ACTA DE TERMINACIÓN Y LIQUIDACIÓN	
CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS:	**N°040 de noviembre 13 del año 2025**
CONTRATANTE:	**RETIRAR S.A. E.S.P.,** representada en su momento legalmente por **YEIDER ALEXANDER RINCON BENJUMEA,** identificado con **Cédula de Ciudadanía N°1.040.180.162.**
CONTRATISTA:	**RUBEN DARIO OSORIO OROZCO identificado con cedula de ciudadanía N°15.384.829.**
INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR:	**DANIEL OTALVARO VARGAS** **CC. 1.040.184.251.** **Coordinador ambiental**
OBJETO:	**"PRESTACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO PARA EL CICLOPARQUE DE LAS COMETAS, DE EL MUNICIPIO DEL RETIRO, A CARGO DE LA EMPRESA DE SERVICIOS RETIRAR S.A E.S.P"**
VALOR:	**DIECINUEVE MILLONES, SETESCIENTO CUARENTA MIL PESOS M/L... ($19.740.000,00)**
PLAZO:	**UN (01) MES Y NUEVE (09) DÍAS,** contados desde la suscripción del acta de inicio, previa aprobación de las garantías otorgadas por el contratista, sin superar el 31 de diciembre 2025.
ACTA DE INICIO:	**21 de noviembre de 2025**
FECHA DE TERMINACIÓN:	**31 de diciembre de 2025**
FECHA DE LIQUIDACIÓN:	**21 de febrero de 2026**

CONSIDERANDO:

Que, entre la **Empresa de Servicios de el Retiro RETIRAR S.A E.S.P**. representada legalmente por **YEIDER ALEXANDER RINCON BENJUMEA, identificado con Cédula de Ciudadanía N°1.040.180.162.** y **RUBEN DARIO OSORIO OROZCO identificado con cedula de ciudadanía N°15.384.829**, se celebró la **Solicitud de Servicios N° 040 de noviembre 13 del año 2025,** cuyo objeto es **"PRESTACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO PARA EL CICLOPARQUE DE LAS COMETAS, DE EL MUNICIPIO DEL RETIRO, A CARGO DE LA EMPRESA**

DE SERVICIOS RETIRAR S.A E.S.P", por un valor de **DIECINUEVE MILLONES, SETESCIENTO CUARENTA MIL PESOS M/L... ($19.740.000,00),** y un plazo de **UN (01) MES Y NUEVE (09) DÍAS,** contados desde la suscripción del acta de inicio, previa aprobación de las garantías otorgadas por el contratista, sin superar el 31 de diciembre **2025**.

Que el **Registro Presupuestal N°1142** que respalda el **VALOR INICIAL** de **Solicitud de Servicios N°040 de 2025,** fue expedido el **13 de noviembre de 2025.**

Que la **solicitud de servicio N°040 de 2025**, fue suscrita por las partes el **13 de noviembre del año 2025.**

Que, de conformidad con los estudios previos, no se requirió que el contratista suscribiera garantía alguna, dado que las actividades realizadas no fueron de gran complejidad, además fueron fácilmente verificables por parte del supervisor y se pagaron una vez fueron ejecutadas y verificadas.

Que de acuerdo con el **ARTÍCULO QUINTO** de la **solicitud de servicio N°040 de 2025**, el plazo se establece a partir a partir de la suscripción del **CONTRATO**.

Que las actividades objeto de la **solicitud de servicio N°040 de 2025,** fueron ejecutadas satisfactoriamente entre el **21 de noviembre de 2025 y el 31 de diciembre del año 2025.**

Que **EL CONTRATISTA** aportó los documentos que acreditan que se encuentra a **paz y salvo por concepto del pago de aportes a los sistemas de seguridad social en salud, pensiones, ARL y parafiscales,** de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

BALANCE GENERAL DEL CONTRATO	
Concepto	**Valor**
Valor inicial del contrato	**$19.740.000,00**
Valor adicional del contrato	**$0**
Valor Total del Contrato	**$19.740.000,00**
Valor pagado	**$19.740.000,00**
Valor causado que no se ha pagado	**$0**
Valor total Ejecutado	**$19.740.000,00**
Saldo a Favor	**$0**

PAGOS REALIZADOS AL CONTRATISTA

Concepto	Fecha	Valor	Comprobante de egreso
Pago 1	30/12/2025	$9.870.000.00	2025-01939
Pago 2	30/01/2026	$9.870.000.00	2026-00133

ACUERDAN

Dar por **TERMINADA Y LIQUIDADA** la **solicitud de servicio Nº040 de 2025** cuyo objeto fue: **"PRESTACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO PARA EL CICLOPARQUE DE LAS COMETAS, DE EL MUNICIPIO DEL RETIRO, A CARGO DE LA EMPRESA DE SERVICIOS RETIRAR S.A E.S.P"**
No obstante haberse recibido los trabajos a satisfacción, **EL CONTRATANTE** podrá revisarlos durante el periodo de vigencia de la garantía única constituida por **LA CONTRATISTA**.

Que **EL CONTRATANTE** generó los **PAGOS** a favor de **EL CONTRATISTA** por **valor de DIECINUEVE MILLONES, SETESCIENTO CUARENTA MIL PESOS M/L... ($19.740.000,00)** a favor de **EL CONTRATISTA,** quedando las partes, a **paz y salvo por todo concepto.**

Para constancia de lo anterior, firman la presente acta los que en ella intervinieron, a los **VEINTIUN (21) días del mes de febrero del año 2026.**

YEIDER ALEXANDER RINCON BENJUMEA
Gerente RETIRAR S.A E.S. P .
Contratante

Ruben Dario Osorio

RUBEN DARIO OSORIO OROZCO
CC. 15.384.829
Contratista

Elaboro: Natalia Arbeláez González (Aux Archivo)
Revisó: John Humberto Guisao. (Asesor Jurídico)
Aprobó: Yeider Alexander Rincón Benjumea. (Gerente)
Fecha: febrero de 2026