NFORME DE ACTIVIDADES Y CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO
CONTRATO/ORDEN DE TRABAJO: Propuesta No. 017-2026
FECHA: febrero 25 de 2026

PARA: PALMEÑA DE SERVICIOS PUBLICOS S.A.S E.S. P
DE: SANDRA MILENA RODRIGUEZ RODRIGUEZ
ASUNTO: Informe de ejecución: Mantenimiento correctivo sistema de cloración.

Cronograma de Ejecución

- **Fecha de Inicio:** 20 de febrero de 2026
- **Fecha de Terminación (Entrega Real):** 24 de febrero de 2026
- **Plazo Contractual:** Siete (7) días calendario (hasta el 27 de febrero).
- **Plazo de Ejecución Real:** Cinco (5) días calendario.

---

1. OBJETIVO DEL INFORME

Informar sobre la culminación satisfactoria de las actividades de mantenimiento correctivo de precisión y suministro de componentes para el sistema de dosificación de cloro gaseoso **Capital Controls® Serie Advance™ 480**.

2. ACTIVIDADES EJECUTADAS (RESUMEN TÉCNICO)

- Restauración Operativa de Sistema de Cloración Gaseosa (10 PPD): Se realizó el desensamble técnico y saneamiento de superficies, recambio de elastómeros y sellos (empaquetadura), diagnóstico de fatiga e instalación de líneas de conducción de polímero reforzado (Ø 3/8”).
- Rehabilitación de Colector (Manifold) de Alta Presión y Gestión Térmica: Se ejecutó el desarme total y limpieza de la válvula de cabezal con cambio de empaquetadura. Se suministró e instaló la conexión flexible tipo americana de 4ft en Cobre al Cadmio y la resistencia de calentamiento de 25W @ 110 VAC.

- Suministro de Sistema de Retención de Particulados y Vaporización: Se hizo entrega e instalación de la Trampa de Sedimentos con Control Autorregulado para la protección de los cloradores frente a contaminantes y fase líquida.
- Suministro e instalación de cheque de protección del sistema de cloración en 1”: Se integró el mecanismo de cierre unidireccional reforzado para prevenir el retroceso de solución acuosa hacia la línea de gas.

3. ESTADO FINAL DE LA OPERACIÓN

Tras las pruebas de presurización y vacío, el sistema opera bajo los siguientes parámetros:

- **Fugas:** 0% (Verificado con solución de amoníaco).
- **Dosificación:** Estable según consigna operativa.
- **Integridad Mecánica:** Restaurada al 100%.

tem	Descripción	Cant. Contratada	Cant. Ejecutada	% Ejecución
1	Mantenimiento correctivo clorador De Nora (10ppd)	1	1	100%
2	Mantenimiento correctivo manifold (Acero al Carbón)	1	1	100%
3	Suministro trampa de sedimentos con calefacción	1	1	100%
4	Suministro e instalación cheque de protección 1”	1	1	100%

4. BALANCE DEL CONTRATO

Concepto	Valor
Valor Total Contratado	$3,496,000
Valor Total Ejecutado	$3,496,000
Anticipos Recibidos	$0
Saldo a Favor del Contratista	$3,496,000
Saldo a Favor del Contratante	$0

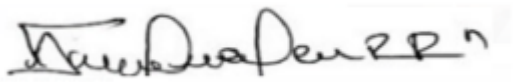
Se confirma la ejecución de los ítems cotizados por un valor total de **TRES MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL PESOS M/CTE. ($3,496.000)**.

5. RECOMENDACIONES

1. Realizar inspección visual diaria de las conexiones flexibles.
2. No manipular los ajustes de la resistencia de calentamiento de la trampa de sedimentos.
3. Programar mantenimiento preventivo en un (01) año, para asegurar la vida útil de los nuevos elastómeros.

Para constancia de lo anterior, se firma en Palmas del Socorro, a los veinticinco (25) días del mes de febrero de 2026.

Atentamente,



SANDRA MILENA RODRIGUEZ RODRIGUEZ
C.C. 37.948.332
Contratista