Información general

Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.8555543
Versión del contrato	1
Estado de contrato	En ejecución
Fecha de generación del estado	7/11/2025 8:54:04 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número del contrato	CI-SEG-03462-2025
Objeto del contrato	AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER E IFINORTE PARA LA ADECUACIÓN DEL INMUEBLE IDENTIFICADO CON MATRÍCULA NO. 260-154677, CONSOLIDANDO UNA SEDE INSTITUCIONAL MODERNA Y ACCESIBLE QUE OPTIMICE LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y FORTALEZCA LA ARTICULACIÓN INTERINSTITUCIONAL EN BENEFICIO DE LA CIUDADANÍA
Tipo de Contrato	Otro
¿Asociado a otro contrato?	☐Sí ☑No
Duración del contrato	5 Meses
Fecha de inicio de contrato	3 horas de tiempo transcurrido *(26/02/2026 8:00:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha de terminación del contrato	14/07/2026 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☐Sí ☑No *
Obligaciones Ambientales	☐Sí ☑No *
Obligaciones pos consumo	☐Sí ☑No *
Reversión	☐Sí ☑No *

Información de la Entidad Estatal contratante

Gobernación Norte de Santander*

COLOMBIA, Cúcuta

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

IFINORTE

COLOMBIA, Cúcuta
Número de documento 890501971

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
INSTITUTO FINANCIERO PARA EL DESARROLLO DE NORTE DE SANTANDER			

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *LADY CAROLINA BERMUDEZ DURANN* ***Fecha de aprobación:*** *7/11/2025 1:36:34 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: *Julio Cesar Silva Rincón* ***Fecha de aprobación:*** *7/11/2025 2:35:06 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contrato Firmado: CO1_PCCNTR_8555543_Firmado
Contrato en ejecución:

Información del contrato

Tipo de proceso	Contratación directa (con ofertas)
Unidad de contratación	Secretaría General
Proceso de Contratación	CI-SEG-03462-2025
Título de la oferta	PROPUESTA ADECUACIÓN SEDE IFINORTE
Cuantía del contrato	1.500.000.000 COP

Condiciones

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30% de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por	☐Sí ☑No	El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

el Decreto 248 de 2021?

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017 ☐Sí ☑No

Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega:

El contrato puede ser prorrogado ☐Sí ☐No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☑Sí ☐No

Garantías por lotes, grupos o etapas ☐Sí ☑No

Seriedad de la oferta ☐Sí ☑No

Cumplimiento ☑Sí ☐No

☑ Devolución del pago anticipado

☑% del anticipo	100,00	Fecha de vigencia (desde)	7/11/2025 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
☐Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	14/08/2026 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

☑ Cumplimiento del contrato

☑% del valor del contrato	10,00	Fecha de vigencia (desde)	7/11/2025 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
☐Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	14/08/2026 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Responsabilidad civil extra contractual ☐Sí ☑No

Fecha límite para entrega de garantías: - Fecha de entrega de garantías: 12/11/2025 4:41:23 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Garantías del proveedor:

Id de la garantía	Justificación	Tipo de garantía	Valor	Emisor	Fecha fin	Estado
CO1.WRT.18357234	Cumplimiento - Devolución del pago anticipado ⚠	Contrato de seguro	1.806.654.705,00 COP	ASEGURADORA SOLIDARIA	14/08/2026 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Aprobada Detalle

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐Sí ☑No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago

Plazo de pago de la factura

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.8555543
Proveedor INSTITUTO FINANCIERO PARA EL DESARROLLO DE NORTE DE SANTANDER
Creado por
Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

Descripción	Nombre
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados	

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones Av 5 Calles 13 y 14
Ubicación CO-NSA-54001 - Cúcuta
País COLOMBIA
Departamento Norte de Santander
Municipio Cúcuta
Dirección Av 5 Calles 13 y 14
Código postal

	Grados (º)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			
Longitud:			

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	CUCUTA NORTE DE SANTANDER	COLOMBIA > Norte de Santander > Cúcuta

Bienes y servicios

1 CO1.PCONTR.8555543

1.1 Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

							Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
							1.500.000.000,00	1.500.000.000,00
Ref.	**Artículo**	**Código UNSPSC**	**Descripción**	**Cantidad**	**Unidad**	**Precio unitario estimado**	**Precio unitario**	**Precio total estimado**	**Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal**
1		93141500	AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER E IFINORTE PARA LA ADECUACIÓN DEL INMUEBLE IDENTIFICADO CON MATRÍCULA NO. 260-154677, CONSOLIDANDO UNA SEDE INSTITUCIONAL MODERNA Y ACCESIBLE QUE OPTIMICE LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y FORTALEZCA LA ARTICULACIÓN INTERINSTITUCIONAL EN BENEFICIO DE LA CIUDADANÍA	1,00	UN	1.500.000.000,00	1.500.000.000,00	1.500.000.000,00	1.500.000.000,00

2 CO1.PCONTR.8555543

2.1 Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

							Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
							1.500.000.000,00	1.500.000.000,00
Ref.	**Artículo**	**Código UNSPSC**	**Descripción**	**Cantidad**	**Unidad**	**Precio unitario estimado**	**Precio unitario**	**Precio total estimado**	**Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal**
1		93141500	AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER E IFINORTE PARA LA ADECUACIÓN DEL INMUEBLE IDENTIFICADO CON MATRÍCULA NO. 260-154677, CONSOLIDANDO UNA SEDE INSTITUCIONAL MODERNA Y ACCESIBLE QUE OPTIMICE LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y FORTALEZCA LA ARTICULACIÓN INTERINSTITUCIONAL EN BENEFICIO DE LA CIUDADANÍA	1,00	UN	1.500.000.000,00	1.500.000.000,00	1.500.000.000,00	1.500.000.000,00

Documentos del Proveedor

Lista de documentos

La siguiente es una lista de los documentos que puede solicitar a los Proveedores para la acreditación de los requisitos habilitantes. Para solicitar un documento marque el cuadro que aparece a la derecha.

Filtrar por familia

Documento	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
Formato de Experiencia	☐	☐
Certificaciones	☐	☐
Documentos que acreditan la identificación de los representantes legales y miembros de juntas directivas.	☐	☐
RUP	☐	☐
RUT	☐	☐
Limitaciones del representante legal (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Actividades por el objeto social (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Estados financieros auditados con corte a 31 de diciembre del año inmediatamente anterior suscritos por el representante legal con sus notas. Si la antigüedad del interesado es insuficiente, adjuntar estados financieros trimestrales o de apertura; o documento equivalente para las personas naturales.	☐	☐
Un certificado que acredite los indicadores de capacidad financiera y organizacional.	☐	☐
La lista de los contratos que acreditan su experiencia identificando: el código del Clasificador de Bienes y Servicios; plazo; valor; ejecutor del contrato (singular o plural); e información de contacto del cliente del Proveedor.	☐	☐
Actas de Asamblea	☐	☐
Anexo de Acreditación de experiencia	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad financiera	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad organizacional	☐	☐
Certificado de constitución de proponente plural	☐	☐
Certificación de tamaño empresarial (MiPyme)	☐	☐
Último acto de estructura y organización de la Entidad Estatal. Este puede ser Ley, Decreto, Ordenanza, Acuerdo o documento equivalente que permita conocer la	☐	☐

naturaleza jurídica, funciones, órganos de dirección, régimen jurídico de contratación de la Entidad Estatal.		
Acta de posesión del Ordenador del Gasto, en caso de delegación se debe adjuntar el acto de delegación emitido por el representante legal y acto de posesión del delegado.	☐	☐
Documento de autorización del usuario administrador de la Entidad Estatal o de la entidad privada que contrata con cargo a recursos públicos en SECOP II.	☐	☐
Plan de amortización	☐	☐

Documentos administrativos	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
Fotocopia del documento de identidad del representante legal de IFINORTE.	☑	☐
Fotocopia del Registro Único Tributario -RUT- de IFINORTE.	☑	☐
Certificado original del Sistema de Información y Registro de Sanciones y Causas de Inhabilidad -SIRI- vigente, expedido por la Procuraduría General de la Nación a nombre de IFINORTE y de su Representante legal	☑	☐
Certificado de antecedentes fiscales de IFINORTE y de su representante legal, expedido por la Contraloría General de la República.	☑	☐
Certificado de antecedentes Judiciales para el representante legal de IFINORTE expedido por la Policía Nacional	☑	☐
Acto administrativo de creación de IFINORTE.	☑	☐
Documento que acredite la autorización del representante legal para la suscripción del convenio. Certificación sobre ausencia de causales de inhabilidad o incompatibilidad, consagradas en la Constitución o la ley, en el que se manifieste bajo la gravedad de juramento, que el representante legal no se encuentra incurso en causal de inhabilidad alguna para la suscripción del contrato y que no tiene a su cargo multas o sanciones que impidan la contratación con entidades estatales.	☑	☐
Formatos: único de hoja de vida; bienes y rentas y declaración de conflictos de interés de la Función Pública. https://www.funcionpublica.gov.co/fdci/login/auth, del representante legal y IFINORTE.	☑	☐
Certificación de Aportes a Seguridad Social - Planilla de aportes en seguridad social.	☑	☐
Documento de solicitud de celebración del convenio incluyendo los aspectos técnicos, financieros y administrativos aplicables al convenio.	☑	☐

Documentos del contrato

Documento	Nombre del documento	Detalle	Solicitud de confidencialidad?	Confidencial
Acto administrativo de creación de IFINORTE.	ORDENANZA creacion 10 de 1974 ORIGINAL.pdf	Detalle	No	☐
Certificación de Aportes a Seguridad Social - Planilla de aportes en seguridad social.	PLANILLA JULIO_merged.pdf	Detalle	No	☐
Certificado de antecedentes fiscales de IFINORTE y de su representante legal, expedido por la Contraloría General de la República.	Antecedentes Contraloria (2).pdf	Detalle	No	☐
Certificado de antecedentes Judiciales para el representante legal de IFINORTE expedido por la Policía Nacional	Doc3 (1).pdf	Detalle	No	☐
Certificado original del Sistema de Información y Registro de Sanciones y Causas de Inhabilidad -SIRI- vigente, expedido por la Procuraduría General de la Nación a nombre de IFINORTE y de su Representante legal	Antecedentes Procuraduria.pdf	Detalle	No	☐
Documento de solicitud de celebración del convenio incluyendo los aspectos técnicos, financieros y administrativos aplicables al convenio.	20252110013781.pdf	Detalle	No	☐
Documento que acredite la autorización del representante legal para la suscripción del convenio. Certificación sobre ausencia de causales de inhabilidad o incompatibilidad, consagradas en la Constitución o la ley, en el que se manifieste bajo la gravedad de juramento, que el representante legal no se encuentra incurso en causal de inhabilidad alguna para la suscripción del contrato y que no tiene a su cargo multas o sanciones que impidan la contratación con entidades estatales.	Acreditacion autorizacioon.pdf	Detalle	No	☐
Formatos: único de hoja de vida; bienes y rentas y declaración de conflictos de interés de la Función Pública. https://www.funcionpublica.gov.co/fdci/login/auth, del representante legal y IFINORTE.	DECLARACION_CONFLICTO_INTERES.pdf	Detalle	No	☐
Fotocopia del documento de identidad del representante legal de IFINORTE.	CC Lady Carolina Bermuudez Duraan.pdf	Detalle	No	☐
Fotocopia del Registro Único Tributario -RUT- de IFINORTE.	RUT IFINORTE_1411554109O2_F.Generacion 7 Nov 2025.pdf	Detalle	No	☐

Configuraciones de documentos del proveedor

Plazo máximo para el proveedor entregar los documentos de adjudicación: -

Fecha de entrega de documentos del proveedor: 7/11/2025 1:36:33 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Documentos del contrato

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
1. Estudio Previo IFINORTE.pdf	1. Estudio Previo IFINORTE.pdf	(detalle)
2. RES JUST CONT DIRECTA No. 002812 06NOV2025 IFINORTE.pdf	2. RES JUST CONT DIRECTA No. 002812 06NOV2025 IFINORTE.pdf	(detalle)
3. CDP 00 005801 06NOV2025 IFINORTE.pdf	3. CDP 00 005801 06NOV2025 IFINORTE.pdf	(detalle)
4. Anexo Clausulado Específico.docx	4. Anexo Clausulado Específico.docx	(detalle)
5. BPIN 2024004540019 05NOV2025.pdf	5. BPIN 2024004540019 05NOV2025.pdf	(detalle)
1494. Analisis del Sector - Convenio IFINORTE 2025.pdf	1494. Analisis del Sector - Convenio IFINORTE 2025.pdf	(detalle)
ESPECIFICACIONES TECNICAS IFINORTE.docx	ESPECIFICACIONES TECNICAS IFINORTE.docx	(detalle)

Información presupuestal

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	Julio Cesar Silva Rincón	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	13488401	Guardar y notificar
Supervisor		Tipo de documento		Número de documento		Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago		Tipo de documento		Número de documento	Guardar y notificar

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Ordenador del Gasto	Julio Cesar Silva Rincón	7/11/2025 2:35:06 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Julio Cesar Silva Rincón

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz ☐Sí ☑No * Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto Inversión

Fuente de los recursos:		**Valor**
Presupuesto General de la Nación - PGN	☐Sí ☑No *	
Sistema General de Participaciones - SGP	☐Sí ☑No *	
Sistema General de Regalias - SGR	☐Sí ☑No *	
Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)	☑Sí ☐No *	1.500.000.000
Recursos de Crédito	☐Sí ☑No *	
Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)	☐Sí ☑No *	
Total		1.500.000.000

Validación Código BPIN

	Código BPIN	Año	Estado
☐	2024004540019	2025	Validado

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Código BPIN	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados								

Entidad Estatal registrada en el SIIF ☐Sí ☑No

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

	Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado	
☐	00005801	CDP	No se ha iniciado		1.500.000.000 COP	00-00-00	-	Editar

Saldo de CDP 0 COP
Saldo de vigencias futuras 0 COP
Saldo total a comprometer 0 COP
Última consulta a SIIF
Fecha de consulta SIIF -

Compromiso presupuestal de gastos

	Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución	
☐	00005683	Presupuestal (CDP)	-	No se ha iniciado	1.500.000.000 COP	1.500.000.000 COP	-	-	SIIF	Detalle Editar

Saldo de compromisos CDP 1.500.000.000 COP
Saldo de compromisos AVF 0 COP
Saldo total comprometido 1.500.000.000 COP
Última consulta a SIIF
Fecha de consulta SIIF -