FORMATO DE APROBACIÓN DE AUTORIZACIÓN DEL PAGO DE ANTICIPO DEL CONTRATO No. CD-004-2026

CONTRATO No: CD 004 - 2026	**VALOR CONTRATO**: VEINTIDOS MILLONES DE PESOS M/CTE ($22.000.000, oo)
TIPO DE CONTRATO:	PRESTACION DE SERVICIOS
OBJETO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA ACTUALIZACIÓN, MANTENIMIENTO Y SOPORTE ESPECIALIZADO DEL SISTEMA DE GESTIÓN (SEG) TRANSFORS WEB, BAJO EL MODELO SAAS, PARA EL FOVIS DURANTE LA VIGENCIA 2026, INCLUYENDO LOS MÓDULOS DE CONTABILIDAD, PRESUPUESTO, NÓMINA, ACTIVOS FIJOS Y ALMACÉN, PUNTO DE CAJA, INFORMES A ENTES DE CONTROL Y PQR, CON HOSPEDAJE EN AMAZON WEB SERVICES (AWS), CAPACITACIÓN AL PERSONAL Y ACOMPAÑAMIENTO EN LA PRESENTACIÓN DE INFORMES ANTE LAS ENTIDADES DE CONTROL.	
DURACION	DIEZ (10) MESES.
VALOR DEL CONTRATO	VEINTIDOS MILLONES DE PESOS M/CTE ($22.000.000, oo)
ANTICIPO 40%	OCHO MILLONES OCHOCIENTOS MIL PESOS M/CTE ($8.800.000, oo)
AMORTIZACION ANTICIPO	$ 0

CONTRATANTE:	FONDO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA URBANA DE SINCELEJO (FOVIS).
CONTRATISTA:	TRANSFORS S.A.S. NIT. No. 900.791.776 - 4 REPRESENTADO LEGALMENTE POR MICHAEL MIGUEL MEDINA MORALES IDENTIFICADO CON C.C. No. 1.908.643.687
SUPERVISOR	LUIS FERNANDO ARROYO CORREA – DIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO (FOVIS).

Se reunieron por una parte el Director Administrativo y Financiero del FOVIS **LUIS FERNANDO ARROYO CORREA** como supervisor del Contrato de Prestación de Servicios Profesionales No. CD-004-2026 cuyo objeto es **"CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA ACTUALIZACIÓN, MANTENIMIENTO Y SOPORTE ESPECIALIZADO DEL SISTEMA DE GESTIÓN (SEG) TRANSFORS WEB, BAJO EL MODELO SAAS, PARA EL FOVIS DURANTE LA VIGENCIA 2026, INCLUYENDO LOS MÓDULOS DE CONTABILIDAD, PRESUPUESTO, NÓMINA, ACTIVOS FIJOS Y ALMACÉN, PUNTO DE CAJA, INFORMES A ENTES DE CONTROL Y PQR, CON HOSPEDAJE EN AMAZON WEB SERVICES (AWS), CAPACITACIÓN AL PERSONAL Y ACOMPAÑAMIENTO EN LA PRESENTACIÓN DE INFORMES ANTE LAS ENTIDADES DE CONTROL."** y por la otra **TRANSFORS S.A.S. NIT. No. 900.791.776 - 4** REPRESENTADO LEGALMENTE POR **MICHAEL MIGUEL MEDINA MORALES IDENTIFICADO** CON C.C. No. 1.908.643.687, en calidad de contratista, considerando que se encuentran revisados todos los requisitos de orden legal para hacer la entrega del anticipo, se suscribe la siguiente acta de entrega de anticipo.

CONSIDERANDO

1. **SOPORTES FINANCIEROS:**

CONCEPTO	NUMERO	FECHA	FUENTE DE FINANCIACION	VALOR
CDP	0006	26/01/2026	Recursos Propios	$ 22.000.000
RP	0006	29/01/2026	Recursos Propios	$ 22.000.000

2. ANTICIPO

DESCRIPCION	VALOR ANTICIPO
Anticipo cincuenta por ciento (40%)	$ 8.800.000

3. MANEJO DE LOS RECURSOS

Los recursos entregados a título de Anticipo, serán manejados en una cuenta de ahorros a nombre del contratista.

TIPO DE CUENTA	TITULAR	NUMERO DE LA CUENTA	BANCO
CTA CORRIENTE	TRANSFORS SAS	900179540	BANCO DE BOGOTA

4. DESCRIPCION DETALLADA DEL PAGO

Concepto de pago	Valor a pagar ($)	Valor ejecutado (Pagos anteriores + Pago Actual)	Saldo por ejecutar (Vlor Cto. - Vlor. Ejecutado)
PAGO CORRESPONDIENTE AL VALOR DEL ANTICIPO (40%)	$ 8.800.000, oo	$ 8.800.000, oo	$ 13.200.000, oo

ACUERDAN

1. Firmar la presente acta de entrega de anticipo.

En aceptación de lo anterior se firma la presente acta por lo que en ella intervinieron:

LUIS FERNANDO ARROYO CORREA
Supervisor

MICHAEL MIGUEL MEDINA MORALES
Contratista

CRISTIAN JAVIER BLANQUICETH TAMARA
Gerente (E) - FOVIS
Según Decreto No. 1670 del 17 de octubre de 2025