eduna EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA	**ACTA DE INICIO**

GRADO DE RESPONSABILIDAD

- Mediante la suscripción de la presente acta, el Representante Legal del Contrato y el supervisor asumen plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida.

INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO ___X____ **CONVENIO _____**	NÚMERO:	IPRIV-016-2025-COP		
	FECHA:	25	11	2025
OBJETO: GESTIÓN INTEGRAL DEL PROYECTO DENOMINADO COMPLEJO POLIDEPORTIVO DEL MUNICIPIO DE SAN ROQUE, ANTIOQUIA, EN CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE DESARROLLO LINEA ESTRATEGICA 3. POR UN SAN ROQUE INTEGRADO A TRAVÉS DEL DEPORTE, LA CULTURA Y LA EDUCACIÓN- POAI 2025 (2024056700071) ACORDE AL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO NO. C.I-013-2025 SUSCRITO ENTRE LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA – EDUNA Y EL MUNICIPIO DE SAN ROQUE				
CONTRATISTA:	METODO CONSTRUCTIVO S.A.S			
NIT:	900.364.631-4			
REPRESENTANTE LEGAL:	CAROLINA HERNANDEZ BONILLA			
C.C:	32.142.251			
VALOR [$]**:**	DOS MIL TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO MILLONES SETENTA Y SÉIS MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS M/L ($2.364.076.847) INCLUIDO A.U			
PLAZO:	Cuatro (04) meses contados a partir de la suscripción del acta de inicio			
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	0315			
REGISTRO PRESUPUESTAL	0316			
INTERVENTORÍA:	SEISAK S.A.S			
N.I.T:	901.656.888-7			
REPRESENTANTE LEGAL:	MARIANA LONDOÑO			

El presente contrato se respalda mediante GARANTIA de cumplimiento No. M-100283846 y Responsabilidad Civil Extracontractual No. M-100073638 ambas del 28/11/2025.

	ACTA DE INICIO

COMPAÑÍA ASEGURADORA: COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A	
Nº PÓLIZA CUMPLIMIENTO Y FECHA DE EXPEDICIÓN: M-100283846 del 28/11/2025	**Nº PÓLIZA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL Y FECHA DE EXPEDICIÓN:** M-100073638 del 28/11/2025
BENEFICIARIO: DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE SAN ROQUE EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA EDUNA	**BENEFICIARIO:** DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE SAN ROQUE EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA EDUNA TERCEROS AFECTADOS
ASEGURADO: DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE SAN ROQUE EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA EDUNA	**ASEGURADO:** DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE SAN ROQUE EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA EDUNA METODO CONSTRUCTIVO S.A.S

AMPAROS	**VALOR ASEGURADO**	**VIGENCIA**	
		DEL: DD-MM-AAAA	**AL: DD-MM-AAAA**
CUMPLIMIENTO GENERAL	$ 472.815.369,40	25/11/2025	31/07/2026
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	$ 709.223.054,10	25/11/2025	30/09/2026
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	$ 236.407.684,70	25/11/2025	31/03/2029
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	$ 472.815.369,40	31/03/2025	31/03/2031
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	$ 427.050.000	25/11/2025	31/03//2026

eduna EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA	**ACTA DE INICIO**

ACUERDOS:

1. De conformidad con lo establecido en la cláusula **VIGÉSIMA TERCERA.** La supervisión del contrato será ejercida por el gerente de EDUNA.

2. Fijar como fecha de inicio el día Dos (02) de marzo de 2026.

3. Fijar como fecha de terminación el día (01) de Julio de 2026.

Para constancia de lo anterior, se suscribe la presente acta de inicio a los veinticinco (25) días del mes de febrero de 2026 por quienes intervinieron:

CARLOS GUILLERMO ATEHORTÚA QUICENO
Gerente EDUNA
Supervisor

CAROLINA HERNANDEZ BONILLA
R/L MÉTODO CONSTRUCTIVO S.AS.
Contratista - Obra

MARIANA LONDOÑO
R/L SEISAK S.A.S
Contratista – Interventoría