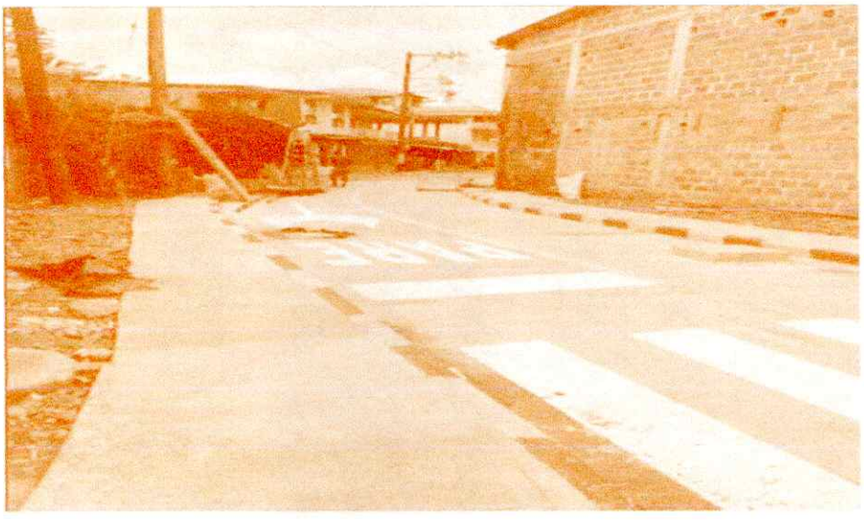
INFORME DE SUPERVISIÓN FINAL

CONVENIO No. ACP-CS-2025-022



AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS, COMUNITARIOS Y FINANCIEROS ENTRE LA ALCALDÍA LOCAL CONTINENTE EL PAILÓN DEL DISTRITO ESPECIAL Y BIODIVERSO DE BUENAVENTURA Y LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL DEL BARRIO SAN LUIS DE LA LOCALIDAD CONTINENTE EL PAILÓN DEL DISTRITO DE BUENAVENTURA, PARA REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DEL PAVIMENTO DE LA CARRERA 34A ENTRE LAS CALLES 4Y 4A DEL BARRIO SAN LUIS, DE LA LOCALIDAD CONTINENTE EL PAILÓN DEL DISTRITO DE BUENAVENTURA EN EL MARCO DEL PLAN DE DESARROLLO LOCAL "JUNTOS CONSTRUYENDO CAMINOS 2024 – 2027" BPIN 2025L000010013

Este documento es propiedad de la Alcaldía Local Continente El Pailon del Distrito de Buenaventura. Prohibida su reproducción por cualquier medio, sin previa autorización del Líder del proceso de Gestión Documental

TABLA DE CONTENIDO

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

1.1 Introducción
1.2 Descripción del contrato
1.3 Presupuesto

2. OBJETIVOS DE LA SUPERVISIÓN

2.1 Objetivo general
2.2 Objetivos específicos

3. CONTROL DE PLAZOS

4. DESCRIPCIÓN DEL AMPARO PÓLIZA

5. ESTADO FINANCIERO

6. EVIDENCIAS FOTOGRÁFICAS DE LA ENTREGA

7. CONCLUSIÓN

8. ANEXOS

Este documento es propiedad de la Alcaldía Local Continente El Pailon del Distrito de Buenaventura. Prohibida su reproducción por cualquier medio, sin previa autorización del Líder del proceso de Gestión Documental

INFORME DE SUPERVISIÓN FINAL

CONTRATO No. ACP-CS-2025-015 / CO1.PCCNTR.8421922

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Fecha de elaboración:	OCTUBRE DE 2025
Alcaldía solicitante:	ALCALDÍA LOCAL CONTINENTE EL PAILÓN.
Objeto a contratar:	**AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS, COMUNITARIOS Y FINANCIEROS ENTRE LA ALCALDÍA LOCAL CONTINENTE EL PAILÓN DEL DISTRITO ESPECIAL Y BIODIVERSO DE BUENAVENTURA Y LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL DEL BARRIO SAN LUIS DE LA LOCALIDAD CONTINENTE EL PAILÓN DEL DISTRITO DE BUENAVENTURA, PARA REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DEL PAVIMENTO DE LA CARRERA 34A ENTRE LAS CALLES 4Y 4A DEL BARRIO SAN LUIS, DE LA LOCALIDAD CONTINENTE EL PAILÓN DEL DISTRITO DE BUENAVENTURA EN EL MARCO DEL PLAN DE DESARROLLO LOCAL "JUNTOS CONSTRUYENDO CAMINOS 2024 – 2027" BPIN 2025L000010013**
Código BPIN:	**2025L000010013**
Nombre del Proyecto BPI	**CONSTRUCCIÓN PAVIMENTACIÓN DE LA CARRERA 34A ENTRE LAS CALLES 4Y 4A DEL BARRIO SAN LUIS DE LA LOCALIDAD CONTINENTE EL PAILÓN DEL DISTRITO DE BUENAVENTURA**
Tipo de contrato:	OBRA PÚBLICA

Este documento es propiedad de la Alcaldía Local Continente El Pailon del Distrito de Buenaventura. Prohibida su reproducción por cualquier medio, sin previa autorización del Líder del proceso de Gestión Documental

Tipo de proceso de selección	CONVENIO SOLIDARIO
Valor aporte Alcaldía Local Continente el Pailón	OCHENTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS M/CTE ($ 83.974.244)
Valor aporte Junta de acción Comunal	La Junta de Acción Comunal realizará aportes en especie al presente convenio solidario, consistentes en el cuidado y vigilancia de los materiales, equipos y herramientas destinados a la ejecución de la obra, asegurando su adecuada utilización y custodia durante el proceso constructivo. Igualmente, una vez culminados los trabajos y entregadas las obras, la Junta suscribirá un acta de compromiso en la que se obligará a realizar labores de mantenimiento preventivo y limpieza de los sumideros construidos por un período de seis (6) meses, presentados en $4.000.000
Presupuesto estimado:	OCHENTA Y SIETE MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS M/CTE ($87.974.244)
Código de Banco de Proyectos:	2025L000010013
Fecha de elaboración del estudio previo:	OCTUBRE DE 2025
Tipo de gasto (Inversión o Funcionamiento):	INVERSIÓN

Este documento es propiedad de la Alcaldía Local Continente El Pailon del Distrito de Buenaventura. Prohibida su reproducción por cualquier medio, sin previa autorización del Líder del proceso de Gestión Documental

1.1.INTRODUCCIÓN

En el marco del Plan de Desarrollo Local de la Localidad Continente El Pailón del Distrito de Buenaventura, se contempla el Mejoramiento del Sistema de Movilidad, orientado a fortalecer la infraestructura vial y peatonal como eje fundamental para el desarrollo urbano, social y económico del territorio. Este propósito se materializa a través del programa "Desarrollo y pavimentación del sistema vial urbano de la Localidad Continente El Pailón", cuya meta responde a las proyecciones de crecimiento local y distrital, en concordancia con el marco normativo vigente.
Las condiciones actuales de las vías en la Localidad Continente El Pailón evidencian un significativo deterioro, producto de procesos de conformación comunitaria realizados de manera empírica y sin el cumplimiento de criterios técnicos. Esta situación ha derivado en la existencia de vías destapadas, con presencia de baches, represamientos de agua y superficies irregulares que afectan la movilidad vehicular y peatonal, incrementando los riesgos de accidentalidad y deteriorando la calidad de vida de los habitantes del sector.

La ausencia de intervenciones estructurales en la red vial ha profundizado problemáticas de acceso, especialmente durante temporadas de lluvia, cuando el suelo arenoso se transforma en superficies inestables, limitando el tránsito, encareciendo los servicios de transporte y dificultando el abastecimiento de bienes esenciales. Estas condiciones generan impactos sociales y económicos negativos, pese a que la zona cuenta con infraestructura básica de acueducto y alcantarillado.
En atención a las solicitudes de la comunidad y en ejercicio de las funciones administrativas asignadas a las localidades, la Alcaldía Local Continente El Pailón ha formulado el presente proyecto, el cual busca dar solución integral a los problemas de movilidad mediante la construcción de pavimento en tramos priorizados, cumpliendo con las especificaciones técnicas establecidas por el Instituto Nacional de Vías – INVIAS y las políticas definidas en el Plan de Desarrollo.

Para la vigencia fiscal 2025, se ha priorizado la inversión de recursos en el sector de la carrera 34A entre las calles 4 y 4A del barrio San Luis, con el propósito de mejorar sustancialmente las condiciones de transitabilidad, fortalecer la conectividad vial y generar alternativas seguras de desplazamiento peatonal y vehicular, contribuyendo así al bienestar y desarrollo sostenible de la comunidad.

Este documento es propiedad de la Alcaldía Local Continente El Pailon del Distrito de Buenaventura. Prohibida su reproducción por cualquier medio, sin previa autorización del Líder del proceso de Gestión Documental

1.2.DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO:

Descripción del Proyecto

El presente Convenio Solidario tiene por objeto aunar esfuerzos técnicos, administrativos, comunitarios y financieros entre la Alcaldía Local Continente El Pailón del Distrito Especial, Industrial, Portuario, Biodiverso y Ecoturístico de Buenaventura y la Junta de Acción Comunal del Barrio San Luis, para la ejecución de la obra de pavimentación de la Carrera 34A entre las Calles 4 y 4A del Barrio San Luis, Localidad Continente El Pailón.

Esta intervención se enmarca en el programa "Desarrollo y pavimentación del sistema vial urbano de la Localidad Continente El Pailón" del Plan de Desarrollo Local "Juntos Construyendo Caminos 2024-2027", con código BPIN 2025L000010013, y responde a la necesidad de mejorar las condiciones de movilidad y **transpirabilidad** en un sector prioritario para la vigencia 2025. El proyecto busca solucionar el deterioro actual de las vías, caracterizadas por superficies destapadas, baches, represamientos de agua y alta inestabilidad en temporada de lluvias, lo que genera dificultades de acceso, incremento en costos de transporte, riesgos de accidentalidad y afectación a la calidad de vida de los habitantes, especialmente niños, niñas, adolescentes y adultos mayores.

La obra se ejecutará cumpliendo las especificaciones técnicas del Instituto Nacional de Vías (INVIAS), aprovechando la existencia de redes de acueducto y alcantarillado en el sector, y promoverá una gestión participativa mediante la contribución comunitaria en vigilancia, custodia de materiales y mantenimiento posterior.

Presupuesto total estimado: $87.974.244 m/cte (inversión).

- Aporte Alcaldía Local Continente El Pailón: $83.974.244 m/cte.
- Aporte Junta de Acción Comunal: $4.000.000 (en especie: vigilancia durante ejecución y mantenimiento preventivo por 6 meses tras entrega).

Con esta intervención se fortalecerá la conectividad vial, se facilitará el desplazamiento peatonal y vehicular seguro, y se contribuirá al desarrollo urbano sostenible y al bienestar de la comunidad del Barrio San Luis.

PRESUPUESTO DE OBRA EN CANTIDADES					
PAVIMENTACIÓN DE LA CARRERA 34A ENTRE LAS CALLES 4 Y 4A DEL BARRIO SAN LUIS ALCALDÍA No. 2 CONTINENTE EL PAILON					
ZONA URBANA - DISTRITO DE BUENAVENTURA					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT.	VR UNITARIO	VR TOTAL
1.0	ACTIVIDADES PRELIMINARES				

Este documento es propiedad de la Alcaldía Local Continente El Pailon del Distrito de Buenaventura. Prohibida su reproducción por cualquier medio, sin previa autorización del Líder del proceso de Gestión Documental

1.1	SEÑALES Y PROTECCIONES	ML	148.40	13,800	**2,047,920**
1.2	BODEGA	MES	2.00	2,000,000	**4,000,000**
1.3	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	M2	160.00	4,000	**640,000**
1.4	VALLA INFORMATIVA DE 1,5 X 1,5mts	UND	1.00	1,400,000	**1,400,000**
2.0	MANEJO DE IMPACTO URBANO				
2.1	PERSONAL Y EQUIPO NECESARIO Y DEMÁS PARA DESARROLLAR LOS PROGRAMAS DE COMUNICACIÓN Y GESTIÓN SOCIAL	GBL	1.00	3,960,000	**3,960,000**
3.0	**EXCAVACIÓN**				-
3.1	EXCAVACIÓN EN CONGLOMERADO BAJO CUALQUIER GRADO DE HUMEDAD ENTRE 0 Y 2 METROS	M3	65.00	35,000	**2,275,000**
3.2	EXCAVACIÓN MANUAL EN TIERRA	M3	50.00	29,500	**1,475,000**
					-
4.0	**RELLENO**				-
4.1	RELLENO BASE COMPACTADA AL 95% DEL PROCTOR MODIFICADO	M3	40.00	115,776	**4,631,040**
4.2	RELLENO SUB BASE COMPACTADA AL 95% DEL PROCTOR MODIFICADOTIPO	M3	37.26	115,776	**4,313,677**
4.3	CONFORMACION Y COMPACTACION DE LA SUBRASANTE	M2	110.00	10,000	**1,100,000**
					-
5.0	**RETIRO DE SOBRANTE Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES**				-
5.1	RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL DE LA EXCAVACIÓN CON CARGUE EN VOLQUETA A MANO	M3	85.00	47,500	**4,037,500**
6.0	**CONCRETOS**				-
6.1	PAVIMENTO EN CONCRETO 38MR E=,20	M2	110.00	192,977	**21,227,470**
6.2	SARDINEL EN CONCRETO 15*15	ML	48.40	49,000	**2,371,600**
6.3	SUMIDEROS SENCILLO TIPO B	UND	2.00	890,000	**1,780,000**
6.4	SUMIDERO TRANSVERSAL INCLUYE TAPA EN CONCRETO TIPO "I"	UND	1.00	2,300,000	**2,300,000**
7.0	**ACERO**				

Este documento es propiedad de la Alcaldía Local Continente El Pailon del Distrito de Buenaventura. Prohibida su reproducción por cualquier medio, sin previa autorización del Líder del proceso de Gestión Documental

7.1	ACERO 37000/67000	KG	250.00	11,500	**2,875,000**
8.0	MANEJO DE AGUAS				
8.1	MANEJO DE AGUAS Y CANALIZACIONES	GBL	1.00	904,322	**904,322**
9.0	**OBRAS VARIOS**				-
9.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE 1/2 - 4"	GBL	1.00	1,800,000	**1,800,000**
	VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS				**63,138,529**
	VALOR TOTAL COSTOS INDIRECTOS				
	ADMINISTRACIÓN	28.0%			17,678,788
	acompañamiento técnico y contable	5.0%			3,156,926
	TOTAL, COSTOS INDIRECTOS	33.0%			20,835,715
	VALOR TOTAL PRESUPUESTA				**83,974,244**

2. OBJETIVOS DE SUPERVISIÓN

2.1. Objetivo General

Aunar esfuerzos técnicos, administrativos, comunitarios y financieros entre la Alcaldía Local Continente El Pailón del Distrito Especial, Industrial, Portuario, Biodiverso y Ecoturístico de Buenaventura y la Junta de Acción Comunal del Barrio San Luis, para realizar la construcción del pavimento en la Carrera 34A entre las Calles 4 y 4A del Barrio San Luis, mejorando las condiciones de movilidad, transitabilidad y conectividad vial, en el marco del Plan de Desarrollo Local "Juntos Construyendo Caminos 2024-2027".

2.2.Objetivos Específicos

- ✓ Ejecutar la obra de pavimentación cumpliendo con las especificaciones técnicas establecidas por el Instituto Nacional de Vías (INVIAS) y las políticas del Plan de Desarrollo Local.

- ✓ Mejorar las condiciones de acceso y desplazamiento peatonal y vehicular en el sector priorizado, reduciendo riesgos de accidentalidad y facilitando el tránsito durante temporadas de lluvia.

Este documento es propiedad de la Alcaldía Local Continente El Pailon del Distrito de Buenaventura. Prohibida su reproducción por cualquier medio, sin previa autorización del Líder del proceso de Gestión Documental

- ✓ Atender las necesidades de la comunidad, especialmente de niños, niñas, adolescentes, adultos mayores y población vulnerable, contribuyendo al bienestar social y al desarrollo sostenible del sector.

- ✓ Optimizar la gestión de recursos públicos mediante la participación comunitaria en el convenio solidario, garantizando eficiencia y sentido de pertenencia en la ejecución del proyecto.

3. CONTROL DE PLAZOS:

Fecha de Iniciación	**06/11/2025**
Fecha de Aprobación de la póliza	**05/11/2025**

4. DESCRIPCIÓN DEL AMPARO PÓLIZA

Pólizas del Contrato				Vigencia	
No. Póliza	Aseguradora	Tipo de Amparo	Valor asegurado	Desde	Hasta
100106644	**Seguros Mundial**	**Cumplimiento**	**$54.583.259**	**Octubre 30 de 2025**	**Octubre 29 de 2030**
100029148	**Seguros Mundial**	**Responsabilidad civil**	**$284.700.000**	**Octubre 30 de 2025**	**Diciembre 29 de 2030**

5. ESTADO FINANCIERO

Valor inicial del Contrato	Valor **$87.974.244**	Amortización 0	Valor pagado 0
Aporte Alcaldía Local Continente el Pailon	**$83.974.244**	0	0
Valor Aporte en especie Junta de Acción Comunal Barrio San Luis	**$4.000.000**	0	0
Anticipo de 40%	$ **33.589.698**	0	$ **33.589.698**
Anticipo parcial de 50%	$ **41.987.122**	0	$ **41.987.122**
Total, a pagar al contratista	$ **87.974.244**	0	$ **75.576.820**
Saldo por pagar al contratista por valor del 10% del Valor total de Contrato ejecutado.	$ **8.397.424**	0	$ **8.397.424**

Este documento es propiedad de la Alcaldía Local Continente El Pailon del Distrito de Buenaventura. Prohibida su reproducción por cualquier medio, sin previa autorización del Líder del proceso de Gestión Documental

Valor total ejecutado: **OCHENTA Y SIETE MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS MCTE.**

6. EVIDENCIAS FOTOGRÁFICAS DE LA ENTREGA

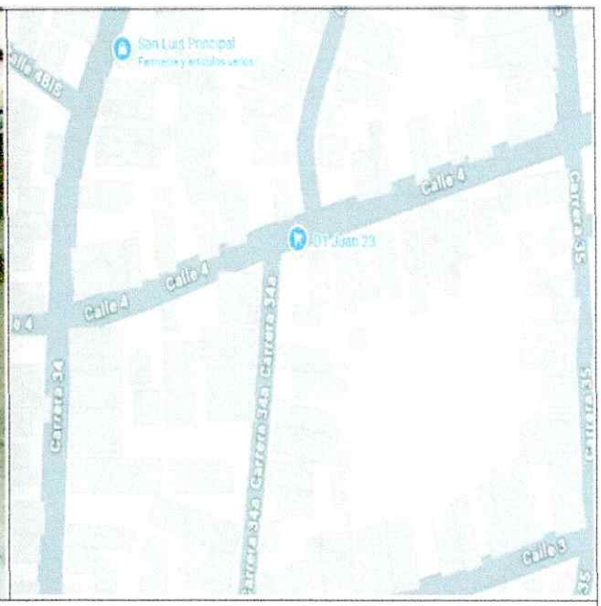
PAVIMENTACIÓN DE LA CARRERA 34a ENTRE LAS CALLES 4 Y 4A DEL BARRIO SAN LUIS ALCALDÍA No. 2 CONTINENTE EL PAILÓN	
1.1. SEÑALES Y PROTECCIONES:	
REGISTRO FOTOGRÁFICOS	PLANO DE UBICACIÓN
 	
Observaciones: Durante la ejecución de las actividades se implementaron señales y protecciones temporales con el fin de garantizar la seguridad de los peatones, conductores y personal de obra.	

1.2. BODEGA	
REGISTRO TOPOGRÁFICO	PLANO DE UBICACIÓN

Este documento es propiedad de la Alcaldía Local Continente El Pailon del Distrito de Buenaventura. Prohibida su reproducción por cualquier medio, sin previa autorización del Líder del proceso de Gestión Documental







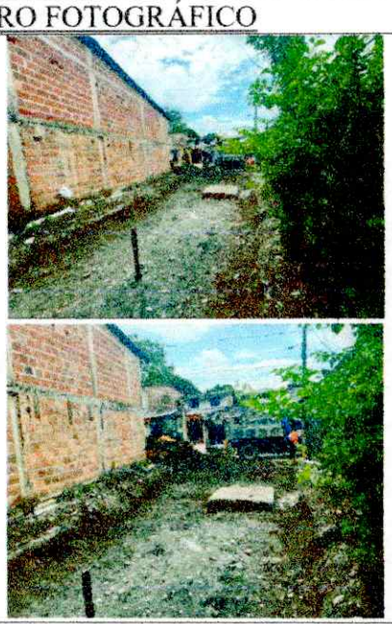
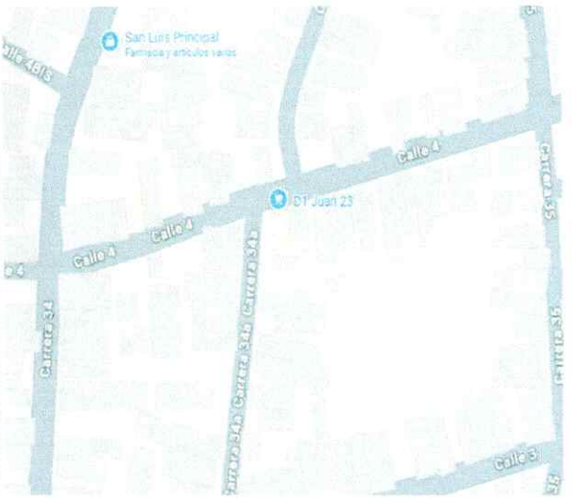
BODEGA:

Se estableció y mantuvo el campamento de obra como espacio destinado para el apoyo logístico y operativo de las actividades del proyecto, garantizando condiciones adecuadas para el almacenamiento de materiales, equipos y herramientas, así como para la coordinación administrativa y técnica del personal en campo. El campamento fue organizado de manera funcional, permitiendo el control de insumos, la planificación diaria de actividades y el resguardo de documentación técnica, cumpliendo con criterios básicos de orden, seguridad y accesibilidad.

Desde el rol de apoyo a la supervisión, se verificó que el campamento se encontrara ubicado en un sitio estratégico que no afectara la movilidad, el entorno ni a la comunidad, y que su operación se ajustara a las necesidades del proyecto y a las disposiciones establecidas por la entidad, contribuyendo al adecuado desarrollo y seguimiento de las actividades constructivas

1.3.LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO

Este documento es propiedad de la Alcaldía Local Continente El Pailon del Distrito de Buenaventura. Prohibida su reproducción por cualquier medio, sin previa autorización del Líder del proceso de Gestión Documental

REGISTRO FOTOGRÁFICO	PLANO DE UBICACIÓN
	

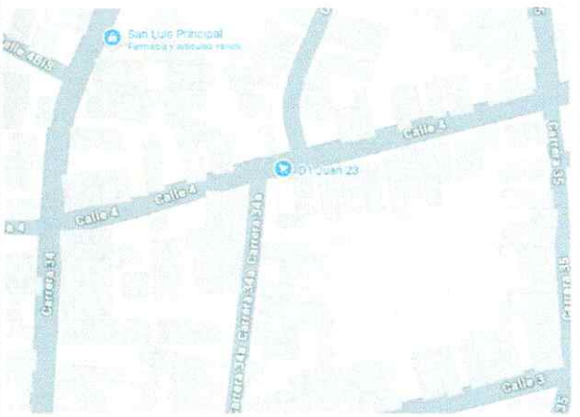
DESCRIPCION DE EQUIPOS: Actividad: Localización y Replanteo

La actividad de localización y replanteo se desarrolló conforme a las directrices técnicas del proyecto, con el fin de definir de manera precisa la implantación de la obra dentro del corredor vial intervenido. Esta etapa permitió establecer los ejes, alineamientos, anchos de calzada, cotas de referencia y puntos de control, de acuerdo con los planos aprobados y las condiciones reales del terreno.

1.4. Valla informativa	
REGISTRO FOTOGRÁFICO	PLANOS DE UBICACION

Este documento es propiedad de la Alcaldía Local Continente El Pailon del Distrito de Buenaventura. Prohibida su reproducción por cualquier medio, sin previa autorización del Líder del proceso de Gestión Documental





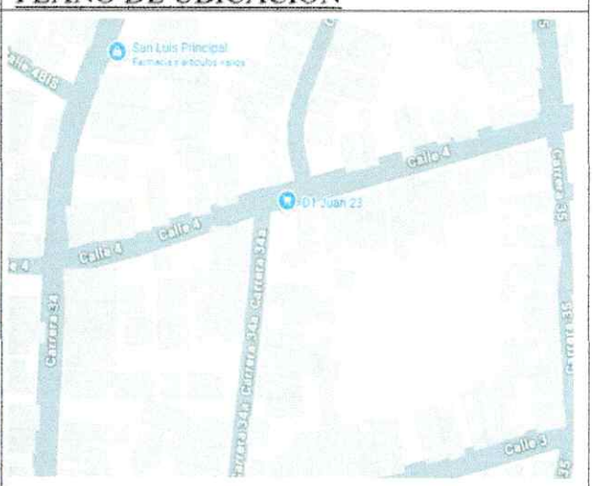
Observaciones:

2.1. PERSONAL Y EQUIPO NECESARIO Y DEMAS PARA DESARROLLAR LOS PROGRAMAS DE COMUNICACIÓN Y GESTIÓN SOCIAL

REGISTRO FOTOGRÁFICO

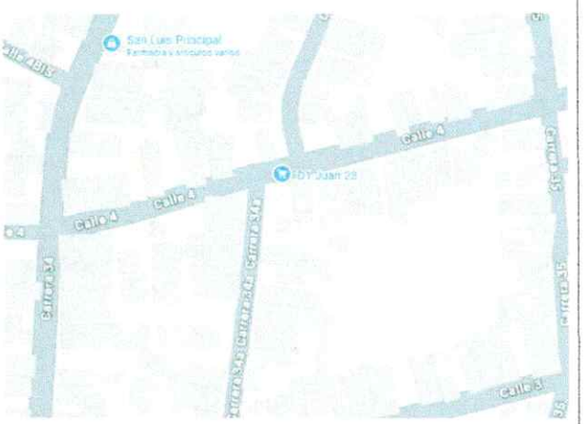


PLANO DE UBICACIÓN



Este documento es propiedad de la Alcaldía Local Continente El Pailon del Distrito de Buenaventura. Prohibida su reproducción por cualquier medio, sin previa autorización del Líder del proceso de Gestión Documental

3.1 EXCAVACIÓN EN CONGLOMERADO BAJO CUALQUIER GRADO DE HUMEDAD ENTRE 0 Y 2 METROS

REGISTRO FOTOGRÁFICOS	PLANO DE UBICACIÓN
	

Observaciones:
Se ejecutó la excavación de material conglomerado existente en el tramo intervenido, mediante el uso de equipo mecánico (miniexcavadora) y apoyo manual, con el fin de retirar material de alta compactación compuesto por suelo, grava, fragmentos pétreos y residuos endurecidos. Esta actividad permitió la remoción controlada del material no apto, alcanzando las cotas y anchos definidos en el proyecto para la posterior conformación de la subrasante.

3.2. EXCAVACIÓN MANUAL EN TIERRA

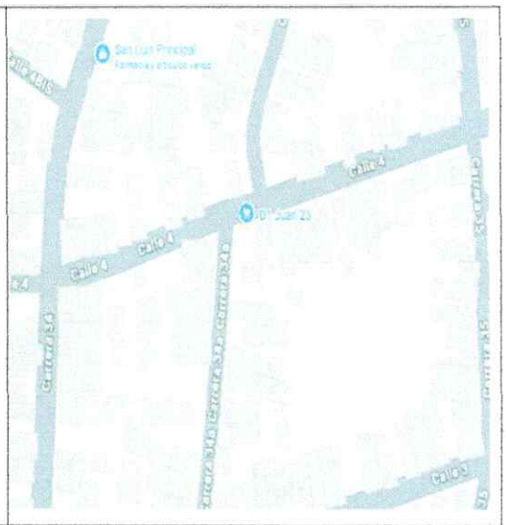
.

REGISTRO FOTOGRÁFICOS	PLANO DE UBICACIÓN

Este documento es propiedad de la Alcaldía Local Continente El Pailon del Distrito de Buenaventura. Prohibida su reproducción por cualquier medio, sin previa autorización del Líder del proceso de Gestión Documental







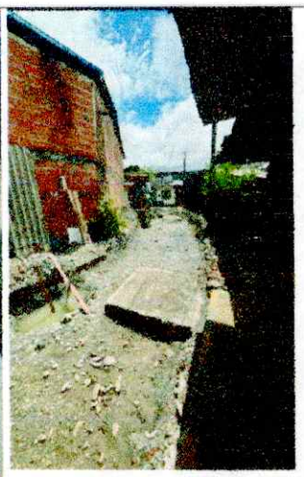
Observaciones:
Se ejecutó la excavación de material común en el tramo intervenido, correspondiente a suelos de baja a media compactación, compuestos principalmente por material arcilloso y limo-arenoso, mediante el uso de equipo mecánico (miniexcavadora) y apoyo manual. Esta actividad tuvo como objetivo retirar el material existente hasta alcanzar las cotas y secciones definidas en el diseño, permitiendo la adecuación del terreno para las etapas posteriores de conformación y estructura vial.

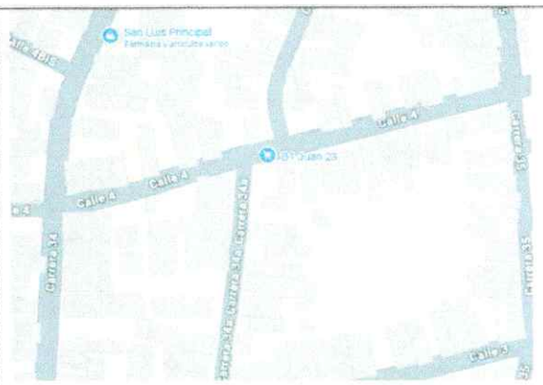
Durante la ejecución, el material excavado fue cargado y transportado para su disposición, manteniendo el control del área de trabajo y verificando la estabilidad del terreno y las zonas colindantes. La excavación se realizó de manera progresiva, garantizando condiciones de seguridad para el personal y la comunidad, y asegurando la correcta preparación de la subrasante conforme a las especificaciones del proyecto.

4.1. RELLENO BASE COMPACTADA AL 95% DEL PROCTOR MODIFICADO	
REGISTRO FOTOGRÁFICOS	PLANO DE UBICACION

Este documento es propiedad de la Alcaldía Local Continente El Pailon del Distrito de Buenaventura. Prohibida su reproducción por cualquier medio, sin previa autorización del Líder del proceso de Gestión Documental







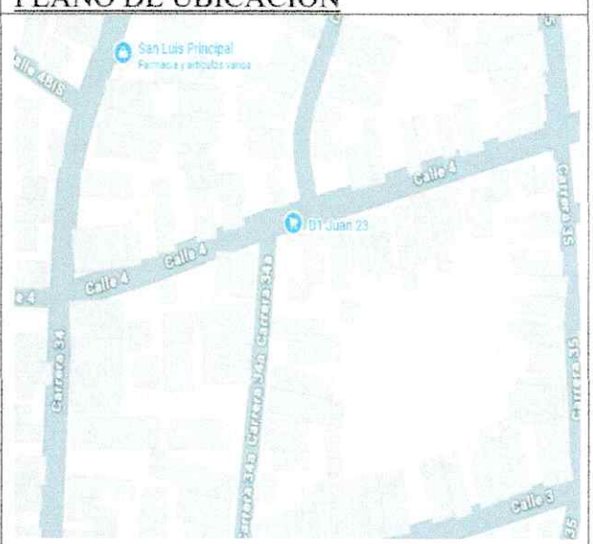
Observaciones: Relleno de subbase compactada (Descripción en obra):
Se ejecutó el relleno de la subbase mediante la colocación de material granular seleccionado, distribuido de manera uniforme sobre la superficie previamente preparada, con el fin de alcanzar los espesores y niveles establecidos en el diseño. El material fue extendido y perfilado, garantizando la conformación adecuada de la sección vial.

4.2.RELLENO SUB BASE COMPACTADA AL 95% DEL PROCTOR MODIFICADO TIPO

REGISTRO FOTOGRAFICOS



PLANO DE UBICACION



Este documento es propiedad de la Alcaldía Local Continente El Pailon del Distrito de Buenaventura. Prohibida su reproducción por cualquier medio, sin previa autorización del Lider del proceso de Gestión Documental

Observaciones: Se ejecutó el relleno de la base mediante la colocación de material granular seleccionado, extendido de forma uniforme sobre la superficie previamente preparada, con el fin de alcanzar los espesores, niveles y secciones establecidos en el diseño. El material fue distribuido y perfilado garantizando la correcta conformación de la estructura vial.	

4.3. CONFORMACIÓN Y COMPACTACIÓN DE LA SUBRASANTE	
REGISTRO FOTOGRÁFICO	PLANO DE UBICACIÓN
	

Este documento es propiedad de la Alcaldía Local Continente El Pailon del Distrito de Buenaventura. Prohibida su reproducción por cualquier medio, sin previa autorización del Líder del proceso de Gestión Documental

Observaciones:
Se ejecutó la conformación de la calzada mediante el perfilado, nivelación y ajuste de la superficie intervenida, de acuerdo con los alineamientos, anchos y pendientes establecidos en el diseño. La actividad incluyó la redistribución y afinado del material existente, garantizando una sección uniforme y adecuada para la correcta evacuación de aguas y el soporte de las capas estructurales.

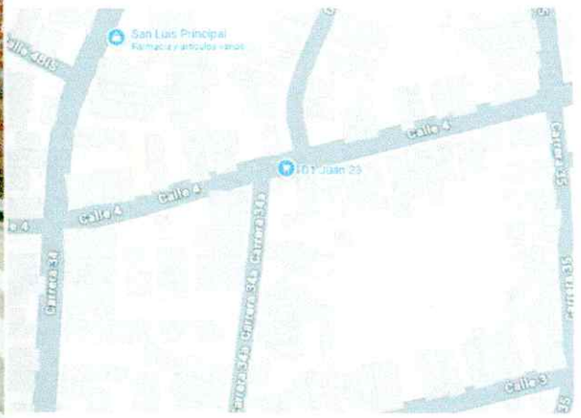
5.1. RETIRO DE ESCOMBRO Y MATERIAL DE LA EXCAVACION CON CARGUE EN VOLQUETA A MANO



Observaciones:
Retiro de material sobrante (Descripción en obra):
Se realizó el retiro y disposición del material sobrante generado durante las actividades de excavación, conformación y adecuación del terreno, con el fin de mantener el área de trabajo limpia, ordenada y en condiciones adecuadas de operación. El material fue cargado y transportado desde el frente de obra hacia los sitios autorizados para su disposición final.

Este documento es propiedad de la Alcaldía Local Continente El Pailon del Distrito de Buenaventura. Prohibida su reproducción por cualquier medio, sin previa autorización del Líder del proceso de Gestión Documental

6.1.PAVIMENTO EN CONCRETO 38MR E=,20

REGISTRO FOTOGRAFICOS	PLANO DE UBICACION
	

Observaciones:

PAVIMENTO EN CONCRETO 38MR E=,20

Se ejecutó la construcción de pavimento rígido , con un espesor de 20 cm, conforme a las especificaciones técnicas del proyecto. Previamente se verificó la correcta preparación y compactación de la subbase, así como la alineación y nivelación del encofrado. El vaciado del concreto se realizó de manera continua, garantizando su adecuada compactación, nivelación y acabado superficial. Posteriormente, se efectuó el curado correspondiente para asegurar el desarrollo de la resistencia y durabilidad del pavimento. Desde el rol de apoyo a la supervisión, se verificó el cumplimiento de las especificaciones técnicas y constructivas establecidas.

Este documento es propiedad de la Alcaldía Local Continente El Pailon del Distrito de Buenaventura. Prohibida su reproducción por cualquier medio, sin previa autorización del Líder del proceso de Gestión Documental

6.2.Sardinel concreto 3000 PSI

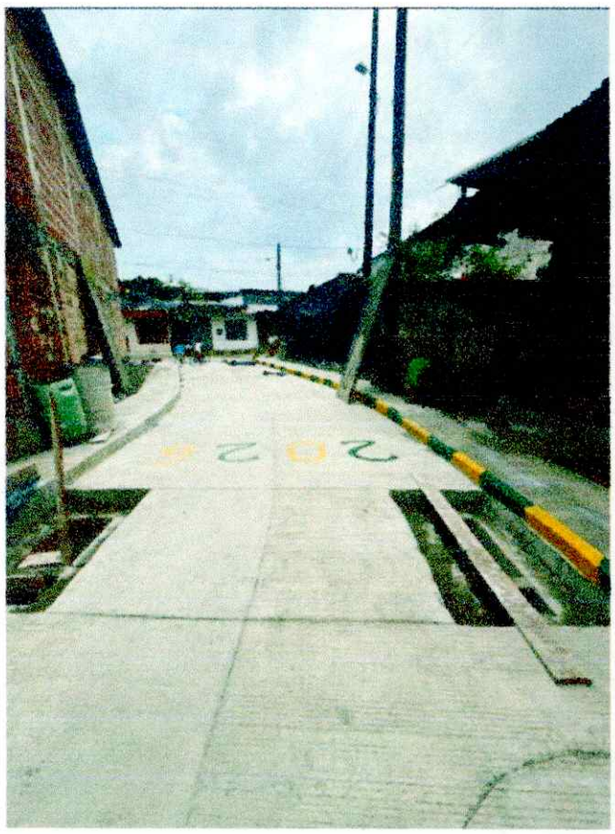
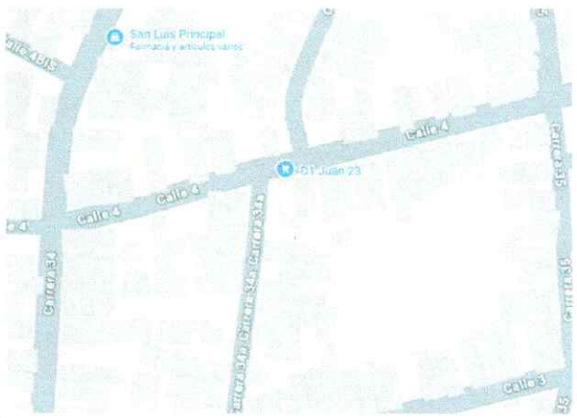
Registro fotográfico	PLANO DE UBICACION
	

Observaciones:

Se ejecutó la construcción de sardinel en concreto de resistencia 3.000 PSI, conforme a las especificaciones técnicas y planos aprobados del proyecto. Previo al vaciado del concreto, se verificó la correcta localización, alineación y nivelación del sardinel, así como la adecuada conformación y fijación del encofrado, garantizando las dimensiones y geometría establecidas.

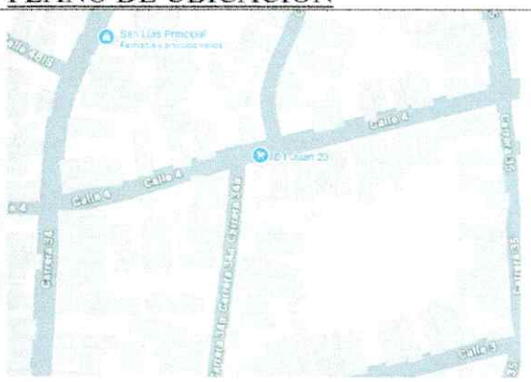
Este documento es propiedad de la Alcaldía Local Continente El Pailon del Distrito de Buenaventura. Prohibida su reproducción por cualquier medio, sin previa autorización del Líder del proceso de Gestión Documental

6.3.SUMIDEROS SENCILLO TIPO B

REGISTRO FOTOGRAFICO	PLANO DE UBICACION
	

Este documento es propiedad de la Alcaldía Local Continente El Pailon del Distrito de Buenaventura. Prohibida su reproducción por cualquier medio, sin previa autorización del Líder del proceso de Gestión Documental

7.1. ACERO 37000/67000

REGISTRO FOTOGRÁFICOS	PLANO DE UBICACIÓN
	

Observaciones:

Este documento es propiedad de la Alcaldía Local Continente El Pailon del Distrito de Buenaventura. Prohibida su reproducción por cualquier medio, sin previa autorización del Líder del proceso de Gestión Documental

6.4. SUMIDERO TRANSVERSAL INCLUYE TAPA EN CONCRETO TIPO "I"

Registro fotográfico



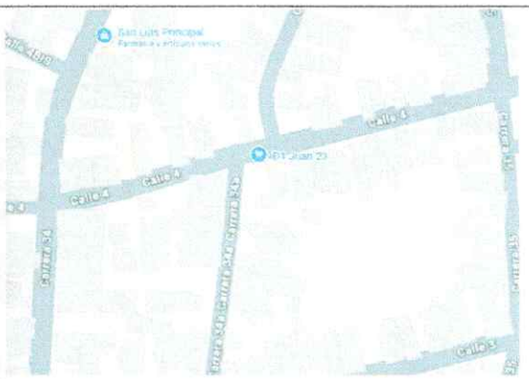
PLANO DE UBICACION

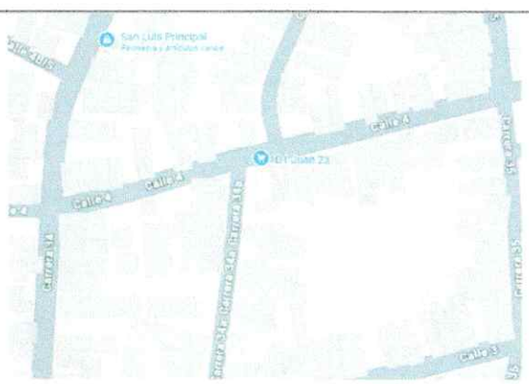


Observaciones:

Sumidero transversal:
Se ejecutó la construcción e instalación de sumidero doble para el adecuado manejo y captación de aguas lluvias, con el fin de garantizar el drenaje superficial de la vía y prevenir acumulaciones de agua que afecten la estructura vial. La actividad incluyó la excavación localizada, conformación de la base, instalación de la estructura del sumidero y su correcta conexión al sistema de drenaje existente.

Este documento es propiedad de la Alcaldía Local Continente El Pailon del Distrito de Buenaventura. Prohibida su reproducción por cualquier medio, sin previa autorización del Líder del proceso de Gestión Documental

8.1. MANEJO DE AGUAS Y CANALIZACIONES	
REGISTROS FOTOGRÁFICOS	PLANO DE UBICACIÓN
	
Observaciones:	

9.1. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE 1/2 - 4"	
Registros fotográficos	PLANO DE UBICACION
	

Este documento es propiedad de la Alcaldía Local Continente El Pailon del Distrito de Buenaventura. Prohibida su reproducción por cualquier medio, sin previa autorización del Líder del proceso de Gestión Documental

OBSERVACIONES GENERALES

7. CONCLUSIÓN

La celebración del presente Convenio Solidario entre la Alcaldía Local Continente El Pailón y la Junta de Acción Comunal del Barrio San Luis representa una respuesta efectiva y participativa a las necesidades expresadas por la comunidad, materializando los objetivos del Plan de Desarrollo Local "Juntos Construyendo Caminos 2024-2027".

Mediante la construcción y pavimentación de la Carrera 34A entre las Calles 4 y 4A del Barrio San Luis, se logrará una mejora sustancial en las condiciones de movilidad, transitabilidad y seguridad vial del sector, reduciendo los riesgos de accidentalidad, facilitando el acceso en cualquier condición climática y fortaleciendo la conectividad urbana.

Esta intervención no solo optimizará el desplazamiento peatonal y vehicular de los habitantes, sino que contribuirá al desarrollo económico y social del barrio, mejorando el abastecimiento de bienes, el servicio de transporte y la calidad de vida de la población, con especial atención a niños, niñas, adolescentes, adultos mayores y grupos vulnerables.

La articulación de esfuerzos técnicos, administrativos, comunitarios y financieros garantiza una ejecución eficiente, transparente y sostenible de la obra, promoviendo el sentido de pertenencia comunitaria y sentando las bases para futuras intervenciones que consoliden un sistema vial urbano digno y acorde con las proyecciones de crecimiento del Distrito de Buenaventura.

Con una inversión total de $87.974.244 m/cte, este proyecto demuestra el compromiso de la Alcaldía Local con la gestión pública eficaz y el bienestar colectivo, avanzando hacia una localidad más justa, conectada y próspera.

Este documento es propiedad de la Alcaldía Local Continente El Pailon del Distrito de Buenaventura. Prohibida su reproducción por cualquier medio, sin previa autorización del Líder del proceso de Gestión Documental

8. ANEXO

- ✓ INFORME DE LABORATORIO DE DENSIDAD DEL CONO DE ARENA
- ✓ INFORME DE DENSIDAD DE PAVIMENTO
- ✓ ACTA DE VECINDAD
- ✓ INFORME RENDICIÓN DE CUENTAS (SISO

Cordialmente,

LIVINTON ZAMORA ZAMORA
supervisión

Cordialmente,

ARQUITECTO LUIGGIS ANDERSON QUIÑONES IBARGUEN
Apoyo a la supervisión

Este documento es propiedad de la Alcaldía Local Continente El Pailon del Distrito de Buenaventura. Prohibida su reproducción por cualquier medio, sin previa autorización del Líder del proceso de Gestión Documental