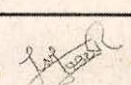


 Alcaldía Municipal de Envigado	FORMATO				Código: PT-F-028			
	INFORME DE SUPERVISIÓN				Versión: 03			
					Página: 1 de 3			
INFORME No.:		5		FECHA DEL INFORME:		jueves, 19 de febrero de 2026		
CONTRATO DE OBRA								
Contrato No:	ENV-09-09-1702-25		Objeto:	Interventoría técnica, administrativa, financiera, contable, jurídica y ambiental para las urgencias manifiesta: El Chingui y Santa Catalina.				
Contratista:	Consultoría Interventoría Técnicas Civiles S.A.S.							
NIT:	800.252.554-1							
DATOS CONTRATO PRINCIPAL:		Valor Inicial:	\$ 299.998.731	Plazo Inicial:	70 días	Fecha suscripción:	22-10-25	
DATOS ADICIÓN / MODIFICACIÓN No.1:		Valor:	\$ 135.644.115	Plazo:	105 días	Fecha suscripción:	15-12-25	
DATOS ADICIÓN / MODIFICACIÓN No.2:		Valor:		Plazo:		Fecha suscripción:		
DATOS ADICIÓN / MODIFICACIÓN No.3:		Valor:		Plazo:		Fecha suscripción:		
DATOS ADICIÓN / MODIFICACIÓN No.3:		Valor:		Plazo:		Fecha suscripción:		
ACTA DE SUSPENSIÓN No.1:		ACTA DE REINICIO No.1:		ACTA DE SUSPENSIÓN No.2:		ACTA DE REINICIO No.2:		
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:		\$ 435.642.846		PLAZO TOTAL DEL CONTRATO:		6	Meses	
Fecha de iniciación:		miércoles, 22 de octubre de 2025		Fecha de vencimiento:		miércoles, 15 de abril de 2026		
POLIZAS DEL CONTRATO								
COMPANIA	CLASE GARANTIA	POLIZA No.	VALOR	VENCIMIENTO				
				DIA	MES	AÑO		
Seguros Mundial	Cumplimiento	100279806	\$ 87.128.569,20	15	10	2026		
Seguros Mundial	Garantía de pago de salarios, prestaciones sociales, legales e indemnizaciones laborales	100279806	\$ 87.128.569,20	15	4	2029		
Seguros Mundial	Garantía de Calidad del Servicio	100279806	\$ 65.346.426,90	15	4	2031		
AVANCES DEL CONTRATO								
GRAFICA DE AVANCE DEL CONVENIO				PROGRAMADO				
				Mensual	Acumulado			
Obra Programada (%)				14,29%	57,14%			
Valor de la Obra				\$ 62.234.692	\$ 248.938.769			
EJECUTADO				Mensual	Acumulado			
Obra fisica ejecutada (%)				15,93%	71,63%			
Valor de la Obra				\$ 69.385.032	\$ 312.069.015			
DATOS FINANCIEROS								
V.r CONTRATO:				\$ 435.642.846				
Vr. TOTAL PAGADO EN ACTAS:				\$ 312.069.015				
SALDO POR PAGAR CONTRATO:				\$ 123.573.831				
Vr. ANTICIPO:				\$ 0				
TOTAL AMORTIZADO ANTICIPO:				\$ 0				
SALDO POR AMORTIZAR ANTICIPO:				\$ 0				
ACTA No.	TOTAL BRUTO	AMORTIZ. ANTICIPO	TOTAL NETO	% EJECUCIÓN	FECHA DEL ACTA			
1	\$ 32.612.141	\$ 0	\$ 32.612.141	7,49%	11-11-25			
2	\$ 127.298.692	\$ 0	\$ 127.298.692	29,22%	18-11-25			
3	\$ 82.773.150	\$ 0	\$ 82.773.150	19,00%	15-12-25			
4	\$ 37.246.174	\$ 0	\$ 37.246.174	8,55%	19-02-26			
5	\$ 32.138.858	\$ 0	\$ 32.138.858	7,38%	19-02-26			
TOTALES				\$ 312.069.015	\$ -	\$ 312.069.015		
				71,63%				
SEGUIMIENTO CONTABLE DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO								
MES DE PAGO	VALOR	CONCEPTO	MES DE PAGO	VALOR	CONCEPTO	MES DE PAG	VALOR	CONCEPTO
oct-25	\$ 32.612.141	Acta No.1						
nov-25	\$ 127.298.692	Acta No.2						
dic-25	\$ 82.773.150	Acta No.3						
feb-26	\$ 37.246.174	Acta No.4						
feb-26	\$ 32.138.858	Acta No.5						
SEGUIMIENTO DOCUMENTACIÓN Y REQUERIMIENTOS TECNICOS Y DE SEGURIDAD Y SALUD OCUPACIONAL								
Responder si se cuenta con la documentación al día:				Se realizan reuniones de seguimiento al Contrato y se encuentran debidamente documentadas?				SI
Estudios y diseños:	SI			Se da cumplimiento a los requerimientos establecidos por la autoridad ambiental?				SI
Planos de obra:	SI			La autoridad ambiental competente emitió los permisos necesarios para el inicio de las obras?				N.A.
Especificaciones técnicas	SI			Se da cumplimiento a las Normas de salud Ocupacional y Seguridad Industrial?				SI
Permisos y Licencias:	SI			Se da cumplimiento a las Normas de Trabajo en altura?				SI
Bitácora:	SI			El personal se encuentra afiliado al Sistema de Seguridad Social?				SI
Empleos Directos:	5	Hombres:	1	Mujeres:	4	Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:		120

 Alcaldía Municipal de Envigado	FORMATO			Código: PT-F-028
	INFORME DE SUPERVISIÓN			Versión: 03
				Página: 2 de 3
CONTRATO DE SUMINISTRO				
DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM	CANTIDADES EJECUTADAS	VALOR EJECUTADO	RECIBO A SATISFACIÓN	OBSERVACIONES
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
VERIFICACIÓN DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES				
Se revisa cumplimiento de obligaciones parafiscales		Se entrega por parte del contratista el certificado de paz y salvo en seguridad social integral, salarios y parafiscales.		
SEGUIMIENTO Y OBSERVACIONES AL DESARROLLO EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO				
PENDIENTES POR PARTE DEL CONTRATISTA:				
Se realiza seguimiento a las actividades según los diseños presentados, continuar con actividades de obra, presentar programación de actividades.				
PENDIENTES POR PARTE DEL SUPERVISOR:				
Continuar realizando seguimiento a la ejecución de las actividades y tramitar los respectivos pagos.				
PENDIENTES POR PARTE DEL MUNICIPIO Y/O OTRAS ENTIDADES				
Tramitar la presente cuenta de cobro y Realizar el desembolso de los recursos.				
ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES EN EL CONTRATO				
Seguimiento técnica, administrativa, financiera, contable, jurídica, social ambiental y SST para las urgencias manifiesta: El Chingú y Santa Catalina.				
En Urgencias Manifiesta Santa Catalina (El Chocho) desde la parte técnica se realizó seguimiento a las siguientes actividades ejecutadas por el contratista de obra:				
Estudios y diseños (Geotécnico, Hidráulico e Hidrológico y estructural). Localización, trazado y replanteo de áreas a intervenir. Sellado temporal de grietas con cal. Excavación de canal. Construcción de filtros. Entibados en madera. Perforación y demolición de rocas. Construcción de sendero peatonales y señalización del mismo. Adecuaciones, instalación y uso de tarabita. Uso de bomba sumergible. Conformación de terrazas y taludes según las indicaciones geotécnicas e instalación de tubería para cunetas. Protección con plástico. Llenos en los costados del canal. Construcción de canal, figurado e instalación de acero de refuerzo y vaciado de muros, pisos, vigas y pilotes. Adecuación de terreno y perforación para drenes. Construcción de trinchos según indicaciones geotécnicas. Instalación de agromanto.				
ACTIVIDADES A REALIZAR EN EL SIGUIENTE MES EN EL CONTRATO				
Se realiza seguimiento a las actividades según los diseños presentados, continuar con actividades de obra.				
Se inicia y realiza entrega de los diseños.				
RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO				
Se legalizó el contrato y se da inicio a las actividades preliminares del contrato.				
DATOS DEL SUPERVISOR			FIRMA:	
TIPO DE SUPERVISOR:	INTERNO			
NOMBRES Y APELLIDOS:	GUSTAVO ADOLFO RENDON RODAS			
CARGO:	SUPERVISOR			
DEPENDENCIA / EMPRESA:	SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS			
TIPO DE SUPERVISOR:	INTERNO			
NOMBRES Y APELLIDOS:	JUAN JOSÉ ROJAS OCHOA			
CARGO:	CONTRATISTA			
DEPENDENCIA / EMPRESA:	SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS			



Alcaldía Municipal
de Envigado

FORMATO

Código: PT-F-028

INFORME DE SUPERVISIÓN

Versión: 03

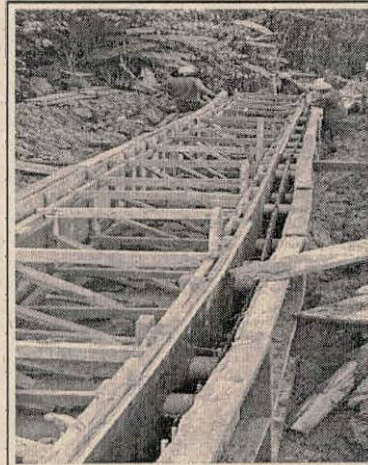
Página: 3 de 3

REGISTRO FOTOGRÁFICO



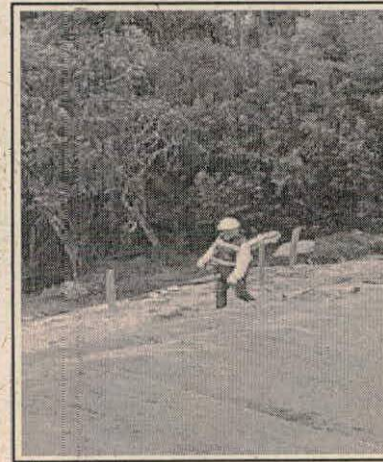
Fecha: Enero 2026

Descripción: Excavación de canal.



Fecha: Enero 2026

Descripción: Construcción de canal, figurado e instalación de acero de refuerzo y vaciado de muros, pisos, vigas y pilote.



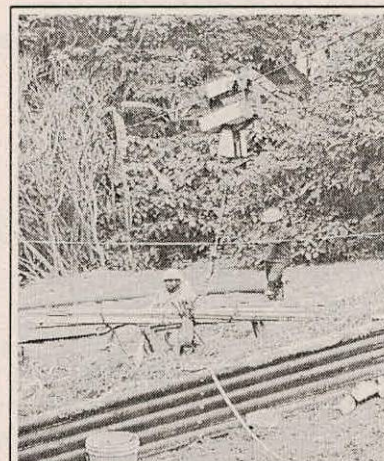
Fecha: Enero 2026

Descripción: Topografía (Localización, trazado, replanteo y seguimiento de áreas a intervenir).



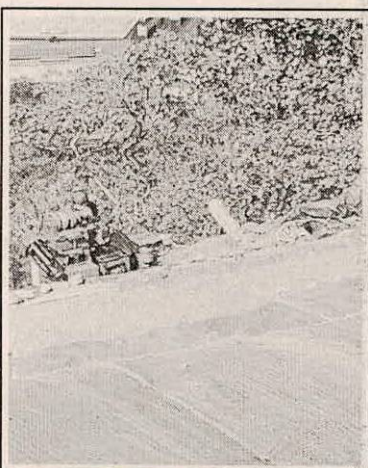
Fecha: Enero 2026

Descripción: Conformación de terrazas y taludes según las indicaciones geotécnicas e instalación de tubería para cunetas.



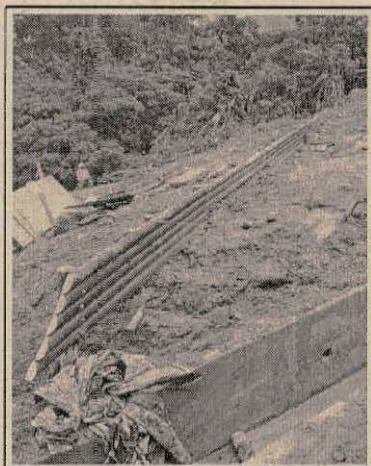
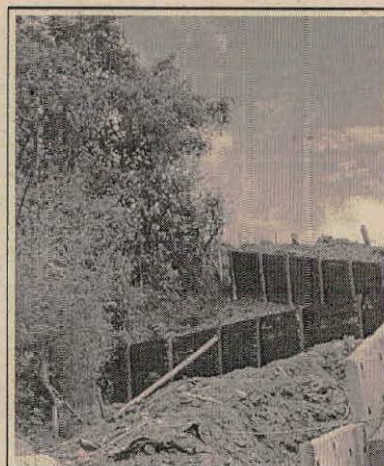
Fecha: Enero 2026

Descripción: Adecuaciones, instalación y uso de tarabita.



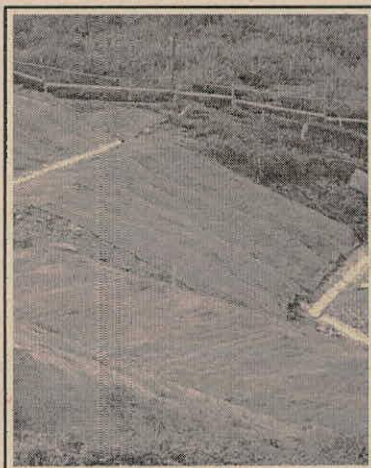
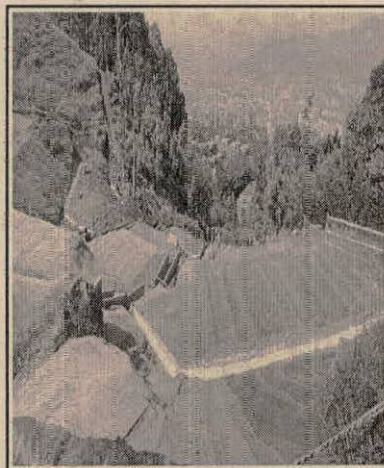
Fecha: Enero 2026

Descripción: Adecuación de terreno y perforación para drenes.



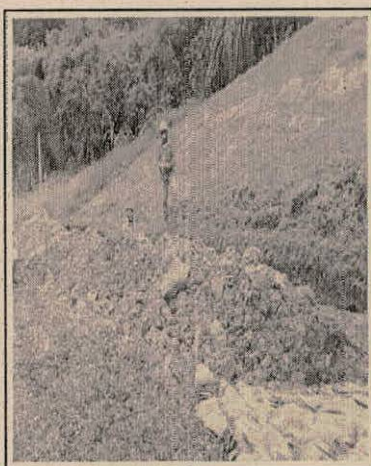
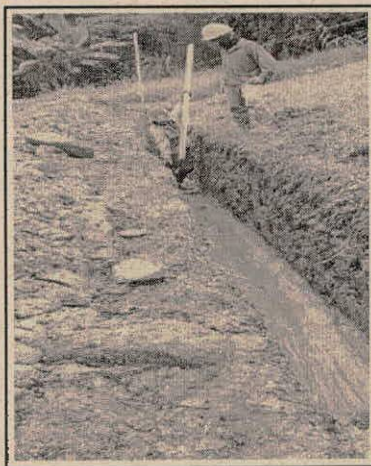
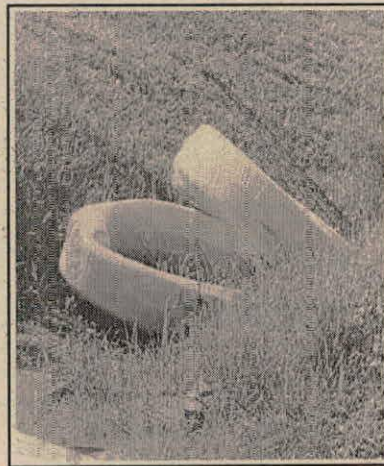
Fecha: Enero 2026

Descripción: Construcción de trinchos segun indicaciones geotecnicas.



Fecha: Enero 2026

Descripción: Intalación de agromanto.



Fecha: Enero 2026

Descripción: Construcción de filtro.