CRONOGRAMA DE OBRA Y PROGRAMA DE INVERSION

CONTRATO DE OBRA: CTO 708 MT 2025

OBJETO: EJECUTAR OBRAS DE ADECUACION EN EL CENTRO REGIONAL INTEGRAL DE RESPUESTAS - CRIR EN EL MUNICIPIO DE TOCANCIPA.

CONTRATISTA: COLING CONSTRUCTORES SAS

ITEM	ACTIVIDAD	UND.	CANT.	VR. UNIT.	VR. TOTAL	% PART	Nº DE DIAS	LUNES 1	MARTES 2	MIÉRCOLES 3	JUEVES 4	VIERNES 5	SÁBADO 6	DOMINGO 7	LUNES 8	MARTES 9	MIÉRCOLES 10	JUEVES 11	VIERNES 12	SÁBADO 13	DOMINGO 14	LUNES 15	MARTES 16
1	PRELIMINARES																						
1,1	DEMOLICIÓN CIELO RASO FALSO	M2	68	$ 19.931	$ 1.355.286	2,00%	4														0,4990%	0,4990%	0,4990%
2	CUBIERTAS																						
2,1	LIMPIEZA E IMPERMEABILIZACION VIGA CANAL CON BRONCOELASTICO (INCLUYE TRABAJOS EN ALTURA)	M2	40,00	$63.098,64	$ 2.523.946	3,72%	7														0,5310%	0,5310%	0,5310%
2,2	CIELO RASO PLANO DRAYWALL(INCLUYE PINTURA)	M2	68,00	$96.363,76	$ 6.552.736	9,85%	5																1,9702%
2,3	PINTURA VINILO TIPO 1 CIELO RASO (2 MANOS)	M2	890,00	$14.802,48	$ 13.174.207	19,40%	6																
2,4	REVISIÓN Y ARREGLO DE CUBERTA EN TEJA TERMOACUSTICA(INCLUYE TRABAJOS EN ALTURA)	M2	45,00	$29.418,84	$ 1.323.848	1,95%	5									0,3899%	0,3899%	0,3899%	0,3899%	0,3899%			
2,5	CUBERTA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 8MM TERRAZA(INCLUYE PINTURA EN ESMALTE PARA ESTRUCTURA)	M2	25,00	$169.493,28	$ 4.237.332	6,24%	3																
2,6	DESMONTE DE CUBERTAS (TERMOACÚSTICA)	M2	39,00	$22.484,88	$ 876.910	1,29%	3											0,4305%	0,4305%	0,4305%			
2,7	TEJA TERMOACÚSTICA	M2	14,00	$92.902,92	$ 1.300.641	1,92%	3											0,6385%	0,6385%	0,6385%			
2,8	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22; D5=20	ML	25,00	$41.499,48	$ 1.037.487	1,53%	3																
2,9	CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22; D5=90	ML	35,50	$102.538,92	$ 3.640.132	5,36%	3																
2,10	BAJANTE PVC AGUAS LLUVIAS D=4"	ML	20,00	$66.190,08	$ 1.323.802	1,95%	1																
3	CARPINTERIA MADERA YMETALICA																						
3,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CERRADURA DE POMO ENTRADA	UN	28,00	$53.705,52	$ 1.503.755	2,21%	2									1,1073%	1,1073%						
3,2	MANTENIMIENTO DE MARCOS Y PUERTAS EN ALUMINIO	GL	1,00	$2.944.920,00	$ 2.944.920	4,34%	5									0,8674%	0,8674%	0,8674%	0,8674%	0,8674%			
3,3	CERRADURA DE ENTRADA PRINCIPAL	UN	1,00	$208.416,12	$ 208.416	0,31%	5									0,0614%	0,0614%	0,0614%	0,0614%	0,0614%			
3,4	ANTICORROSIVO SOBRE LAMINA LLENA	M2	15,00	$24.054,36	$ 360.815	0,53%	3																
3,5	ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA	M2	15,00	$29.001,72	$ 435.026	0,64%	3																
4	PISOS ACABADOS ENCHAPES YACCESORIOS																						
4,1	GUARDAESCOBA GRES Y CERÁMICA	ML	16,00	$20.507,52	$ 328.120	0,48%	1																
4,2	REMATES BOCEL WING ALUMINIO	ML	2,00	$18.919,56	$ 37.839	0,06%	1																
5	PINTURA MUROS																						
5,1	ESTUCO Y VINILO 3 MANOS	M2	50,00	$32.548,56	$ 1.627.428	2,40%	6																
5,2	ESTUCO Y VINILO 3 MANOS (LINEAL)	ML	50,00	$20.658,00	$ 1.032.900	1,52%	6																
5,3	VINILO TIPO 1 PARA MUROS INTERIORES A 2 MANOS, SOBRE PINTURA EXISTENTE	M2	1482,04	$14.802,48	$ 21.937.866	32,31%	6																
	RECOLECCION INFORMACION INICIAL						5																
0,1	RECOLECCION INFORMACION INICIAL																						
				TOTAL COSTOS DIRECTOS	$ 67.899.412	100,0000%																	
							% MES	0,0000%	0,0000%	0,0000%	0,0000%	0,0000%	0,0000%	0,0000%	0,0000%	2,4261%	2,4261%	2,3878%	2,3878%	2,3878%	1,0300%	1,0300%	3,0002%
							% ACUMULADO	0,0000%	0,0000%	0,0000%	0,0000%	0,0000%	0,0000%	0,0000%	0,0000%	2,4261%	4,8522%	7,2400%	9,6278%	12,0156%	13,0456%	14,0756%	17,0758%
							INVERSION MES	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.647.314	$ 1.647.314	$ 1.621.287	$ 1.621.287	$ 1.621.287	$ 699.385	$ 699.385	$ 2.037.132

459.9200.000%

MIÉRCOLES 17	JUEVES 18	VIERNES 19	SÁBADO 20	DOMINGO 21	LUNES 22	MARTES 23	MIÉRCOLES 24	JUEVES 25	VIERNES 26	SÁBADO 27	DOMINGO 28	LUNES 29	MARTES 30
0,4990%													
0,5310%	0,5310%	0,5310%	0,5310%										
1,9702%	1,9702%	1,9702%	1,9702%										
					3,2338%	3,2338%	3,2338%		3,2338%	3,2338%		3,2338%	
					2,0802%	2,0802%	2,0802%						
	0,5093%	0,5093%	0,5093%										
	1,7870%	1,7870%	1,7870%										
			1,9497%										
									0,1771%	0,1771%		0,1771%	
									0,2136%	0,2136%		0,2136%	
					0,4832%								
					0,0557%								
					0,3995%	0,3995%	0,3995%		0,3995%	0,3995%		0,3995%	
					0,2535%	0,2535%	0,2535%		0,2535%	0,2535%		0,2535%	
					5,3849%	5,3849%	5,3849%		5,3849%	5,3849%		5,3849%	
3,0002%	4,7976%	4,7976%	6,7472%	0,0000%	11,8908%	11,3519%	11,3519%	0,0000%	9,6624%	9,6624%	0,0000%	9,6624%	0,0000%
20,0761%	24,8736%	29,6712%	36,4184%	36,4184%	48,3092%	59,6611%	71,0129%	71,0129%	80,6753%	90,3376%	90,3376%	100,0000%	100,0000%
$ 2.037.132	$ 3.257.517	$ 3.257.517	$ 4.581.319	$ -	$ 8.073.804	$ 7.707.844	$ 7.707.844	$ -	$ 6.560.681	$ 6.560.681	$ -	$ 6.560.681	$ -