

Información general

Identificación del contrato

|                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ID del contrato en SECOP          | CO1.PCCNTR.8636520                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Versión del contrato              | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Estado de contrato                | En ejecución                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Fecha de generación del estado    | 25/11/2025 5:32:03 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Número del contrato               | IPRIV-016-2025-COP                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Objeto del contrato               | GESTIÓN INTEGRAL DEL PROYECTO DENOMINADO COMPLEJO POLIDEPORTIVO DEL MUNICIPIO DE SAN ROQUE, ANTIOQUIA, EN CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE DESARROLLO LINEA ESTRATEGICA 3. POR UN SAN ROQUE INTEGRADO A TRAVÉS DEL DEPORTE, LA CULTURA Y LA EDUCACIÓN- POAI 2025 (2024056700071) ACORDE AL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO NO. C.I-013-2025 SUSCRITO ENTRE LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA - EDUNA Y EL MUNICIPIO DE SAN ROQUE |
| Tipo de Contrato                  | Obra                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| ¿Asociado a otro contrato?        | <input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Duración del contrato             | 4 Meses                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Fecha de inicio de contrato       | 4 días para terminar (2/03/2026 8:00:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Fecha de terminación del contrato | 2/07/2026 11:59:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Tiempo adiciones en días          | 0 días                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Liquidación                       | <input checked="" type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No *                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Fecha de inicio de liquidación    | 30 días para terminar (27/03/2026 11:59:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Fecha fin de liquidación          | 26/03/2028 11:59:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Obligaciones Ambientales          | <input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No *                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Obligaciones pos consumo          | <input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No *                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Reversión                         | <input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No *                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

Información de la Entidad Estatal contratante



EDUNA (COMPRADOR)

COLOMBIA, Santa Rosa De Osos  
★★★★★

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista



METODO CONSTRUCTIVO SAS

COLOMBIA, Medellín  
Número de documento 900364631

Cuenta bancaria del proveedor

| Proveedor               | Nombbre del banco | Tipo de cuenta | Número de cuenta |
|-------------------------|-------------------|----------------|------------------|
| METODO CONSTRUCTIVO SAS | BANCOLOMBIA       | Corriente      | 01297456515      |

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: CAROLINA HERNADEZ BONILLA  
Fecha de aprobación: 25/11/2025 6:46:16 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: CARLOS GUILLERMO ATEHORTUA QUICENO  
Fecha de aprobación: 25/11/2025 6:47:55 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Contrato Firmado: CO1\_PCCNTR\_8636520\_Firmado

Contrato en ejecución:

Información del contrato

|                         |                                             |
|-------------------------|---------------------------------------------|
| Tipo de proceso         | Contratación régimen especial (con ofertas) |
| Unidad de contratación  | CONTRATACIÓN EDUNA                          |
| Proceso de Contratación | IPRIV-016-2025-COP                          |
| Título de la oferta     | METODO CONSTRUCTIVO SAS IPRIV-016-2025COP   |
| Cuantía del contrato    | 2.364.076.847 COP                           |

Condiciones

Documentos Tipo

|                 |    |                                                                             |
|-----------------|----|-----------------------------------------------------------------------------|
| Documentos Tipo | No | Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020 |
|-----------------|----|-----------------------------------------------------------------------------|

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30% de los recursos

del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021? ☐ Si ☒ No

El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017 ☐ Si ☒ No

Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega: Como acordado previamente

El contrato puede ser prorrogado ☐ Si ☐ No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐ Si ☒ No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☒ Si ☐ No

Garantías por lotes, grupos o etapas ☐ Si ☒ No

Cumplimiento ☒ Si ☐ No

☒ Buen manejo y correcta inversión del anticipo

☒ % del anticipo100,00

Fecha de vigencia (desde)27/11/2025 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

☐ Valor de la garantía

Fecha de vigencia (hasta)26/09/2026 11:59:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

☒ Cumplimiento del contrato

☒ % del valor del contrato20,00

Fecha de vigencia (desde)27/11/2025 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

☐ Valor de la garantía

Fecha de vigencia (hasta)26/07/2026 11:59:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

☒ Pago de salarios

☒ % del valor del contrato10,00

Fecha de vigencia (desde)27/11/2025 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

☐ Valor de la garantía

Fecha de vigencia (hasta)26/03/2029 11:59:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

☒ Estabilidad y calidad de la obra

☒ % del valor del contrato20,00

Fecha de vigencia (desde)28 días para terminar (26/03/2026 8:00:00 AM((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

☐ Valor de la garantía

Fecha de vigencia (hasta)26/03/2031 11:59:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Responsabilidad civil extra contractual

☒ Si ☐ No

☒ No. de SMMLV300

Fecha límite para entrega de garantías:27/11/2025 11:59:00 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)Fecha de entrega de garantías:28/11/2025 2:58:25 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Garantías del proveedor:

| Id de la garantía | Justificación                                                  | Tipo de garantía   | Valor                | Erisor          | Fecha fin                                    | Estado                           |
|-------------------|----------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------|-----------------|----------------------------------------------|----------------------------------|
| CO1.WRT.18518778  | Responsabilidad civil extra contractual                        | Contrato de seguro | 427.050.000,00 COP   | Seguros Mundial | 31/03/2026 ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito) | Aprobada <a href="#">Detalle</a> |
| CO1.WRT.18519610  | Cumplimiento - Buen manejo y correcta inversión del anticipo ⚠ | Contrato de seguro | 1.891.261.477,60 COP | Seguros Mundial | 31/03/2031 ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito) | Aprobada <a href="#">Detalle</a> |

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐ Si ☒ No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura Pago anticipado

Comentarios

Anexos del contrato

| Descripción                                                                   | Nombre |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|
| No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados |        |

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones

CR 28 A 32 17 P 3 OF 301

Ubicación

CO-ANT-05686 - Santa Rosa De Osos

País

COLOMBIA

Departamento

Antioquia

Municipio

Santa Rosa De Osos

Dirección

CR 28 A 32 17 P 3 OF 301

Código postal

051860

Grados (°)

Minutos (')

Segundos (")

Latitud:

Longitud:

Municipio de ejecución del contrato

| ID | Dirección              | Ubicación                        |
|----|------------------------|----------------------------------|
| 1  | MUNICIPIO DE SAN ROQUE | COLOMBIA > Antioquia > San Roque |

Bienes y servicios

| 1             | CO1.PCONTR.8636520                                   |                                       |          |        |                          |                       |                                                      |                                                      |
|---------------|------------------------------------------------------|---------------------------------------|----------|--------|--------------------------|-----------------------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| 1.1           | Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal |                                       |          |        |                          |                       |                                                      |                                                      |
|               |                                                      |                                       |          |        |                          | Precio total estimado | Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal |                                                      |
|               |                                                      |                                       |          |        |                          | 2.364.354.605,00      | 2.364.076.847,00                                     |                                                      |
| Ref. Artículo | Código UNSPSC                                        | Descripción                           | Cantidad | Unidad | Precio unitario estimado | Precio unitario       | Precio total estimado                                | Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal |
| 1             | 72101500                                             | VALOR TOTAL DE LA OFERTA INCLUIDO A.U | 1,00     | UN     | 2.364.354.605,00         | 2.364.076.847,00      | 2.364.354.605,00                                     | 2.364.076.847,00                                     |
| 2             | CO1.PCONTR.8636520                                   |                                       |          |        |                          |                       |                                                      |                                                      |
| 2.1           | Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal |                                       |          |        |                          |                       |                                                      |                                                      |
|               |                                                      |                                       |          |        |                          | Precio total estimado | Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal |                                                      |
|               |                                                      |                                       |          |        |                          | 2.364.354.605,00      | 2.364.076.847,00                                     |                                                      |
| Ref. Artículo | Código UNSPSC                                        | Descripción                           | Cantidad | Unidad | Precio unitario estimado | Precio unitario       | Precio total estimado                                | Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal |
| 1             | 72101500                                             | VALOR TOTAL DE LA OFERTA INCLUIDO A.U | 1,00     | UN     | 2.364.354.605,00         | 2.364.076.847,00      | 2.364.354.605,00                                     | 2.364.076.847,00                                     |

Documentos del Proveedor

Lista de documentos

La siguiente es una lista de los documentos que puede solicitar a los Proveedores para la acreditación de los requisitos habilitantes. Para solicitar un documento marque el cuadro que aparece a la derecha.

Filtrar por familia

| Documento                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Fase de Contrato         | Fase de Habilitación     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Formato de Experiencia                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Certificaciones                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Documentos que acreditan la identificación de los representantes legales y miembros de juntas directivas.                                                                                                                                                                                                    | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| RUP                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| RUT                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Limitaciones del representante legal (sólo para personas jurídicas)                                                                                                                                                                                                                                          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Actividades por el objeto social (sólo para personas jurídicas)                                                                                                                                                                                                                                              | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Estados financieros auditados con corte a 31 de diciembre del año inmediatamente anterior suscritos por el representante legal con sus notas. Si la antigüedad del interesado es insuficiente, adjuntar estados financieros trimestrales o de apertura; o documento equivalente para las personas naturales. | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Un certificado que acredite los indicadores de capacidad financiera y organizacional.                                                                                                                                                                                                                        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| La lista de los contratos que acreditan su experiencia identificando: el código del Clasificador de Bienes y Servicios; plazo; valor; ejecutor del contrato (singular o plural); e información de contacto del cliente del Proveedor.                                                                        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Actas de Asamblea                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Anexo de Acreditación de experiencia                                                                                                                                                                                                                                                                         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Anexo de Acreditación de capacidad financiera                                                                                                                                                                                                                                                                | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Anexo de Acreditación de capacidad organizacional                                                                                                                                                                                                                                                            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Certificado de constitución de proponente plural                                                                                                                                                                                                                                                             | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Certificación de tamaño empresarial (MiPyme)                                                                                                                                                                                                                                                                 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Último acto de estructura y organización de la Entidad Estatal. Este puede ser Ley, Decreto, Ordenanza, Acuerdo o documento equivalente que permita conocer la                                                                                                                                               | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

|                                                                                                                                                                            |                          |                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| naturaleza jurídica, funciones, órganos de dirección, régimen jurídico de contratación de la Entidad Estatal.                                                              |                          |                          |
| Acta de posesión del Ordenador del Gasto, en caso de delegación se debe adjuntar el acto de delegación emitido por el representante legal y acto de posesión del delegado. | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Documento de autorización del usuario administrador de la Entidad Estatal o de la entidad privada que contrata con cargo a recursos públicos en SECOP II.                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Plan de amortización                                                                                                                                                       | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

|                                                                               |                  |                      |
|-------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------------|
| Documentos administrativos                                                    | Fase de Contrato | Fase de Habilitación |
| No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados |                  |                      |

## Documentos del contrato

Documentos del contrato

| Descripción                                                     | Nombre del documento                                            | Detalle                   |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|---------------------------|
| 08_RP 0316 CONSTRUCCIÓN POLIDEPORTIVO.pdf                       | 08_RP 0316 CONSTRUCCIÓN POLIDEPORTIVO.pdf                       | <a href="#">(detalle)</a> |
| 07_CONTRATO IPRIV-016-2025-COP (Complejo Deportivo) FIRMADO.pdf | 07_CONTRATO IPRIV-016-2025-COP (Complejo Deportivo) FIRMADO.pdf | <a href="#">(detalle)</a> |

## Información presupuestal

Asignaciones para el seguimiento

|                     |                                                 |  |                   |                      |                     |          |                                     |
|---------------------|-------------------------------------------------|--|-------------------|----------------------|---------------------|----------|-------------------------------------|
| Ordenador del Gasto | <input type="text" value="CARLOS GUILLERMO A"/> |  | Tipo de documento | Cédula de Ciudadanía | Número de documento | 10262228 | <a href="#">Guardar y notificar</a> |
| Supervisor          | <input type="text" value="CARLOS GUILLERMO A"/> |  | Tipo de documento | Cédula de Ciudadanía | Número de documento | 10262228 | <a href="#">Guardar y notificar</a> |

Asignaciones Ordenador del pago

|                    |                                                 |  |                   |                      |                     |          |                                     |
|--------------------|-------------------------------------------------|--|-------------------|----------------------|---------------------|----------|-------------------------------------|
| Ordenador del pago | <input type="text" value="CARLOS GUILLERMO A"/> |  | Tipo de documento | Cédula de Ciudadanía | Número de documento | 10262228 | <a href="#">Guardar y notificar</a> |
|--------------------|-------------------------------------------------|--|-------------------|----------------------|---------------------|----------|-------------------------------------|

[Agregar usuario](#)

Histórico de asignaciones

| Pbsición           | Nomtre                             | Fecha de seguimiento                                    | Cambiado por                       |
|--------------------|------------------------------------|---------------------------------------------------------|------------------------------------|
| Ordenador del pago | CARLOS GUILLERMO ATEHORTUA QUICENO | 25/11/2025 6:47:55 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito) | CARLOS GUILLERMO ATEHORTUA QUICENO |

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz

☐ Sí ☒ No \*

Destinación del gasto

Funcionamiento

Fuente de los recursos:

Presupuesto General de la Nación - PGN

☐ Sí ☒ No \*

Sistema General de Participaciones - SGP

☐ Sí ☒ No \*

Sistema General de Regalías - SGR

☐ Sí ☒ No \*

Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)

☐ Sí ☒ No \*

Recursos de Crédito

☐ Sí ☒ No \*

Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)

☒ Sí ☐ No \*

Valor

2.364.076.847

Total

2.364.076.847

Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

| Código CDP | Tipo | Estado del CDP | Valor Total | Saldo | Valor a utilizar | Estado de la consulta | Estado |
|------------|------|----------------|-------------|-------|------------------|-----------------------|--------|
|------------|------|----------------|-------------|-------|------------------|-----------------------|--------|

No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados

Entidad Estatal registrada en el SIIF ☐ Sí ☒ No

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

| Código                   | Tipo | Estado | Saldo             | Valor a utilizar  | Código unidad/subunidad ejecutora | Estado                   |
|--------------------------|------|--------|-------------------|-------------------|-----------------------------------|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> | 0315 | CDP    | No se ha iniciado | 2.364.354.605 COP | 00-00-00                          | - <a href="#">Editar</a> |

Saldo de CDP 0 COP  
Saldo de vigencias futuras 0 COP  
Saldo total a comprometer 0 COP  
Última consulta a SIIF  
Fecha de consulta SIIF -

|      |                    |   |                   |                   |                   |     |                                                                    |
|------|--------------------|---|-------------------|-------------------|-------------------|-----|--------------------------------------------------------------------|
| 0316 | Presupuestal (CDP) | - | No se ha iniciado | 2.364.076.847 COP | 2.364.076.847 COP | - - | <a href="#">SIF</a> <a href="#">Detalle</a> <a href="#">Editar</a> |
|------|--------------------|---|-------------------|-------------------|-------------------|-----|--------------------------------------------------------------------|

**Fecha de consulta SIIF -**