Pereira, 26 de mayo del 2025 **DAJU – 168**

SEÑOR:
MARTIN ALONSO MARIN

REF: PROPUESTAS ECONOMICAS REPARACION CANALES Y PUNTO FIJO COLEGIO ANDREWS ARANGO

Cordial saludo:

Por medio de la presente me dirijo a usted con el fin de presentar la propuesta para la reparación de las cubiertas y canales, de acuerdo al alcance de las cantidades suministradas ubicada en los puntos fijos del colegio ANDREWS ARANGO.

1. **PROPUESTA ECONOMICA:**

PRESUPUESTO REPARACION CANALES Y PLACA CUBIERTA CON TEJA METALICA						
Codigo	**Actividad**	**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**Valor Parcial**	**Valor Parcial**
03	**OBRAS VARIAS**					
030001	DEMILOCION REVOQUE	M2	140,00	$ 14.622	2.047.063	**$ 2.047.063**
030002	Revoque muro impermeabilizado, incluye dilataciones y filos	M2	70,00	$ 53.808	3.766.526	**$ 3.766.526**
030003	Estuco y pintura cielo raso con vinilo tipo II 3 manos M	UND	70,00	$ 39.635	$2.774.436	**$ 2.774.436**
030004	IMPERMEABILIZACION CANAL METALICA	ML	139,00	$ 39.800	$5.532.200	**$ 5.532.200**
030005	Techo en teja metálica roja C 28 tipo Techolum Plu	M2	140,00	$ 58.264	$8.156.904	**$ 8.156.904**
030012	TRANSPORTE Y DISPOSICION BOTADERO	M3	3,00	$85.000,00	$ 255.000	**$ 255.000**
030013	TRANSPORTE MATERIAL	UND	3,00	$98.000,00	$ 294.000	**$ 294.000**
030014	SEÑALIZACION ANDAMIOS Y CERRRAMIENTO	GL	1,00	$ 1.650.000	$1.650.000	**$ 1.650.000**
SUB TOTAL					**$24.476.130**	**$ 24.476.130**
TOTAL, COSTOS DIRECTOS						**$ 24.476.130**
ADMINISTRACION					**10%**	**$ 2.447.613**
IMPREVISTOS					**8%**	**$ 1.958.090**
UTILIDADES					**5%**	**$ 1.223.807**
IVA SOBRE UTILIDAD					**19%**	**$ 232.523**
TOTAL PRESUPUESTO						**$28.380.063**

2.

2, LA PROPUESTA INCLUYE :

- Seguridad social (Eps, Arl, Pensión) para el 100% del personal.
- Liquidación de prestaciones sociales para el 100% de los empleados.
- Personal idóneo y supervisor para realizar las actividades en la obra.
- Implementos de seguridad industrial personal. (cascos, guantes,)
- MATERIALES PARA DESARROLLAR LAS ACTIVIDADES
- Andamios para fachada

3. LA PROPUESTA NO INCLUYE:

- ✓ Obras adicionales por fuera del presupuesto.
- ✓ .

FORMA DE PAGO:

Anticipo del 40 % y pagos parciales de acuerdo con el avance de obra,

Quedamos atentos a cualquier inquietud.

Atentamente,



ARQ, CESAR PALACIO

Contratista
cel. 311 308 73 54