											Código	FT-PRE-01
		OyM Ingeniería y Seguridad Industrial SAS									Versión	1
											Fecha	7/12/2024
		CORTE DE OBRA FINAL								PERIODO	DEL: 08-11-2025	
											AL: 25-11-2025	
	CONTRATO NUMERO C-014- DE OCTUBBRE 31 DE 2025											
	ENTIDAD CONTRATANTE:	**Institución Educativa Dachi Dada Kera, Sede Kemberde**										
	LOCALIZACION:	**Corregimiento Santa Cecilia municipio de Pueblo Rico Risaralda**										
	OBJETO:	**ADECUACION DE DORMITORIO DE NIÑOS EN LA IE INDIGENA TECNICA AGROPECUARIA DACHI DADA KERA - VDA KEMBERDE EN EL MUNICIPIO DE PUEBLO RICO RISARALDA.**										
			CONICIONES INICIALES			**ACUMULADO ANTERIOR**		**PRESENTE CORTE**		**NUEVO ACUMULADO**		
ITEM	**ACTIVIDAD**	**UND**	**CANT**	**VALOR UNITARIO**	**SUBTOTAL**	**CANT**	**SUBTOTAL**	**CANT**	**SUBTOTAL**	**CANT**	**SUBTOTAL**	
1	**DESMONTES, DEMOLICIONES Y EXCAVACIONES**											
1,1	Desmonte de dormitorio existente, incluye paredes y cubierta	glb	1,00	$ 553.603,42	$ 553.603,42	1,00	$553.603		$ -	1,00	$ 553.603,42	
1,2	Excavación manual	M3	12,34	$ 38.865,72	$ 479.408,68			0,45	$ 17.411,84	0,45	$ 17.411,84	
2	**ESTRUCTURAS DE CONCRETO**											
2,1	COLUMNETAS DE CONFINAMIENTO EN CONCRETO DE 3000	ML	24,2	$ 156.241,28	$ 3.781.038,98	24,00	$3.749.791	8,00	$ 1.249.930,24	32,00	$ 4.999.720,96	
2,2	VIGA DE CORONACION DE 3000 PSI	ML	49,72	$ 182.795,50	$ 9.088.592,26	41,60	$7.604.293	14,40	$ 2.632.255,20	56,00	$ 10.236.548,00	
2,3	ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	326	$ 11.983,42	$ 3.906.593,62			656,90	$ 7.871.916,62	656,90	$ 7.871.916,62	
3	**ESTRUCTURA METALICA**											
3,1	PERFIL 100X100X2,5 MM	ML	17,54	$ 218.399,29	$ 3.830.723,55			9,0	$ 1.965.593,61	9,00	$ 1.965.593,61	
3,2	PERFILES PARA CORREAS 40x100x1,5 mm	ML	174,40	$ 144.291,87	$ 25.164.502,13			162,0	$ 23.375.282,94	162,00	$ 23.375.282,94	
4	**CUBIERTA**											
4,1	TEJA UPVC 2 MM	M2	163,99	$ 65.709,58	$ 10.775.714,07			180,00	$ 11.827.724,45	180,00	$ 11.827.724,45	
4,2	CABALLETE UPVC 2 MM	ML	11,40	$ 64.609,58	$ 736.549,22			15,00	$ 969.143,70	15,00	$ 969.143,70	
4,3	CANAL EN LAMINA GALVANIZADA	ML	28,00	$ 48.117,58	$ 1.347.292,25			30,00	$ 1.443.527,41	30,00	$ 1.443.527,41	
5	**MAMPOSTERIA Y PISOS**											
5,1	MURO EN LADRILLO FAROL PANDERETA DE 10 CM	M2	136,21	$ 78.657,52	$ 10.713.940,71	97,84	$7.695.852	31,36	$ 2.466.701,38	129,20	$ 10.162.553,07	
6	**CARPINTERIA METALICA**											
6,1	PUERTA EN LAMINA CALIBRE 20	M2	6,87	$ 485.717,63	$ 3.334.583,44			3,80	$ 1.845.726,98	3,80	$ 1.845.726,98	
6,2	VENTANA METALICA EN LAMINA CALIBRE 20	M2	2,40	$ 452.256,34	$ 1.085.415,21			3,6	$ 1.646.213,06	3,64	$ 1.646.213,06	
6,3	PUERTA REJA BATERIAS EXISTENTES	M2	3,08	$ 350.000,00	$ 1.078.000,00			-	$ -	-	$ -	
7	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**											
7,1	PUNTOS SANITARIOS	UND	1,00	$ 203.000,00	$ 203.000,00			-	$ -	-	$ -	
7,2	PUNTOS HIDRAULICOS	UND	1,00	$ 84.733,65	$ 84.733,65			-	$ -	-	$ -	
7,3	REPARACIONES BATERIAS SANITARIAS EXISTENTES	UND	1,00	$ 200.000,00	$ 200.000,00			-	$ -	-	$ -	
8	**INSTALACIONES ELECTRICAS**											
8,1	SALIDA PARA ILUMINACION	UND	9,00	$ 81.776,56	$ 735.989,04			4,0	$ 327.106,24	4,00	$ 327.106,24	
8,2	SALIDA PARA TOMAS	UND	11,00	$ 71.195,60	$ 783.151,60			9,00	$ 640.760,40	9,00	$ 640.760,40	
	VALOR COSTO DIRECTO				**$77.882.832**		**$19.603.539**		**$ 58.279.294**		**$77.882.833**	
	ADMINISTRACION			5%	**$3.894.142**		$980.177		**$2.913.965**		**$3.894.142**	
	IMPREVISTOS			3%	**$2.336.485**		$588.106		**$1.748.379**		**$2.336.485**	
	UTILIDAD			3,0%	**$2.336.485**		$588.106		**$1.748.378,82**		**$2.336.485**	
	IVA / UTILIDAD			19%	**$443.933**		$111.740		**$332.191,98**		**$443.932**	
	VALOR TOTAL				**$86.893.876**		**$21.871.668**		**$65.022.208**		**$86.893.876**	
	Valor en letras:											

Elaboro
Residente de obra

Aceptado
Supervisora

OyM Ingeniería y Seguridad Industrial SAS

MEMORIA DE CALCULO

CONTRATISTA	OyM Ingeniería y Seguridad Industrial SAS
CONTRATANTE	Institución Educativa Dachi Dada Kera, Sede Kemberde
CONTRATO No.	C-014-2025

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
1,2	M3	Excavación manual

DESCRIPCION	DIMENSIONES					
	ANCHO	ALTO	LONGITUD	AREA	CANTIDAD	TOTAL
Placa de baño existente	0,8	0,70	0,80			0,45
PASAN: 0,00					SUBTOTAL	0,45
					TOTAL	**0,45**

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA



DESCRIPCION

Firma
Contratante

Firma
Contratista

OyM Ingeniería y Seguridad Industrial SAS

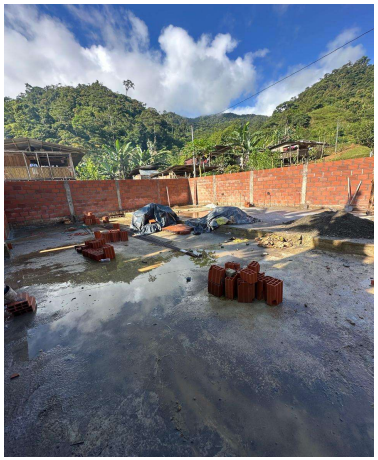
MEMORIA DE CALCULO

CONTRATISTA	OyM Ingeniería y Seguridad Industrial SAS
CONTRATANTE	Institución Educativa Dachi Dada Kera, Sede Kemberde
CONTRATO No.	C-014-2025

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
2,1	ML	COLUMNETAS DE CONFINAMIENTO EN CONCRETO DE 3000 PSI

DESCRIPCION	DIMENSIONES					
	ANCHO	ALTO	LONGITUD	AREA	CANTIDAD	TOTAL
Paredes de cerramiento		2,00			4	8,00
PASAN: 0,00					SUBTOTAL	8,00
					TOTAL	**8,00**

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA



DESCRIPCION

Firma
Contratante

Firma
Contratista

OyM Ingeniería y Seguridad Industrial SAS

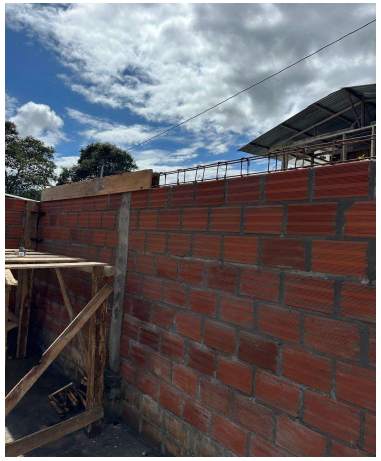
MEMORIA DE CALCULO

CONTRATISTA	OyM Ingeniería y Seguridad Industrial SAS
CONTRATANTE	Institución Educativa Dachi Dada Kera, Sede Kemberde
CONTRATO No.	C-015-2024

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
2,2	ML	VIGA DE CORONACION DE 3000 PSI

DESCRIPCION	DIMENSIONES					
	ANCHO	ALTO	LONGITUD	AREA	CANTIDAD	TOTAL
Viga de amarre mamposteria			14,40		1	14,40
PASAN: 0,00					SUBTOTAL	14,40
					TOTAL	**14,40**

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA





DESCRIPCION

Firma
Contratante

Firma
Contratista

OyM Ingeniería y Seguridad Industrial SAS

MEMORIA DE CALCULO

CONTRATISTA	OyM Ingeniería y Seguridad Industrial SAS
CONTRATANTE	Institución Educativa Dachi Dada Kera, Sede Kemberde
CONTRATO No.	C-015-2024

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
2,3	KG	ACERO DE REFUERZO 60000 PSI

DESCRIPCION	DIMENSIONES					
	DIAMETRO	KG/ML	LONGITUD	CANT	UNIDADES	TOTAL
Columnetas de confinamieto estribos	3/8"	0,56	0,40	22,0	16	78,85
Columnetas de confinamieto longitudinal	3/8"	0,56	2,40	4,0	16	86,02
Viga de confinamiento estribos	3/8"	0,56	56,00	10,0	1	313,60
Viga de confinamiento longitudinal	3/8"	0,56	79,66	4,0	1	178,44
PASAN: 0,00					SUBTOTAL	656,90
					TOTAL	**656,90**

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA





DESCRIPCION

Firma
Contratante

Firma
Contratista

OyM Ingeniería y Seguridad Industrial SAS

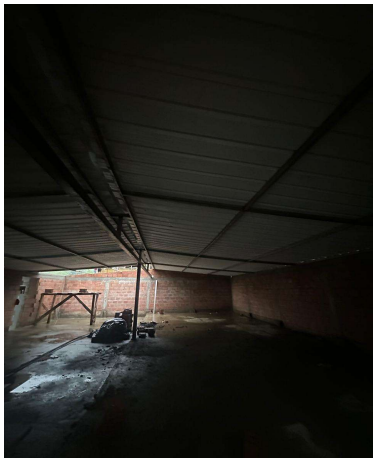
MEMORIA DE CALCULO

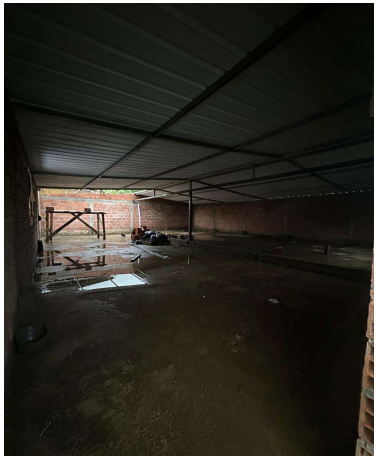
CONTRATISTA	OyM Ingeniería y Seguridad Industrial SAS
CONTRATANTE	Institución Educativa Dachi Dada Kera, Sede Kemberde
CONTRATO No.	C-014-2025

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
3,1	ML	PERFIL 100X100X2,5 MM

DESCRIPCION	DIMENSIONES					
	ANCHO	ALTO	LONGITUD	AREA	CANTIDAD	TOTAL
APOYO CENTRAL CUBIERTA			3,00		3	9,00
PASAN: 0,00					SUBTOTAL	9,00
					TOTAL	**9,00**

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA







DESCRIPCION

Firma
Contratante

Firma
Contratista

OyM Ingeniería y Seguridad Industrial SAS
MEMORIA DE CALCULO

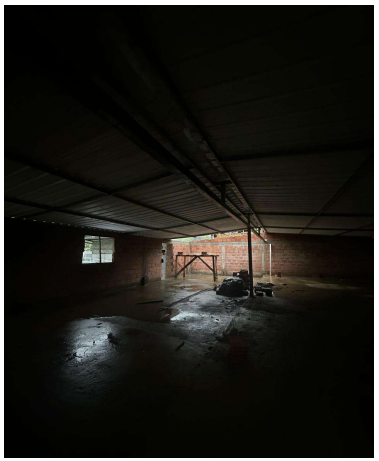
CONTRATISTA	OyM Ingeniería y Seguridad Industrial SAS
CONTRATANTE	Institución Educativa Dachi Dada Kera, Sede Kemberde
CONTRATO No.	C-014-2025

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
3,2	ML	PERFILES PARA CORREAS 40x100x1,5 mm

DESCRIPCION	DIMENSIONES					
	ANCHO	ALTO	LONGITUD	AREA	CANTIDAD	TOTAL
Soporte de cubierta			6,00		27	162,00
PASAN: 0,00					SUBTOTAL	162,00
					TOTAL	**162,00**

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA





DESCRIPCION

Firma
Contratante

Firma
Contratista

OyM Ingeniería y Seguridad Industrial SAS

MEMORIA DE CALCULO

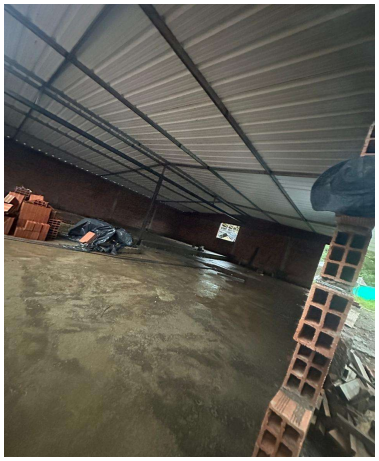
CONTRATISTA	OyM Ingeniería y Seguridad Industrial SAS
CONTRATANTE	Institución Educativa Dachi Dada Kera, Sede Kemberde
CONTRATO No.	C-015-2024

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
4,1	M2	TEJA UPVC 2 MM

DESCRIPCION	DIMENSIONES					
	ANCHO	ALTO	LONGITUD	AREA	CANTIDAD	TOTAL
Cubierta lado izquierdo	15		6,00			90,00
Cubierta lado derecho	15		6,00			90,00
PASAN: 0,00					SUBTOTAL	180,00
					TOTAL	**180,00**

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA







DESCRIPCION

Firma
Contratante

Firma
Contratista

OyM Ingeniería y Seguridad Industrial SAS

MEMORIA DE CALCULO

CONTRATISTA	OyM Ingeniería y Seguridad Industrial SAS
CONTRATANTE	Institución Educativa Dachi Dada Kera, Sede Kemberde
CONTRATO No.	C-015-2024

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
4,2	ML	CABALLETE UPVC 2 MM

DESCRIPCION	DIMENSIONES					
	ANCHO	ALTO	LONGITUD	AREA	CANTIDAD	TOTAL
Cubierta			15,00			15,00
PASAN: 0,00					SUBTOTAL	15,00
					TOTAL	**15,00**

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA







DESCRIPCION

Firma
Contratante

Firma
Contratista

OyM Ingeniería y Seguridad Industrial SAS

MEMORIA DE CALCULO

CONTRATISTA	OyM Ingeniería y Seguridad Industrial SAS
CONTRATANTE	Institución Educativa Dachi Dada Kera, Sede Kemberde
CONTRATO No.	C-015-2024

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
4,3	ML	CANAL EN LAMINA GALVANIZADA

DESCRIPCION	DIMENSIONES					
	ANCHO	ALTO	LONGITUD	AREA	CANTIDAD	TOTAL
Cubierta dos aguas			15,00		2	30,00
PASAN: 0,00					SUBTOTAL	30,00
					TOTAL	**30,00**

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA



DESCRIPCION

Firma
Contratante

Firma
Contratista

OyM Ingeniería y Seguridad Industrial SAS

MEMORIA DE CALCULO

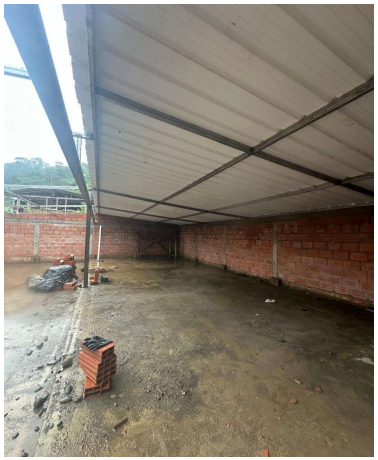
CONTRATISTA	OyM Ingeniería y Seguridad Industrial SAS
CONTRATANTE	Institución Educativa Dachi Dada Kera, Sede Kemberde
CONTRATO No.	C-014-2025

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
5,1	M2	MURO EN LADRILLO FAROL PANDERETA DE 10 CM

DESCRIPCION	DIMENSIONES					
	ANCHO	ALTO	LONGITUD	AREA	CANTIDAD	TOTAL
Cuchillas		0,96	11,00		2	21,16
Salon interno		2,00	6,00		1	12,00
Descuento perta	0,9	-2,00			1	-1,80
PASAN: 0,00					SUBTOTAL	31,36
					TOTAL	**31,36**

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA







DESCRIPCION

Firma
Contratante

Firma
Contratista

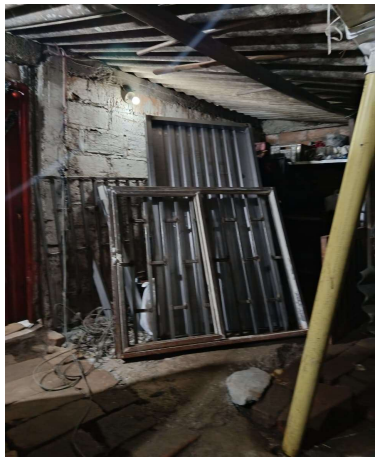
OyM Ingeniería y Seguridad Industrial SAS
MEMORIA DE CALCULO

CONTRATISTA	OyM Ingeniería y Seguridad Industrial SAS
CONTRATANTE	Institución Educativa Dachi Dada Kera, Sede Kemberde
CONTRATO No.	C-014-2025

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
6,1	M2	PUERTA EN LAMINA CALIBRE 20

DESCRIPCION	DIMENSIONES					
	ANCHO	ALTO	LONGITUD	AREA	CANTIDAD	TOTAL
Puerta principal	1	2,00				2,00
Puerta interna	0,9	2,00				1,80
PASAN: 0,00					SUBTOTAL	3,80
					TOTAL	**3,80**

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA





DESCRIPCION

Firma
Contratante

Firma
Contratista

OyM Ingeniería y Seguridad Industrial SAS

MEMORIA DE CALCULO

CONTRATISTA	OyM Ingeniería y Seguridad Industrial SAS
CONTRATANTE	Institución Educativa Dachi Dada Kera, Sede Kemberde
CONTRATO No.	C-014-2025

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
6,2	M2	VENTANA METALICA EN LAMINA CALIBRE 20

DESCRIPCION	DIMENSIONES					
	ANCHO	ALTO	LONGITUD	AREA	CANTIDAD	TOTAL
Fachada	1,3	1,40			2	3,64
PASAN: 0,00					SUBTOTAL	3,64
					TOTAL	**3,64**

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA





DESCRIPCION

Firma
Contratante

Firma
Contratista

OyM Ingeniería y Seguridad Industrial SAS

MEMORIA DE CALCULO

CONTRATISTA	OyM Ingeniería y Seguridad Industrial SAS
CONTRATANTE	Institución Educativa Dachi Dada Kera, Sede Kemberde
CONTRATO No.	C-014-2025

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
8,1	UND	SALIDA PARA ILUMINACION

DESCRIPCION	DIMENSIONES					
	ANCHO	ALTO	LONGITUD	AREA	CANTIDAD	TOTAL
Luminarias					4	4,00
PASAN: 0,00					SUBTOTAL	4,00
					TOTAL	**4,00**

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA



DESCRIPCION

Firma
Contratante

Firma
Contratista

OyM Ingeniería y Seguridad Industrial SAS

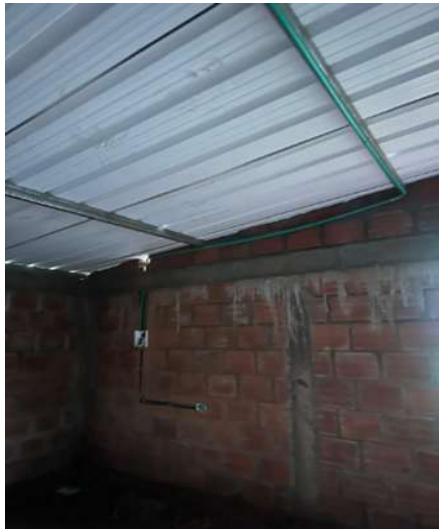
MEMORIA DE CALCULO

CONTRATISTA	OyM Ingeniería y Seguridad Industrial SAS
CONTRATANTE	Institución Educativa Dachi Dada Kera, Sede Kemberde
CONTRATO No.	C-014-2025

ITEM	UNIDAD	DESCRIPCIÓN
8,2	UND	SALIDA PARA TOMAS

DESCRIPCION	DIMENSIONES					
	ANCHO	ALTO	LONGITUD	AREA	CANTIDAD	TOTAL
Tomas					9	9,00
PASAN: 0,00					SUBTOTAL	9,00
					TOTAL	**9,00**

REGISTRO FOTOGRAFICO DE OBRA



DESCRIPCION

Firma
Contratante

Firma
Contratista