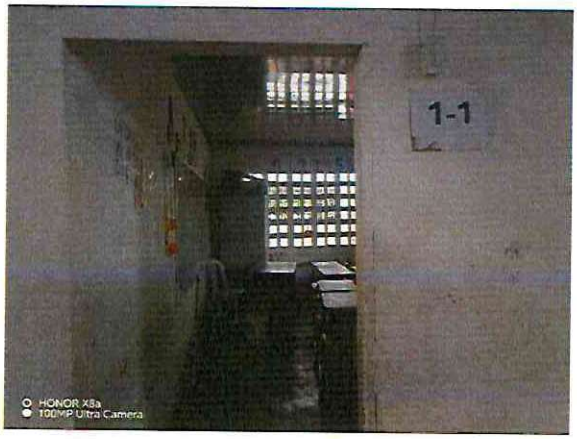
4. DOCUMENTACION FOTOGRAFICA ANEXA

Se adjunta al presente documento un anexo fotográfico detallado que da soporte visual a la ejecución y culminación de los trabajos. El archivo adjunto incluye una recopilación de fotografías organizadas por fases, documentando el estado de la obra: Antes, Durante y Después de la intervención.





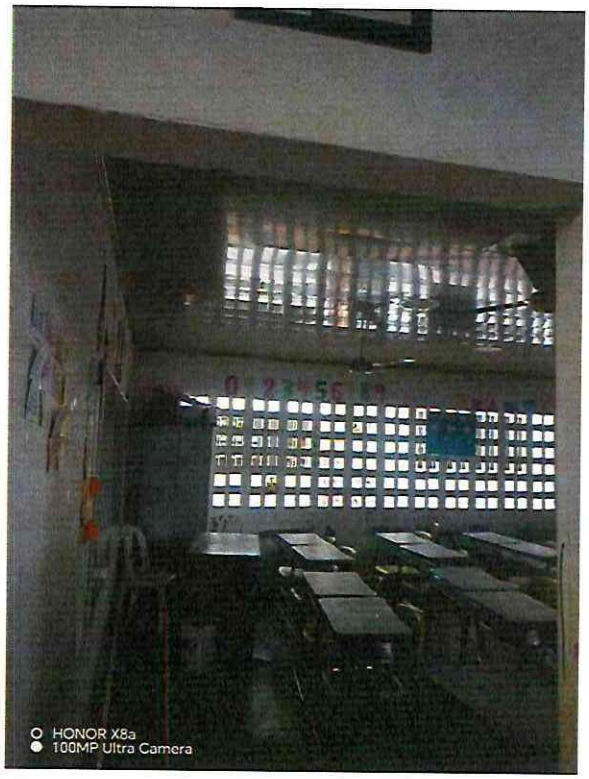





HONOR X8a
100MP Ultra Camera


HONOR X8a
100MP Ultra Camera

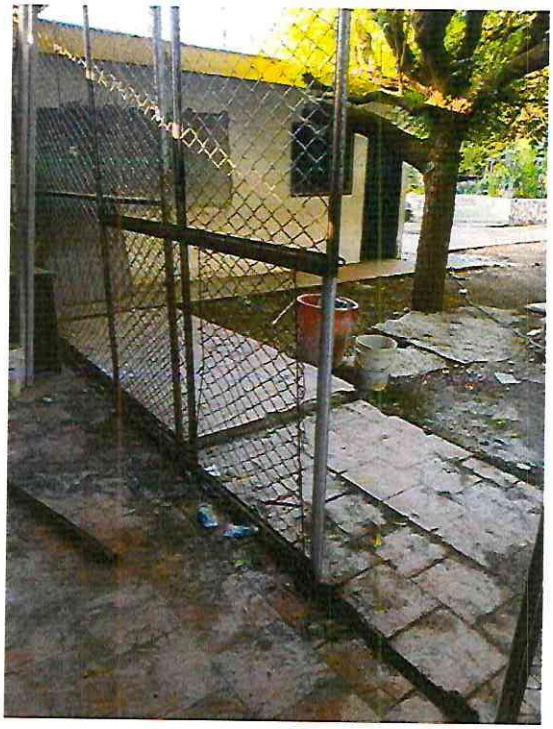

HONOR X8a
100MP Ultra Camera


HONOR X8a
100MP Ultra Camera


7°1
HONOR X8a
100MP Ultra Camera

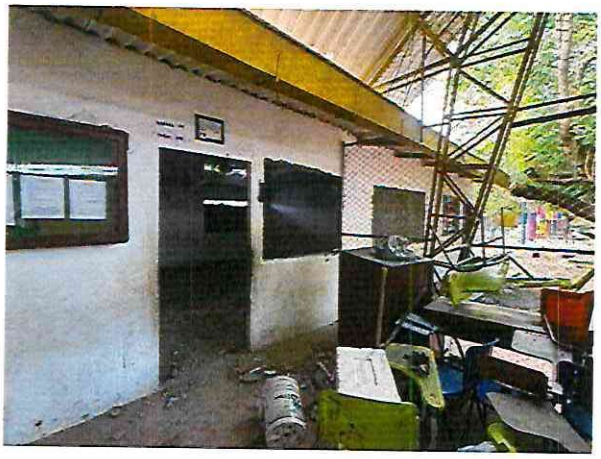



HONOR X8a
100MP Ultra Camera







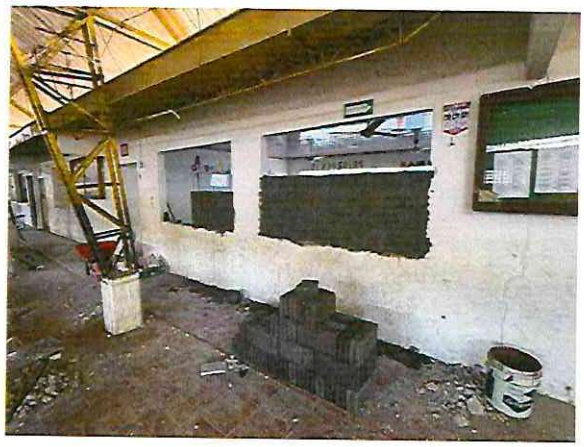


























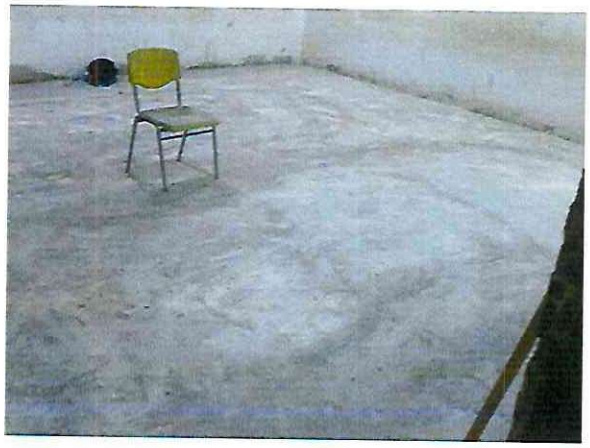






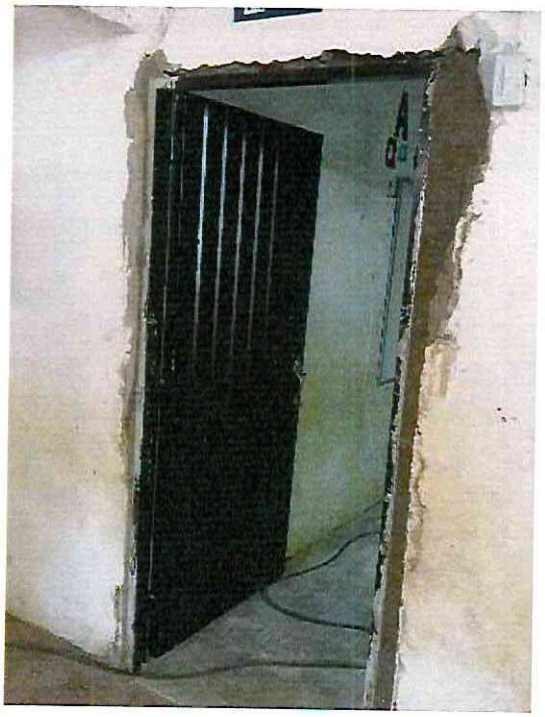









HONOR X8a
100MP Ultra Camera






Bicentenario





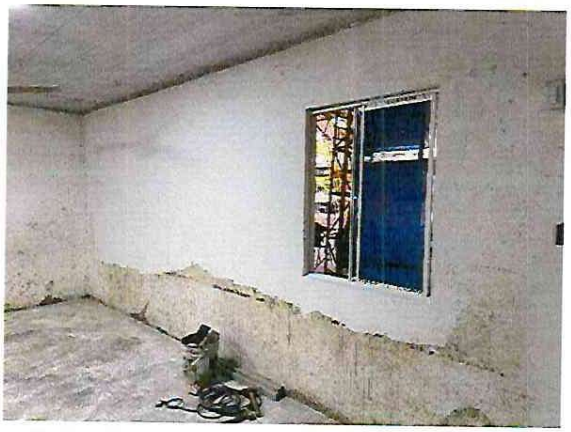




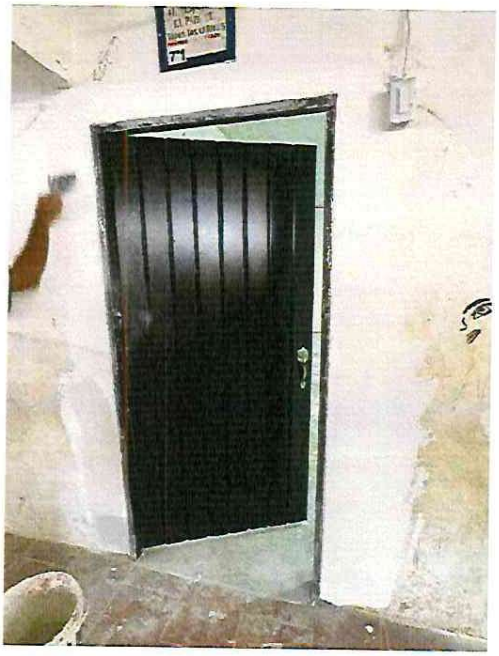


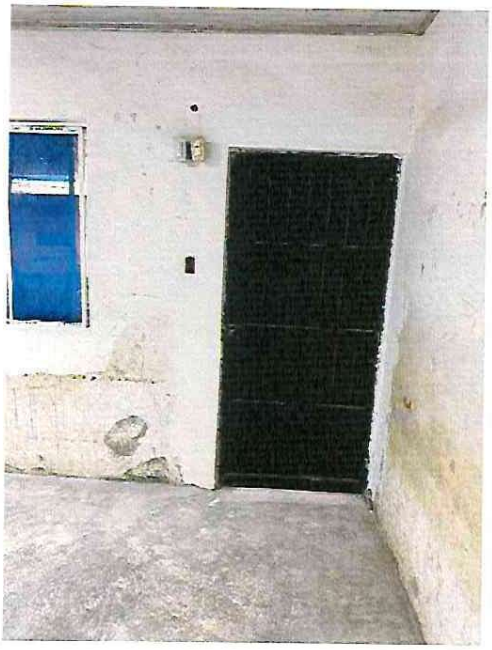








































5. OBSERVACIONES FINALES

El proyecto se ejecutó en estricto apego a los plazos y especificaciones. La obra se entrega al 100% de su alcance, dejando las cinco aulas educativas funcionales y las áreas de acceso y cerramiento de los salones con nueva infraestructura de seguridad.

Sebastián Vargas D.

Ing. Sebastian Vargas Diaz.

Ingeniero Civil.

Esp. en vías y transportes.

Simple

Información de la Planilla Guardada	
Nit de comercio Operador de Información	900097333-9
Razón Social del Operador de Información	SIMPLE S.A.
Descripción	Pago de SuAporte
Fecha Creación Informe	2025-11-28, 3:38:19 PM
Fecha Guardada	2025-11-28, 03:29:43 PM
Periodo de Cotización Otros Riesgos	diciembre de 2025
Periodo de Cotización Para Salud	diciembre de 2025
Empresa	SEBASTIAN VARGAS DIAZ
CEDULA CIUDADANIA	CC 1067923694
Referencia de Pago/ Número Planilla	1077574409
Tipo de Planilla	I
Valor	$ 907.900

Nit	Código	Administradora	Afiliados	Valor sin Mora	Valor Mora	Total
N800224808	230301	PORVENIR	1	$ 491.700	$ 0	$ 491.700
N900156264	EPS037	NUEVA EPS	1	$ 384.100	$ 0	$ 384.100
N890903790	14-11	ARL SURA	1	$ 32.100	$ 0	$ 32.100
		SubTotales:		$ 907.900	$ 0	
		Total a Pagar:				$ 907.900

Líneas de Servicio FonoSIMPLE: Bogotá 601 4446634 - Cali: 602 5540577 - Medellín: 604 5146669 - Bucaramanga: 607 6438000 - Cartagena: 605 6945444 - Pereira: 606 3402582 - Barranquilla: 605 3618850 - Resto del País: 018000 971 971 - ¡Más que Fácil, SIMPLE!

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

¡El Poder de lo SIMPLE!

Simple

Información de la Planilla Guardada	
Nit de comercio Operador de Información	900097333-9
Razón Social del Operador de Información	SIMPLE S.A.
Descripción	Pago de SuAporte
Fecha Creación Informe	2025-11-28, 3:34:22 PM
Fecha Guardada	2025-11-28, 03:28:30 PM
Periodo de Cotización Otros Riesgos	noviembre de 2025
Periodo de Cotización Para Salud	noviembre de 2025
Empresa	SEBASTIAN VARGAS DIAZ
CEDULA CIUDADANIA	CC 1067923694
Referencia de Pago/ Número Planilla	1077574333
Tipo de Planilla	I
Valor	$ 101.000

Nit	Código	Administradora	Afiliados	Valor sin Mora	Valor Mora	Total
N800224808	230301	PORVENIR	1	$ 54.700	$ 0	$ 54.700
N900156264	EPS037	NUEVA EPS	1	$ 42.700	$ 0	$ 42.700
N890903790	14-11	ARL SURA	1	$ 3.600	$ 0	$ 3.600
		SubTotales:		$ 101.000	$ 0	
		Total a Pagar:				$ 101.000

Líneas de Servicio FonoSIMPLE: Bogotá 601 4446634 - Cali: 602 5540577 - Medellín: 604 5146669 - Bucaramanga: 607 6438000 - Cartagena: 605 6945444 - Pereira: 606 3402582 - Barranquilla: 605 3618850 - Resto del País: 018000 971 971 - ¡Más que Fácil, SIMPLE!

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

¡El Poder de lo SIMPLE!